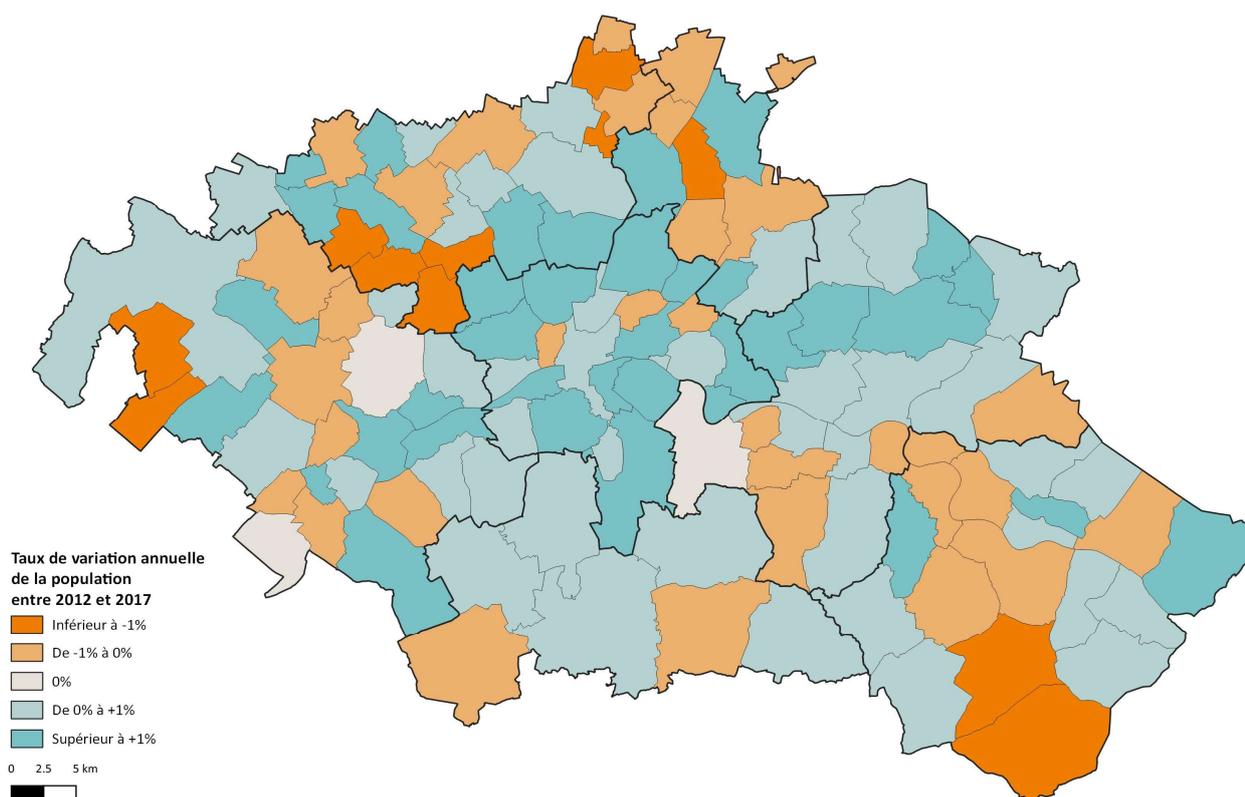




HABITER CC DE LA FORÊT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

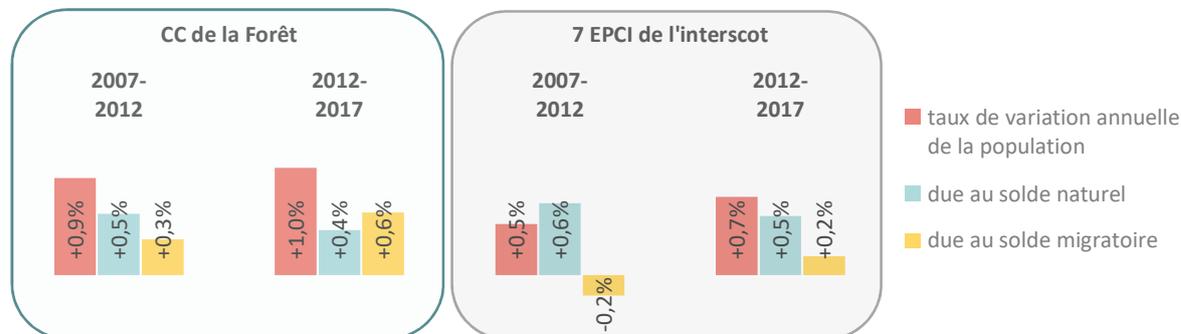
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
7 EPCI de l'interscot	425 464	435 280	450 681
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740

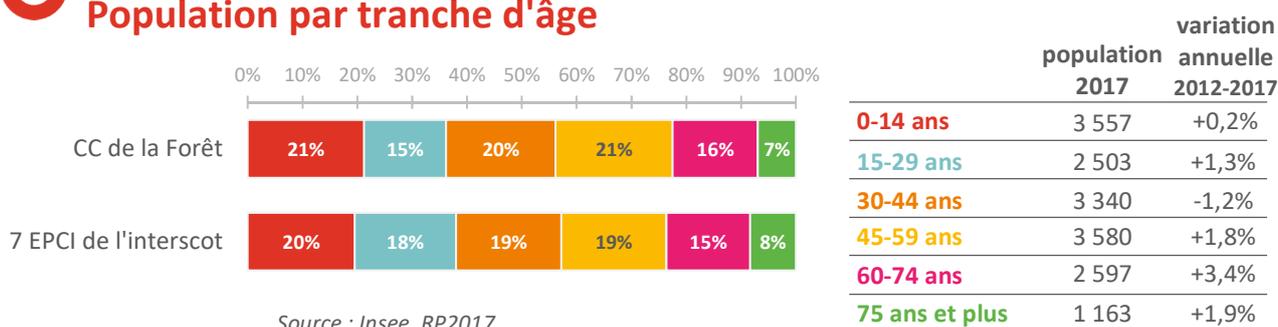
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	9 871	10 168	10 424
Actifs	77,8%	78,7%	79,2%
Actifs ayant un emploi	73,5%	72,5%	73,0%
Chômeurs	4,3%	6,2%	6,2%
Inactifs	22,2%	21,3%	20,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,8%	7,9%	9,0%
Retraités	9,2%	9,2%	7,7%
Autres inactifs	5,2%	4,2%	4,1%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

98,8%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 16 531 personnes

1,2%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 209 personnes



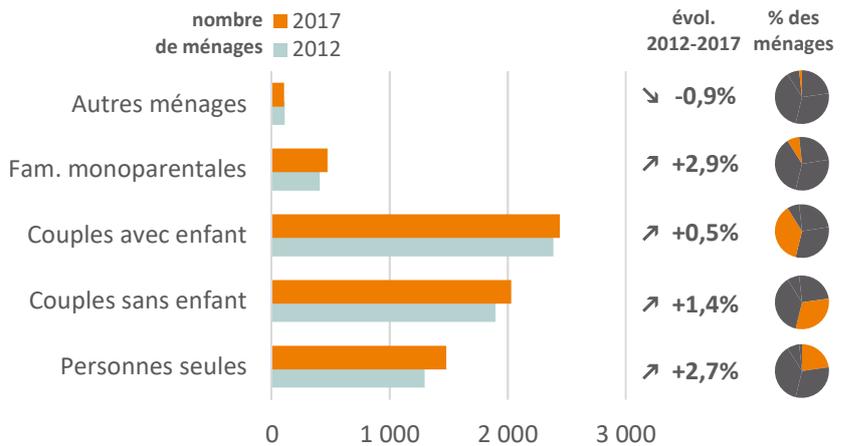
■ établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	100%
■ établissement élèves / étudiants	0%
■ caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
■ autres communautés	0%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
6 529 (+1,4% par an)

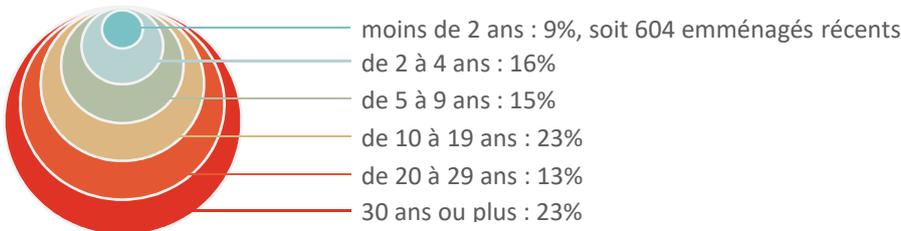
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,5
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



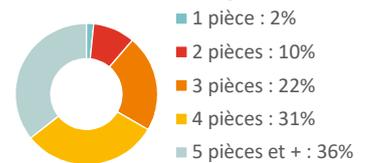
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents

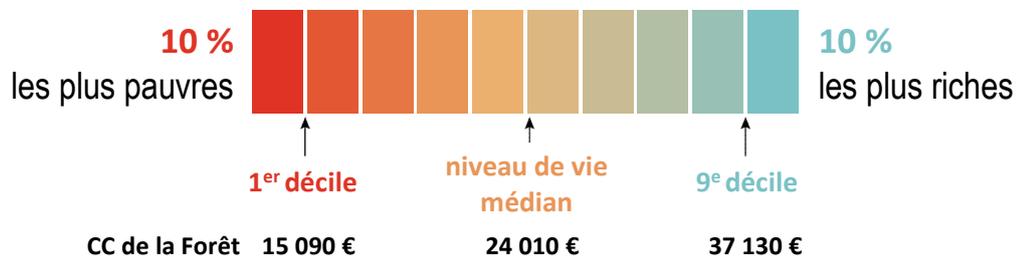


Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%

6% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2018, ce seuil s'établit à 1 063€ par mois, soit 12 750€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



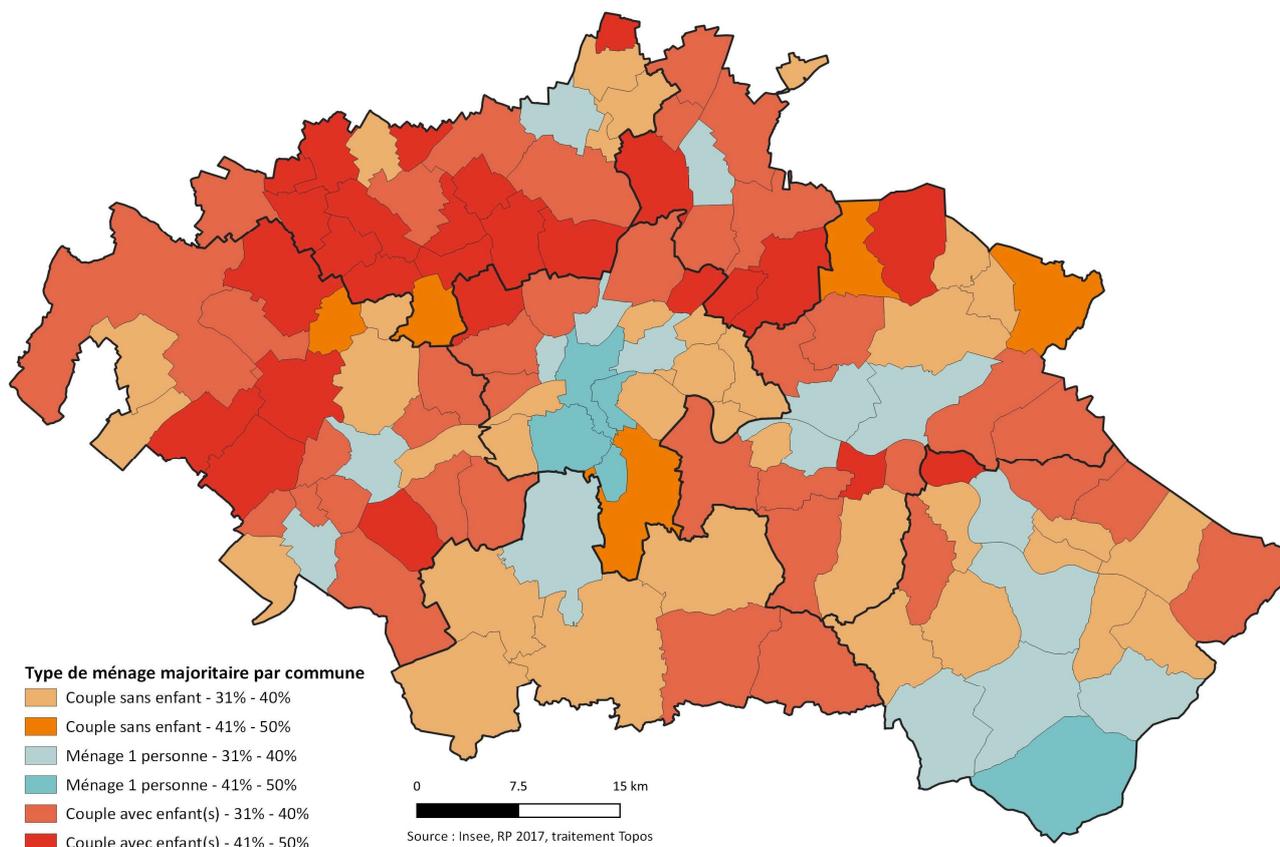
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

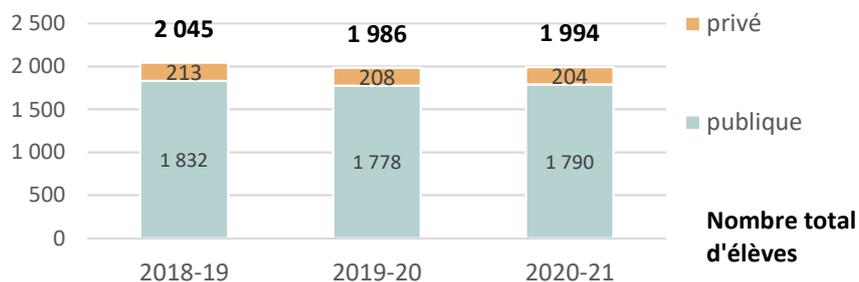
Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



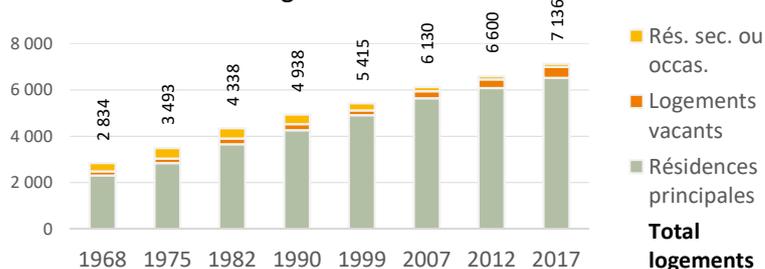
Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements



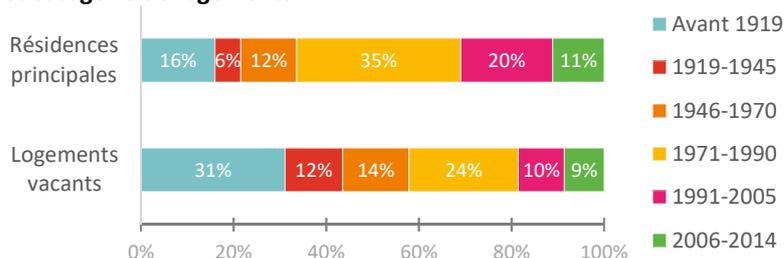
Nombre de résidences principales :
6 526
soit 91% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
467
soit 6,5% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

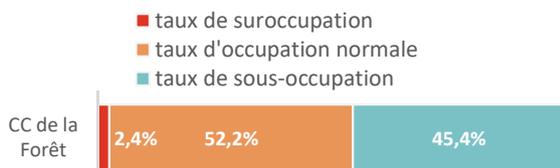


Maisons :
92% des résidences principales
5,1 pièces en moyenne



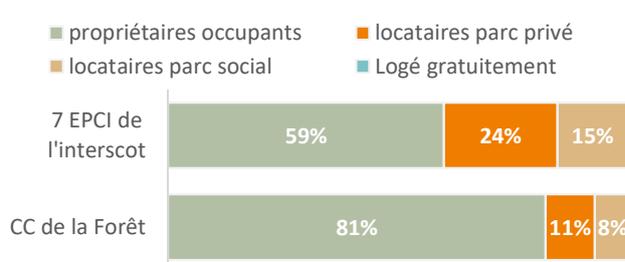
Appartements :
8% des résidences principales
3,1 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

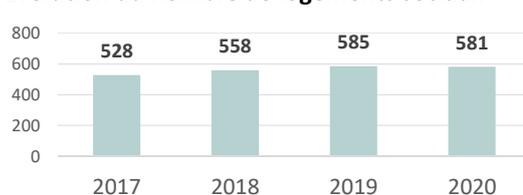


Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
581

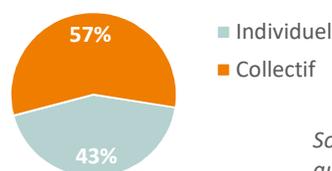
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	46
Nombre de logements PLUS	515
Nombre de logements PLS	19
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	1

Type de logement social



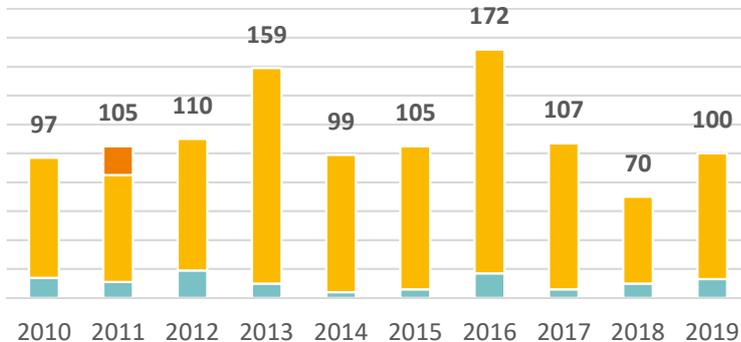
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**114 constructions autorisées
dont 104 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



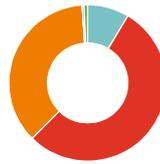
Espace occupé par l'habitat :

786,5 ha en 2016

+57,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	67	+1,9
habitat indiv. peu dense	424	+18,5
habitat indiv. moyennement dense	286	+37,0
habitat indiv. très dense	-	#N/A
ensemble collectif	3	+0,1
habitat de centralité	6	+0,2



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

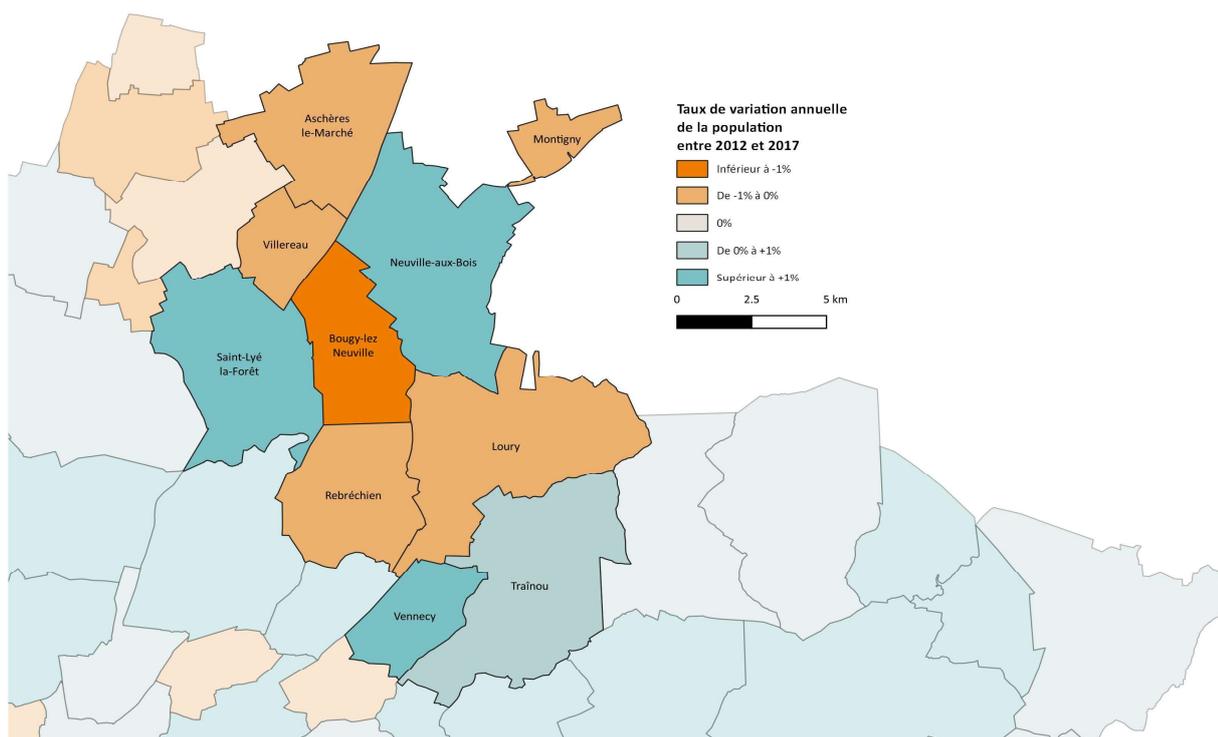


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER ASCHÈRES-LE-MARCHÉ

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

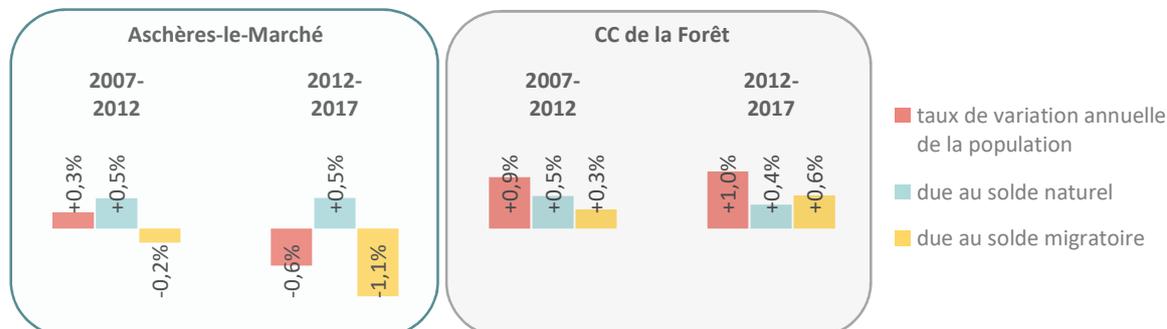
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740
Aschères-le-Marché	1 166	1 182	1 145

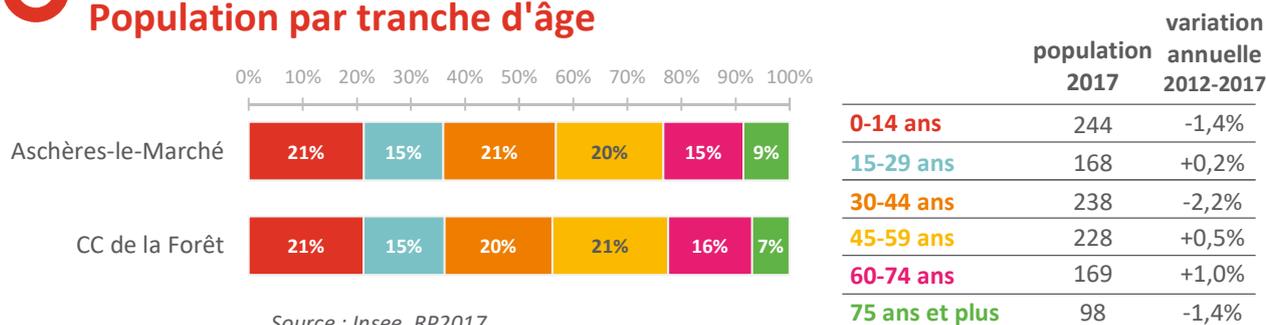
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	688	725	699
Actifs	81,6%	81,0%	78,8%
Actifs ayant un emploi	77,4%	74,0%	72,2%
Chômeurs	4,2%	7,0%	6,6%
Inactifs	18,4%	19,0%	21,2%
Élèves, étudiants et stagiaires	5,4%	6,5%	9,9%
Retraités	7,7%	8,2%	7,3%
Autres inactifs	5,4%	4,3%	3,9%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 145 personnes

0,0%

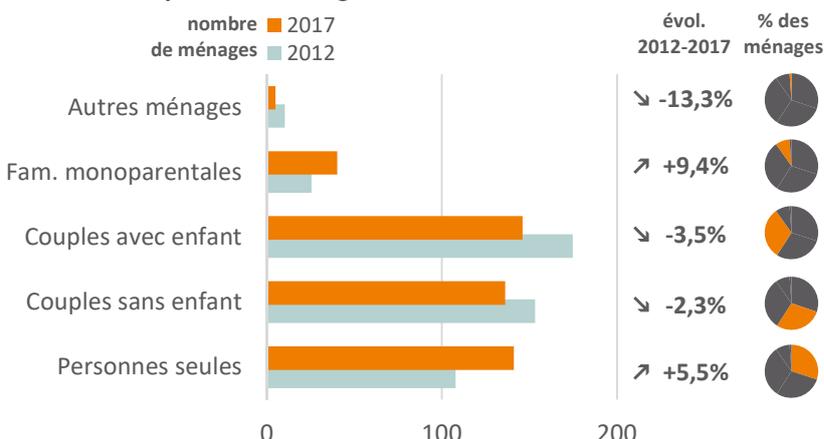
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
469 (-0,1% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



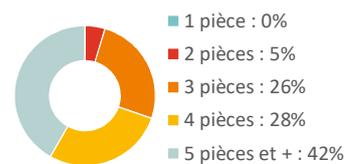
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

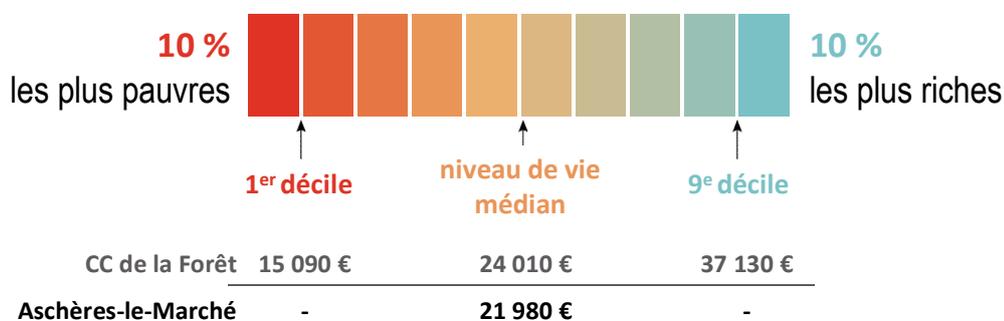
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Aschères-le-Marché	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



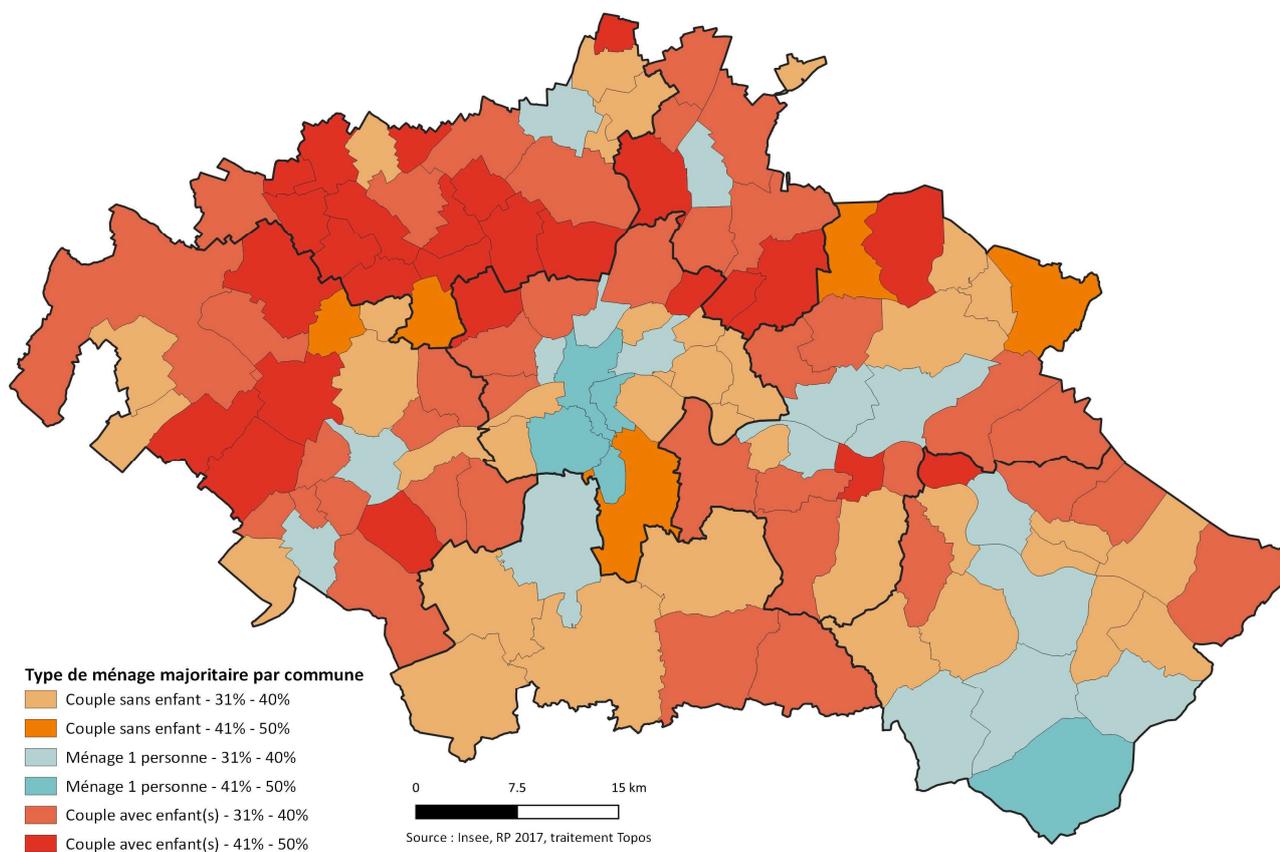
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

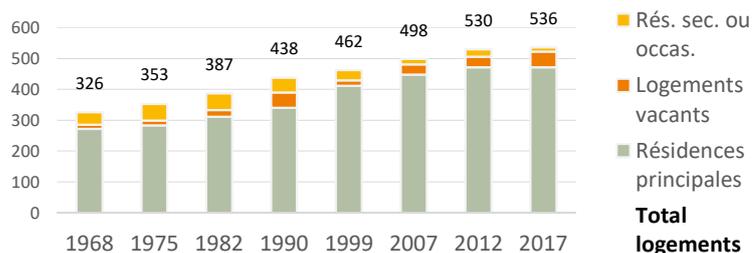


Logements



Nombre de résidences principales :
472
soit 88% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
50
soit 9,4% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :
97% des résidences principales
5,0 pièces en moyenne



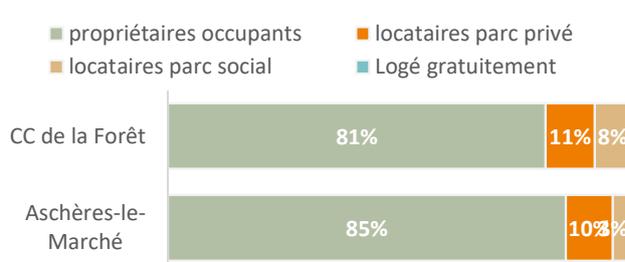
Appartements :
3% des résidences principales
3,2 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
14



Taux de rotation :
21,4%

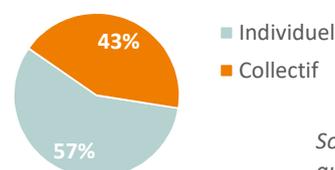
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	9
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	1

Type de logement social



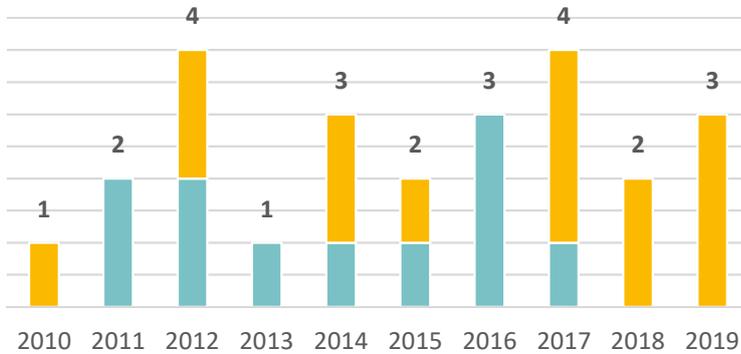
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**16 constructions autorisées
dont 12 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



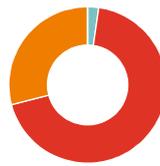
Espace occupé par l'habitat :

56,2 ha en 2016

+1,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	1	-0,1
habitat indiv. peu dense	39	+1,7
habitat indiv. moyennement dense	16	+0,2
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole

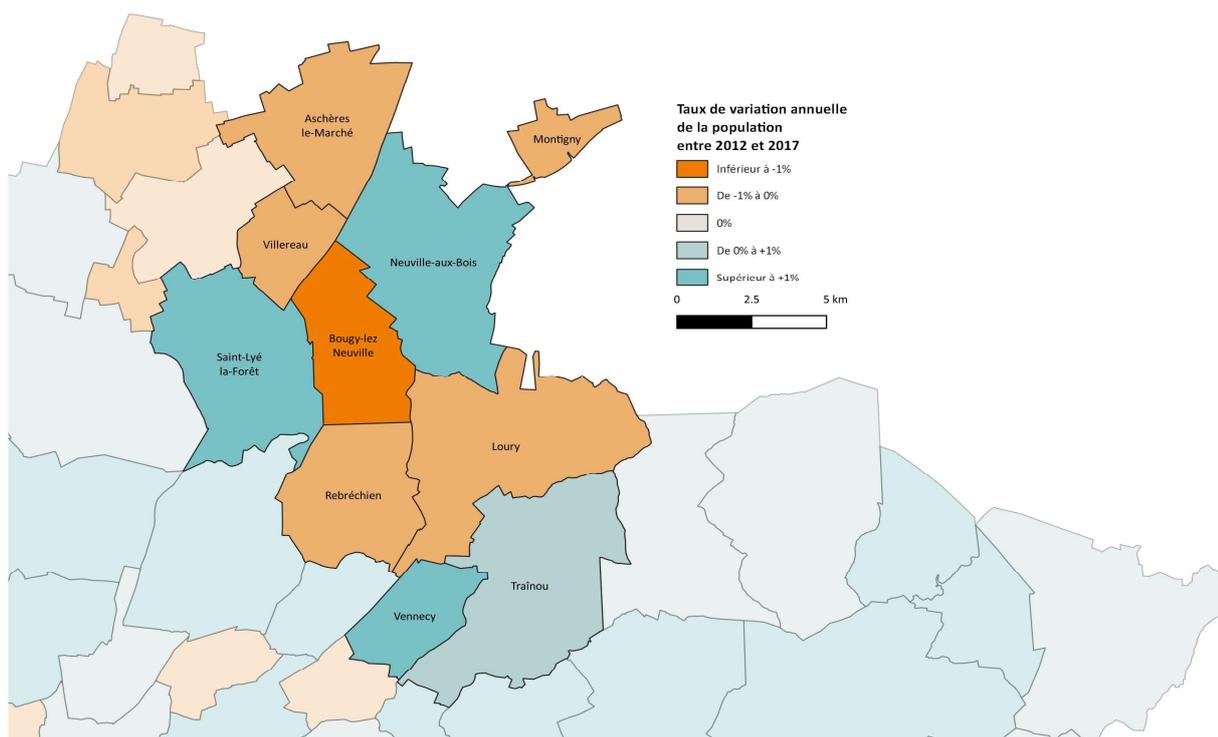


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER BOUGY-LEZ-NEUVILLE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

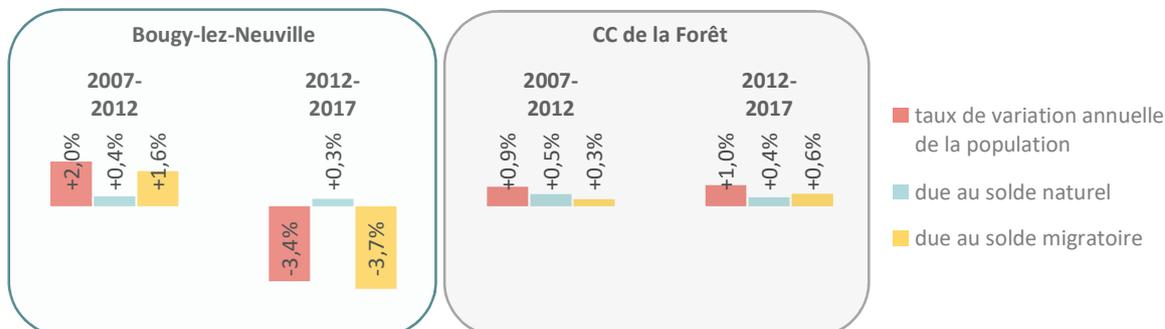
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740
Bougy-lez-Neuville	171	189	159

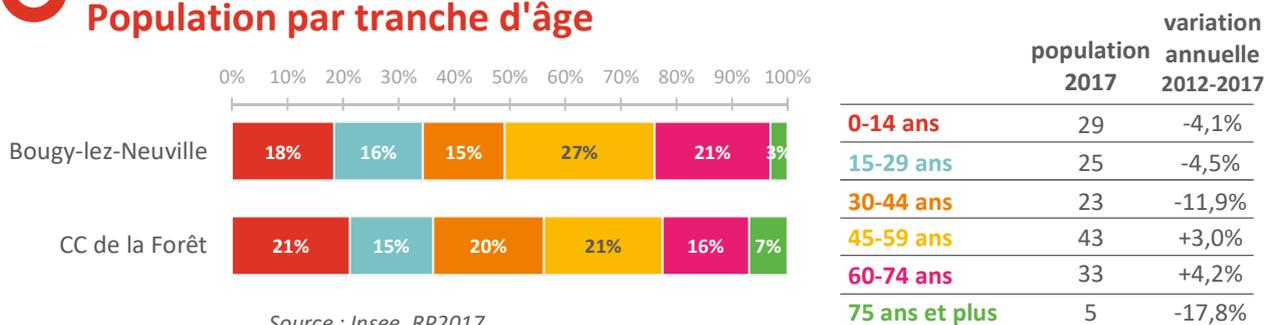
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	115	129	104
Actifs	78,6%	70,5%	80,4%
Actifs ayant un emploi	76,9%	65,1%	72,9%
Chômeurs	1,7%	5,4%	7,5%
Inactifs	21,4%	29,5%	19,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,5%	12,4%	4,7%
Retraités	8,5%	12,4%	10,3%
Autres inactifs	4,3%	4,7%	4,7%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 159 personnes

0,0%

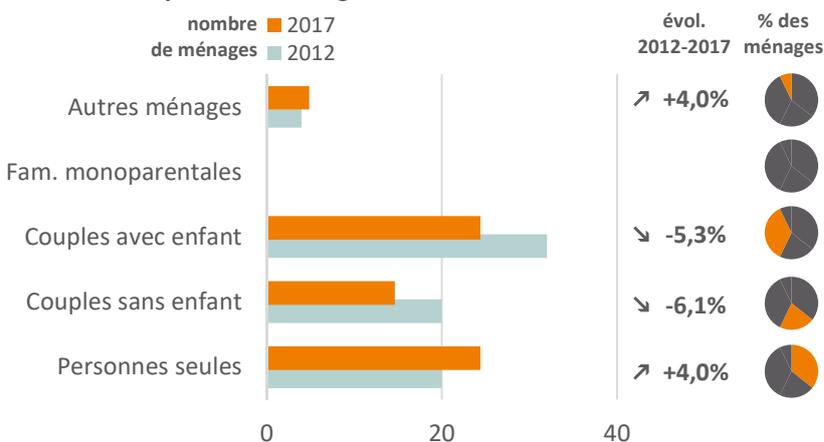
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
68 (-2,1% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,3
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



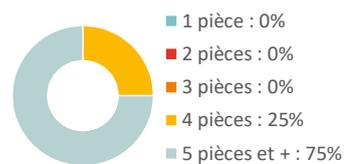
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

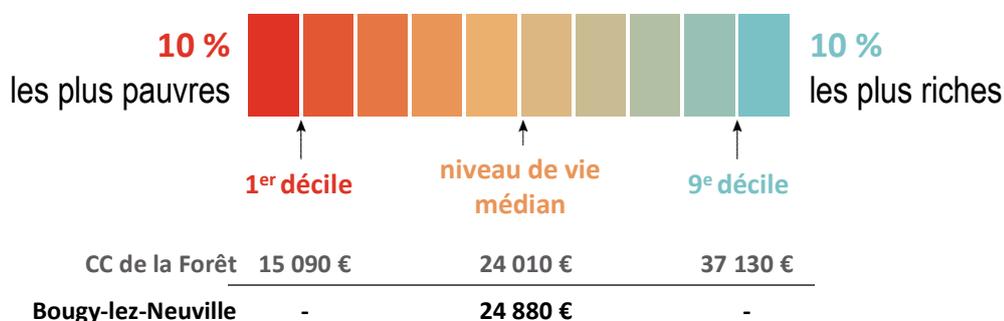
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Bougy-lez-Neuville	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



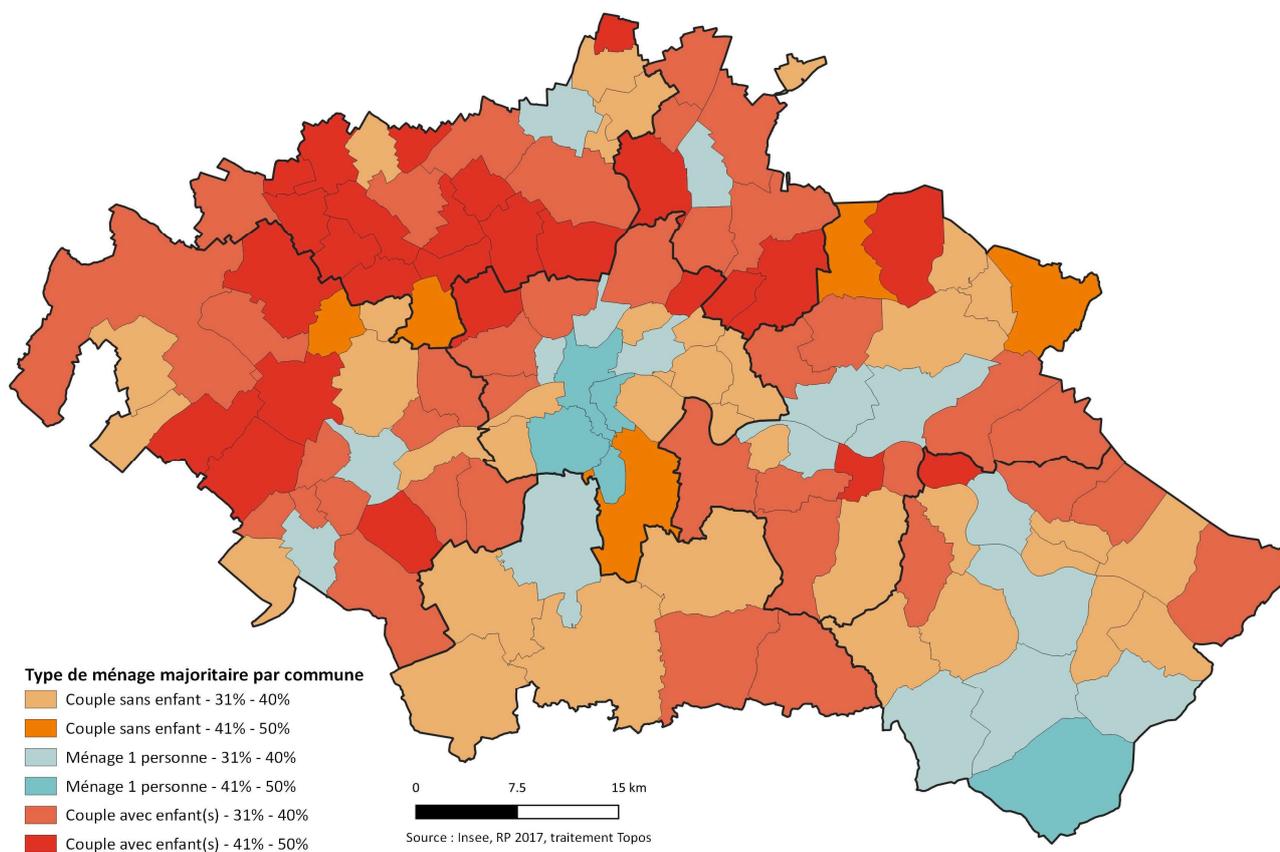
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Logements

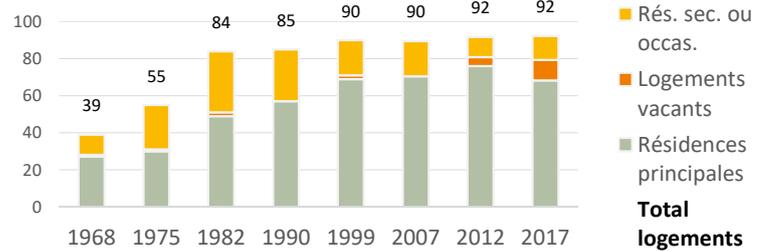


Nombre de résidences principales :

68

soit 74% des logements

Évolution du nombre de logements

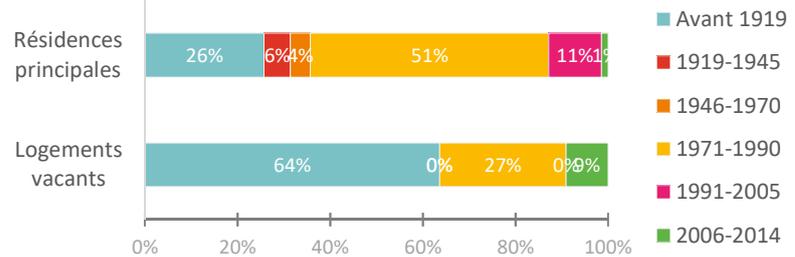


Nombre de logements vacants :

11

soit 11,9% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

100% des résidences principales

5,3 pièces en moyenne



Appartements :

0% des résidences principales

Occupation des résidences principales

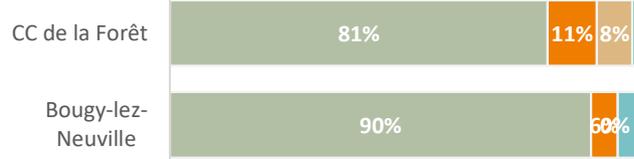
- taux de suroccupation
- taux d'occupation normale
- taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

- propriétaires occupants
- locataires parc privé
- locataires parc social
- Logé gratuitement

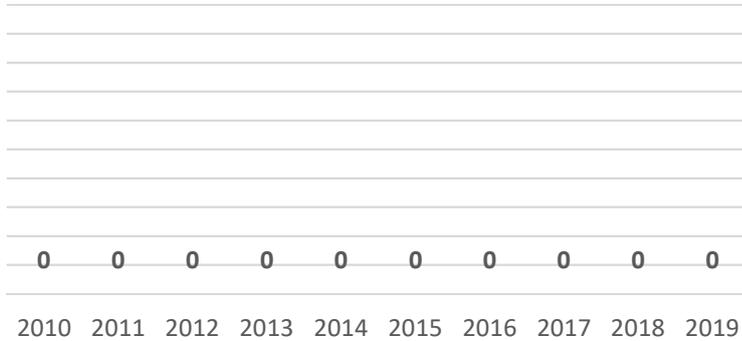


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

14,9 ha en 2016

+0,1 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	5	0,0
habitat indiv. peu dense	10	+0,1
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

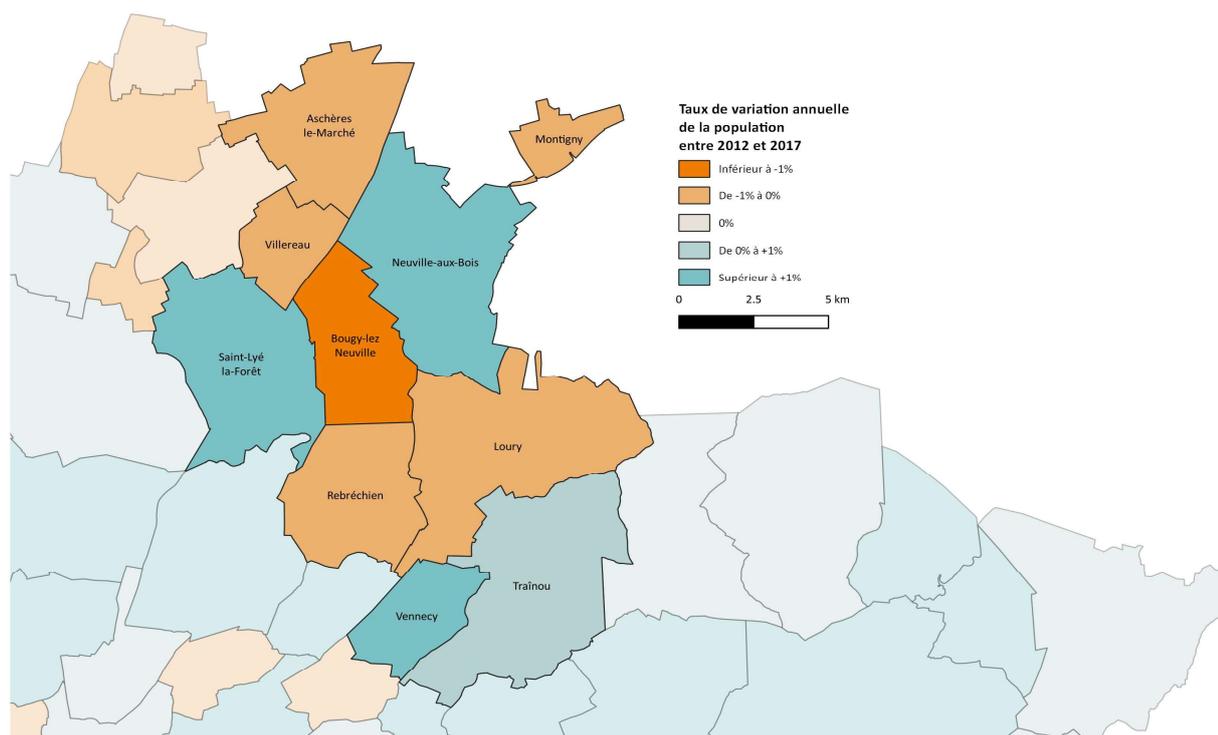


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER LOURY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

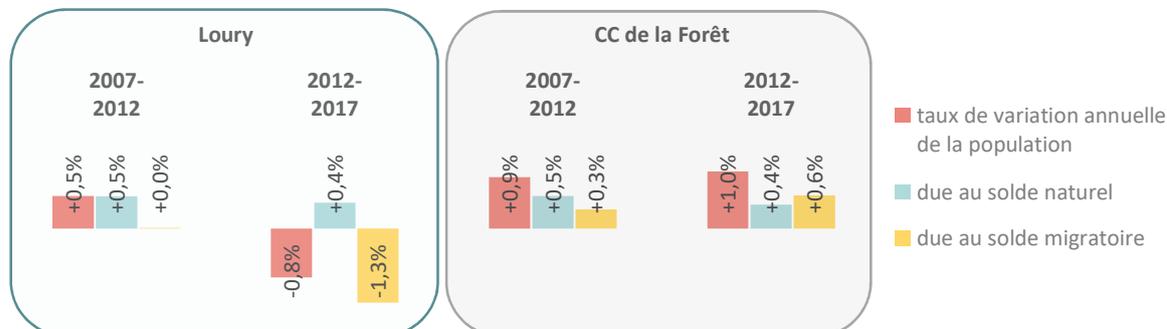
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740
Loury	2 487	2 556	2 452

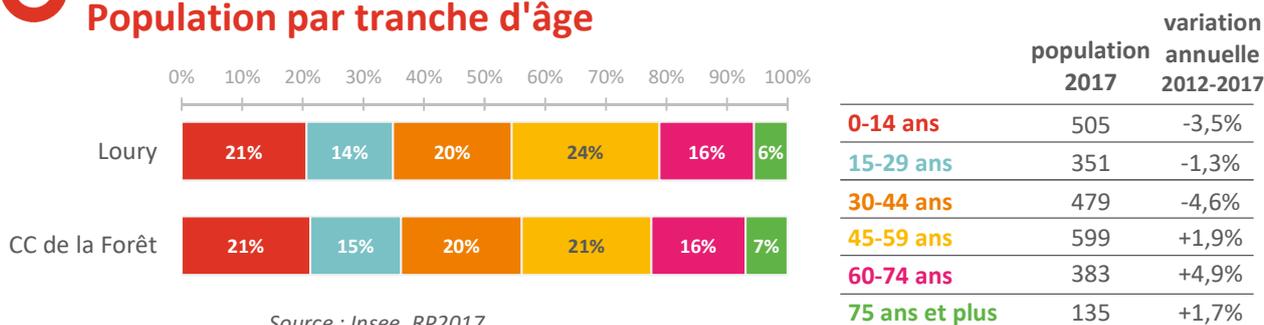
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 641	1 674	1 590
Actifs	80,6%	79,8%	79,4%
Actifs ayant un emploi	76,6%	75,6%	73,3%
Chômeurs	4,0%	4,2%	6,0%
Inactifs	19,4%	20,2%	20,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,6%	7,2%	9,1%
Retraités	7,8%	9,2%	8,3%
Autres inactifs	5,0%	3,8%	3,2%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 452 personnes

0,0%

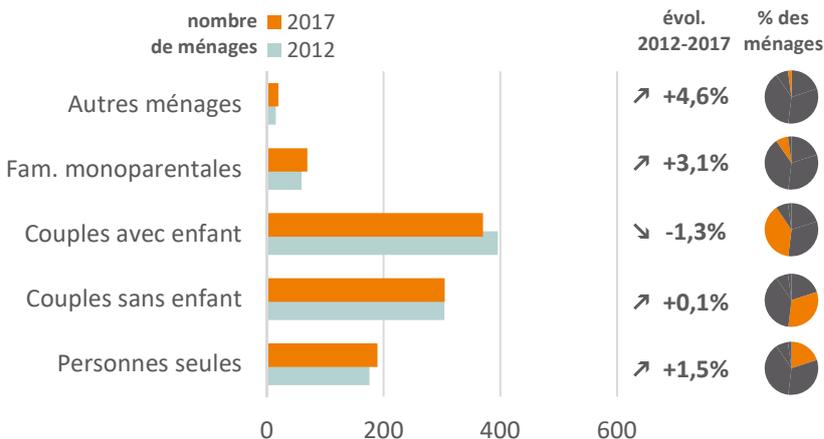
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
955 (+0,1% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,6
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



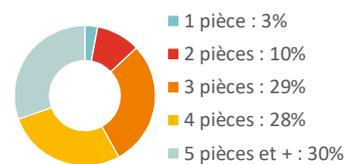
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

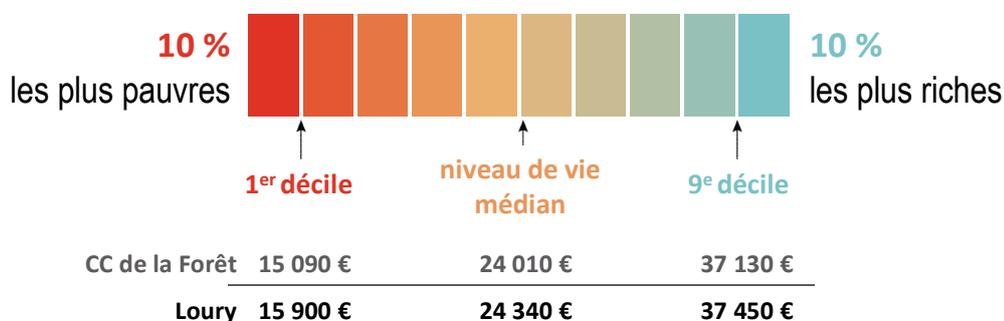
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Loury	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



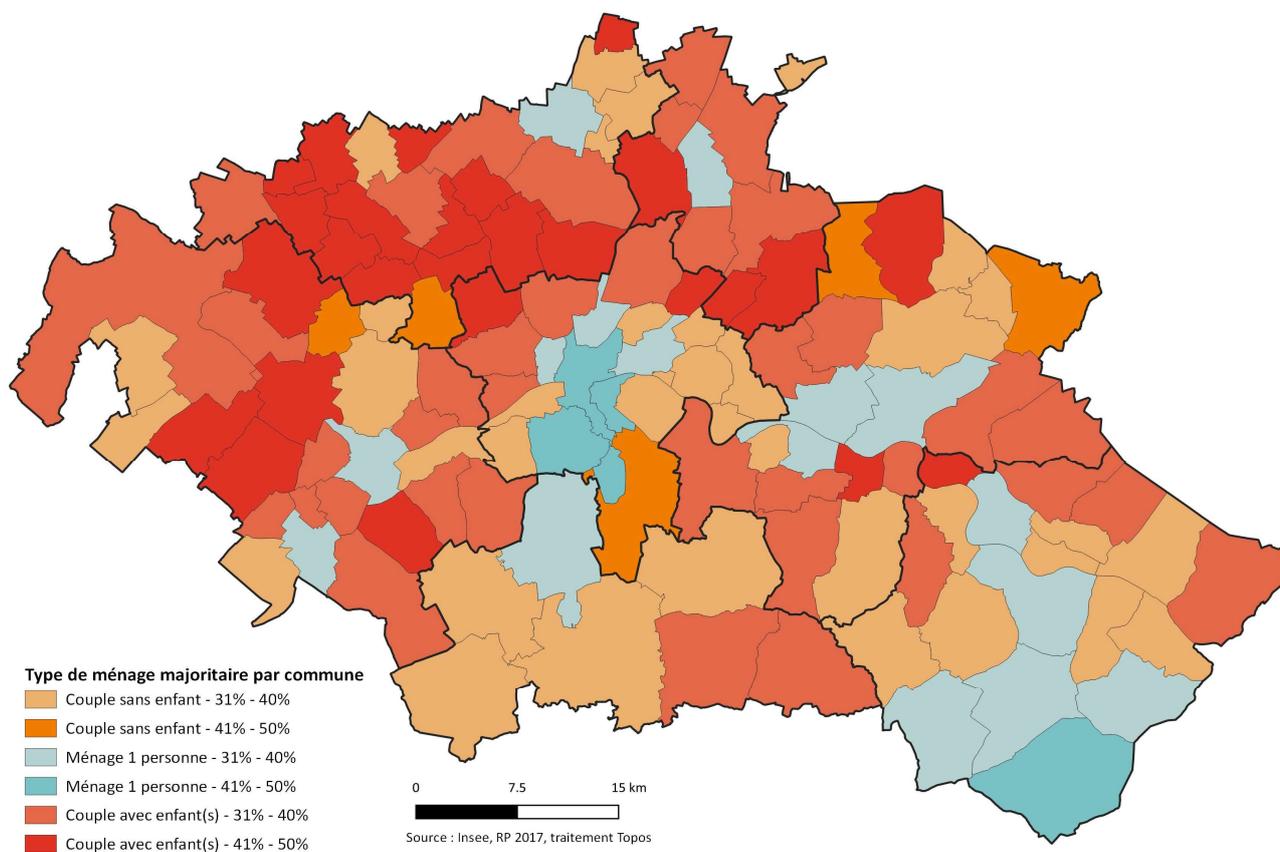
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

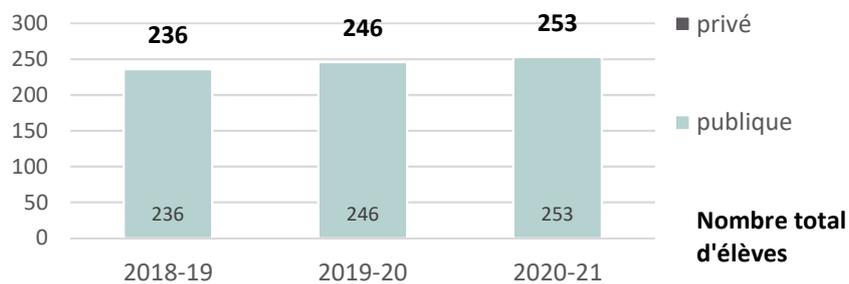
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

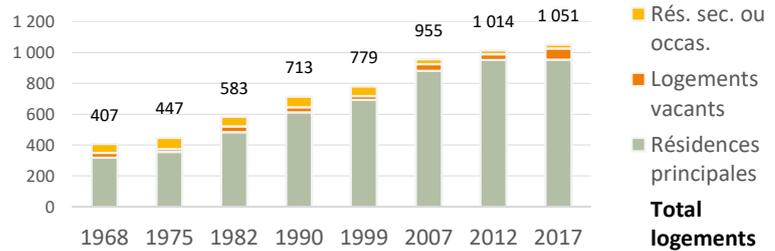


Logements



Nombre de résidences principales :
954
soit 91% des logements

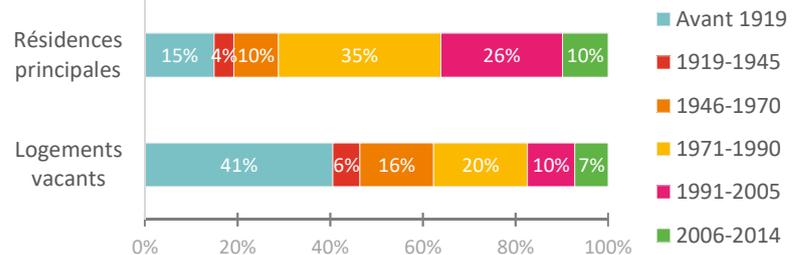
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
72
soit 6,9% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

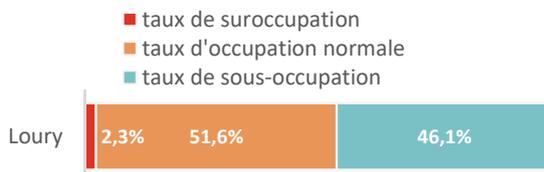


Maisons :
92% des résidences principales
5,2 pièces en moyenne



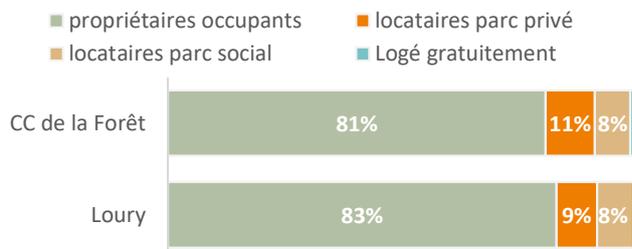
Appartements :
8% des résidences principales
3,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

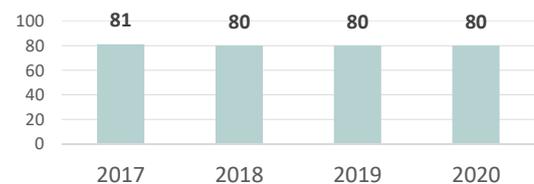


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
80



Taux de rotation :
16,0%

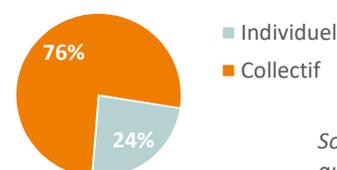
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	18
Nombre de logements PLUS	57
Nombre de logements PLS	5
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



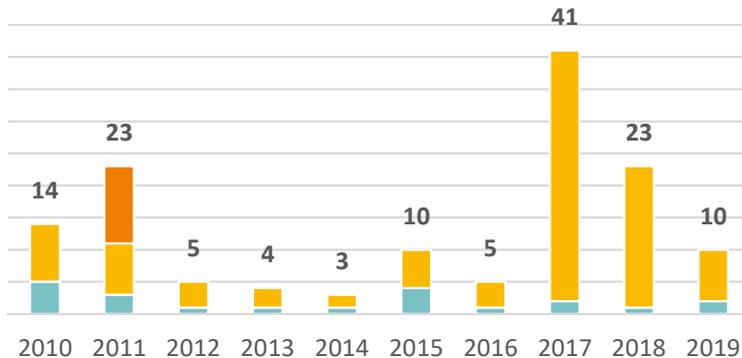
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**12 constructions autorisées
dont 10 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

124,5 ha en 2016

+4,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	15	-0,4
habitat indiv. peu dense	67	+2,7
habitat indiv. moyennement dense	42	+2,1
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	+0,1
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

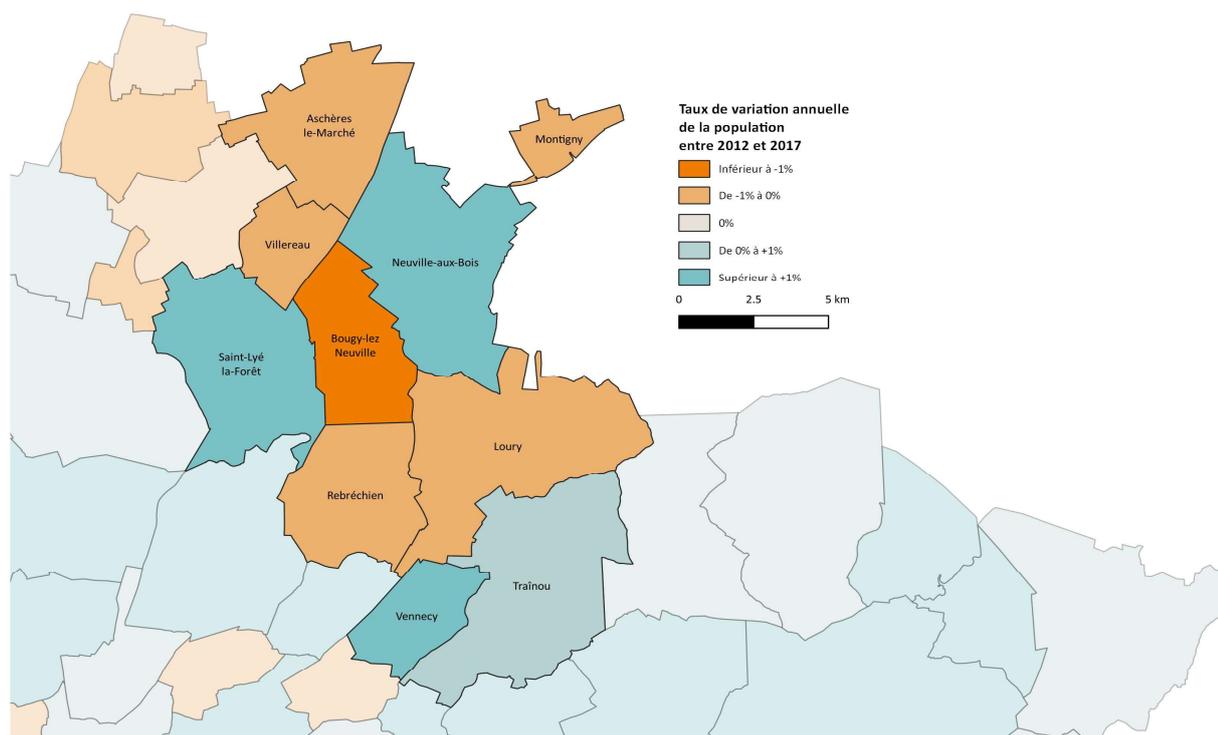


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER MONTIGNY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

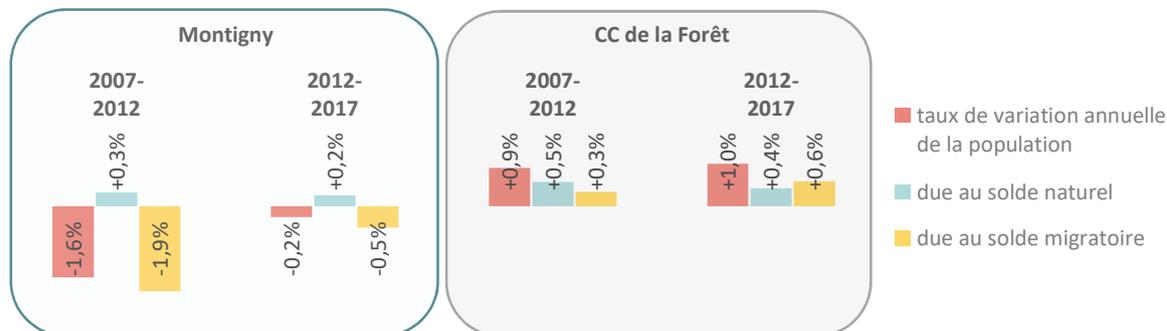
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740
Montigny	270	249	246

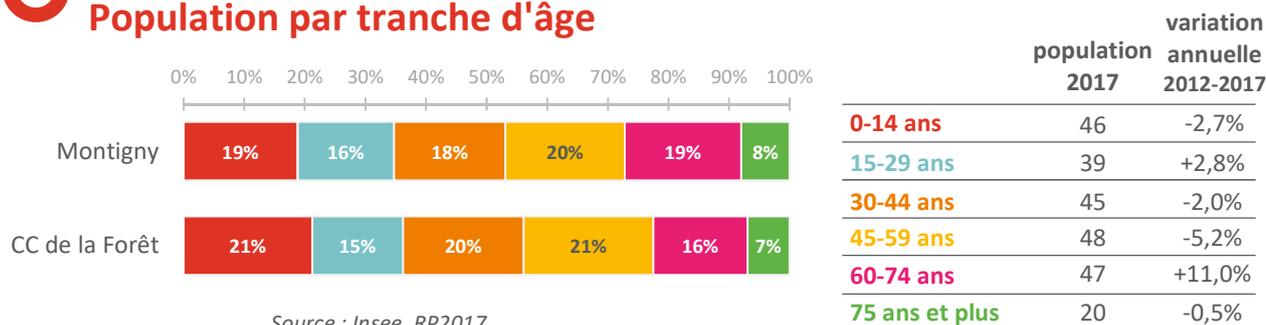
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	168	159	161
Actifs	78,8%	81,6%	76,9%
Actifs ayant un emploi	75,6%	75,9%	70,5%
Chômeurs	3,2%	5,7%	6,4%
Inactifs	21,2%	18,4%	23,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	10,3%	5,1%	6,4%
Retraités	7,7%	6,3%	14,7%
Autres inactifs	3,2%	7,0%	1,9%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 246 personnes

0,0%

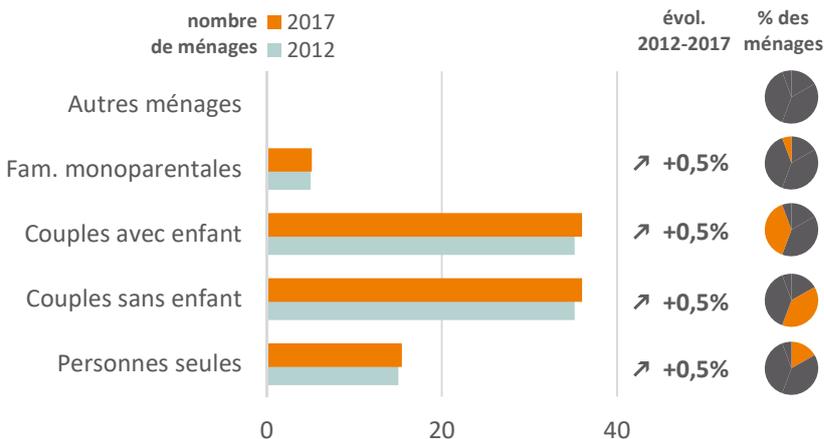
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
93 (+0,5% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,7
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

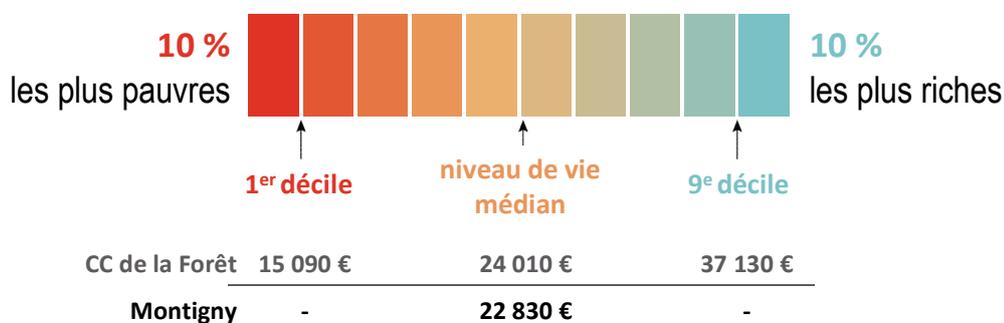
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Montigny	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



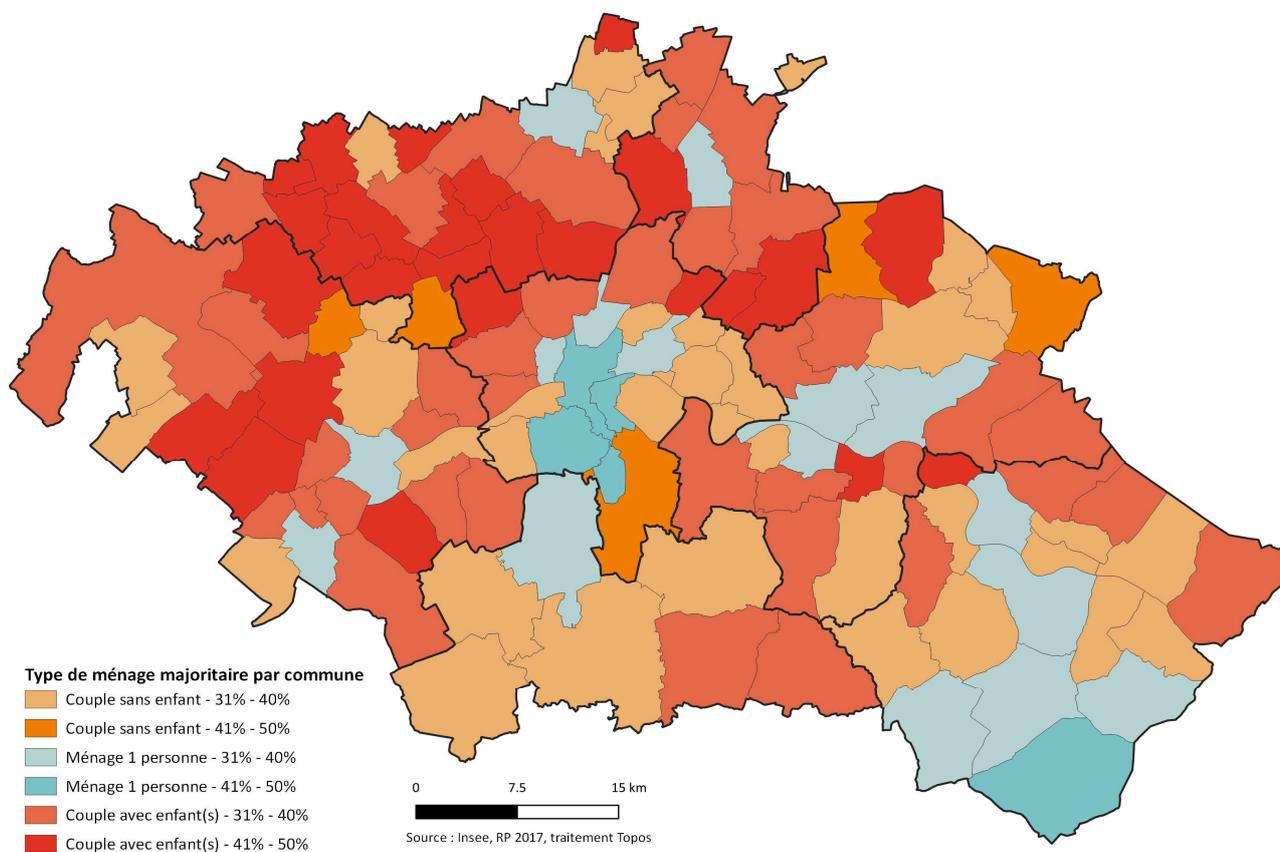
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Logements

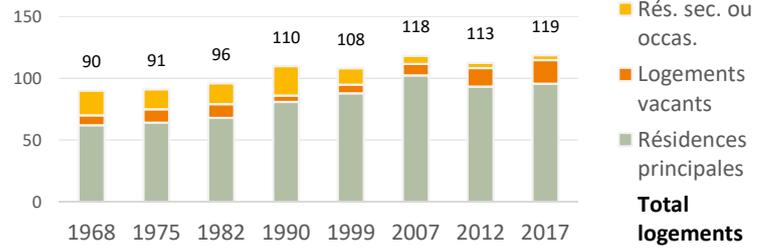


Nombre de résidences principales :

96

soit 81% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :

19

soit 16,0% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

100% des résidences principales

5,1 pièces en moyenne



Appartements :

0% des résidences principales

Occupation des résidences principales

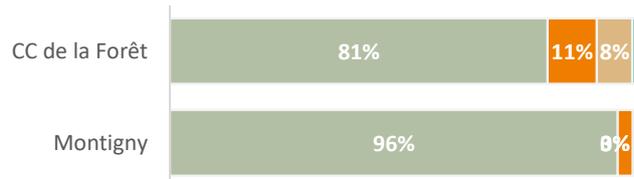
- taux de suroccupation
- taux d'occupation normale
- taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

- propriétaires occupants
- locataires parc privé
- locataires parc social
- Logé gratuitement

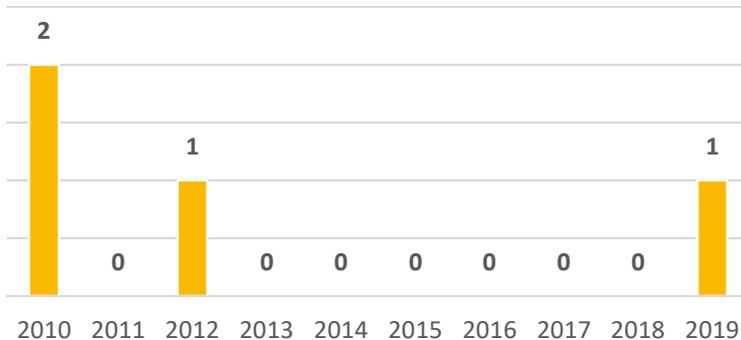


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

1 constructions autorisées
dont 1 nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



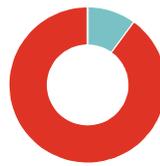
Espace occupé par l'habitat :

19,0 ha en 2016

+1,5 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	2	+0,3
habitat indiv. peu dense	17	+1,2
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

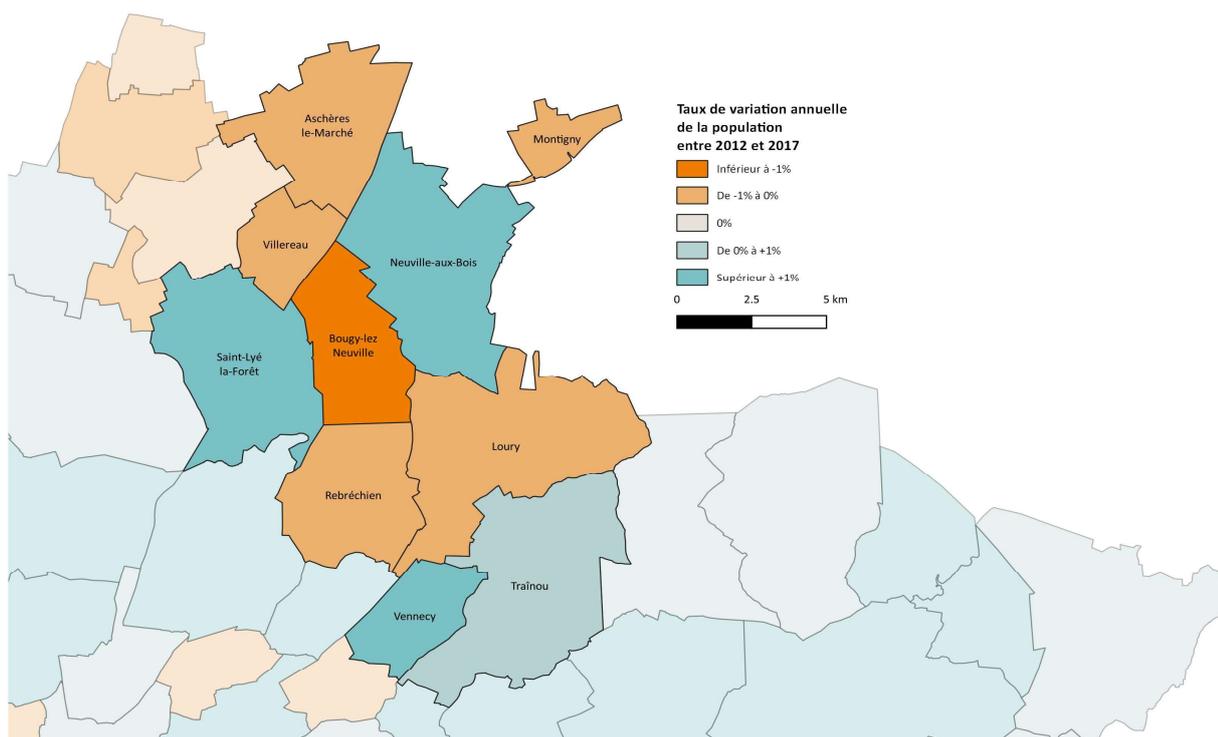


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER NEUVILLE-AUX-BOIS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

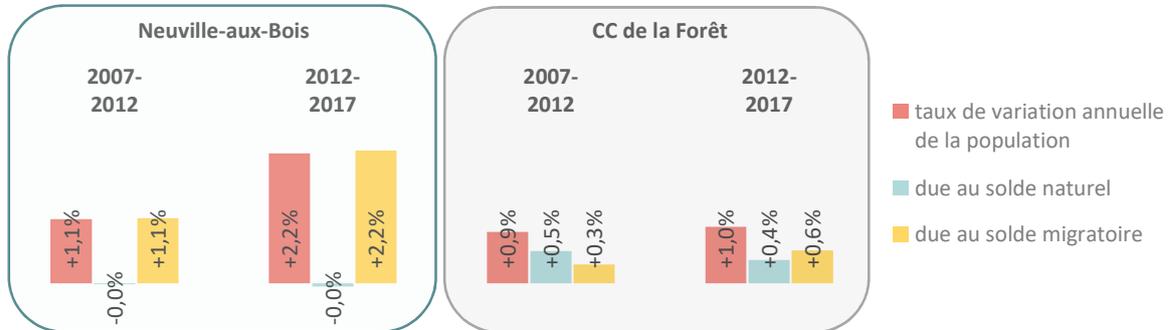
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740
Neuville-aux-Bois	4 005	4 228	4 714

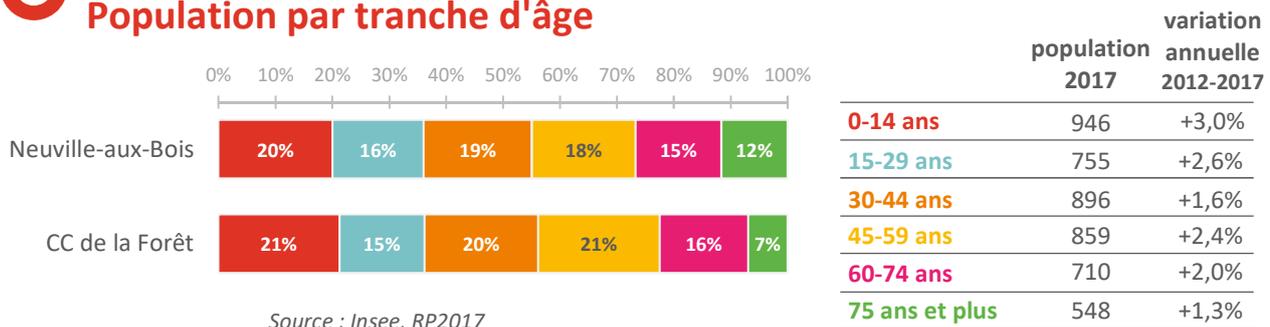
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	2 406	2 504	2 757
Actifs	75,1%	77,0%	77,7%
Actifs ayant un emploi	69,1%	68,4%	69,6%
Chômeurs	6,0%	8,5%	8,1%
Inactifs	24,9%	23,0%	22,3%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,6%	8,2%	9,0%
Retraités	9,9%	9,4%	6,9%
Autres inactifs	6,5%	5,4%	6,5%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

95,6%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 4 505 personnes

4,4%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 209 personnes



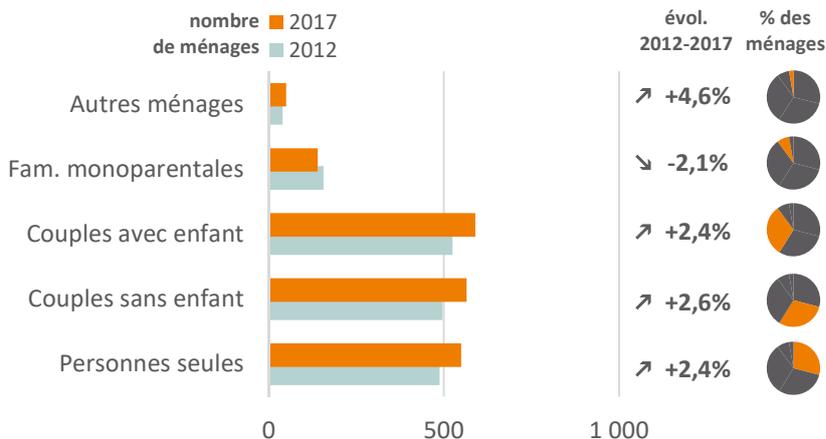
établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés.social	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
1 895 (+2,1% par an)

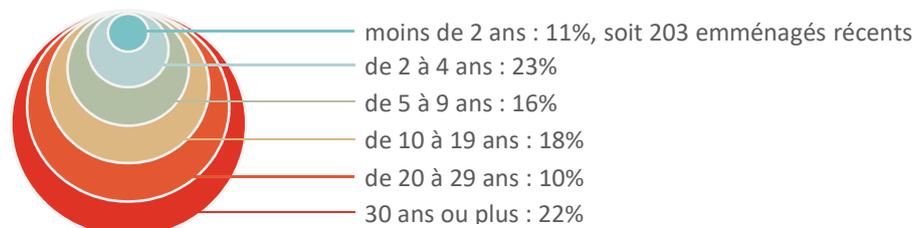
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



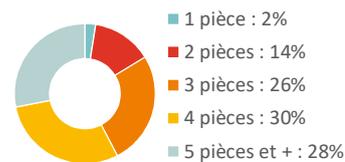
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents

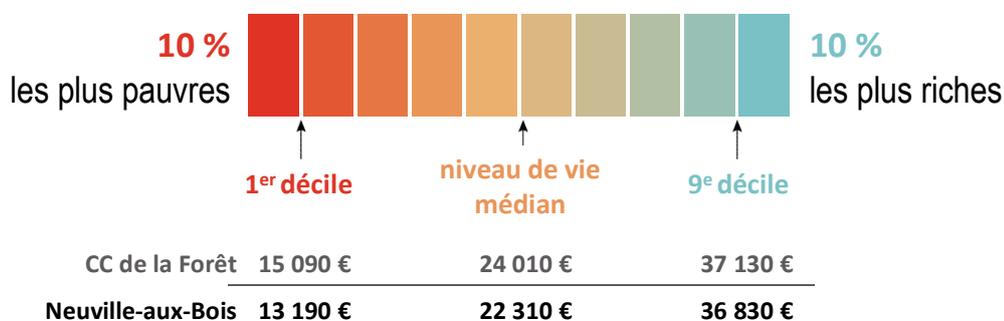


Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Neuville-aux-Bois	9%

À Neuville-aux-Bois, 9% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2018, ce seuil s'établit à 1 063€ par mois, soit 12 750€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



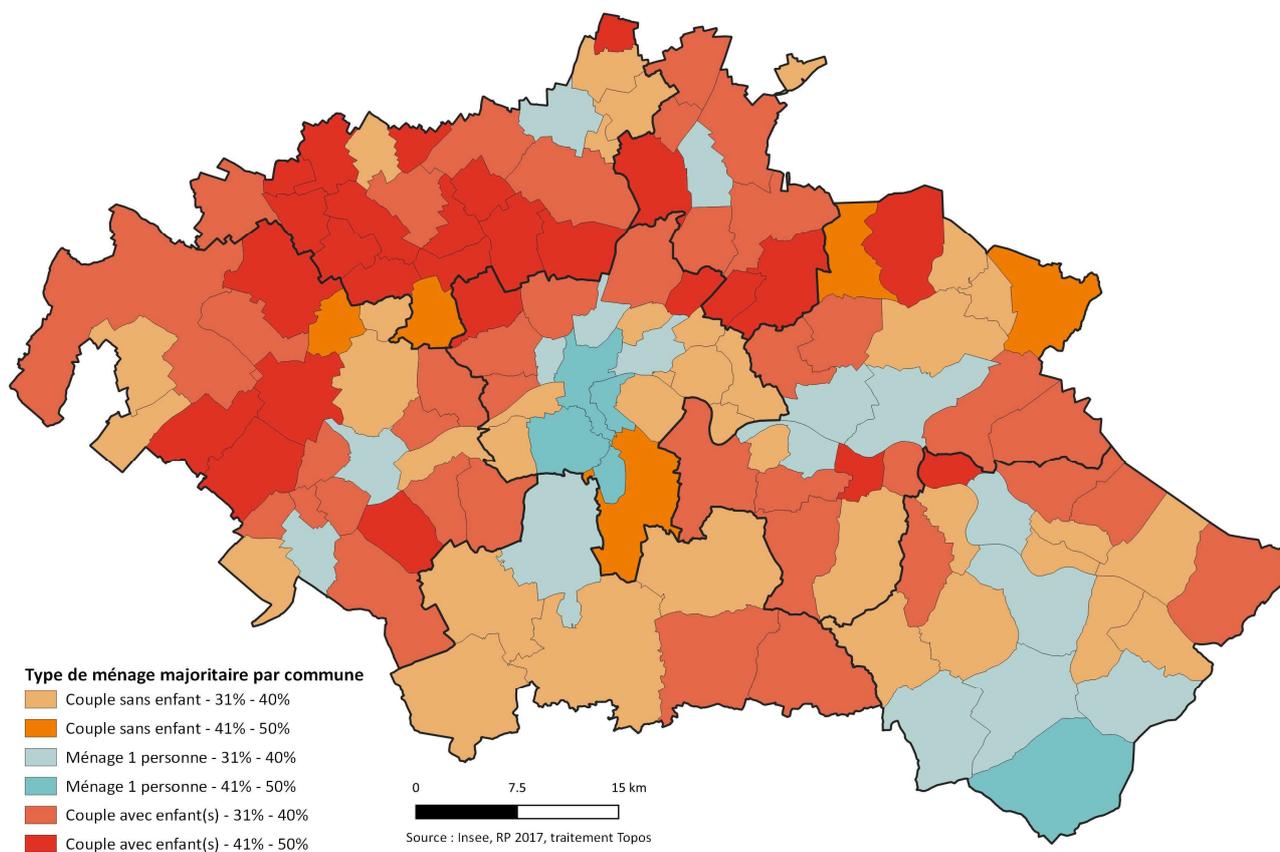
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements

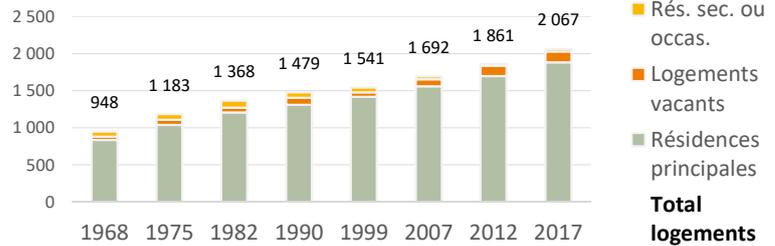


Nombre de résidences principales :

1 885

soit 91% des logements

Évolution du nombre de logements

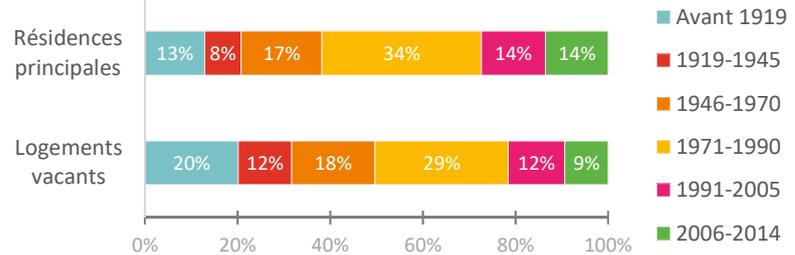


Nombre de logements vacants :

144

soit 7,0% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

80% des résidences principales

4,8 pièces en moyenne



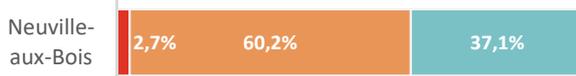
Appartements :

20% des résidences principales

3,2 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

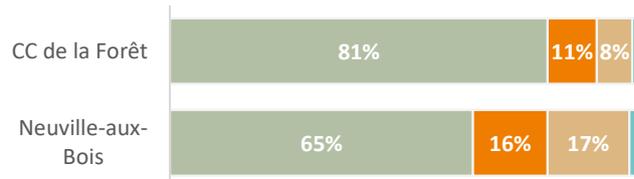
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

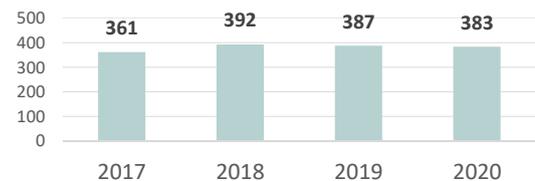
383



Taux de rotation :

8,9%

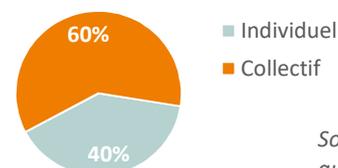
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	13
Nombre de logements PLUS	356
Nombre de logements PLS	14
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



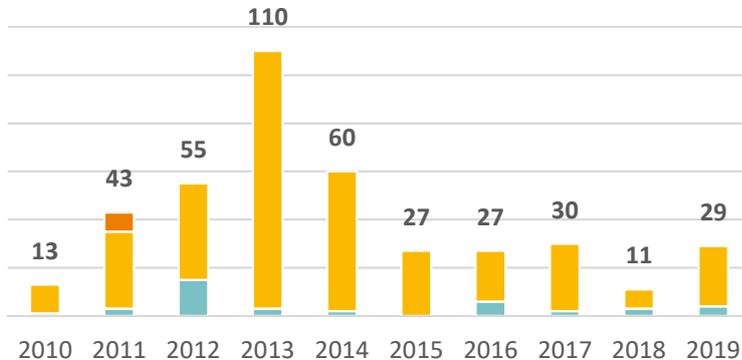
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**26 constructions autorisées
dont 23 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



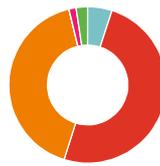
Espace occupé par l'habitat :

173,9 ha en 2016

+20,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	9	+0,5
habitat indiv. peu dense	87	-0,2
habitat indiv. moyennement dense	72	+20,3
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	3	0,0
habitat de centralité	4	+0,2



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

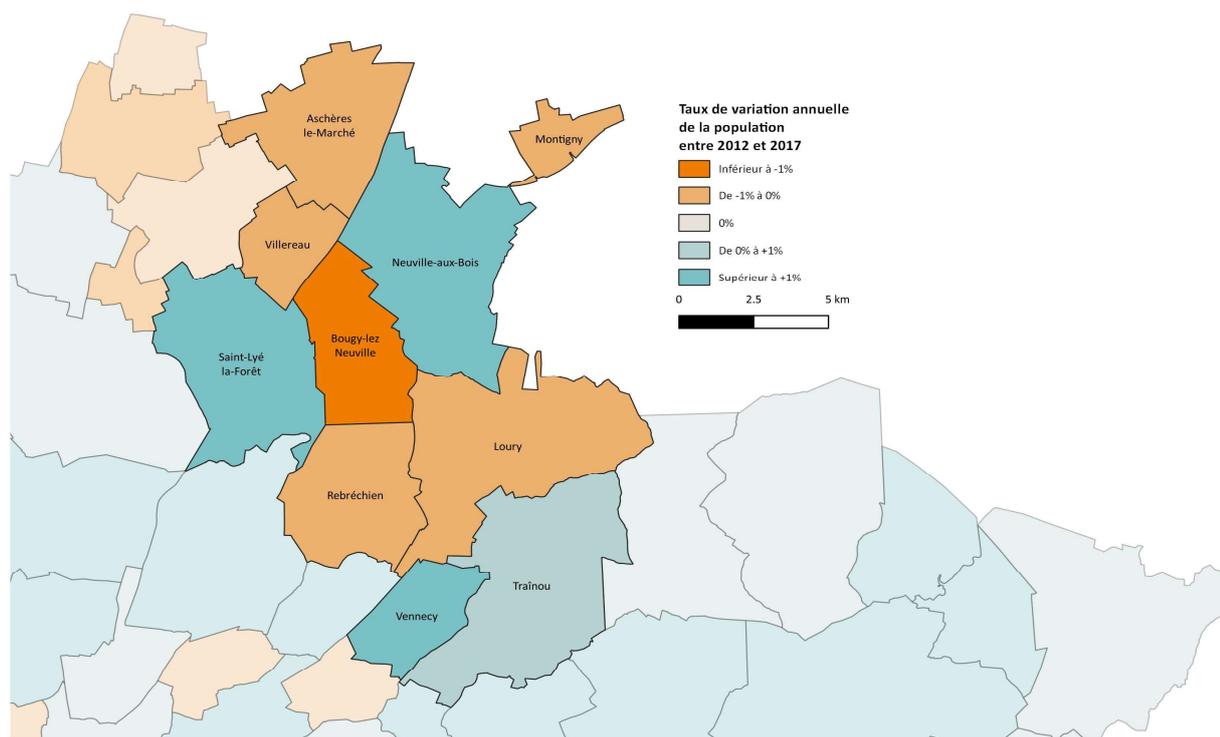


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER REBRÉCHIEN

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

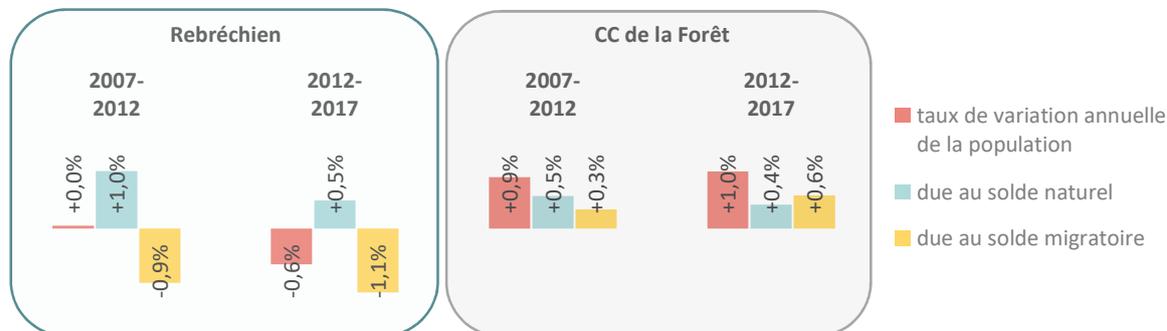
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740
Rebréchien	1 362	1 365	1 324

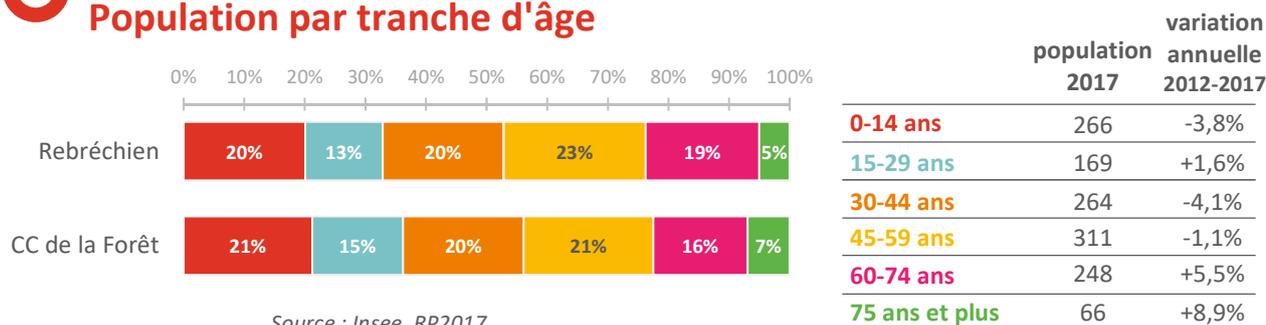
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	915	899	855
Actifs	79,8%	79,4%	74,9%
Actifs ayant un emploi	76,9%	74,7%	70,3%
Chômeurs	2,8%	4,7%	4,6%
Inactifs	20,2%	20,6%	25,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,0%	7,3%	10,9%
Retraités	9,8%	9,9%	10,8%
Autres inactifs	3,4%	3,3%	3,5%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 324 personnes

0,0%

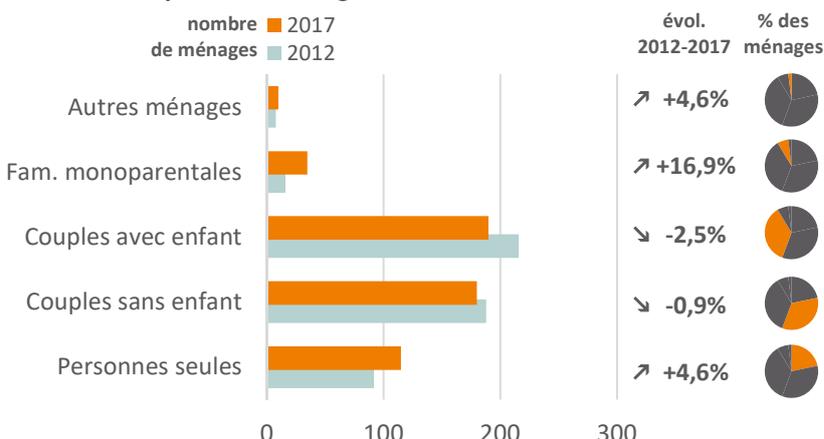
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
530 (+0,4% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,5
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



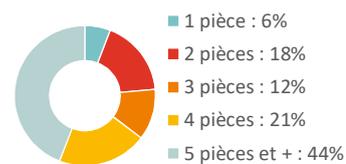
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

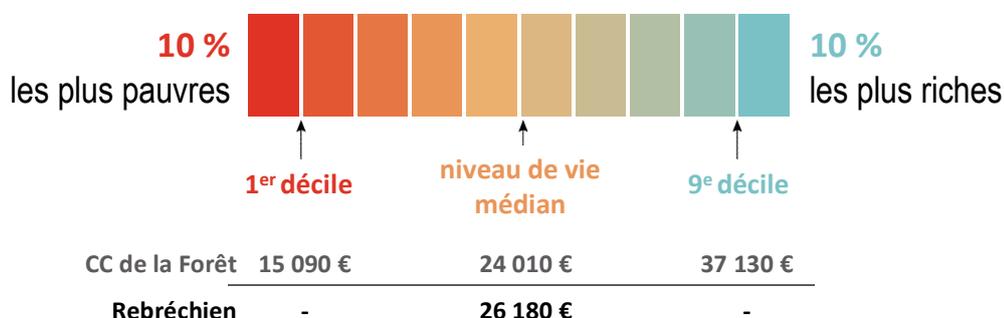
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Rebréchien	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



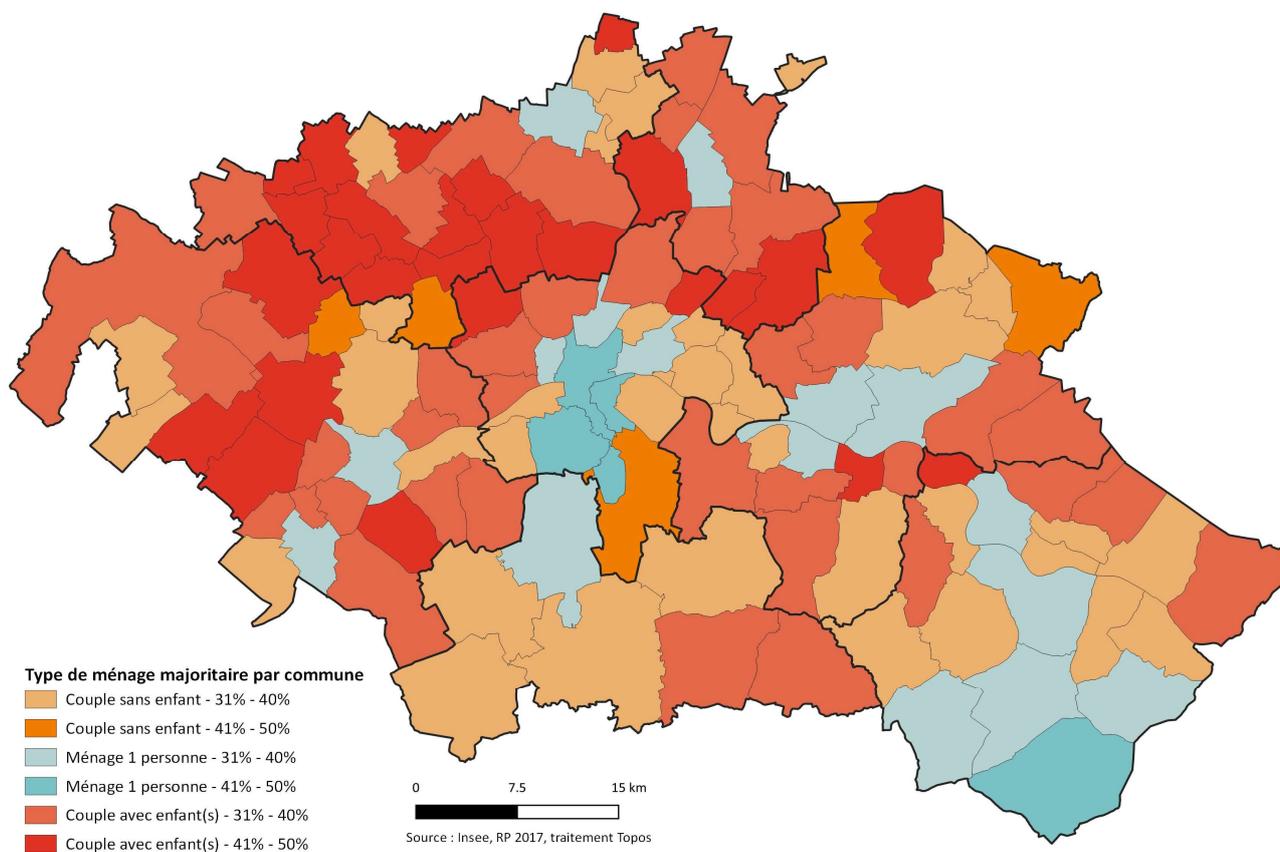
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

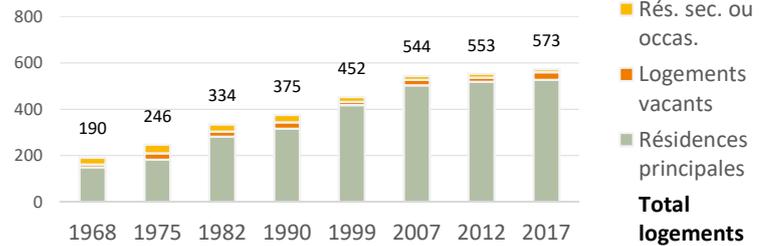


Nombre de résidences principales :

527

soit 92% des logements

Évolution du nombre de logements

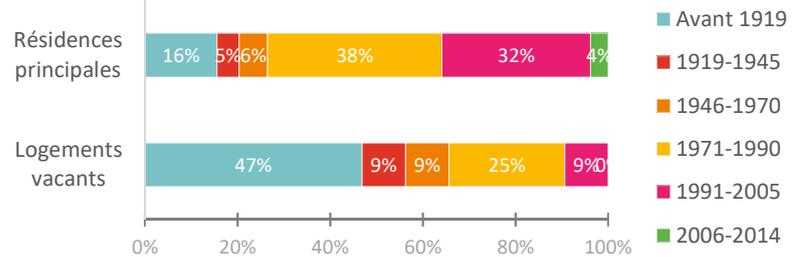


Nombre de logements vacants :

33

soit 5,8% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

97% des résidences principales

5,3 pièces en moyenne



Appartements :

3% des résidences principales

2,2 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

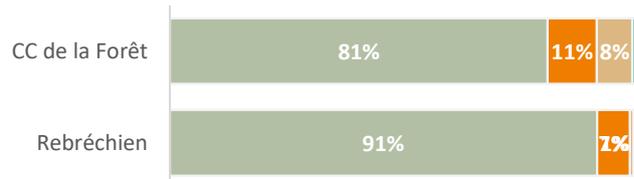
- taux de suroccupation
- taux d'occupation normale
- taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

- propriétaires occupants
- locataires parc privé
- locataires parc social
- Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

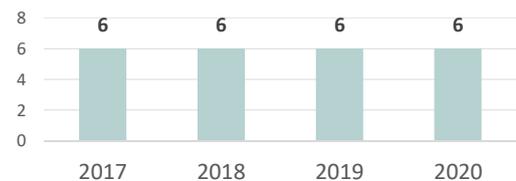
6



Taux de rotation :

0,0%

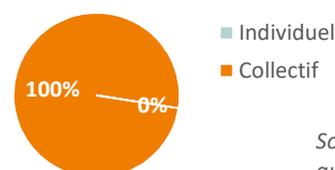
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	6
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



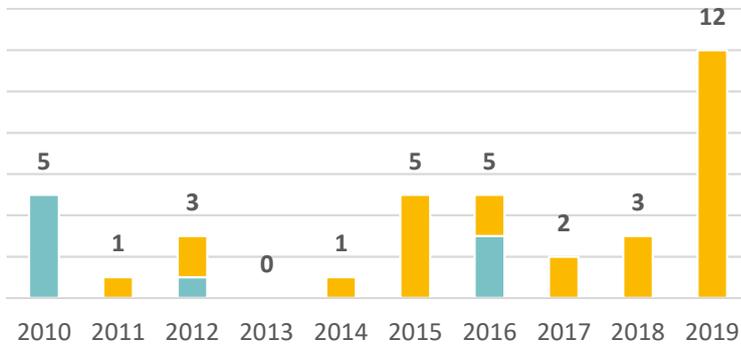
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**27 constructions autorisées
dont 27 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

79,1 ha en 2016

+2,5 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	12	+0,2
habitat indiv. peu dense	36	+2,3
habitat indiv. moyennement dense	31	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

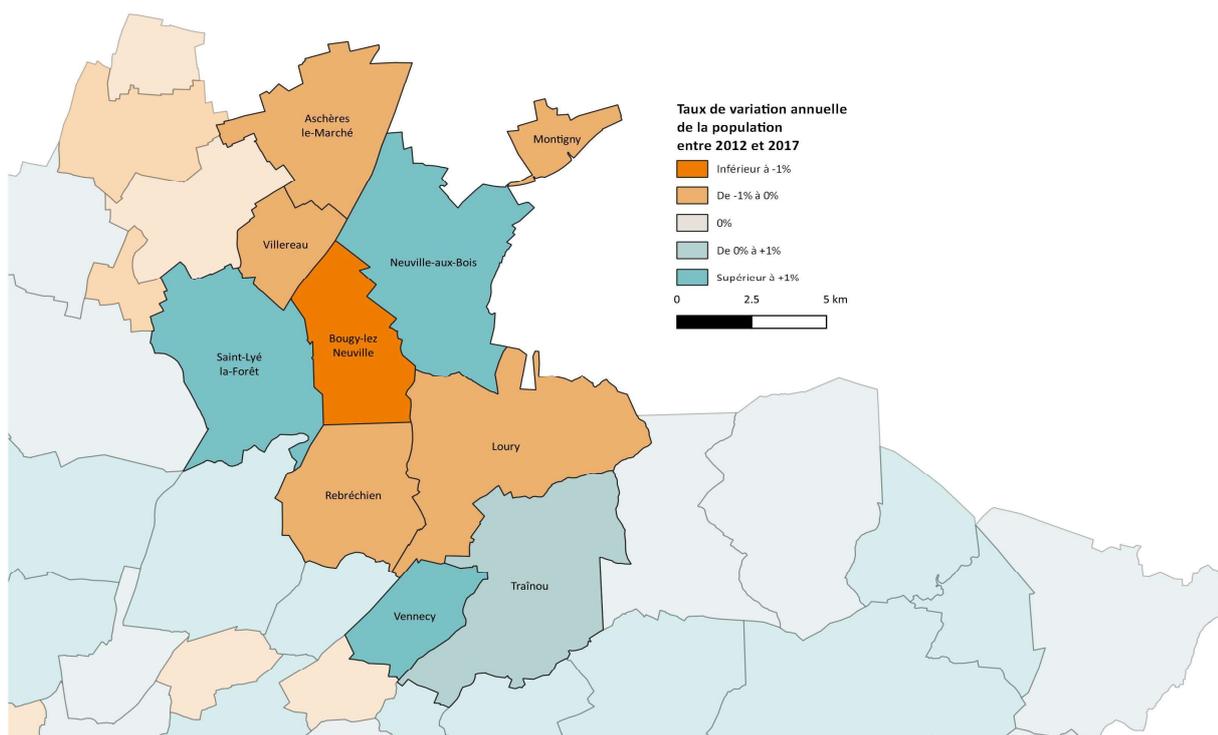


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-LYÉ-LA-FORÊT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

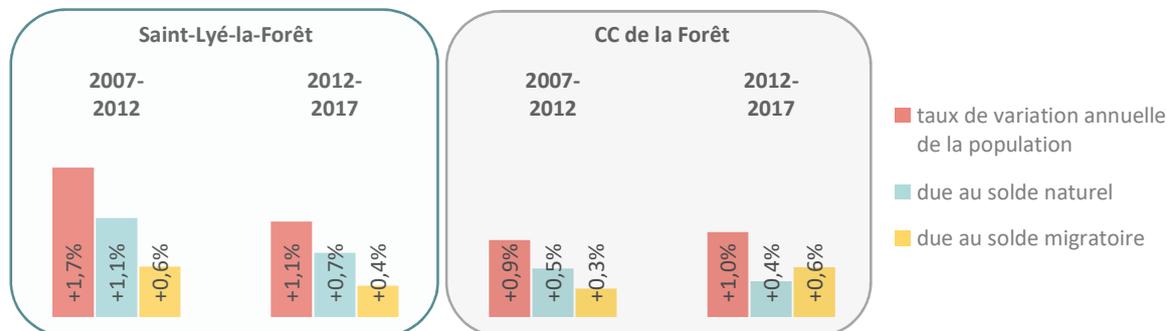
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740
Saint-Lyé-la-Forêt	1 020	1 109	1 170

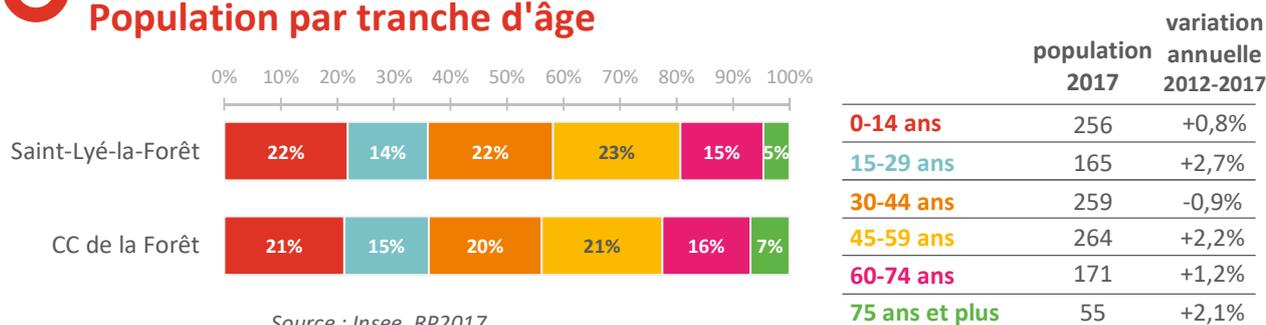
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	692	723	753
Actifs	78,2%	79,9%	81,4%
Actifs ayant un emploi	74,4%	74,6%	75,8%
Chômeurs	3,8%	5,3%	5,6%
Inactifs	21,8%	20,1%	18,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,2%	7,9%	8,3%
Retraités	10,1%	8,7%	6,6%
Autres inactifs	4,5%	3,5%	3,7%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 170 personnes

0,0%

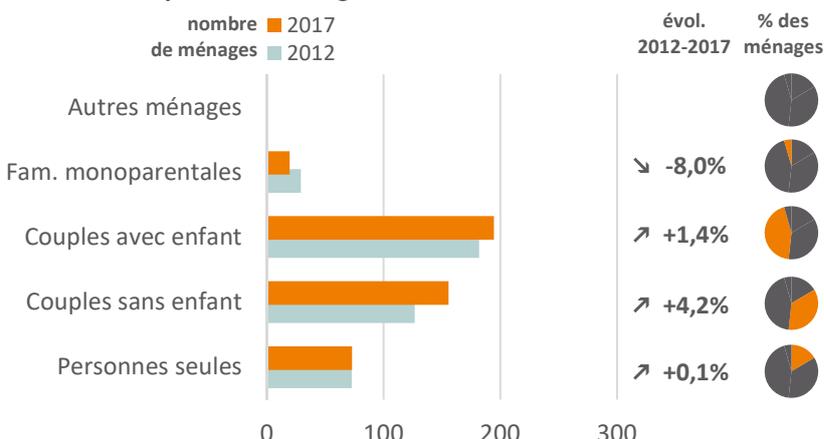
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
443 (+1,5% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,6
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



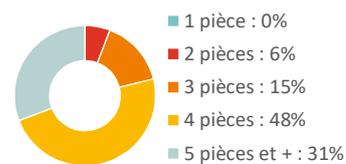
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

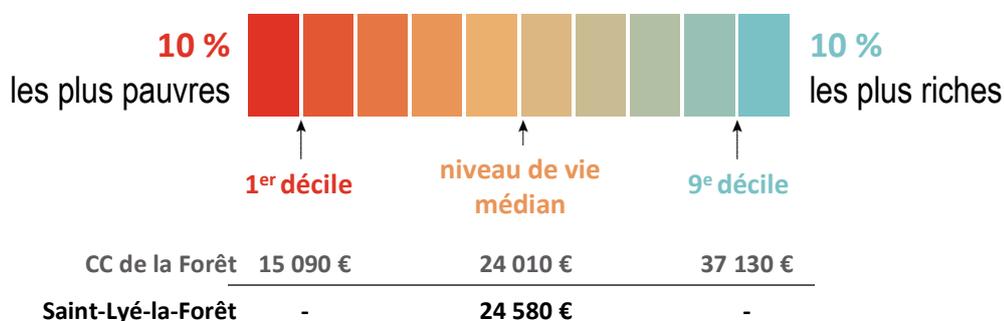
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Saint-Lyé-la-Forêt	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



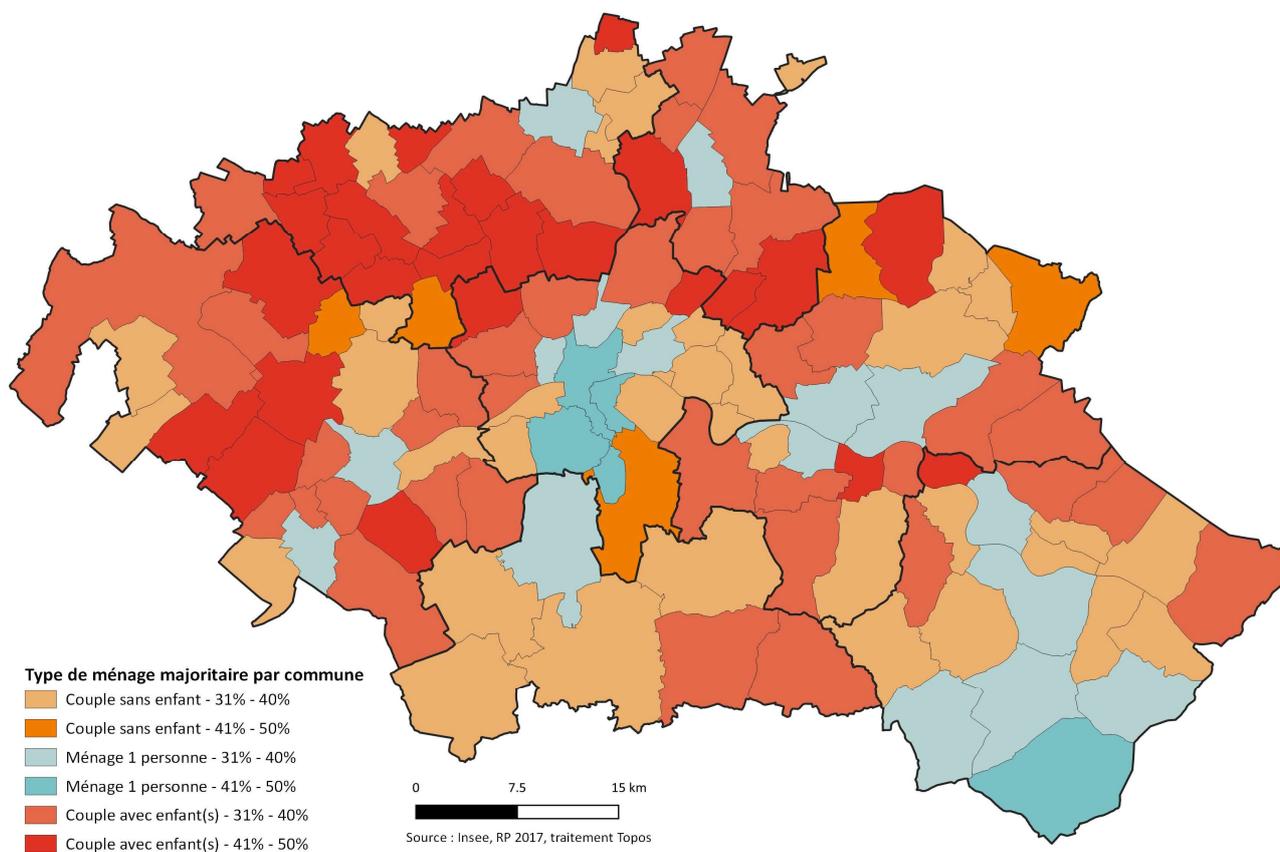
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

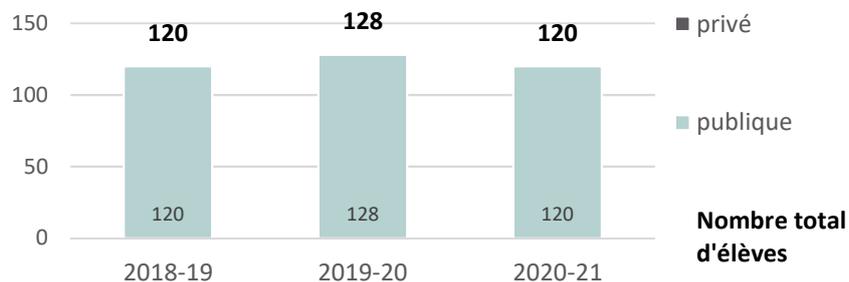
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

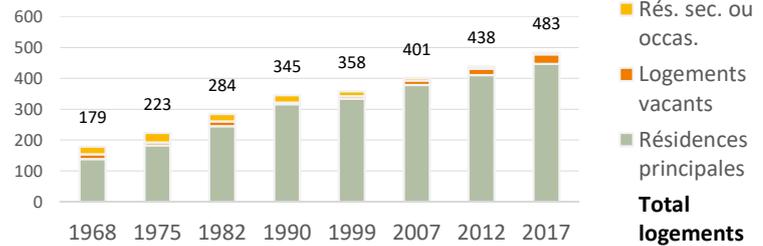


Logements



Nombre de résidences principales :
447
soit 93% des logements

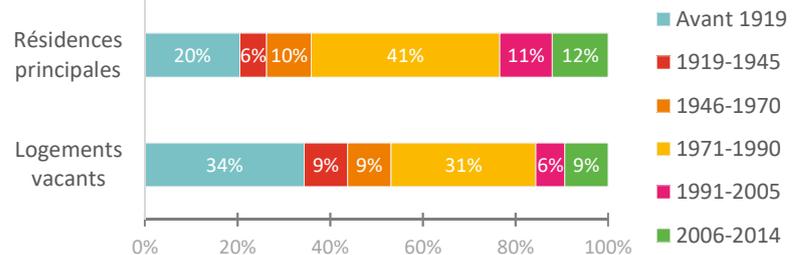
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
31
soit 6,4% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :
100% des résidences principales
5,1 pièces en moyenne



Appartements :
0% des résidences principales
3,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

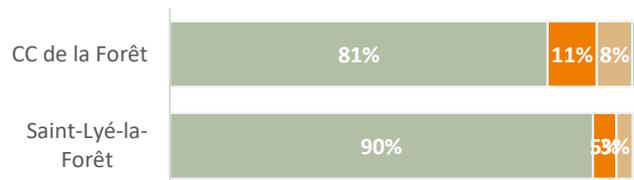
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social

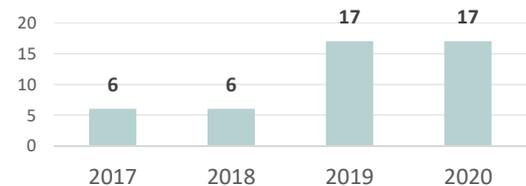


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
17



Taux de rotation :
5,9%

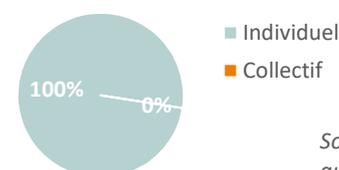
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	3
Nombre de logements PLUS	14
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



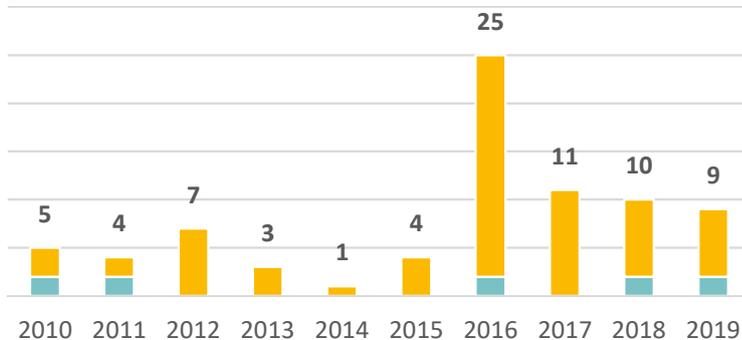
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**6 constructions autorisées
dont 6 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

56,3 ha en 2016

+3,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	7	0,0
habitat indiv. peu dense	25	+2,0
habitat indiv. moyennement dense	24	+1,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

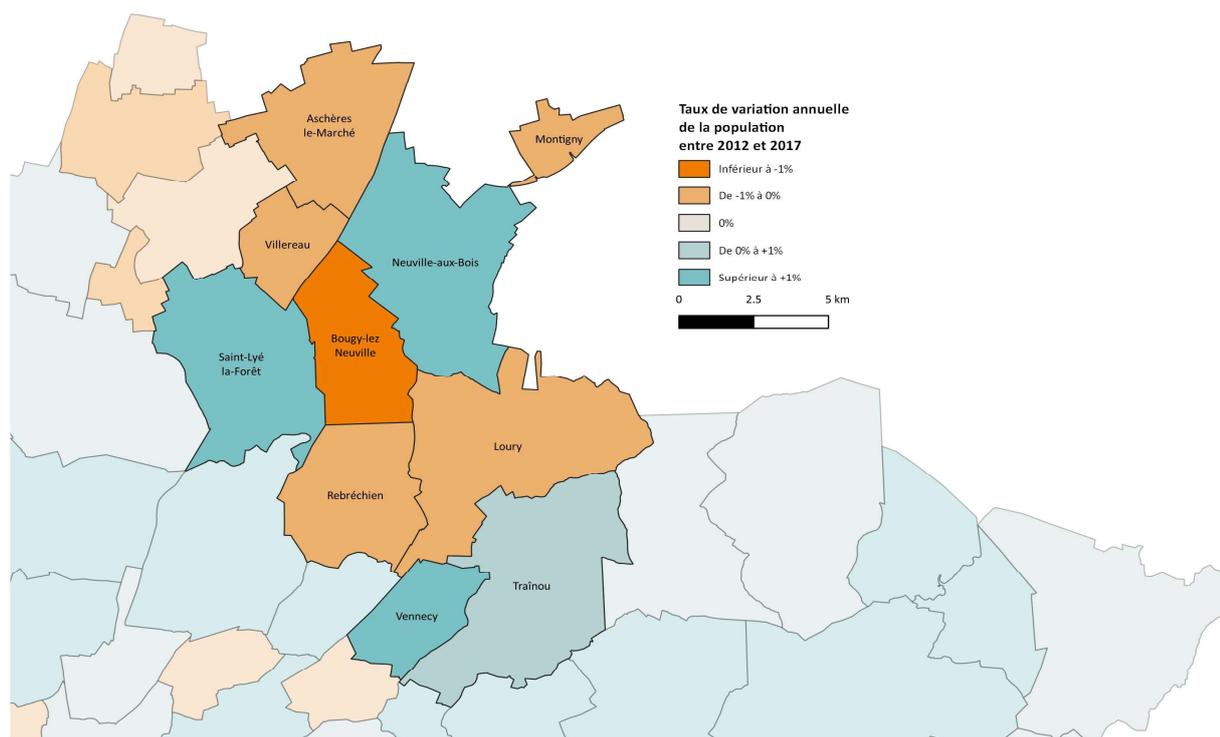


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER TRAÎNOU

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

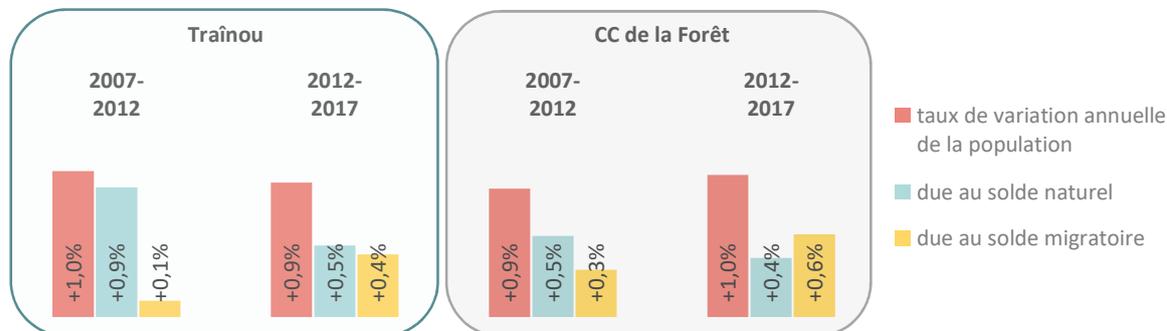
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740
Traînou	3 042	3 195	3 343

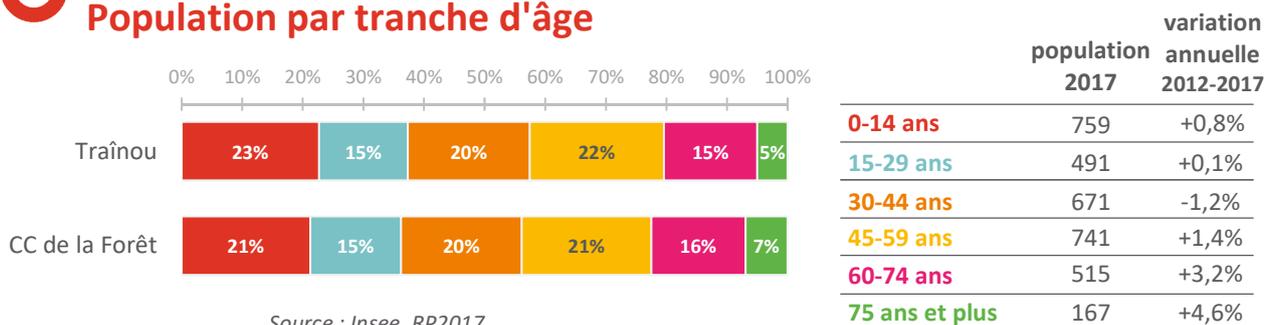
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	2 050	2 098	2 091
Actifs	75,6%	78,1%	80,5%
Actifs ayant un emploi	71,2%	71,3%	74,9%
Chômeurs	4,4%	6,7%	5,6%
Inactifs	24,4%	21,9%	19,5%
Élèves, étudiants et stagiaires	9,5%	8,4%	8,9%
Retraités	9,4%	9,3%	7,4%
Autres inactifs	5,5%	4,3%	3,2%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 3 343 personnes

0,0%

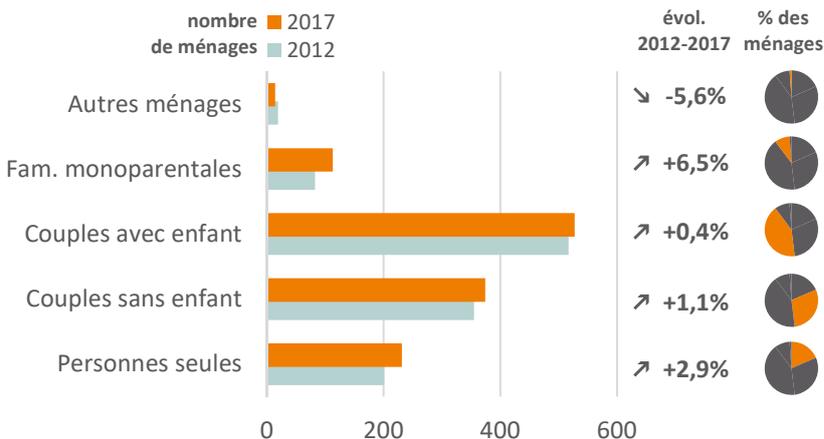
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
1 261 (+1,4% par an)

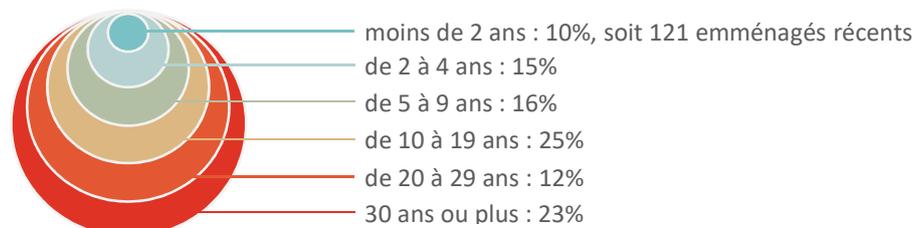
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,7
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



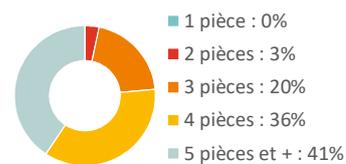
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

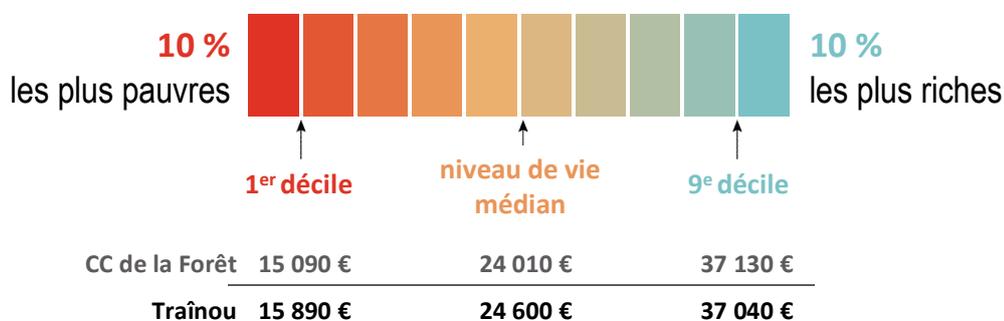
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Traînou	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



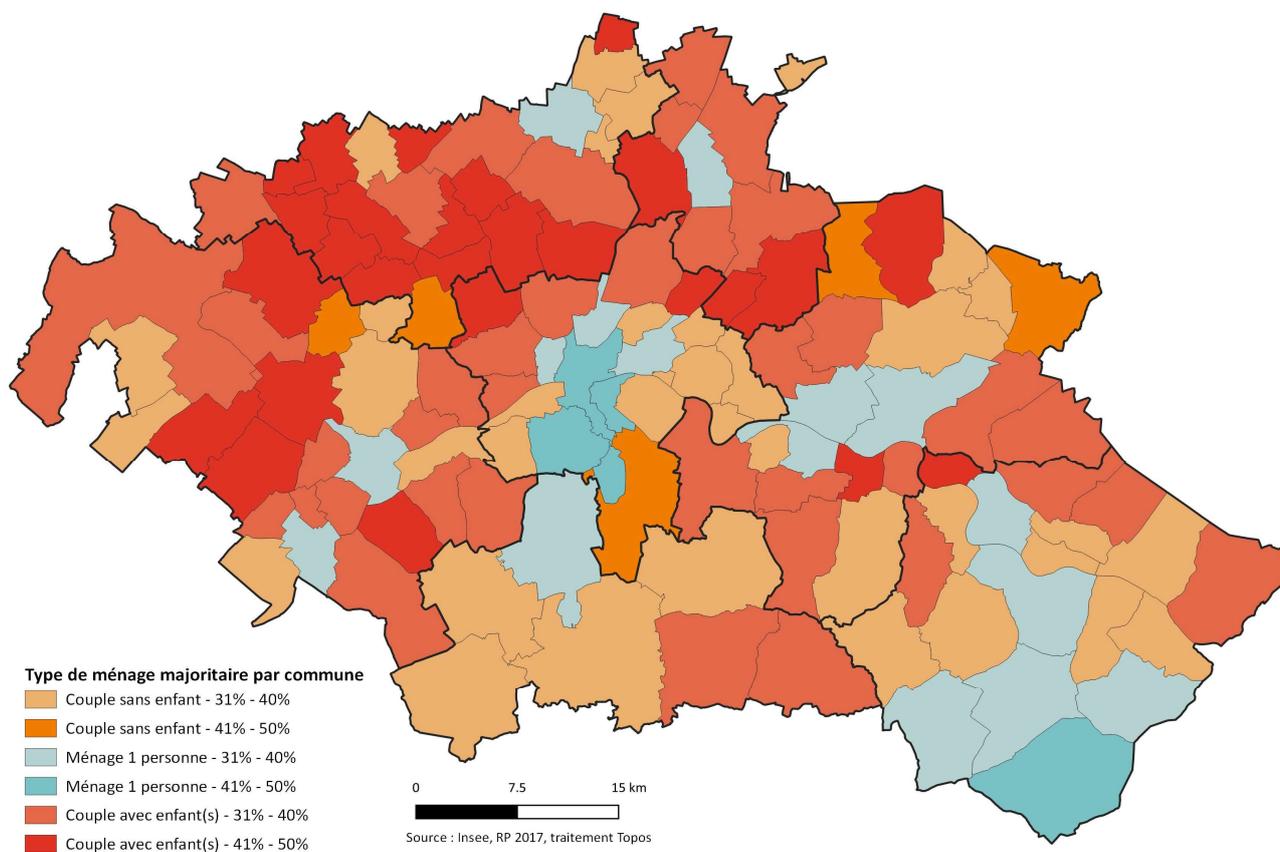
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

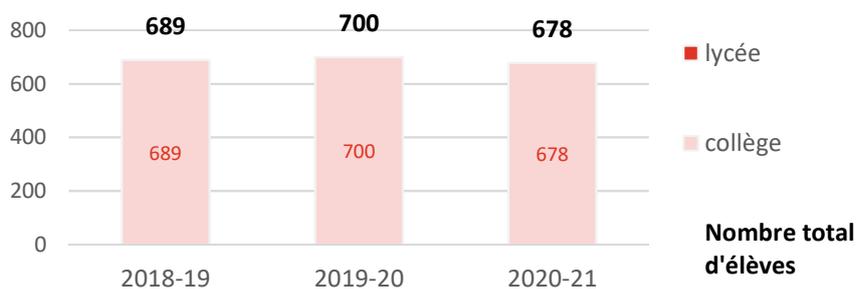
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



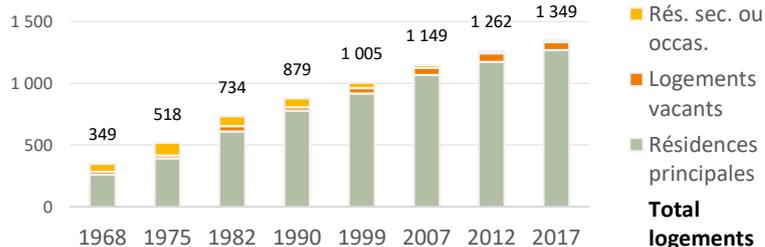
Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements



Nombre de résidences principales :
1 269
soit 94% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
65
soit 4,8% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

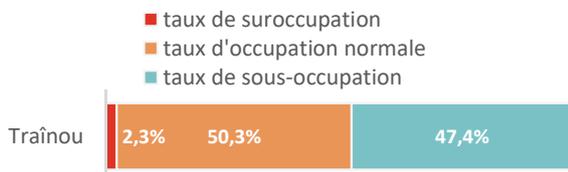


Maisons :
97% des résidences principales
5,2 pièces en moyenne



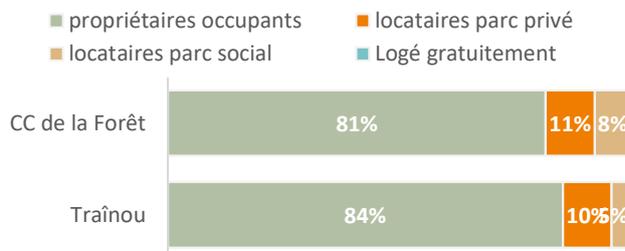
Appartements :
3% des résidences principales
2,8 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

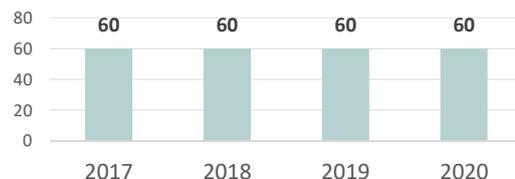


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
60



Taux de rotation :
11,7%

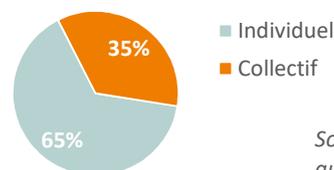
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	56
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



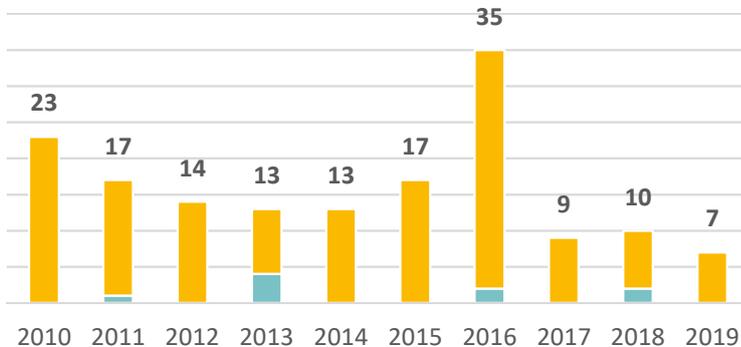
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**19 constructions autorisées
dont 18 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

157,2 ha en 2016

+11,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	12	+1,1
habitat indiv. peu dense	70	+4,9
habitat indiv. moyennement dense	74	+5,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

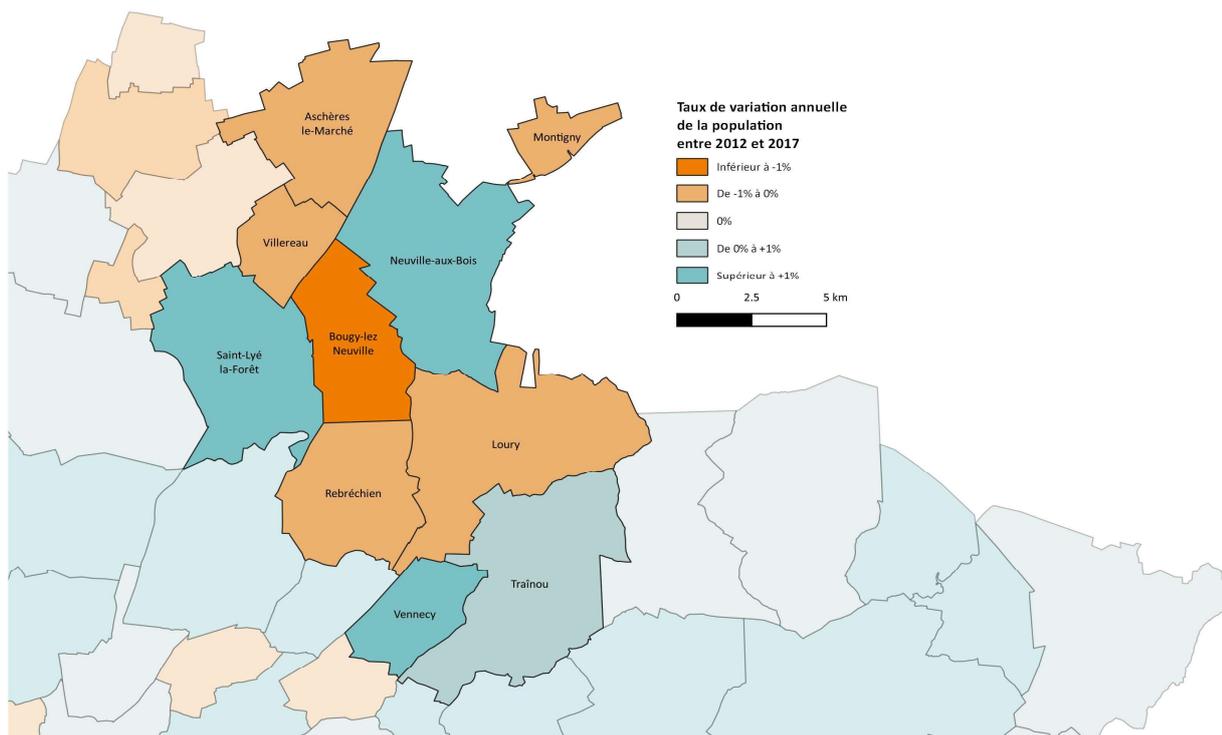


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER VENNECY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

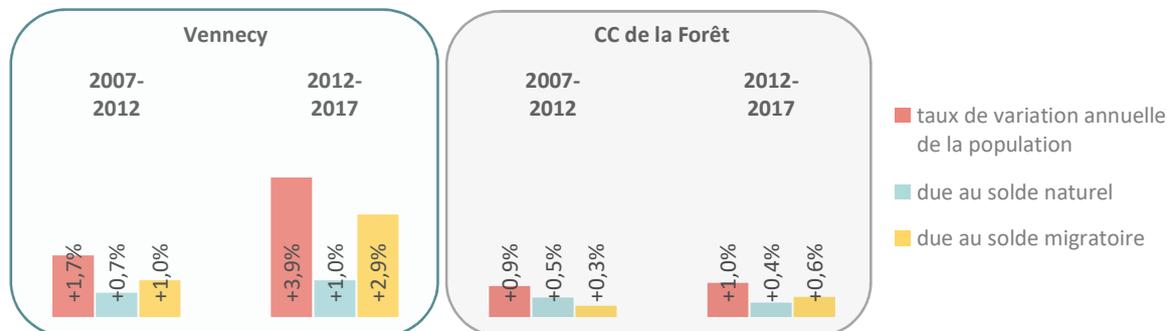
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740
Venecy	1 371	1 494	1 812

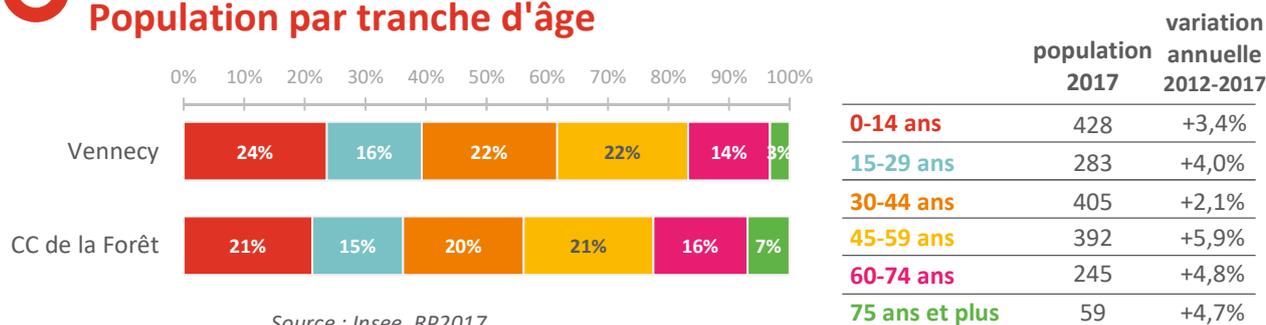
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	928	989	1 171
Actifs	78,1%	79,8%	82,4%
Actifs ayant un emploi	75,5%	75,3%	78,7%
Chômeurs	2,6%	4,5%	3,7%
Inactifs	21,9%	20,2%	17,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,3%	8,4%	8,9%
Retraités	9,6%	8,8%	5,9%
Autres inactifs	5,0%	2,9%	2,8%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 812 personnes

0,0%

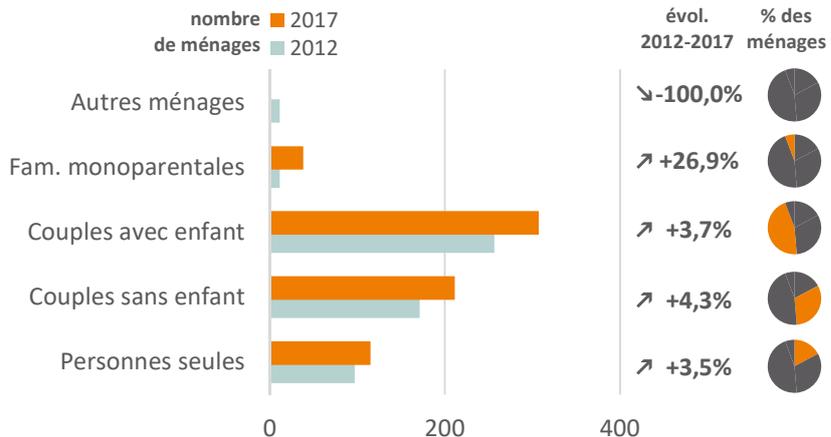
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
672 (+4,2% par an)

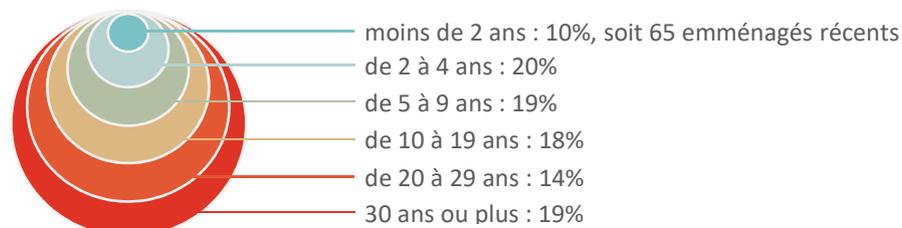
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,7
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



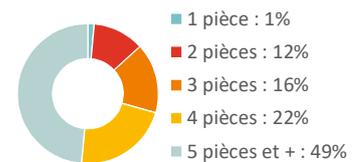
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

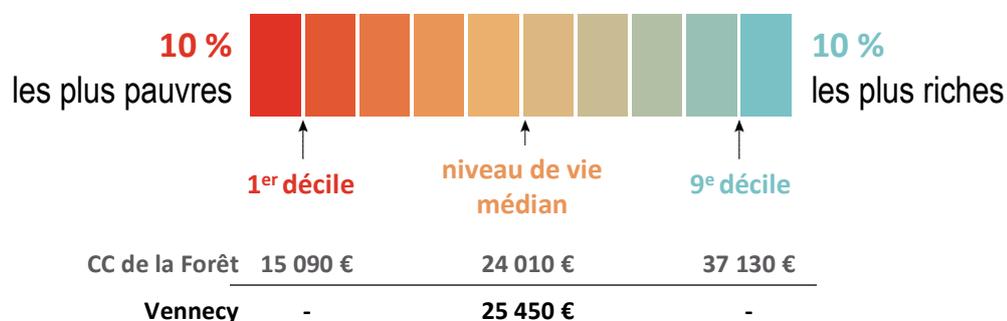
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Venncy	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



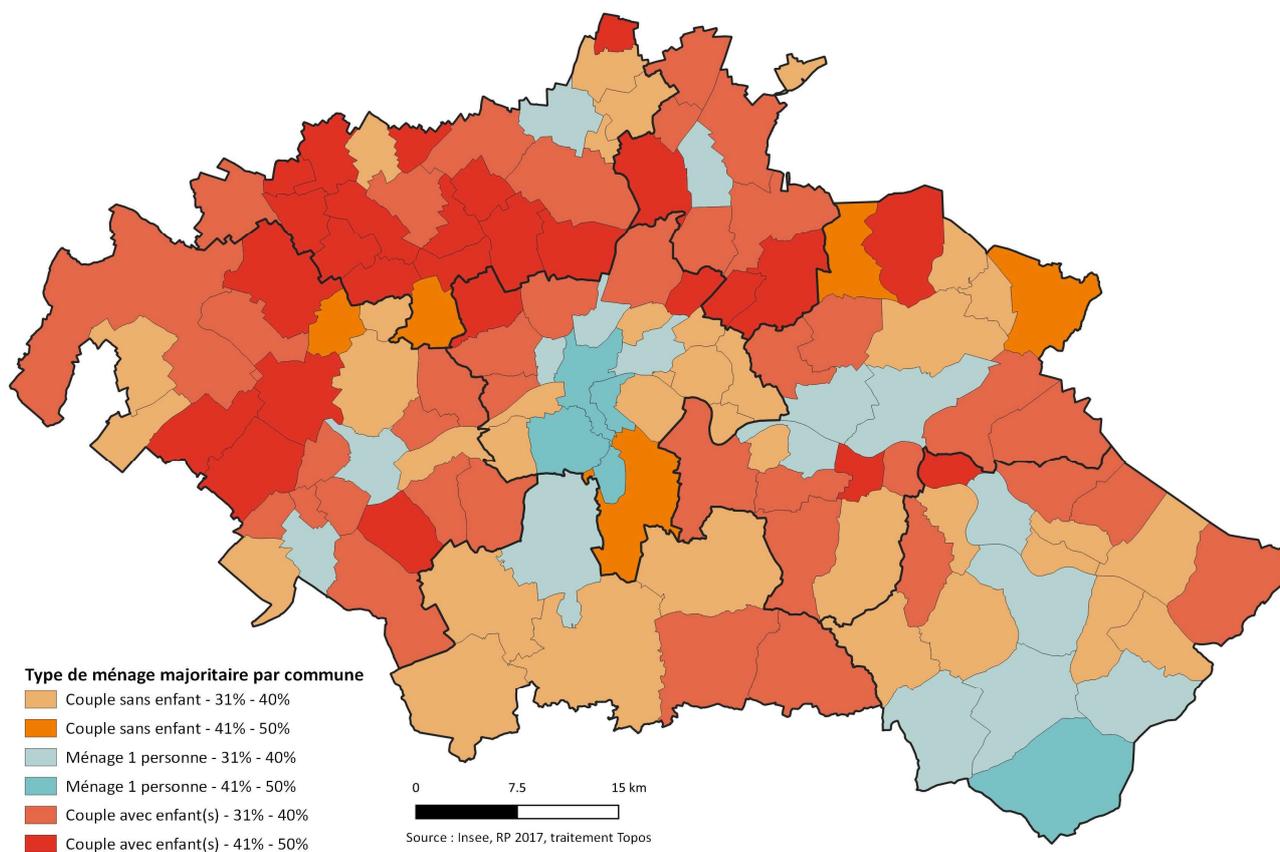
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

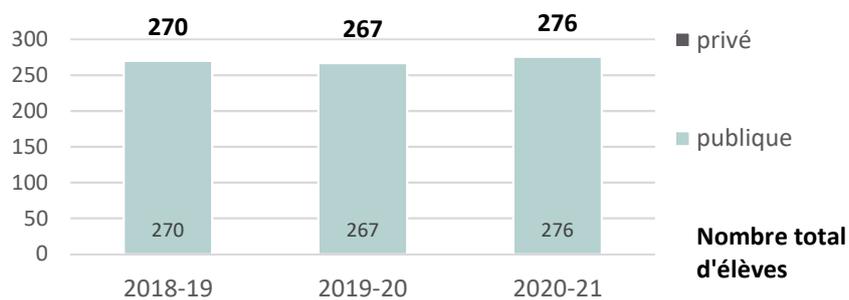
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

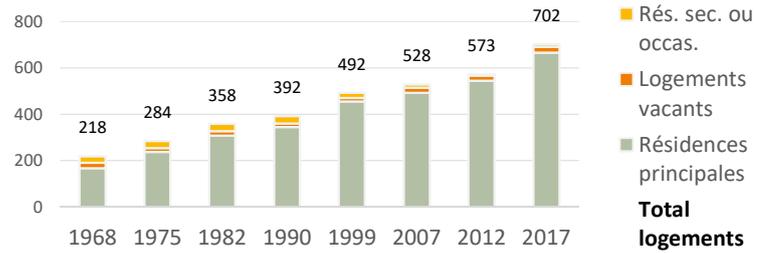


Nombre de résidences principales :

666

soit 95% des logements

Évolution du nombre de logements

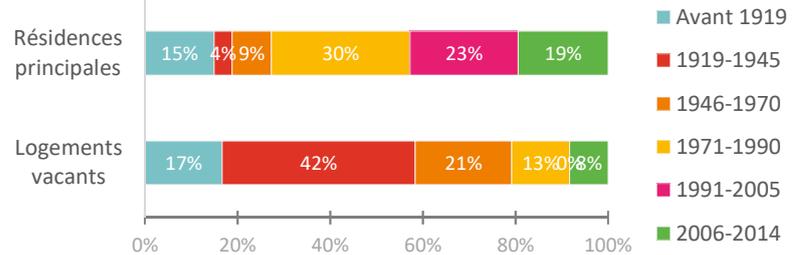


Nombre de logements vacants :

25

soit 3,6% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

98% des résidences principales

5,3 pièces en moyenne



Appartements :

2% des résidences principales

2,9 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

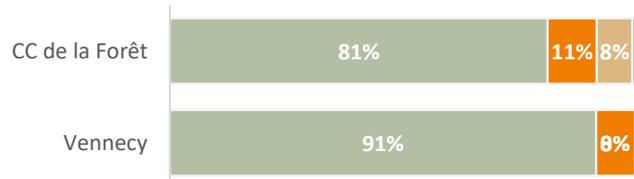
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

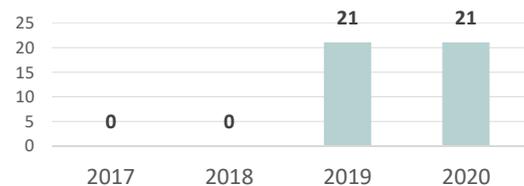
21



Taux de rotation :

14,3%

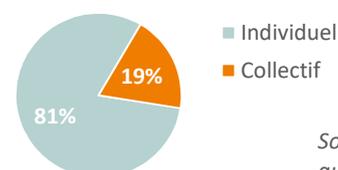
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	17
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



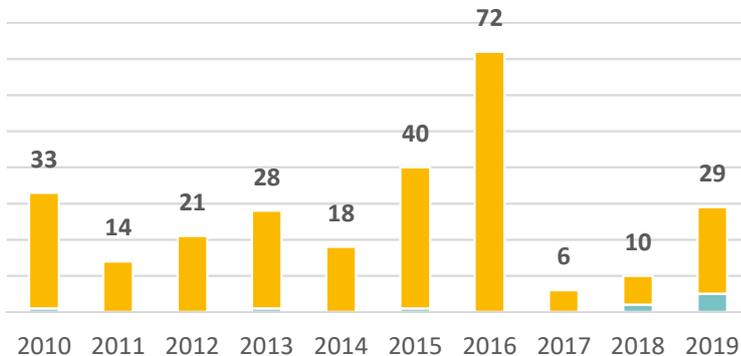
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

7 constructions autorisées
dont 7 nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

81,7 ha en 2016

+10,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	5	+0,3
habitat indiv. peu dense	50	+2,8
habitat indiv. moyennement dense	26	+7,3
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

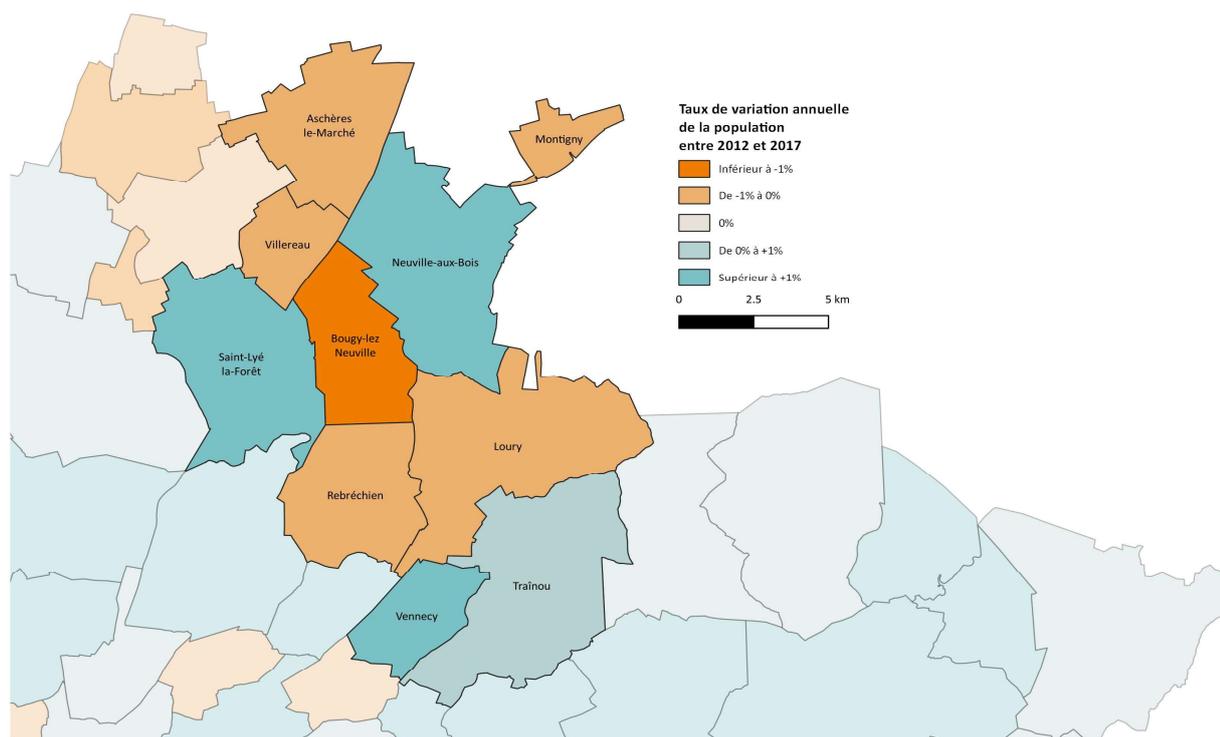


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER VILLEREAU

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

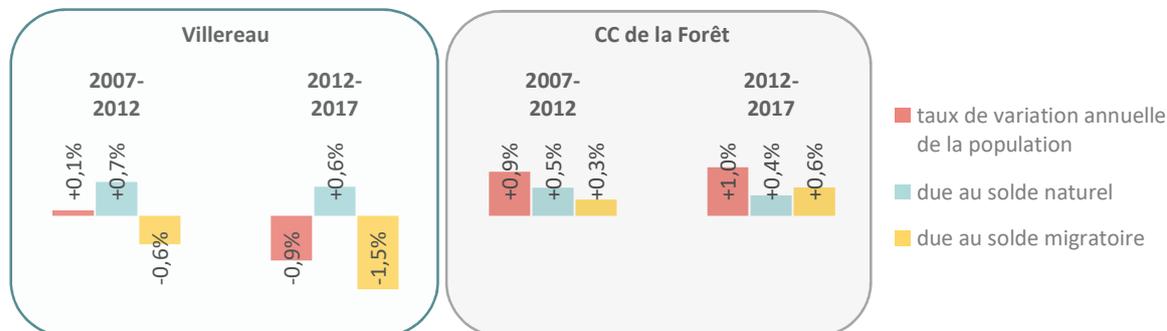
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC de la Forêt	15 284	15 959	16 740
Villereau	390	392	375

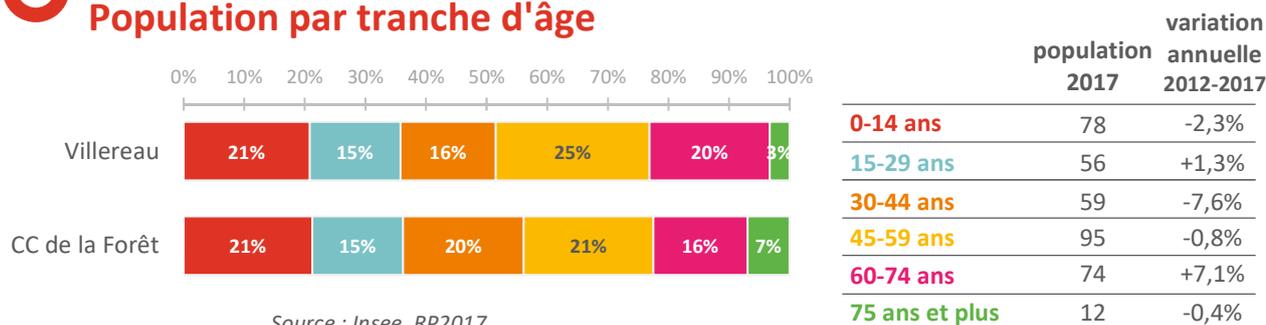
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	267	269	243
Actifs	81,8%	79,2%	77,6%
Actifs ayant un emploi	77,8%	74,1%	69,0%
Chômeurs	4,0%	5,1%	8,6%
Inactifs	18,2%	20,8%	22,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,2%	9,4%	7,1%
Retraités	9,5%	9,8%	11,4%
Autres inactifs	2,5%	1,6%	3,9%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 375 personnes

0,0%

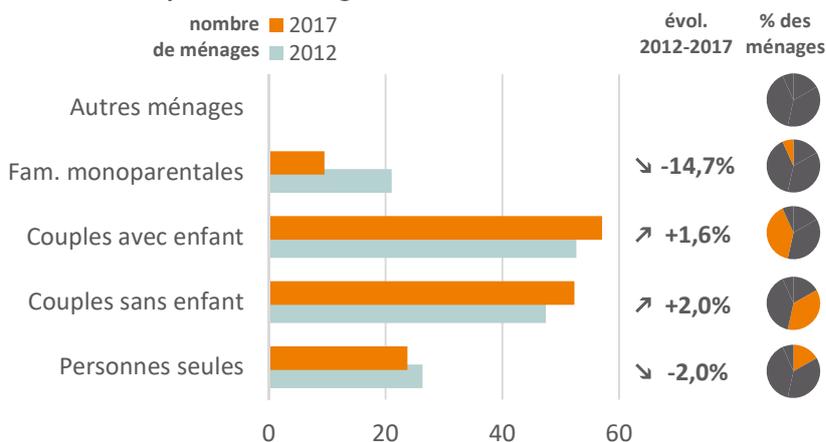
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
143 (-0,7% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,6
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



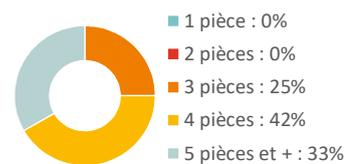
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

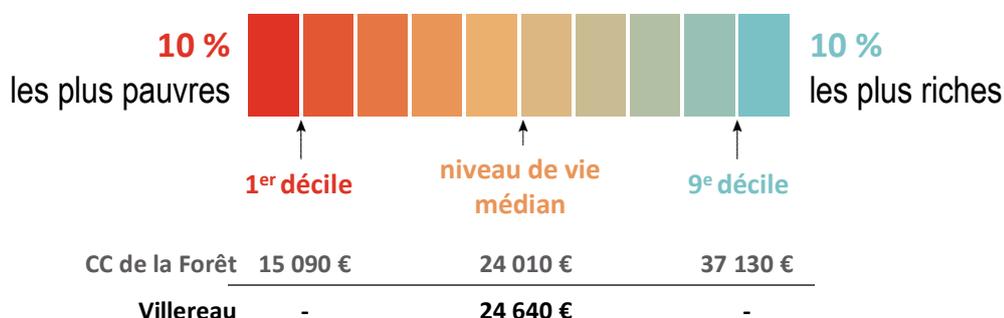
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Villereau	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



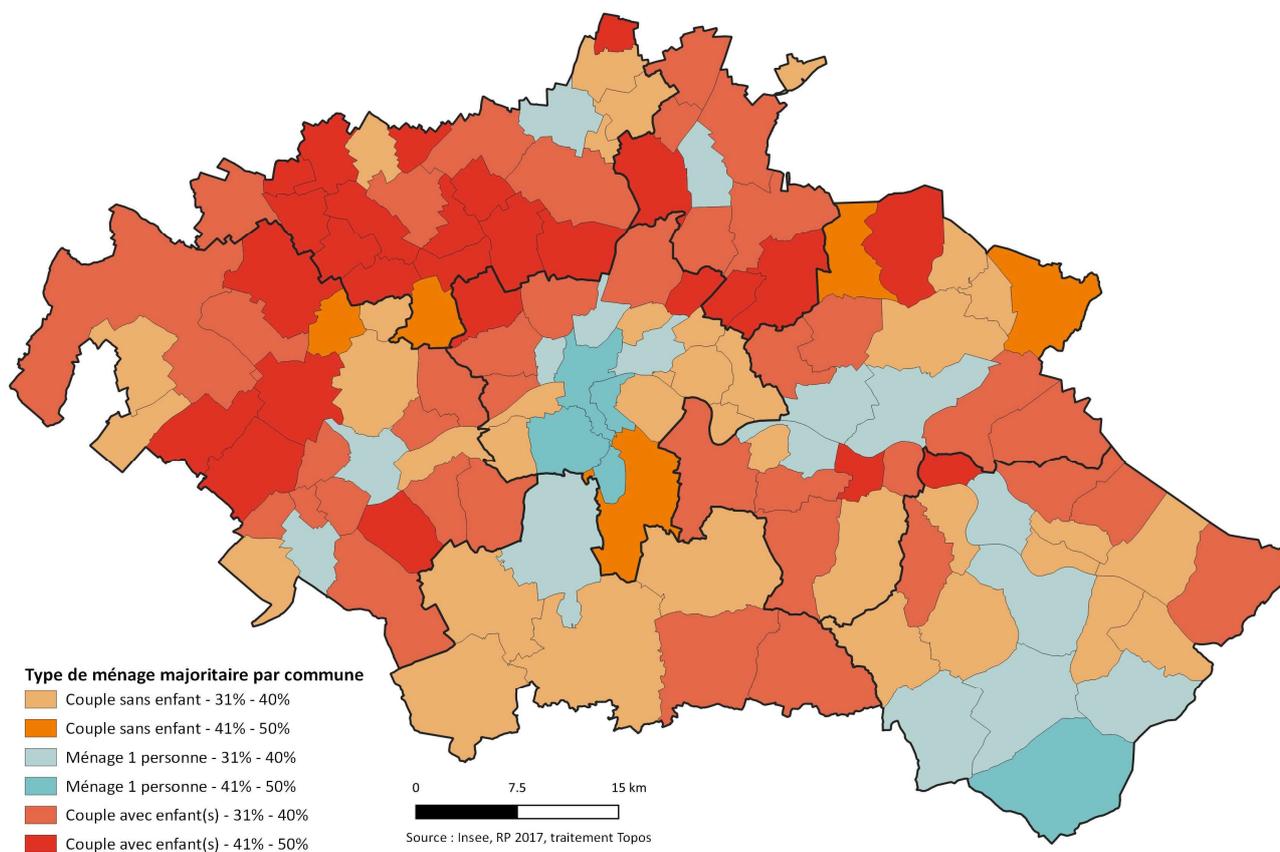
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

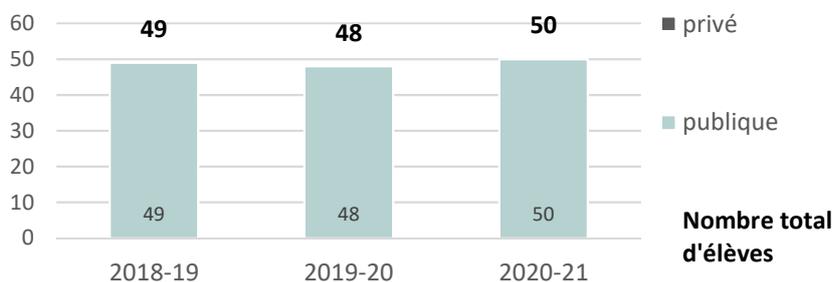
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

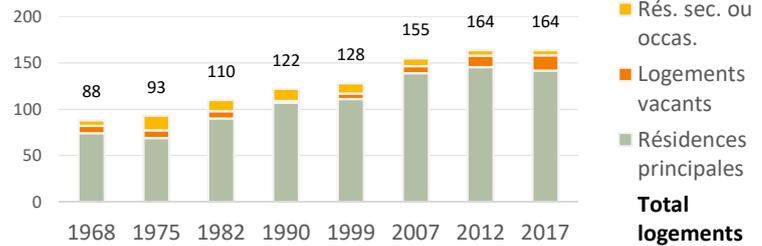


Nombre de résidences principales :

142

soit 87% des logements

Évolution du nombre de logements



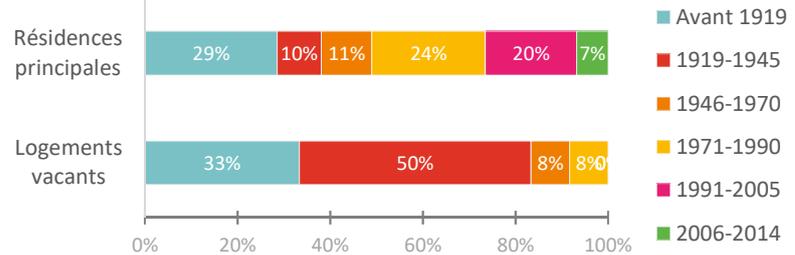
Nombre de logements vacants :

17

soit 10,1% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

99% des résidences principales

5,3 pièces en moyenne

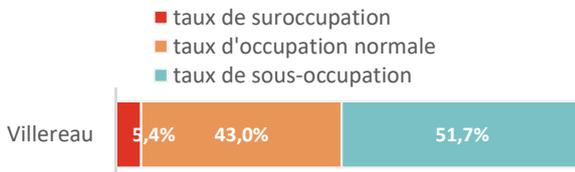


Appartements :

1% des résidences principales

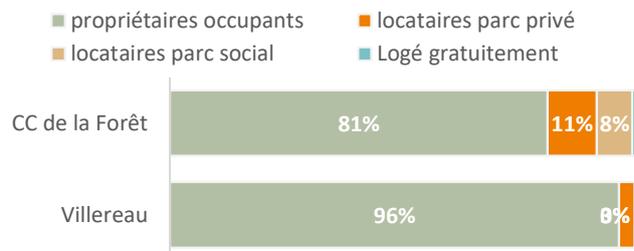
3,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

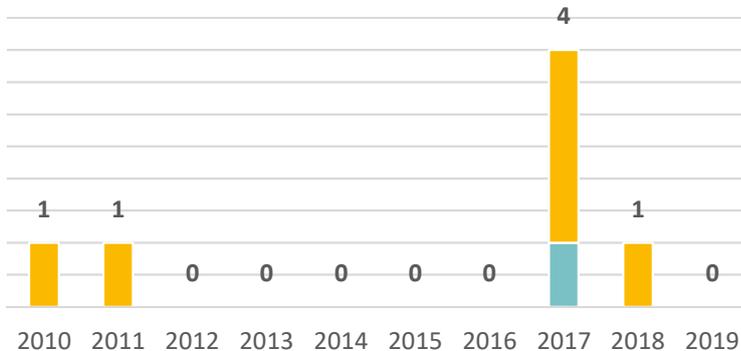


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



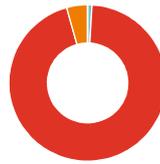
Espace occupé par l'habitat :

23,8 ha en 2016

+1,0 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	0	0,0
habitat indiv. peu dense	23	+1,0
habitat indiv. moyennement dense	1	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire