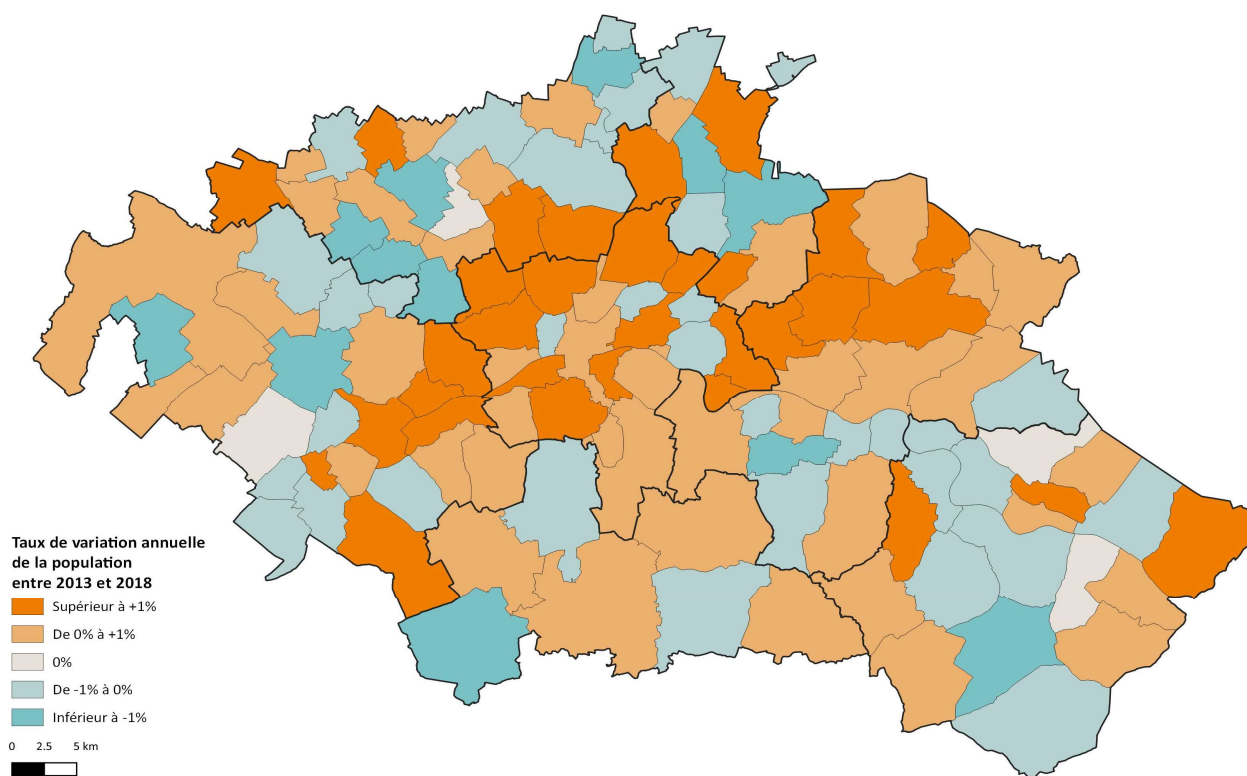




HABITER CC DES PORTES DE SOLOGNE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



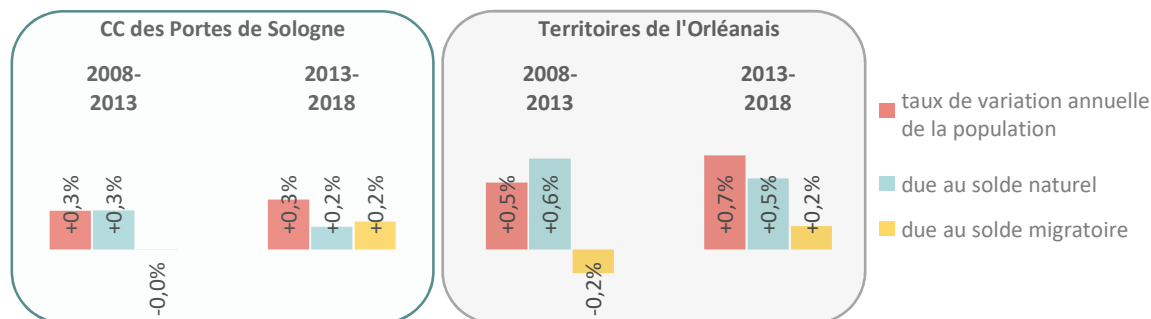
Source : Insee, RP2013 et RP2018

Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
Territoires de l'Orléanais	427 614	437 588	452 034
CC des Portes de Sologne	14 937	15 138	15 402

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



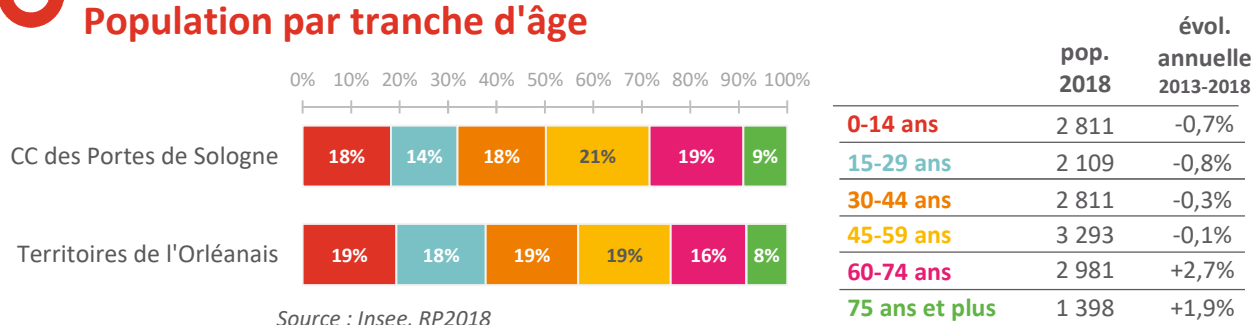
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	9 683	9 476	9 287
Actifs	75,6%	76,6%	78,4%
Actifs ayant un emploi	70,3%	70,0%	72,1%
Chômeurs	5,3%	6,6%	6,3%
Inactifs	24,4%	23,4%	21,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,3%	8,7%	8,5%
Retraités	10,8%	10,2%	8,4%
Autres inactifs	5,3%	4,5%	4,7%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

98,8%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 15 210 personnes

1,2%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 192 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	91%
établissement élèves / étudiants	4%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	5%

Ménages



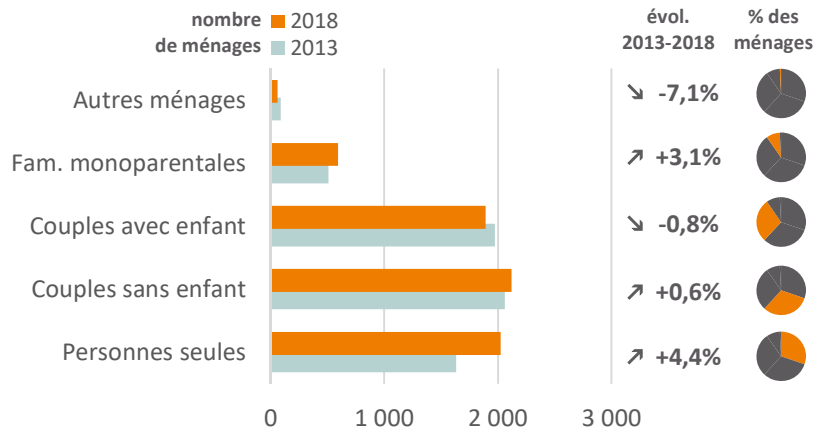
Nombre de ménages :
6 691 (+1,3% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,3

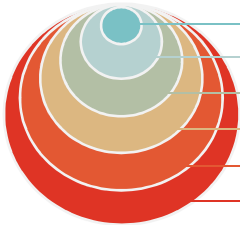
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



- moins de 2 ans : 10%, soit 664 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 16%, soit 1 101 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 15%, soit 1 025 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 22%, soit 1 464 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 14%, soit 944 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 22%, soit 1 488 emménagés récents

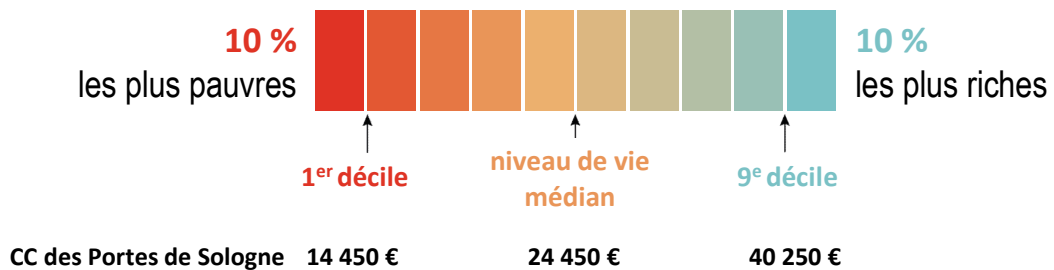
Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Portes de Sologne	7%

7% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles

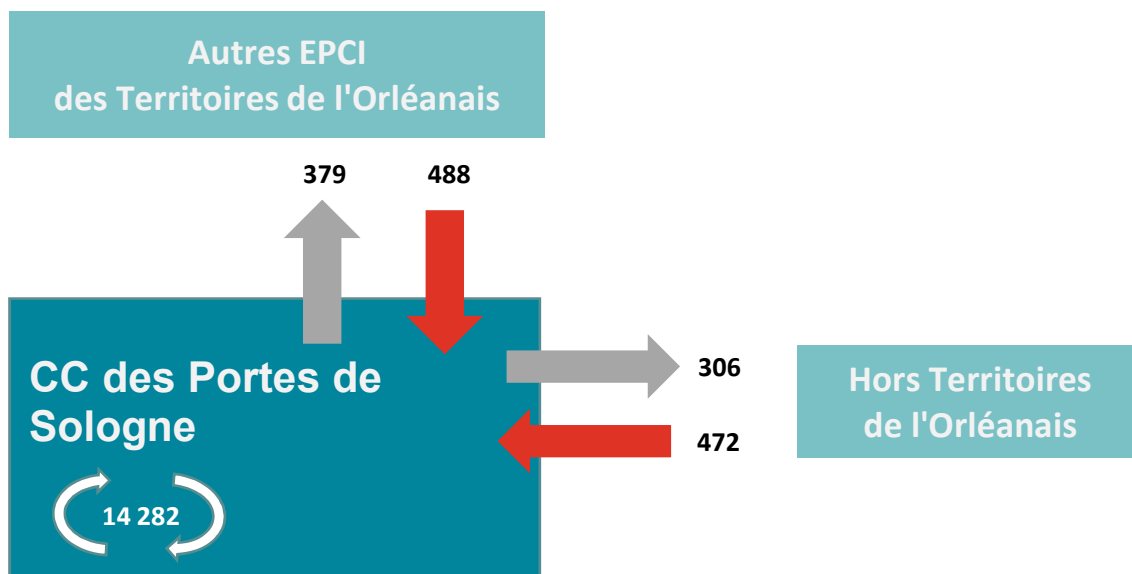


En 2018, 685 personnes sont parties de la CC des Portes de Sologne.

959 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors Territoires de l'Orléanais (8% depuis l'Île-de-France).

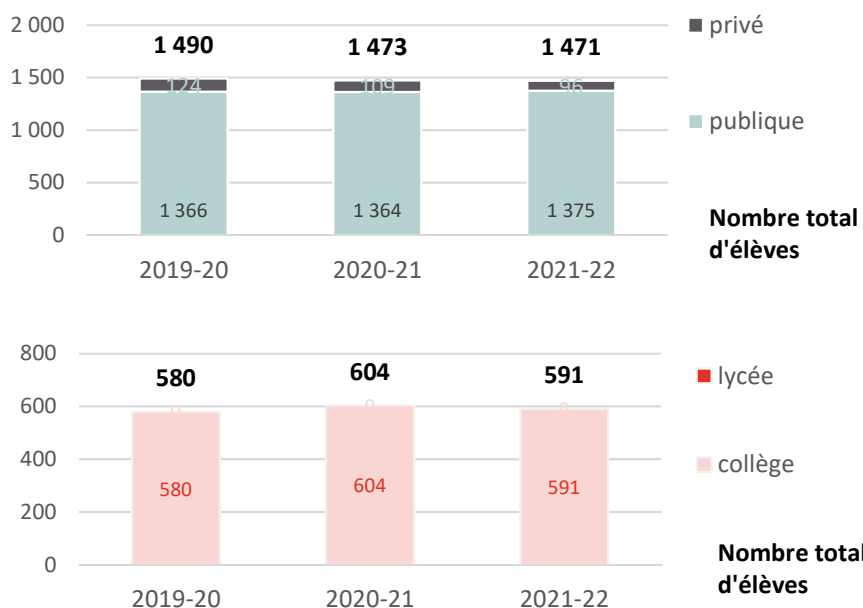
14 282 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

6 686

soit 86% des logements



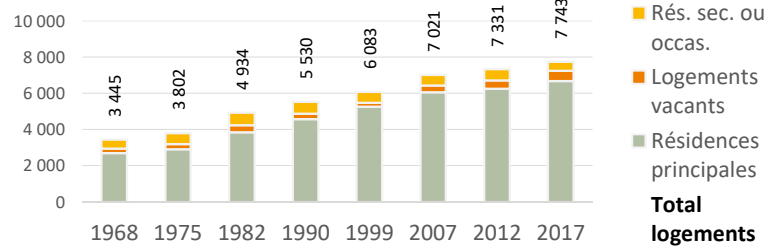
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

561

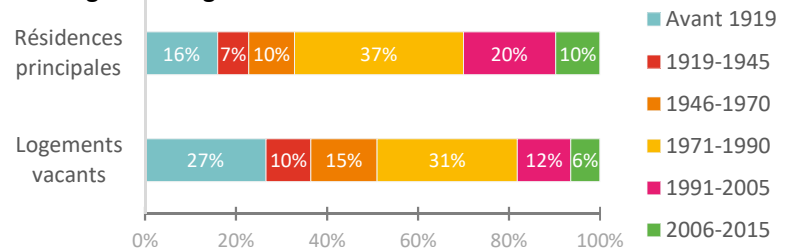
soit 7,2% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

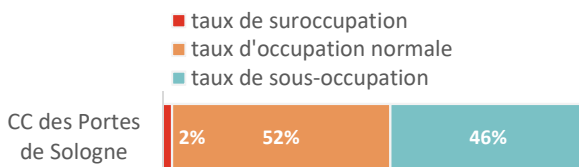
93% des résidences principales



Appartements :

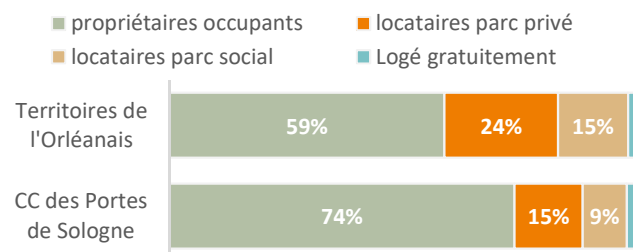
7% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



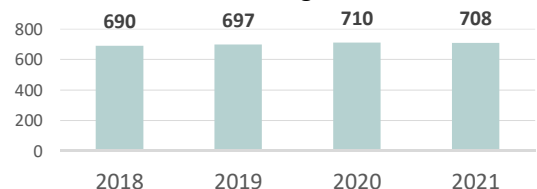
Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

708

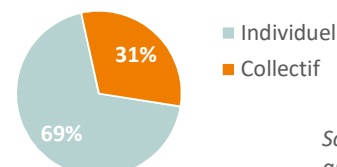
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	82
Nombre de logements PLUS	601
Nombre de logements PLS	20
Nombre de logements PLI	5
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



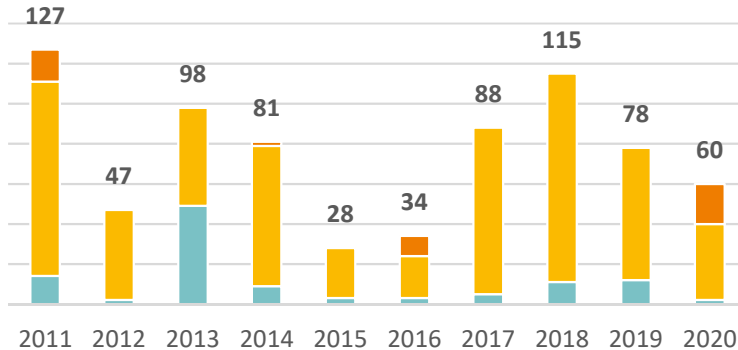
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
73 constructions autorisées

dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

815,3 ha en 2016

+32,7 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	206	-5,9
habitat indiv. peu dense	268	+15,1
habitat indiv. moyennement dense	312	+23,3
habitat indiv. très dense	1	0,0
ensemble collectif	1	+0,3
habitat de centralité	27	-0,1



