



PROGRAMME
PARTENARIAL

2018



PROGRAMME PARTENARIAL DE TRAVAIL 2018

Le programme de travail 2018 se développe en cohérence avec le programme de travail triennal 2018-2020.

Dans un premier temps, tout en assurant la continuité des missions de l'agence sur le SCoT de la métropole orléanaise, il s'oriente vers la mise en place des observatoires et prioritairement du développement de la structure technique permettant de stocker et d'organiser les bases de données.

Agence d'urbanisme
de l'agglomération
orléanaise
6 bis avenue Jean Zay
« Le MILLÉNIUM »
45000 Orléans
tél. : 02 38 78 76 76
agence.urba.orleans@auao.org

Notre site internet :
www.auao.org

Directrice de la publication :
Géraldine Duvallet

Date de publication :
octobre 2018 - ©AUAO

Impression :
Imprimerie MAG

agence d'urbanisme
de l'agglomération orléanaise
www.auao.org

SOMMAIRE

3 OBSERVER LA POPULATION ET SON ORGANISATION DANS LE TERRITOIRE

- Un observatoire de l'occupation du sol
- Un observatoire de l'habitat
- Un observatoire du foncier
- Un observatoire des opérations d'aménagement
- Un observatoire de la biodiversité
- Un observatoire des paysages
- Un observatoire de la mobilité

13 DÉVELOPPER DES RÉFLEXIONS PROSPECTIVES ET DES ANALYSES STRATÉGIQUES

- Révision du SCoT
- Étude de prospective territoriale :
quadrant nord-ouest du bassin orléanais
- Mise en place et développement
des bases de données
- Trame Verte et Bleue (TVB)
- Analyse de la perméabilité urbaine
aux mobilités actives
- Études spécifiques : documents
de planification (PLU/PLUi)

21 LE CADRE DE L'ACTION DE L'AGENCE D'URBANISME

- La communication auprès
des collectivités de l'InterSCoT
- Vers un accompagnement
de la politique économique
à l'échelle inter territoriale
- Renouvellement des outils
de la communication

01



OBSERVER LA POPULATION ET SON ORGANISATION DANS LE TERRITOIRE



UN OBSERVATOIRE DE L'OCCUPATION DU SOL

Cet observatoire existant est en place depuis 10 ans à l'agence. Il doit évoluer afin de répondre à de nouvelles obligations réglementaires notamment. Son évolution devra permettre de réaliser des analyses plus fines selon les besoins des partenaires.

> ENJEUX

- Le développement d'un outil de photo-interprétation à l'échelle de l'InterSCoT.
- La fabrication d'une donnée dans laquelle se reconnaissent les territoires concernés (par un processus de validation des données à la commune).
- La réalisation d'analyses multicritères combinant les évolutions de l'urbanisation et de ses relations avec les espaces agricoles, naturels et forestiers et leurs liens avec les dynamiques de peuplement des territoires (répartition de l'emploi, du logement, développement des infrastructures de mobilités...).

> OBJECTIFS

- Observer l'évolution de l'occupation du sol et suivre la consommation d'espace conformément aux exigences légales.
- Mettre à jour la base de données en l'étendant à l'ensemble du territoire de l'InterSCoT.
- Développer la nomenclature pour en préciser certains points, faciliter la réalisation de traitements « à façon » et permettre son évolution dans le temps, en fonction des choix des indicateurs de suivis.
- Valider la donnée à la commune.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018/2019

Publication d'une méthodologie de saisie et de la nomenclature.

2019

Définitions communes des indicateurs de suivi.

2018/2019/2020

Photos-interprétations progressives.

2020

Publication des résultats de l'observation / un millésime pour l'ensemble du territoire / principes de communication.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, PETR Forêt d'Orléans Loire Sologne, CC des portes de Sologne/ L'ensemble des EPCI et des communes qui les composent.
- DREAL/DDT (28 et 45)/CA/CCI



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- les bases de données de la consommation foncière des partenaires ;
- les travaux menés dans le cadre de la constitution des diagnostics dans les SCoT.



UN OBSERVATOIRE DE L'HABITAT

Celui-ci est subdivisé en deux parties qui sont mises en perspectives. L'observatoire du programme local de l'habitat (PLH), répond au cadre réglementaire de suivi du PLH sur la programmation de logements, évolution des besoins, le suivi des actions engagées... La production de données de contexte s'appuyant notamment sur les observatoires thématiques ou spécialisés de partenaires, et permettant d'apporter une synthèse sur le logement privé, public, le parcours résidentiel, ...

> ENJEUX

- Le suivi des évolutions de la programmation et de production des logements publics et privés.
- La préfiguration d'un observatoire élargi qui concernera l'ensemble des territoires de l'InterSCoT.
- La construction d'une vision globale par des analyses multicritères s'appuyant sur les données des observatoires connexes (« opérations d'aménagements », « foncier »).

> OBJECTIFS

- Préparer les éléments nécessaires à l'élaboration du PLH4 d'Orléans Métropole.
- Reprendre les indicateurs déjà construits et les faire évoluer si nécessaire.
- Développer des indicateurs corrélés entre plusieurs bases de données.
- Assurer la continuité du suivi tout en recherchant le déploiement de l'observatoire à l'échelle de l'InterSCoT.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018

Mise à jour des données de contextes/reprises des indicateurs spécifiques et lancement du travail d'intégration de l'ensemble des indicateurs.

2019

Finalisation de l'intégration de l'ensemble des indicateurs / nouveau millésime.

2020

Exploitations pour le PLH4 d'Orléans Métropole.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, PETR Forêt d'Orléans Loire Sologne, CC des portes de Sologne / L'ensemble des EPCI et des communes qui les composent.
- Partenaires fournisseurs de données.
- Les opérateurs de la production de logements.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- observatoires départemental et régional de l'habitat ;
- observatoire du foncier ;
- observatoire des opérations d'aménagement.



UN OBSERVATOIRE DU FONCIER

Il est principalement adossé à l'observation de l'habitat puisqu'il est devenu obligatoire pour le suivi des politiques publiques menées par les collectivités qui ont la compétence logement/habitat. Il permet de suivre les évolutions des coûts du foncier, en gisement ou après aménagement, le marché de l'immobilier et renseigne sur les nombres de transactions, leur localisation, les niveaux de prix, pression du marché, typologie d'acquéreurs...

> ENJEUX

- La localisation et le suivi des espaces repérés comme stratégiques par les collectivités.
- L'observation des évolutions des valeurs foncières dans le cadre de grands projets d'aménagements urbains, et plus généralement des dynamiques du marché immobilier.

> OBJECTIFS

- Préparer les éléments nécessaires à l'élaboration du PLH4 d'Orléans Métropole.
- Définir des indicateurs de suivi efficaces à plusieurs échelles, dont celle de l'Inter-SCoT, et interopérables avec un outil d'évaluation du potentiel foncier.
- Anticiper l'exploitation de données complexes (DVF, MAJIC, ...).



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018/2019

Prises de contacts / préfiguration du contenu dans le cadre de la reconfiguration des bases de données.

2019

Déploiement de l'observatoire et premiers tests sur une première série d'indicateurs.

2020

Finalisation du déploiement de l'observatoire et premier millésime / exploitation pour le PLH4 d'Orléans Métropole.



PARTENAIRES PRESSENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, PETR Forêt d'Orléans Loire Sologne, CC des portes de Sologne / L'ensemble des EPCI et des communes qui les composent.
- Partenaires fournisseurs de données.
- Les opérateurs de la production de logements.
- Les opérateurs économiques dont la SAFER, la CCI et la CRCI et Loire&Orléans Éco.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- Établissement Public Foncier interdépartemental, SAFER;
- observatoires départemental et régional de l'habitat;
- observatoire des opérations d'aménagement;
- observatoire des zones d'activités économiques;
- suivi de la charte agricole.



