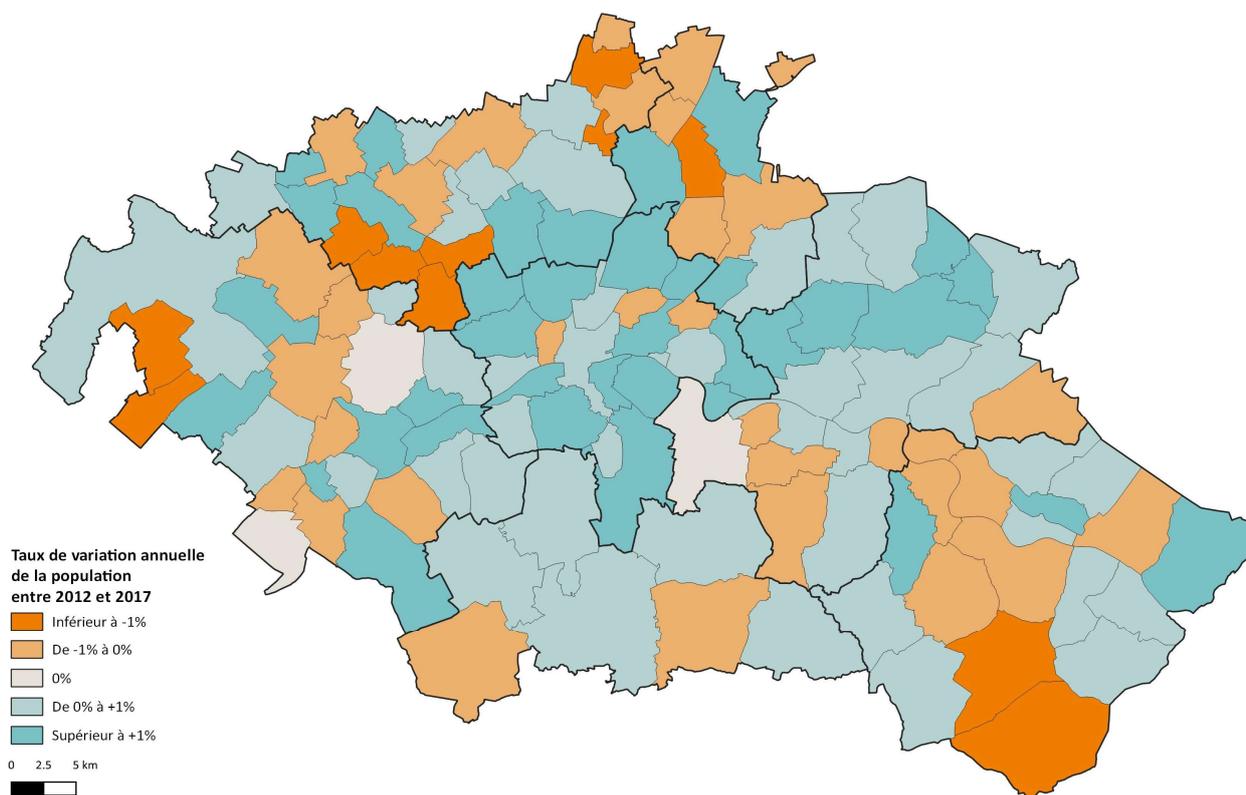




HABITER CC DU VAL DE SULLY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

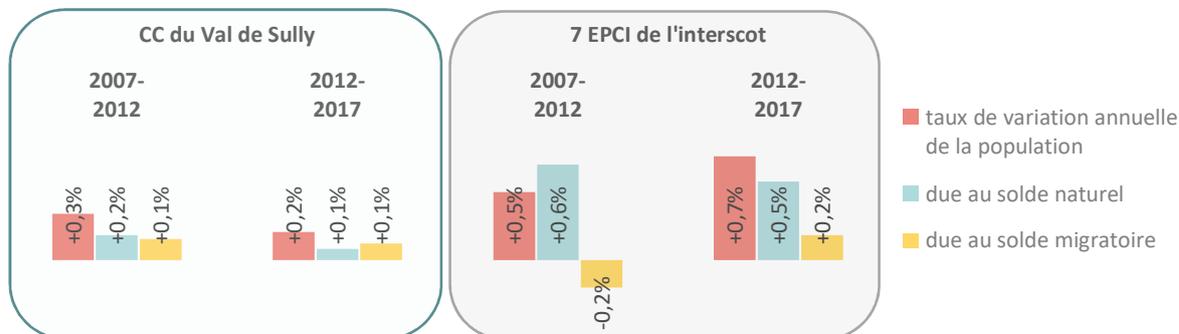
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
7 EPCI de l'interscot	425 464	435 280	450 681
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776

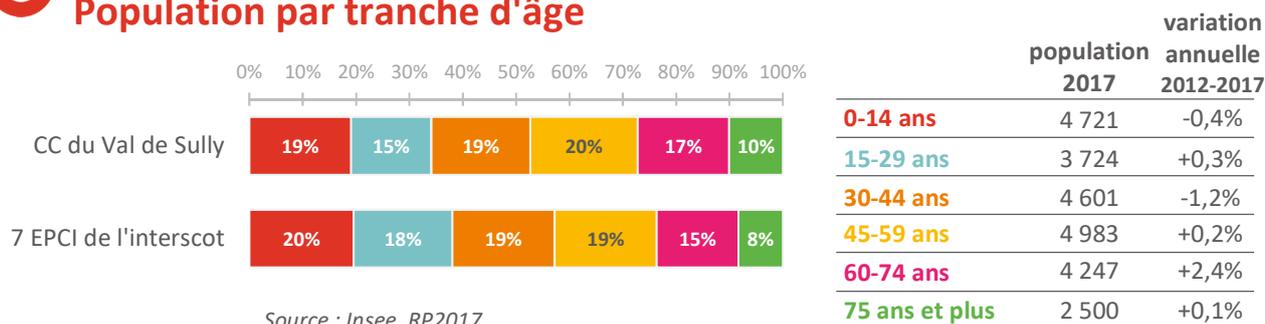
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	14 951	15 089	14 950
Actifs	75,0%	75,2%	76,7%
Actifs ayant un emploi	68,8%	67,0%	67,3%
Chômeurs	6,2%	8,2%	9,4%
Inactifs	25,0%	24,8%	23,3%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,9%	6,7%	7,4%
Retraités	9,0%	10,4%	8,9%
Autres inactifs	9,1%	7,7%	7,0%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

98,4%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 24 376 personnes

1,6%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 400 personnes



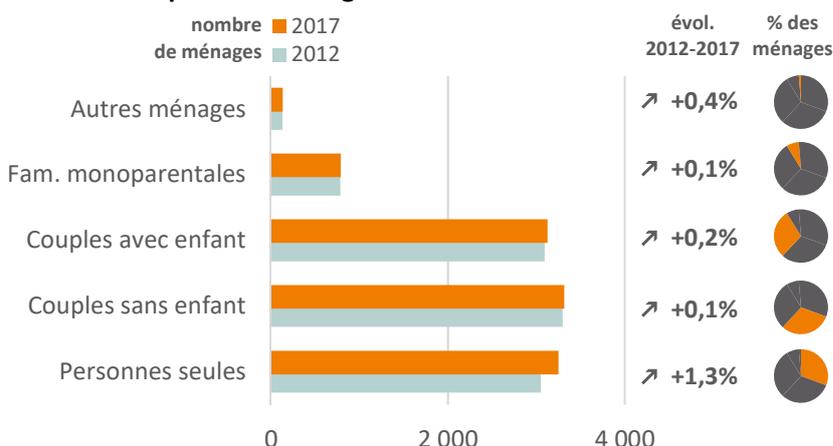
établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	77%
établissement élèves / étudiants	0%
casernes, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	23%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
10 621 (+0,5% par an)

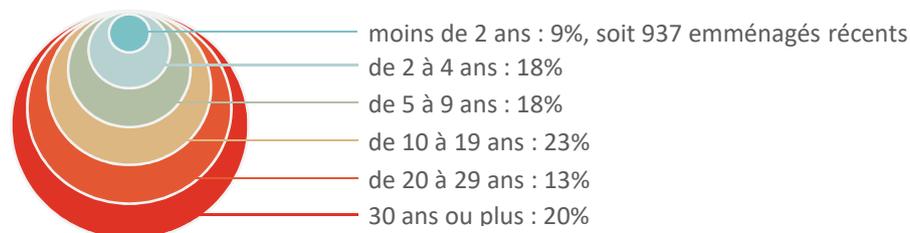
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,3
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents

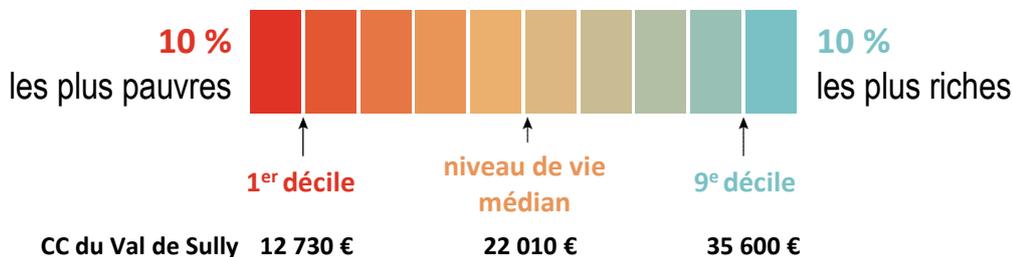


Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%

11% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2018, ce seuil s'établit à 1 063€ par mois, soit 12 750€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



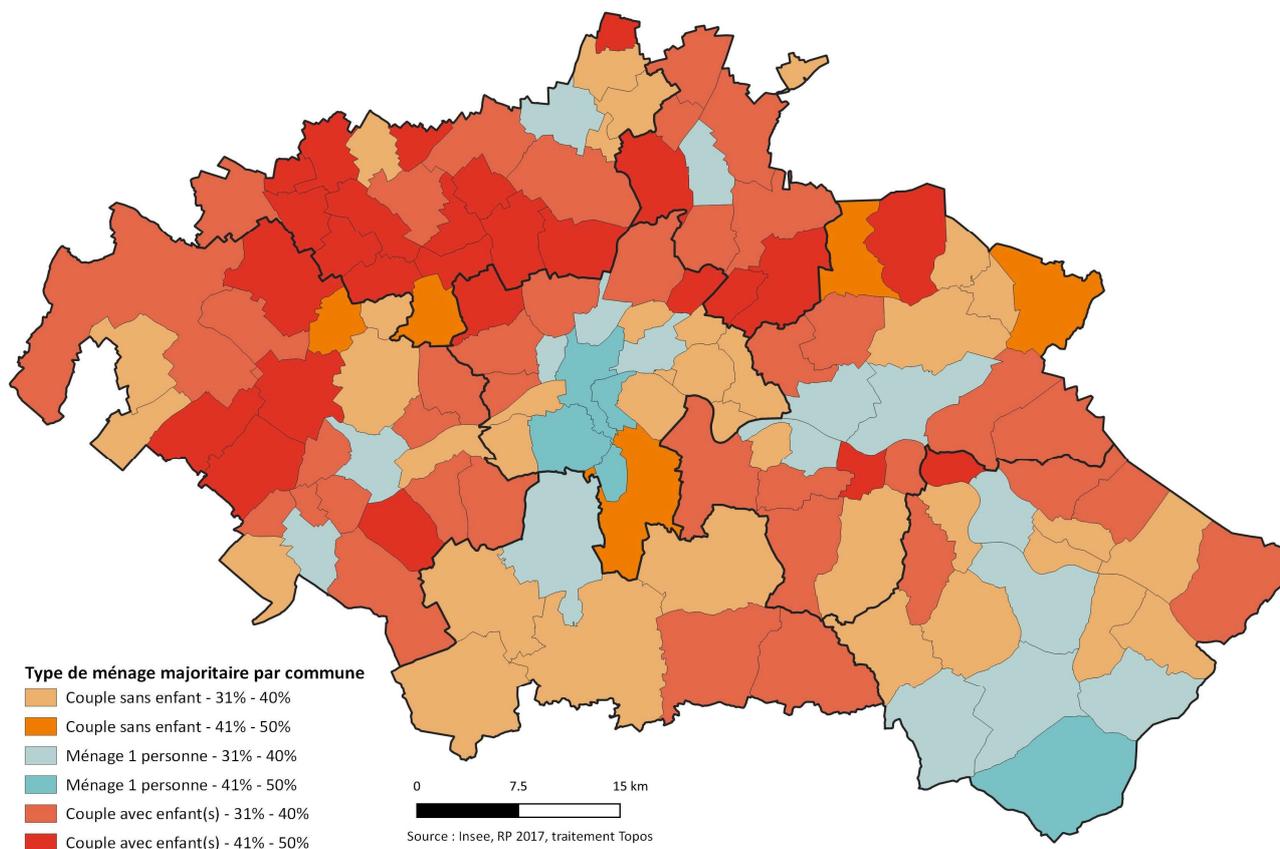
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

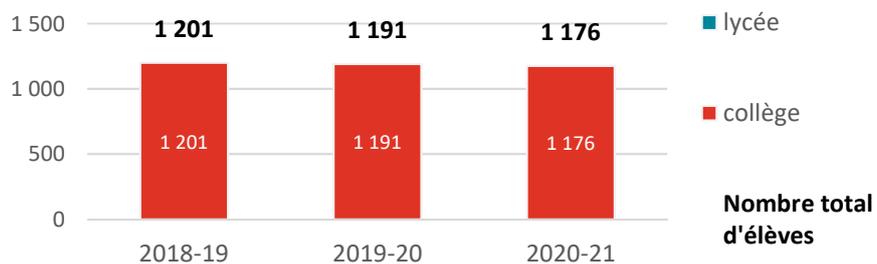
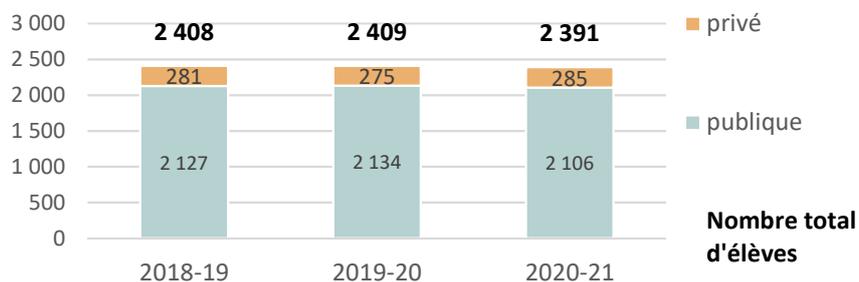
Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



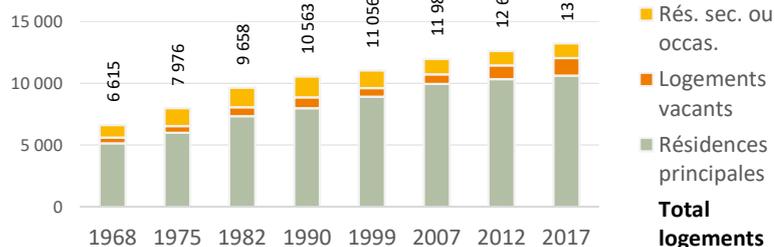
Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements



Nombre de résidences principales :
10 632
soit 80% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
1 430
soit 10,8% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



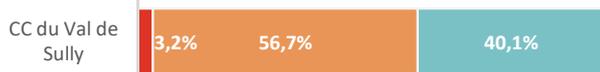
Maisons :
92% des résidences principales
4,7 pièces en moyenne



Appartements :
8% des résidences principales
3,1 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

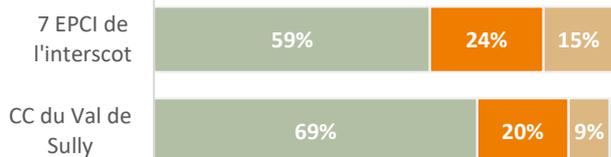
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement

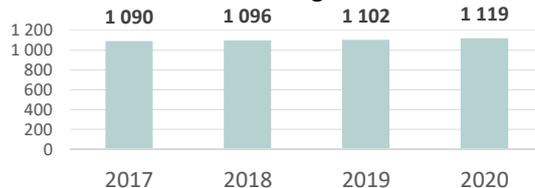


Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
1 119

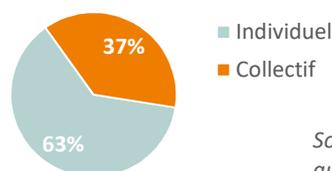
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	63
Nombre de logements PLUS	986
Nombre de logements PLS	49
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	21

Type de logement social



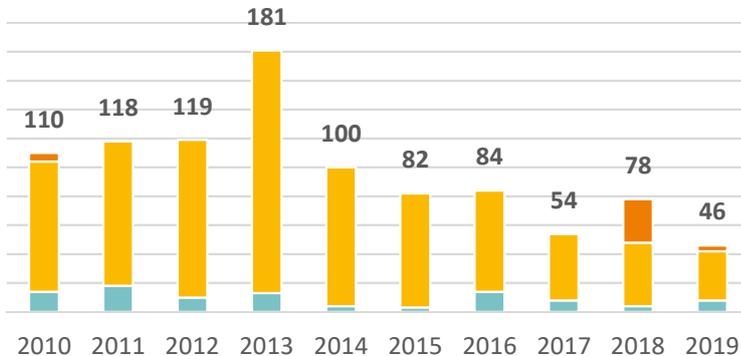
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**43 constructions autorisées
dont 37 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

1 664,6 ha en 2016

+101,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	370	+5,7
habitat indiv. peu dense	940	+60,7
habitat indiv. moyennement dense	336	+35,3
habitat indiv. très dense	2	+0,1
ensemble collectif	5	+0,1
habitat de centralité	11	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret

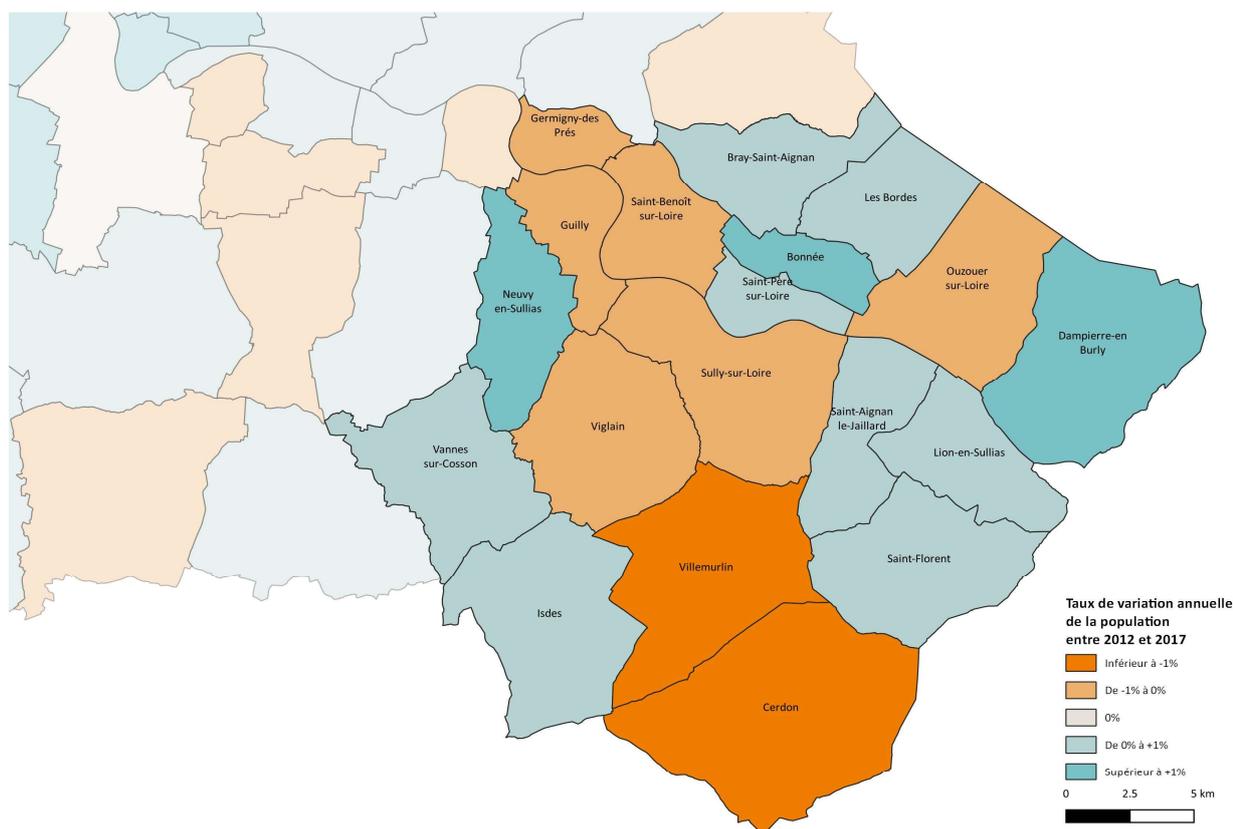


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER BONNÉE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

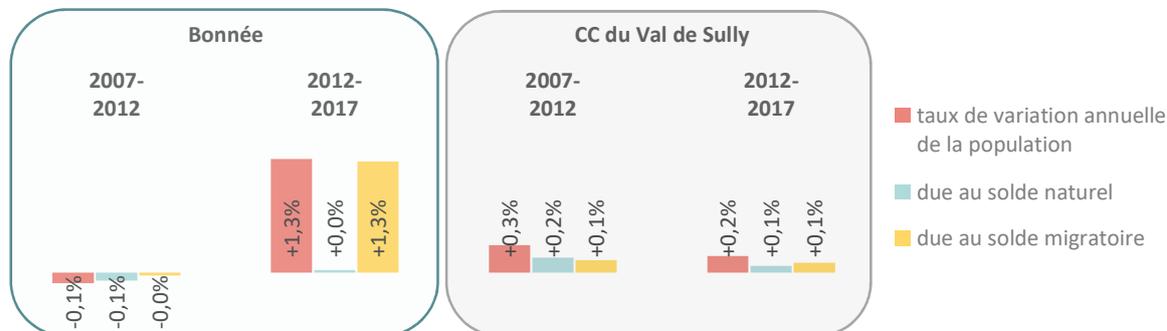
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Bonnée	673	669	713

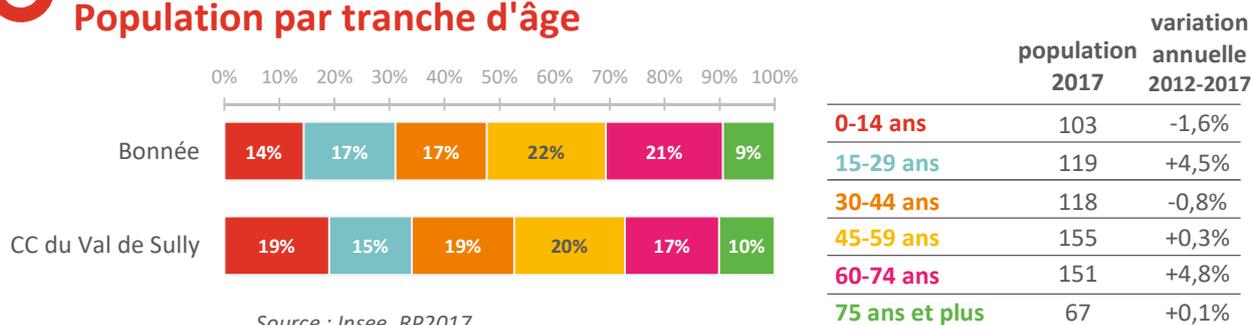
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	417	438	446
Actifs	75,3%	73,3%	77,9%
Actifs ayant un emploi	69,5%	67,2%	70,5%
Chômeurs	5,8%	6,2%	7,4%
Inactifs	24,7%	26,7%	22,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,7%	6,2%	7,3%
Retraités	9,1%	14,6%	11,7%
Autres inactifs	8,9%	5,9%	3,1%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 713 personnes

0,0%

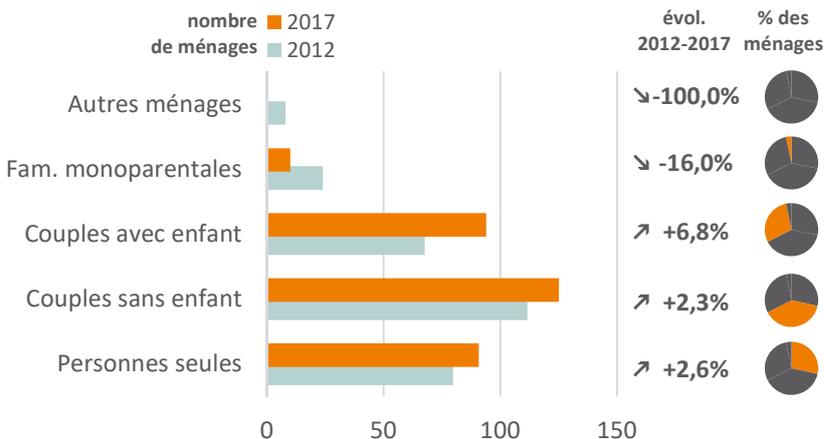
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
320 (+1,9% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,2
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



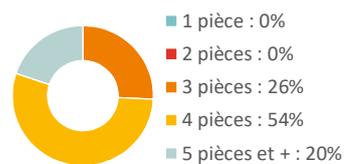
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

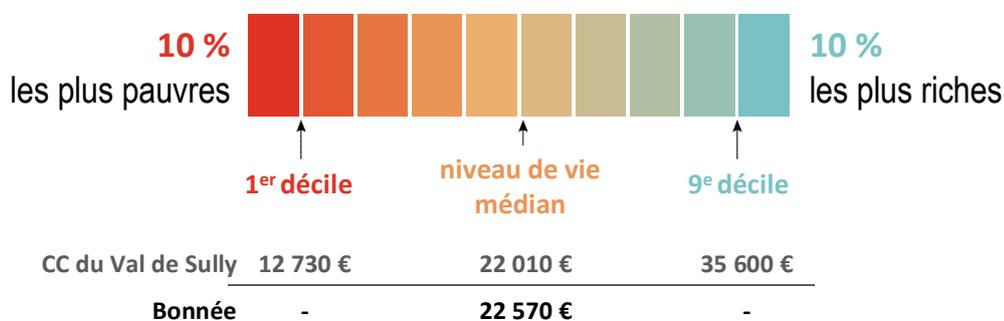
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Bonnée	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



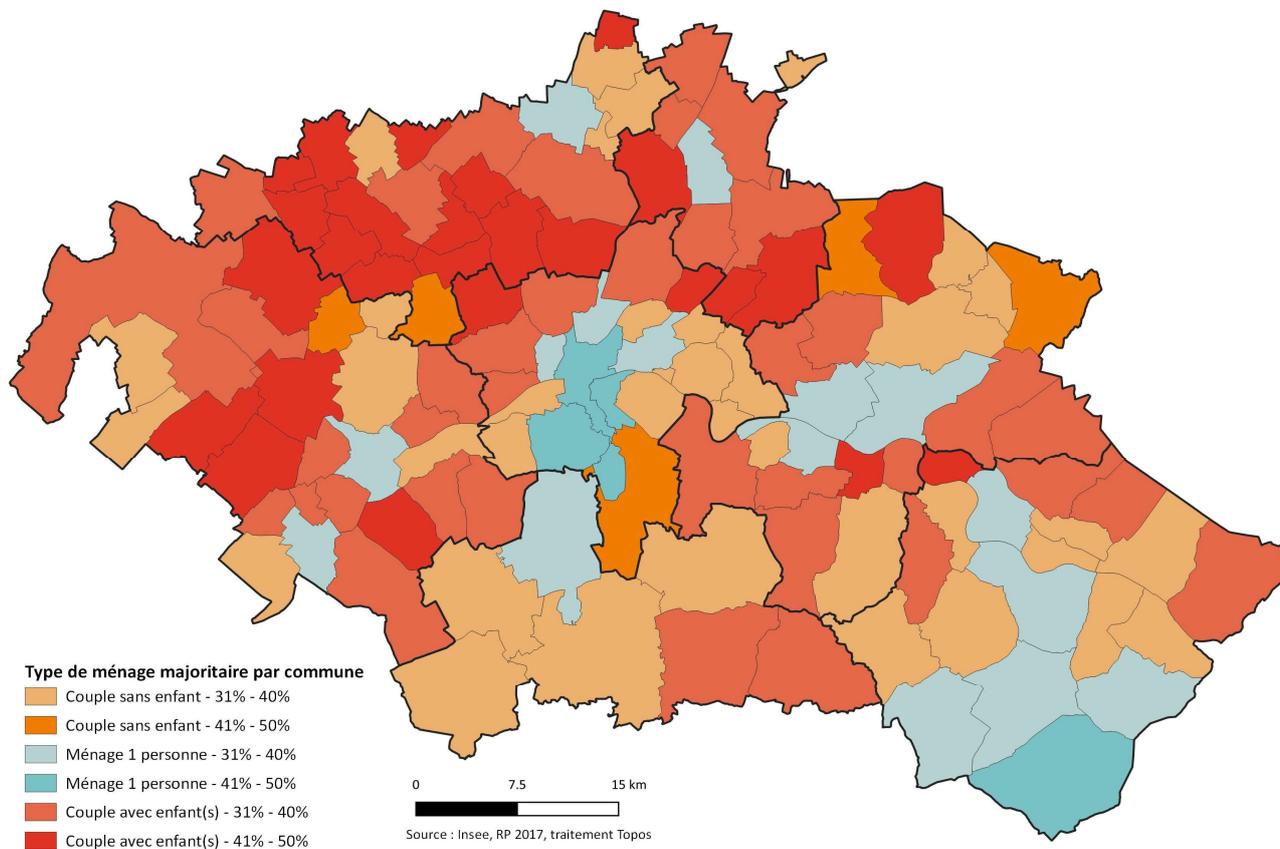
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

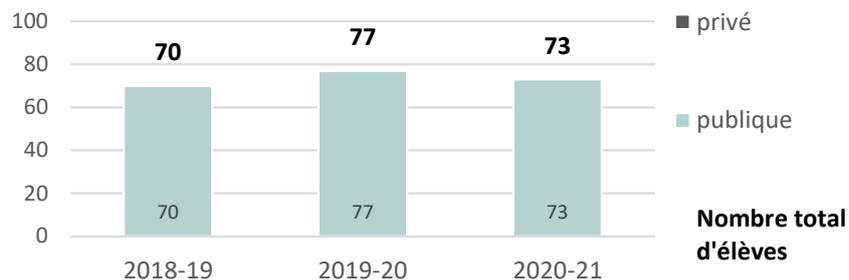
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

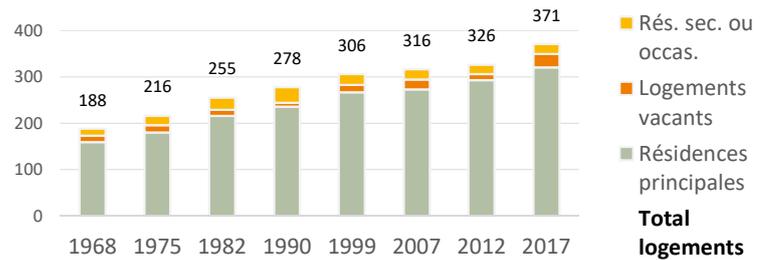


Nombre de résidences principales :

321

soit 87% des logements

Évolution du nombre de logements

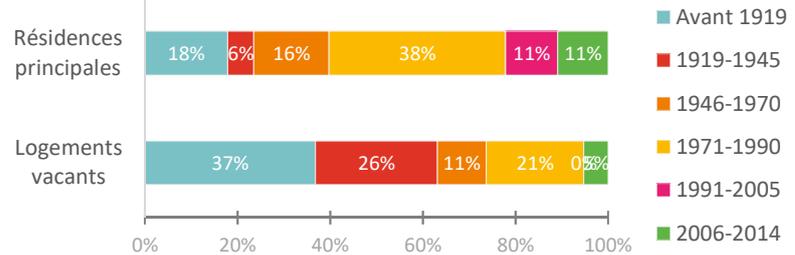


Nombre de logements vacants :

29

soit 7,8% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

98% des résidences principales

4,5 pièces en moyenne



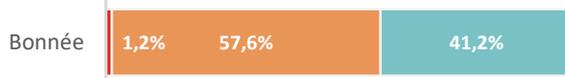
Appartements :

2% des résidences principales

2,6 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

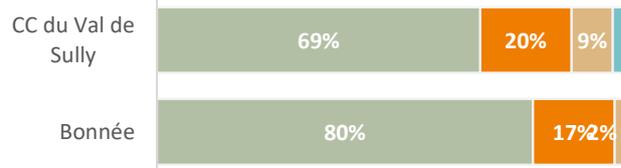
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

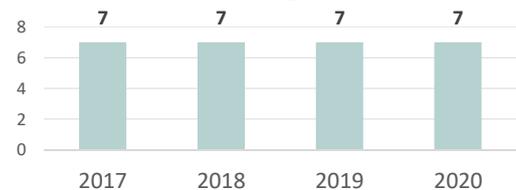
7



Taux de rotation :

14,3%

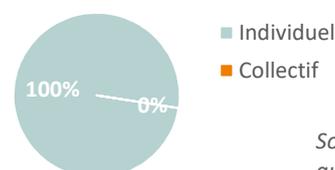
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	7
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



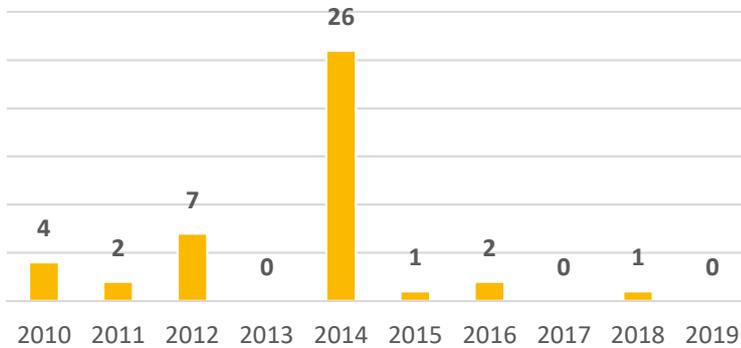
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**1 constructions autorisées
dont 1 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



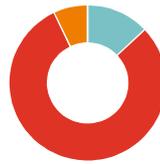
Espace occupé par l'habitat :

50,5 ha en 2016

+3,7 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	7	0,0
habitat indiv. peu dense	40	+2,5
habitat indiv. moyennement dense	4	+1,2
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

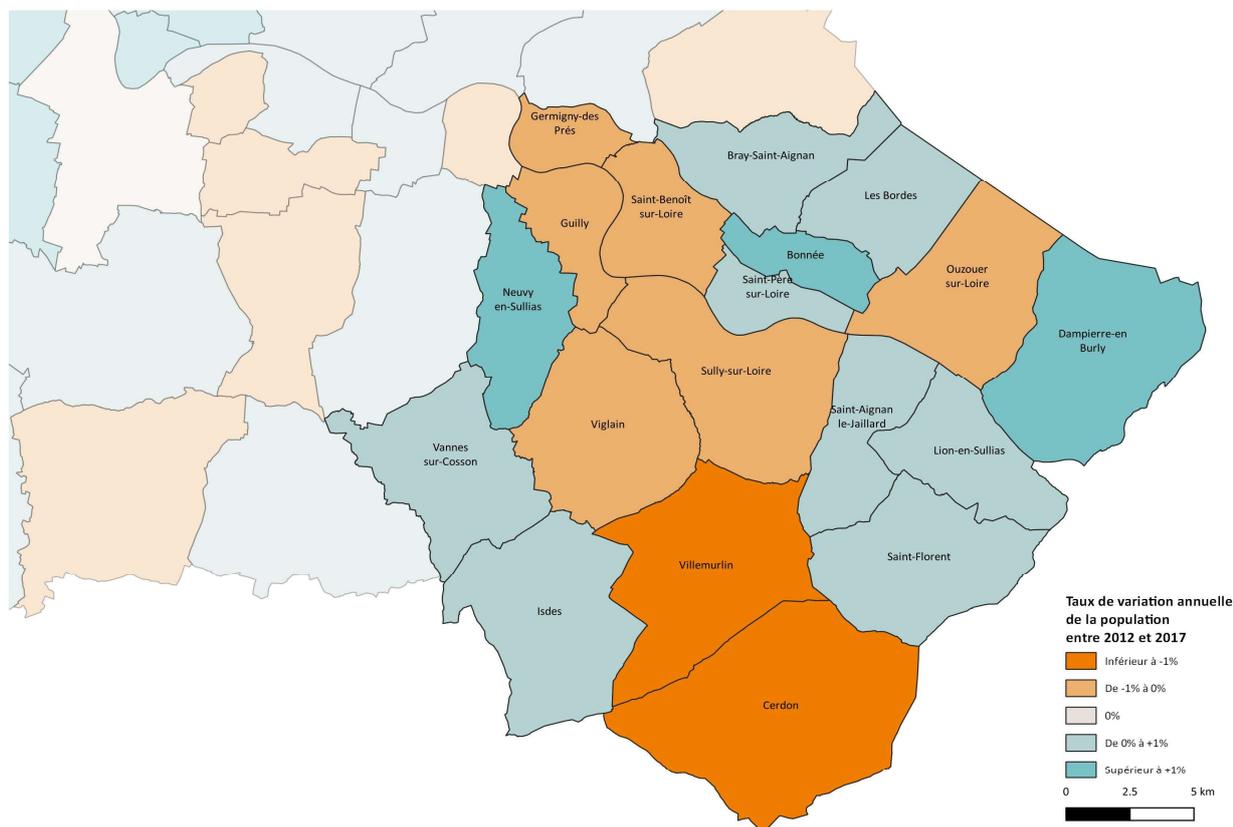


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER BRAY-SAINT-AIGNAN

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

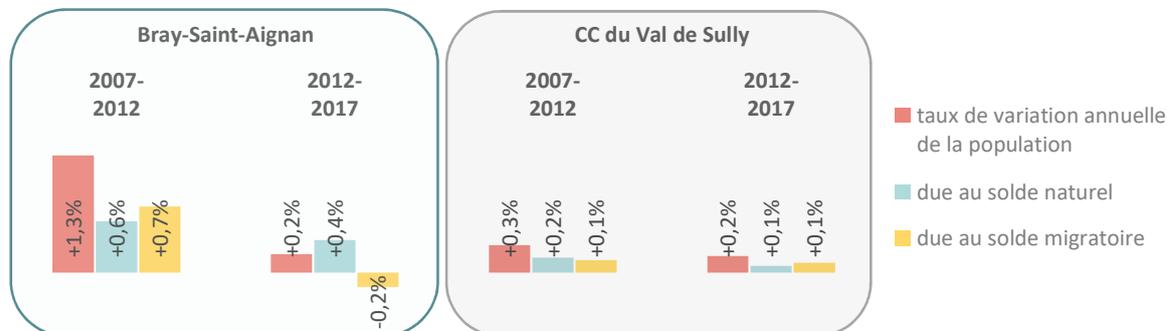
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Bray-Saint-Aignan	1 618	1 728	1 746

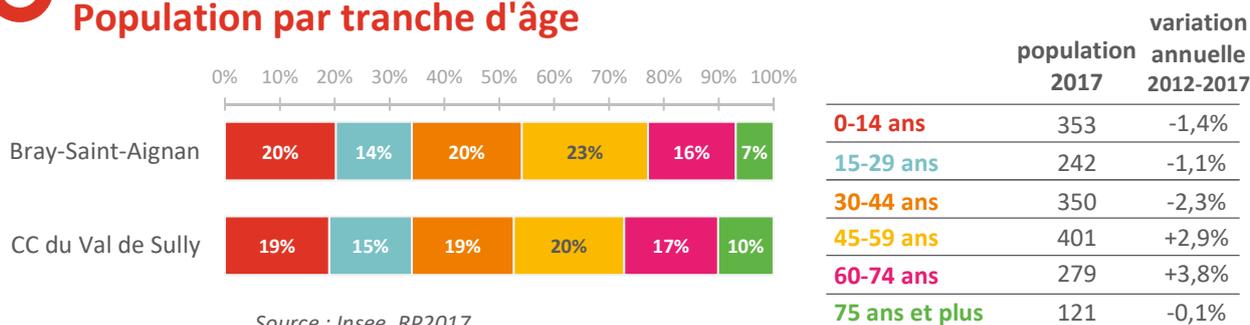
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 030	1 105	1 103
Actifs	78,3%	79,2%	79,9%
Actifs ayant un emploi	74,1%	72,8%	73,3%
Chômeurs	4,2%	6,4%	6,6%
Inactifs	21,7%	20,8%	20,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	5,8%	6,2%	7,6%
Retraités	9,0%	8,9%	8,0%
Autres inactifs	6,9%	5,7%	4,5%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 746 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



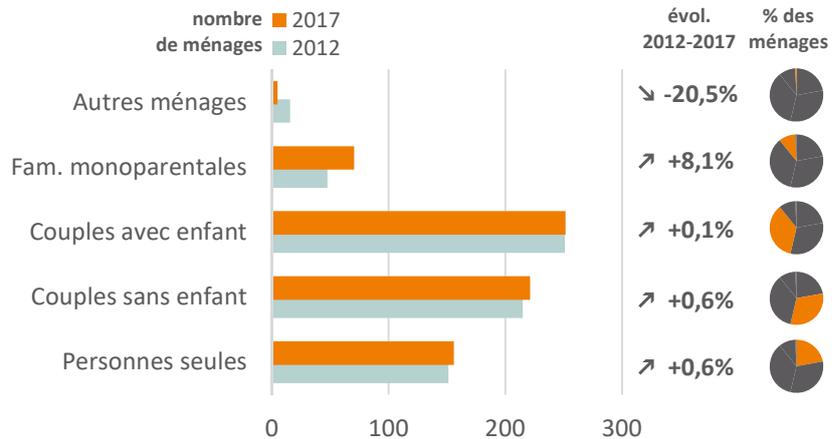
Nombre de ménages :
705 (+0,7% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

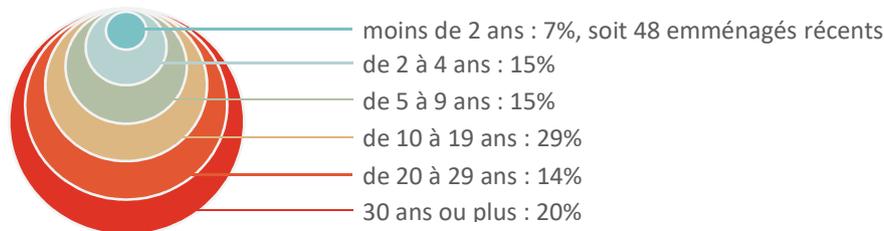
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



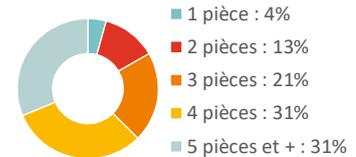
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

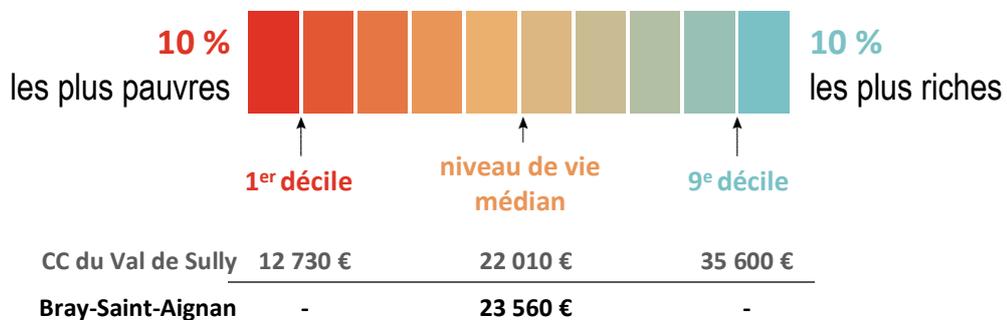
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Bray-Saint-Aignan	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



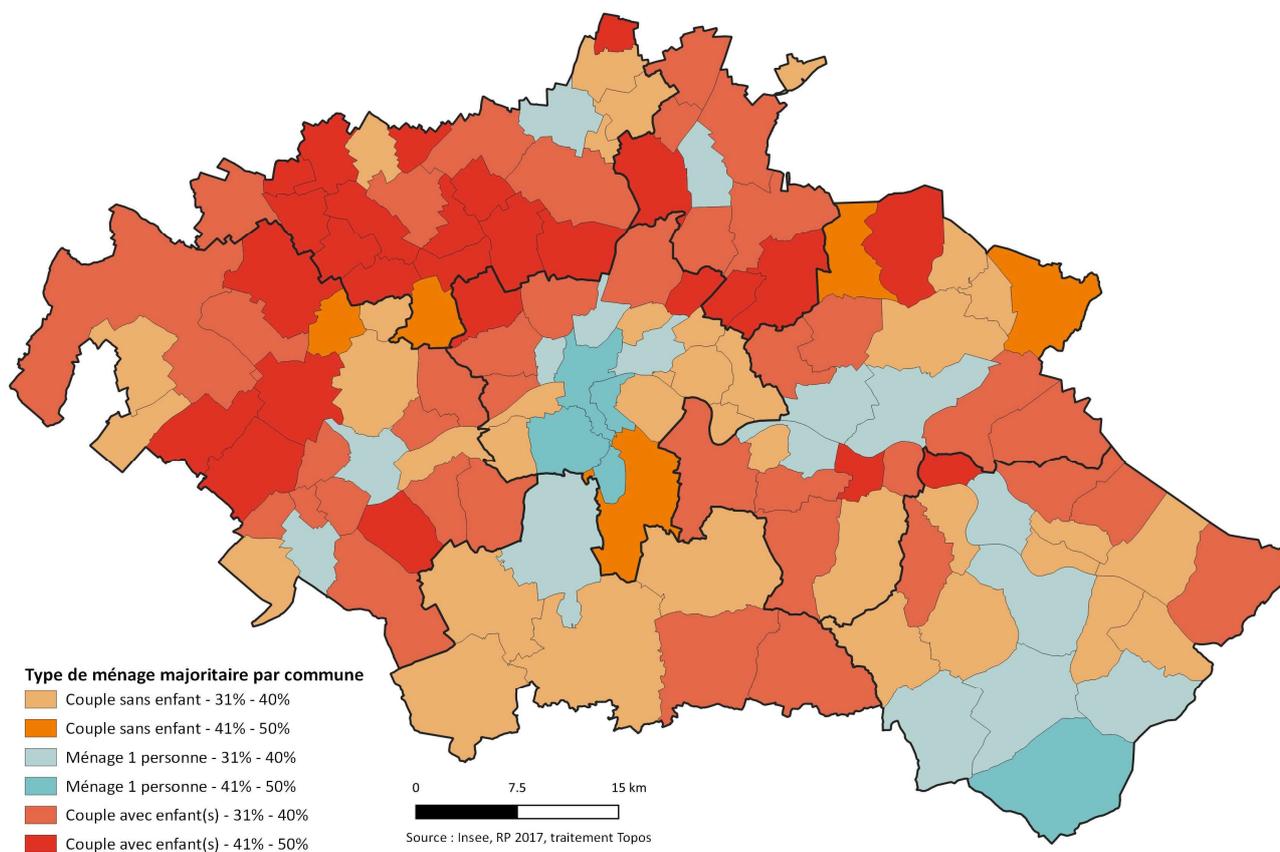
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

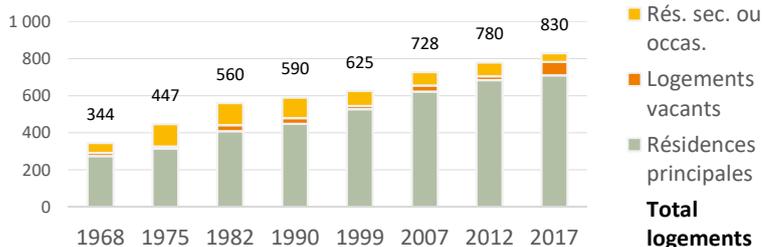


Logements



Nombre de résidences principales :
710
soit 86% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
72
soit 8,7% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

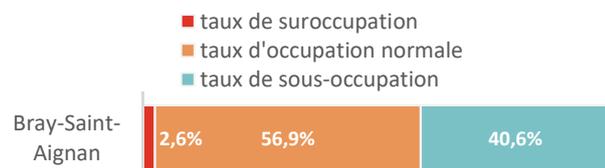


Maisons :
99% des résidences principales
4,8 pièces en moyenne



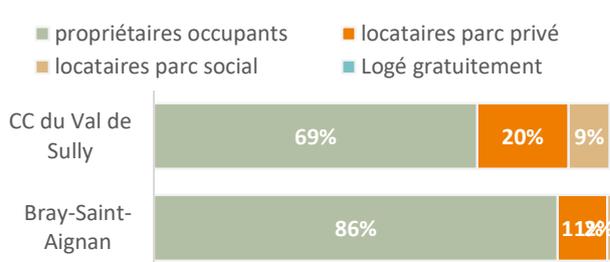
Appartements :
1% des résidences principales
2,3 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

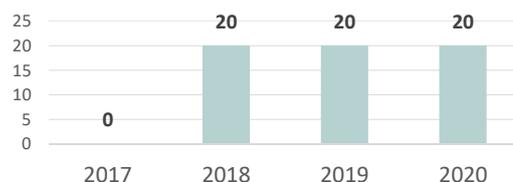


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
20



Taux de rotation :
25,0%

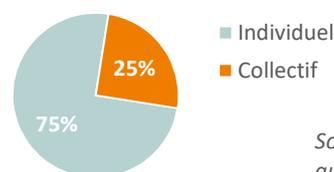
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	10
Nombre de logements PLUS	10
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



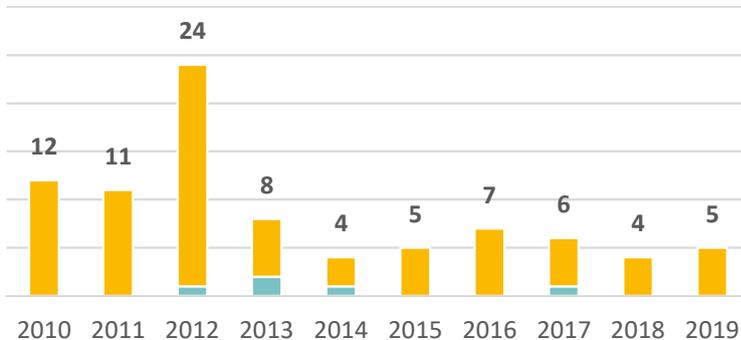
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**3 constructions autorisées
dont 2 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



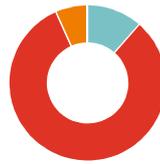
Espace occupé par l'habitat :

137,2 ha en 2016

+12,0 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	16	0,0
habitat indiv. peu dense	112	+11,1
habitat indiv. moyennement dense	9	+0,9
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

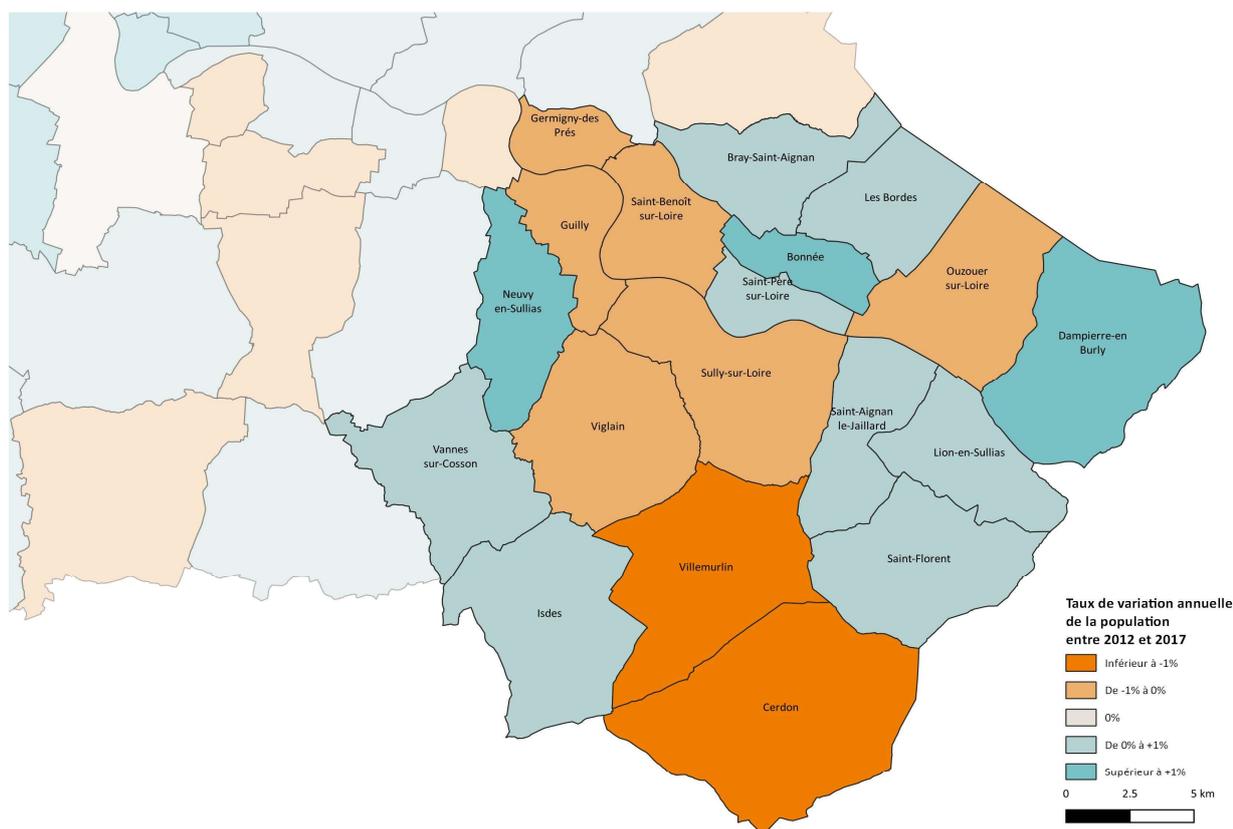


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER CERDON

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

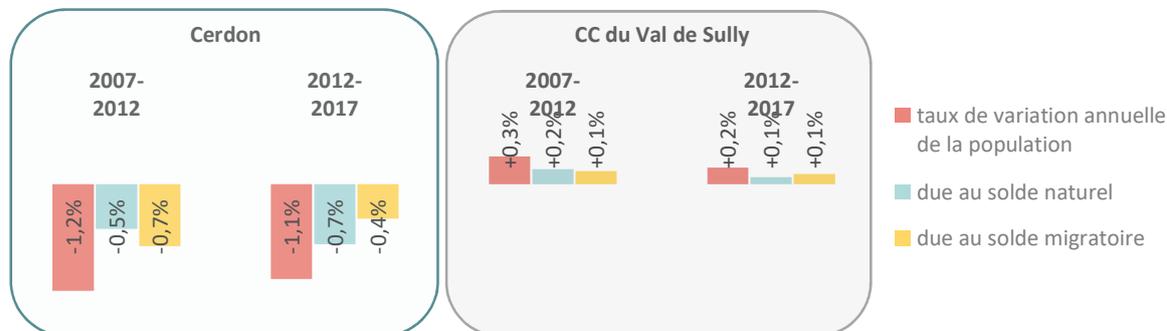
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Cerdon	1 056	994	942

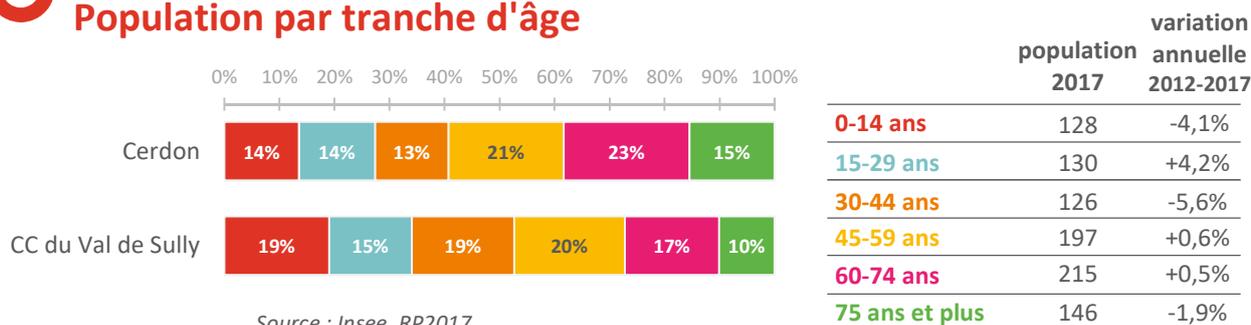
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	605	537	526
Actifs	70,6%	75,4%	72,6%
Actifs ayant un emploi	63,1%	65,4%	63,1%
Chômeurs	7,4%	10,1%	9,5%
Inactifs	29,4%	24,6%	27,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	5,6%	5,0%	7,4%
Retraités	13,4%	11,5%	6,7%
Autres inactifs	10,4%	8,0%	13,3%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

96,8%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 912 personnes

3,2%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 30 personnes



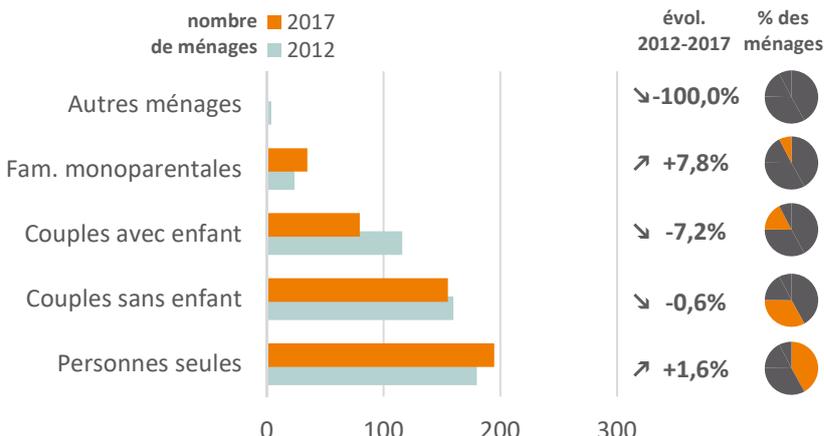
étab. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
465 (-0,8% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,0
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



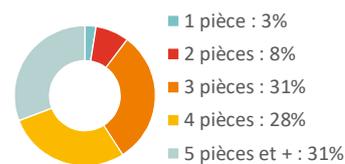
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

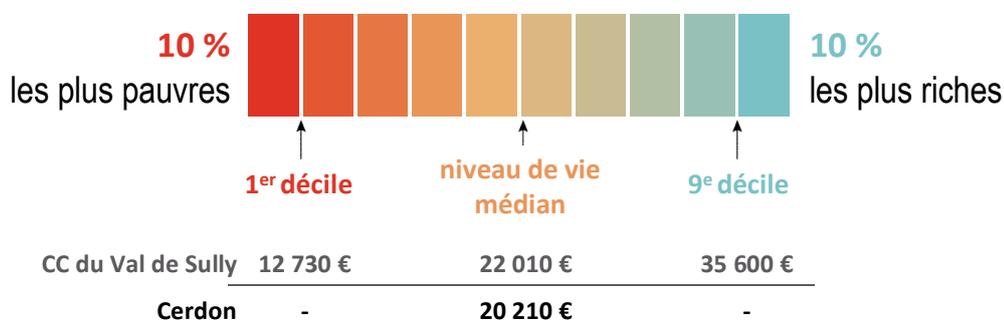
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Cerdon	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



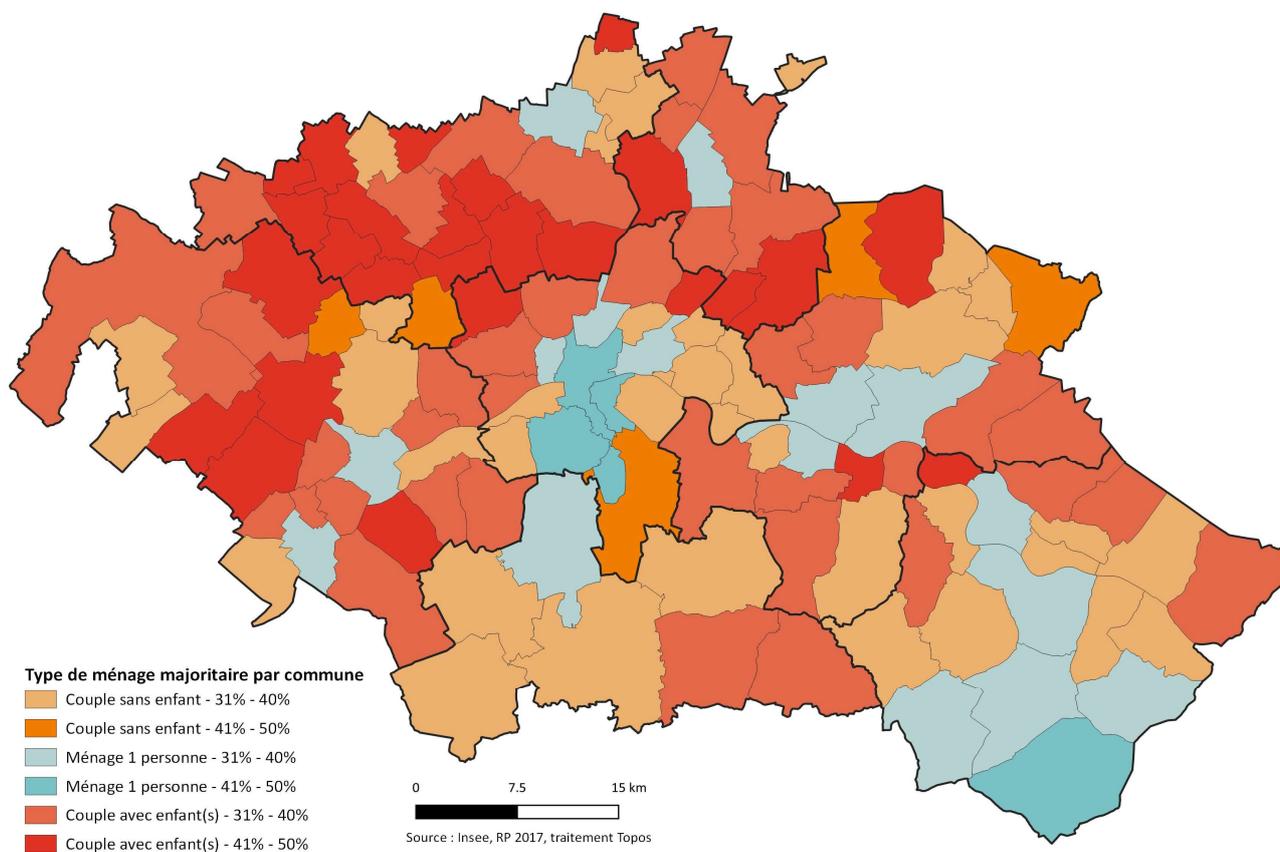
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

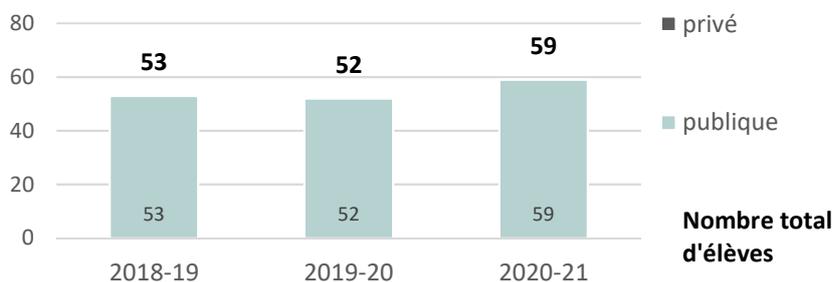
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

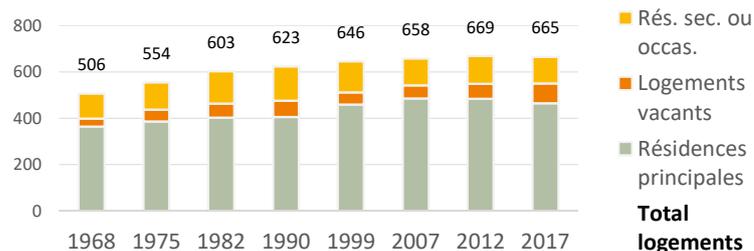


Logements



Nombre de résidences principales :
465
soit 70% des logements

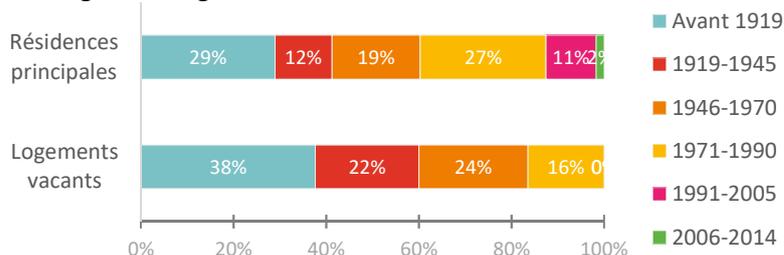
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
86
soit 12,9% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

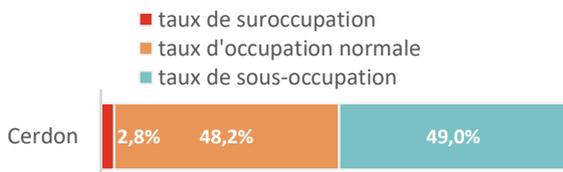


Maisons :
98% des résidences principales
4,5 pièces en moyenne



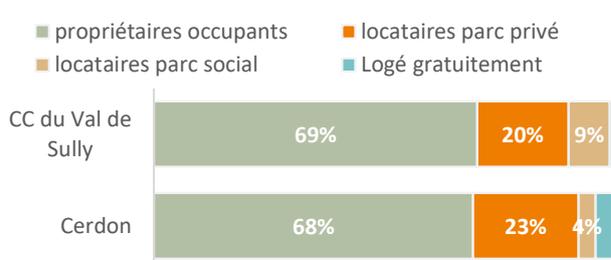
Appartements :
2% des résidences principales
2,7 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

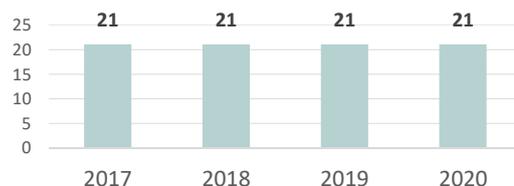


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
21



Taux de rotation :
19,0%

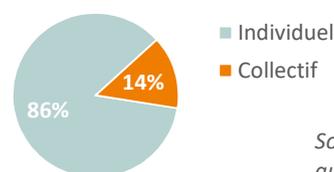
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	21
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



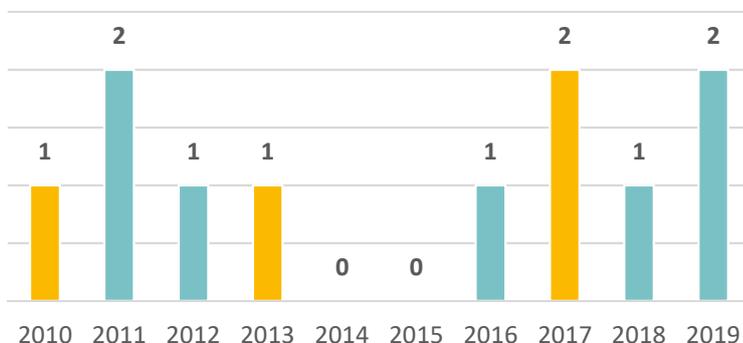
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



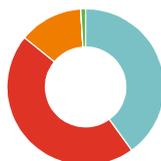
Espace occupé par l'habitat :

92,4 ha en 2016

+1,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	37	+0,5
habitat indiv. peu dense	42	+1,2
habitat indiv. moyennement dense	12	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

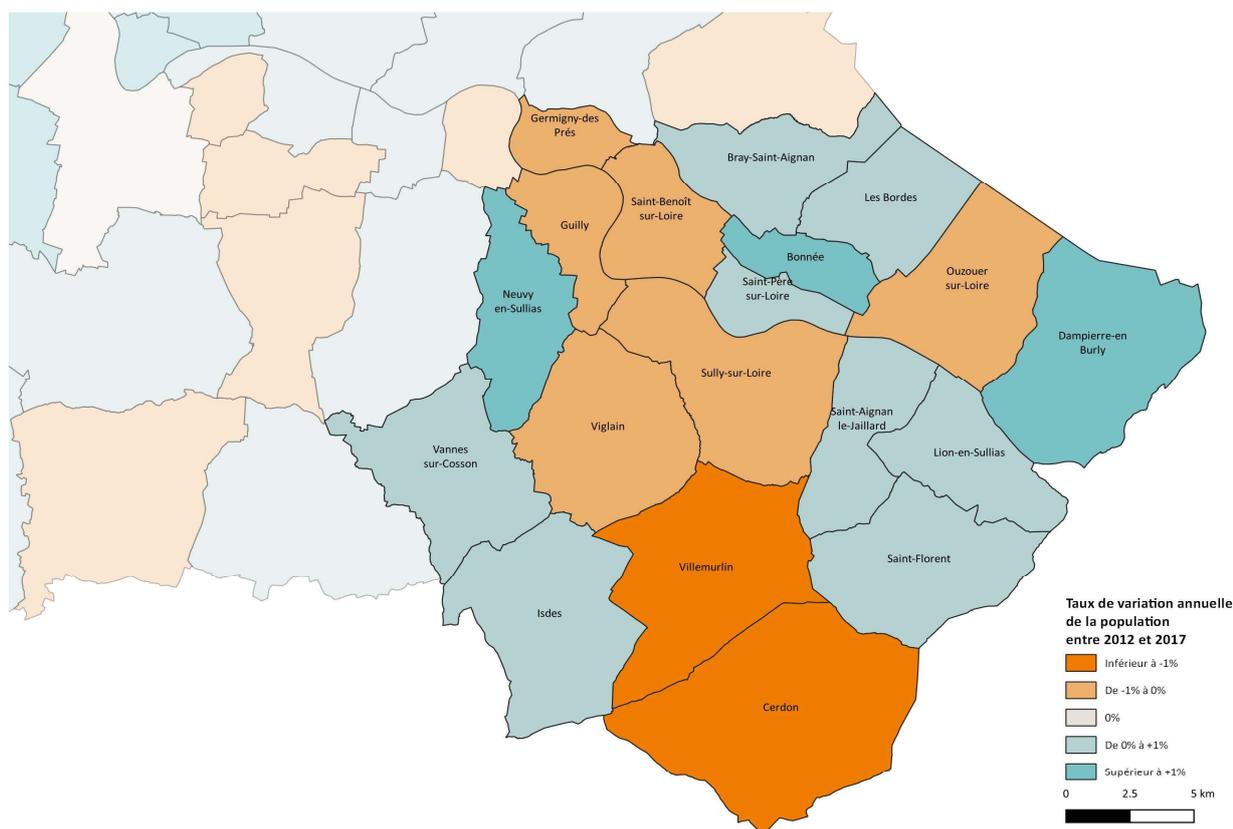


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER DAMPIERRE-EN-BURLY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

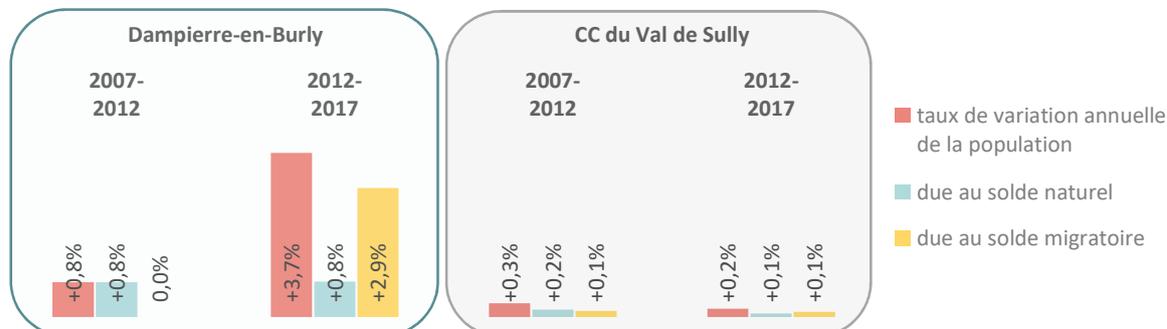
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Dampierre-en-Burly	1 209	1 257	1 508

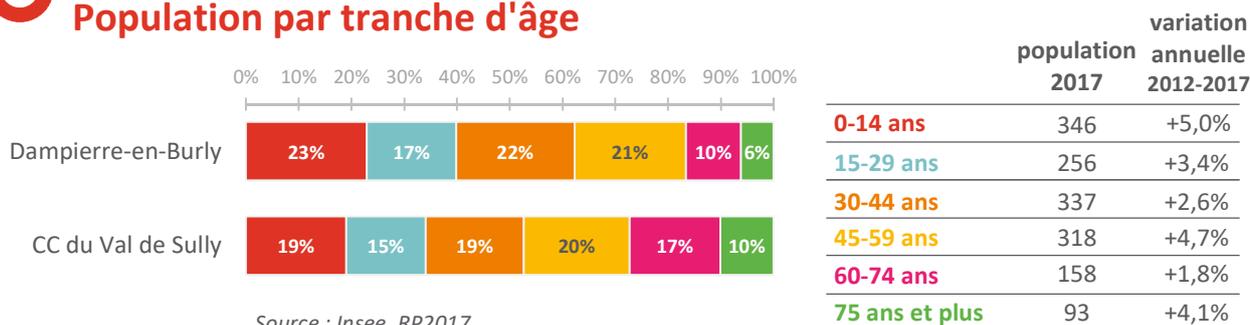
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	811	832	976
Actifs	76,5%	78,2%	80,5%
<i>Actifs ayant un emploi</i>	71,2%	71,2%	70,7%
<i>Chômeurs</i>	5,3%	7,0%	9,8%
Inactifs	23,5%	21,8%	19,5%
<i>Élèves, étudiants et stagiaires</i>	8,0%	6,6%	6,6%
<i>Retraités</i>	7,5%	9,4%	7,1%
<i>Autres inactifs</i>	8,1%	5,9%	5,7%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 508 personnes

0,0%

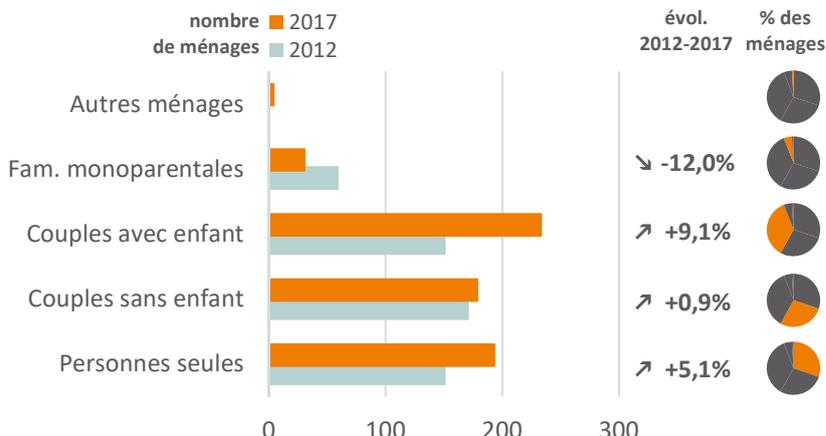
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
645 (+3,8% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,3
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



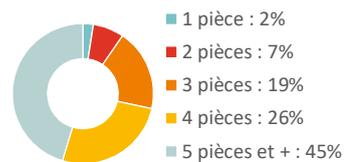
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

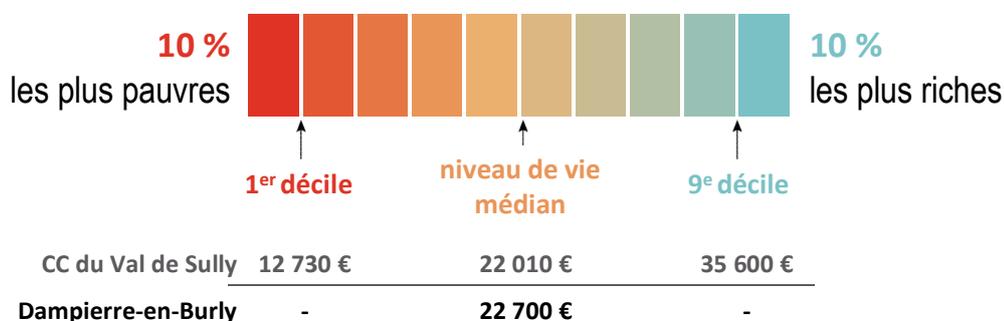
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Dampierre-en-Burly	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



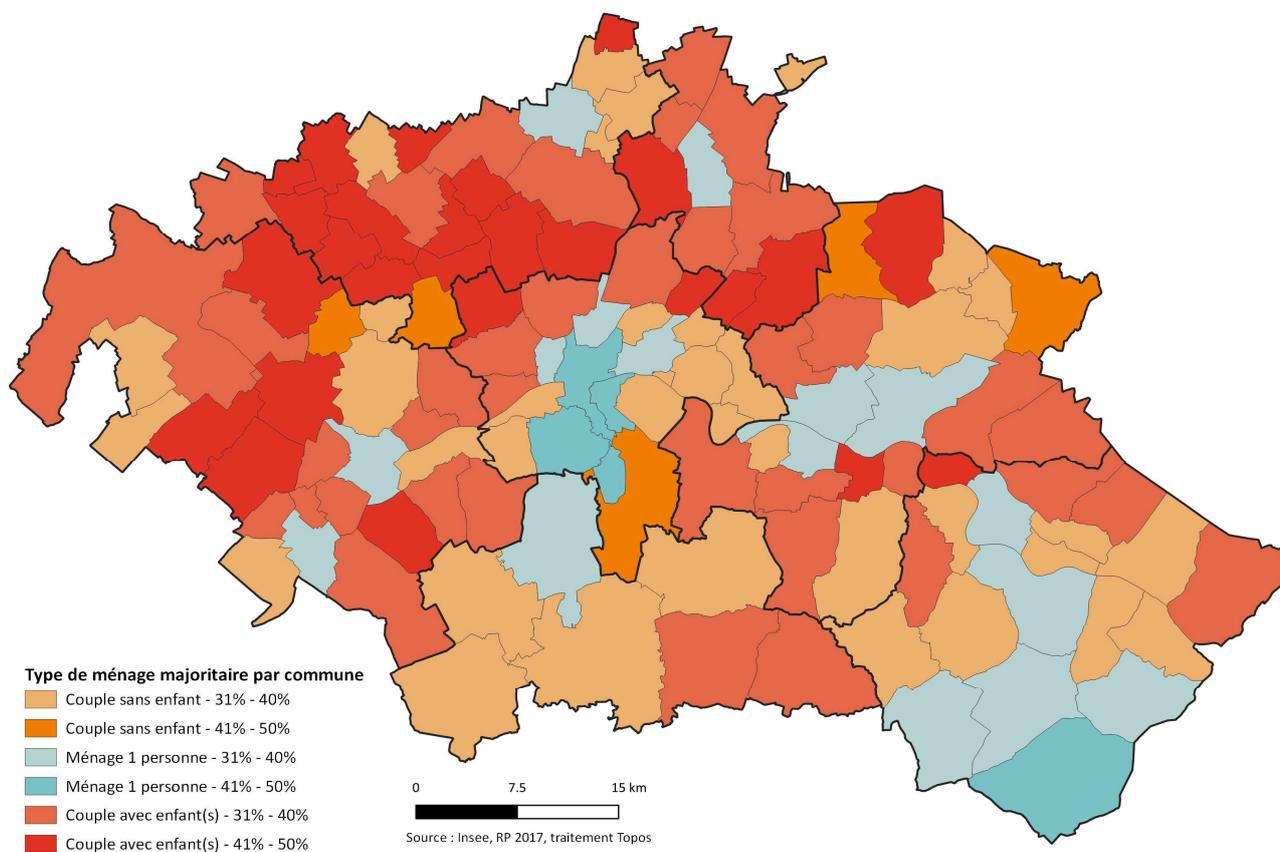
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

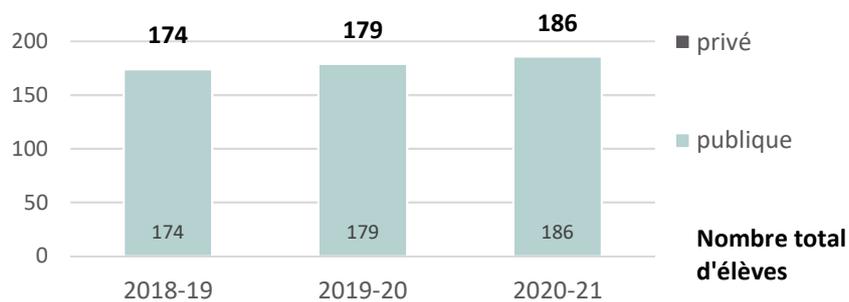
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

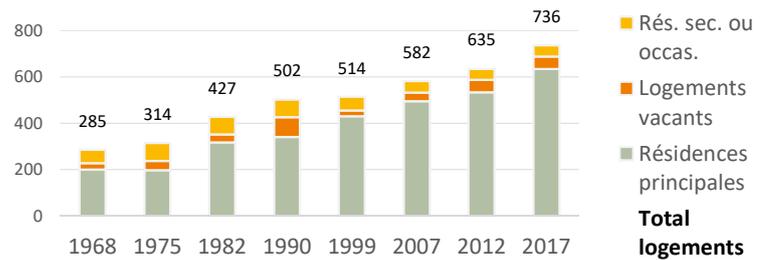


Nombre de résidences principales :

635

soit 86% des logements

Évolution du nombre de logements

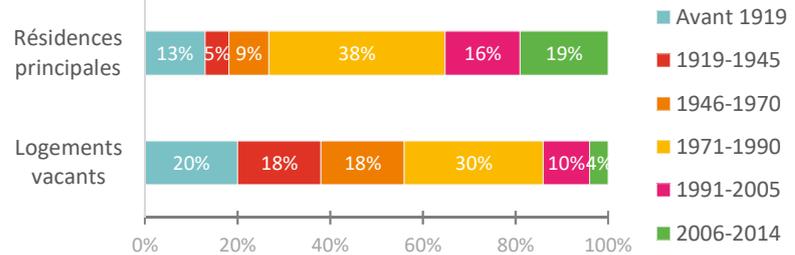


Nombre de logements vacants :

53

soit 7,2% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

96% des résidences principales

4,6 pièces en moyenne



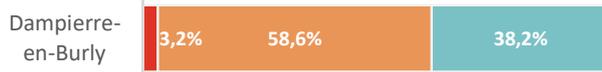
Appartements :

4% des résidences principales

3,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

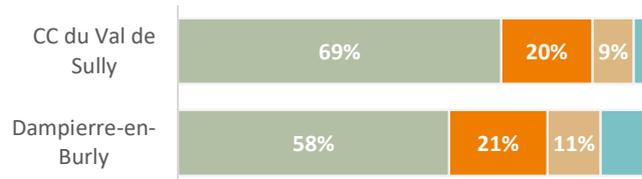
- taux de suroccupation
- taux d'occupation normale
- taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

- propriétaires occupants
- locataires parc privé
- locataires parc social
- Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

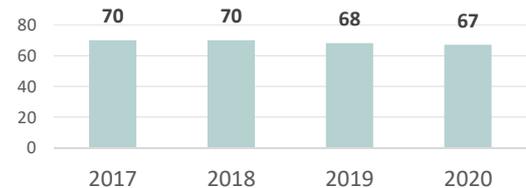
67



Taux de rotation :

19,7%

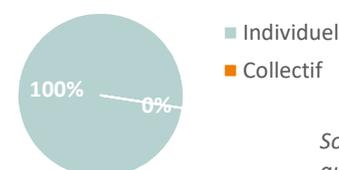
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	67
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



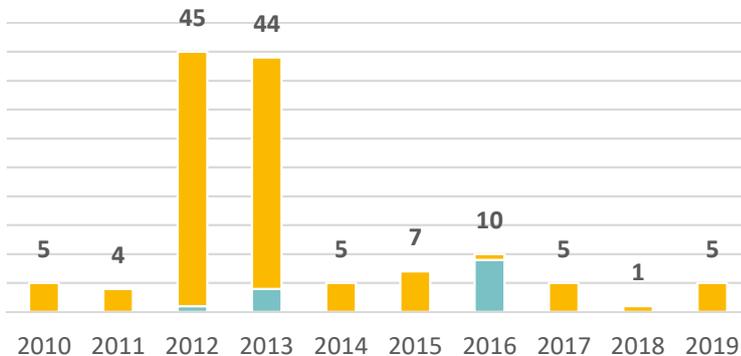
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**3 constructions autorisées
dont 3 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

94,0 ha en 2016

+11,0 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	21	+0,5
habitat indiv. peu dense	51	+4,9
habitat indiv. moyennement dense	22	+5,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

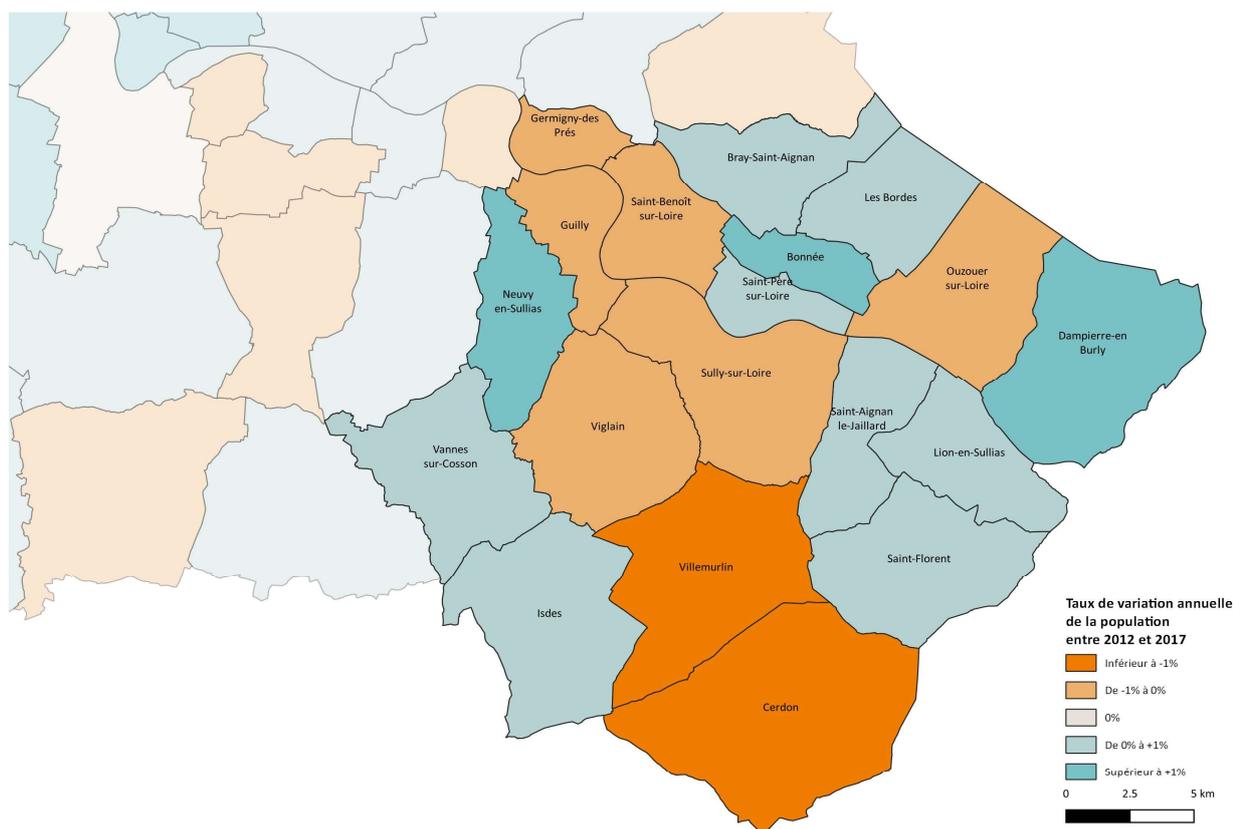


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER GERMIGNY-DES-PRÉS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

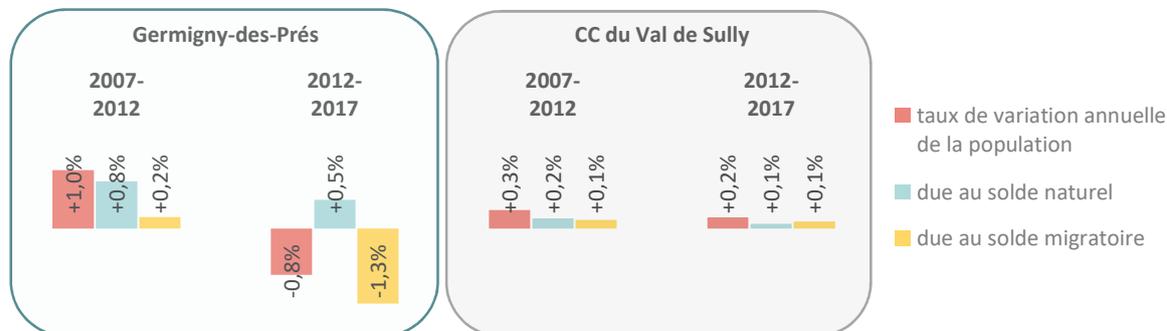
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Germigny-des-Prés	715	751	722

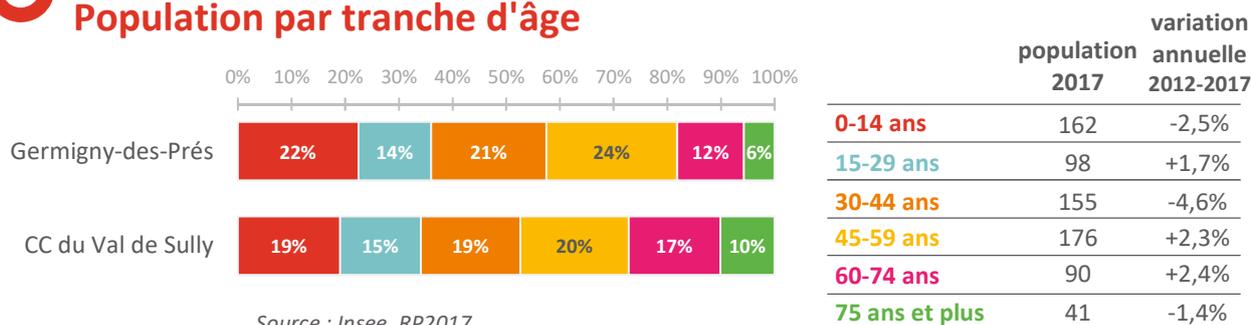
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	453	474	471
Actifs	81,7%	81,9%	79,0%
Actifs ayant un emploi	78,4%	75,3%	73,2%
Chômeurs	3,3%	6,5%	5,7%
Inactifs	18,3%	18,1%	21,0%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,8%	7,8%	10,0%
Retraités	6,6%	6,5%	6,8%
Autres inactifs	4,9%	3,8%	4,2%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 722 personnes

0,0%

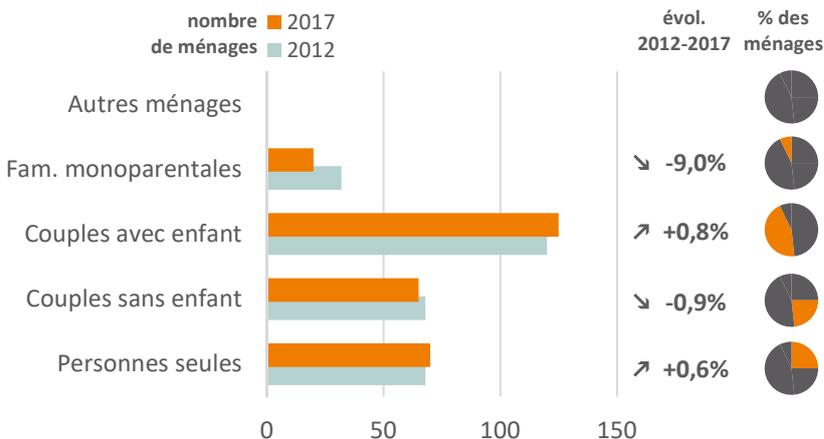
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
280 (-0,6% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,6
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



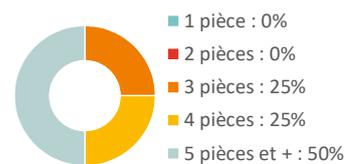
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

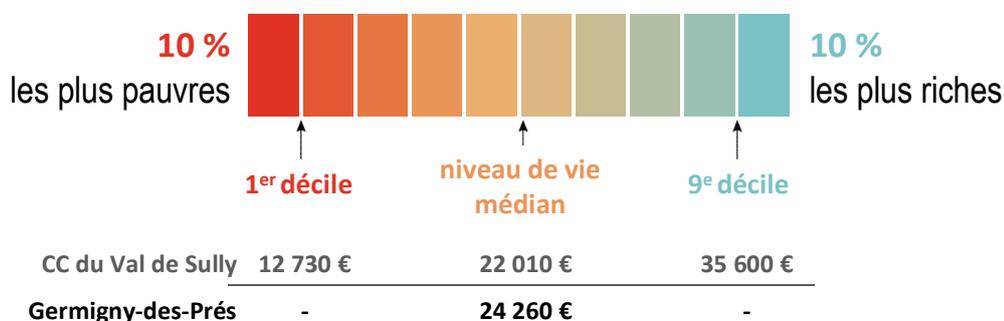
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Germigny-des-Prés	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



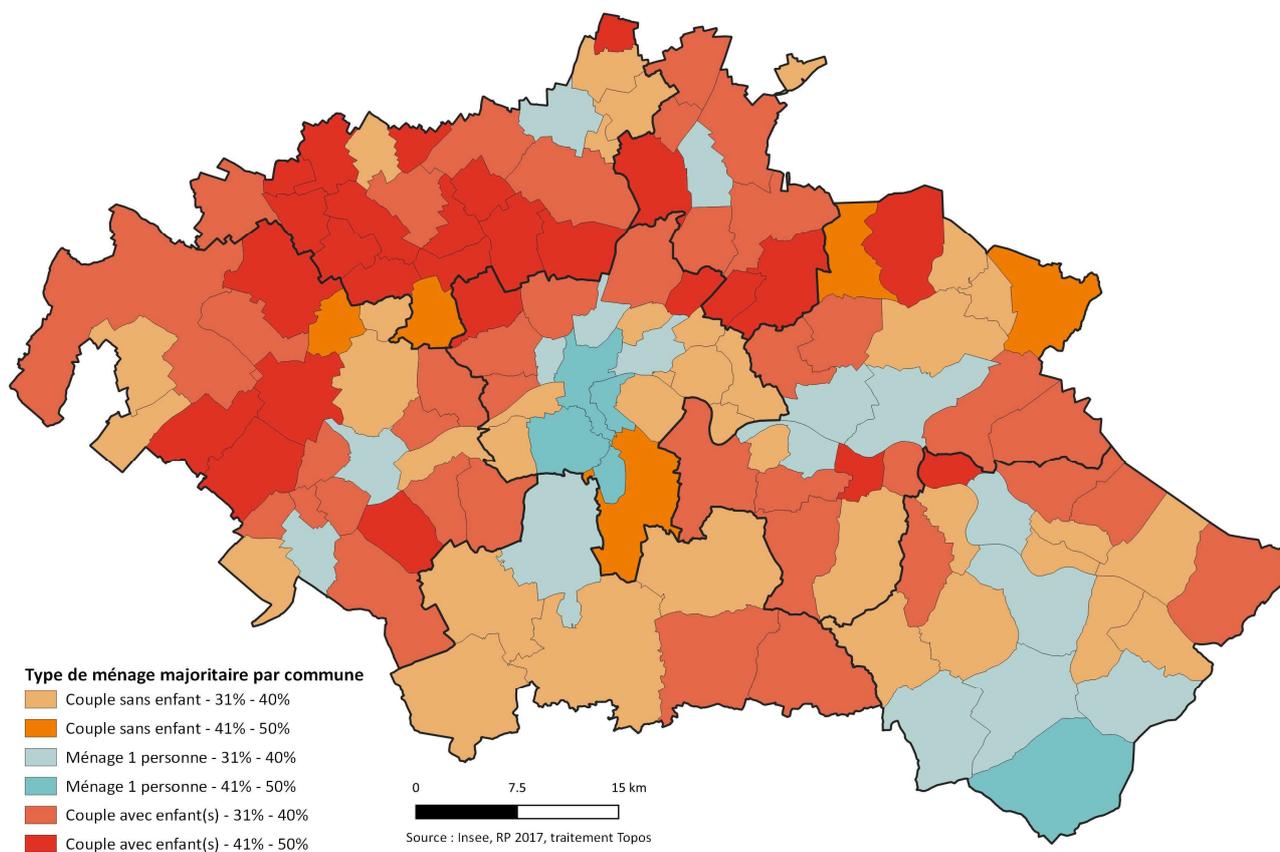
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

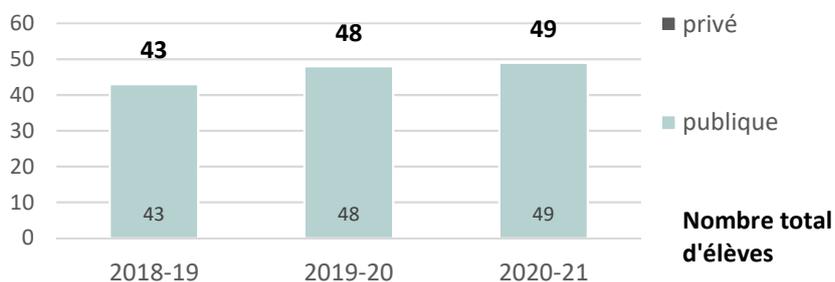
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

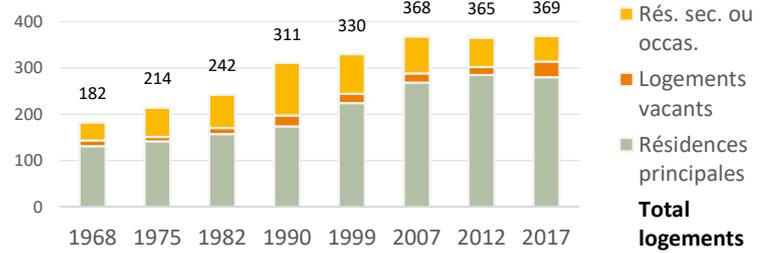


Nombre de résidences principales :

280

soit 76% des logements

Évolution du nombre de logements



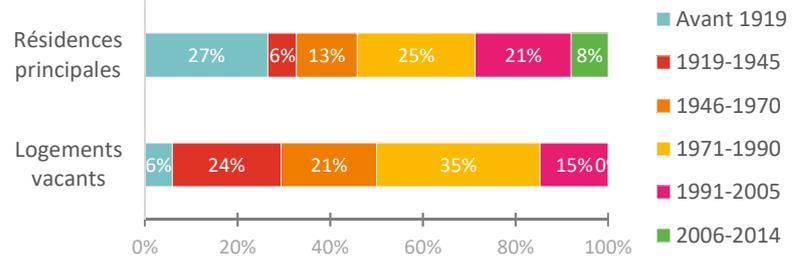
Nombre de logements vacants :

34

soit 9,2% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

100% des résidences principales

5,0 pièces en moyenne



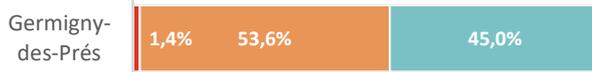
Appartements :

0% des résidences principales

4,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

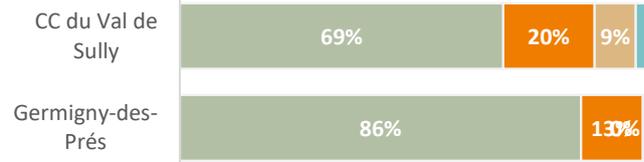
- taux de suroccupation
- taux d'occupation normale
- taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

- propriétaires occupants
- locataires parc privé
- locataires parc social
- Logé gratuitement

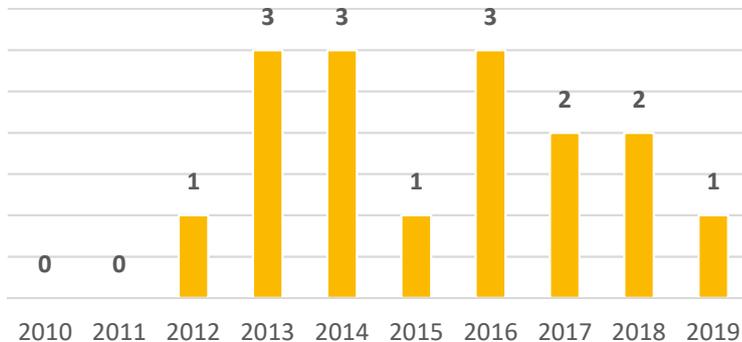


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**1 constructions autorisées
dont 1 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



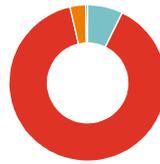
Espace occupé par l'habitat :

49,7 ha en 2016

+3,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	4	+0,3
habitat indiv. peu dense	44	+3,1
habitat indiv. moyennement dense	2	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole

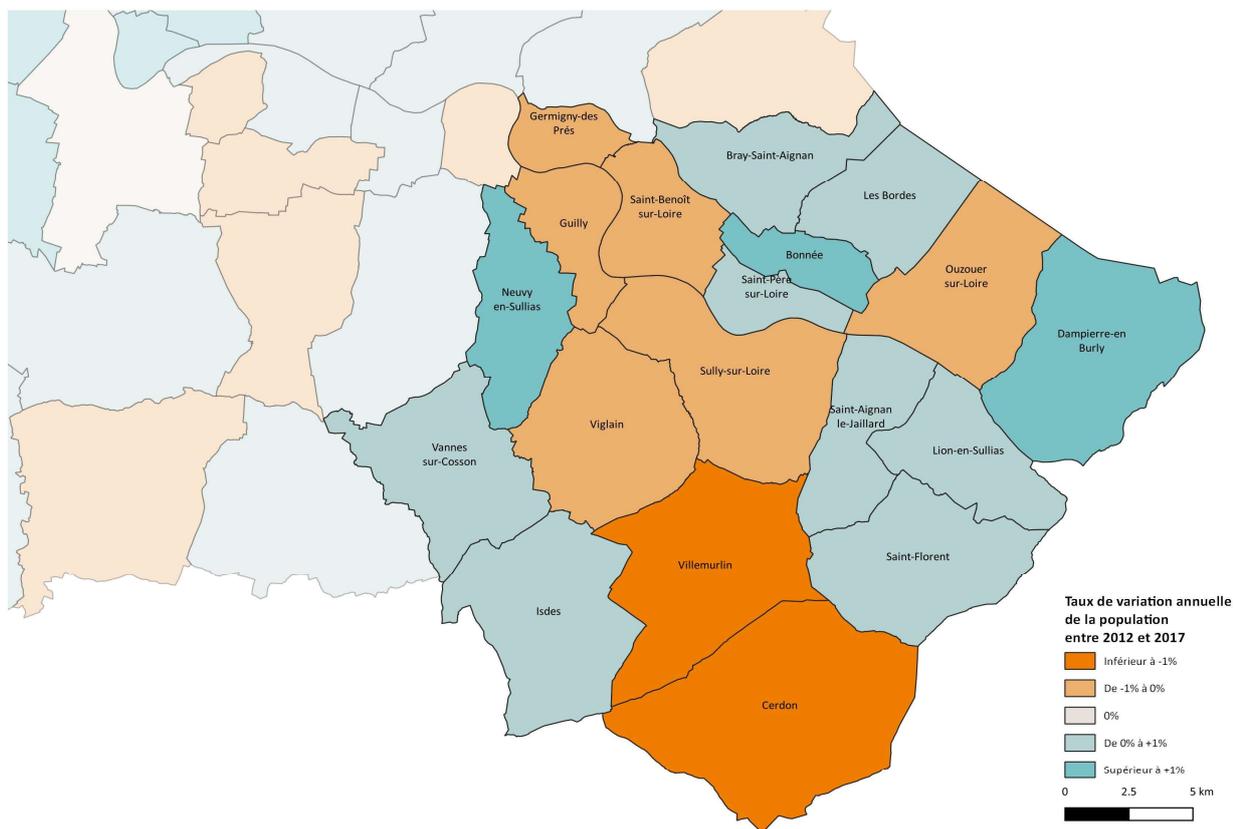


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER GUILLY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



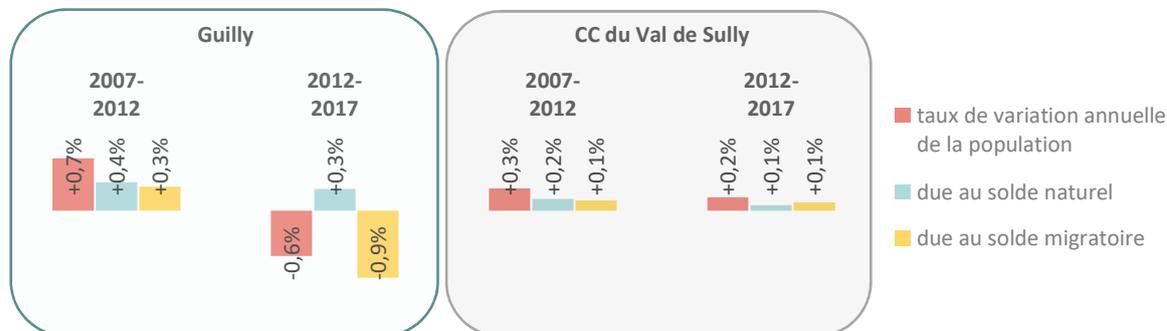
Source : Insee, RP2012 et RP2017

Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Guilly	641	665	644

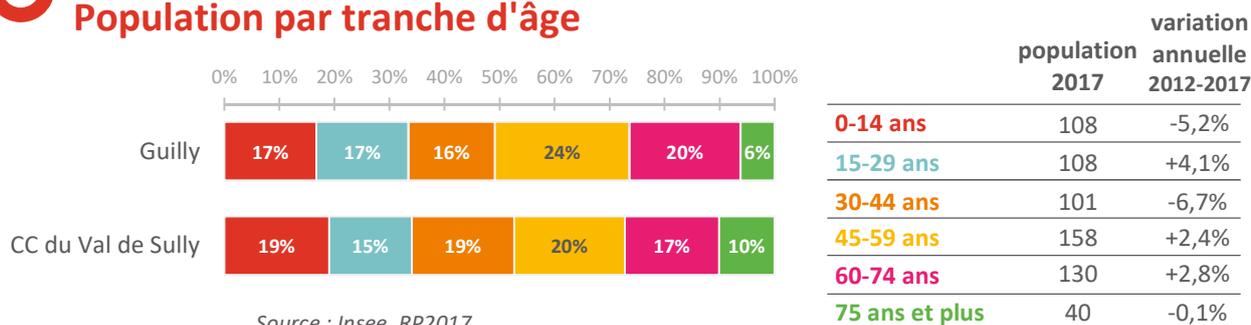
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	404	419	415
Actifs	78,7%	78,7%	78,6%
Actifs ayant un emploi	74,1%	70,6%	69,0%
Chômeurs	4,6%	8,1%	9,6%
Inactifs	21,3%	21,3%	21,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	3,6%	7,8%	10,8%
Retraités	12,2%	9,1%	7,5%
Autres inactifs	5,5%	4,4%	3,1%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 644 personnes

0,0%

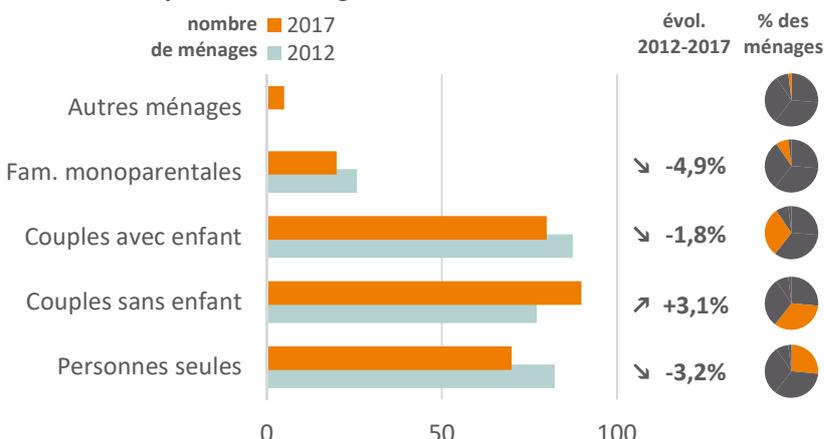
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
265 (-0,6% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



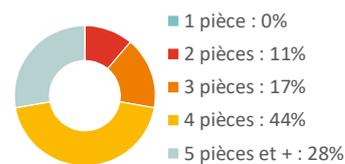
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

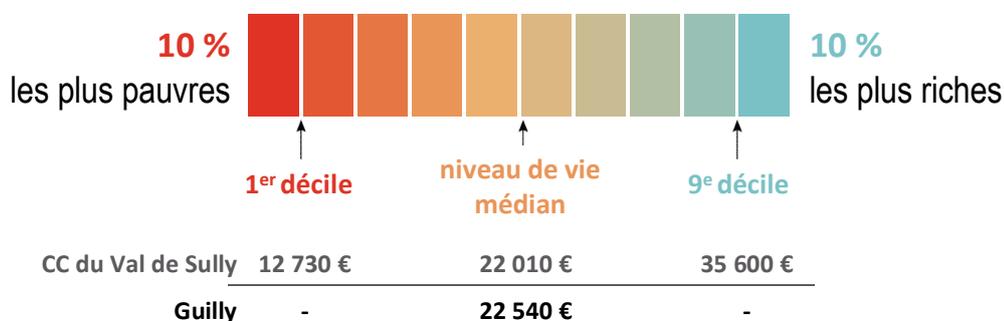
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Guilly	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



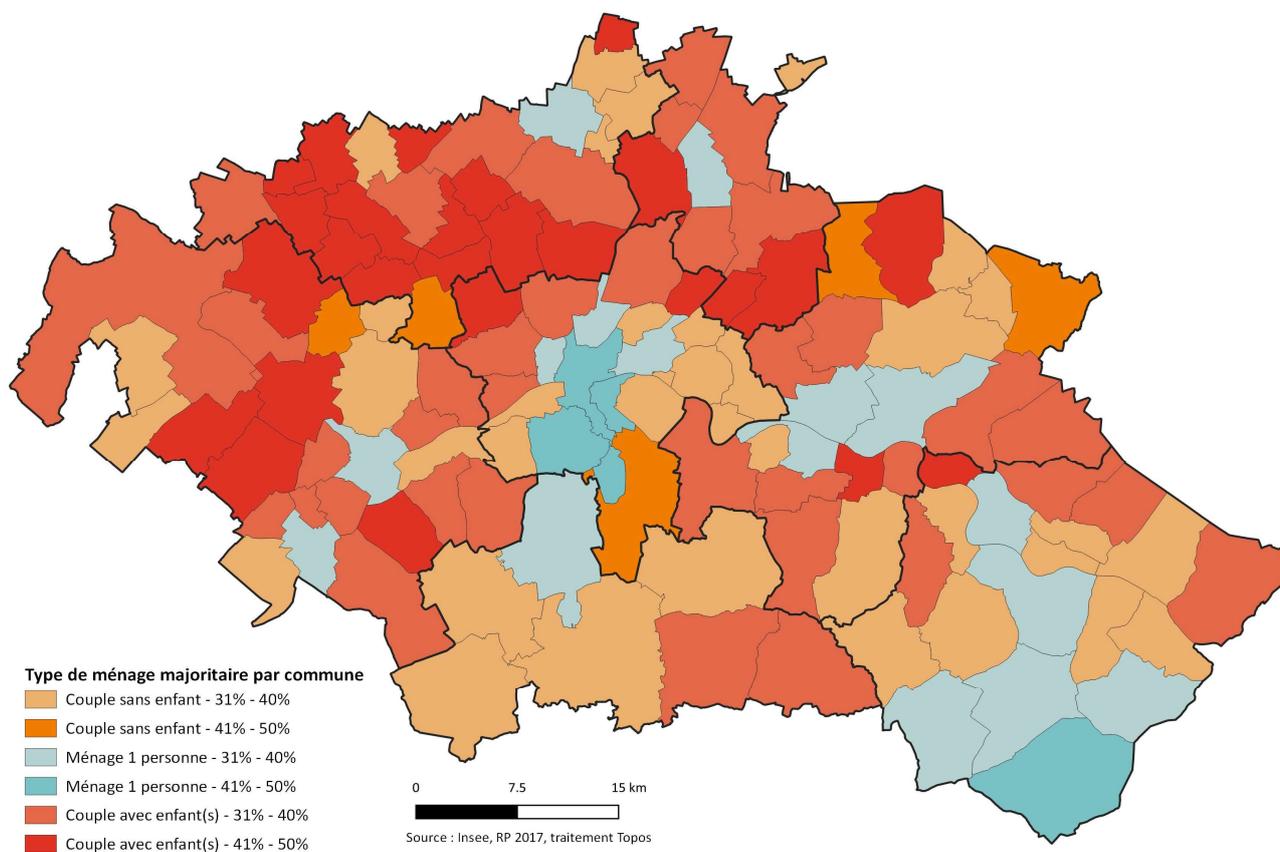
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

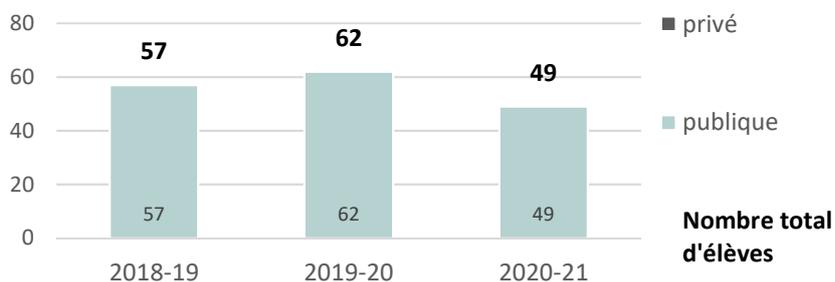
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

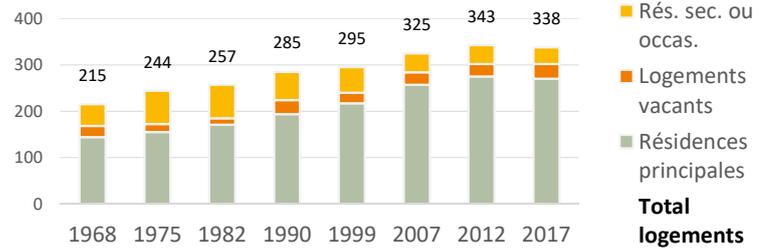


Nombre de résidences principales :

271

soit 80% des logements

Évolution du nombre de logements

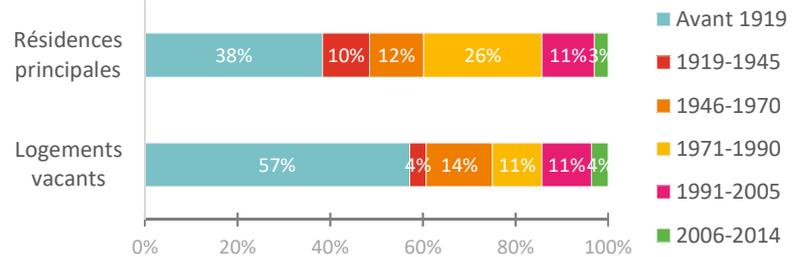


Nombre de logements vacants :

32

soit 9,4% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

99% des résidences principales

4,9 pièces en moyenne



Appartements :

1% des résidences principales

3,5 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

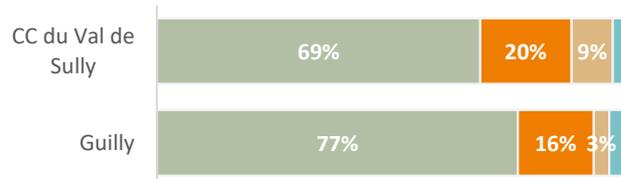
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

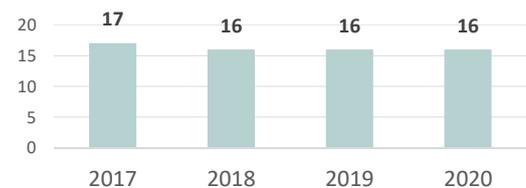
16



Taux de rotation :

18,8%

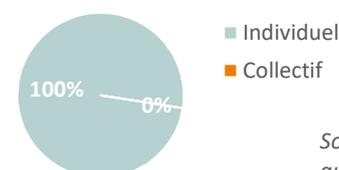
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	8
Nombre de logements PLUS	8
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



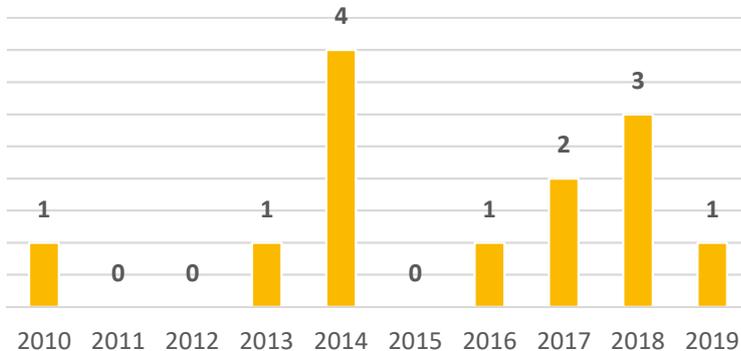
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**1 constructions autorisées
dont 1 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



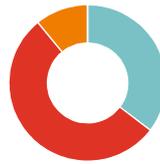
Espace occupé par l'habitat :

53,7 ha en 2016

+0,5 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	19	+0,1
habitat indiv. peu dense	29	+0,5
habitat indiv. moyennement dense	6	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

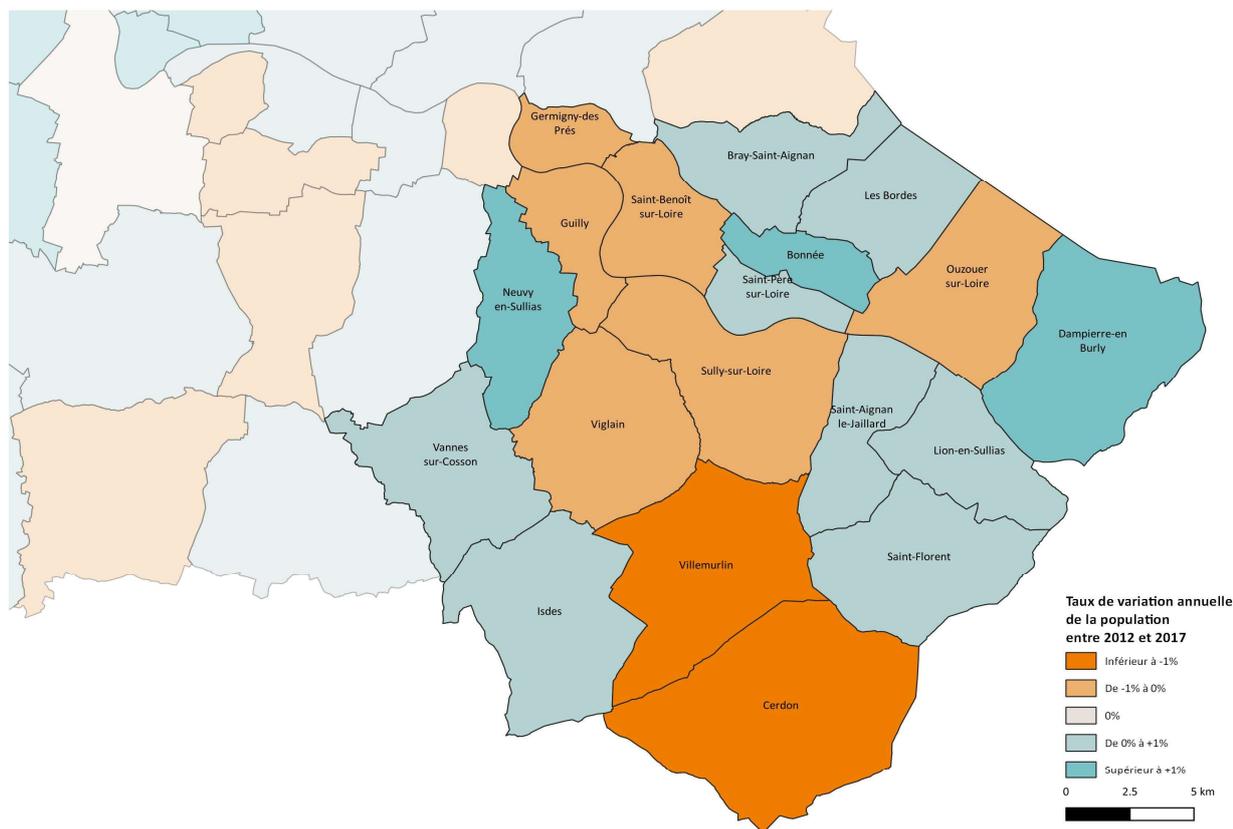


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER ISDES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

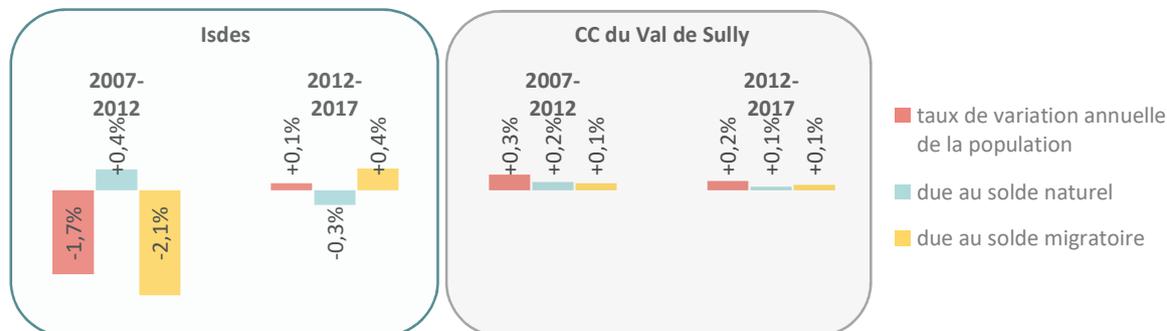
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Isdes	600	552	556

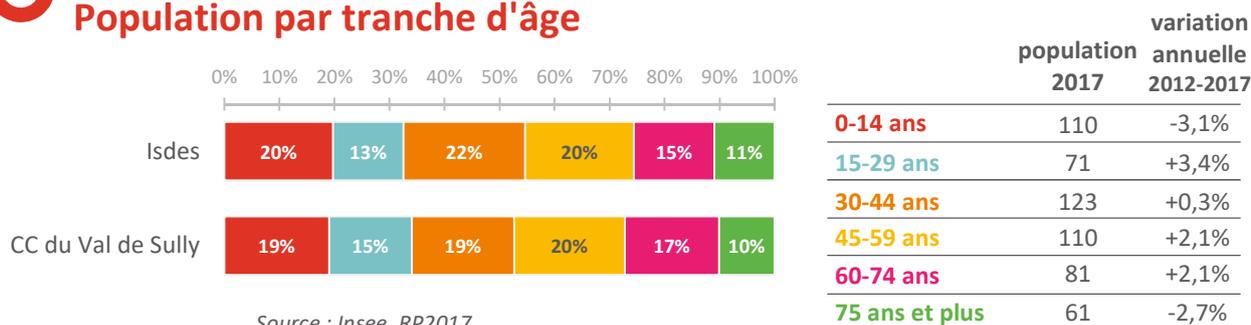
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	342	308	340
Actifs	80,1%	80,5%	81,2%
Actifs ayant un emploi	74,9%	74,7%	77,1%
Chômeurs	5,3%	5,8%	4,1%
Inactifs	19,9%	19,5%	18,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	5,6%	5,2%	6,8%
Retraités	5,6%	7,8%	8,8%
Autres inactifs	8,8%	6,5%	3,2%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 556 personnes

0,0%

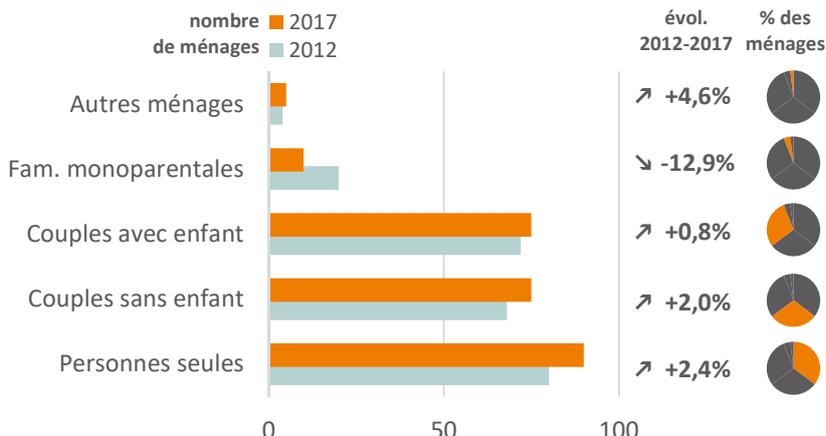
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
255 (+0,9% par an)

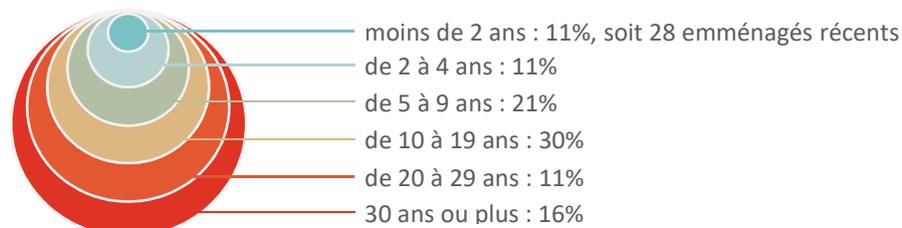
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,2
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



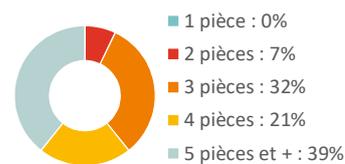
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

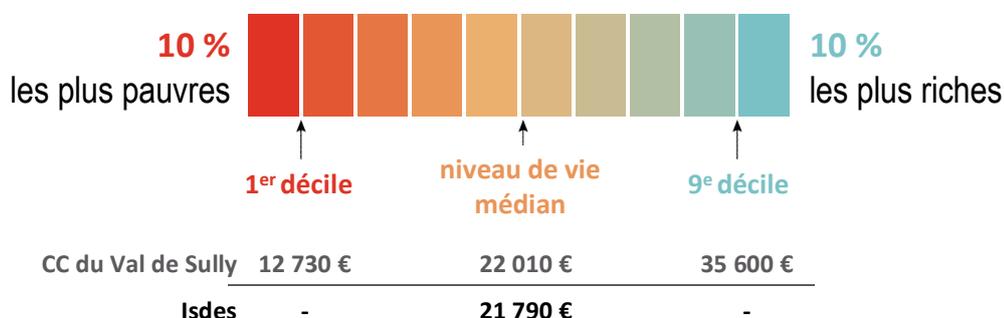
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Isdes	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



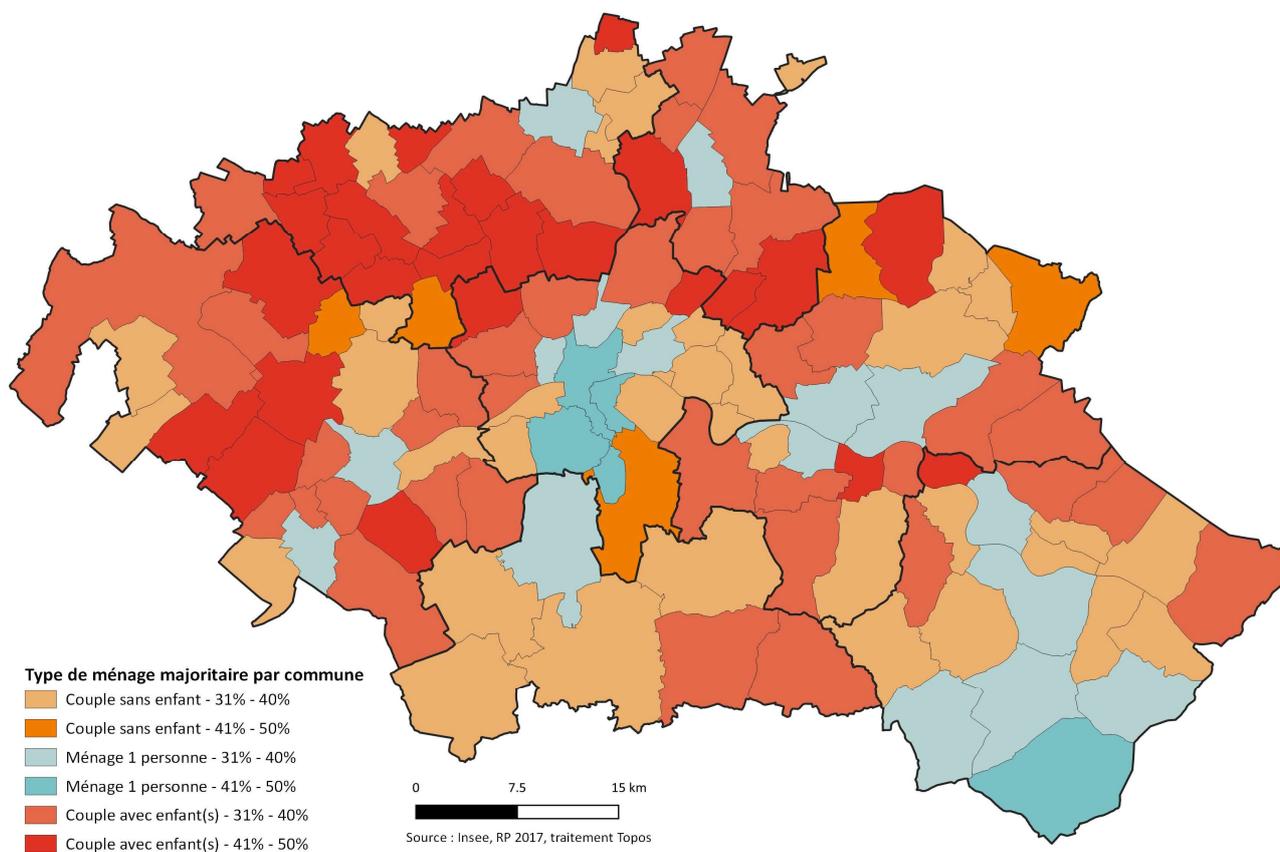
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

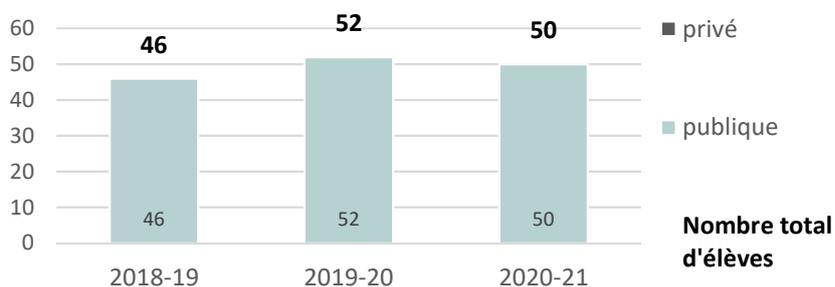
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

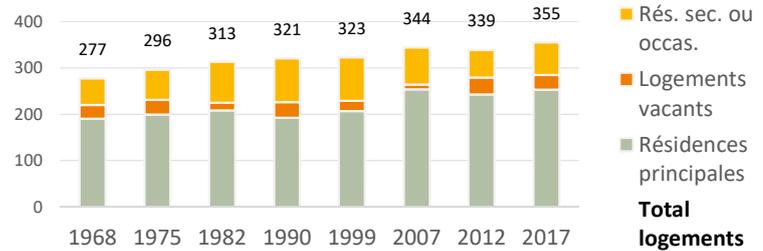


Nombre de résidences principales :

253

soit 71% des logements

Évolution du nombre de logements

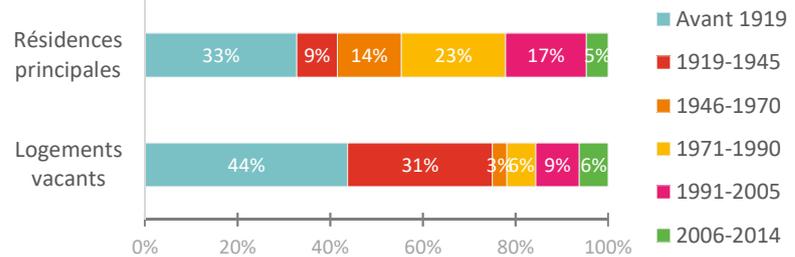


Nombre de logements vacants :

32

soit 9,0% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

98% des résidences principales

4,6 pièces en moyenne

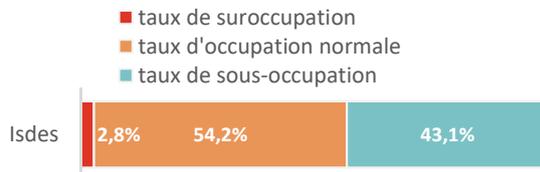


Appartements :

2% des résidences principales

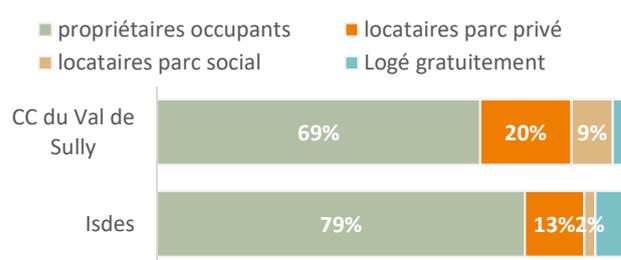
3,3 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

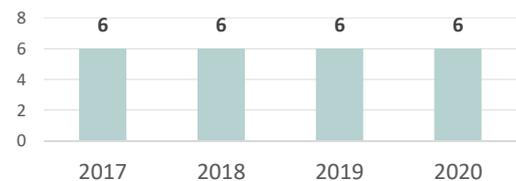
6



Taux de rotation :

33,3%

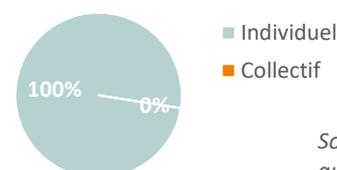
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	6
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



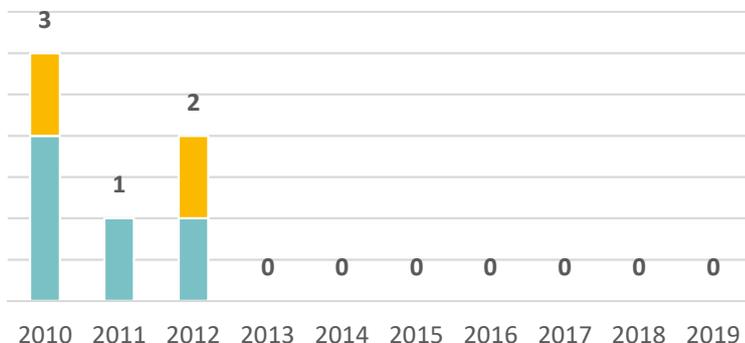
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
1 constructions autorisées
dont 1 nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

66,6 ha en 2016

+0,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	32	+0,3
habitat indiv. peu dense	19	+0,2
habitat indiv. moyennement dense	14	+0,3
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

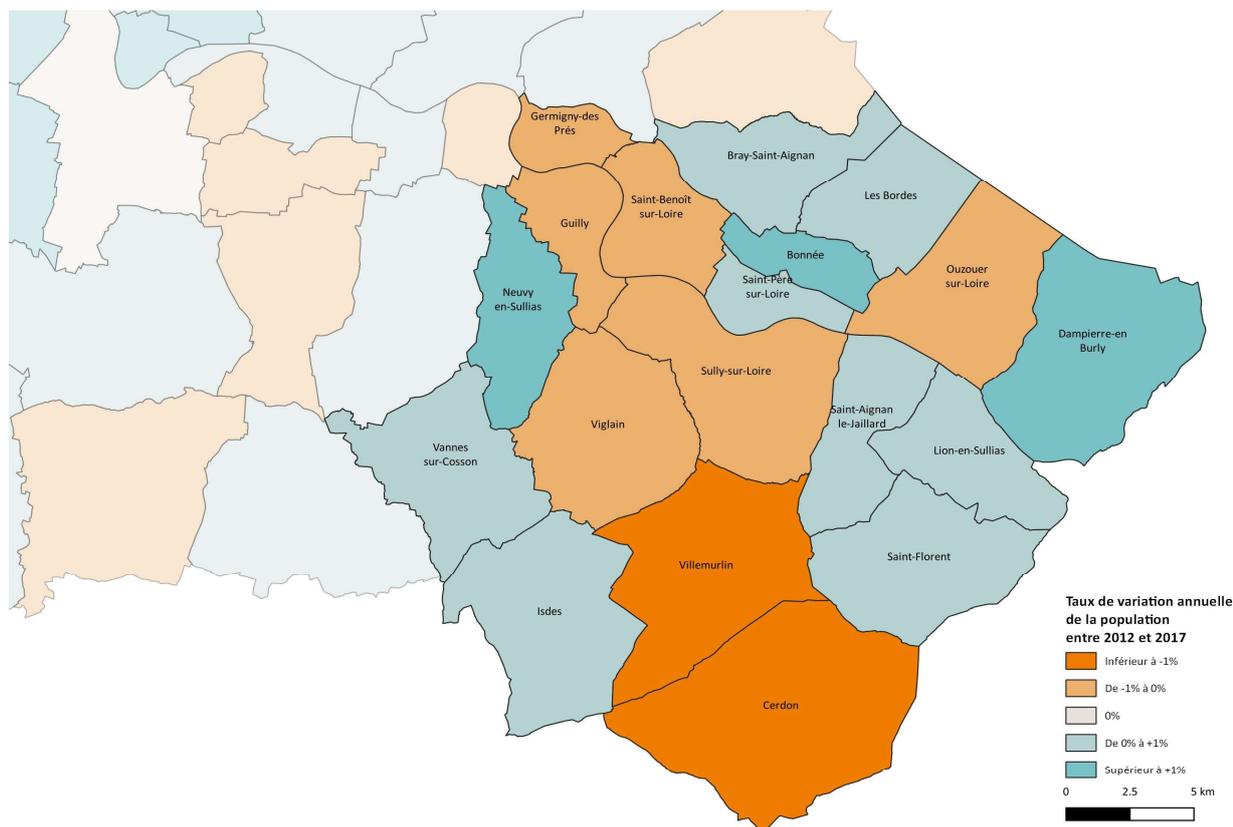


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER LES BORDES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

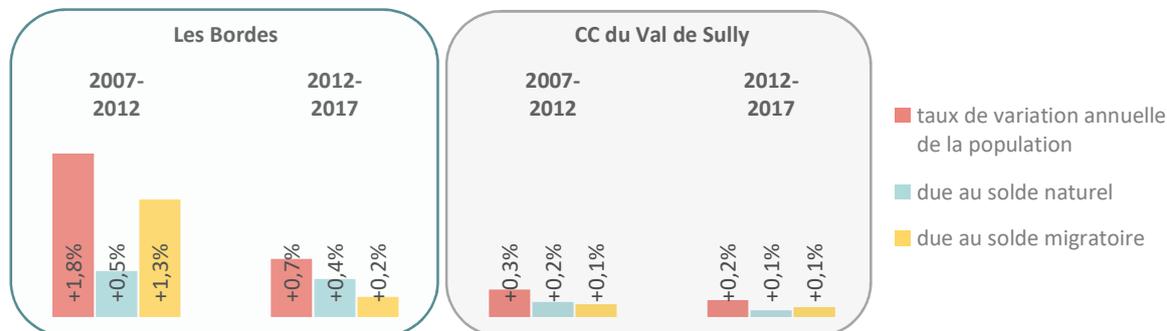
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Les Bordes	1 671	1 831	1 892

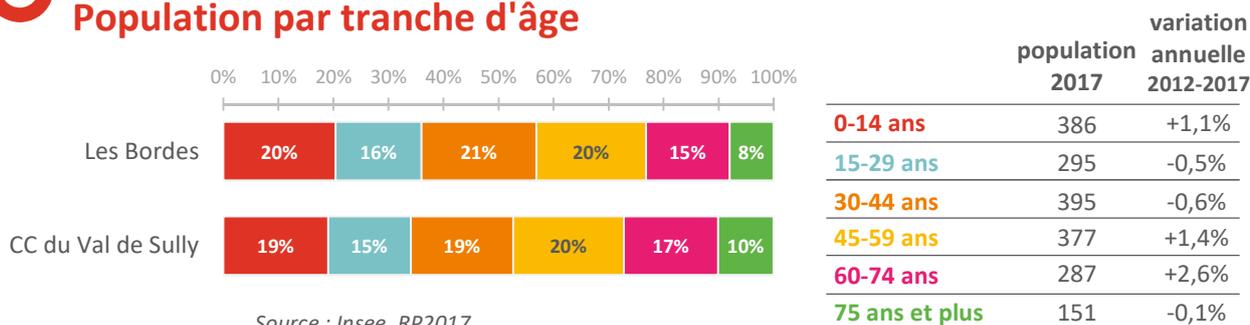
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 095	1 178	1 180
Actifs	78,4%	75,0%	77,2%
Actifs ayant un emploi	73,8%	69,5%	69,1%
Chômeurs	4,5%	5,5%	8,1%
Inactifs	21,6%	25,0%	22,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,4%	6,6%	7,1%
Retraités	7,5%	10,4%	9,6%
Autres inactifs	7,7%	8,0%	6,2%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 892 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
799 (+0,7% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,4
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



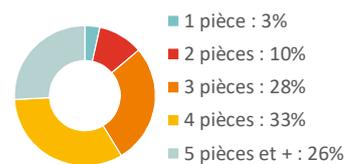
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

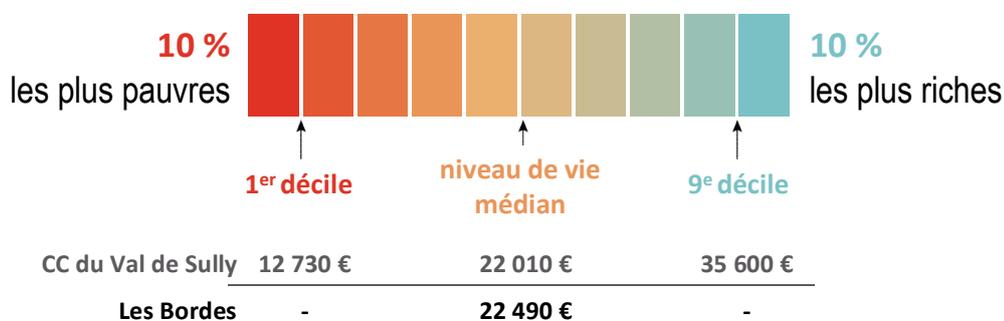
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Les Bordes	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



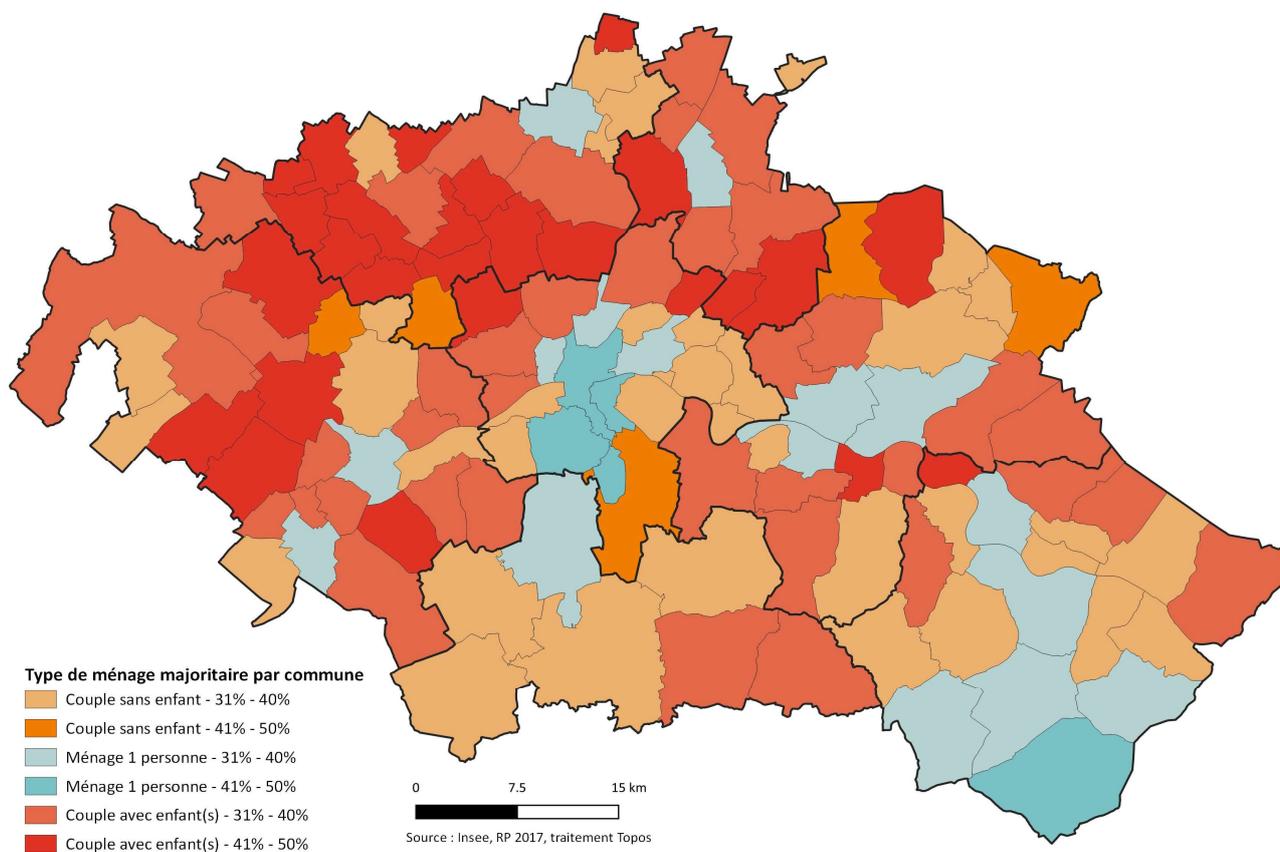
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

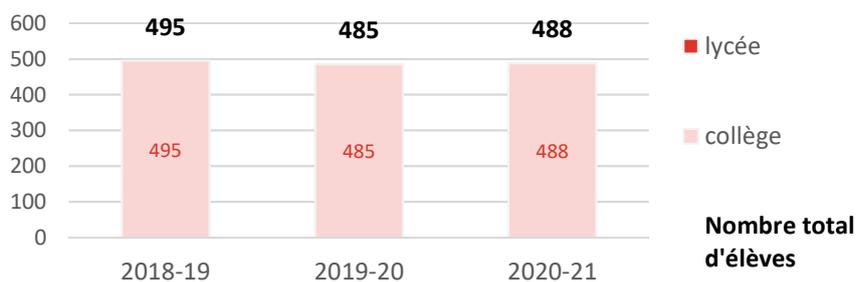
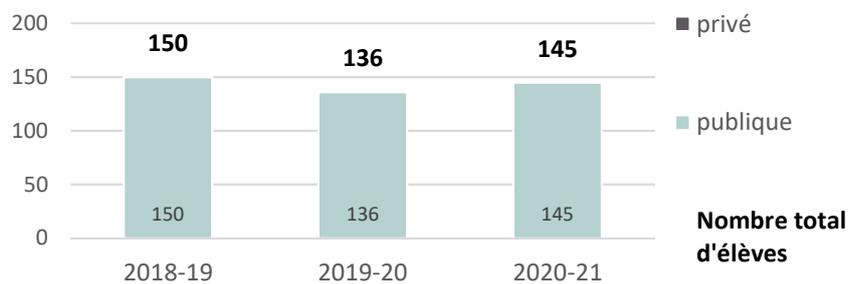
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



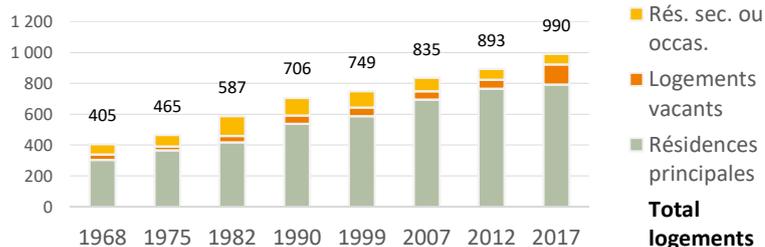
Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements



Nombre de résidences principales :
792
soit 80% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
131
soit 13,2% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



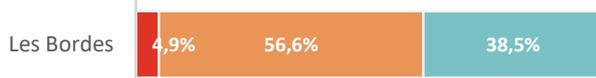
Maisons :
96% des résidences principales
4,6 pièces en moyenne



Appartements :
4% des résidences principales
2,7 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

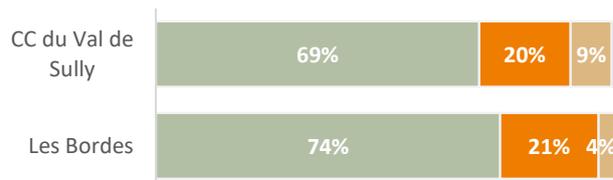
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social

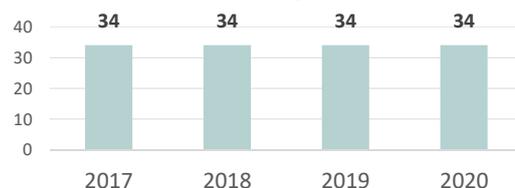


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
34



Taux de rotation :
9,4%

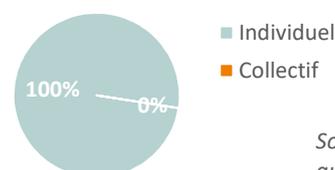
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	16
Nombre de logements PLUS	8
Nombre de logements PLS	10
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



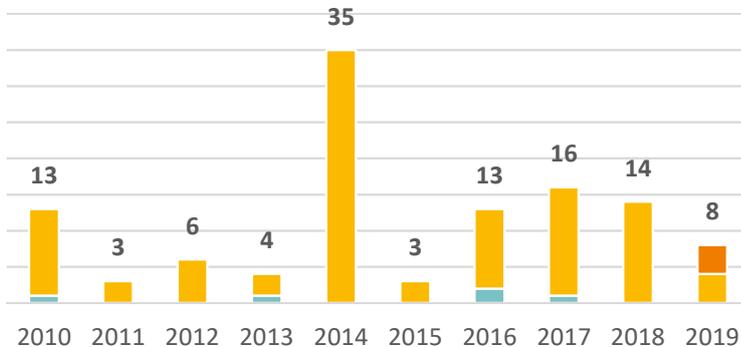
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**8 constructions autorisées
dont 8 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



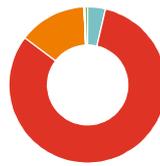
Espace occupé par l'habitat :

117,5 ha en 2016

+8,3 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	4	+0,6
habitat indiv. peu dense	96	+6,3
habitat indiv. moyennement dense	16	+1,4
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

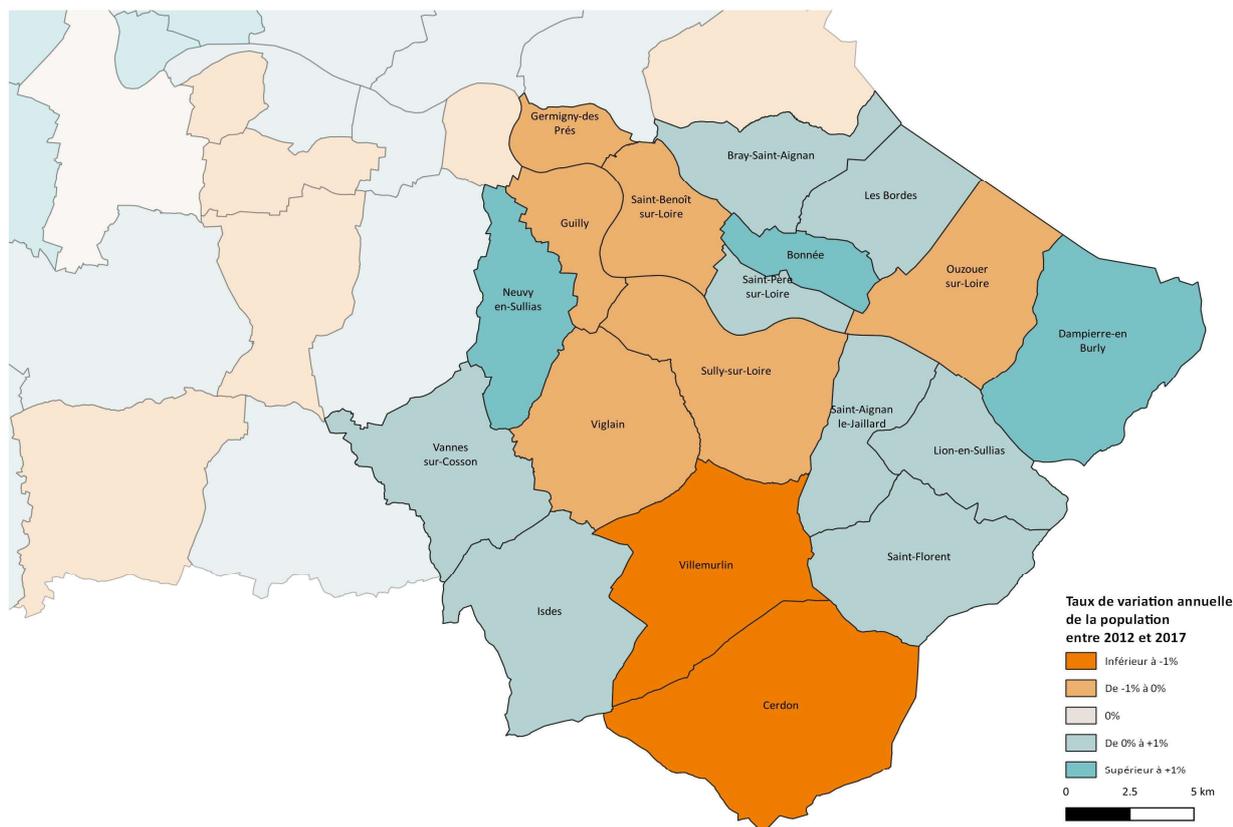


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER LION-EN-SULLIAS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

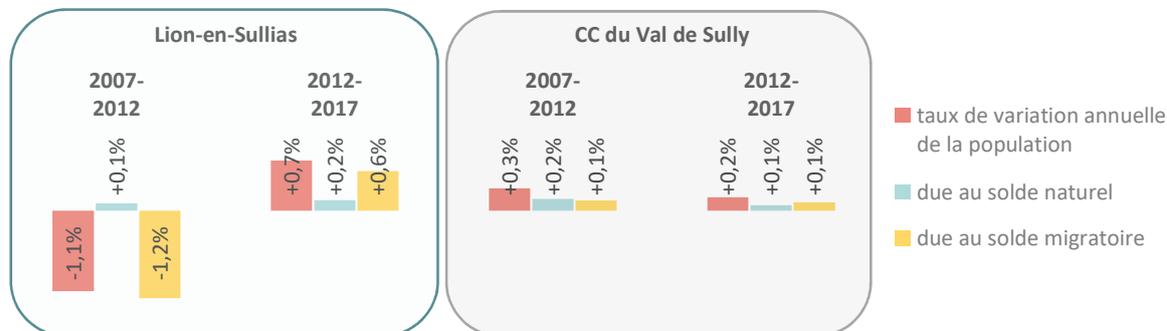
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Lion-en-Sullias	414	391	405

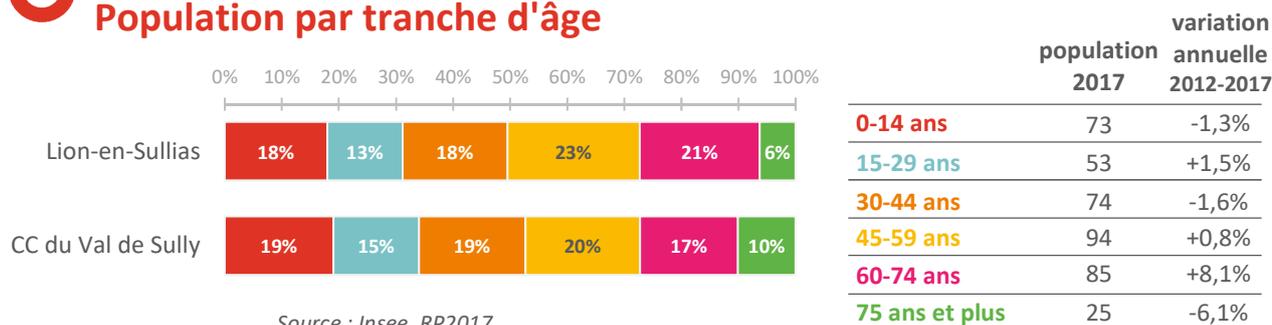
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	258	251	259
Actifs	82,5%	73,8%	76,4%
Actifs ayant un emploi	78,0%	66,7%	64,9%
Chômeurs	4,5%	7,1%	11,5%
Inactifs	17,5%	26,2%	23,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,5%	6,7%	6,8%
Retraités	4,9%	13,5%	11,3%
Autres inactifs	6,1%	6,0%	5,4%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 405 personnes

0,0%

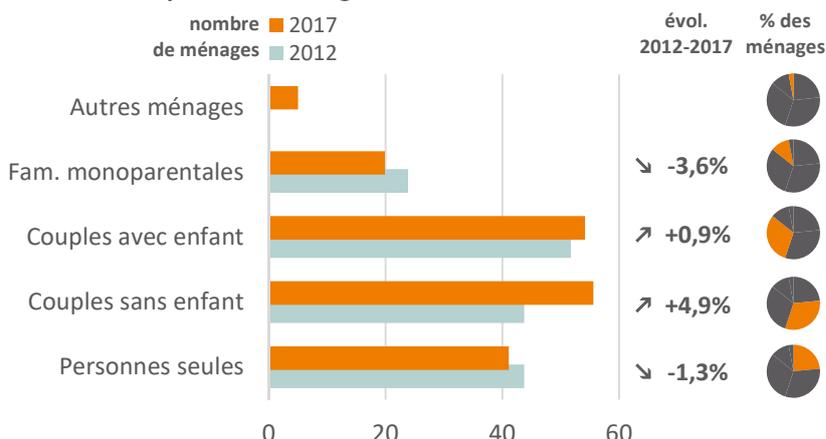
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
176 (+1,5% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,3
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



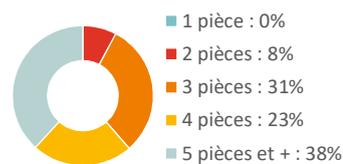
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

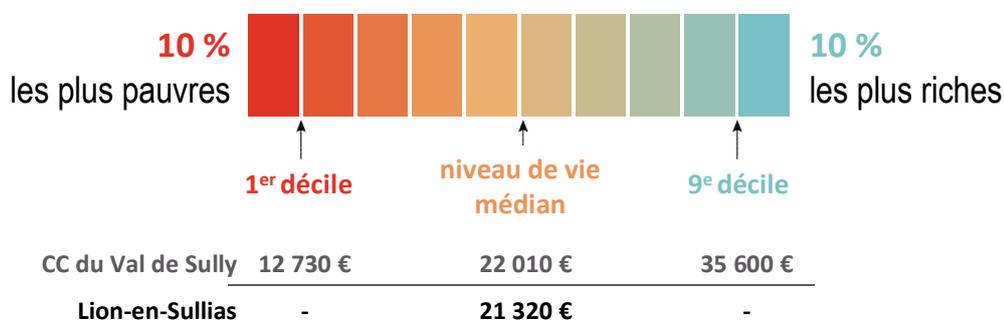
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Lion-en-Sullias	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



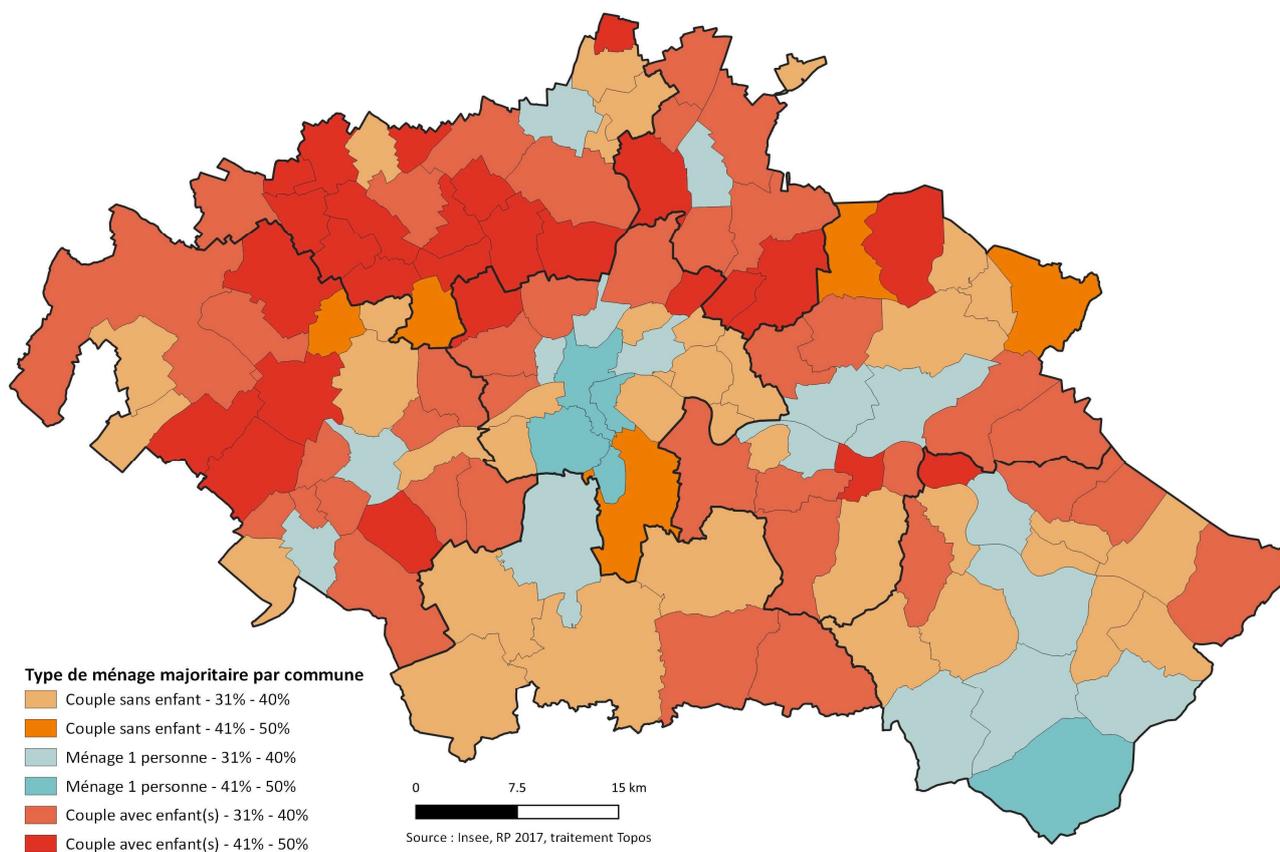
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

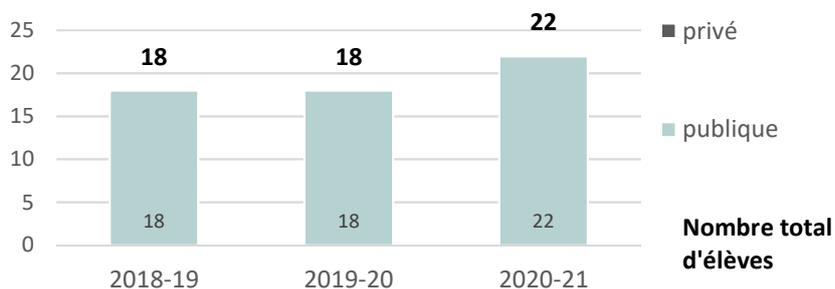
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

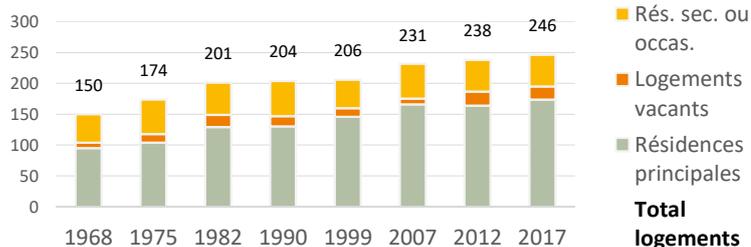


Logements



Nombre de résidences principales :
174
soit 71% des logements

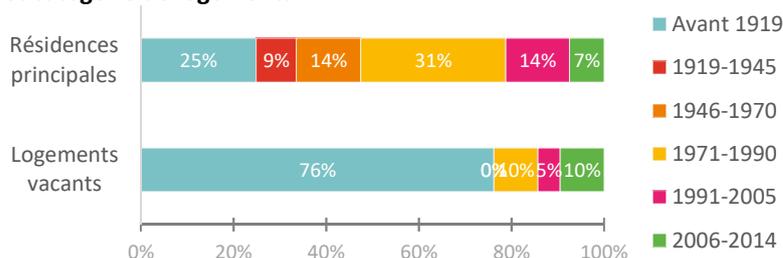
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
21
soit 8,6% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

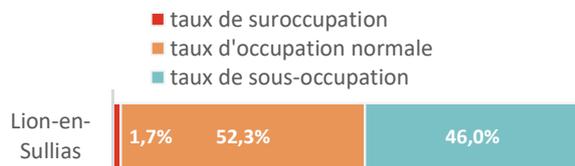


Maisons :
98% des résidences principales
4,8 pièces en moyenne



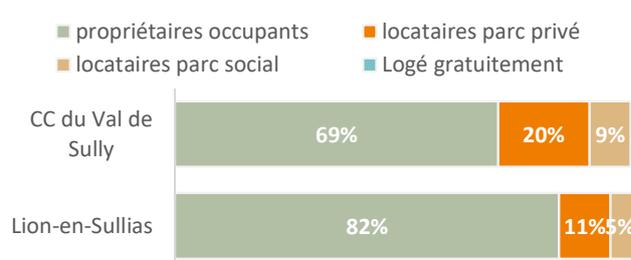
Appartements :
2% des résidences principales
4,2 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

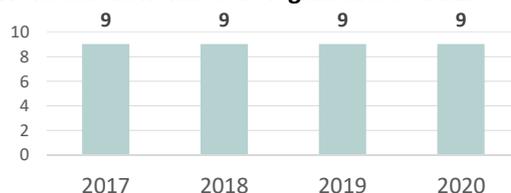


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
9



Taux de rotation :
11,1%

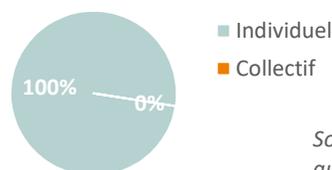
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	9
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



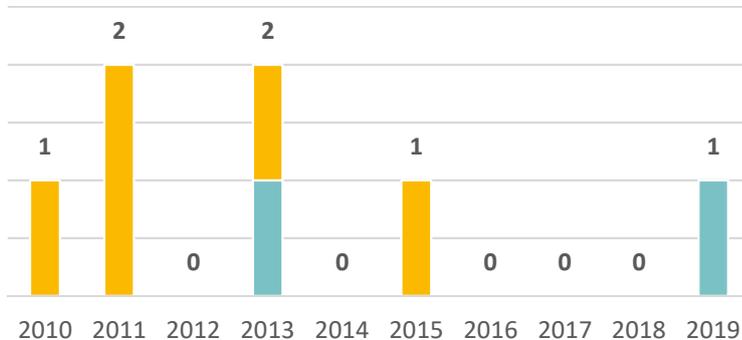
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**3 constructions autorisées
dont 3 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

45,9 ha en 2016

+2,1 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	18	+0,3
habitat indiv. peu dense	21	+1,7
habitat indiv. moyennement dense	7	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

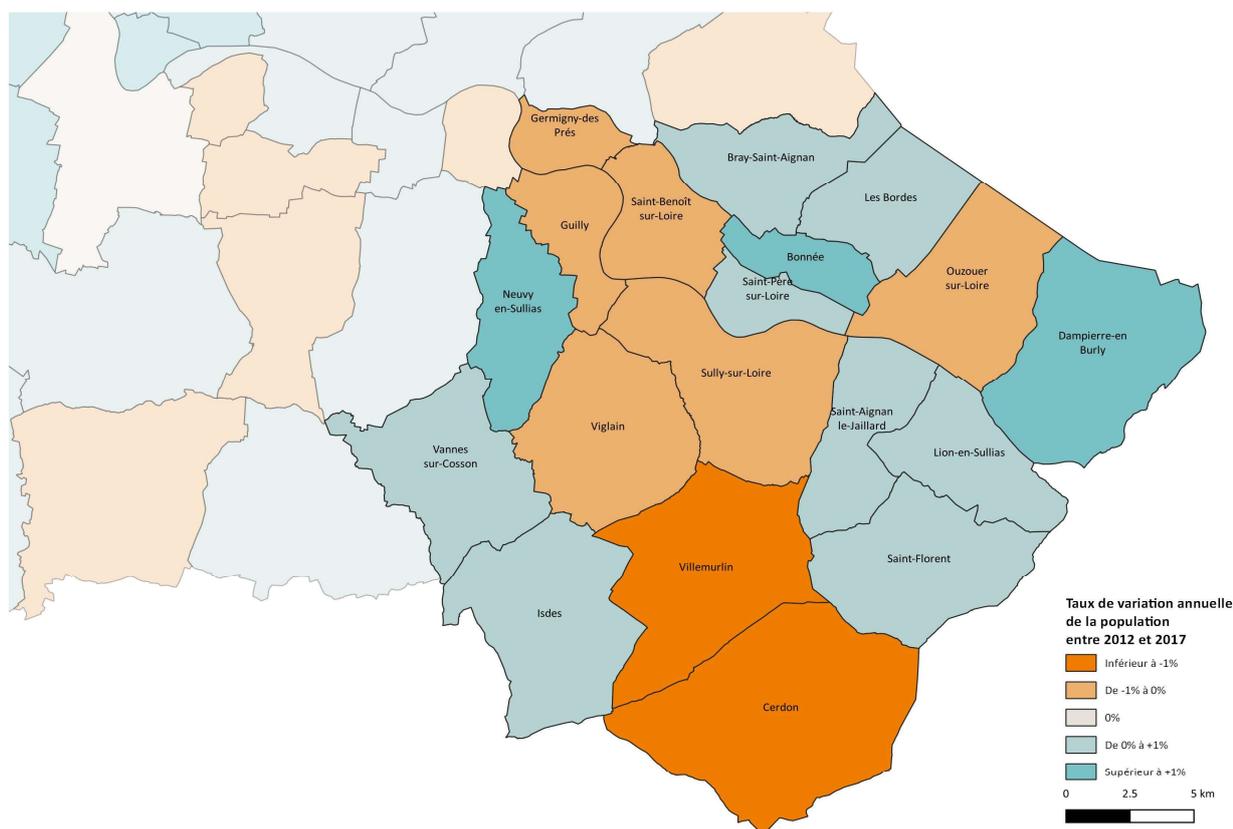


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER NEUVY-EN-SULLIAS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

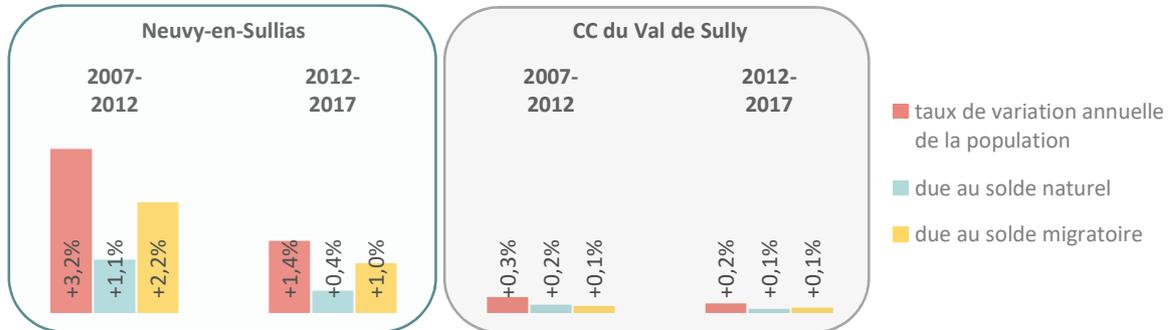
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Neuvy-en-Sullias	1 082	1 269	1 362

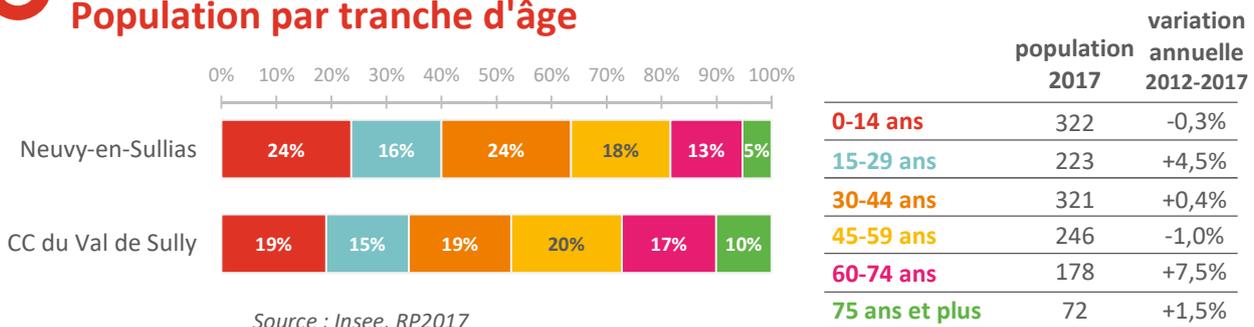
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	687	808	876
Actifs	78,1%	81,5%	77,9%
Actifs ayant un emploi	72,6%	75,0%	73,0%
Chômeurs	5,5%	6,5%	4,9%
Inactifs	21,9%	18,5%	22,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,0%	8,0%	9,4%
Retraités	7,6%	6,2%	7,1%
Autres inactifs	7,3%	4,2%	5,6%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

97,7%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 330 personnes

2,3%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 32 personnes



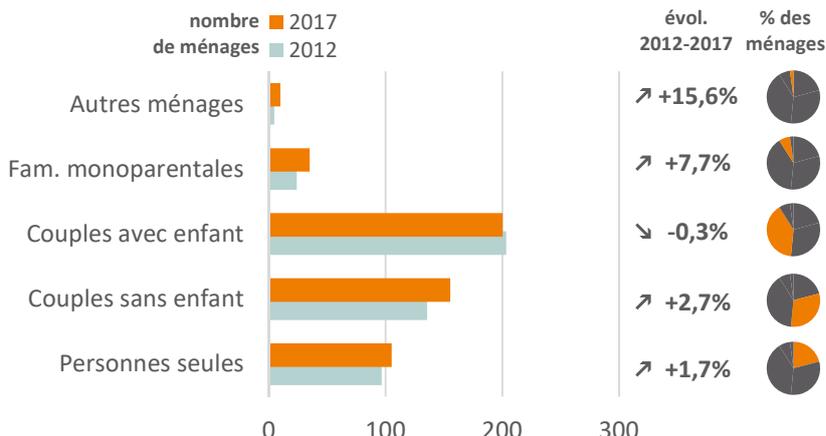
établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés.social	0%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	100%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
506 (+1,7% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,6
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



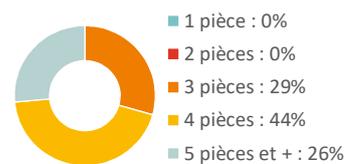
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

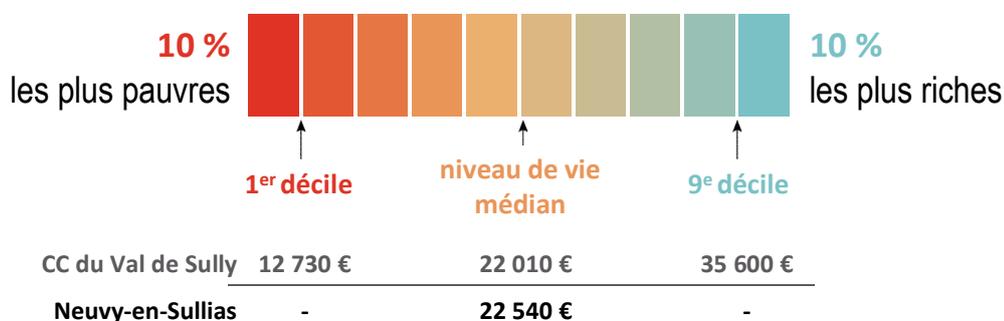
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Neuville-en-Sullias	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



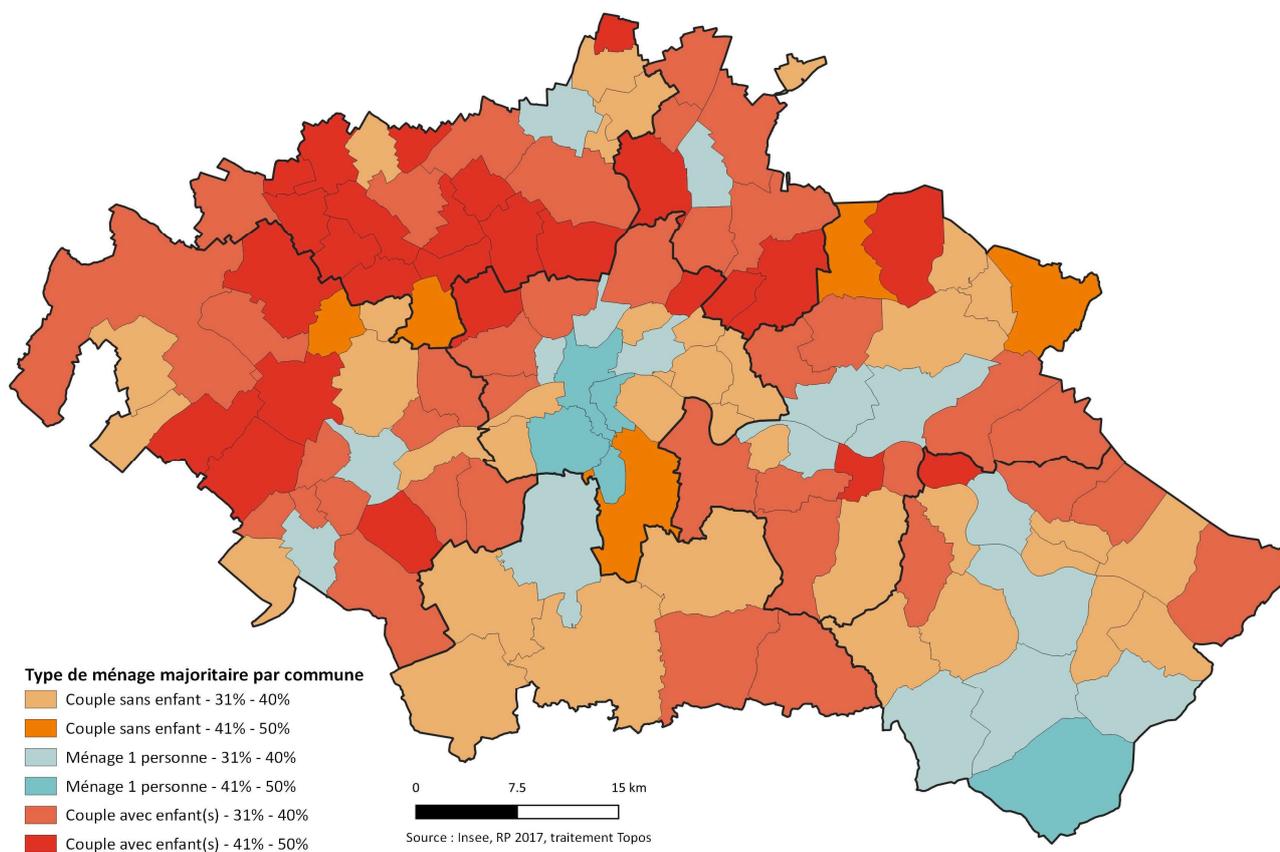
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

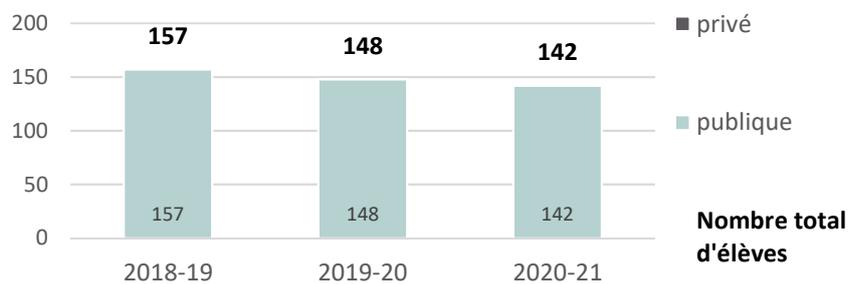
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

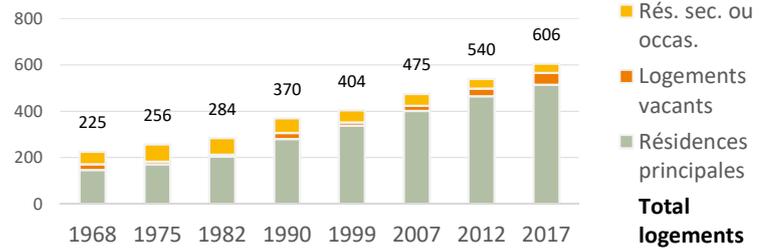


Nombre de résidences principales :

514

soit 85% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :

51

soit 8,4% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

100% des résidences principales

4,8 pièces en moyenne



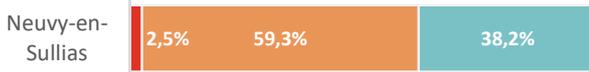
Appartements :

0% des résidences principales

3,5 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

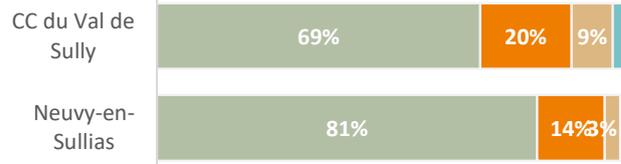
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

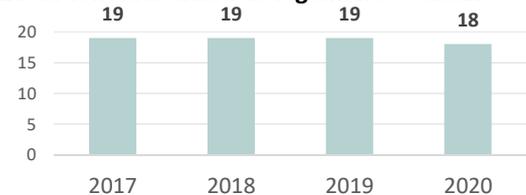
18



Taux de rotation :

0,0%

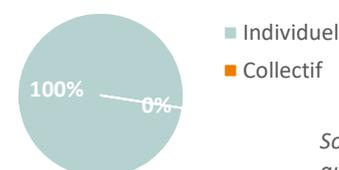
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	18
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



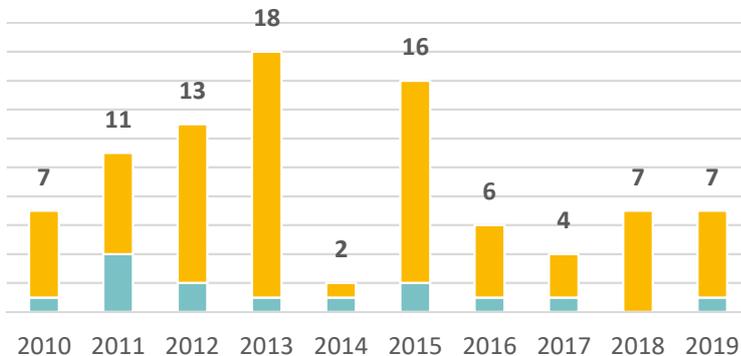
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**5 constructions autorisées
dont 5 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



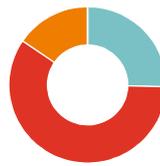
Espace occupé par l'habitat :

83,2 ha en 2016

+8,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	21	+1,6
habitat indiv. peu dense	49	+3,8
habitat indiv. moyennement dense	13	+3,4
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

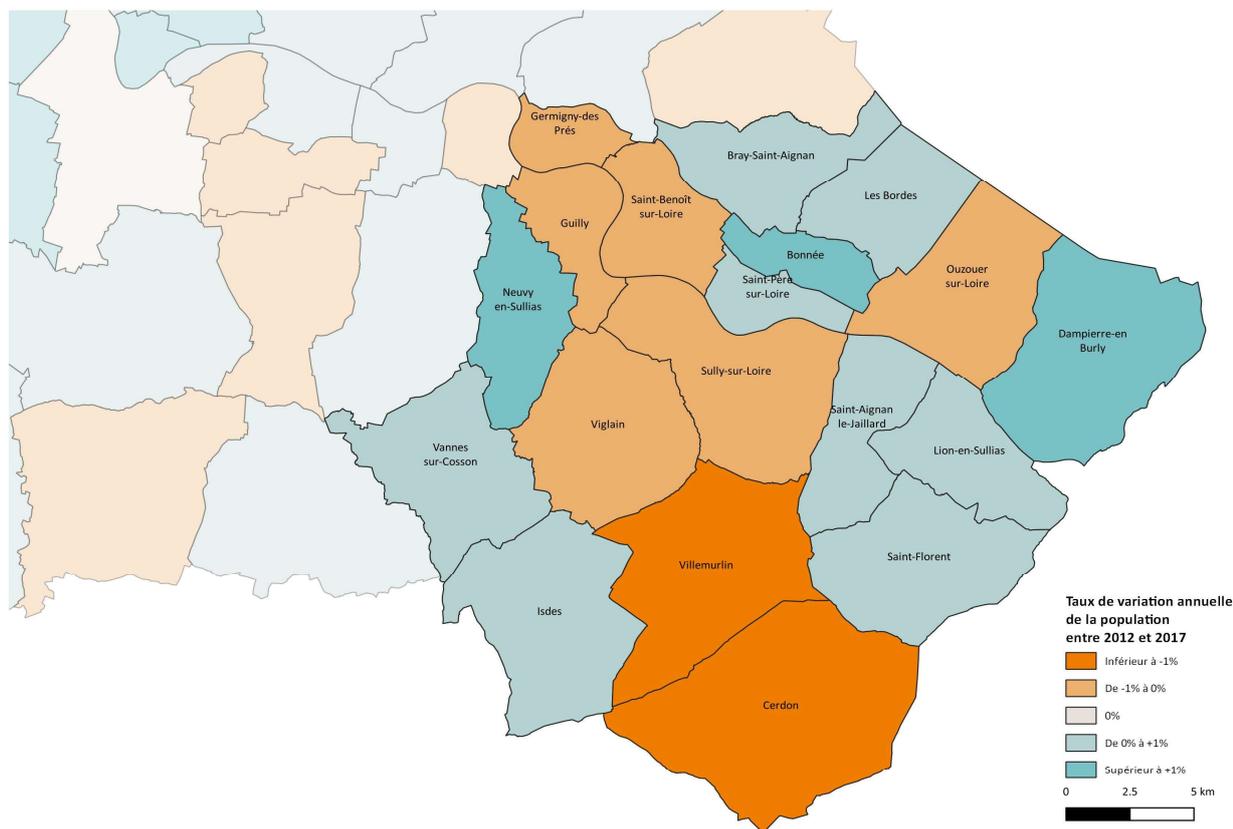


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER OUZOUEUR-SUR-LOIRE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

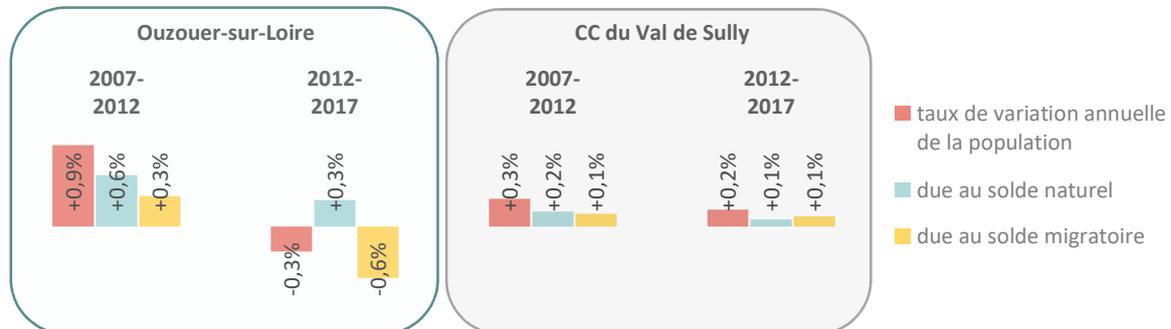
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Ouzouer-sur-Loire	2 653	2 777	2 738

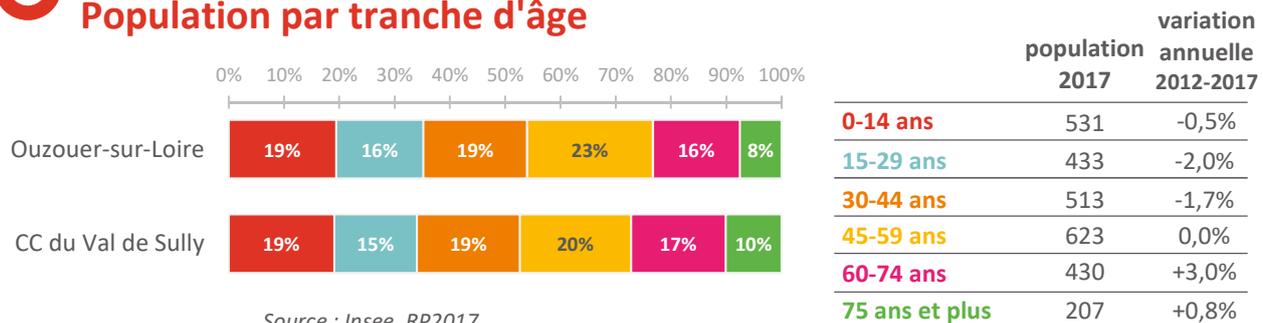
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 738	1 840	1 748
Actifs	74,7%	75,1%	77,9%
Actifs ayant un emploi	69,4%	68,9%	70,0%
Chômeurs	5,2%	6,1%	7,8%
Inactifs	25,3%	24,9%	22,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,9%	6,8%	5,7%
Retraités	8,3%	11,0%	11,0%
Autres inactifs	9,1%	7,1%	5,4%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

99,9%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 736 personnes

0,1%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 2 personnes



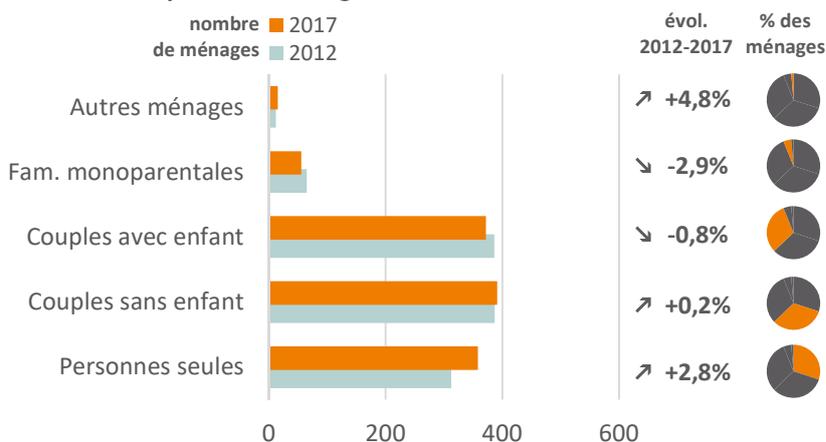
■ établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés.social	0%
■ établissement élèves / étudiants	0%
■ caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
■ autres communautés	100%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
1 194 (+0,5% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,3
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



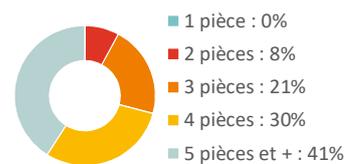
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

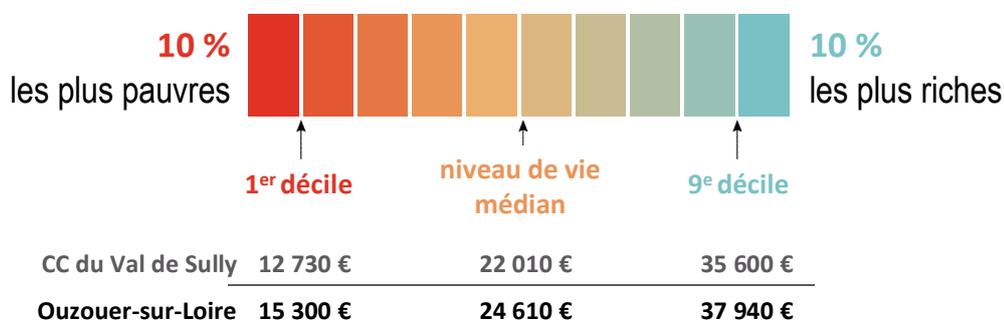
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Ouzouer-sur-Loire	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



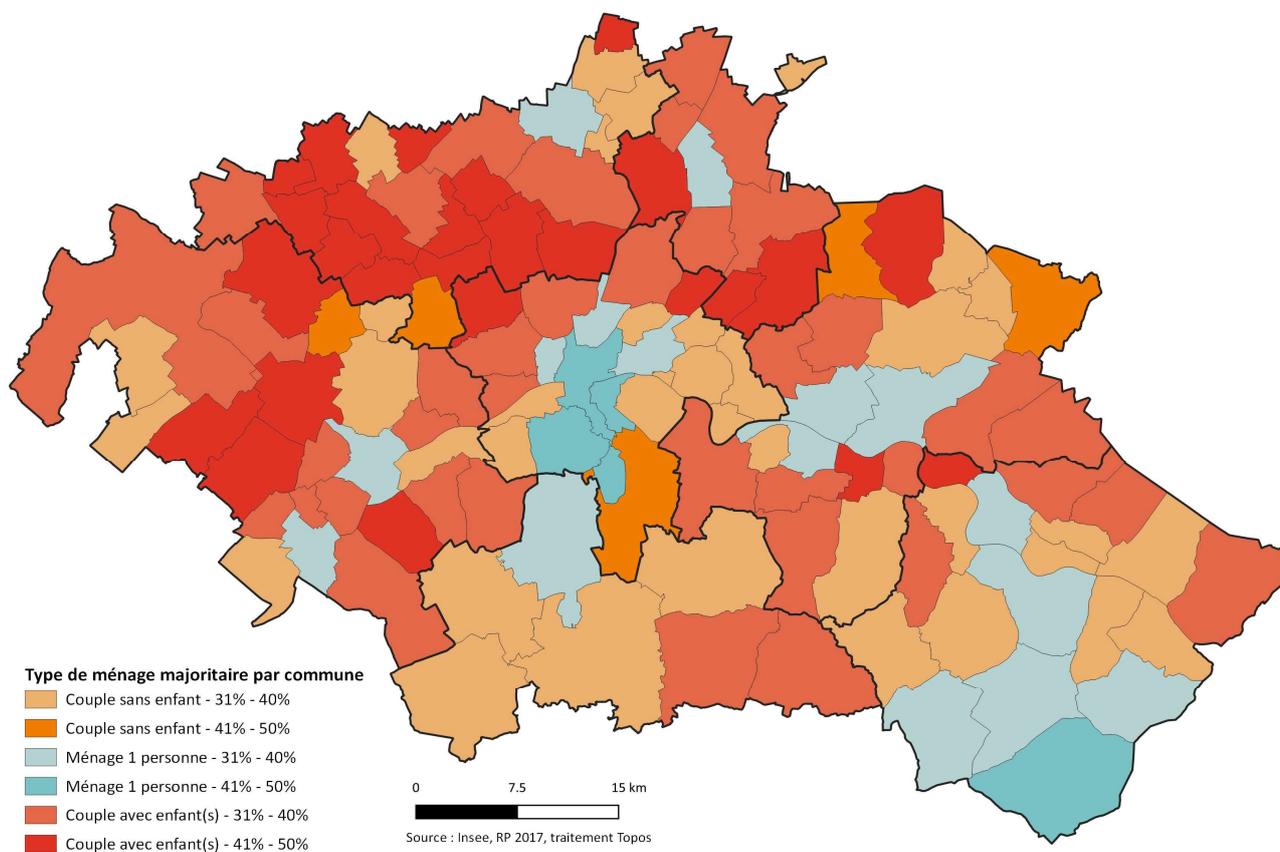
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

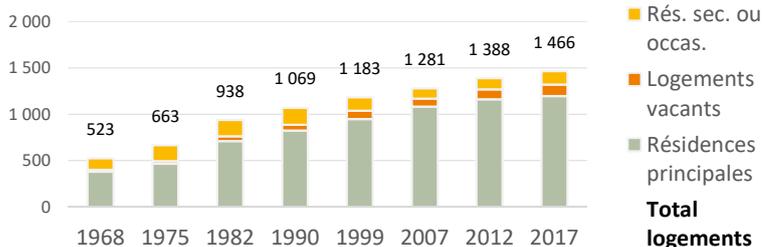


Logements



Nombre de résidences principales :
1 198
soit 82% des logements

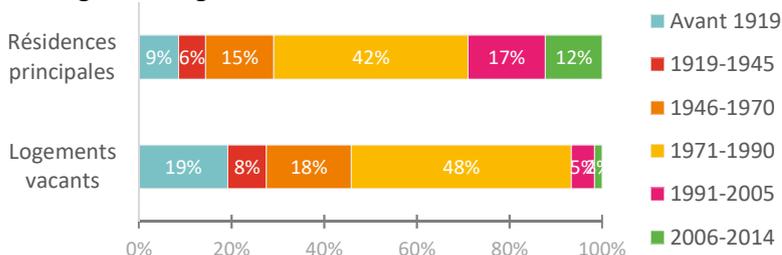
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
123
soit 8,4% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



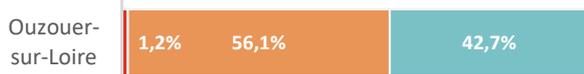
Maisons :
96% des résidences principales
4,7 pièces en moyenne



Appartements :
4% des résidences principales
2,9 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

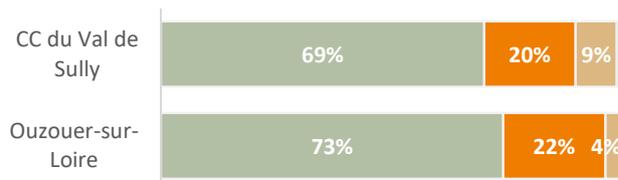
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social

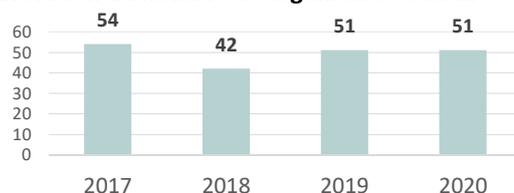


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
51



Taux de rotation :
8,0%

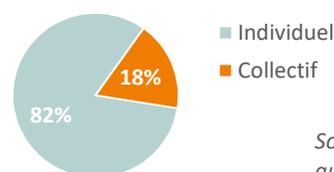
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	5
Nombre de logements PLUS	46
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



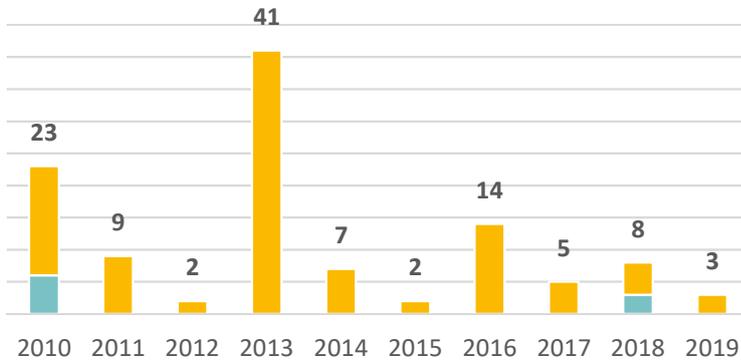
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**3 constructions autorisées
dont 1 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



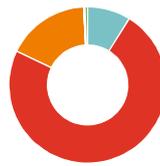
Espace occupé par l'habitat :

187,9 ha en 2016

+13,7 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	17	+0,1
habitat indiv. peu dense	138	+6,3
habitat indiv. moyennement dense	32	+7,3
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

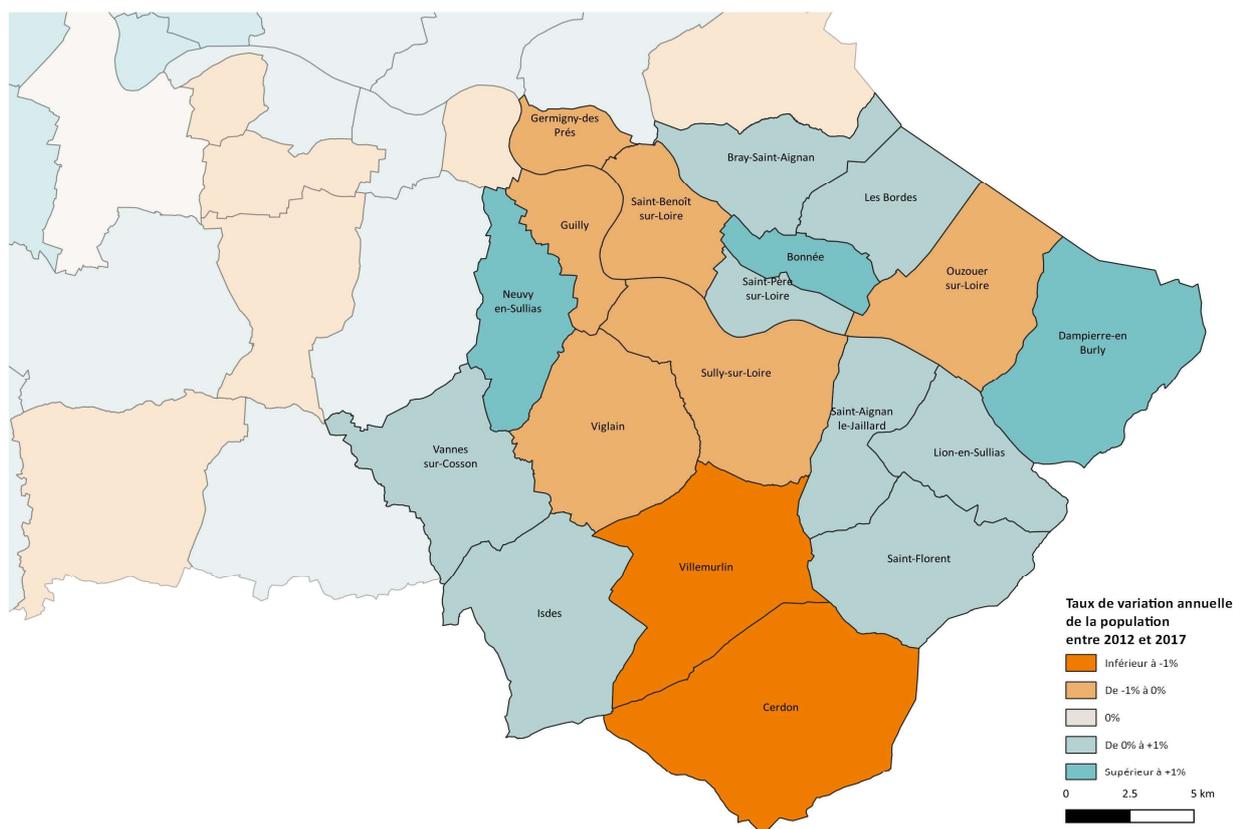


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-AIGNAN-LE-JAILLARD

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

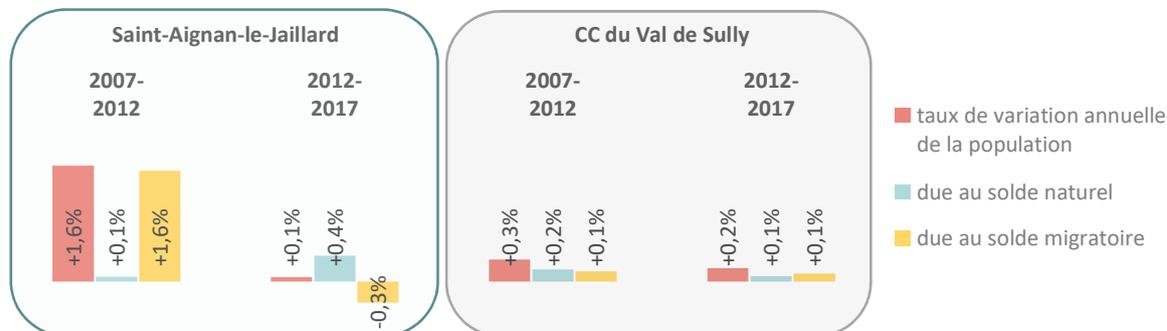
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Saint-Aignan-le-Jaillard	557	604	606

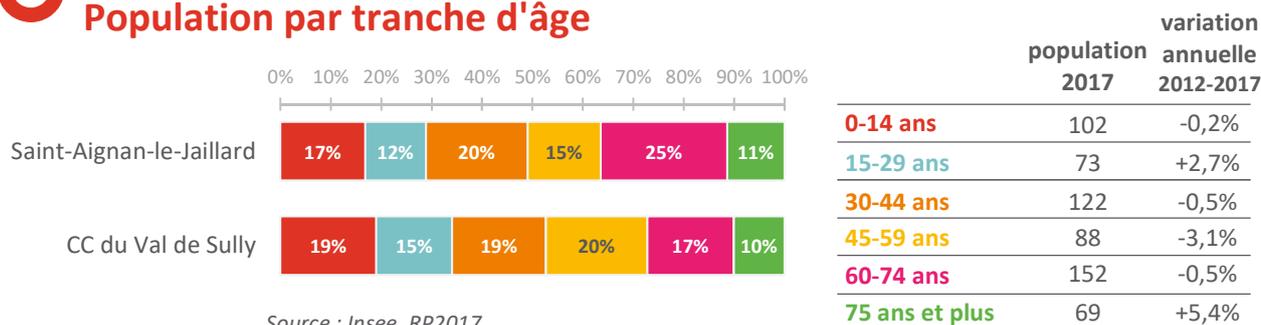
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	359	357	320
Actifs	72,7%	72,3%	77,2%
Actifs ayant un emploi	67,7%	67,2%	66,6%
Chômeurs	5,0%	5,0%	10,6%
Inactifs	27,3%	27,7%	22,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	2,5%	5,6%	5,6%
Retraités	16,7%	16,5%	9,4%
Autres inactifs	8,1%	5,6%	7,8%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 606 personnes

0,0%

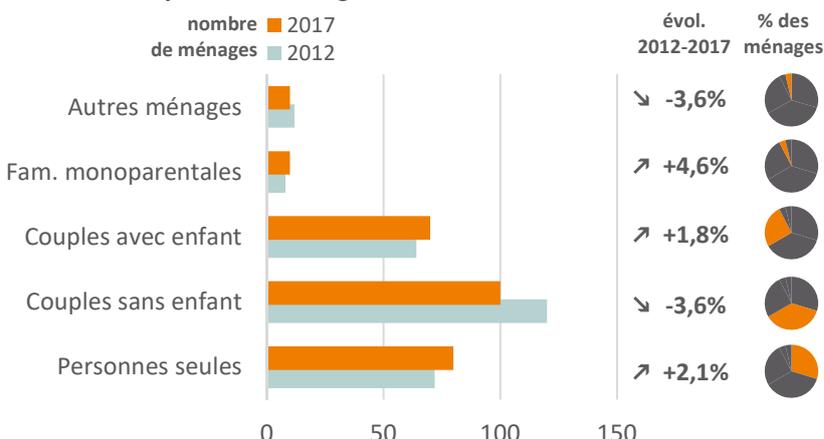
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
270 (-0,4% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,2
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



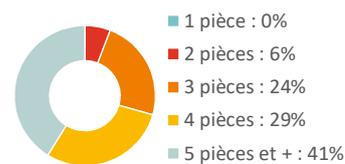
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

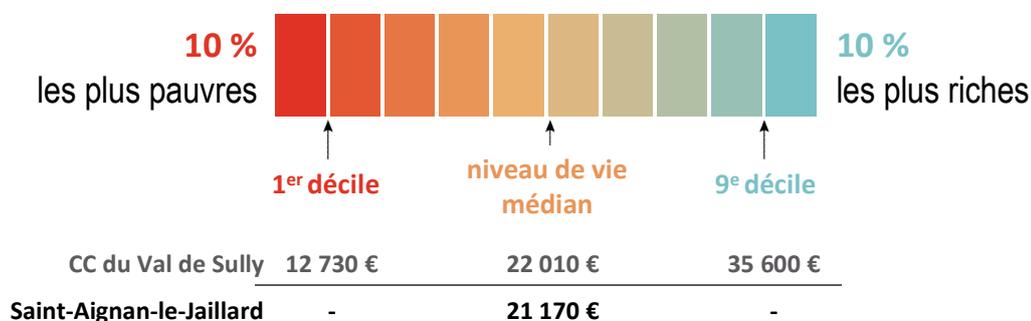
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Saint-Aignan-le-Jaillard	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



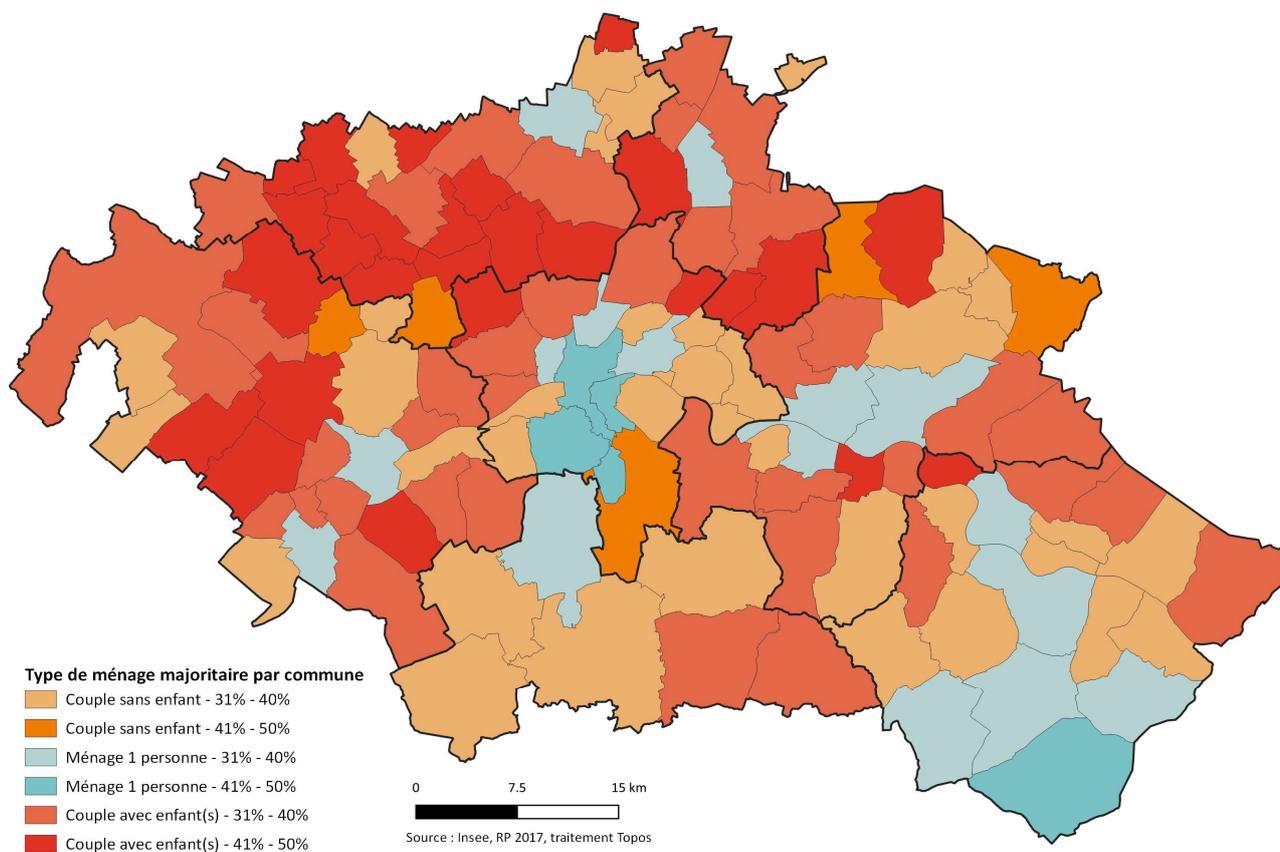
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

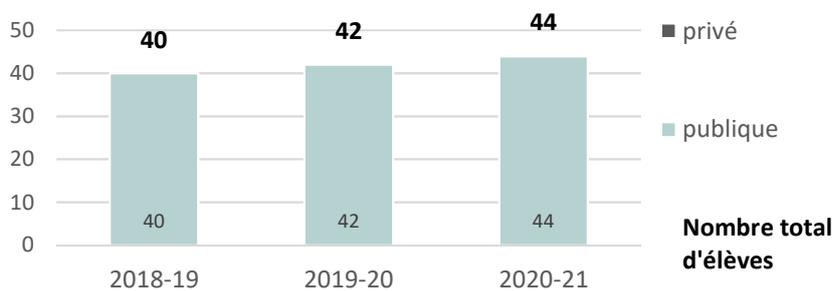
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



Logements

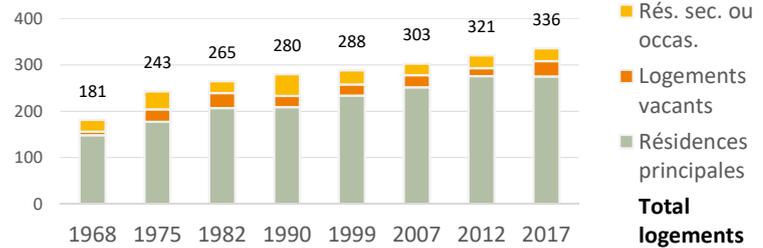


Nombre de résidences principales :

275

soit 82% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :

33

soit 9,8% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

99% des résidences principales

4,5 pièces en moyenne



Appartements :

1% des résidences principales

3,3 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

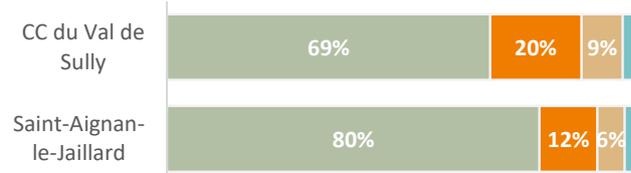
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :

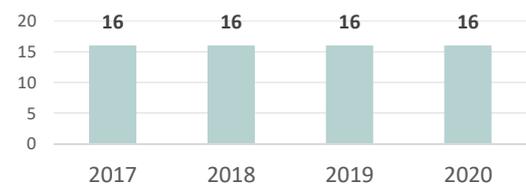
16



Taux de rotation :

0,0%

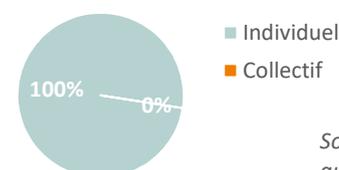
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	16
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



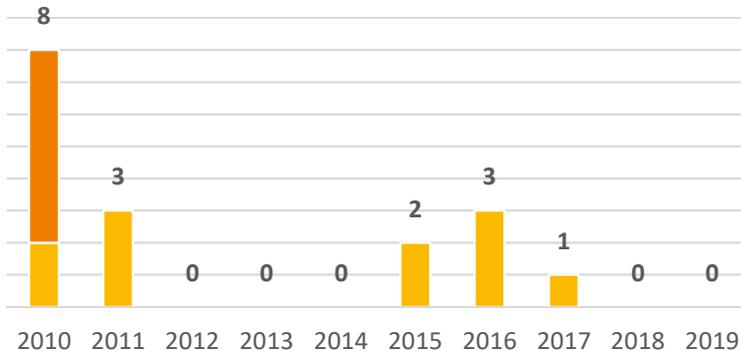
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

47,1 ha en 2016

+2,5 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	9	+0,2
habitat indiv. peu dense	28	+2,1
habitat indiv. moyennement dense	10	+0,2
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

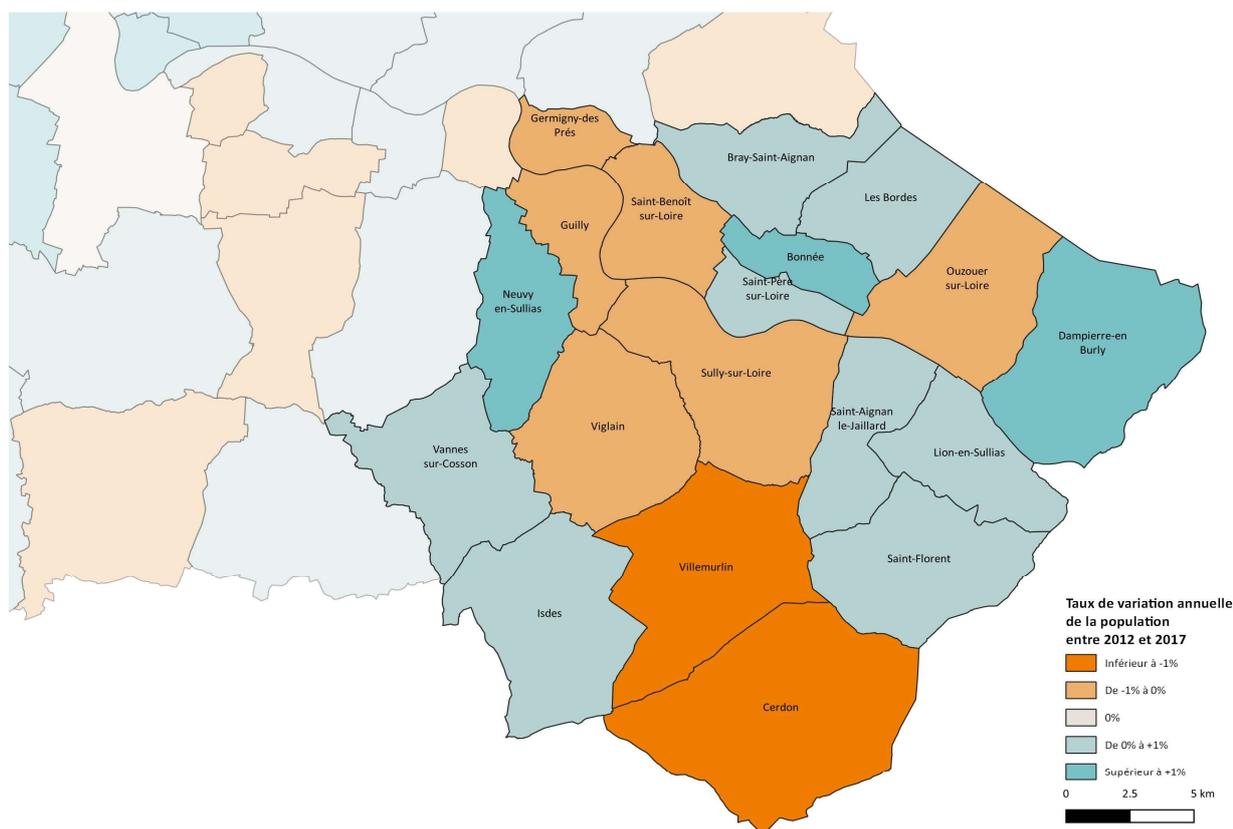


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-BENOÎT-SUR-LOIRE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

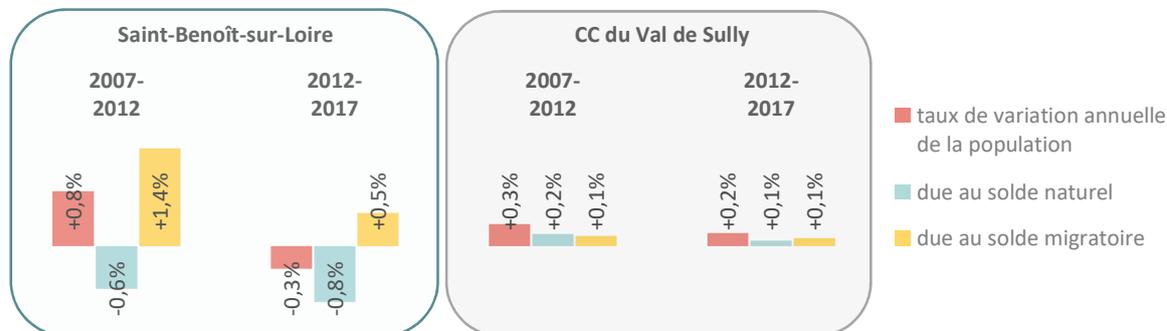
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Saint-Benoît-sur-Loire	1 985	2 063	2 030

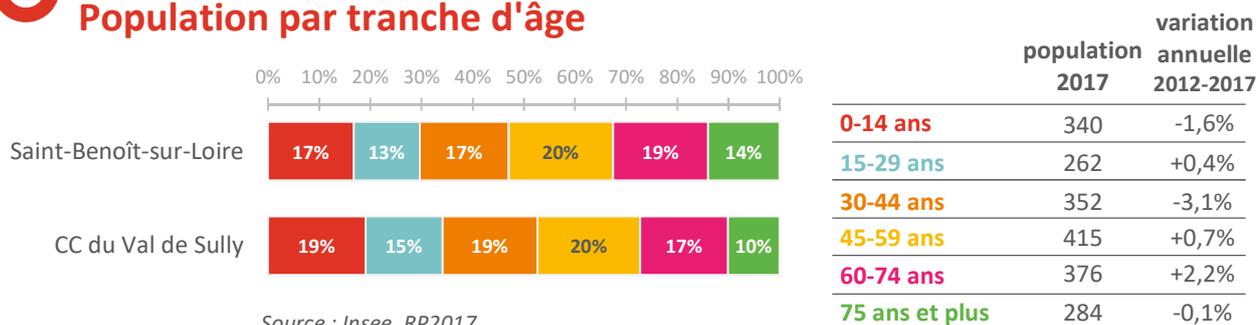
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	1 168	1 193	1 170
Actifs	74,8%	78,2%	77,1%
<i>Actifs ayant un emploi</i>	69,5%	70,8%	69,6%
<i>Chômeurs</i>	5,3%	7,4%	7,5%
Inactifs	25,2%	21,8%	22,9%
<i>Élèves, étudiants et stagiaires</i>	5,4%	6,1%	7,0%
<i>Retraités</i>	10,5%	8,3%	8,9%
<i>Autres inactifs</i>	9,3%	7,4%	7,1%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

94,4%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 917 personnes

5,6%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 113 personnes



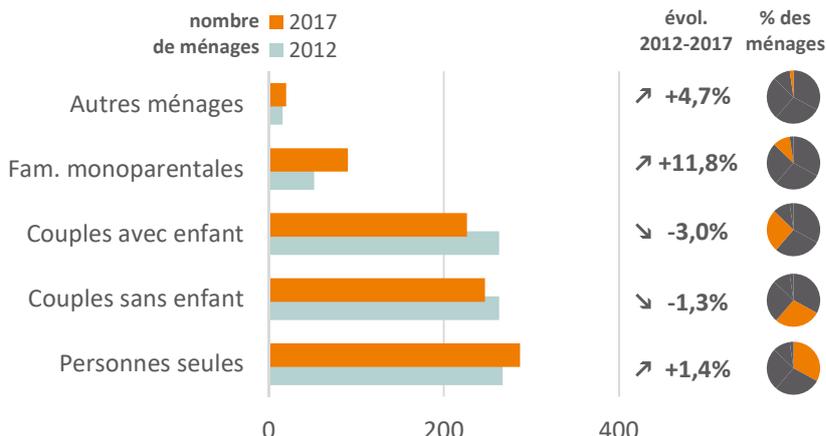
■ établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	71%
■ établissement élèves / étudiants	0%
■ caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
■ autres communautés	29%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
871 (+0,2% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,2
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



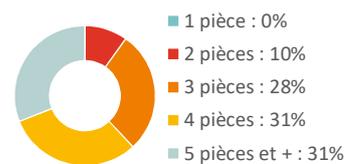
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

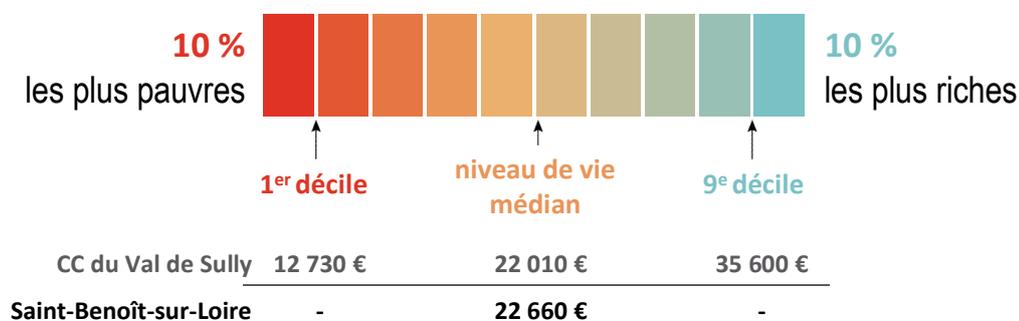
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Saint-Benoît-sur-Loire	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



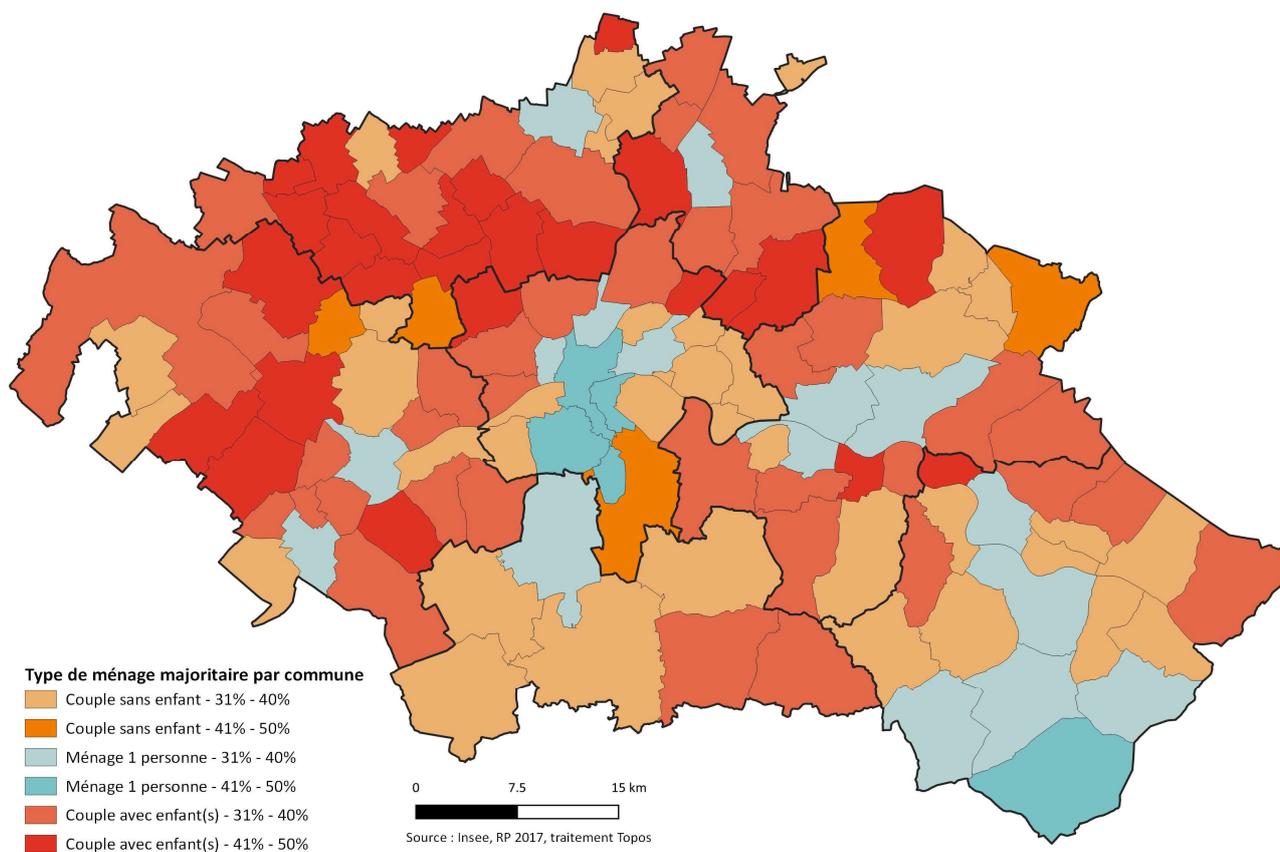
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

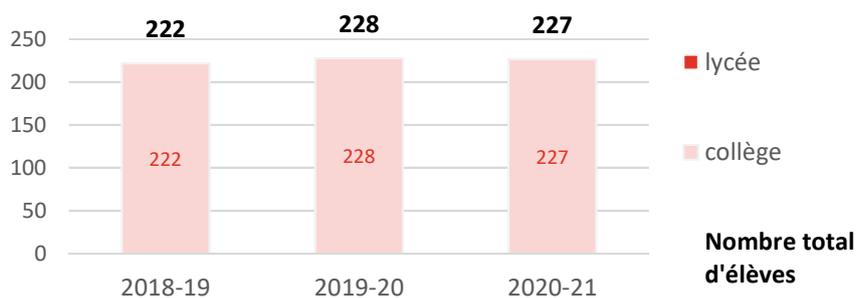
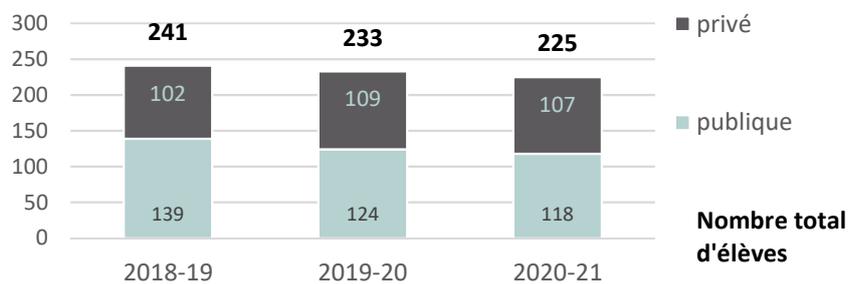
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



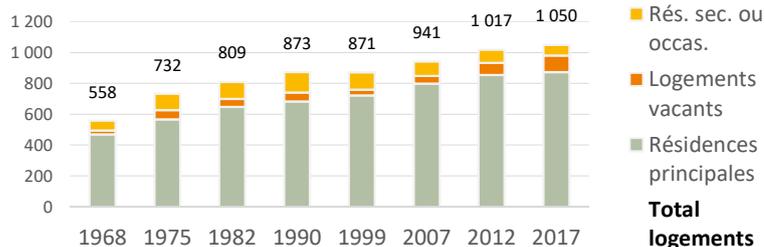
Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements



Nombre de résidences principales :
872
soit 83% des logements

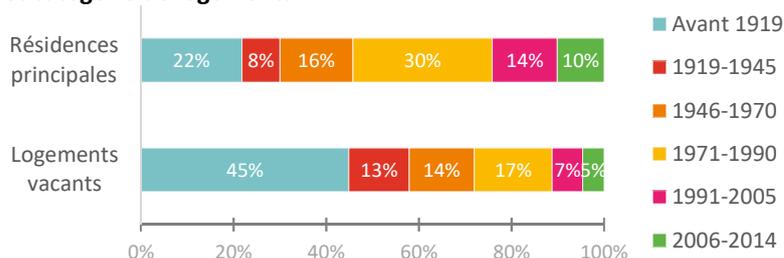
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
108
soit 10,3% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

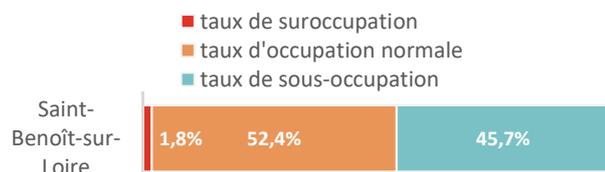


Maisons :
94% des résidences principales
4,7 pièces en moyenne



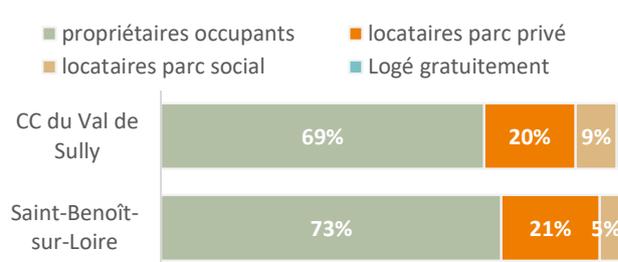
Appartements :
6% des résidences principales
3,3 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

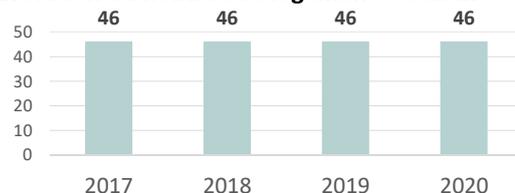


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
46



Taux de rotation :
13,3%

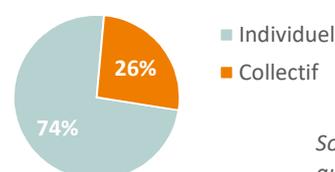
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	46
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



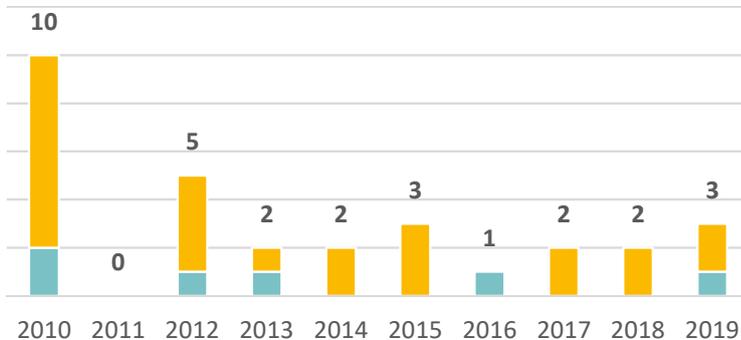
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :

**11 constructions autorisées
dont 11 nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



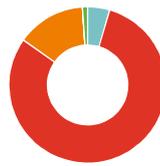
Espace occupé par l'habitat :

131,0 ha en 2016

+10,7 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	6	0,0
habitat indiv. peu dense	105	+6,5
habitat indiv. moyennement dense	19	+4,2
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²		



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

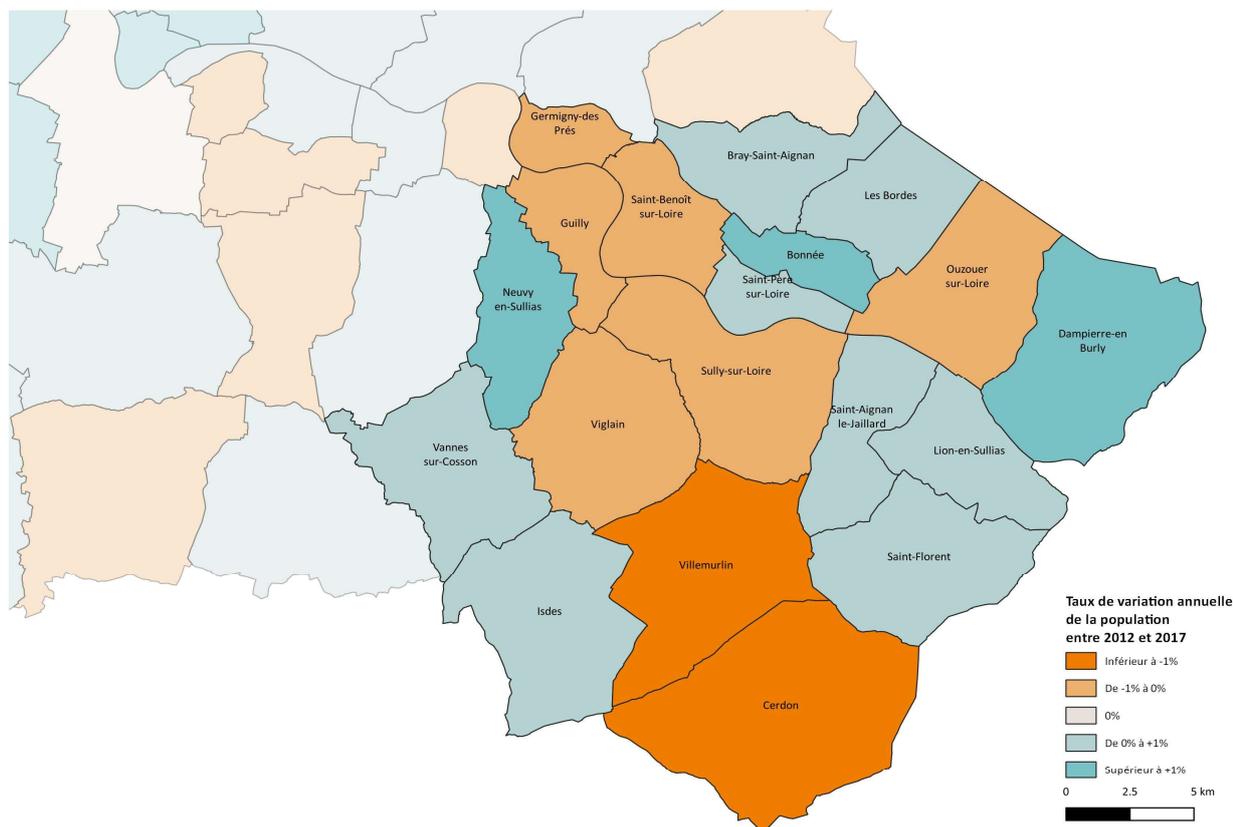


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-FLORENT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

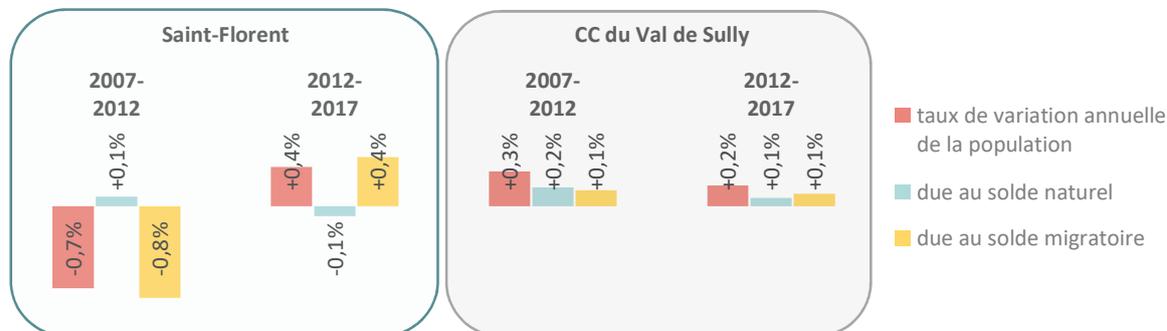
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Saint-Florent	466	449	457

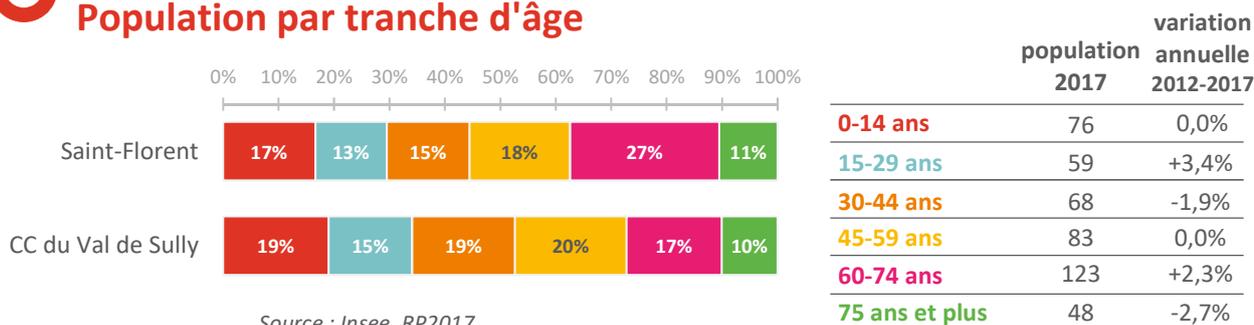
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	292	262	247
Actifs	72,9%	69,8%	75,3%
Actifs ayant un emploi	69,2%	62,6%	67,2%
Chômeurs	3,8%	7,3%	8,1%
Inactifs	27,1%	30,2%	24,7%
Élèves, étudiants et stagiaires	3,8%	3,8%	7,7%
Retraités	13,0%	18,7%	10,9%
Autres inactifs	10,3%	7,6%	6,1%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 457 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



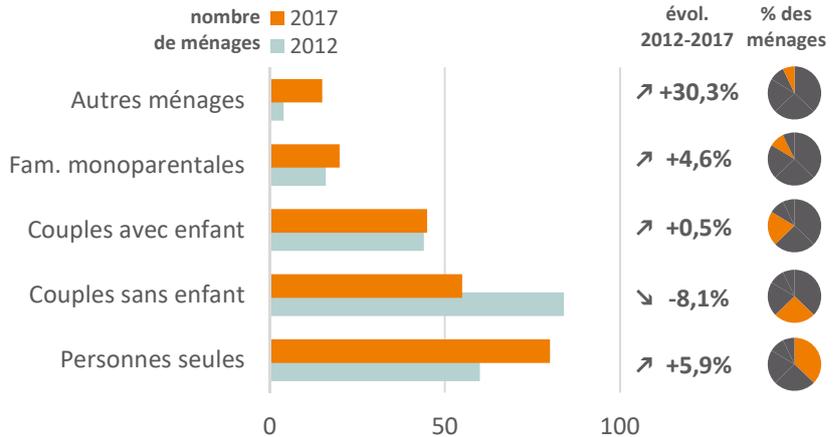
Nombre de ménages :
215 (+0,7% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,1

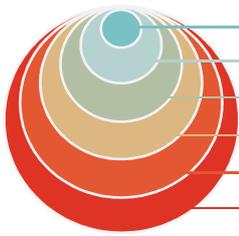
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



- moins de 2 ans : 8%, soit 17 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 14%
- de 5 à 9 ans : 15%
- de 10 à 19 ans : 26%
- de 20 à 29 ans : 10%
- 30 ans ou plus : 27%

Source : Insee, RP 2017

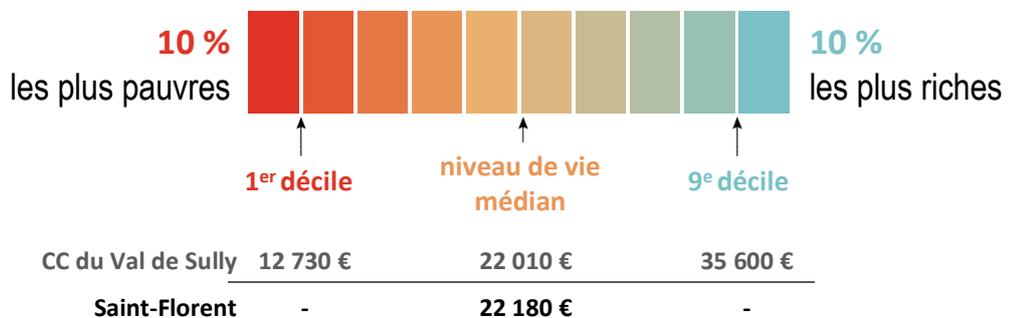
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Saint-Florent	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



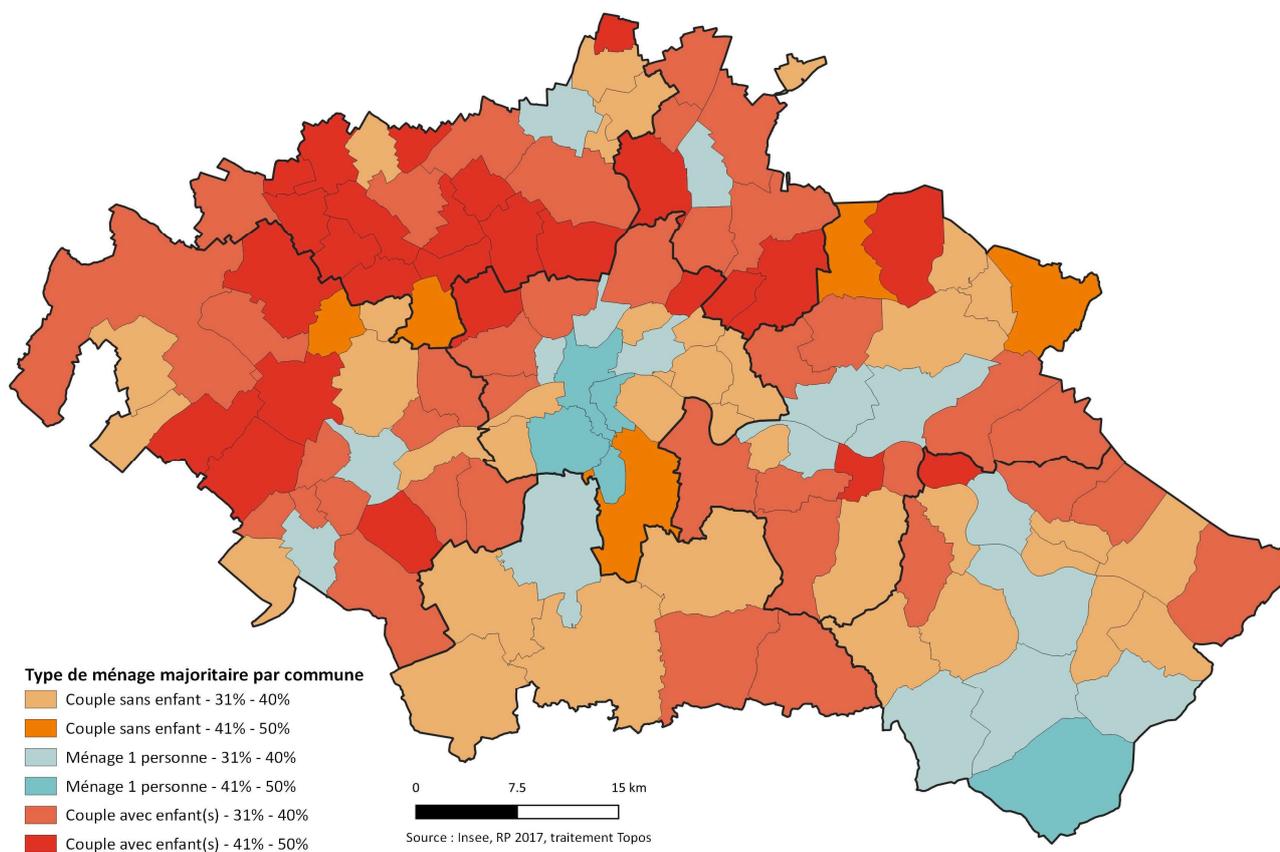
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

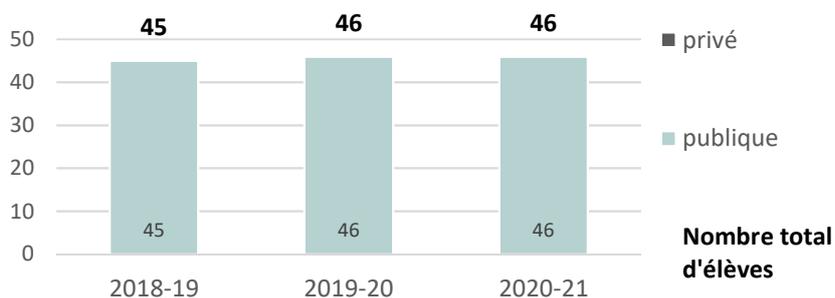
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

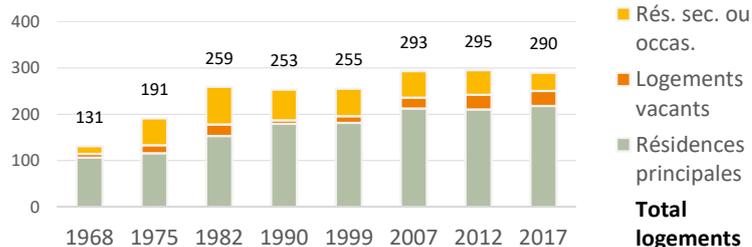


Logements



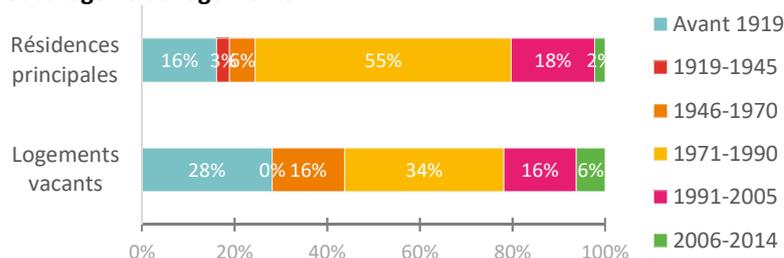
Nombre de résidences principales :
218
soit 75% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
32
soit 11,0% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

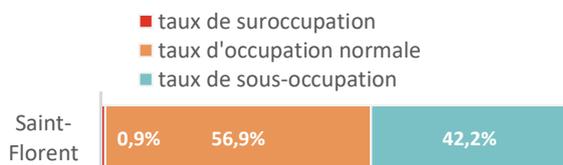


Maisons :
98% des résidences principales
4,5 pièces en moyenne



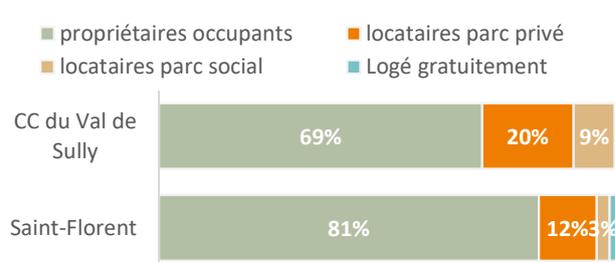
Appartements :
2% des résidences principales
2,6 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

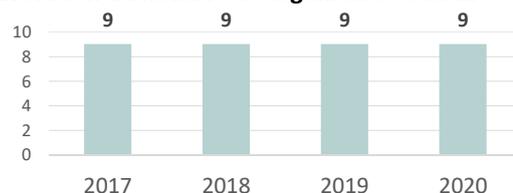


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
9



Taux de rotation :
33,3%

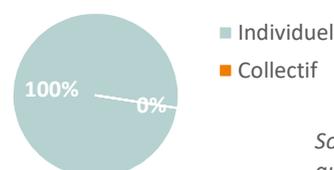
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	2
Nombre de logements PLUS	7
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



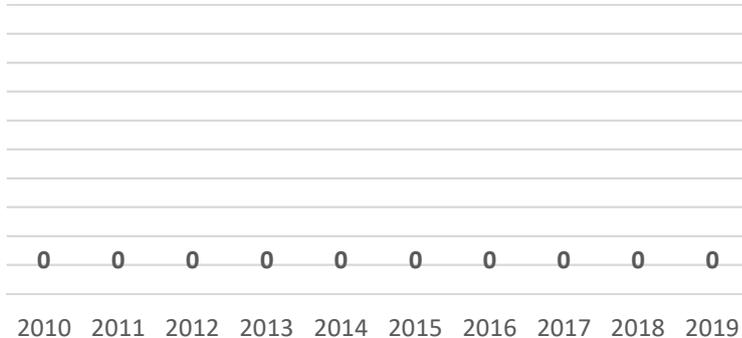
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

48,7 ha en 2016

+0,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	22	+0,3
habitat indiv. peu dense	13	0,0
habitat indiv. moyennement dense	14	+0,1
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

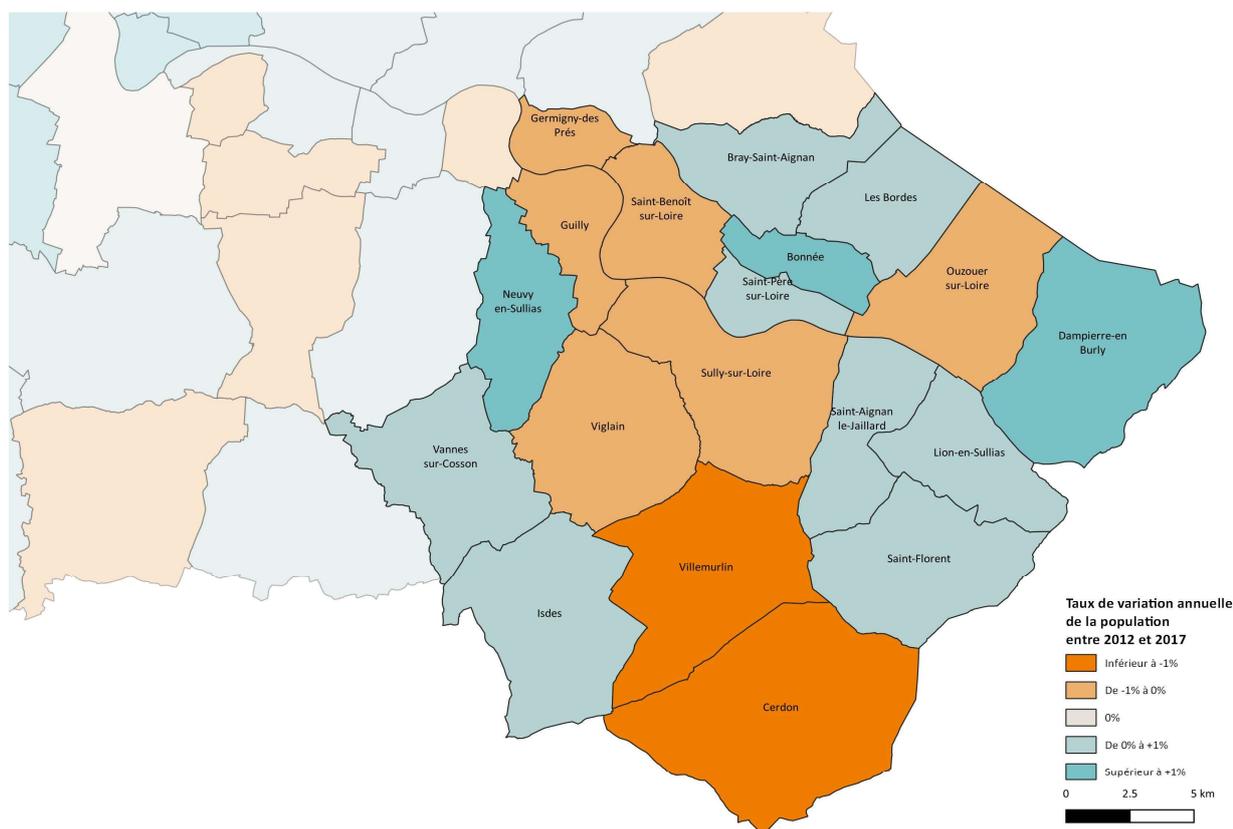


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-PÈRE-SUR-LOIRE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

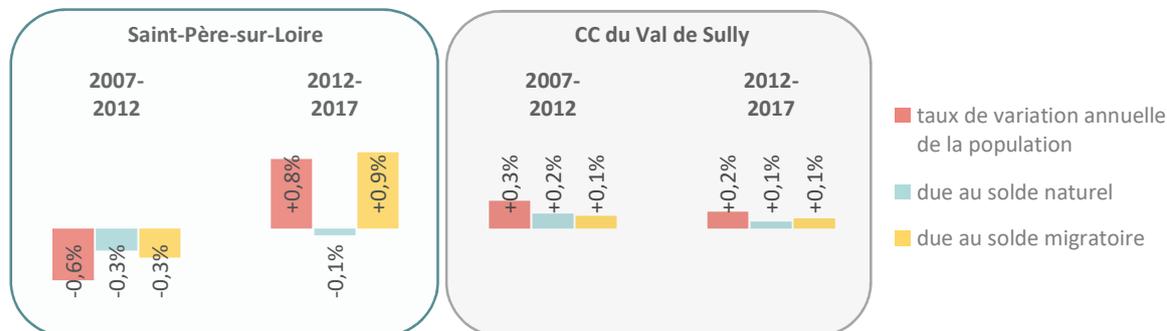
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Saint-Père-sur-Loire	1 039	1 009	1 049

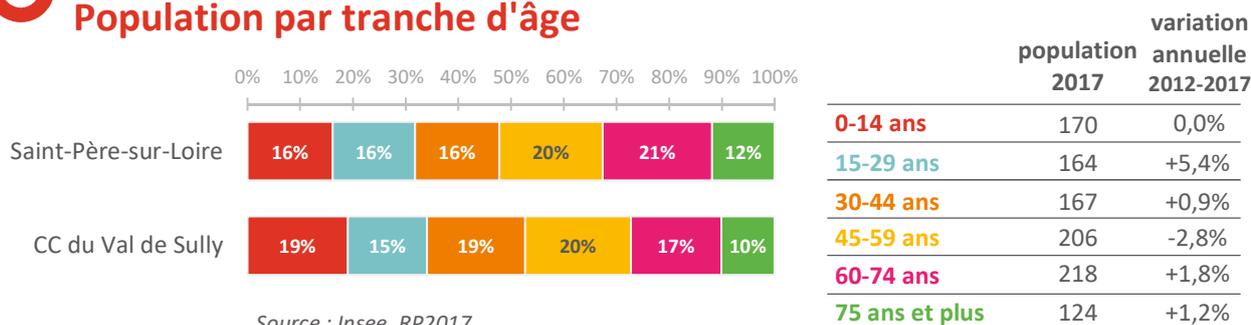
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	619	587	622
Actifs	72,4%	76,7%	74,1%
Actifs ayant un emploi	69,0%	68,0%	64,3%
Chômeurs	3,4%	8,7%	9,8%
Inactifs	27,6%	23,3%	25,9%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,9%	5,3%	7,6%
Retraités	12,4%	10,6%	12,1%
Autres inactifs	7,3%	7,5%	6,3%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 049 personnes

0,0%

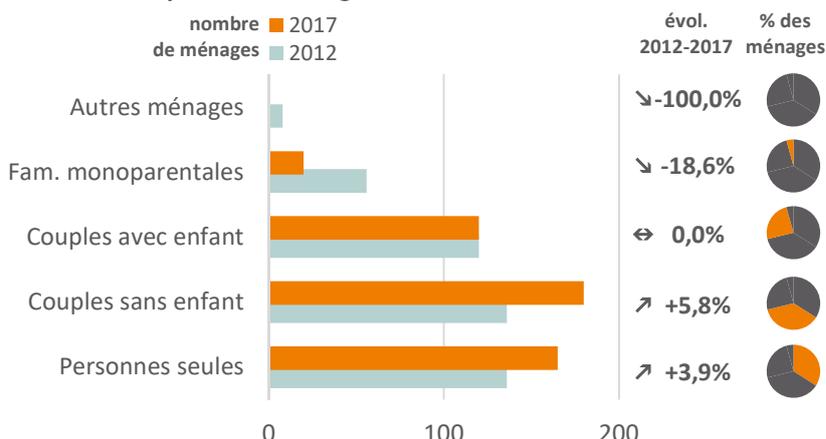
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
485 (+1,2% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,2
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



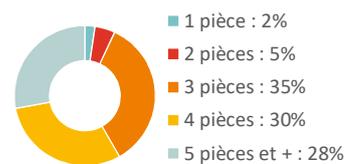
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

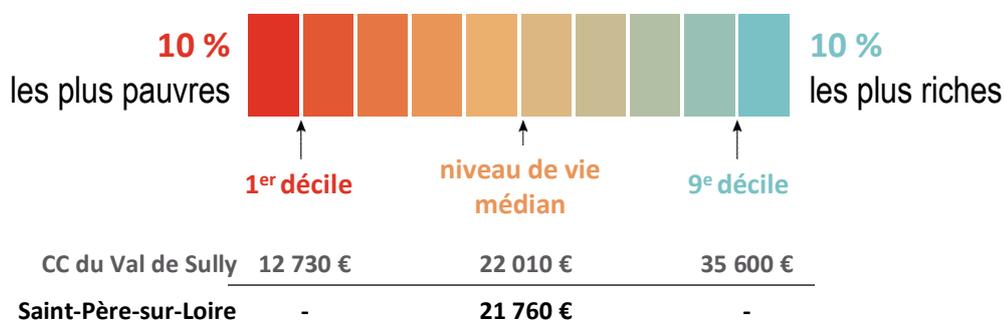
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Saint-Père-sur-Loire	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



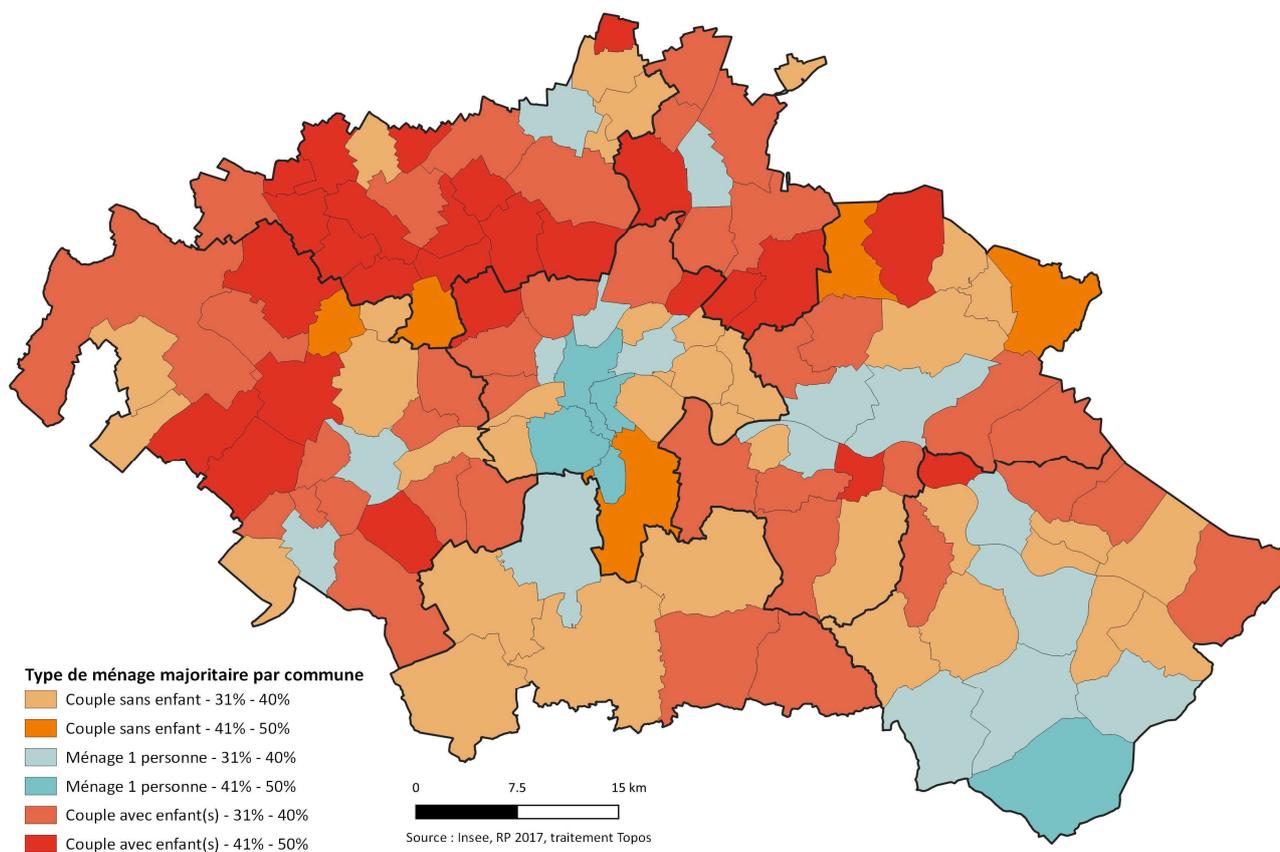
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

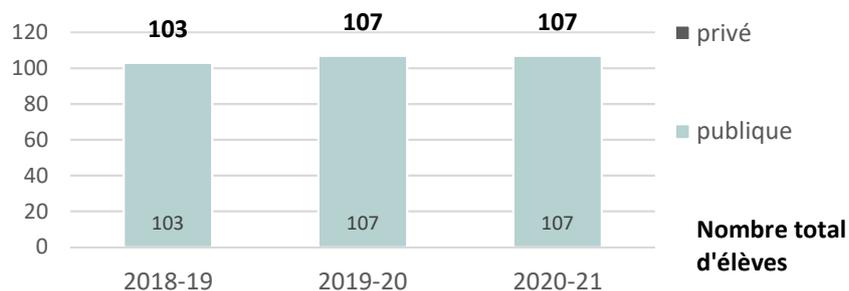
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

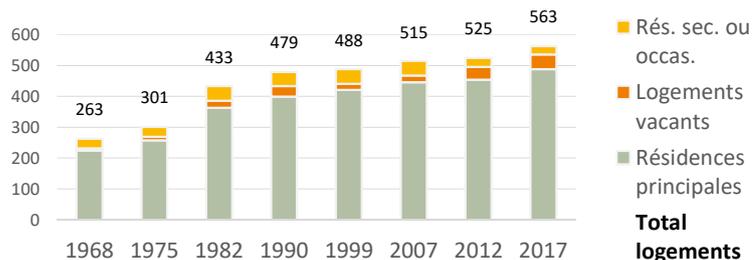


Logements



Nombre de résidences principales :
488
soit 87% des logements

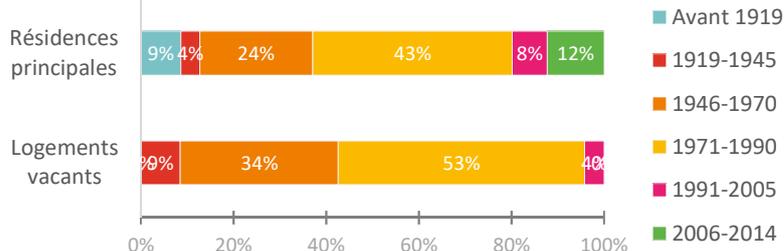
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
48
soit 8,5% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :
94% des résidences principales
4,5 pièces en moyenne



Appartements :
6% des résidences principales
3,2 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

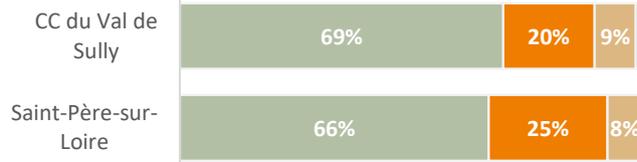
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social

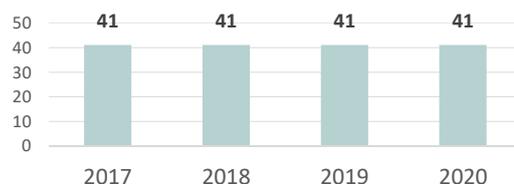


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
41



Taux de rotation :
10,0%

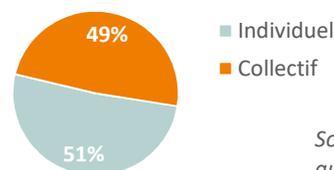
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	5
Nombre de logements PLUS	36
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



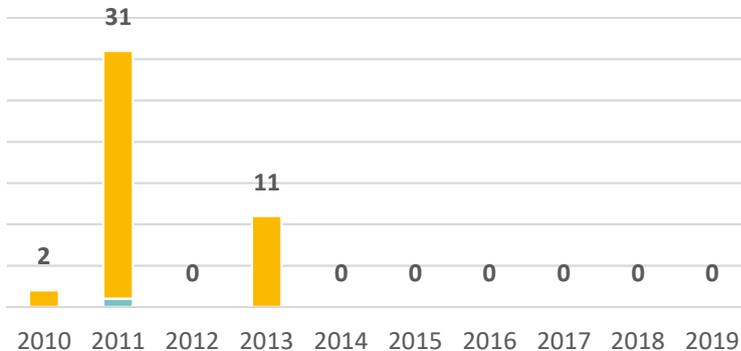
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

56,1 ha en 2016

+4,2 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	4	0,0
habitat indiv. peu dense	23	+1,0
habitat indiv. moyennement dense	28	+3,2
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

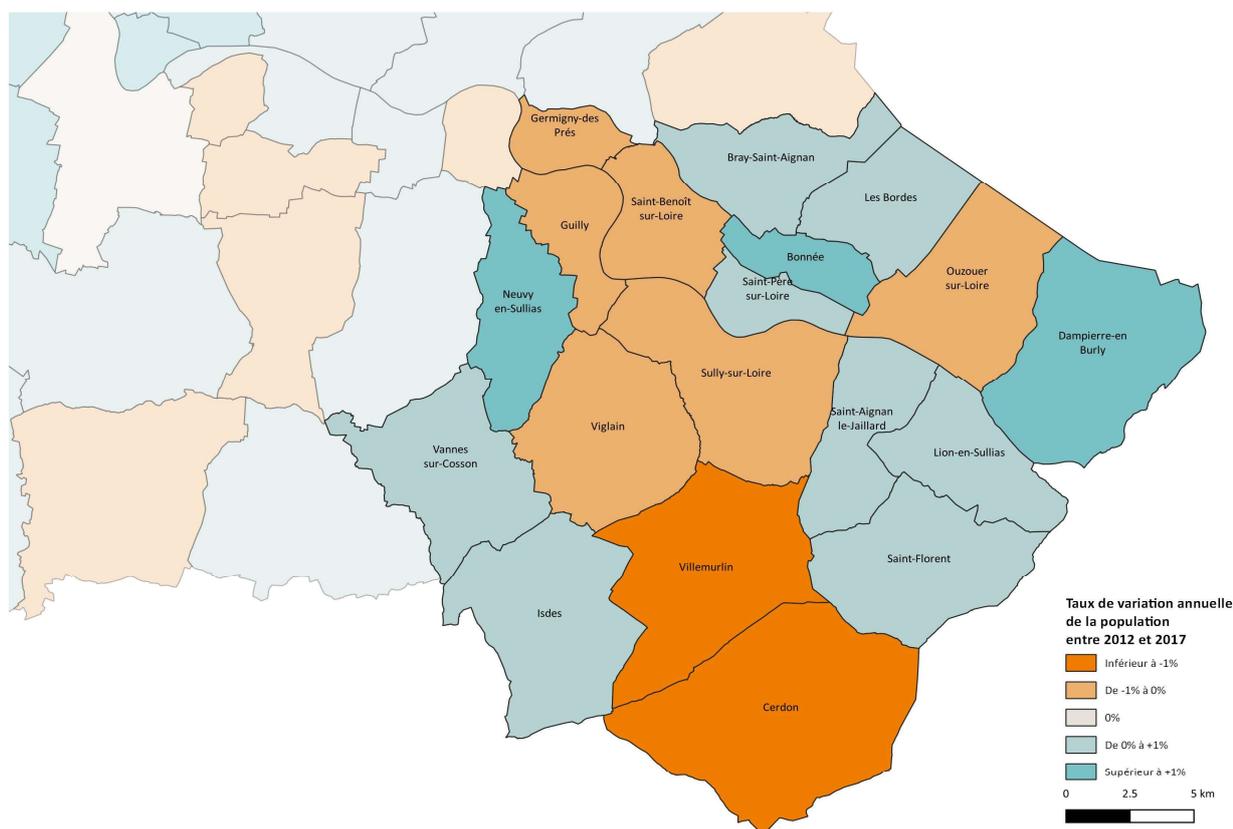


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER SULLY-SUR-LOIRE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

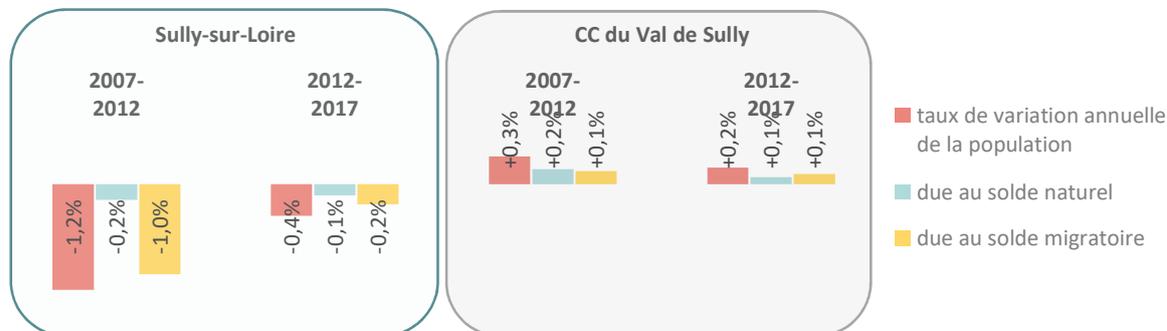
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Sully-sur-Loire	5 781	5 444	5 348

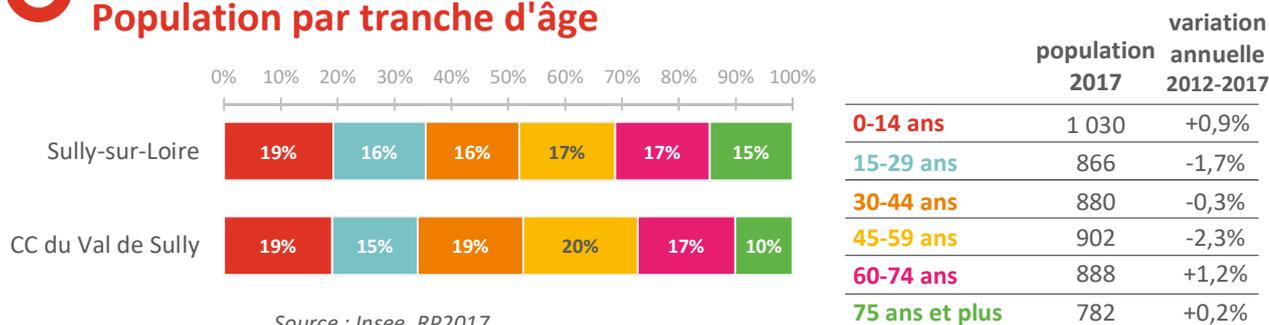
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	3 397	3 180	2 995
Actifs	71,5%	69,2%	71,4%
Actifs ayant un emploi	61,5%	56,1%	56,7%
Chômeurs	10,0%	13,1%	14,7%
Inactifs	28,5%	30,8%	28,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,4%	7,7%	7,5%
Retraités	7,7%	10,4%	9,0%
Autres inactifs	12,4%	12,7%	12,0%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

95,9%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 5 128 personnes

4,1%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 220 personnes



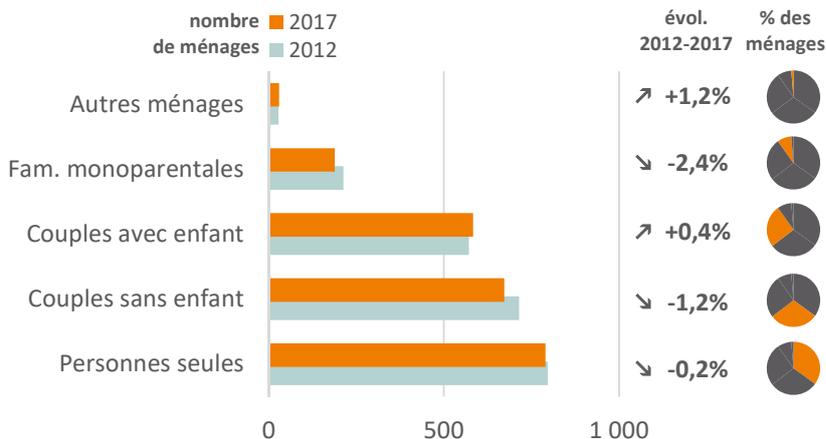
■ établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés.social	90%
■ établissement élèves / étudiants	0%
■ caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
■ autres communautés	10%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
2 265 (-0,5% par an)

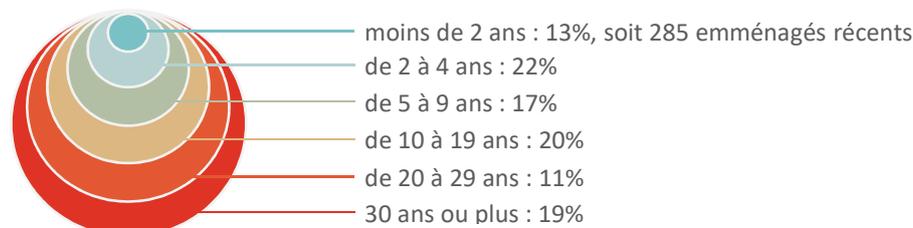
 **Nombre de personnes par ménage :**
2,3
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



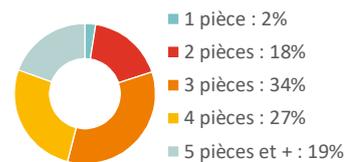
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents

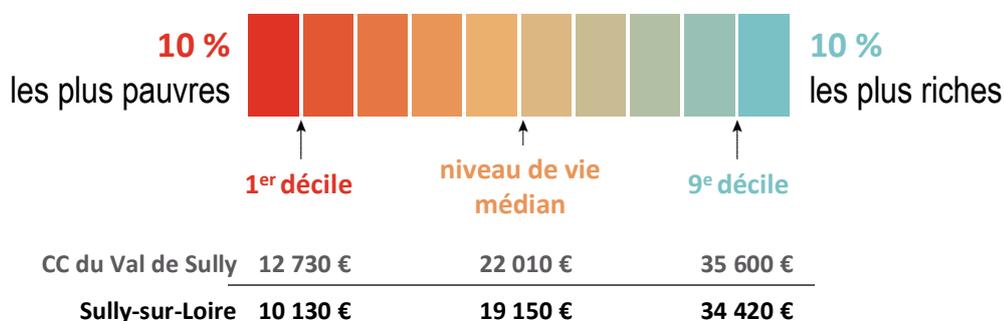


Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Sully-sur-Loire	22%

À Sully-sur-Loire, 22% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2018, ce seuil s'établit à 1 063€ par mois, soit 12 750€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



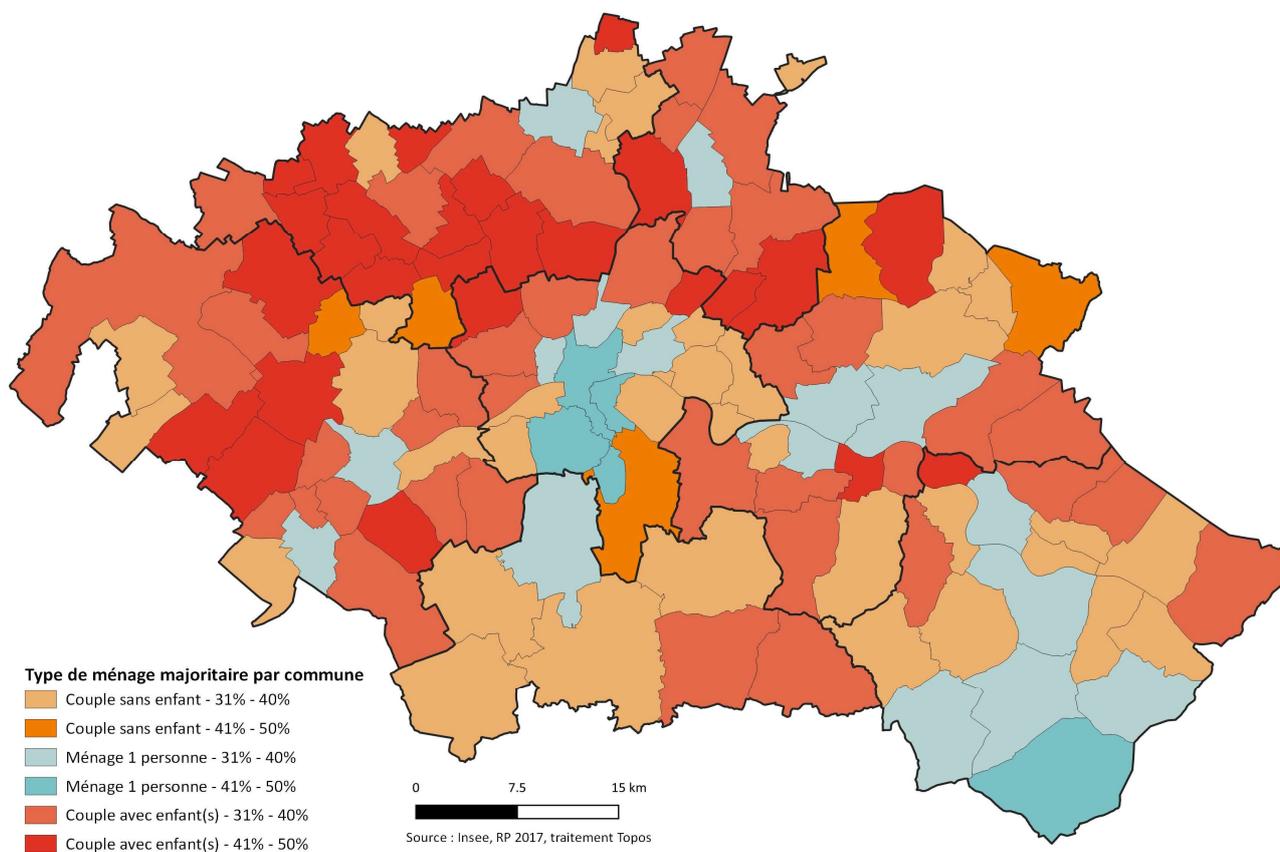
 **Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

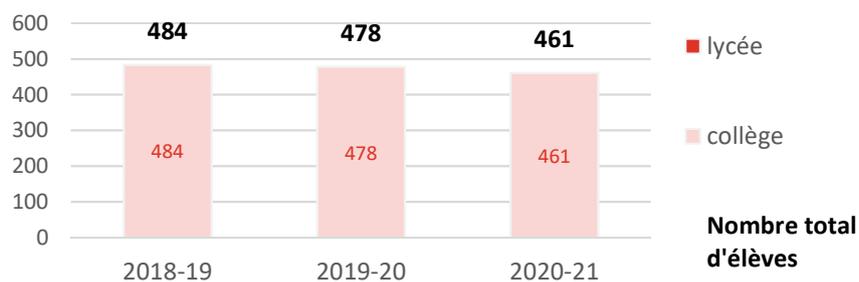
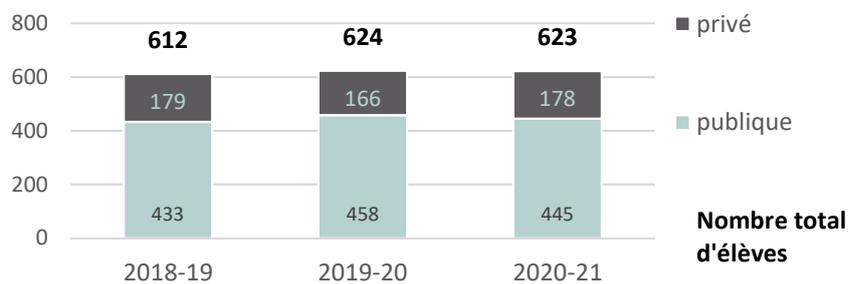
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires



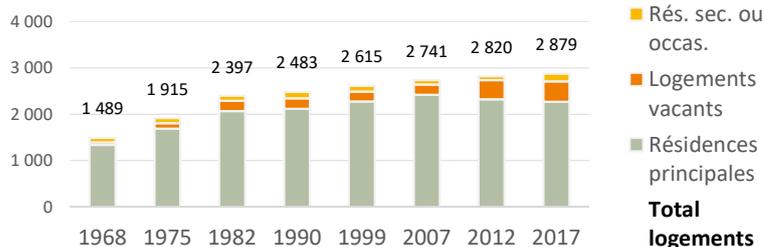
Source : rectorat de l'académie d'Orléans-Tours

Logements



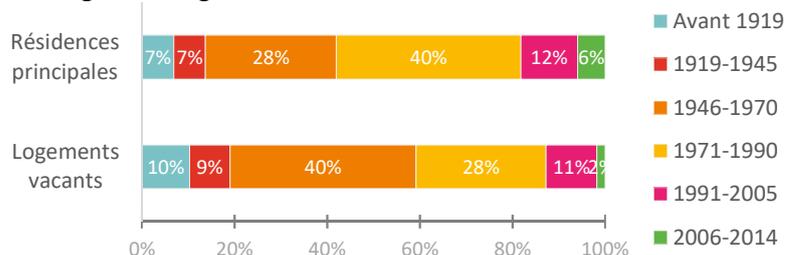
Nombre de résidences principales :
2 267
soit 79% des logements

Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
446
soit 15,5% des logements

Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales



Maisons :
73% des résidences principales
4,5 pièces en moyenne



Appartements :
27% des résidences principales
3,1 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales

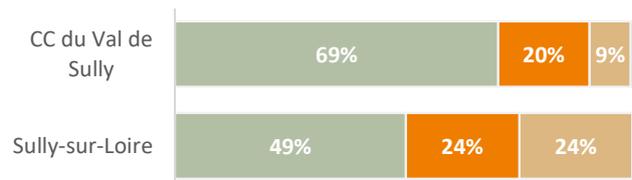
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social

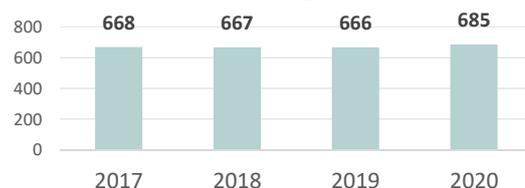


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
685



Taux de rotation :
14,4%

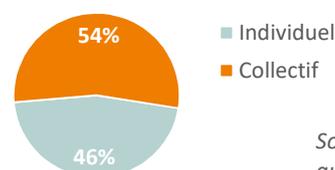
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	9
Nombre de logements PLUS	616
Nombre de logements PLS	39
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	21

Type de logement social



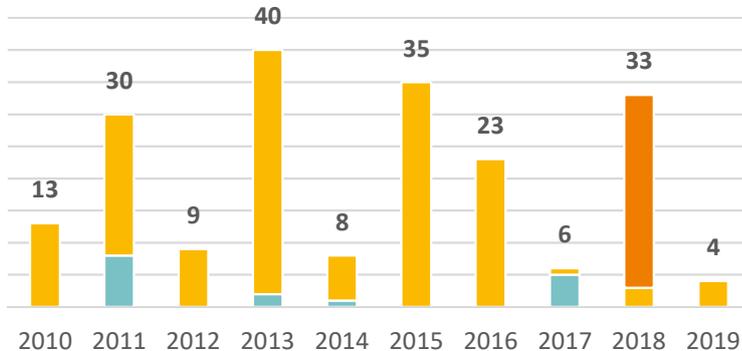
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
1 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



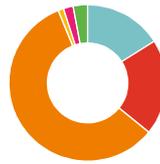
Espace occupé par l'habitat :

187,8 ha en 2016

+7,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	30	0,0
habitat indiv. peu dense	37	-0,5
habitat indiv. moyennement dense	109	+7,6
habitat indiv. très dense	2	+0,1
ensemble collectif	4	+0,1
habitat de centralité	6	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

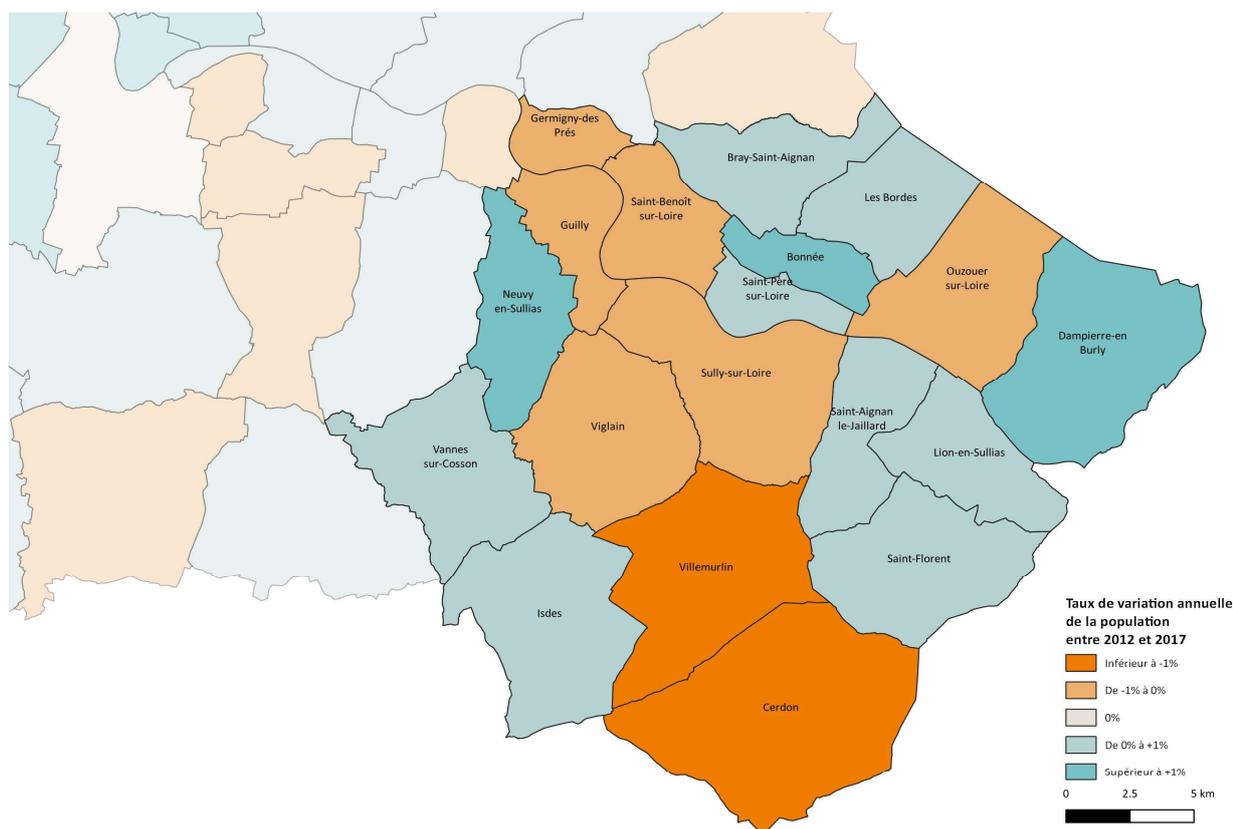


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER VANNES-SUR-COSSON

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

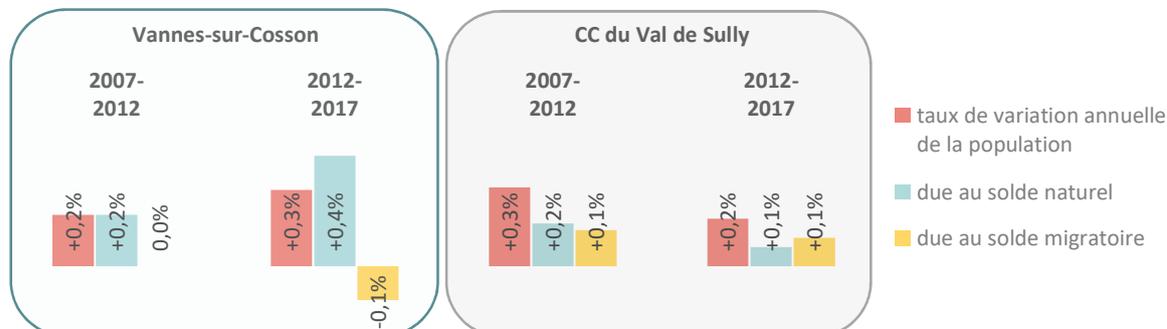
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Vannes-sur-Cosson	587	593	602

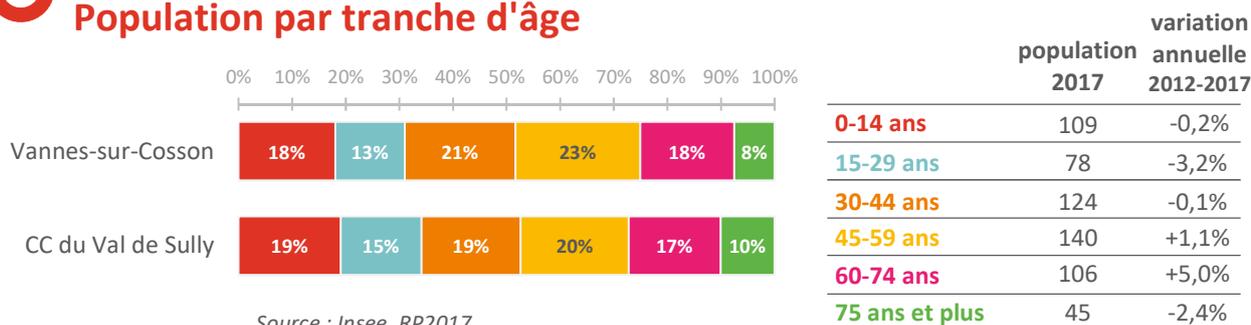
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2017

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	382	388	386
Actifs	77,5%	78,2%	82,1%
Actifs ayant un emploi	70,3%	70,1%	72,9%
Chômeurs	7,2%	8,1%	9,2%
Inactifs	22,5%	21,8%	17,9%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,0%	8,8%	6,4%
Retraités	8,3%	8,3%	6,6%
Autres inactifs	6,2%	4,7%	4,9%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 602 personnes

0,0%

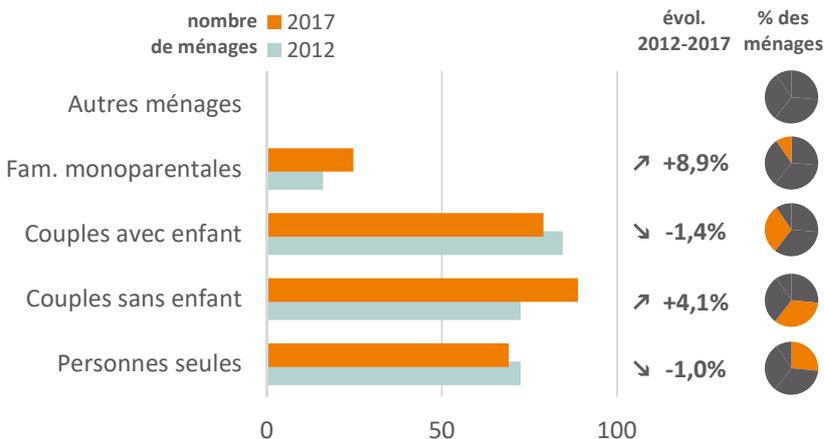
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
262 (+1,3% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,3
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



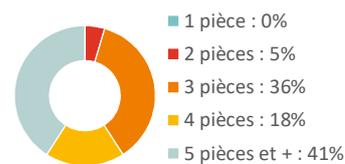
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

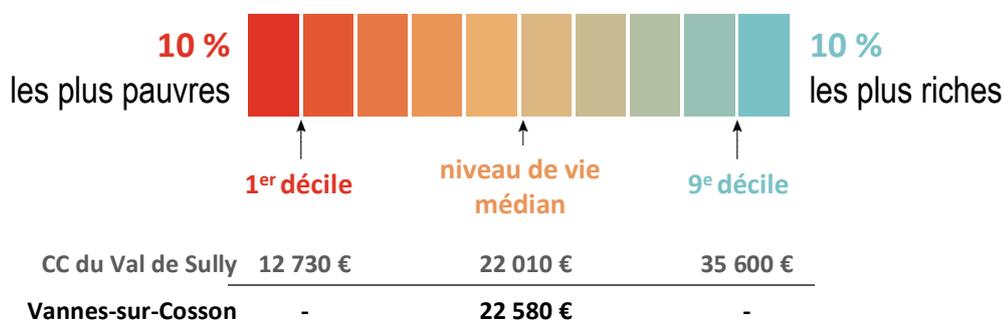
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Vannes-sur-Cosson	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



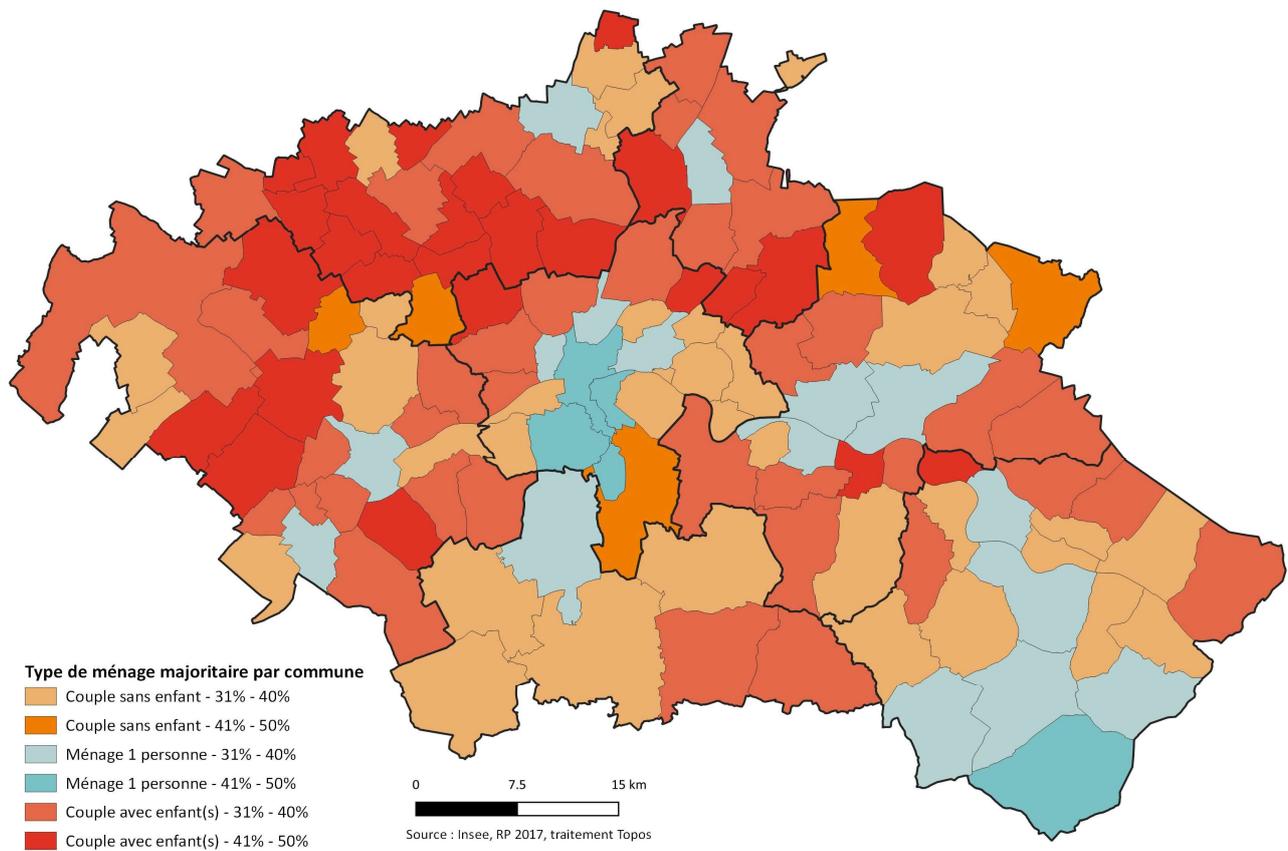
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

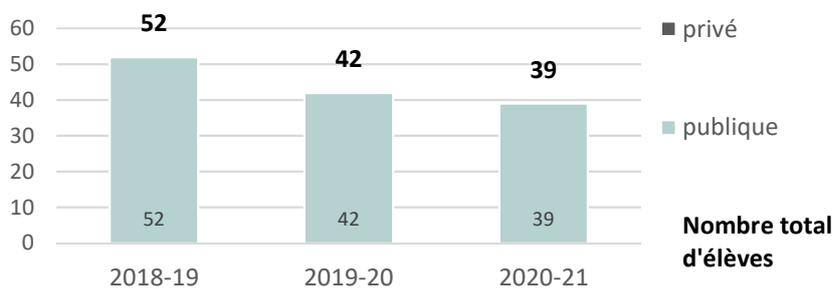
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

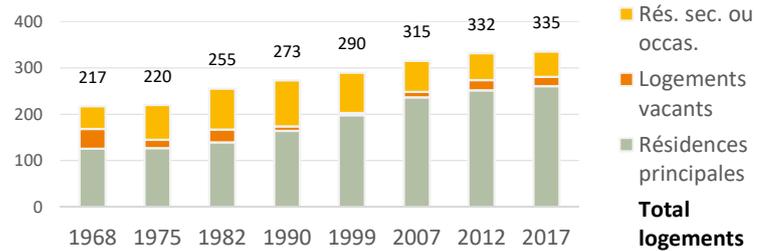


Logements



Nombre de résidences principales :
261
soit 78% des logements

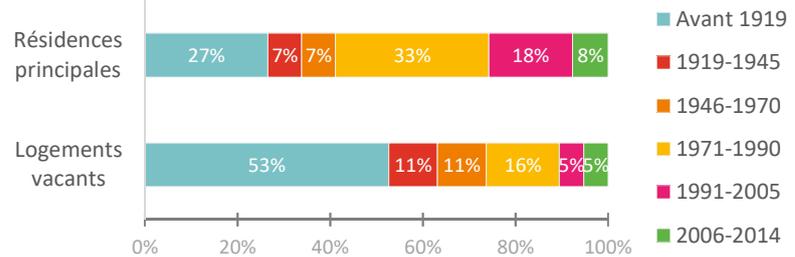
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
20
soit 6,0% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

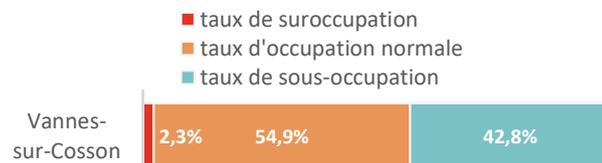


Maisons :
99% des résidences principales
4,8 pièces en moyenne



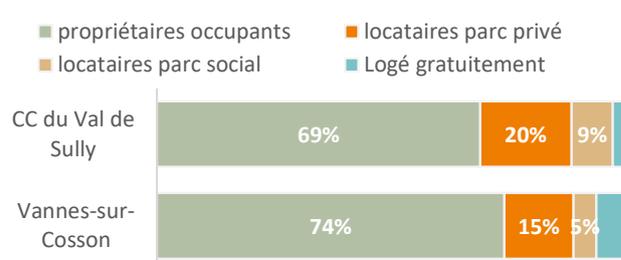
Appartements :
1% des résidences principales
3,7 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

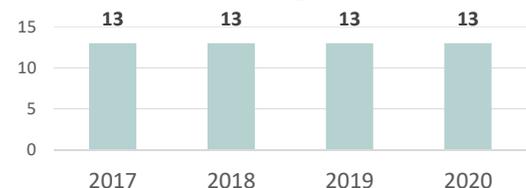


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
13



Taux de rotation :
15,4%

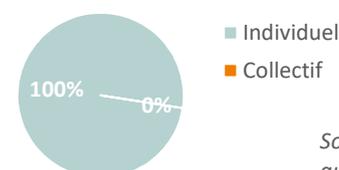
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	3
Nombre de logements PLUS	10
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



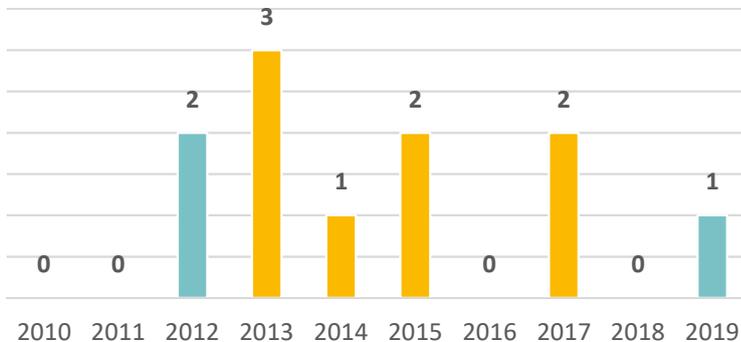
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



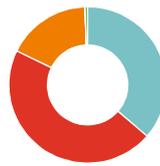
Espace occupé par l'habitat :

52,0 ha en 2016

+1,3 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	19	+0,2
habitat indiv. peu dense	24	+1,1
habitat indiv. moyennement dense	9	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

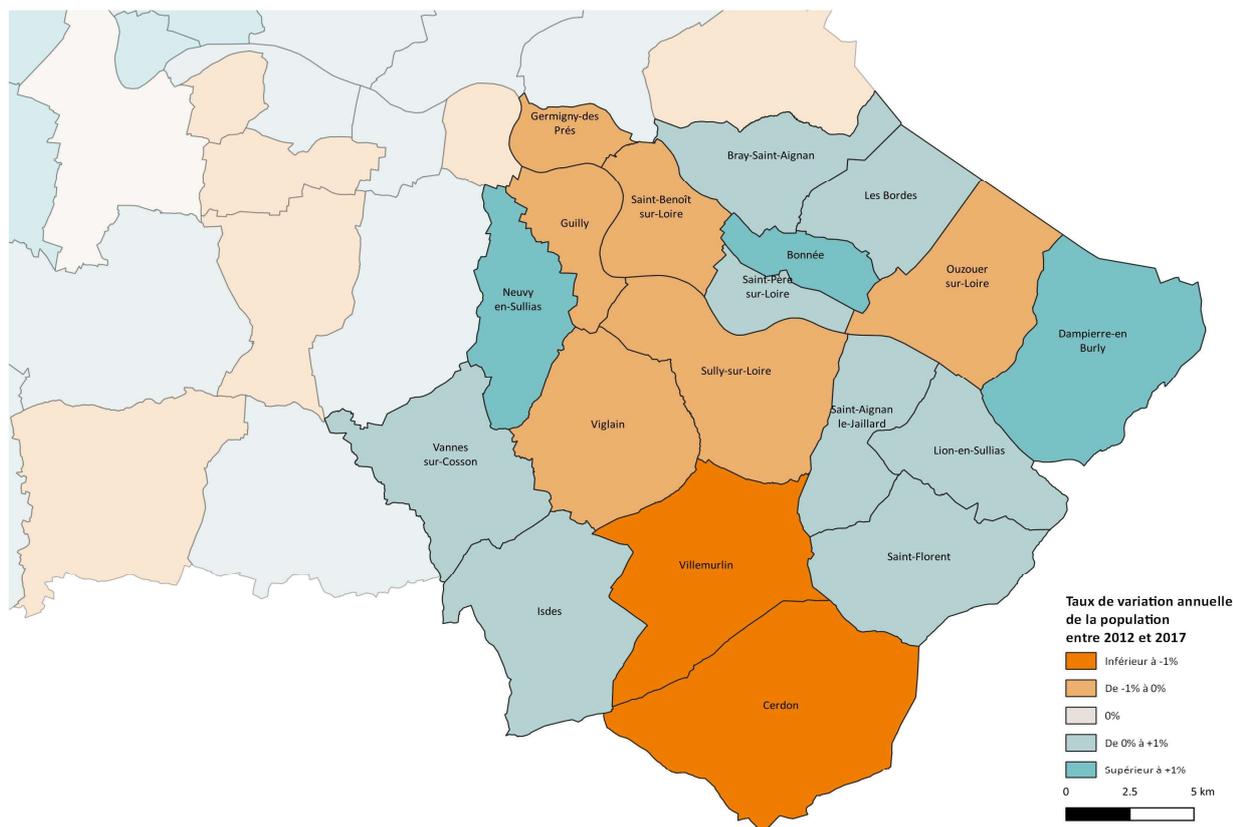


chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire



HABITER VIGLAIN

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

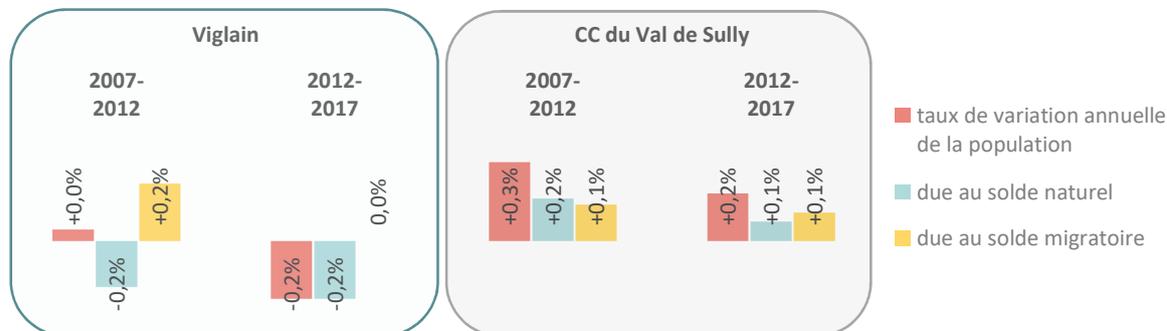
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Viglain	879	881	871

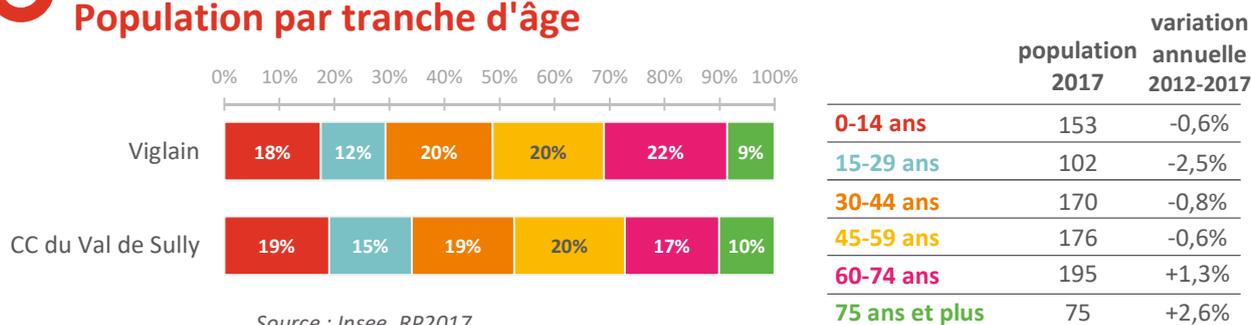
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	569	563	518
Actifs	72,6%	74,4%	79,3%
<i>Actifs ayant un emploi</i>	67,7%	67,3%	71,8%
<i>Chômeurs</i>	4,9%	7,1%	7,5%
Inactifs	27,4%	25,6%	20,7%
<i>Élèves, étudiants et stagiaires</i>	7,0%	6,2%	7,3%
<i>Retraités</i>	11,8%	14,9%	8,7%
<i>Autres inactifs</i>	8,6%	4,4%	4,6%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

99,7%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 868 personnes

0,3%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 3 personnes



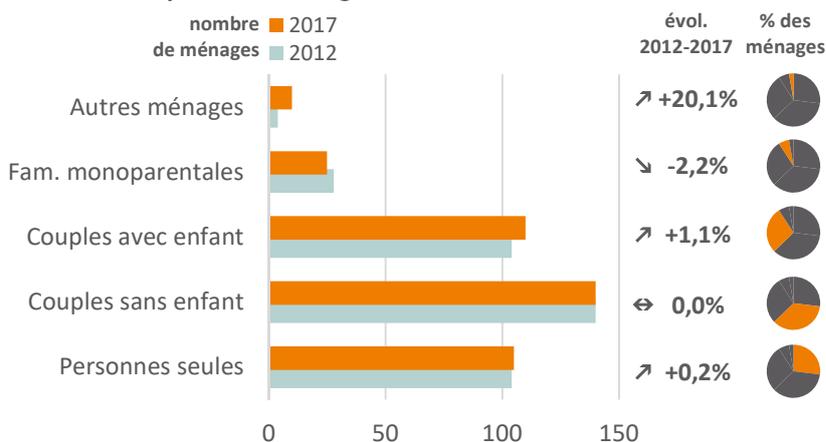
■ établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	0%
■ établissement élèves / étudiants	0%
■ caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
■ autres communautés	100%

Ménages

 **Nombre de ménages :**
390 (+0,5% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,2
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



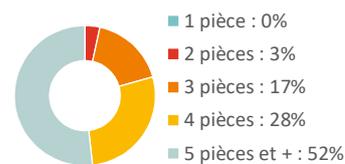
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

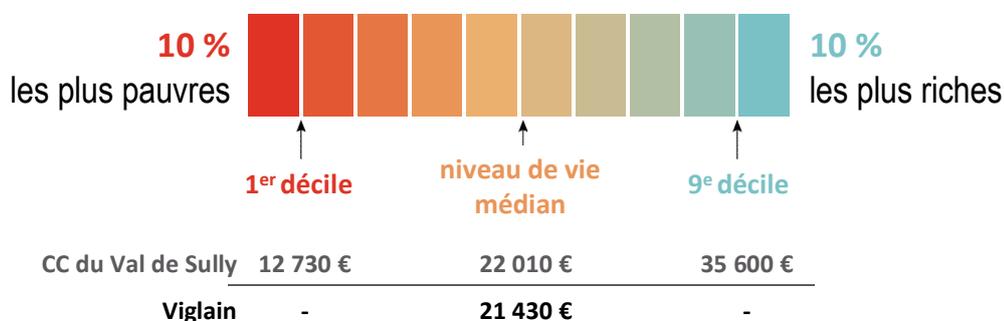
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Viglain	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



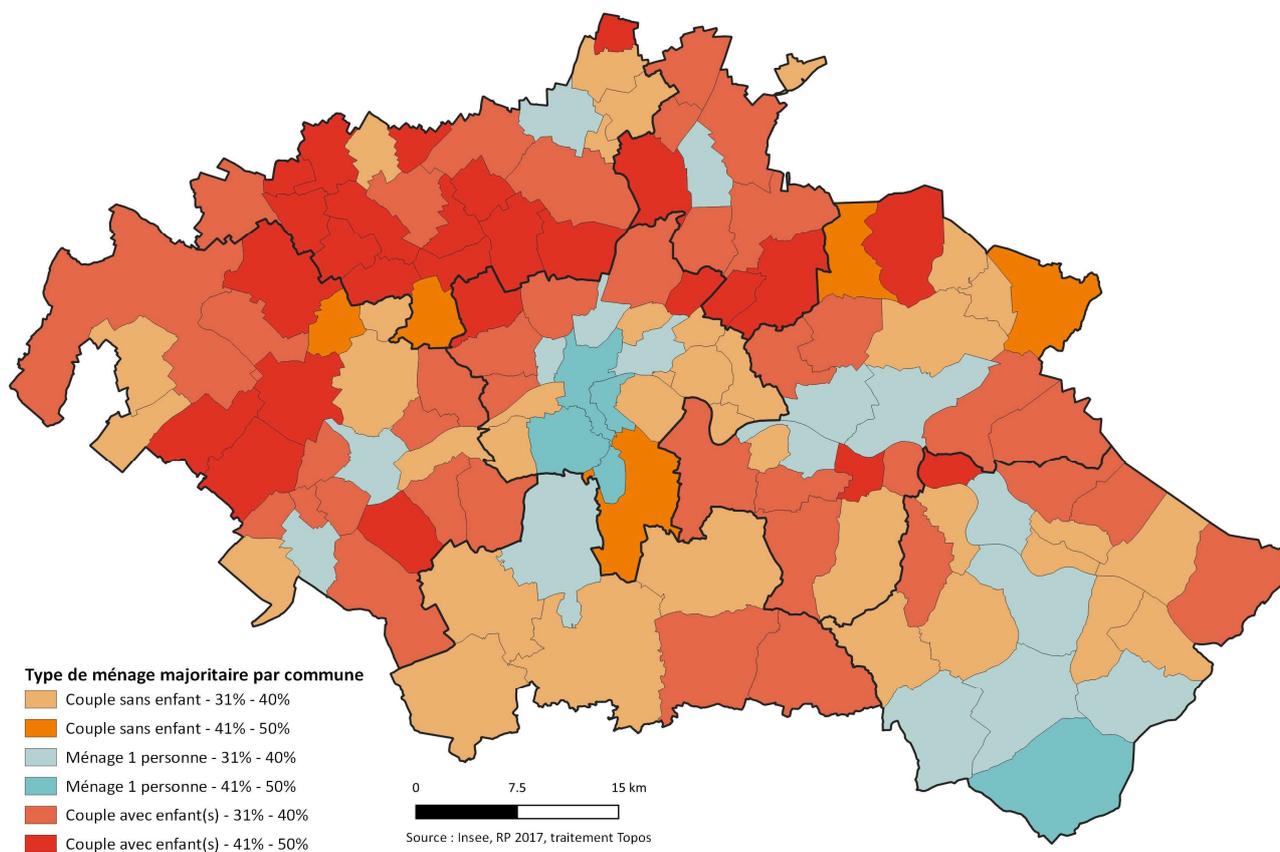
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

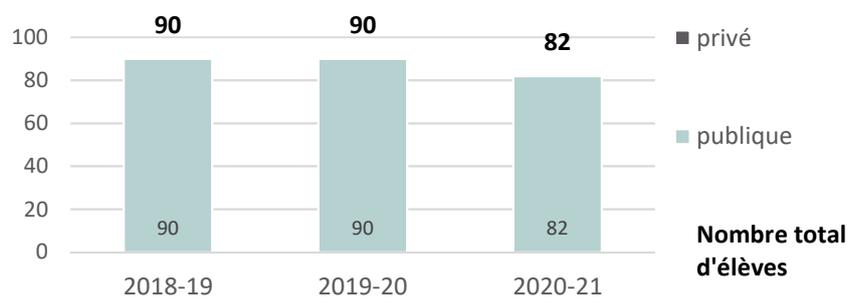
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

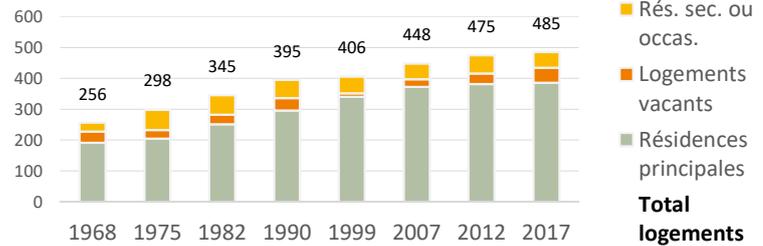


Logements



Nombre de résidences principales :
386
soit 80% des logements

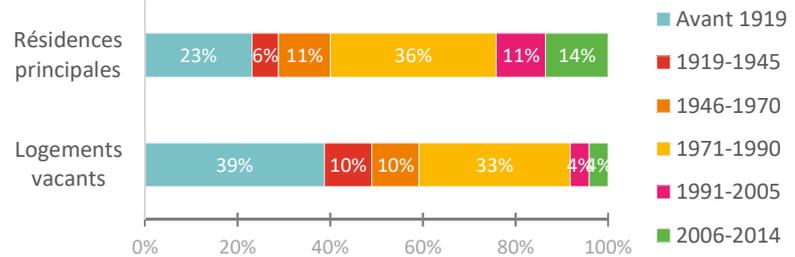
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
49
soit 10,1% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

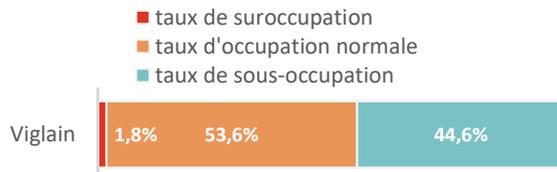


Maisons :
97% des résidences principales
4,7 pièces en moyenne



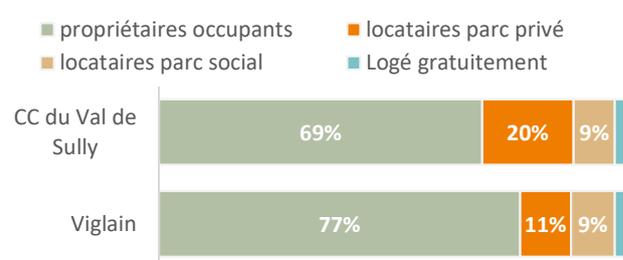
Appartements :
3% des résidences principales
3,5 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

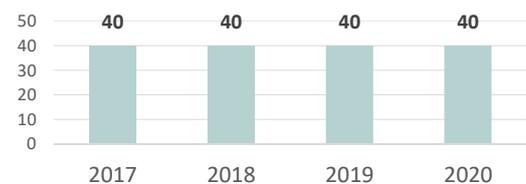


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
40



Taux de rotation :
7,7%

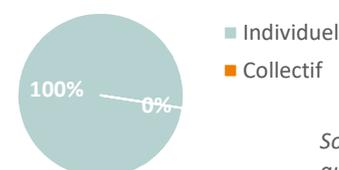
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	36
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



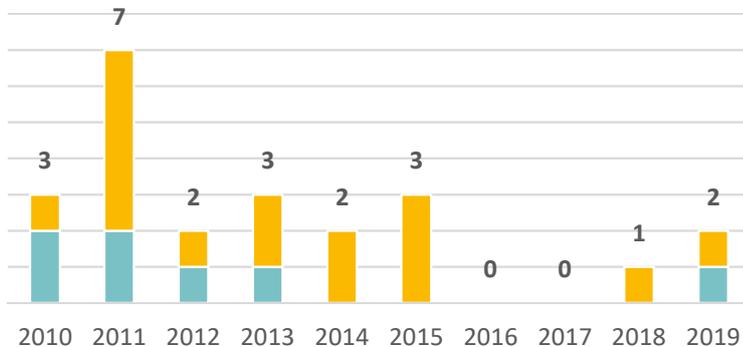
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
2 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



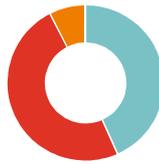
Espace occupé par l'habitat :

93,5 ha en 2016

+6,5 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	41	+0,5
habitat indiv. peu dense	46	+6,1
habitat indiv. moyennement dense	7	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret

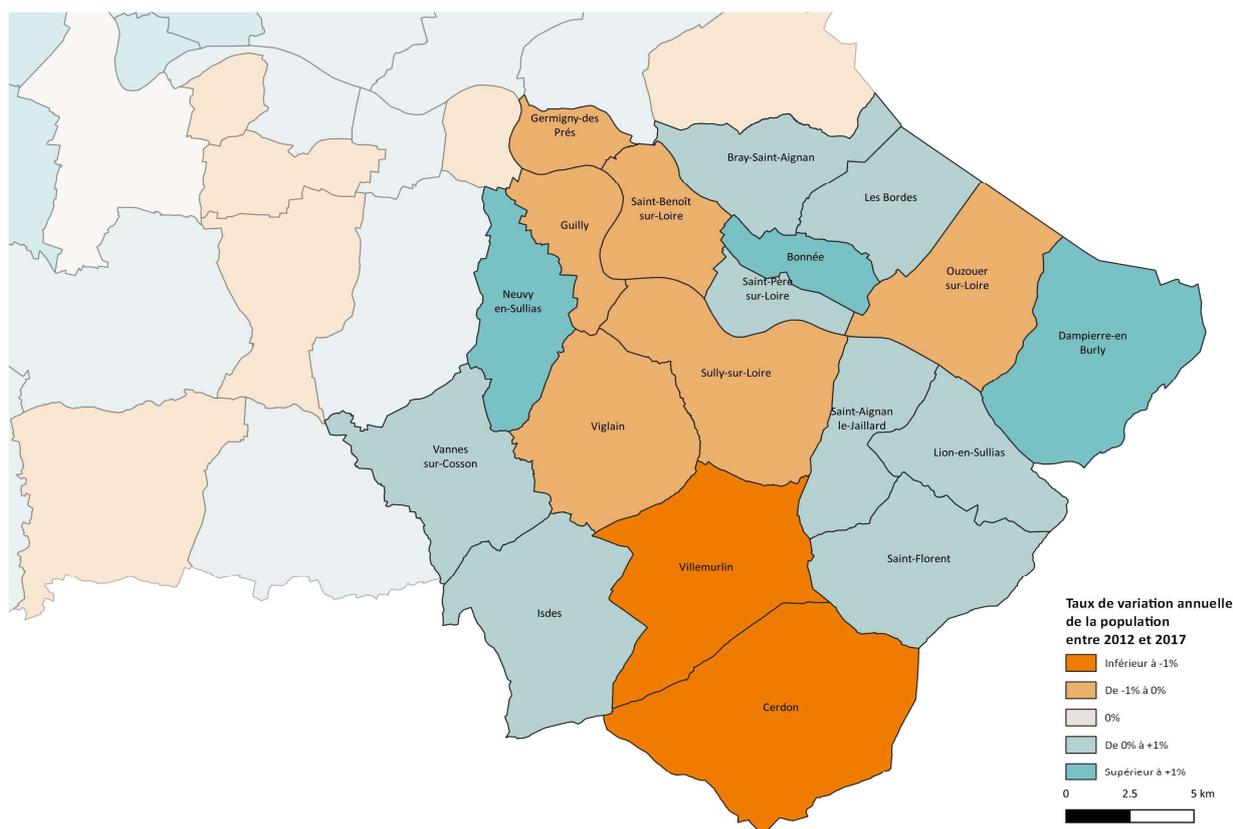


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER VILLEMURLIN

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT FÉVRIER 2021



Source : Insee, RP2012 et RP2017

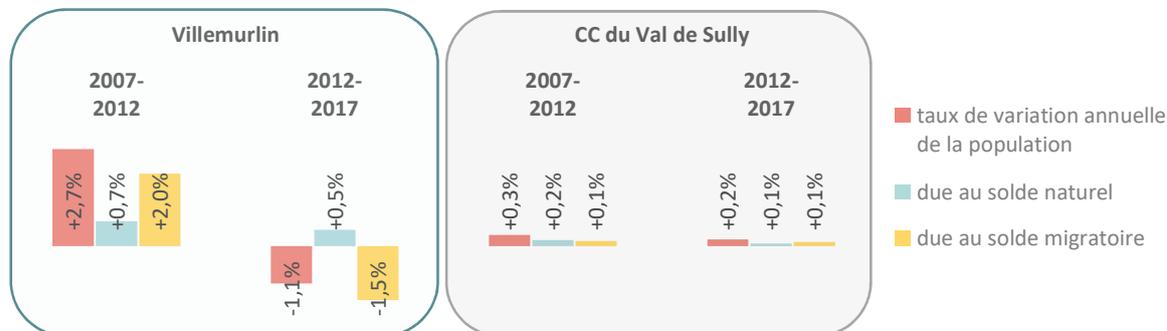
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2007	2012	2017
CC du Val de Sully	24 165	24 544	24 776
Villemurlin	539	617	585

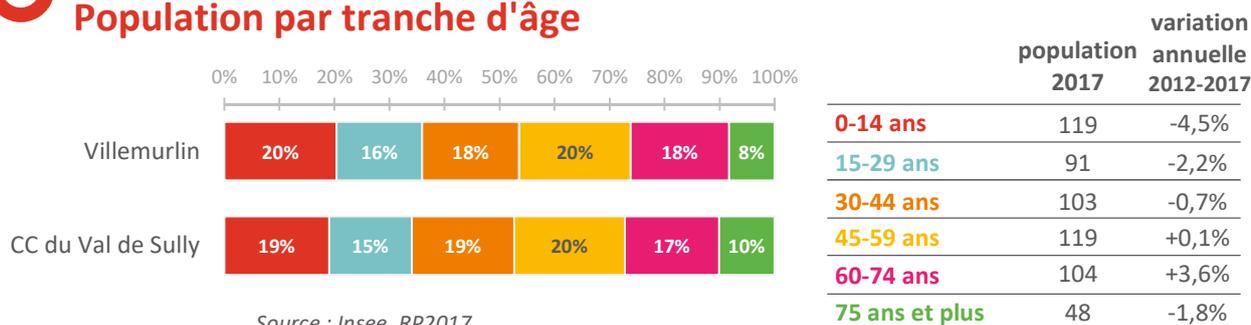
Source : Insee, RP2007, 2012 et 2017



Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2007	2012	2017
Population 15-64 ans	324	371	353
Actifs	78,0%	74,2%	79,5%
Actifs ayant un emploi	69,0%	66,6%	63,5%
Chômeurs	9,0%	7,7%	16,0%
Inactifs	22,0%	25,8%	20,5%
Élèves, étudiants et stagiaires	5,6%	4,4%	7,8%
Retraités	7,1%	11,5%	6,0%
Autres inactifs	9,3%	9,9%	6,7%

Source : Insee, RP2017, 2012, 2007

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 585 personnes

0,0%

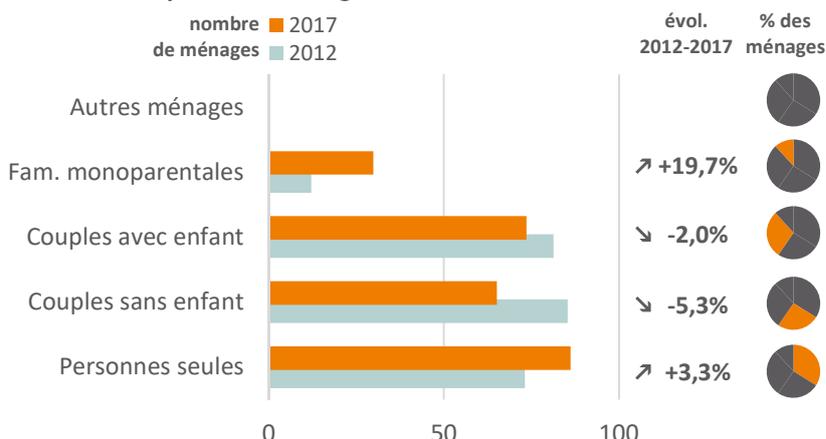
de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages

 **Nombre de ménages :**
255 (+0,2% par an)

 **Nombre de personnes par ménage :**
2,3
Source : Insee, RP 2017 et 2012

Caractéristiques des ménages



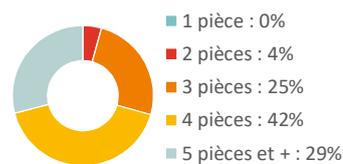
Ancienneté d'emménagement du ménage

Part des ménages ayant emménagé dans leur résidence principale :



Source : Insee, RP 2017

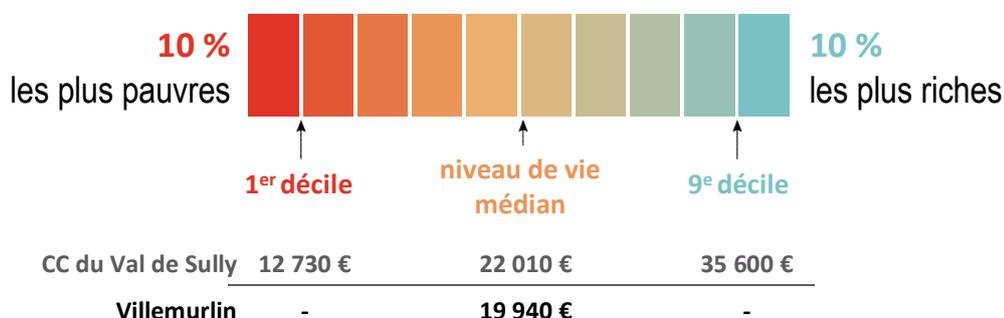
Nombre de pièces des résidences principales des emménagés récents



Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC du Val de Sully	11%
Villemurlin	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2018



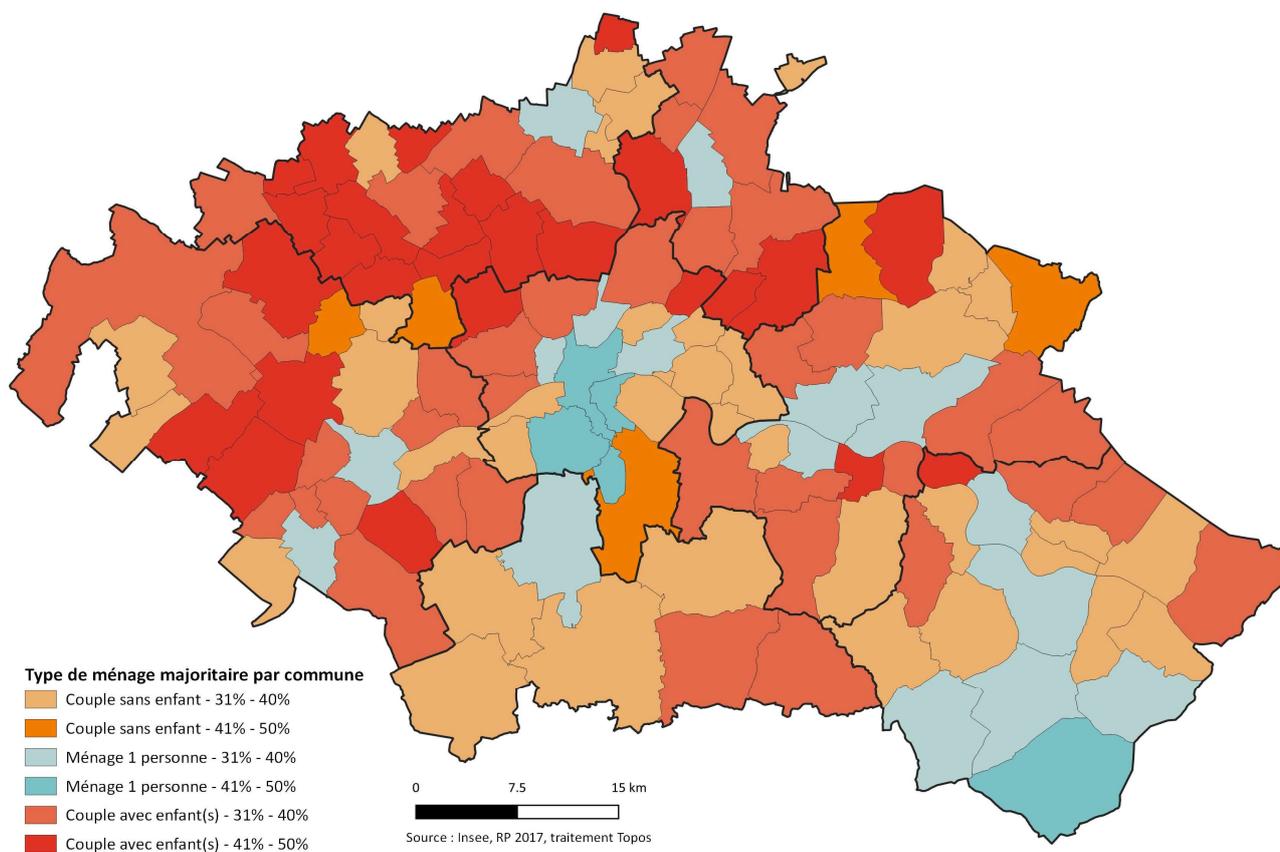
Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 063€ par mois pour une personne seule, 2 231€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2018). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

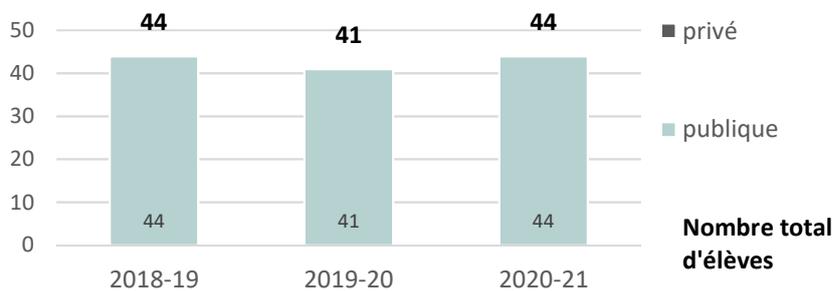
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2018

Types de ménage dans les territoires de l'Orléanais

Parmi les 5 grands profils de ménages déterminés par l'Insee, trois de ces profils sont majoritaires dans les communes des territoires de l'Orléanais : les couples avec enfant(s), les couples sans enfant et les personnes seules.



Effectifs scolaires

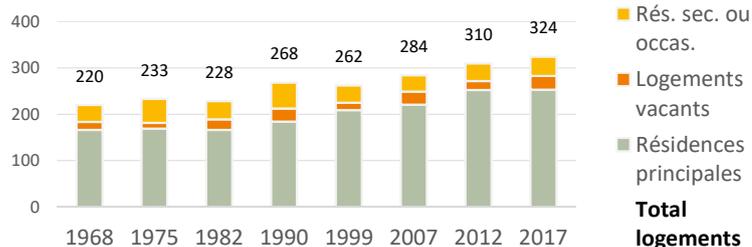


Logements



Nombre de résidences principales :
253
soit 78% des logements

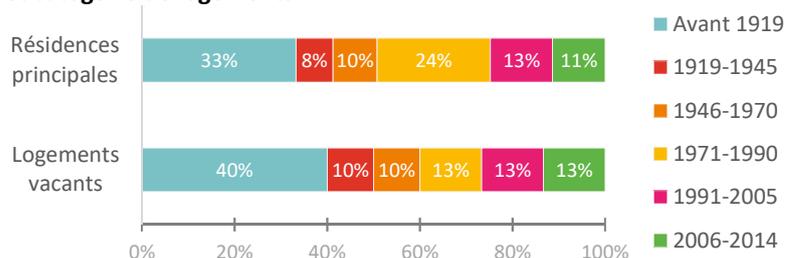
Évolution du nombre de logements



Nombre de logements vacants :
30
soit 9,3% des logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Source : Insee, RP2017

Caractéristiques des résidences principales

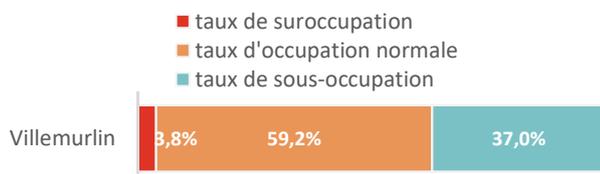


Maisons :
99% des résidences principales
4,6 pièces en moyenne



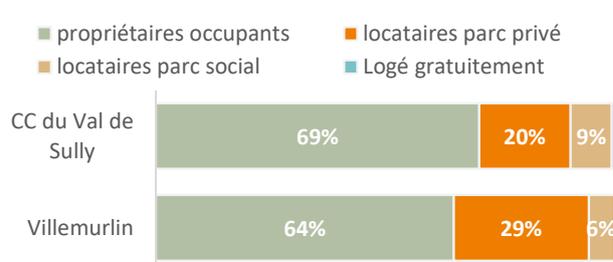
Appartements :
1% des résidences principales
2,0 pièces en moyenne

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2017

Statuts d'occupation



Logement social

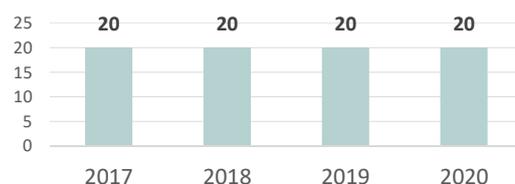


Nombre de logements du parc locatif social en 2020 :
20



Taux de rotation :
11,1%

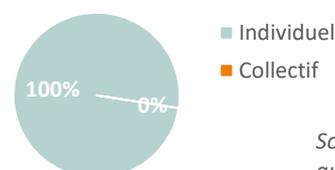
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	1
Nombre de logements PLUS	19
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



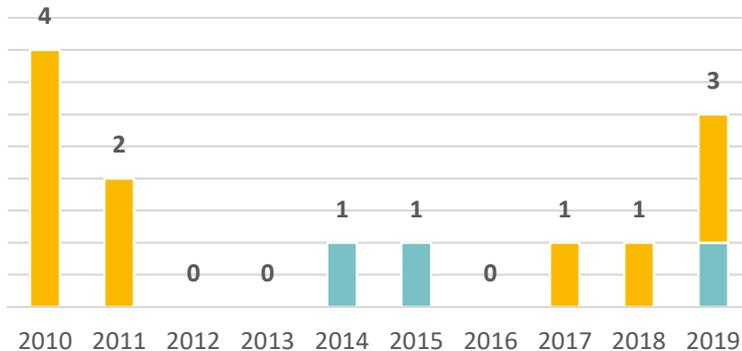
Source : SDES, RPLS au 01/01/2020

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2020 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

69,9 ha en 2016

+3,1 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016
TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	45	+0,3
habitat indiv. peu dense	21	+2,8
habitat indiv. moyennement dense	4	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maisons	Appartements
Nombre moyen de transactions	en attente du dernier millésime des données DV3F	
Prix moyen au m ²	en attente du dernier millésime des données DV3F	



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI
des territoires de l'Orléanais



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



chiffres clés du parc social en
région Centre-Val-de-Loire