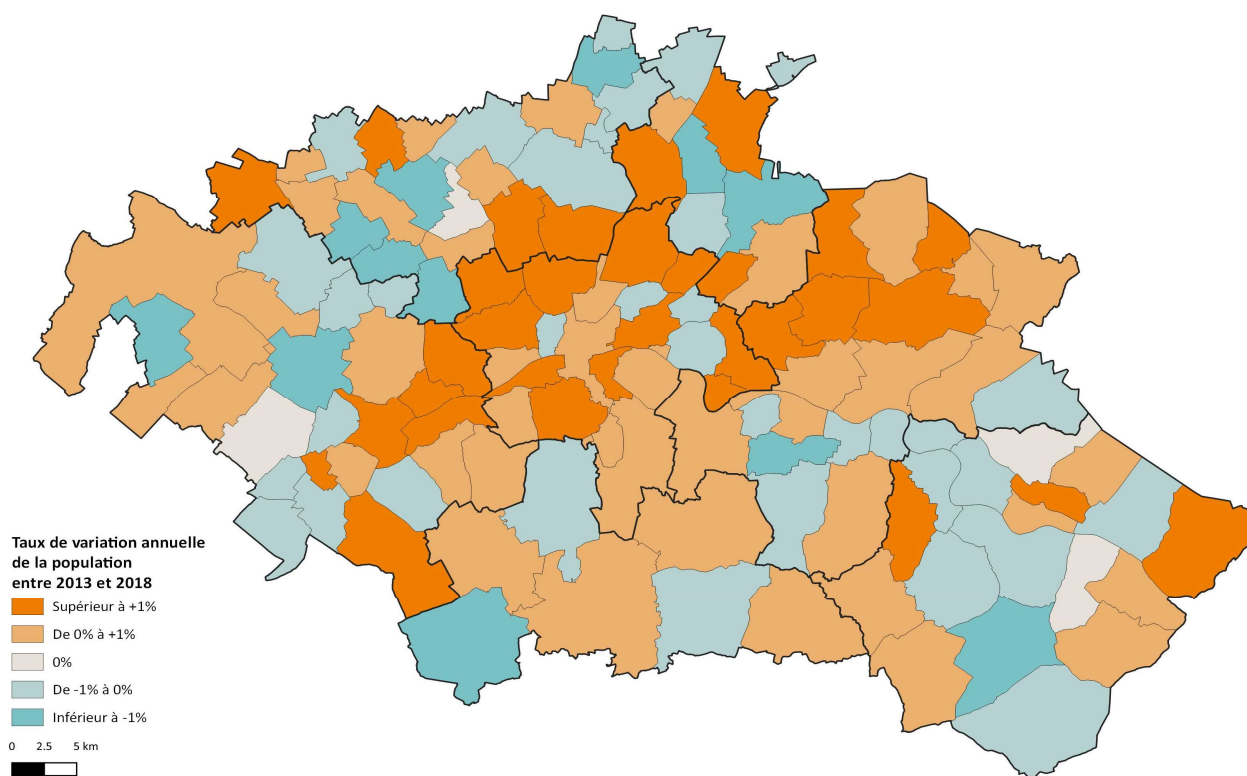




HABITER CC DES TERRES DU VAL DE LOIRE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



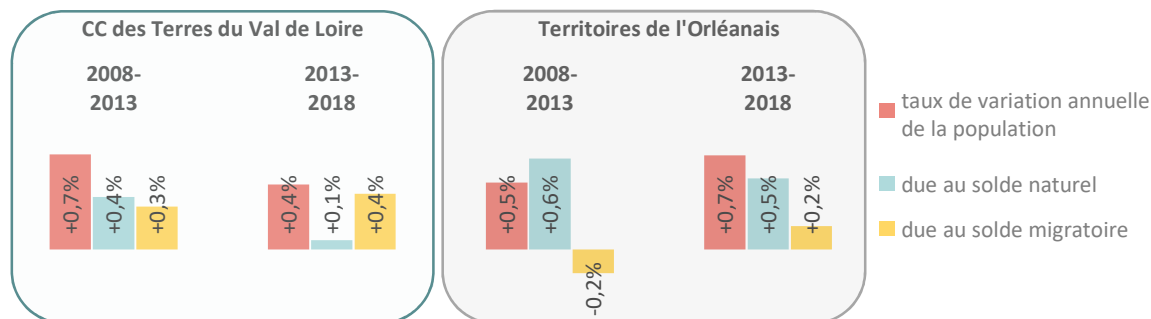
Source : Insee, RP2013 et RP2018

Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
Territoires de l'Orléanais	427 614	437 588	452 034
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



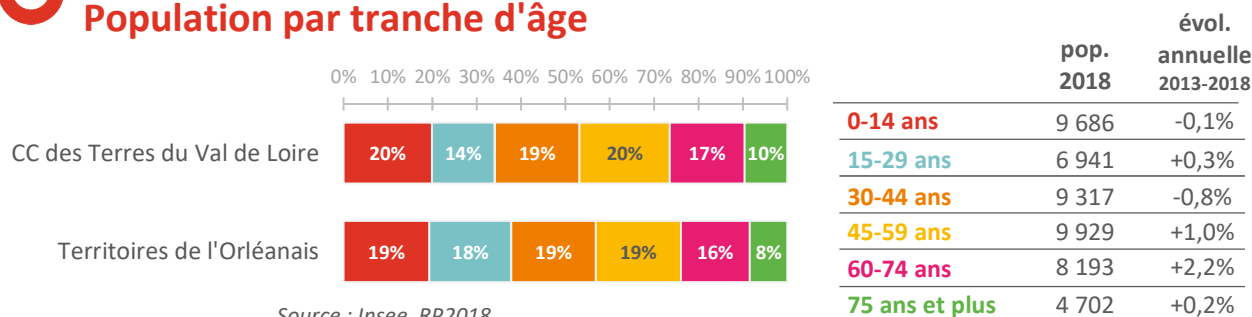
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	28 995	29 146	29 077
Actifs	75,9%	77,4%	79,2%
Actifs ayant un emploi	70,8%	70,5%	72,2%
Chômeurs	5,1%	7,0%	7,0%
Inactifs	24,1%	22,6%	20,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,0%	7,8%	8,4%
Retraités	9,7%	9,6%	7,4%
Autres inactifs	6,3%	5,1%	5,0%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

97,8%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 47 688 personnes

2,2%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 1 080 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	93%
établissement élèves / étudiants	4%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	4%

Ménages



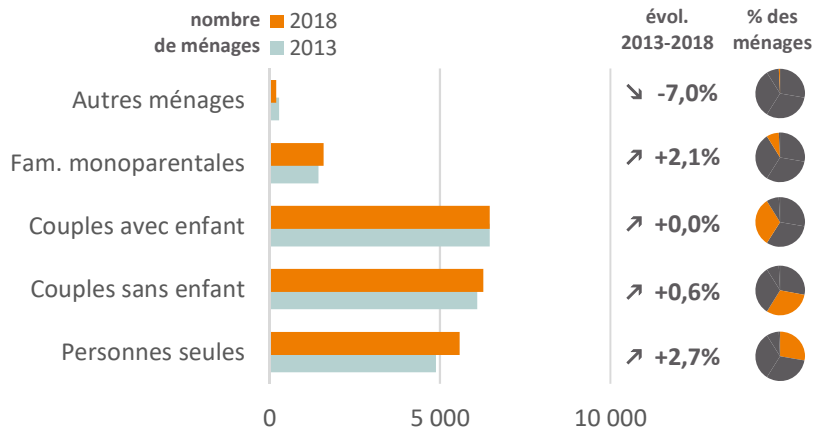
Nombre de ménages :
20 083 (+1,0% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

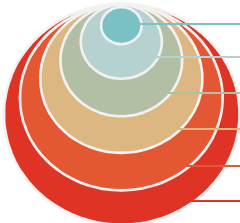
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



- moins de 2 ans : 10%, soit 2 015 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 17%, soit 3 455 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 16%, soit 3 276 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 22%, soit 4 394 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 12%, soit 2 421 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 22%, soit 4 517 emménagés récents

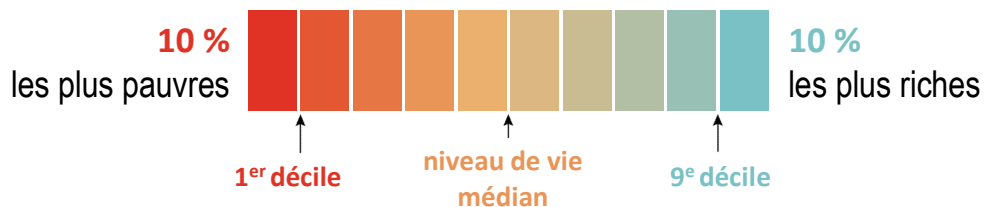
Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%

8% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



CC des Terres du Val de Loire 14 300 € 23 160 € 36 860 €



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles

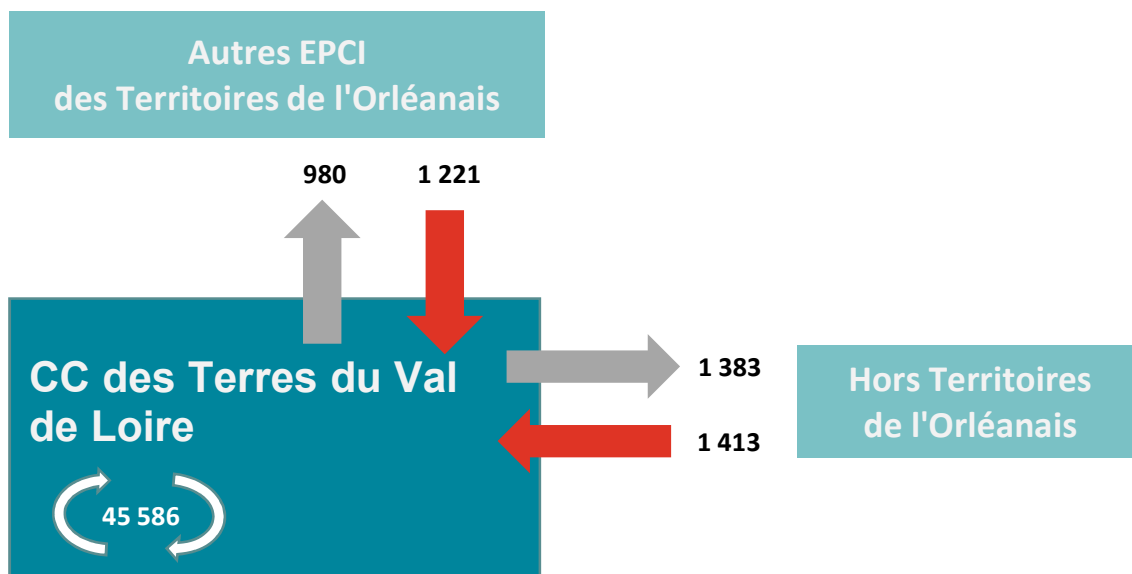


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

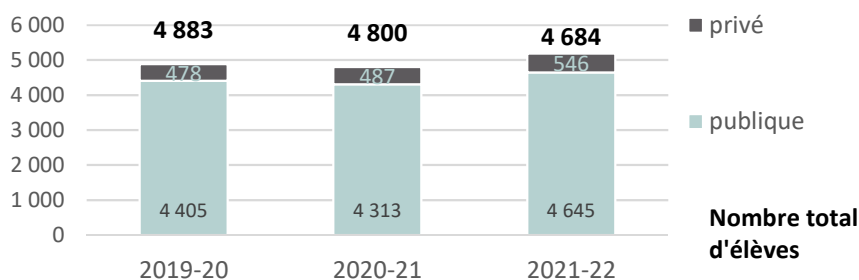
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018

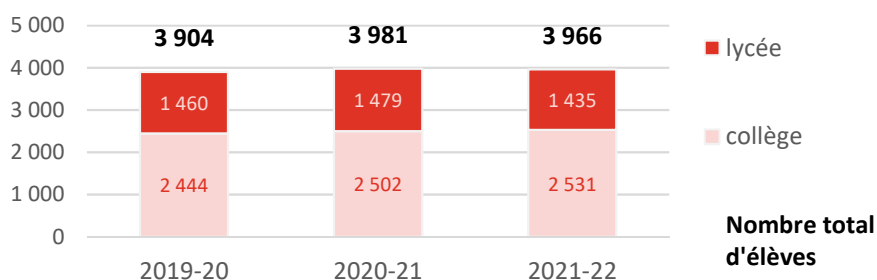


Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr



Logements



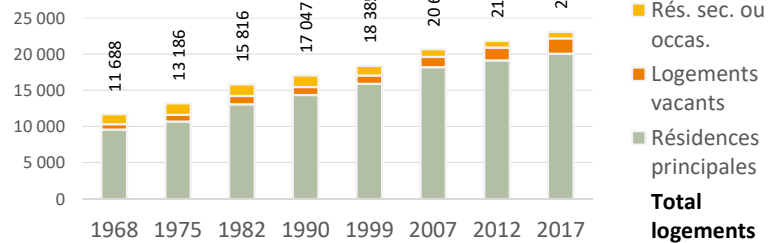
Nombre de résidences principales :
20 079
soit 87% des logements



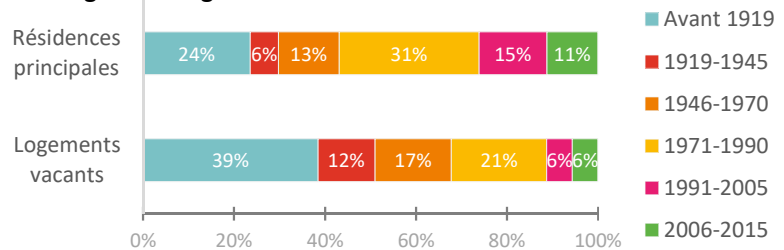
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
2 101
soit 9,1% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

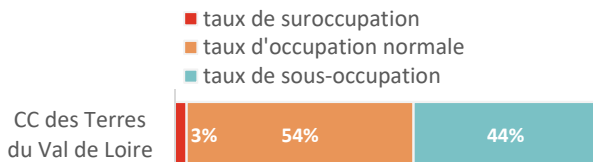


Maisons :
89% des résidences principales



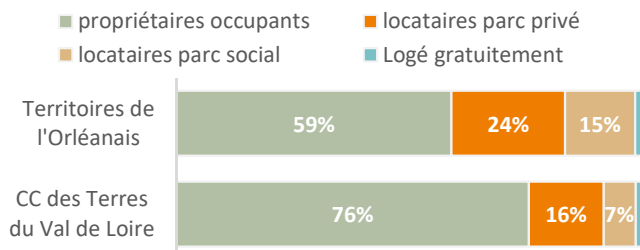
Appartements :
11% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

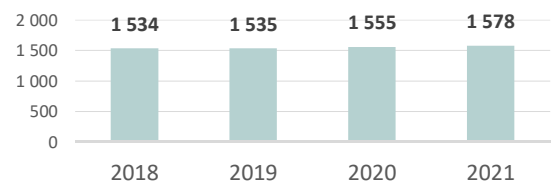


Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
1 578

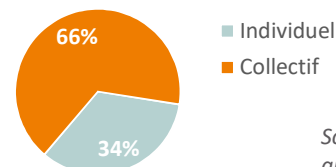
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	146
Nombre de logements PLUS	1 414
Nombre de logements PLS	18
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



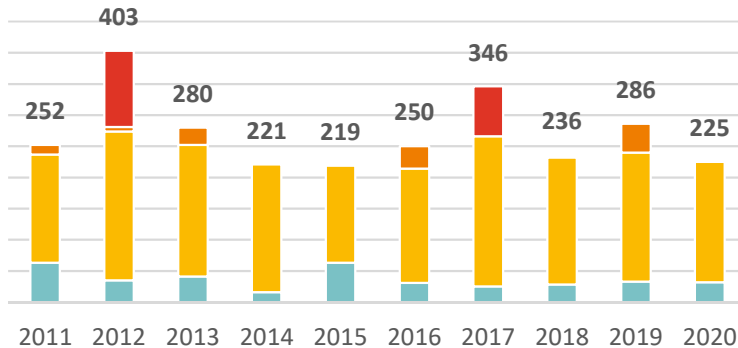
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
206 constructions autorisées

dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



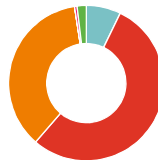
Espace occupé par l'habitat :

2106,9 ha en 2016

+168,7 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	151	+0,4
habitat indiv. peu dense	1140	+104,0
habitat indiv. moyennement dense	764	+63,2
habitat indiv. très dense	1	0,0
ensemble collectif	11	+0,9
habitat de centralité	40	+0,2



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	385	517	51	40
Prix médian au m ²	1 694 €	1 683 €	1 367 €	1 392 €

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



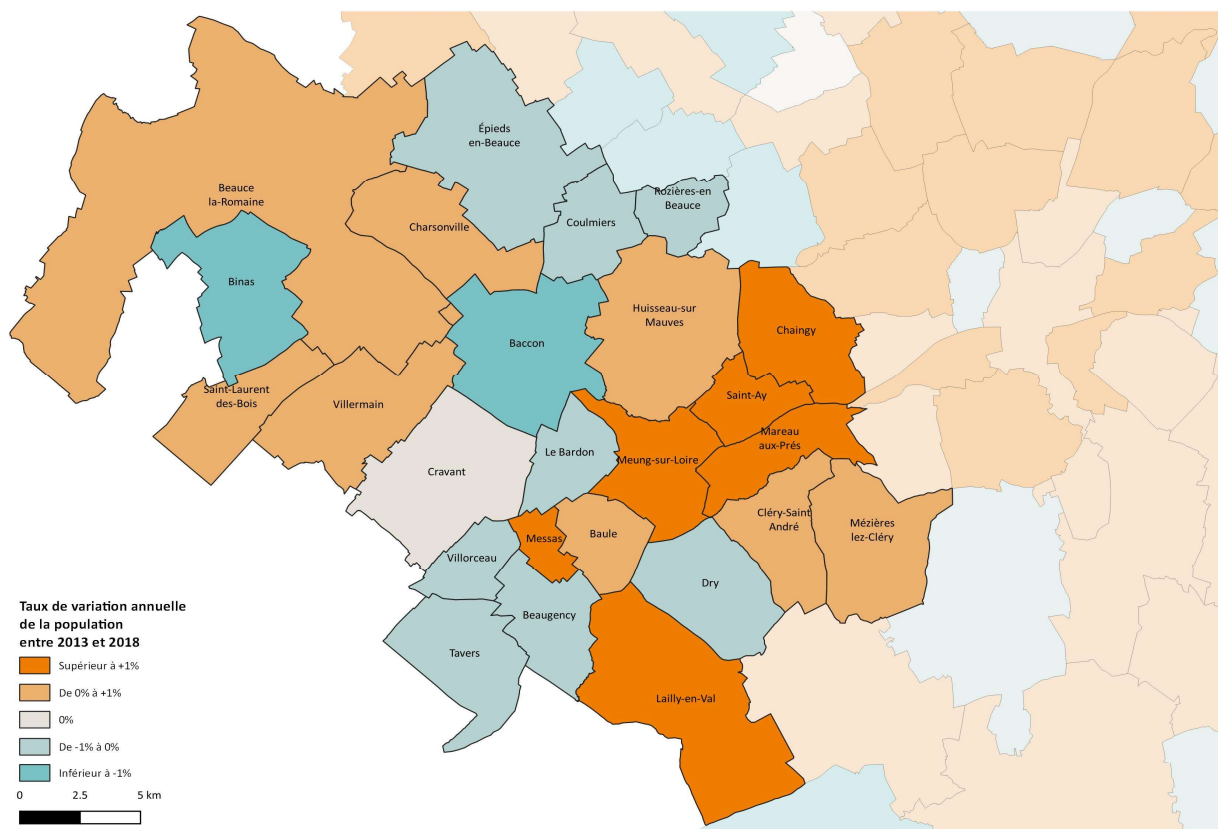
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER BACCON

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

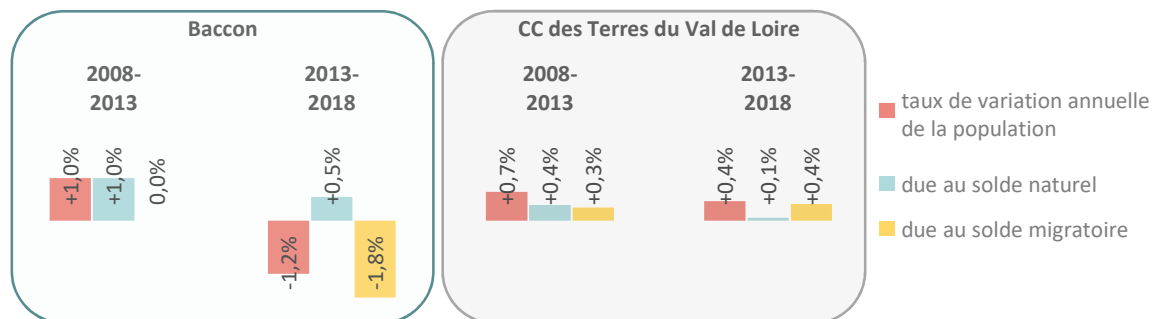
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Baccon	681	715	672

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



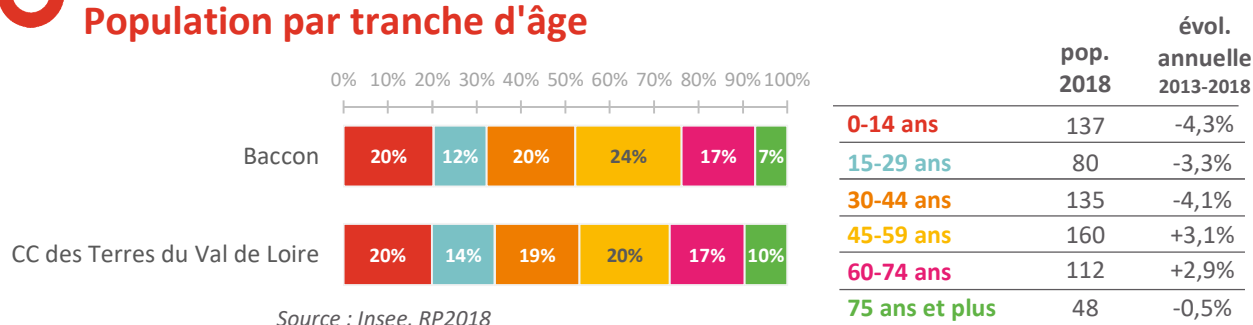
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	423	439	410
Actifs	75,9%	79,3%	82,2%
Actifs ayant un emploi	72,2%	76,6%	76,7%
Chômeurs	3,6%	2,8%	5,5%
Inactifs	24,1%	20,7%	17,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,7%	8,7%	7,8%
Retraités	10,7%	8,7%	6,8%
Autres inactifs	5,7%	3,2%	3,3%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 672 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



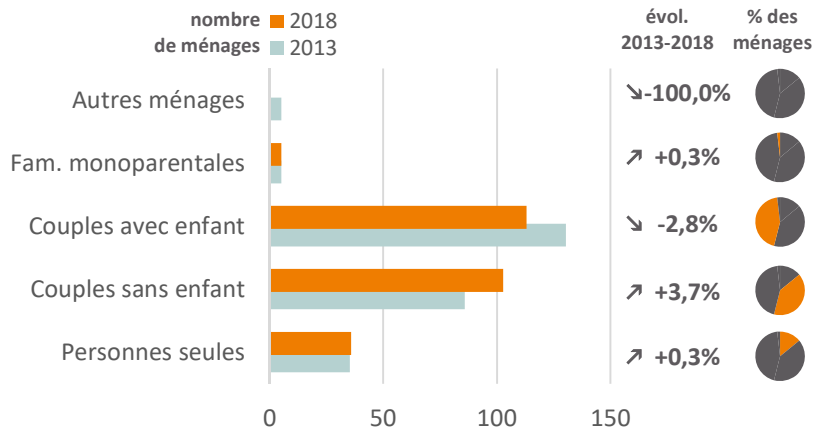
Nombre de ménages :
257 (-0,4% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,6

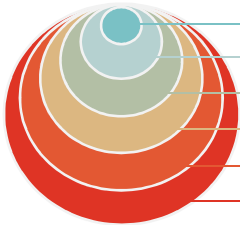
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



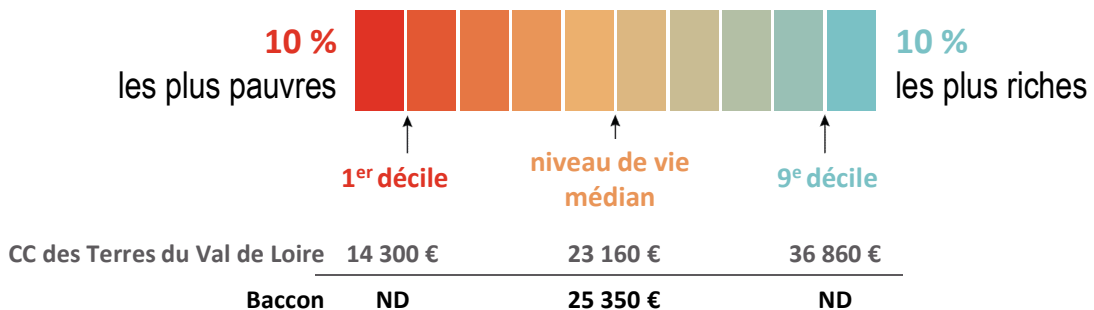
- moins de 2 ans : 9%, soit 23 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 10%, soit 27 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 13%, soit 34 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 30%, soit 79 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 15%, soit 40 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 23%, soit 62 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Baccon	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

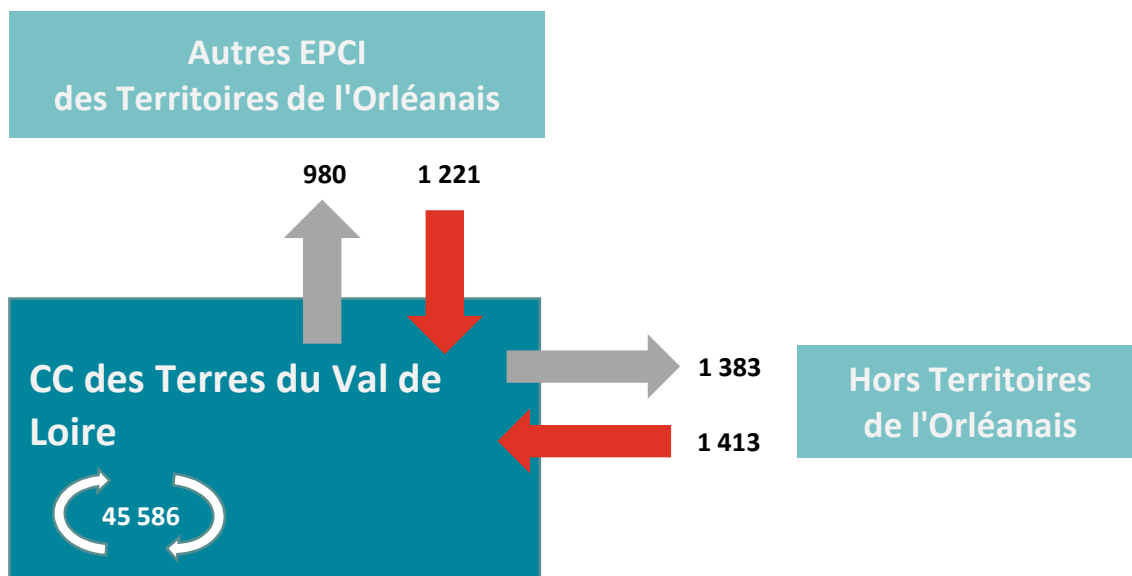


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

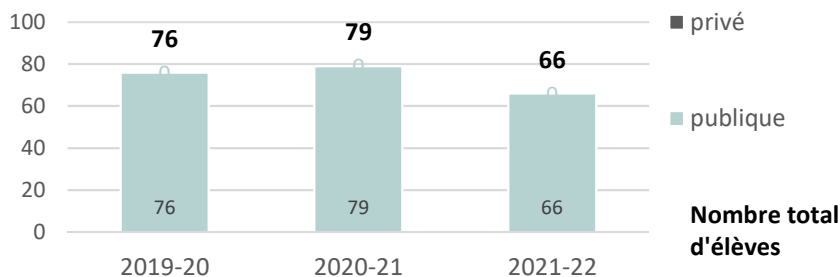
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

264

soit 89% des logements



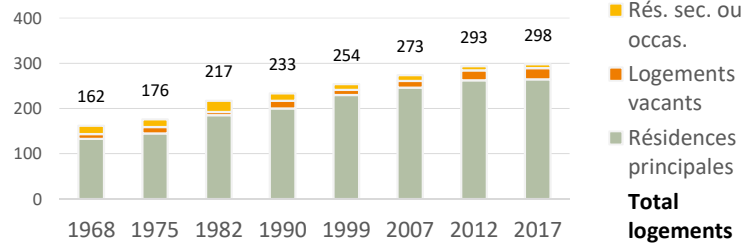
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

25

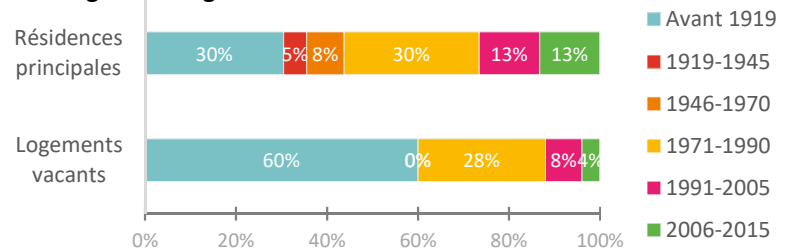
soit 8,3% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

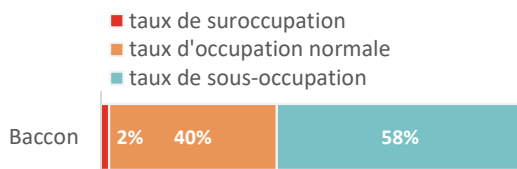
98% des résidences principales



Appartements :

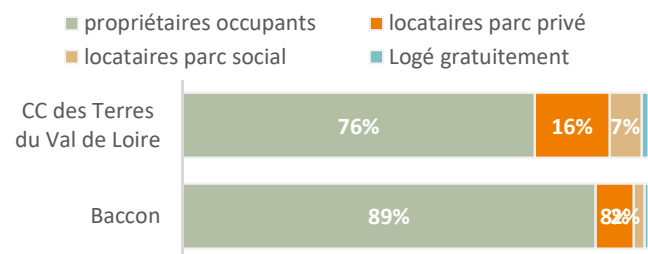
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

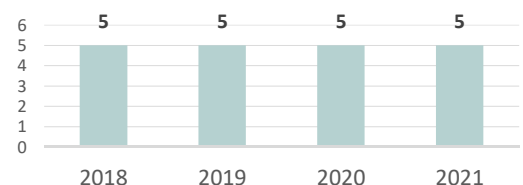
5



Taux de rotation :

25,0%

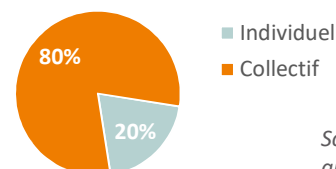
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	1
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



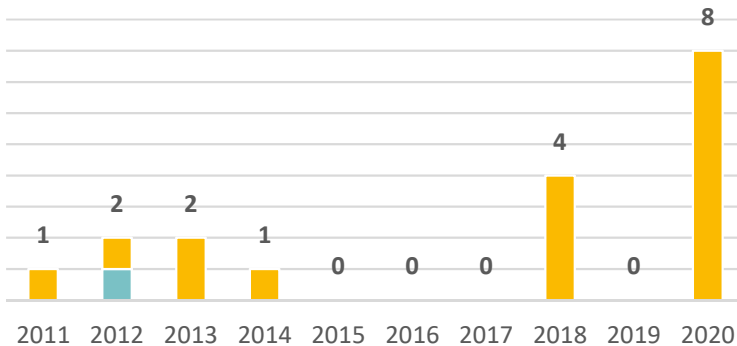
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**6 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles
constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



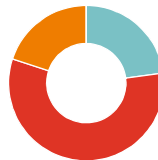
Espace occupé par l'habitat :

41,2 ha en 2016

+3,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	9	0,0
habitat indiv. peu dense	23	+3,9
habitat indiv. moyennement dense	8	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	4	11	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



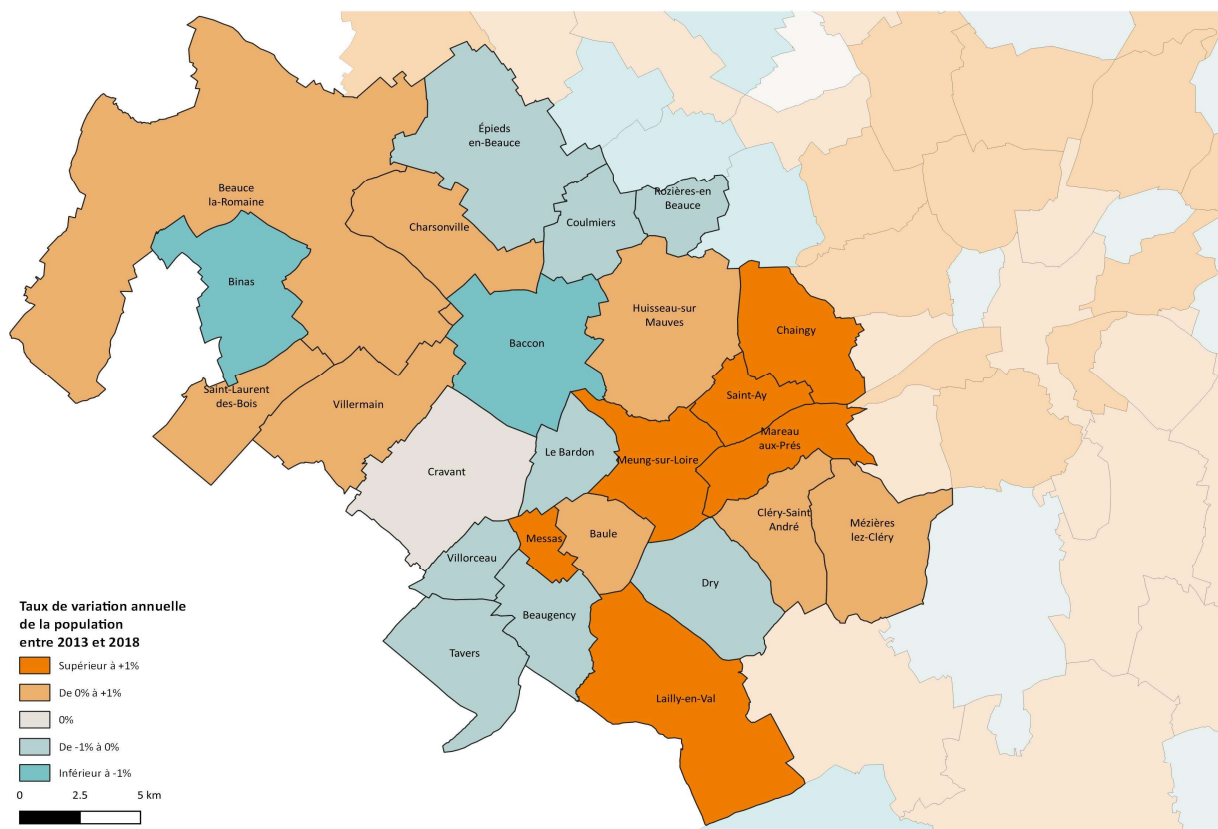
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER BAULE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

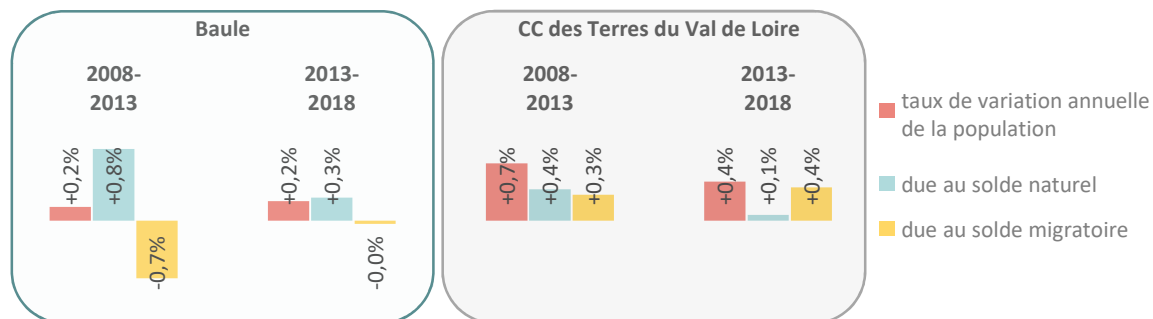
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Baule	2 028	2 044	2 067

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



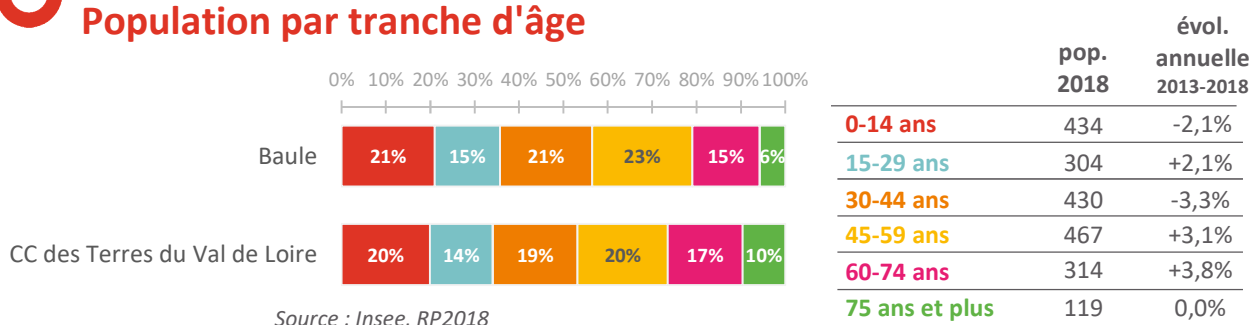
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	1 298	1 313	1 327
Actifs	78,8%	79,3%	77,5%
Actifs ayant un emploi	74,9%	73,9%	71,0%
Chômeurs	3,9%	5,4%	6,6%
Inactifs	21,2%	20,7%	22,5%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,2%	8,0%	9,4%
Retraités	7,2%	8,8%	9,1%
Autres inactifs	5,8%	3,9%	4,0%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 067 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



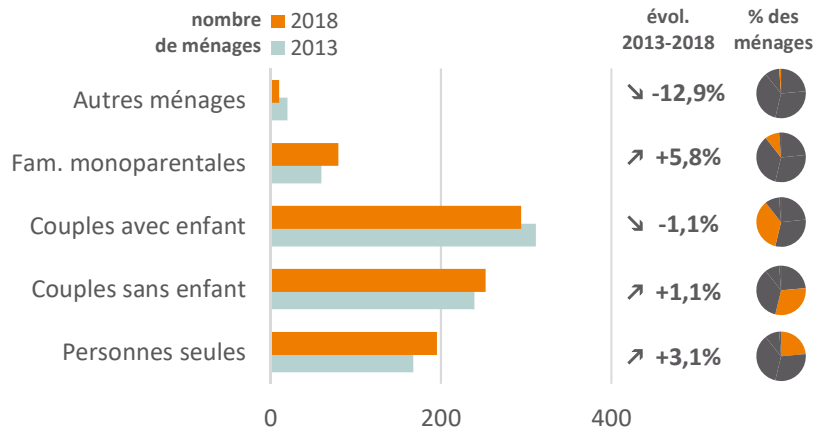
Nombre de ménages :
831 (+0,8% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

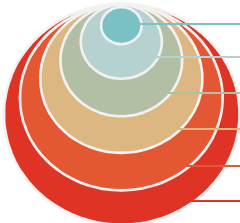
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



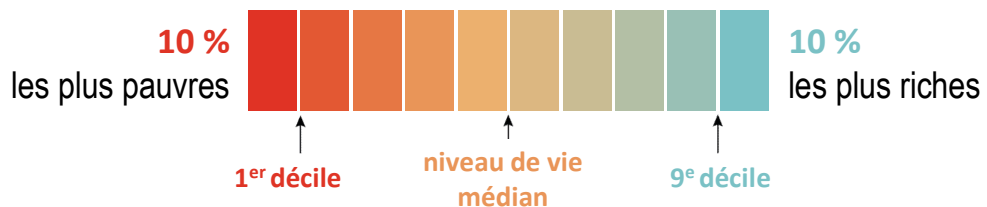
- moins de 2 ans : 8%, soit 65 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 16%, soit 129 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 18%, soit 149 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 24%, soit 203 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 13%, soit 105 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 22%, soit 180 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Baule	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



CC des Terres du Val de Loire	14 300 €	23 160 €	36 860 €
Baule	15 790 €	24 200 €	37 850 €



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

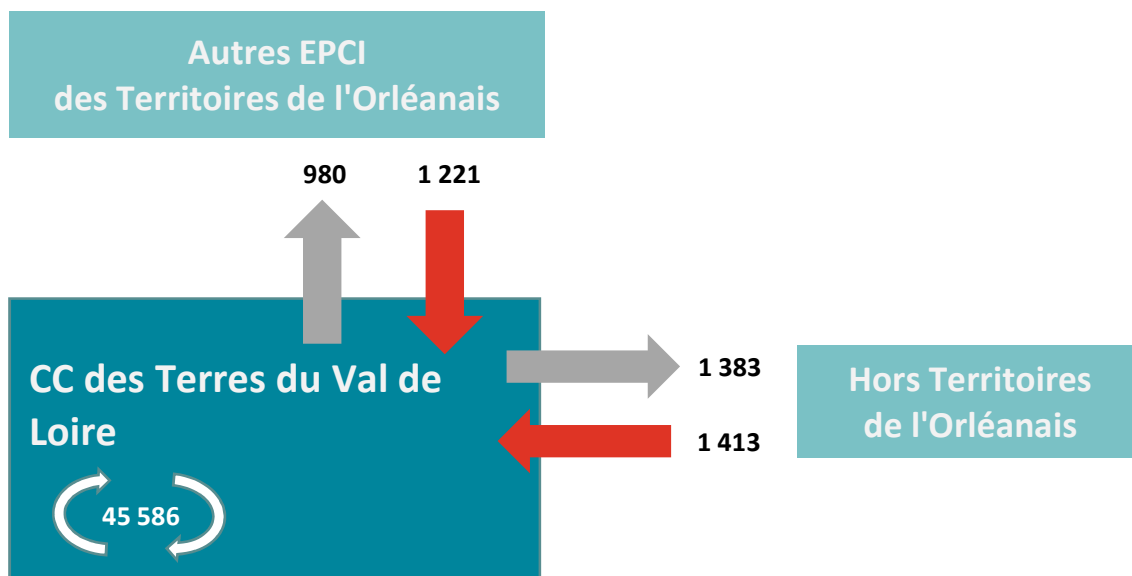


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

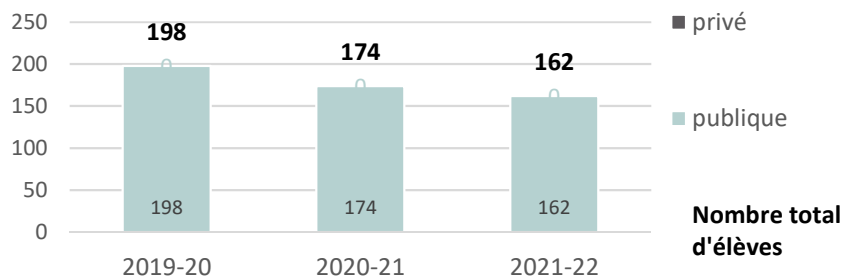
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :
831

soit 89% des logements

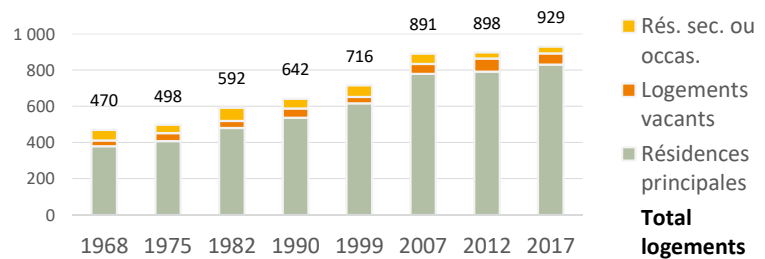


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
62

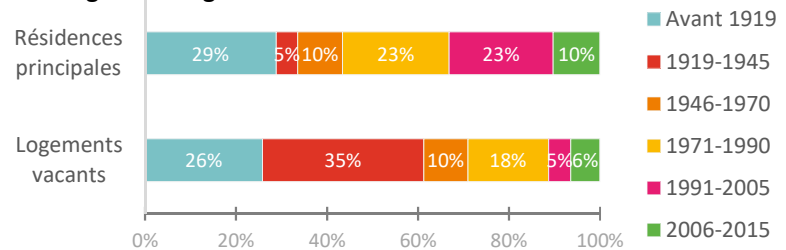
soit 6,7% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

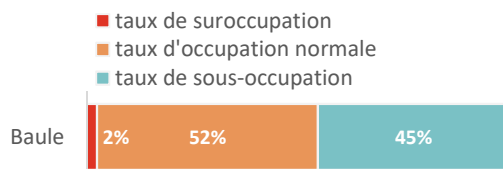


Maisons :
95% des résidences principales



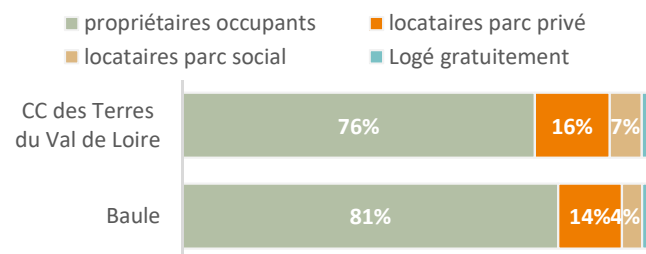
Appartements :
5% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social

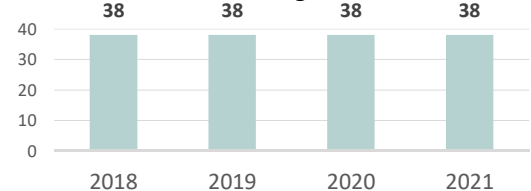


Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
38



Taux de rotation :
18,4%

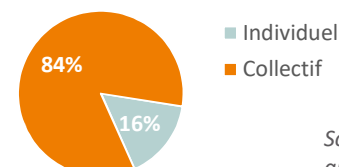
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	2
Nombre de logements PLUS	30
Nombre de logements PLS	6
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



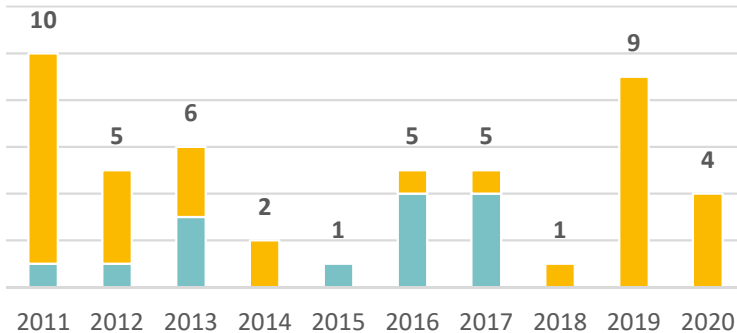
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

13 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



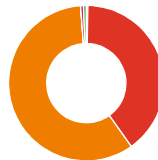
Espace occupé par l'habitat :

88,7 ha en 2016

+6,3 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	0	0,0
habitat indiv. peu dense	35	+3,8
habitat indiv. moyennement dense	52	+2,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	1	0,0
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	21	22	0	0
Prix médian au m ²	1 689 €	1 919 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



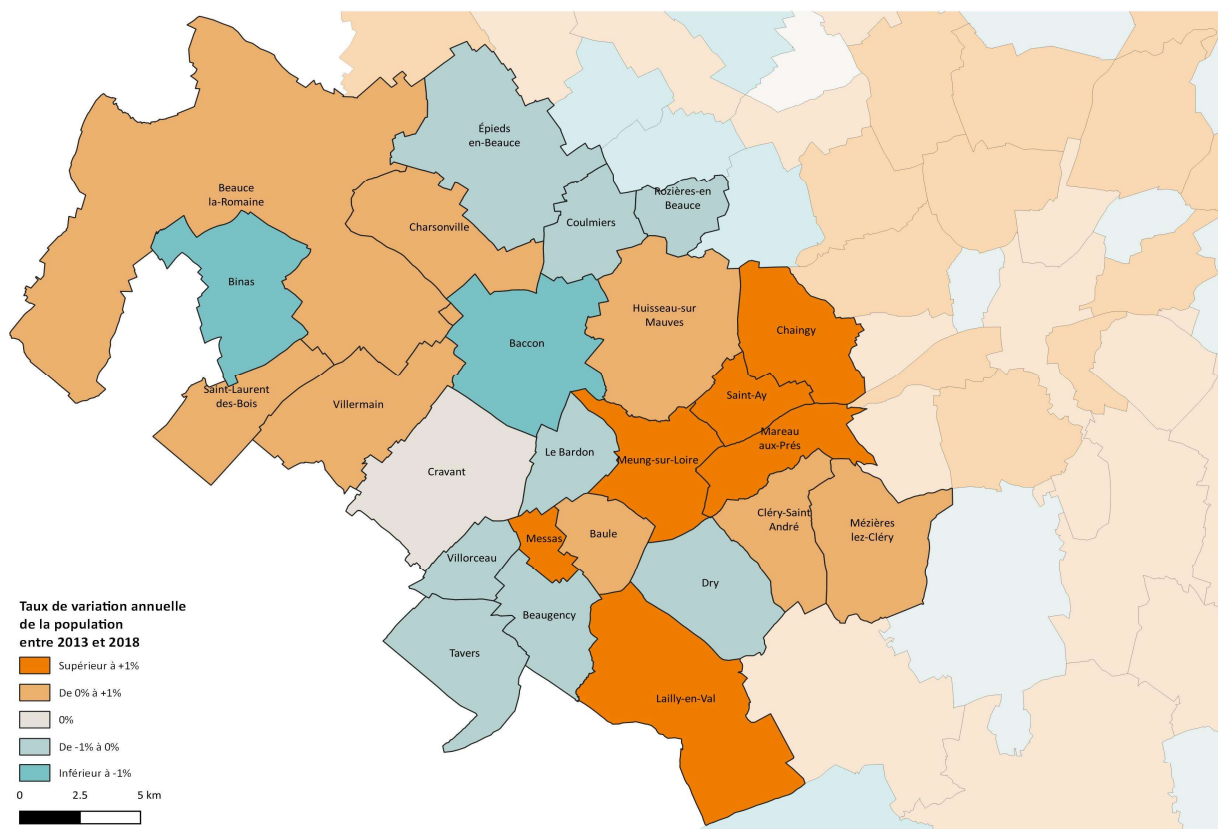
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER BEAUCE-LA-ROMAINE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

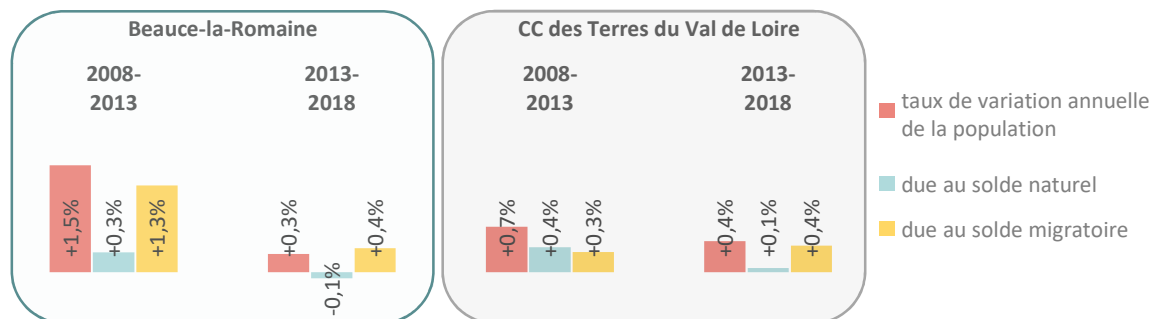
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Beauce-la-Romaine	3 194	3 449	3 495

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

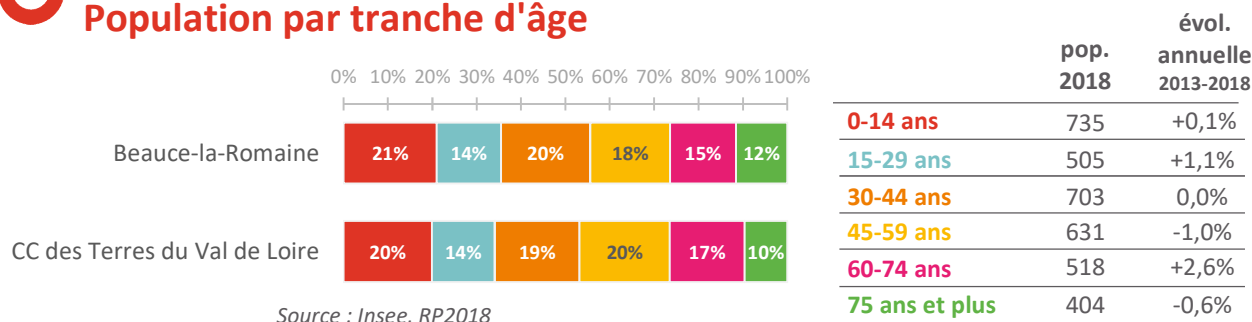


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	1 881	2 048	2 049
Actifs	77,8%	77,3%	80,9%
Actifs ayant un emploi	72,1%	70,9%	72,8%
Chômeurs	5,7%	6,4%	8,1%
Inactifs	22,2%	22,7%	19,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,4%	6,6%	6,8%
Retraités	8,0%	10,2%	7,9%
Autres inactifs	6,7%	5,9%	4,4%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

98,1%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 3 427 personnes

1,9%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 68 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	88%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	12%

Ménages



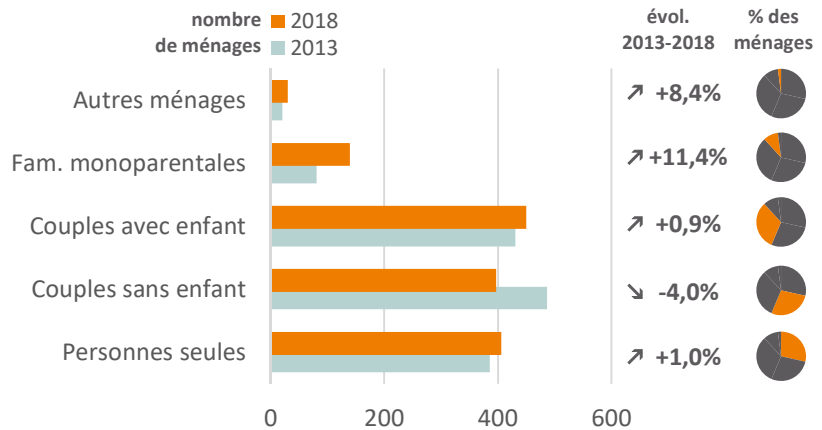
Nombre de ménages :
1 423 (+0,3% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

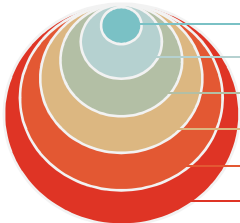
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



- moins de 2 ans : 8%, soit 113 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 17%, soit 243 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 18%, soit 263 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 22%, soit 308 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 13%, soit 185 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 22%, soit 314 emménagés récents

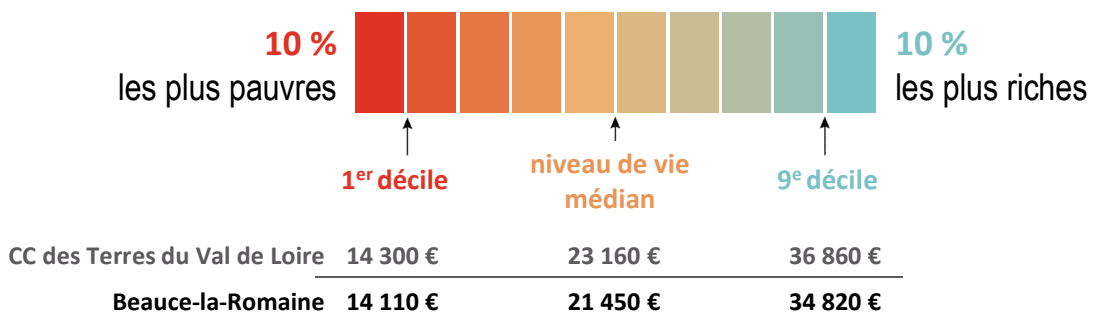
Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Beauce-la-Romaine	8%

À Beauce-la-Romaine, 8% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

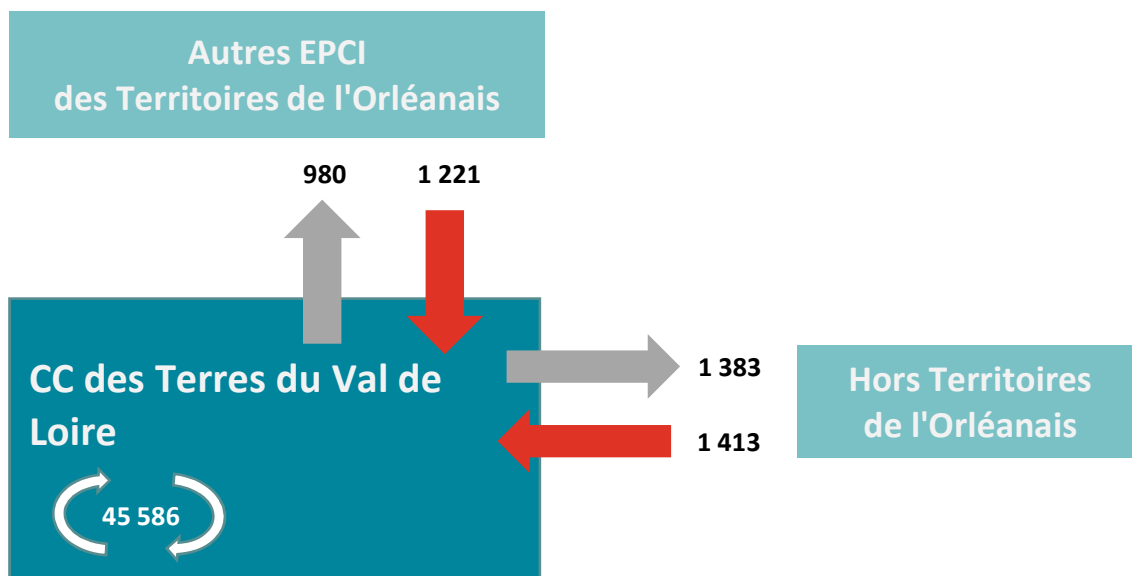


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :

1 427

soit 80% des logements



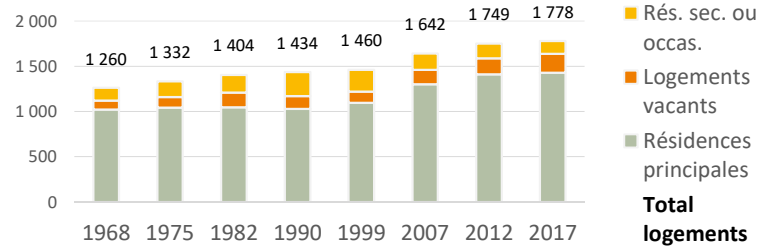
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

211

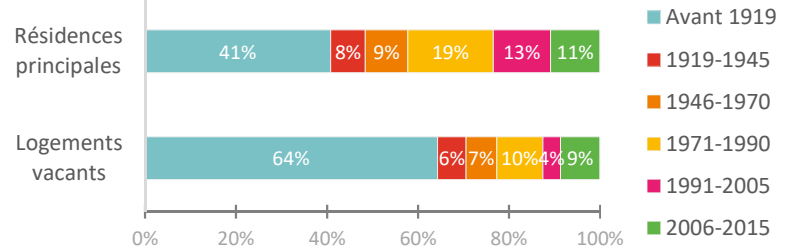
soit 11,9% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

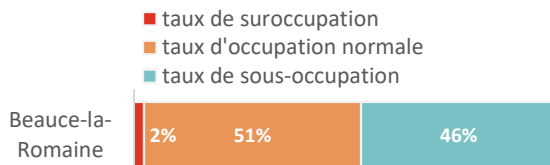
94% des résidences principales



Appartements :

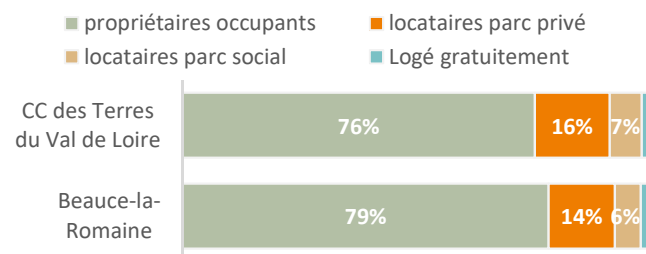
6% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

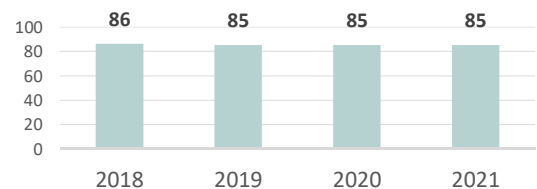
85



Taux de rotation :

2,5%

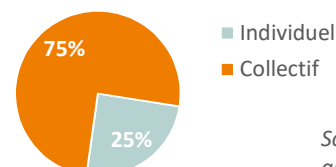
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	85
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



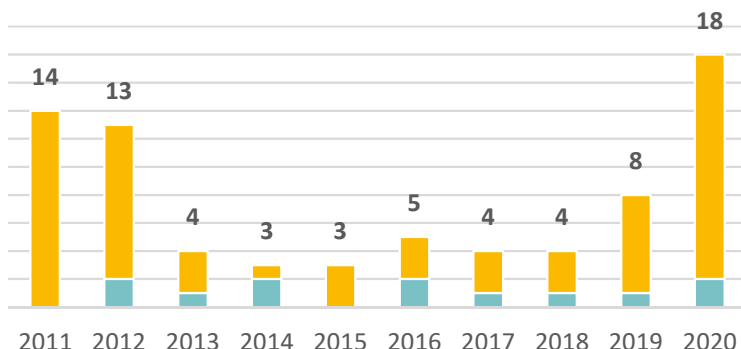
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

10 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat

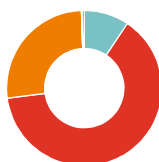


Espace occupé par l'habitat :

215,6 ha en 2016
+16,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	20	-0,2
habitat indiv. peu dense	137	+11,8
habitat indiv. moyennement dense	57	+5,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	17	53	0	0
Prix médian au m ²	1 500 €	1 133 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



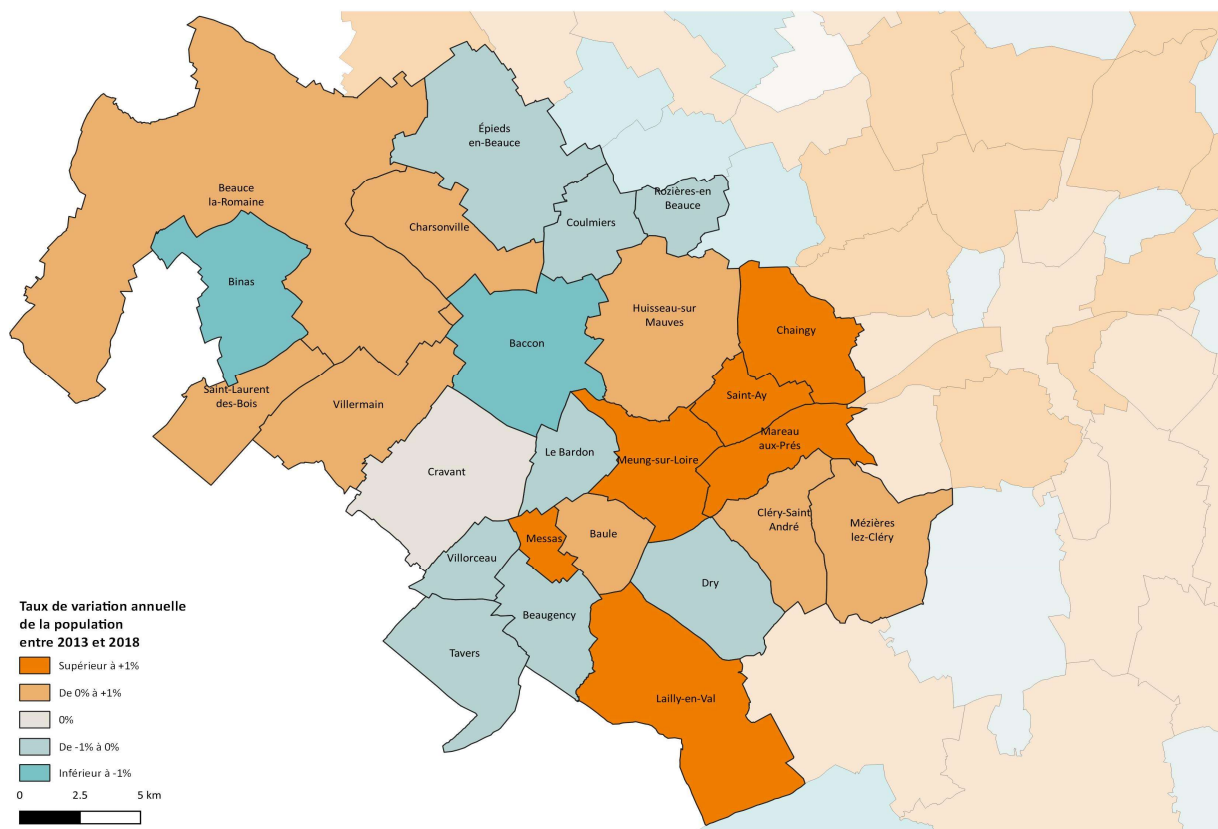
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER BEAUGENCY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

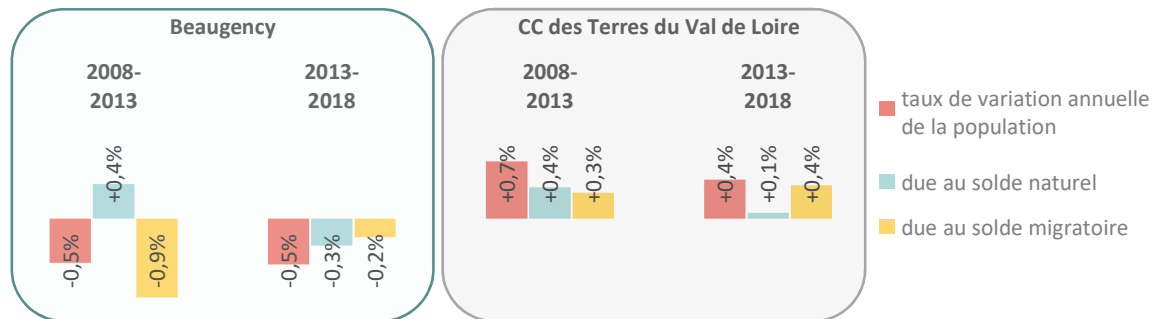
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Beaugency	7 715	7 519	7 322

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



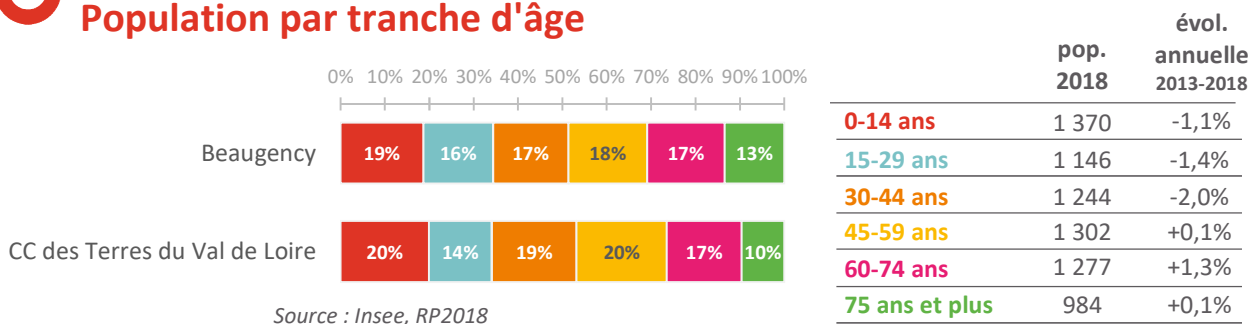
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	4 607	4 382	4 109
Actifs	74,9%	74,9%	75,8%
Actifs ayant un emploi	67,3%	65,3%	64,8%
Chômeurs	7,6%	9,6%	11,0%
Inactifs	25,1%	25,1%	24,2%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,0%	8,4%	9,7%
Retraités	8,6%	9,8%	7,0%
Autres inactifs	8,5%	7,0%	7,6%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

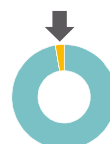
Répartition de la population en ménage / hors ménage

96,5%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 7 065 personnes

3,5%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 257 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	97%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	3%

Ménages



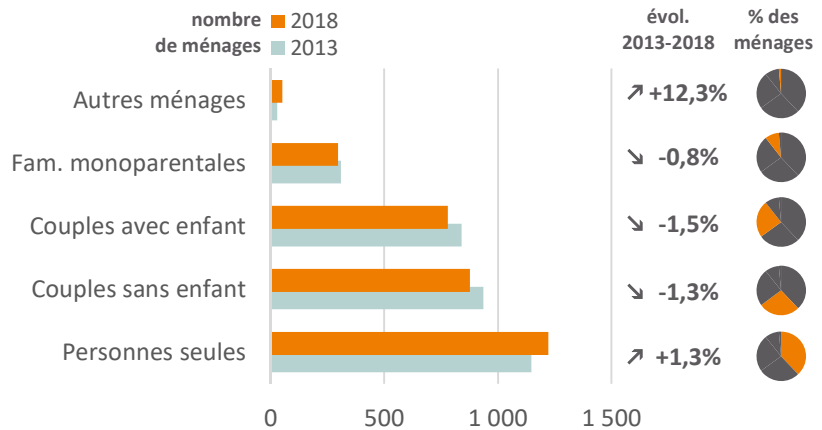
Nombre de ménages :
3 225 (-0,2% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,2

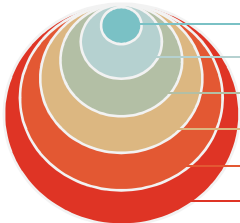
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



- moins de 2 ans : 13%, soit 432 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 20%, soit 661 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 18%, soit 571 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 22%, soit 705 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 11%, soit 357 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 16%, soit 506 emménagés récents

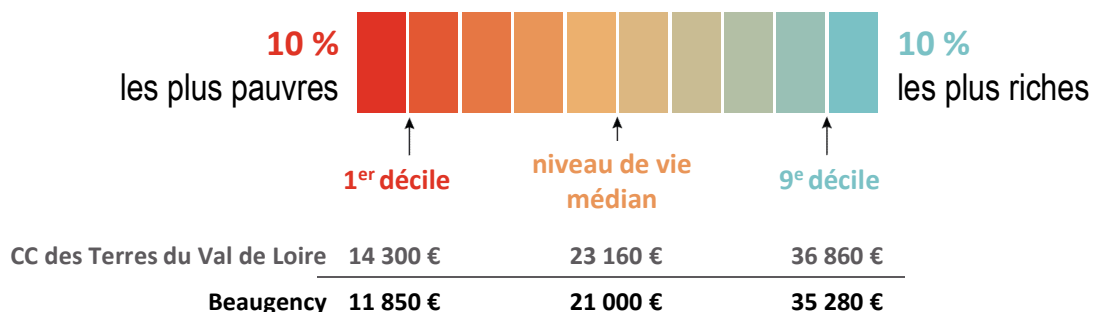
Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Beaugency	15%

À Beaugency, 15% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

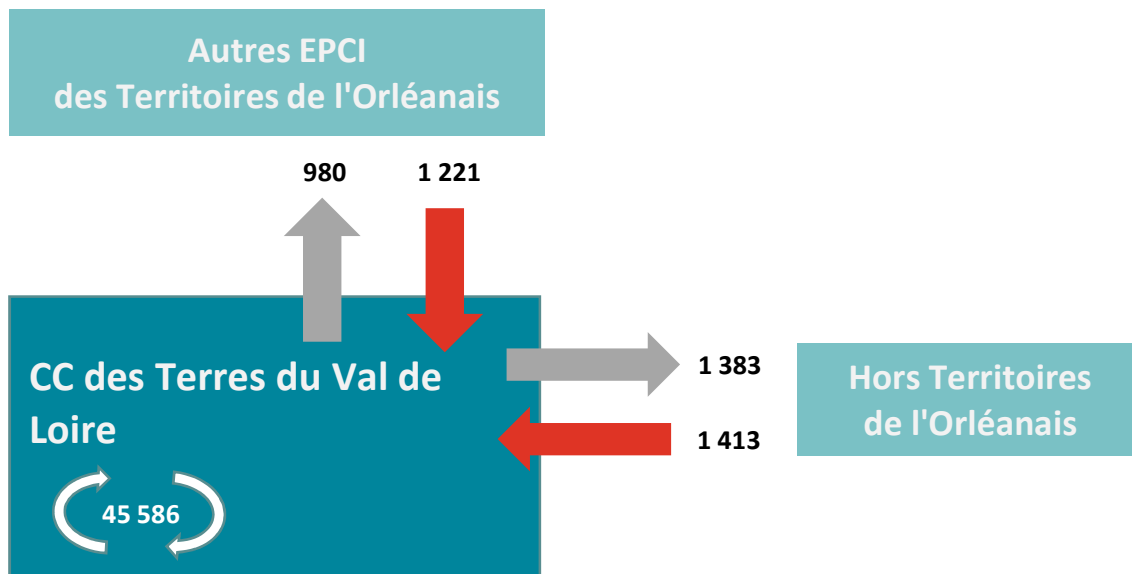


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

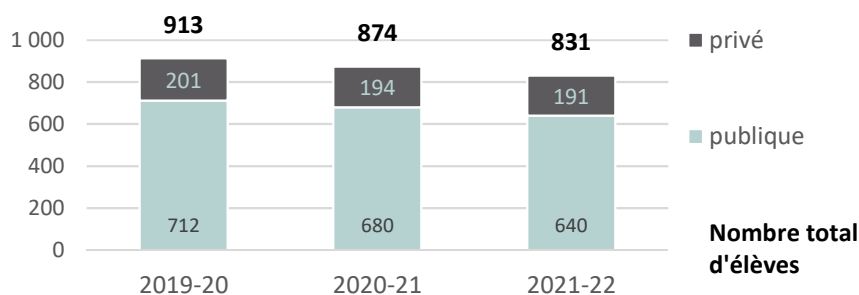
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018

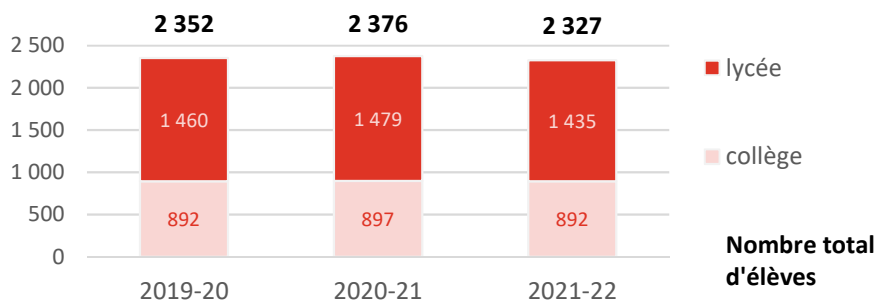


Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr



Logements



Nombre de résidences principales :

3 231

soit 80% des logements

Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

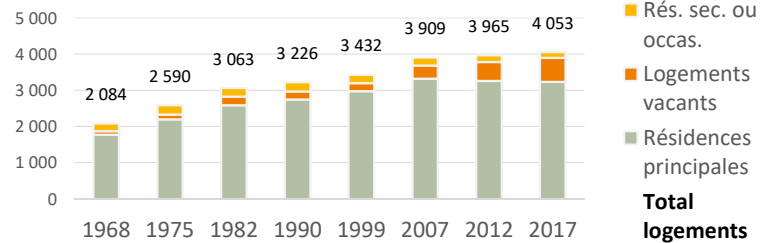
669

soit 16,5% des logements

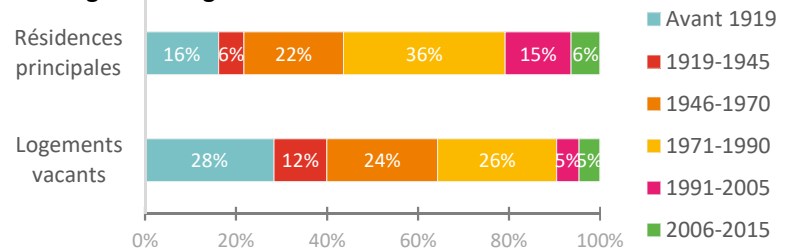
Source : Insee, RP2018



Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

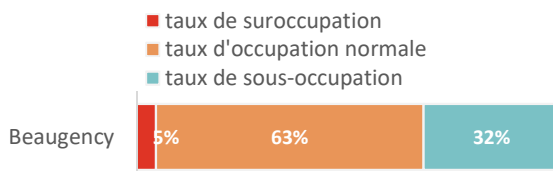
65% des résidences principales



Appartements :

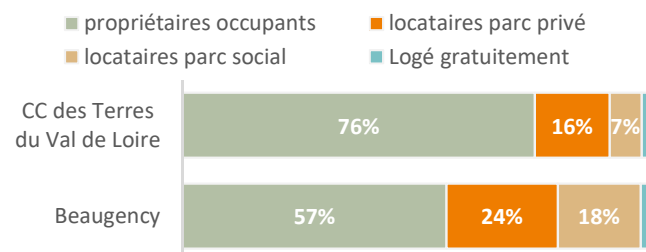
35% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

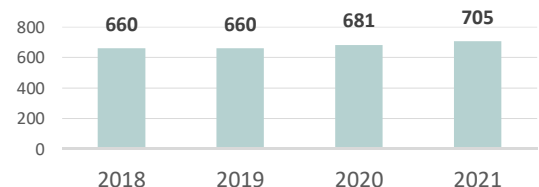
705



Taux de rotation :

10,5%

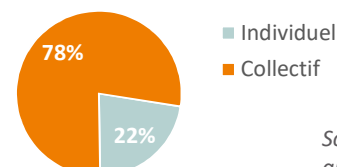
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	34
Nombre de logements PLUS	659
Nombre de logements PLS	12
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



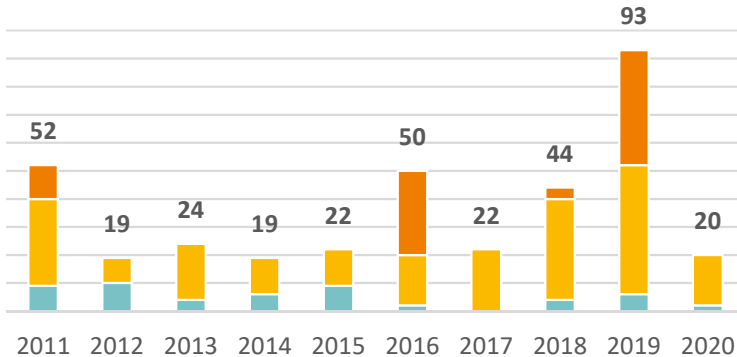
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

24 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



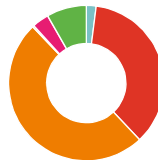
Espace occupé par l'habitat :

193,3 ha en 2016

+10,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



habitat isolé

habitat indiv. peu dense

habitat indiv. moyennement dense

habitat indiv. très dense

ensemble collectif

habitat de centralité

	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	4	-0,1
habitat indiv. peu dense	69	+3,4
habitat indiv. moyennement dense	96	+7,6
habitat indiv. très dense	1	0,0
ensemble collectif	7	0,0
habitat de centralité	16	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	49	61	29	30
Prix médian au m ²	1 711 €	1 728 €	1 324 €	1 359 €

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



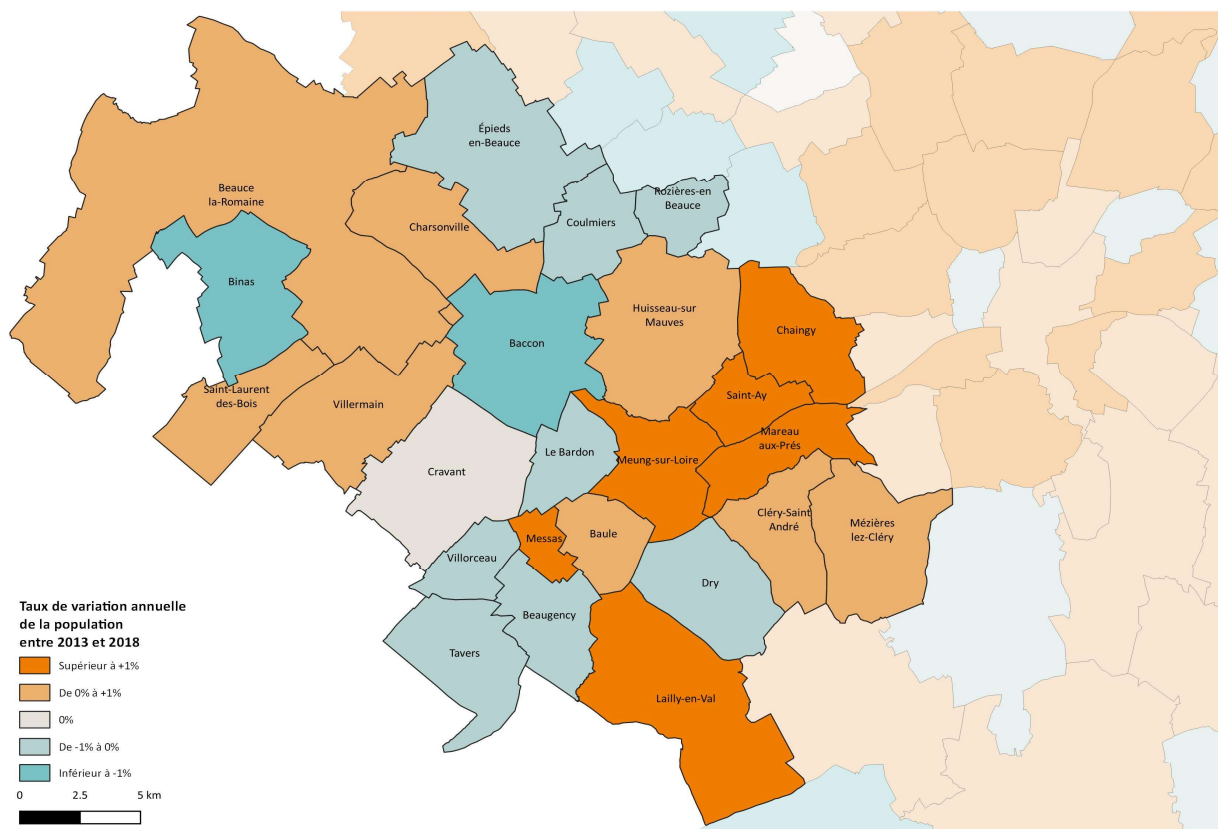
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER BINAS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



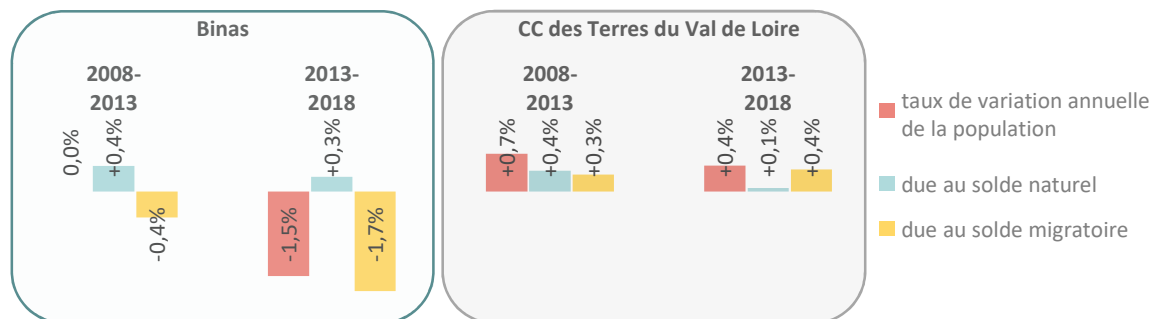
Source : Insee, RP2013 et RP2018

Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Binas	717	717	666

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



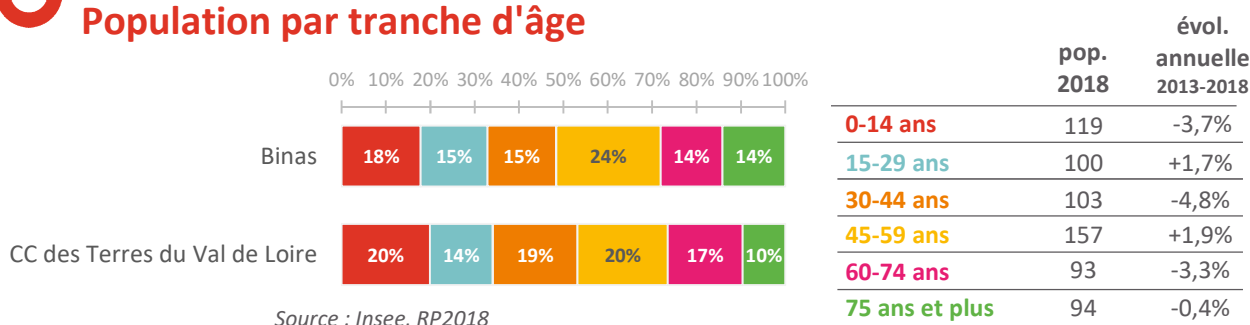
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	420	405	389
Actifs	76,0%	79,8%	79,7%
Actifs ayant un emploi	71,4%	70,1%	72,0%
Chômeurs	4,5%	9,6%	7,7%
Inactifs	24,0%	20,2%	20,3%
Élèves, étudiants et stagiaires	9,3%	7,2%	7,5%
Retraités	9,5%	8,4%	5,9%
Autres inactifs	5,2%	4,7%	6,9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 666 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



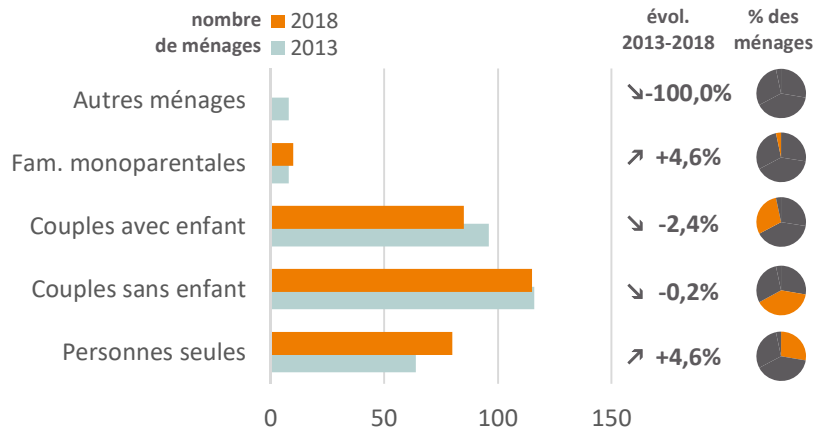
Nombre de ménages :
290 (-0,1% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,3

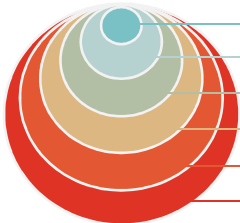
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



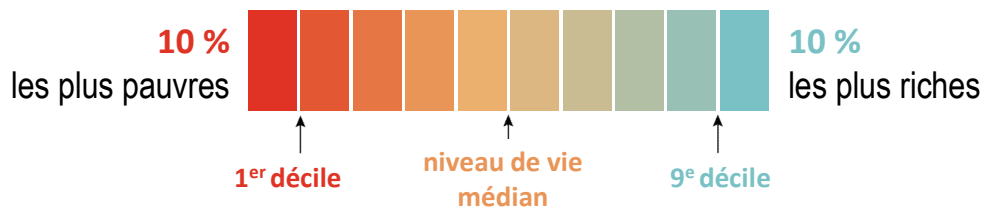
- moins de 2 ans : 6%, soit 18 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 10%, soit 30 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 13%, soit 37 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 23%, soit 67 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 15%, soit 43 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 33%, soit 96 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Binas	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC des Terres du Val de Loire	14 300 €	23 160 €	36 860 €
Binas	ND	20 920 €	ND



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

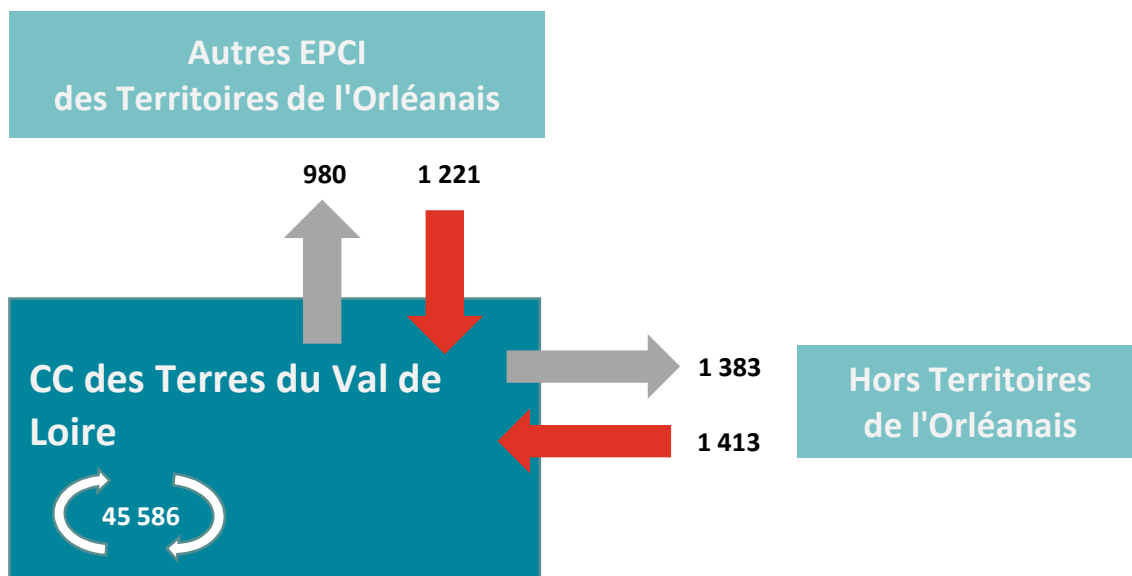


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :

291

soit 77% des logements



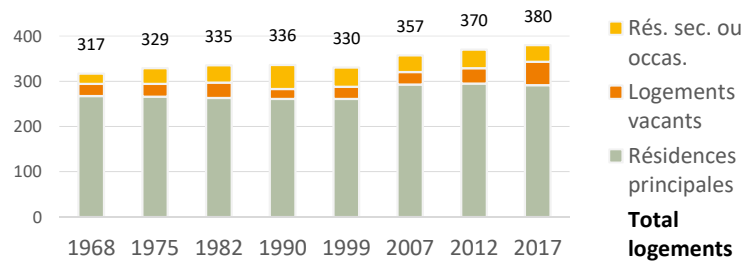
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

52

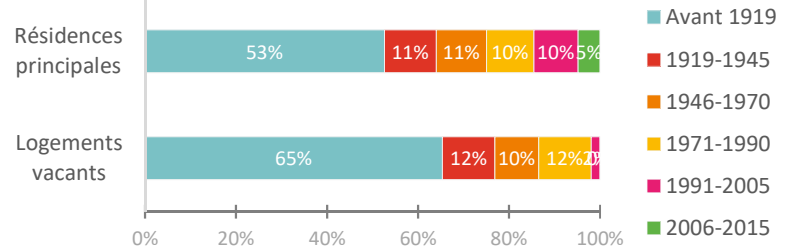
soit 13,7% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

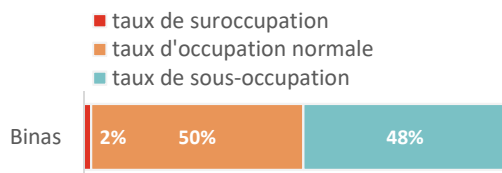
99% des résidences principales



Appartements :

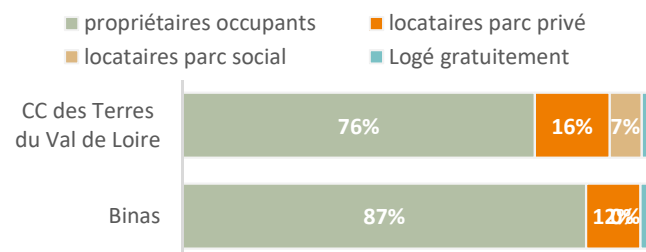
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

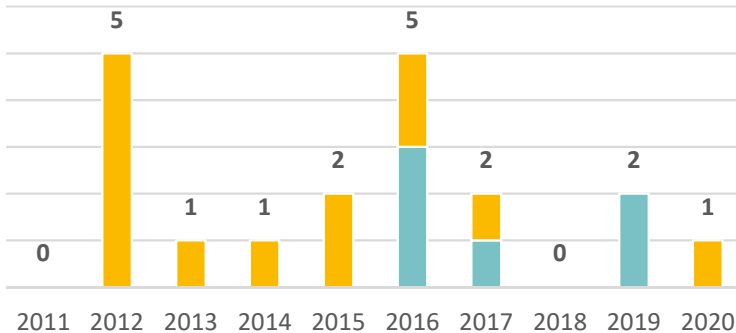


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

46,8 ha en 2016
+3,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	4	0,0
habitat indiv. peu dense	29	+3,6
habitat indiv. moyennement dense	14	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	10	15	0	0
Prix médian au m ²	ND	1 039 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



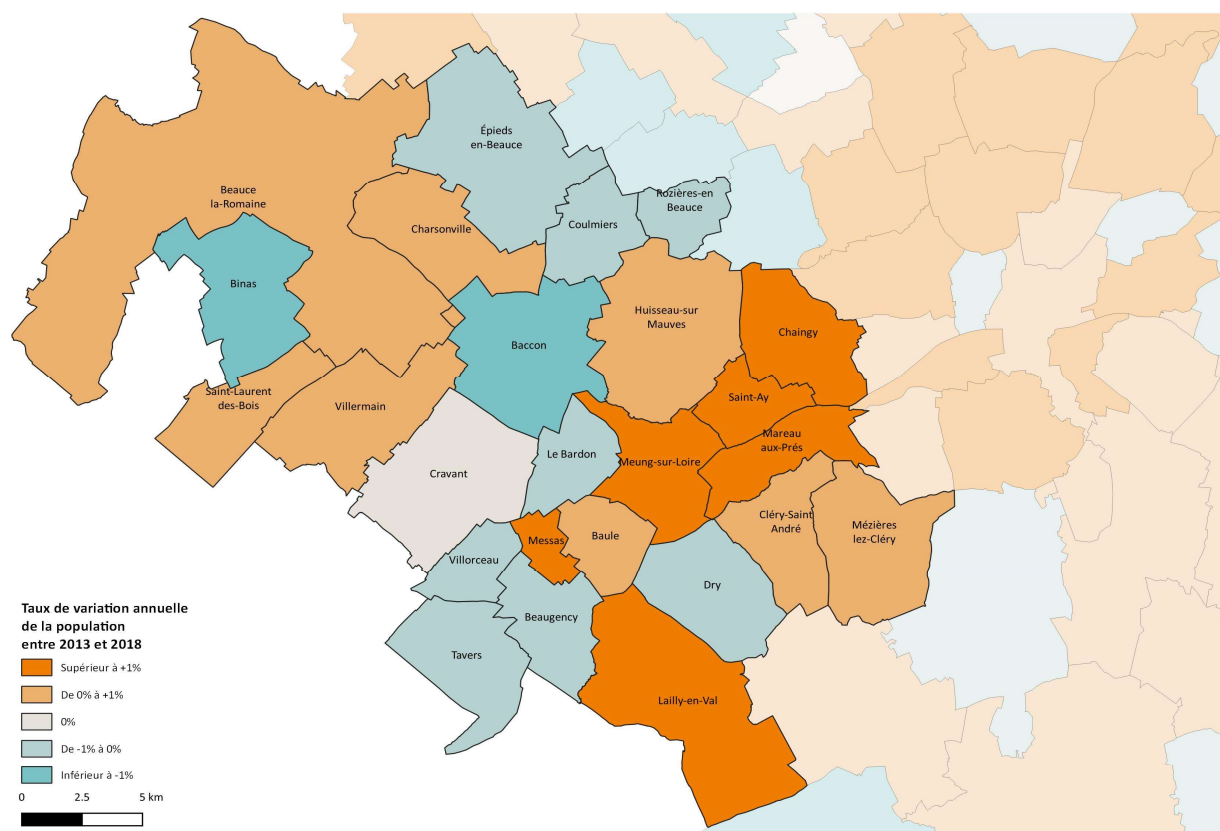
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER CHAINGY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

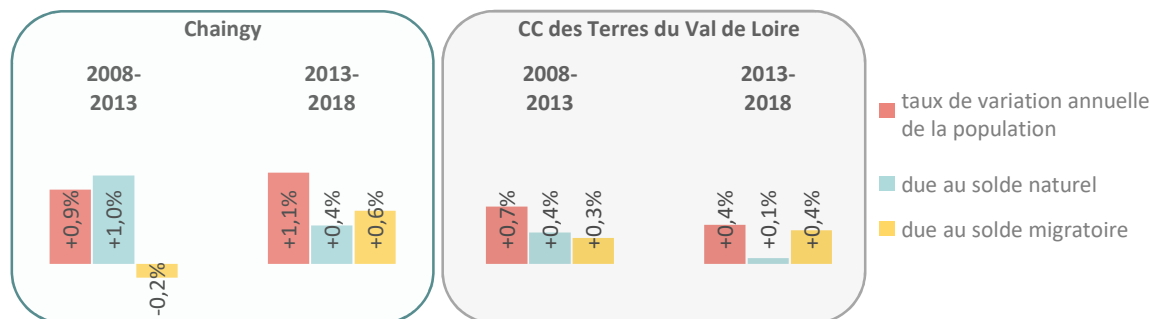
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Chaingy	3 432	3 582	3 775

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



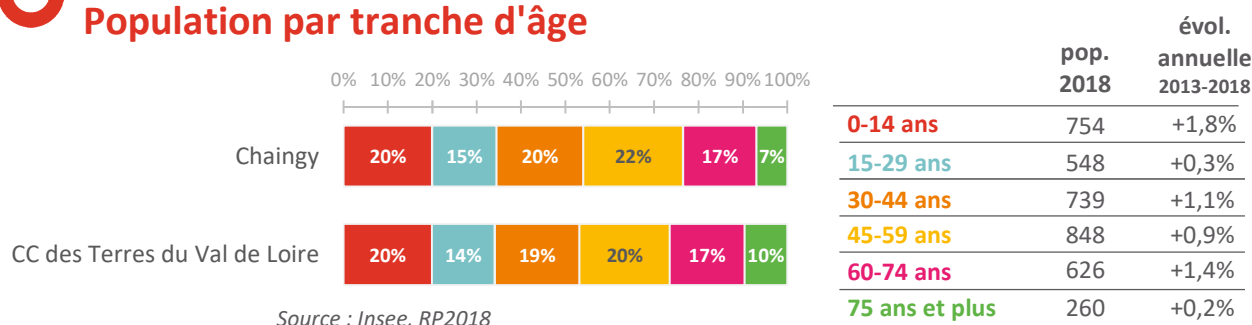
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	2 290	2 277	2 370
Actifs	77,0%	77,0%	78,6%
Actifs ayant un emploi	72,9%	70,7%	73,6%
Chômeurs	4,2%	6,3%	5,1%
Inactifs	23,0%	23,0%	21,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,6%	9,0%	8,2%
Retraités	9,5%	8,6%	7,6%
Autres inactifs	4,9%	5,3%	5,6%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

96,8%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 3 654 personnes

3,2%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 121 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés.social	58%
établissement élèves / étudiants	33%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	8%

Ménages



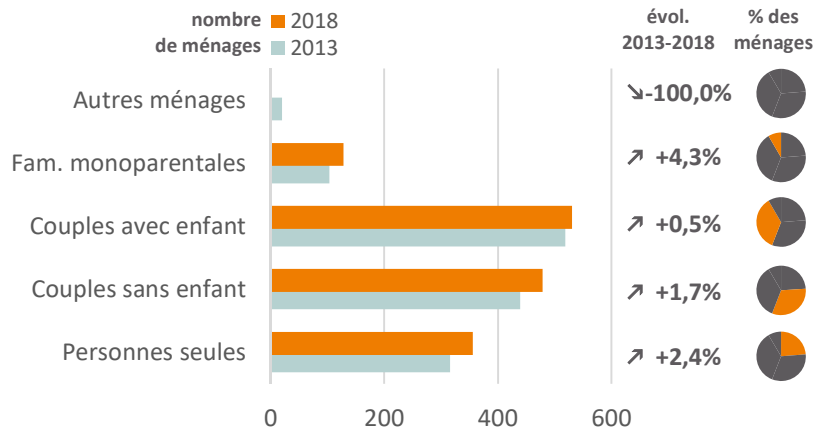
Nombre de ménages :
1 493 (+1,3% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

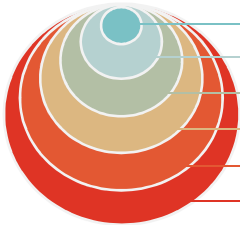
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



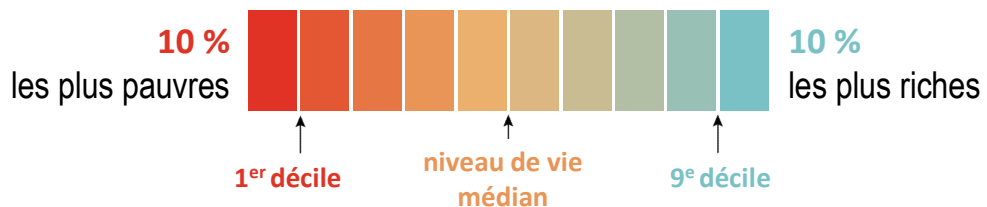
- moins de 2 ans : 10%, soit 151 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 19%, soit 282 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 16%, soit 238 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 19%, soit 285 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 13%, soit 189 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 23%, soit 350 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Chaingy	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC des Terres du Val de Loire	14 300 €	23 160 €	36 860 €
Chaingy	16 410 €	25 470 €	40 360 €



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

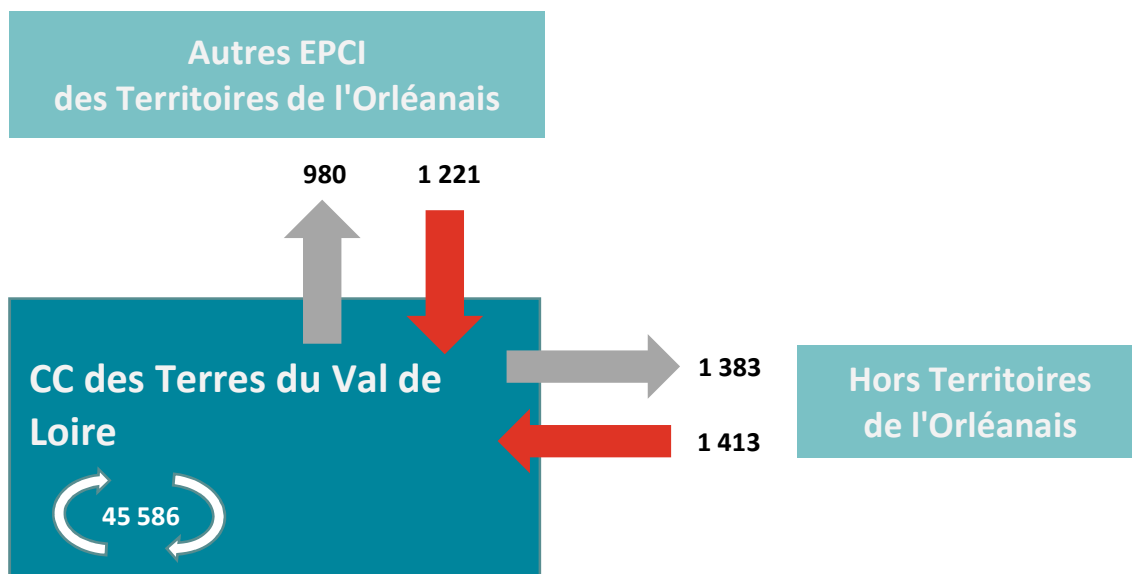


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

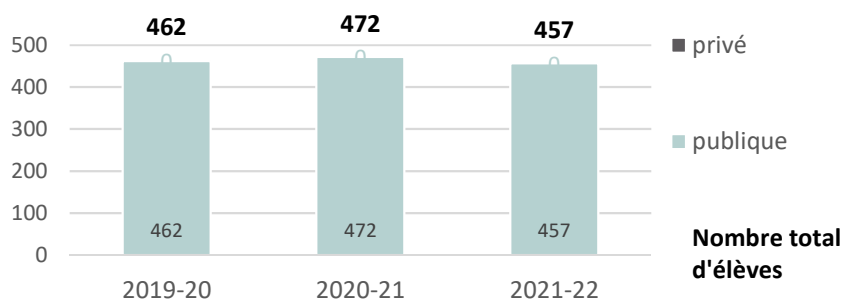
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

1 494

soit 92% des logements



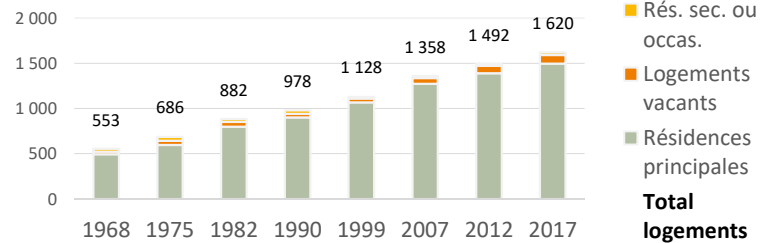
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

98

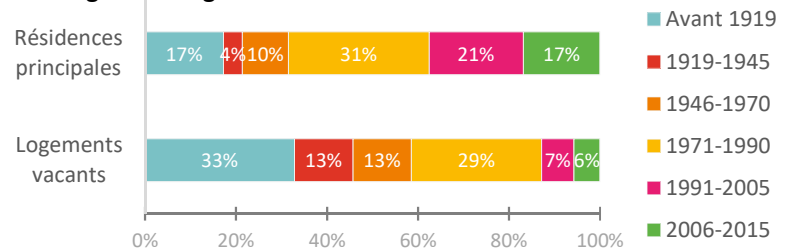
soit 6,0% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

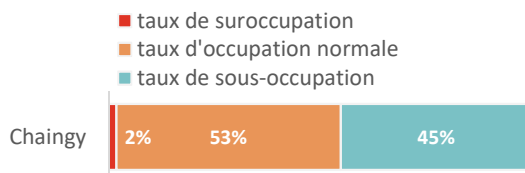
96% des résidences principales



Appartements :

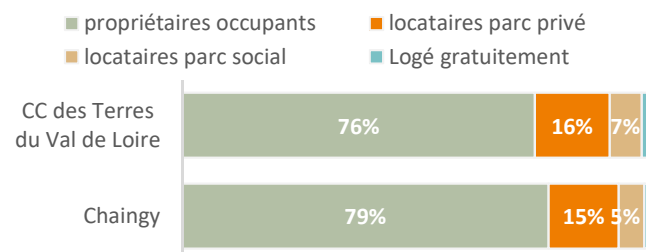
4% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

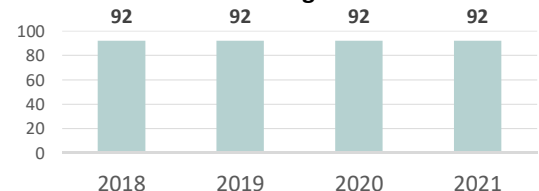
92



Taux de rotation :

7,6%

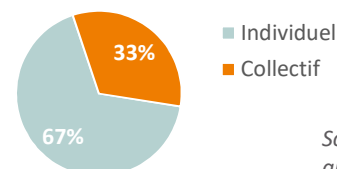
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	13
Nombre de logements PLUS	79
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



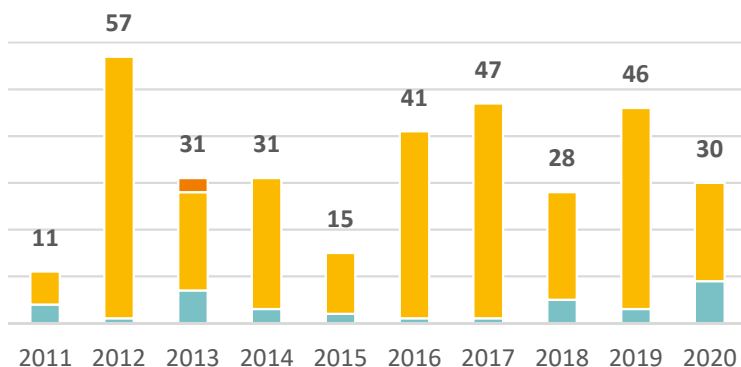
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

22 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



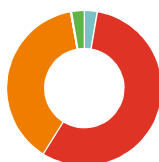
Espace occupé par l'habitat :

162,0 ha en 2016

+15,5 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	4	0,0
habitat indiv. peu dense	91	+9,0
habitat indiv. moyennement dense	62	+6,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	4	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	33	44	0	0
Prix médian au m ²	1 904 €	1 877 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



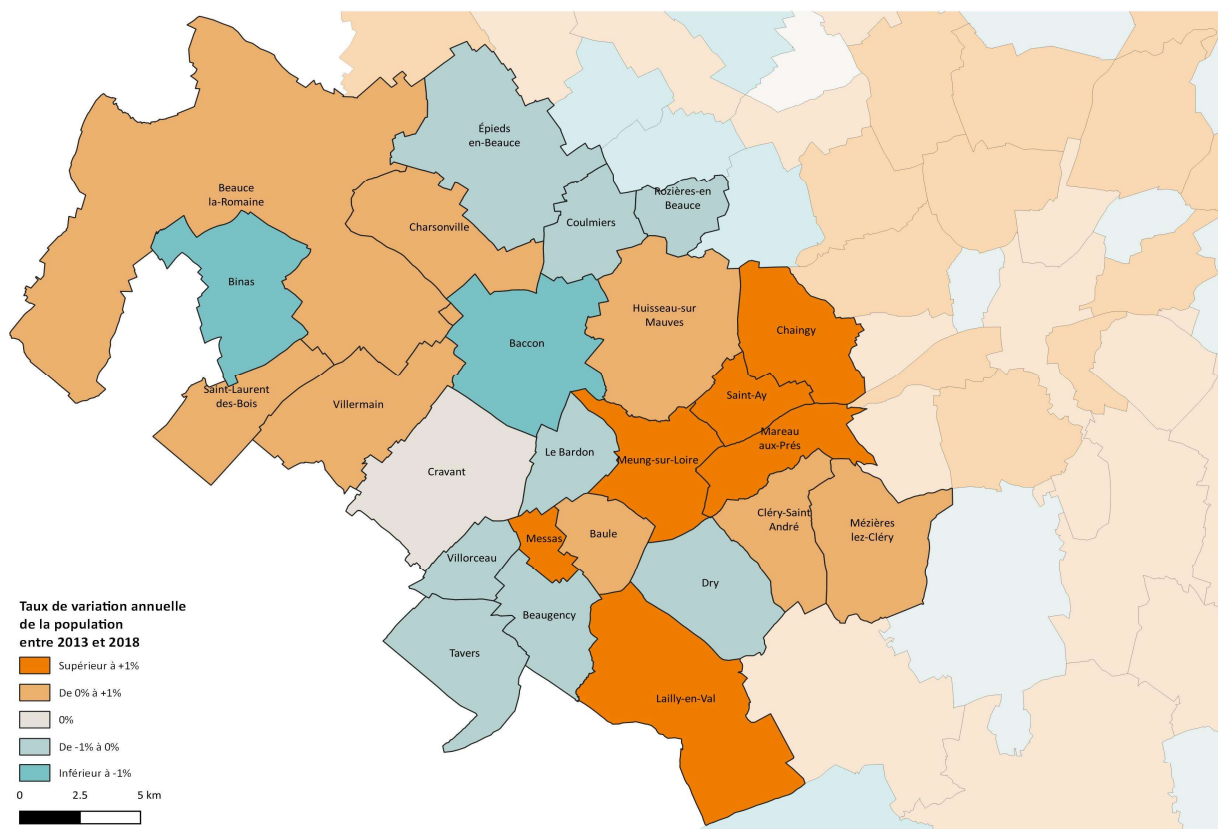
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER CHARSONVILLE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

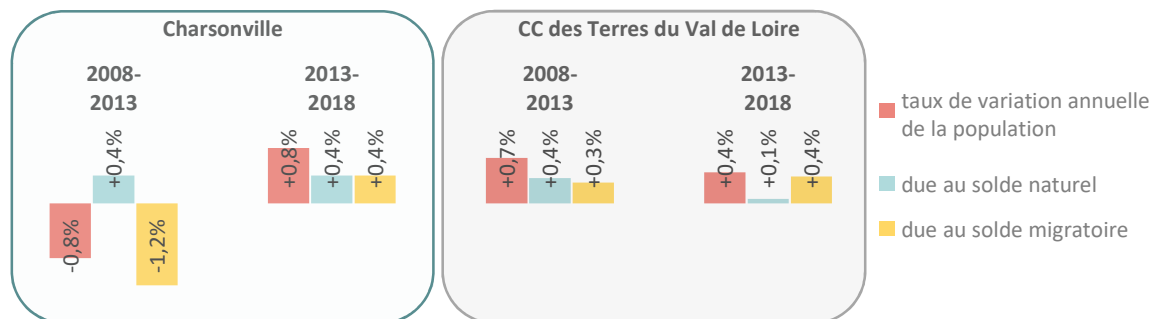
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Charsonville	615	591	615

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



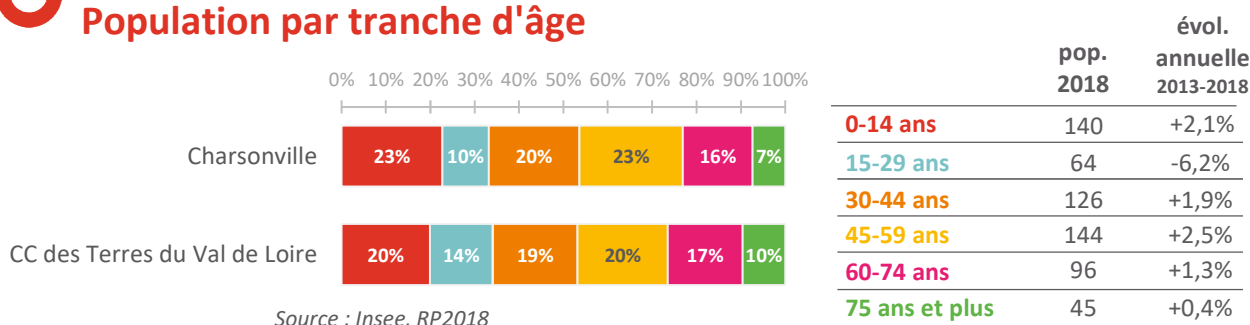
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	409	373	359
Actifs	76,0%	79,3%	83,8%
Actifs ayant un emploi	65,7%	66,1%	71,1%
Chômeurs	10,2%	13,2%	12,6%
Inactifs	24,0%	20,7%	16,2%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,2%	5,9%	6,7%
Retraités	11,8%	8,3%	2,8%
Autres inactifs	5,1%	6,5%	6,7%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 615 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



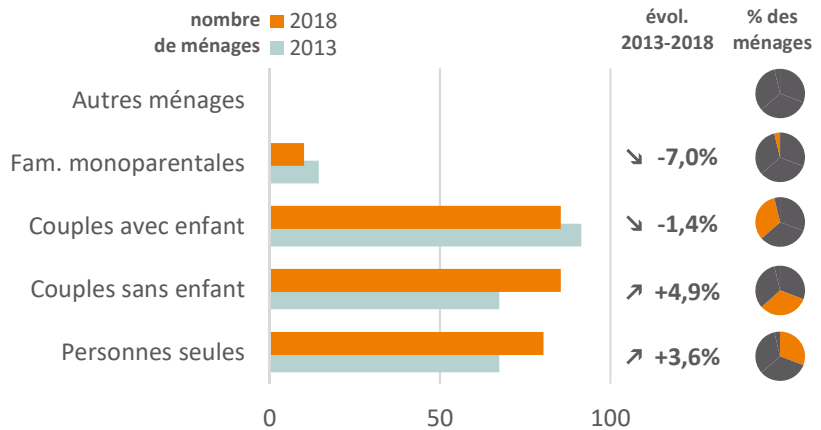
Nombre de ménages :
261 (+1,7% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

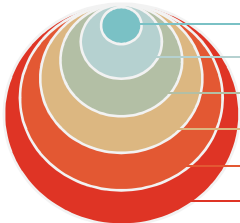
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



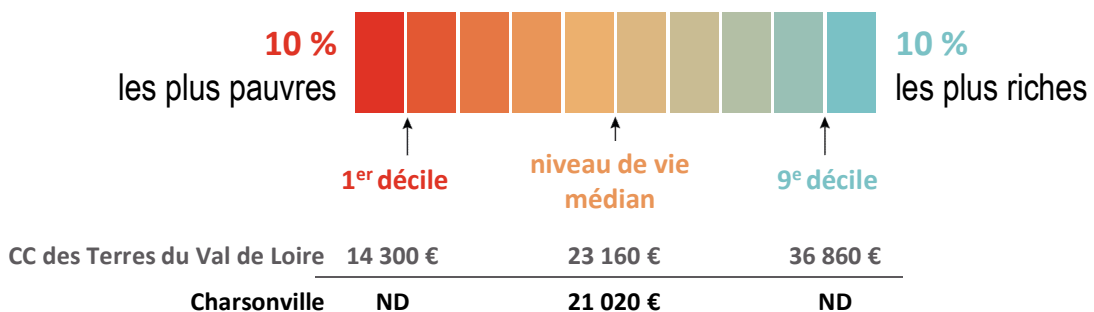
moins de 2 ans : 7%, soit 17 emménagés récents
de 2 à 4 ans : 15%, soit 38 emménagés récents
de 5 à 9 ans : 16%, soit 42 emménagés récents
de 10 à 19 ans : 21%, soit 54 emménagés récents
de 20 à 29 ans : 16%, soit 41 emménagés récents
30 ans ou plus : 26%, soit 66 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Charsonville	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

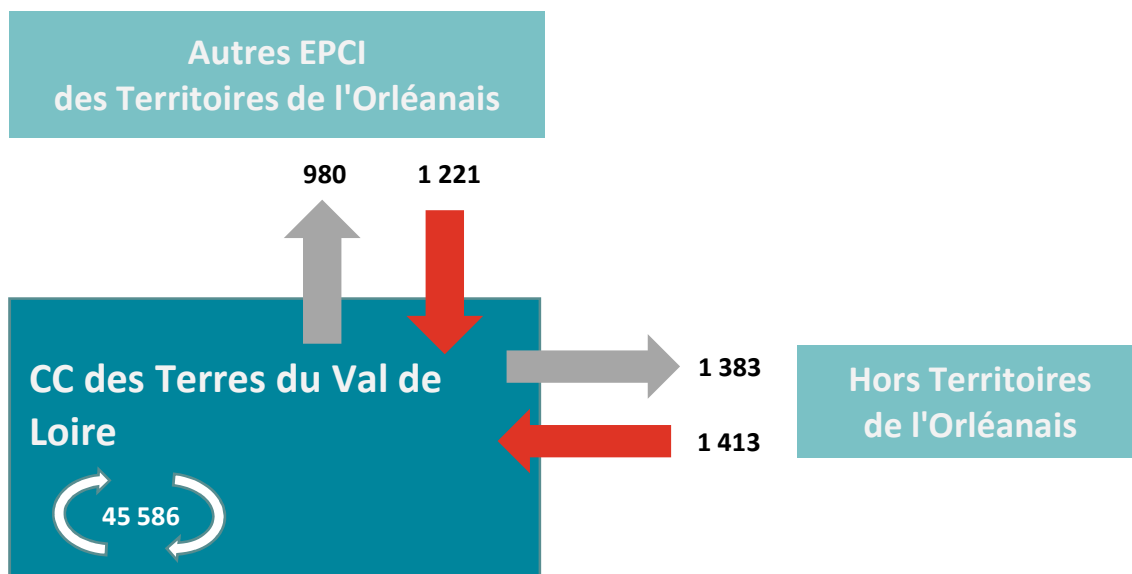


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

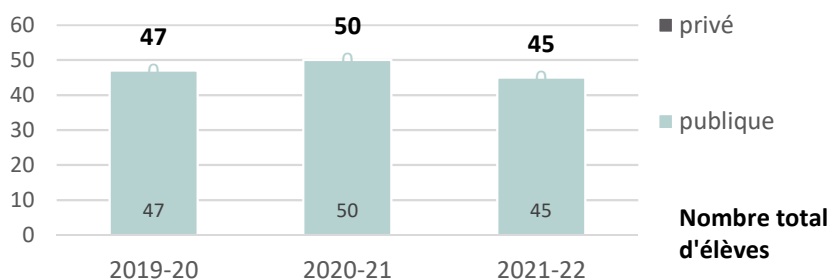
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

259

soit 86% des logements



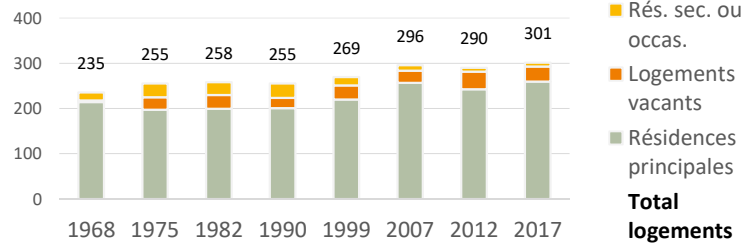
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

33

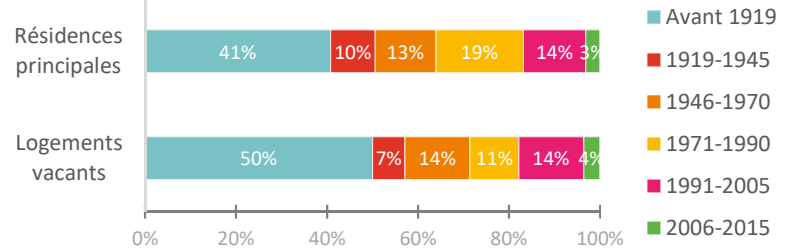
soit 11,0% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

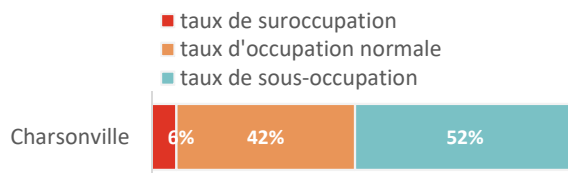
98% des résidences principales



Appartements :

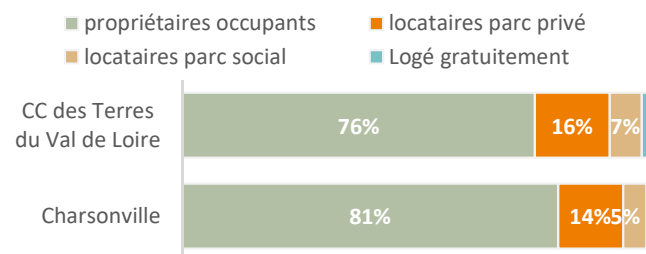
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

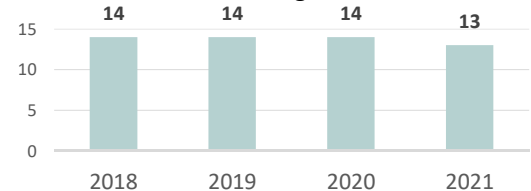
13



Taux de rotation :

8,3%

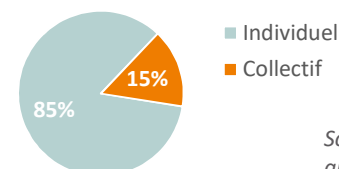
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	8
Nombre de logements PLUS	5
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



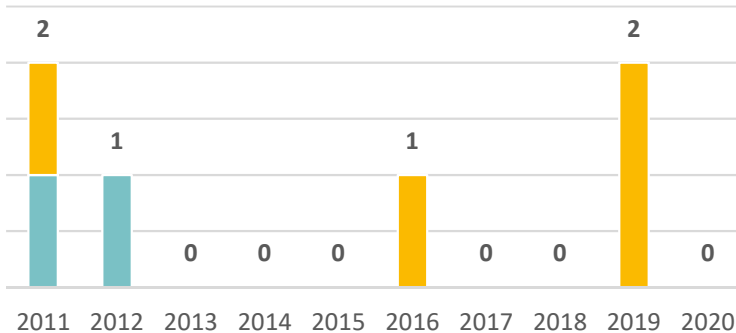
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat

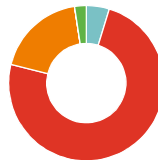


Espace occupé par l'habitat :

32,5 ha en 2016
+0,5 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	2	0,0
habitat indiv. peu dense	24	+0,5
habitat indiv. moyennement dense	6	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	6	7	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



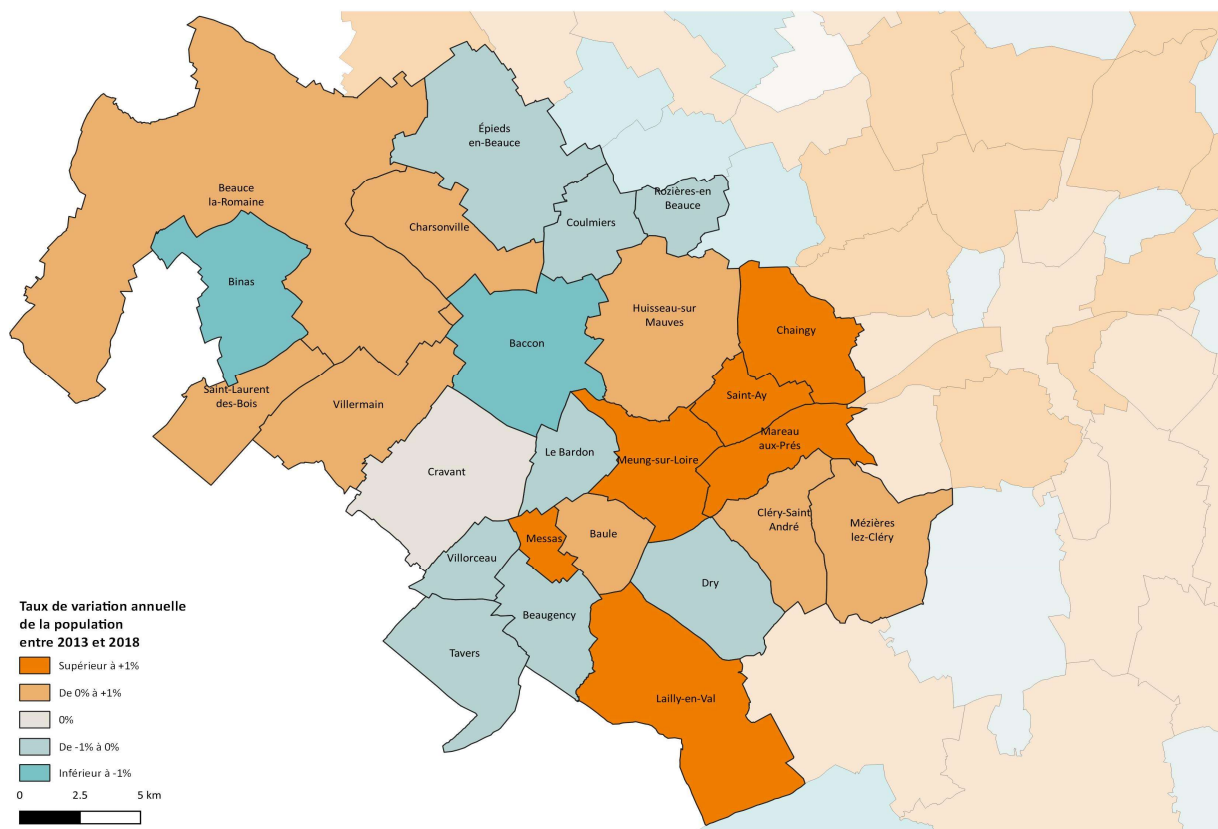
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER CLÉRY-SAINT-ANDRÉ

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

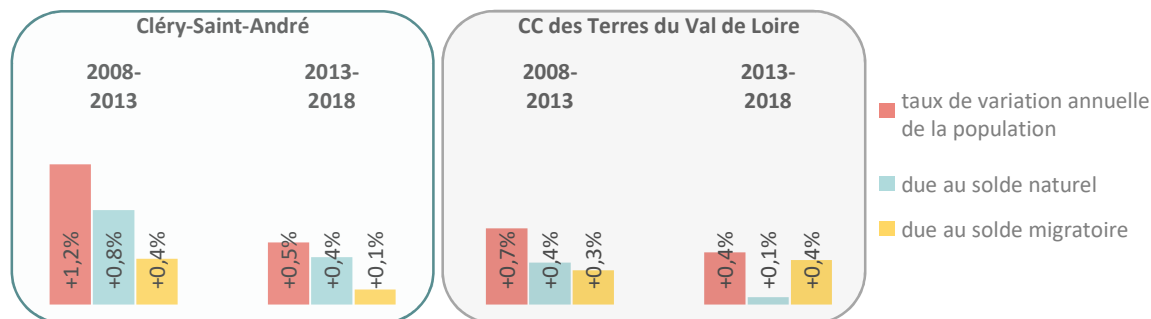
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Cléry-Saint-André	3 147	3 343	3 434

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

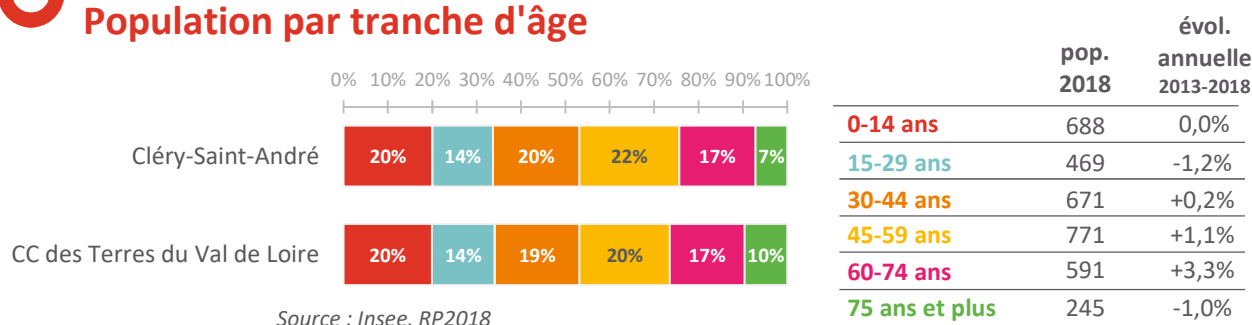


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	2 044	2 117	2 113
Actifs	76,9%	78,2%	80,6%
Actifs ayant un emploi	72,4%	72,5%	75,9%
Chômeurs	4,5%	5,7%	4,7%
Inactifs	23,1%	21,8%	19,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,6%	8,8%	8,6%
Retraités	9,7%	8,9%	7,3%
Autres inactifs	4,9%	4,1%	3,5%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 3 433 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 1 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	0%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	100%
autres communautés	0%

Ménages



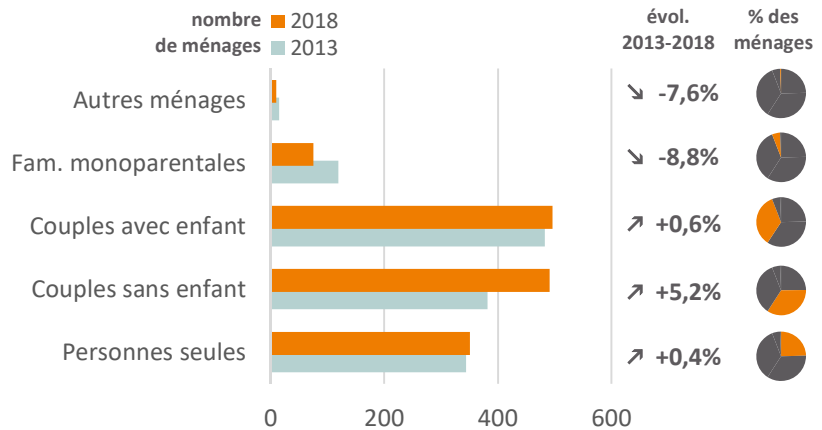
Nombre de ménages :
1 423 (+1,2% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

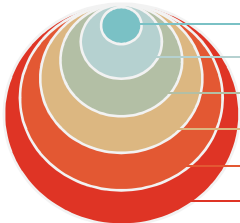
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



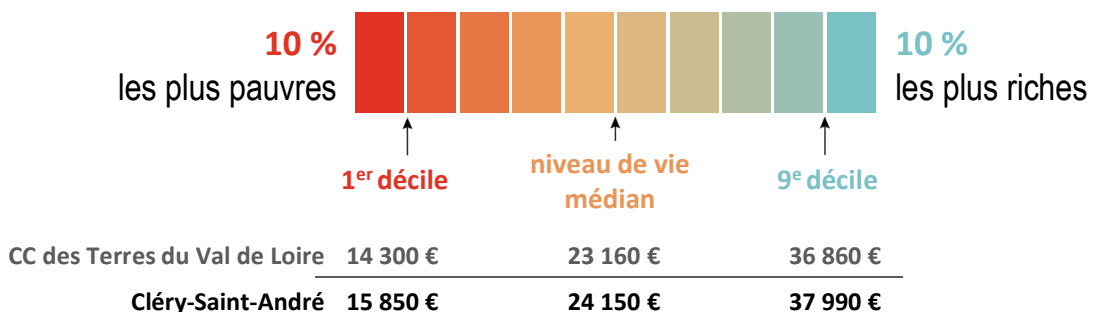
- moins de 2 ans : 9%, soit 123 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 16%, soit 221 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 16%, soit 232 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 23%, soit 327 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 14%, soit 195 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 23%, soit 323 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Cléry-Saint-André	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

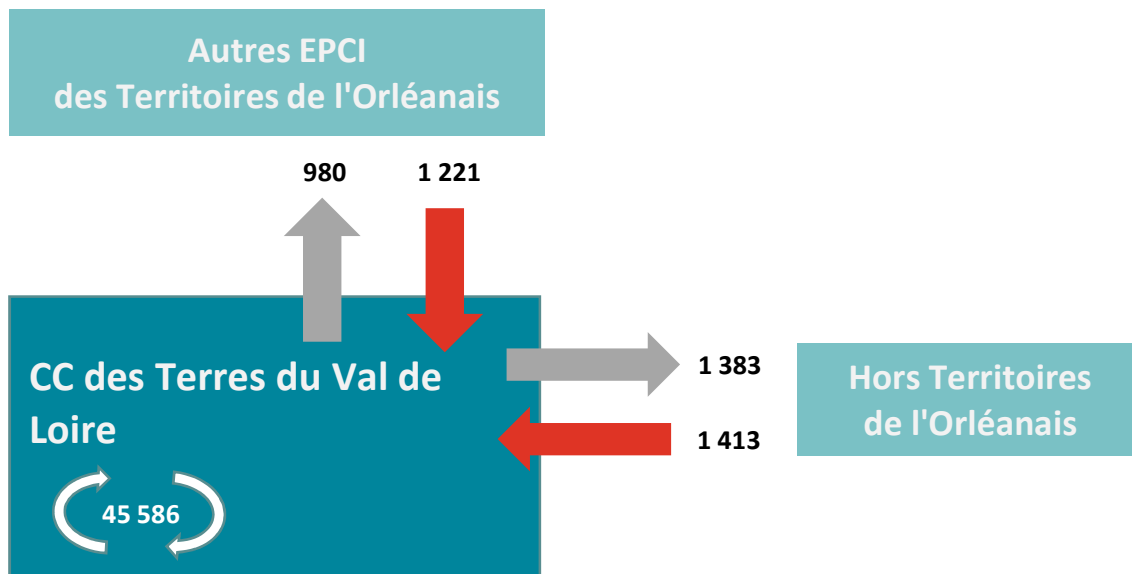


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

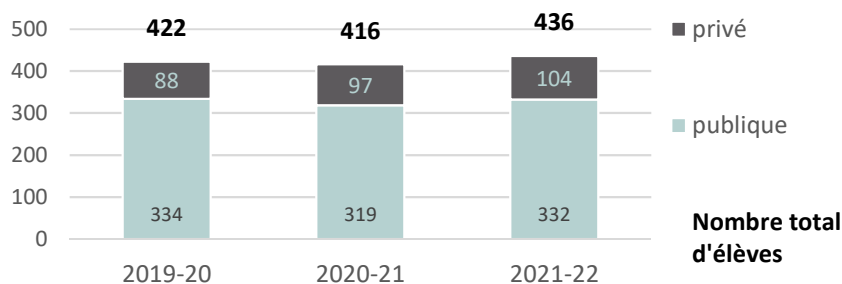
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018

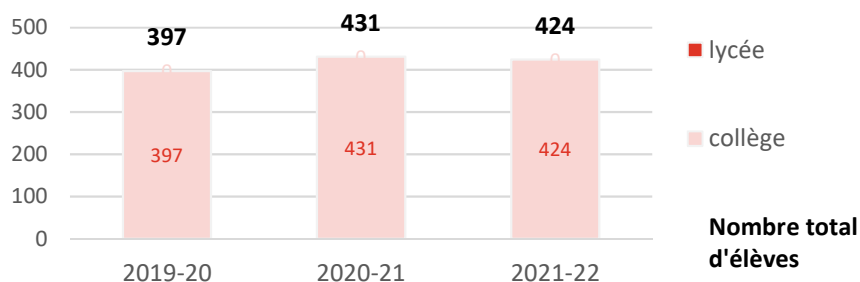


Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr



Logements



Nombre de résidences principales :

1 420

soit 91% des logements



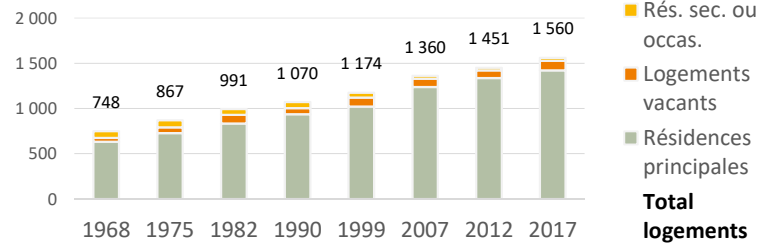
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

106

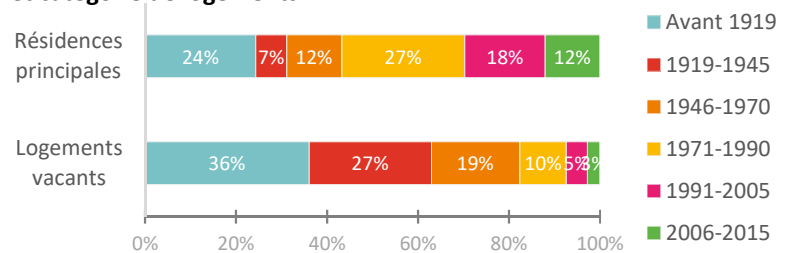
soit 6,8% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

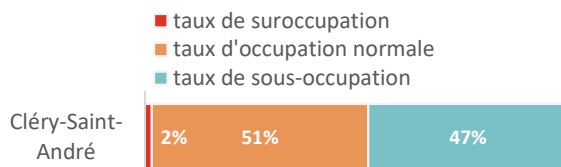
98% des résidences principales



Appartements :

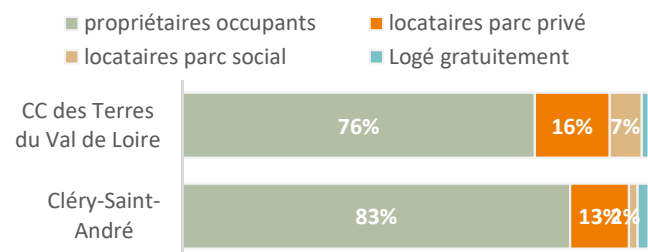
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

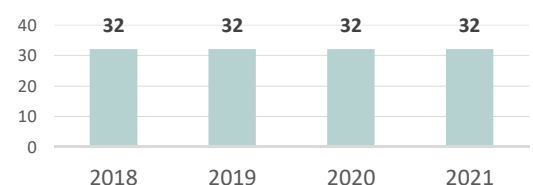
32



Taux de rotation :

12,5%

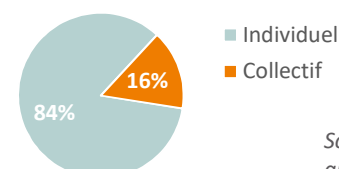
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	8
Nombre de logements PLUS	24
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



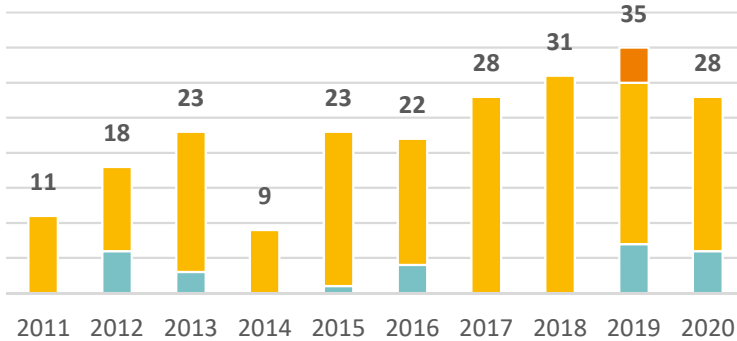
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

14 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



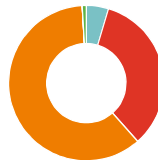
Espace occupé par l'habitat :

149,3 ha en 2016

+10,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	7	+0,1
habitat indiv. peu dense	51	+7,3
habitat indiv. moyennement dense	91	+3,6
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	26	40	1	0
Prix médian au m ²	1 833 €	1 789 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



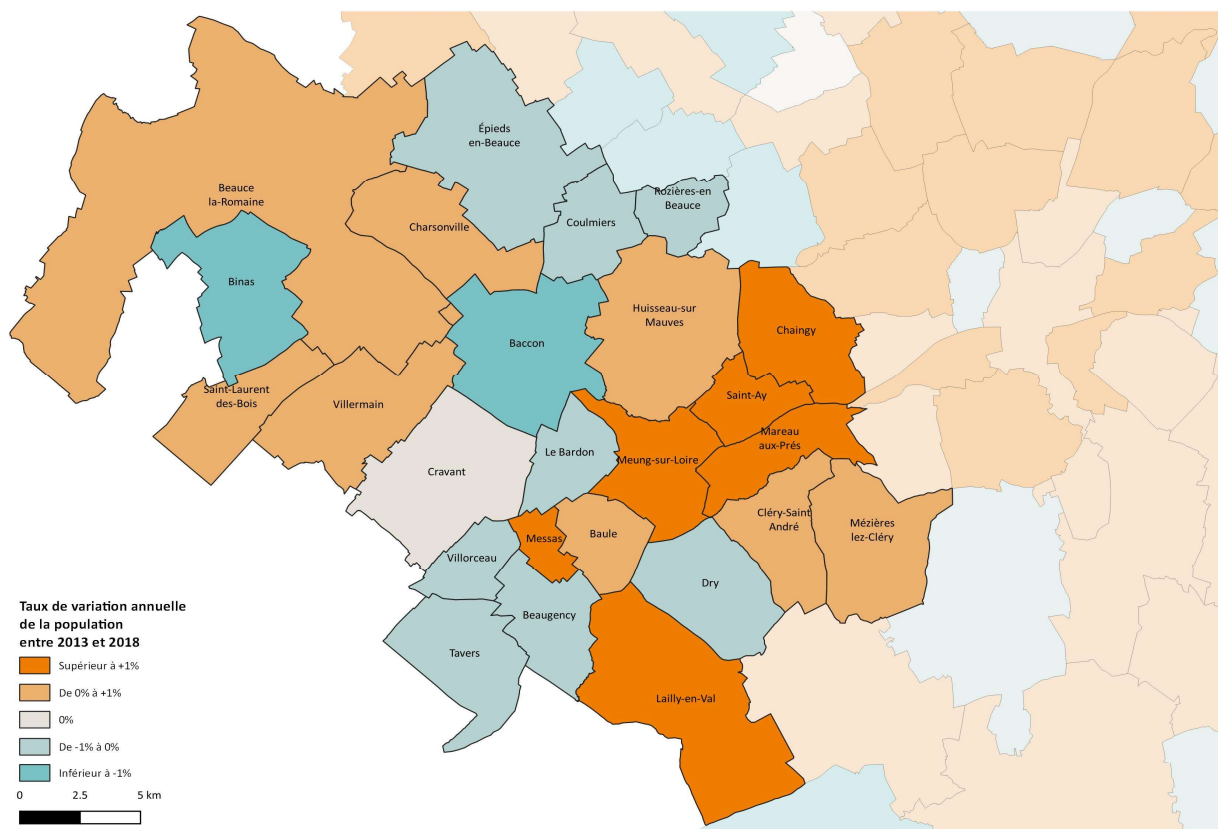
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER COULMIERS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

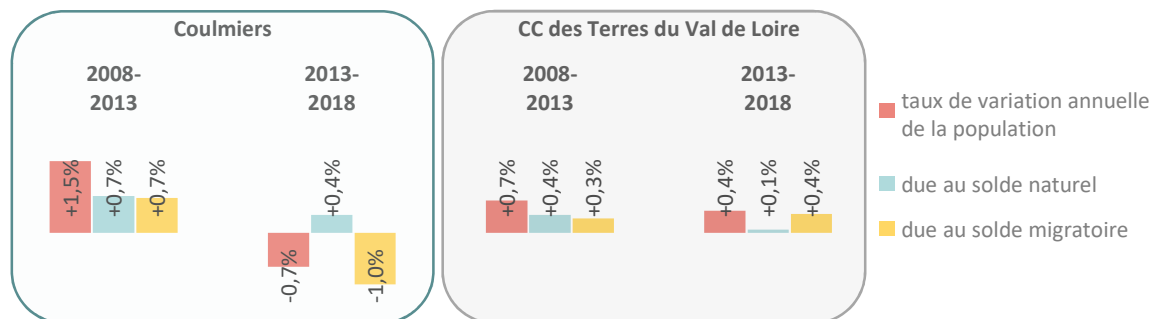
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Coulmiers	522	561	542

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



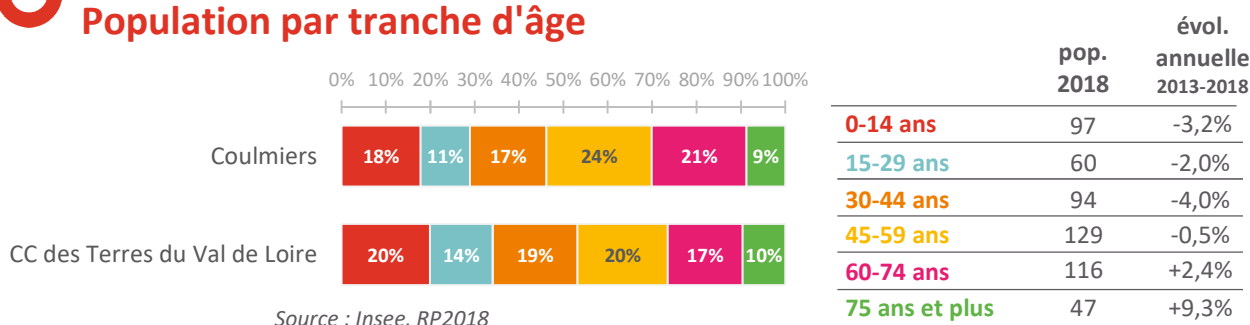
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	359	369	330
Actifs	76,9%	73,8%	74,2%
Actifs ayant un emploi	73,1%	66,1%	69,3%
Chômeurs	3,9%	7,7%	4,9%
Inactifs	23,1%	26,2%	25,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,9%	5,7%	7,6%
Retraités	8,9%	14,8%	12,7%
Autres inactifs	7,2%	5,7%	5,5%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 542 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



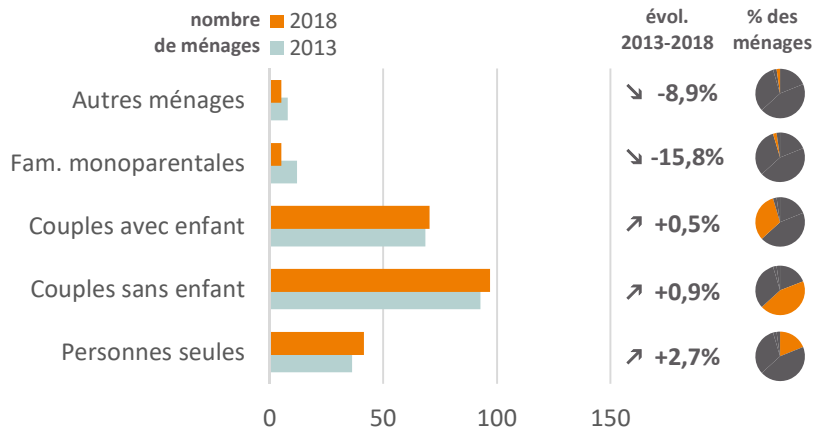
Nombre de ménages :
219 (+0,1% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

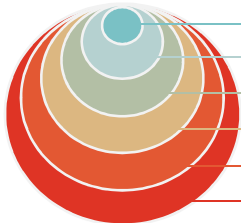
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



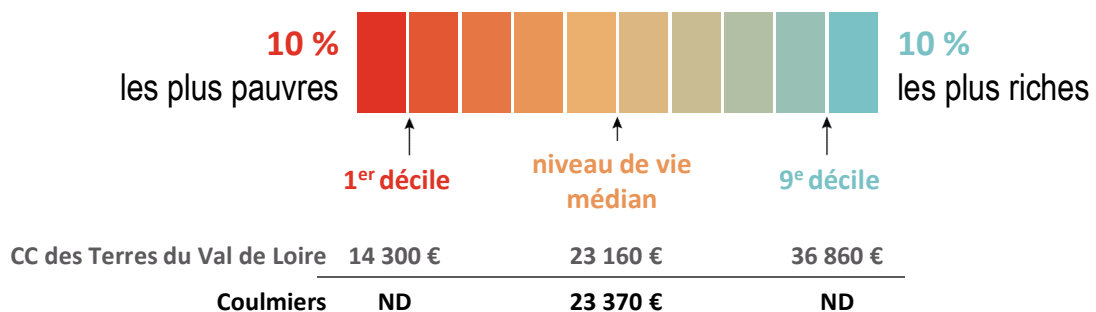
- moins de 2 ans : 8%, soit 18 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 12%, soit 27 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 14%, soit 30 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 20%, soit 43 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 11%, soit 23 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 35%, soit 77 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Coulmiers	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

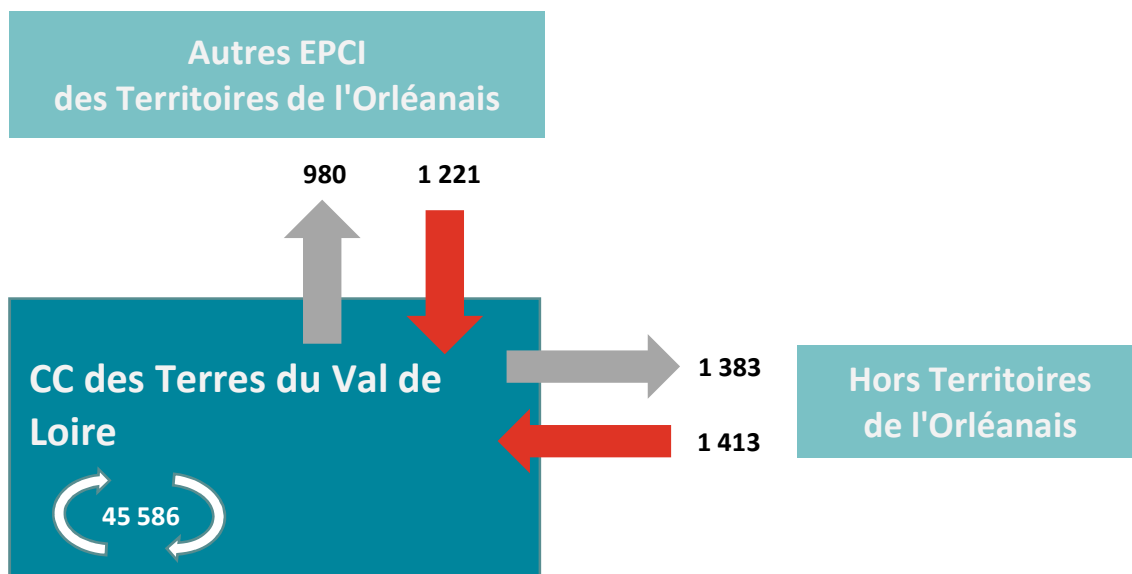


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

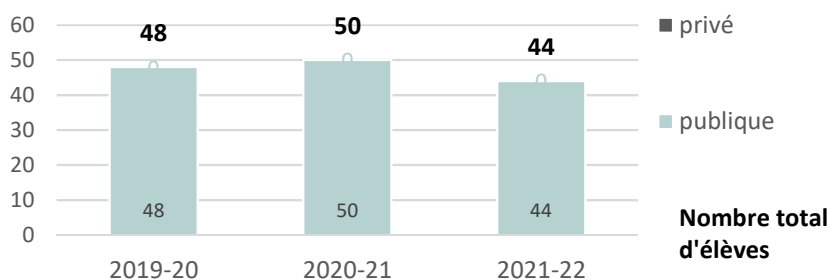
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

220

soit 89% des logements



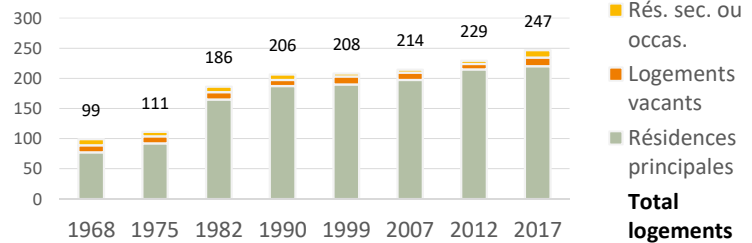
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

14

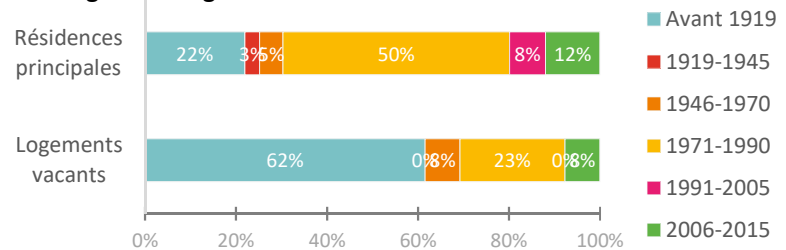
soit 5,8% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

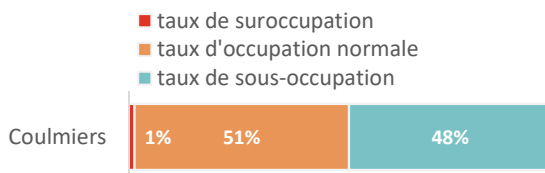
98% des résidences principales



Appartements :

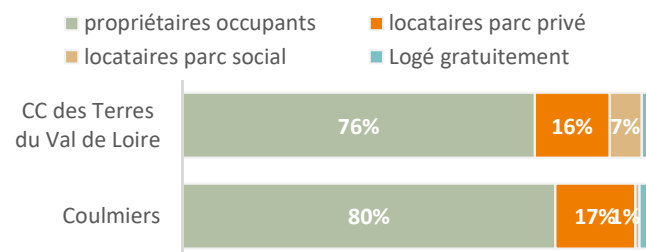
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

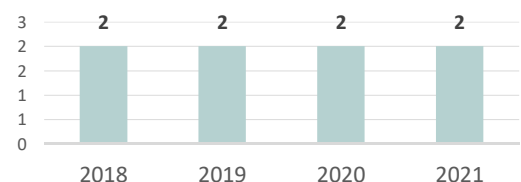
2



Taux de rotation :

0,0%

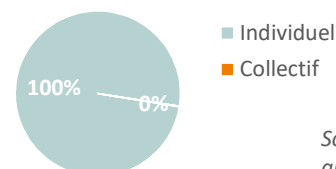
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	2
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



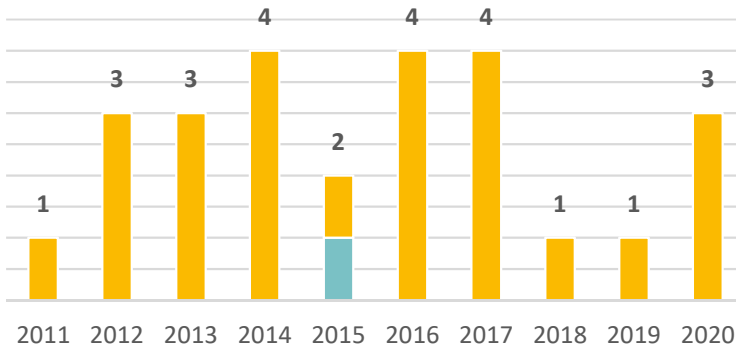
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**3 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



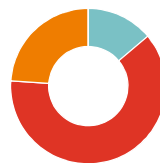
Espace occupé par l'habitat :

28,3 ha en 2016

+1,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	4	0,0
habitat indiv. peu dense	18	+1,8
habitat indiv. moyennement dense	7	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	6	6	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



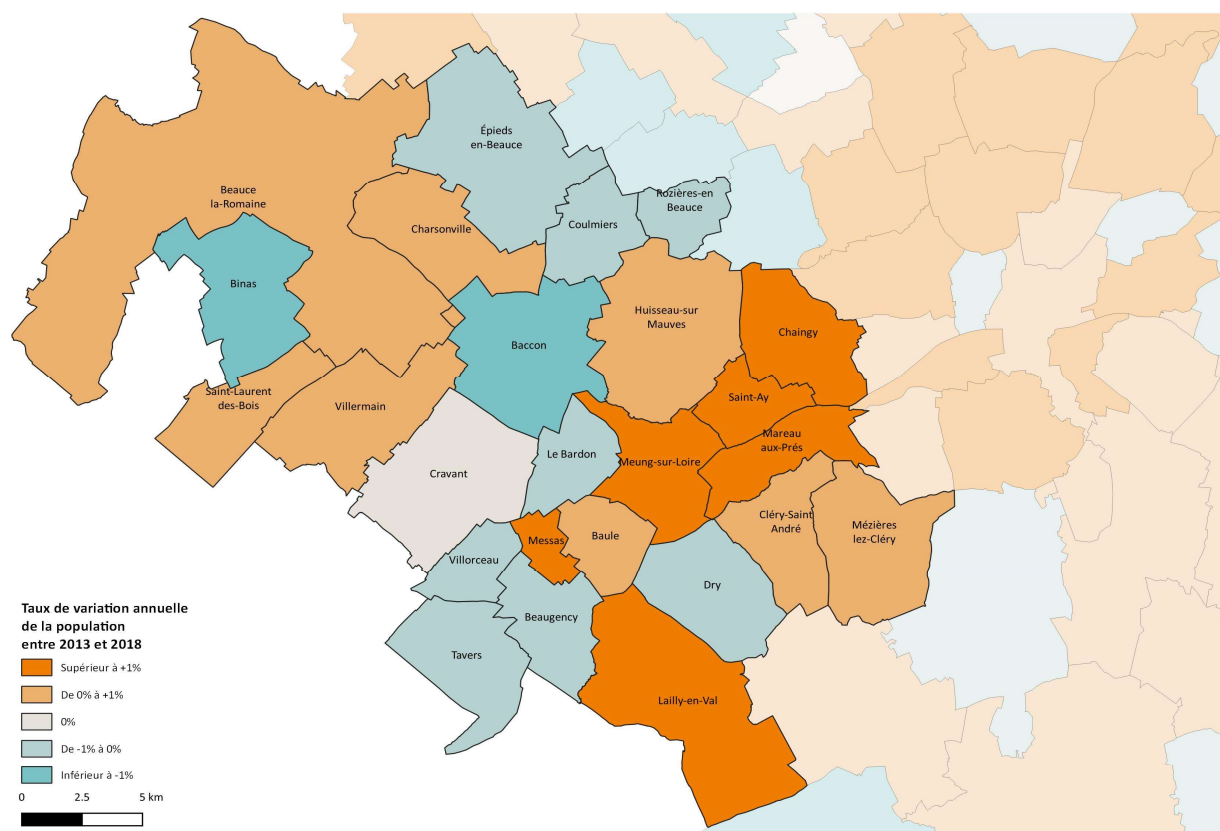
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER CRAVANT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

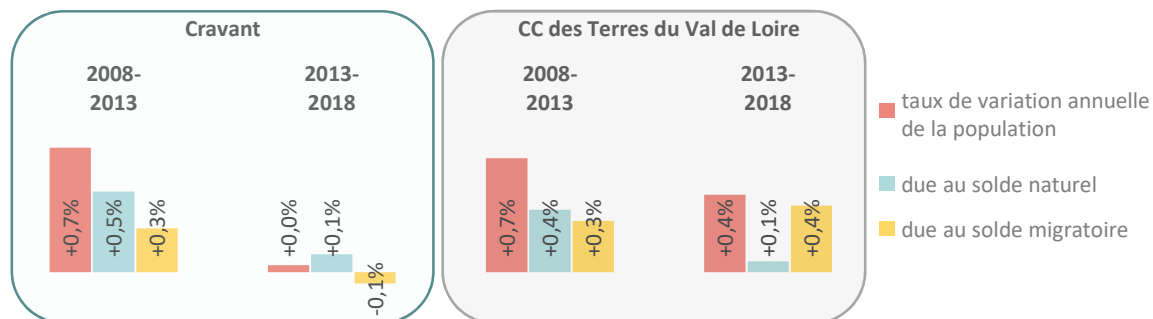
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Cravant	930	964	966

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



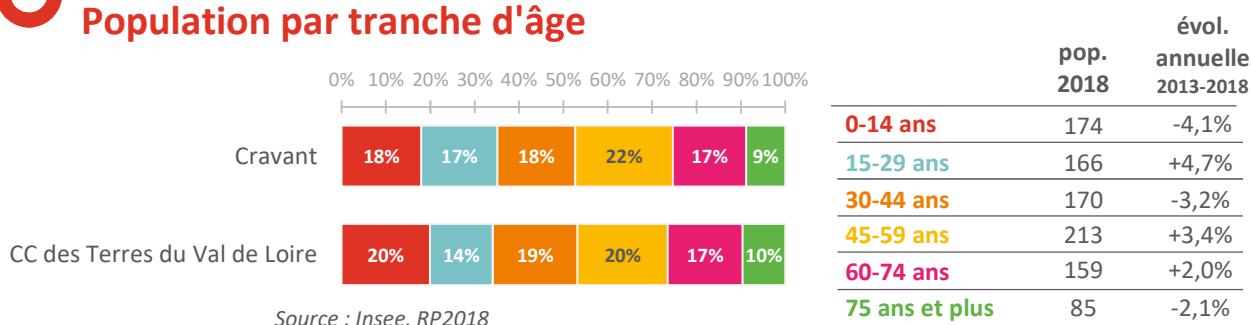
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	568	567	596
Actifs	76,2%	80,0%	78,6%
Actifs ayant un emploi	71,4%	74,7%	74,8%
Chômeurs	4,8%	5,3%	3,8%
Inactifs	23,8%	20,0%	21,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,1%	7,3%	10,5%
Retraités	11,0%	8,1%	6,3%
Autres inactifs	5,7%	4,6%	4,6%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 966 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



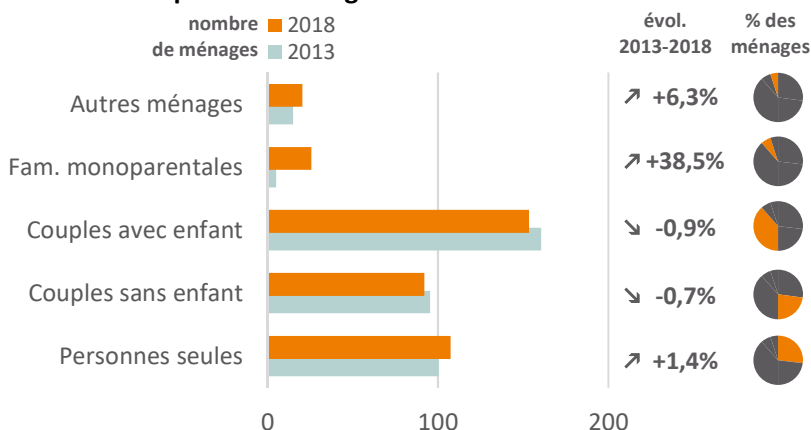
Nombre de ménages :
399 (+1,2% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

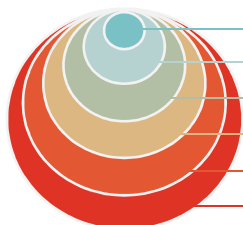
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



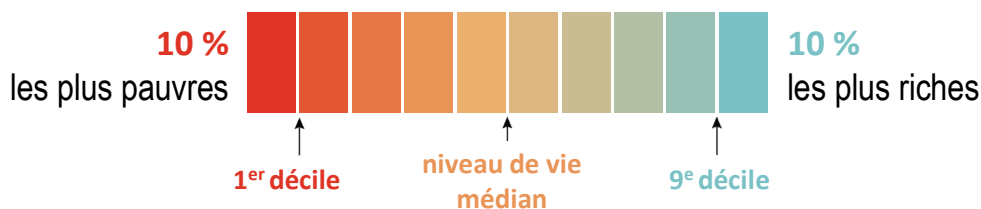
- moins de 2 ans : 7%, soit 27 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 14%, soit 54 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 12%, soit 47 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 24%, soit 95 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 11%, soit 43 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 32%, soit 128 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Cravant	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC des Terres du Val de Loire	14 300 €	23 160 €	36 860 €
Cravant	ND	22 710 €	ND



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

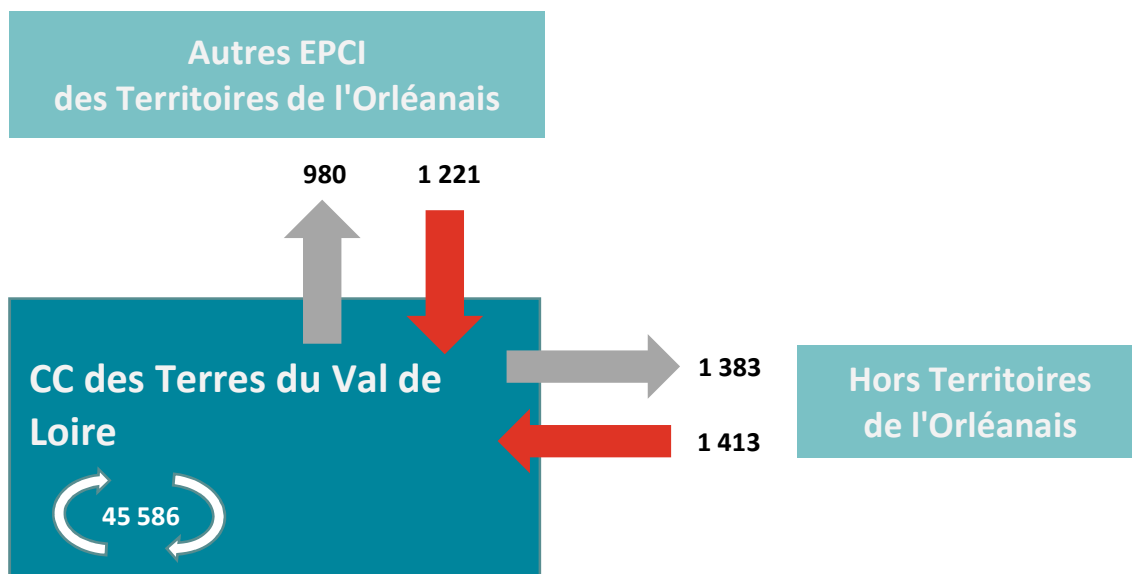


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

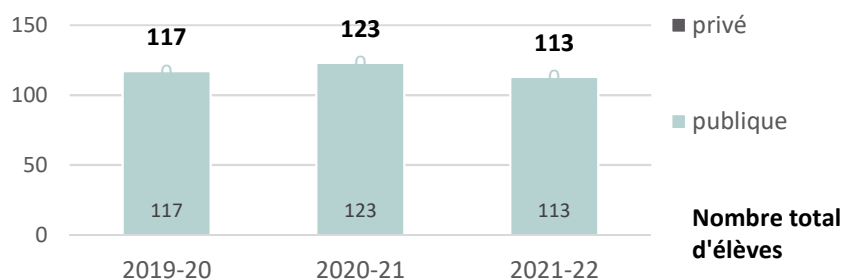
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

394

soit 86% des logements



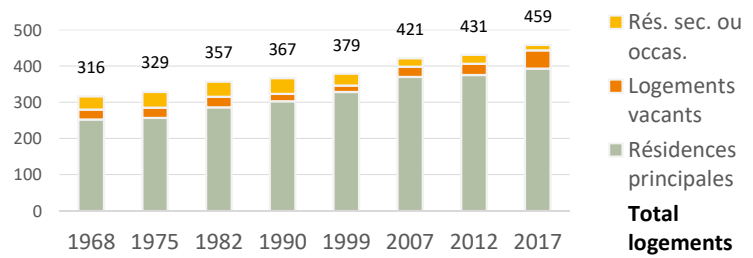
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

51

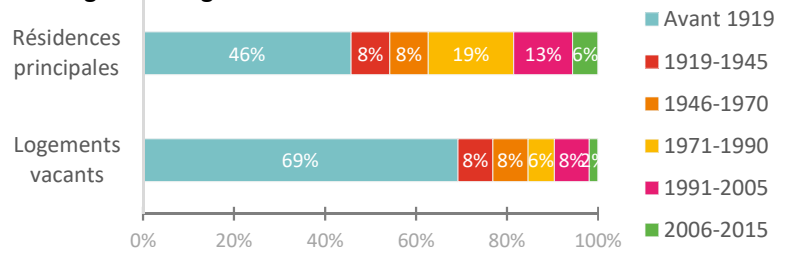
soit 11,0% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

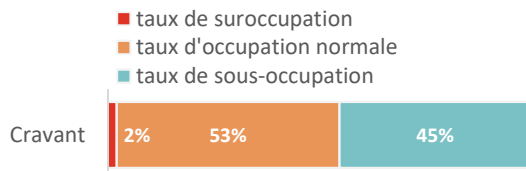
99% des résidences principales



Appartements :

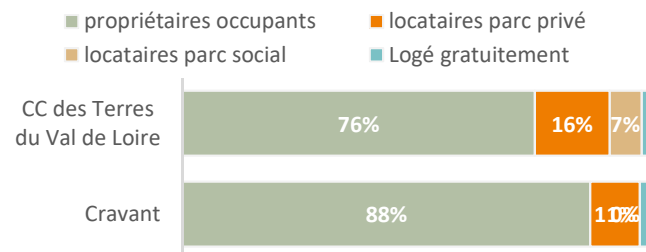
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

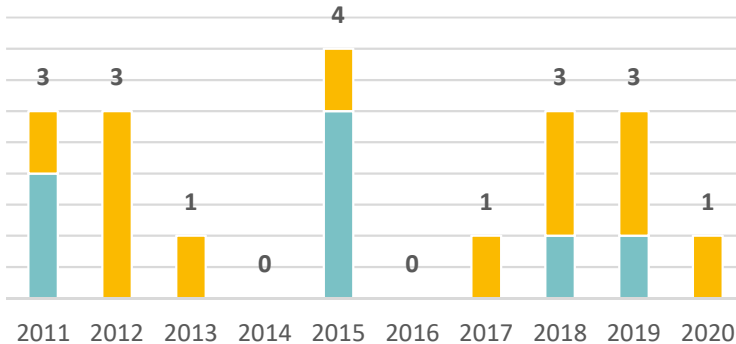


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**4 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles
constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

55,9 ha en 2016

+2,0 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	4	-0,1
habitat indiv. peu dense	45	+2,1
habitat indiv. moyennement dense	7	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	11	10	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



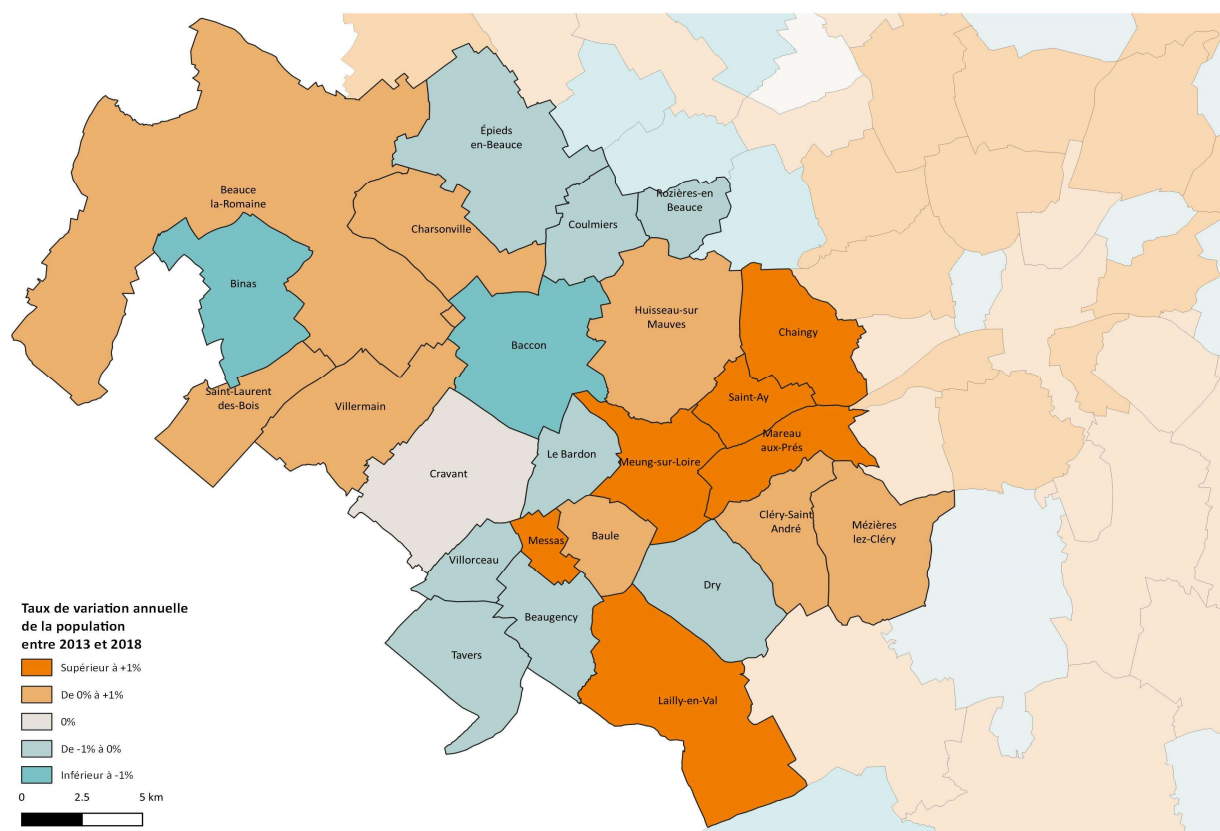
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER DRY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

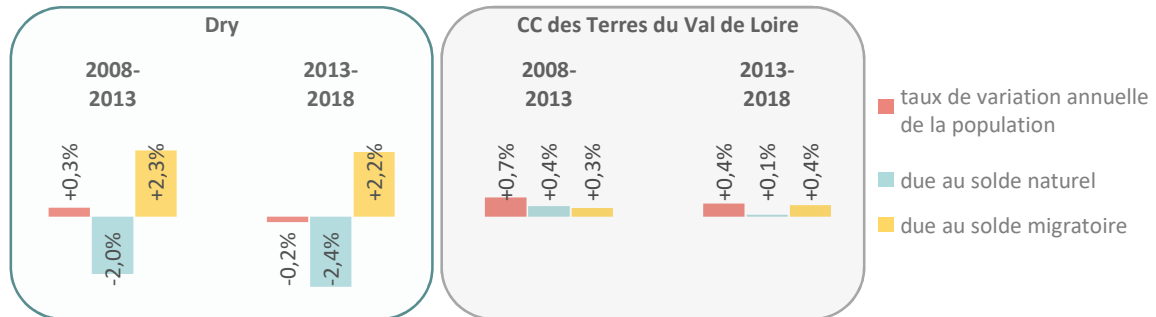
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Dry	1 385	1 406	1 392

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



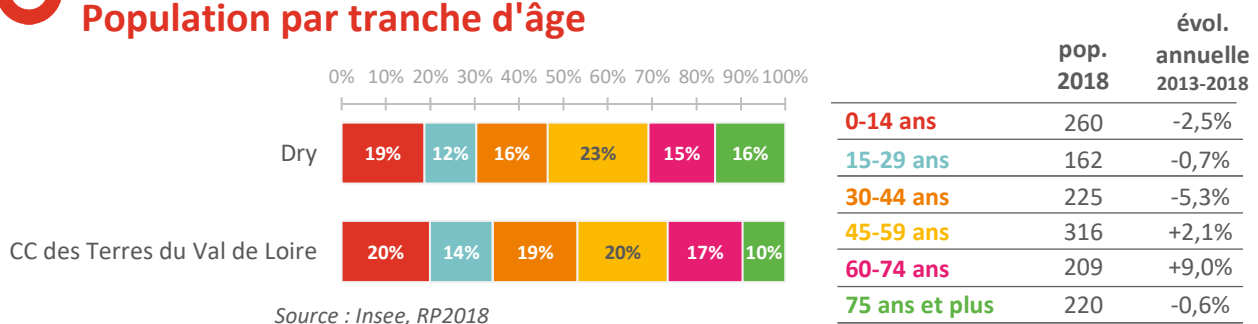
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	798	821	787
Actifs	79,7%	78,9%	81,9%
Actifs ayant un emploi	75,6%	74,6%	76,1%
Chômeurs	4,1%	4,3%	5,8%
Inactifs	20,3%	21,1%	18,1%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,5%	6,9%	7,5%
Retraités	5,5%	10,5%	8,3%
Autres inactifs	6,3%	3,7%	2,3%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

86,8%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 208 personnes

13,2%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 184 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages



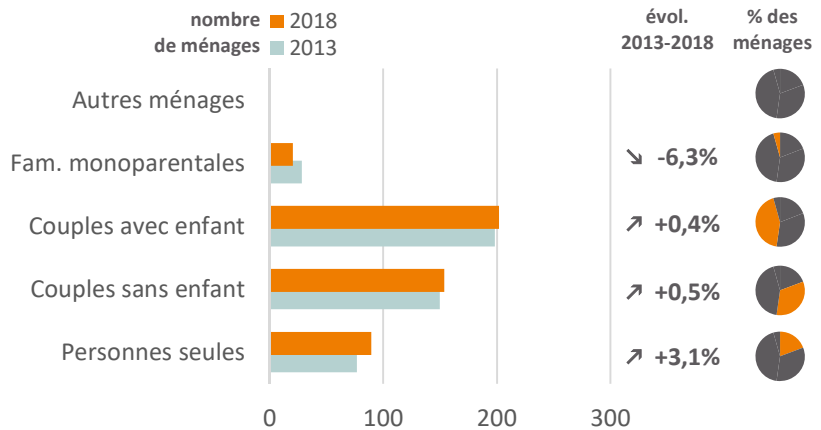
Nombre de ménages :
465 (+0,5% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,6

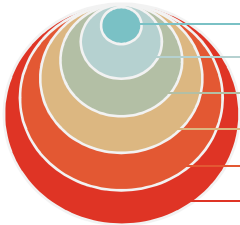
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



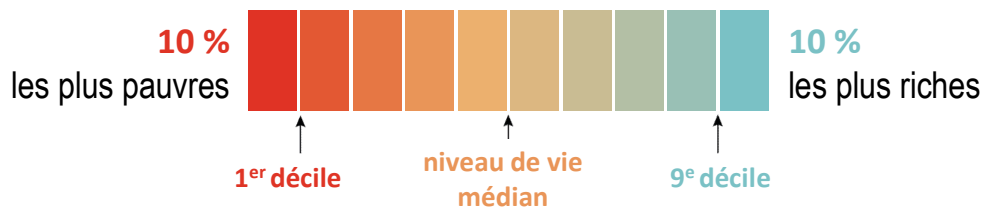
- moins de 2 ans : 6%, soit 30 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 11%, soit 51 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 19%, soit 90 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 30%, soit 141 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 13%, soit 62 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 20%, soit 95 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Dry	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



CC des Terres du Val de Loire	14 300 €	23 160 €	36 860 €
Dry	ND	24 060 €	ND



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

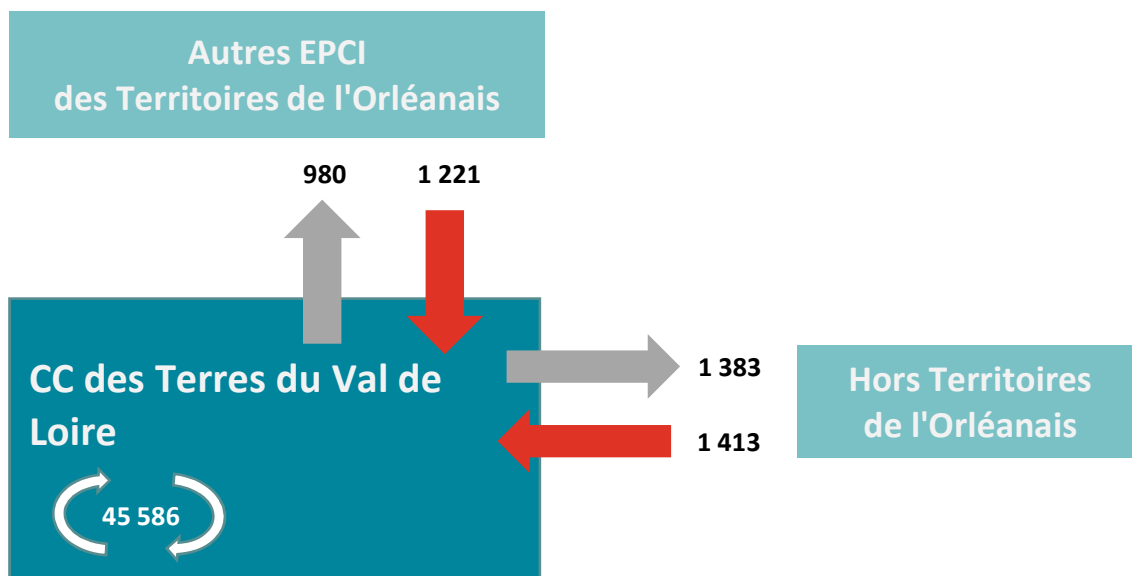


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

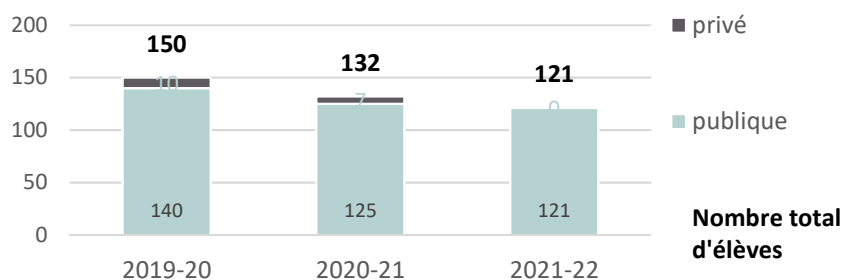
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



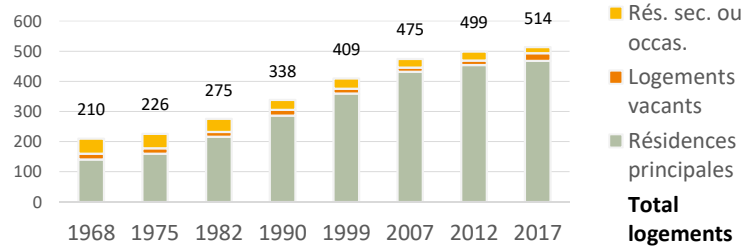
Nombre de résidences principales :
468
soit **91%** des logements



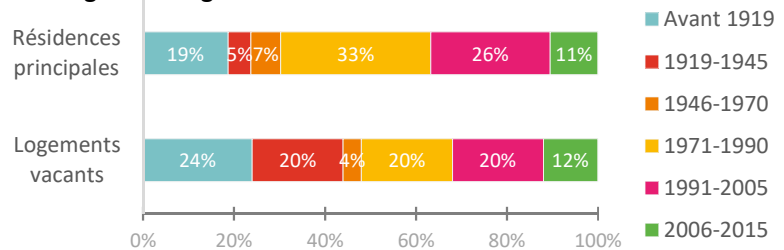
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
25
soit **4,9%** des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

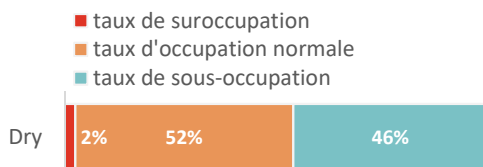


Maisons :
97% des résidences principales



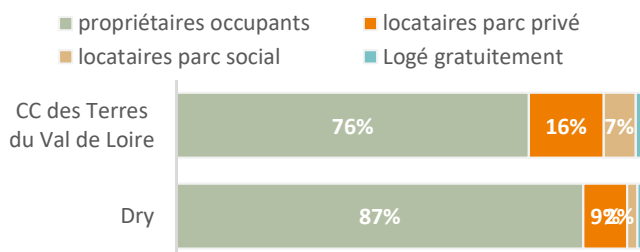
Appartements :
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social

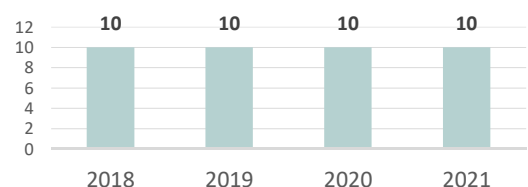


Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
10



Taux de rotation :
10,0%

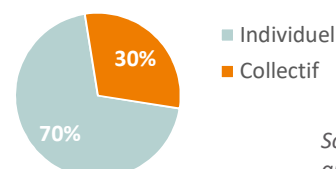
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	5
Nombre de logements PLUS	5
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



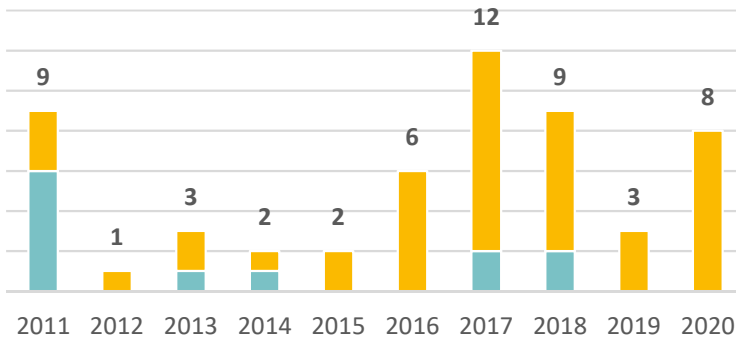
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**9 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



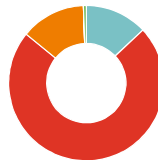
Espace occupé par l'habitat :

70,0 ha en 2016

+4,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	9	+0,1
habitat indiv. peu dense	51	+3,8
habitat indiv. moyennement dense	9	+0,6
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	+0,1



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	7	10	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



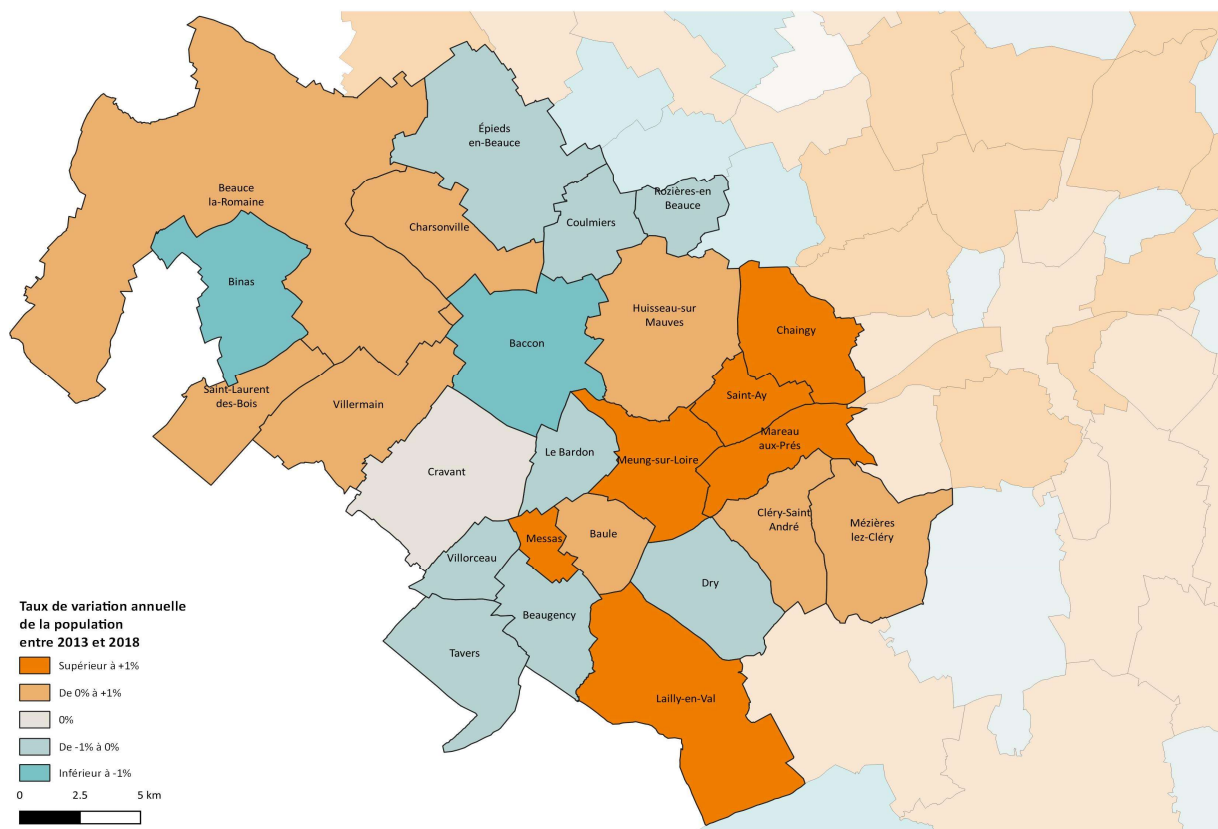
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER ÉPIEDS-EN-BEAUCE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

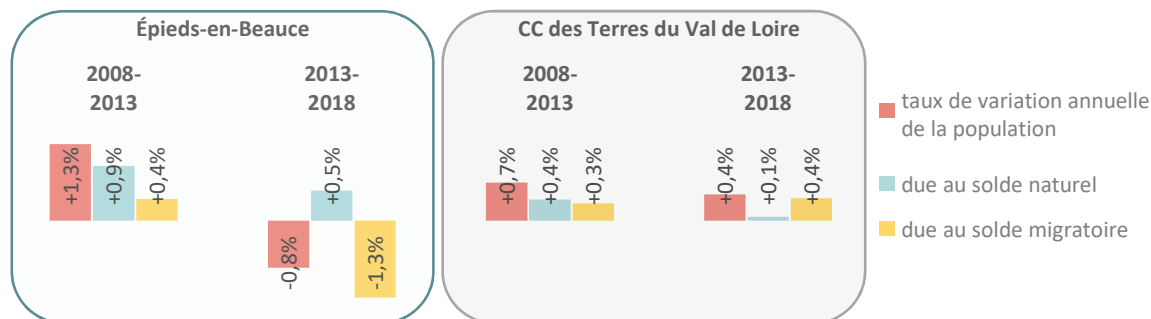
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Épieds-en-Beauce	1 400	1 495	1 435

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



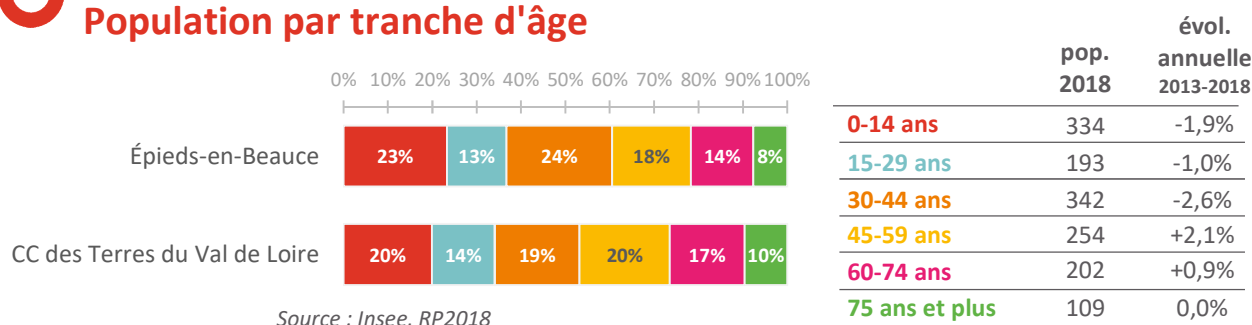
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	863	918	859
Actifs	79,9%	78,9%	83,2%
Actifs ayant un emploi	75,7%	73,9%	75,6%
Chômeurs	4,3%	4,9%	7,6%
Inactifs	20,1%	21,1%	16,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,7%	7,5%	7,3%
Retraités	7,8%	9,4%	5,4%
Autres inactifs	5,6%	4,2%	4,1%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 435 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



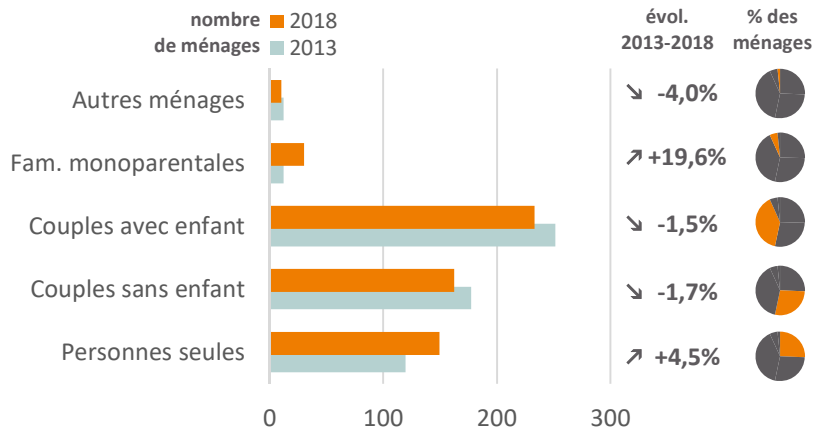
Nombre de ménages :
585 (+0,4% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

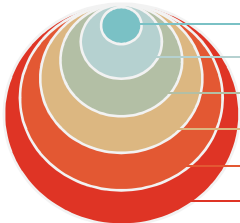
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



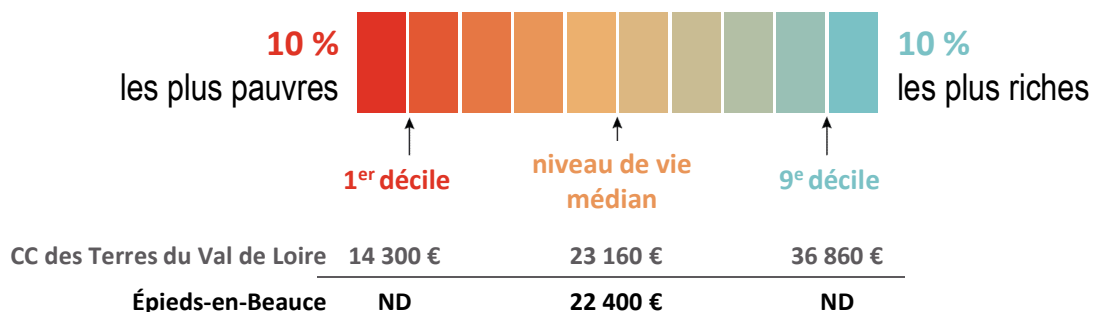
- moins de 2 ans : 9%, soit 50 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 18%, soit 103 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 16%, soit 93 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 26%, soit 151 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 11%, soit 63 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 21%, soit 124 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Épieds-en-Beauce	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

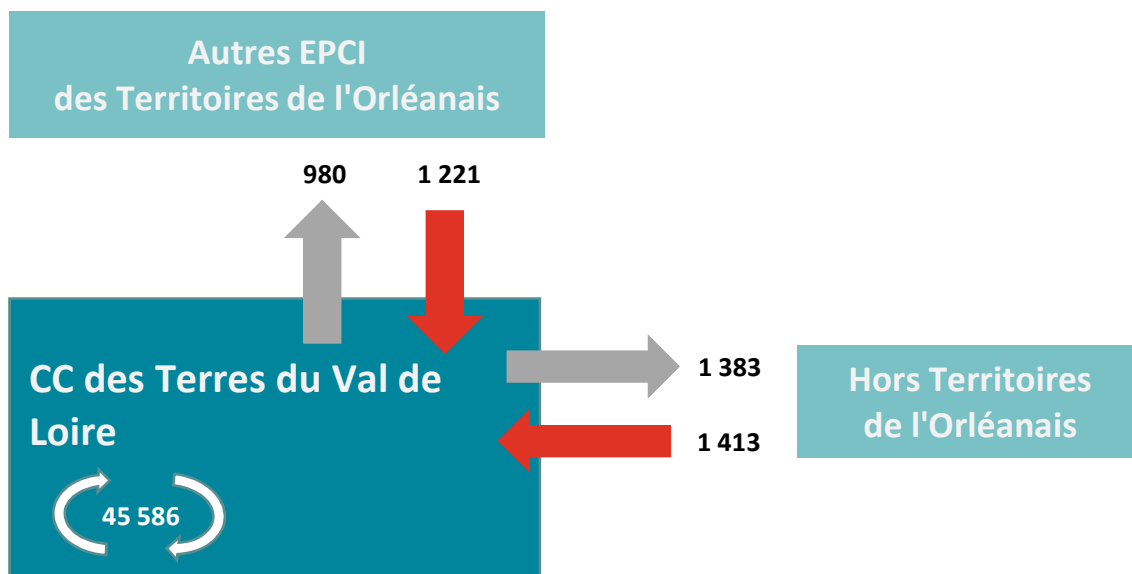


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

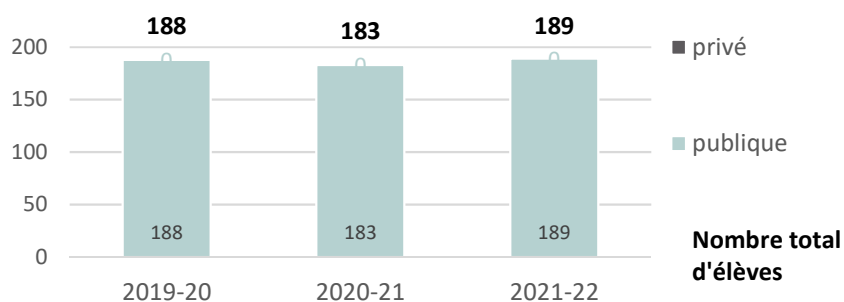
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :
583

soit 88% des logements

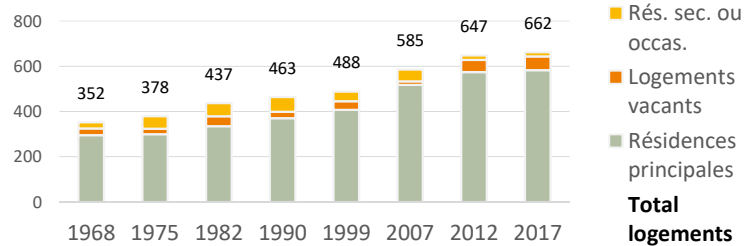


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
61

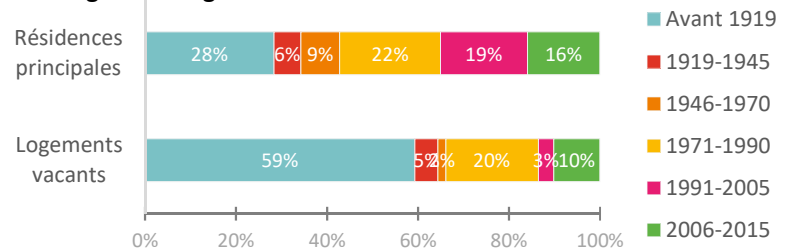
soit 9,2% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

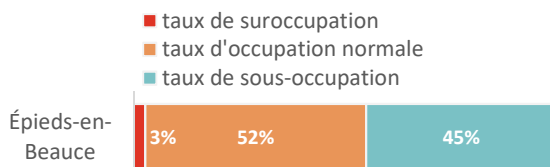


Maisons :
98% des résidences principales



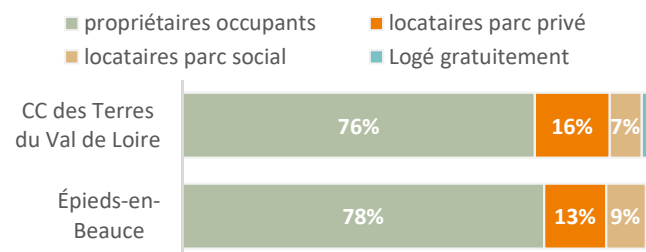
Appartements :
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social

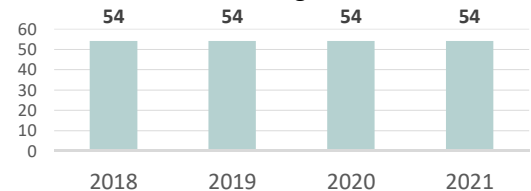


Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
54



Taux de rotation :
21,2%

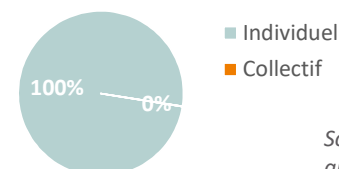
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	9
Nombre de logements PLUS	45
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



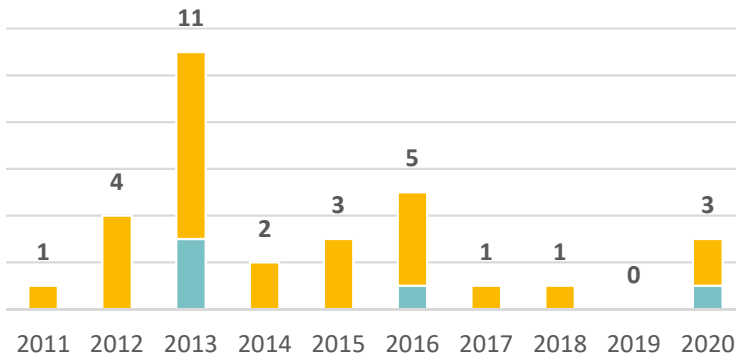
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**6 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



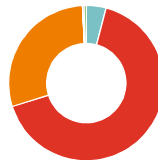
Espace occupé par l'habitat :

65,3 ha en 2016

+6,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	3	0,0
habitat indiv. peu dense	43	+2,8
habitat indiv. moyennement dense	19	+3,6
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	0,0
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	12	8	0	0
Prix médian au m ²	1 453 €	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



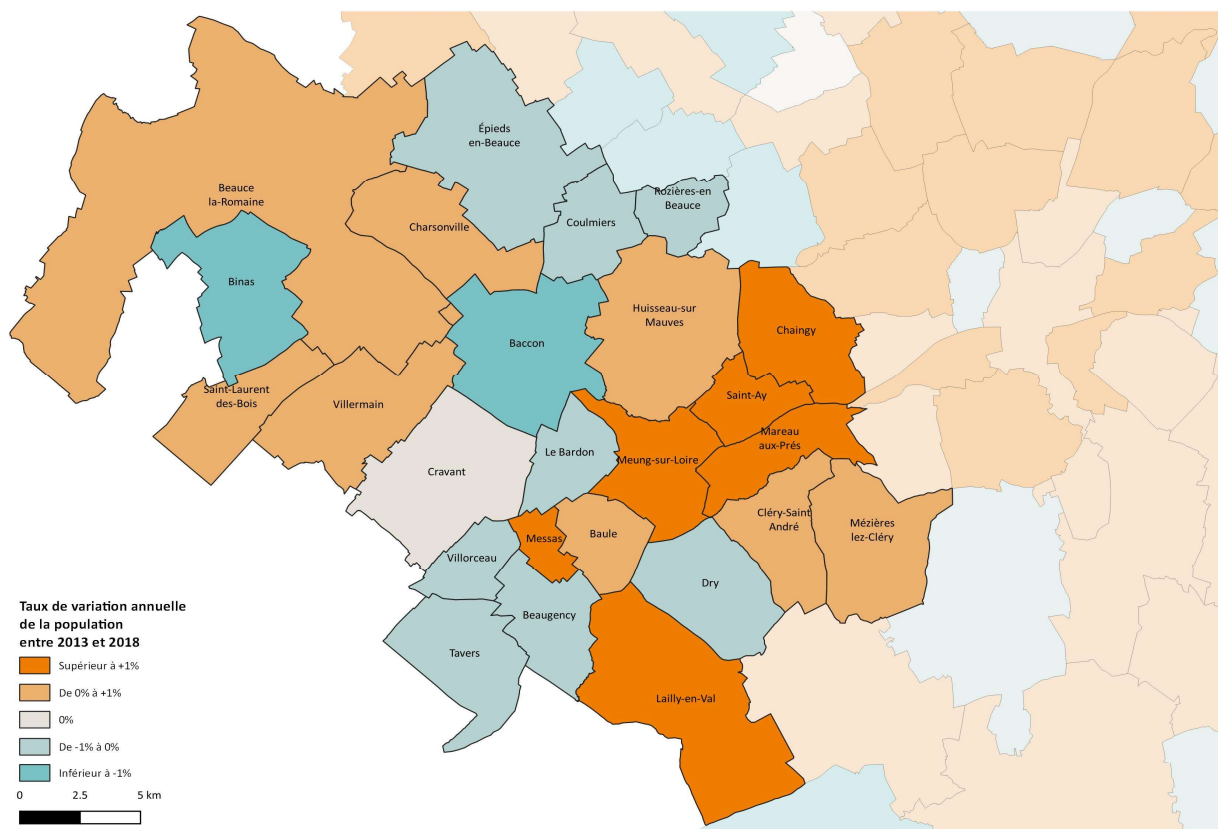
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER HUISSEAU-SUR-MAUVES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

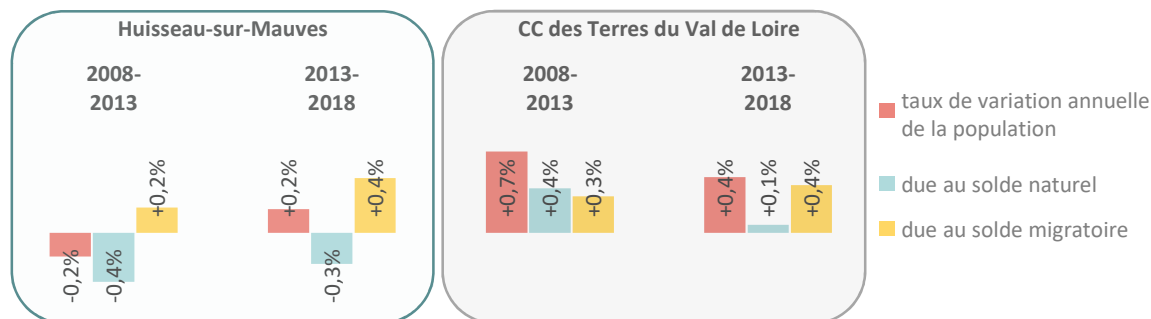
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Huisseau-sur-Mauves	1 679	1 663	1 679

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



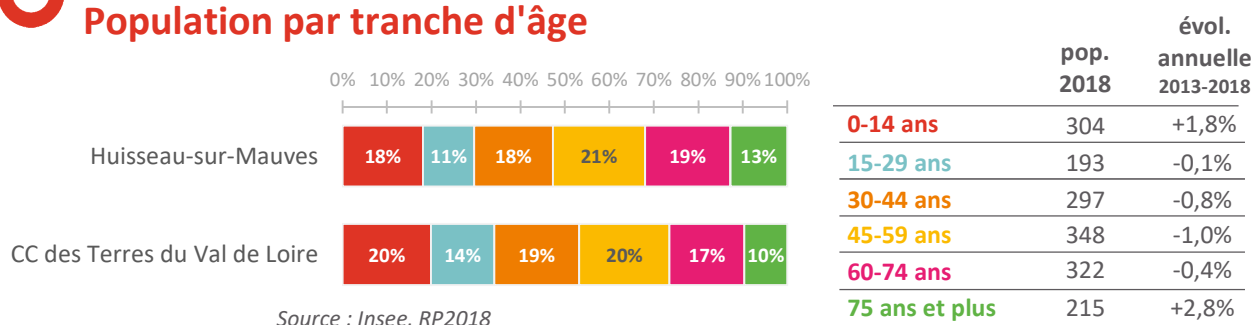
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	1 082	1 011	958
Actifs	74,6%	77,9%	79,2%
Actifs ayant un emploi	70,7%	73,1%	73,0%
Chômeurs	3,9%	4,7%	6,3%
Inactifs	25,4%	22,1%	20,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,5%	7,1%	6,8%
Retraités	12,6%	10,6%	10,8%
Autres inactifs	4,3%	4,4%	3,1%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

94,6%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 588 personnes

5,4%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 91 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages



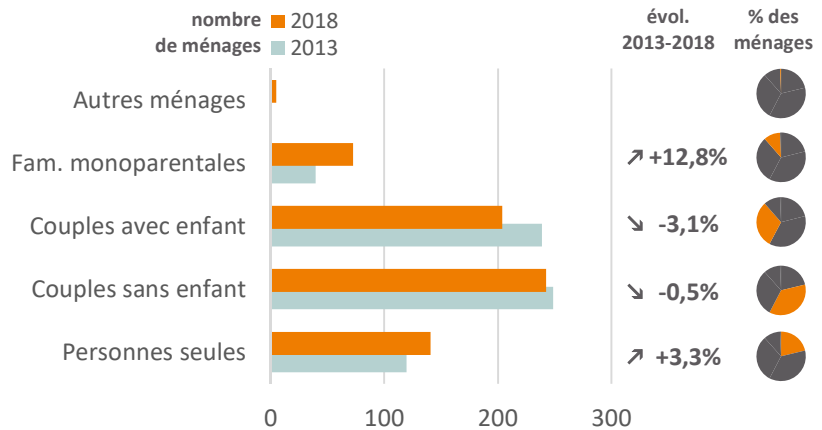
Nombre de ménages :
665 (+0,5% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

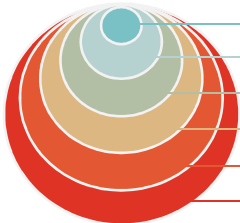
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



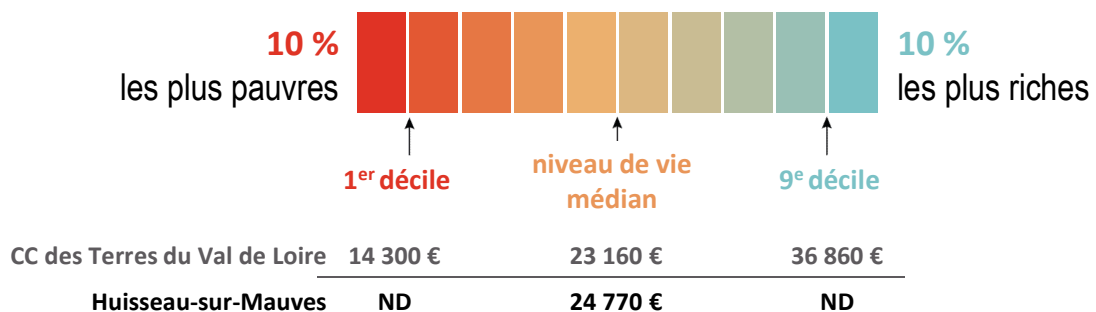
- moins de 2 ans : 8%, soit 53 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 13%, soit 88 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 15%, soit 101 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 18%, soit 122 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 13%, soit 87 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 32%, soit 209 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Huisseau-sur-Mauves	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

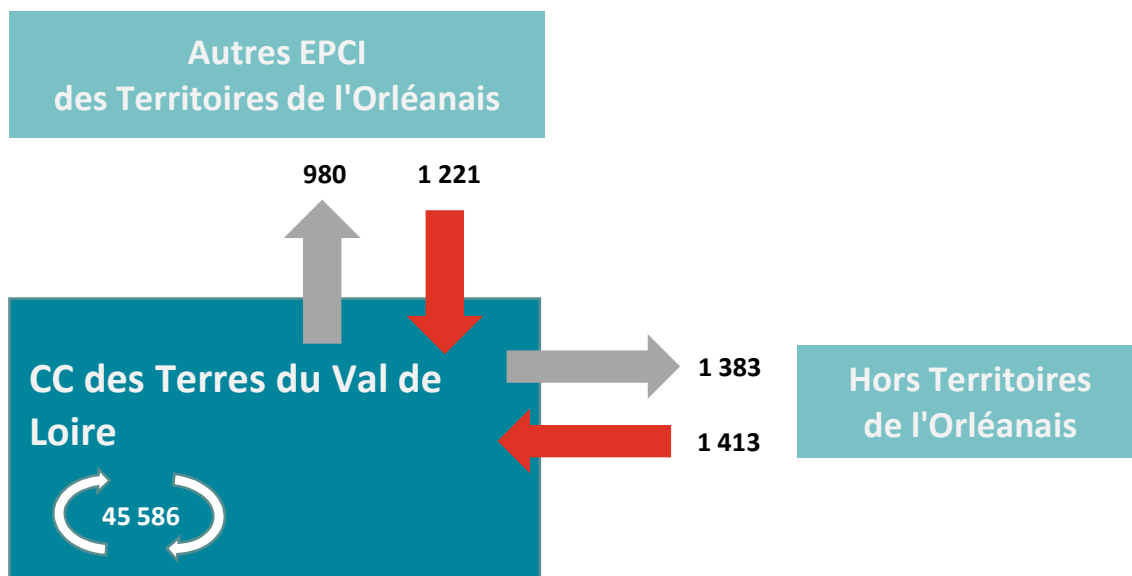


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

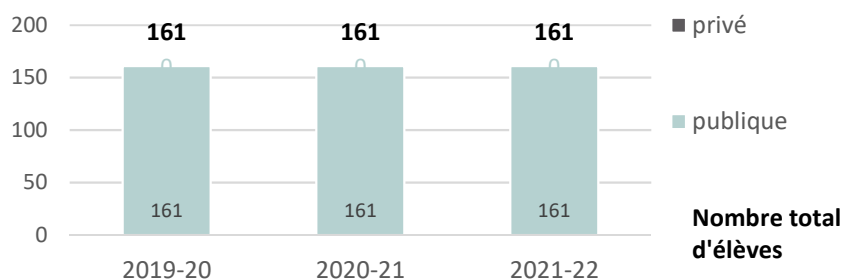
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

661

soit 88% des logements



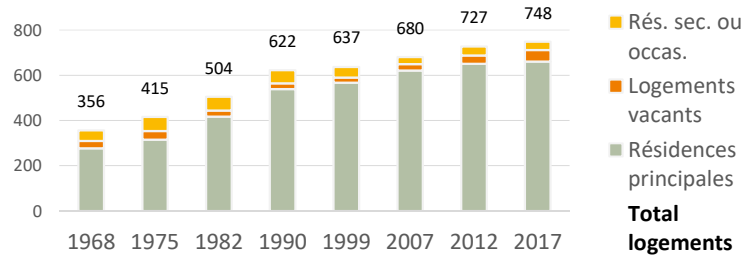
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

51

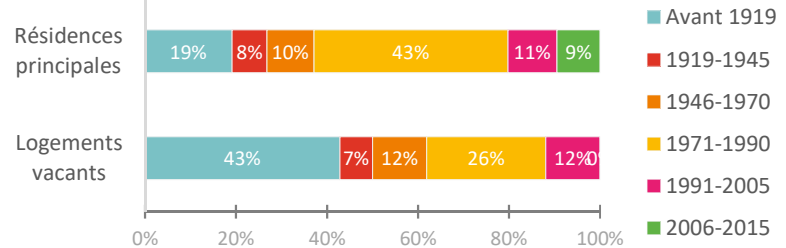
soit 6,8% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

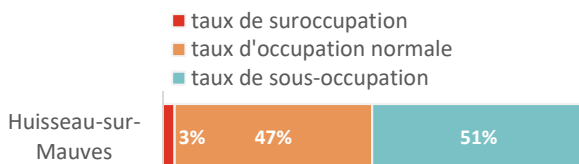
98% des résidences principales



Appartements :

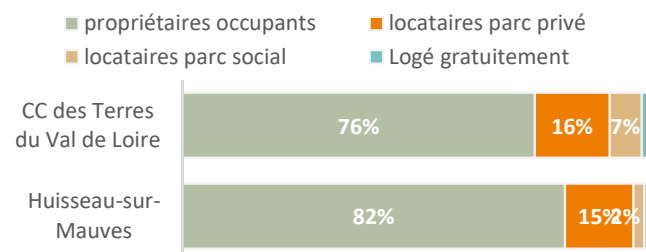
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

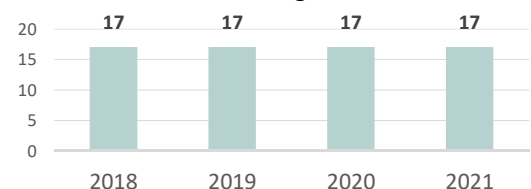
17



Taux de rotation :

17,6%

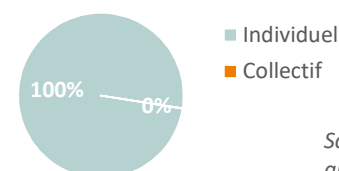
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	17
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



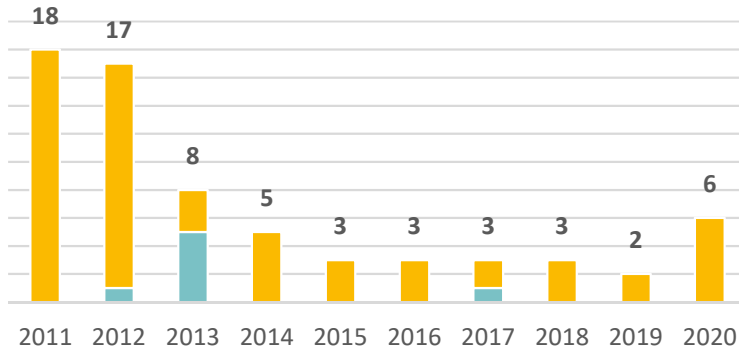
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

12 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



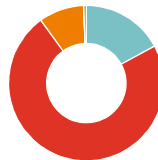
Espace occupé par l'habitat :

95,6 ha en 2016

+8,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	16	+0,4
habitat indiv. peu dense	70	+8,4
habitat indiv. moyennement dense	9	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	9	18	2	2
Prix médian au m ²	ND	1 801 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



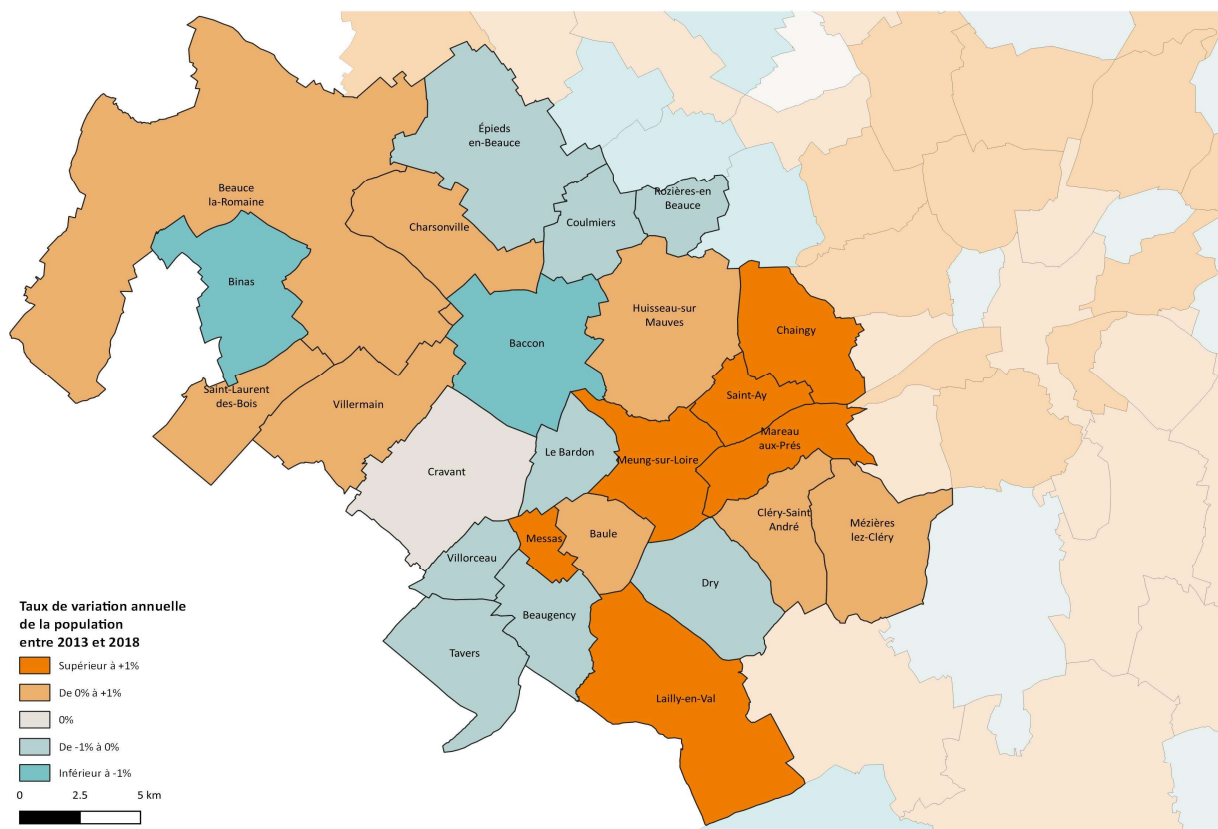
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER LAILLY-EN-VAL

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

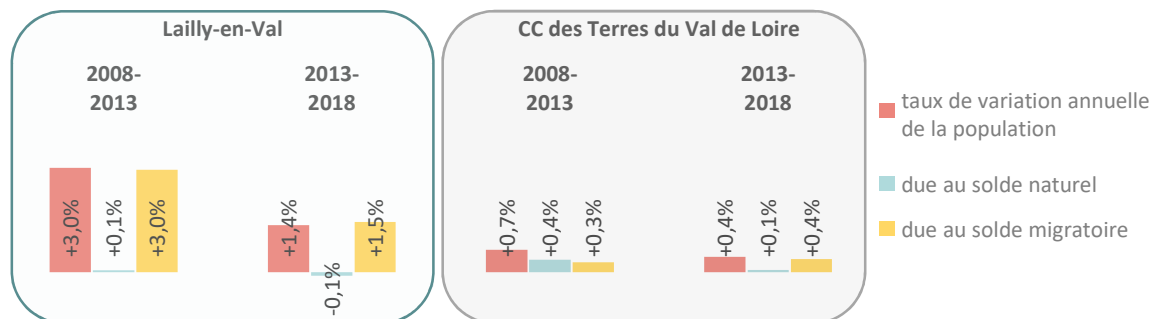
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Lailly-en-Val	2 500	2 901	3 104

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



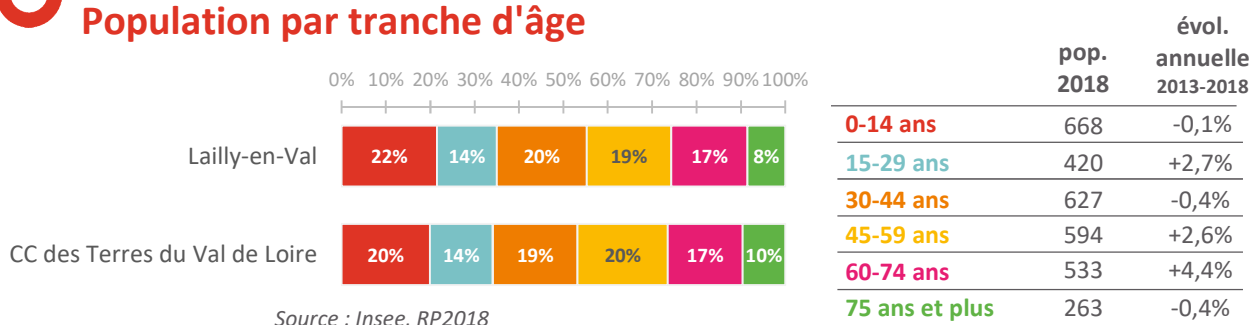
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	1 558	1 707	1 817
Actifs	76,8%	79,2%	80,1%
Actifs ayant un emploi	72,0%	72,6%	74,0%
Chômeurs	4,8%	6,6%	6,1%
Inactifs	23,2%	20,8%	19,9%
Élèves, étudiants et stagiaires	5,8%	6,8%	8,2%
Retraités	12,0%	8,5%	7,6%
Autres inactifs	5,4%	5,5%	4,1%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

96,8%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 3 005 personnes

3,2%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 99 personnes



■ établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	87%
■ établissement élèves / étudiants	0%
■ caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
■ autres communautés	13%

Ménages



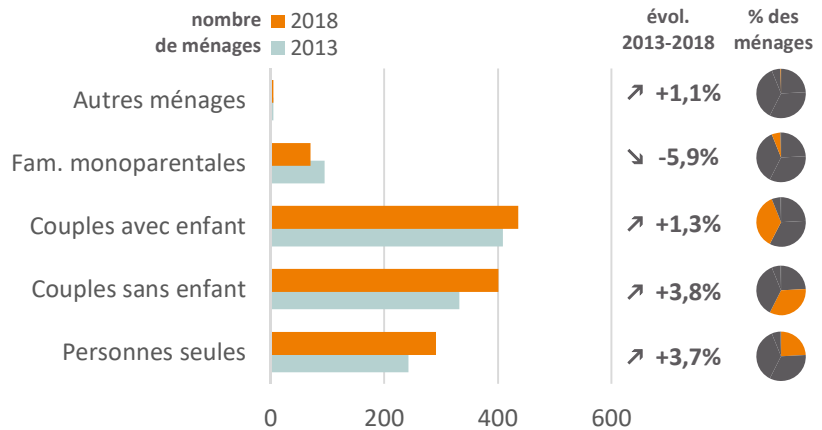
Nombre de ménages :
1 203 (+2,1% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

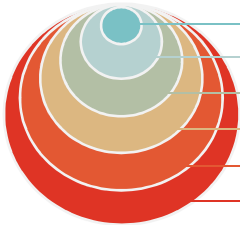
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



- moins de 2 ans : 7%, soit 88 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 15%, soit 185 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 19%, soit 229 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 22%, soit 271 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 13%, soit 154 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 23%, soit 278 emménagés récents

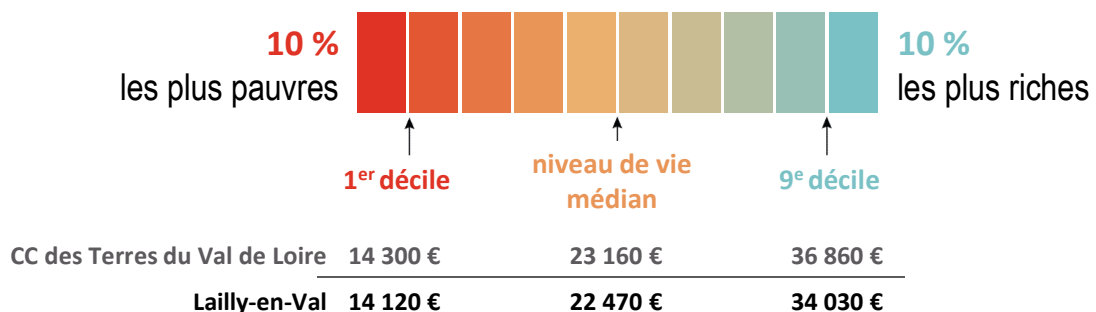
Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Lailly-en-Val	8%

À Lailly-en-Val, 8% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Cmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

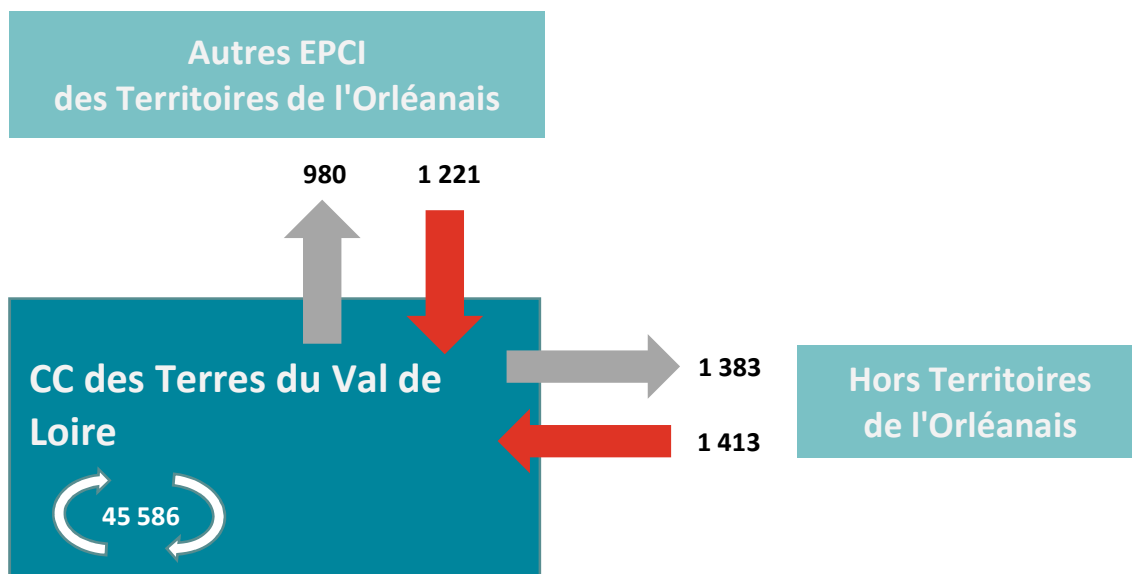


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

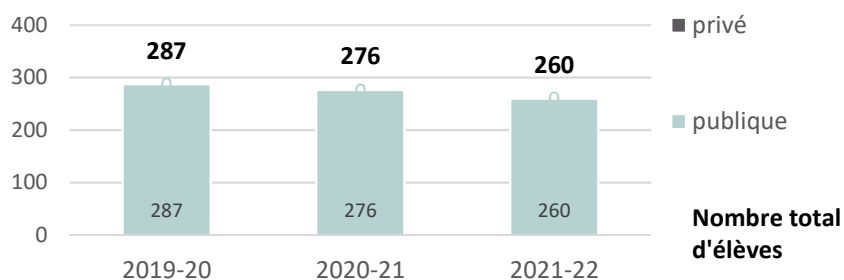
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

1 205

soit 88% des logements



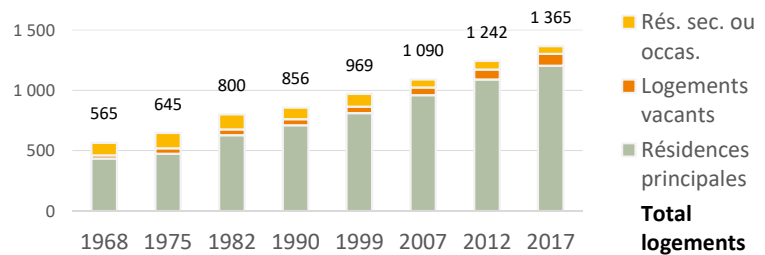
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

97

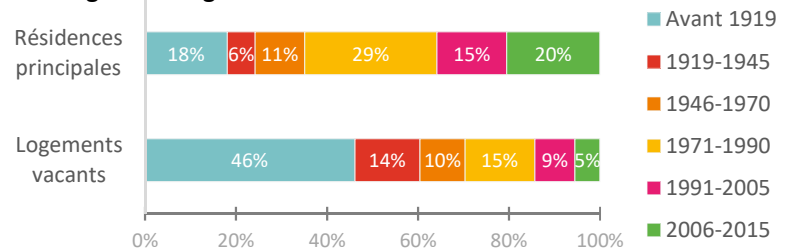
soit 7,1% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

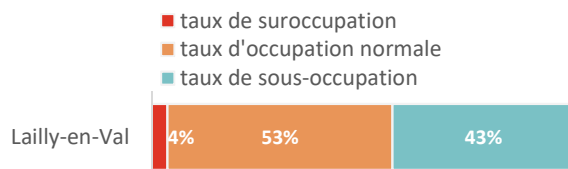
97% des résidences principales



Appartements :

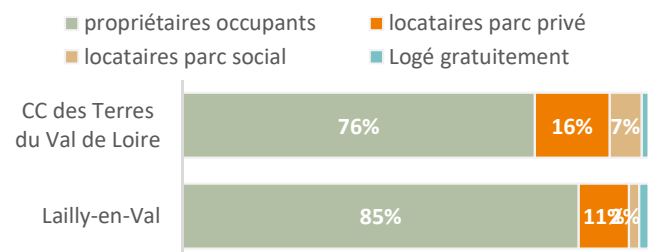
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

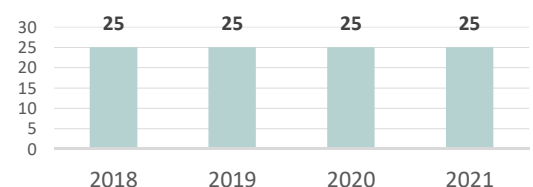
25



Taux de rotation :

4,0%

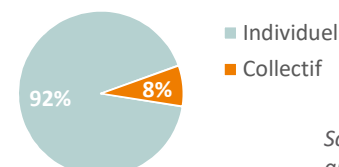
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	6
Nombre de logements PLUS	19
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



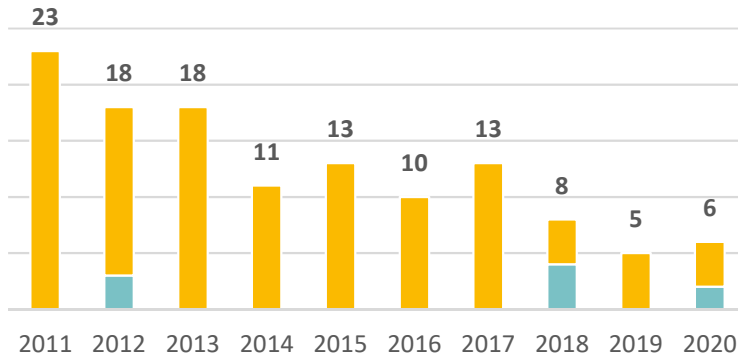
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

5 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

160,1 ha en 2016

+19,0 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	26	+0,1
habitat indiv. peu dense	65	+8,5
habitat indiv. moyennement dense	69	+10,4
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	27	38	6	2
Prix médian au m ²	1 556 €	1 723 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



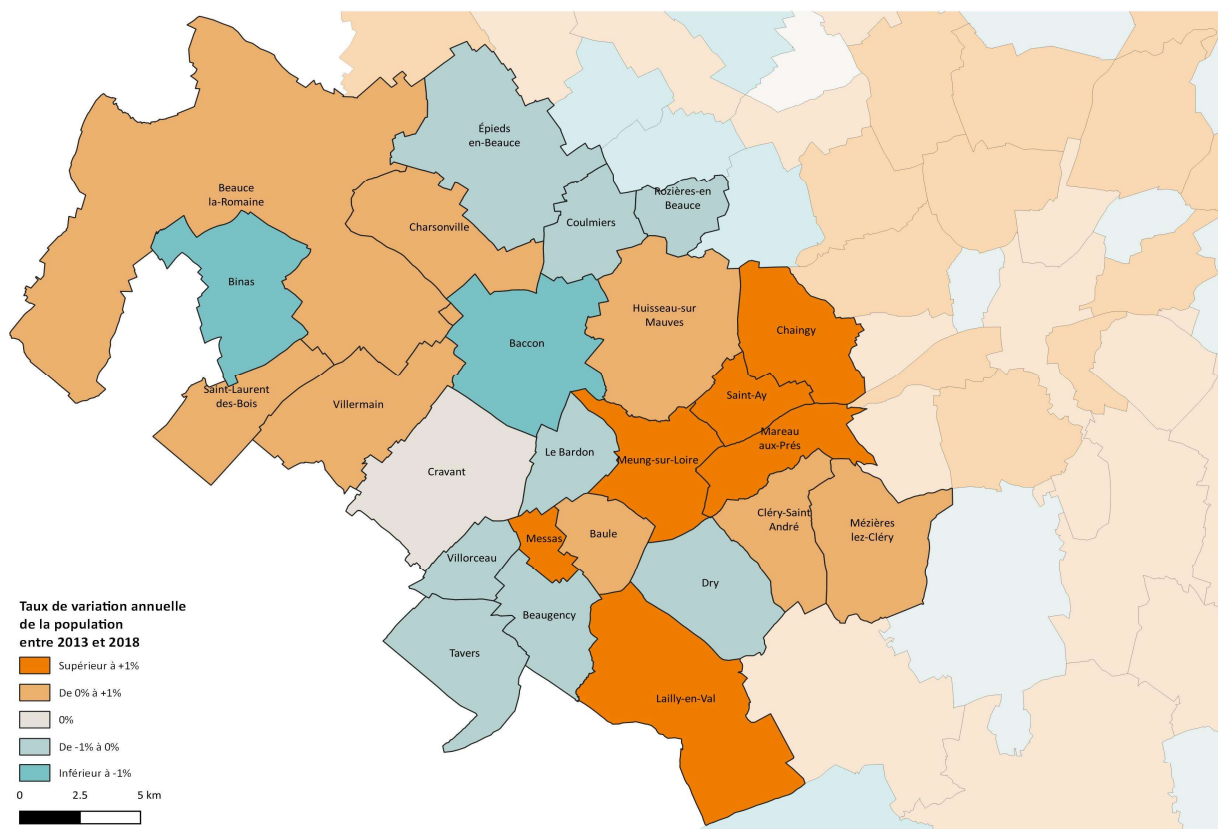
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER LE BARDON

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

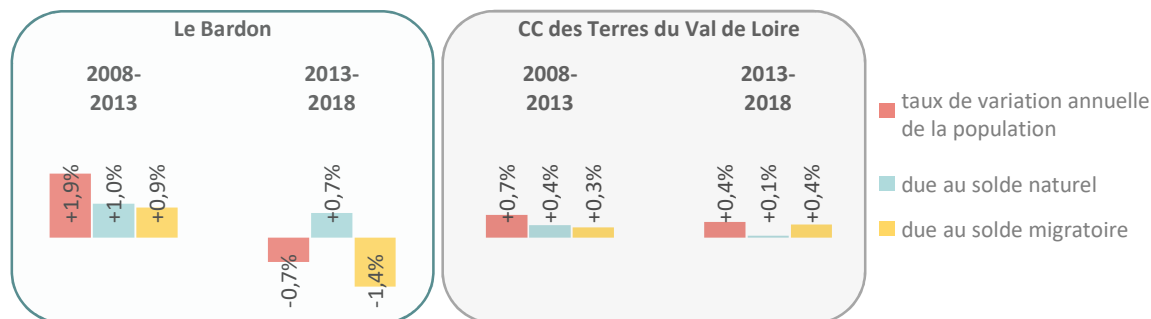
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Le Bardon	955	1 047	1 011

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

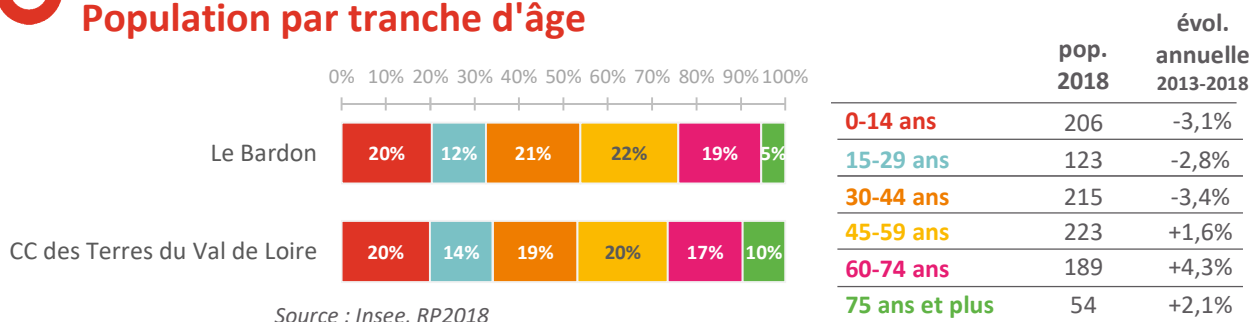


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	648	688	638
Actifs	80,3%	79,0%	78,5%
Actifs ayant un emploi	76,6%	74,2%	74,6%
Chômeurs	3,7%	4,8%	3,9%
Inactifs	19,7%	21,0%	21,5%
Élèves, étudiants et stagiaires	6,2%	6,5%	8,7%
Retraités	8,4%	10,6%	10,0%
Autres inactifs	5,0%	3,9%	2,9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 011 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



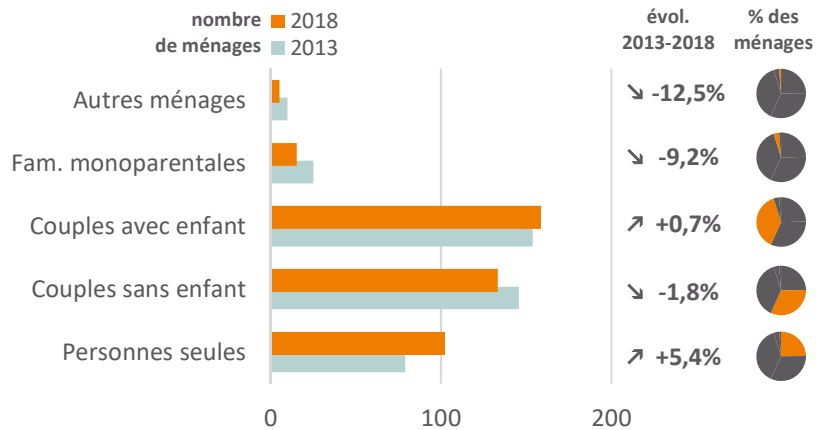
Nombre de ménages :
415 (+0,1% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

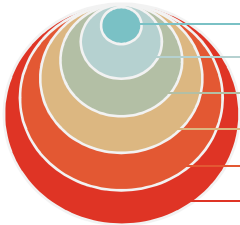
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



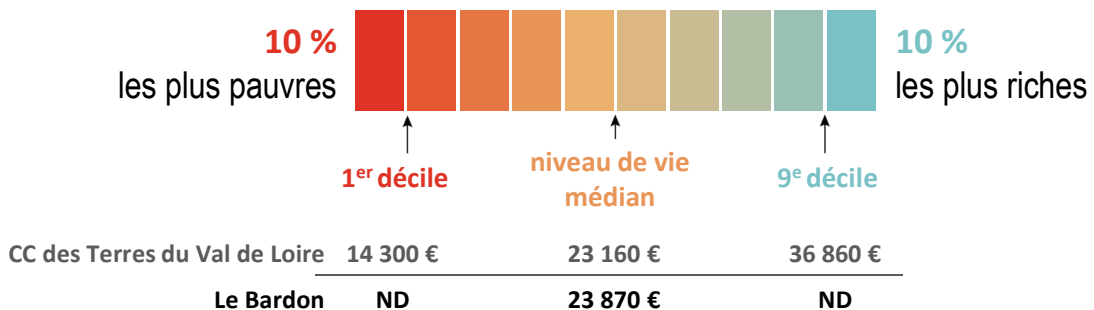
- moins de 2 ans : 6%, soit 25 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 13%, soit 54 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 13%, soit 55 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 27%, soit 113 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 14%, soit 58 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 27%, soit 111 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Le Bardon	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

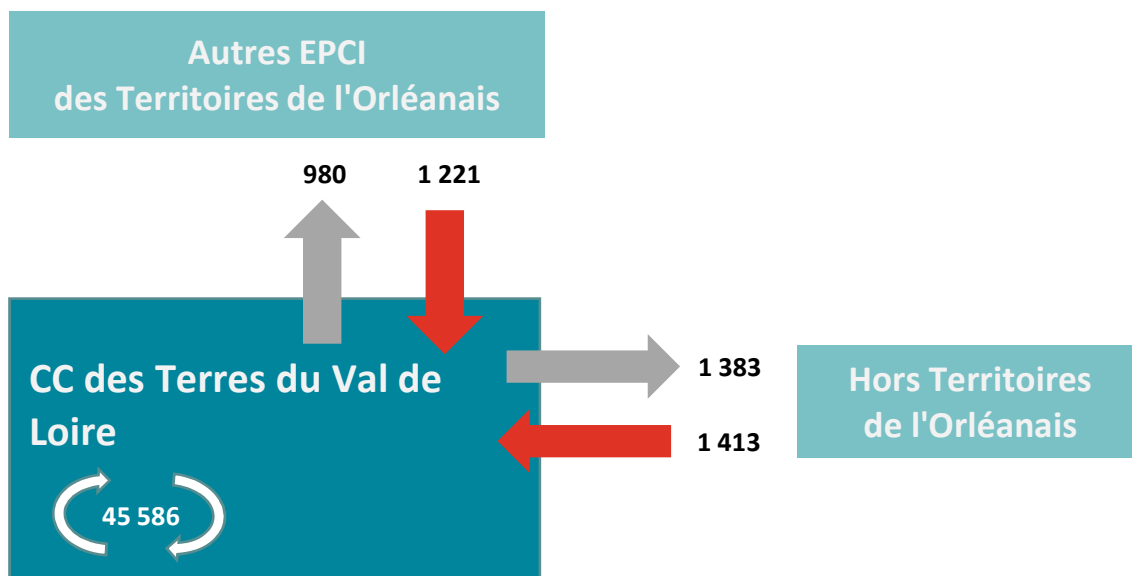


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

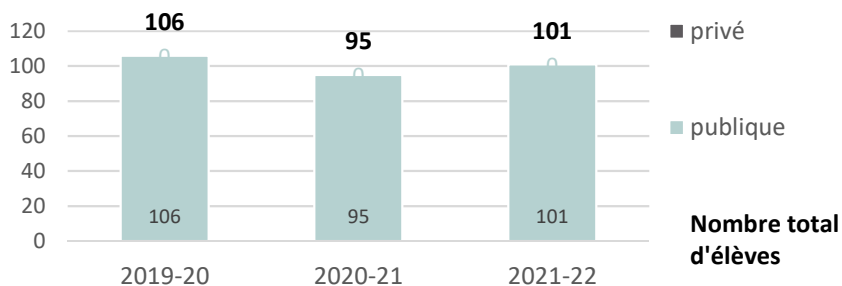
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

416

soit 88% des logements



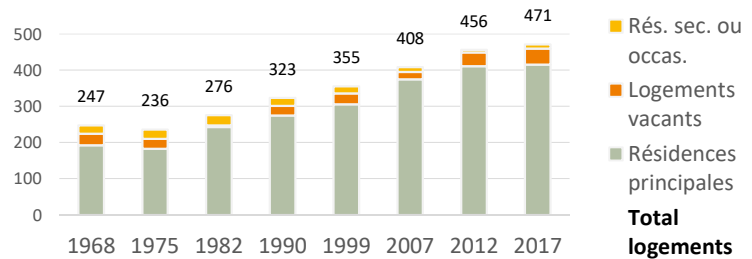
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

44

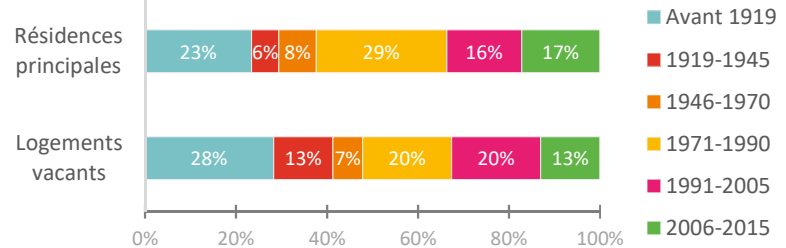
soit 9,3% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

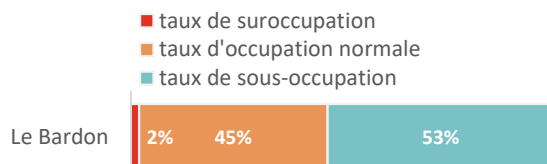
99% des résidences principales



Appartements :

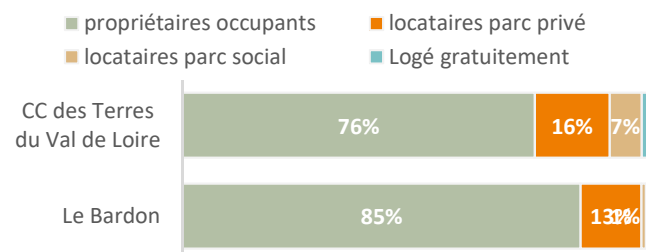
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

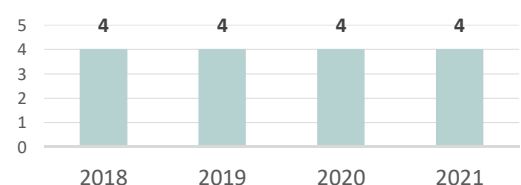
4



Taux de rotation :

0,0%

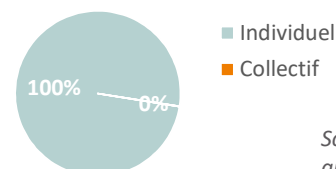
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLUS	4
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



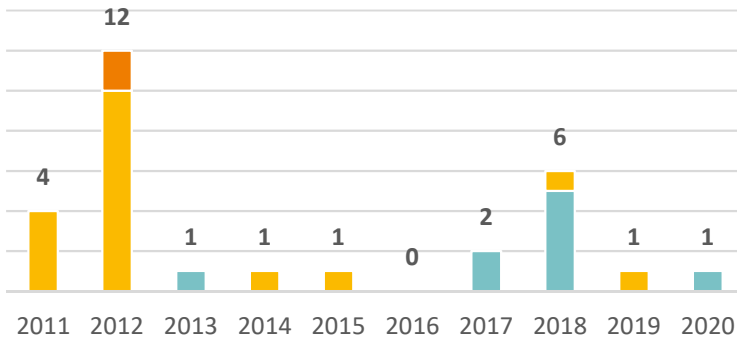
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat

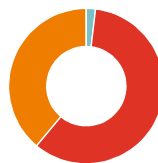


Espace occupé par l'habitat :

43,3 ha en 2016
+4,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	1	0,0
habitat indiv. peu dense	26	+4,1
habitat indiv. moyennement dense	17	+0,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	13	10	0	0
Prix médian au m ²	1 807 €	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



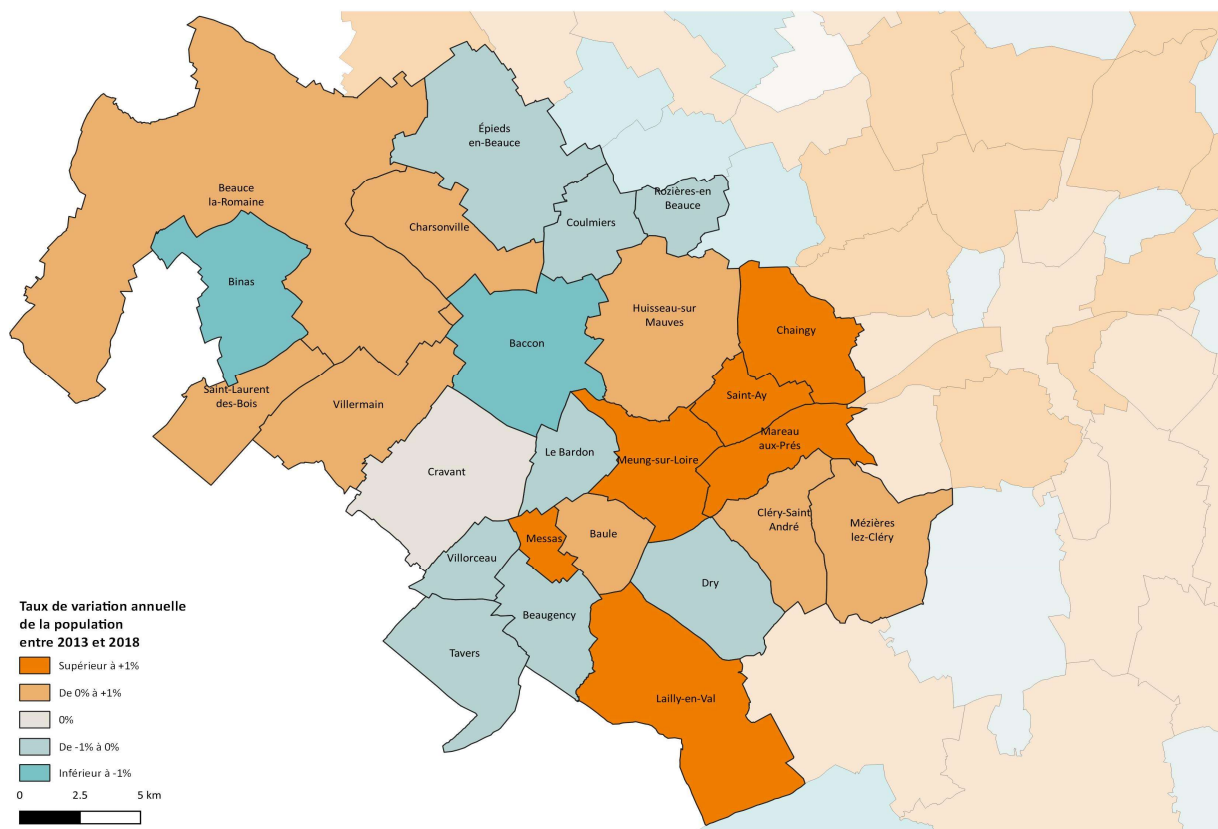
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER MAREAU-AUX-PRÉS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

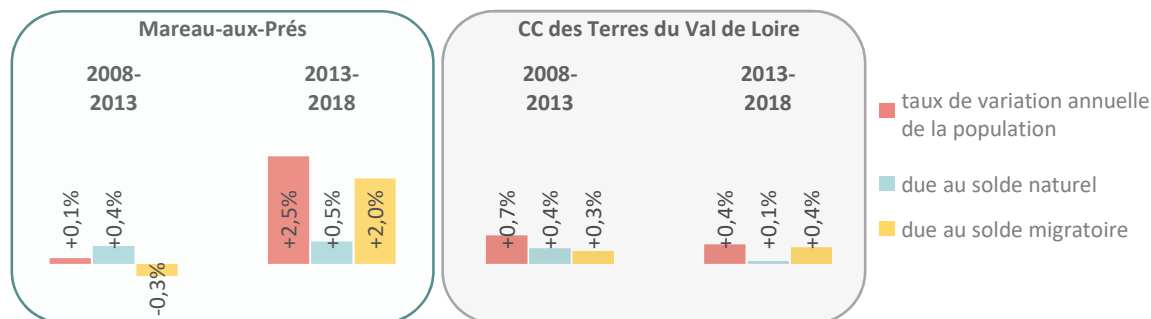
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Mareau-aux-Prés	1 256	1 264	1 429

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



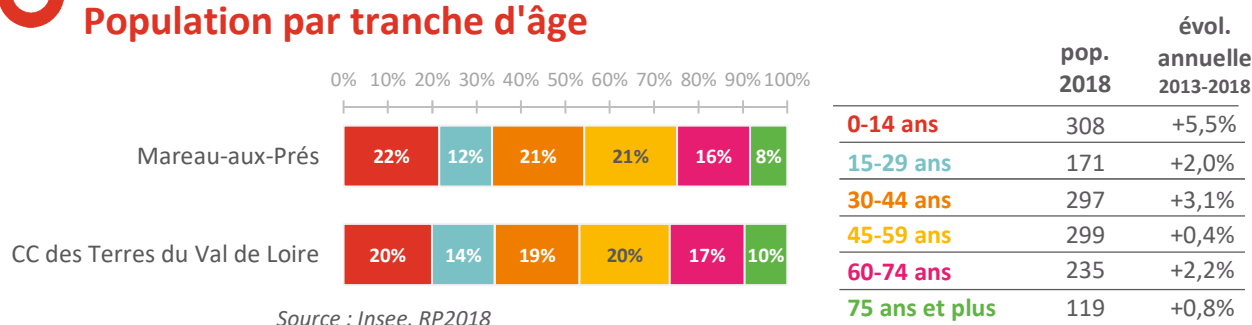
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	802	787	857
Actifs	78,1%	80,4%	82,2%
Actifs ayant un emploi	73,1%	74,7%	76,8%
Chômeurs	5,0%	5,7%	5,4%
Inactifs	21,9%	19,6%	17,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,1%	7,2%	7,0%
Retraités	9,3%	8,8%	6,2%
Autres inactifs	4,4%	3,6%	4,6%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 429 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



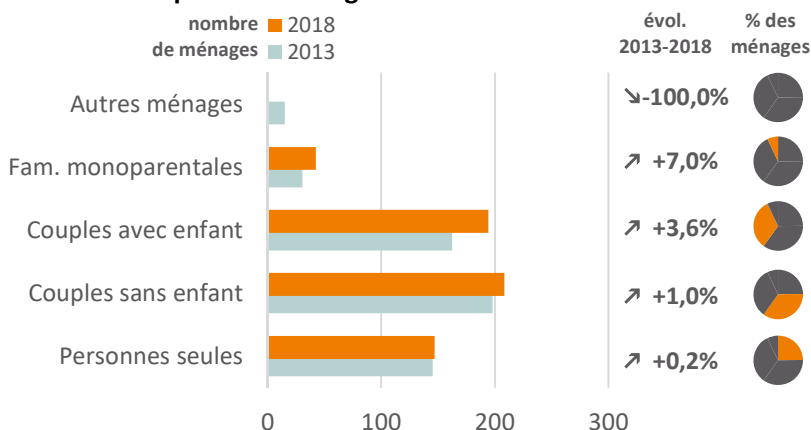
Nombre de ménages :
592 (+1,4% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

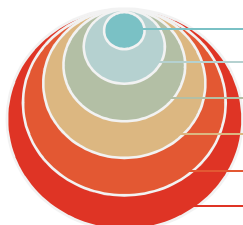
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



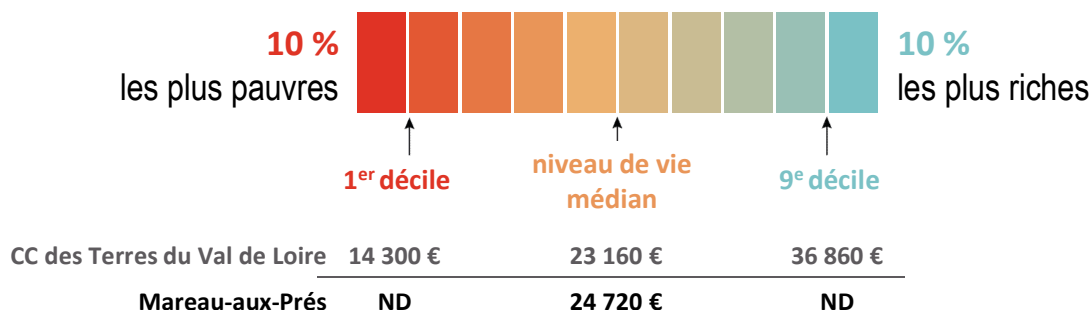
- moins de 2 ans : 13%, soit 80 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 17%, soit 102 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 14%, soit 81 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 18%, soit 109 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 11%, soit 63 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 27%, soit 158 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Mareau-aux-Prés	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

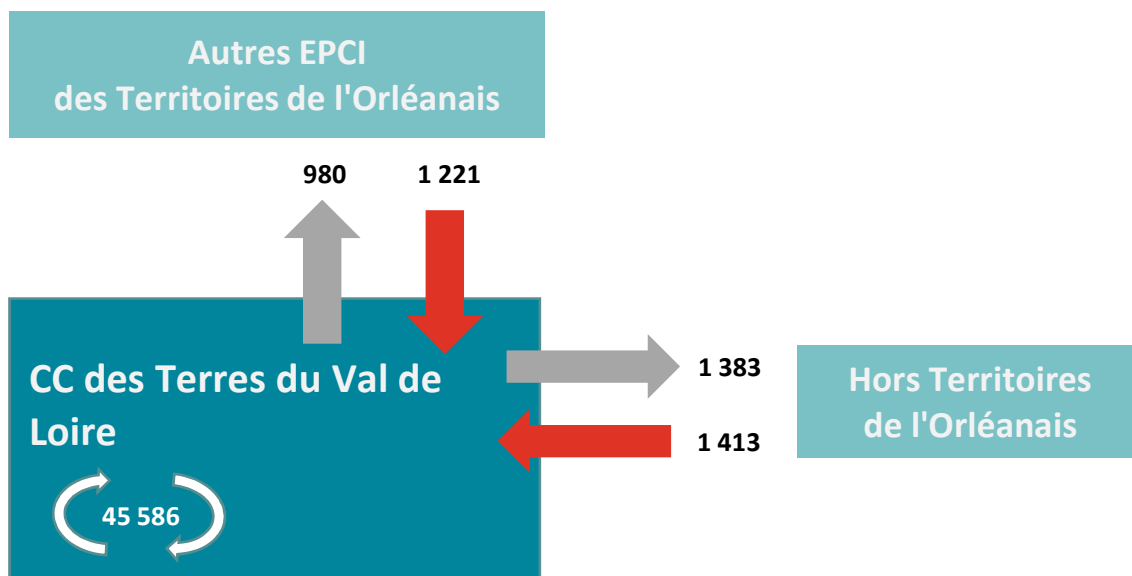


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

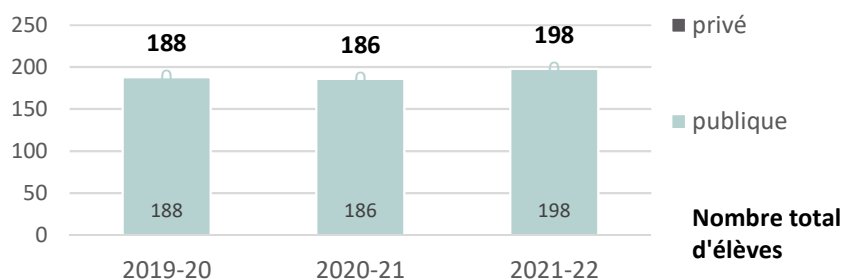
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

593

soit 88% des logements



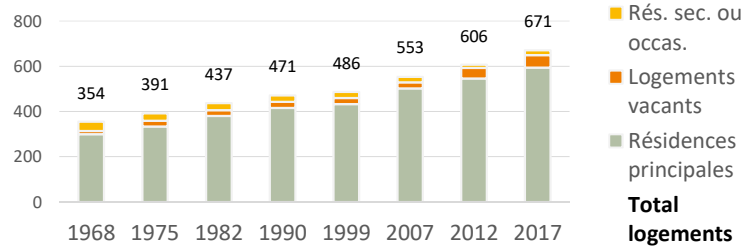
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

55

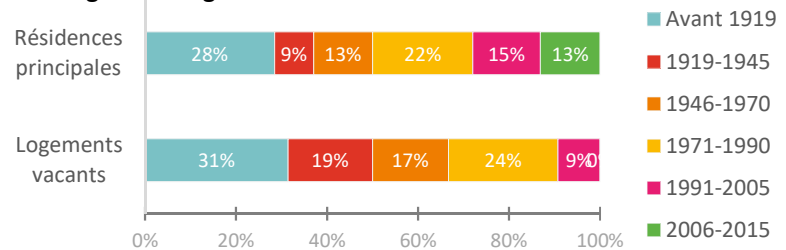
soit 8,3% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

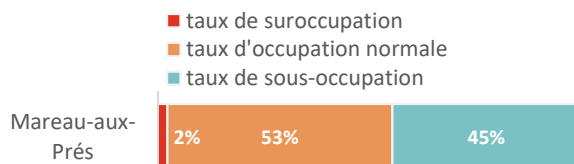
97% des résidences principales



Appartements :

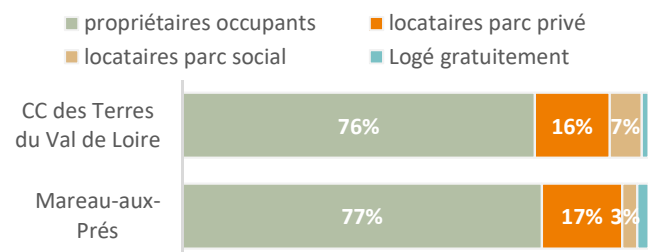
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

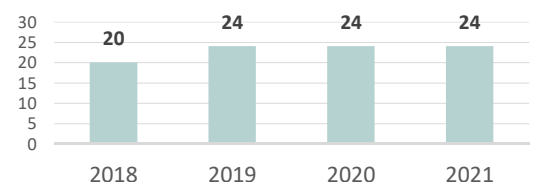
24



Taux de rotation :

20,8%

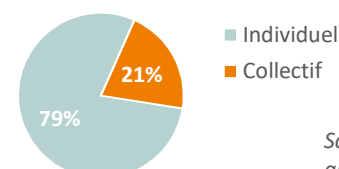
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	10
Nombre de logements PLUS	14
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



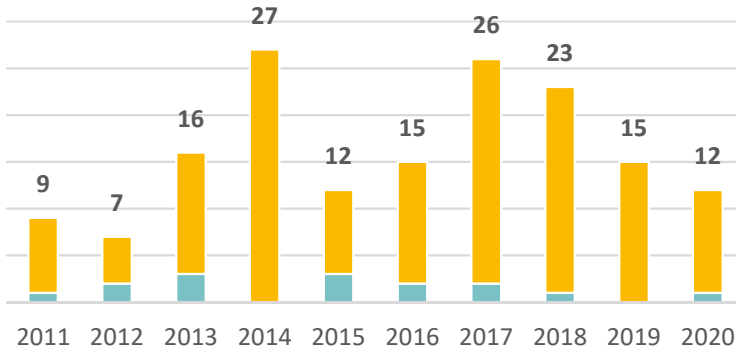
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**15 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat

Espace occupé par l'habitat :



73,5 ha en 2016

+5,6 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	4	0,0
habitat indiv. peu dense	37	+3,0
habitat indiv. moyennement dense	33	+2,7
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	0	0,0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	11	10	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



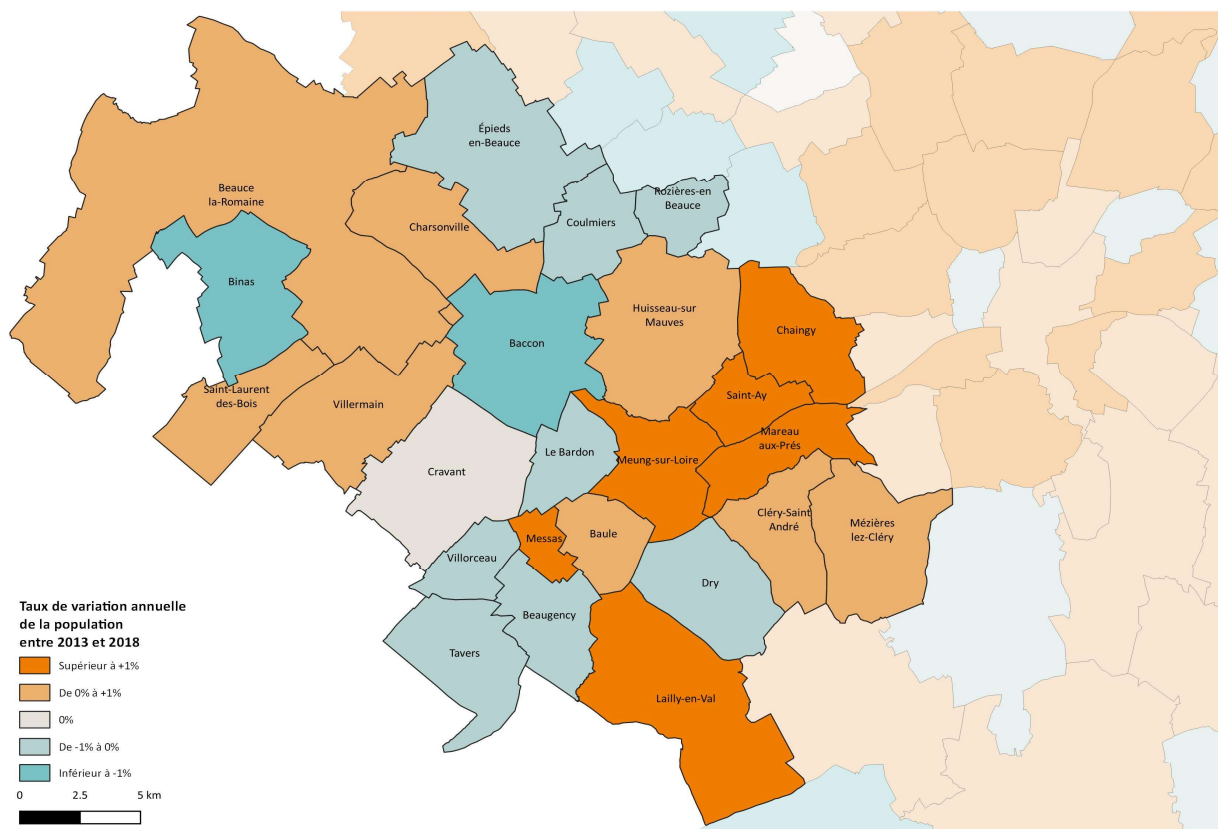
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER MESSAS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



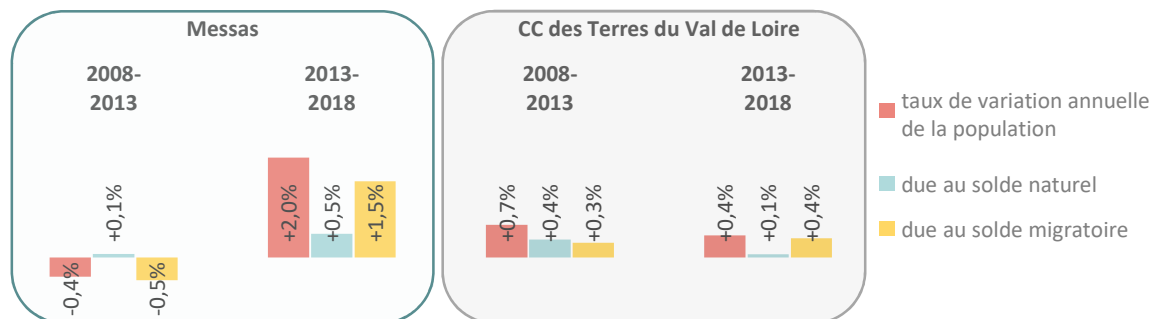
Source : Insee, RP2013 et RP2018

Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Messas	888	871	963

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



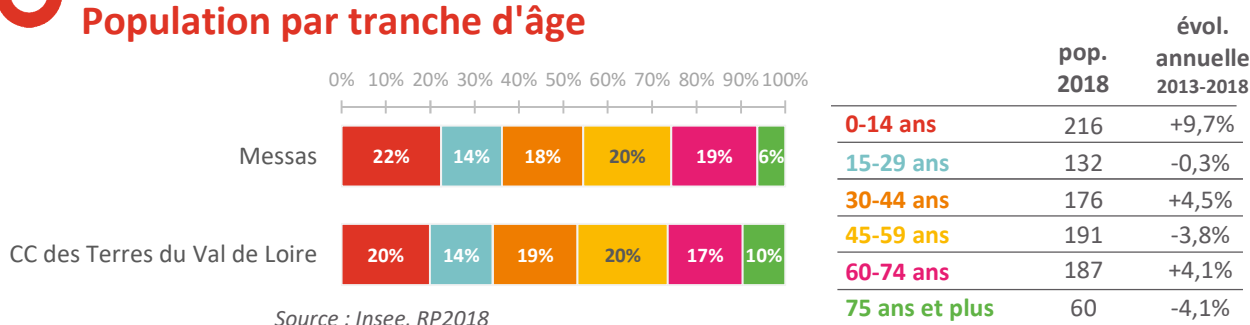
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	606	590	577
Actifs	74,2%	77,0%	79,6%
Actifs ayant un emploi	70,2%	70,0%	72,9%
Chômeurs	4,0%	7,0%	6,6%
Inactifs	25,8%	23,0%	20,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	9,4%	7,3%	5,8%
Retraités	11,9%	11,9%	11,0%
Autres inactifs	4,5%	3,7%	3,7%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 963 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



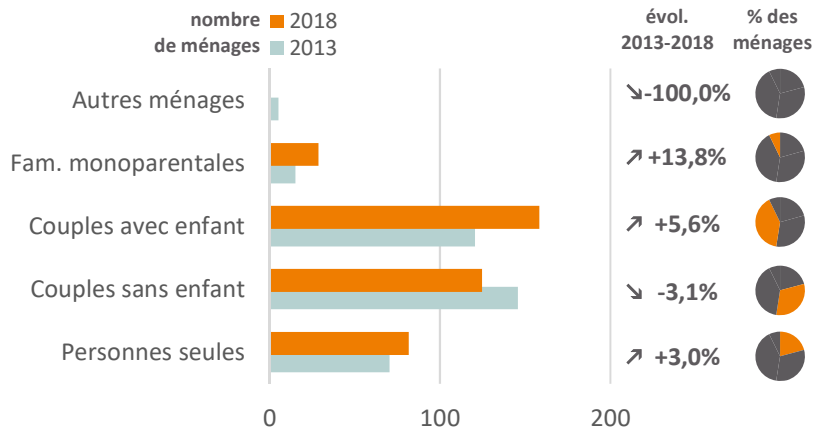
Nombre de ménages :
393 (+2,0% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

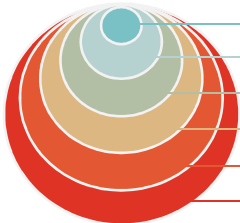
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



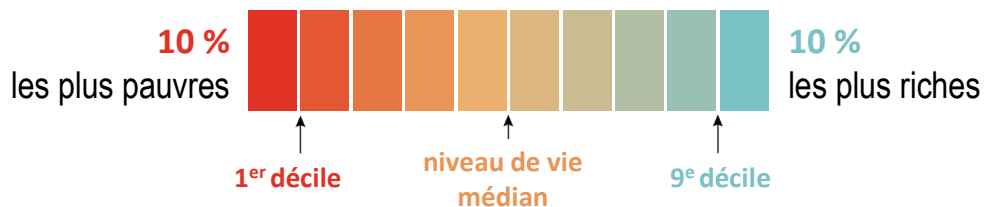
- moins de 2 ans : 6%, soit 22 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 19%, soit 72 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 13%, soit 50 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 20%, soit 79 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 11%, soit 44 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 31%, soit 122 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Messas	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC des Terres du Val de Loire	14 300 €	23 160 €	36 860 €
Messas	ND	22 310 €	ND



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

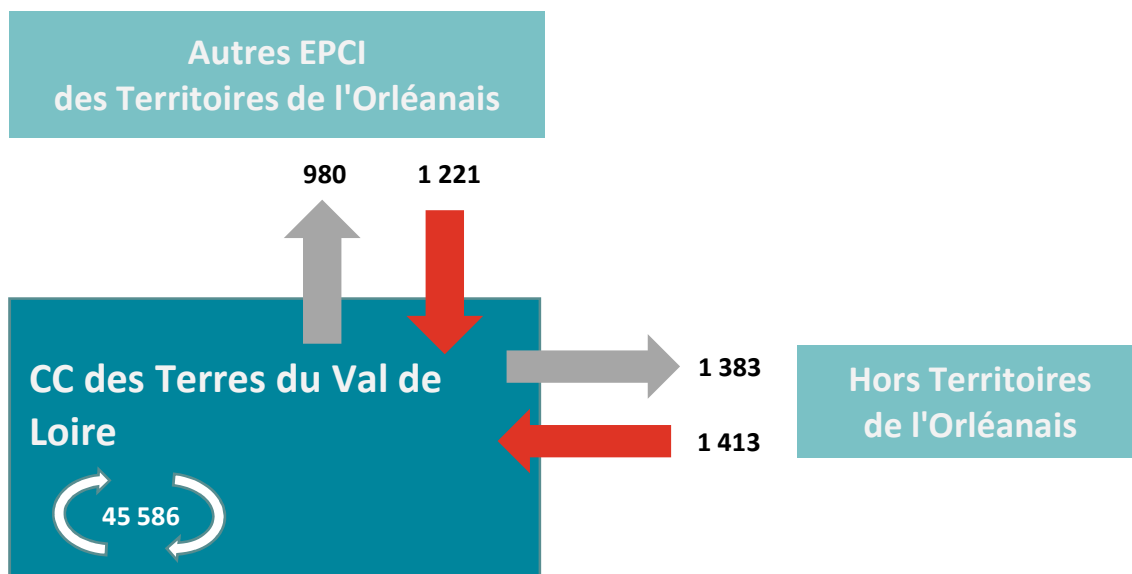


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

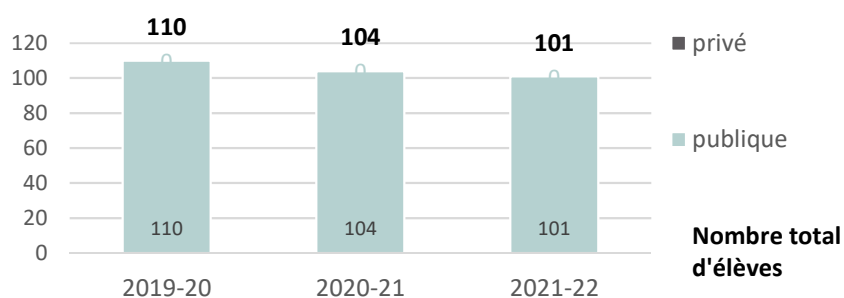
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :
388

soit 90% des logements

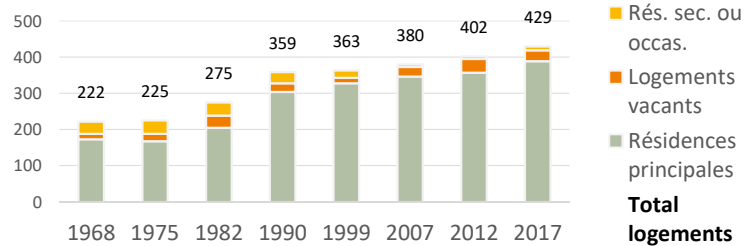


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
31

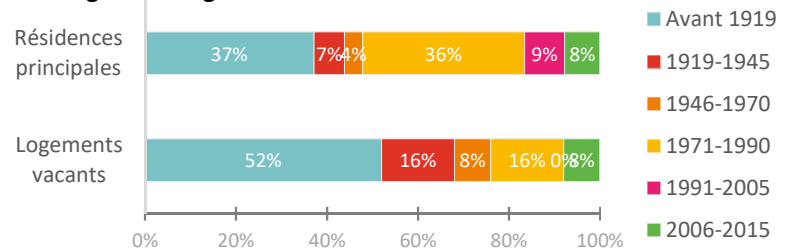
soit 7,2% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

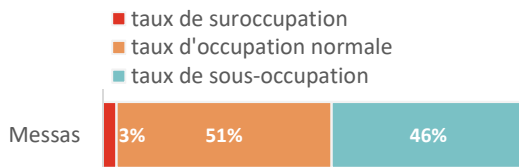


Maisons :
97% des résidences principales



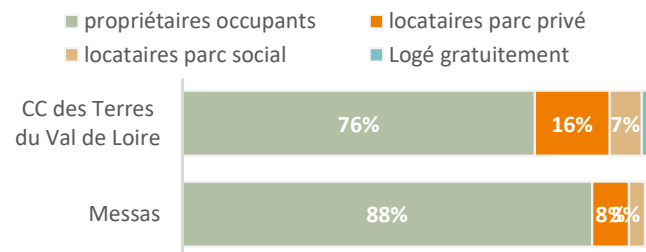
Appartements :
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social

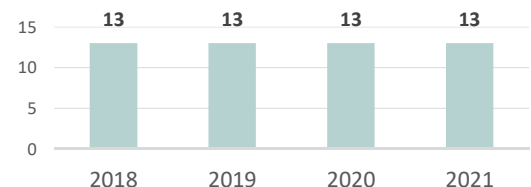


Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
13



Taux de rotation :
0,0%

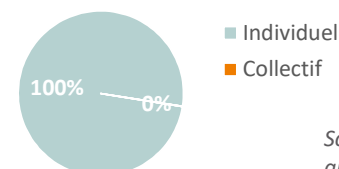
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	6
Nombre de logements PLUS	7
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



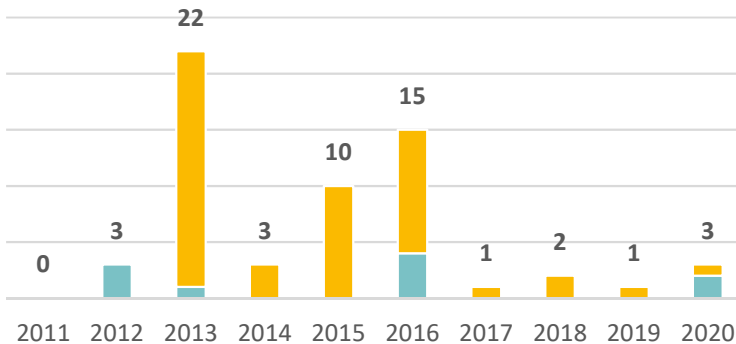
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat

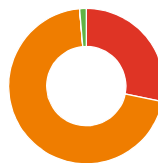


Espace occupé par l'habitat :

38,9 ha en 2016
+2,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	-	-
habitat indiv. peu dense	11	+2,5
habitat indiv. moyennement dense	27	+0,4
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	8	11	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



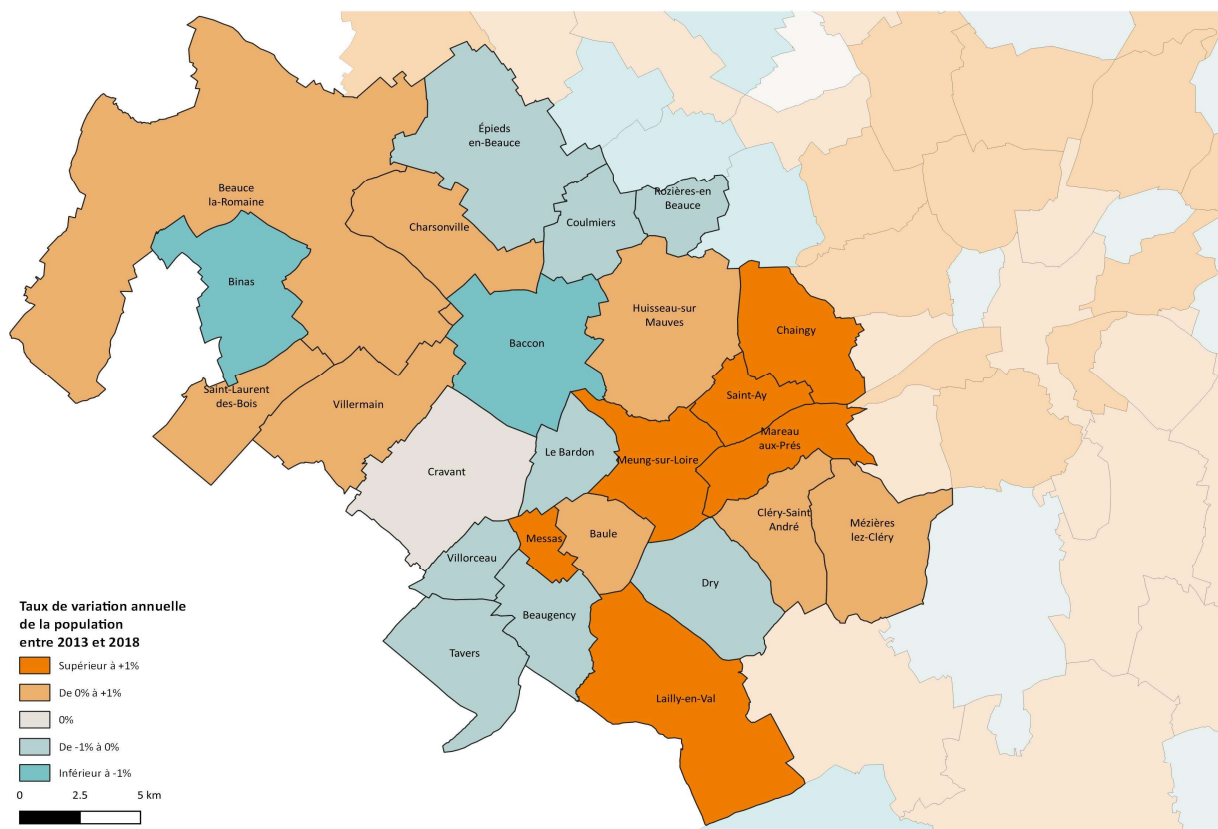
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER MEUNG-SUR-LOIRE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

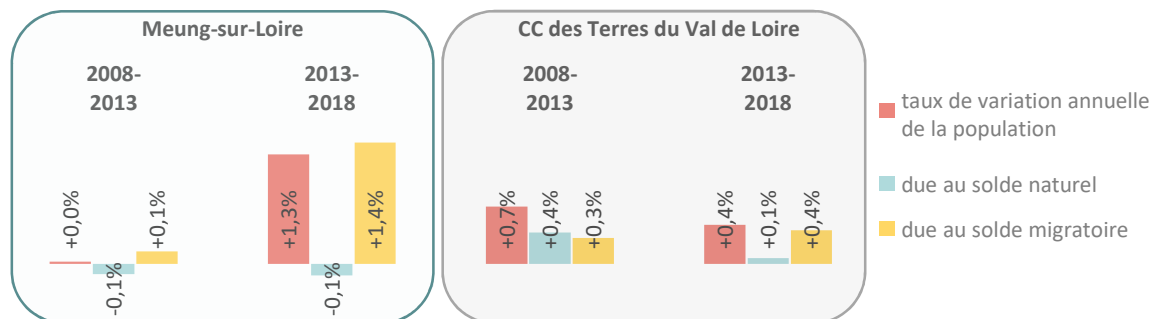
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Meung-sur-Loire	6 122	6 129	6 527

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



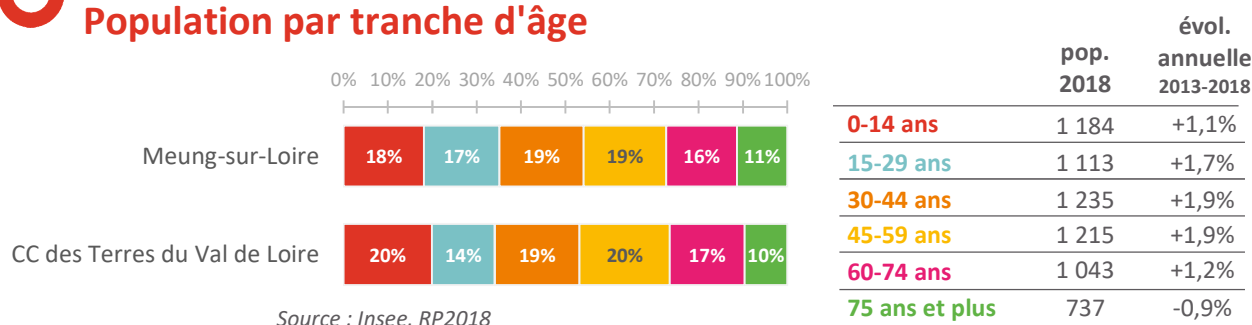
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	3 846	3 669	3 897
Actifs	72,3%	76,6%	78,5%
Actifs ayant un emploi	67,6%	67,9%	70,1%
Chômeurs	4,7%	8,7%	8,4%
Inactifs	27,7%	23,4%	21,5%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,9%	7,9%	8,7%
Retraités	10,4%	8,9%	5,9%
Autres inactifs	8,4%	6,6%	7,0%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

96,2%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 6 280 personnes

3,8%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 247 personnes



■ établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	100%
■ établissement élèves / étudiants	0%
■ caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
■ autres communautés	0%

Ménages



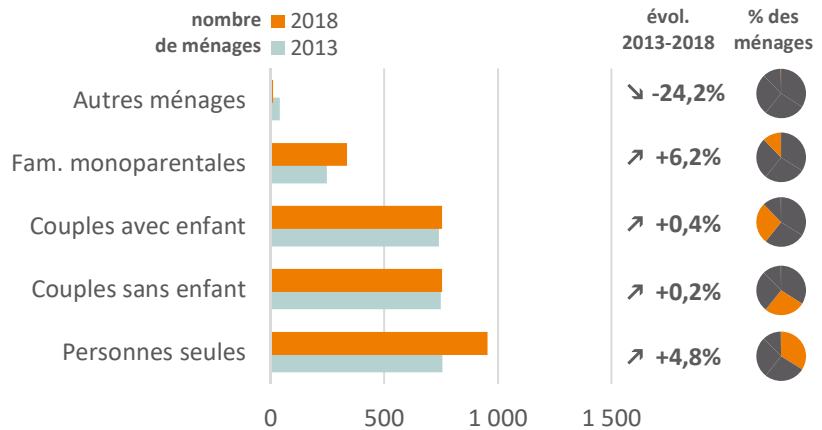
Nombre de ménages :
2 810 (+2,1% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,2

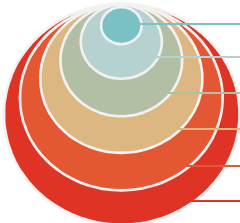
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



- moins de 2 ans : 16%, soit 435 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 22%, soit 608 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 15%, soit 414 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 18%, soit 510 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 11%, soit 300 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 19%, soit 534 emménagés récents

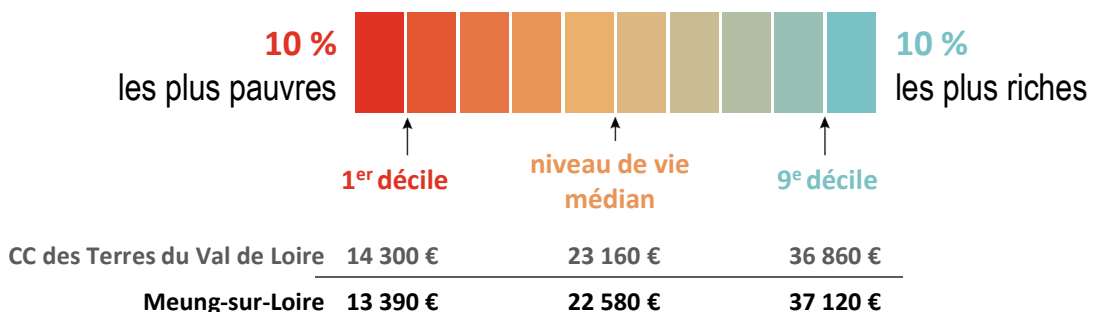
Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Meung-sur-Loire	10%

À Meung-sur-Loire, 10% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

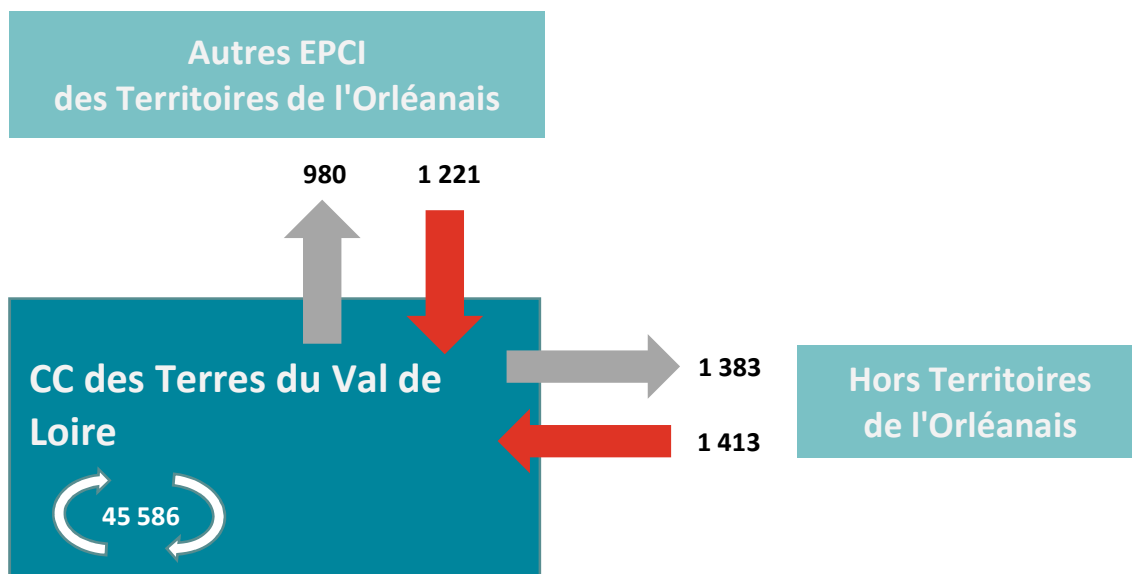


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

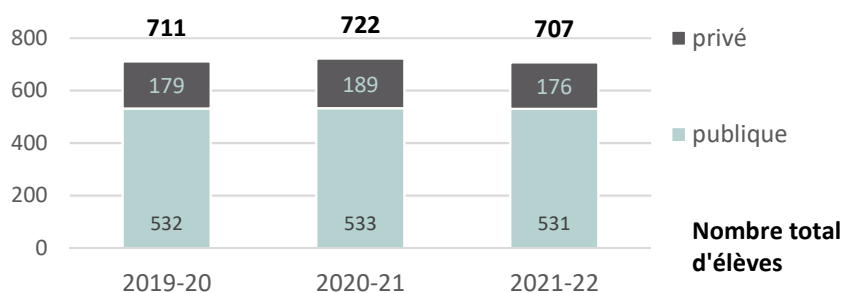
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018

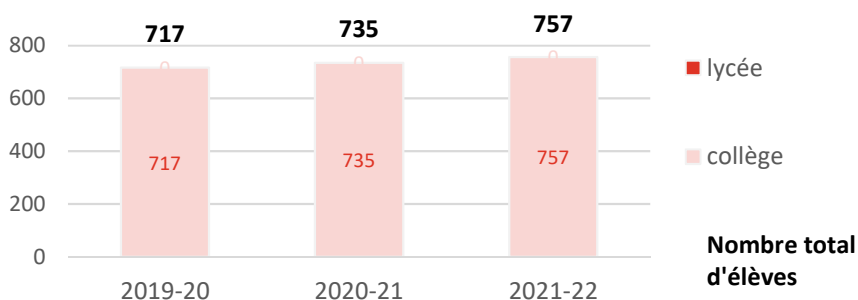


Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr



Logements



Nombre de résidences principales :

2 801

soit 91% des logements



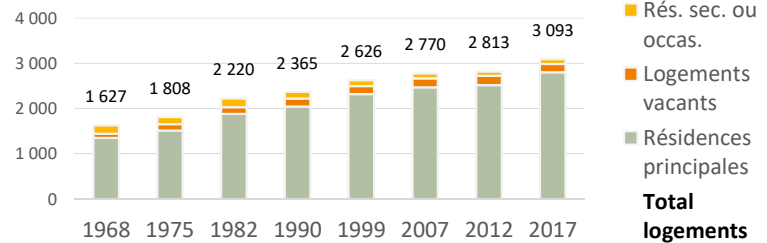
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

184

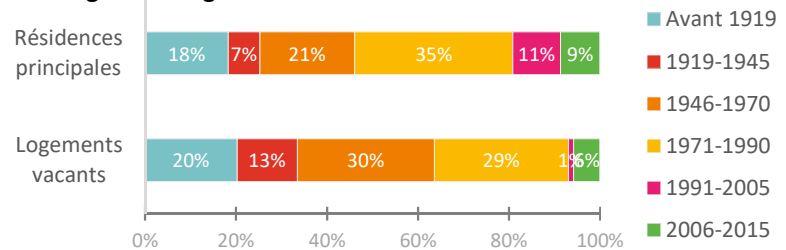
soit 5,9% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

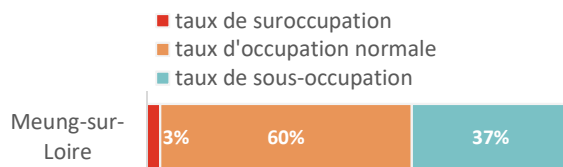
75% des résidences principales



Appartements :

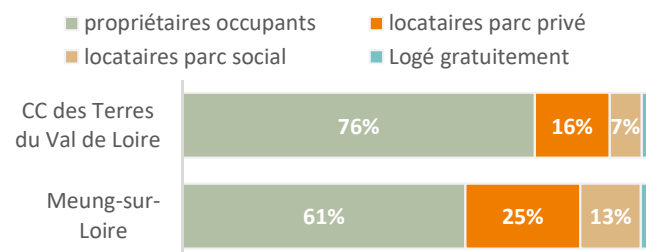
25% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

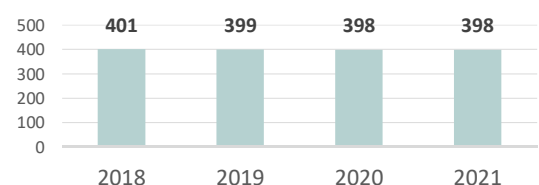
398



Taux de rotation :

10,5%

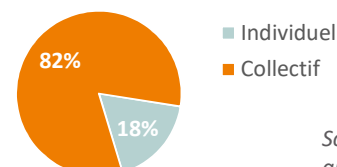
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	36
Nombre de logements PLUS	362
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



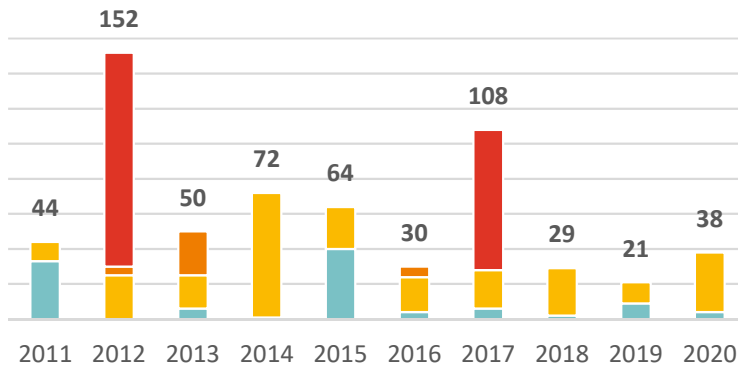
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
 - nouvelles constructions/collectifs
 - nouvelles constructions/individuels
 - constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**16 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



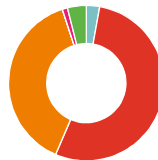
Espace occupé par l'habitat :

185,6 ha en 2016

+11,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	5	0,0
habitat indiv. peu dense	100	+6,7
habitat indiv. moyennement dense	72	+4,5
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	2	+0,6
habitat de centralité	7	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	51	56	13	6
Prix médian au m ²	1 699 €	1 779 €	1 605 €	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



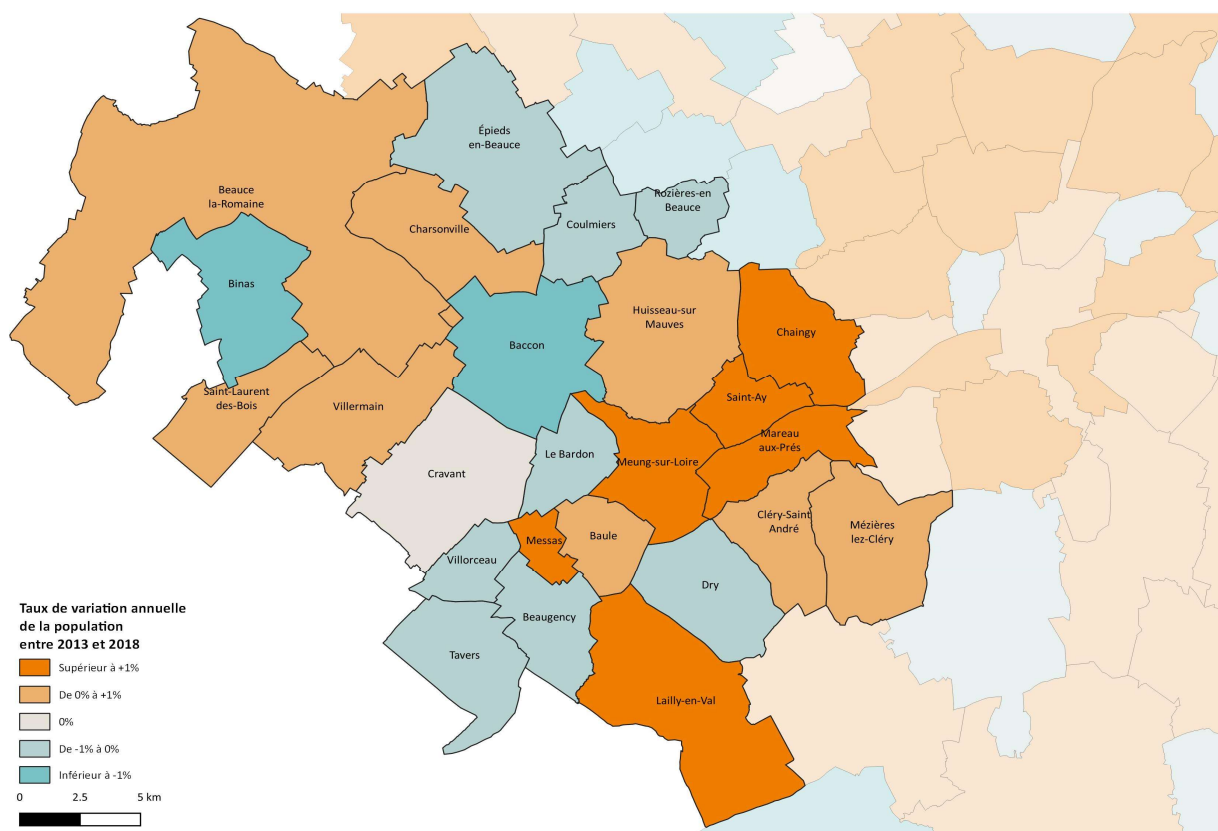
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER MÉZIÈRES-LEZ-CLÉRY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

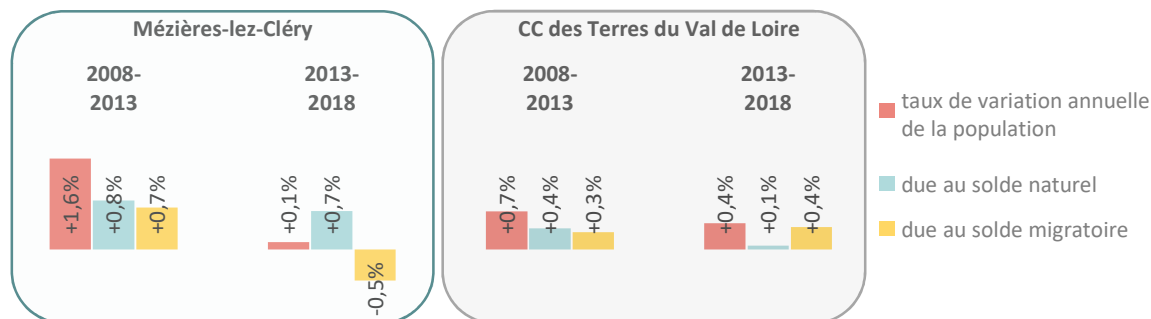
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Mézières-lez-Cléry	753	814	819

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



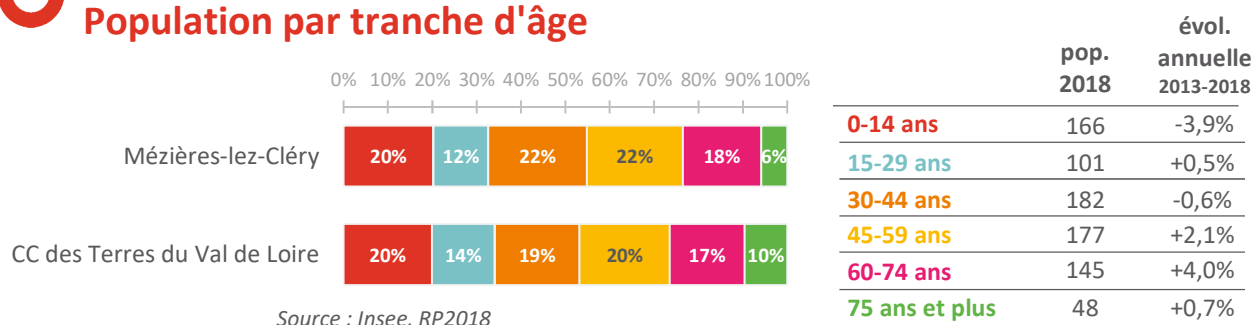
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	477	507	506
Actifs	73,4%	77,7%	79,0%
Actifs ayant un emploi	70,4%	71,6%	75,0%
Chômeurs	3,0%	6,1%	4,0%
Inactifs	26,6%	22,3%	21,0%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,3%	8,8%	10,1%
Retraités	11,6%	10,8%	8,5%
Autres inactifs	6,7%	2,7%	2,4%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 819 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



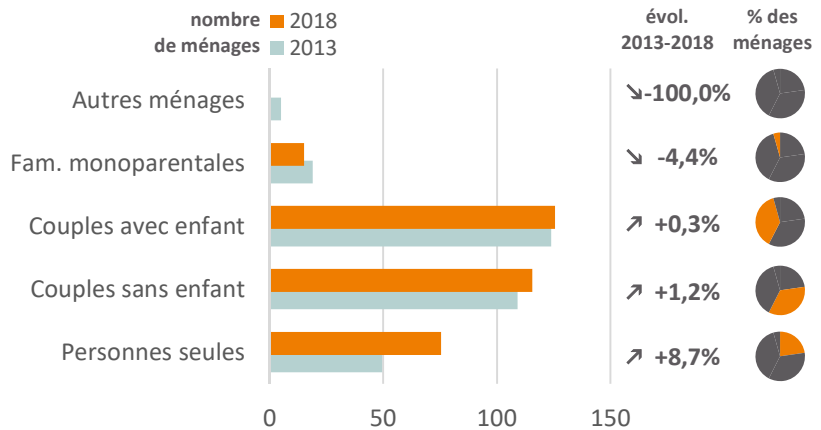
Nombre de ménages :
332 (+1,6% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

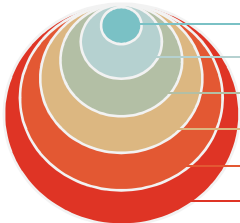
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



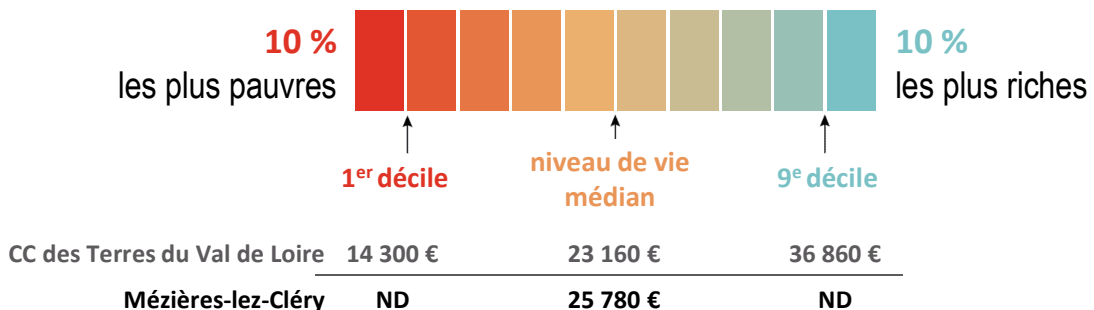
- moins de 2 ans : 12%, soit 38 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 15%, soit 49 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 17%, soit 56 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 22%, soit 71 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 10%, soit 34 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 24%, soit 79 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Mézières-lez-Cléry	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

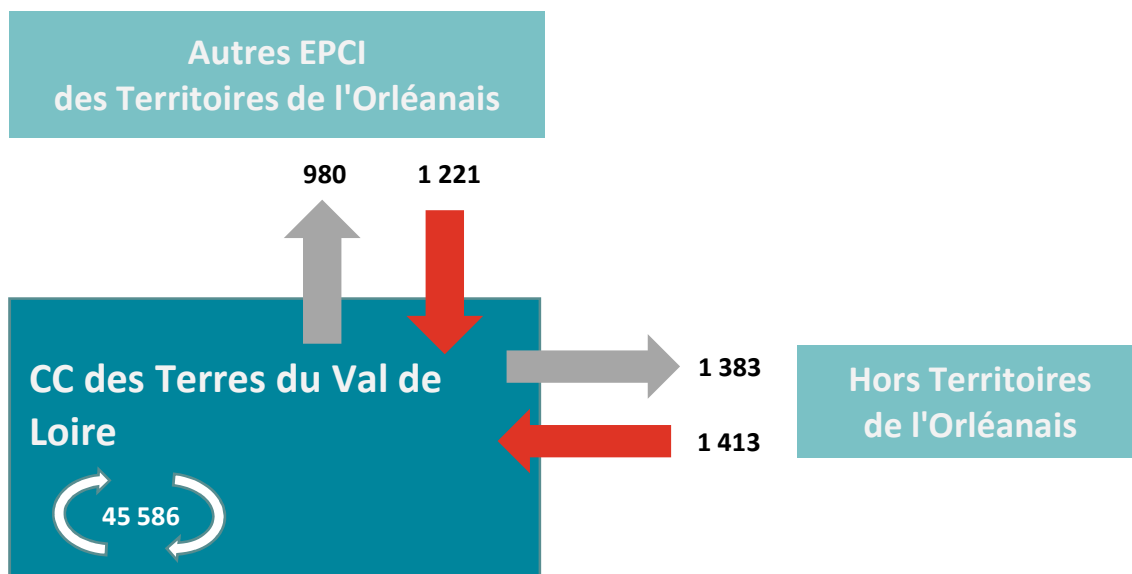


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

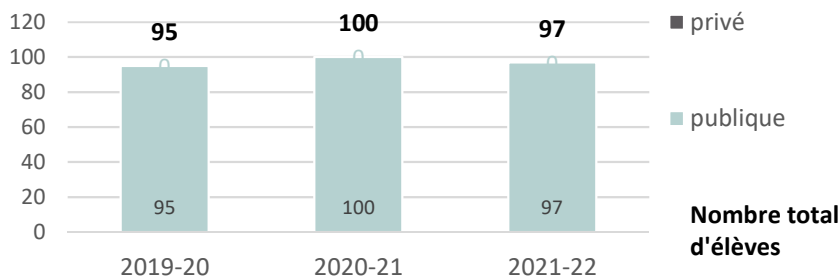
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :
329

soit 87% des logements

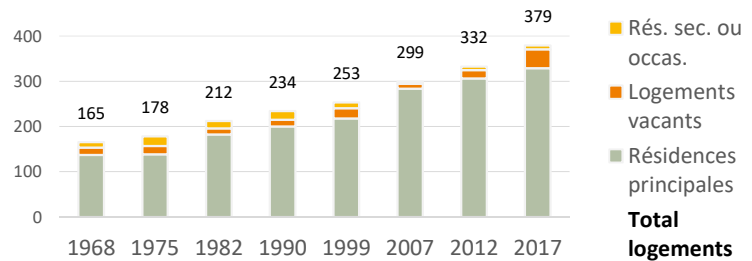


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
42

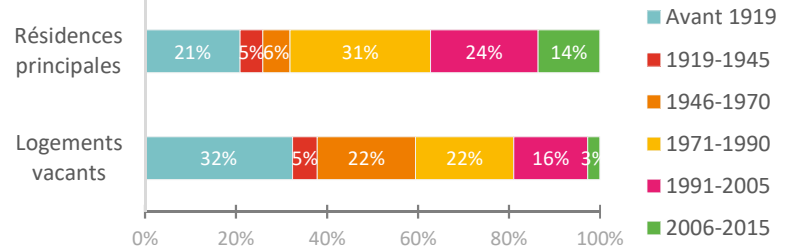
soit 11,1% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

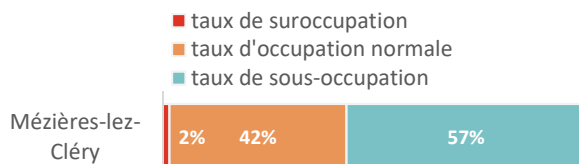


Maisons :
99% des résidences principales



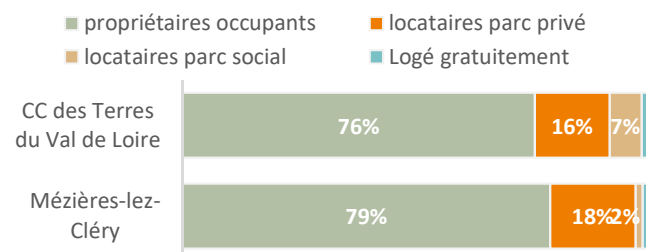
Appartements :
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social

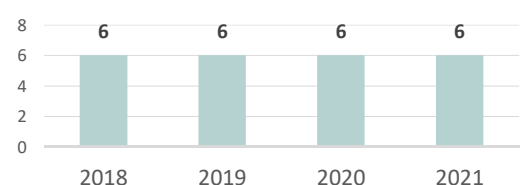


Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :
6



Taux de rotation :
0,0%

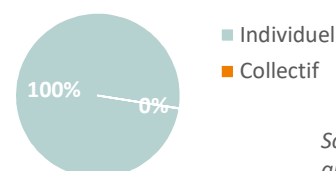
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	1
Nombre de logements PLUS	5
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



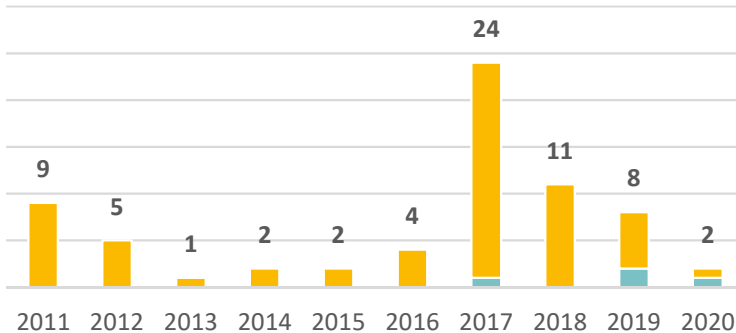
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**2 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



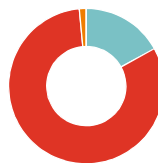
Espace occupé par l'habitat :

53,4 ha en 2016

+3,2 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	9	+0,1
habitat indiv. peu dense	44	+3,1
habitat indiv. moyennement dense	1	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés

<https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode

<https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>

→ A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	5	9	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



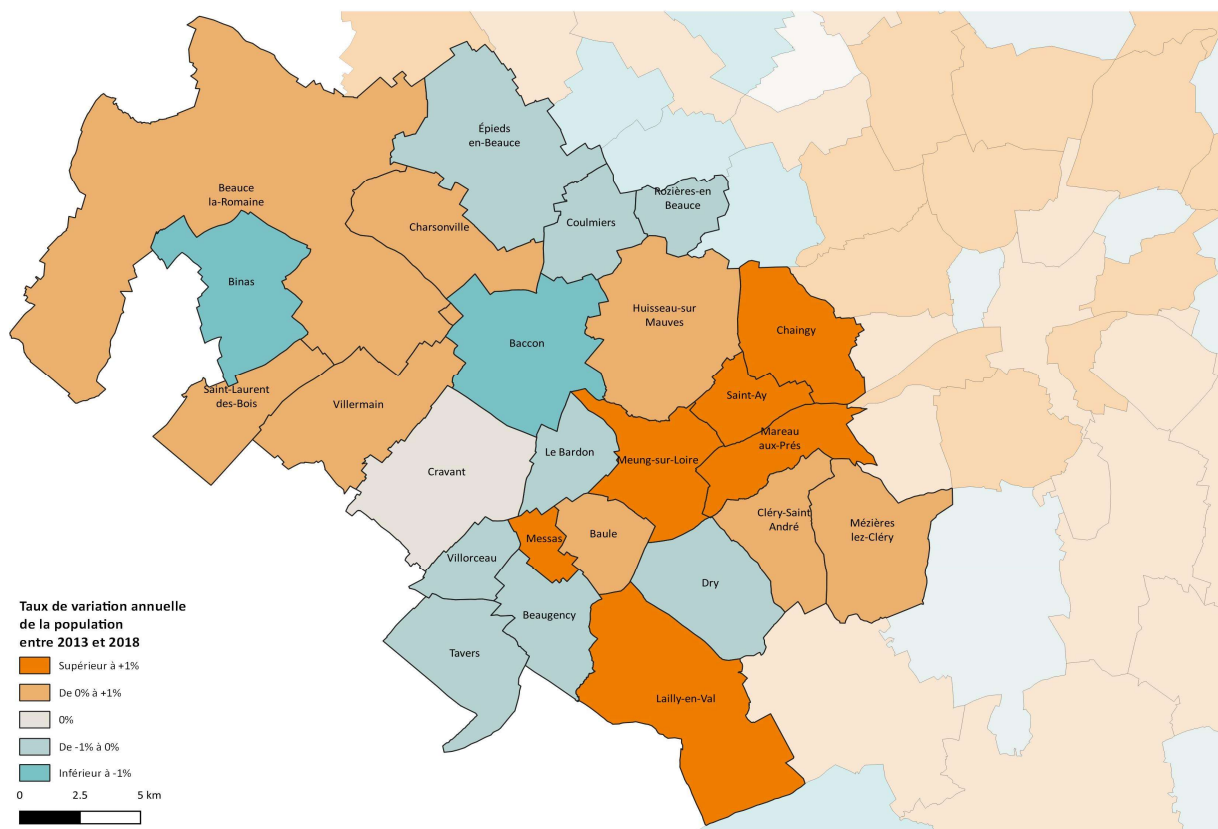
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER ROZIÈRES-EN-BEAUCE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

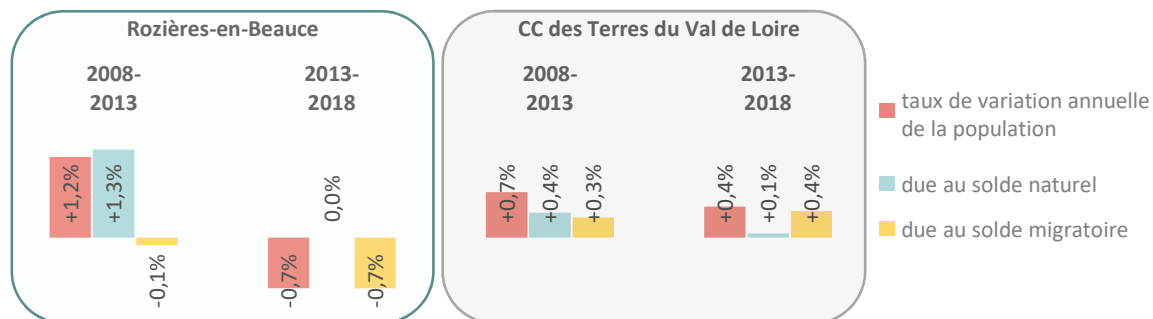
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Rozières-en-Beauce	184	195	188

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

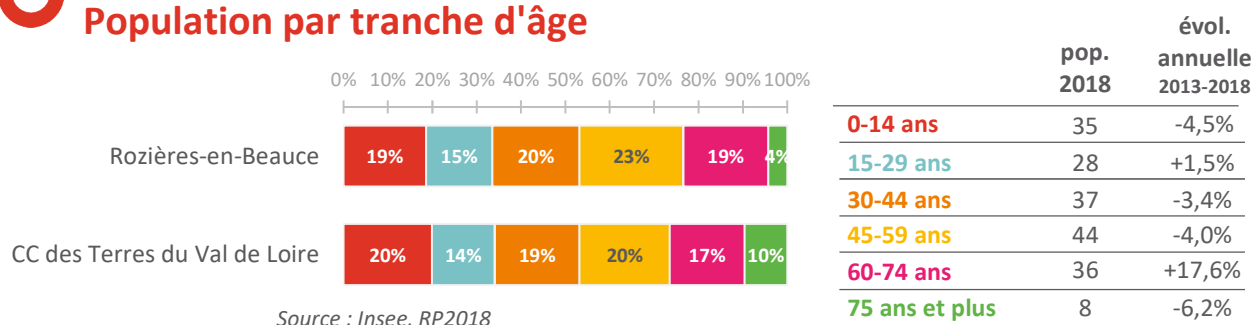


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	118	135	131
Actifs	84,7%	80,7%	74,8%
Actifs ayant un emploi	81,4%	77,0%	65,6%
Chômeurs	3,4%	3,7%	9,2%
Inactifs	15,3%	19,3%	25,2%
Élèves, étudiants et stagiaires	8,5%	9,6%	8,4%
Retraités	3,4%	6,7%	13,7%
Autres inactifs	3,4%	3,0%	3,1%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 188 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



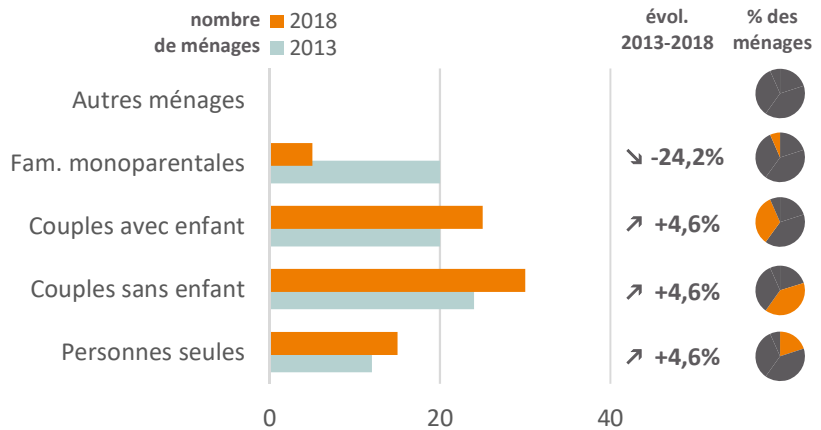
Nombre de ménages :
75 (-0,3% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

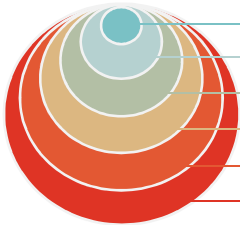
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



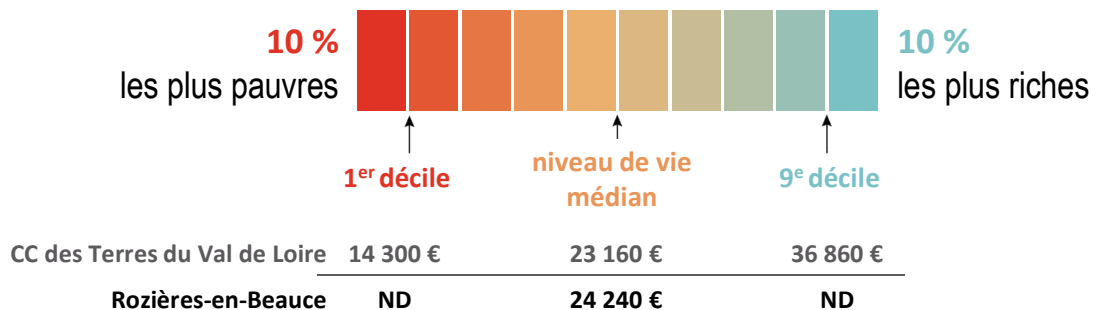
- moins de 2 ans : 4%, soit 3 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 17%, soit 13 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 18%, soit 14 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 22%, soit 17 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 13%, soit 10 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 26%, soit 20 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Rozières-en-Beauce	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

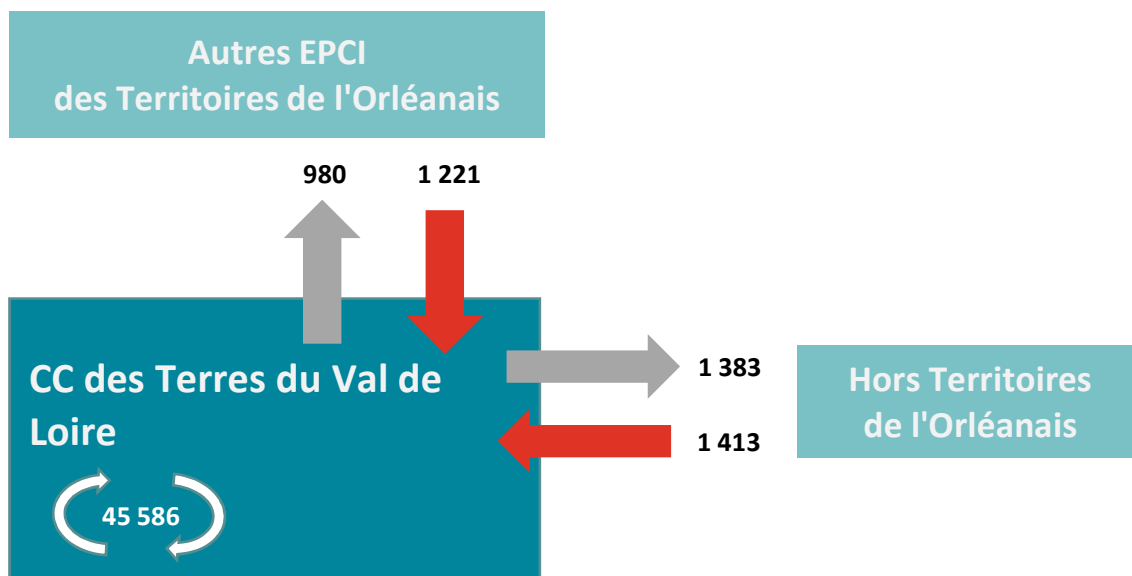


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :

77

soit 90% des logements



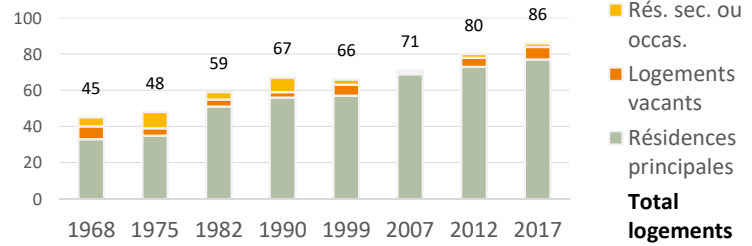
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

7

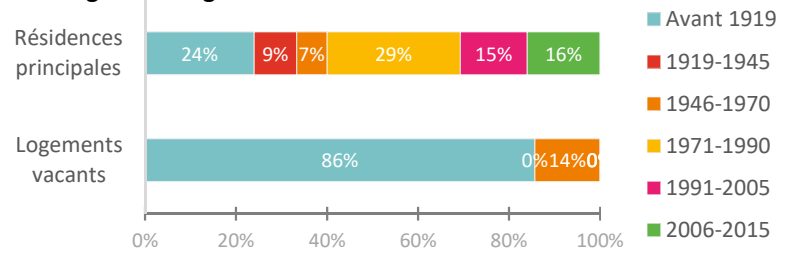
soit 8,1% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

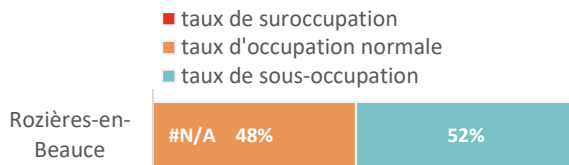
100% des résidences principales



Appartements :

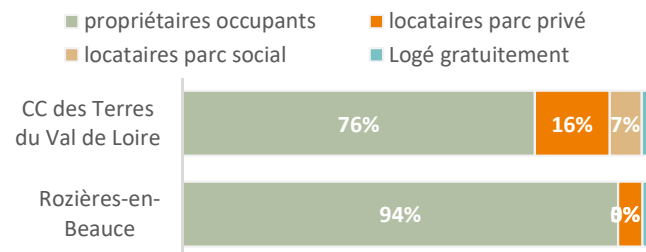
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

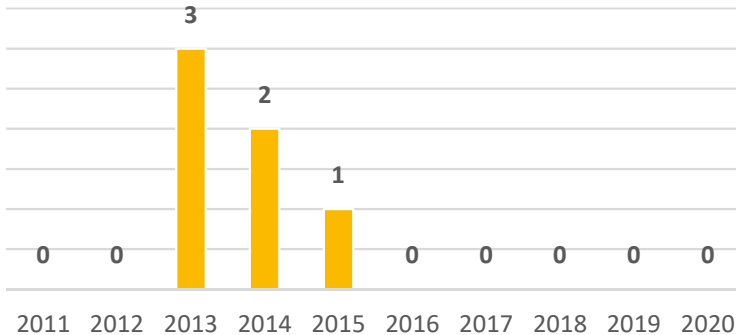


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

18,7 ha en 2016
+2,2 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	4	0,0
habitat indiv. peu dense	15	+2,2
habitat indiv. moyennement dense	-	-
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	2	3	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



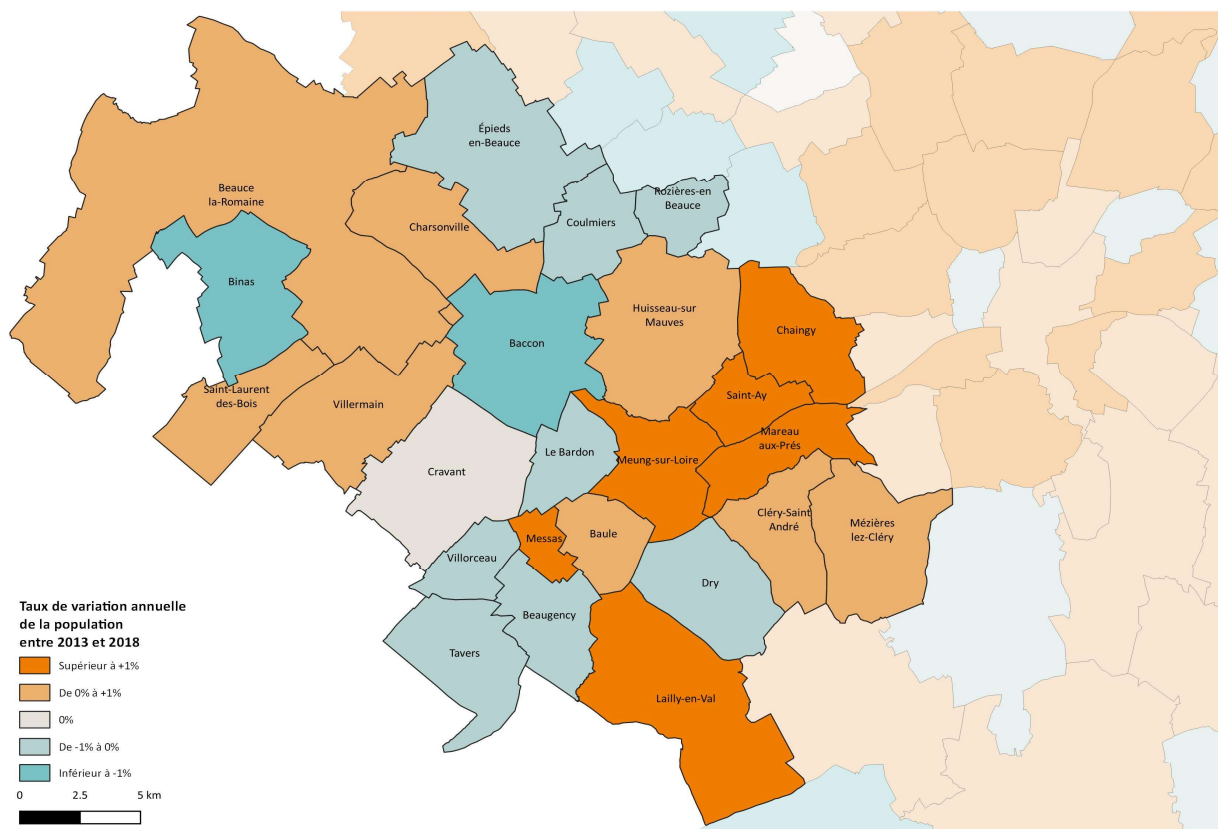
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-AY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



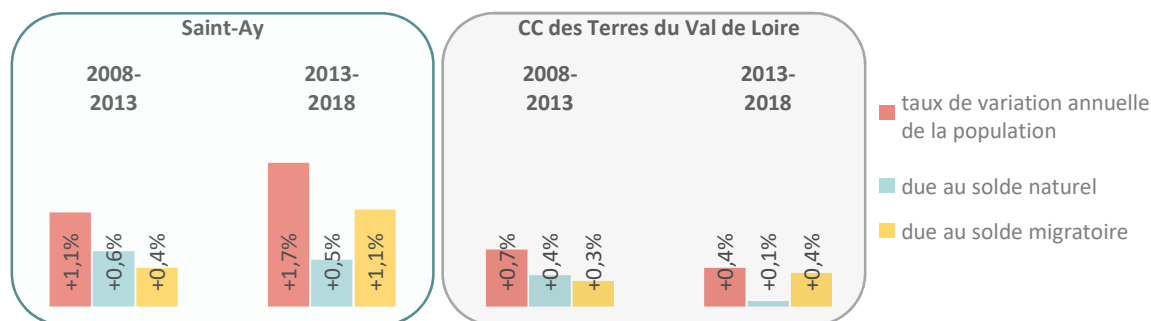
Source : Insee, RP2013 et RP2018

Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Saint-Ay	3 060	3 230	3 507

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



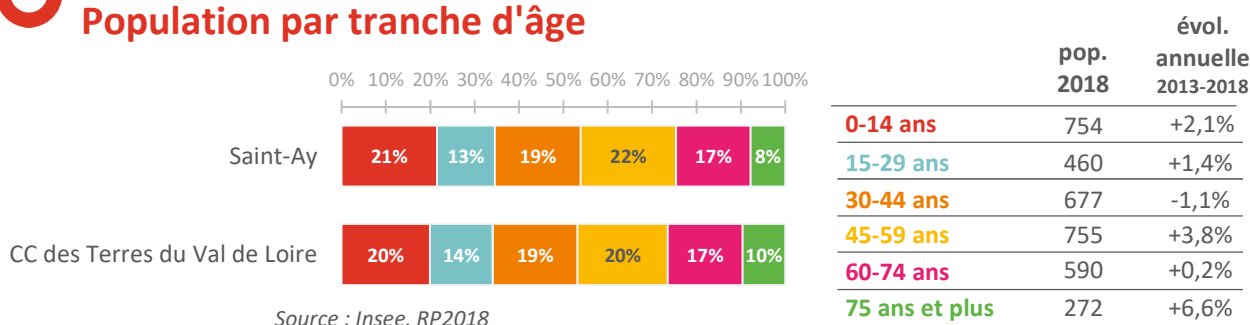
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	1 975	1 996	2 062
Actifs	73,7%	78,5%	81,3%
Actifs ayant un emploi	70,0%	72,4%	76,3%
Chômeurs	3,8%	6,2%	5,0%
Inactifs	26,3%	21,5%	18,7%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,9%	7,8%	9,1%
Retraités	13,0%	9,8%	5,8%
Autres inactifs	5,4%	3,9%	3,8%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

99,7%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 3 495 personnes

0,3%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris) soit 12 personnes



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale	100%
établissement élèves / étudiants	0%
caserne, quartier, base ou camp militaire	0%
autres communautés	0%

Ménages



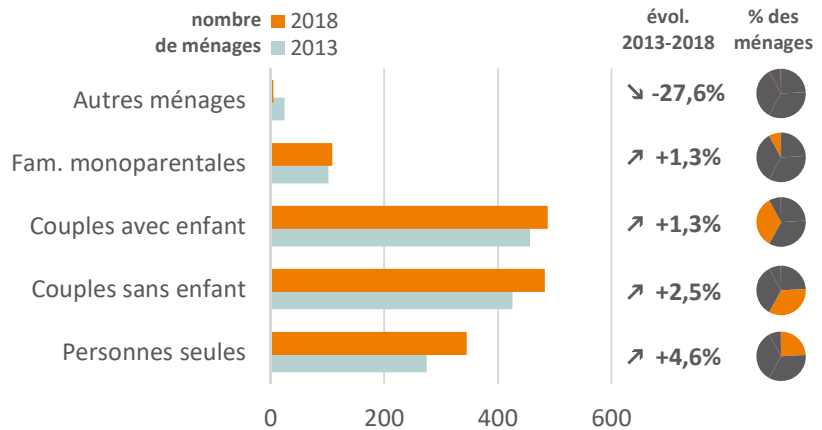
Nombre de ménages :
1 428 (+2,2% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

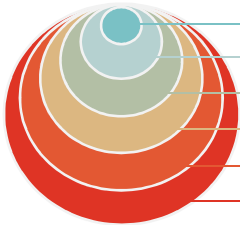
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



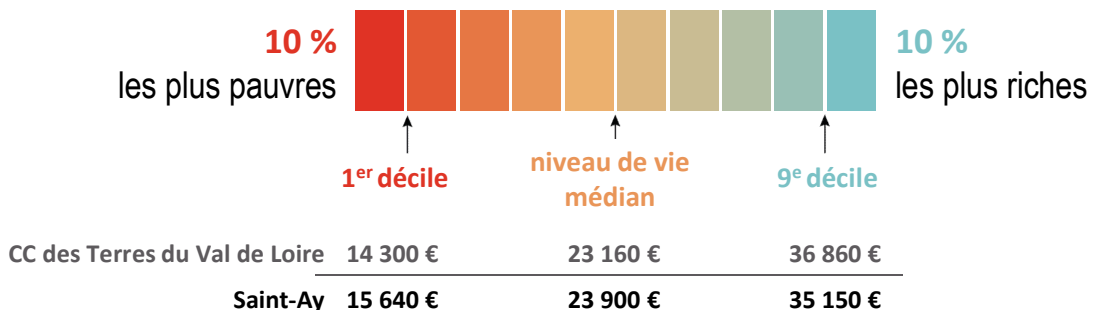
- moins de 2 ans : 8%, soit 120 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 17%, soit 246 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 18%, soit 254 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 21%, soit 301 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 10%, soit 146 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 25%, soit 356 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Saint-Ay	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

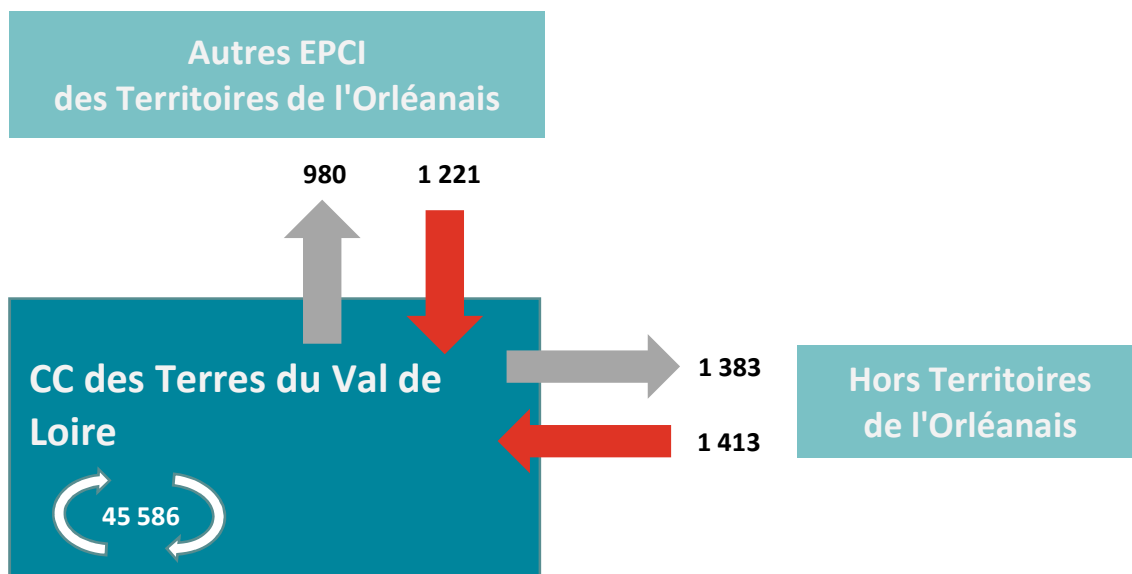


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

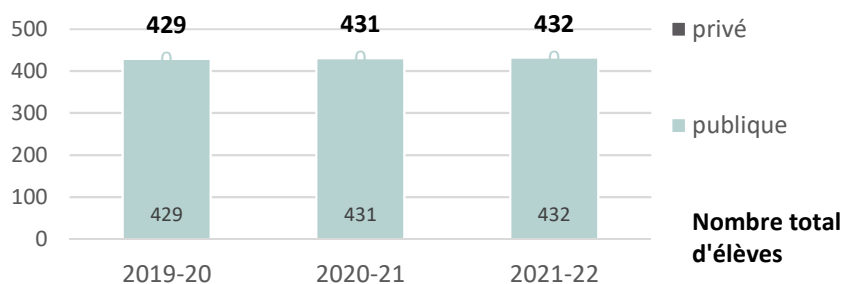
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018

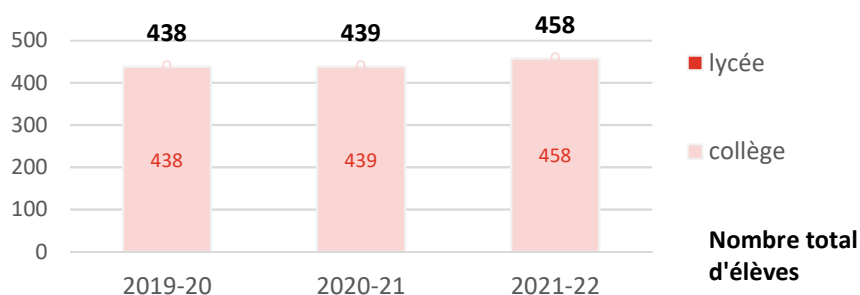


Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr



Logements



Nombre de résidences principales :

1 423

soit 93% des logements



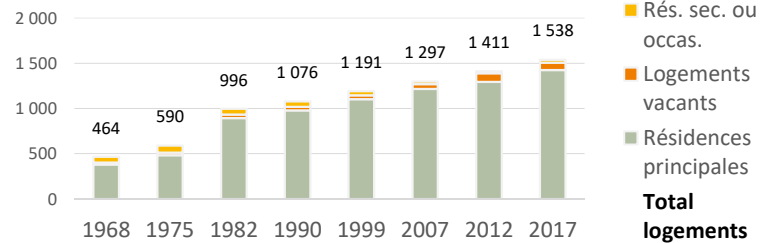
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

82

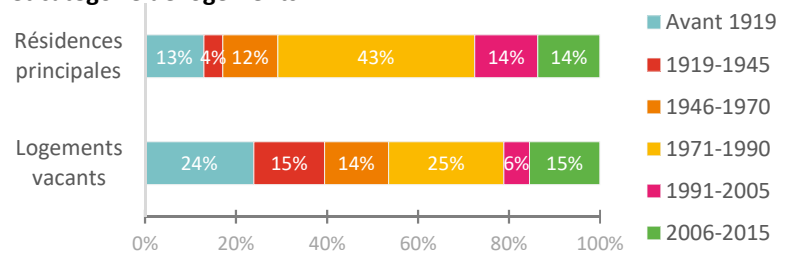
soit 5,3% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

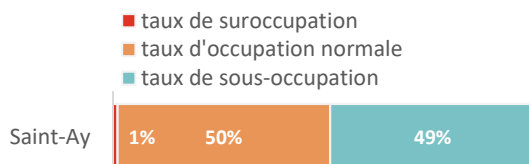
96% des résidences principales



Appartements :

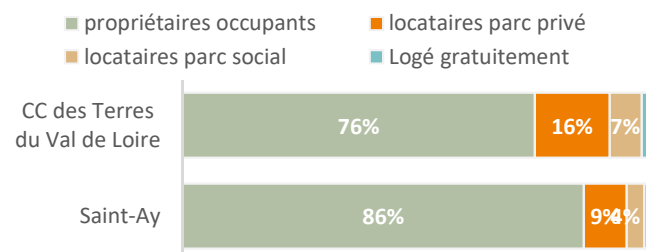
4% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation



Logement social



Nombre de logements du parc locatif social en 2021 :

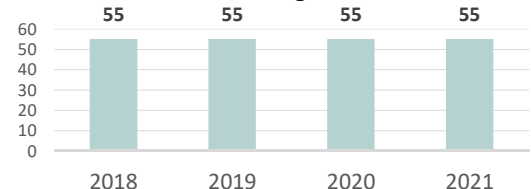
55



Taux de rotation :

9,1%

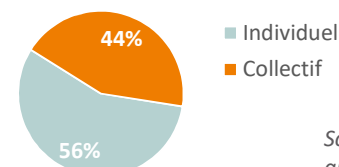
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLUS	51
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



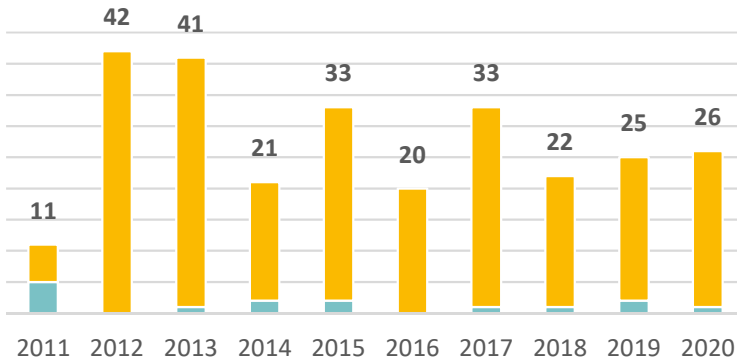
Source : SDES, RPLS au 01/01/2021

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
 - nouvelles constructions/collectifs
 - nouvelles constructions/individuels
 - constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

28 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat

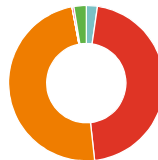


Espace occupé par l'habitat :

115,7 ha en 2016
+11,9 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



Type d'habitat	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	3	0,0
habitat indiv. peu dense	53	+3,6
habitat indiv. moyennement dense	56	+8,2
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	0	+0,1
habitat de centralité	3	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	32	42	0	0
Prix médian au m ²	1 785 €	1 730 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



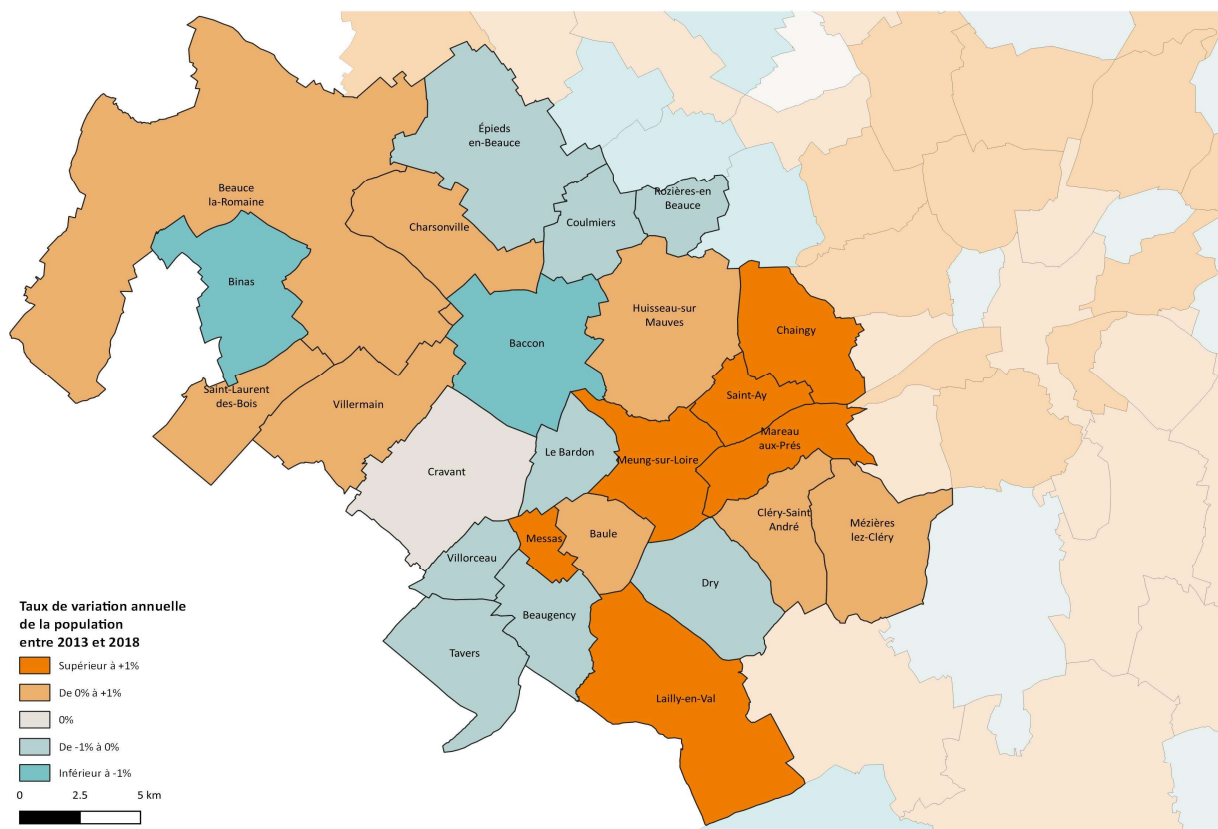
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-LAURENT-DES-BOIS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

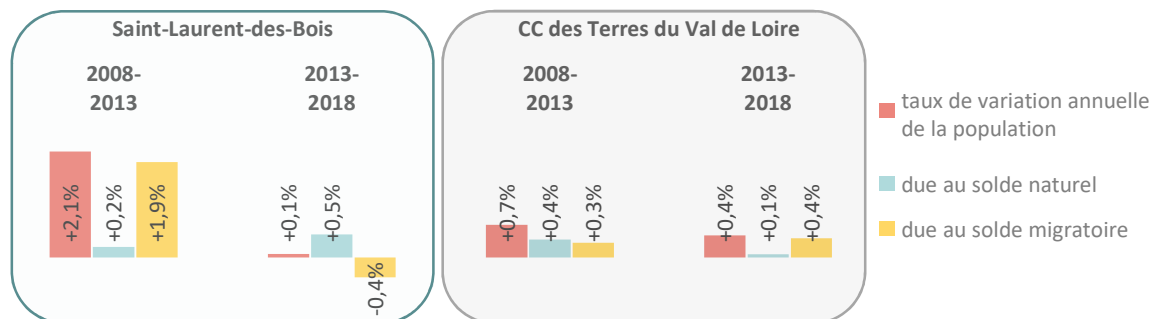
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Saint-Laurent-des-Bois	268	298	299

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



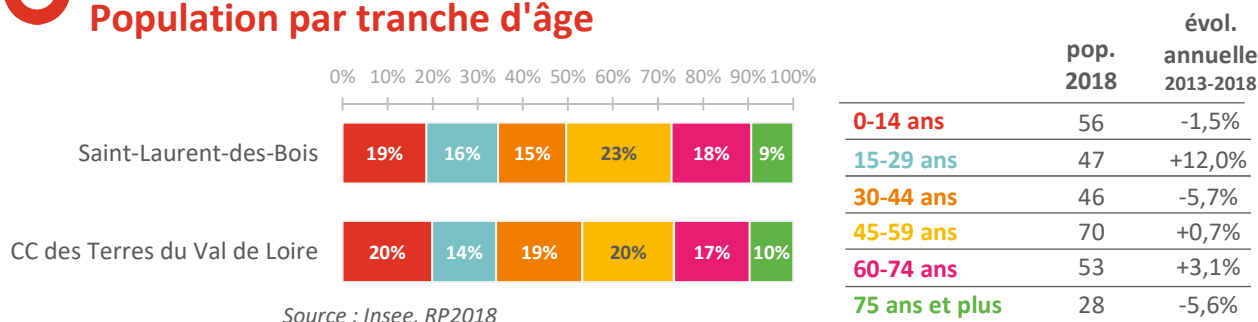
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	160	174	187
Actifs	78,5%	78,6%	77,1%
Actifs ayant un emploi	71,2%	71,4%	67,7%
Chômeurs	7,3%	7,1%	9,5%
Inactifs	21,5%	21,4%	22,9%
Élèves, étudiants et stagiaires	4,0%	6,0%	8,0%
Retraités	10,2%	10,7%	9,0%
Autres inactifs	7,3%	4,8%	6,0%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 299 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



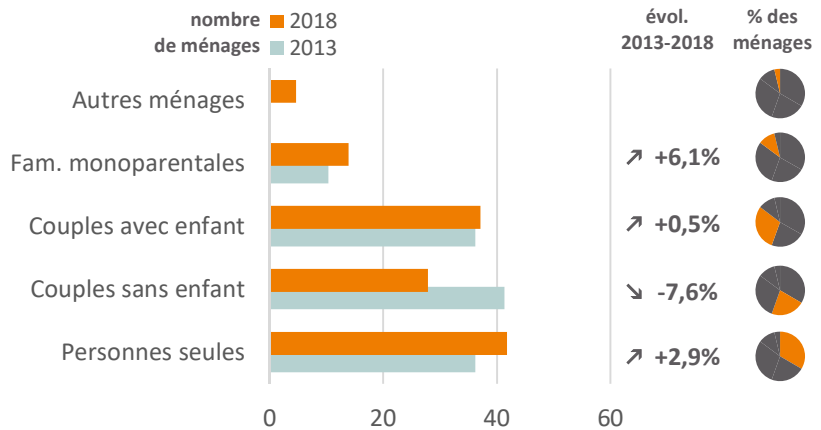
Nombre de ménages :
125 (+0,2% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

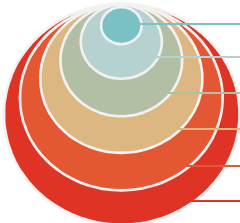
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



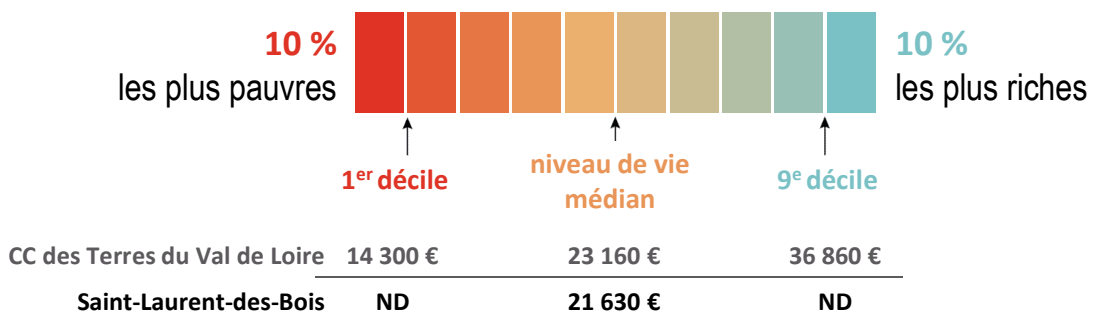
moins de 2 ans : 9%, soit 12 emménagés récents
 de 2 à 4 ans : 15%, soit 19 emménagés récents
 de 5 à 9 ans : 13%, soit 17 emménagés récents
 de 10 à 19 ans : 32%, soit 42 emménagés récents
 de 20 à 29 ans : 12%, soit 16 emménagés récents
 30 ans ou plus : 19%, soit 25 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Saint-Laurent-des-Bois	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

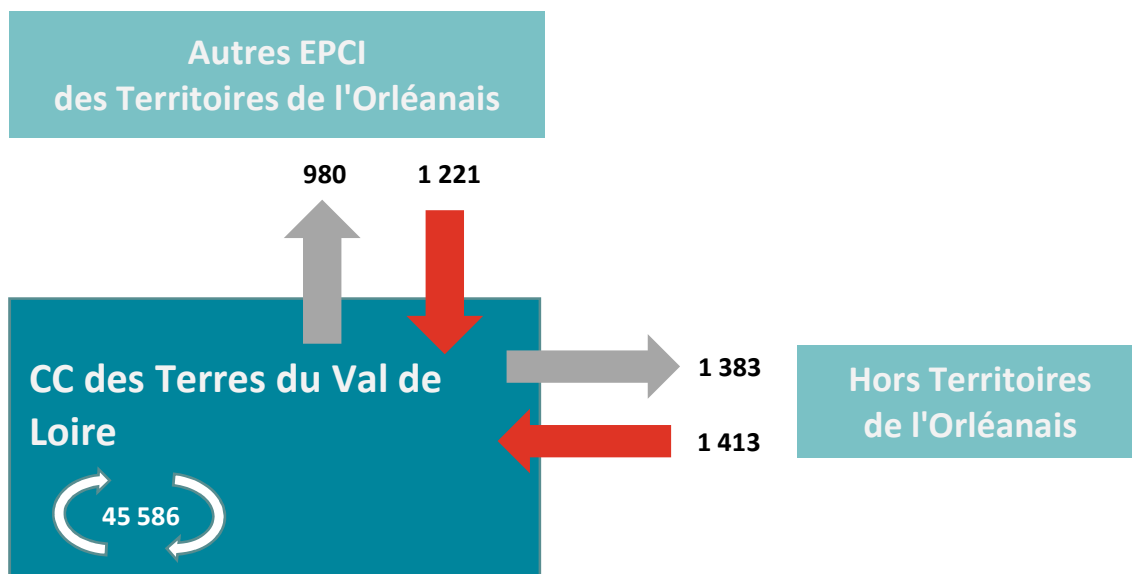


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :

130

soit 77% des logements



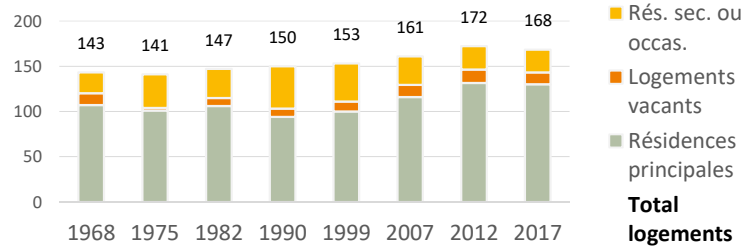
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

13

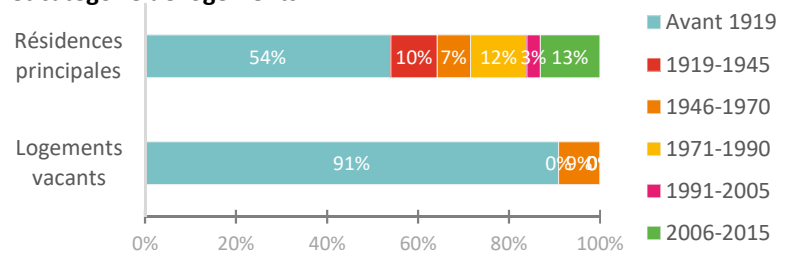
soit 7,8% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

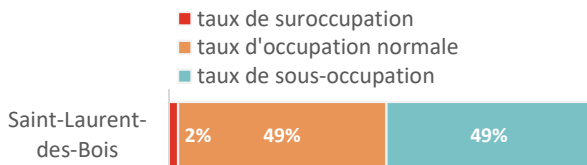
99% des résidences principales



Appartements :

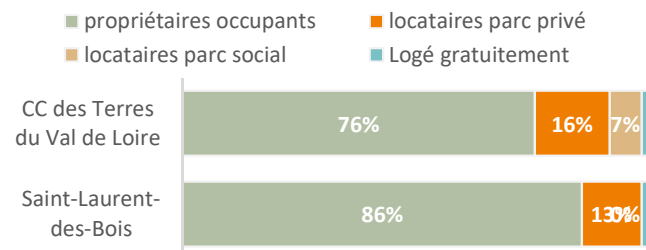
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

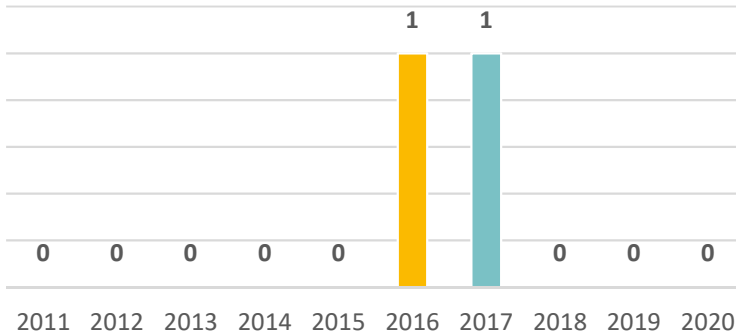


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :
pas de construction autorisée

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat

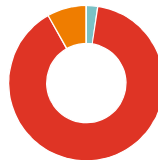


Espace occupé par l'habitat :

25,8 ha en 2016
+3,2 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	1	0,0
habitat indiv. peu dense	23	+3,2
habitat indiv. moyennement dense	2	0,0
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	4	7	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



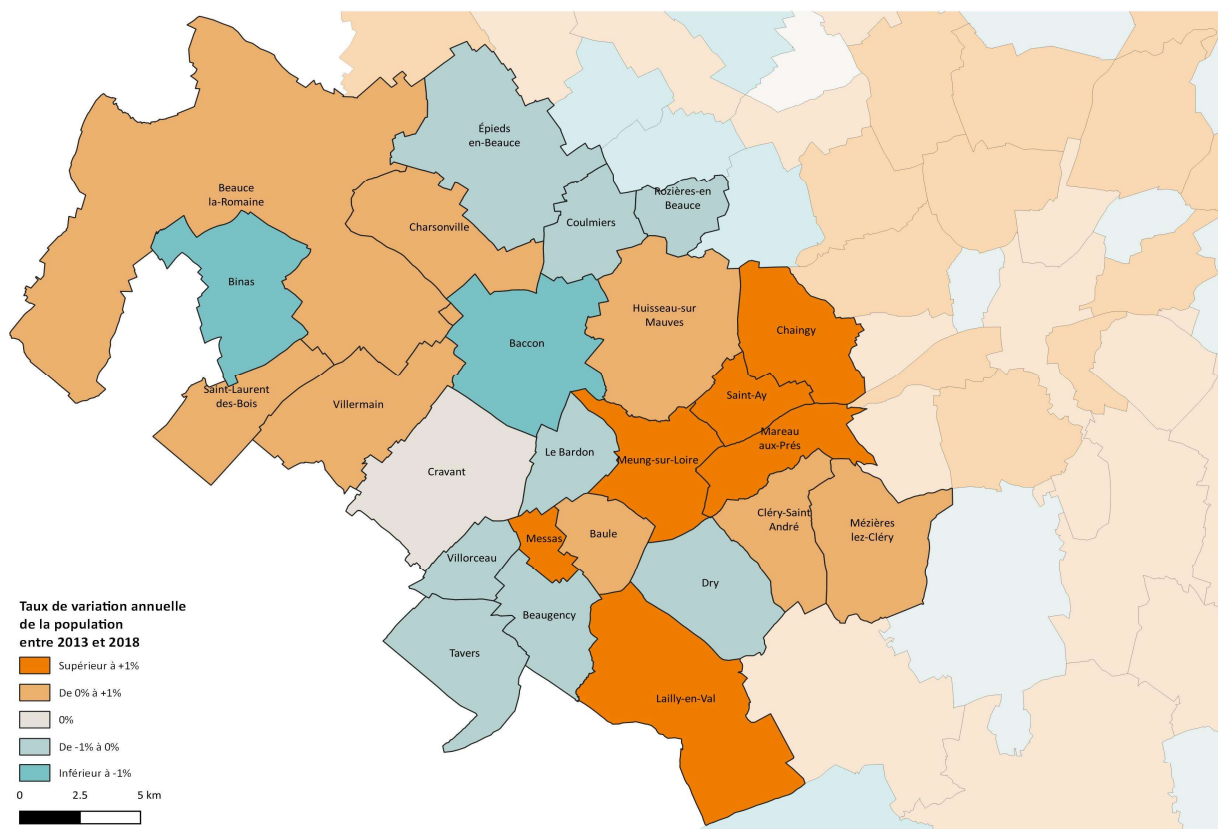
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER TAVERS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

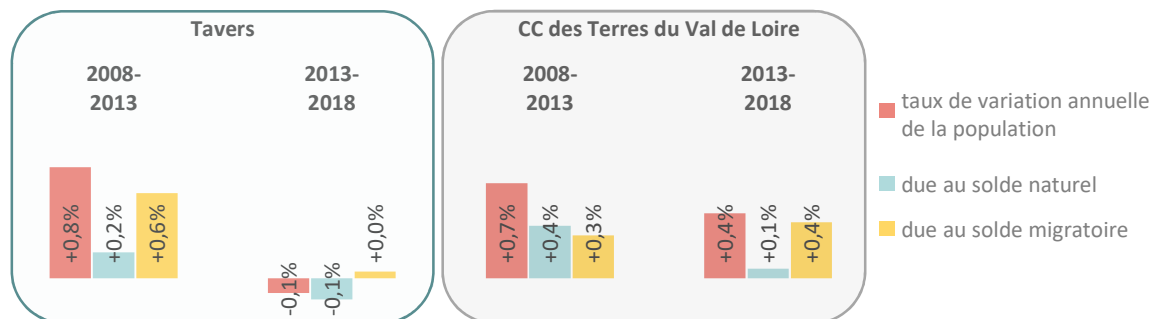
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Tavers	1 306	1 357	1 350

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



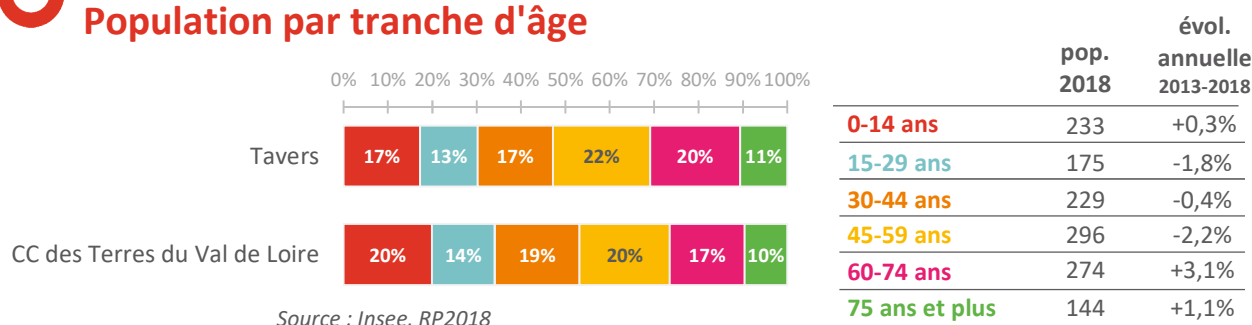
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	816	864	805
Actifs	72,8%	71,7%	78,2%
Actifs ayant un emploi	66,0%	65,5%	70,7%
Chômeurs	6,9%	6,2%	7,5%
Inactifs	27,2%	28,3%	21,8%
Élèves, étudiants et stagiaires	9,6%	10,1%	8,4%
Retraités	10,5%	13,6%	10,1%
Autres inactifs	7,1%	4,5%	3,2%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 350 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



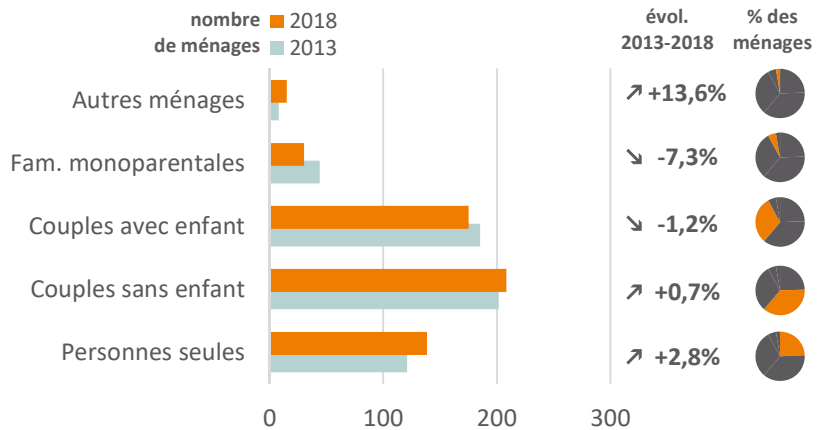
Nombre de ménages :
568 (+0,3% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,4

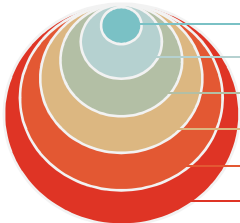
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



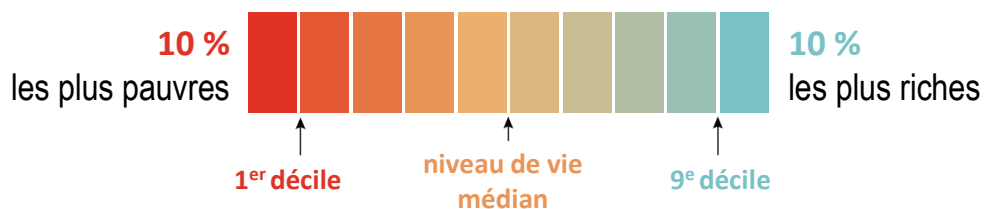
- moins de 2 ans : 6%, soit 33 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 14%, soit 78 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 15%, soit 86 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 25%, soit 143 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 14%, soit 79 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 27%, soit 152 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Tavers	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	14 300 €	23 160 €	36 860 €
CC des Terres du Val de Loire	ND	ND	ND
Tavers	ND	24 670 €	ND



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

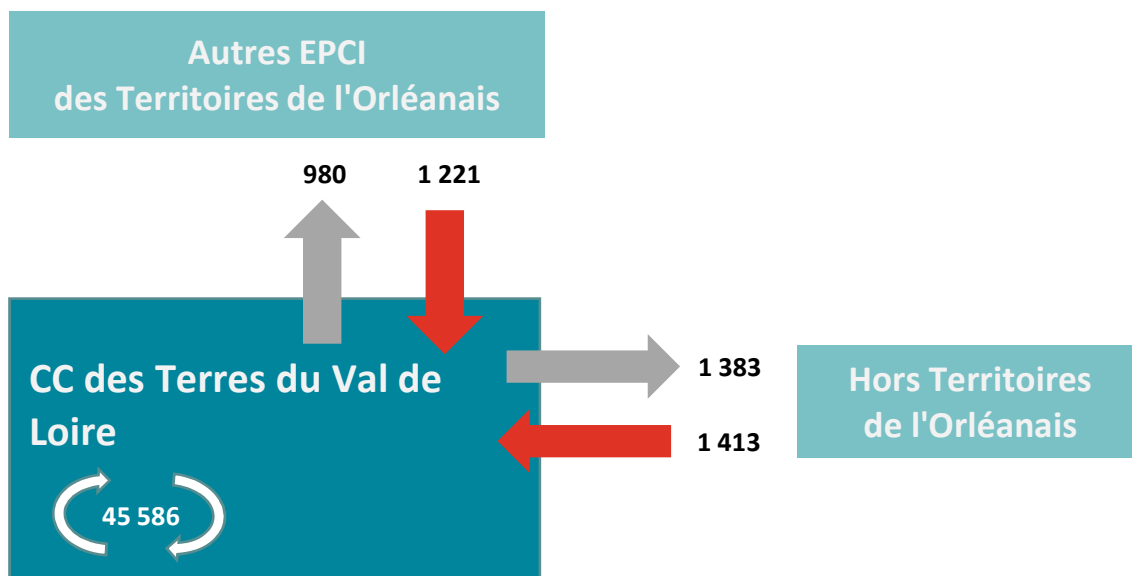


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

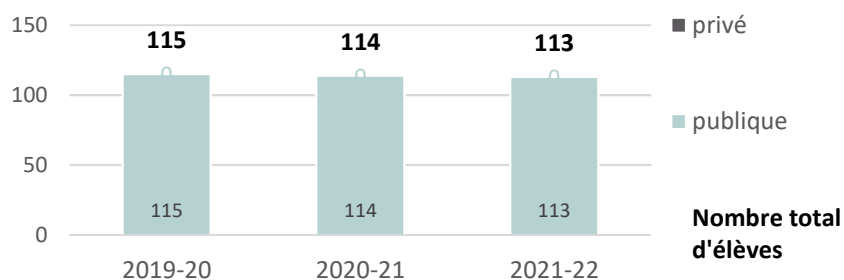
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

572

soit 87% des logements



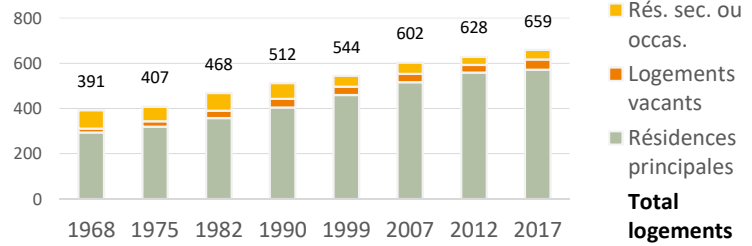
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

45

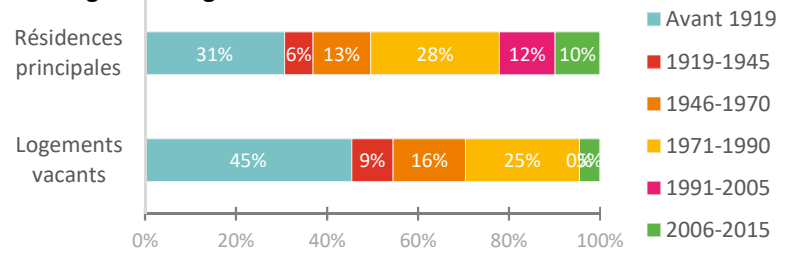
soit 6,8% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

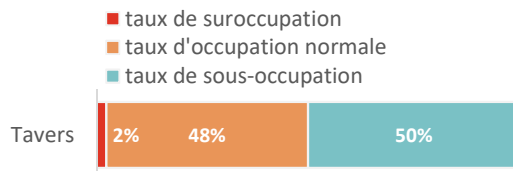
99% des résidences principales



Appartements :

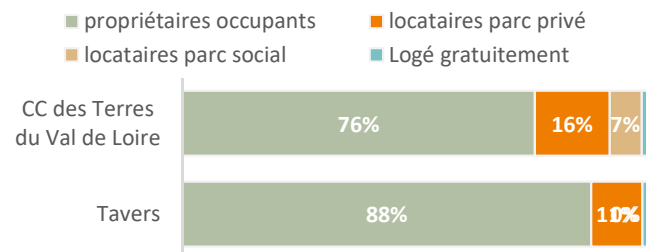
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

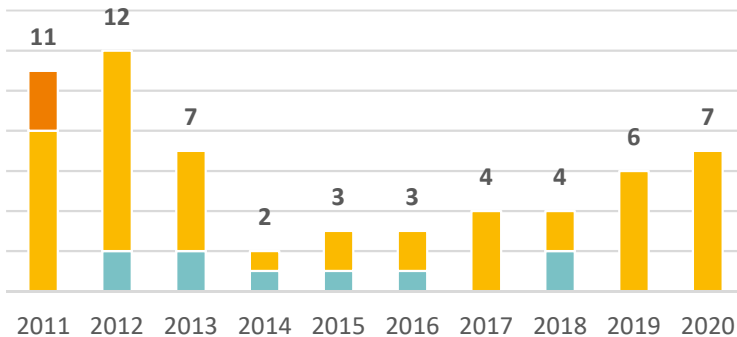


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

10 constructions autorisées dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



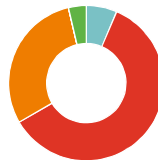
Espace occupé par l'habitat :

71,9 ha en 2016

+4,1 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol 2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006-2016
habitat isolé	5	0,0
habitat indiv. peu dense	43	+1,9
habitat indiv. moyennement dense	21	+2,3
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	3	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	14	13	0	0
Prix médian au m ²	1 602 €	1 683 €	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



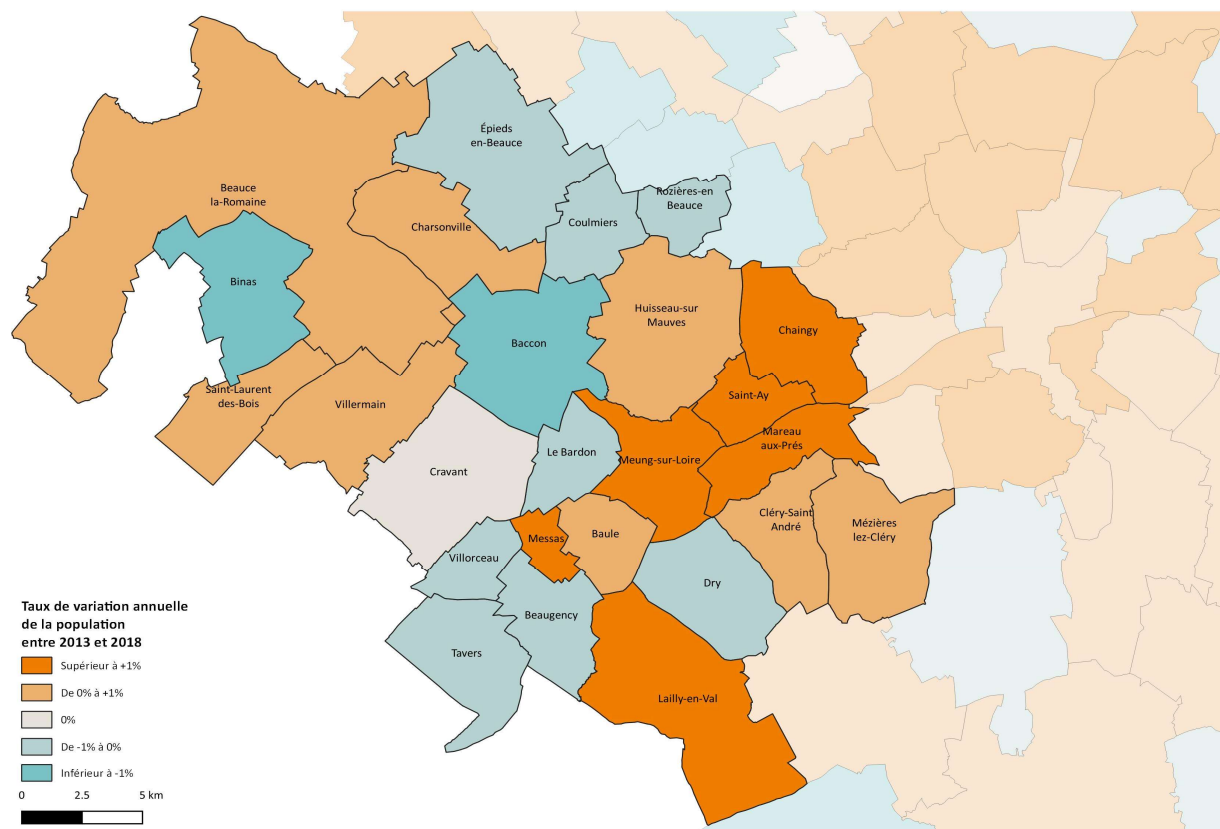
chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER VILLERMAIN

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

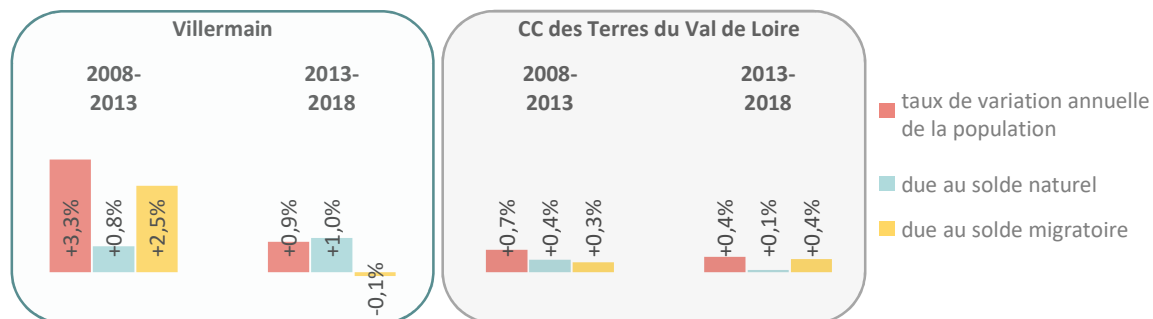
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Villermain	322	378	395

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



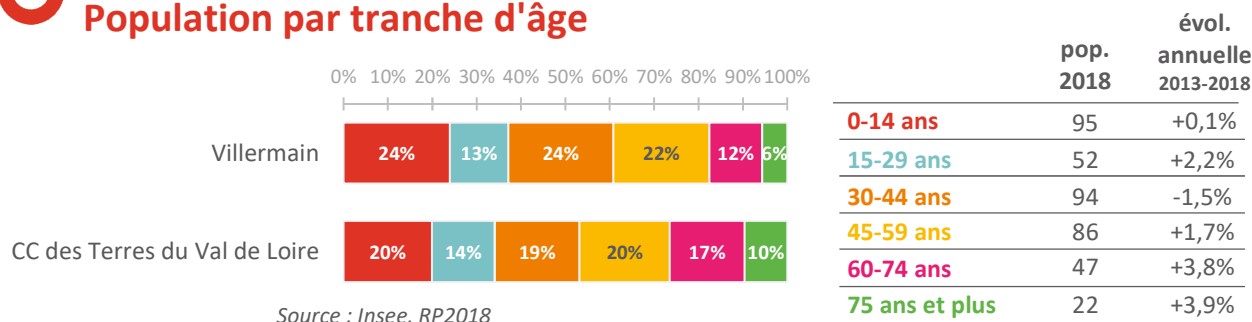
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	202	243	250
Actifs	85,5%	84,0%	86,6%
Actifs ayant un emploi	80,5%	75,2%	82,5%
Chômeurs	5,0%	8,8%	4,1%
Inactifs	14,5%	16,0%	13,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,7%	6,8%	6,9%
Retraités	4,5%	5,2%	4,5%
Autres inactifs	2,3%	4,0%	2,0%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 395 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



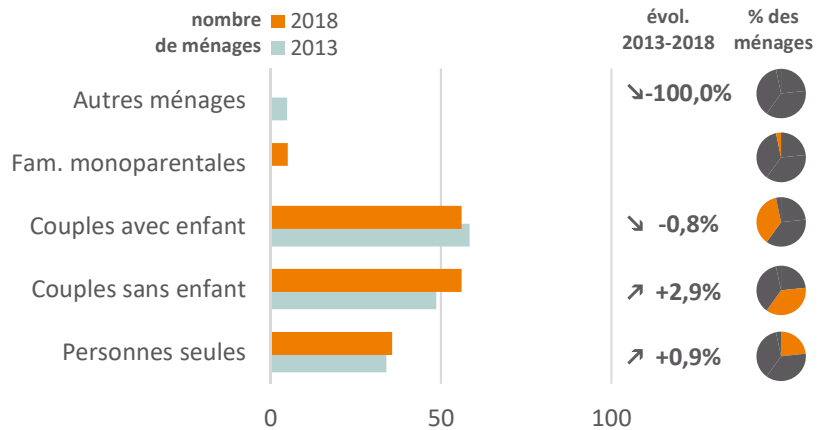
Nombre de ménages :
153 (+0,9% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,6

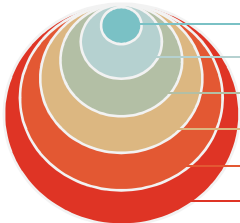
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



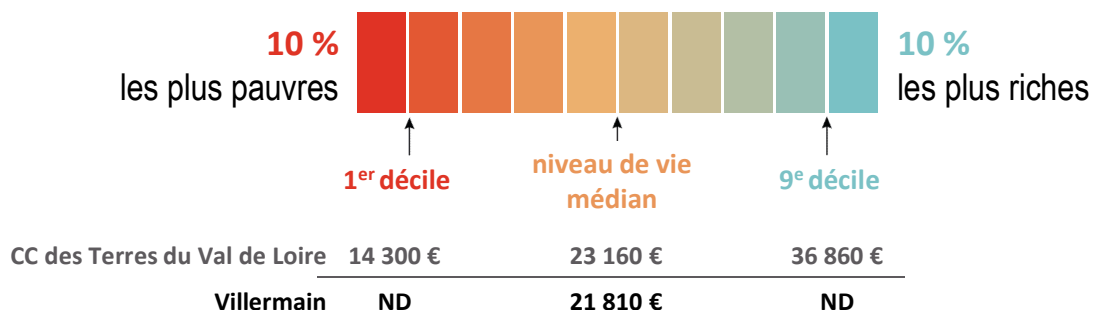
- moins de 2 ans : 3%, soit 5 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 14%, soit 21 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 17%, soit 26 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 29%, soit 44 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 16%, soit 25 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 21%, soit 32 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Villermain	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

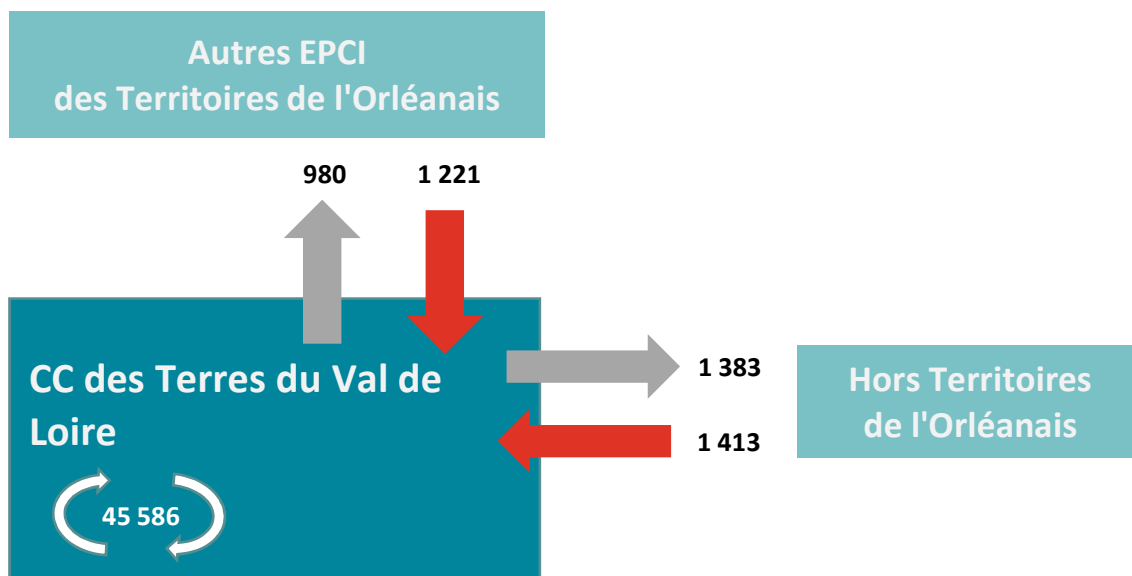


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Île-de-France).

45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :

154

soit 84% des logements



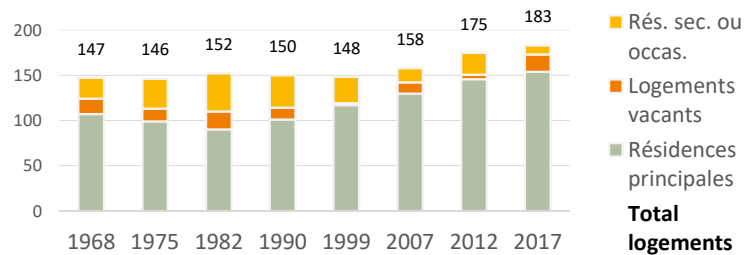
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

19

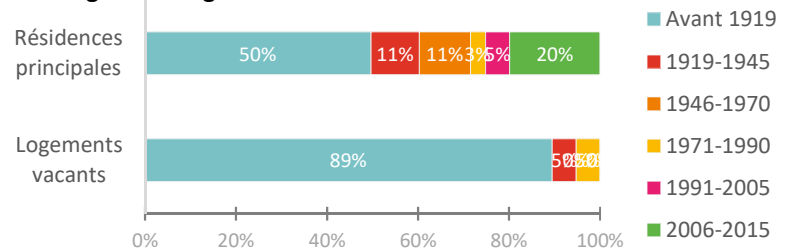
soit 10,4% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

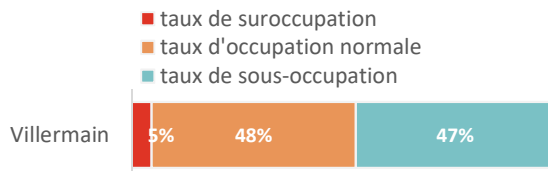
99% des résidences principales



Appartements :

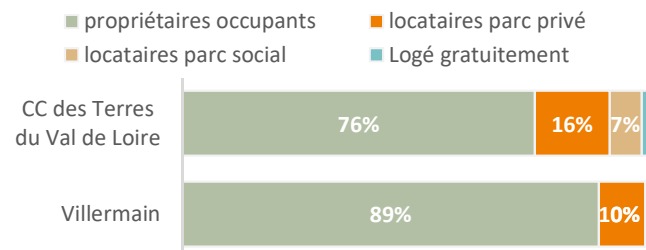
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

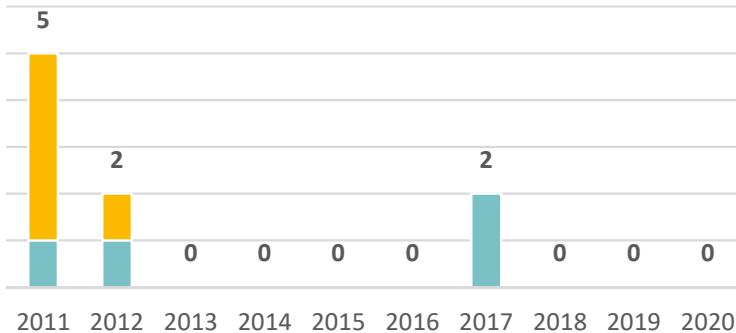


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**1 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles
constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

28,9 ha en 2016

+3,8 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	9	+0,1
habitat indiv. peu dense	17	+1,7
habitat indiv. moyennement dense	3	+1,9
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	-	-



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	1	4	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



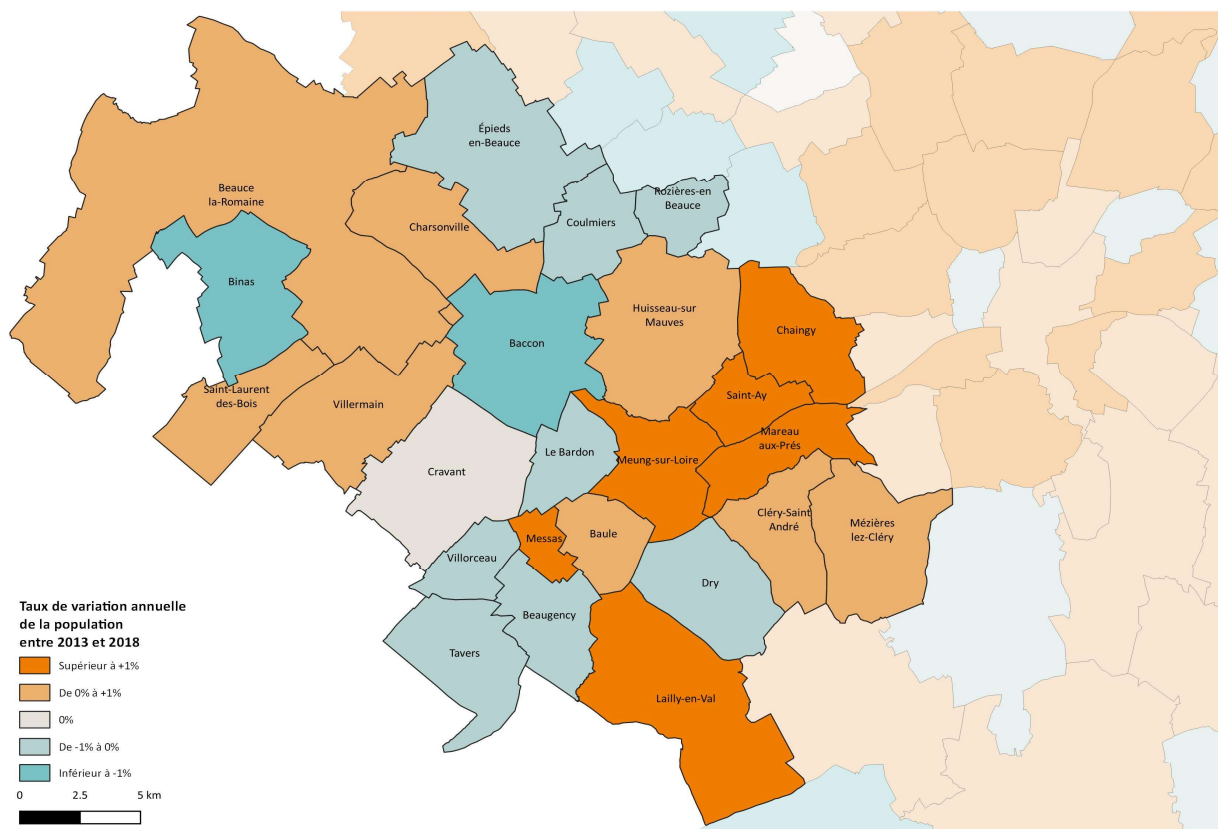
chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire



HABITER VILLORCEAU

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

MARS 2022



Source : Insee, RP2013 et RP2018

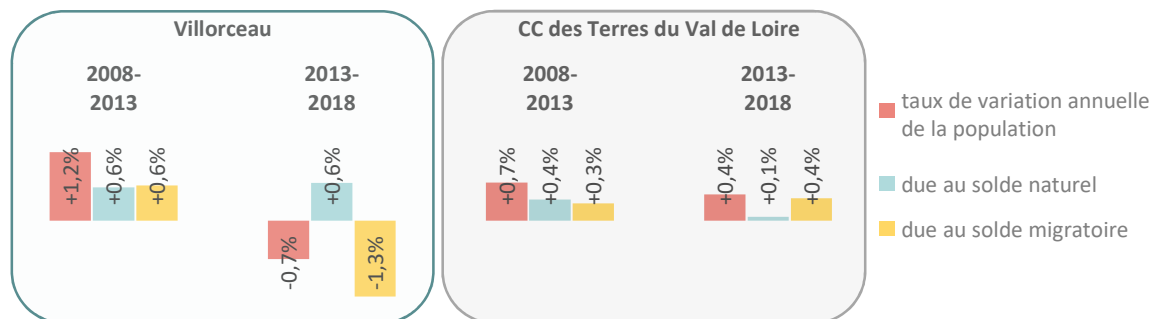
Les fiches Habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence.

Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2018
CC des Terres du Val de Loire	46 147	47 687	48 768
Villorceau	1 088	1 154	1 116

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018



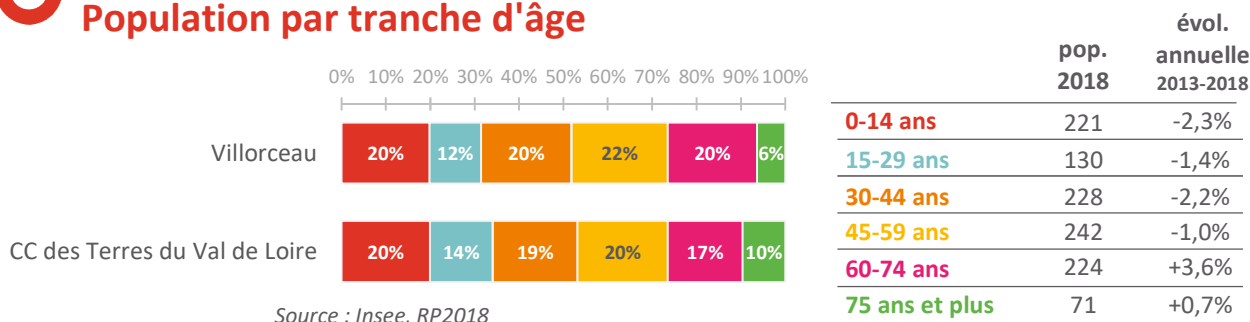
Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos :

topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2018

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2018
Population 15-64 ans	745	749	692
Actifs	76,9%	77,7%	79,6%
Actifs ayant un emploi	70,7%	69,5%	73,4%
Chômeurs	6,2%	8,2%	6,3%
Inactifs	23,1%	22,3%	20,4%
Élèves, étudiants et stagiaires	7,8%	7,0%	7,1%
Retraités	10,2%	11,7%	9,8%
Autres inactifs	5,0%	3,5%	3,4%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2018

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100,0%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 116 personnes

0,0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris)

Ménages



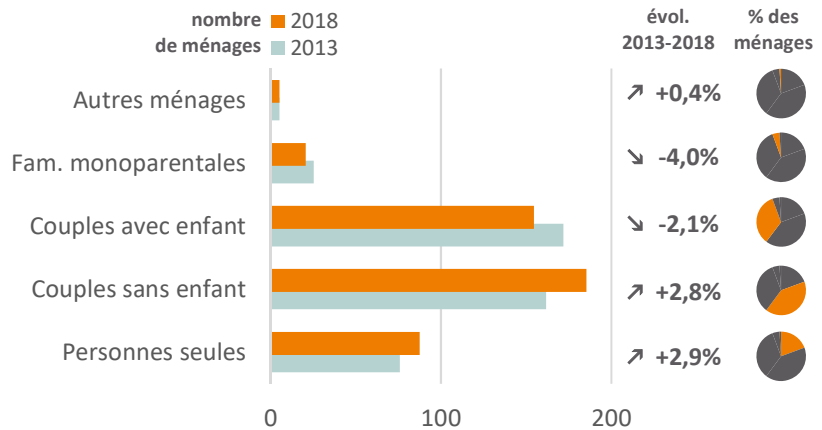
Nombre de ménages :
453 (+0,6% par an)



Nombre de personnes par ménage :
2,5

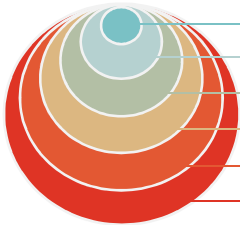
Source : Insee, RP 2013 et 2018

Caractéristiques des ménages



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



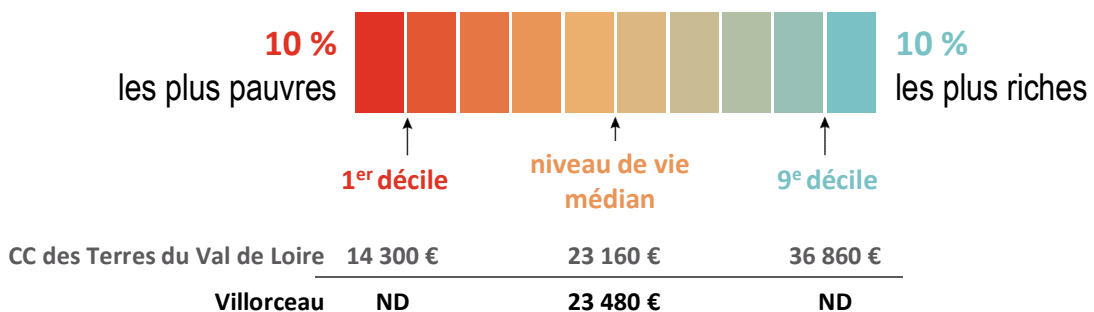
- moins de 2 ans : 8%, soit 34 emménagés récents
- de 2 à 4 ans : 12%, soit 54 emménagés récents
- de 5 à 9 ans : 15%, soit 67 emménagés récents
- de 10 à 19 ans : 25%, soit 114 emménagés récents
- de 20 à 29 ans : 13%, soit 59 emménagés récents
- 30 ans ou plus : 27%, soit 120 emménagés récents

Source : Insee, RP 2018

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC des Terres du Val de Loire	8%
Villorceau	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

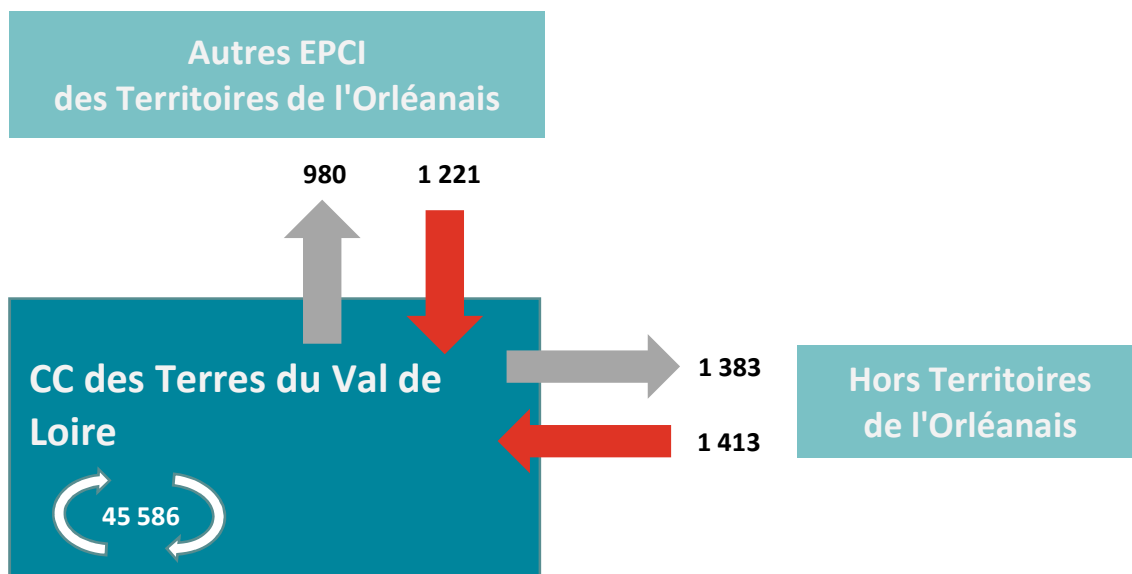


En 2018, 2362 personnes sont parties de la CC des Terres du Val de Loire.

2634 personnes sont venues s'y installer : 46% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 54% hors Territoires de l'Orléanais (7% depuis l'Ile-de-France).

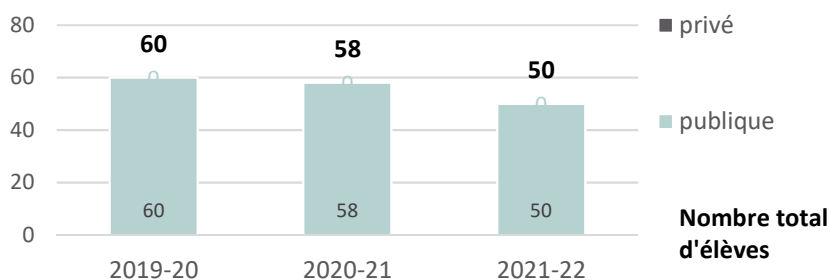
45 586 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2018



Source : Insee, RP 2018, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source :
data.education.gouv.fr

Logements



Nombre de résidences principales :

448

soit 92% des logements



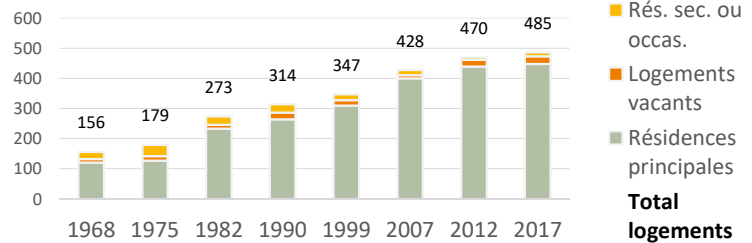
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :

26

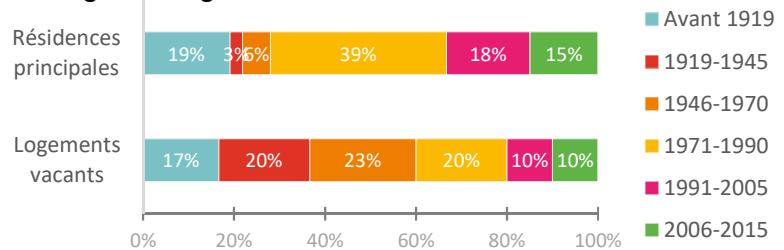
soit 5,3% des logements

Source : Insee, RP2018

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :

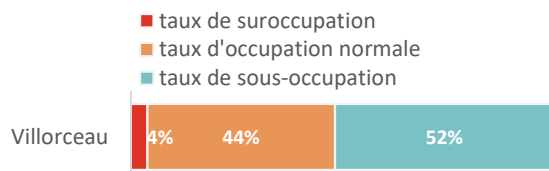
99% des résidences principales



Appartements :

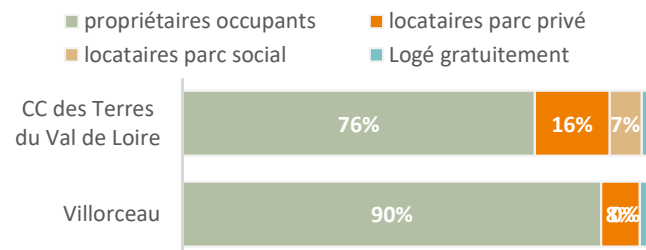
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2018

Statuts d'occupation

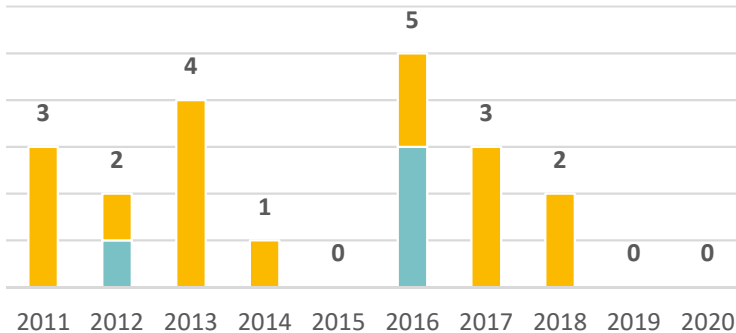


Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

- nouvelles constructions/résidences
- nouvelles constructions/collectifs
- nouvelles constructions/individuels
- constructions sur bâtiment existant
- total logements autorisés**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, date réelle



Tendance 2021 :

**6 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat



Espace occupé par l'habitat :

46,6 ha en 2016

+4,3 ha par rapport à 2006

Source : BD occupation du sol
2006/2016 TOPOS

Espace selon les types d'habitat



	surface 2016 (ha)	évol. 2006- 2016
habitat isolé	0	0,0
habitat indiv. peu dense	20	+1,4
habitat indiv. moyennement dense	25	+2,9
habitat indiv. très dense	-	-
ensemble collectif	-	-
habitat de centralité	1	0,0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- A venir : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2010	2020	2010	2020
Nombre de ventes	6	9	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND	ND	ND

Source : DV3F



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



AGENCE D'URBANISME
DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS

données clés
sur la population et le logement
des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat
d'Orléans Métropole



observatoire de la demande
de logement social
d'Orléans Métropole



données clés de l'habitat
et de la population du Loiret



chiffres clés du parc social en région
Centre-Val-de-Loire