UN OBSERVATOIRE DES OPÉRATIONS D'AMÉNAGEMENT

Cet observatoire assure le suivi longitudinal de la production de logements, permettant une analyse des rythmes de production, des typologies de logements produites, de la programmation des fonctions accueillies, de leur localisation fine, ... L'analyse des données collectées est précieuse, notamment dans le cadre de l'élaboration de documents de planification de l'aménagement du territoire, ou pour ceux qui concernent plus spécifiquement la production de l'habitat.

> ENJEUX

- La complémentarité de la production de logements dans les opérations d'aménagement, en termes de typologies, de rythme et de volumes de production.
- La connaissance des modalités de production et de ce qui la freine ou l'accélère (complexité de la situation initiale, actions foncières, types de procédures d'aménagement, temporalités de mise en œuvre...).

> OBJECTIFS

- Suivre le développement des opérations d'aménagement.
- Préparer les éléments nécessaires à l'élaboration du PLH4 d'Orléans Métropole.
- Préparer le suivi d'opérations d'aménagement économique.
- Définir des indicateurs de suivi efficaces à plusieurs échelles, dont celle de l'InterSCoT, et interopérables avec un outil d'évaluation du potentiel foncier.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018/2019

Prises de contacts / préfiguration du contenu / phase expérimentale sur le périmètre de la métropole.

2019

Déploiement de l'observatoire et premiers tests sur une première série d'indicateurs.

2020

Finalisation du déploiement de l'observatoire et premier millésime / exploitation pour le PLH4 d'Orléans Métropole.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, PETR Forêt d'Orléans Loire Sologne, CC des portes de Sologne / L'ensemble des EPCL et des communes qui les composent.
- Partenaires fournisseurs de données.
- Les opérateurs de la production de logements.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- Établissement Public Foncier interdépartemental ;
- observatoires départemental et régional de l'habitat ;
- observatoire des opérations d'aménagement.



UN OBSERVATOIRE DE LA BIODIVERSITÉ

Cet observatoire mis en place en 2017 à l'agence est en lien avec les évolutions réglementaires nationales en matière de biodiversité. Il permet la prise en compte des questions de biodiversité dans les opérations d'aménagement : sa préservation, sa protection et sa mise en valeur.

La construction de cet observatoire basée sur la définition du réseau écologique global d'Orléans Métropole (ses corridors, ses réservoirs de biodiversité, ses obstacles), permet la réalisation d'analyses aussi bien multiscales que multicritères. Celles-ci viennent enrichir la connaissance territoriale en matière de biodiversité et consistent au développement d'outil d'aide à la décision afin d'anticiper tout effet néfaste sur la biodiversité.

> ENJEUX

- La production de données et la création d'indicateurs sur l'évolution de la biodiversité sur le territoire.
- La centralisation de l'information afin de fournir un portrait de la richesse écologique du territoire.
- Le recollement de tous les inventaires déjà fait auprès des interco et/ou des communes.
- La gestion et la conservation de certains secteurs identifiés.
- La création d'un outil d'aide à la décision dans l'aménagement du territoire, et de mise à jour des données portant sur la biodiversité.

> OBJECTIFS

- Valoriser la Métropole Paysages, telle que définie dans le SCOT et le patrimoine naturel.
- Rendre opérationnelle la trame verte et bleue afin de reconquérir et préserver la biodiversité dans les secteurs pré-ciblés.
- Rassembler, structurer, créer, analyser et croiser des données en lien avec les questions de biodiversité à différentes échelles.
- Maximiser l'effet réseau à l'échelle du territoire d'Orléans Métropole, amplifier cette synergie à des échelles plus larges afin de fédérer et entreprendre avec les acteurs du territoire.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018/2019

Sortie et validation des atlas « Parcs et jardins » et « Parcours et sentiers » / participation au séminaire portant sur les rencontres de la biodiversité (animation, coparticipation à la mise en œuvre du séminaire) / intégration et restructuration de données floristiques et faunistiques.

2019

Création d'indicateurs spécifiques pour le suivi mais aussi pour participer à des concours nationaux et internationaux (label) / mise à jour et exploitation des résultats de la TVB avec le nouvel outil / intégration en continue de nouvelles données pour enrichir l'observatoire.

2020

Déploiement de l'observatoire à une échelle InterSCoT, et renforcement du réseau d'acteur.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Orléans Métropole, département, région, les intercommunalités, les communes.
- CBNBP, DREAL, ARB-AFB, ONF, CA, CCI, ONCFS, ONF, SAGE, SDAGE, INRA, FNE, Lab'O, Écopôle, Université.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- le Schéma Régional de Cohérence Écologique (SRCE) ;
- observatoire de l'occupation du sol ;
- observatoire des opérations d'aménagement ;
- Trame Verte et Bleue des SCoT du bassin orléanais.



UN OBSERVATOIRE DES PAYSAGES

Cet observatoire lancé pour le suivi du SCoT de 2008 d'Orléans Métropole a permis la réalisation de série de photos géoréférencées annuellement depuis 2012, fera l'objet d'une évolution le rendant interopérable avec l'observatoire de l'occupation du sol notamment. Il répondra également aux nouveaux besoins de suivi de l'évolution des paysages dans le cadre du prochain SCoT actuellement en cours de révision.

> ENJEUX

- Le suivi des évolutions du paysage, témoignage de l'identité locale (ou terroir), résultant de l'action de l'homme sur son environnement.
- Une approche qualitative et complémentaire de l'observatoire de l'occupation du sol.
- Le suivi du SCoT d'Orléans Métropole sur un de ces volets les plus structurants.

> OBJECTIFS

- Reprendre les suivis des sites répertoriés dans le cadre du SCoT de 2008 et l'enrichir des nouveaux points d'observations en lien avec les enjeux du SCoT révisé.
- Corréler à l'observatoire de l'occupation du sol.
- Produire des analyses.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018/2019

Définition des sites complémentaires, méthodologie d'évaluation de l'évolution, interopérabilité avec l'observatoire de l'occupation du sol.

2019

Réflexions préalables sur un élargissement pour des indicateurs à l'échelle de l'InterSCoT / campagne photographique pour mise à jour (printemps ?) et exploitation.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, PETR Forêt d'Orléans Loire Sologne, CC des portes de Sologne / L'ensemble des EPCI et des communes qui les composent.
- DREAL/DDT (28 et 45).
- CA et CCI.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- l'observatoire régional du paysage;
- la mission Val de Loire UNESCO;
- observatoire de la biodiversité;
- observatoire de l'occupation du sol.



UN OBSERVATOIRE DE LA MOBILITÉ

L'observatoire des déplacements existe à l'agence depuis une vingtaine d'années. Il a surtout fait office d'observatoire du plan de déplacements urbains (PDU) et d'entrepôt de données concernant la mobilité à l'échelle de la métropole. Depuis 2016, les indicateurs collectés et mis à jour dans ce cadre permettent la publication annuelle des chiffres clés de la mobilité par Orléans Métropole.

> ENJEUX

- L'animation d'un réseau de partenaires via la valorisation des données collectées.
- La préfiguration d'un observatoire élargi qui concernera l'ensemble des territoires de l'InterSCoT.

> OBJECTIFS

- Suivre le développement des réseaux de transport et les réalisations d'aménagements et d'infrastructures.
- Collecter les données d'usages (fréquentation des réseaux de transports collectifs, trafics routiers...).
- Préparer les éléments nécessaires au suivi et à l'évaluation du PDU et du SCoT d'Orléans Métropole.
- Reprendre les indicateurs déjà construits et les faire évoluer si nécessaire.
- Assurer la continuité du suivi tout en recherchant le déploiement de l'observatoire à l'échelle de l'InterSCoT.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018

Mise à jour des données actuellement collectées et lancement du travail d'extension du périmètre avec prise de contact des partenaires et définition des attendus.

2019

Déploiement de l'observatoire élargi et reprise d'une publication remplaçant les chiffres clés de la mobilité.

2020

Mise à jour de l'observatoire élargi.



PARTENAIRES PRESSENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, PETR Forêt d'Orléans Loire Sologne, CC des portes de Sologne / L'ensemble des EPCI et des communes qui les composent.
- DREAL (ORT)/DDT (28 et 45)/CCI / département du Loiret, Région, Cofiroute, Keolis.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- Observatoire Régional des Transports.

02



DÉVELOPPER DES RÉFLEXIONS PROSPECTIVES ET DES ANALYSES STRATÉGIQUES

Des outils et des études en interaction qui s'appuient sur les observatoires ou les complètent. Chacun s'adapte aux échelles de territoire, est duplicable et permet une consolidation des analyses à l'échelle du bassin orléanais.



RÉVISION DU SCOT

Dans le cadre de la révision du SCoT d'Orléans Métropole, les missions sont multiples :

- Production : mise à jour du diagnostic, animation de l'écriture du Document d'orientation et d'objectifs (DOO) sur les thématiques de la consommation d'espace et la programmation des logements.
- Assemblage et harmonisation de l'ensemble des productions des bureaux d'études pour les insérer dans le DOO et le rapport de présentation (diagnostic, justifications, indicateurs de suivis).
- AMO/Suivi : l'agence assure le suivi de la production des bureaux d'études, assiste la Métropole sur la validation des contenus proposés par les bureaux d'études et alerte sur les éléments d'enjeux.

> ENJEUX

- La rédaction d'un document structurant établi sur le même périmètre que celui du futur PLU de la Métropole.
- La cohérence de différents documents et démarches cadres réalisés dans la même temporalité, sur les mêmes périmètres : SCoT, PDU, PCAET.
- L'articulation avec les SCoT périphériques.

> OBJECTIFS

- Rédiger l'ensemble des documents dans les temps impartis : arrêt du SCoT au 11 juillet 2018.

- Garantir la cohérence d'ensemble avec les documents et démarches en cours sur le territoire métropolitain.
- Intégrer les modifications suite à l'enquête publique.
- Préfigurer le suivi du SCoT.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018

Livraison d'un document « Bon à Tirer » pour juin 2018 / observatoires / préfiguration des indicateurs de suivi du SCoT dans le cadre de l'élaboration des observatoires.

2018/2019

Intégration des modifications suite à l'enquête publique.

2019

Livraison d'un document « Bon à Tirer » pour le 2^e semestre 2019 / lancement de la démarche d'élaboration des indicateurs de suivi (spécification dans le programme de travail 2019).



PARTENAIRES PRESSENTIS

- En fonction des phases d'élaboration du document : les élus et les services d'Orléans Métropole, les Personnes publiques associées.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- révision du PDU (enquête publique conjointe) ;
- élaboration du SRADDET ;
- élaboration du PCAET ;
- élaboration du PLU métropolitain.



ÉTUDE DE PROSPECTIVE TERRITORIALE : QUADRANT NORD-OUEST DU BASSIN ORLÉANAIS

De manière générale, les études de quadrant visent à identifier les enjeux de développement entre le territoire de la métropole orléanaise et ceux communaux ou inter-communaux qui le jouxtent. Ces études sont transversales puisqu'elles concernent les thématiques du paysage, de l'environnement, des déplacements, de l'économie, de l'habitat, des équipements... Leur périmètre reste à définir de façon précise en fonction des attentes des partenaires de ces études, toutefois, il dépassera le territoire métropolitain, tout en s'accrochant à son cœur urbain. Le choix à priori du quadrant nord-ouest est justifié par la diversité de ses enjeux, des thématiques et des territoires qu'il semble recouvrir.

> ENJEUX

- Le développement d'une vision stratégique inter-territoriale partagée.
- La mise en évidence des interactions des territoires et de leurs composantes en fonction des pratiques des habitants et des salariés.
- Et ce que chacun met en jeu !

> OBJECTIFS

- Nourrir la réflexion dans le cadre de l'élaboration du PLU métropolitain et du lancement d'opérations d'aménagements dans ce secteur.
- Développer de méthodologies de travail en matière de prospective territoriale.
- ...



PRODUCTIONS / ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018

Définition des attendus de la démarche et réalisation de la phase de diagnostic prospectif.

2019

Finalisation de l'étude.



PARTENAIRES PRESSENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, les EPCI et des communes qui le compose.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- tous les observatoires susceptibles de fournir des données pertinentes dans l'élaboration de cette étude.



MISE EN PLACE ET DÉVELOPPEMENT DES BASES DE DONNÉES

Ce projet est éminemment stratégique pour l'agence puisqu' il détermine par la suite ses capacités d'analyses statistiques et géographiques. Ce projet est lié à des phases d'équipement et de formation complémentaires sur des logiciels déjà utilisés à l'agence.

> ENJEUX

- La réorganisation de l'ensemble des bases de données de l'agence pour lui permettre :
 - de répondre aux nouveaux besoins d'observation des partenaires ;
 - de développer des analyses multicritères ;
 - de faciliter le processus de gestion et de communication des données en interaction avec les partenaires.
- L'association des partenaires fournisseurs pour éviter les redondances et optimiser la capitalisation.
- Le développement de nouveaux outils d'analyse territoriale.

> OBJECTIFS

- Installer un nouveau serveur, organiser, faire migrer des bases de données et intégrer de nouvelles bases.
- Mettre en place les protocoles de mise à jour, de suivi et d'intégration des bases.
- Anticiper la création de bases nouvelles.
- Développer des outils facilitant la communication des données selon les publics.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018/début 2019

Installation / mise en service du serveur et migrations / préparation de l'intégration de nouveaux observatoires / mise en place des protocoles de mise à jour.

2018/2019

Réalisation / communication d'indicateurs de contextes pour l'ensemble des territoires.

2019

Développement de solutions de communications internes et externes.

2019/2020

Mise en service des solutions de communications externes.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Les « fournisseurs » de données identifiés dans le cadre des observatoires.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- l'ensemble des partenaires gestionnaires de base de données.



TRAME VERTE ET BLEUE (TVB)

C'est un outil mutualisé dont l'objectif principal est de modéliser les secteurs d'enjeux pour la circulation des espèces animales ou végétales entre les différents réservoirs de biodiversité.

> ENJEUX

- La définition d'une trame verte et bleue de référence qui s'appuie sur les sous trames écologiques, la connaissance des espaces de nature repérés dans l'observatoire de l'occupation du sol et l'observatoire de la biodiversité qui recense et localise les espèces.
- La construction d'un outil de modélisation fonctionnel à l'échelle de l'InterSCoT.

> OBJECTIFS

- Co-construire la trame verte et bleue sur la base de recensements d'espèces faunistiques et floristiques.
- Reconstruire un outil de modélisation avec des critères objectifs, mutualisés et pérennes.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018 / 2019

Rédéfinition de l'outil et des critères du modèle, dont intégration des bases issues de l'observatoire de la biodiversité. 1^{re} phase de test sur le territoire d'Orléans Métropole.

2019

Livraison d'un outil fonctionnel.

2020 / 2021

Modélisation sur la base d'une orthophotographie étendue à l'échelle de l'InterSCoT.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, les EPCI et des communes qui le compose.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- tous les observatoires susceptibles de fournir des données pertinentes dans l'élaboration de cette étude.



ANALYSE DE LA PERMÉABILITÉ URBAINE AUX MOBILITÉS ACTIVES

C'est un outil mutualisé qui vise à analyser l'organisation urbaine des îlots bâtis ou non, afin de connaître et d'analyser leur perméabilité aux mobilités actives (marche à pied, vélo, ...). Particulièrement utile dans le cadre de la réalisation de schémas cyclables, piétons, dans la localisation des stations de transports collectifs... cet outil pourra également être sollicité dans le cadre de réflexion sur l'accessibilité des équipements ou encore l'analyse de projets d'aménagement.

> ENJEUX

- Le développement de la ville des proximités, enjeu du prochain SCoT d'Orléans Métropole.
- La mise en place de politiques publiques pour favoriser les déplacements en modes actifs.
- La qualité de l'air et l'utilisation rationnelle de l'énergie, en lien avec les déplacements.

> OBJECTIFS

- Analyser la composition urbaine existante, ou à venir.
- Accompagner l'élaboration de documents de planification, de schémas de mobilité ou de projets d'aménagement.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018

Préfiguration d'un outil à partir d'une analyse des besoins des partenaires / recherche d'outils ou de démarches équivalents.

2019

Recherches / actions dans différents secteurs test (à l'échelle InterSCoT).

2020

Version bêta de l'outil.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, PETR Forêt d'Orléans Loire Sologne, CC des portes de Sologne / L'ensemble des EPCI et des communes qui les composent.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- tous les observatoires susceptibles de fournir des données pertinentes dans l'élaboration du modèle.



ÉTUDES SPÉCIFIQUES : DOCUMENTS DE PLANIFICATION (PLU/PLUI)

Ces travaux regroupent l'ensemble des missions réalisées par l'agence dans la continuité du programme de travail 2016 dont les contenus ont été renégociés en 2017 lors des changements de périmètre de travail de l'agence. Ils concernent l'élaboration du PLUI H-D du montargois et les finalisations des révisions des PLU d'Ingré, d'Olivet et de Semoy.

> ENJEUX

- Le repositionnement de l'agence d'urbanisme dans ses nouvelles missions.
- La finalisation des missions pour lesquelles l'agence s'est engagée contractuellement.

> OBJECTIFS

- Rédaction du POA mobilité et accompagner l'écriture des OAP dans le cadre du PLUI H-D du montargois.
- Finaliser les révisions des PLU dans la continuité des travaux engagés avec les communes d'Ingré, d'Olivet et de Semoy.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

> PLUI H-D

2018

Sous réserve du nouveau planning retenu et du respect des échéances de la part de la maîtrise d'ouvrage - Rédactions du POA et des OAP.

2019

Finalisation de l'écriture du POA et des OAP.

> PLU

2018

Finalisation des documents selon les échéanciers en cours prévus avec les communes.

2019

Suivi des documents dans le cadre des procédures engagées.



PARTENAIRES PRESENTIS

- PLUI H-D Montargois : l'Agglomération Montargoise Et rives du Loing, partenaires du groupement d'études (Astym, IEA, images en herbe).
- PLU : Orléans Métropole et communes d'Ingré, d'Olivet et de Semoy.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- PLUI H-D : SCoT et documents cadre;
- PLU : PLUM et SCoT.

03



METTRE EN MOUVEMENT LES FORCES DE RÉFLEXION



LA COMMUNICATION AUPRÈS DES COLLECTIVITÉS DE L'INTERSCoT ET PRÉFIGURATION DE LA CONFÉRENCE DES TERRITOIRES

Engagée vers l'élargissement de son périmètre d'études et pressentie pour animer les travaux de l'InterSCoT du bassin de l'orléanais, l'agence sollicitera les PETR et les EPCI qui les composent afin de promouvoir les missions de l'agence d'urbanisme, échanger sur la feuille de route du programme de travail triennal. La révision du SCoT d'Orléans Métropole et l'élaboration en parallèle des SCoT situés en périphérie nécessitent de partager les projets de chaque territoire. Les rencontres InterSCoT engagés depuis 2014 doivent se poursuivre et proposer des thématiques et études à partager. La préfiguration d'une conférence des territoires est à engager en analysant le rôle et les missions que porteraient l'agence d'urbanisme.

> ENJEUX

- Le développement d'une vision stratégique inter-territoriale partagée.
- Poursuivre le partage des projets de SCoT, en InterScot.
- L'adhésion à court ou moyen terme de nouveaux partenaires en vue d'élargir la gouvernance, le financement et les statuts de l'agence d'urbanisme pour développer un outil portant une vision inter-territoriale de l'aménagement.

> OBJECTIFS

- Présenter les missions de l'agence d'urbanisme.
- Associer ces collectivités à participer au développement des observatoires, à l'élaboration et animation des études.
- Préciser les attentes de la conférence des territoires.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018

Rencontre des structures porteuses de SCoT et des EPCI qui les composent /définir les attentes de la conférence des territoires et le rôle de l'agence d'urbanisme.

2019

Analyse des hypothèses d'évolution de la gouvernance, du financement et des impacts sur les statuts de l'agence d'urbanisme.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, PETR Forêt d'Orléans Loire Sologne, les EPCI et les communes qui le composent, CC des portes de Sologne.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- la révision du SCOT d'Orléans Métropole ;
- l'élaboration des SCOT des PETR Loire-Beauce, PETR Forêt d'Orléans Loire Sologne, CC des portes de Sologne.



VERS UN ACCOMPAGNEMENT DE LA POLITIQUE ÉCONOMIQUE À L'ÉCHELLE INTER TERRITORIALE

Les enjeux qui concernent le rayonnement et l'attractivité du territoire sont en lien avec l'observation et l'analyse des dynamiques économiques du bassin de l'orléanais.

Les partenaires compétents sont nombreux dans les champs du développement économique, cependant il est vraisemblable que l'agence puisse y apporter sa vision interdisciplinaire et sa neutralité.

En conséquence, en 2018 l'agence pose les hypothèses de complémentarité de travail et de fonctionnement en fonction des besoins et des enjeux identifiés par les différents acteurs, dans le cadre d'une démarche partenariale. Ces réflexions seront méthodologiques plutôt qu'analytiques et concerneront les travaux que l'agence est en capacité de mutualiser :

- l'observation;
- les études prospectives;
- les études spécifiques;
- la création d'outils d'analyse.

> ENJEUX

- Le développement d'une vision stratégique inter-territoriale partagée.
- La mutualisation d'outils d'analyse et d'observation.
- Poursuivre le partage des projets à différentes échelles de territoire.

> OBJECTIFS

- Alimenter les réflexions sur la mise en valeur réciproque des territoires en termes de rayonnement et d'attractivité.
- Mutualiser les travaux pour développer une vision commune et transversale des partenaires.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018

Rencontre des structures porteuses en matière de développement économique.

2019

Définition d'un programme de travail partenarial dans les champs de l'attractivité et du rayonnement en appui sur l'économie des territoires.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Orléans Métropole, PETR Loire-Beauce, PETR Forêt d'Orléans Loire Sologne, les EPCI et les communes qui le composent, CC des portes de Sologne.
- Loire&Orléans Éco, CCI, CRCI, Département.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- SRDEII ;
- SAE métropole orléanaise.



RENOUVELLEMENT DES OUTILS DE LA COMMUNICATION

Avec ses partenaires, l'agence veut renouveler sa stratégie de communication, de sorte à ce qu'elle soit hiérarchisée, ciblée, interactive et réactive. Les réflexions menées sont multiples et concernent tout autant la charte graphique que la ligne éditoriale (types de publications, supports de publications, fréquences de publications), en s'appuyant sur de nouveaux outils (dataviz, datamov'...).

> ENJEUX

- Des informations plus accessibles par une communication différenciée selon les lecteurs cibles.
- Une appropriation facilitée par une communication plus interactive et dynamique.
- Une communication plus réactive en lien avec la mise à jour des données et l'évolution des travaux communs portés par l'agence et ses partenaires.

> OBJECTIFS

- Mieux diffuser l'information.
- Développer une communication agile utilisant différents outils en fonction des besoins et des cibles.
- Mieux connaître et reconnaître l'agence en tant que partenaire et espace de partenariats.
- Changer de nom, adapté au périmètre d'intervention pressenti.



PRODUCTIONS/ÉCHÉANCES MAJEURES PRÉVISIONNELLES

2018

Préfiguration de la stratégie de communication (charte graphique et ligne éditoriale).

2019

Élaboration et recherche d'un nouveau nom.

2020

Un site web rénové et une stratégie fonctionnelle.



PARTENAIRES PRESENTIS

- Tous les partenaires de l'agence, actuels et à venir.



PRINCIPALES INTERACTIONS ENVISAGÉES AVEC :

- sites des partenaires locaux;
- site et outils de communication de la FNAU.



**AGENCE D'URBANISME
DE L'AGGLOMÉRATION ORLÉANAISE**

6 bis avenue Jean Zay – 45000 Orléans
tél. : 02 38 78 76 76
mail : agence.urba.orleans@auao.org

www.auao.org

Date de publication : octobre 2018

agence d'urbanisme
DE l'agglomération orléanaise
www.auao.org