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	102	138	3	16
Prix médian au m ²	1 827 €	1 855 €	ND	2 362 €

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



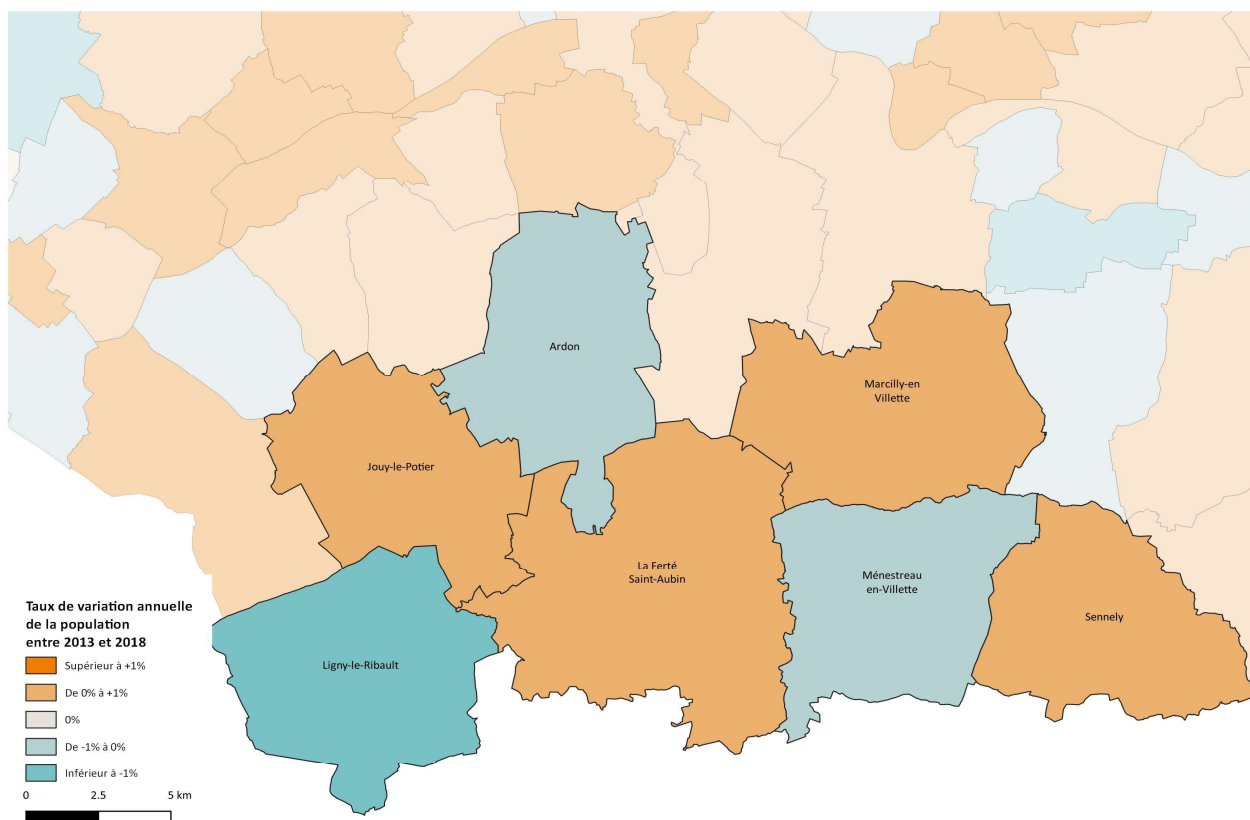
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER ARDON

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

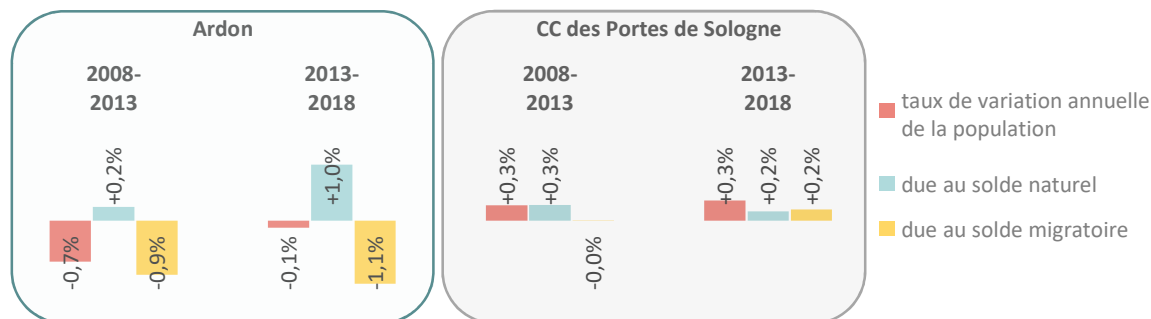
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Portes de Sologne	14 937	15 138	15 402
Ardon	1 139	1 099	1 092

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



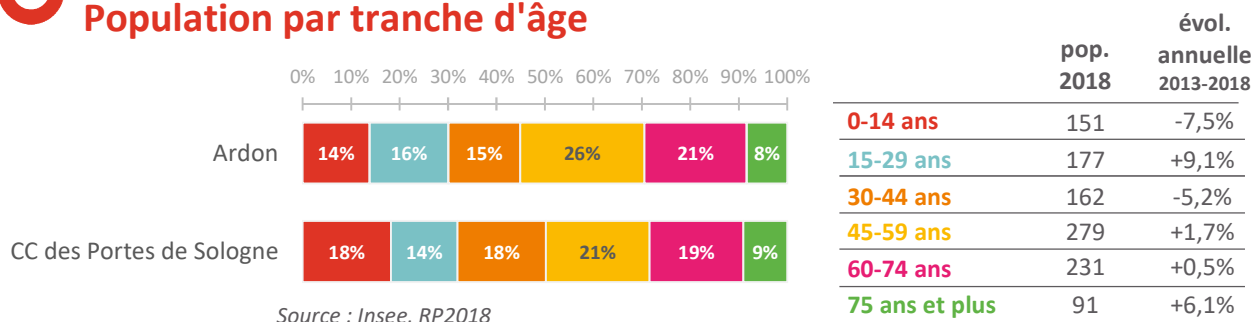
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	760	691	689
Actifs	75,1%	75,3%	78,4%
Actifs ayant un emploi	70,7%	70,2%	74,2%
Chômeurs	4,4%	5,1%	4,2%
Inactifs	24,9%	24,7%	21,6%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,1%	9,1%	10,5%
Retraités	10,0%	11,0%	5,9%
Autres inactifs	6,9%	4,6%	5,2%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 092 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



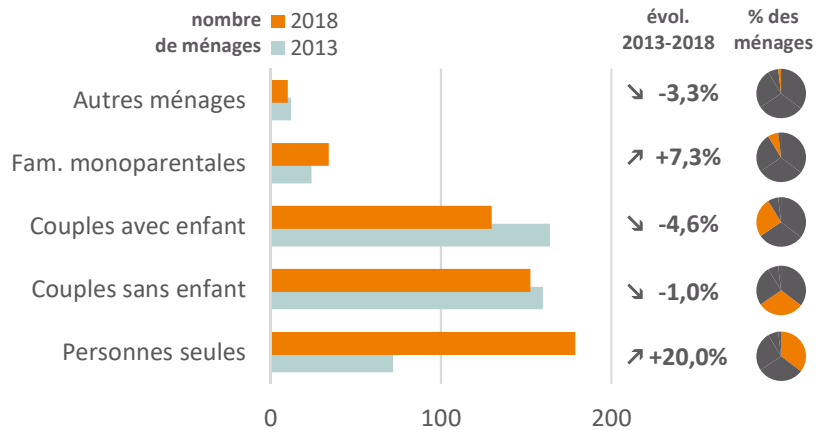
Nombre de ménages :
505 (+3,2% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,2

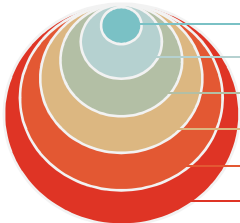
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



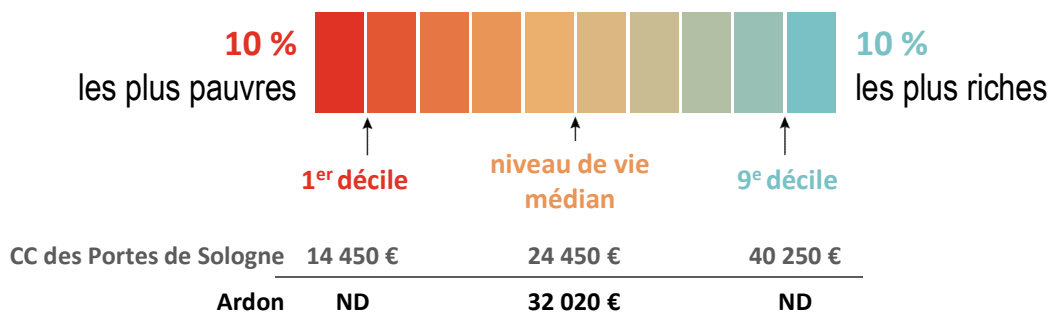
- moins de 2 ans : 22%, soit 114 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 14%, soit 70 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 9%, soit 44 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 29%, soit 151 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 10%, soit 53 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 16%, soit 83 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Portes de Sologne	7%
Ardon	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

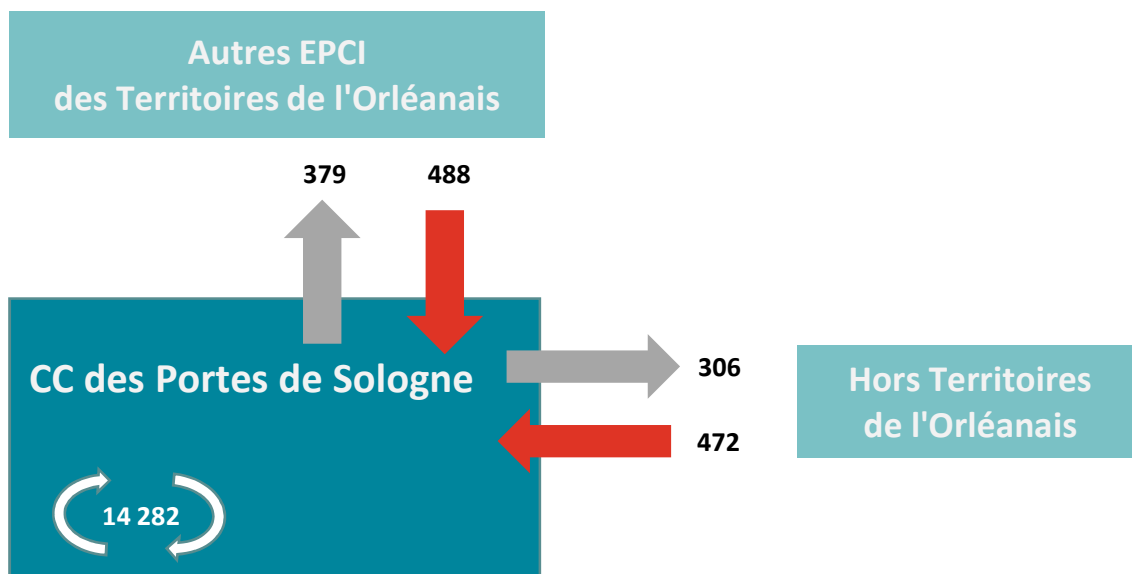


En 2018, 685 personnes sont parties de la CC des Portes de Sologne.

959 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors Territoires de l'Orléanais (8% depuis l'Île-de-France).

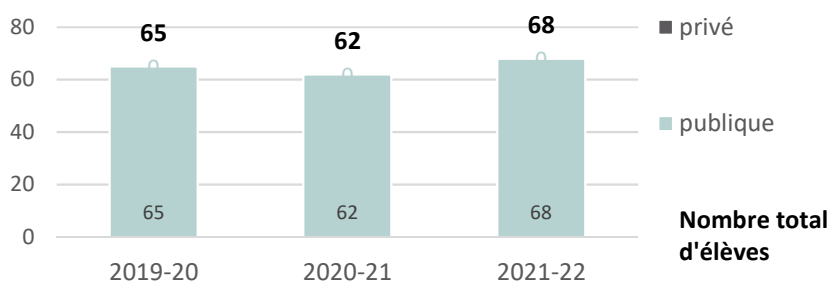
14 282 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

515

soit 86% des logements



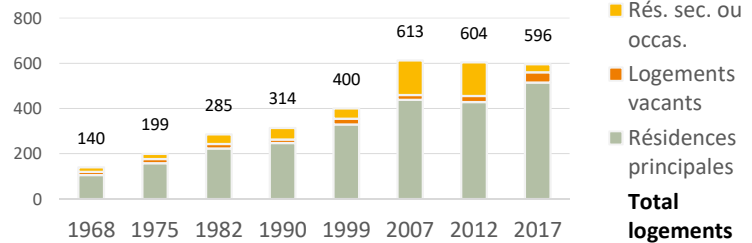
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

45

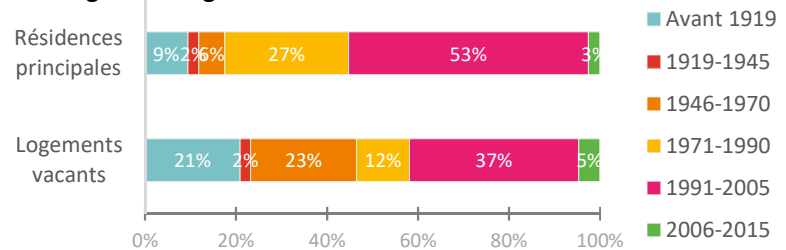
soit 7,5% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

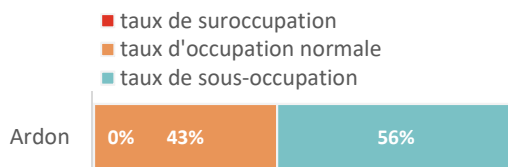
97% des résidences principales



Appartements :

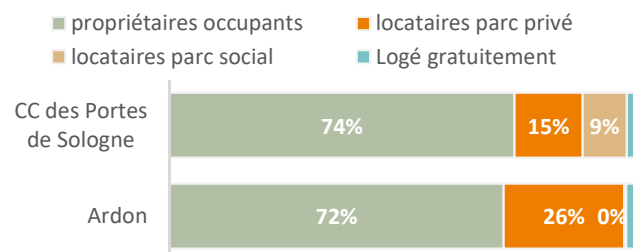
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

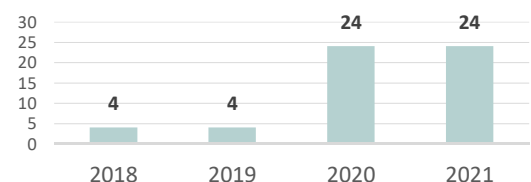
24



Taux de rotation :

0,0%

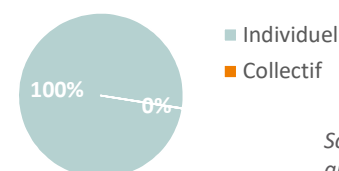
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	12
Nombre de logements PLS	8
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



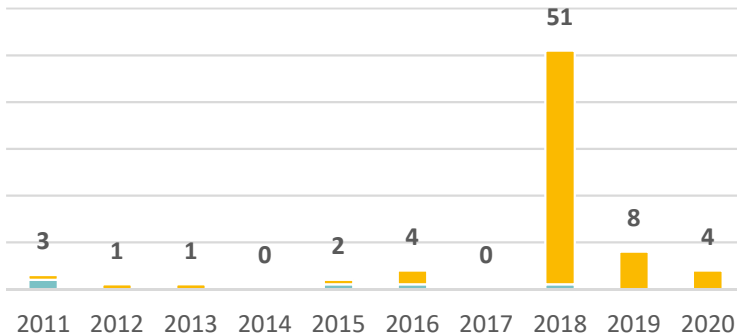
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

17 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



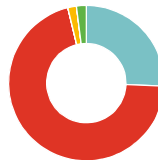
Espace occupé par l'habitat :

75,1 ha en 2016

+1,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	19	+0,6
habitat indiv. peu dense	53	+1,0
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	1	0,0
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	2	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	10	6	0	11
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



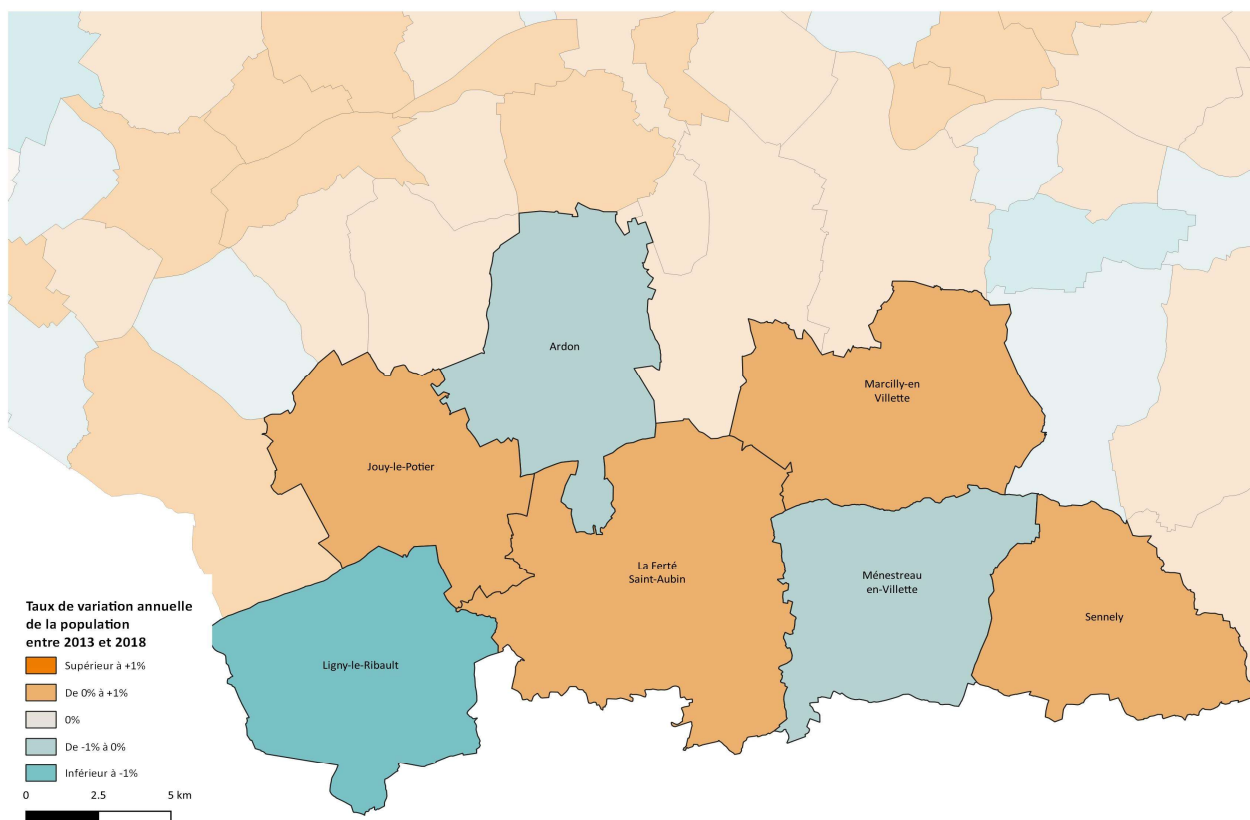
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER JOUY-LE-POTIER

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

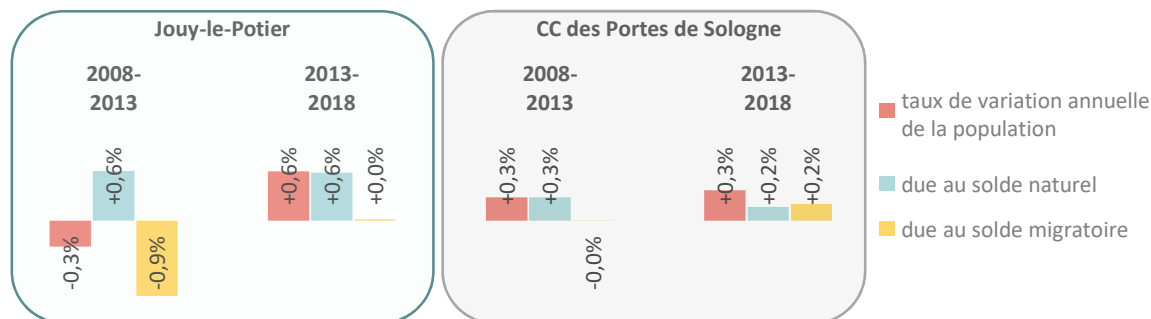
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Portes de Sologne	14 937	15 138	15 402
Jouy-le-Potier	1 339	1 319	1 357

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



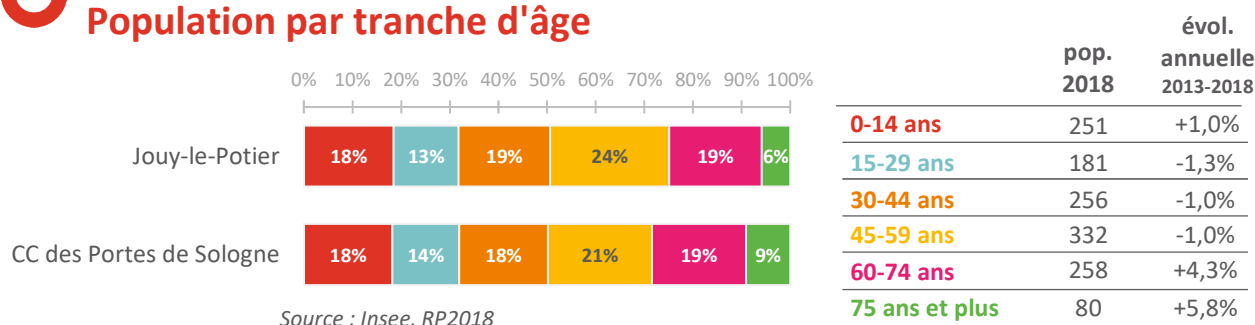
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	949	924	881
Actifs	79,0%	76,2%	79,2%
Actifs ayant un emploi	75,4%	71,4%	73,9%
Chômeurs	3,7%	4,9%	5,3%
Inactifs	21,0%	23,8%	20,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	9,1%	7,9%	7,0%
Retraités	7,6%	11,3%	9,6%
Autres inactifs	4,3%	4,6%	4,2%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 357 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



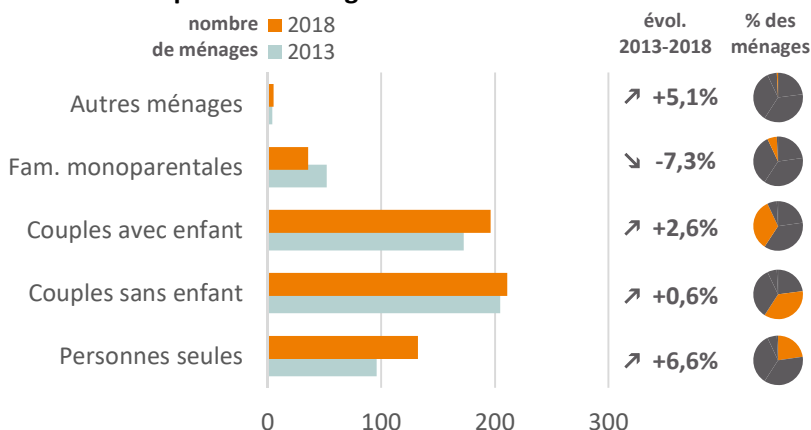
Nombre de ménages :
580 (+1,9% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,3

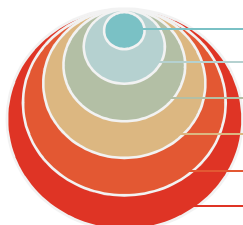
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



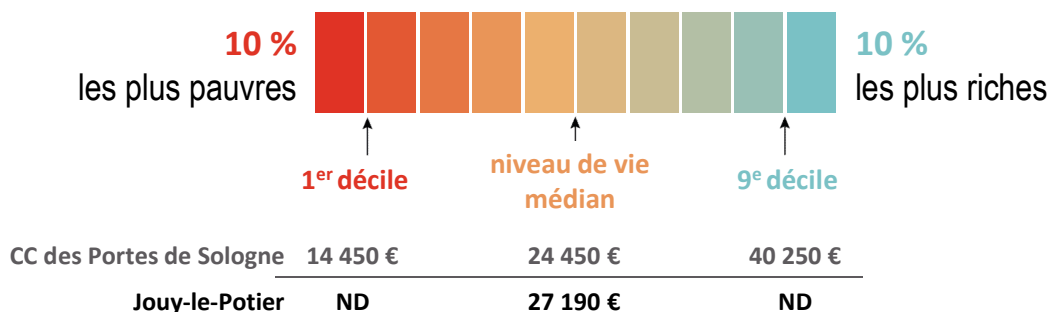
- moins de 2 ans : 8%, soit 47 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 14%, soit 81 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 14%, soit 82 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 22%, soit 126 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 16%, soit 92 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 25%, soit 142 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Portes de Sologne	7%
Jouy-le-Potier	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

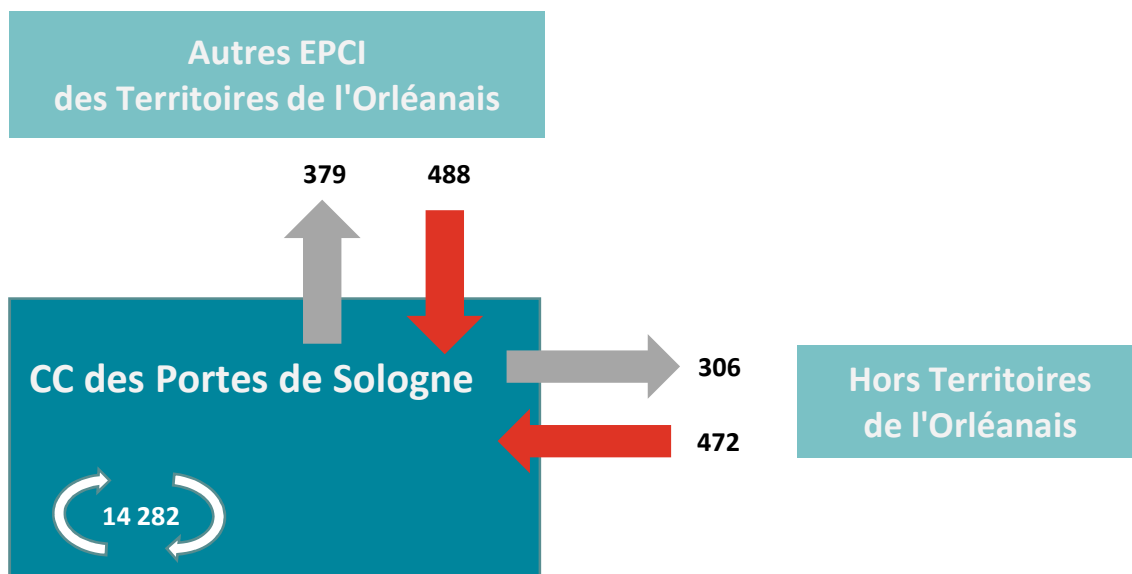


En 2018, 685 personnes sont parties de la CC des Portes de Sologne.

959 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors Territoires de l'Orléanais (8% depuis l'Île-de-France).

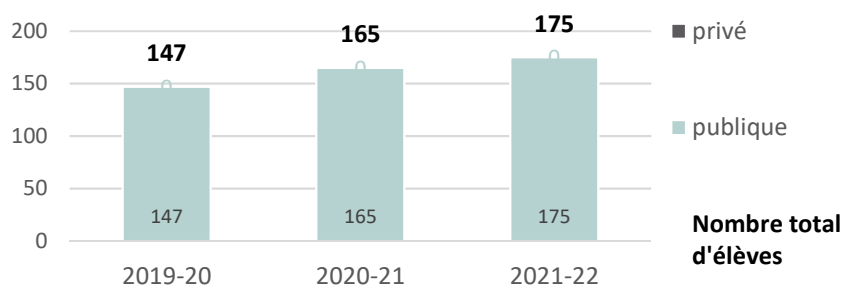
14 282 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

570

soit 88% des logements



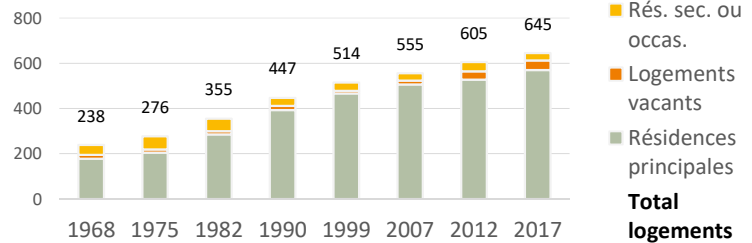
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

42

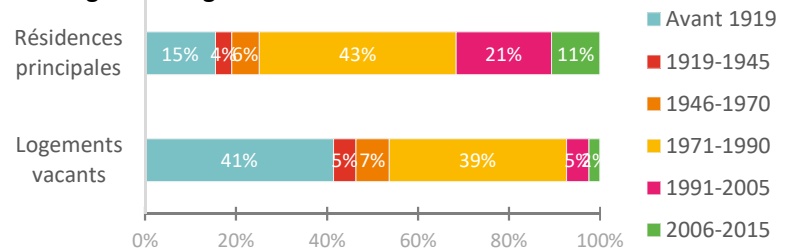
soit 6,5% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

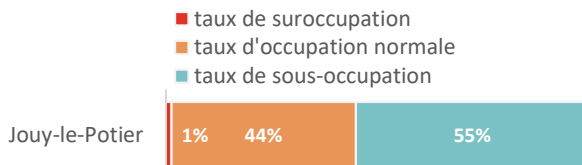
98% des résidences principales



Appartements :

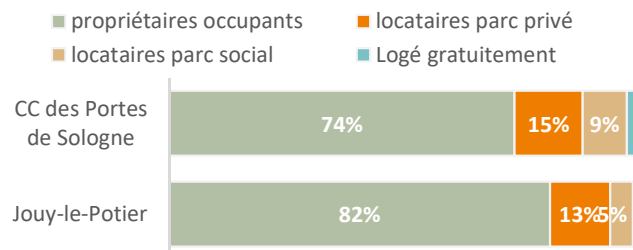
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

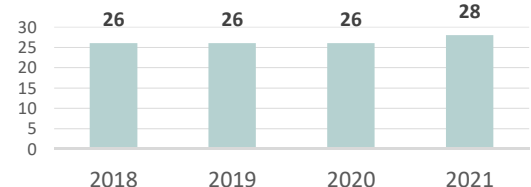
28



Taux de rotation :

3,6%

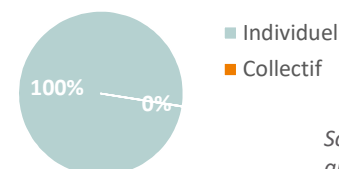
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	8
Nombre de logements PLUS	9
Nombre de logements PLS	11
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



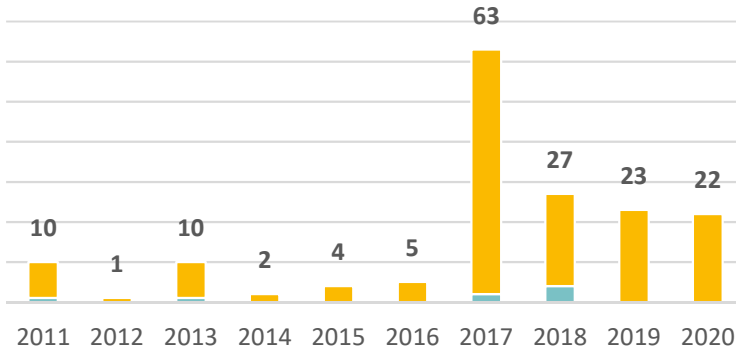
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

26 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



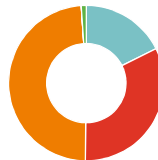
Espace occupé par l'habitat :

89,8 ha en 2016

+5,3 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	16	+0,5
habitat indiv. peu dense	29	+2,6
habitat indiv. moyennement dense	44	+2,2
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	8	15	0	0
Prix médian au m ²	ND	2 120 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



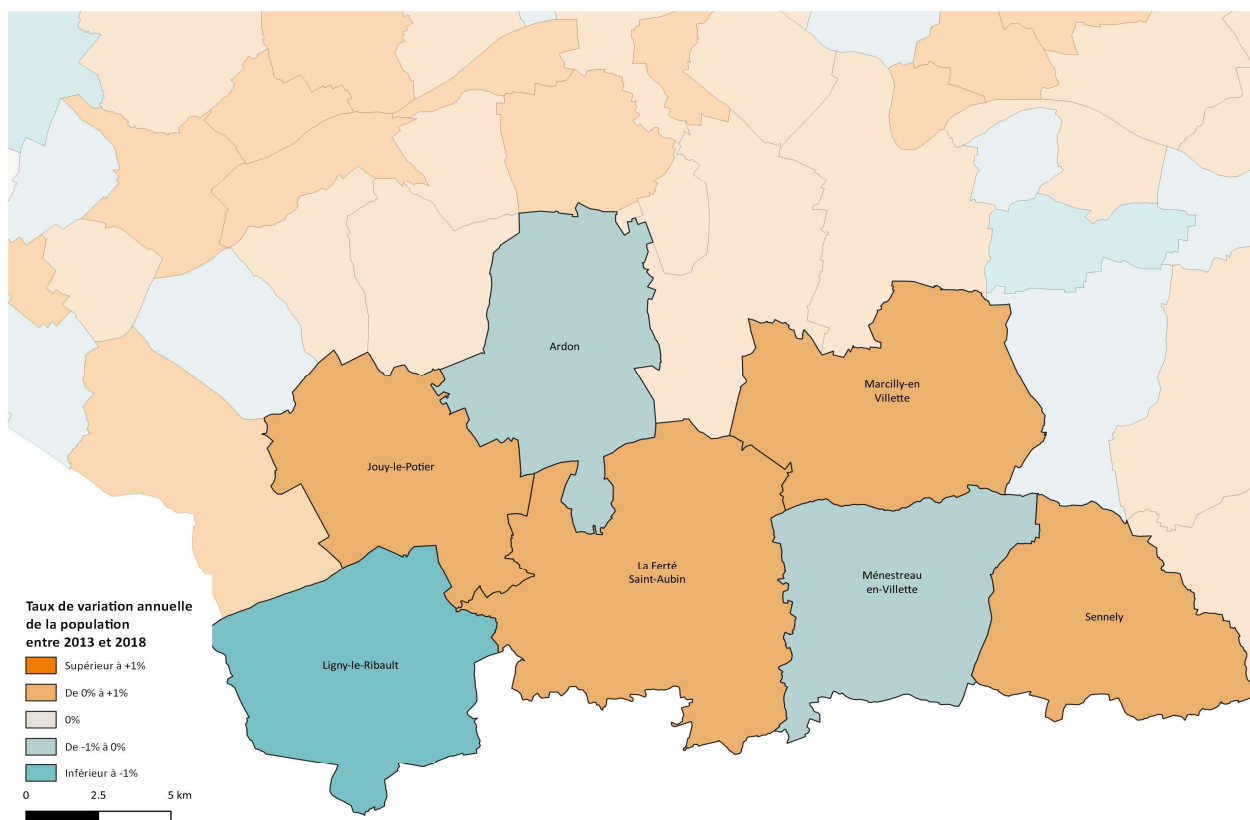
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER LA FERTÉ-SAINT-AUBIN

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

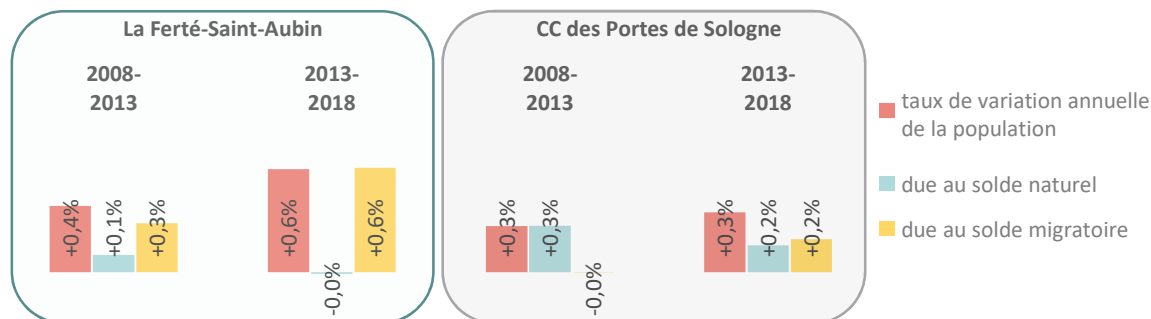
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Portes de Sologne	14 937	15 138	15 402
La Ferté-Saint-Aubin	7 082	7 219	7 437

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

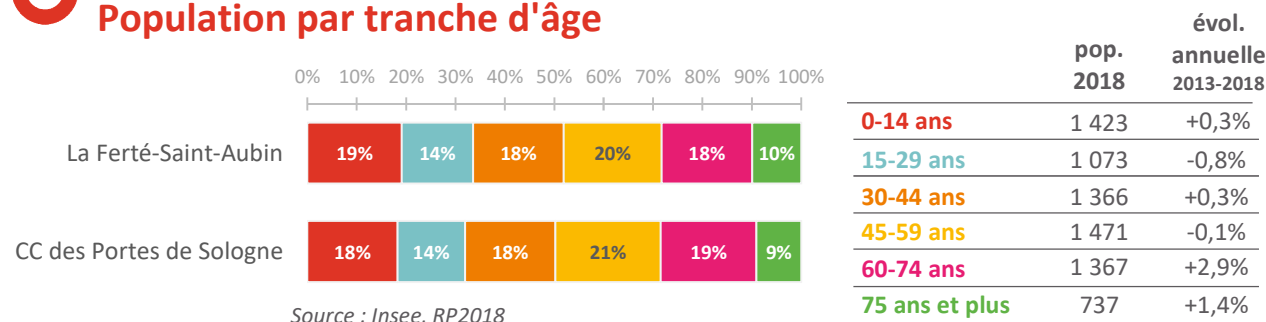


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	4 521	4 434	4 397
Actifs	75,3%	76,9%	77,9%
Actifs ayant un emploi	69,2%	69,1%	70,8%
Chômeurs	6,2%	7,7%	7,1%
Inactifs	24,7%	23,1%	22,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,2%	8,8%	8,7%
Retraités	10,8%	9,6%	8,3%
Autres inactifs	5,6%	4,7%	5,1%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

97,4%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 7 245 personnes

2,6%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 192 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	91%
établissement élèves / étudiants	4%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	5%

Ménages



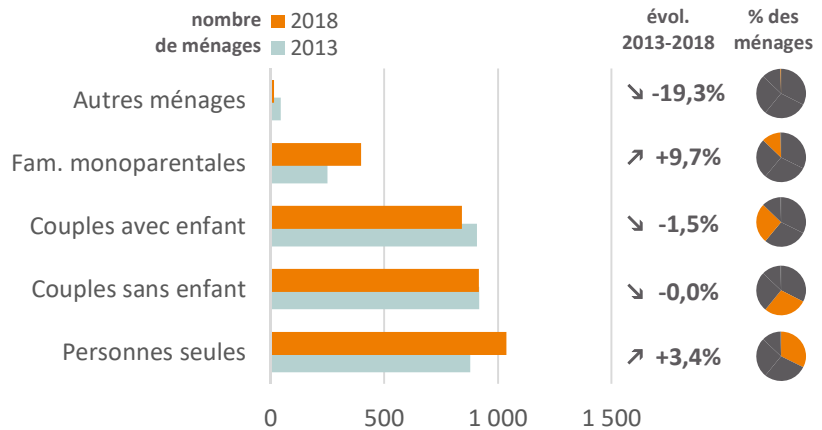
Nombre de ménages :
3 209 (+1,4% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,3

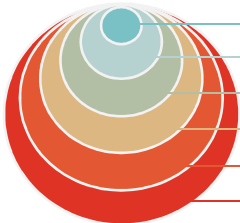
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



- moins de 2 ans : 10%, soit 334 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 18%, soit 589 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 16%, soit 525 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 19%, soit 614 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 14%, soit 446 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 22%, soit 693 emménagés récents

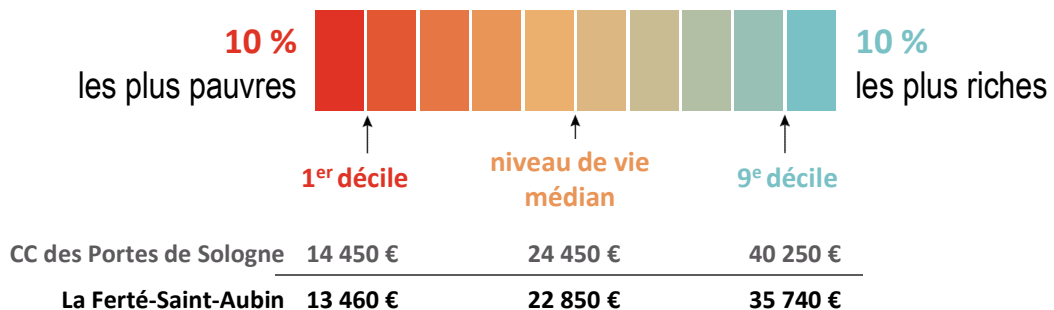
Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Portes de Sologne	7%
La Ferté-Saint-Aubin	9%

À La Ferté-Saint-Aubin, 9% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

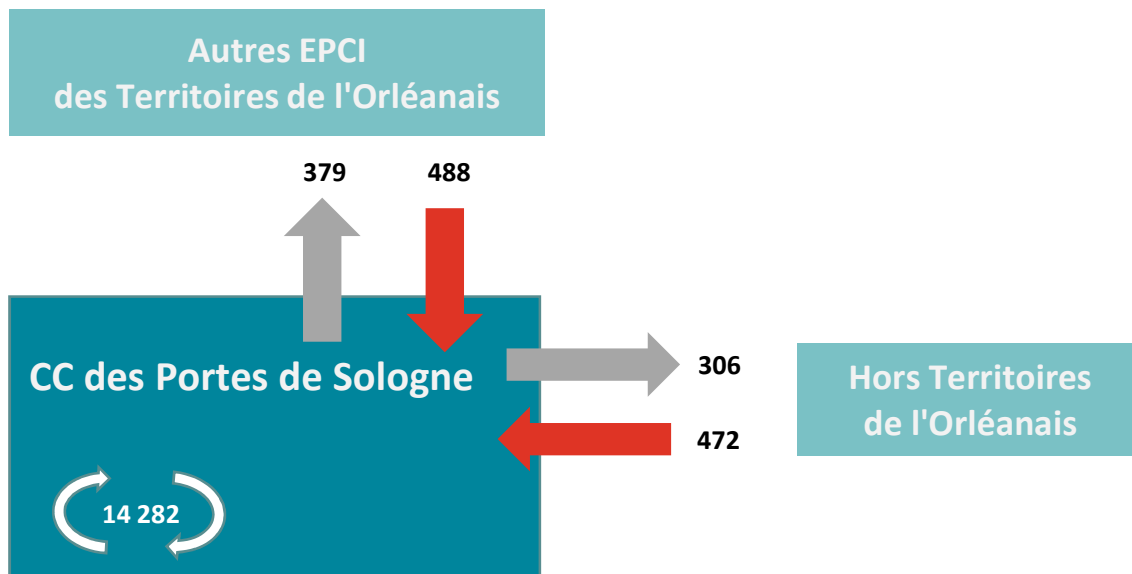


En 2018, 685 personnes sont parties de la CC des Portes de Sologne.

959 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors Territoires de l'Orléanais (8% depuis l'Ile-de-France).

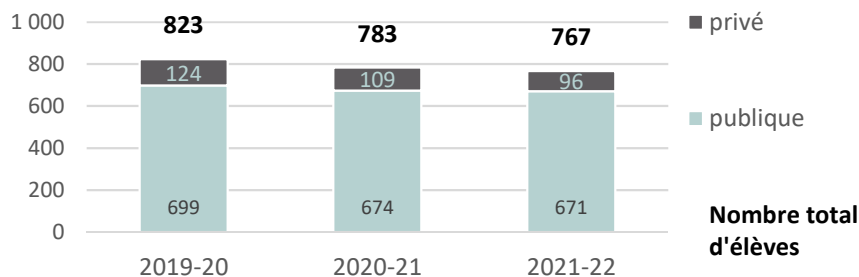
14 282 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018

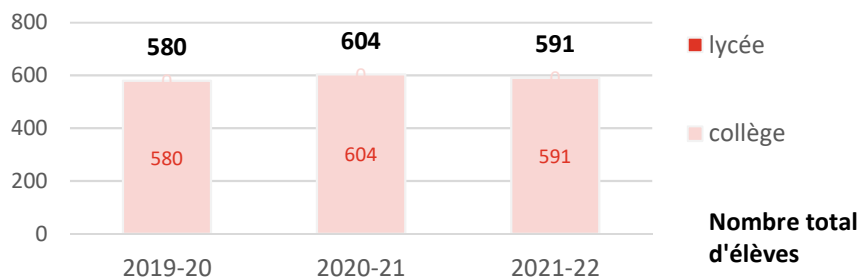


Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr



Logements



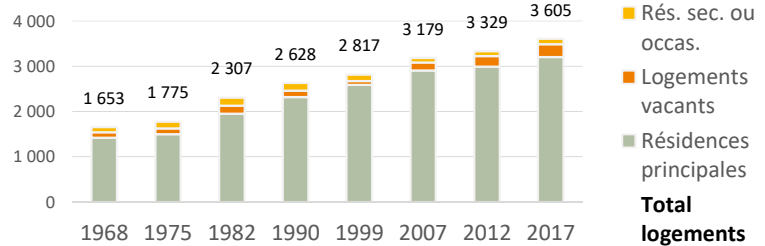
Nombre de résidences principales :
3 201
soit 89% des logements



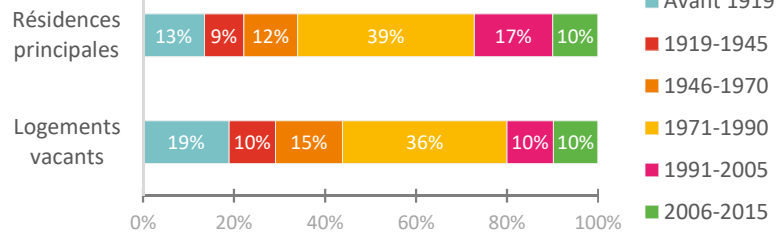
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
282
soit 7,8% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

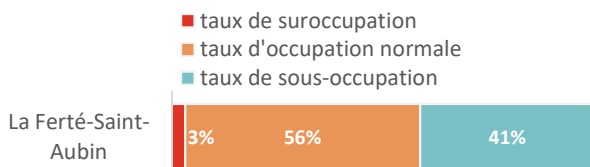


Maisons :
89% des résidences principales



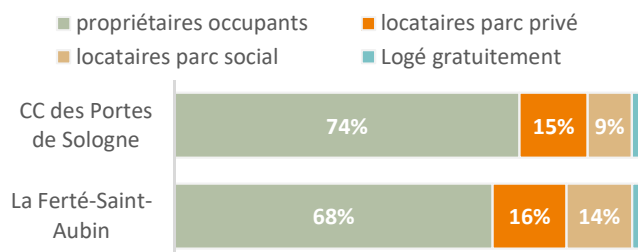
Appartements :
11% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social

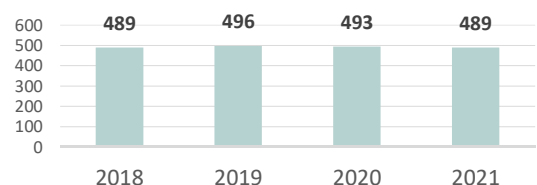


Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
489



Taux de rotation :
11,6%

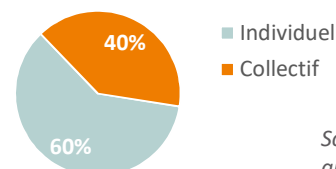
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	53
Nombre de logements PLUS	431
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	5
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



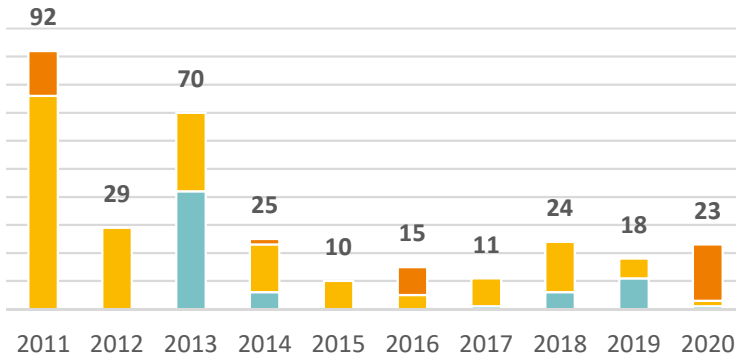
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

12 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



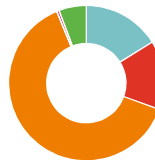
Espace occupé par l'habitat :

250,3 ha en 2016

+15,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	40	+0,7
habitat indiv. peu dense	36	+5,3
habitat indiv. moyennement dense	158	+9,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	1	+0,3
habitat de centralité	14	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	57	53	3	5
Prix médian au m ²	1 930 €	1 886 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



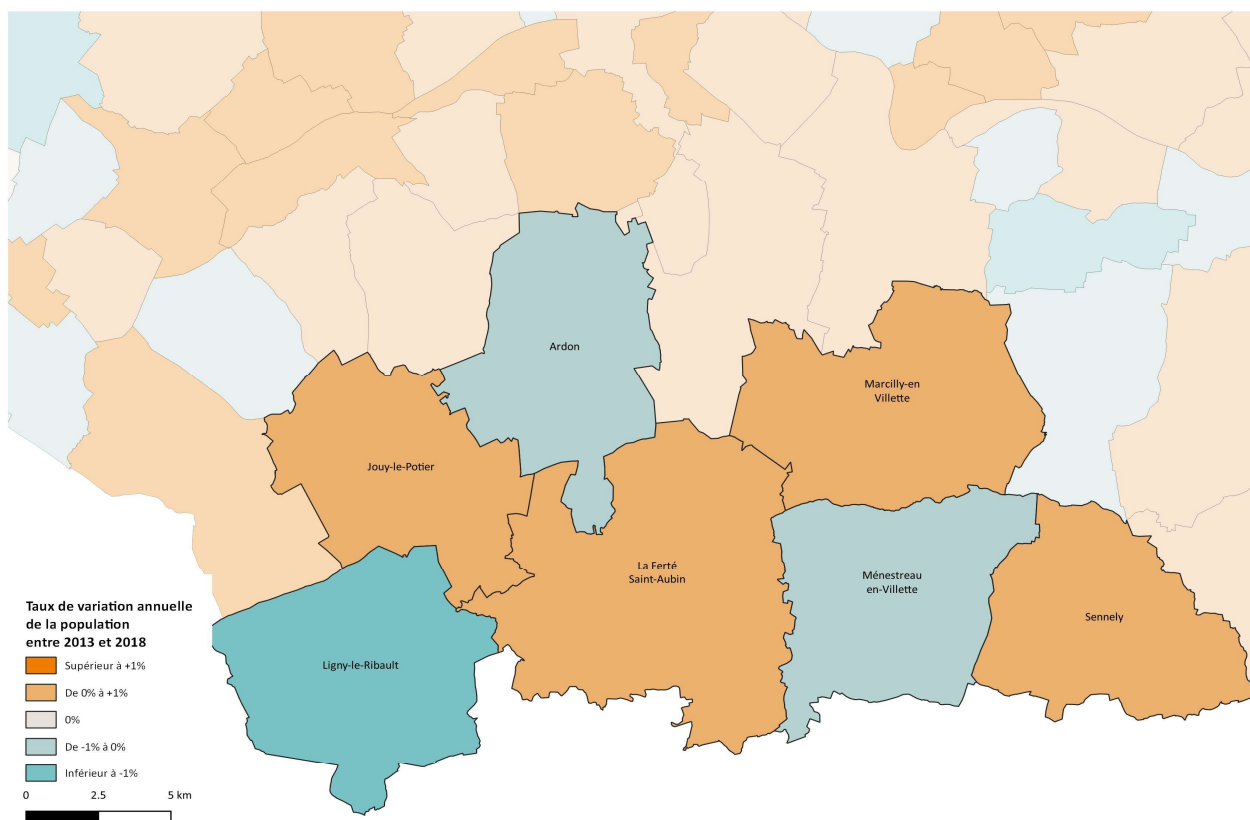
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER LIGNY-LE-RIBAULT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

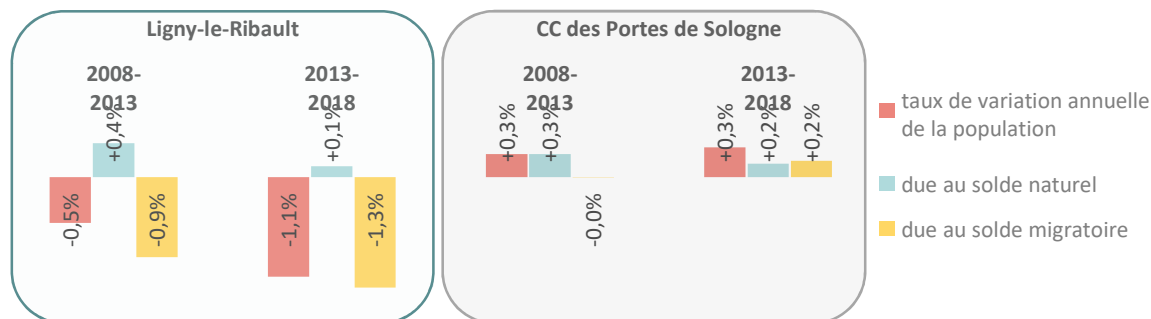
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Portes de Sologne	14 937	15 138	15 402
Ligny-le-Ribault	1 335	1 300	1 227

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



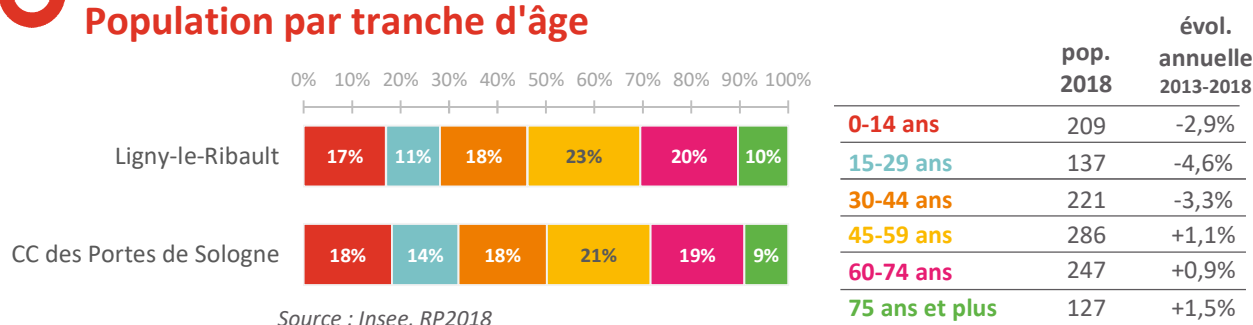
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	837	810	725
Actifs	76,9%	76,6%	81,5%
Actifs ayant un emploi	72,4%	71,1%	75,3%
Chômeurs	4,5%	5,5%	6,2%
Inactifs	23,1%	23,4%	18,5%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,9%	8,5%	6,0%
Retraités	9,6%	10,8%	9,4%
Autres inactifs	5,7%	4,1%	3,1%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 227 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



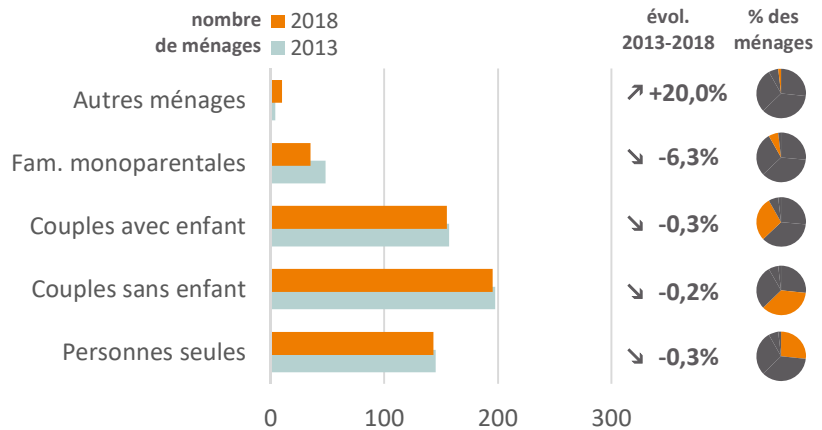
Nombre de ménages :
539 (-0,5% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,3

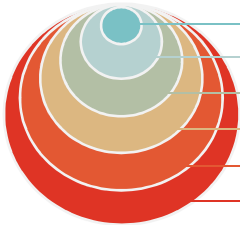
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



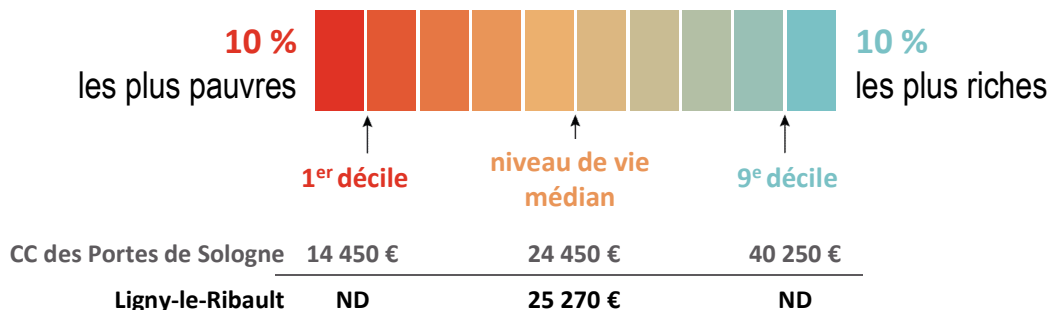
- moins de 2 ans : 7%, soit 37 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 17%, soit 91 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 14%, soit 74 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 25%, soit 137 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 17%, soit 91 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 21%, soit 115 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Portes de Sologne	7%
Ligny-le-Ribault	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

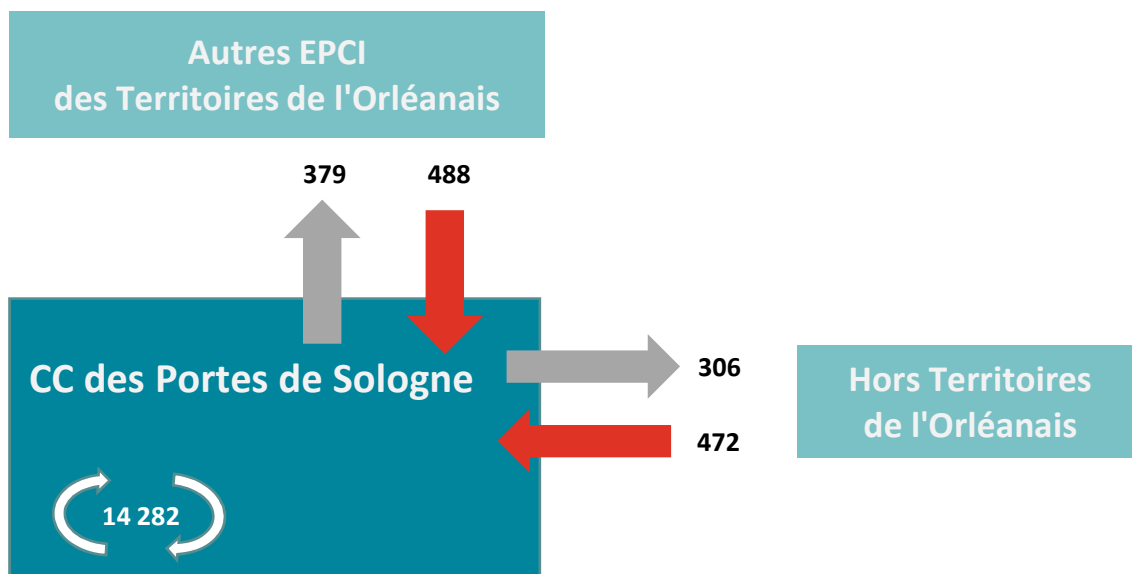


En 2018, 685 personnes sont parties de la CC des Portes de Sologne.

959 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors Territoires de l'Orléanais (8% depuis l'Île-de-France).

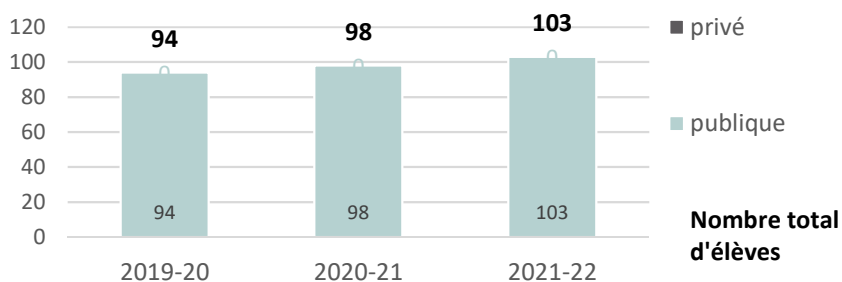
14 282 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

545

soit 75% des logements



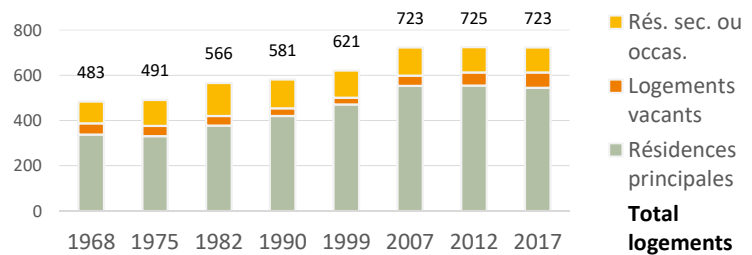
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

68

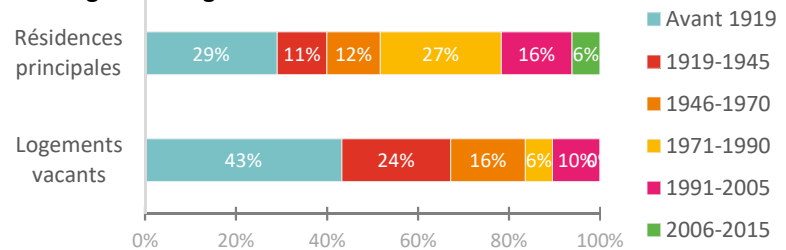
soit 9,4% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

95% des résidences principales

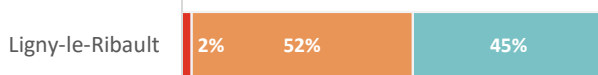


Appartements :

5% des résidences principales

Occupation des résidences principales

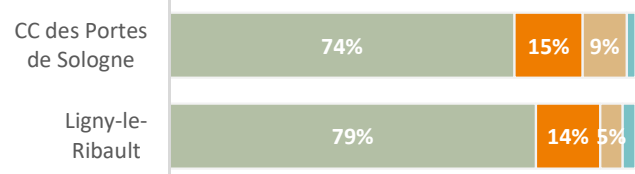
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

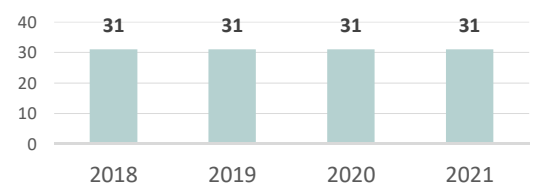
31



Taux de rotation :

29,0%

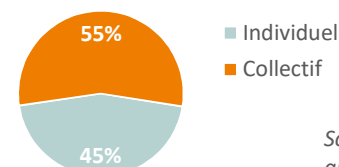
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	8
Nombre de logements PLUS	23
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



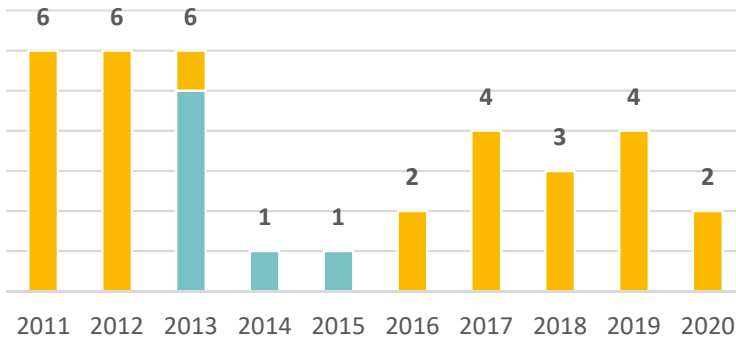
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**5 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

113,9 ha en 2016

+1,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	34	-0,1
habitat indiv. peu dense	48	+1,2
habitat indiv. moyennement dense	29	+0,7
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	4	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	3	19	0	0
Prix médian au m ²	ND	1 915 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



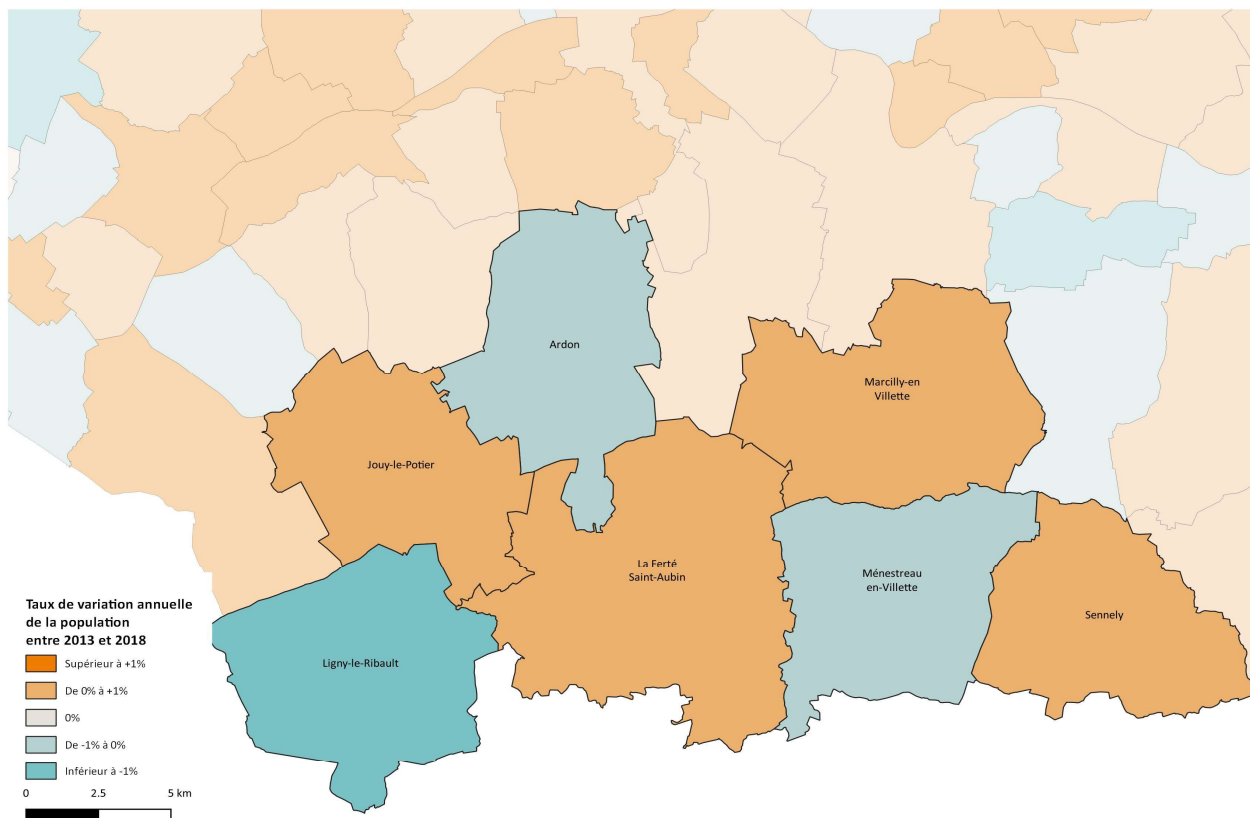
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER MARCILLY-EN-VILLETTE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

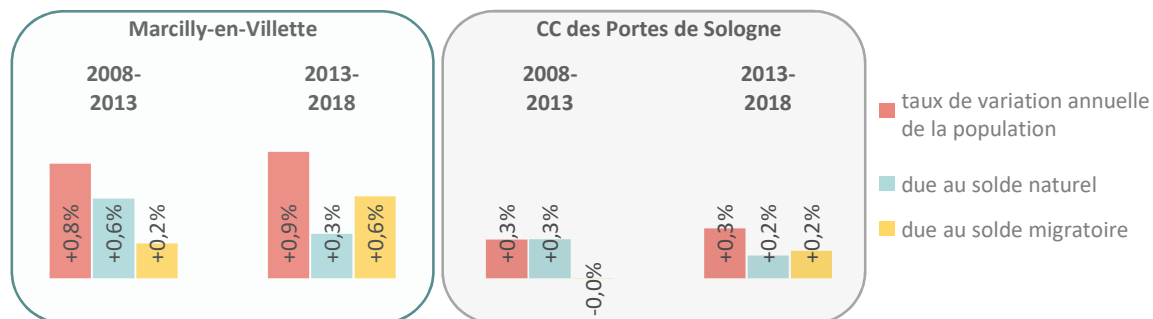
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Portes de Sologne	14 937	15 138	15 402
Marcilly-en-Villette	1 961	2 040	2 131

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



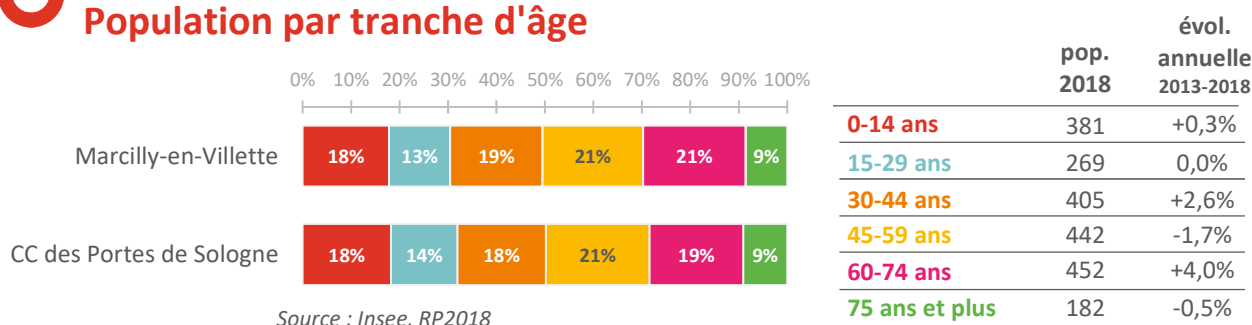
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	1 285	1 265	1 276
Actifs	74,5%	76,6%	79,0%
Actifs ayant un emploi	69,7%	71,5%	73,9%
Chômeurs	4,8%	5,2%	5,1%
Inactifs	25,5%	23,4%	21,0%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,4%	9,9%	8,8%
Retraités	12,9%	10,3%	8,6%
Autres inactifs	4,2%	3,2%	3,6%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 131 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



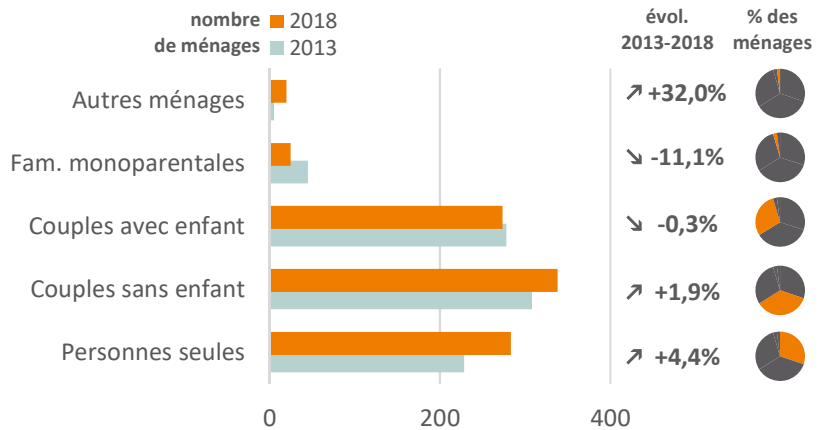
Nombre de ménages :
939 (+1,7% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,3

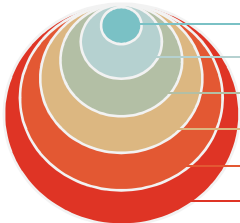
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



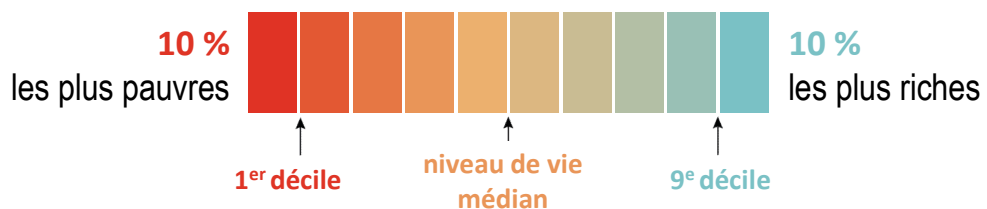
- moins de 2 ans : 8%, soit 76 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 15%, soit 145 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 15%, soit 138 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 20%, soit 187 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 15%, soit 139 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 27%, soit 251 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Portes de Sologne	7%
Marcilly-en-Villette	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC des Portes de Sologne	14 450 €	24 450 €	40 250 €
Marcilly-en-Villette	15 780 €	24 690 €	40 250 €



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

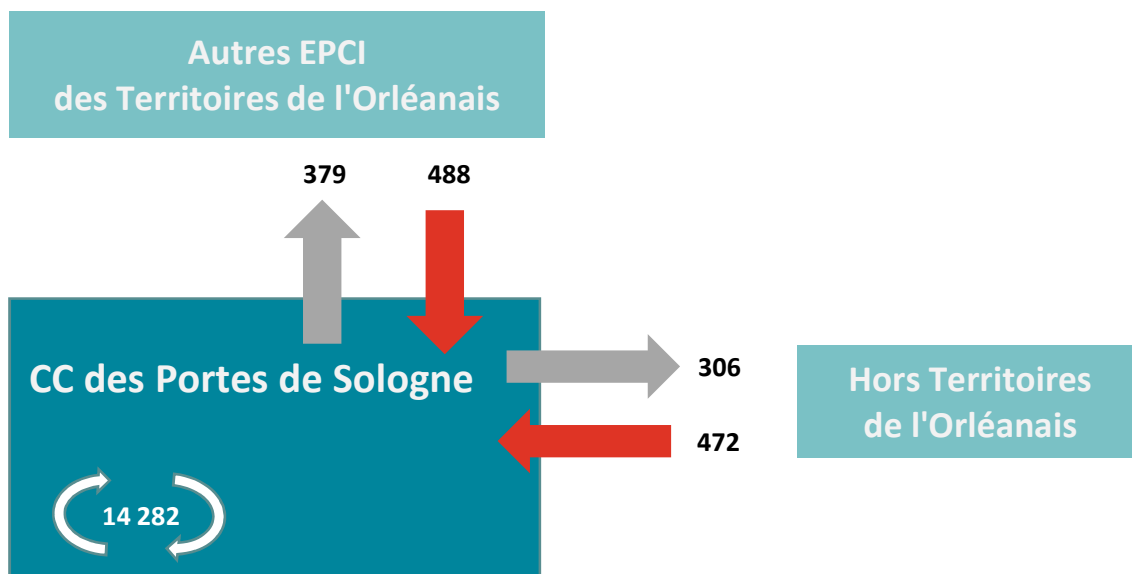


En 2018, 685 personnes sont parties de la CC des Portes de Sologne.

959 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors Territoires de l'Orléanais (8% depuis l'Ile-de-France).

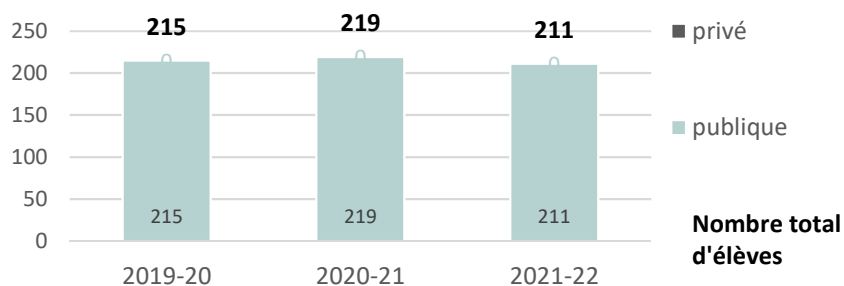
14 282 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

937

soit 91% des logements



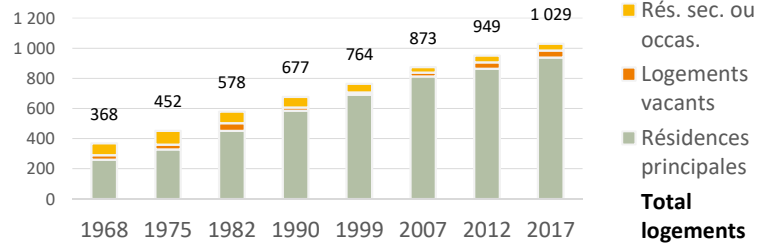
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

48

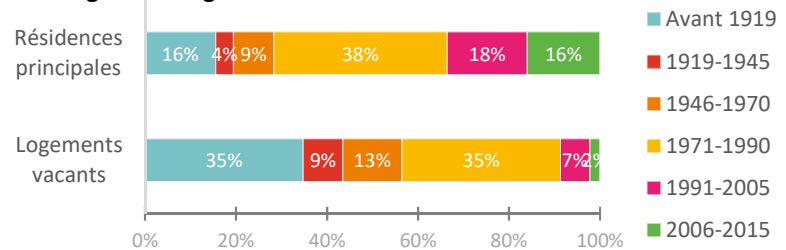
soit 4,6% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

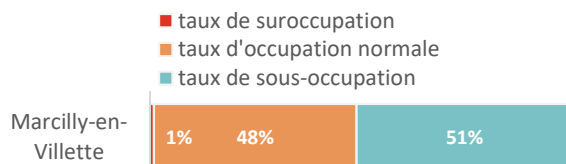
98% des résidences principales



Appartements :

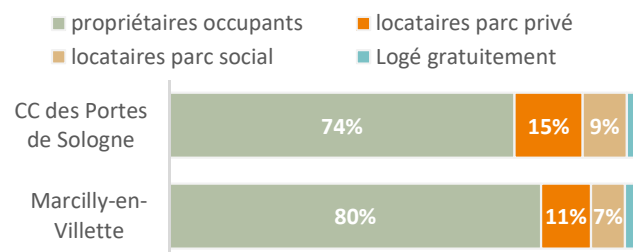
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

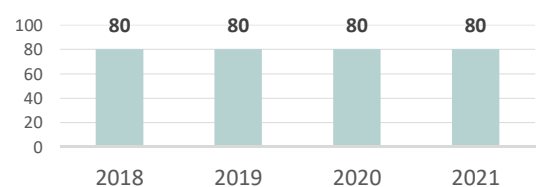
80



Taux de rotation :

10,0%

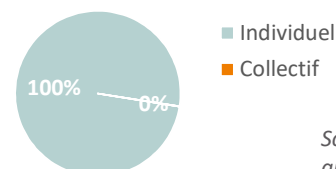
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	7
Nombre de logements PLUS	72
Nombre de logements PLS	1
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

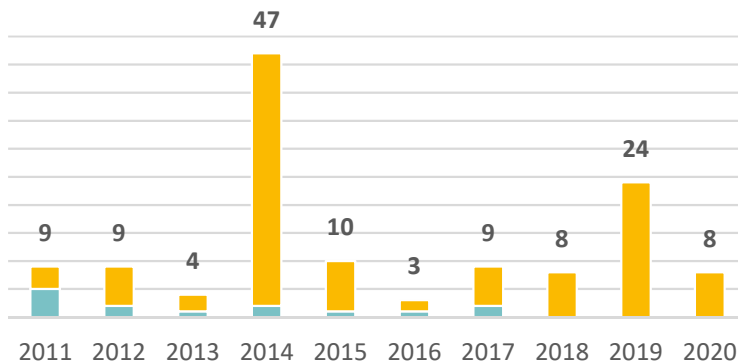
Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

■ nouvelles constructions/résidences
■ nouvelles constructions/individuels
■ total logements autorisés

■ nouvelles constructions/collectifs
■ constructions sur bâtiment existant

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**11 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles
constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

141,6 ha en 2016

+9,4 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	68	+0,1
habitat indiv. peu dense	24	+0,2
habitat indiv. moyennement dense	49	+9,1
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	10	15	0	0
Prix médian au m ²	ND	1 975 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



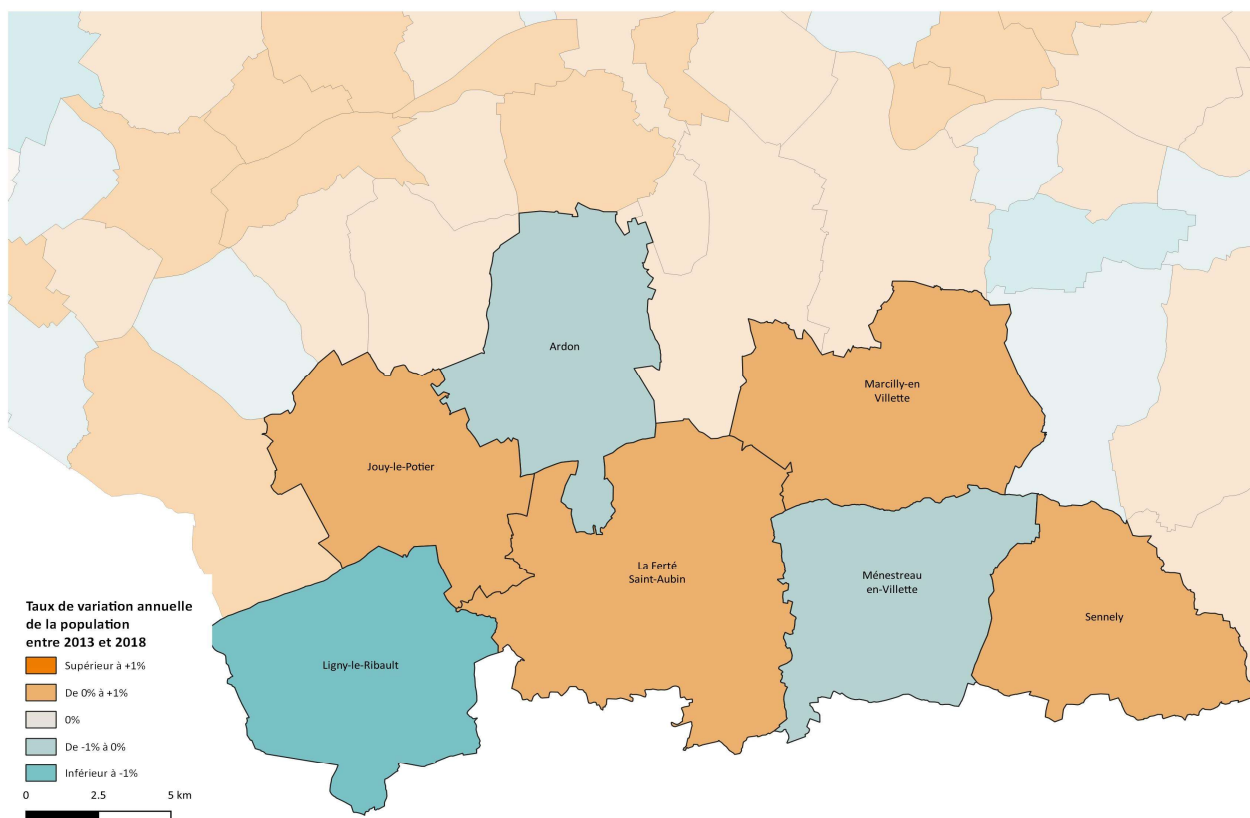
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER MÉNESTREAU-EN-VILLETTE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

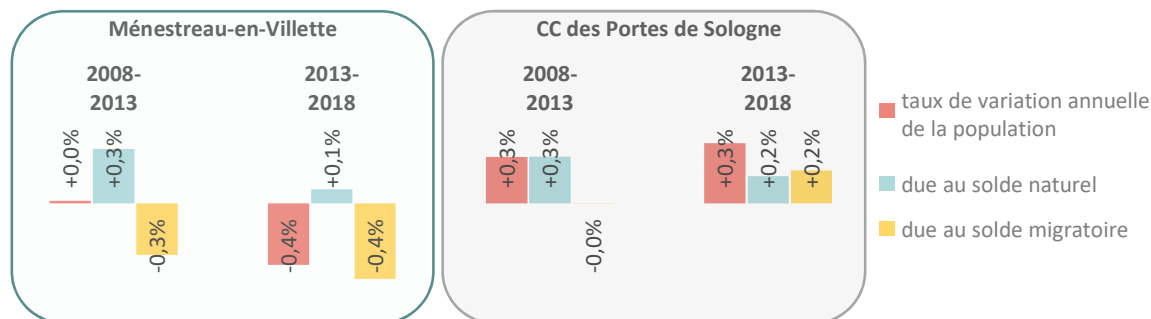
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Portes de Sologne	14 937	15 138	15 402
Ménéstreau-en-Villette	1 471	1 472	1 446

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



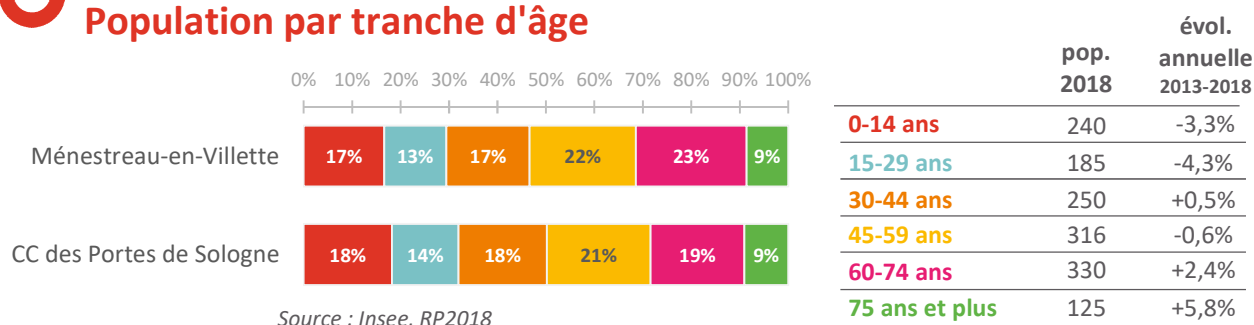
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	964	923	877
Actifs	74,1%	73,5%	76,5%
Actifs ayant un emploi	68,3%	66,9%	69,4%
Chômeurs	5,8%	6,6%	7,1%
Inactifs	25,9%	26,5%	23,5%
Élèves, étudiants et stagiaires	9,2%	9,5%	8,7%
Retraités	12,1%	11,4%	9,3%
Autres inactifs	4,7%	5,5%	5,5%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 446 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



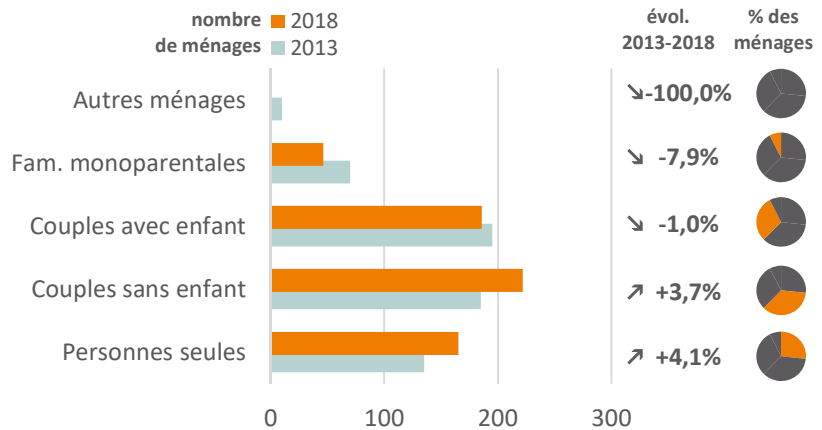
Nombre de ménages :
619 (+0,8% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,3

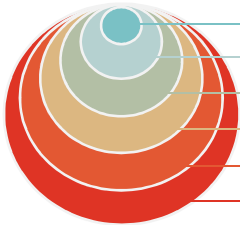
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



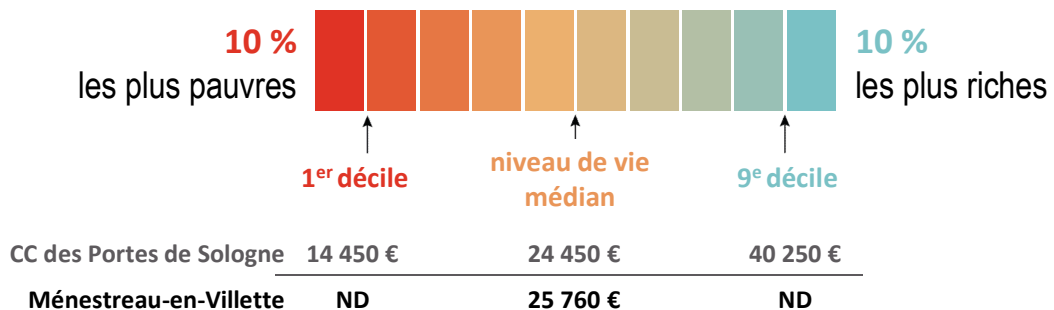
- moins de 2 ans : 5%, soit 32 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 14%, soit 85 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 15%, soit 91 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 26%, soit 164 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 14%, soit 89 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 26%, soit 161 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Portes de Sologne	7%
Ménestreau-en-Villette	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

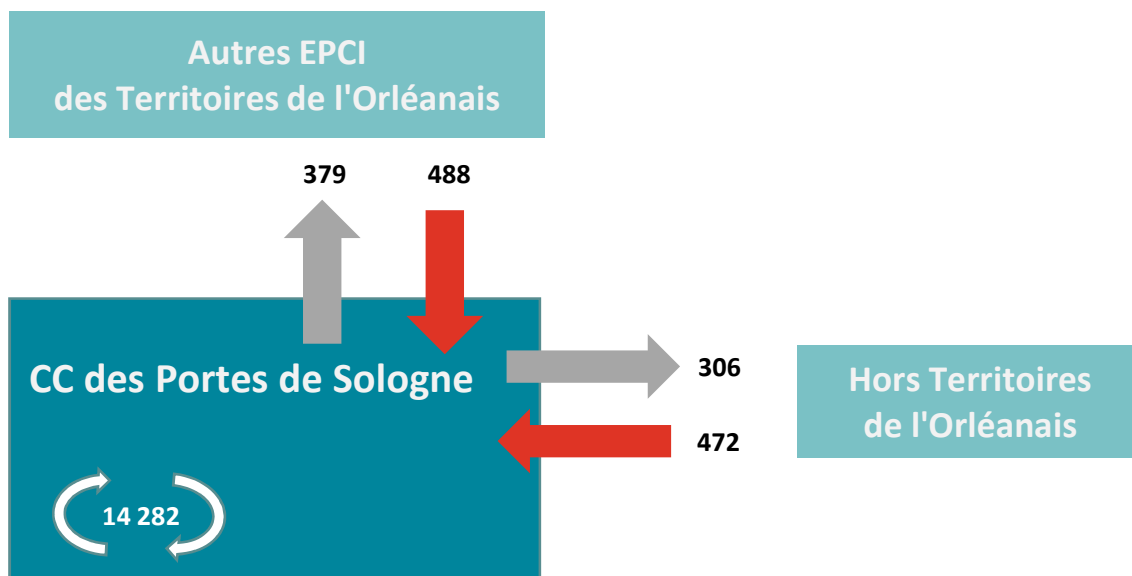


En 2018, 685 personnes sont parties de la CC des Portes de Sologne.

959 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors Territoires de l'Orléanais (8% depuis l'Ile-de-France).

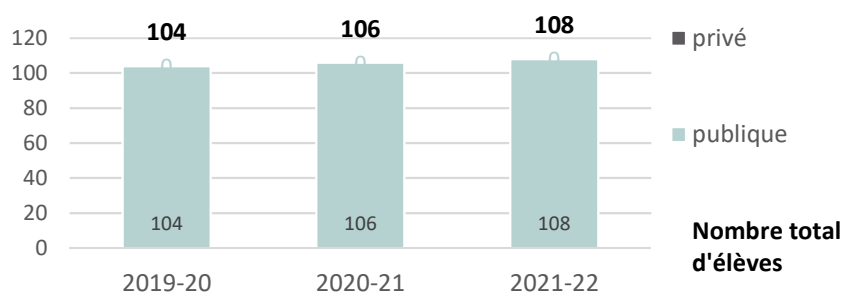
14 282 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

621

soit 81% des logements



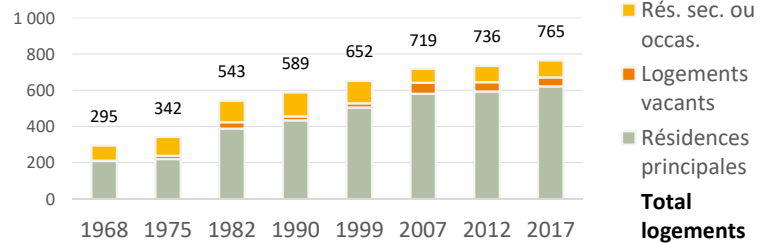
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

50

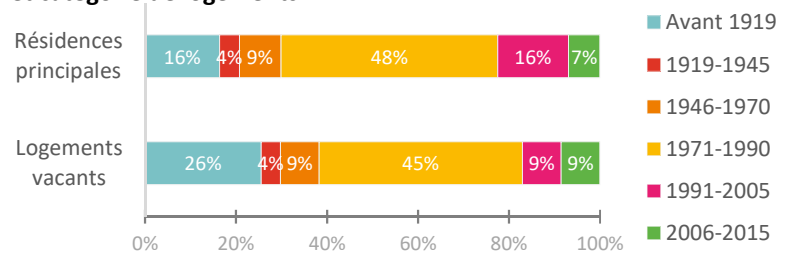
soit 6,6% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

98% des résidences principales

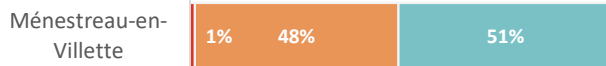


Appartements :

2% des résidences principales

Occupation des résidences principales

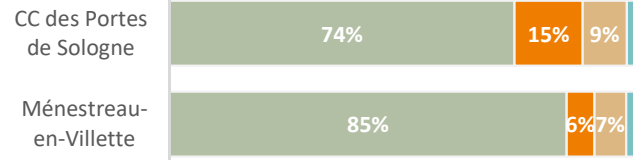
■ taux de suroccupation
■ taux d'occupation normale
■ taux de sous-occupation



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

■ propriétaires occupants
■ locataires parc privé
■ locataires parc social
■ Logé gratuitement



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

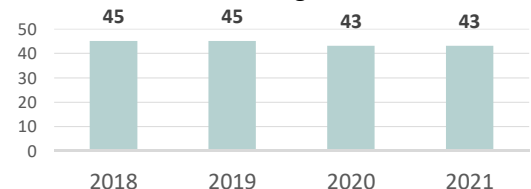
43



Taux de rotation :

16,3%

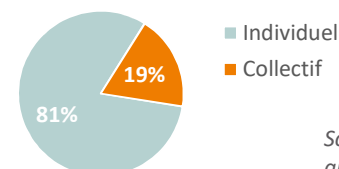
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	2
Nombre de logements PLUS	41
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



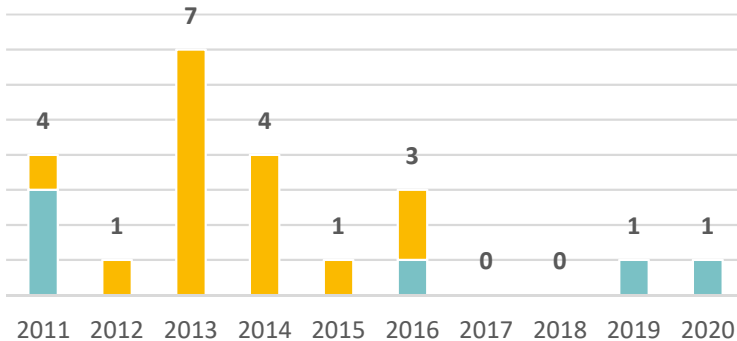
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**2 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



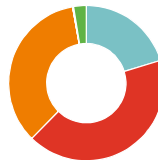
Espace occupé par l'habitat :

90,9 ha en 2016

+4,3 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	18	+0,1
habitat indiv. peu dense	38	+2,6
habitat indiv. moyennement dense	32	+1,7
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	2	-0,2



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	11	19	0	0
Prix médian au m ²	ND	1 672 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



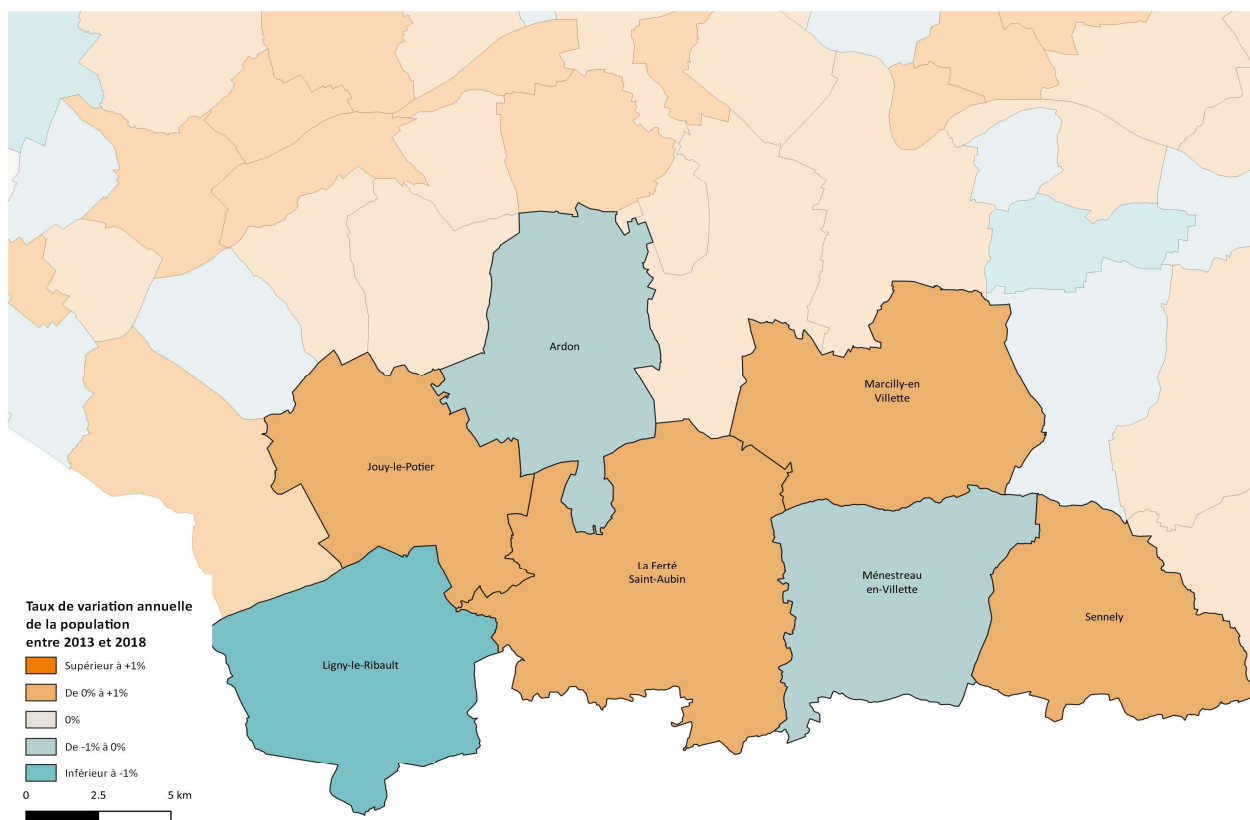
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER SENNELY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

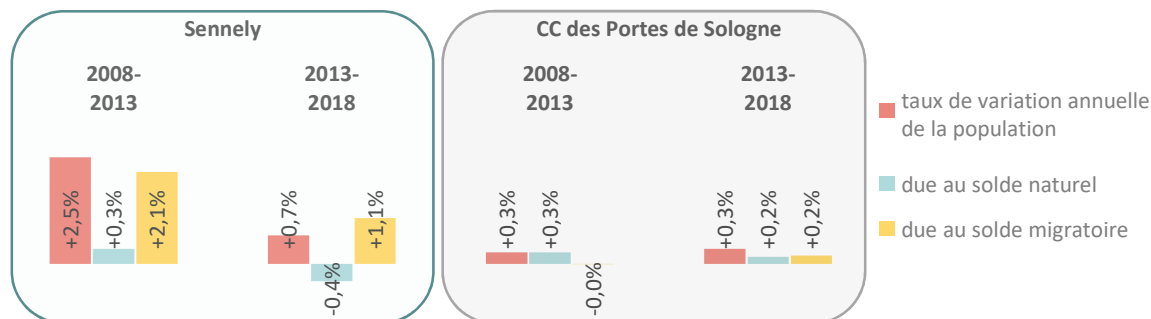
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Portes de Sologne	14 937	15 138	15 402
Sennely	610	689	712

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

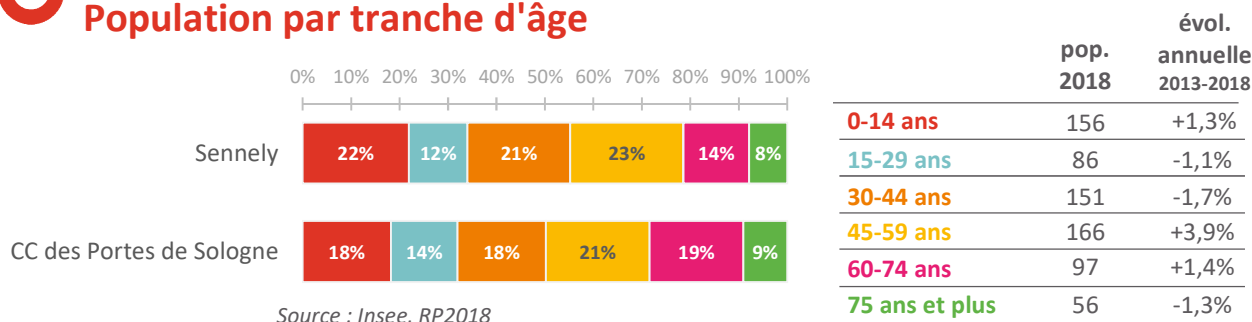


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	366	429	441
Actifs	77,1%	83,5%	79,1%
Actifs ayant un emploi	74,7%	76,6%	72,1%
Chômeurs	2,5%	6,9%	7,0%
Inactifs	22,9%	16,5%	20,9%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,9%	4,3%	8,7%
Retraités	11,6%	8,1%	7,2%
Autres inactifs	4,4%	4,1%	5,0%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 712 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



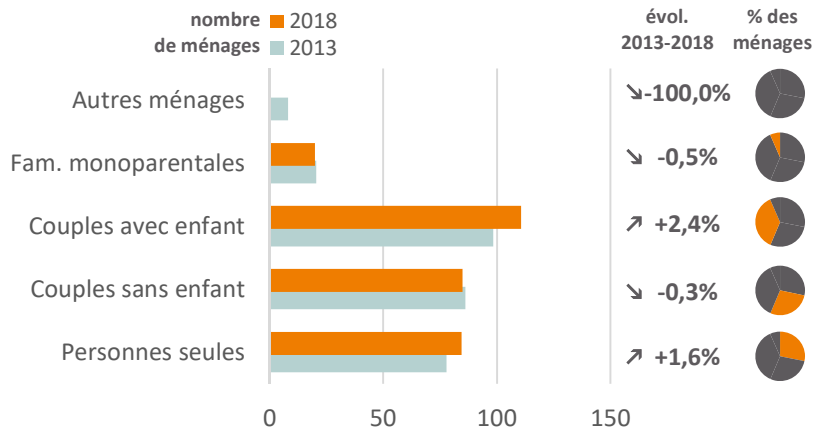
Nombre de ménages :
300 (+0,6% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

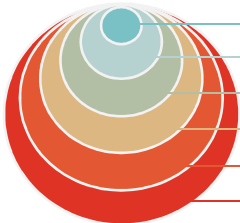
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



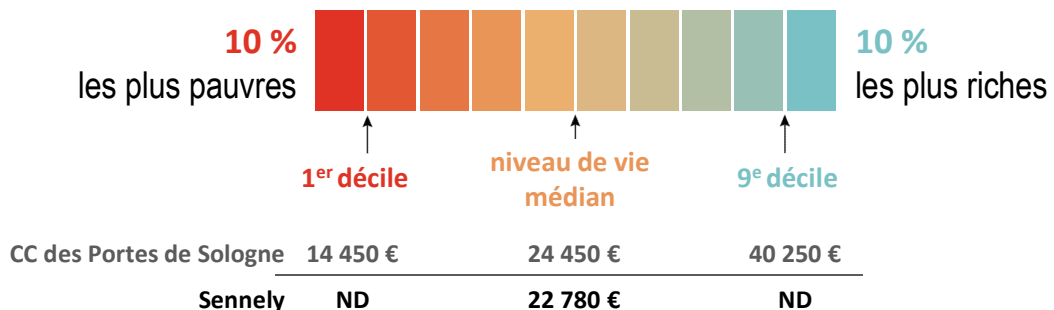
moins de 2 ans : 8%, soit 24 emménagés récents
 de 2 à 4 ans : 13%, soit 40 emménagés récents
 de 5 à 9 ans : 24%, soit 71 emménagés récents
 de 10 à 19 ans : 29%, soit 85 emménagés récents
 de 20 à 29 ans : 11%, soit 34 emménagés récents
 30 ans ou plus : 14%, soit 43 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Portes de Sologne	7%
Sennely	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

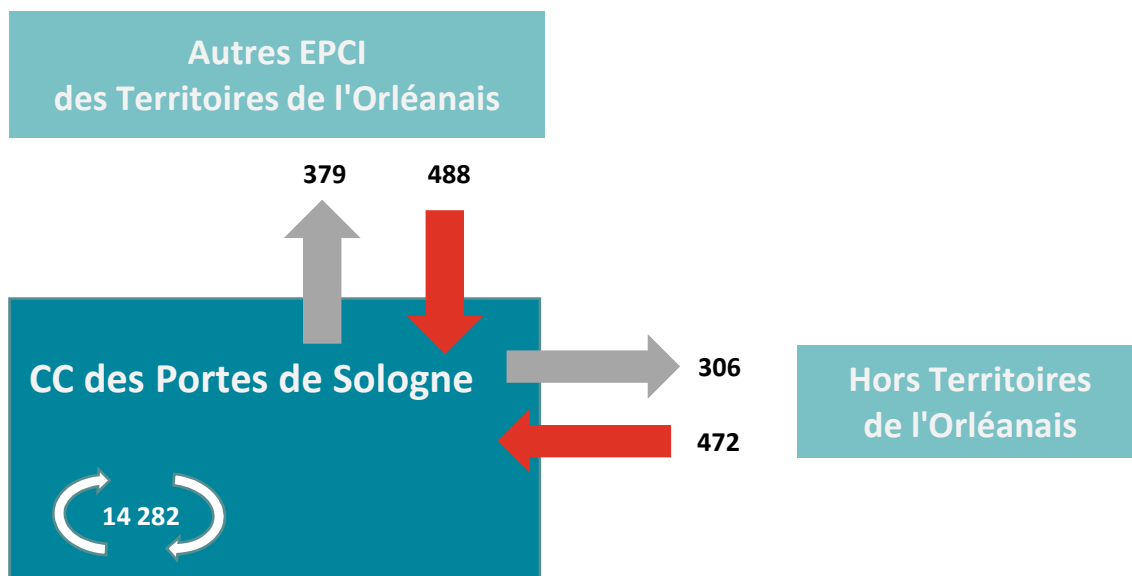


En 2018, 685 personnes sont parties de la CC des Portes de Sologne.

959 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors Territoires de l'Orléanais (8% depuis l'Ile-de-France).

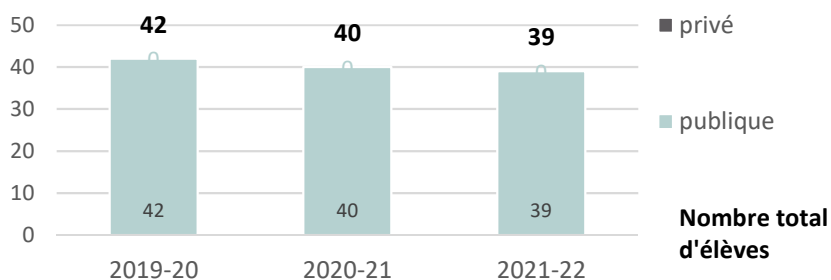
14 282 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

297

soit 78% des logements



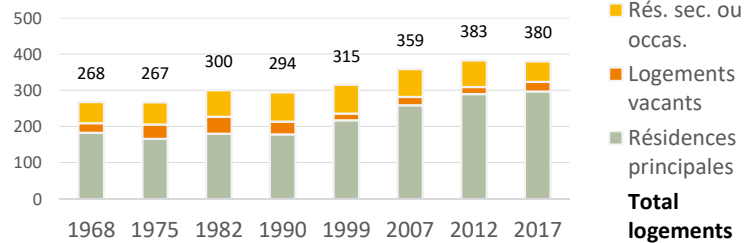
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

26

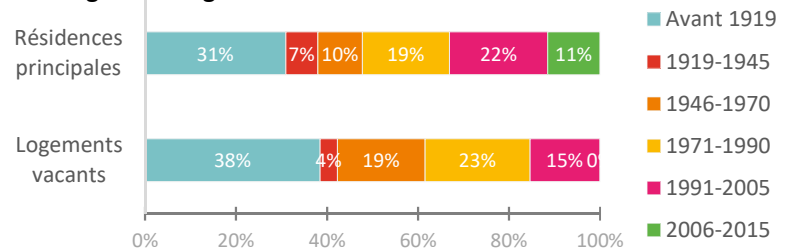
soit 6,8% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

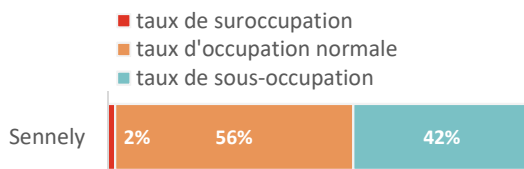
99% des résidences principales



Appartements :

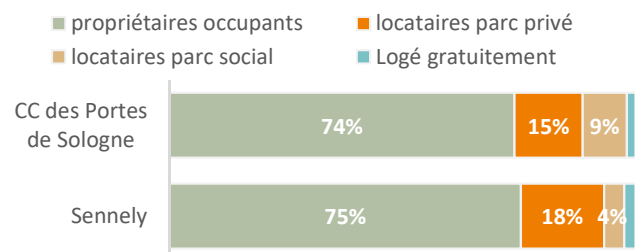
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

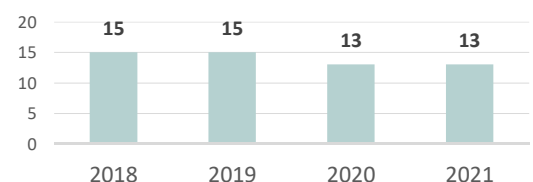
13



Taux de rotation :

7,7%

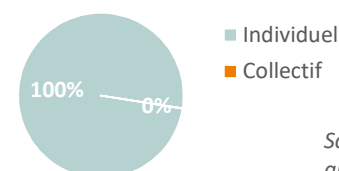
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	13
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



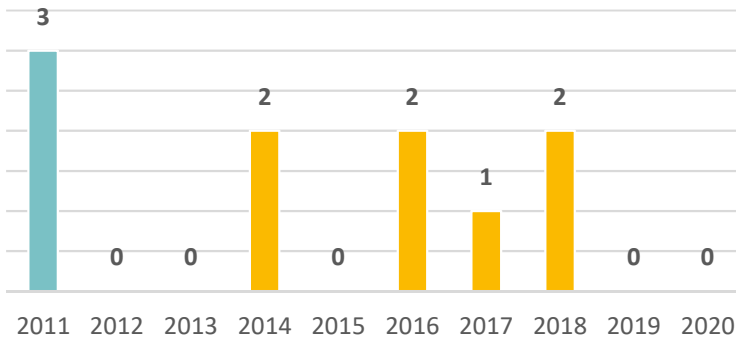
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat

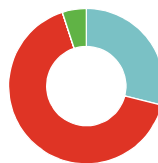


Espace occupé par l'habitat :

60,9 ha en 2016
+1,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	18	-0,6
habitat indiv. peu dense	40	+2,2
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	3	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	3	11	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire