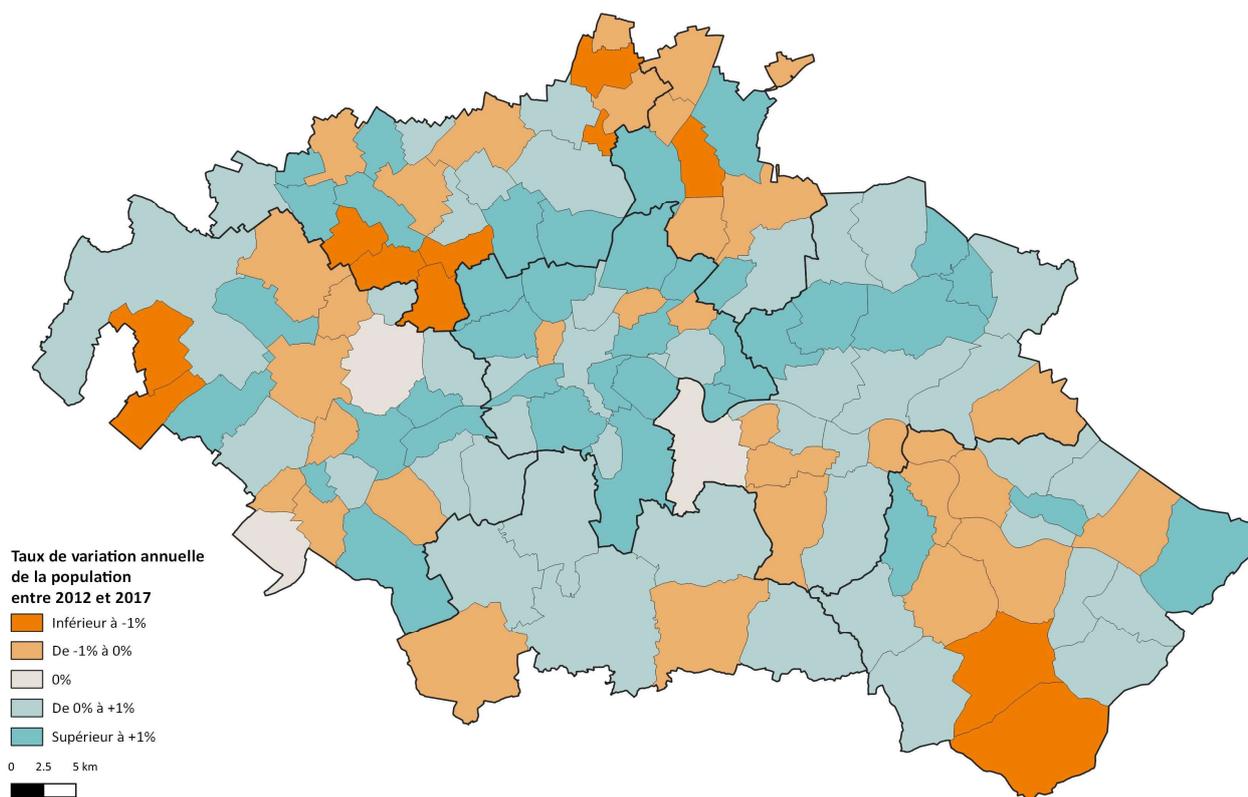




HABITER CC DES LOGES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

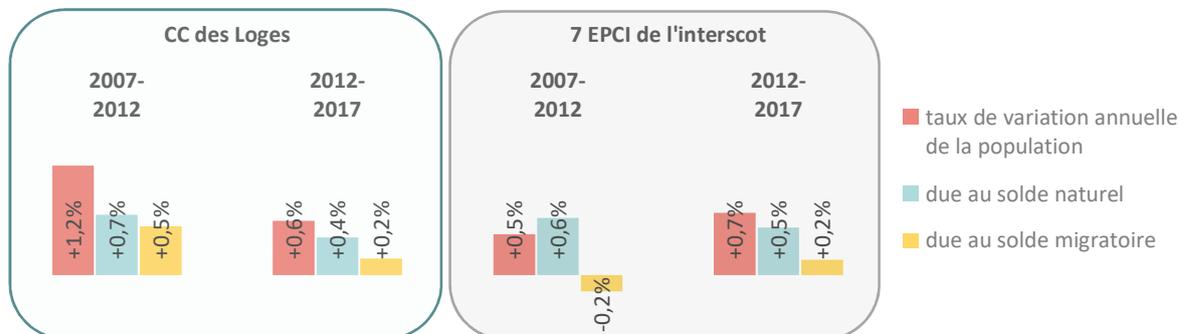
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
7 EPCI de l'interscot	425 464	435 280	450 681
CC des Loges	38 608	41 026	42 285

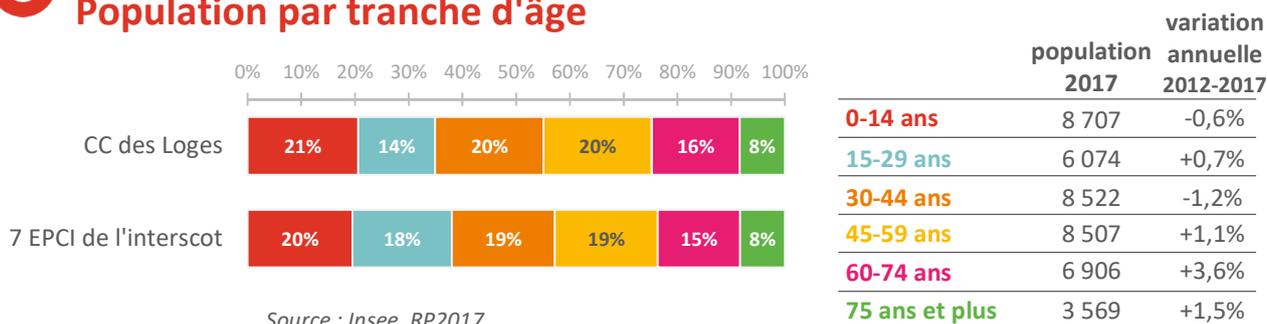
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	24 546	25 583	25 763
Actifs	77,0%	77,8%	79,2%
Actifs ayant un emploi	71,8%	71,5%	72,2%
Chômeurs	5,2%	6,3%	7,1%
Inactifs	23,0%	22,2%	20,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,5%	7,2%	7,9%
Retraités	9,0%	9,7%	8,1%
Autres inactifs	6,5%	5,3%	4,8%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

99,2%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 41 931 personnes

0,8%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 354 personnes



étab. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	83%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	17%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
17 493 (+1,2% par an)

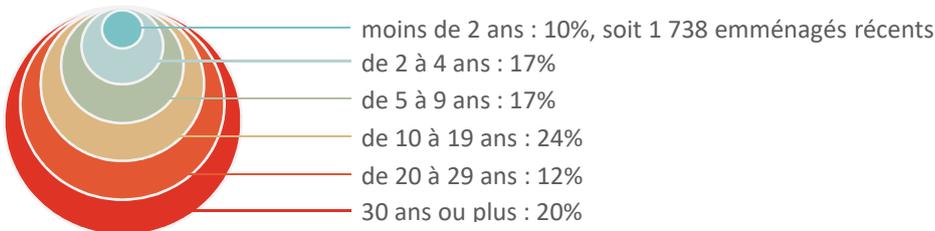
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



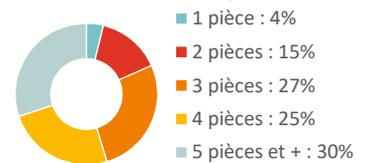
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents

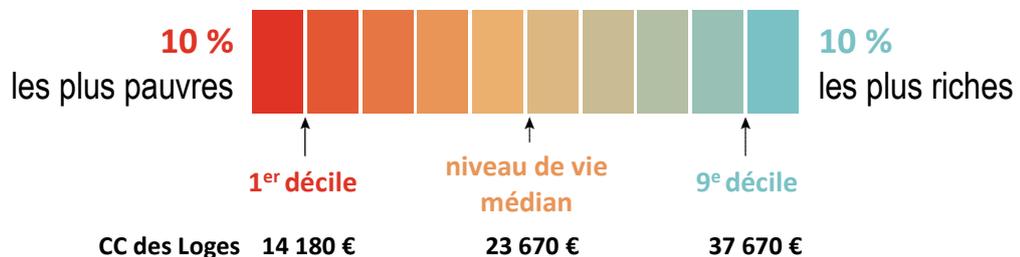


Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%

8% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2018, ce seuil s'établit à 1 063€ par mois, soit 12 750€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



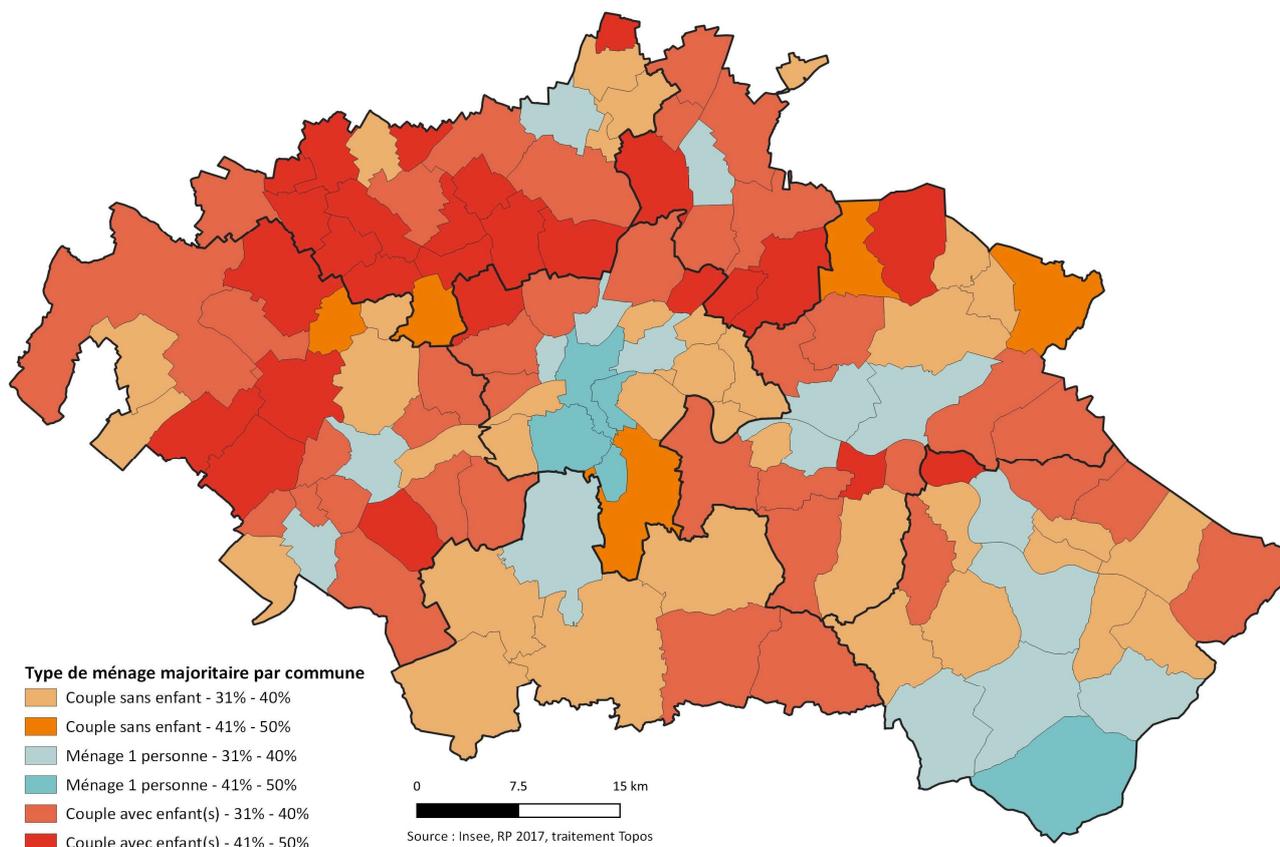
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

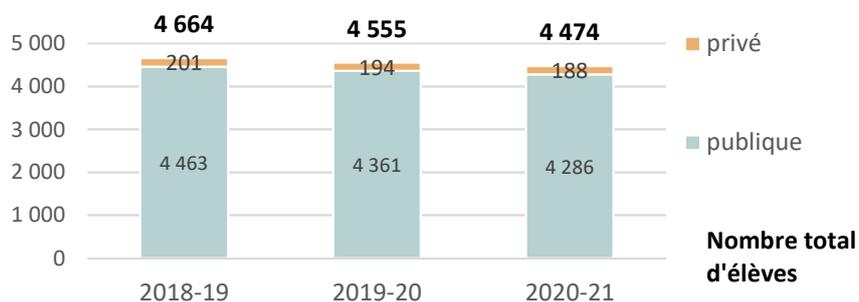
Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



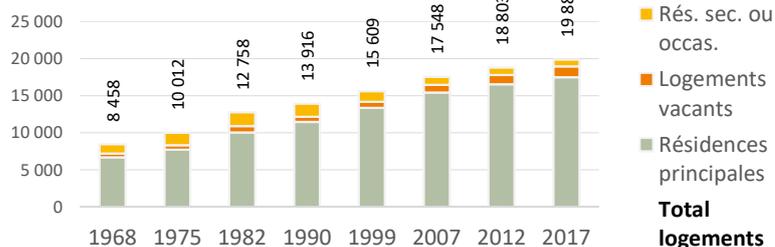
Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements



Nombre de résidences principales :
17 520
soit 88% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
1 458
soit 7,3% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



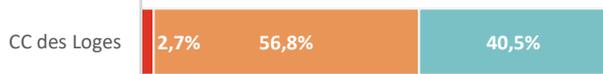
Maisons :
89% des résidences principales
4,9 pièces en moyenne



Appartements :
11% des résidences principales
2,8 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

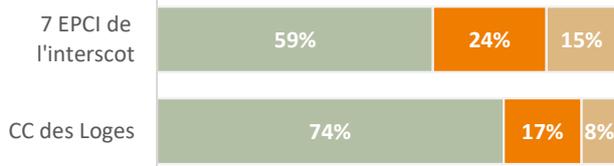
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement

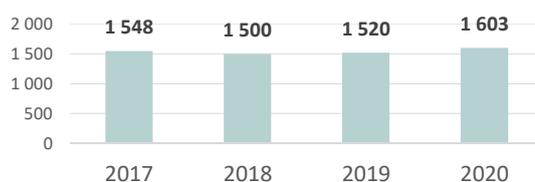


Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
1 603

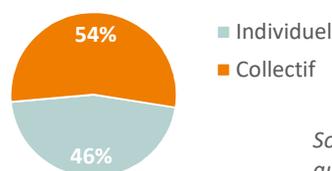
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	114
Nombre de logements PLUS	1 456
Nombre de logements PLS	32
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



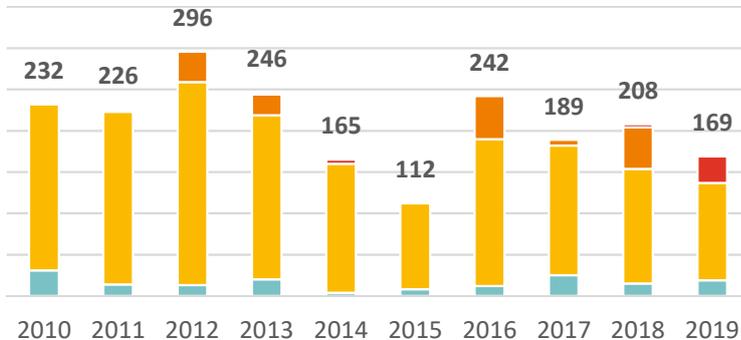
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**216 constructions autorisées
dont 186 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

2 219,4 ha en 2016

+142,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	325	+4,1
habitat indiv. peu dense	1200	+75,4
habitat indiv. moyennement dense	665	+62,2
habitat indiv. très dense	5	0,0
ensemble collectif	7	+0,8
habitat de centralité	18	+0,3



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

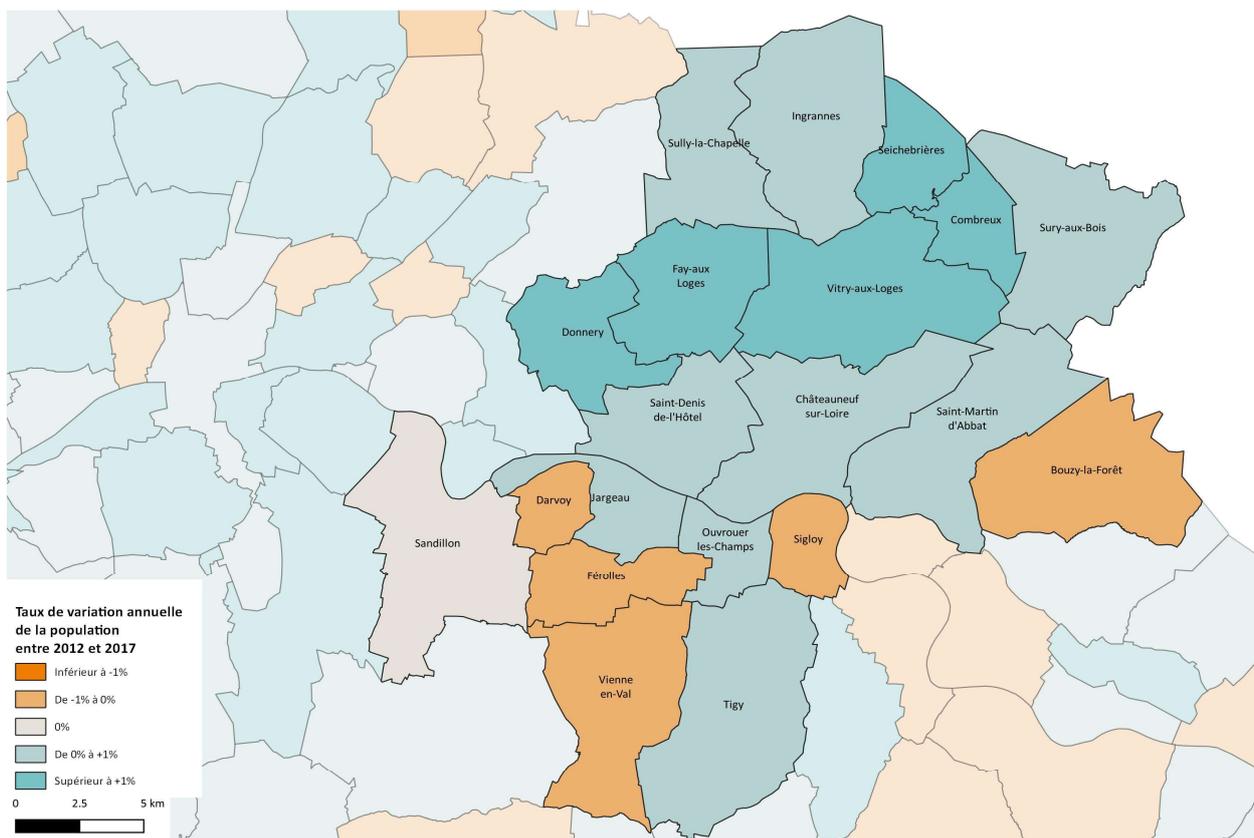


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER BOUZY-LA-FORÊT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

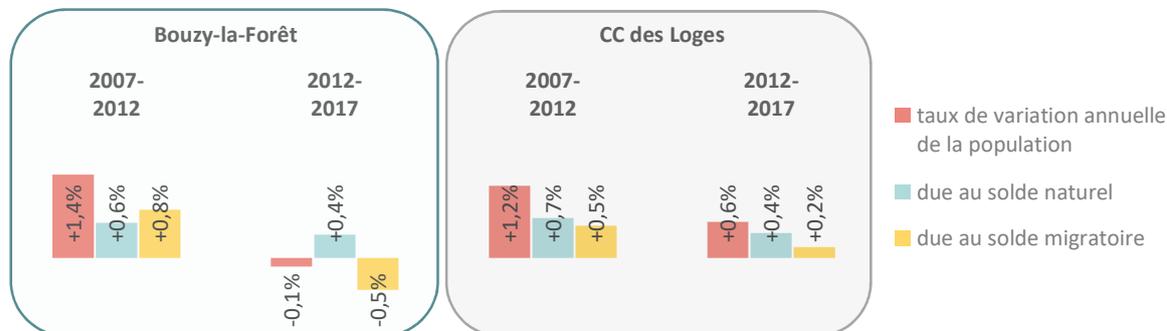
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Bouzy-la-Forêt	1 147	1 230	1 221

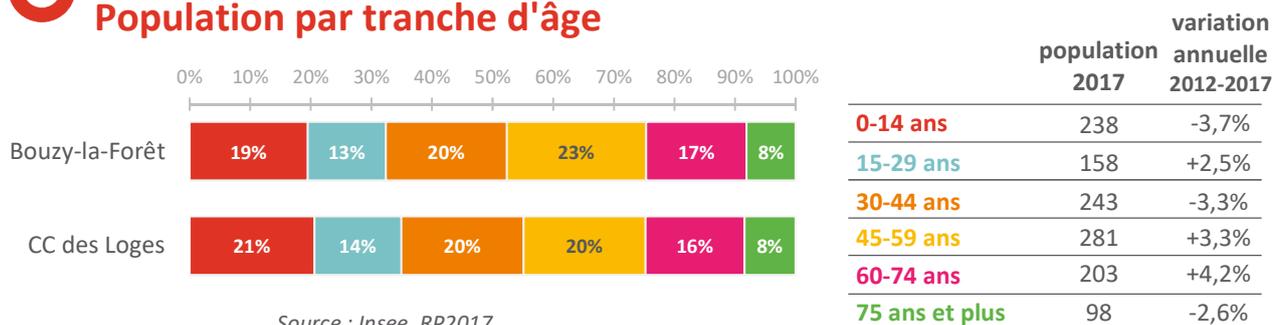
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	696	736	758
Actifs	78,9%	81,8%	78,0%
Actifs ayant un emploi	74,7%	77,8%	73,5%
Chômeurs	4,2%	4,0%	4,5%
Inactifs	21,1%	18,2%	22,0%
Élèves, étudiants et stagiaires	5,6%	6,7%	8,4%
Retraités	9,4%	7,1%	8,2%
Autres inactifs	6,1%	4,3%	5,4%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

98,7%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 205 personnes

1,3%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 16 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	0%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	100%

Ménages



Nombre de ménages :
490 (0,0% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



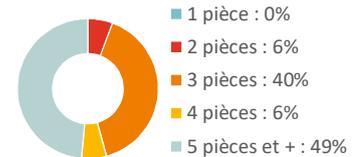
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

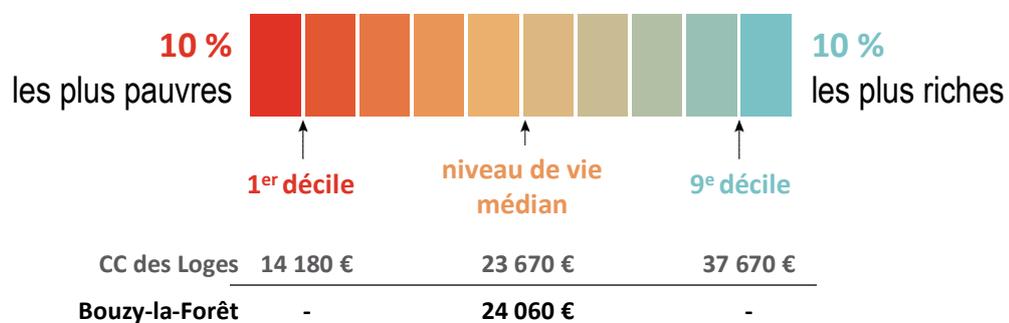
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Bouzy-la-Forêt	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



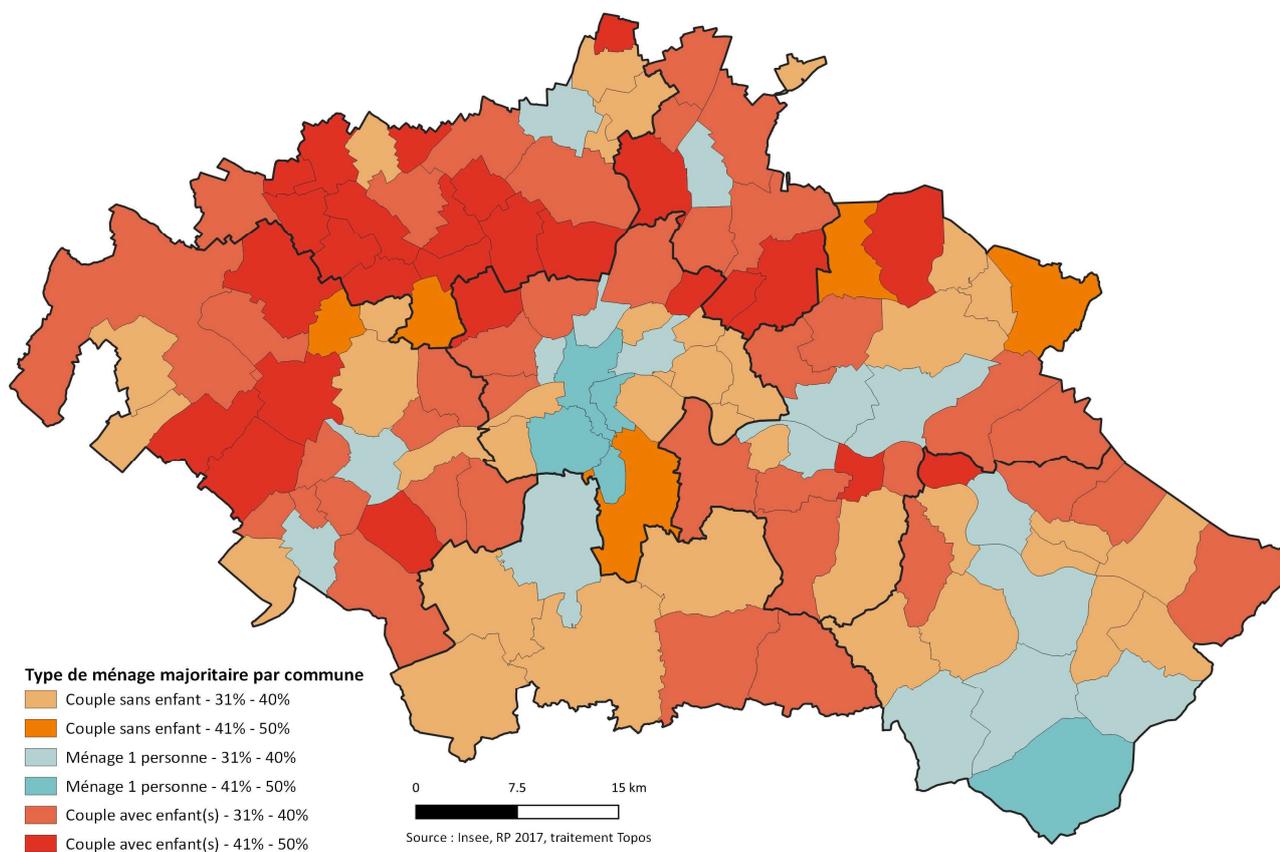
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

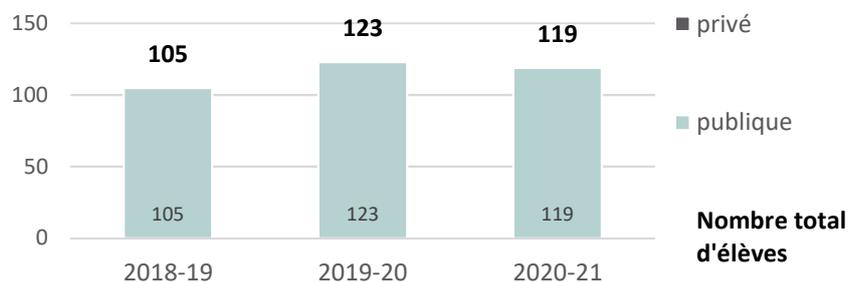
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

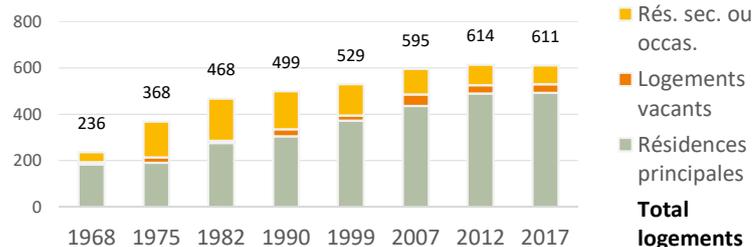


Logements



Nombre de résidences principales :
493
soit 81% des logements

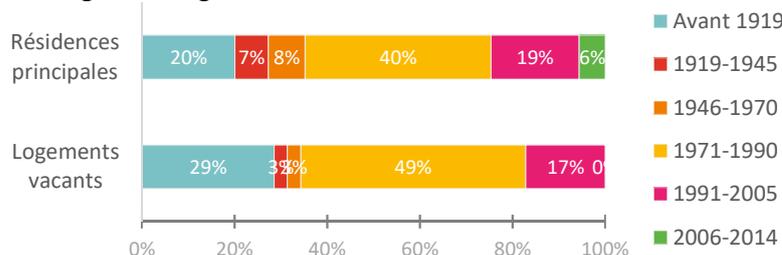
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
37
soit 6,0% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

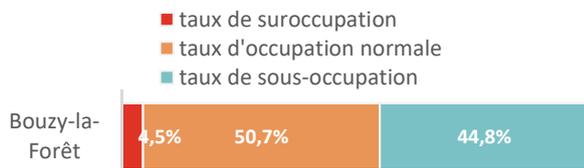


Maisons :
100% des résidences principales
4,8 pièces en moyenne



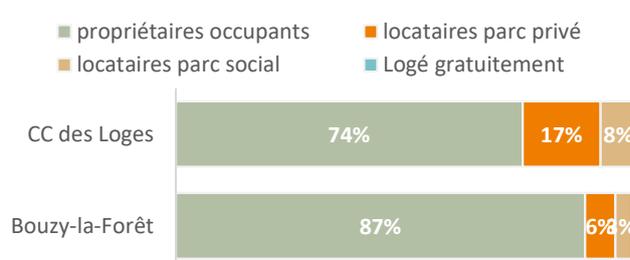
Appartements :
0% des résidences principales
5,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

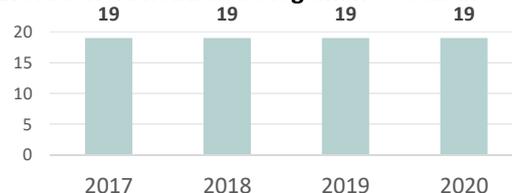


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
19



Taux de rotation :
31,6%

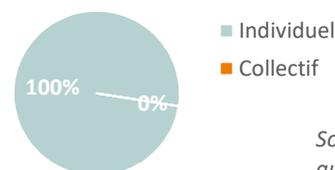
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	6
Nombre de logements PLUS	13
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



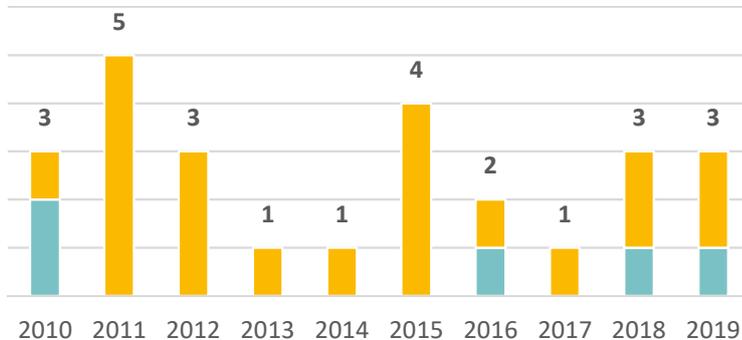
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**4 constructions autorisées
dont 2 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



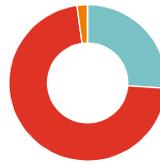
Espace occupé par l'habitat :

109,1 ha en 2016

+1,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	28	+0,2
habitat indiv. peu dense	78	+1,2
habitat indiv. moyennement dense	2	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

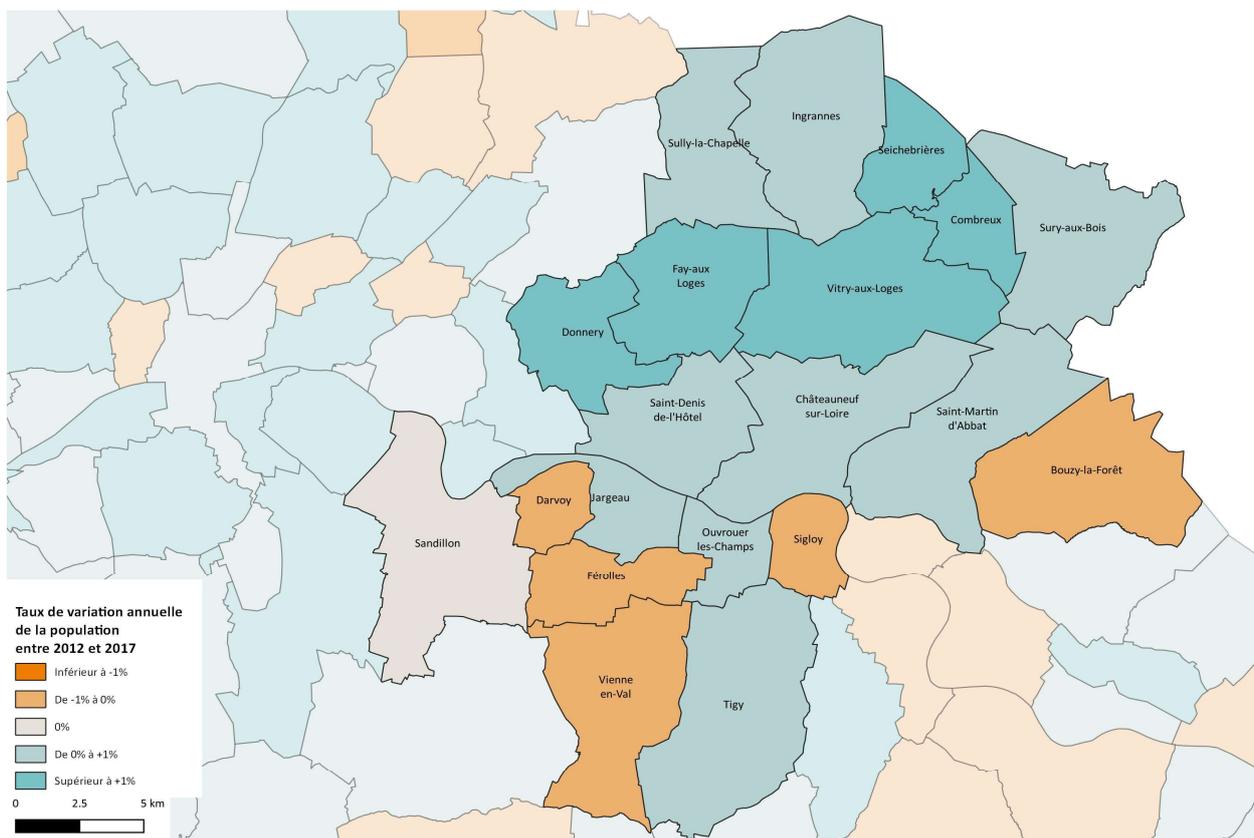


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER CHÂTEAUNEUF-SUR-LOIRE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

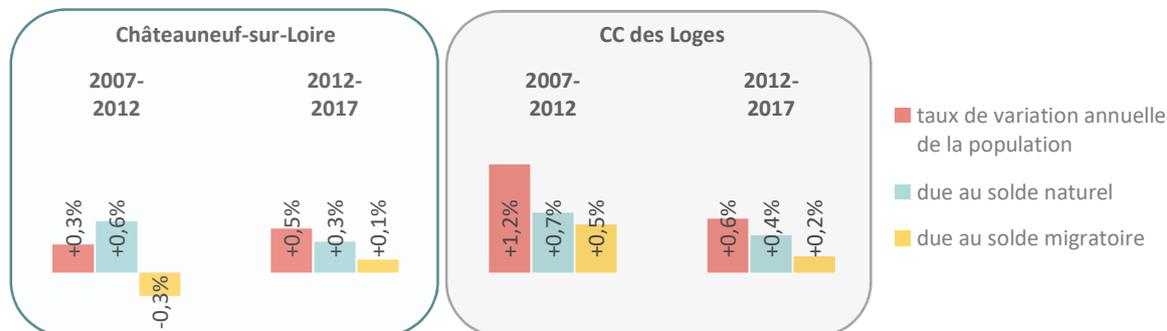
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Châteauneuf-sur-Loire	7 801	7 926	8 126

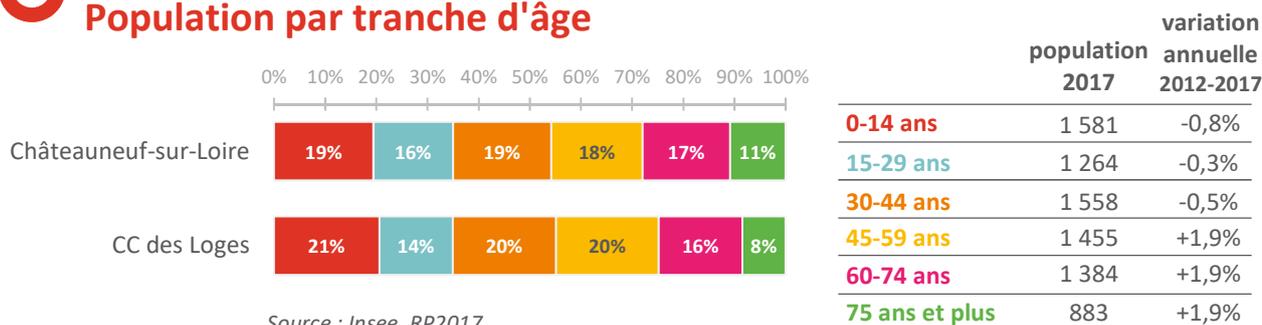
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	4 796	4 721	4 738
Actifs	75,5%	77,5%	79,6%
<i>Actifs ayant un emploi</i>	69,1%	68,9%	70,3%
<i>Chômeurs</i>	6,4%	8,6%	9,3%
Inactifs	24,5%	22,5%	20,4%
<i>Élèves, étudiants et stagiaires</i>	6,6%	6,3%	7,0%
<i>Retraités</i>	9,8%	9,4%	6,9%
<i>Autres inactifs</i>	8,1%	6,8%	6,5%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

98,7%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 8 021 personnes

1,3%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 105 personnes



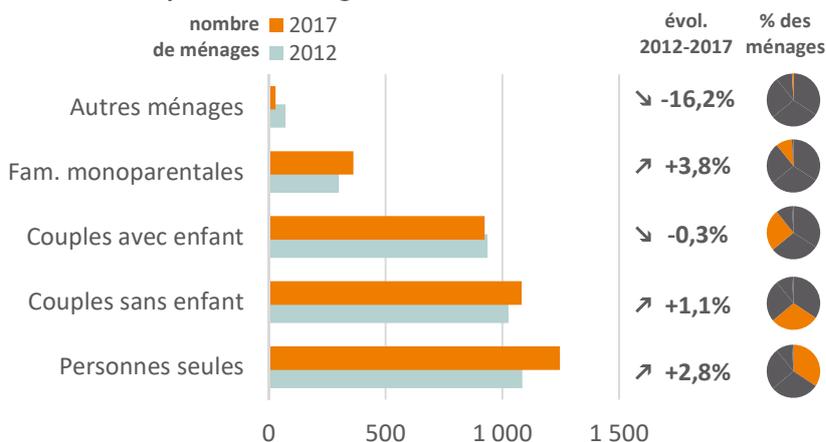
établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés.social	73%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	27%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
3 647 (+1,3% par an)

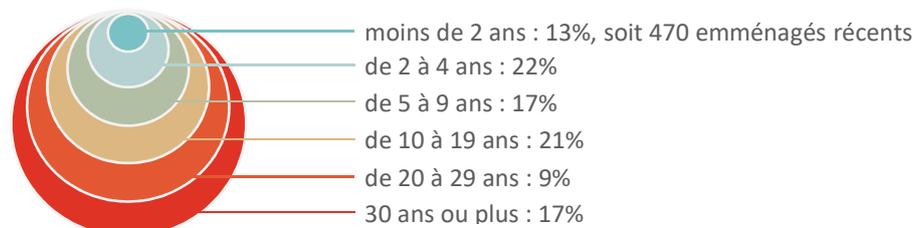
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,2
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



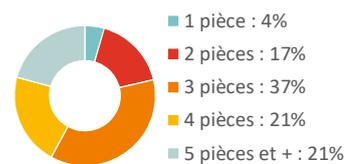
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents

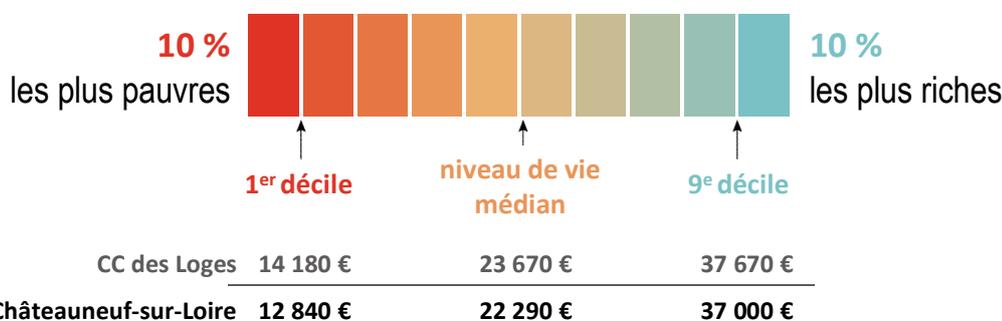


Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Châteauneuf-sur-Loire	10%

À Châteauneuf-sur-Loire, 10% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2018, ce seuil s'établit à 1 063€ par mois, soit 12 750€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



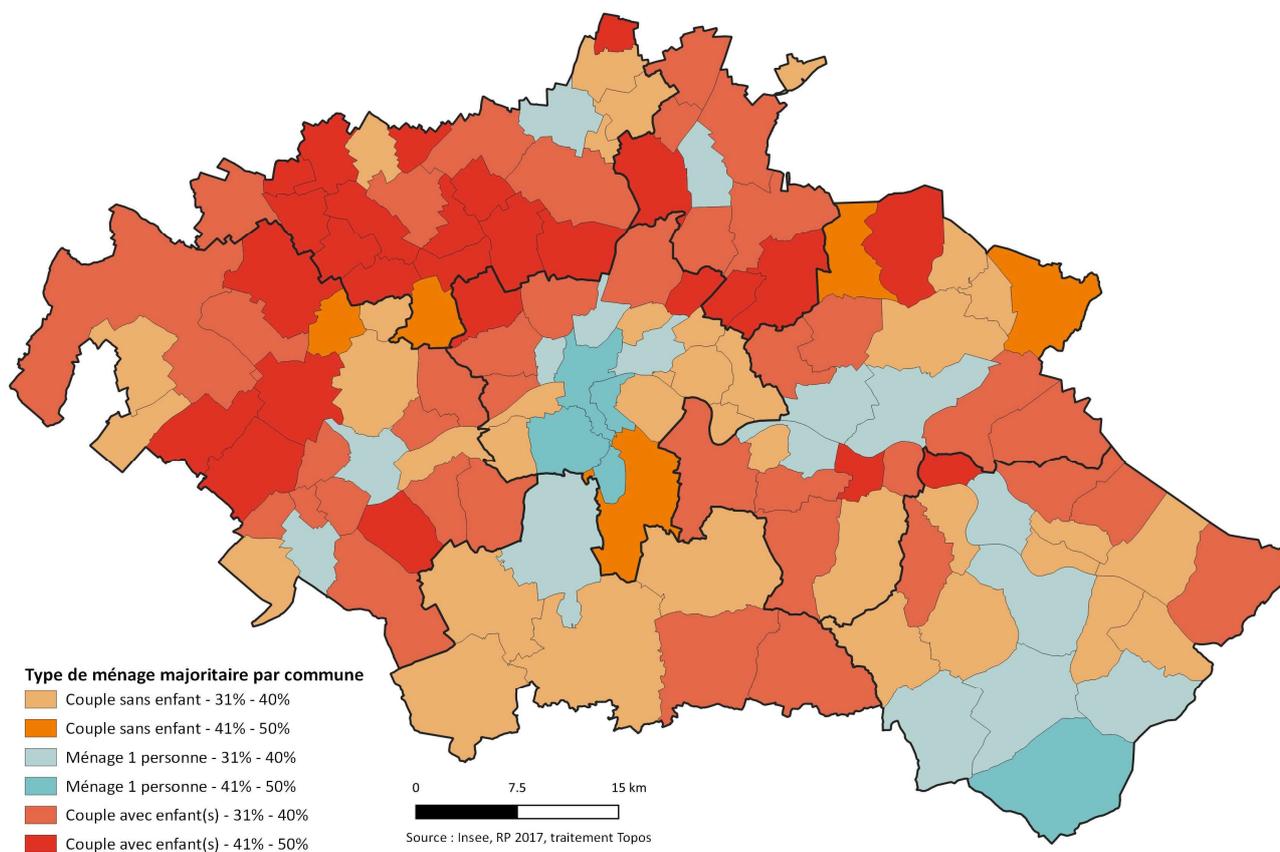
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

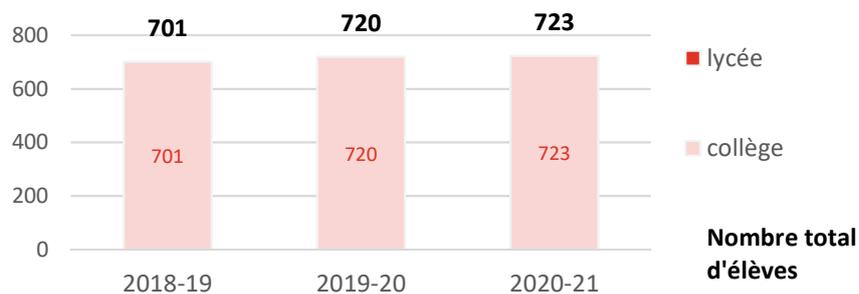
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



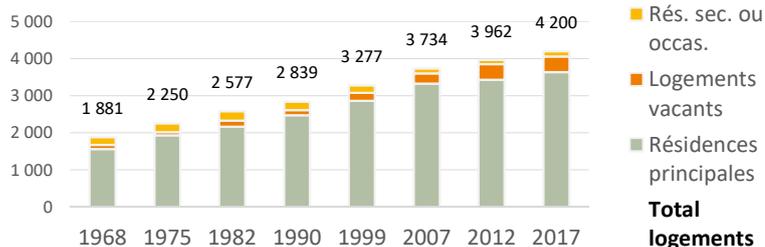
Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements



Nombre de résidences principales :
3 641
soit 87% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
419
soit 10,0% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

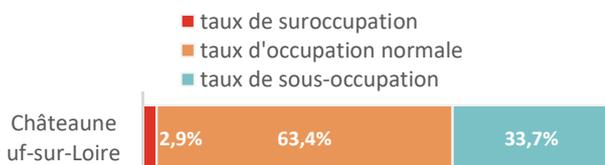


Maisons :
79% des résidences principales
4,7 pièces en moyenne



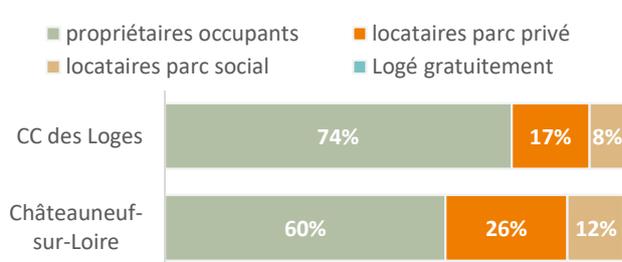
Appartements :
21% des résidences principales
2,8 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
571



Taux de rotation :
11,6%

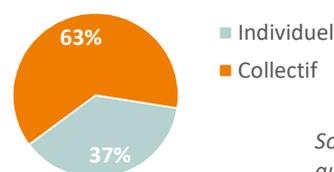
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	47
Nombre de logements PLUS	508
Nombre de logements PLS	15
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



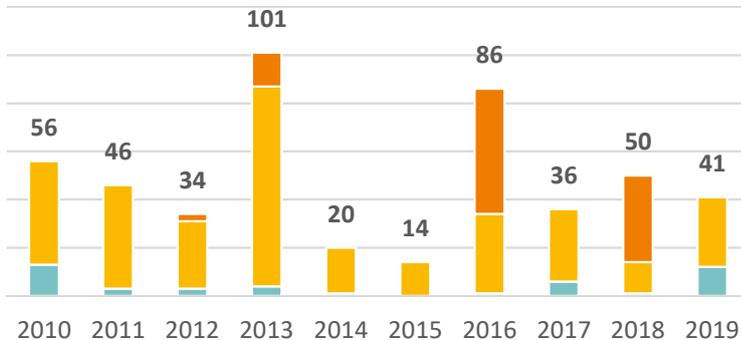
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**44 constructions autorisées
dont 25 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



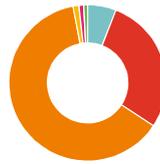
Espace occupé par l'habitat :

284,7 ha en 2016

+14,1 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	17	-1,1
habitat indiv. peu dense	81	+2,4
habitat indiv. moyennement dense	179	+12,8
habitat indiv. très dense	3	0,0
ensemble collectif	3	+0,1
habitat de centralité	2	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

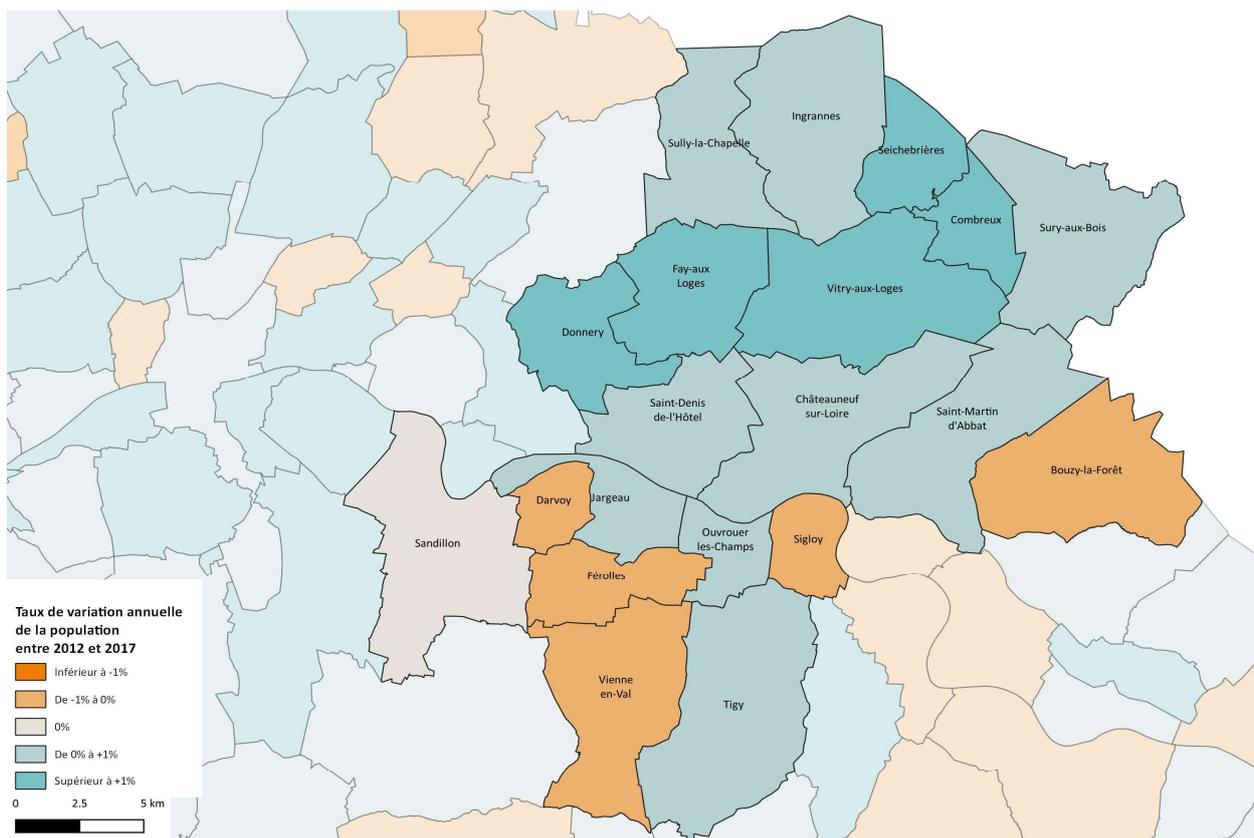


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER COMBREUX

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

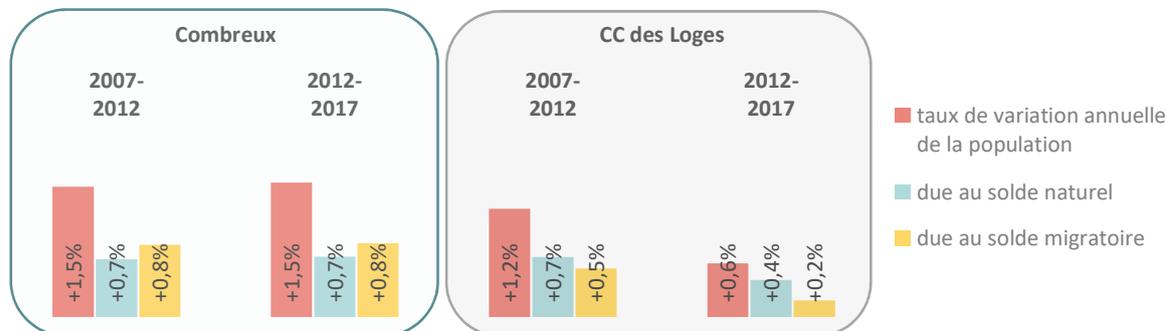
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Combreux	238	256	276

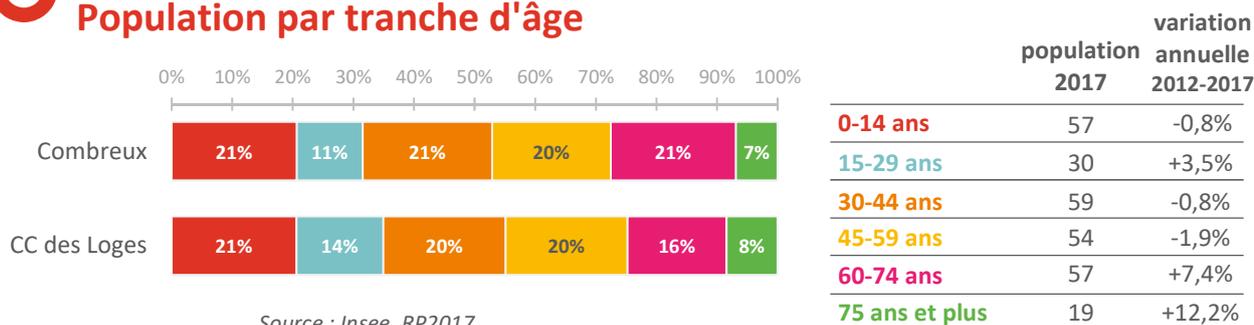
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	150	160	165
Actifs	77,1%	77,4%	77,0%
Actifs ayant un emploi	73,2%	70,7%	72,1%
Chômeurs	3,9%	6,7%	4,8%
Inactifs	22,9%	22,6%	23,0%
Élèves, étudiants et stagiaires	5,2%	5,5%	6,7%
Retraités	10,5%	6,1%	10,3%
Autres inactifs	7,2%	11,0%	6,1%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 276 personnes

0,0%

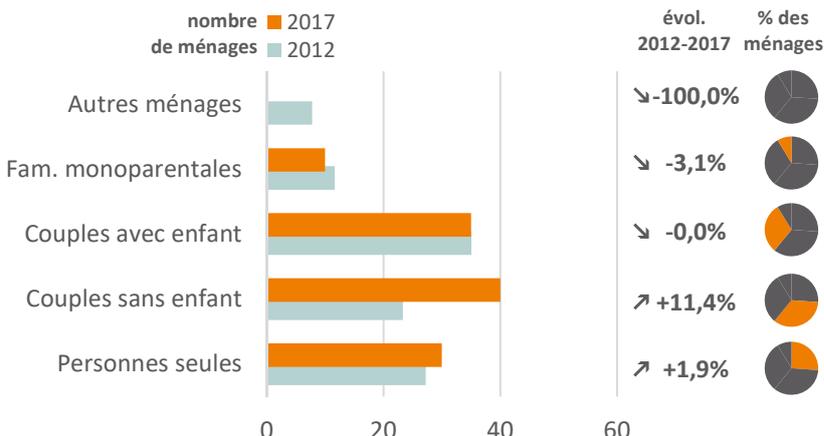
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
115 (+1,8% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



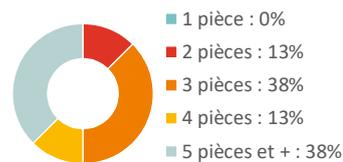
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

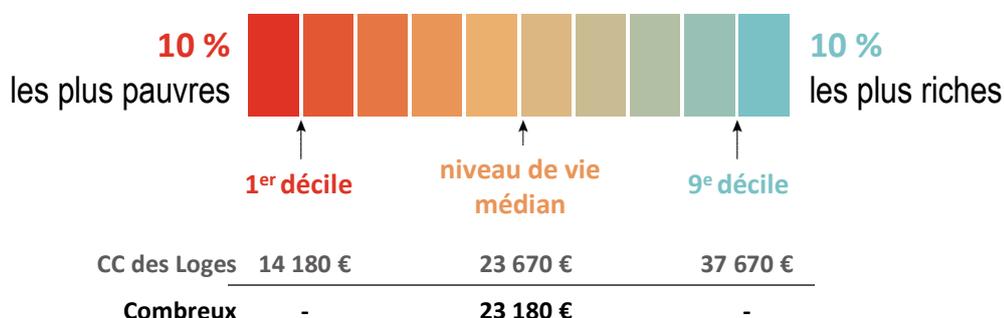
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Combreux	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



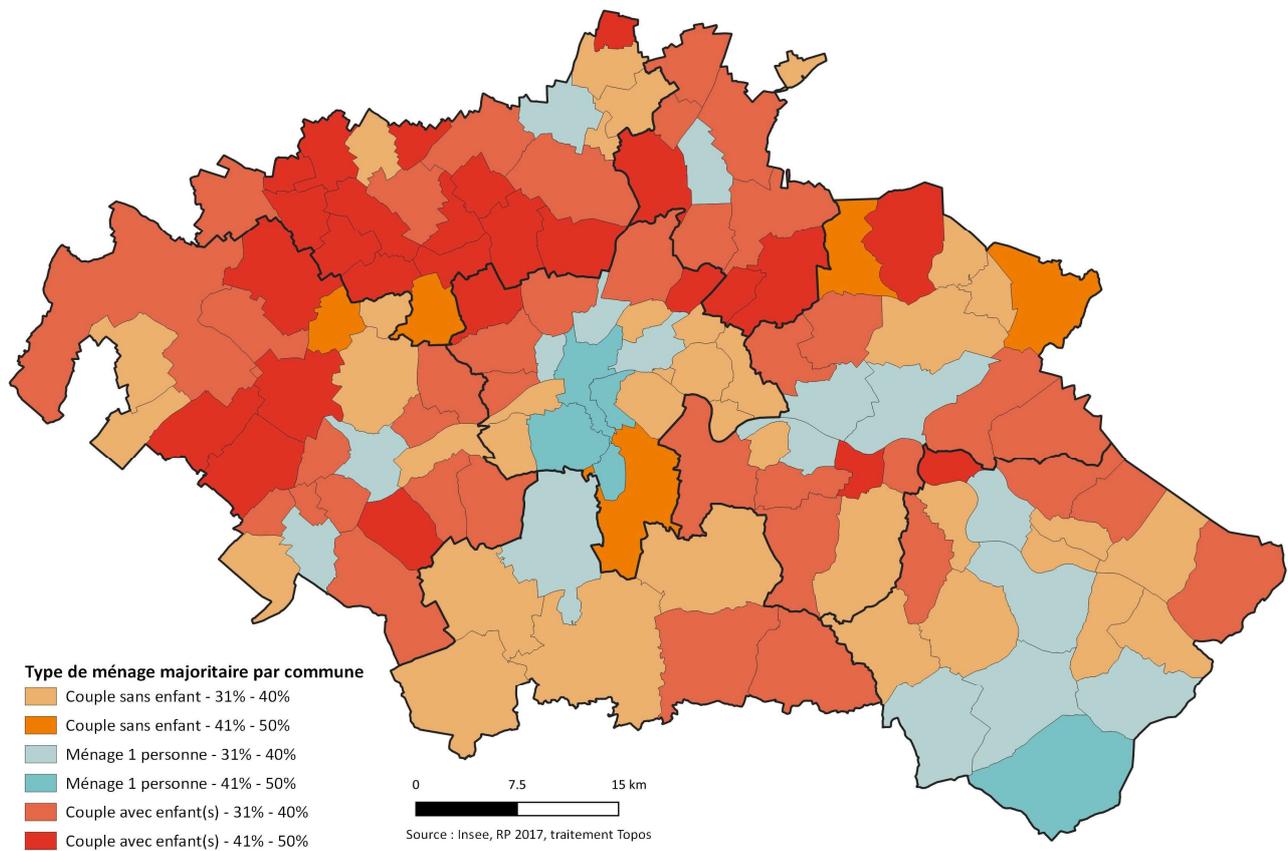
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Logements

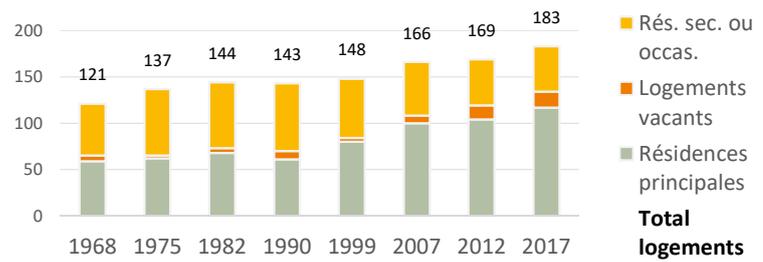


Nombre de résidences principales :

117

soit 64% des logements

Évolution du nombre de logements



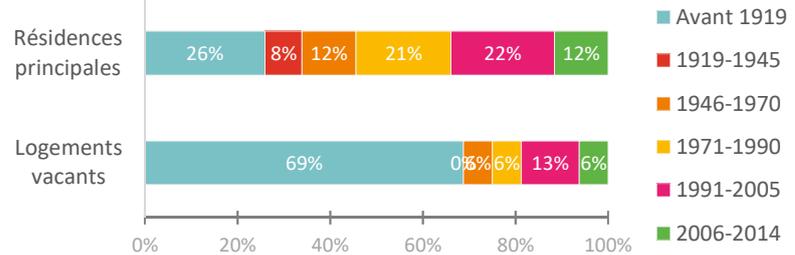
Nombre de logements vacants :

17

soit 9,3% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

100% des résidences principales

4,8 pièces en moyenne

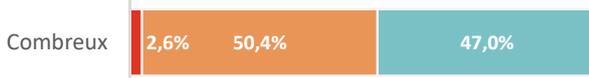


Appartements :

0% des résidences principales

Occupation des résidences principales

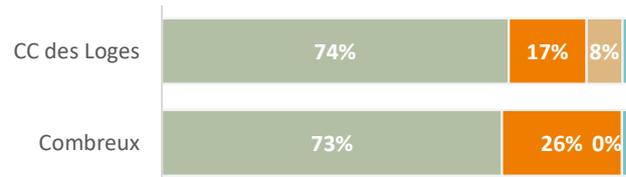
- taux de suroccupation
- taux d'occupation normale
- taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

- propriétaires occupants
- locataires parc privé
- locataires parc social
- Logé gratuitement

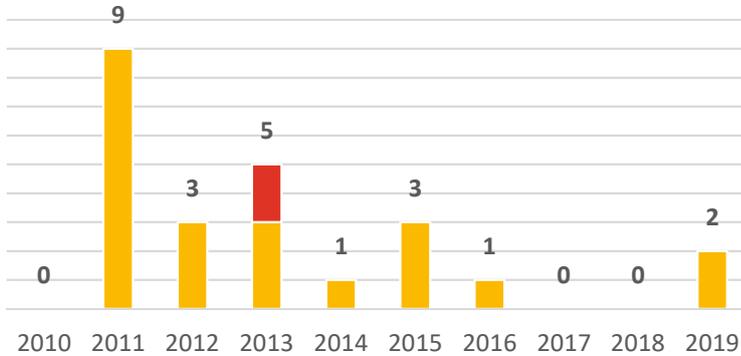


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



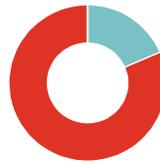
Espace occupé par l'habitat :

26,5 ha en 2016

+3,1 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	5	0,0
habitat indiv. peu dense	22	+3,1
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

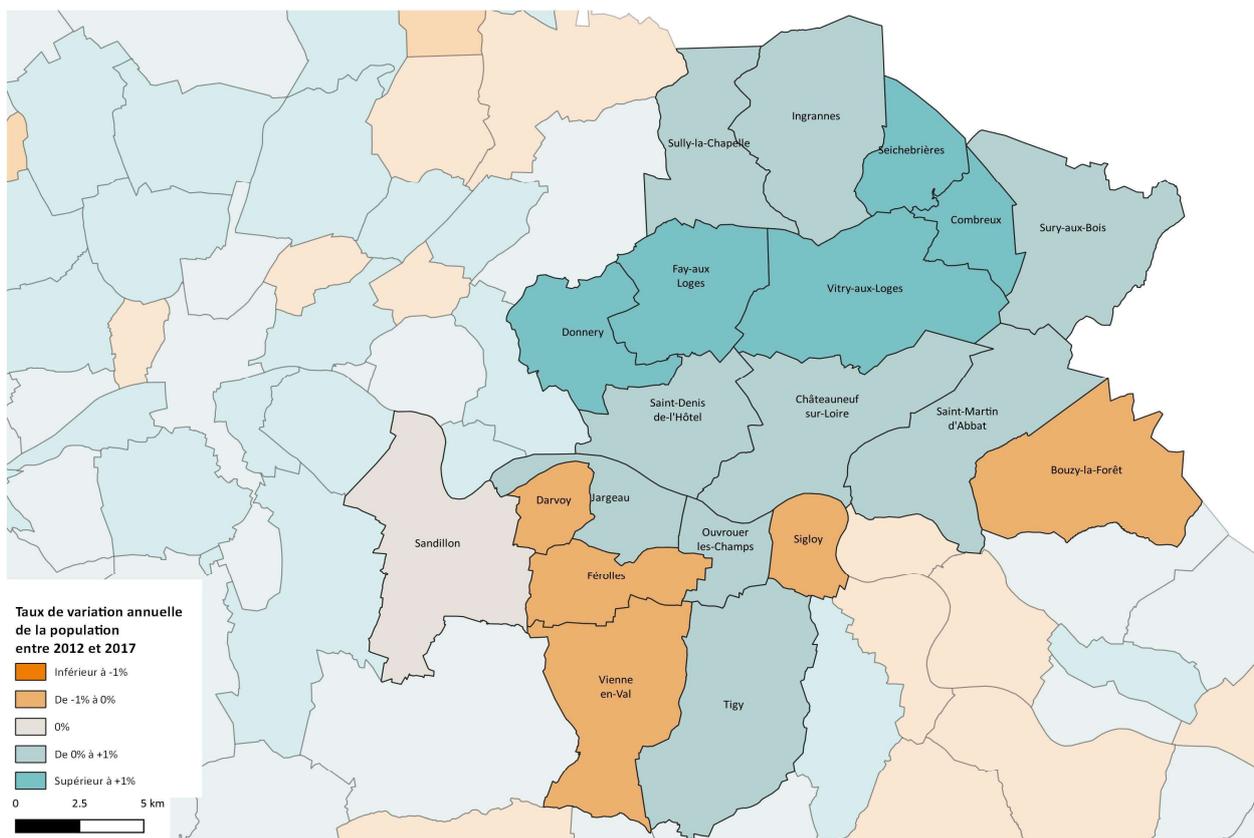


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER DARVOY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

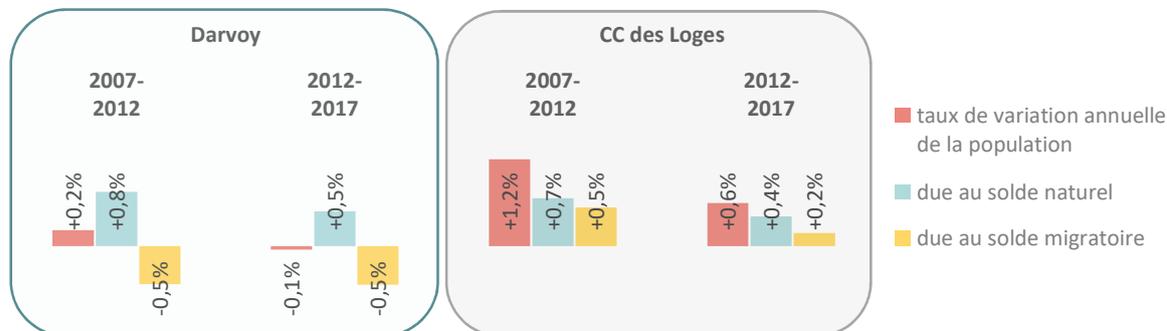
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Darvoy	1 849	1 870	1 865

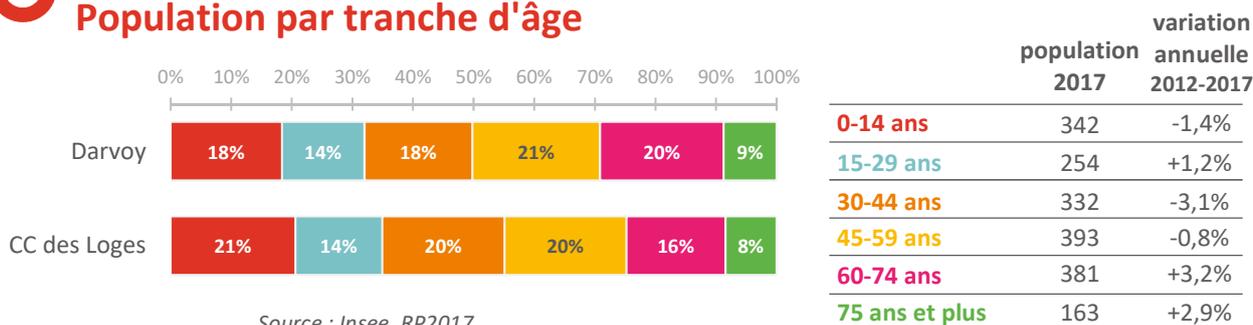
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 218	1 185	1 112
Actifs	76,2%	77,6%	79,2%
<i>Actifs ayant un emploi</i>	71,9%	71,0%	74,3%
<i>Chômeurs</i>	4,3%	6,6%	4,9%
Inactifs	23,8%	22,4%	20,8%
<i>Élèves, étudiants et stagiaires</i>	8,0%	6,7%	7,9%
<i>Retraités</i>	12,0%	12,2%	9,8%
<i>Autres inactifs</i>	3,8%	3,5%	3,1%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 865 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
778 (+0,7% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



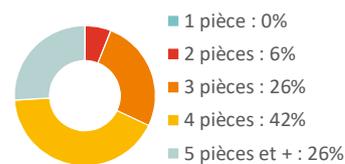
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

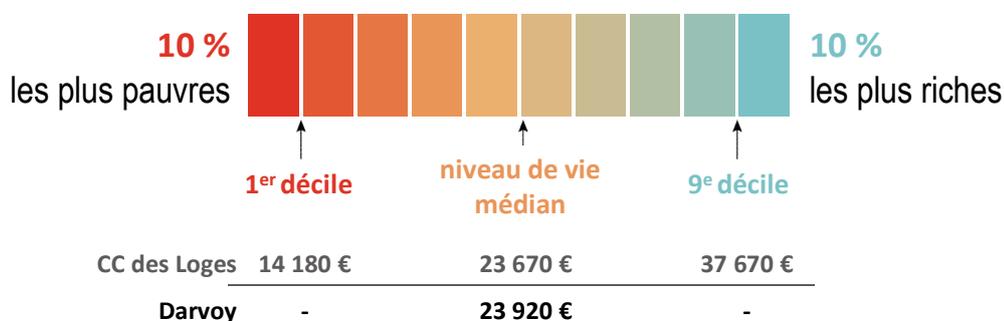
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Darvoy	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



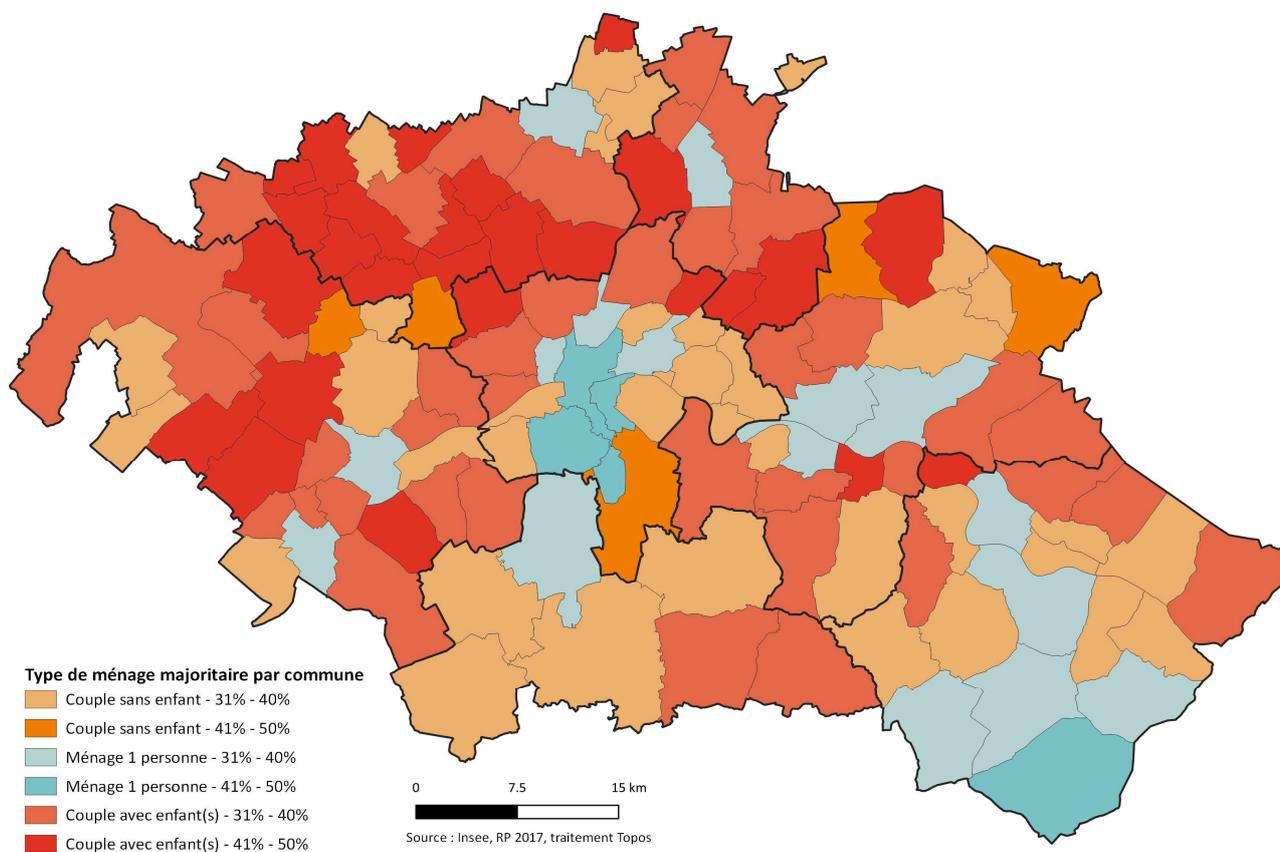
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

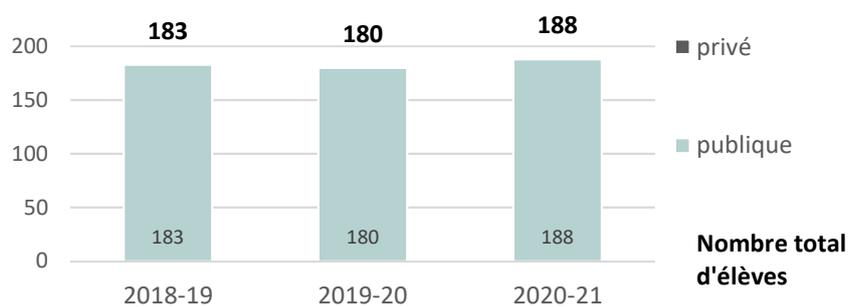
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

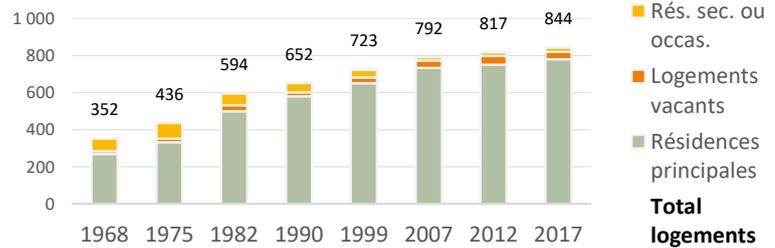


Nombre de résidences principales :

781

soit 93% des logements

Évolution du nombre de logements

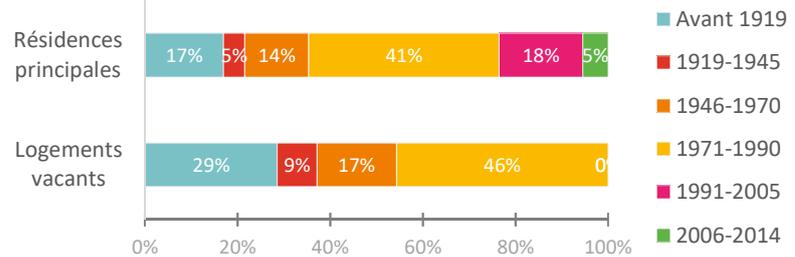


Nombre de logements vacants :

39

soit 4,6% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

99% des résidences principales

4,9 pièces en moyenne



Appartements :

1% des résidences principales

2,9 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

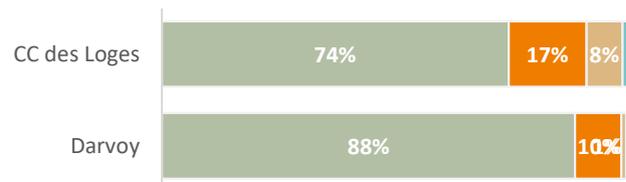
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

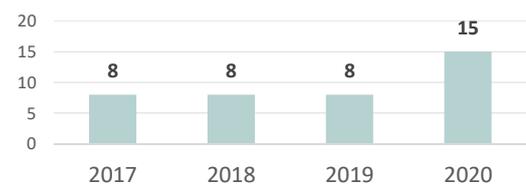
15



Taux de rotation :

25,0%

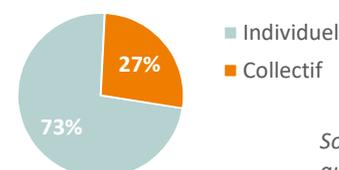
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	6
Nombre de logements PLUS	9
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



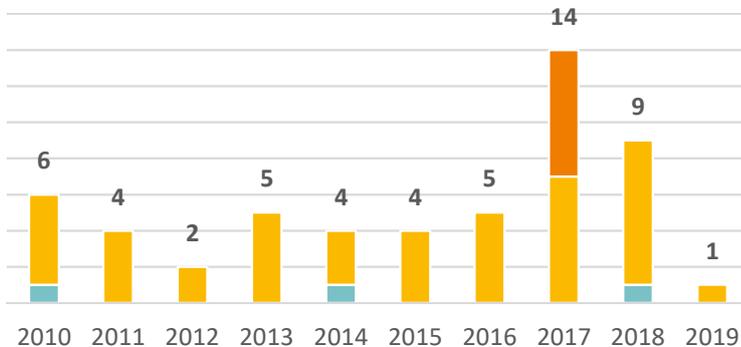
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**13 constructions autorisées
dont 11 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



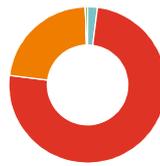
Espace occupé par l'habitat :

96,3 ha en 2016

+2,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	2	+0,1
habitat indiv. peu dense	72	+2,1
habitat indiv. moyennement dense	22	+0,6
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

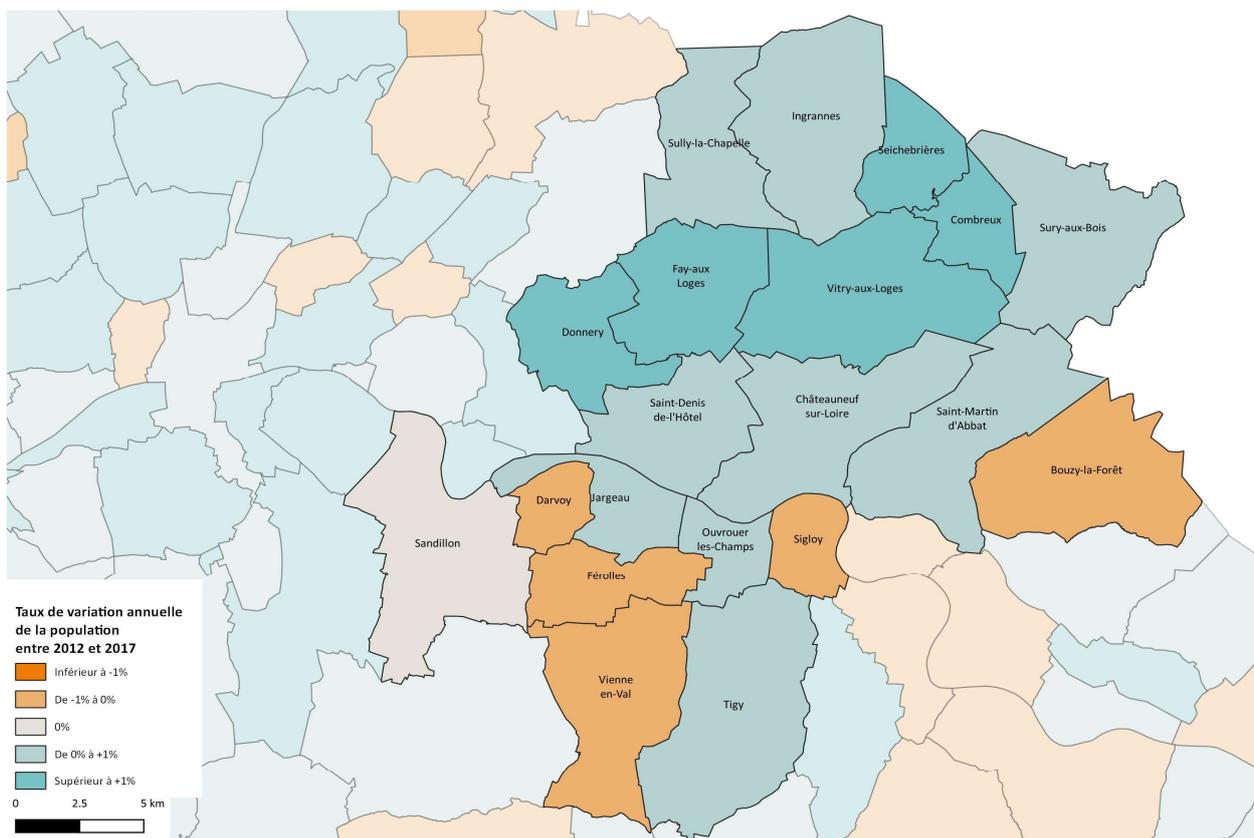


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER DONNERY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

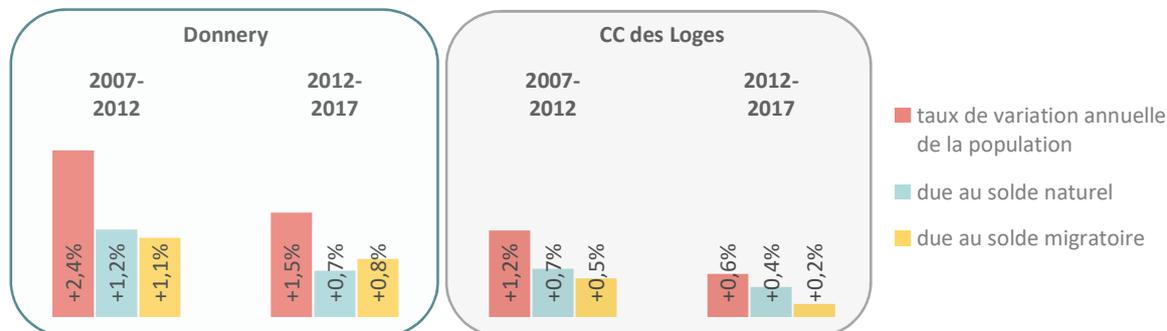
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Donnery	2 362	2 653	2 854

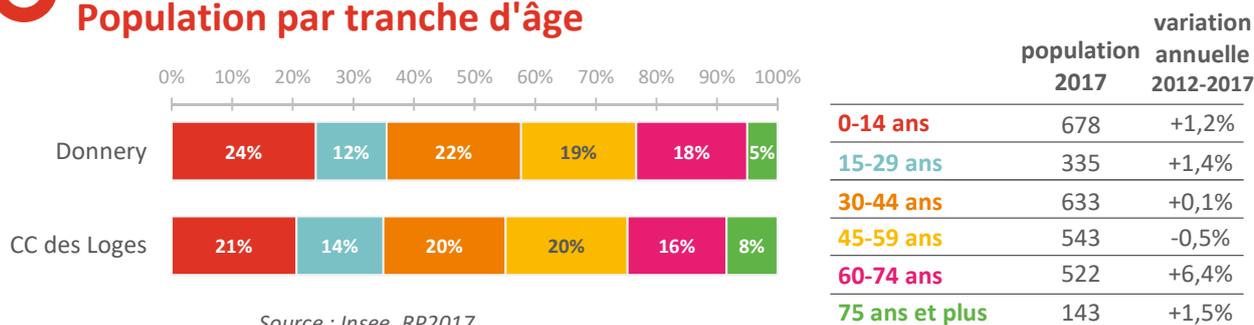
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 621	1 714	1 727
Actifs	77,4%	76,9%	78,6%
Actifs ayant un emploi	72,5%	73,1%	73,3%
Chômeurs	4,8%	3,7%	5,3%
Inactifs	22,6%	23,1%	21,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,8%	7,0%	8,1%
Retraités	9,6%	12,7%	10,2%
Autres inactifs	5,2%	3,4%	3,2%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 854 personnes

0,0%

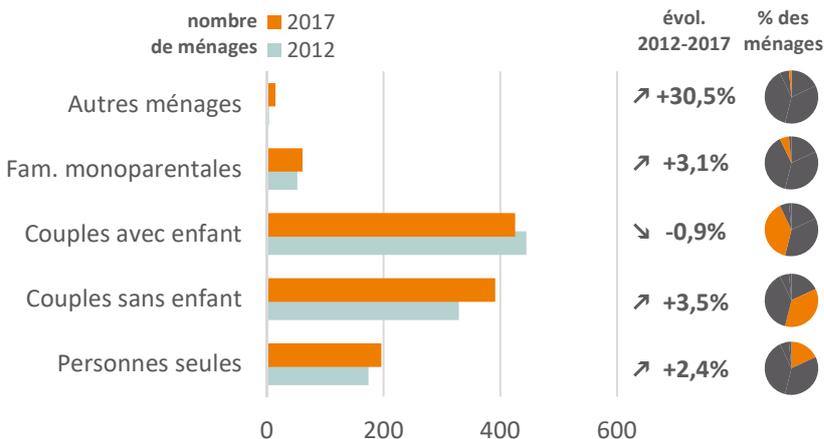
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
1 090 (+1,6% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,6
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



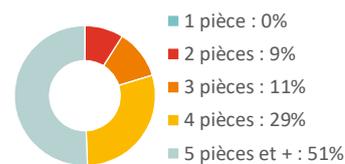
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

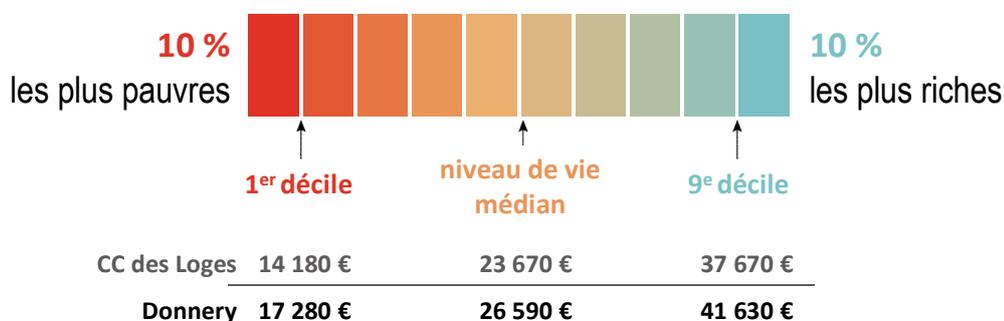
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Donnery	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



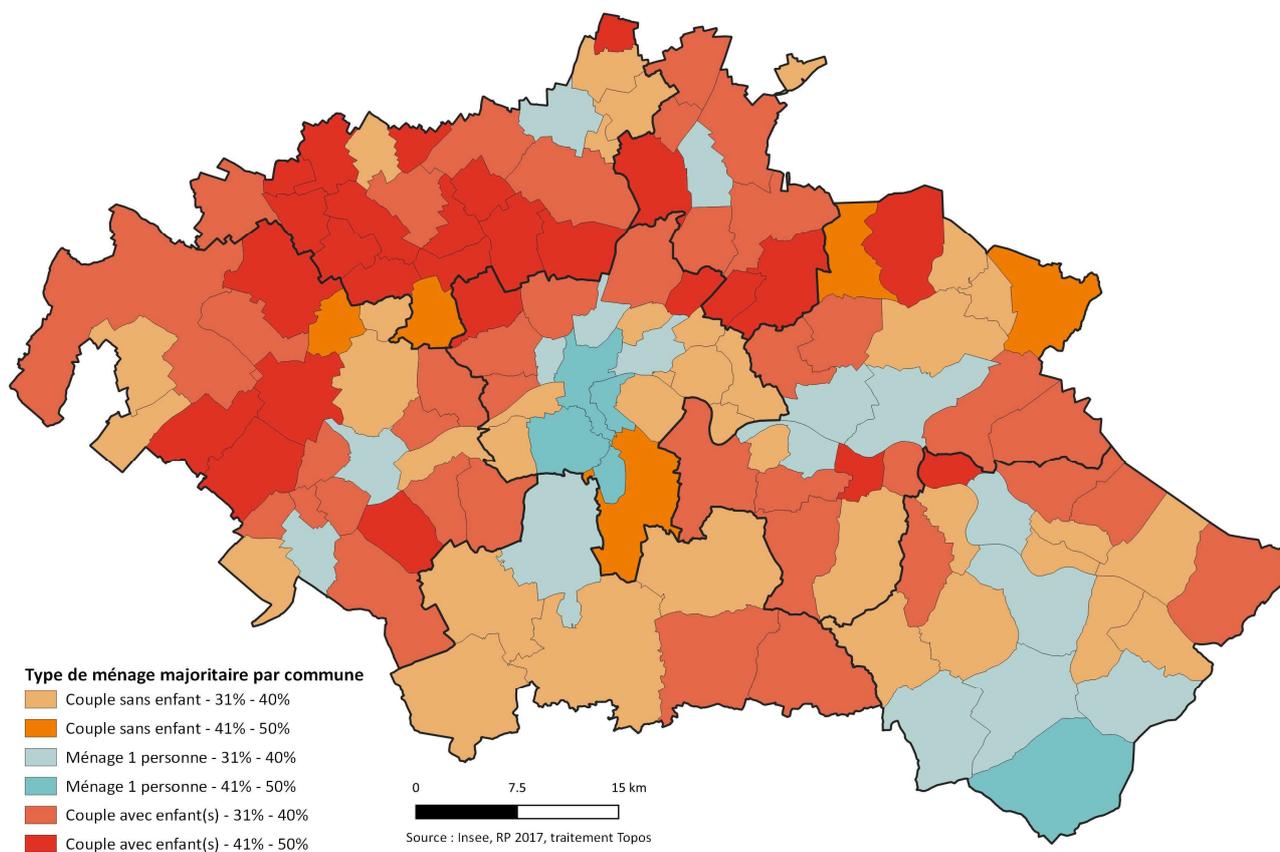
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

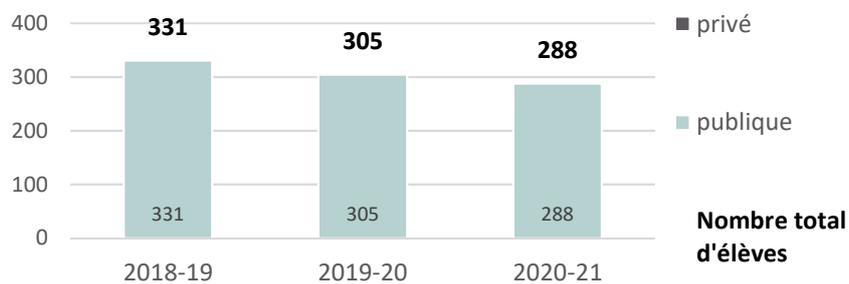
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

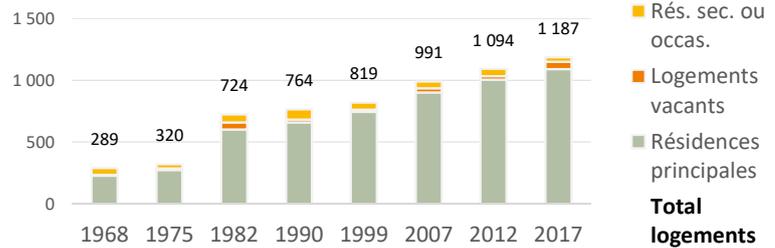


Logements



Nombre de résidences principales :
1 092
soit 92% des logements

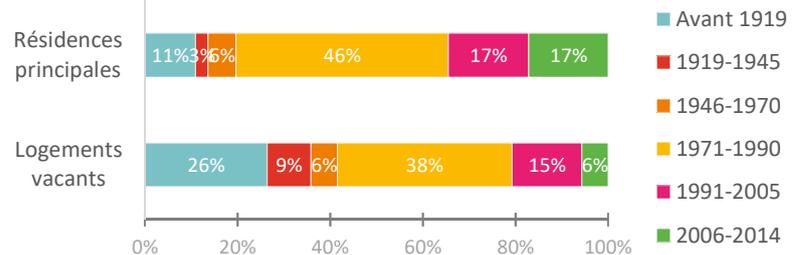
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
58
soit 4,9% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

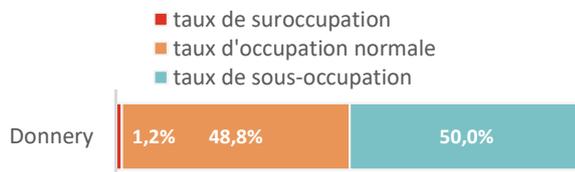


Maisons :
96% des résidences principales
5,3 pièces en moyenne



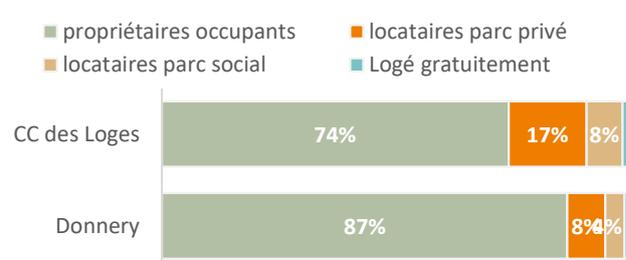
Appartements :
4% des résidences principales
3,2 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

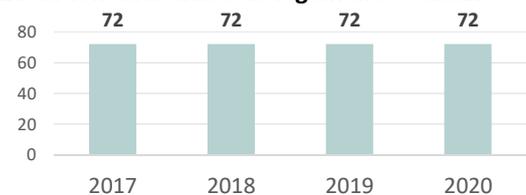


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
72



Taux de rotation :
16,7%

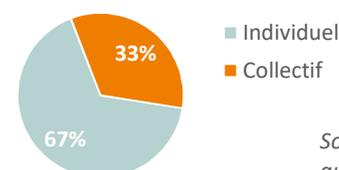
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	11
Nombre de logements PLUS	52
Nombre de logements PLS	9
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



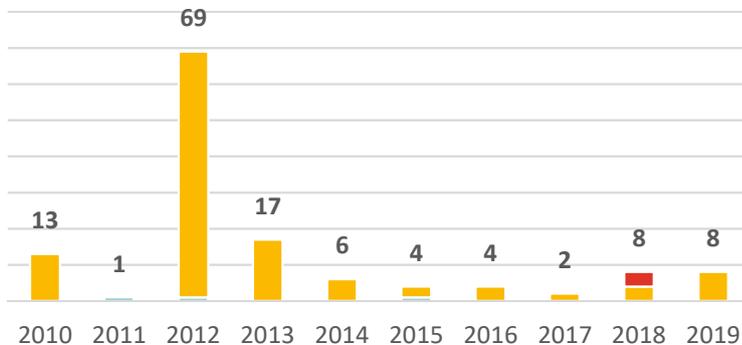
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**33 constructions autorisées
dont 33 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

140,7 ha en 2016

+15,2 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	13	+0,1
habitat indiv. peu dense	80	+4,7
habitat indiv. moyennement dense	48	+10,4
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

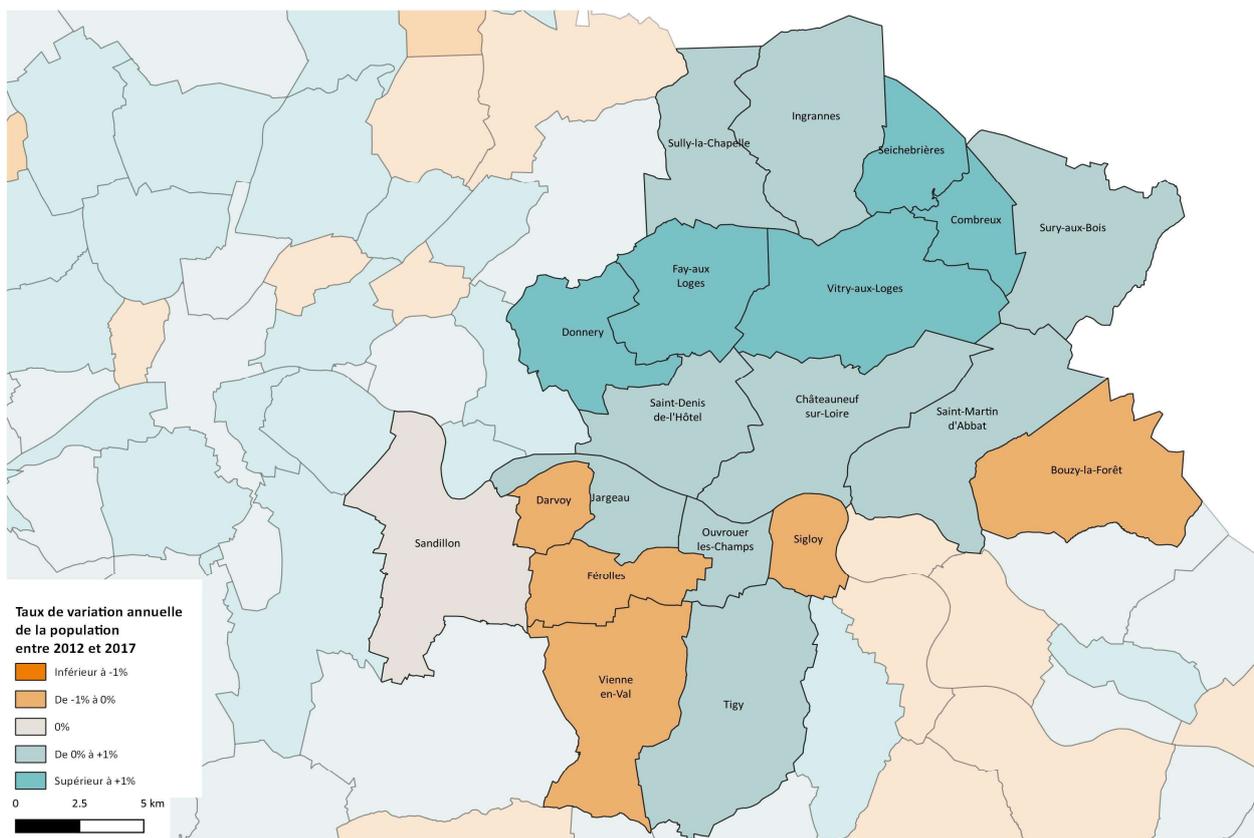


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER FAY-AUX-LOGES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

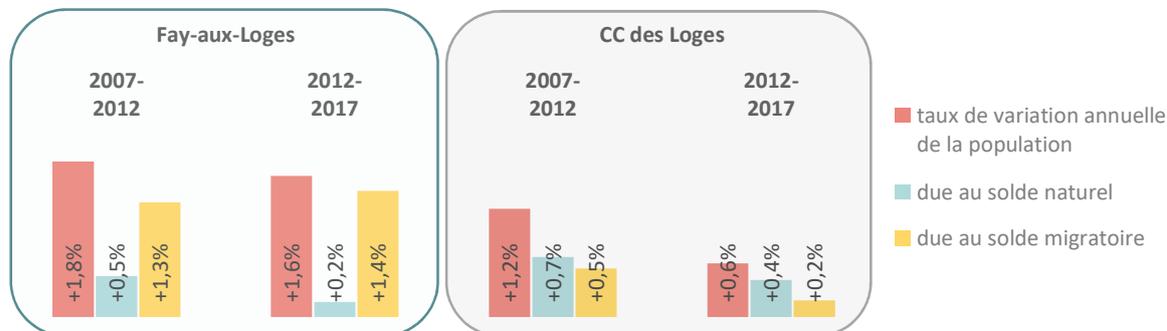
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Fay-aux-Loges	3 182	3 471	3 756

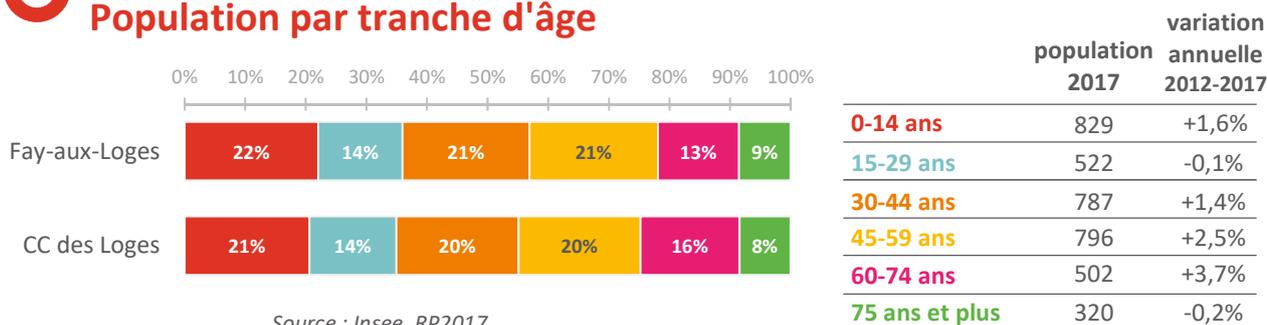
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 966	2 148	2 306
Actifs	78,1%	80,3%	82,4%
Actifs ayant un emploi	73,2%	74,0%	76,2%
Chômeurs	4,9%	6,3%	6,2%
Inactifs	21,9%	19,7%	17,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,0%	7,7%	7,6%
Retraités	8,9%	7,6%	6,9%
Autres inactifs	5,0%	4,5%	3,2%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

98,4%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 3 697 personnes

1,6%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 59 personnes



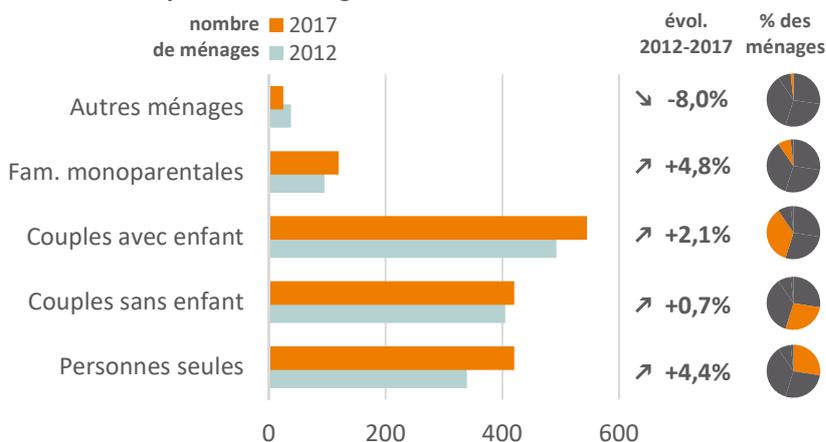
établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés.social	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
1 531 (+2,2% par an)

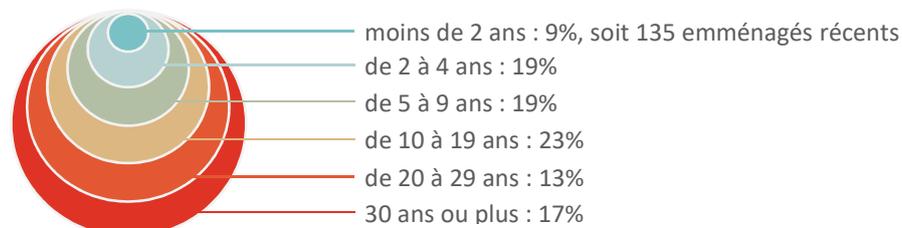
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



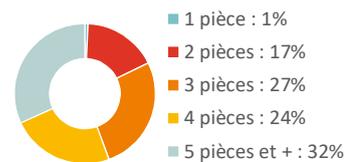
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents

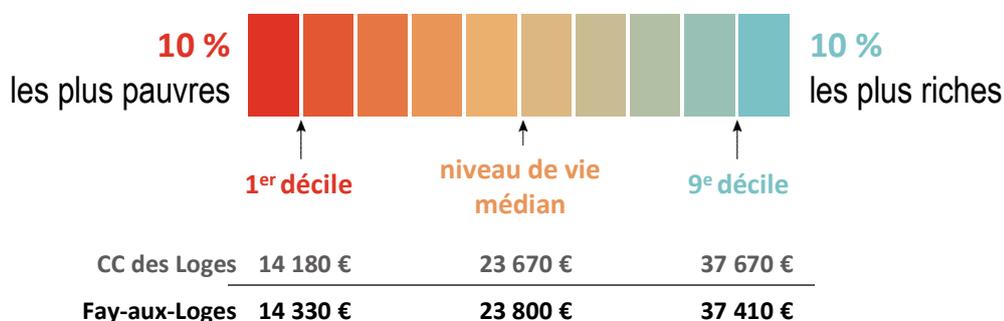


Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Fay-aux-Loges	7%

À Fay-aux-Loges, 7% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2018, ce seuil s'établit à 1 063€ par mois, soit 12 750€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



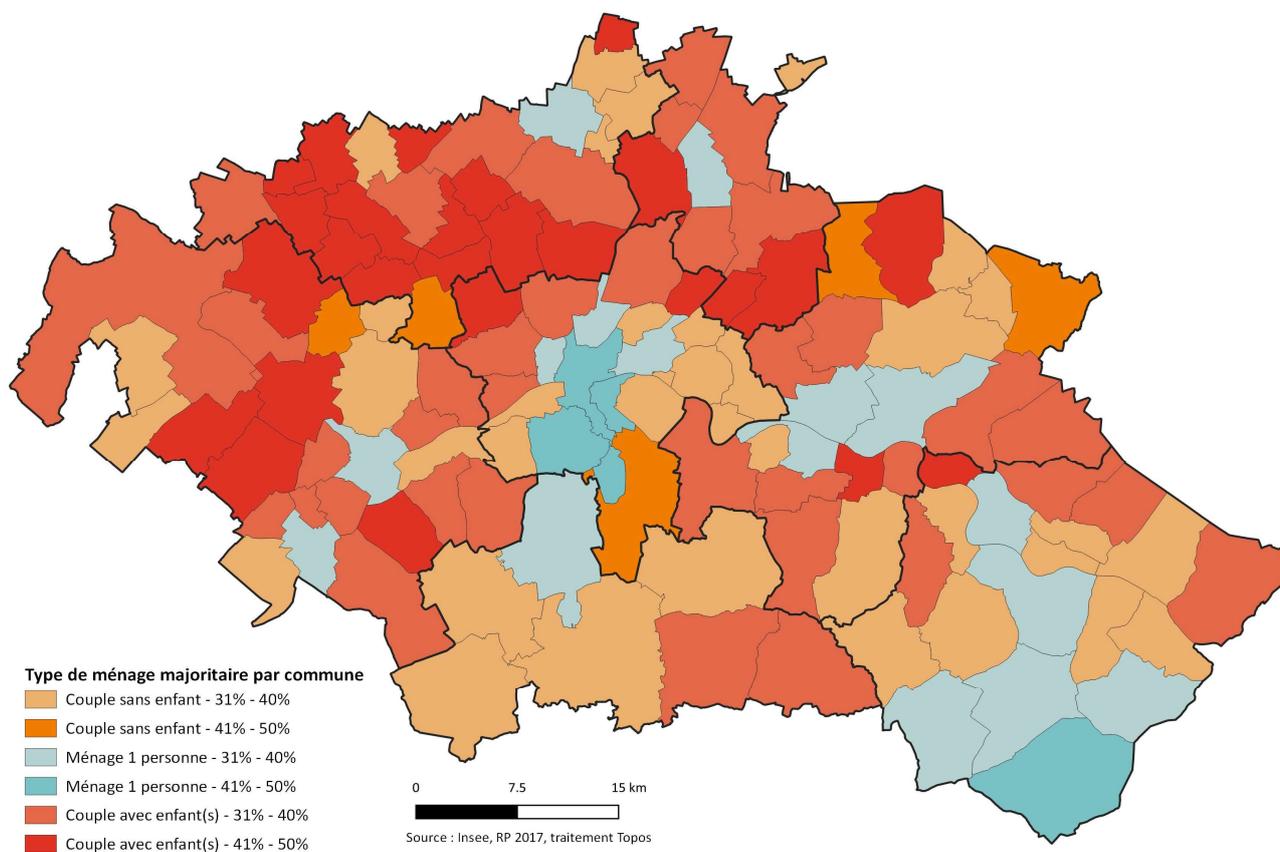
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

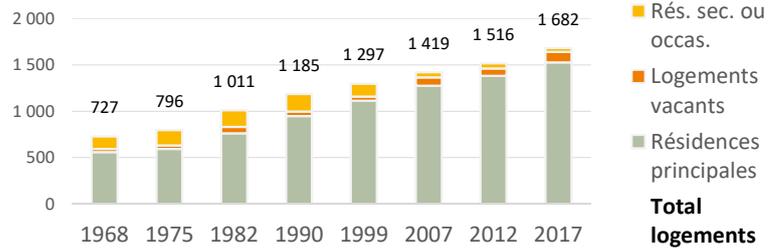


Logements



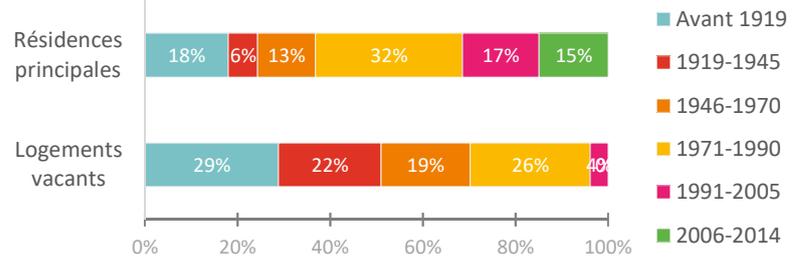
Nombre de résidences principales :
1 529
soit 91% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
111
soit 6,6% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

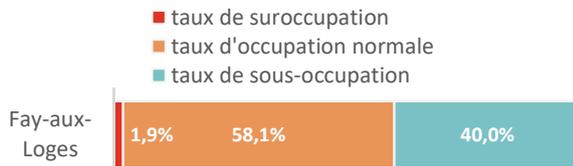


Maisons :
91% des résidences principales
4,9 pièces en moyenne



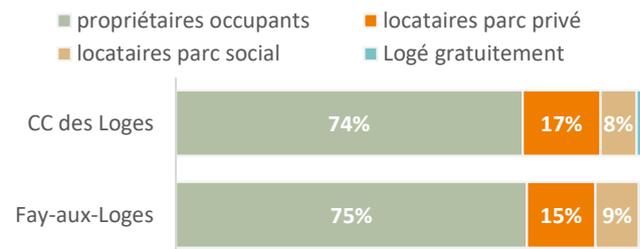
Appartements :
9% des résidences principales
2,8 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
150



Taux de rotation :
8,2%

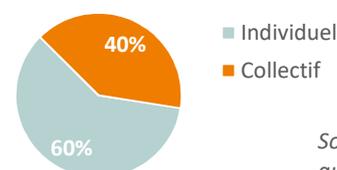
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	3
Nombre de logements PLUS	147
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



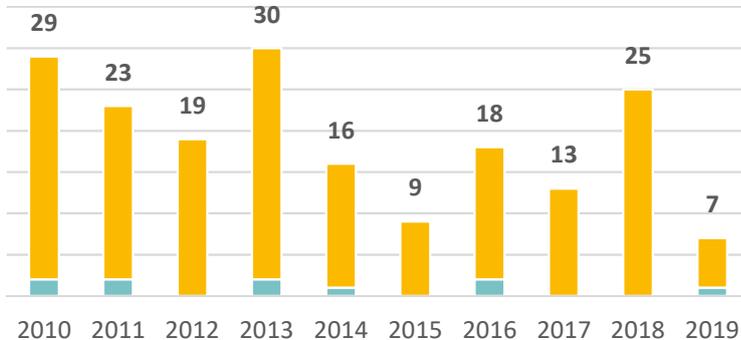
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**24 constructions autorisées
dont 23 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



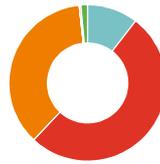
Espace occupé par l'habitat :

183,8 ha en 2016

+15,7 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	19	+0,4
habitat indiv. peu dense	95	+9,0
habitat indiv. moyennement dense	67	+6,1
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	1	+0,2
habitat de centralité	2	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

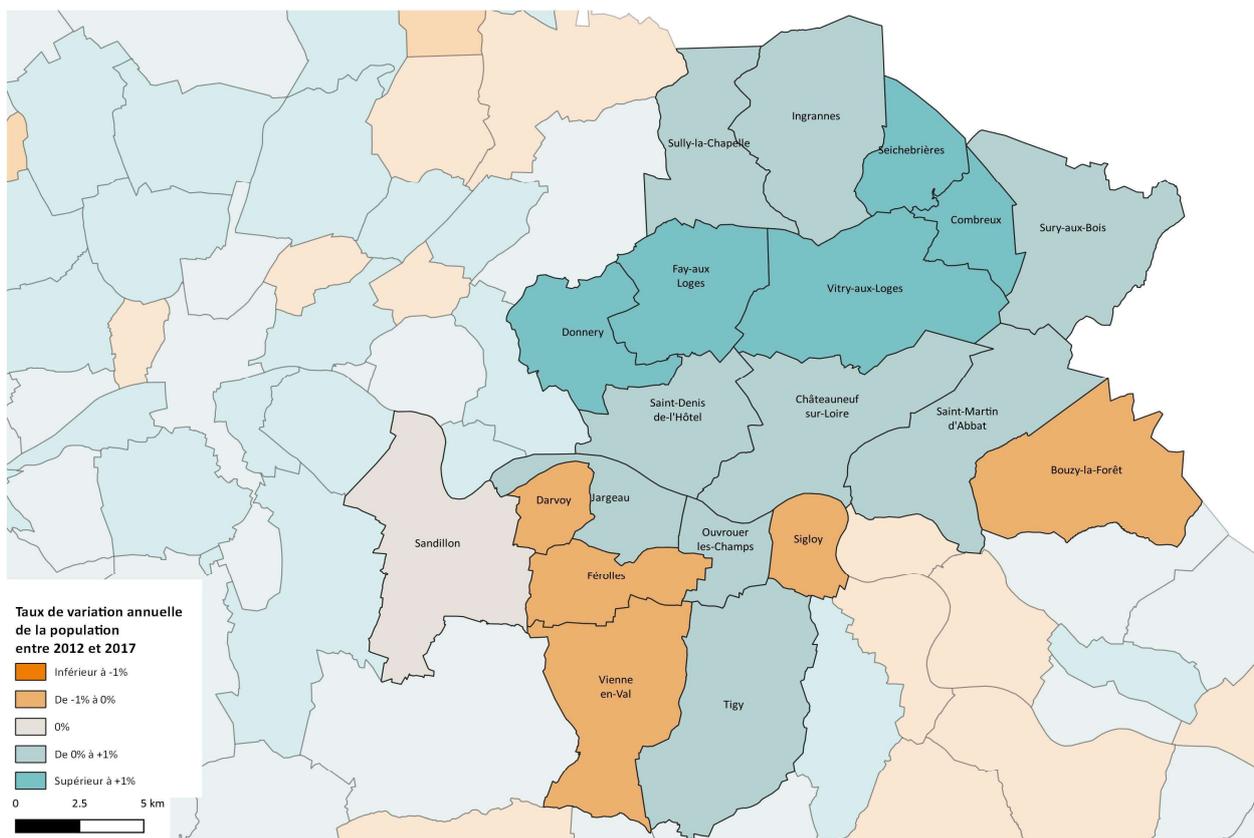


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER FÉROLLES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

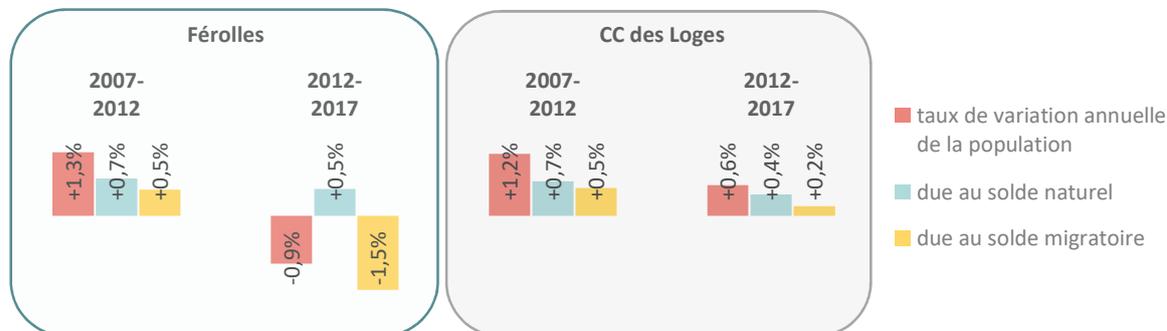
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Férolles	1 136	1 209	1 153

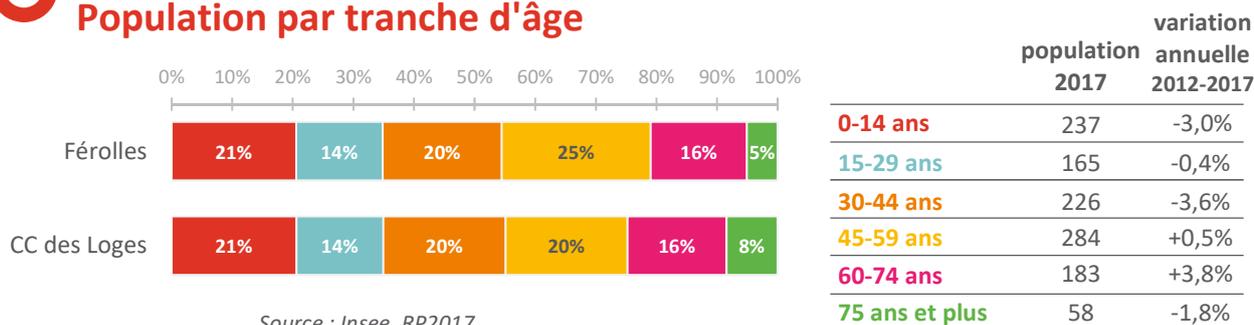
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	769	796	746
Actifs	76,8%	78,0%	78,8%
Actifs ayant un emploi	73,8%	73,4%	71,9%
Chômeurs	3,0%	4,6%	6,9%
Inactifs	23,2%	22,0%	21,2%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,7%	8,3%	8,6%
Retraités	8,6%	10,0%	9,1%
Autres inactifs	5,9%	3,7%	3,5%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

99,9%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 152 personnes

0,1%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 1 personnes



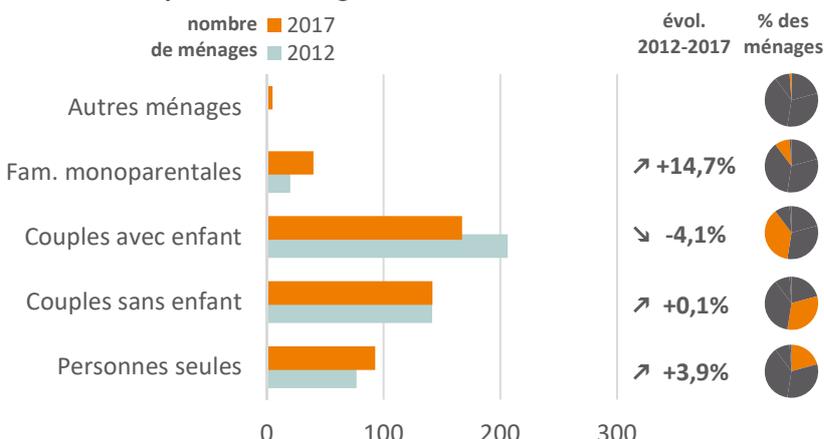
établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés.social	0%
établissement élèves / étudiants	100%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
448 (+0,1% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,6
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



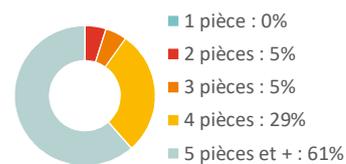
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

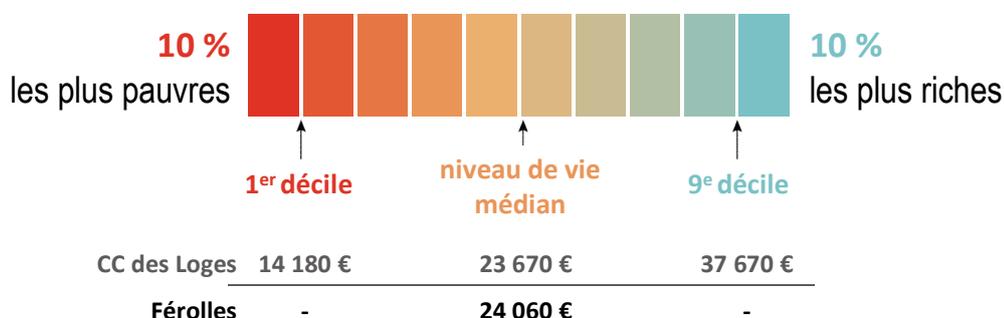
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Férolles	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



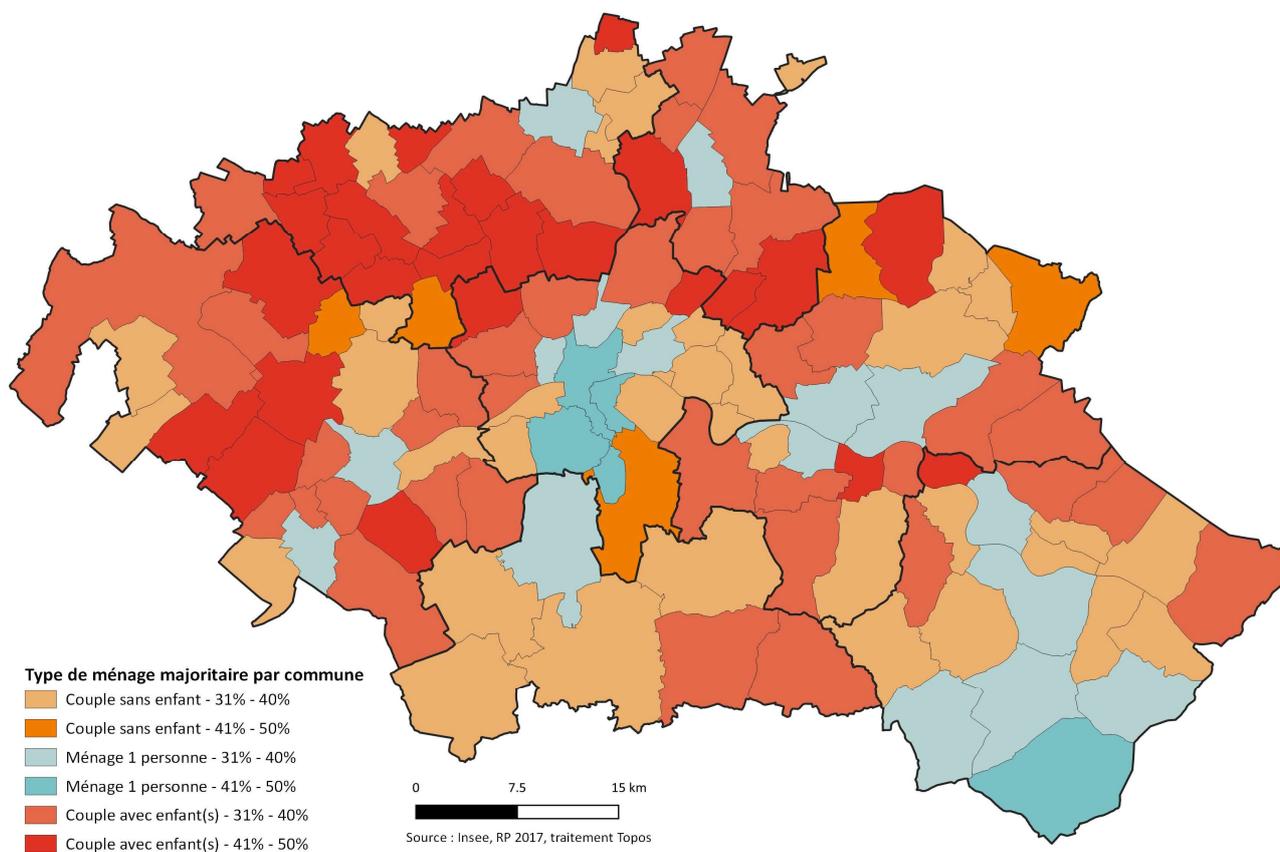
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

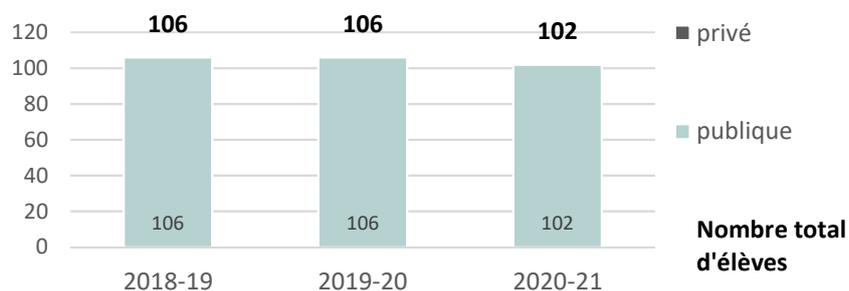
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

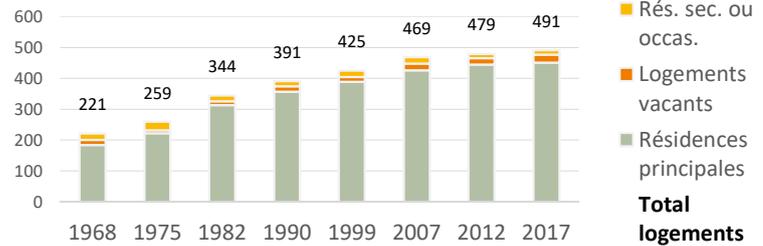


Nombre de résidences principales :

451

soit 92% des logements

Évolution du nombre de logements



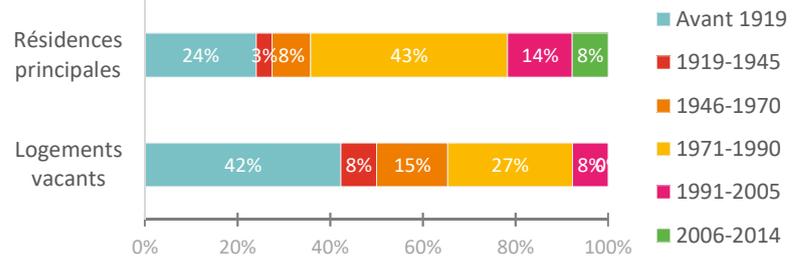
Nombre de logements vacants :

26

soit 5,3% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

99% des résidences principales

5,2 pièces en moyenne



Appartements :

1% des résidences principales

3,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

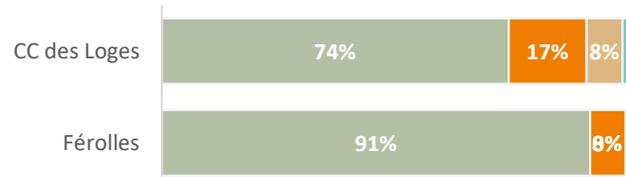
- taux de suroccupation
- taux d'occupation normale
- taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

- propriétaires occupants
- locataires parc privé
- locataires parc social
- Logé gratuitement

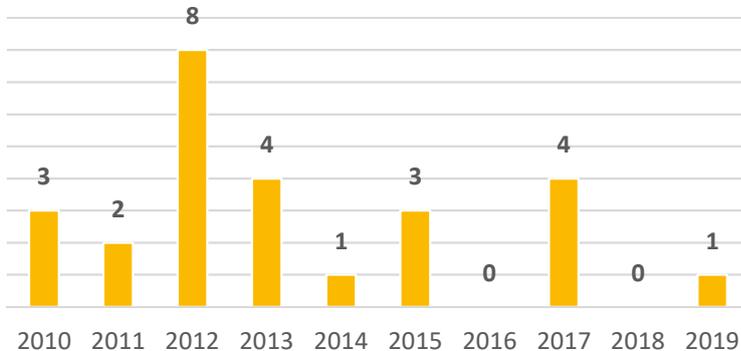


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**1 constructions autorisées
dont 1 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



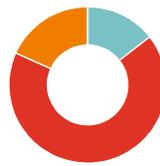
Espace occupé par l'habitat :

74,0 ha en 2016

+3,7 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	11	+0,4
habitat indiv. peu dense	50	+2,8
habitat indiv. moyennement dense	14	+0,6
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

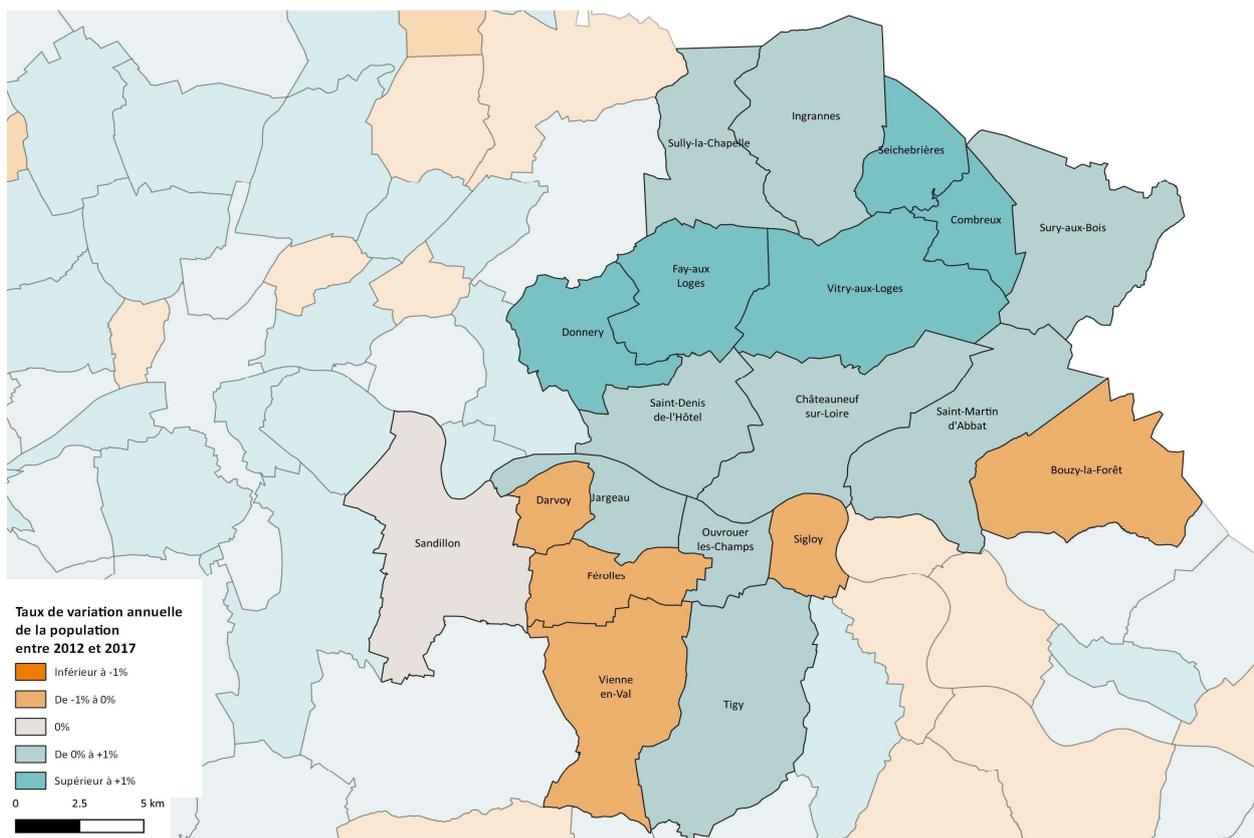


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER INGRANNES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

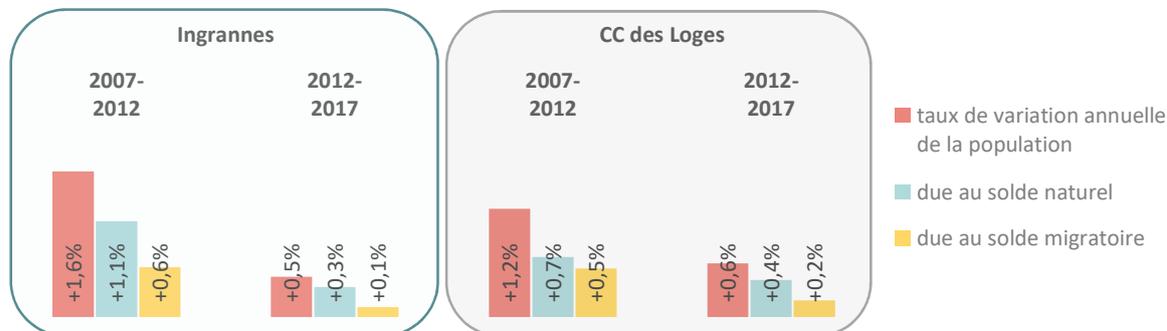
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Ingrannes	484	525	537

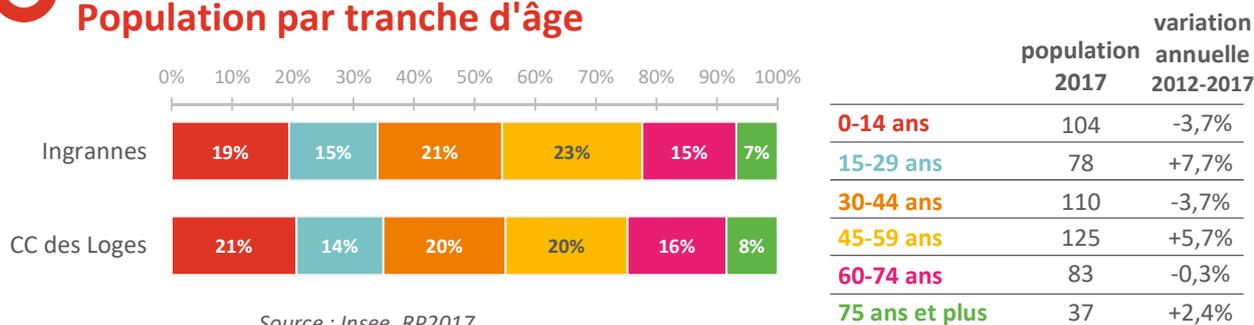
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	298	323	334
Actifs	81,9%	80,1%	81,8%
Actifs ayant un emploi	76,3%	73,5%	74,9%
Chômeurs	5,6%	6,6%	6,9%
Inactifs	18,1%	19,9%	18,2%
Élèves, étudiants et stagiaires	4,7%	5,4%	10,1%
Retraités	9,1%	10,4%	4,6%
Autres inactifs	4,4%	4,1%	3,5%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 537 personnes

0,0%

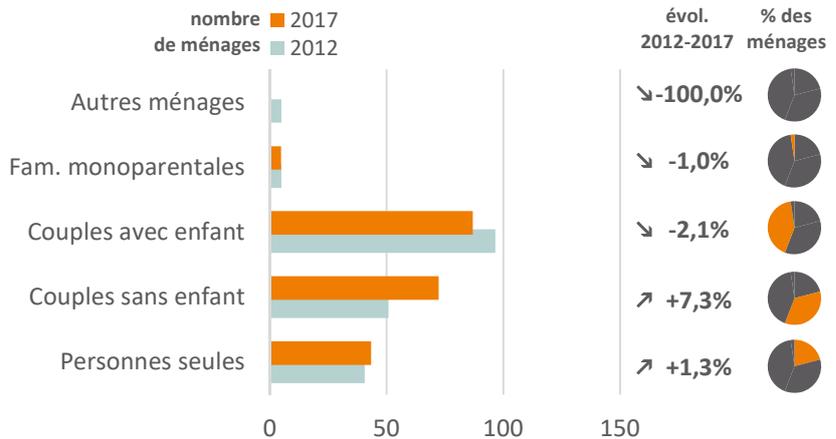
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
208 (+0,9% par an)

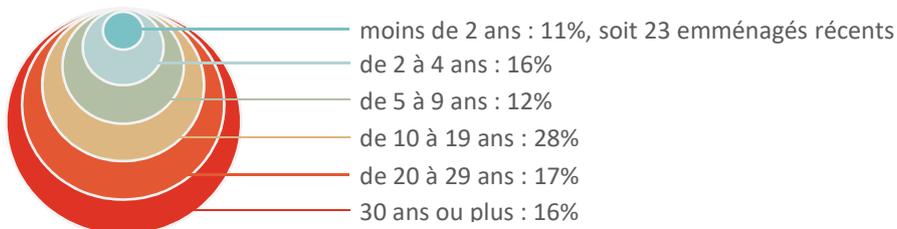
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,6
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



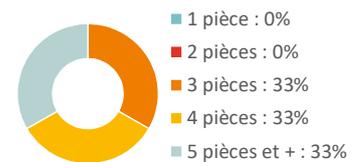
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

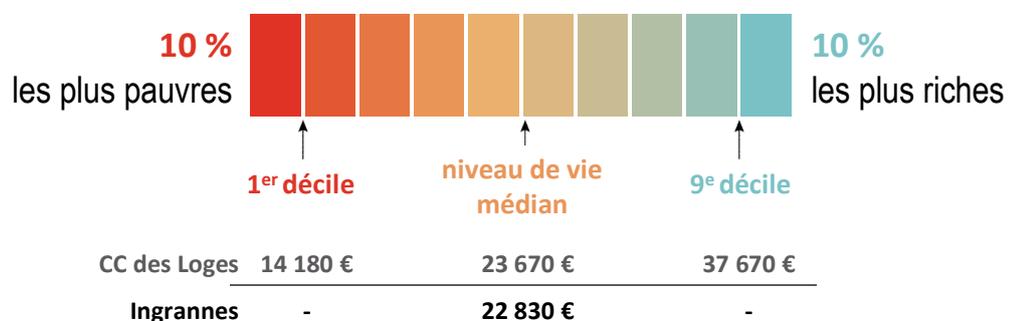
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Ingrannes	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



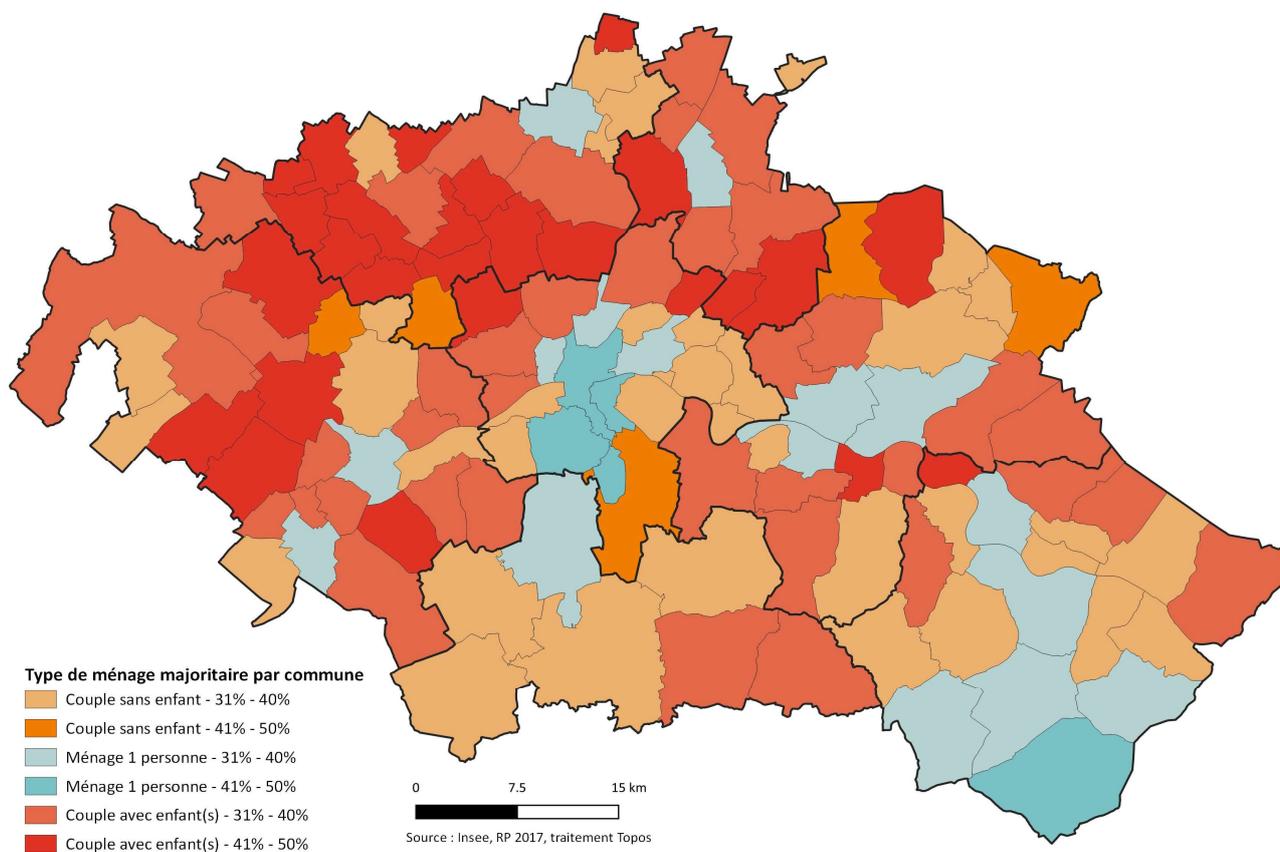
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

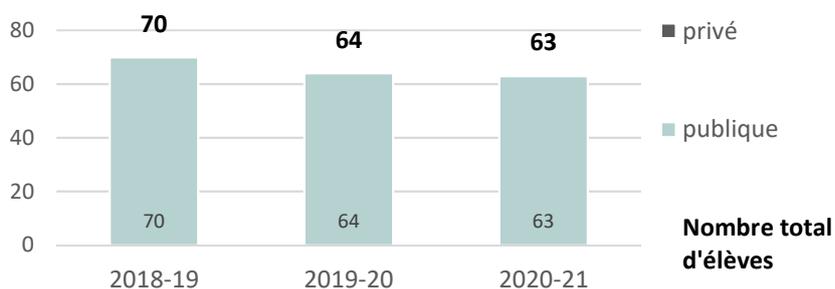
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

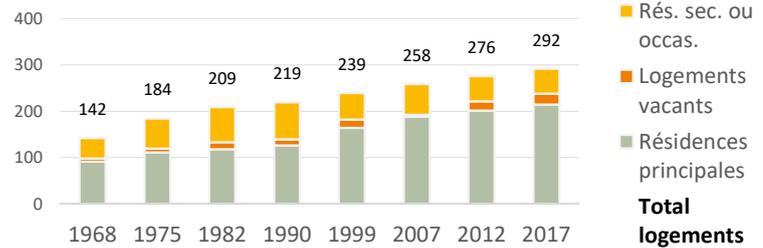


Logements



Nombre de résidences principales :
214
soit 74% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
24
soit 8,1% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

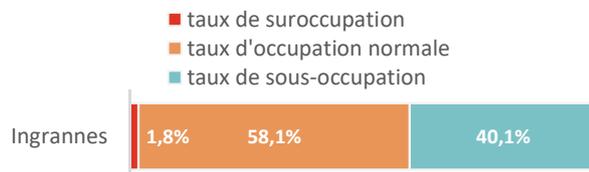


Maisons :
100% des résidences principales
4,8 pièces en moyenne



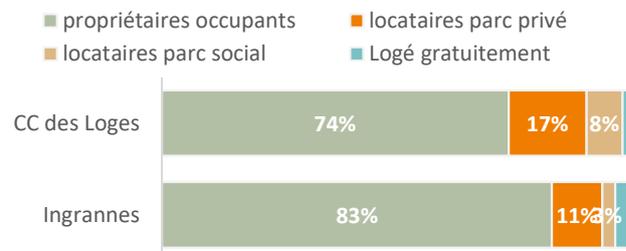
Appartements :
0% des résidences principales
3,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

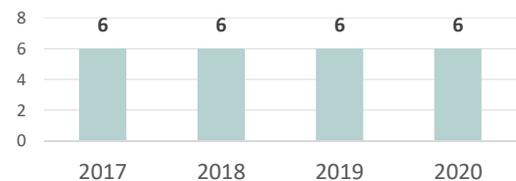


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
6



Taux de rotation :
0,0%

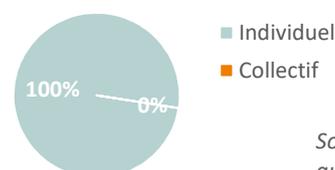
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLA1	0
Nombre de logements PLUS	6
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



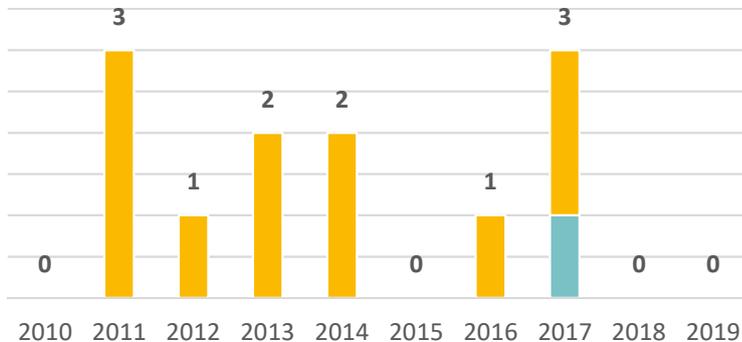
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



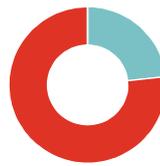
Espace occupé par l'habitat :

43,5 ha en 2016

+3,0 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	10	+0,1
habitat indiv. peu dense	33	+2,9
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

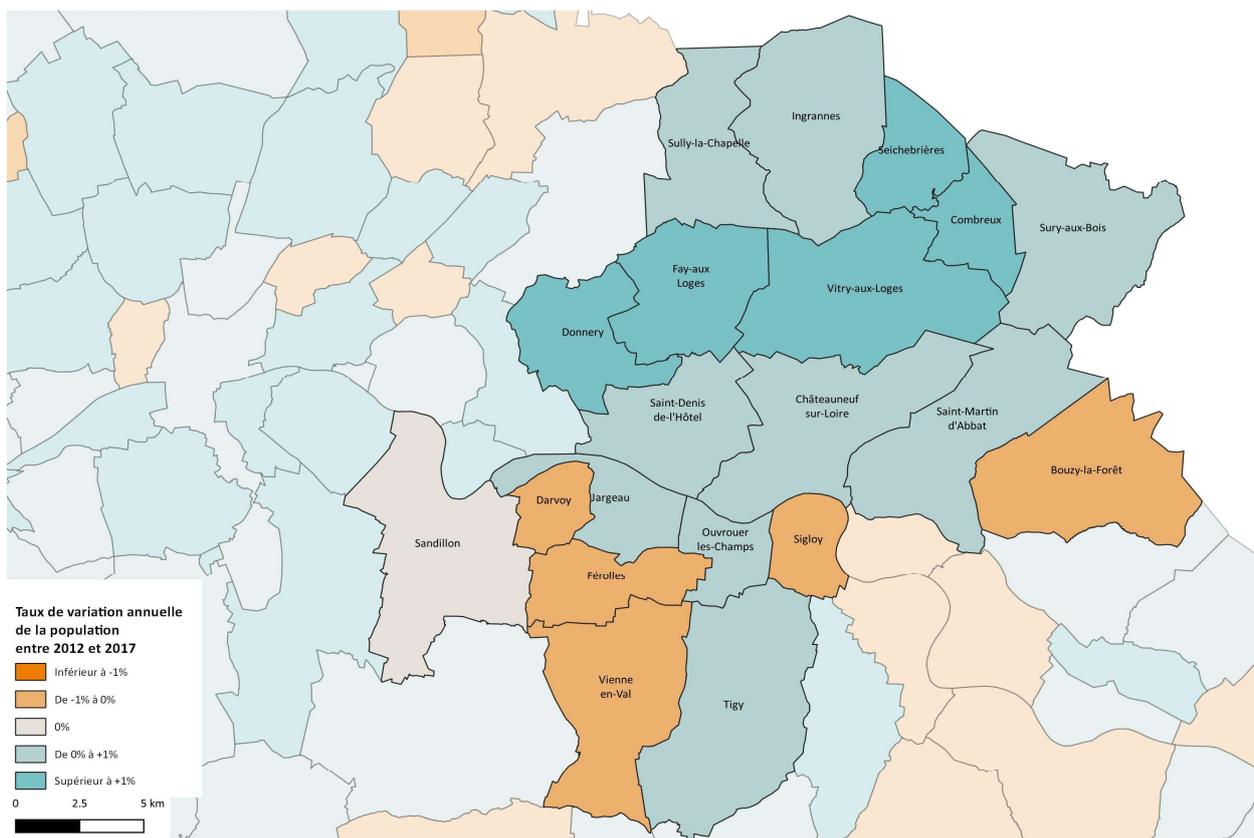


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER JARGEAU

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

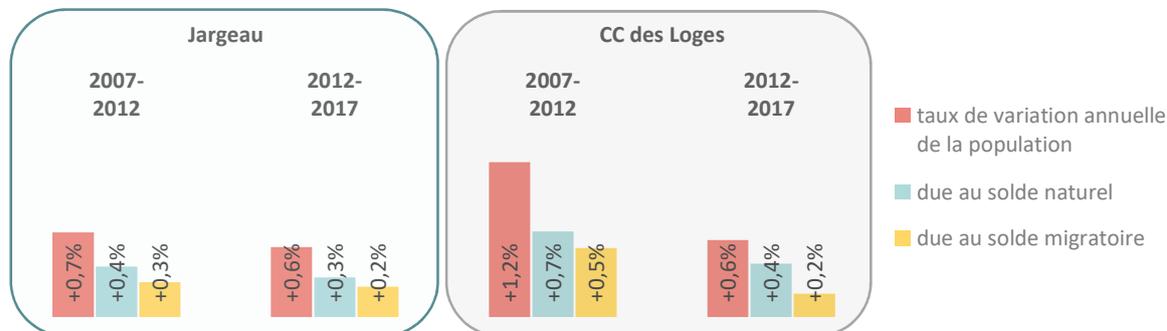
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Jargeau	4 332	4 479	4 604

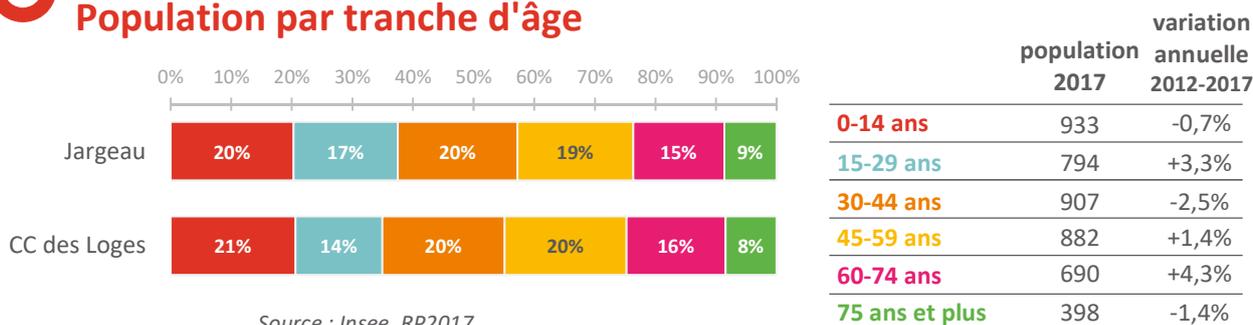
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	2 711	2 775	2 867
Actifs	75,7%	77,5%	77,9%
Actifs ayant un emploi	69,6%	70,1%	69,4%
Chômeurs	6,1%	7,4%	8,5%
Inactifs	24,3%	22,5%	22,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,7%	7,4%	8,5%
Retraités	7,7%	8,3%	7,5%
Autres inactifs	7,9%	6,8%	6,1%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

99,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 4 558 personnes

1,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 46 personnes



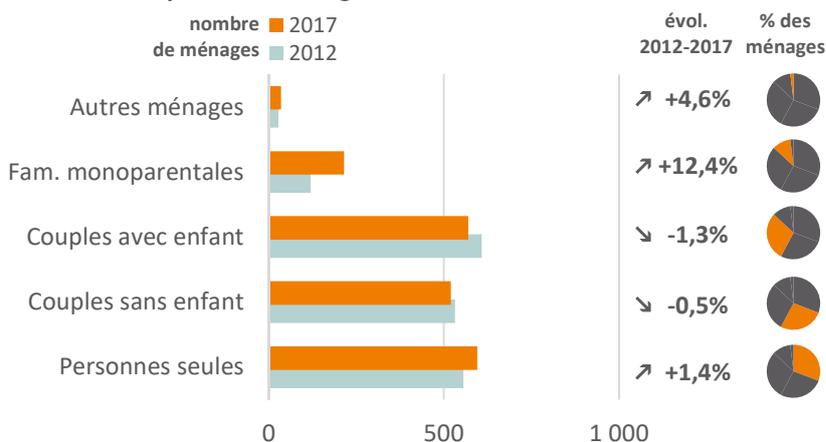
étab. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés.social	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
1 935 (+1,0% par an)

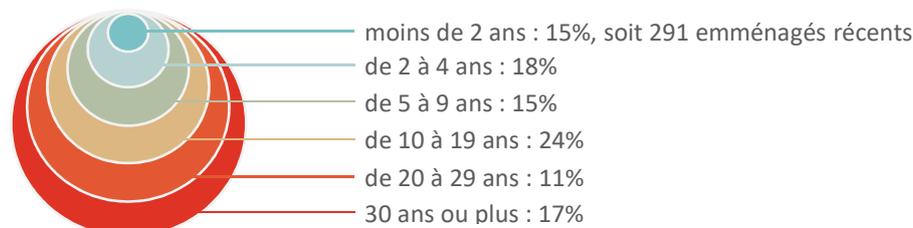
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



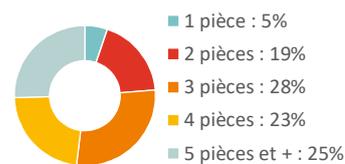
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents

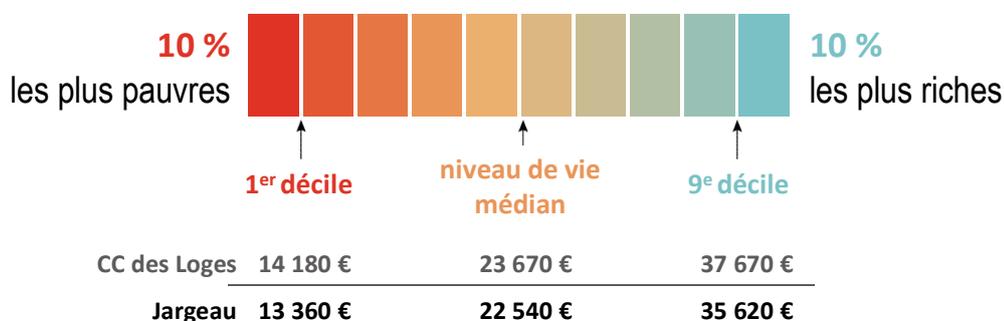


Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Jargeau	9%

À Jargeau, 9% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2018, ce seuil s'établit à 1 063€ par mois, soit 12 750€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



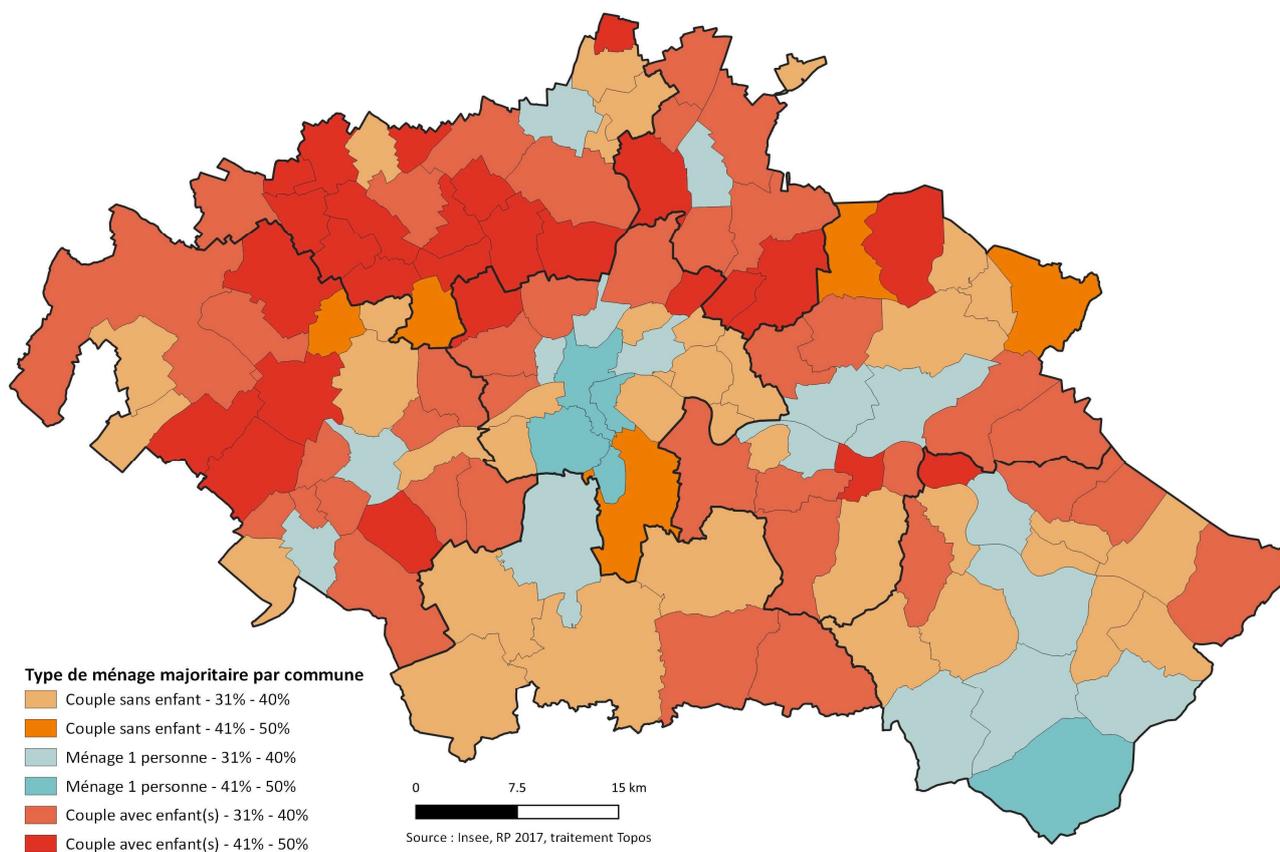
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

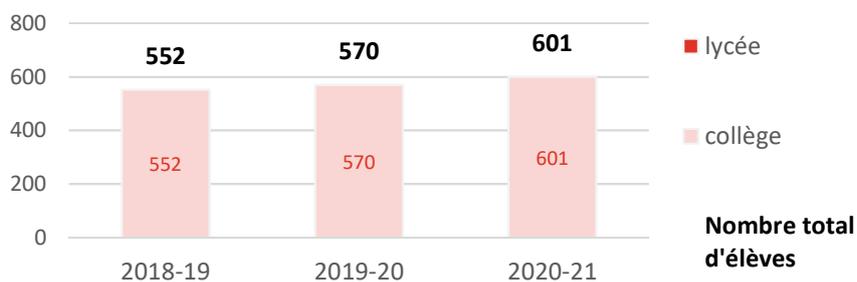
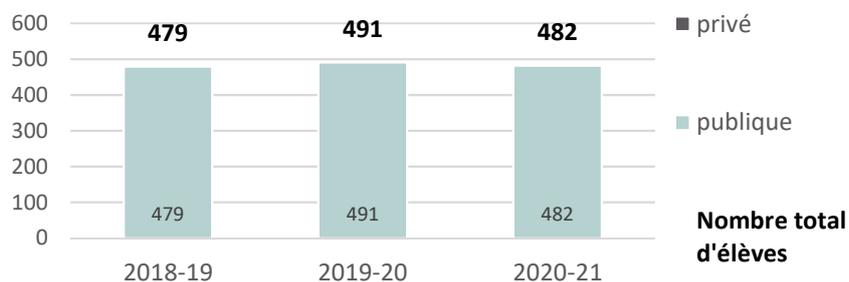
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements

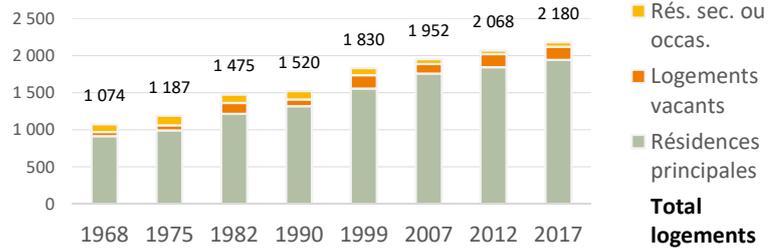


Nombre de résidences principales :

1 943

soit 89% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :

180

soit 8,3% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

79% des résidences principales

4,8 pièces en moyenne



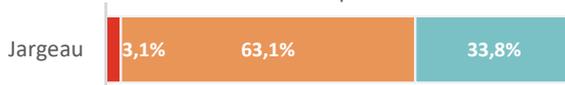
Appartements :

21% des résidences principales

2,7 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

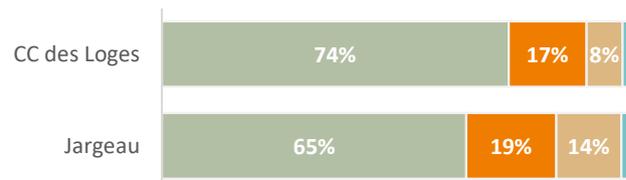
- taux de suroccupation
- taux d'occupation normale
- taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

- propriétaires occupants
- locataires parc privé
- locataires parc social
- Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

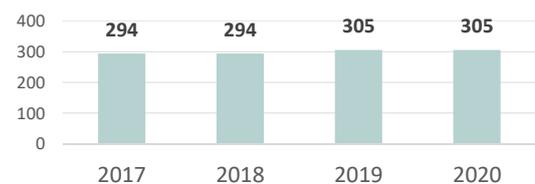
305



Taux de rotation :

13,5%

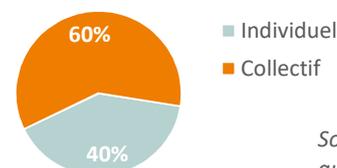
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	29
Nombre de logements PLUS	276
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



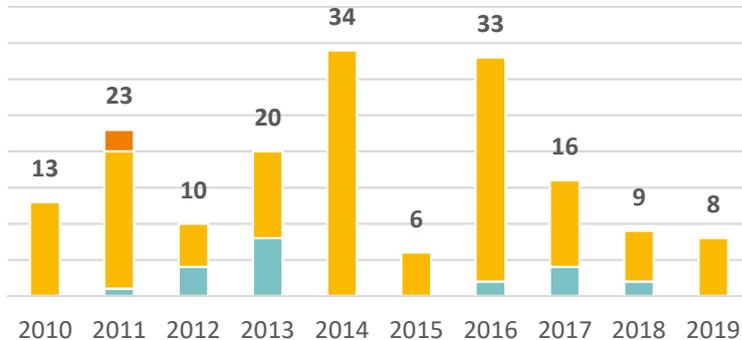
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**8 constructions autorisées
dont 7 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



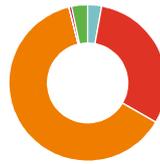
Espace occupé par l'habitat :

156,5 ha en 2016

+6,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	5	+0,5
habitat indiv. peu dense	48	-8,3
habitat indiv. moyennement dense	98	+14,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	1	0,0
habitat de centralité	5	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

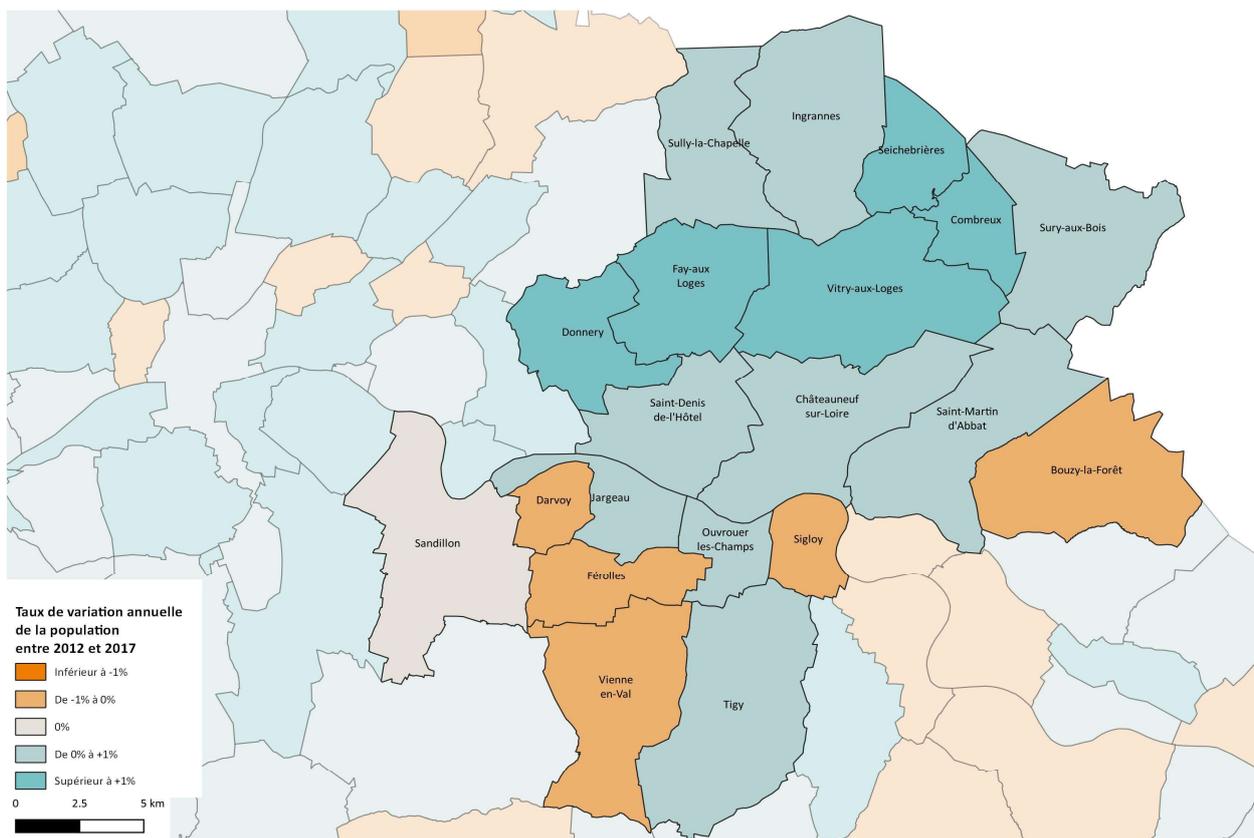


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER OUVROUER-LES-CHAMPS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

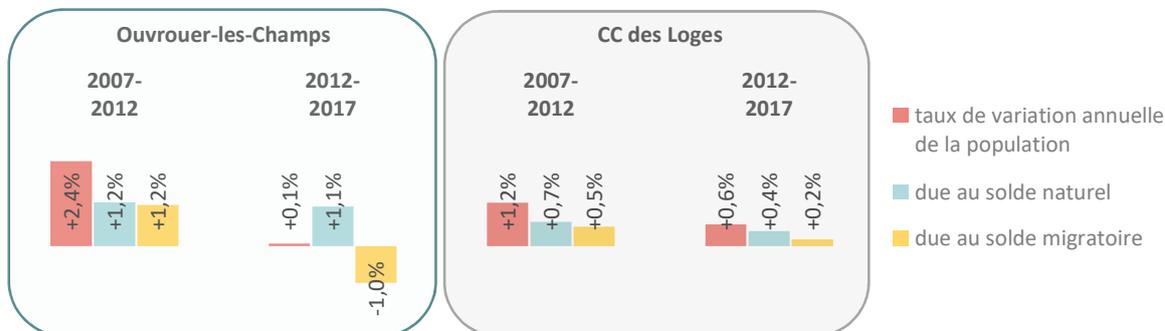
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Ouvrouer-les-Champs	494	556	558

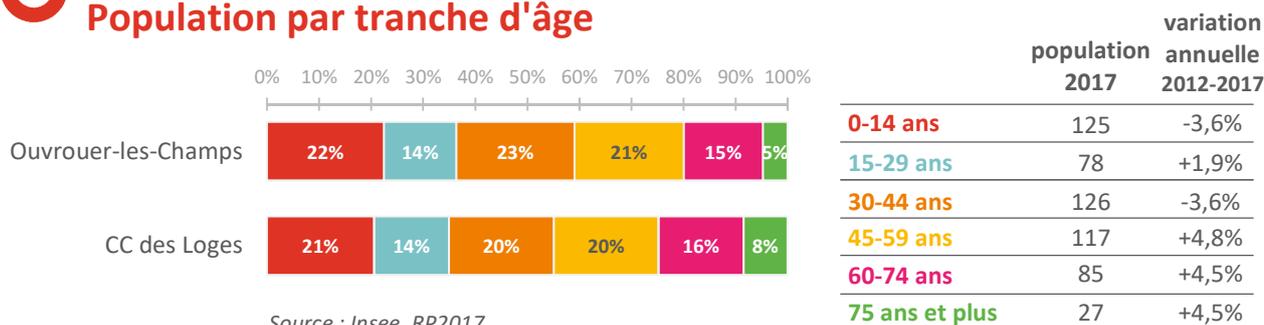
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	328	356	351
Actifs	79,5%	79,6%	83,1%
Actifs ayant un emploi	75,1%	75,8%	77,6%
Chômeurs	4,5%	3,8%	5,5%
Inactifs	20,5%	20,4%	16,9%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,7%	7,1%	9,6%
Retraités	7,4%	11,4%	5,8%
Autres inactifs	5,3%	1,9%	1,5%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 558 personnes

0,0%

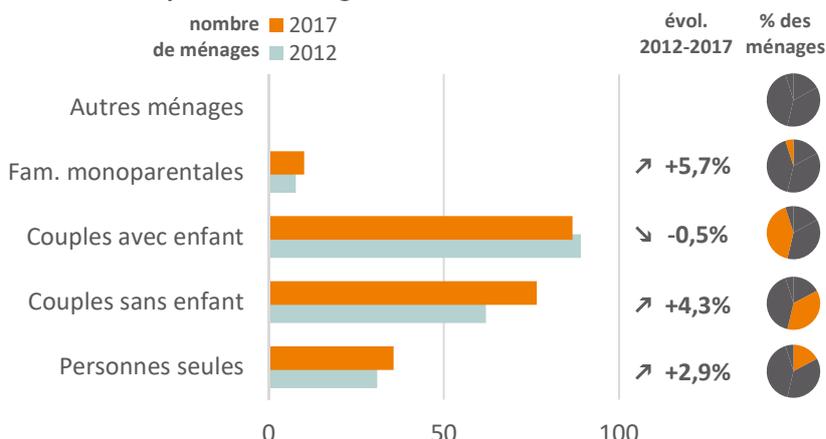
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
209 (+2,0% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,7
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



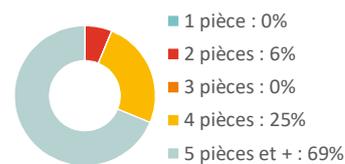
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

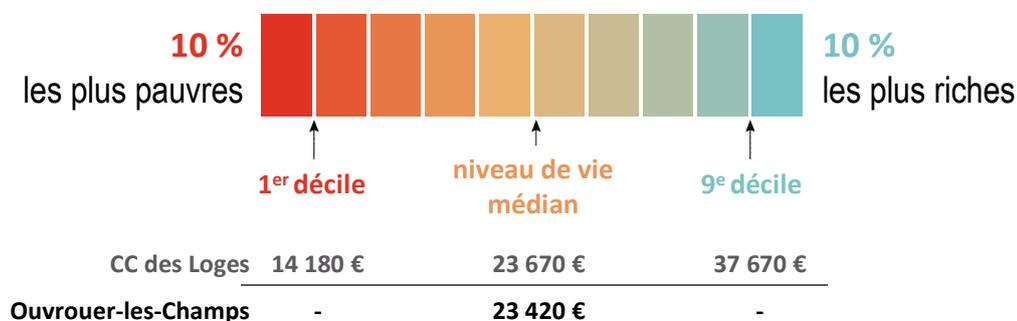
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Ouvrouer-les-Champs	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



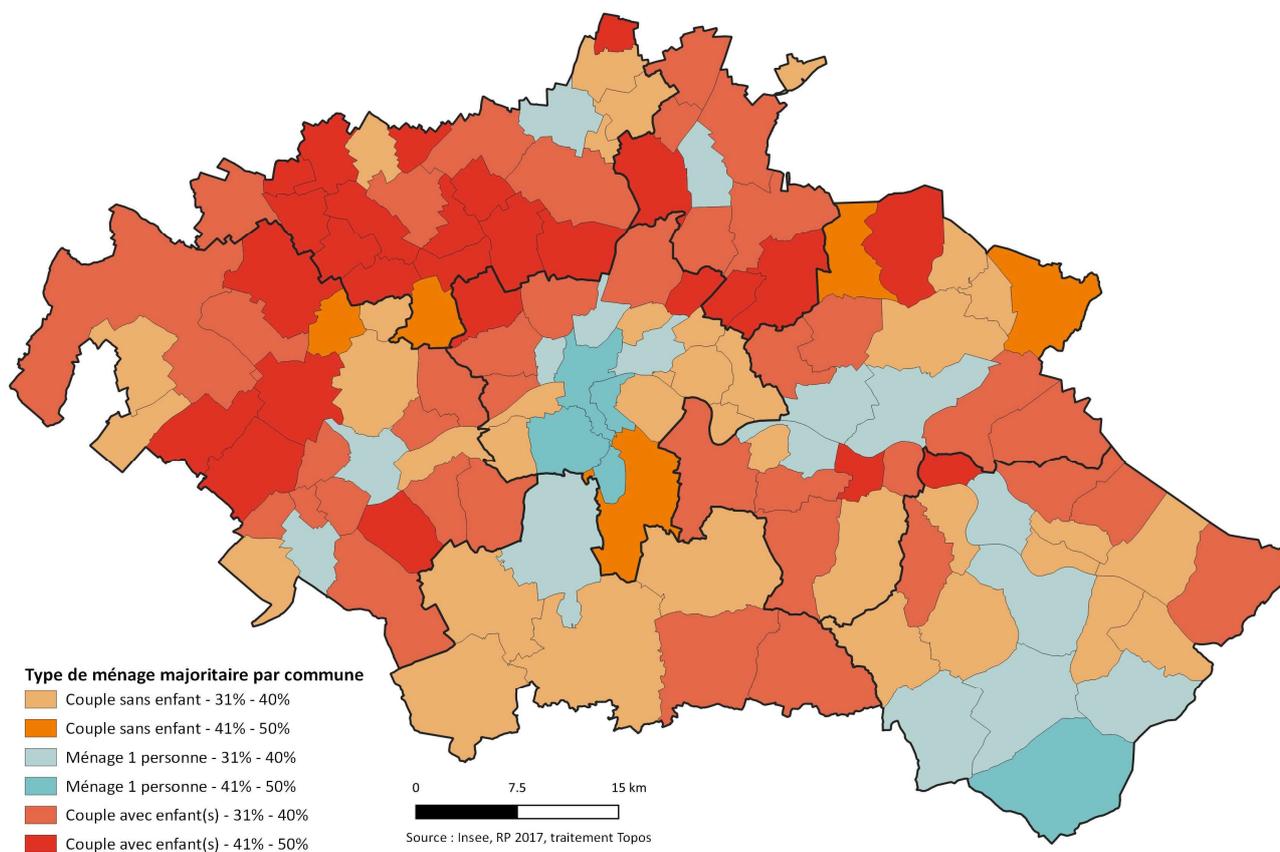
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

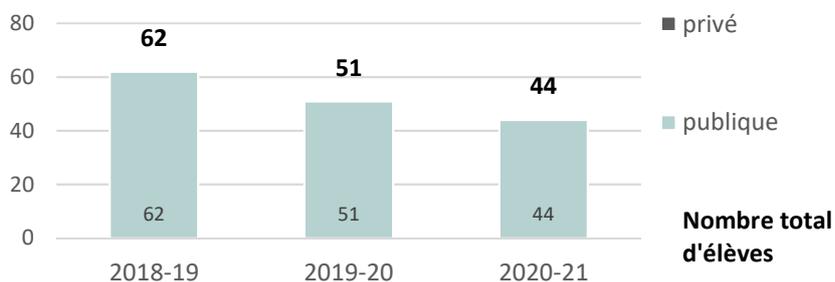
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

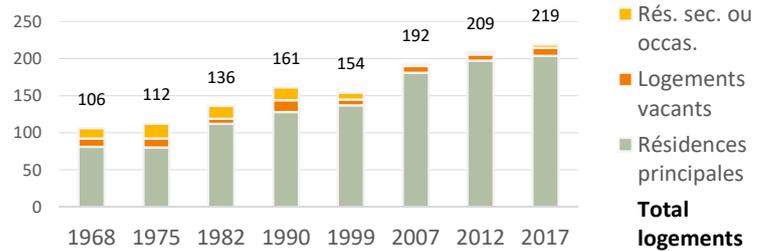


Logements



Nombre de résidences principales :
204
soit 93% des logements

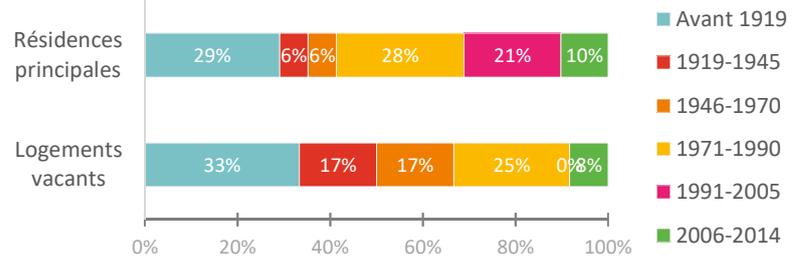
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
11
soit 4,8% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

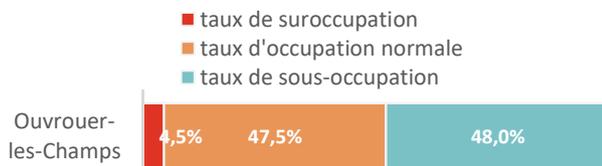


Maisons :
99% des résidences principales
5,2 pièces en moyenne



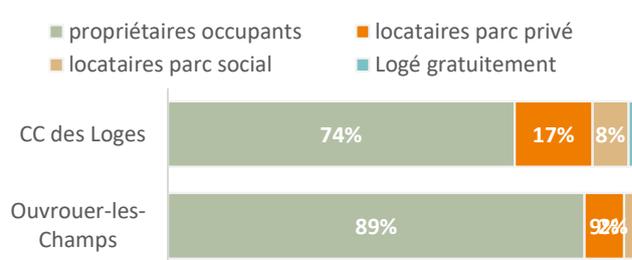
Appartements :
1% des résidences principales
3,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

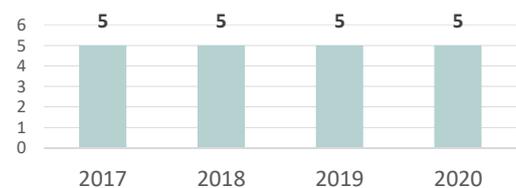


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
5



Taux de rotation :
0,0%

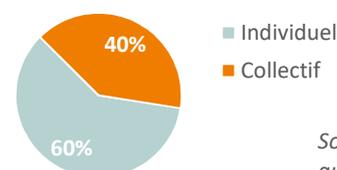
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	5
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



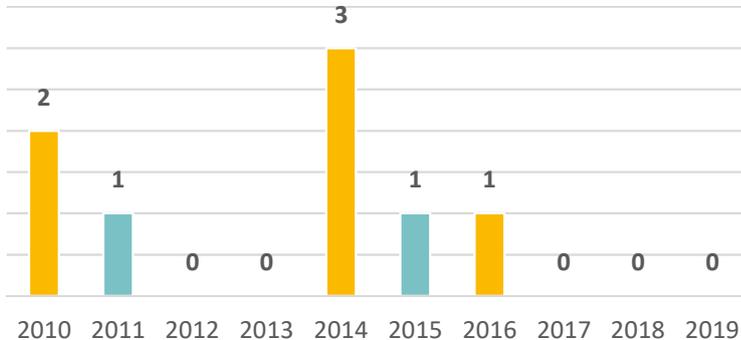
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

33,7 ha en 2016

+2,2 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	10	+0,2
habitat indiv. peu dense	24	+2,0
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

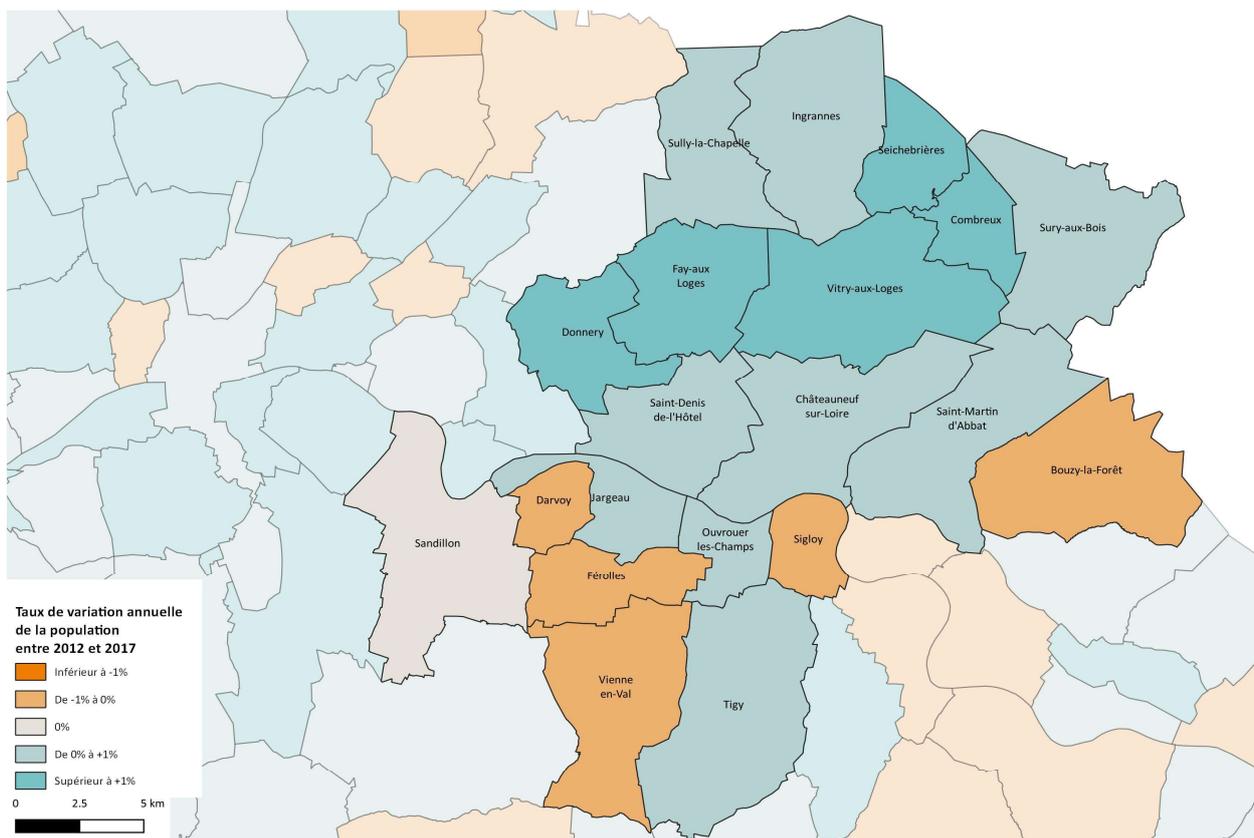


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-DENIS-DE-L'HÔTEL

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

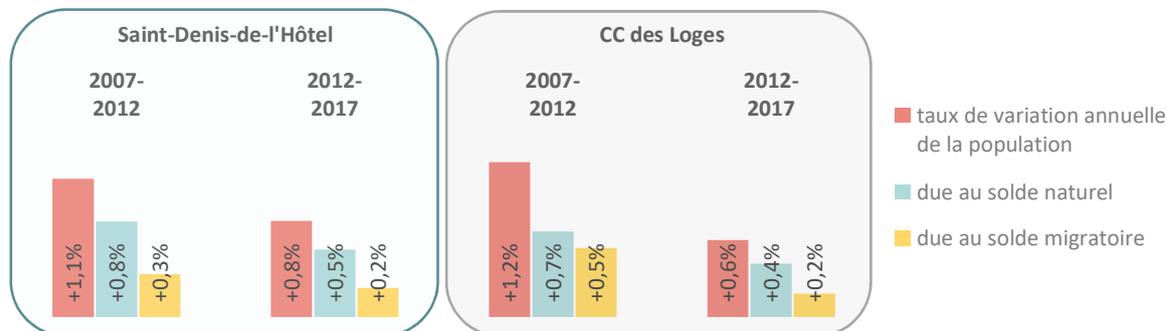
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Saint-Denis-de-l'Hôtel	2 777	2 932	3 045

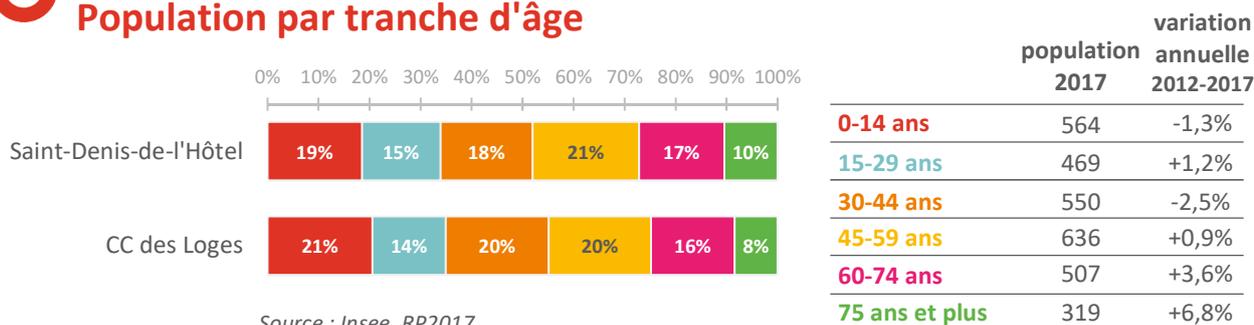
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 785	1 851	1 844
Actifs	76,2%	76,4%	75,7%
Actifs ayant un emploi	69,1%	67,4%	67,1%
Chômeurs	7,1%	9,0%	8,6%
Inactifs	23,8%	23,6%	24,3%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,4%	8,2%	8,8%
Retraités	9,4%	8,3%	7,8%
Autres inactifs	8,0%	7,1%	7,7%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

97,2%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 961 personnes

2,8%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 84 personnes



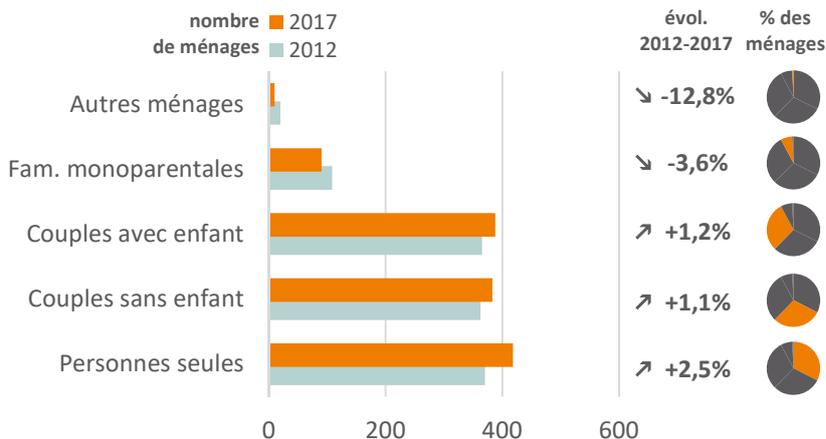
établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
1 290 (+1,0% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,3
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



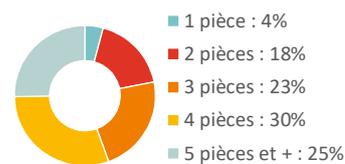
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents

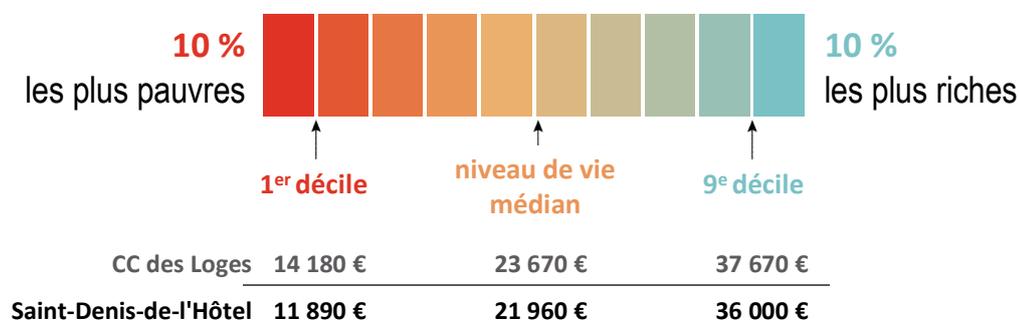


Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Saint-Denis-de-l'Hôtel	13%

À Saint-Denis-de-l'Hôtel, 13% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2018, ce seuil s'établit à 1 063€ par mois, soit 12 750€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



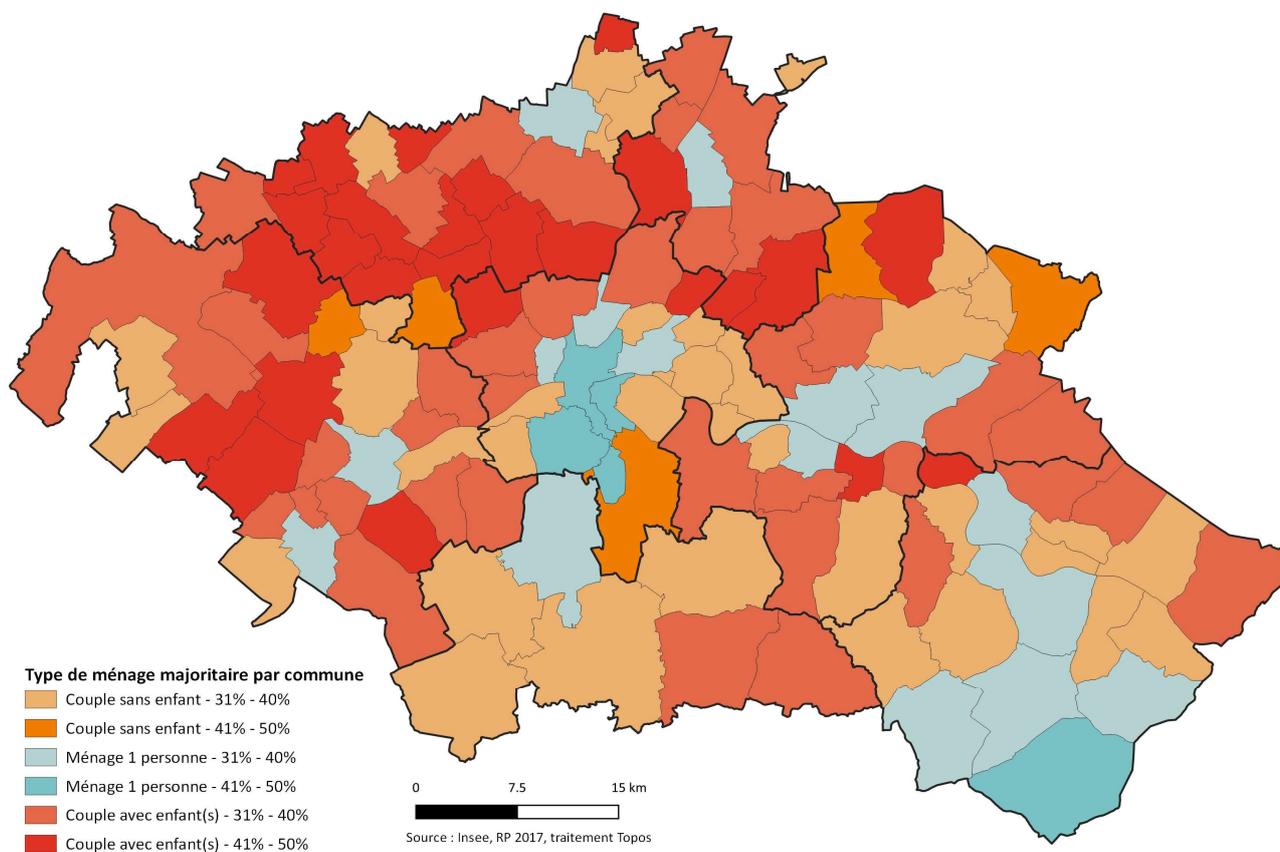
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

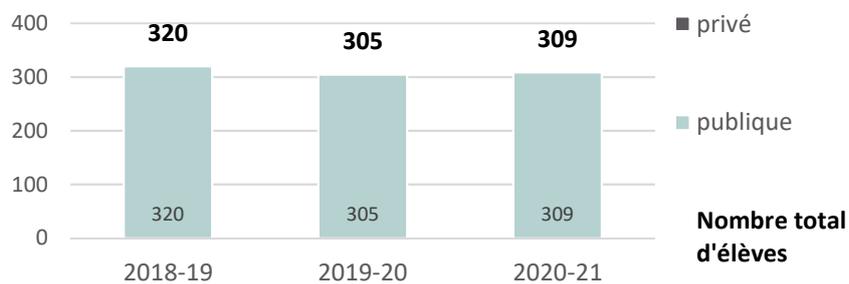
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

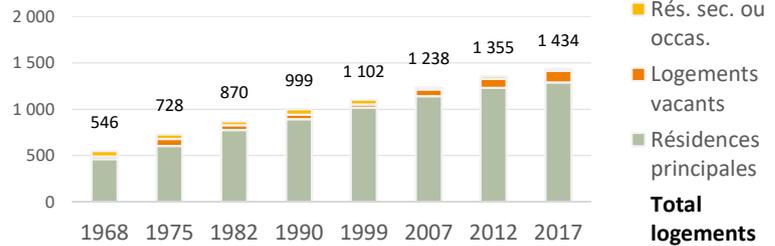


Nombre de résidences principales :

1 290

soit 90% des logements

Évolution du nombre de logements

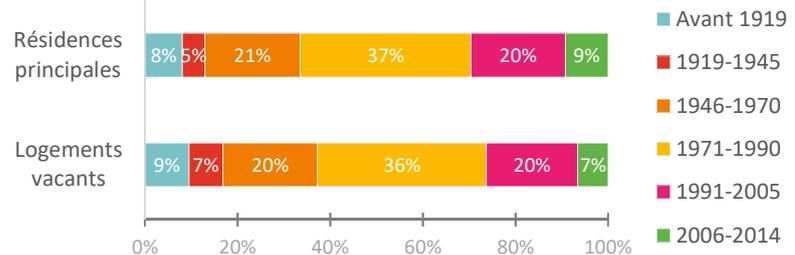


Nombre de logements vacants :

122

soit 8,5% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

79% des résidences principales

4,7 pièces en moyenne



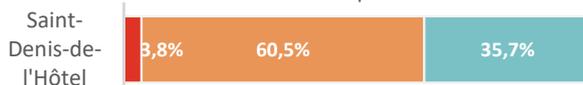
Appartements :

21% des résidences principales

2,8 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

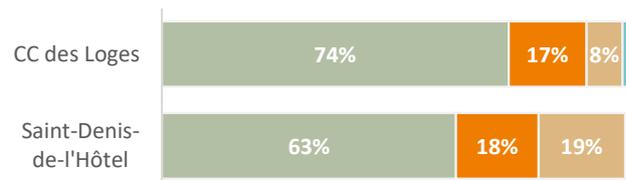
- taux de suroccupation
- taux d'occupation normale
- taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

- propriétaires occupants
- locataires parc privé
- locataires parc social
- Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

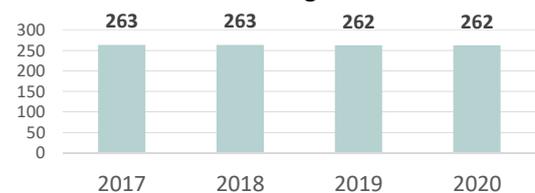
262



Taux de rotation :

12,4%

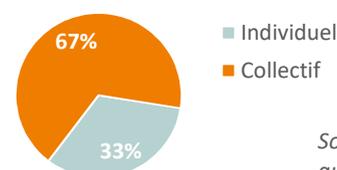
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	3
Nombre de logements PLUS	254
Nombre de logements PLS	5
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



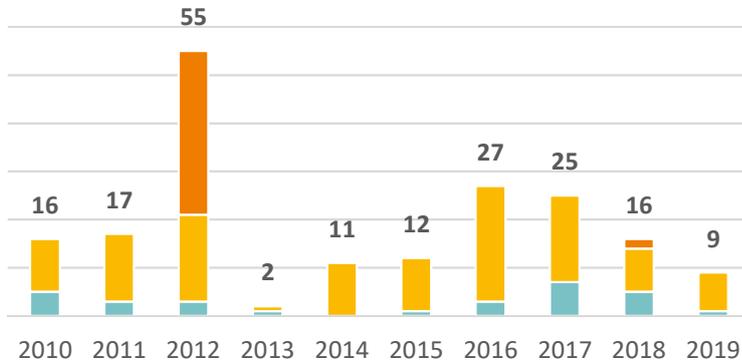
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**20 constructions autorisées
dont 17 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



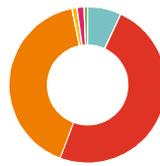
Espace occupé par l'habitat :

102,2 ha en 2016

+4,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	7	+1,0
habitat indiv. peu dense	50	+2,3
habitat indiv. moyennement dense	42	+0,6
habitat indiv. très dense	1	0,0
ensemble collectif	1	+0,3
habitat de centralité	1	+0,2



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

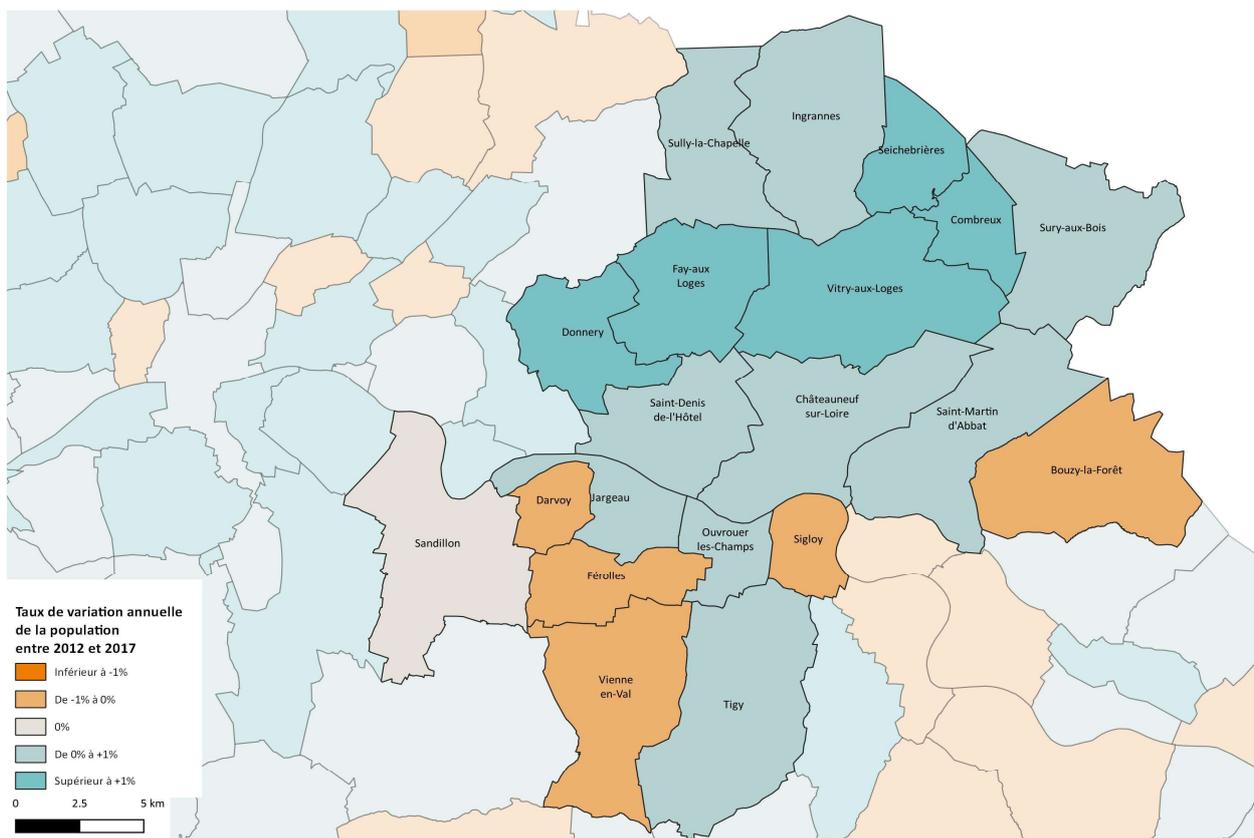


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-MARTIN-D'ABBAT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

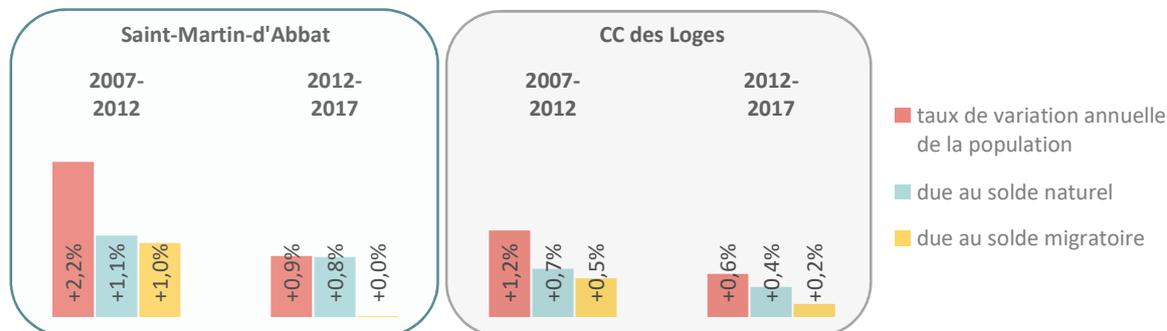
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Saint-Martin-d'Abbat	1 521	1 695	1 769

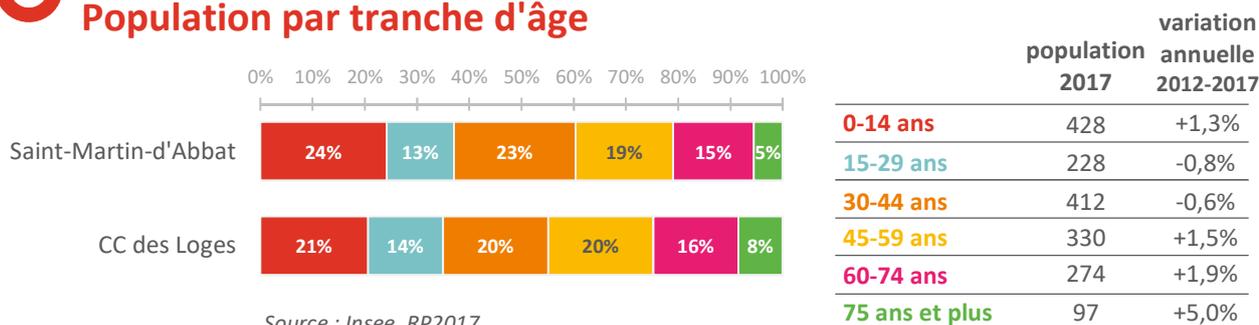
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	992	1 075	1 067
Actifs	76,7%	78,9%	81,2%
Actifs ayant un emploi	72,3%	73,4%	73,9%
Chômeurs	4,4%	5,5%	7,2%
Inactifs	23,3%	21,1%	18,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,7%	6,6%	5,9%
Retraités	9,1%	9,1%	6,6%
Autres inactifs	7,6%	5,4%	6,4%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

99,2%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 754 personnes

0,8%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 15 personnes



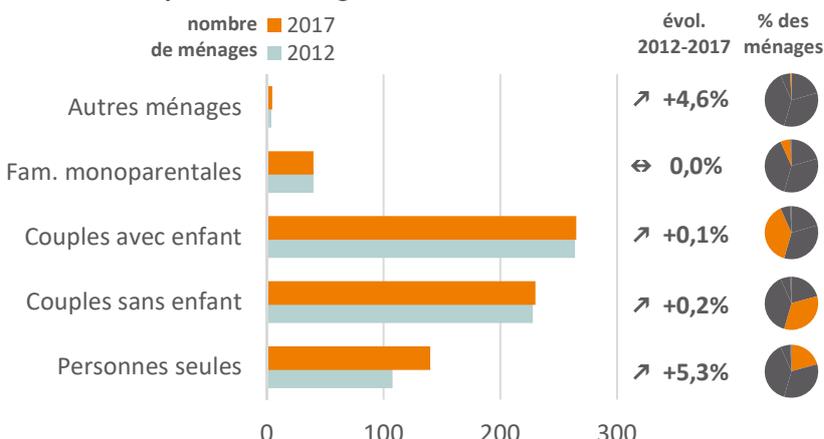
établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés.social	0%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	100%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
680 (+1,1% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,6
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



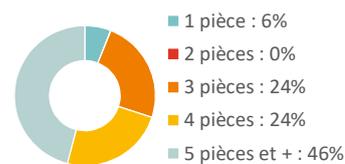
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

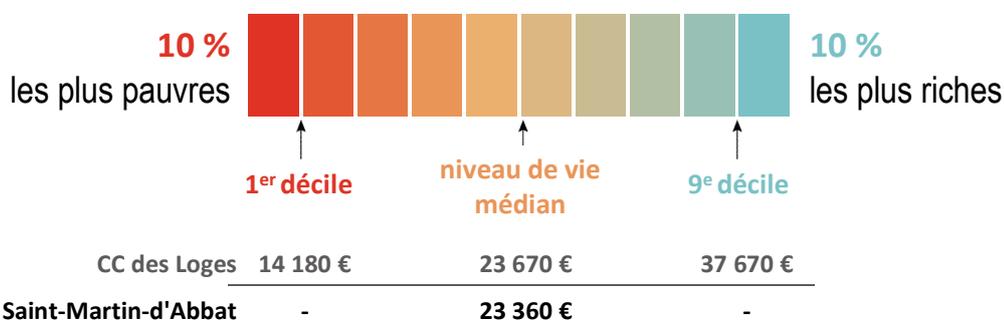
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Saint-Martin-d'Abbat	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



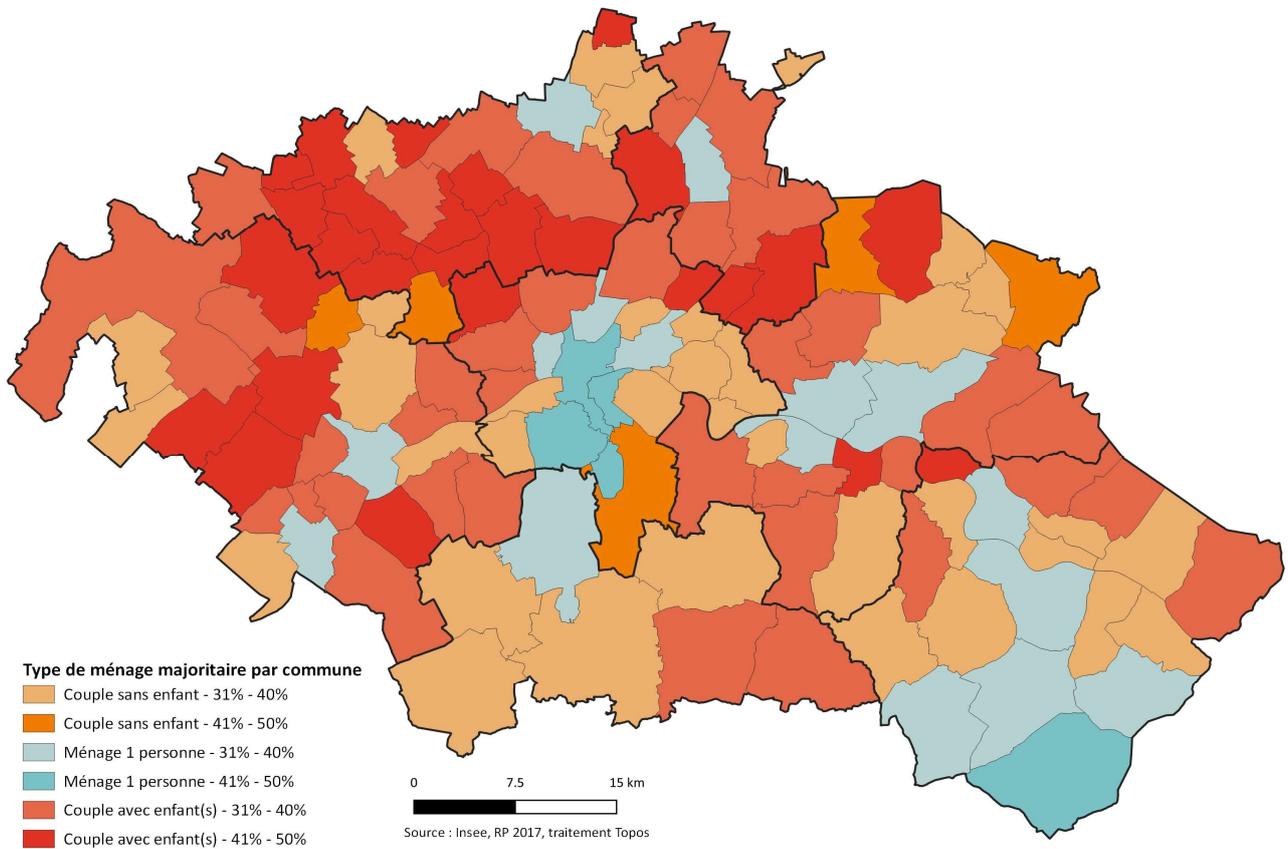
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

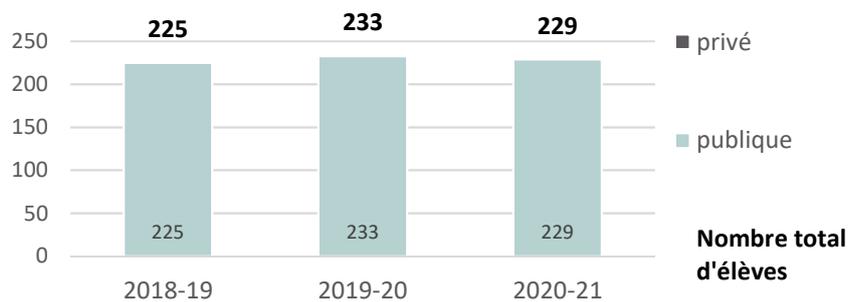
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

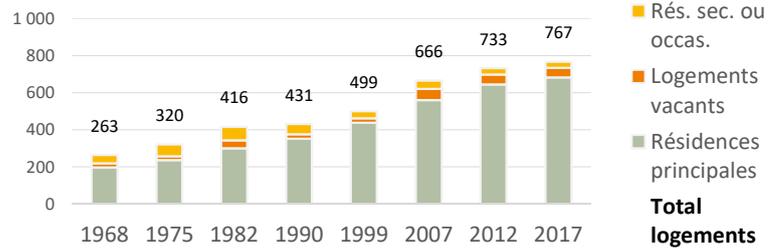


Logements



Nombre de résidences principales :
682
soit 89% des logements

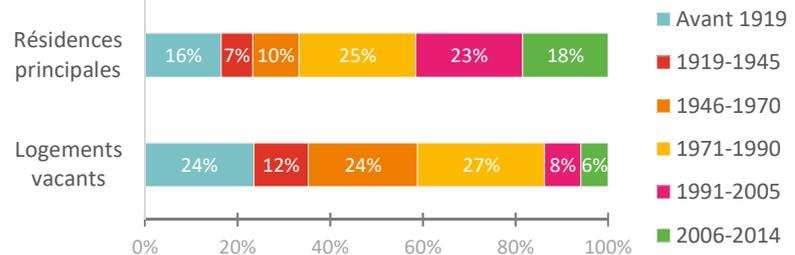
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
52
soit 6,8% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

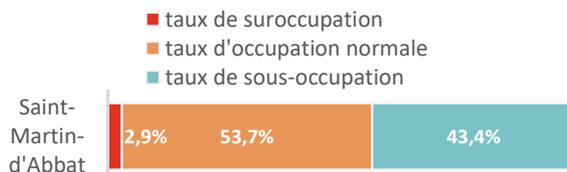


Maisons :
97% des résidences principales
4,9 pièces en moyenne



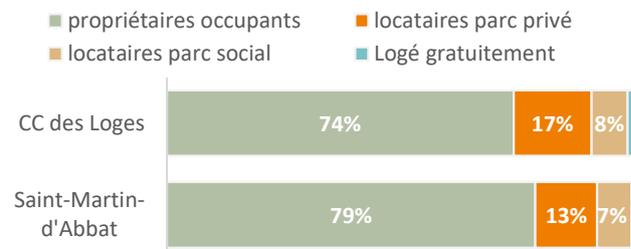
Appartements :
3% des résidences principales
2,9 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

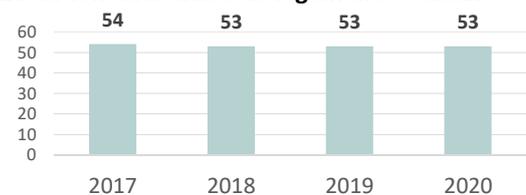


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
53



Taux de rotation :
9,4%

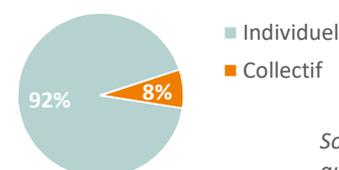
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	5
Nombre de logements PLUS	48
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



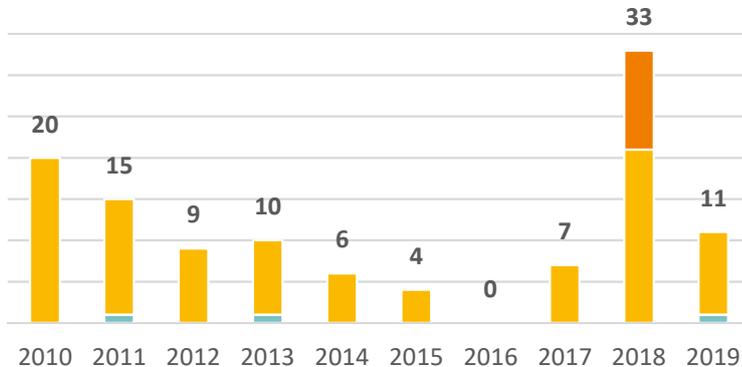
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

8 constructions autorisées
dont 8 nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



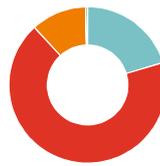
Espace occupé par l'habitat :

113,5 ha en 2016

+15,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	23	+0,2
habitat indiv. peu dense	77	+12,9
habitat indiv. moyennement dense	13	+2,6
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

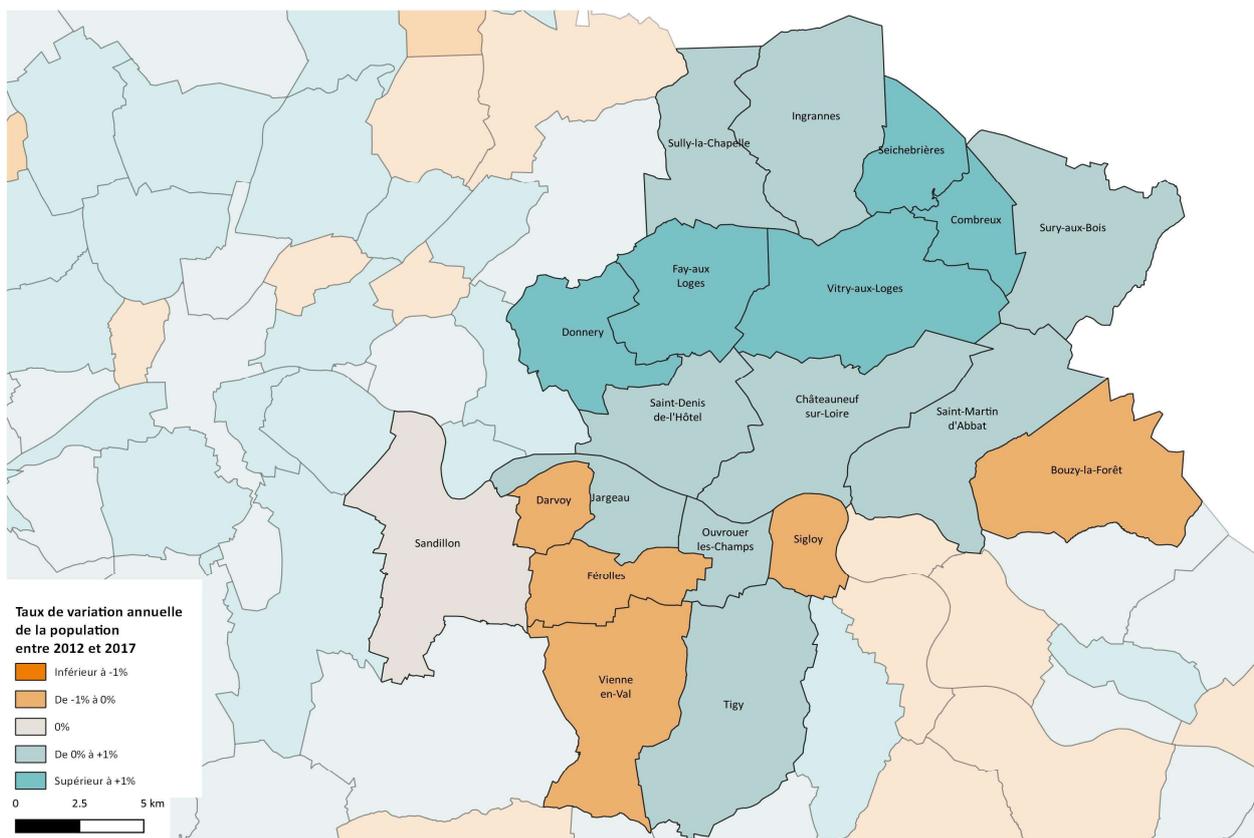


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SANDILLON

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

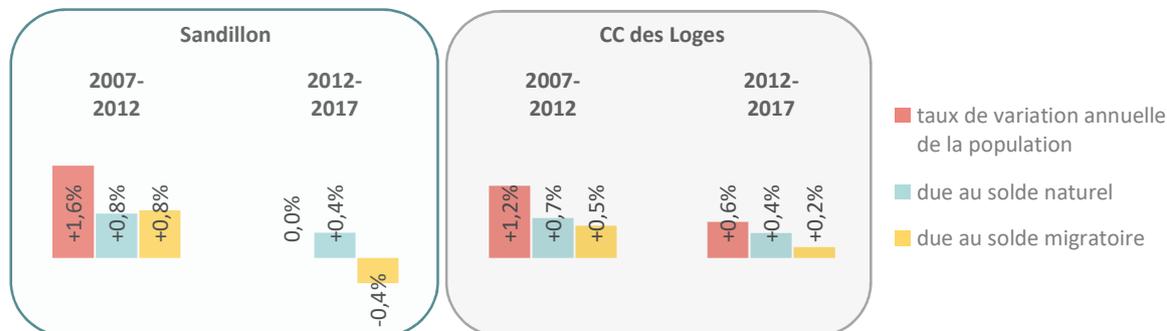
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Sandillon	3 675	3 971	3 971

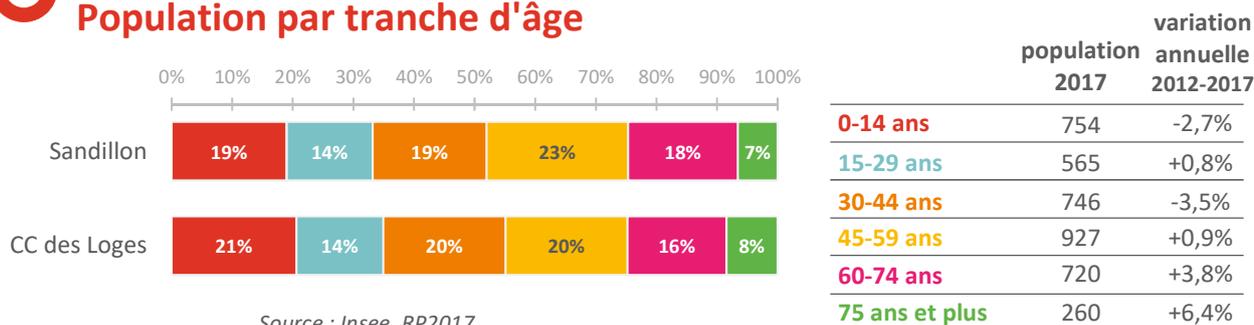
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	2 446	2 625	2 519
Actifs	76,5%	74,2%	78,8%
Actifs ayant un emploi	72,6%	70,6%	72,9%
Chômeurs	3,9%	3,6%	5,9%
Inactifs	23,5%	25,8%	21,2%
Élèves, étudiants et stagiaires	9,5%	9,9%	9,5%
Retraités	8,8%	12,0%	9,1%
Autres inactifs	5,2%	3,9%	2,6%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 3 971 personnes

0,0%

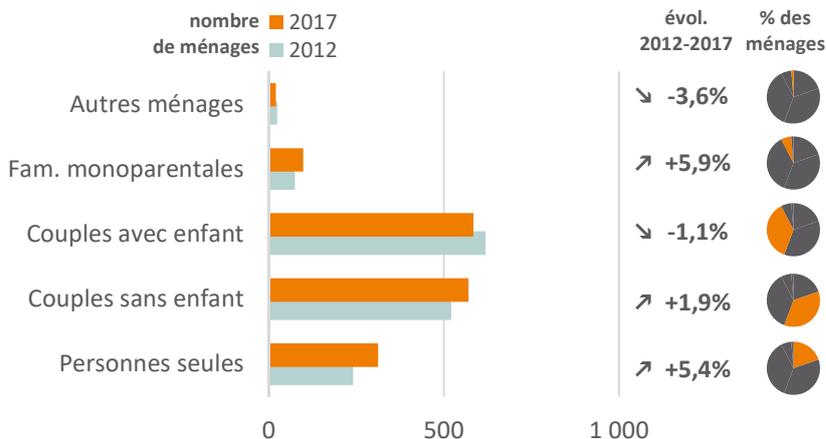
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
1 588 (+1,4% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,5
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



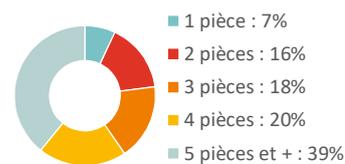
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

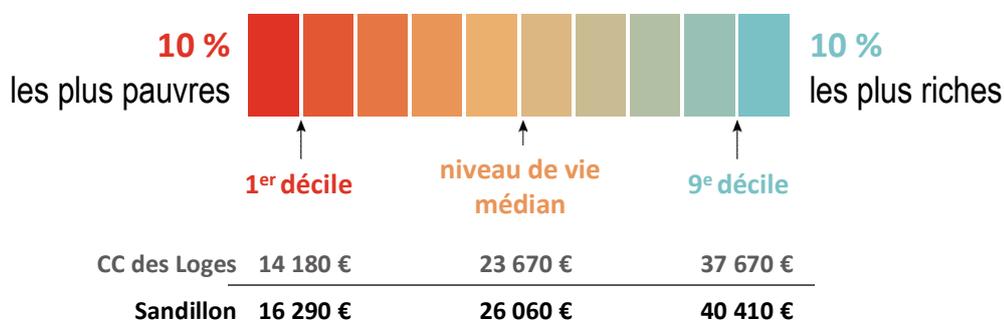
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Sandillon	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



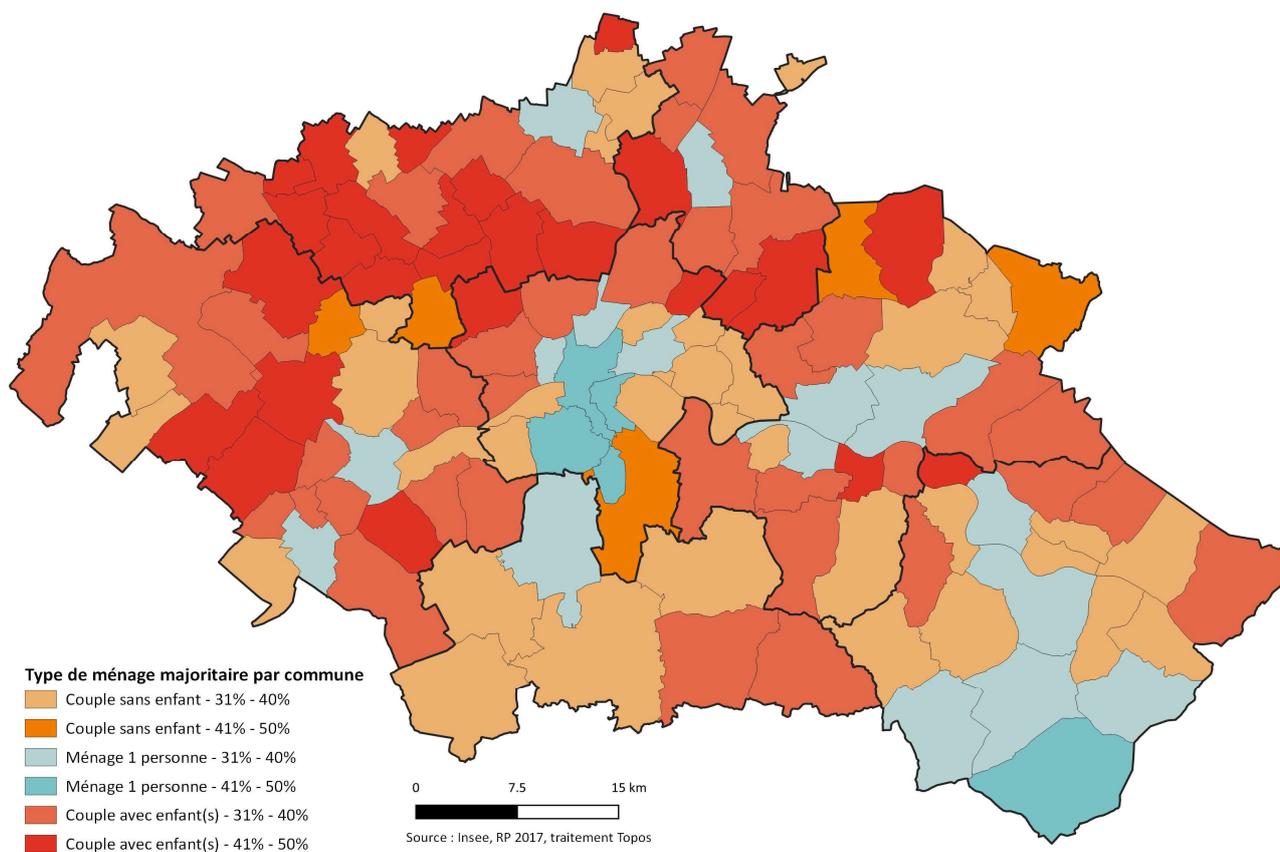
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

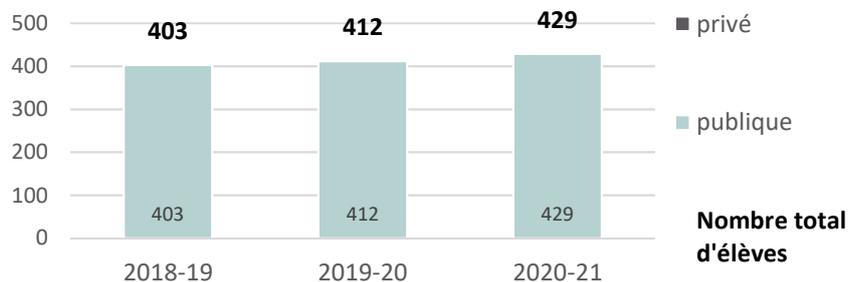
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

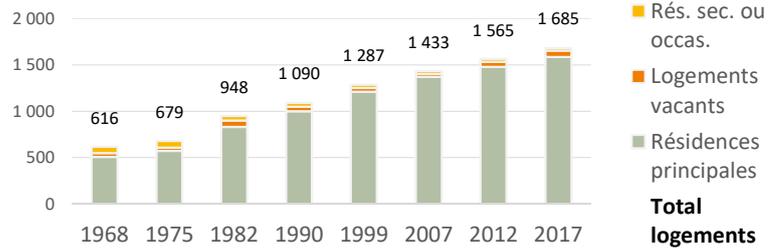


Logements



Nombre de résidences principales :
1 587
soit 94% des logements

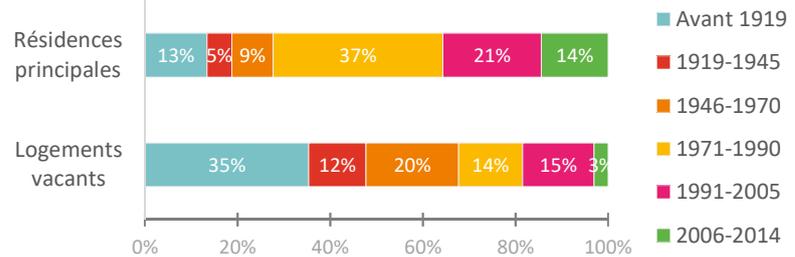
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
67
soit 4,0% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :
96% des résidences principales
5,2 pièces en moyenne



Appartements :
4% des résidences principales
2,5 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

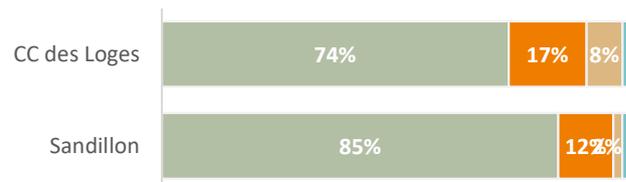
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social

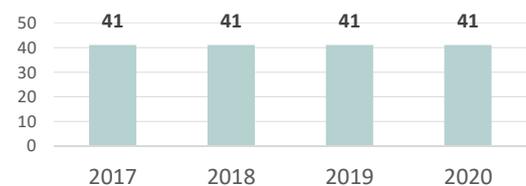


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
41



Taux de rotation :
4,9%

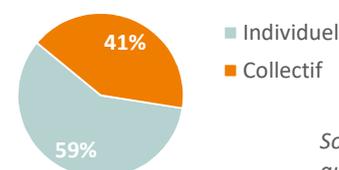
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	37
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



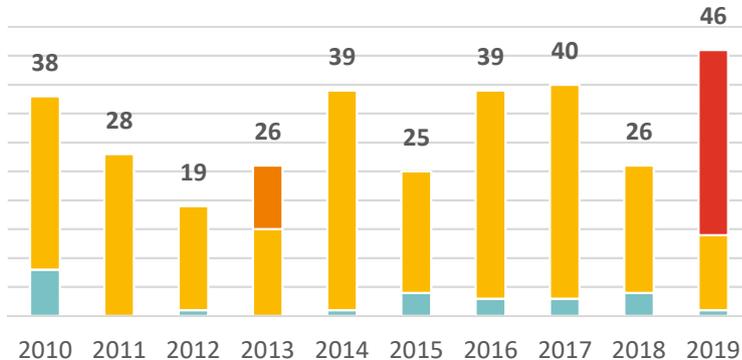
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**19 constructions autorisées
dont 19 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

210,1 ha en 2016

+14,0 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	29	+0,5
habitat indiv. peu dense	90	+7,8
habitat indiv. moyennement dense	88	+5,6
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	+0,1
habitat de centralité	2	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

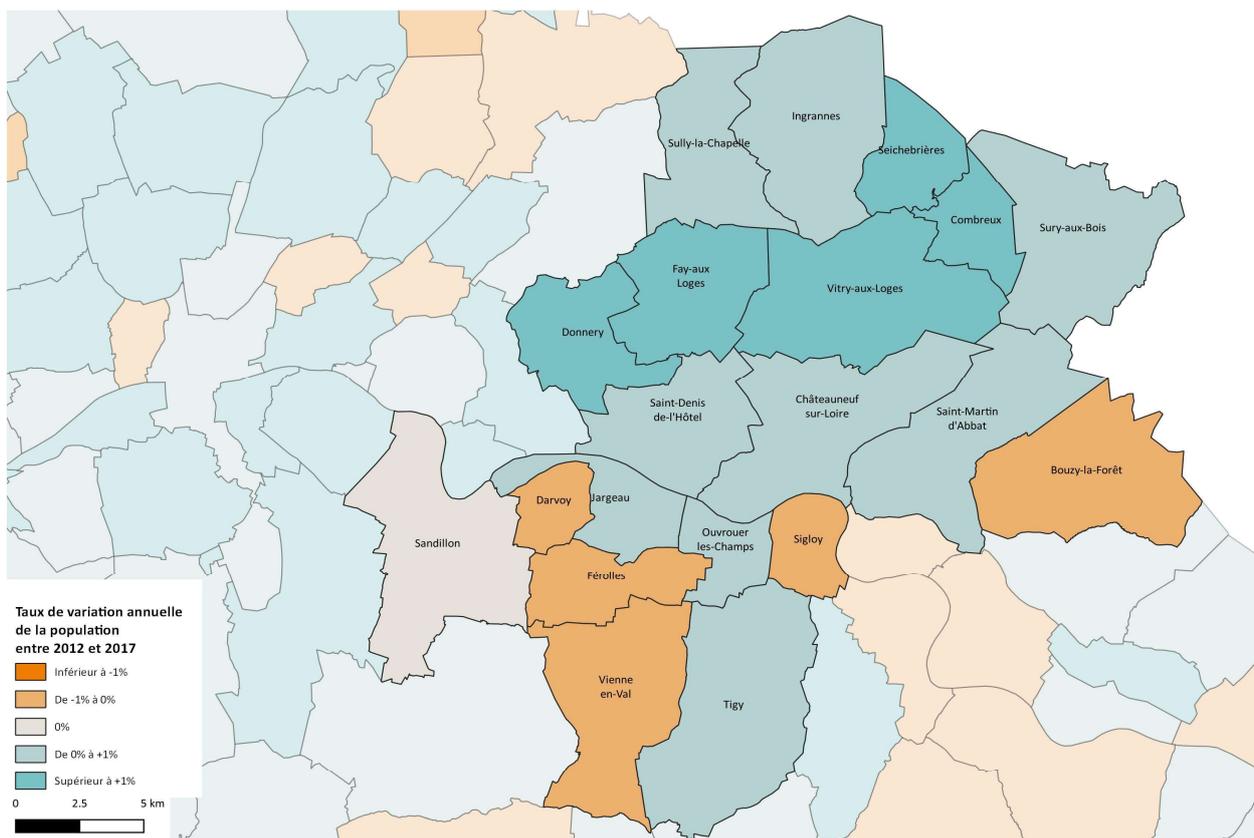


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SEICHEBRIÈRES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

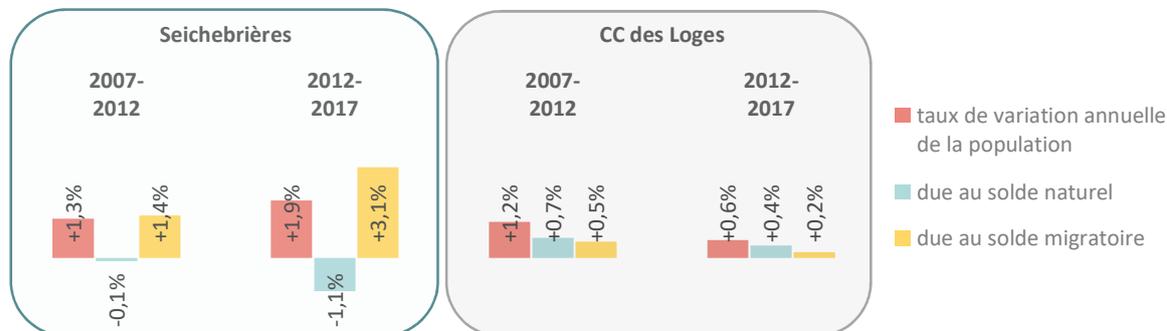
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Seichebrières	176	188	207

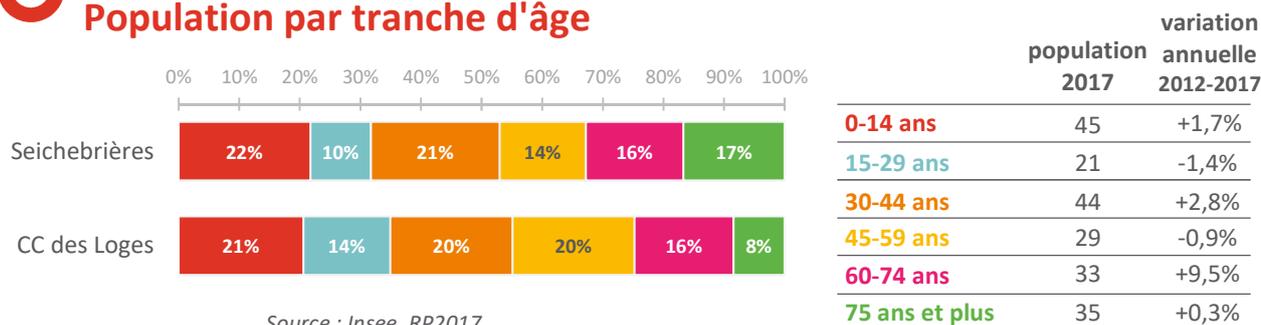
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	93	100	103
Actifs	77,1%	81,7%	81,9%
Actifs ayant un emploi	74,0%	73,1%	72,4%
Chômeurs	3,1%	8,7%	9,5%
Inactifs	22,9%	18,3%	18,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,3%	4,8%	6,7%
Retraités	10,4%	8,7%	7,6%
Autres inactifs	6,3%	4,8%	3,8%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

86,1%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 178 personnes

13,9%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 29 personnes



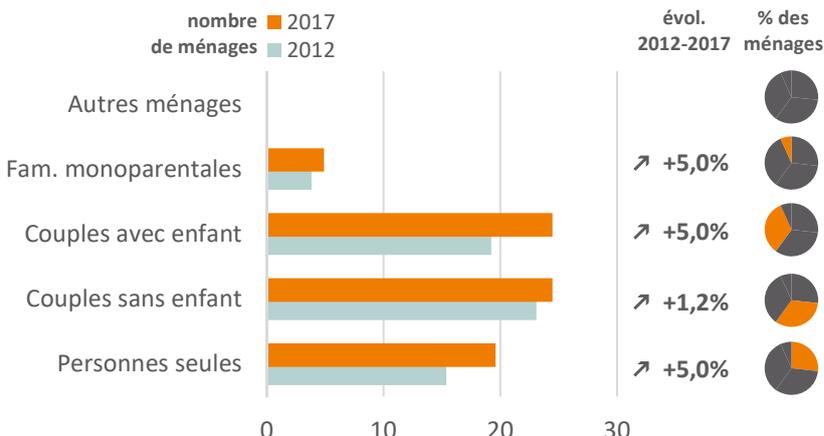
établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
73 (+3,6% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



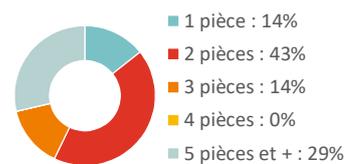
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

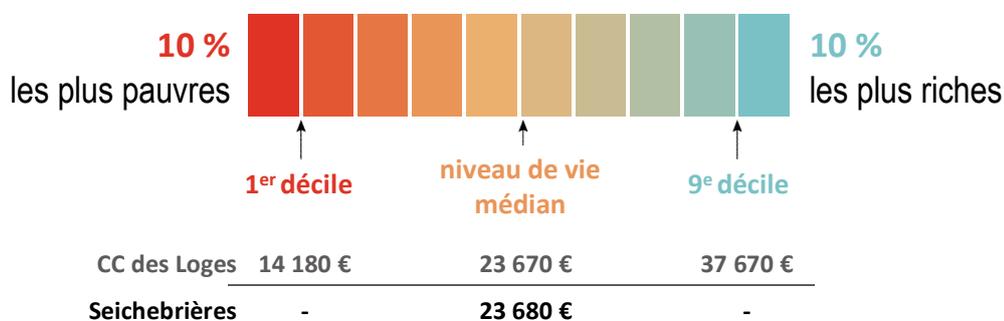
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Seichebrières	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



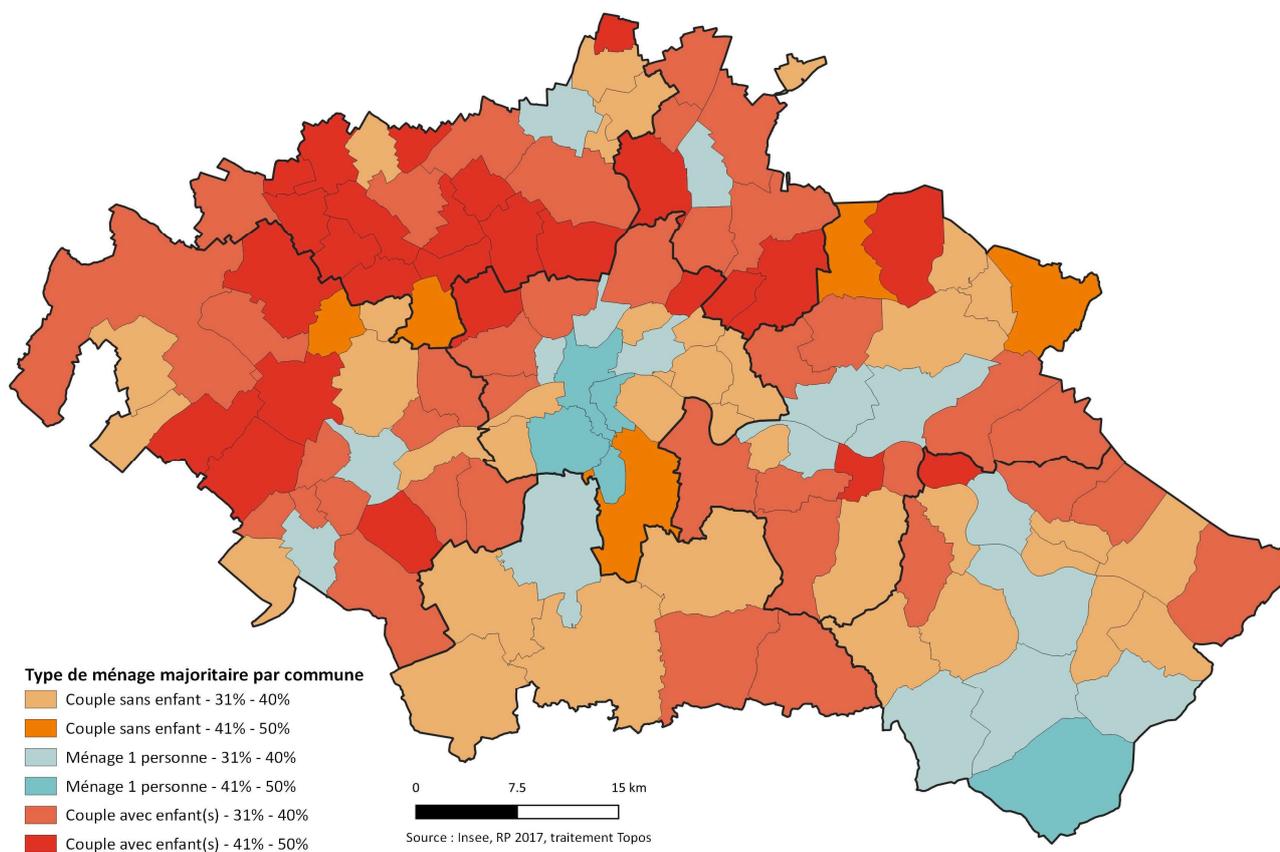
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Logements

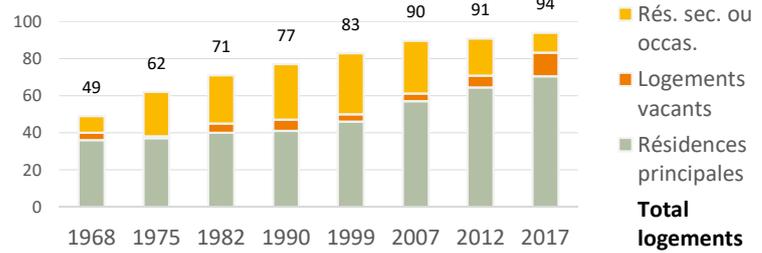


Nombre de résidences principales :

71

soit 75% des logements

Évolution du nombre de logements



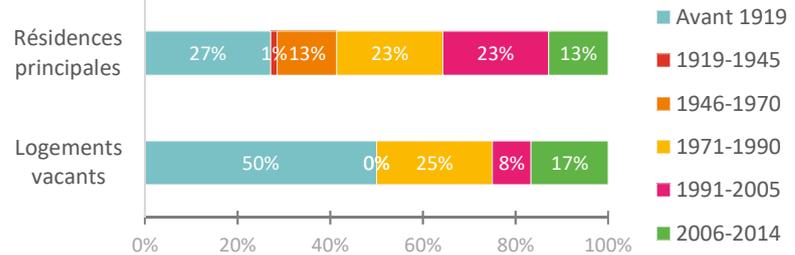
Nombre de logements vacants :

13

soit 13,6% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

99% des résidences principales

4,8 pièces en moyenne



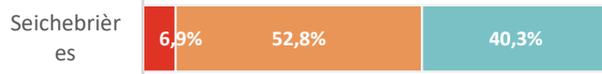
Appartements :

1% des résidences principales

2,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

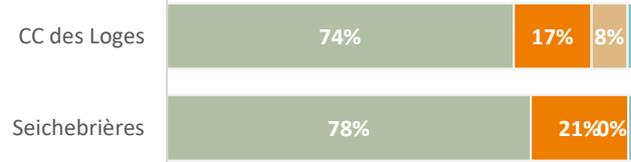
- taux de suroccupation
- taux d'occupation normale
- taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

- propriétaires occupants
- locataires parc privé
- locataires parc social
- Logé gratuitement

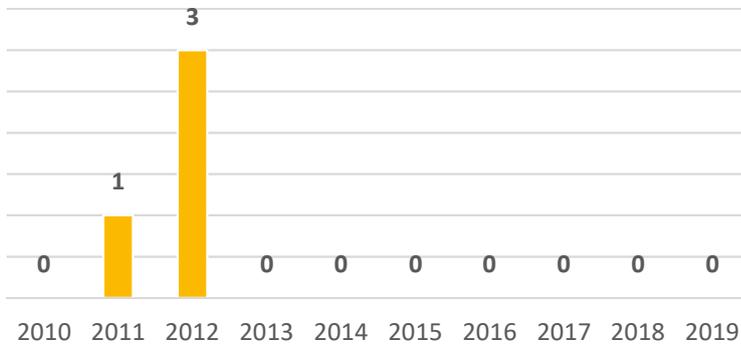


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



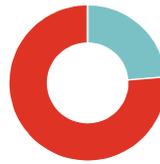
Espace occupé par l'habitat :

16,1 ha en 2016

+0,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	4	-0,1
habitat indiv. peu dense	12	+0,9
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

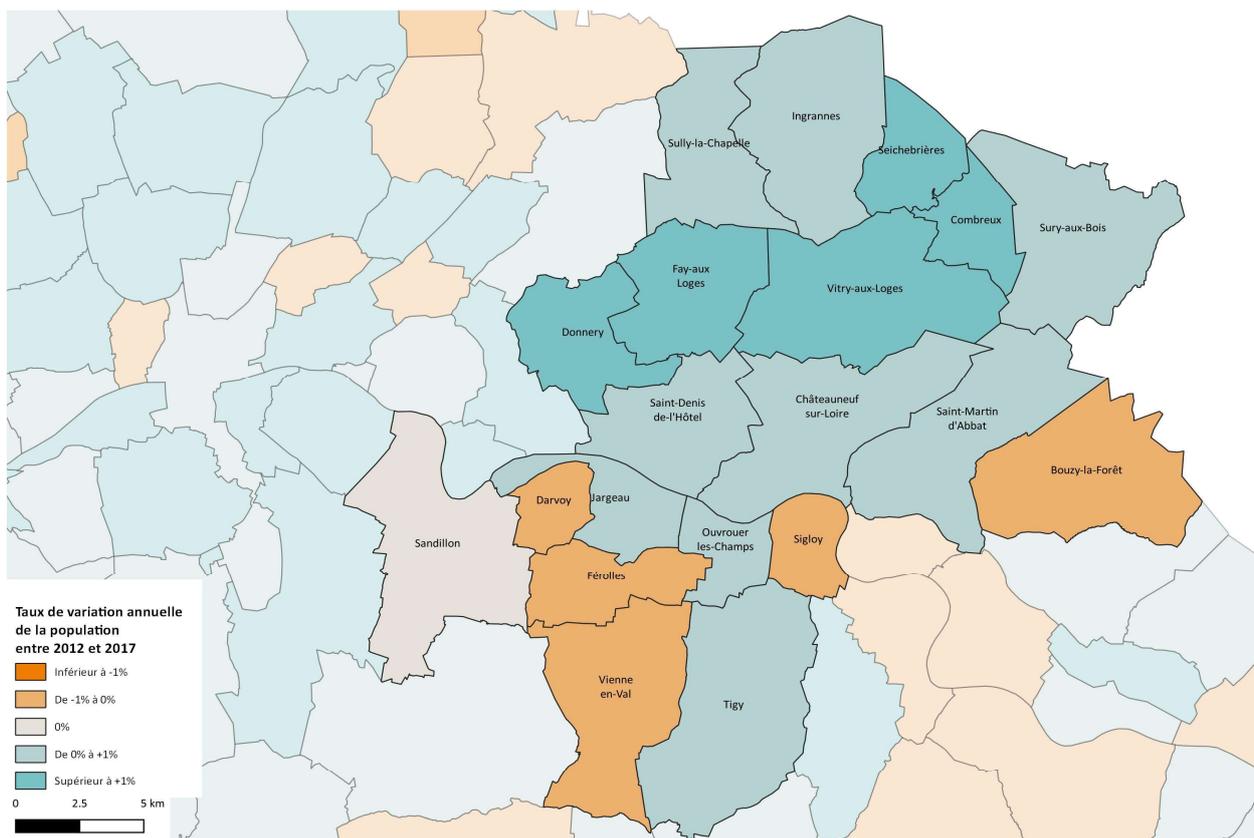


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SIGLOY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

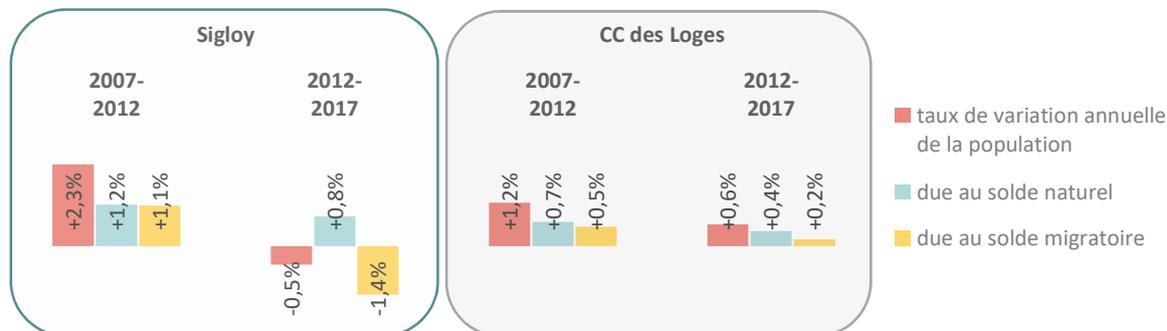
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Sigloy	621	696	678

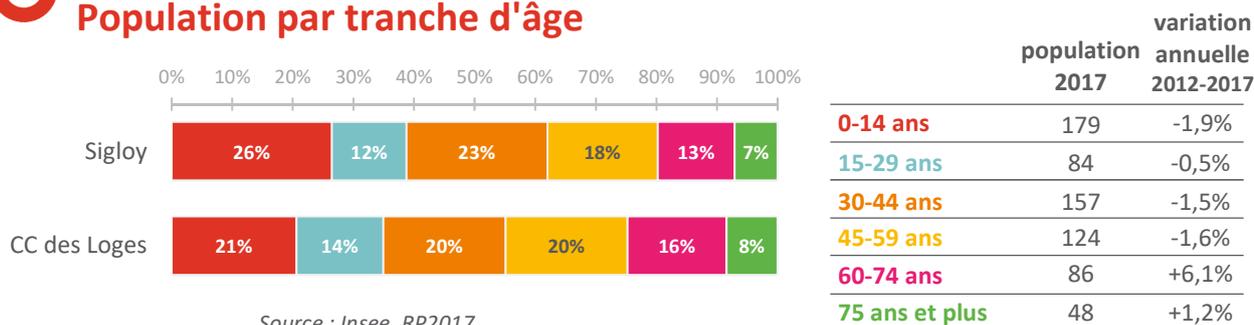
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	385	416	405
Actifs	78,6%	82,4%	76,9%
Actifs ayant un emploi	74,6%	78,6%	72,7%
Chômeurs	4,0%	3,8%	4,2%
Inactifs	21,4%	17,6%	23,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	5,1%	4,8%	9,8%
Retraités	7,2%	8,1%	9,1%
Autres inactifs	9,1%	4,8%	4,2%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 678 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



Nombre de ménages :
236 (-1,3% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,9

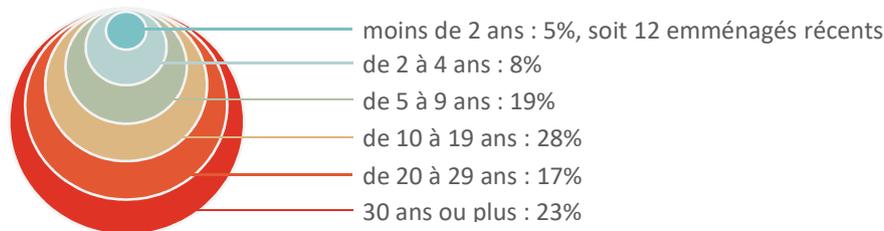
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



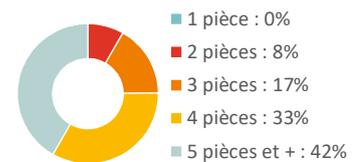
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

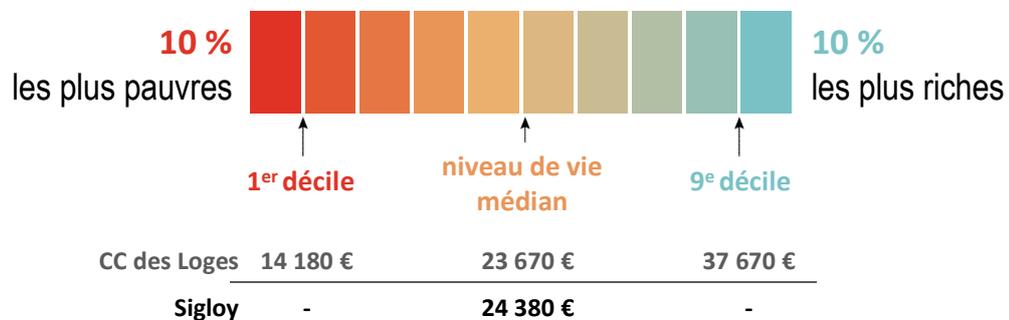
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Sigloy	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



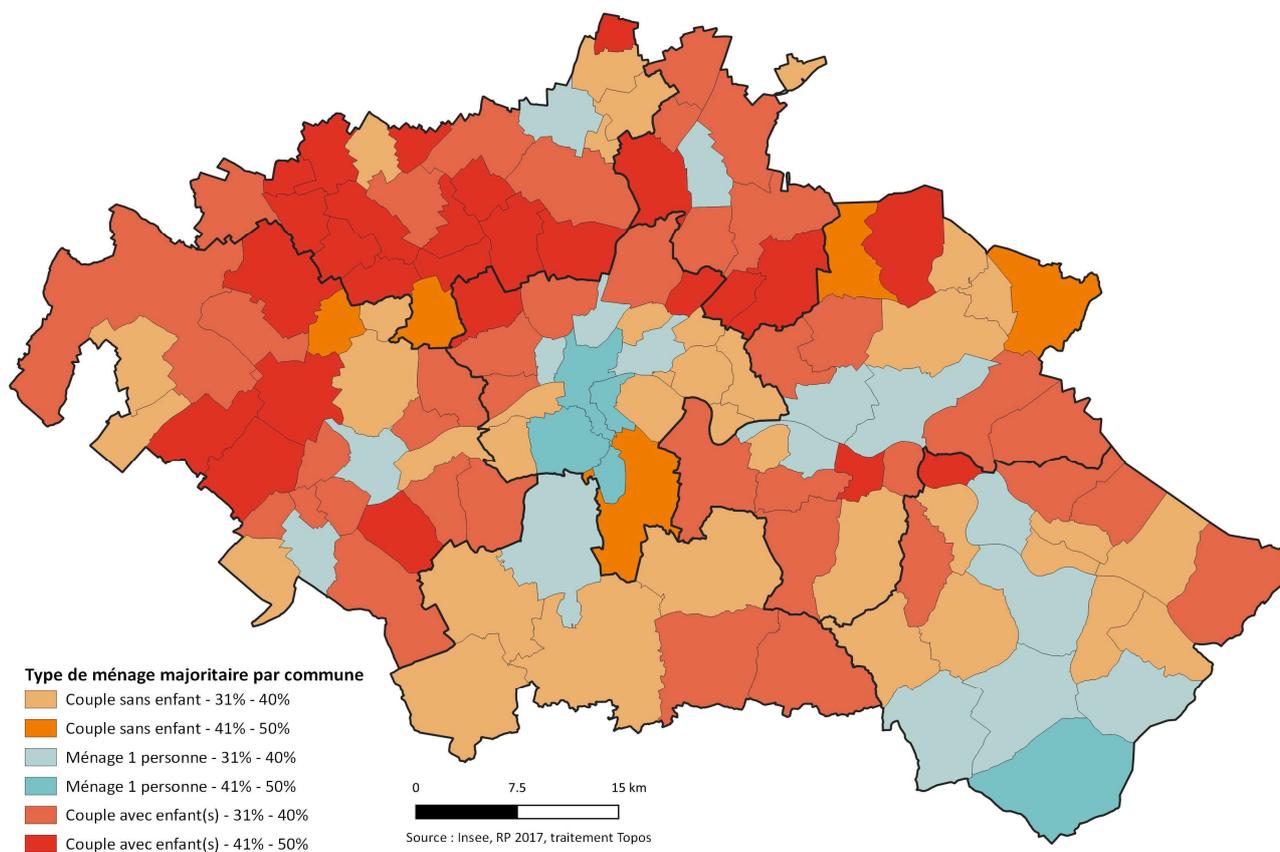
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

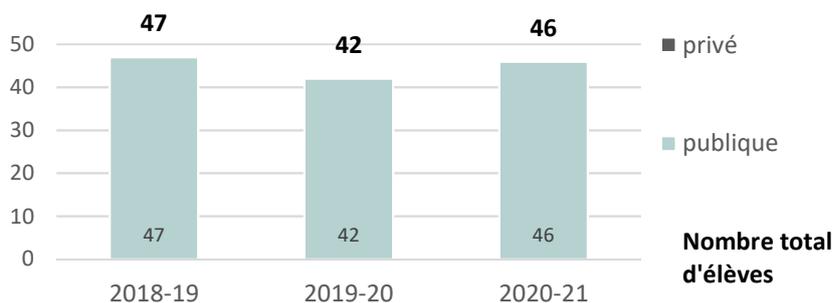
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

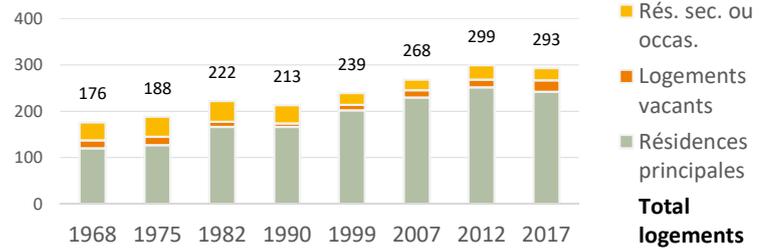


Logements



Nombre de résidences principales :
242
soit 83% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
25
soit 8,6% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

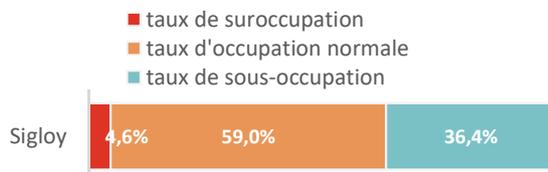


Maisons :
100% des résidences principales
5,0 pièces en moyenne



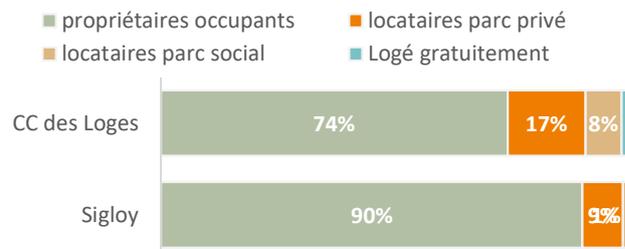
Appartements :
0% des résidences principales
4,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

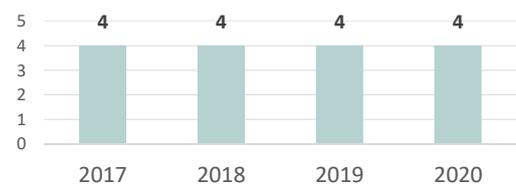


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
4



Taux de rotation :
0,0%

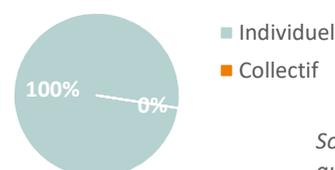
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	4
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



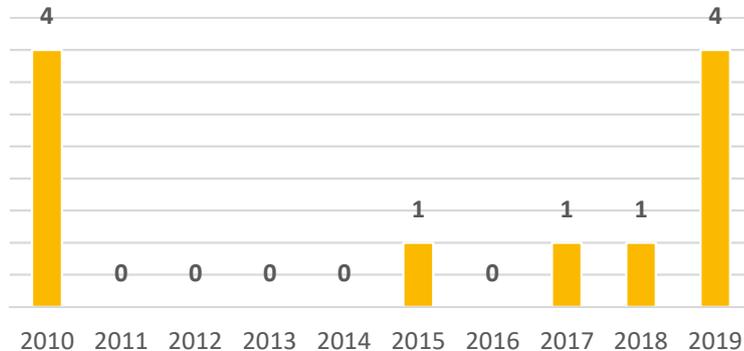
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**1 constructions autorisées
dont 1 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



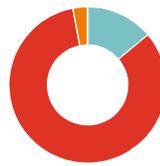
Espace occupé par l'habitat :

39,4 ha en 2016

+2,1 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	5	0,0
habitat indiv. peu dense	33	+2,1
habitat indiv. moyennement dense	1	+0,1
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

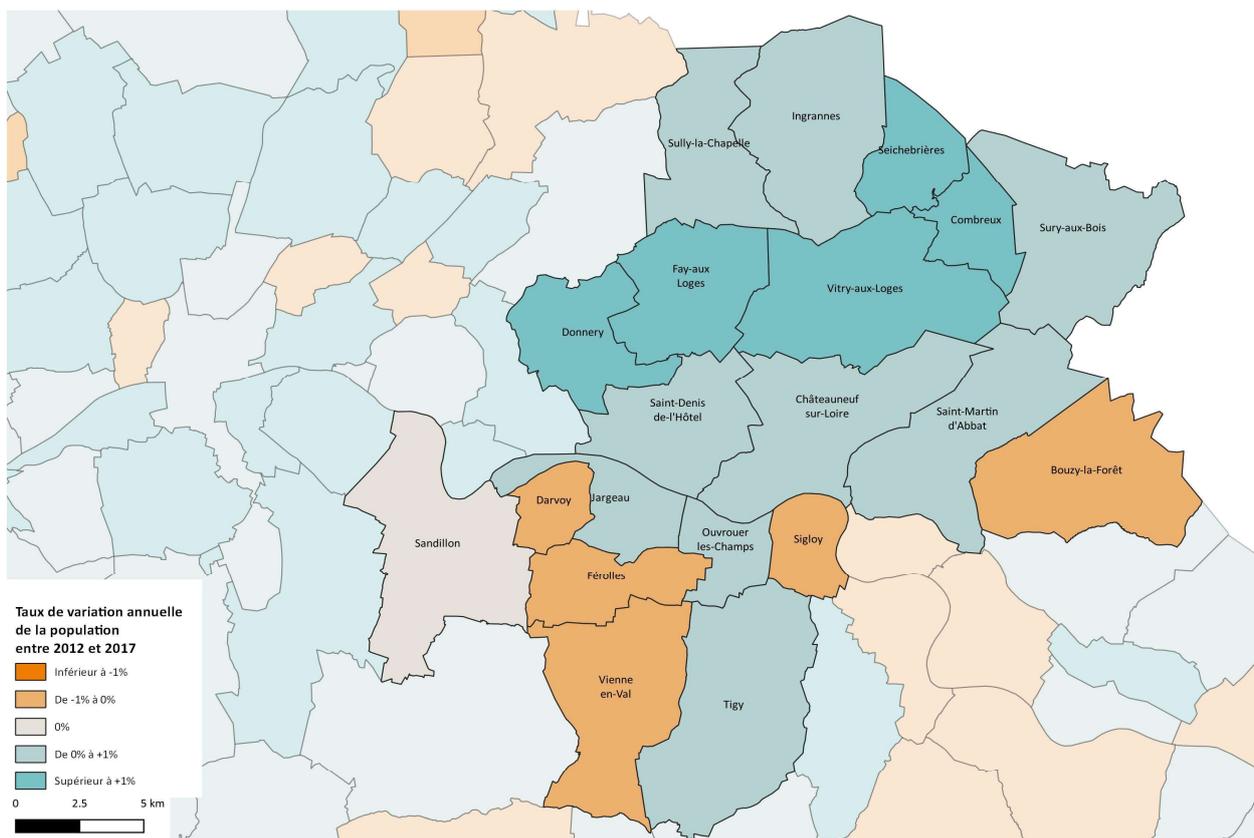


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SULLY-LA-CHAPELLE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

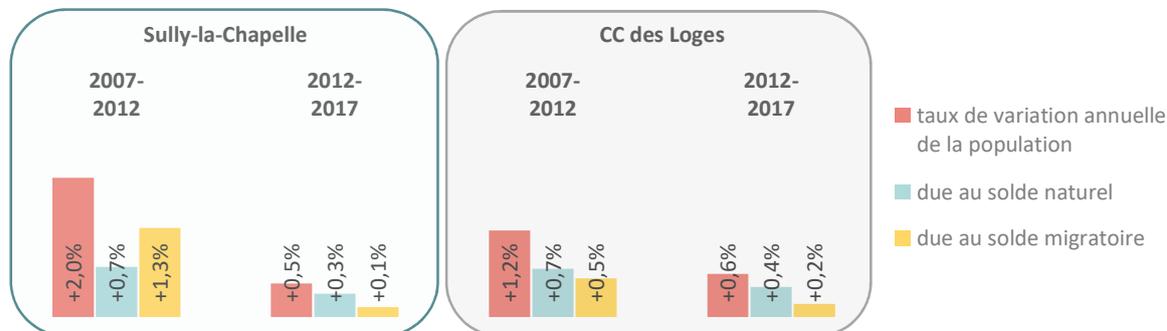
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Sully-la-Chapelle	382	421	431

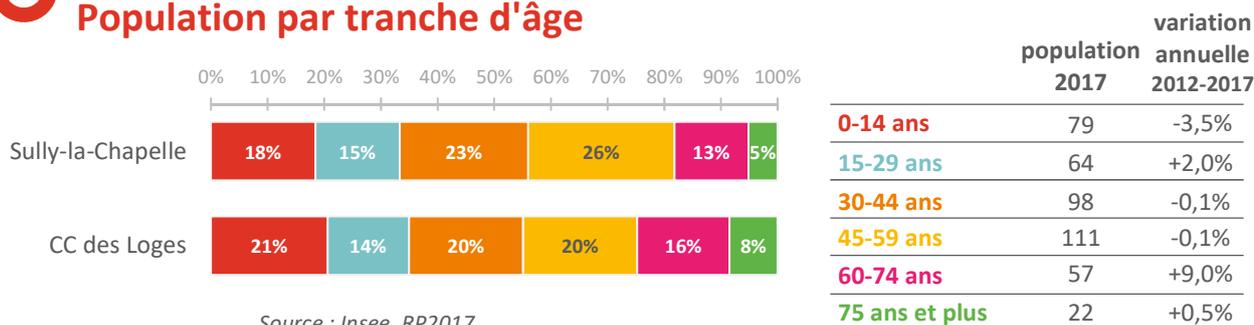
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	243	283	302
Actifs	87,4%	84,8%	82,9%
Actifs ayant un emploi	83,6%	77,6%	76,8%
Chômeurs	3,8%	7,2%	6,0%
Inactifs	12,6%	15,2%	17,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	4,2%	7,2%	8,6%
Retraités	5,3%	5,4%	6,0%
Autres inactifs	3,1%	2,5%	2,5%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 431 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



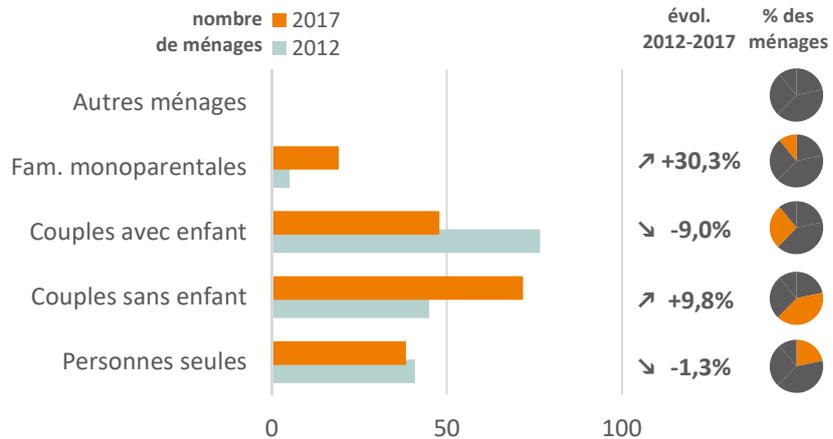
Nombre de ménages :
177 (+1,1% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

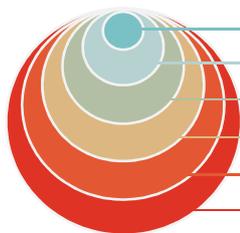
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



- moins de 2 ans : 9%, soit 16 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 19%
- de 5 à 9 ans : 13%
- de 10 à 19 ans : 29%
- de 20 à 29 ans : 15%
- 30 ans ou plus : 16%

Source : Insee, RP 2017

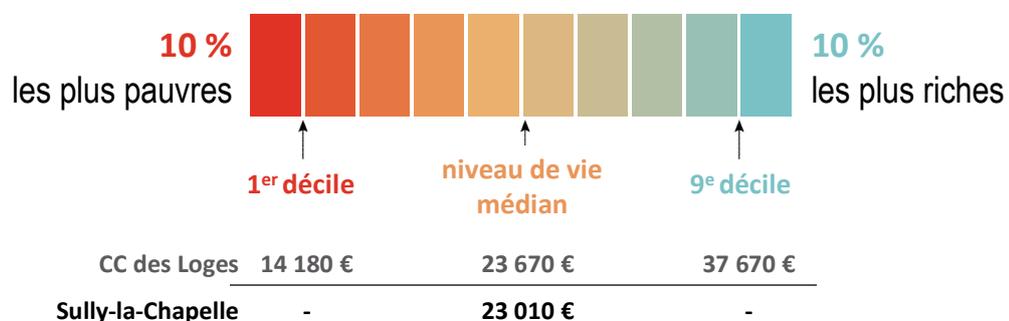
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Sully-la-Chapelle	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



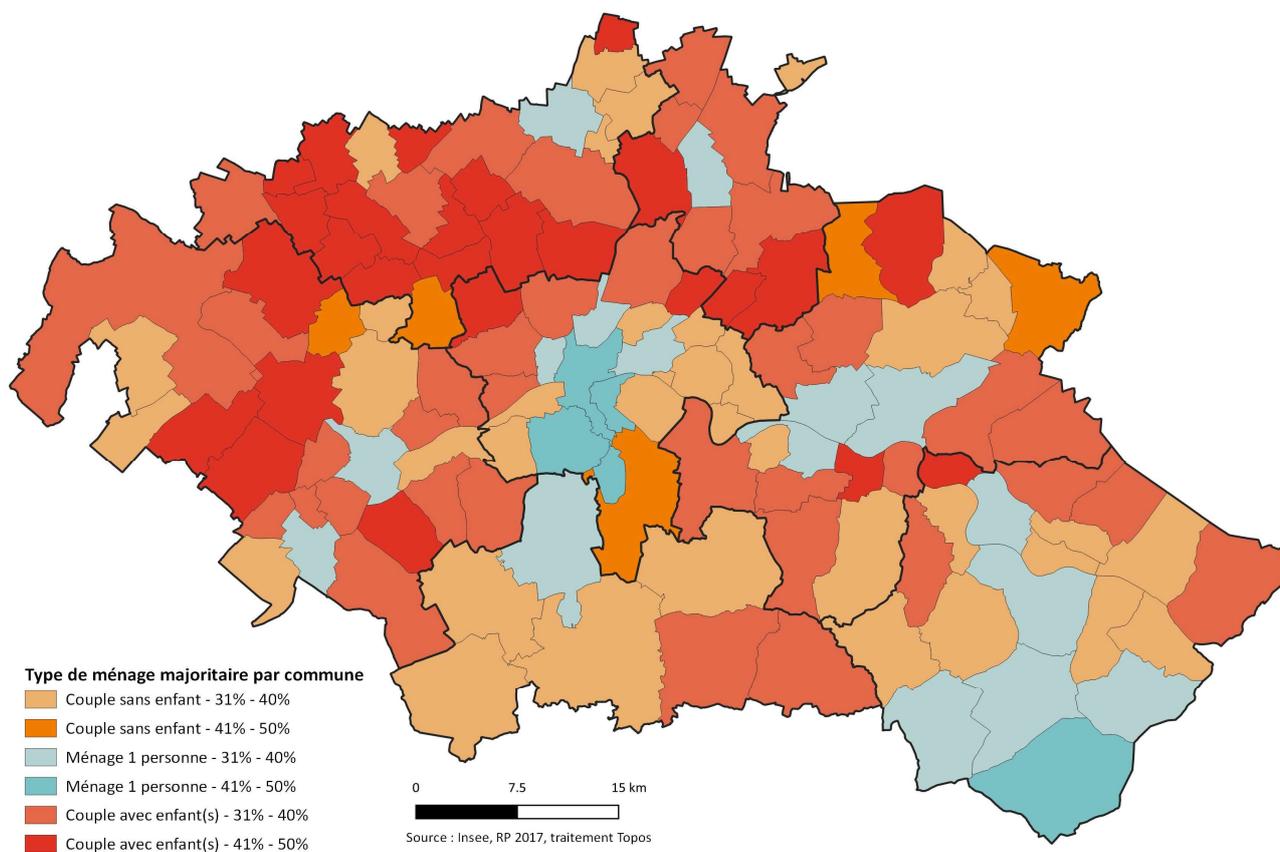
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

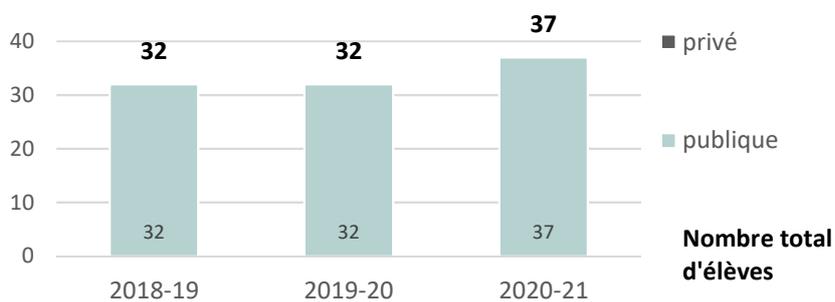
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

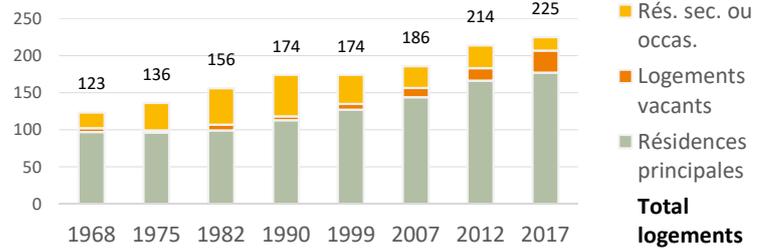


Nombre de résidences principales :

177

soit 79% des logements

Évolution du nombre de logements

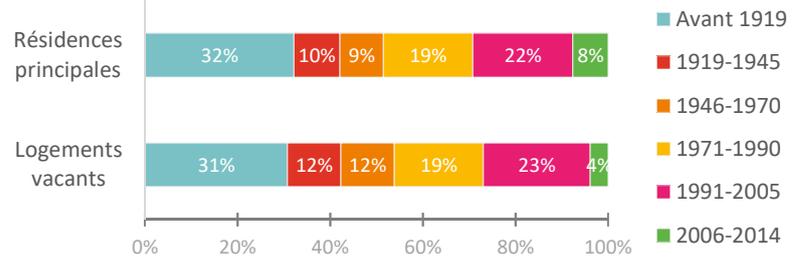


Nombre de logements vacants :

30

soit 13,2% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

99% des résidences principales

4,9 pièces en moyenne



Appartements :

1% des résidences principales

3,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

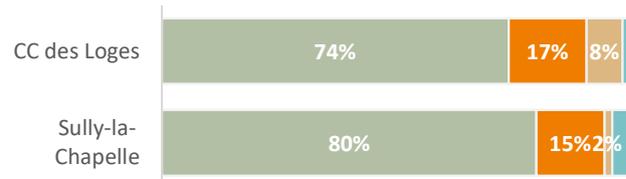
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

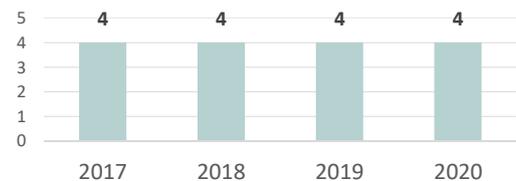
4



Taux de rotation :

0,0%

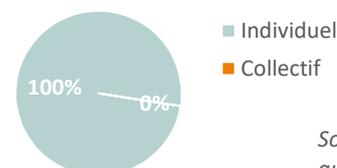
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	4
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



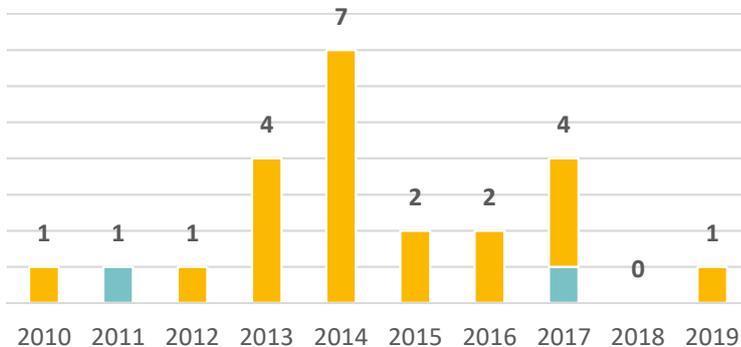
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**1 constructions autorisées
dont 1 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



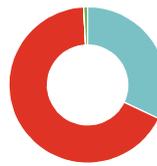
Espace occupé par l'habitat :

33,8 ha en 2016

+2,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	11	+0,9
habitat indiv. peu dense	23	+2,0
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

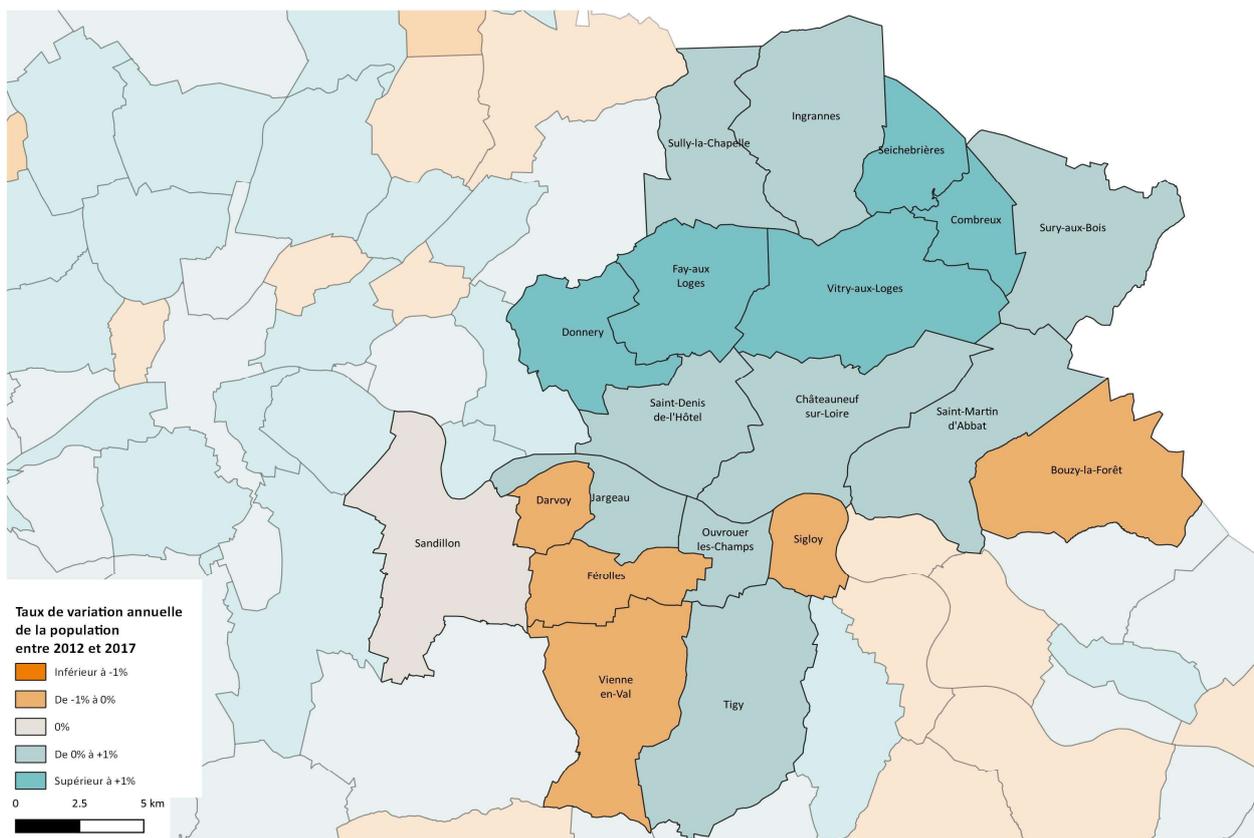


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SURY-AUX-BOIS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

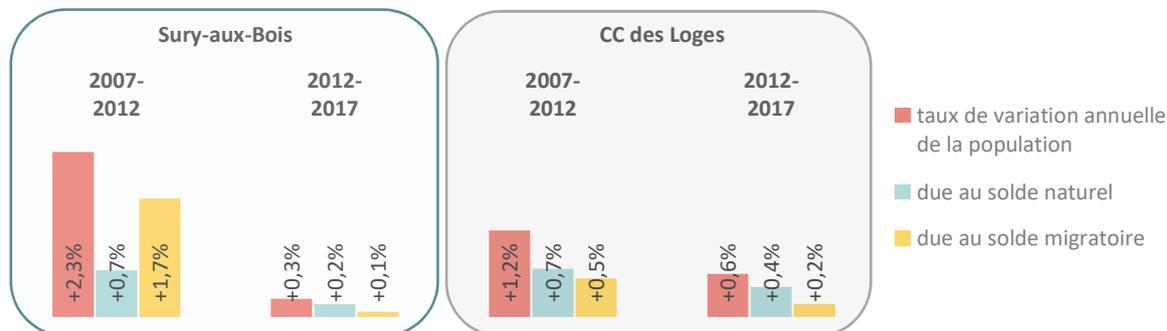
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Sury-aux-Bois	697	782	792

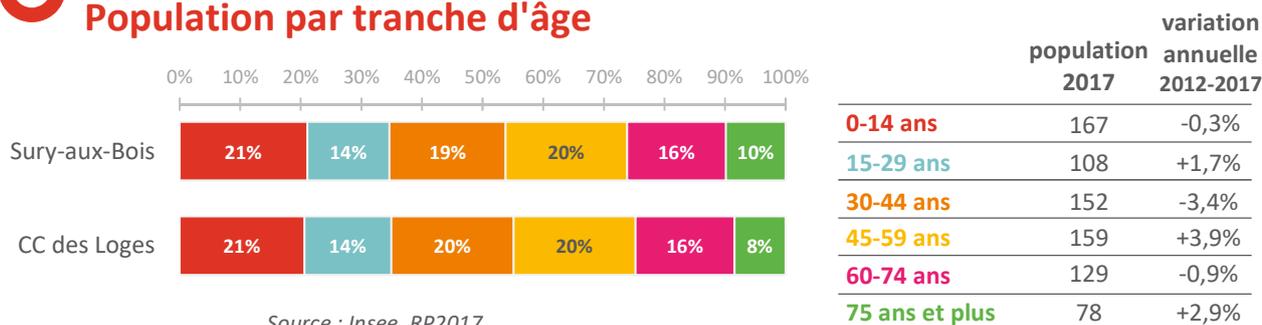
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	405	459	461
Actifs	74,7%	74,0%	81,1%
Actifs ayant un emploi	67,8%	70,6%	72,4%
Chômeurs	6,8%	3,5%	8,7%
Inactifs	25,3%	26,0%	18,9%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,3%	7,6%	5,8%
Retraités	11,4%	10,0%	7,4%
Autres inactifs	7,6%	8,4%	5,7%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 792 personnes

0,0%

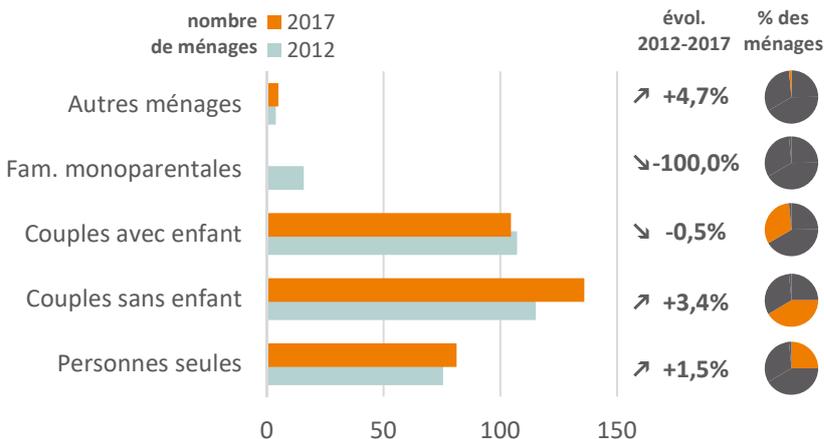
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
327 (+0,6% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



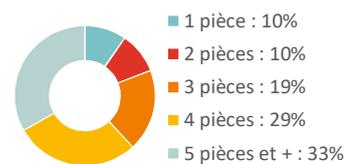
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

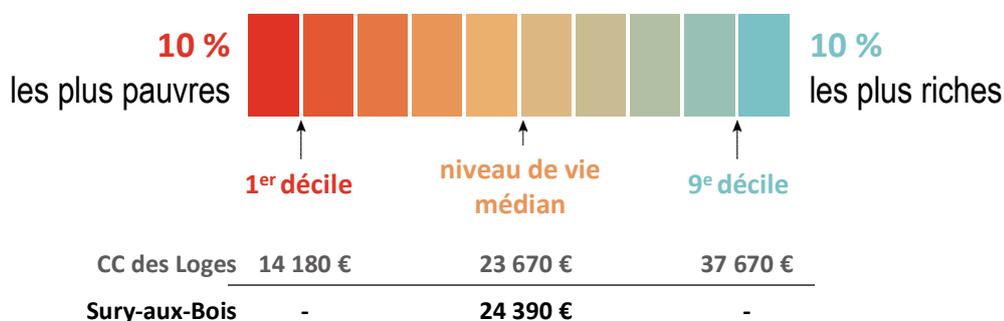
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Sury-aux-Bois	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



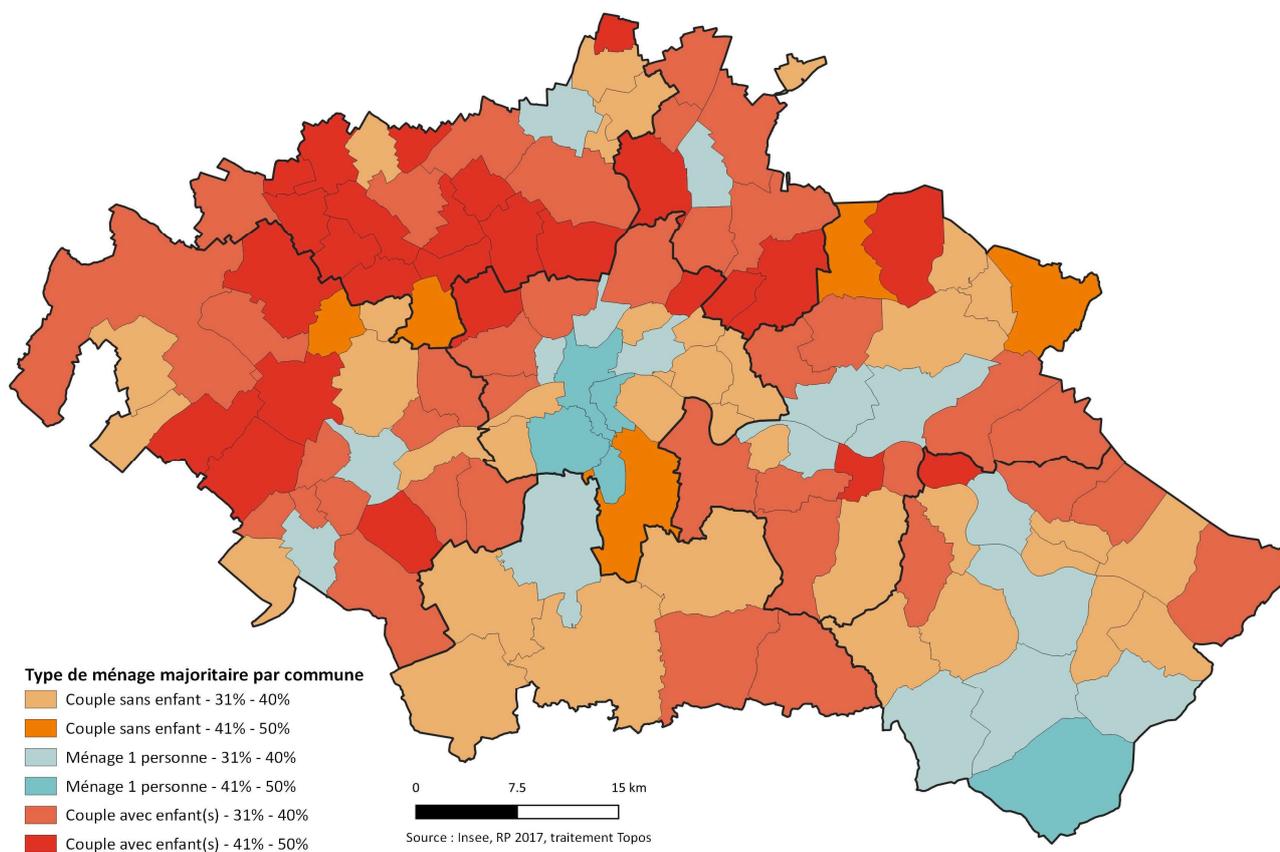
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

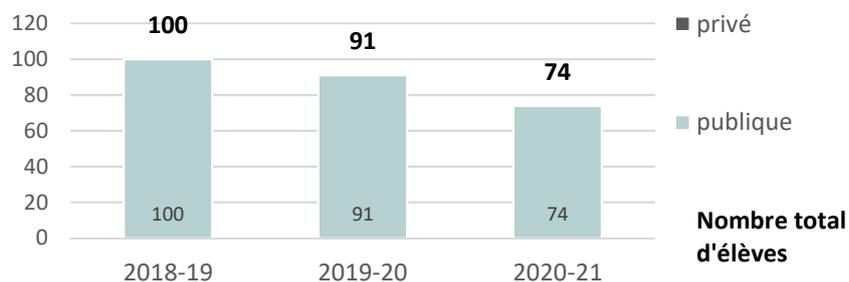
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

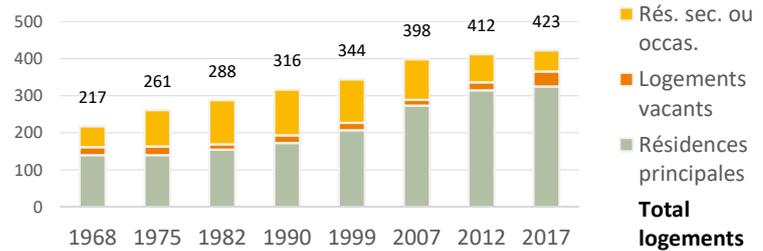


Logements



Nombre de résidences principales :
325
soit 77% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
40
soit 9,5% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

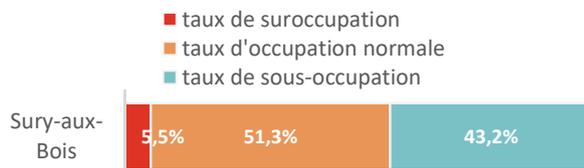


Maisons :
100% des résidences principales
4,7 pièces en moyenne



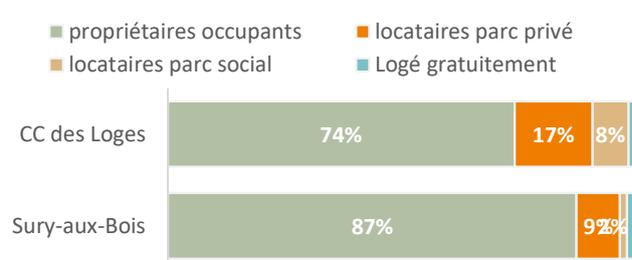
Appartements :
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

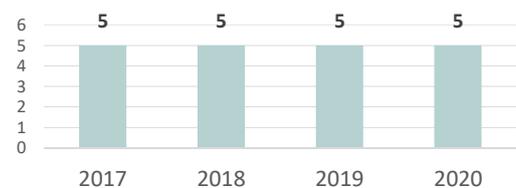


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
5



Taux de rotation :
0,0%

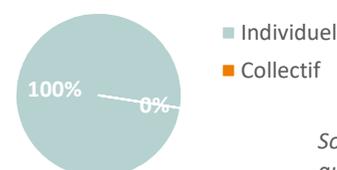
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	5
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



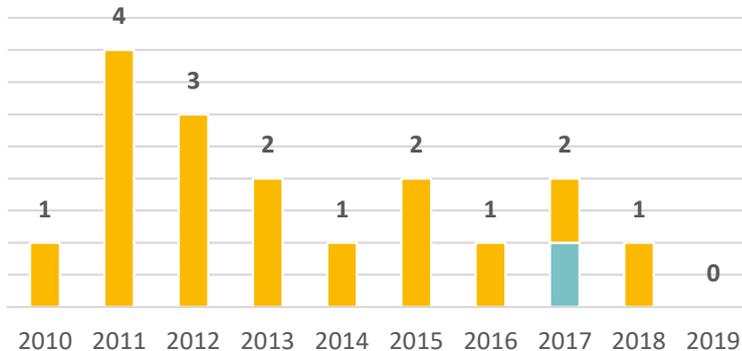
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**1 constructions autorisées
dont 1 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



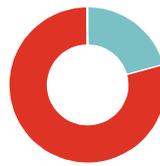
Espace occupé par l'habitat :

116,1 ha en 2016

+5,0 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	24	0,0
habitat indiv. peu dense	92	+4,9
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

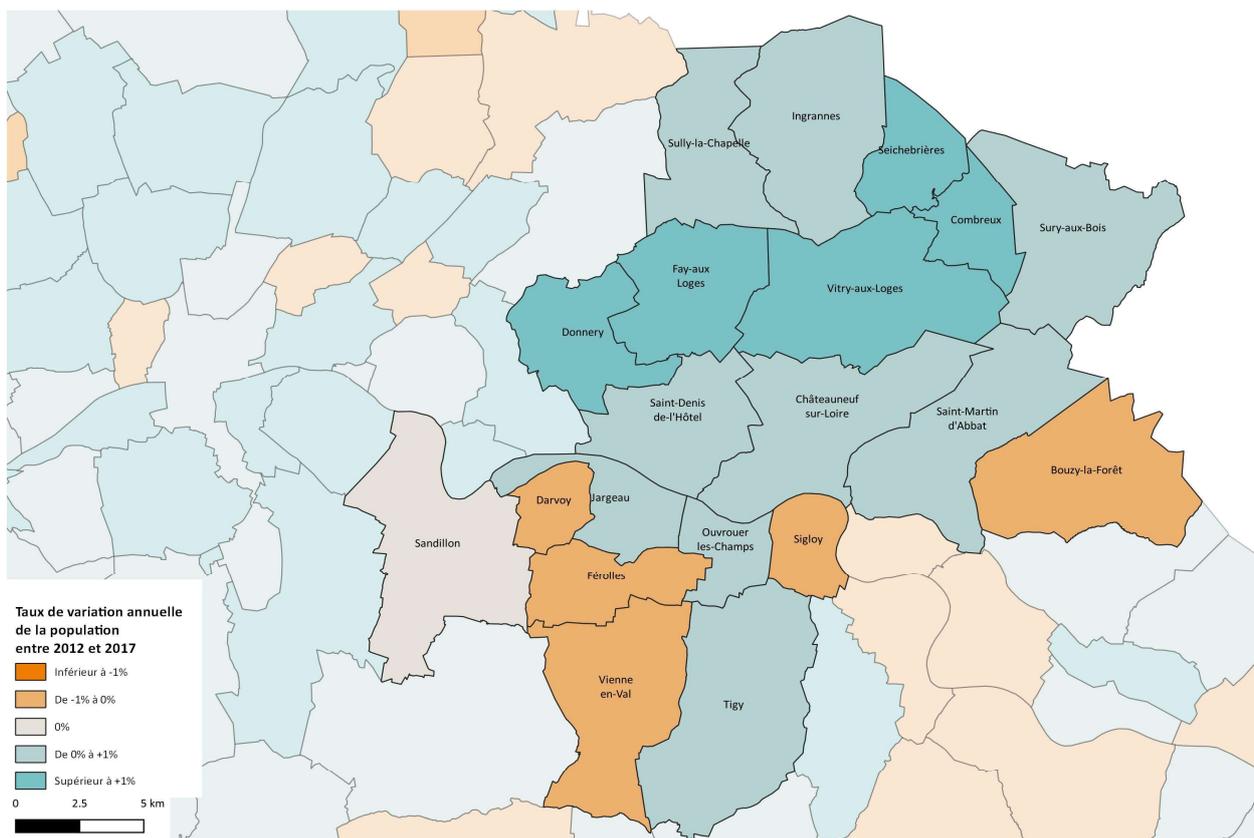


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER TIGY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

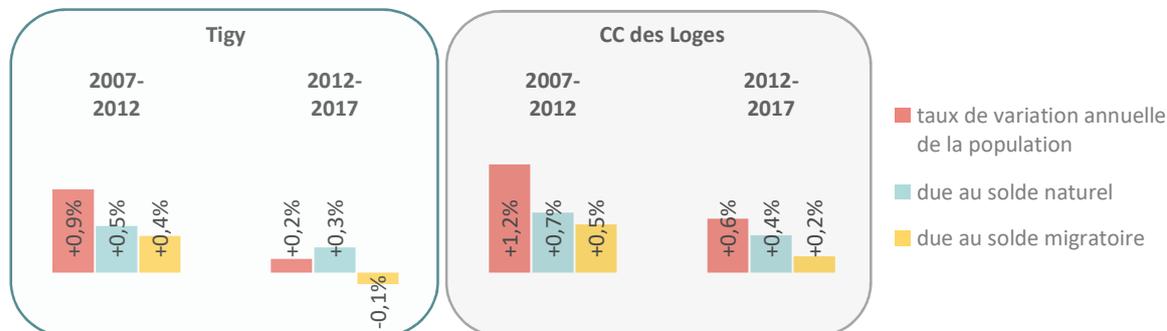
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Tigy	2 192	2 297	2 315

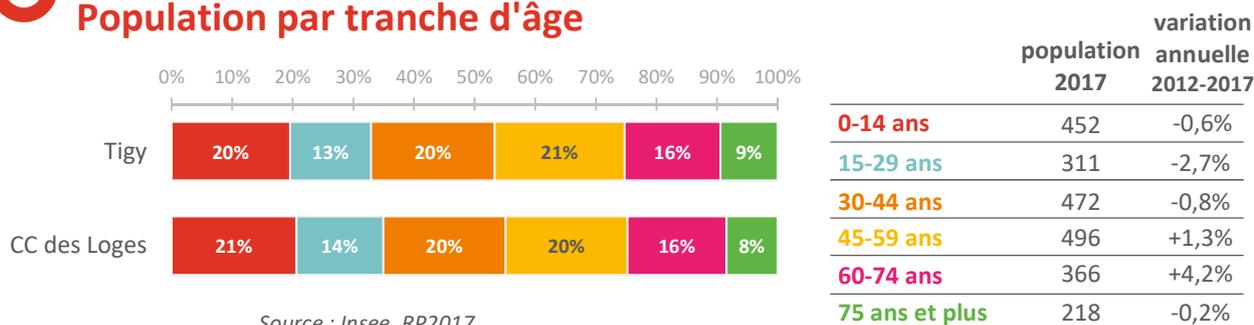
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 381	1 457	1 439
Actifs	79,1%	79,6%	80,7%
Actifs ayant un emploi	74,0%	73,7%	74,9%
Chômeurs	5,1%	5,9%	5,8%
Inactifs	20,9%	20,4%	19,3%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,6%	7,1%	7,1%
Retraités	7,3%	9,3%	8,4%
Autres inactifs	5,0%	4,0%	3,8%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 315 personnes

0,0%

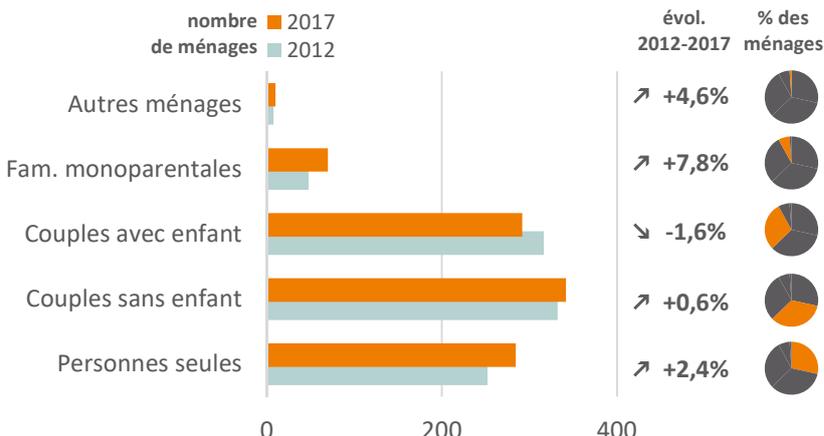
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
998 (+0,9% par an)

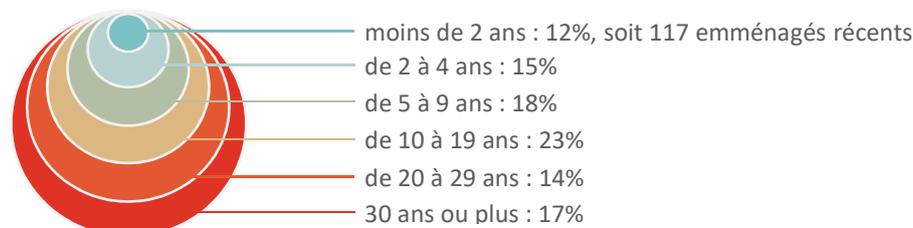
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,3
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



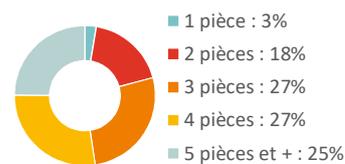
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

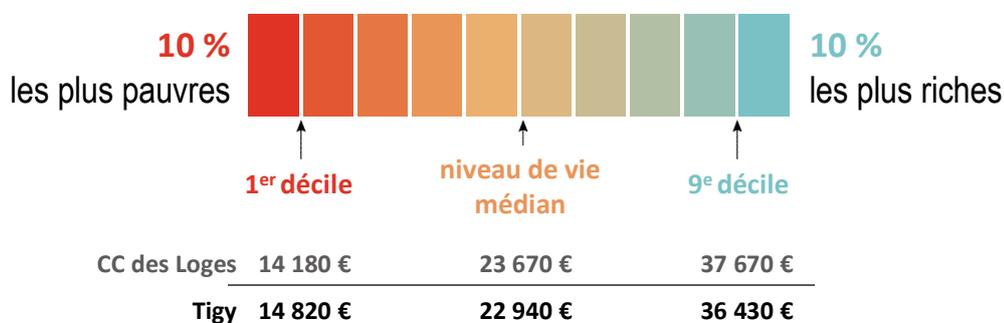
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Tigy	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



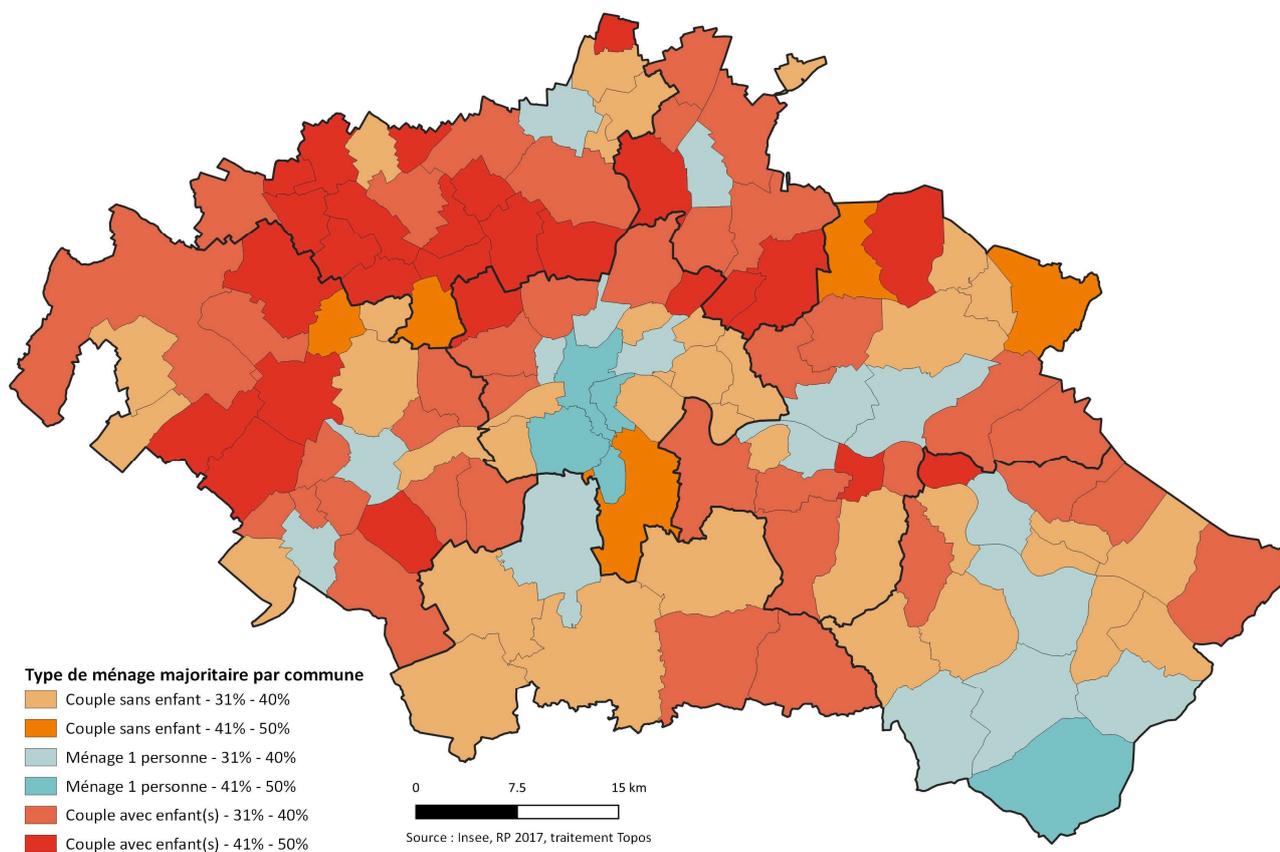
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



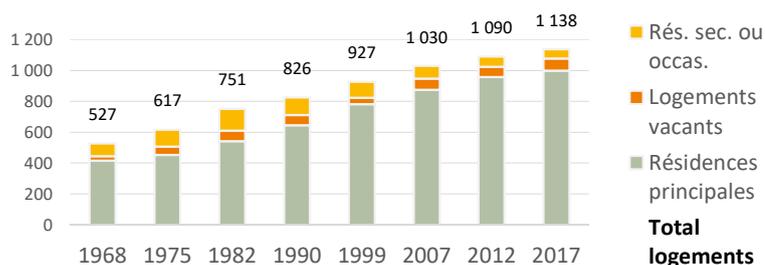
Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements



Nombre de résidences principales :
1 000
soit 88% des logements

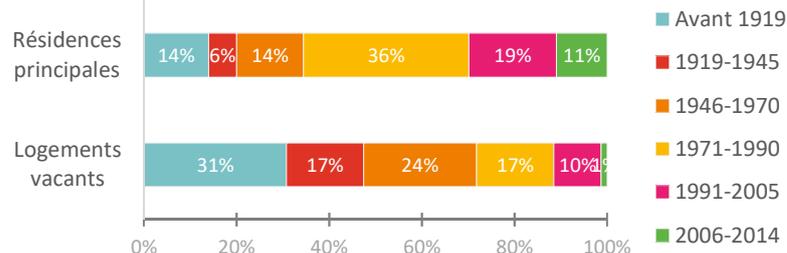
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
78
soit 6,9% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

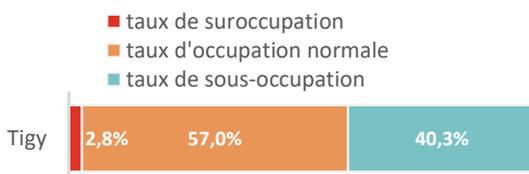


Maisons :
92% des résidences principales
4,7 pièces en moyenne



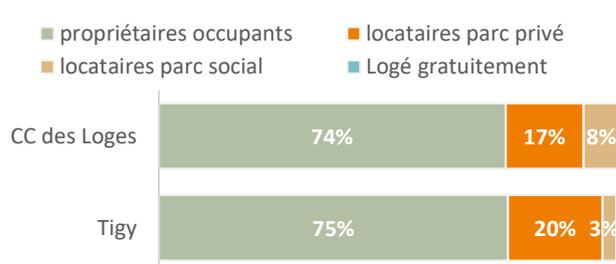
Appartements :
8% des résidences principales
2,7 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

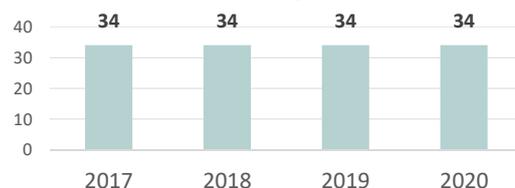


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
34



Taux de rotation :
12,5%

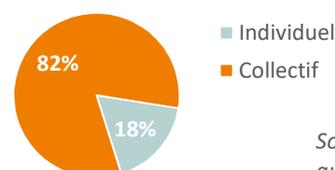
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	31
Nombre de logements PLS	3
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



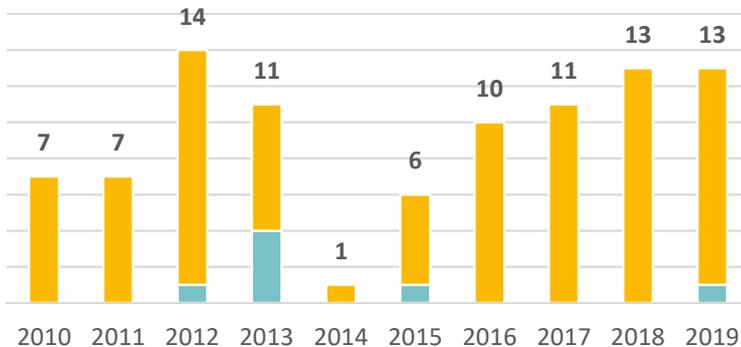
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**19 constructions autorisées
dont 19 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



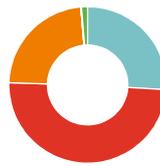
Espace occupé par l'habitat :

168,3 ha en 2016

+5,7 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	44	+0,6
habitat indiv. peu dense	83	+1,0
habitat indiv. moyennement dense	39	+4,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	+0,1
habitat de centralité	2	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

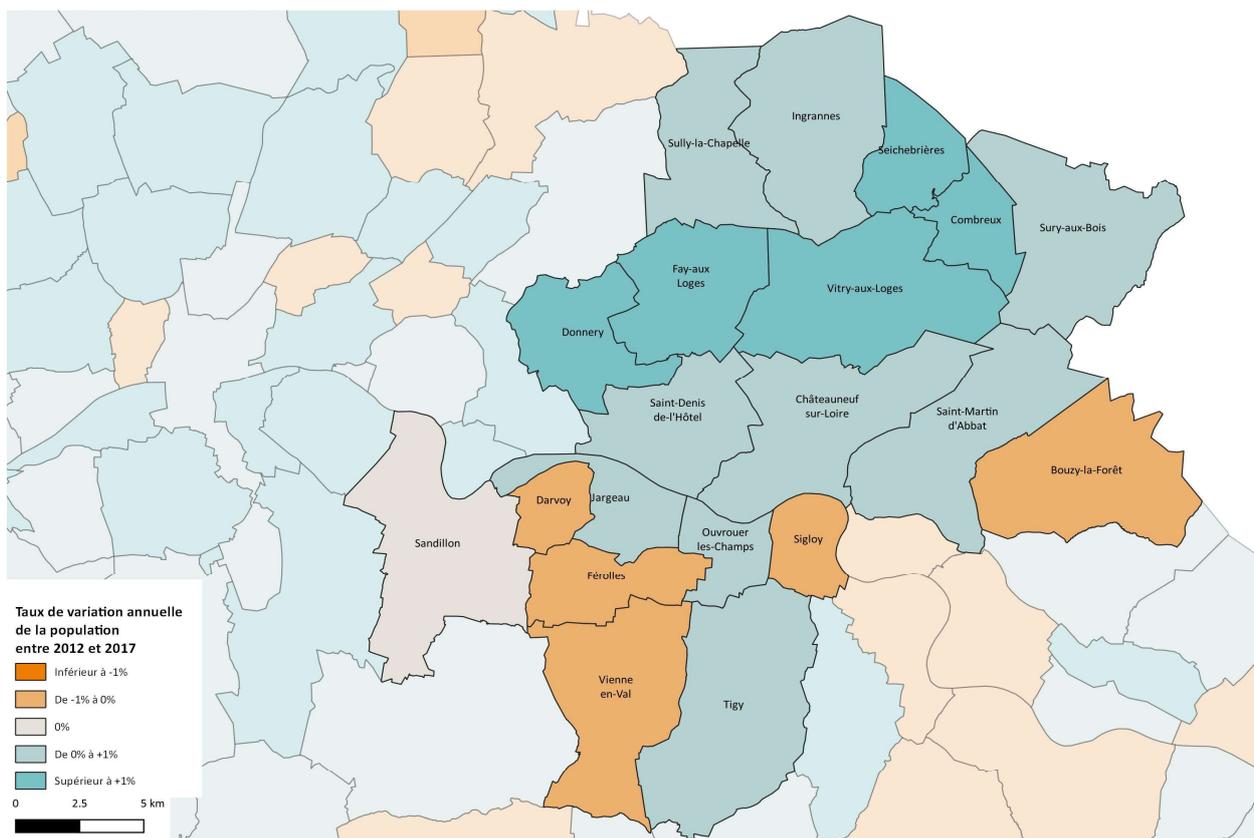


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER VIENNE-EN-VAL

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

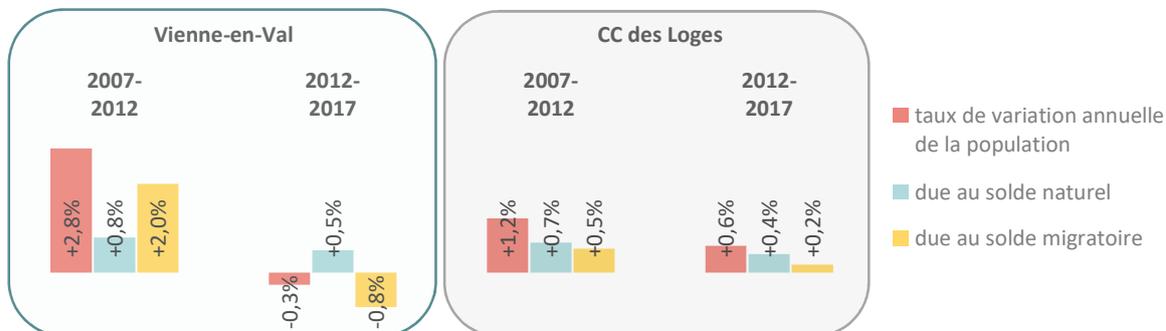
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Vienne-en-Val	1 715	1 969	1 942

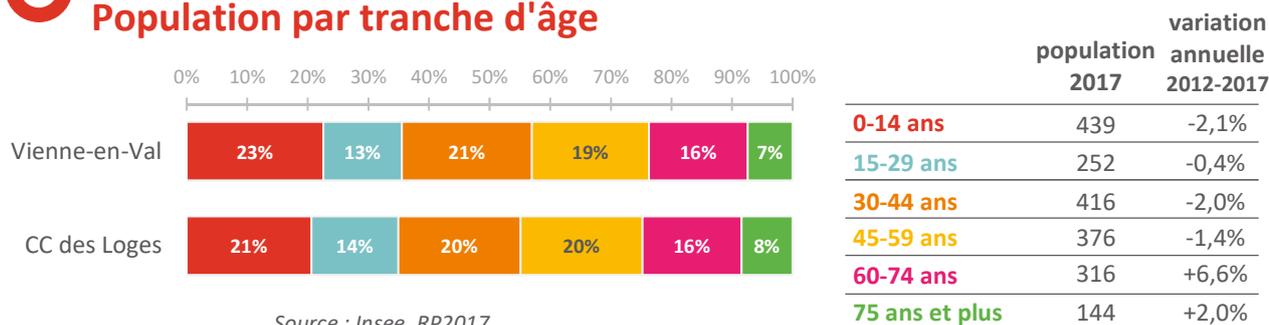
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 124	1 236	1 200
Actifs	78,5%	77,4%	75,0%
Actifs ayant un emploi	75,0%	72,8%	69,5%
Chômeurs	3,4%	4,6%	5,5%
Inactifs	21,5%	22,6%	25,0%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,4%	7,2%	9,0%
Retraités	7,6%	11,0%	12,3%
Autres inactifs	5,4%	4,5%	3,8%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 942 personnes

0,0%

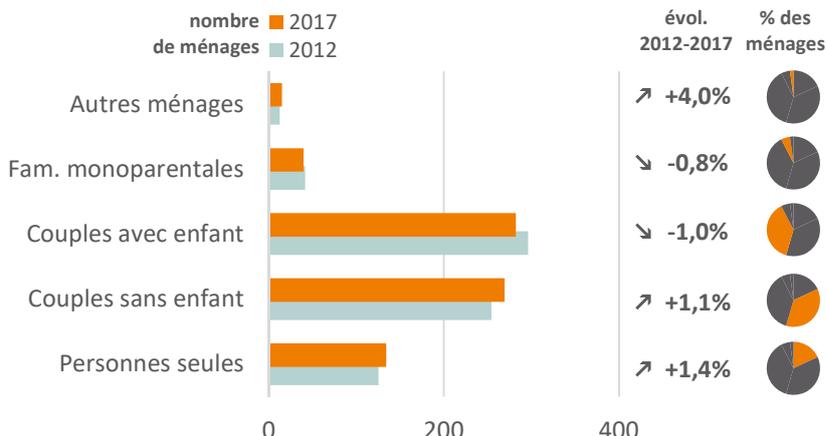
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
741 (+0,3% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,6
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



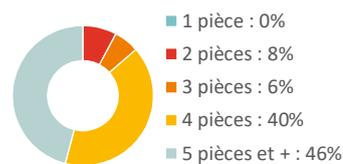
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

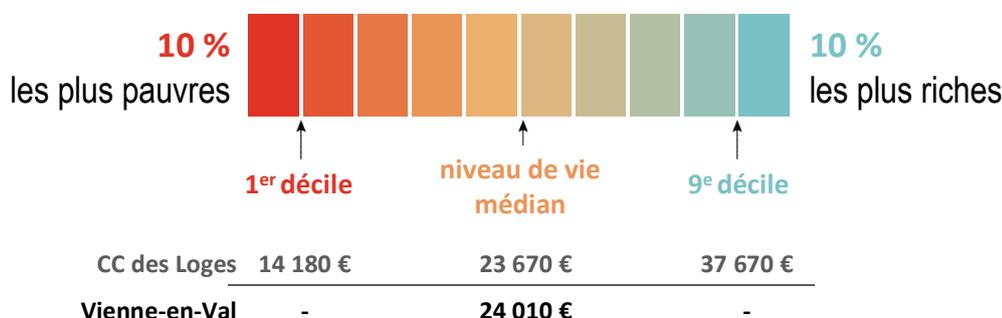
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Vienne-en-Val	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



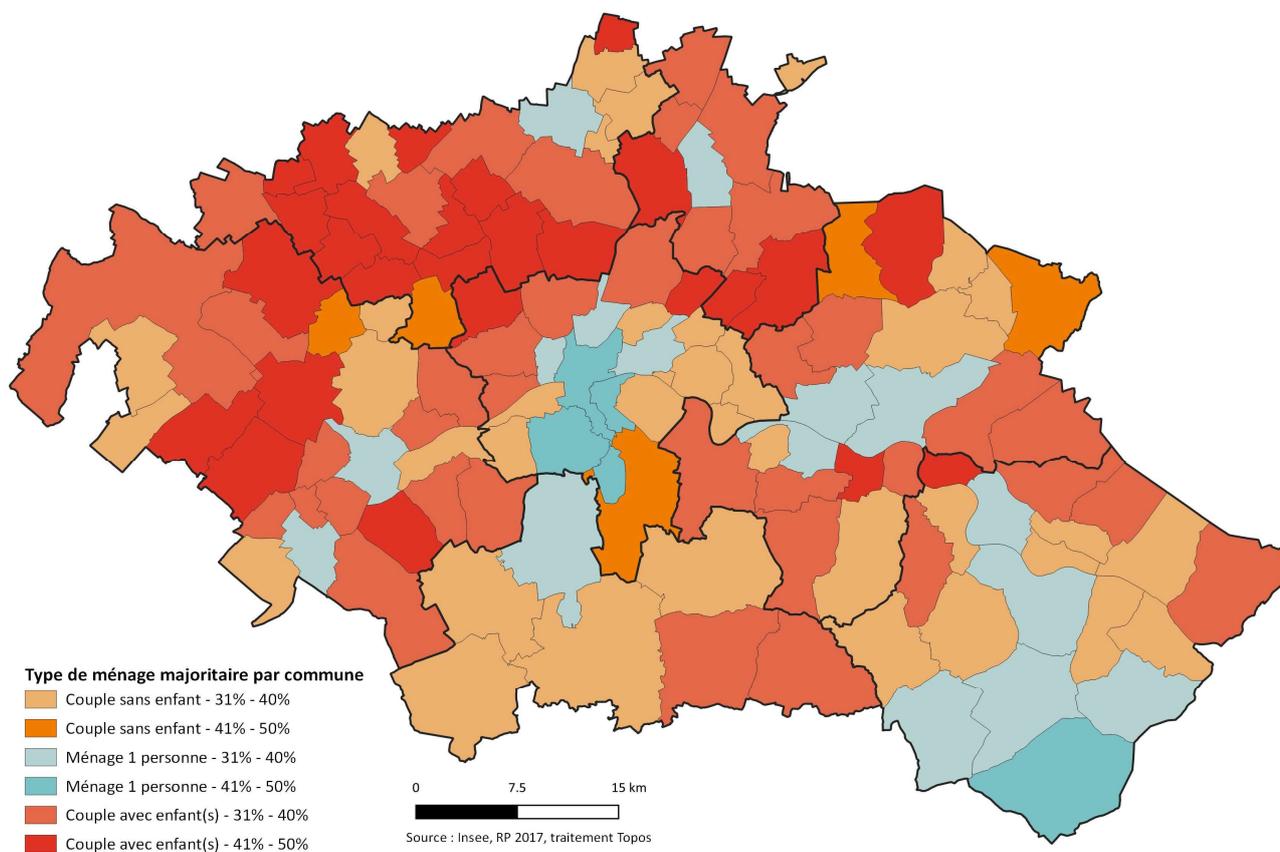
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

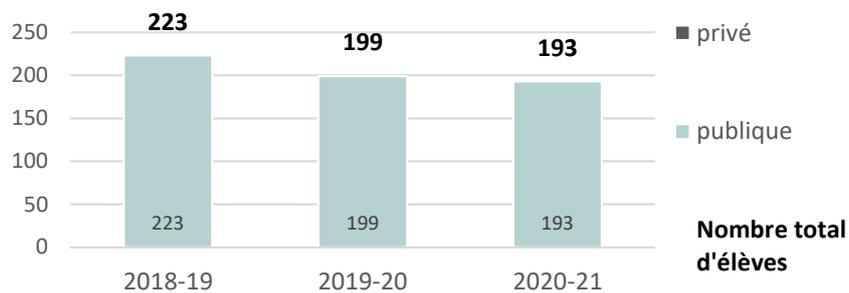
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

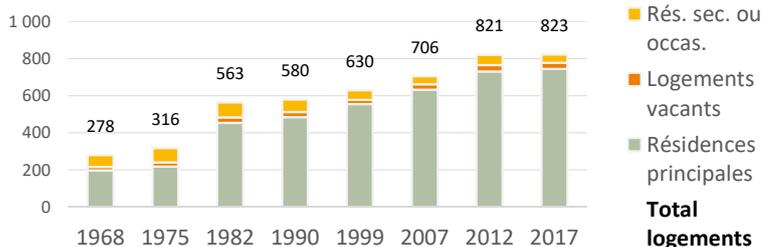


Logements



Nombre de résidences principales :
744
soit 90% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
33
soit 4,0% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

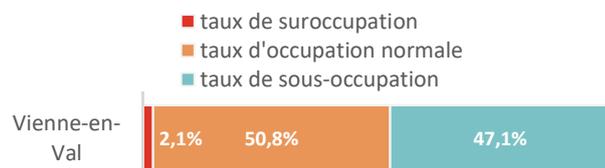


Maisons :
98% des résidences principales
5,1 pièces en moyenne



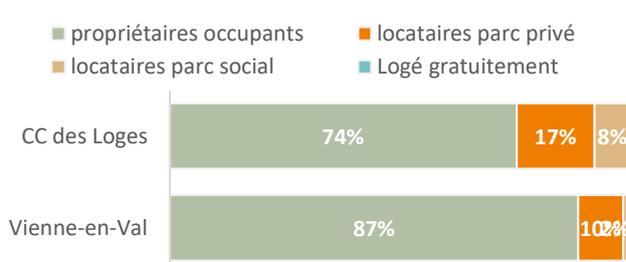
Appartements :
2% des résidences principales
2,7 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

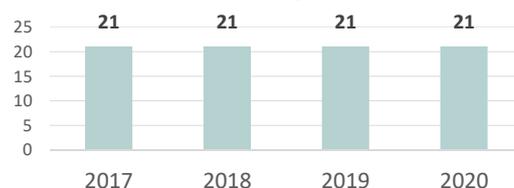


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
21



Taux de rotation :
9,5%

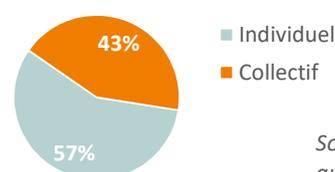
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	21
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



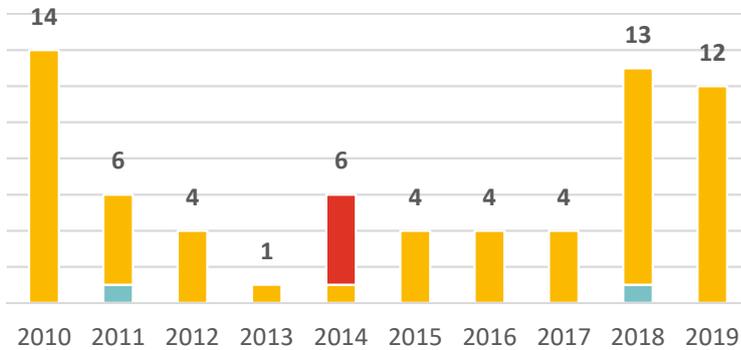
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**12 constructions autorisées
dont 11 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



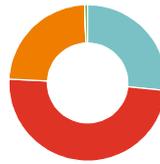
Espace occupé par l'habitat :

119,1 ha en 2016

+8,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	32	-0,2
habitat indiv. peu dense	59	+5,2
habitat indiv. moyennement dense	28	+3,8
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	+0,1



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

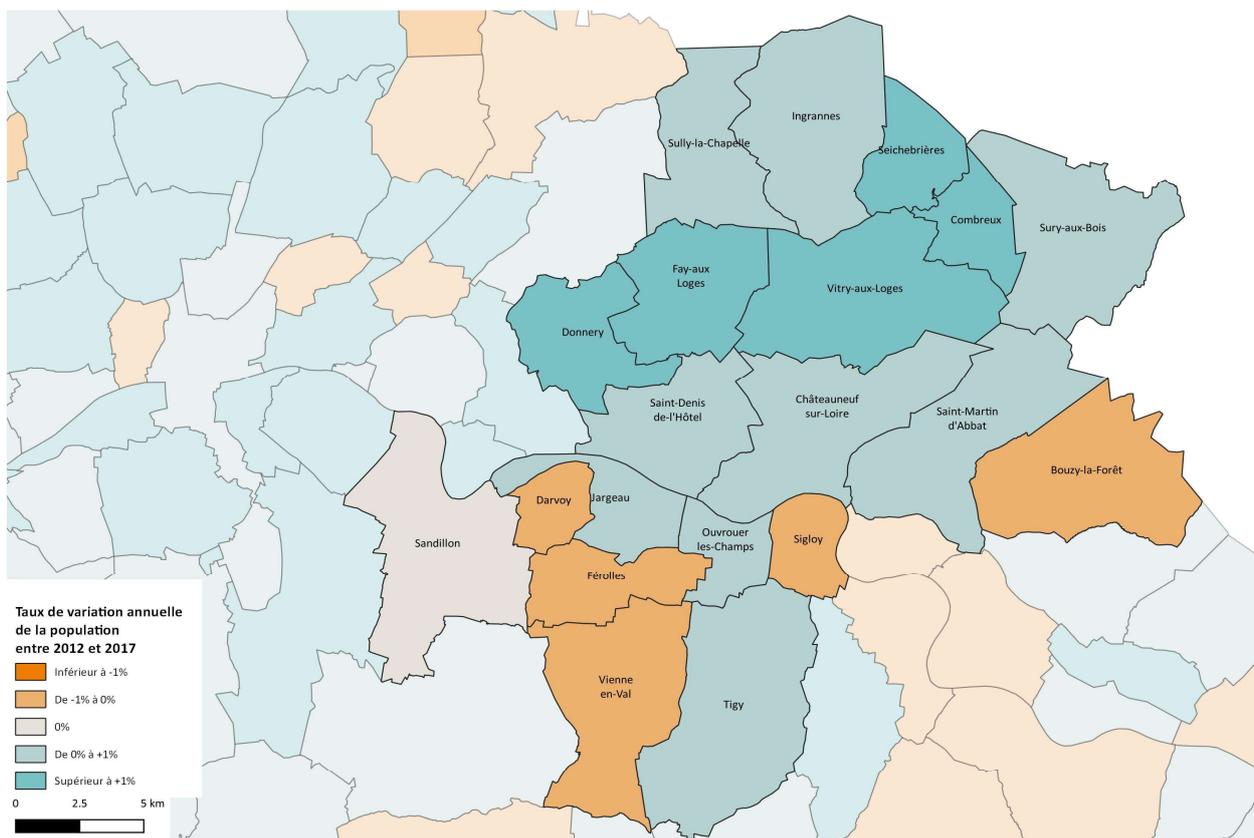


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER VITRY-AUX-LOGES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

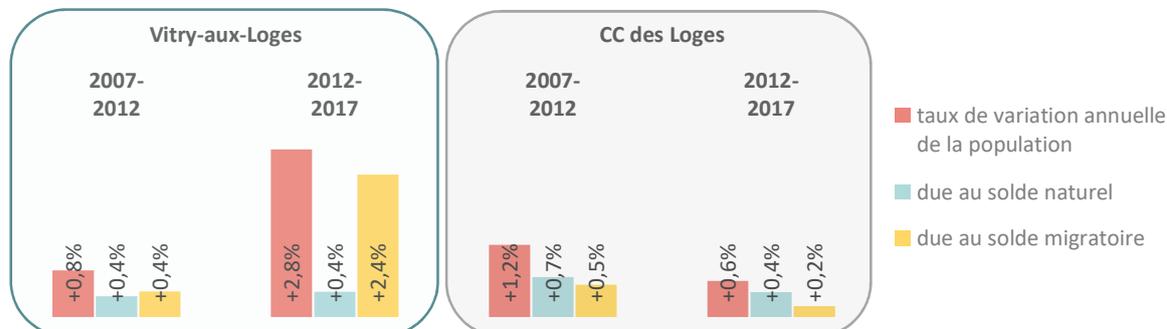
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC des Loges	38 608	41 026	42 285
Vitry-aux-Loges	1 827	1 900	2 185

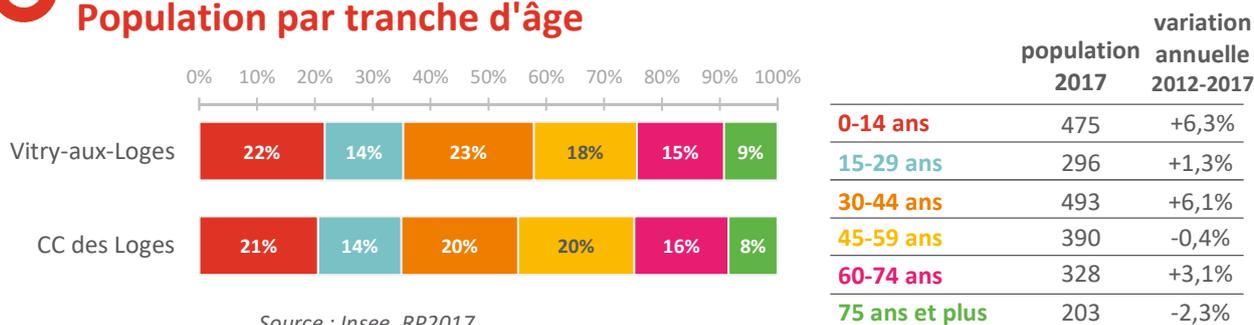
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 138	1 166	1 320
Actifs	77,4%	77,7%	81,1%
Actifs ayant un emploi	72,9%	70,8%	74,4%
Chômeurs	4,5%	6,9%	6,7%
Inactifs	22,6%	22,3%	18,9%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,1%	5,2%	6,4%
Retraités	9,0%	11,1%	7,8%
Autres inactifs	6,5%	5,9%	4,7%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 185 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



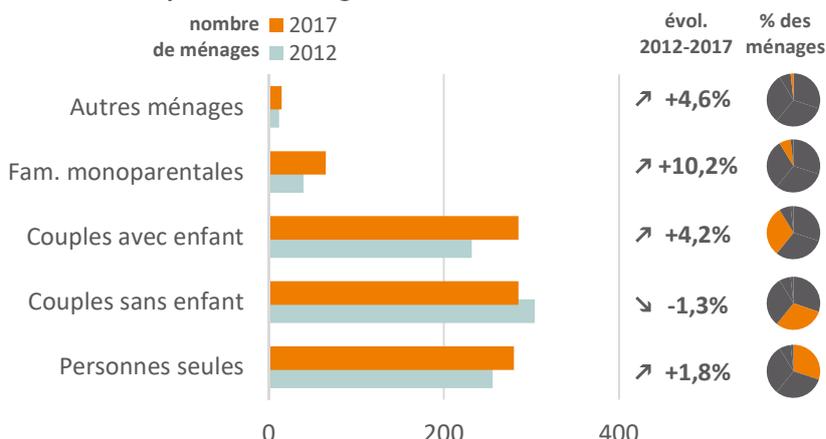
Nombre de ménages :
930 (+2,0% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,3

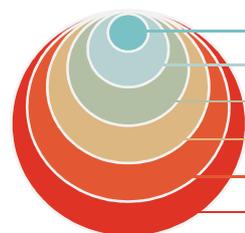
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



moins de 2 ans : 11%, soit 102 emménagés récents
de 2 à 4 ans : 20%
de 5 à 9 ans : 19%
de 10 à 19 ans : 21%
de 20 à 29 ans : 12%
30 ans ou plus : 17%

Source : Insee, RP 2017

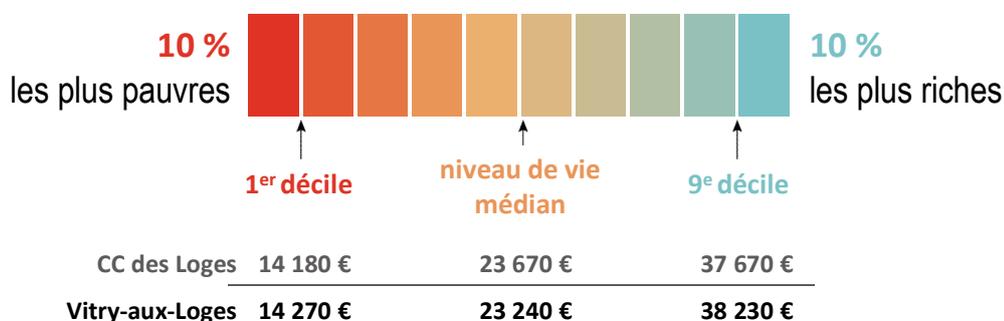
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Loges	8%
Vitry-aux-Loges	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



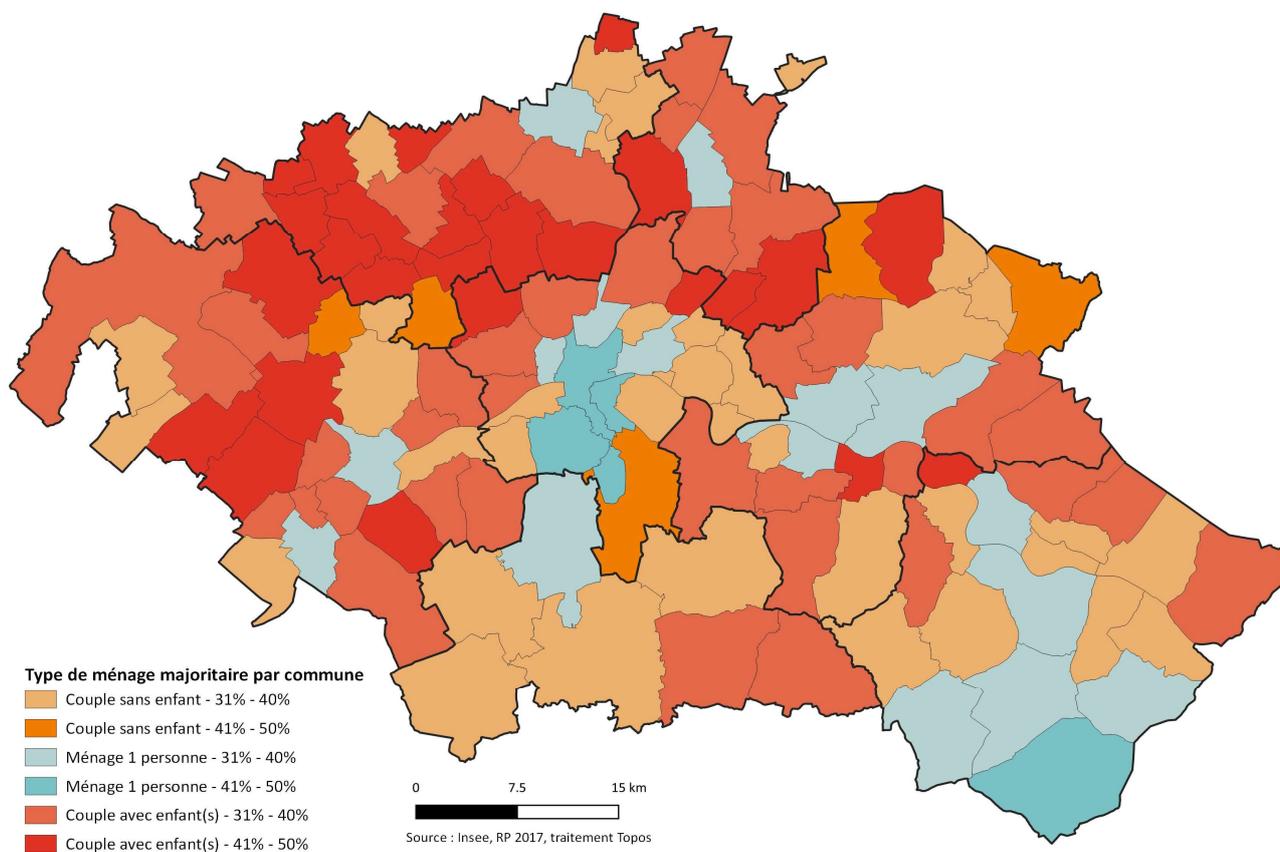
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

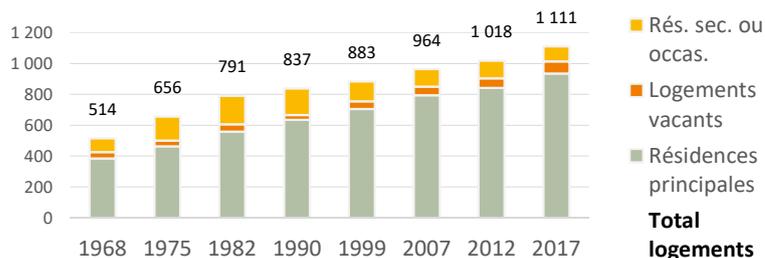


Logements



Nombre de résidences principales :
936
soit 84% des logements

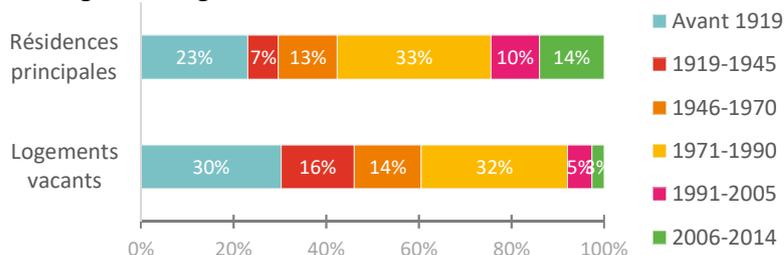
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
77
soit 6,9% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



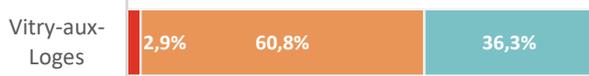
Maisons :
95% des résidences principales
4,7 pièces en moyenne



Appartements :
5% des résidences principales
2,8 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

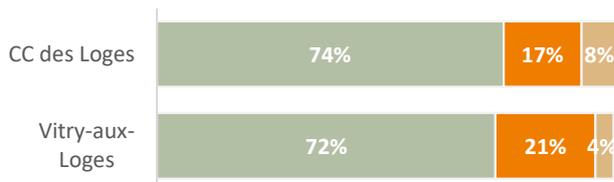
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social

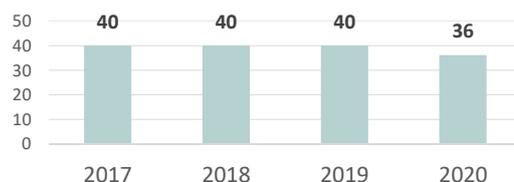


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
36



Taux de rotation :
0,0%

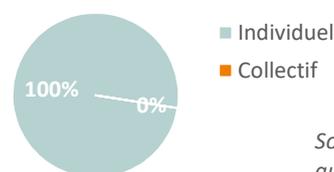
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	36
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



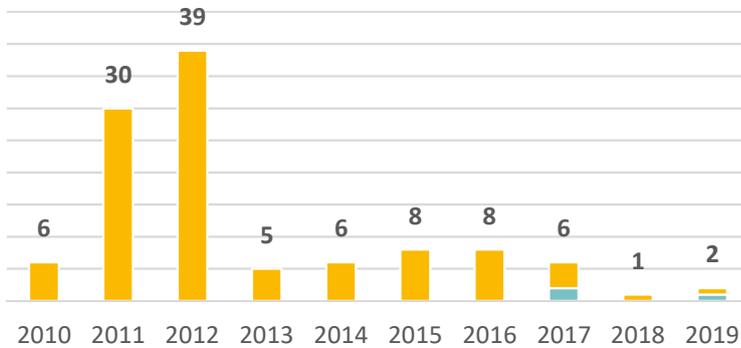
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**8 constructions autorisées
dont 7 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



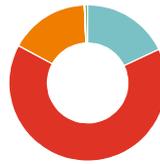
Espace occupé par l'habitat :

152,0 ha en 2016

+15,3 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	27	+0,1
habitat indiv. peu dense	99	+14,6
habitat indiv. moyennement dense	25	+0,6
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire