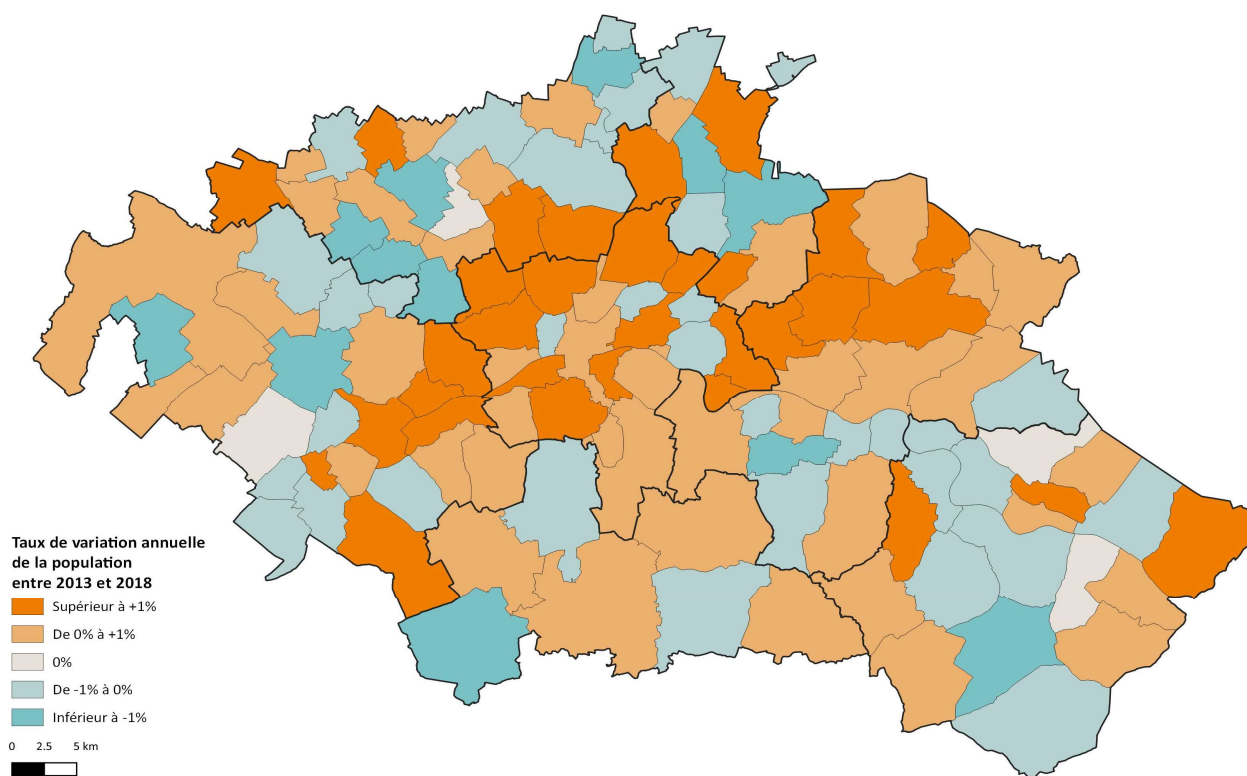




HABITER CC DE LA FORÊT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



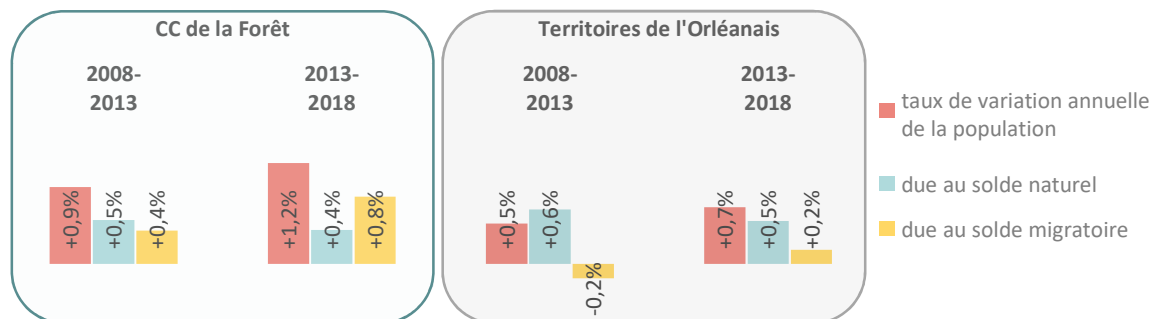
Source : Insee, RP2013 et RP2018

Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
Territoires de l'Orléanais	427 614	437 588	452 034
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



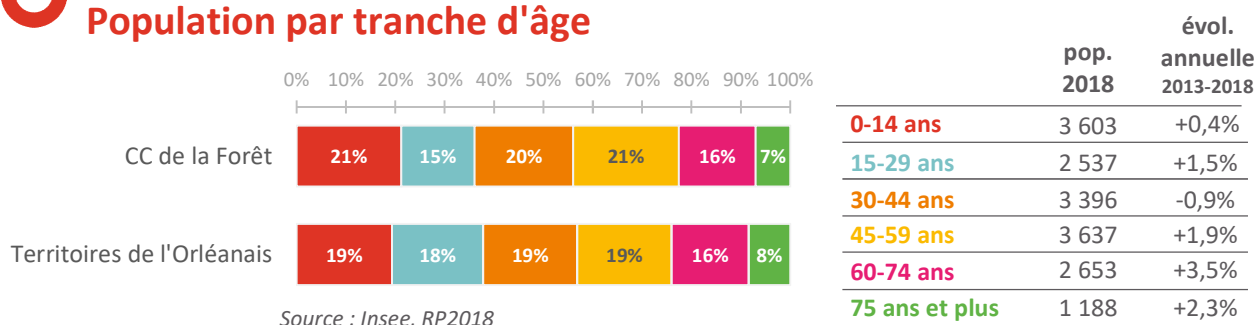
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	9 927	10 227	10 589
Actifs	77,7%	78,8%	79,2%
Actifs ayant un emploi	73,3%	72,6%	73,0%
Chômeurs	4,3%	6,2%	6,2%
Inactifs	22,3%	21,2%	20,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,8%	7,8%	9,0%
Retraités	9,3%	9,2%	7,7%
Autres inactifs	5,2%	4,2%	4,1%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

98,8%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 16 805 personnes

1,2%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 209 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages



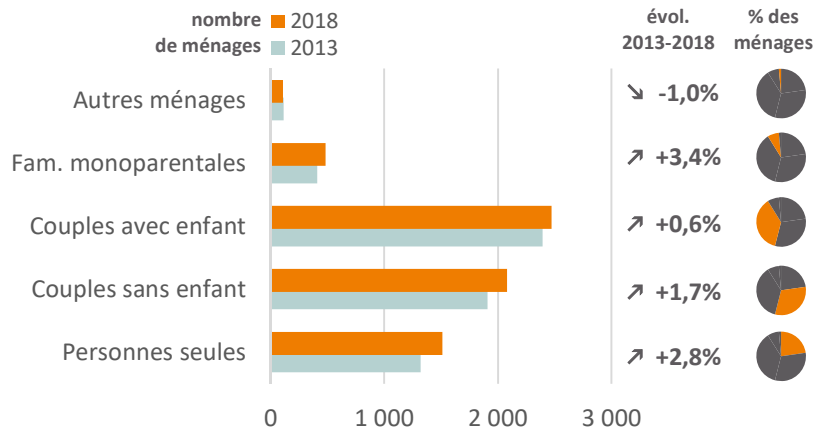
Nombre de ménages :
6 659 (+1,6% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

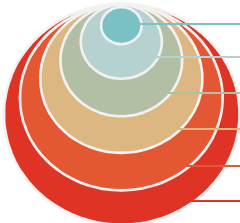
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



- moins de 2 ans : 9%, soit 615 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 16%, soit 1 078 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 15%, soit 1 023 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 23%, soit 1 549 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 12%, soit 830 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 23%, soit 1 551 emménagés récents

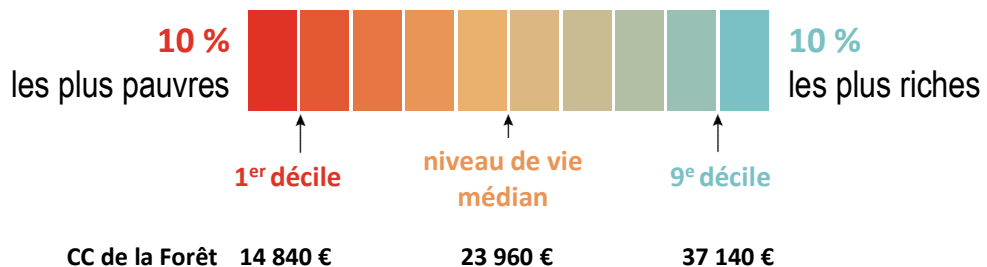
Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%

6% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles

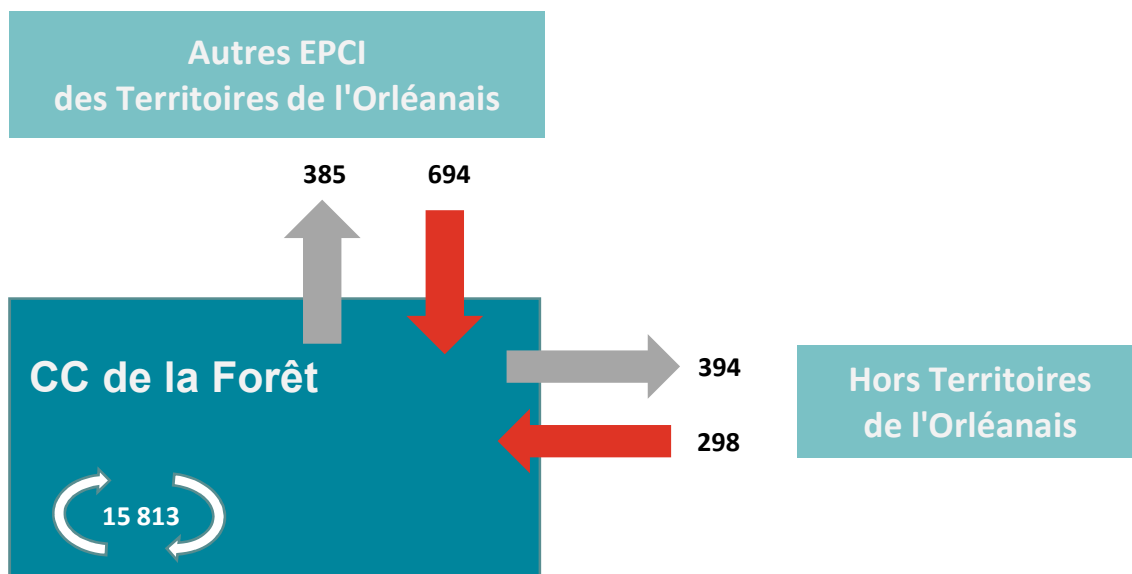


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

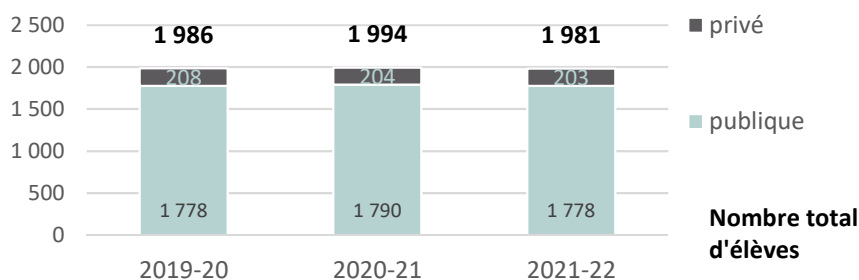
15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018

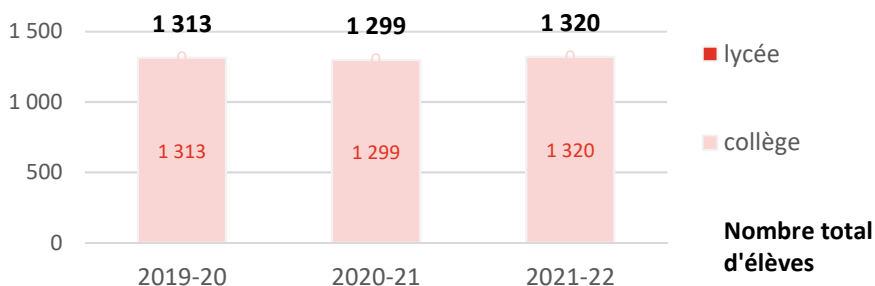


Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr



Logements



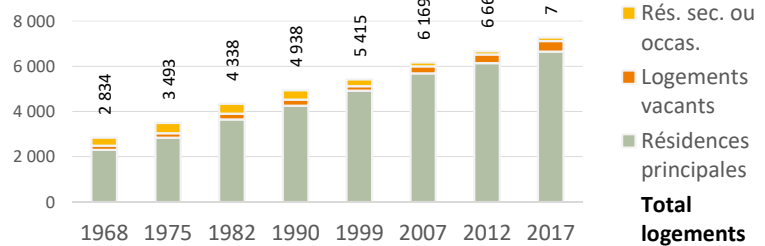
Nombre de résidences principales :
6 650
soit 92% des logements



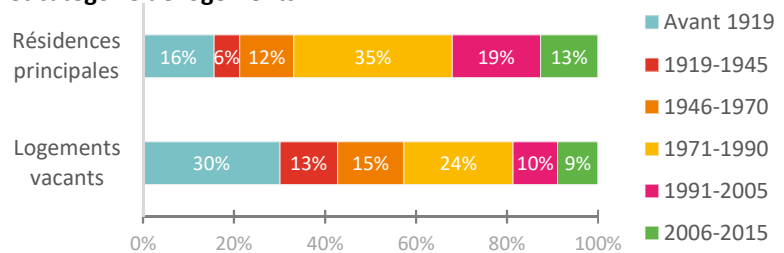
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
470
soit 6,5% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

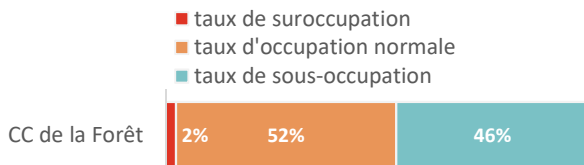


Maisons :
92% des résidences principales



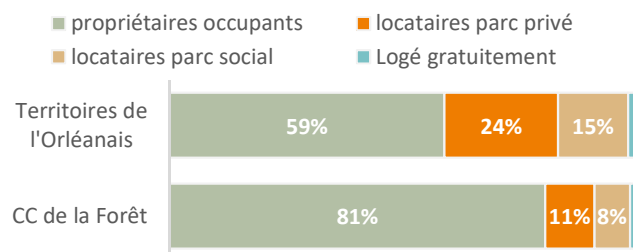
Appartements :
8% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

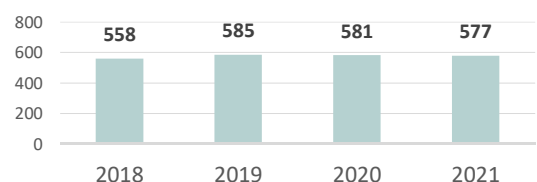


Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
577

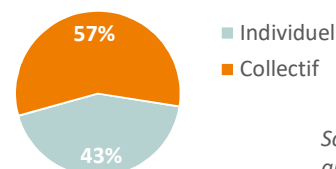
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	46
Nombre de logements PLUS	511
Nombre de logements PLS	19
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	1

Type de logement social



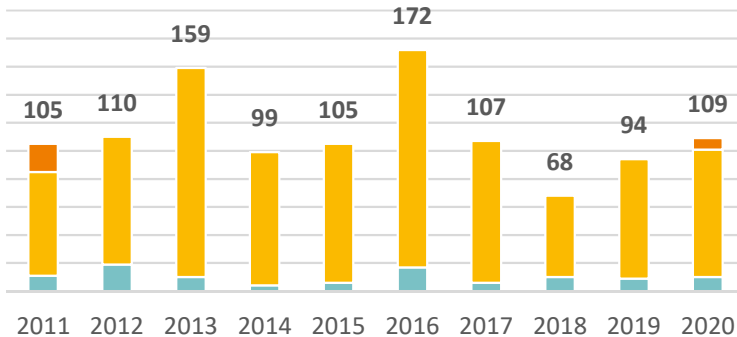
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
136 constructions autorisées

dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



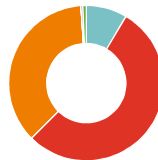
Espace occupé par l'habitat :

786,5 ha en 2016

+57,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	67	+1,9
habitat indiv. peu dense	424	+18,5
habitat indiv. moyennement dense	286	+37,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	3	+0,1
habitat de centralité	6	+0,2



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	131	149	5	5
Prix médian au m ²	1 771 €	1 765 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



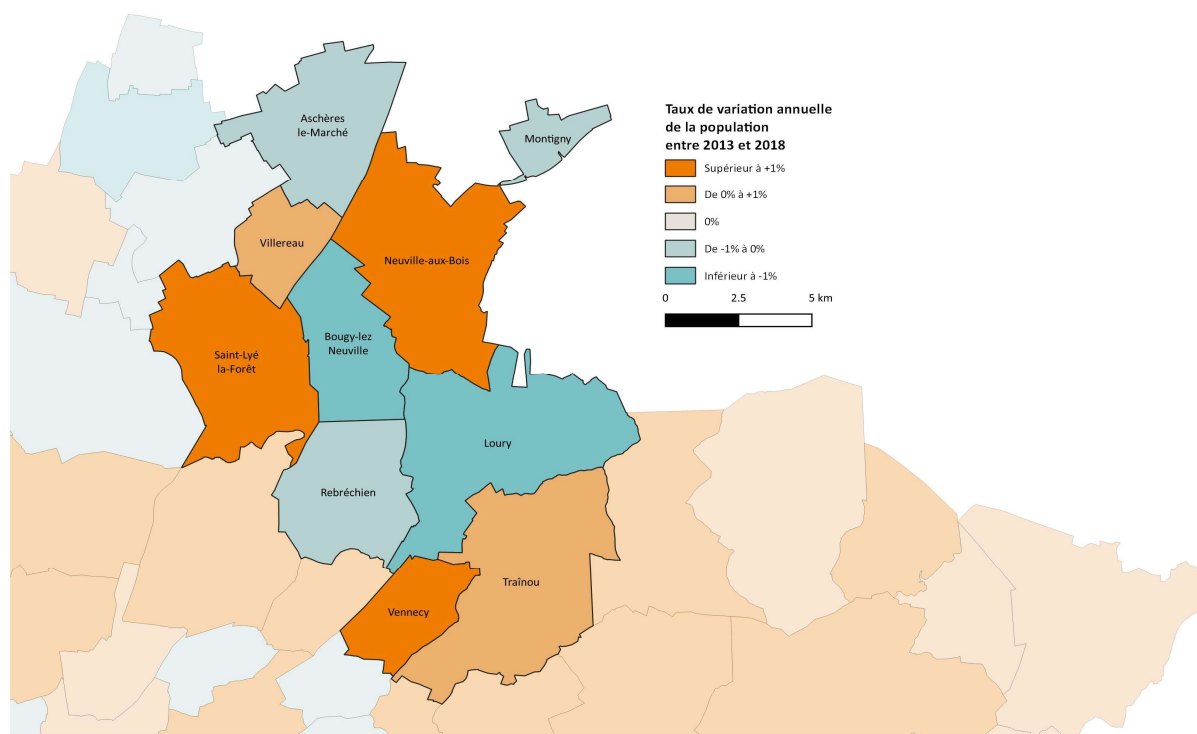
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER ASCHÈRES-LE-MARCHÉ

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



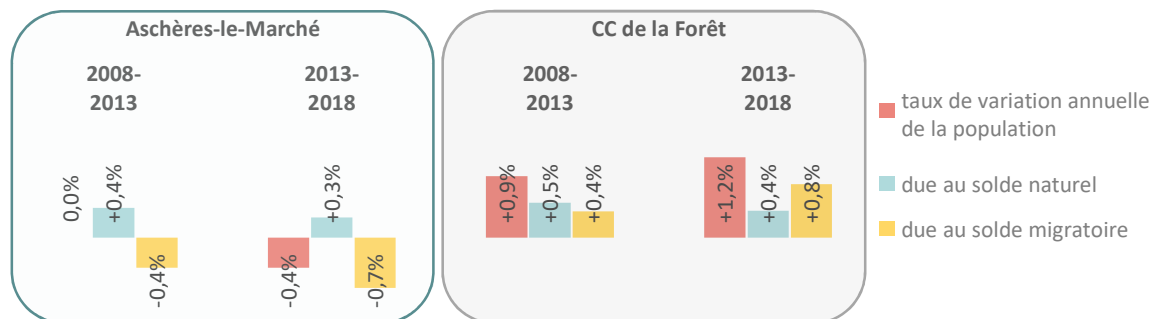
Source : Insee, RP2013 et RP2018

Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014
Aschères-le-Marché	1 166	1 166	1 141

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



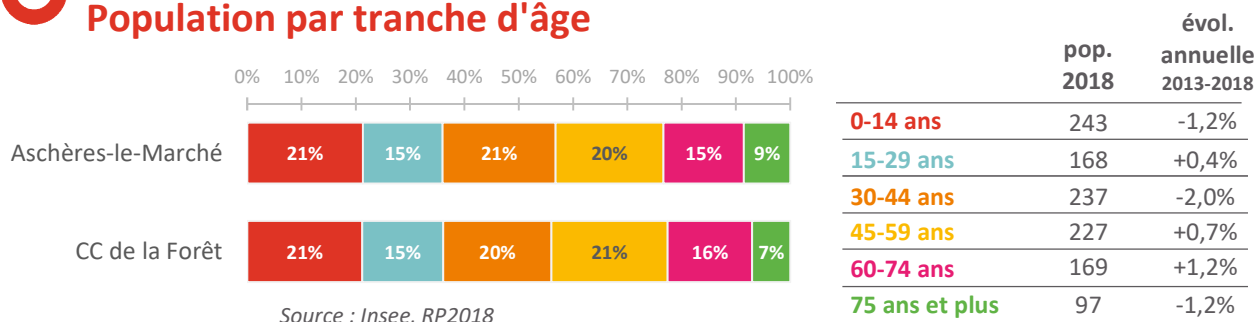
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	688	715	697
Actifs	81,6%	81,0%	78,8%
Actifs ayant un emploi	77,4%	74,0%	72,2%
Chômeurs	4,2%	7,0%	6,6%
Inactifs	18,4%	19,0%	21,2%
Élèves, étudiants et stagiaires	5,4%	6,5%	9,9%
Retraités	7,7%	8,2%	7,3%
Autres inactifs	5,4%	4,3%	3,9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 141 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



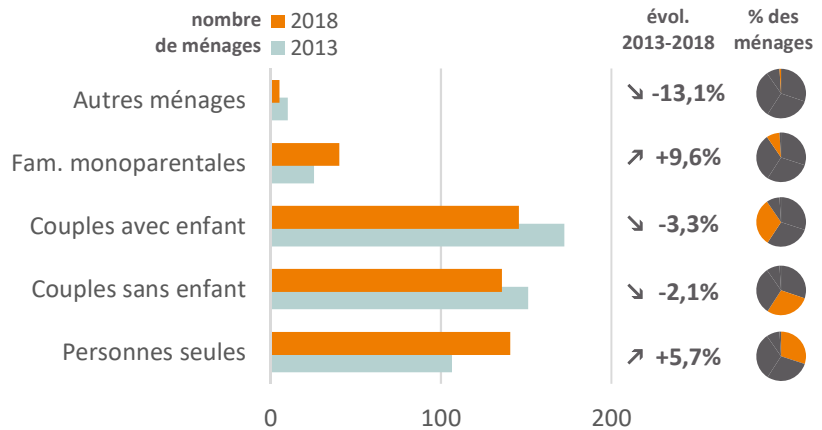
Nombre de ménages :
467 (+0,1% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

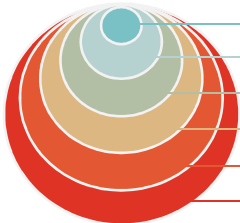
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



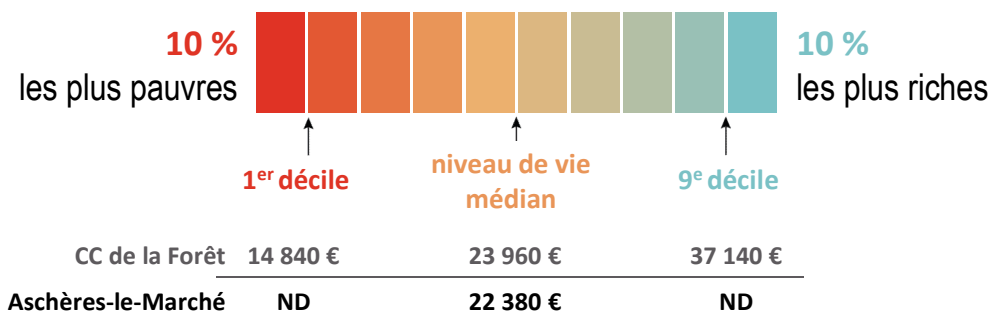
- moins de 2 ans : 9%, soit 43 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 14%, soit 65 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 15%, soit 69 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 21%, soit 97 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 16%, soit 77 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 25%, soit 118 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Aschères-le-Marché	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

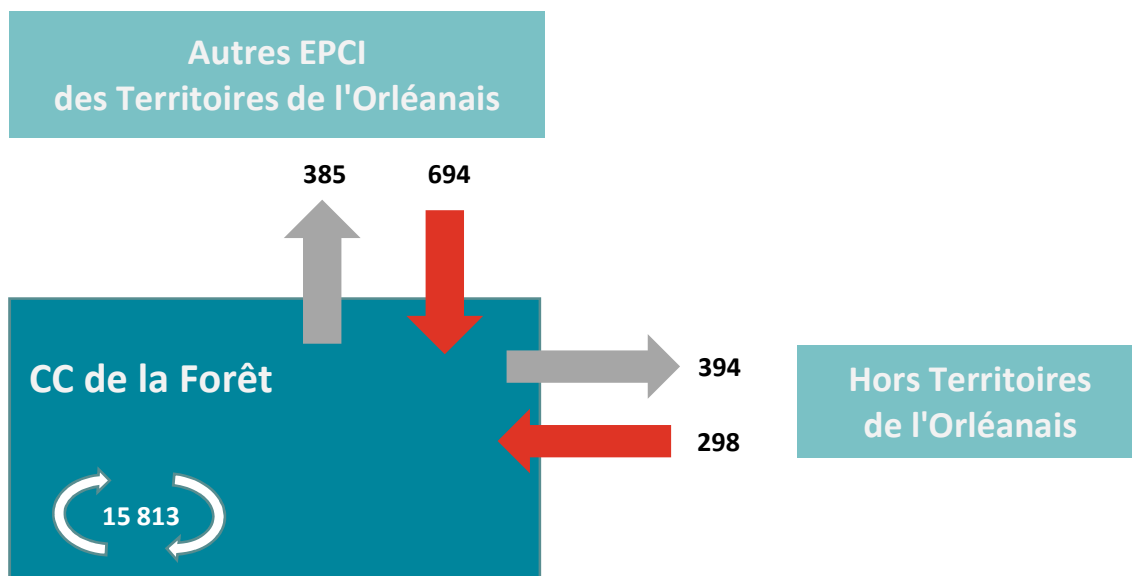


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

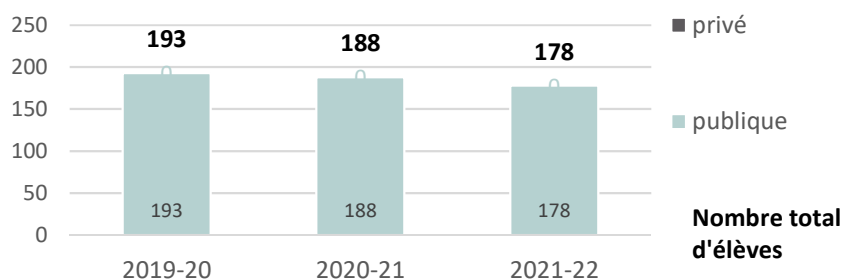
15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :
470

soit 88% des logements

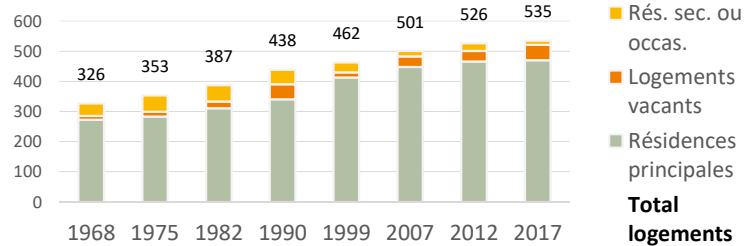


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
51

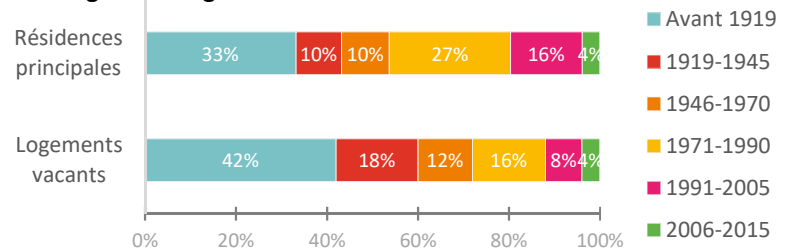
soit 9,5% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

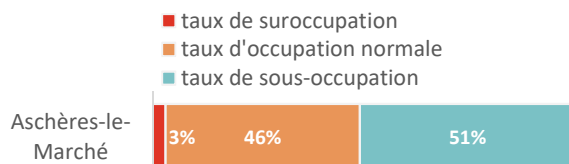


Maisons :
97% des résidences principales



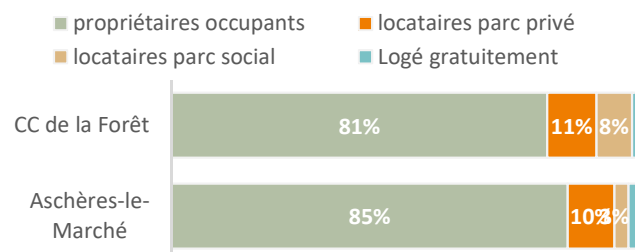
Appartements :
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social

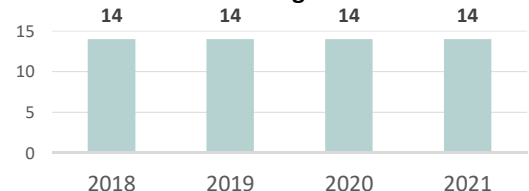


Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
14



Taux de rotation :
7,1%

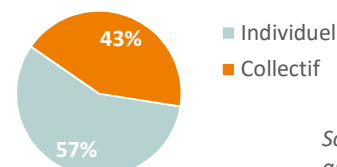
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	9
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	1

Type de logement social



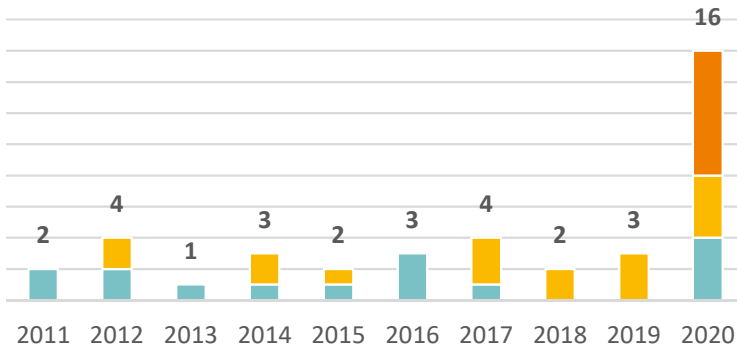
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**5 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



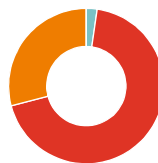
Espace occupé par l'habitat :

56,2 ha en 2016

+1,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	1	-0,1
habitat indiv. peu dense	39	+1,7
habitat indiv. moyennement dense	16	+0,2
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	16	13	0	0
Prix médian au m ²	1 756 €	1 351 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



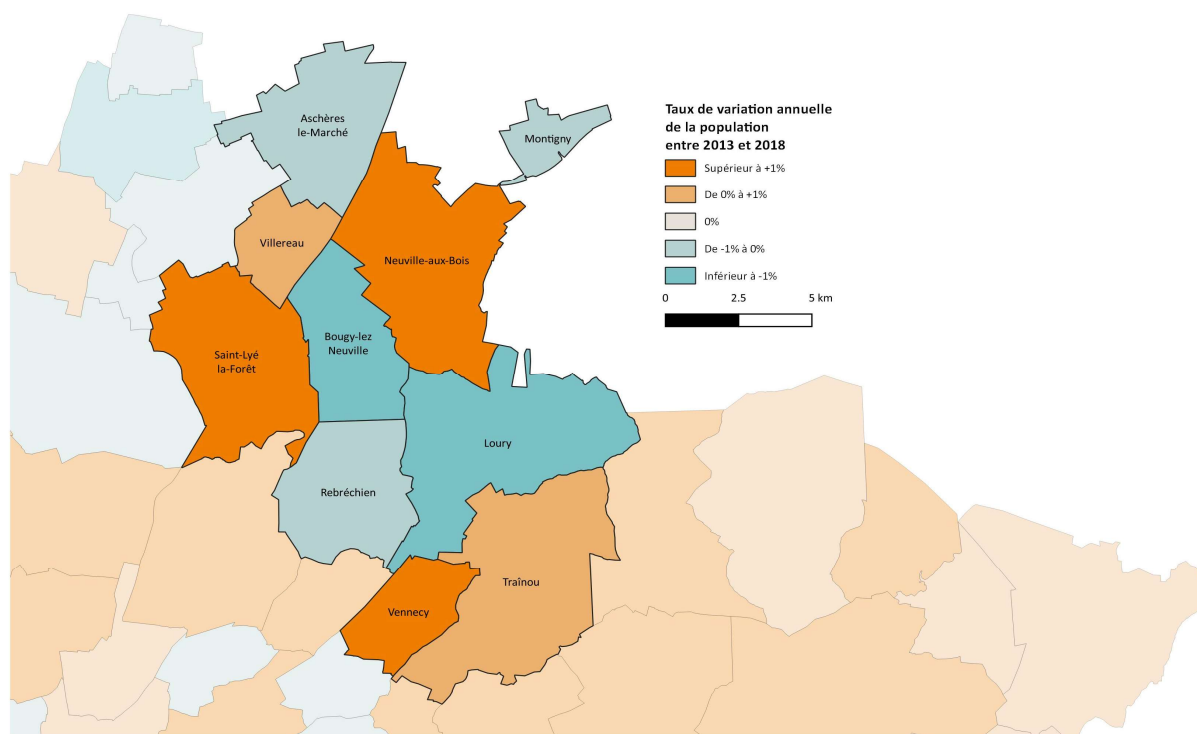
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER BOUGY-LEZ-NEUVILLE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

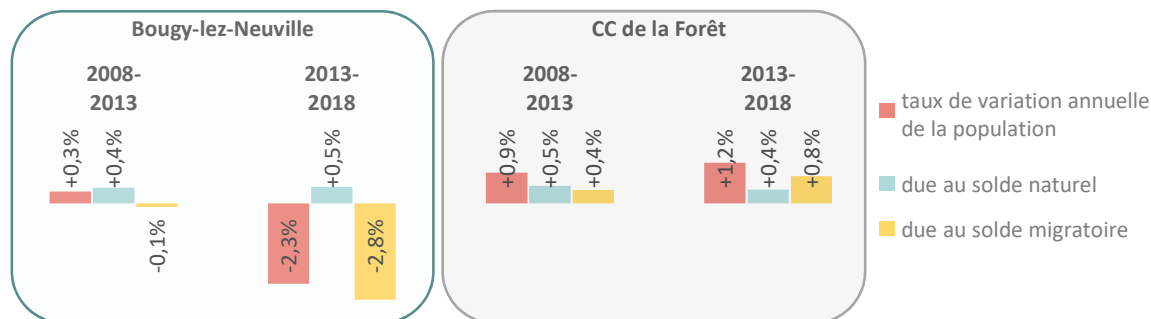
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014
Bougy-lez-Neuville	177	180	160

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



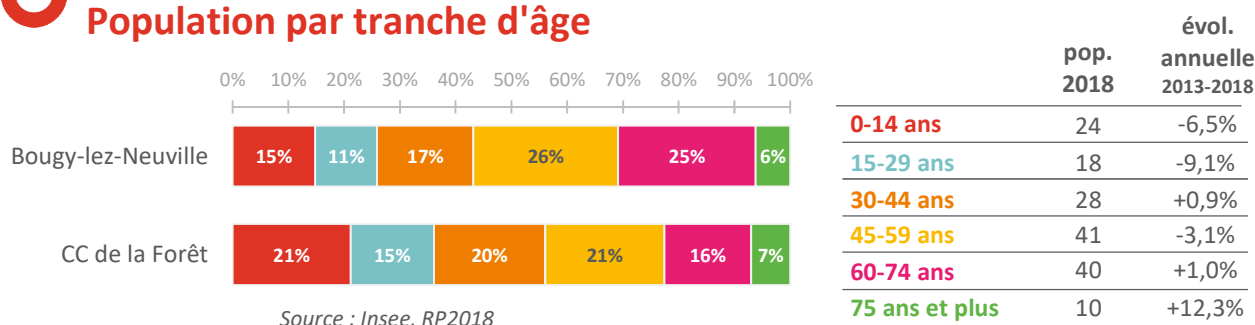
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	121	118	100
Actifs	70,5%	80,4%	83,2%
Actifs ayant un emploi	65,1%	72,9%	79,2%
Chômeurs	5,4%	7,5%	4,0%
Inactifs	29,5%	19,6%	16,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	12,4%	4,7%	5,0%
Retraités	12,4%	10,3%	10,9%
Autres inactifs	4,7%	4,7%	1,0%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 160 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



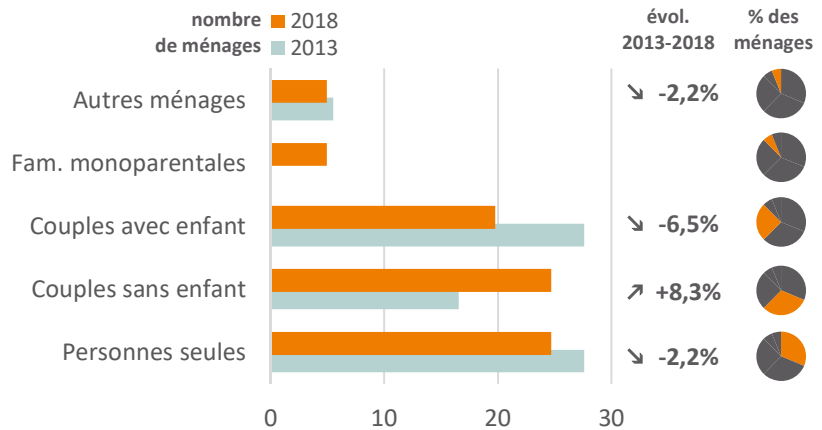
Nombre de ménages :
79 (+0,4% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,0

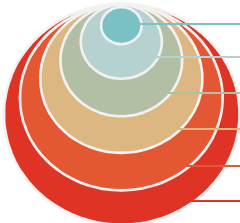
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



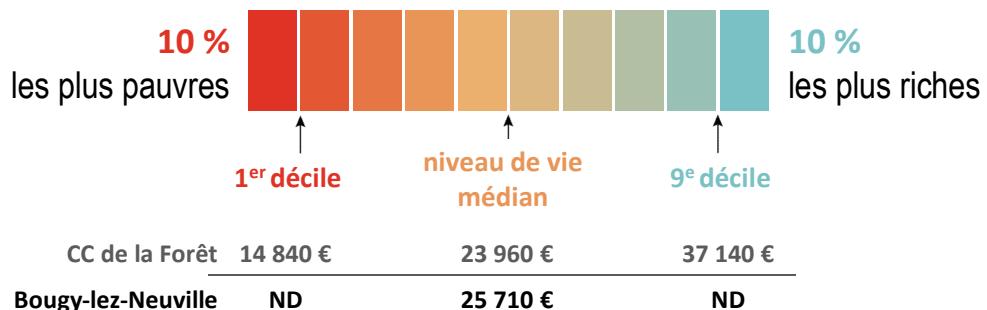
- moins de 2 ans : 4%, soit 3 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 13%, soit 10 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 12%, soit 9 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 32%, soit 24 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 11%, soit 8 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 28%, soit 21 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Bougy-lez-Neuville	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

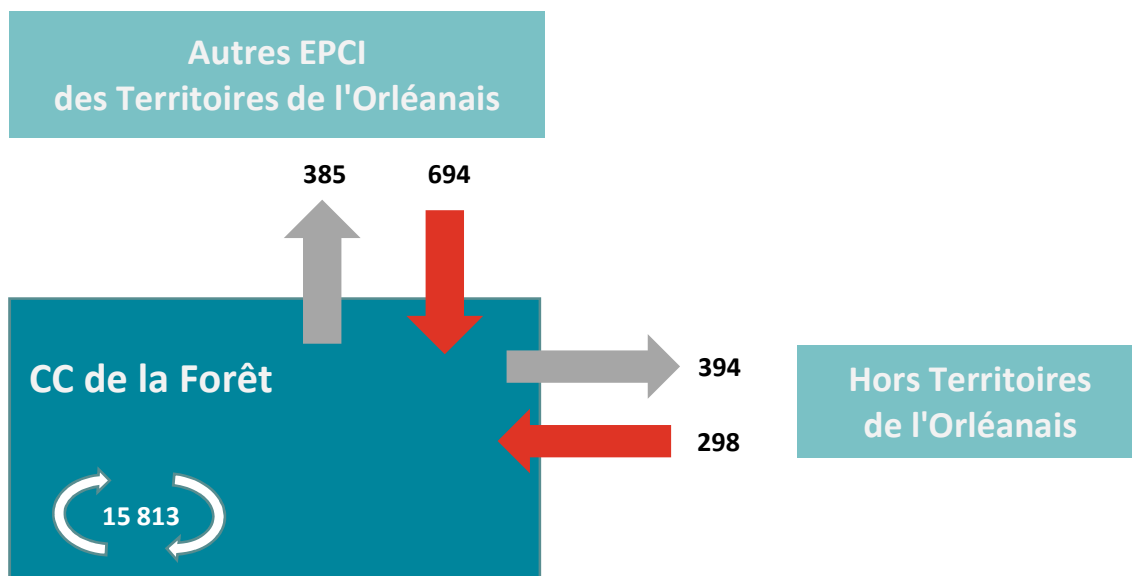


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :

74

soit 77% des logements



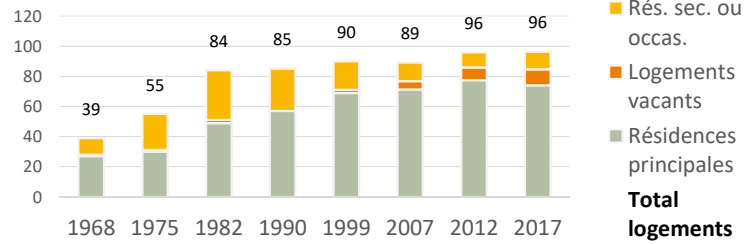
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

11

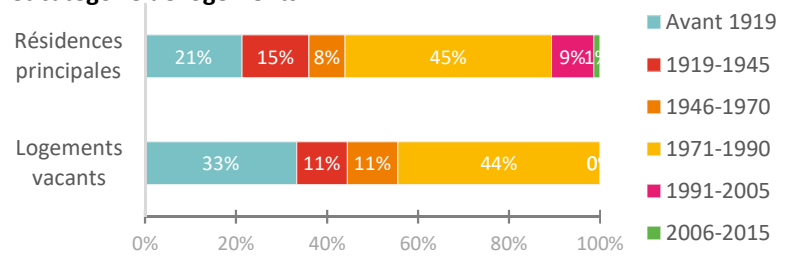
soit 11,0% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

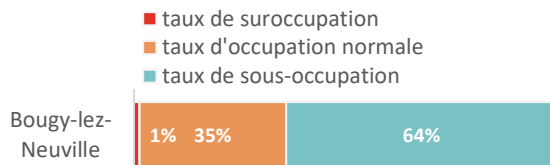
100% des résidences principales



Appartements :

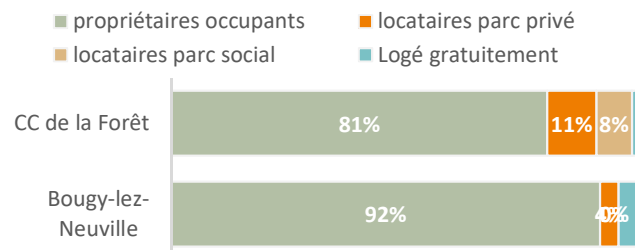
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

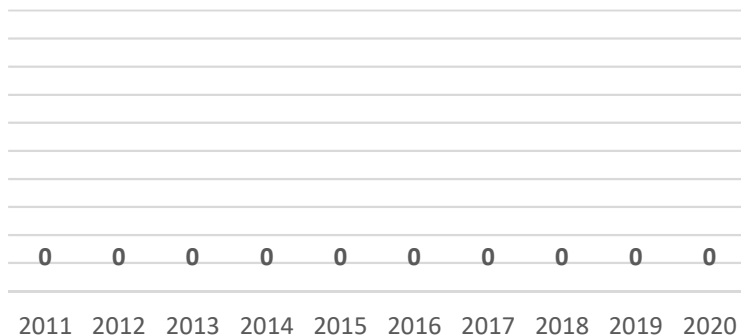


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

14,9 ha en 2016
+0,1 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	5	0,0
habitat indiv. peu dense	10	+0,1
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	1	2	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

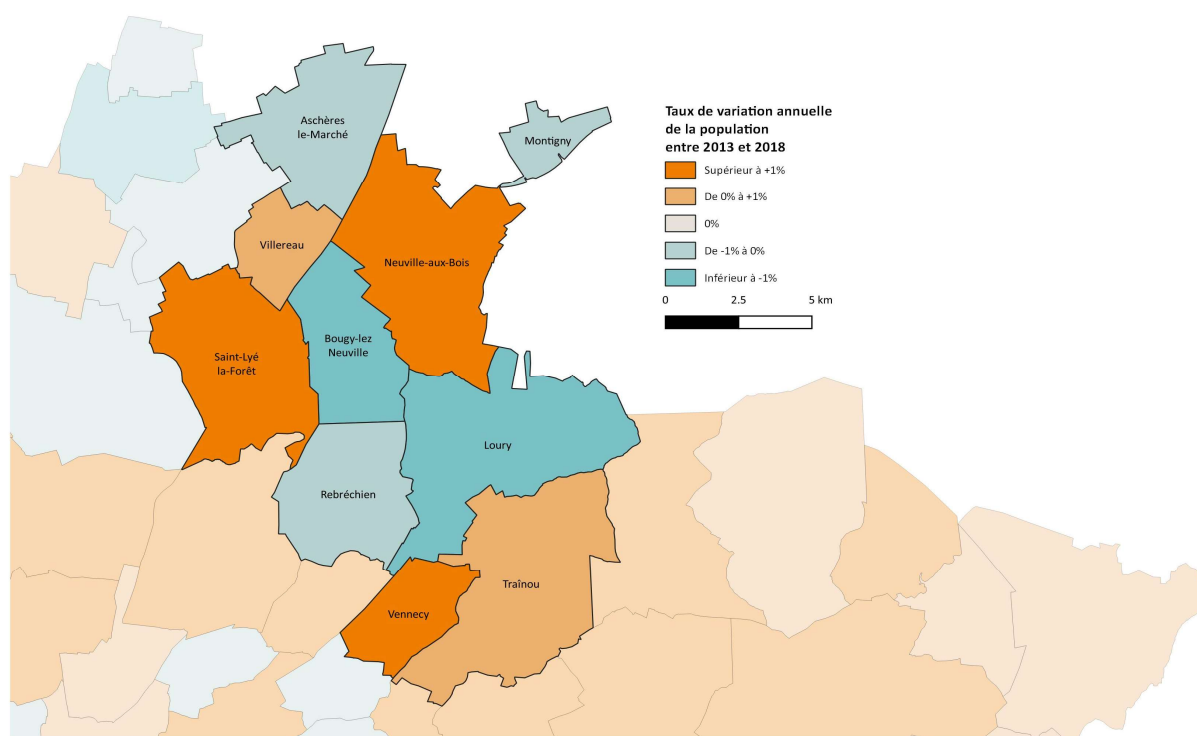


chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER LOURY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

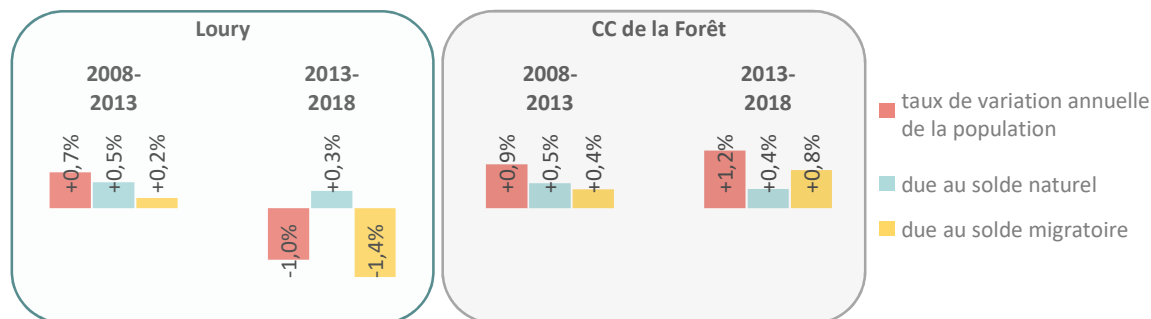
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014
Loury	2 486	2 578	2 446

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



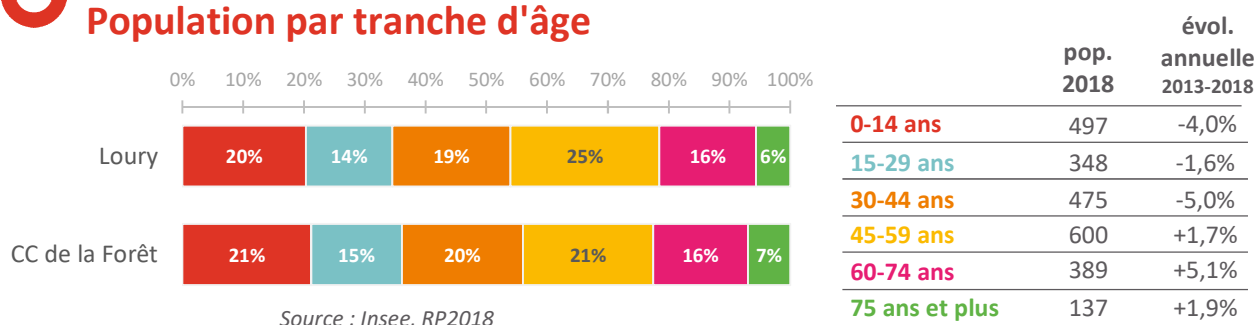
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	1 640	1 688	1 586
Actifs	80,6%	79,8%	79,4%
Actifs ayant un emploi	76,6%	75,6%	73,3%
Chômeurs	4,0%	4,2%	6,0%
Inactifs	19,4%	20,2%	20,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,6%	7,2%	9,0%
Retraités	7,8%	9,2%	8,4%
Autres inactifs	5,0%	3,8%	3,2%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 446 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



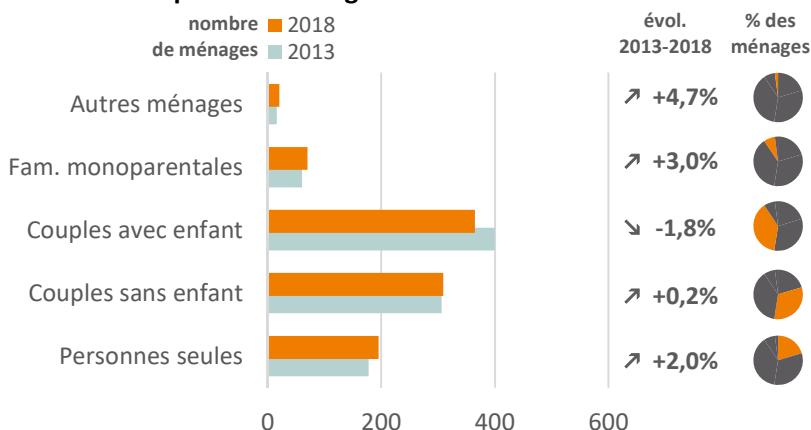
Nombre de ménages :
961 (+0,0% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

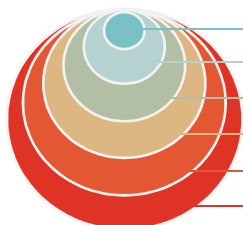
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



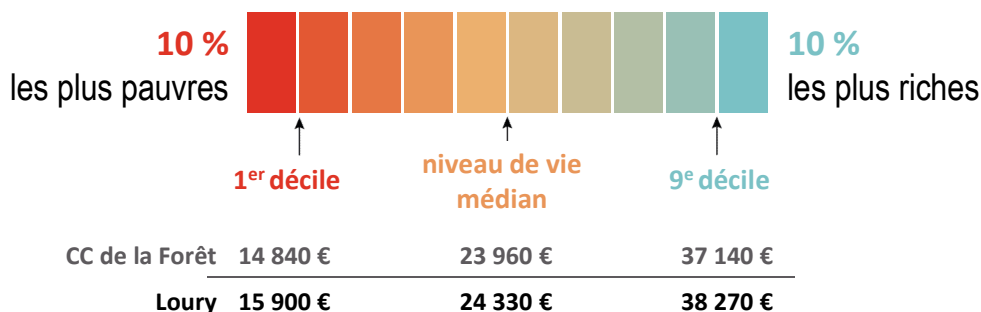
- moins de 2 ans : 7%, soit 70 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 10%, soit 100 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 15%, soit 144 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 29%, soit 280 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 15%, soit 141 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 23%, soit 225 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Loury	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

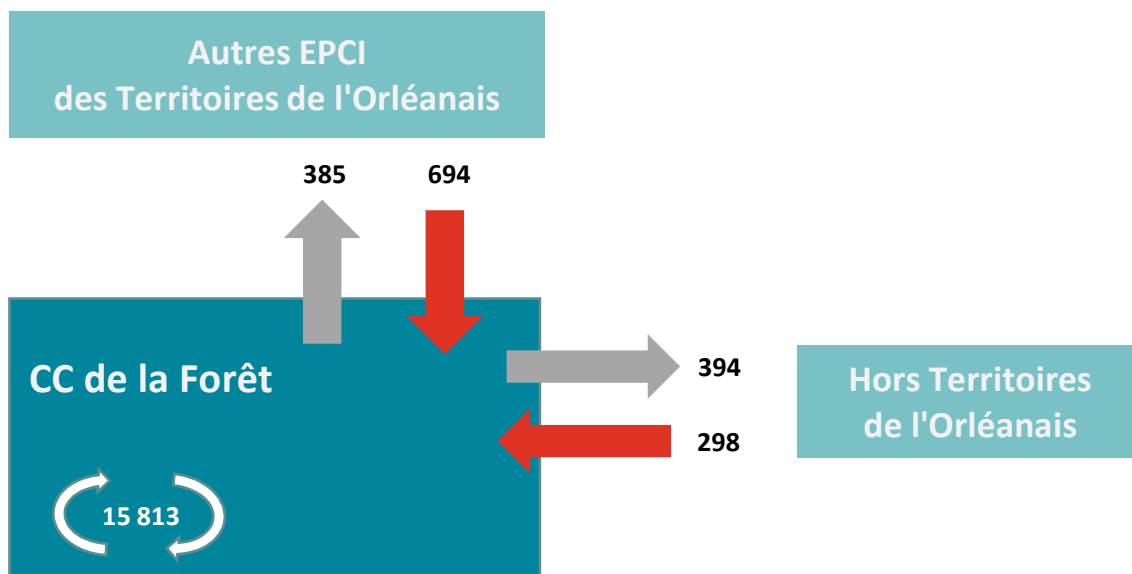


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

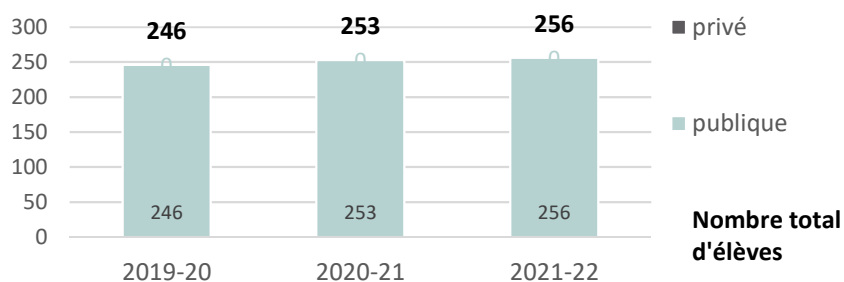
15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

960

soit 91% des logements



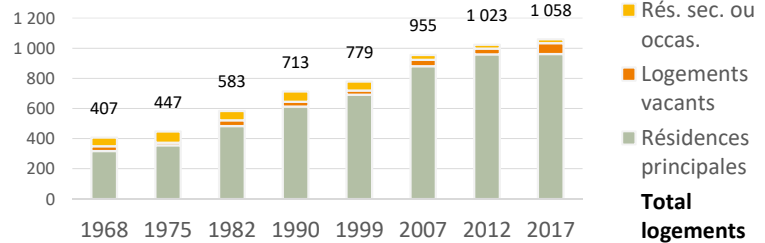
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

72

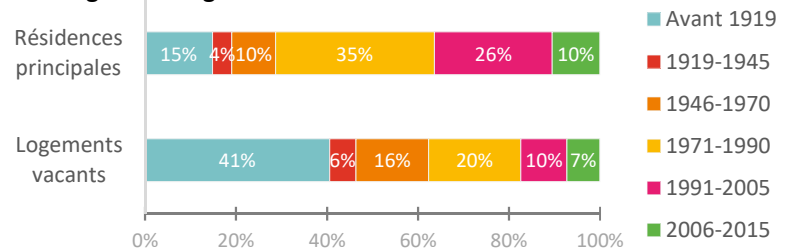
soit 6,9% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

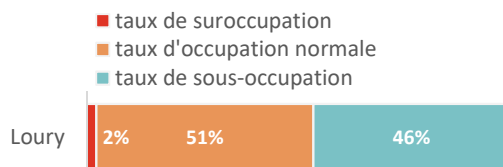
92% des résidences principales



Appartements :

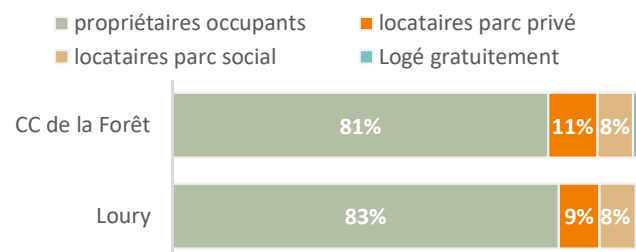
8% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

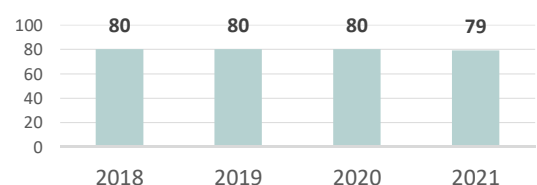
79



Taux de rotation :

13,2%

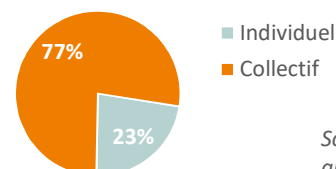
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	18
Nombre de logements PLUS	56
Nombre de logements PLS	5
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



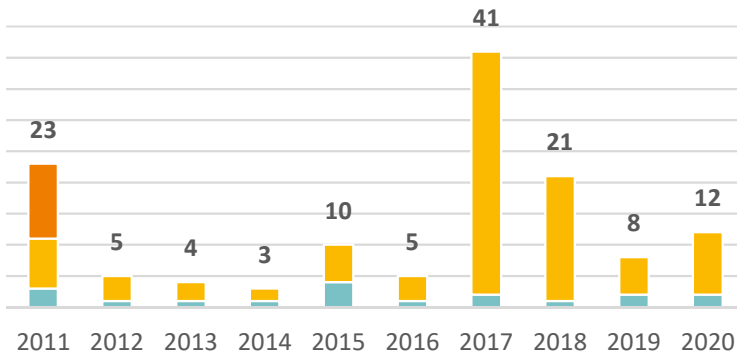
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

10 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

124,5 ha en 2016

+4,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	15	-0,4
habitat indiv. peu dense	67	+2,7
habitat indiv. moyennement dense	42	+2,1
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	+0,1
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	17	22	0	0
Prix médian au m ²	1 849 €	1 786 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



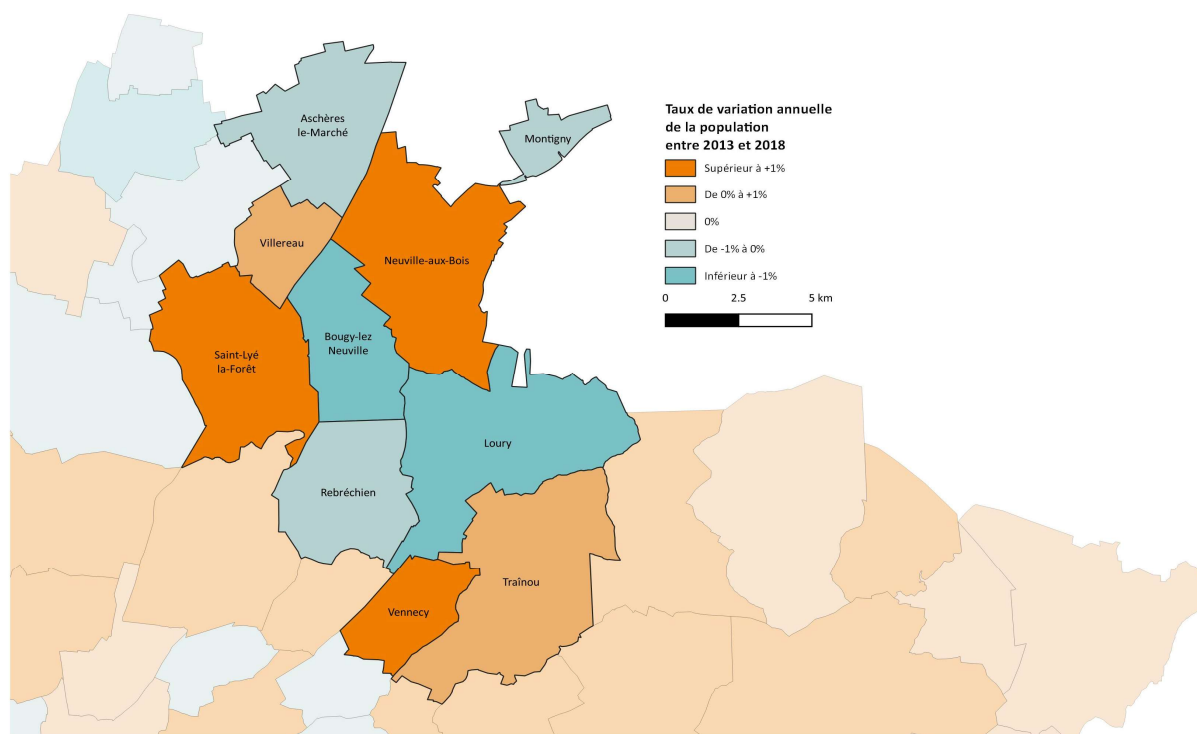
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER MONTIGNY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



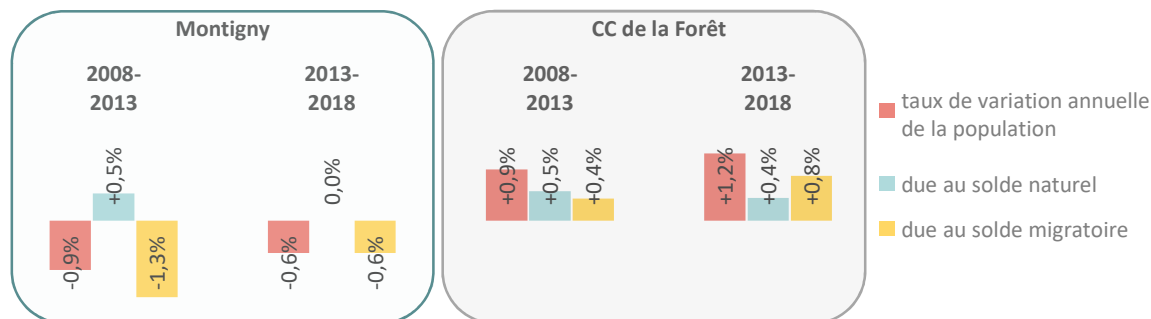
Source : Insee, RP2013 et RP2018

Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014
Montigny	260	249	242

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



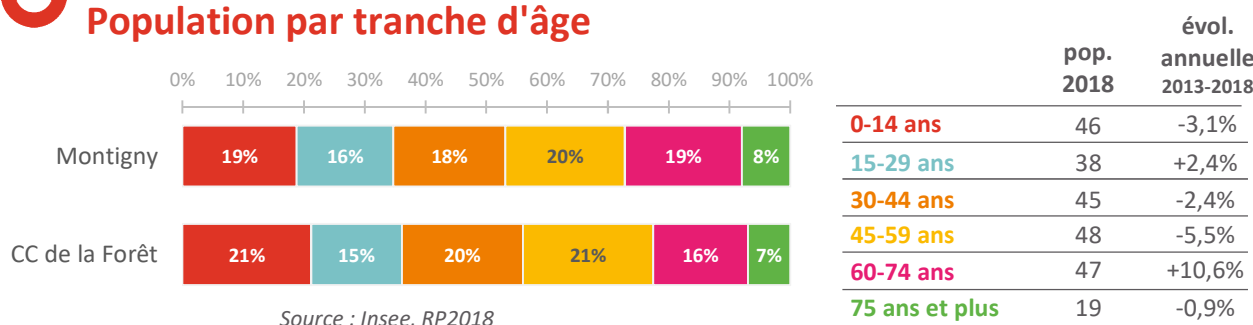
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	162	159	158
Actifs	78,8%	81,6%	76,9%
Actifs ayant un emploi	75,6%	75,9%	70,5%
Chômeurs	3,2%	5,7%	6,4%
Inactifs	21,2%	18,4%	23,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	10,3%	5,1%	6,4%
Retraités	7,7%	6,3%	14,7%
Autres inactifs	3,2%	7,0%	1,9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 242 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



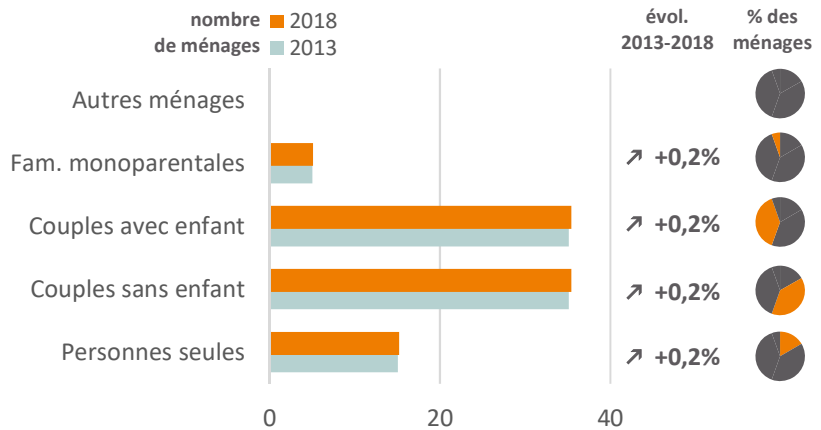
Nombre de ménages :
91 (+0,2% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,7

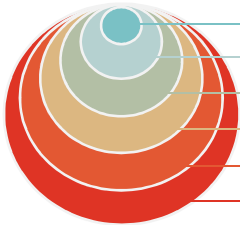
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



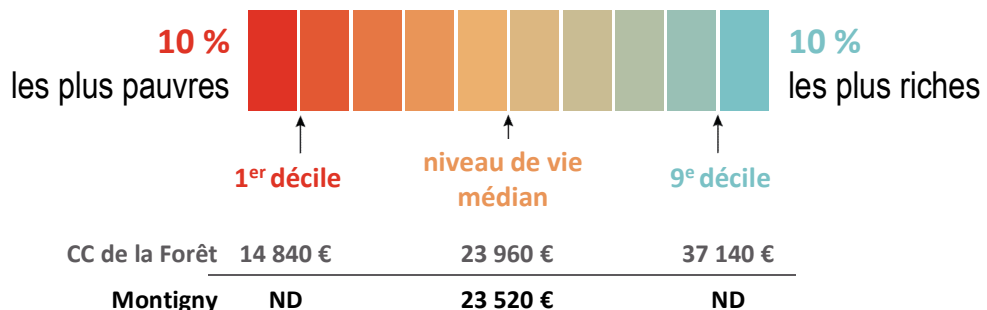
- moins de 2 ans : 2%, soit 2 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 6%, soit 6 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 20%, soit 19 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 27%, soit 25 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 18%, soit 17 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 26%, soit 24 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Montigny	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

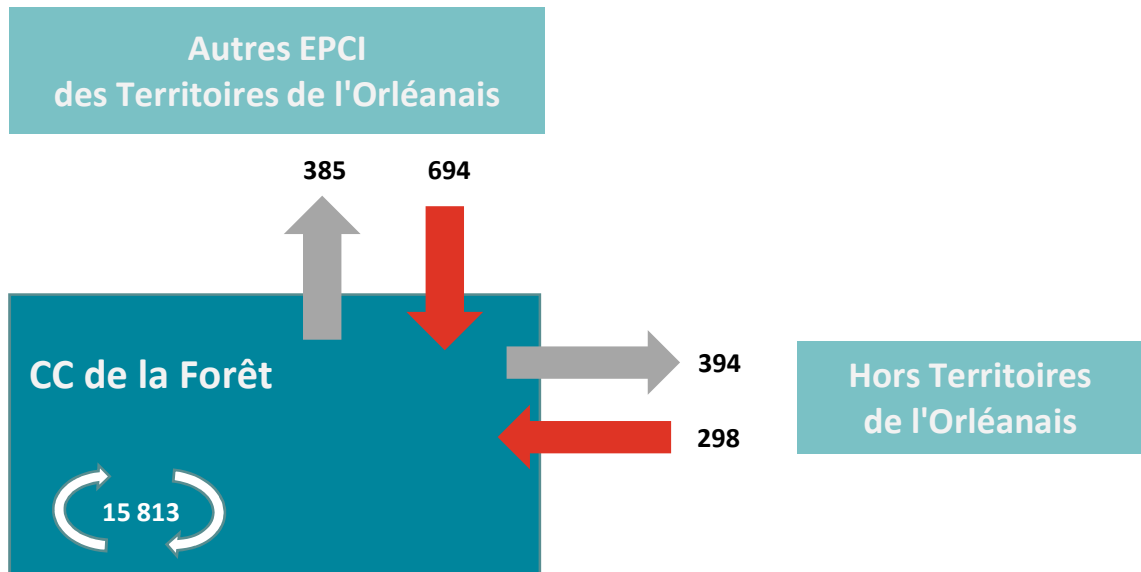


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :

94

soit 80% des logements



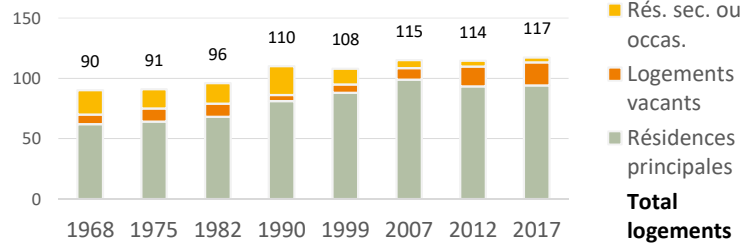
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

19

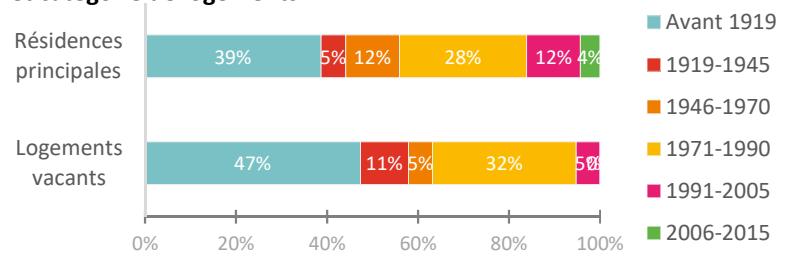
soit 16,2% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

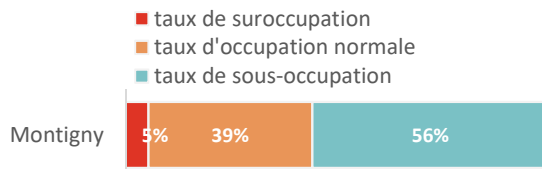
100% des résidences principales



Appartements :

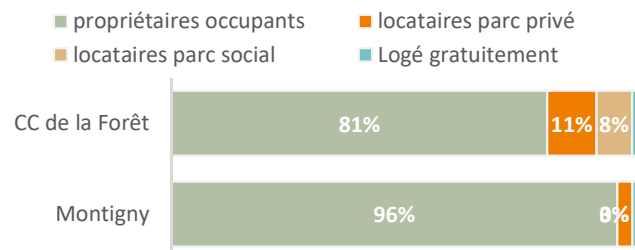
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

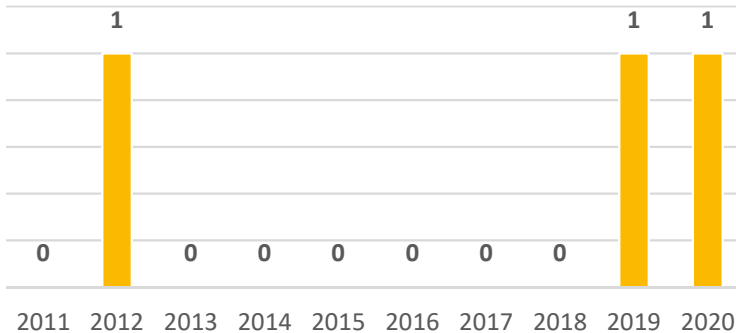


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

19,0 ha en 2016
+1,5 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	2	+0,3
habitat indiv. peu dense	17	+1,2
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	1	2	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



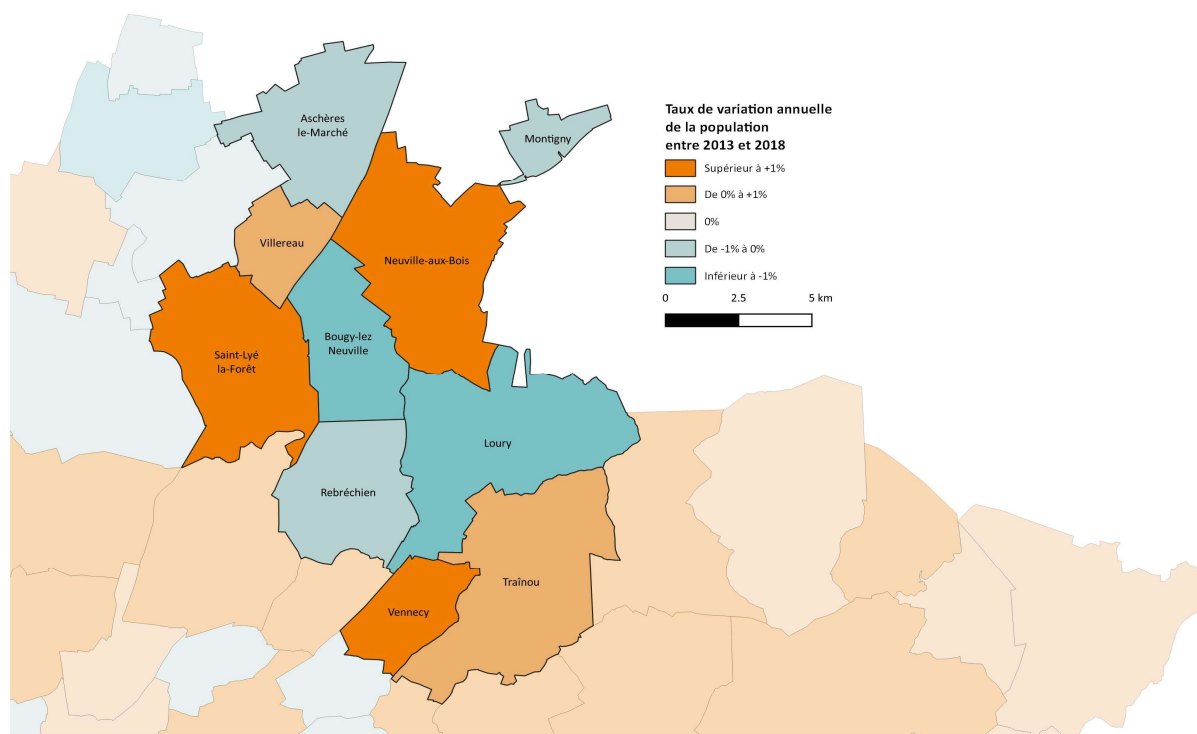
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER NEUVILLE-AUX-BOIS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



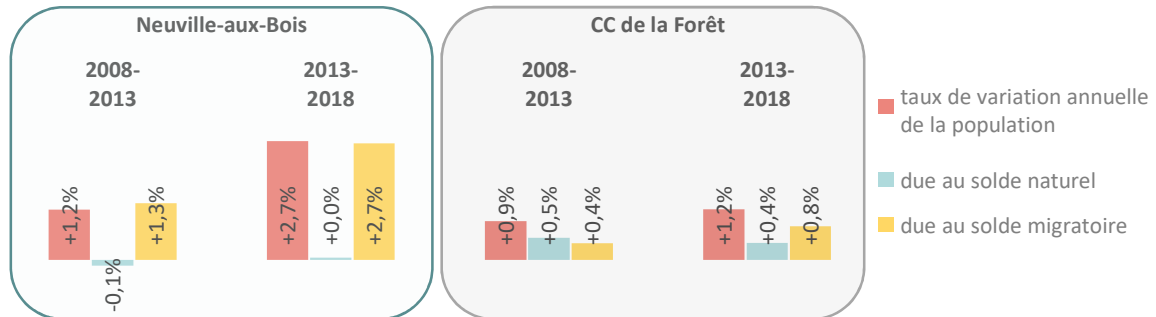
Source : Insee, RP2013 et RP2018

Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014
Neuville-aux-Bois	4 006	4 244	4 858

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



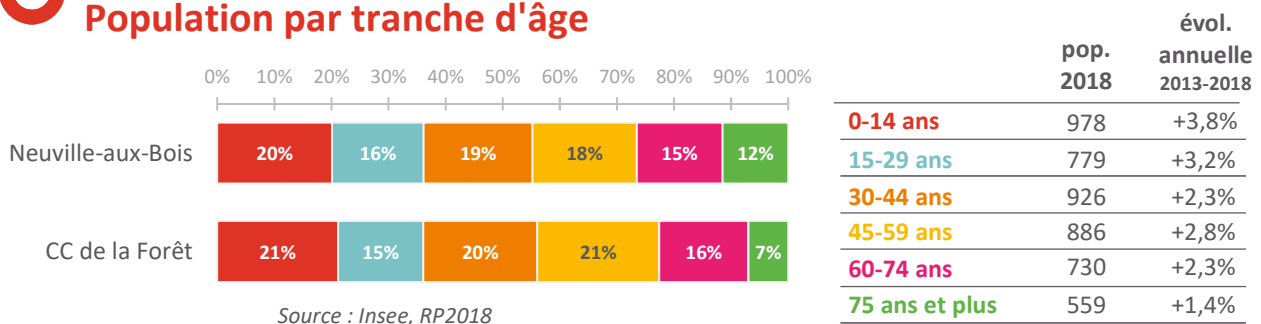
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	2 407	2 514	2 845
Actifs	75,1%	76,9%	77,7%
Actifs ayant un emploi	69,1%	68,4%	69,6%
Chômeurs	6,0%	8,5%	8,1%
Inactifs	24,9%	23,1%	22,3%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,5%	8,2%	9,0%
Retraités	10,0%	9,5%	6,9%
Autres inactifs	6,5%	5,4%	6,5%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

95,7%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 4 649 personnes

4,3%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 209 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages



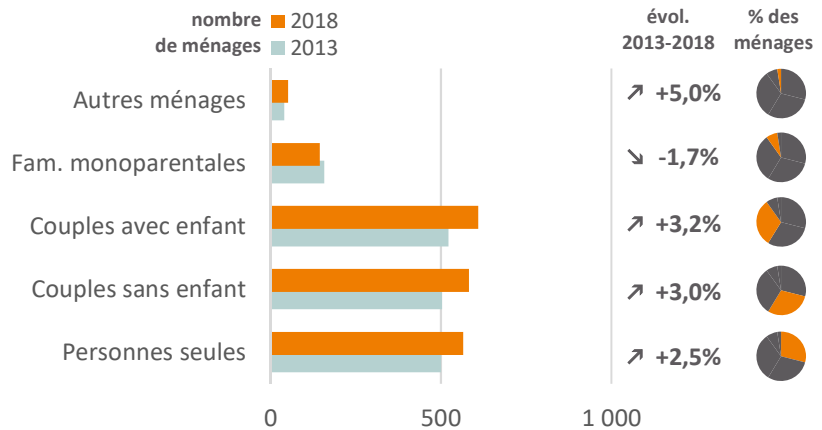
Nombre de ménages :
1 953 (+2,5% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

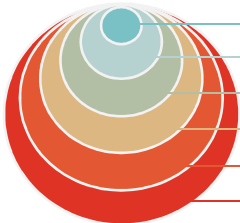
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



- moins de 2 ans : 11%, soit 209 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 23%, soit 443 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 16%, soit 315 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 18%, soit 356 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 10%, soit 187 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 22%, soit 432 emménagés récents

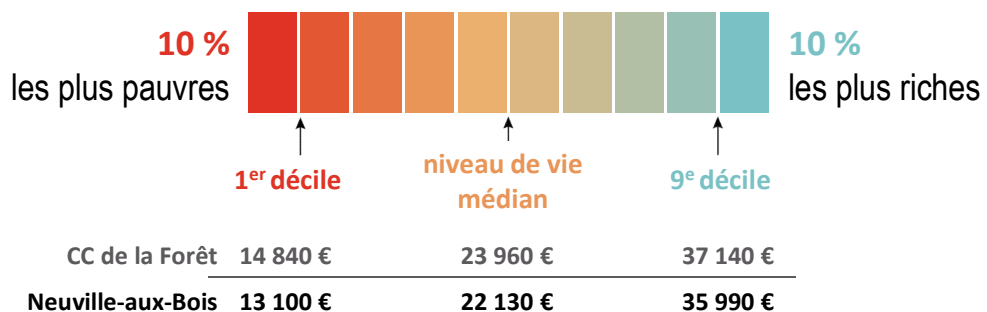
Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Neuville-aux-Bois	10%

À Neuville-aux-Bois, 10% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

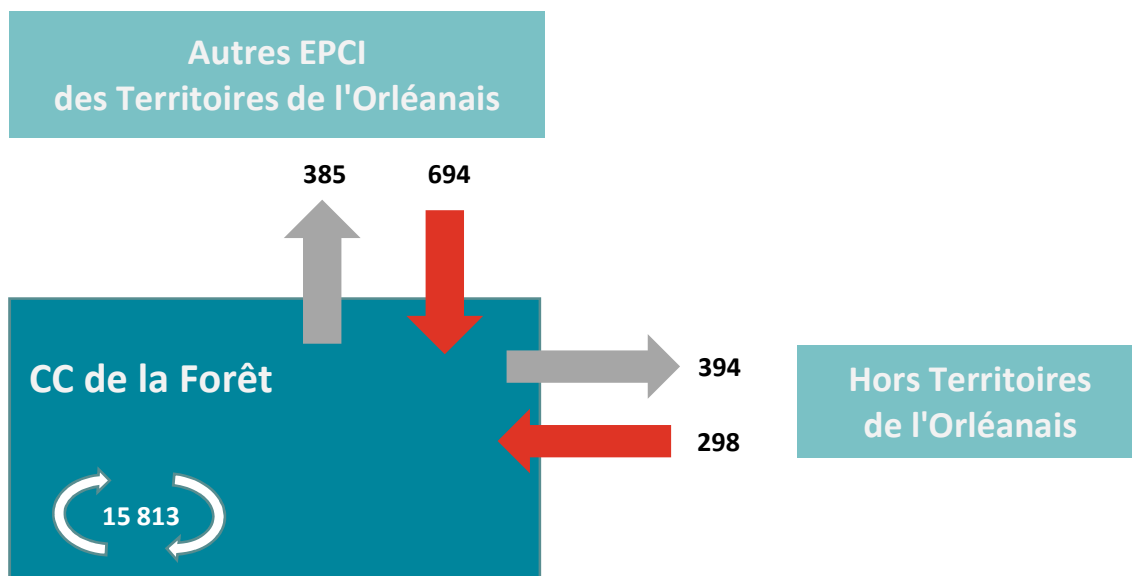


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

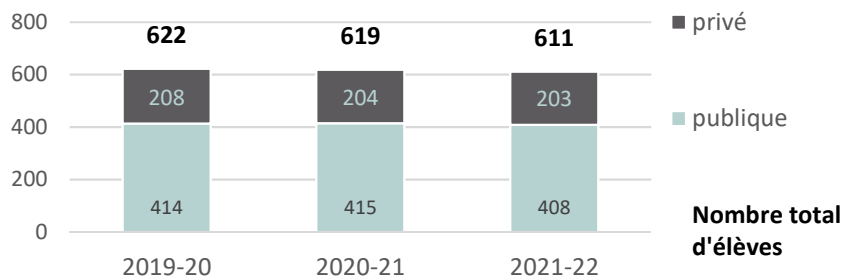
15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018

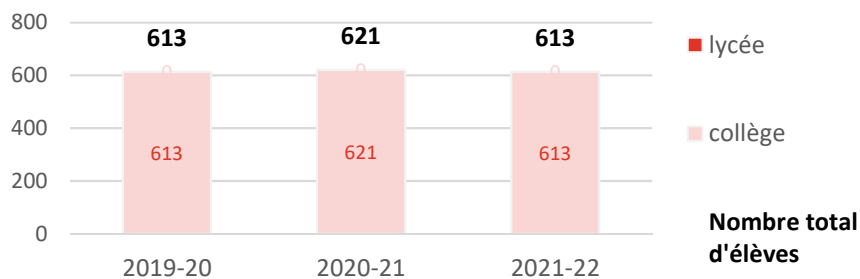


Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr



Logements



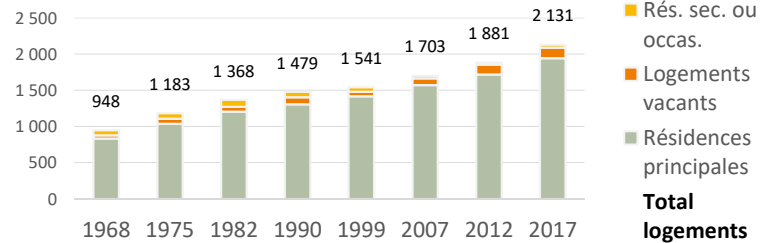
Nombre de résidences principales :
1 943
soit **91%** des logements



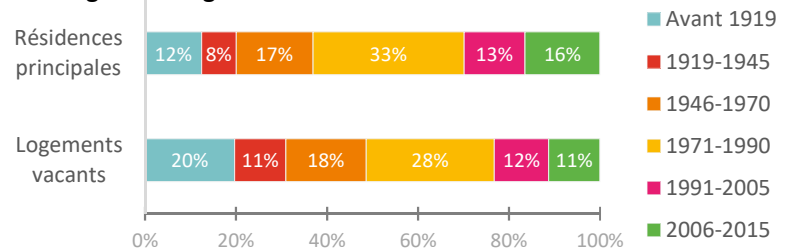
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
149
soit **7,0%** des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

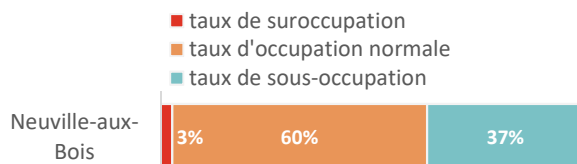


Maisons :
80% des résidences principales



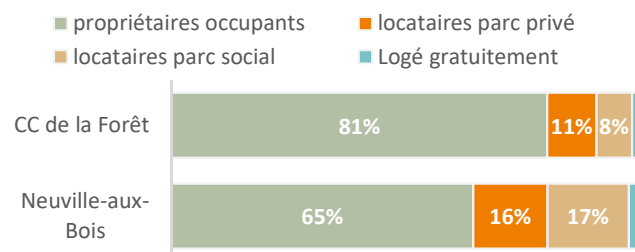
Appartements :
20% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social

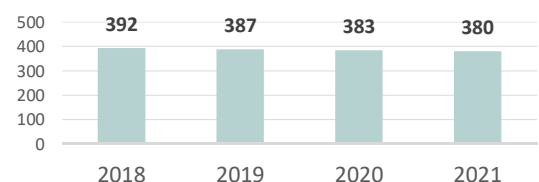


Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
380



Taux de rotation :
8,4%

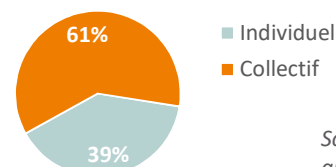
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	13
Nombre de logements PLUS	353
Nombre de logements PLS	14
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



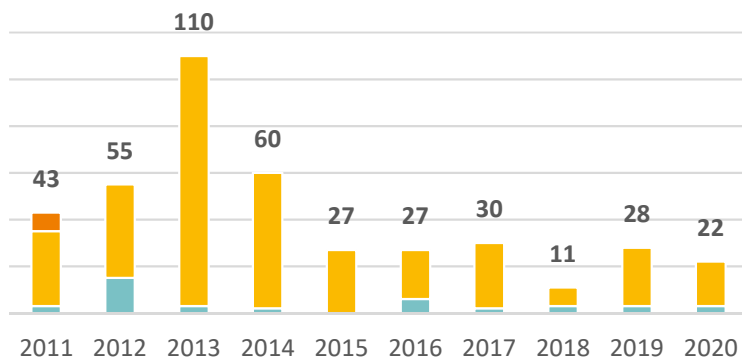
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

36 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



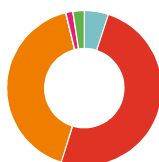
Espace occupé par l'habitat :

173,9 ha en 2016

+20,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



Type d'habitat	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	9	+0,5
habitat indiv. peu dense	87	-0,2
habitat indiv. moyennement dense	72	+20,3
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	3	0,0
habitat de centralité	4	+0,2



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	31	33	4	5
Prix médian au m ²	1 639 €	1 807 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret

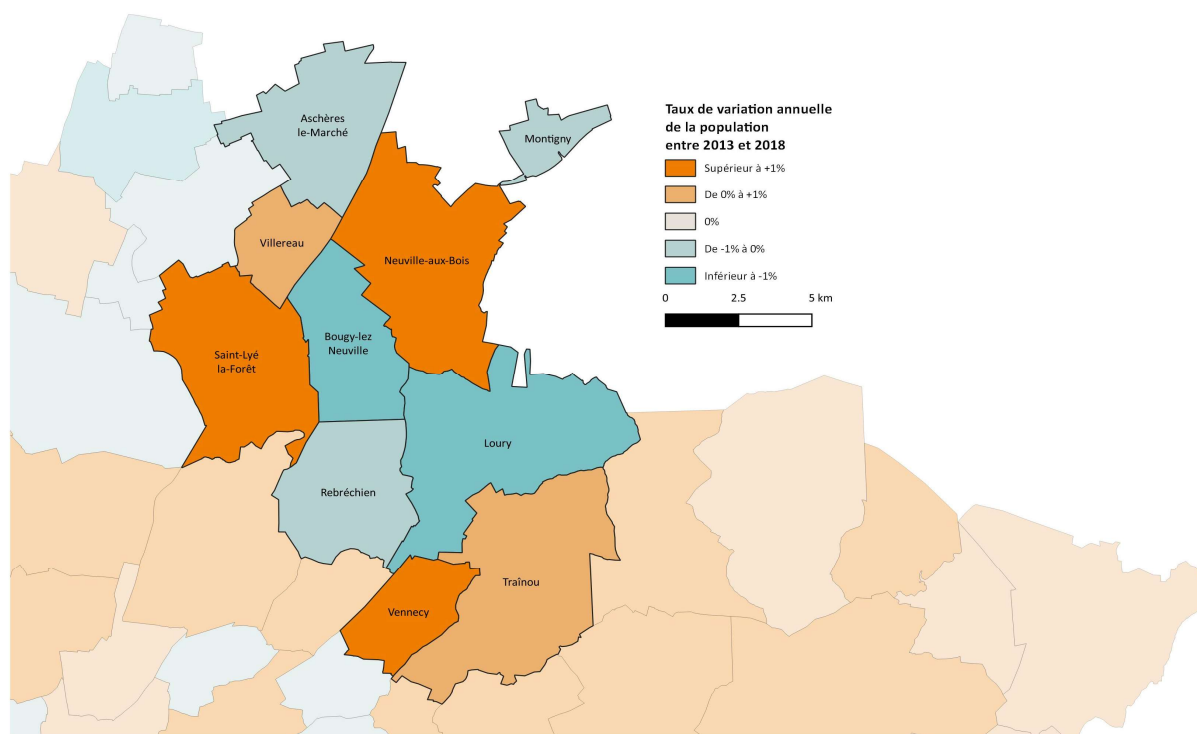


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER REBRÉCHIEN

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

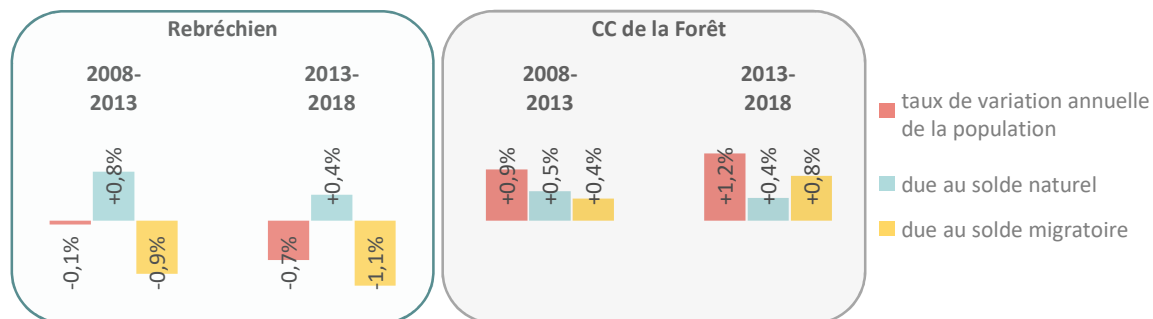
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014
Rebréchien	1 367	1 362	1 316

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



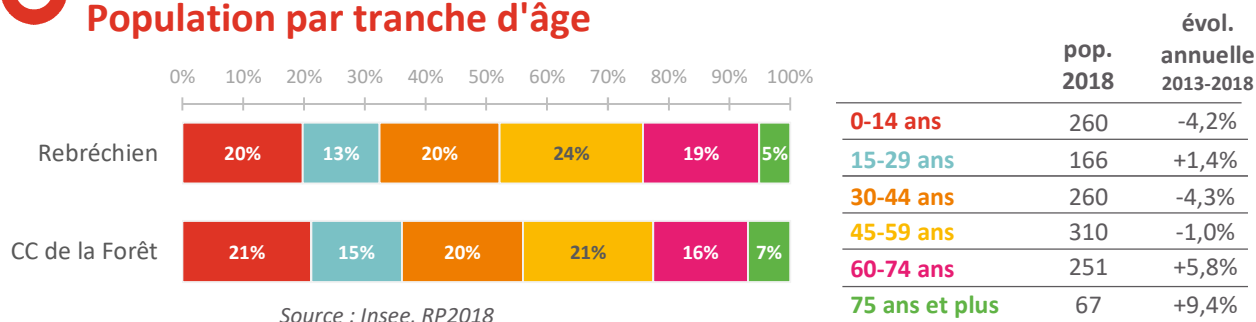
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	918	897	850
Actifs	79,8%	79,4%	74,8%
Actifs ayant un emploi	76,9%	74,7%	70,2%
Chômeurs	2,8%	4,7%	4,5%
Inactifs	20,2%	20,6%	25,2%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,0%	7,3%	10,7%
Retraités	9,8%	9,9%	11,0%
Autres inactifs	3,4%	3,3%	3,6%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 316 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



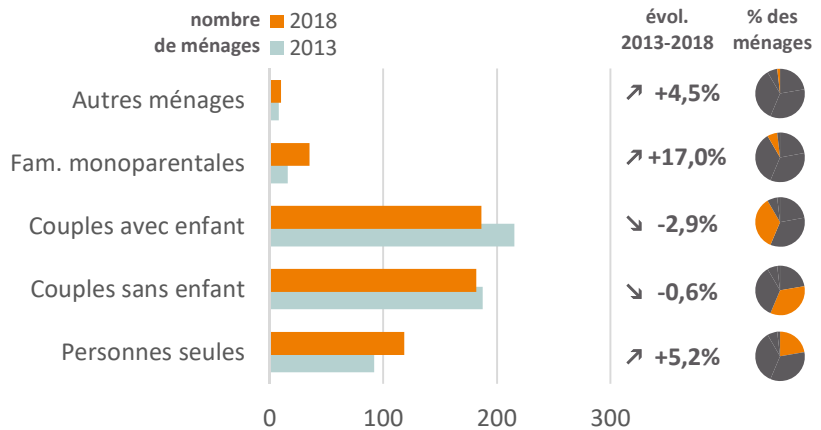
Nombre de ménages :
532 (+0,5% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

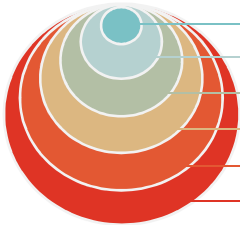
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



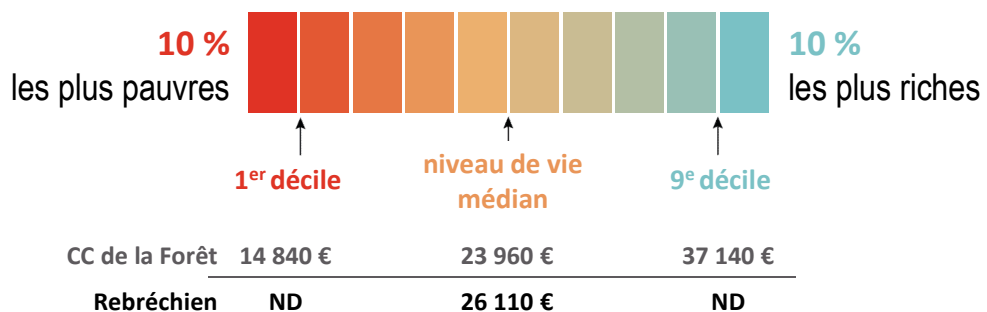
- moins de 2 ans : 6%, soit 34 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 10%, soit 51 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 13%, soit 69 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 30%, soit 160 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 13%, soit 70 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 27%, soit 144 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Rebréchien	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

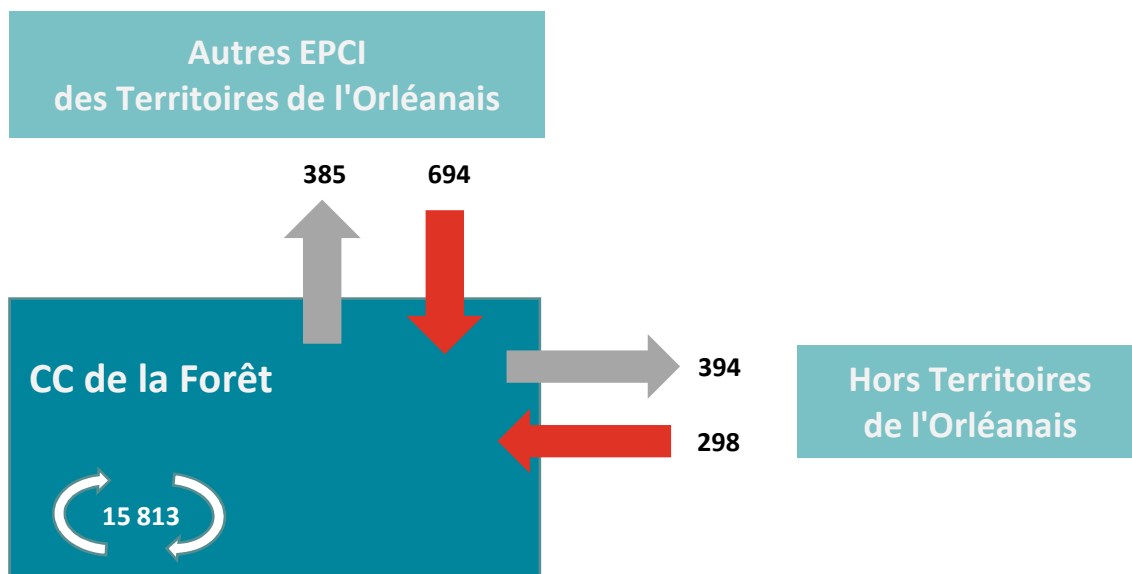


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

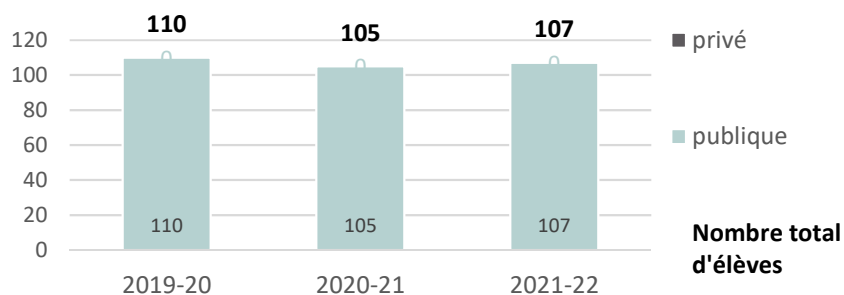
15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

529

soit 92% des logements



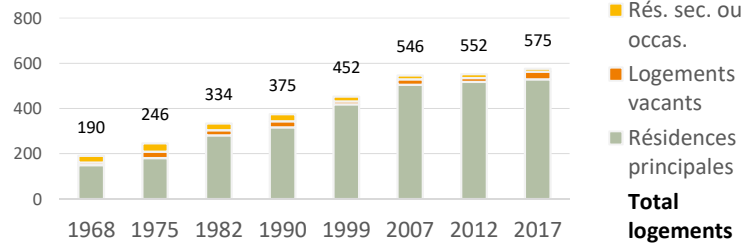
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

33

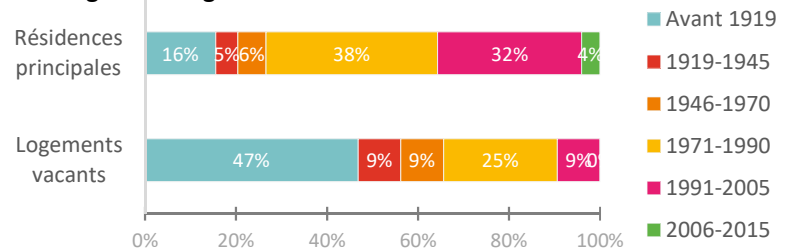
soit 5,8% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

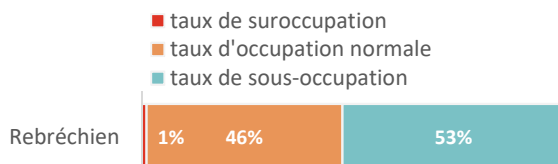
97% des résidences principales



Appartements :

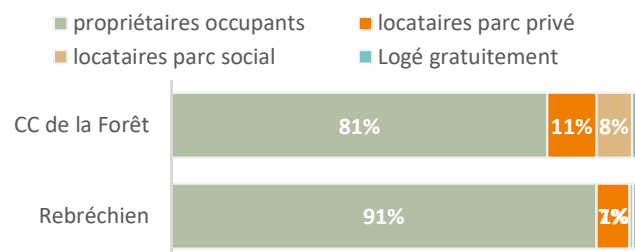
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

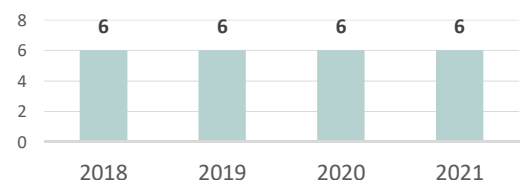
6



Taux de rotation :

0,0%

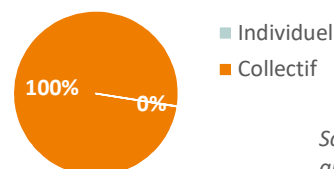
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	6
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



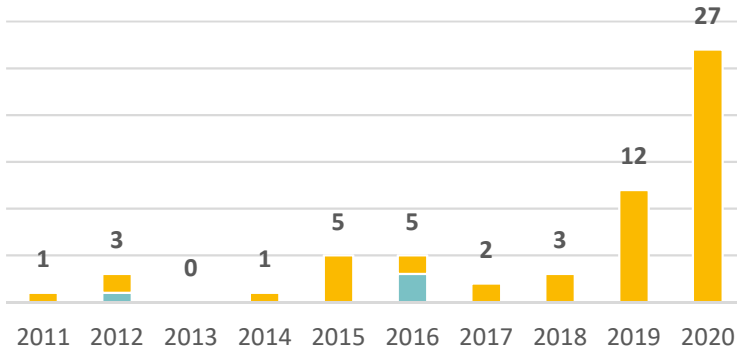
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**38 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

79,1 ha en 2016

+2,5 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	12	+0,2
habitat indiv. peu dense	36	+2,3
habitat indiv. moyennement dense	31	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	14	16	0	0
Prix médian au m ²	1 819 €	1 891 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



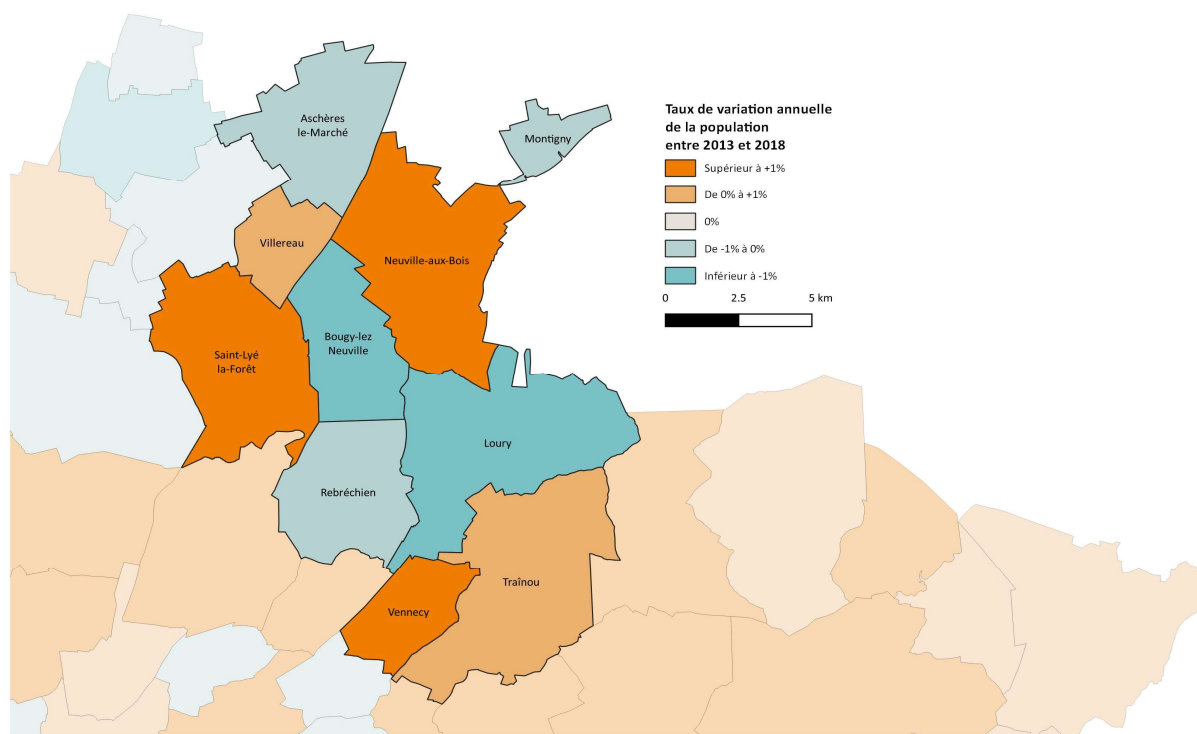
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-LYÉ-LA-FORÊT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

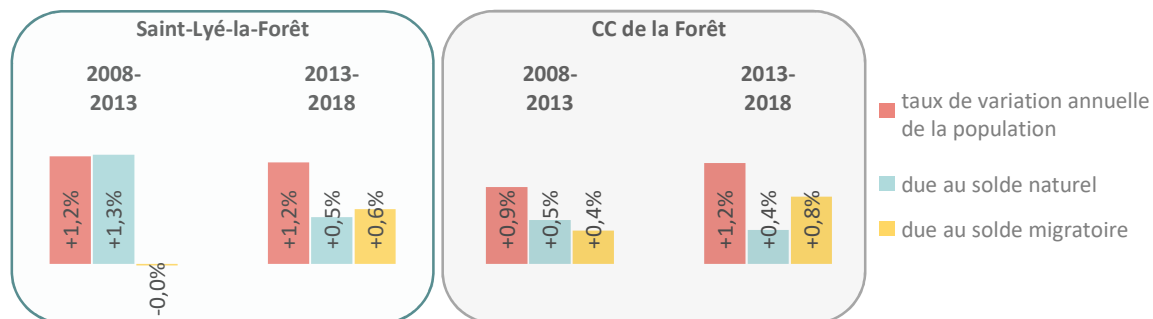
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014
Saint-Lyé-la-Forêt	1 052	1 119	1 186

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



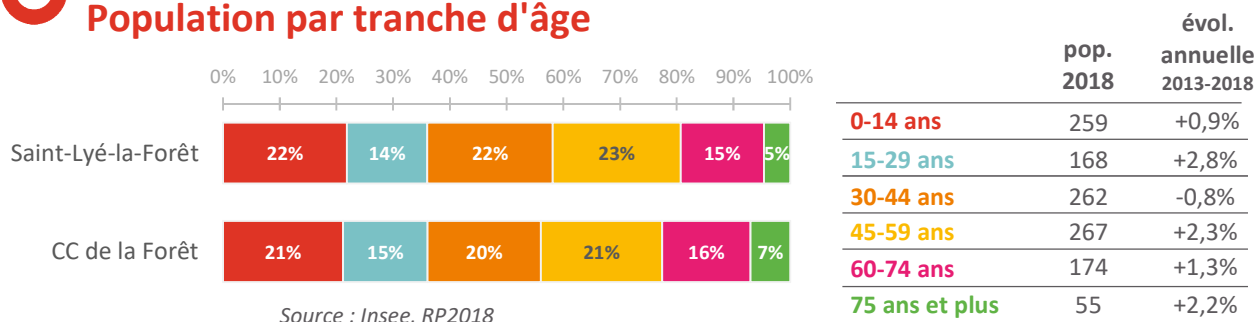
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	714	729	764
Actifs	78,2%	79,9%	81,4%
Actifs ayant un emploi	74,4%	74,6%	75,8%
Chômeurs	3,8%	5,3%	5,6%
Inactifs	21,8%	20,1%	18,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,2%	7,9%	8,3%
Retraités	10,1%	8,7%	6,6%
Autres inactifs	4,5%	3,5%	3,7%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 186 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



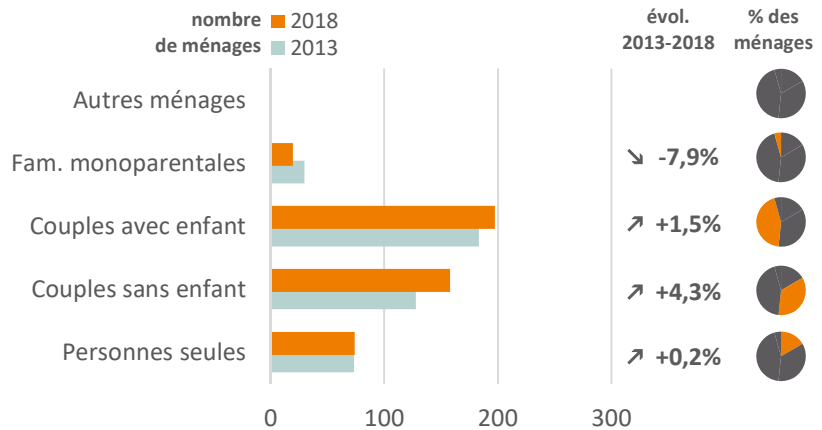
Nombre de ménages :
449 (+1,6% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,6

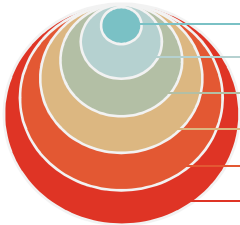
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



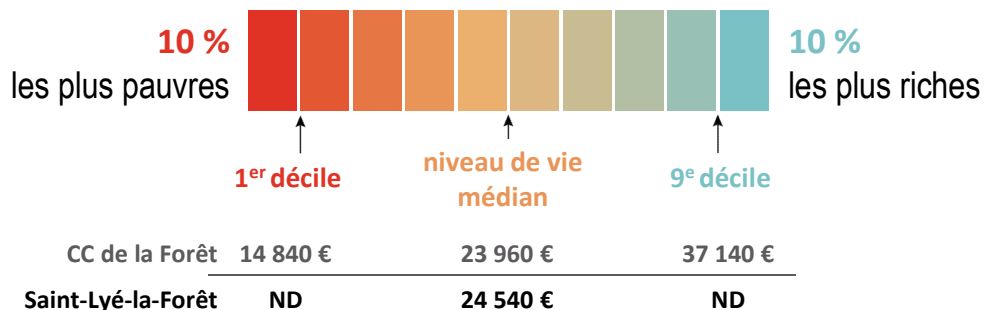
- moins de 2 ans : 11%, soit 51 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 14%, soit 64 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 10%, soit 44 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 27%, soit 120 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 14%, soit 61 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 25%, soit 111 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Saint-Lyé-la-Forêt	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

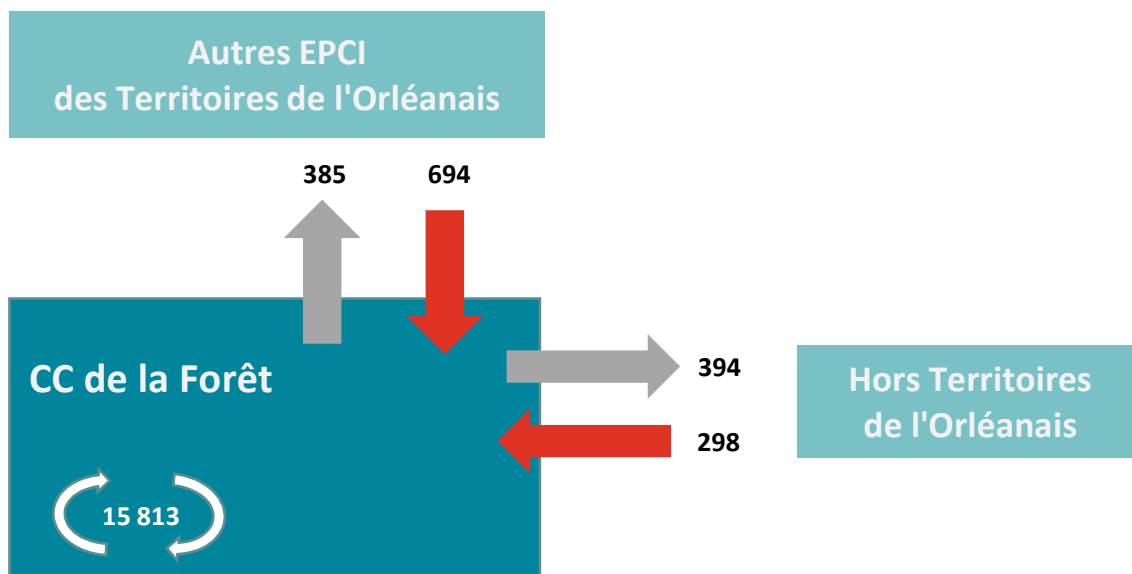


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

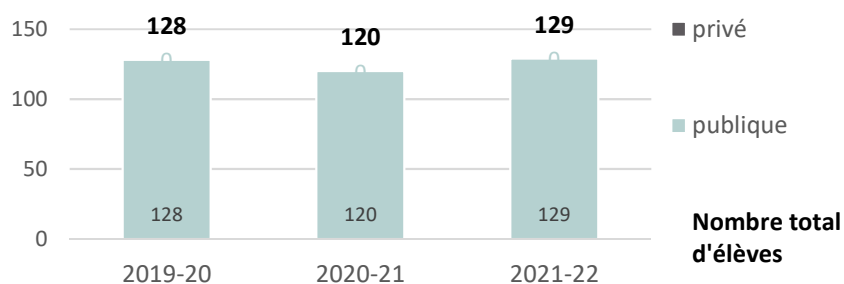
15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



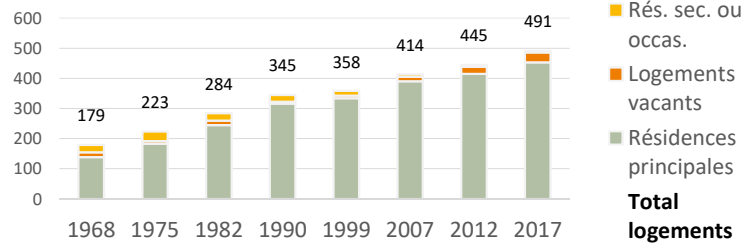
Nombre de résidences principales :
453
soit 92% des logements



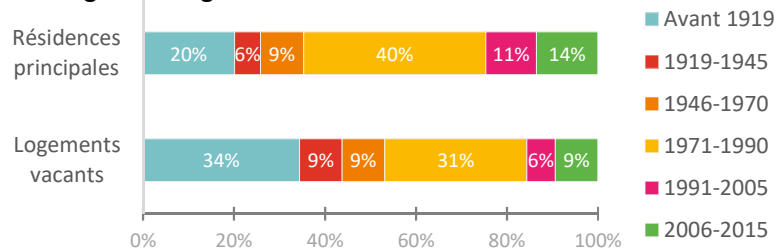
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
33
soit 6,7% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

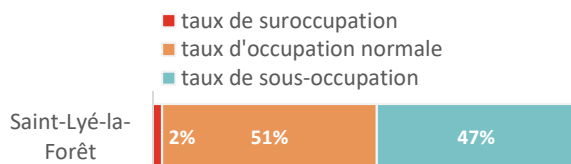


Maisons :
100% des résidences principales



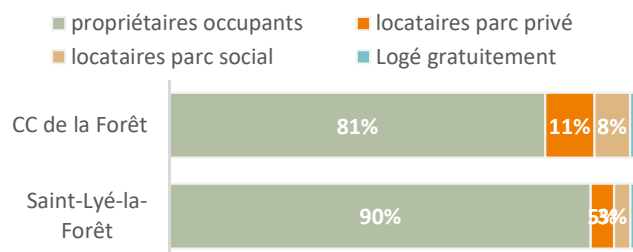
Appartements :
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social

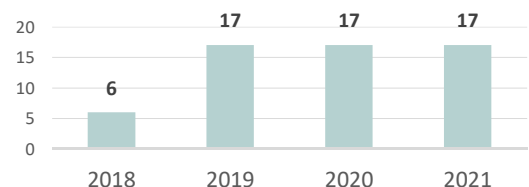


Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
17



Taux de rotation :
5,9%

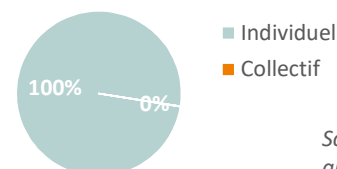
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	3
Nombre de logements PLUS	14
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



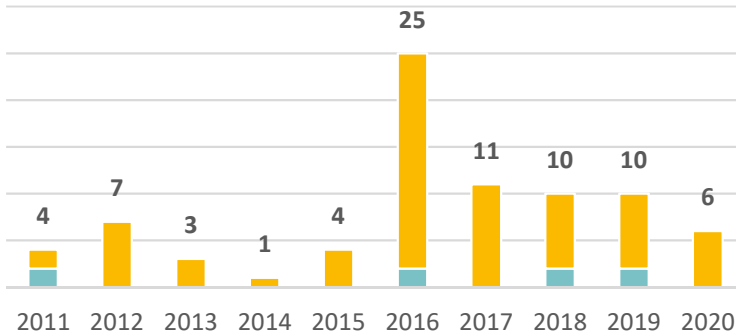
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**4 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

56,3 ha en 2016

+3,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	7	0,0
habitat indiv. peu dense	25	+2,0
habitat indiv. moyennement dense	24	+1,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	12	9	0	0
Prix médian au m ²	1 509 €	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

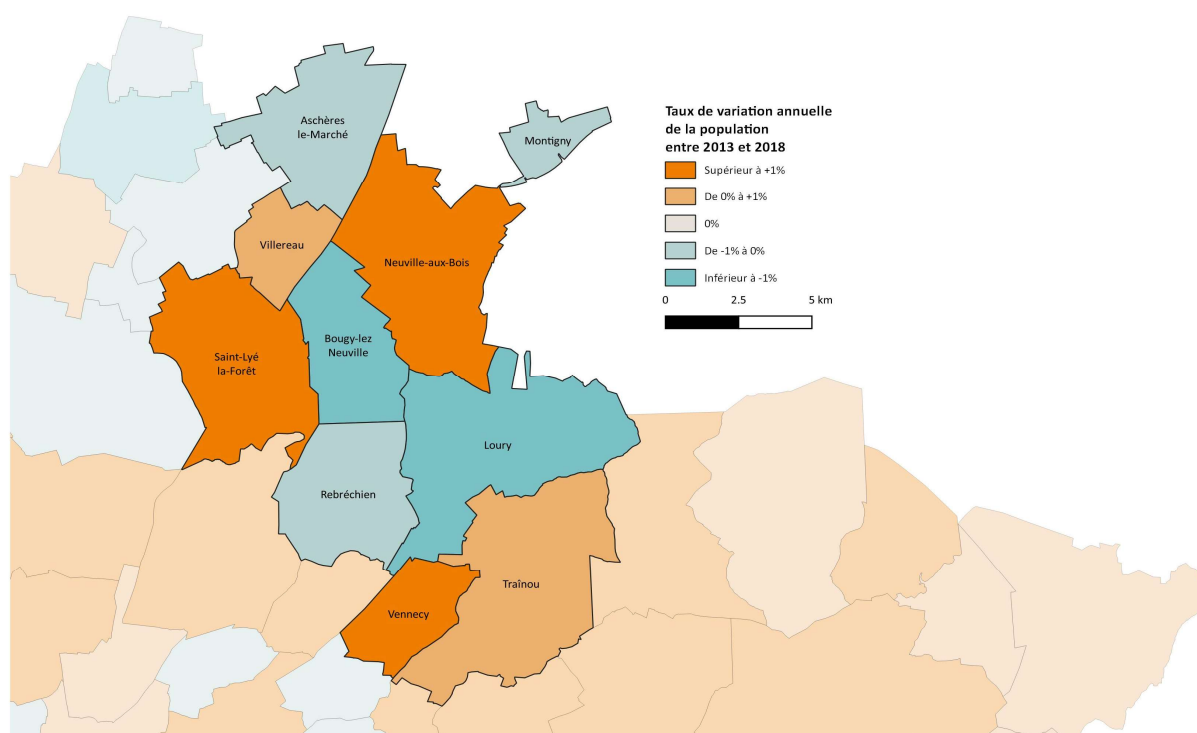


chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER TRAÎNOU

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
MARS 2022



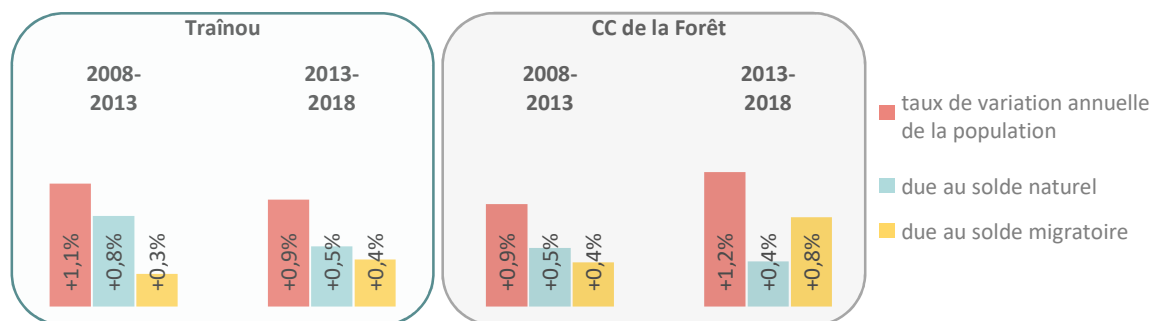
Source : Insee, RP2013 et RP2018

Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014
Traînou	3 073	3 240	3 393

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



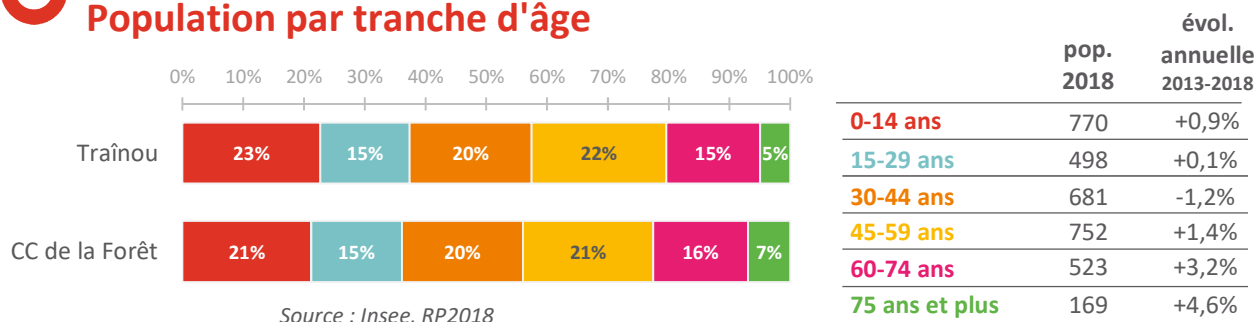
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	2 071	2 128	2 122
Actifs	75,6%	78,1%	80,5%
Actifs ayant un emploi	71,2%	71,3%	74,9%
Chômeurs	4,4%	6,7%	5,6%
Inactifs	24,4%	21,9%	19,5%
Élèves, étudiants et stagiaires	9,5%	8,4%	8,9%
Retraités	9,4%	9,3%	7,4%
Autres inactifs	5,5%	4,3%	3,2%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 3 393 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



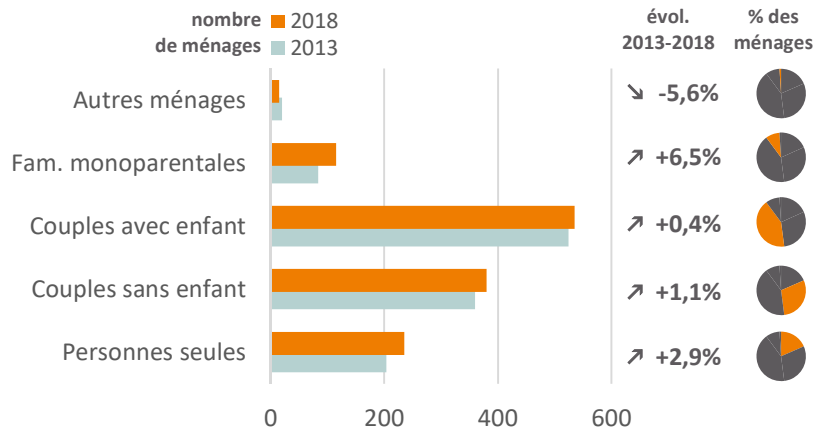
Nombre de ménages :
1 280 (+1,4% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,7

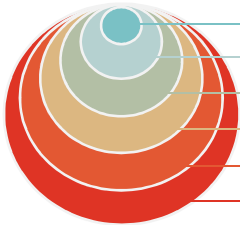
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



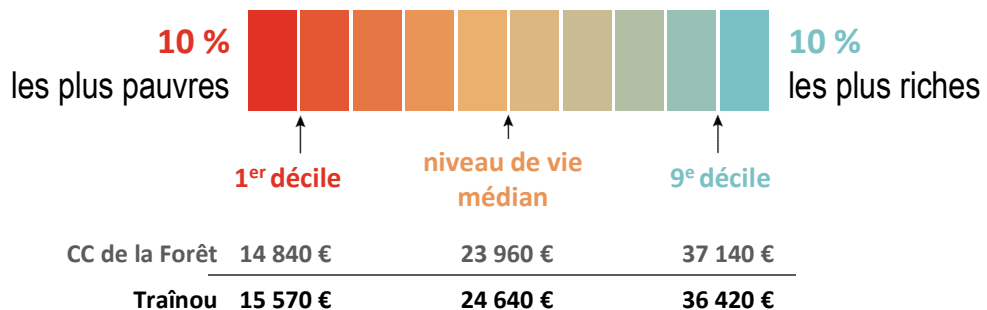
- moins de 2 ans : 10%, soit 123 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 15%, soit 191 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 16%, soit 205 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 25%, soit 319 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 12%, soit 151 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 23%, soit 299 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Traînou	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

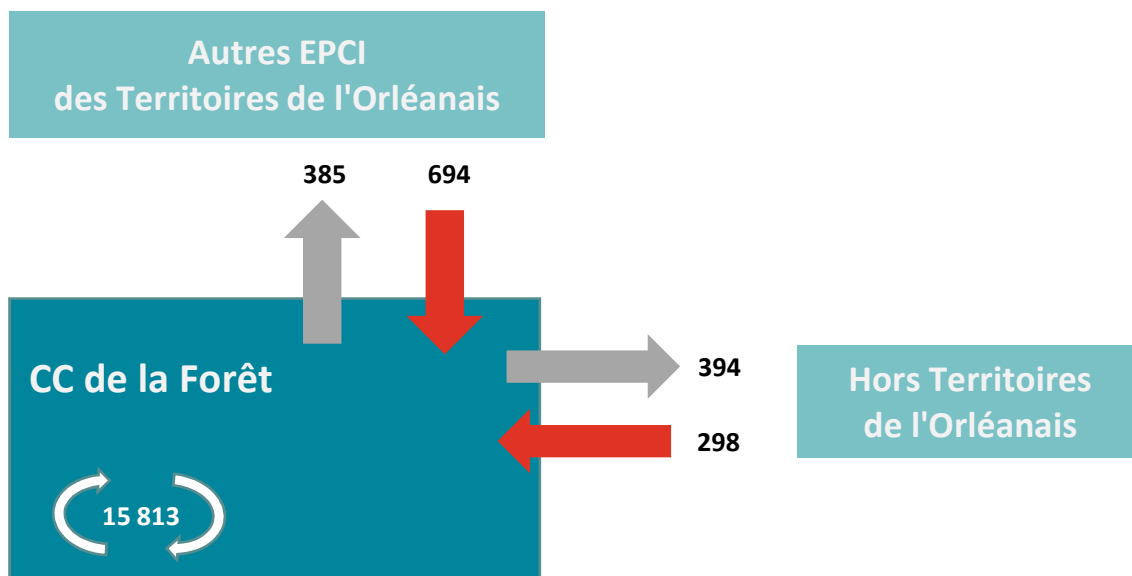


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

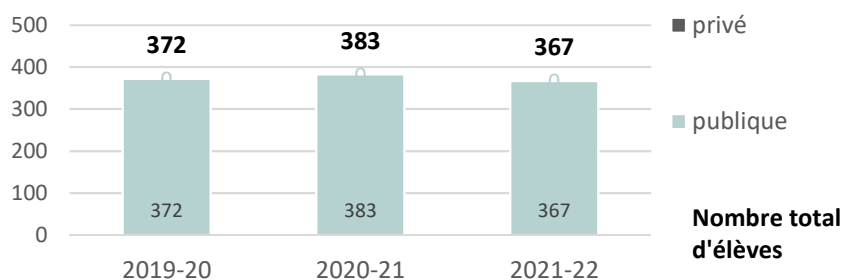
15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018

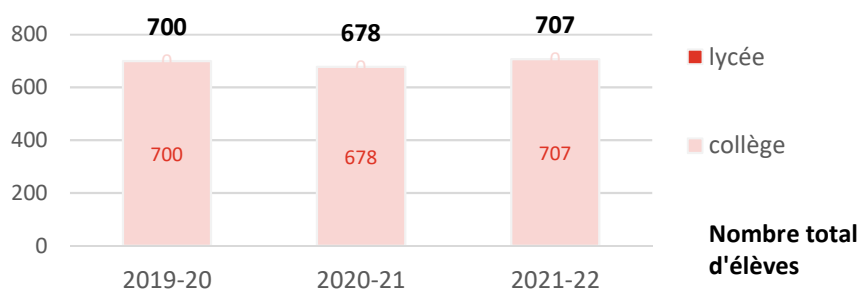


Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr



Logements



Nombre de résidences principales :

1 288

soit 95% des logements



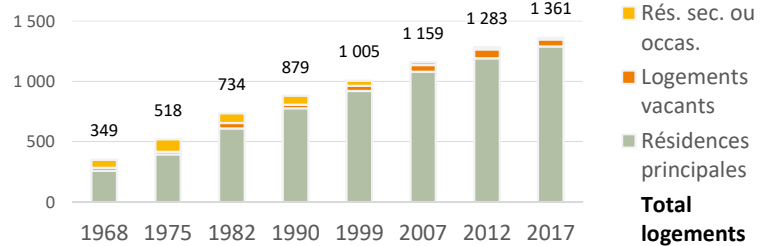
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

59

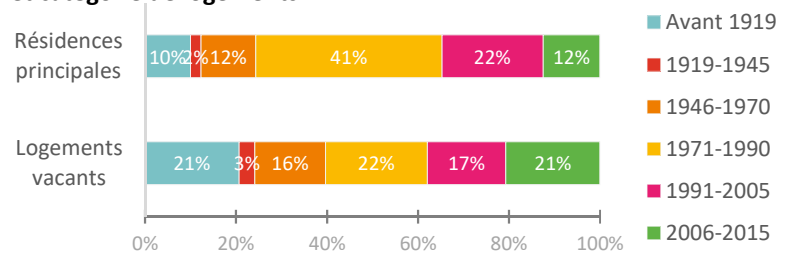
soit 4,3% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

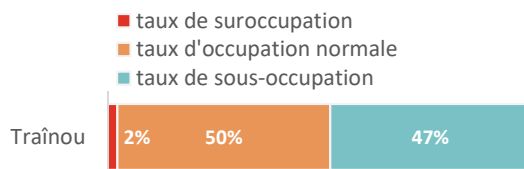
97% des résidences principales



Appartements :

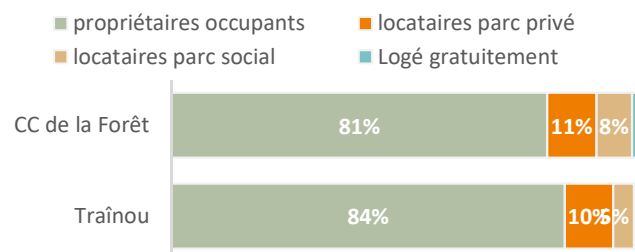
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

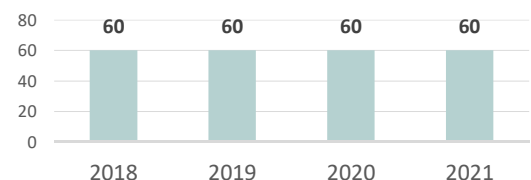
60



Taux de rotation :

10,0%

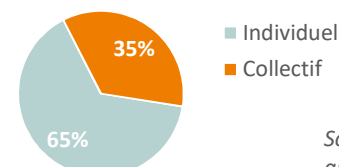
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	56
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



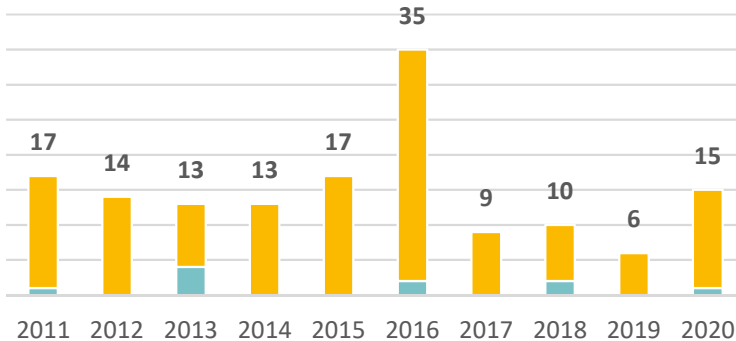
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

34 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

157,2 ha en 2016

+11,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	12	+1,1
habitat indiv. peu dense	70	+4,9
habitat indiv. moyennement dense	74	+5,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	25	26	0	0
Prix médian au m ²	1 918 €	1 787 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret

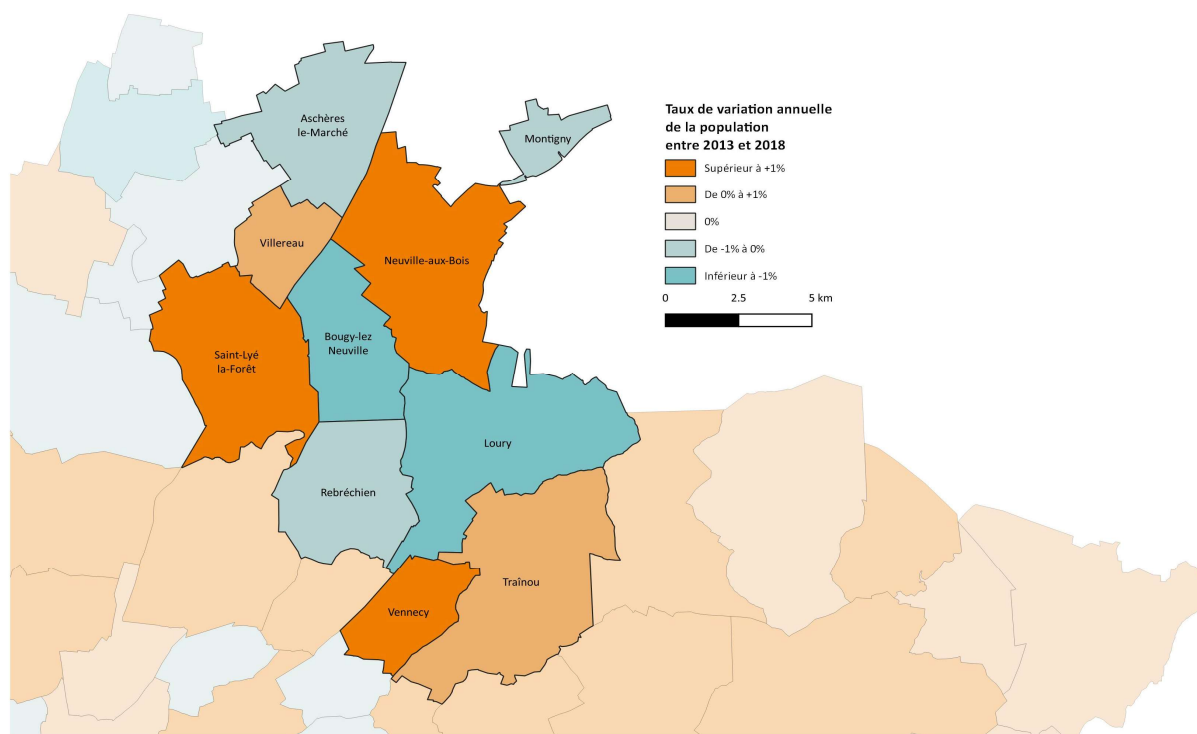


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER VENNECY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

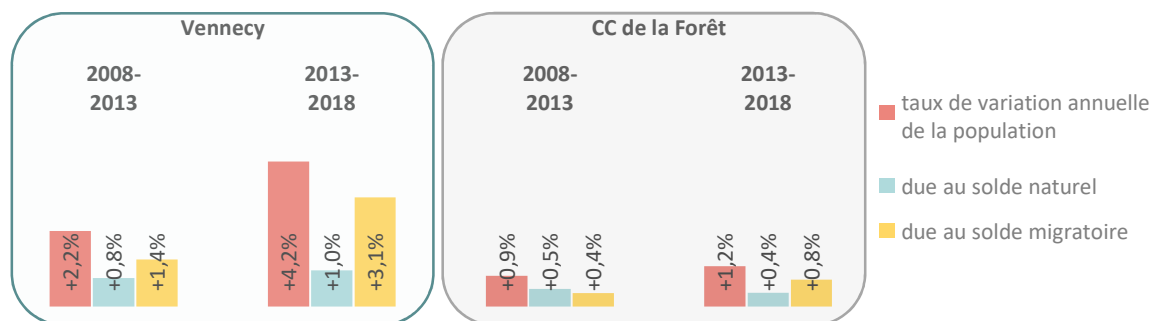
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014
Venncy	1 380	1 537	1 887

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



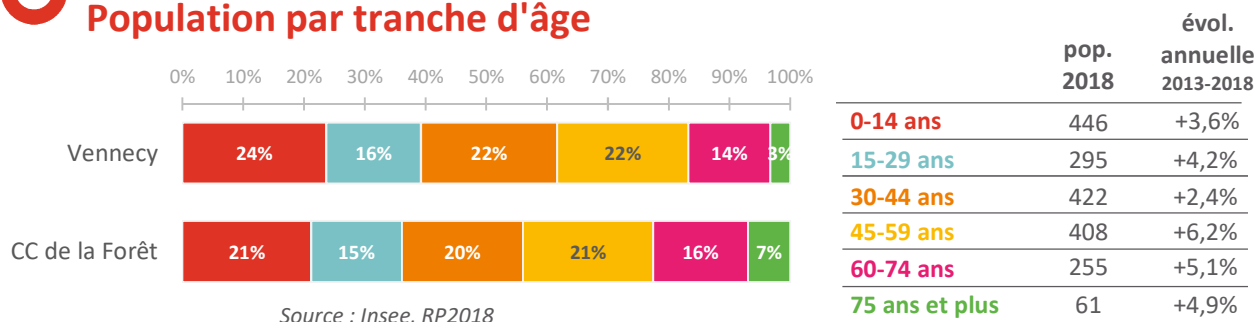
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	934	1 017	1 219
Actifs	78,1%	79,8%	82,4%
Actifs ayant un emploi	75,5%	75,3%	78,7%
Chômeurs	2,6%	4,5%	3,7%
Inactifs	21,9%	20,2%	17,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,3%	8,4%	8,9%
Retraités	9,6%	8,8%	5,9%
Autres inactifs	5,0%	2,9%	2,8%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 887 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



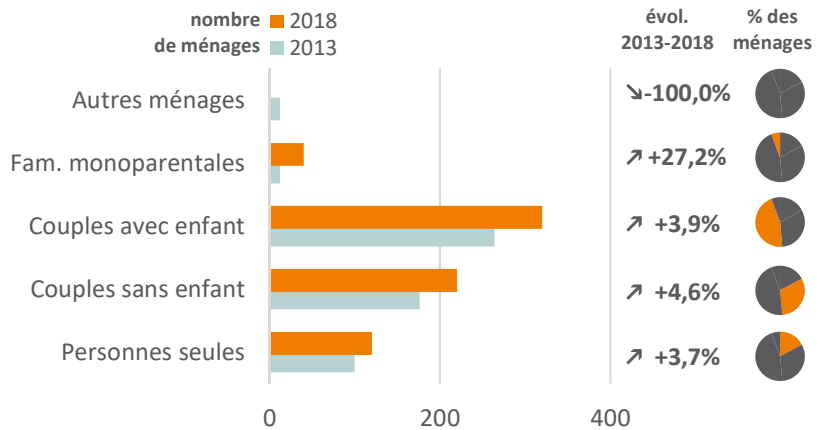
Nombre de ménages :
700 (+4,4% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,7

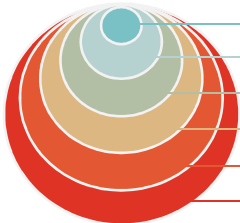
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



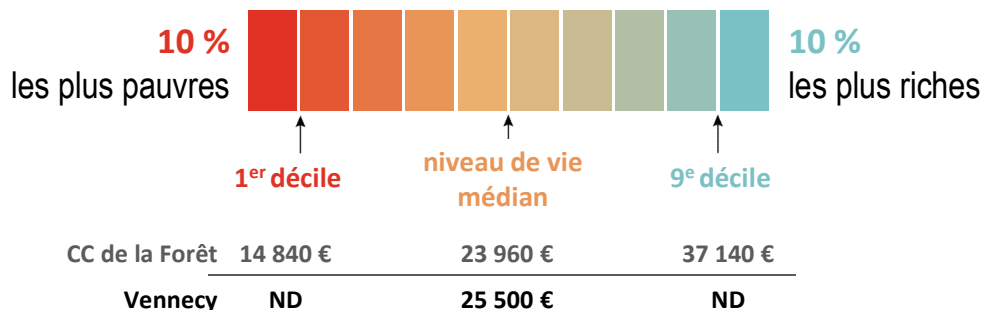
- moins de 2 ans : 10%, soit 68 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 20%, soit 137 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 19%, soit 134 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 18%, soit 125 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 14%, soit 96 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 19%, soit 134 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Venncy	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

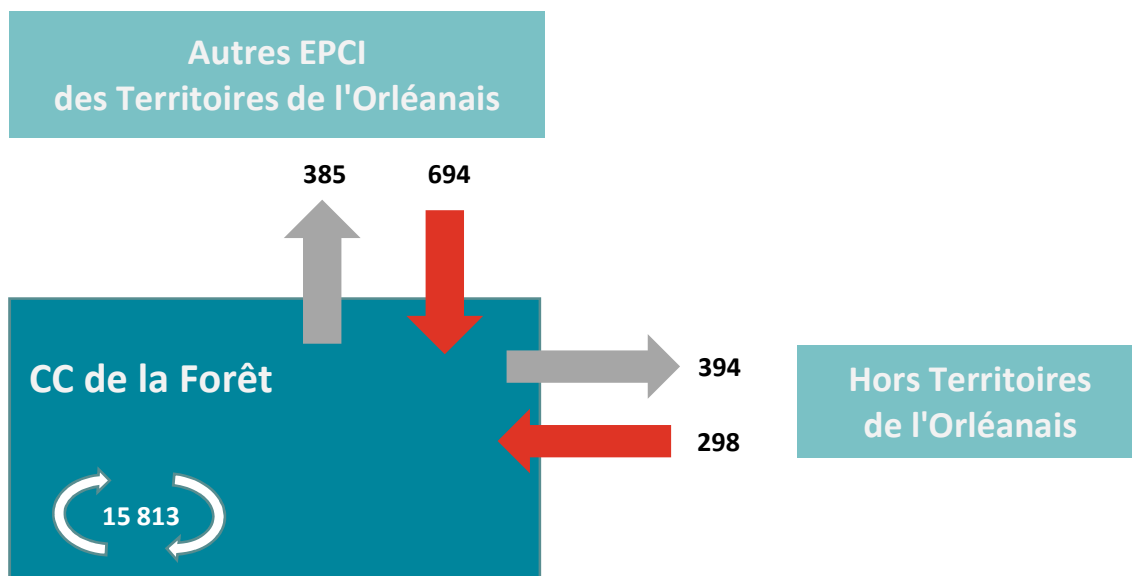


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

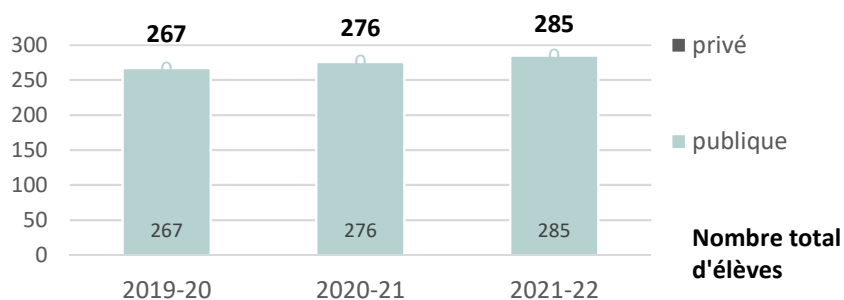
15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

694

soit 94% des logements



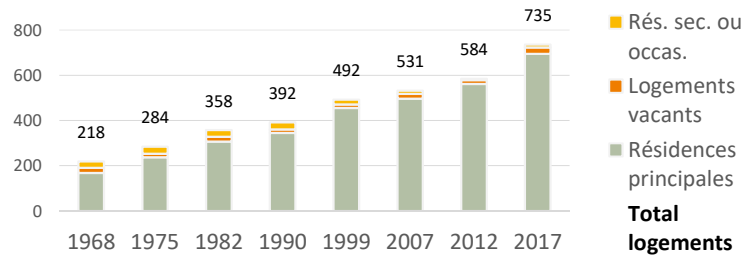
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

29

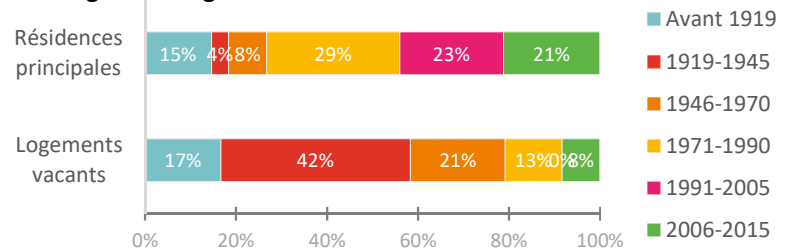
soit 3,9% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

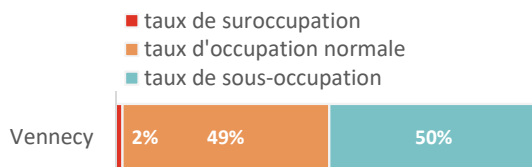
98% des résidences principales



Appartements :

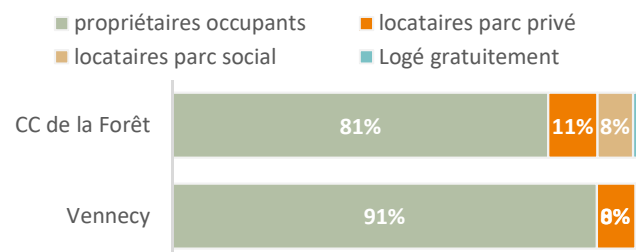
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

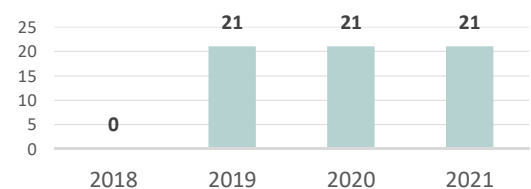
21



Taux de rotation :

14,3%

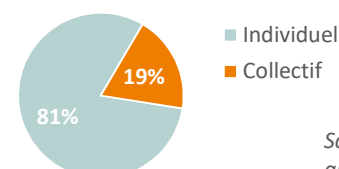
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	17
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

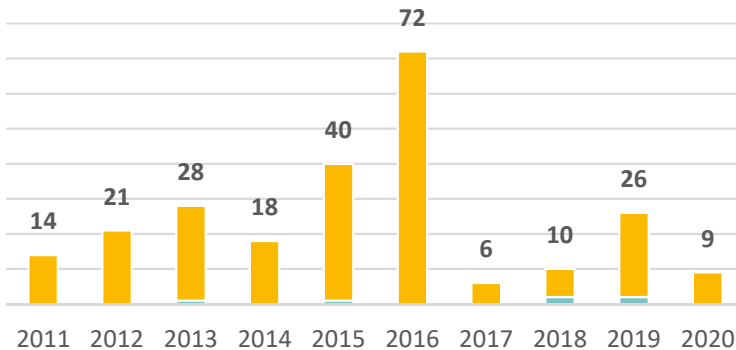
Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

■ nouvelles constructions/résidences
■ nouvelles constructions/individuels
■ total logements autorisés

■ nouvelles constructions/collectifs
■ constructions sur bâtiment existant

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**8 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles
constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



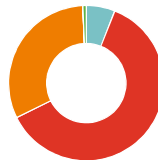
Espace occupé par l'habitat :

81,7 ha en 2016

+10,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	5	+0,3
habitat indiv. peu dense	50	+2,8
habitat indiv. moyennement dense	26	+7,3
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	12	23	1	0
Prix médian au m ²	1 803 €	1 868 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret

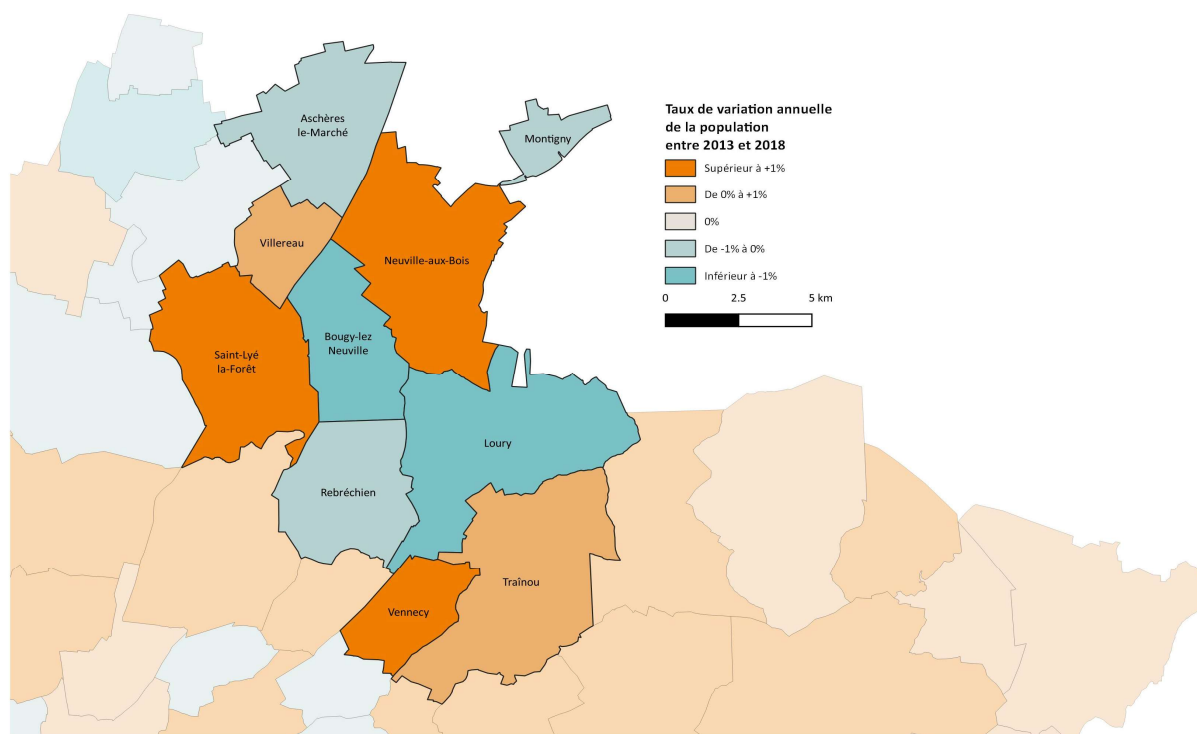


chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER VILLEREAU

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

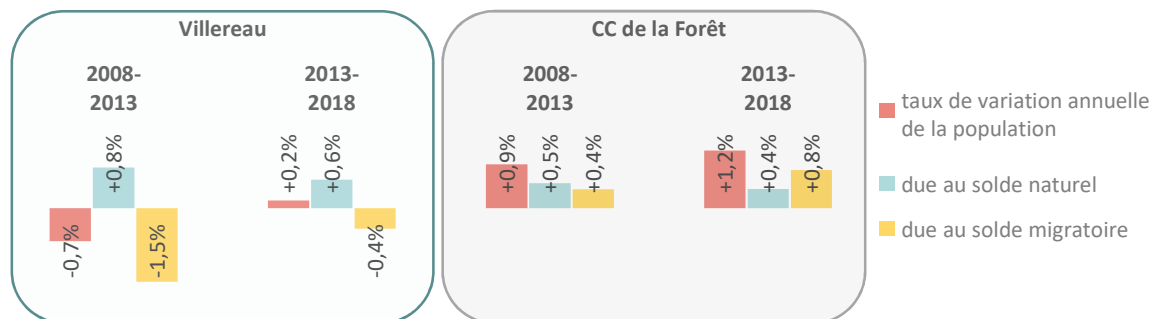
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 014
Villereau	395	382	385

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



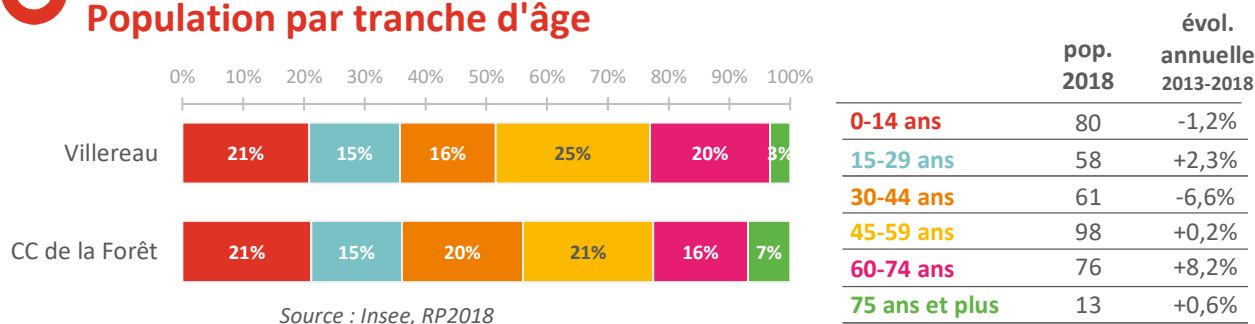
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	271	262	249
Actifs	81,8%	79,2%	77,6%
Actifs ayant un emploi	77,8%	74,1%	69,0%
Chômeurs	4,0%	5,1%	8,6%
Inactifs	18,2%	20,8%	22,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,2%	9,4%	7,1%
Retraités	9,5%	9,8%	11,4%
Autres inactifs	2,5%	1,6%	3,9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 385 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



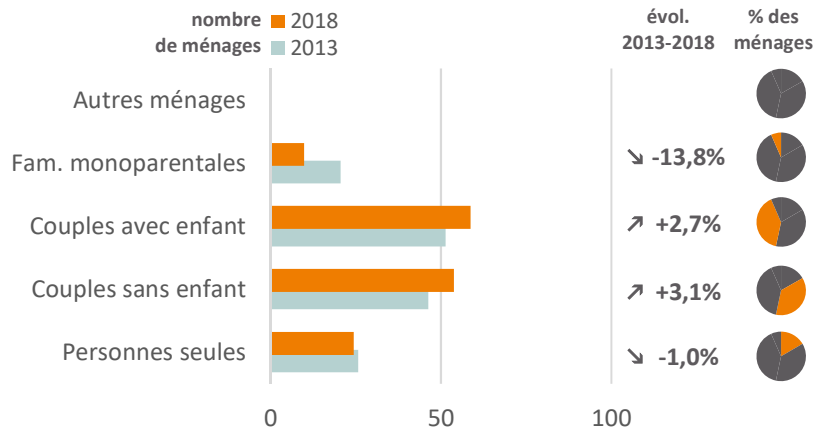
Nombre de ménages :
147 (+0,4% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,6

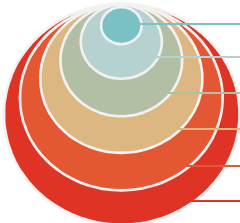
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



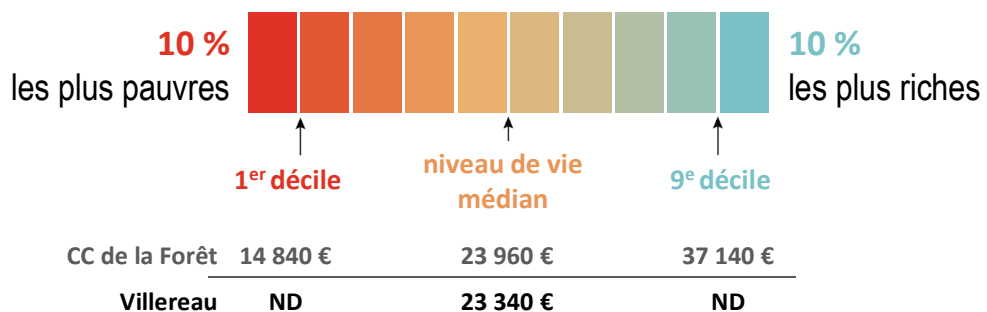
- moins de 2 ans : 8%, soit 12 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 8%, soit 11 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 10%, soit 15 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 29%, soit 43 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 15%, soit 22 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 29%, soit 43 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Villereau	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

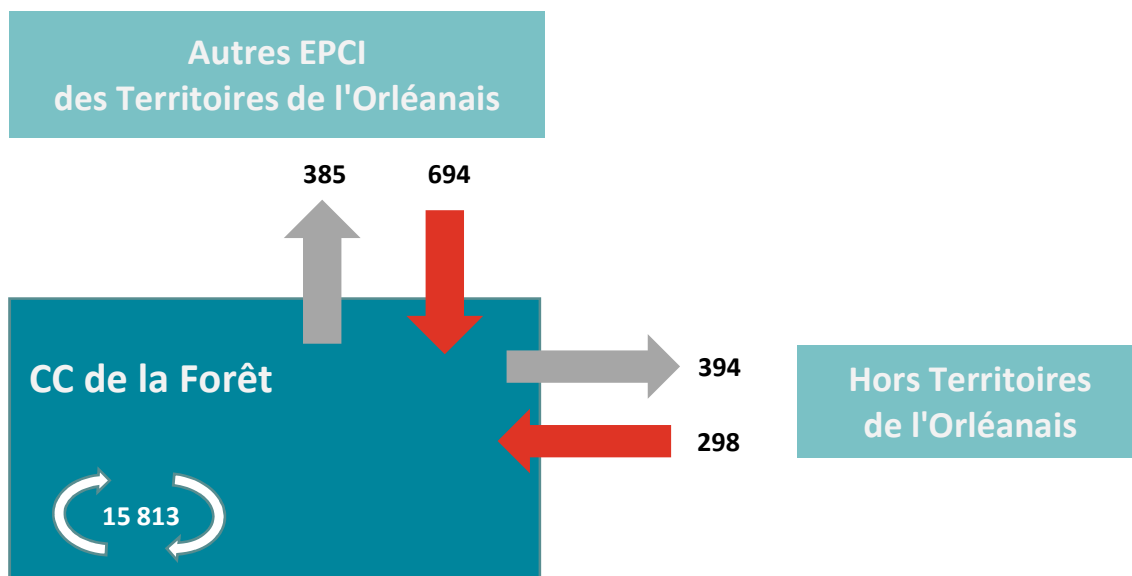


En 2018, 779 personnes sont parties de la CC de la Forêt.

992 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 30% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

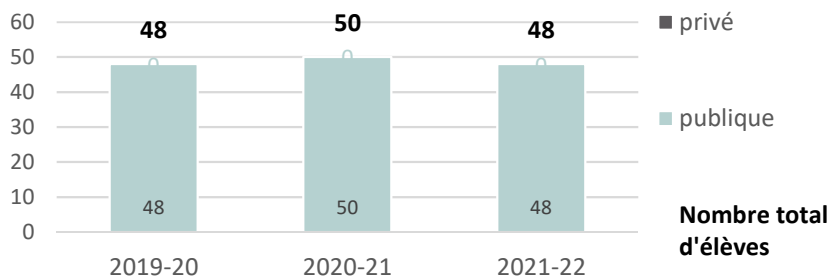
15 813 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

146

soit 88% des logements



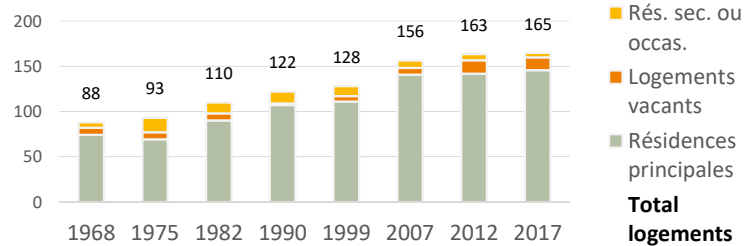
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

14

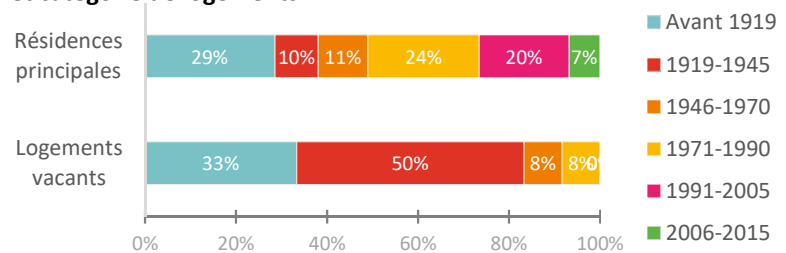
soit 8,7% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

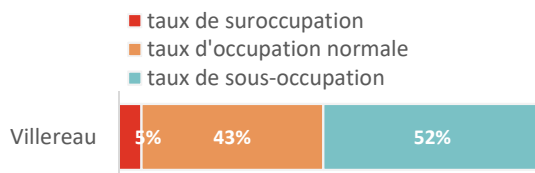
99% des résidences principales



Appartements :

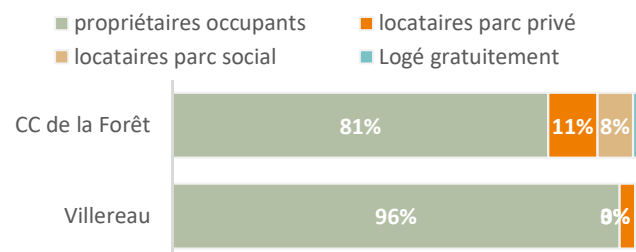
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

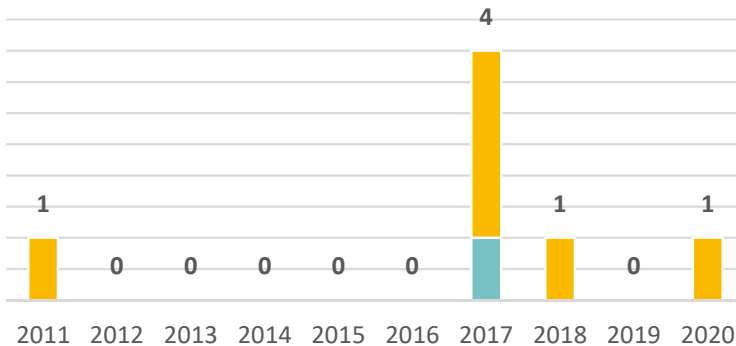


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**1 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles
constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

23,8 ha en 2016

+1,0 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	0	0,0
habitat indiv. peu dense	23	+1,0
habitat indiv. moyennement dense	1	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	2	3	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire