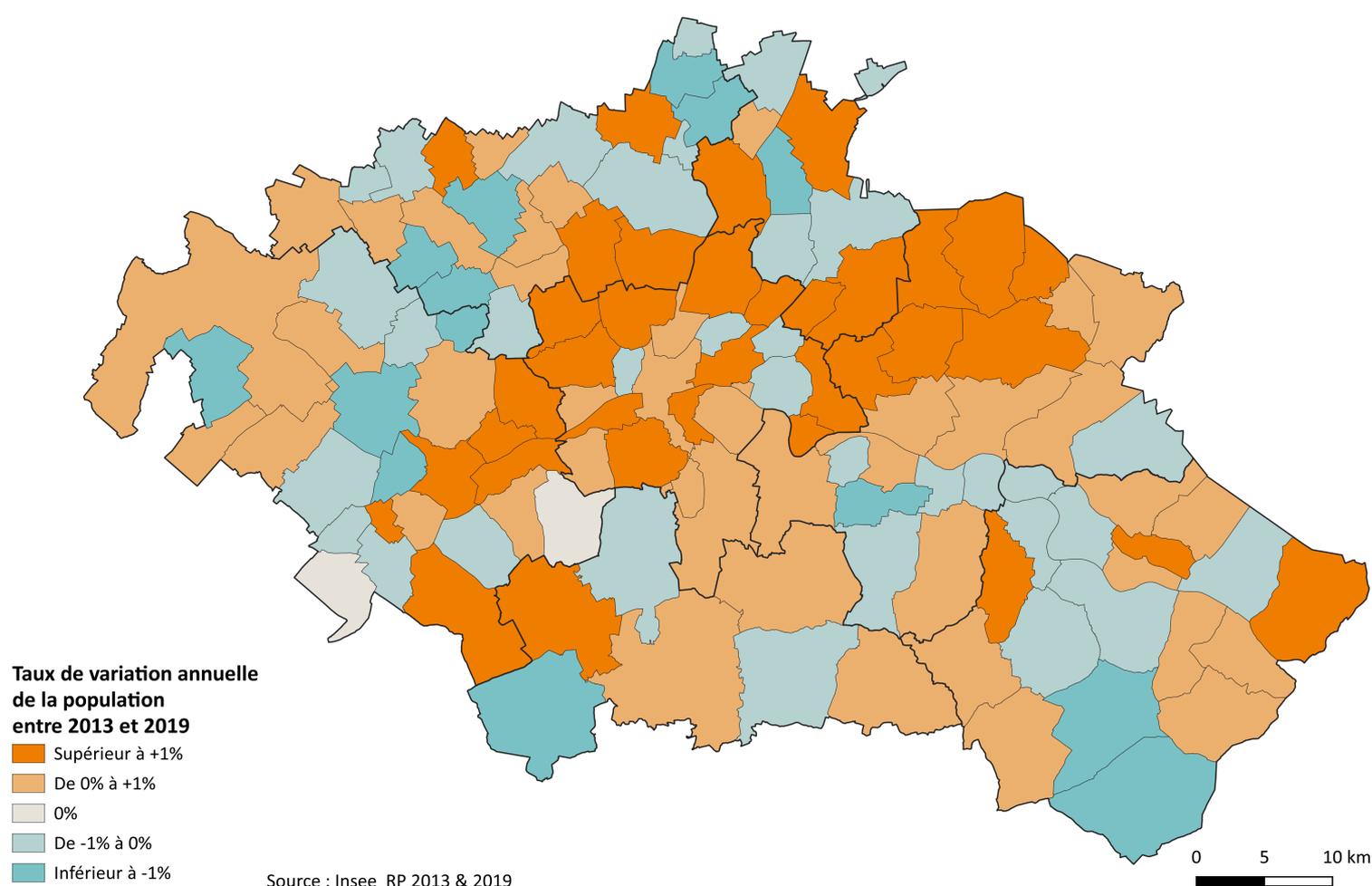




# HABITER CC DE LA BEAUCE LOIRÉTAINE

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2023

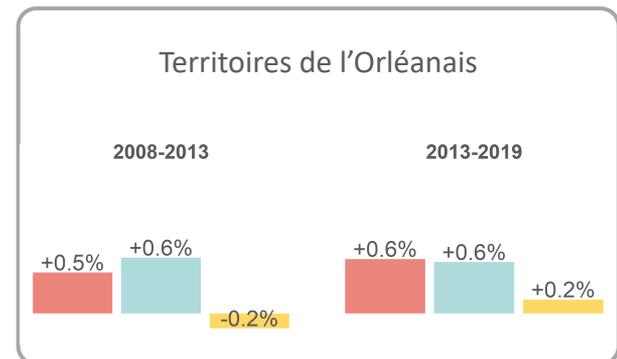
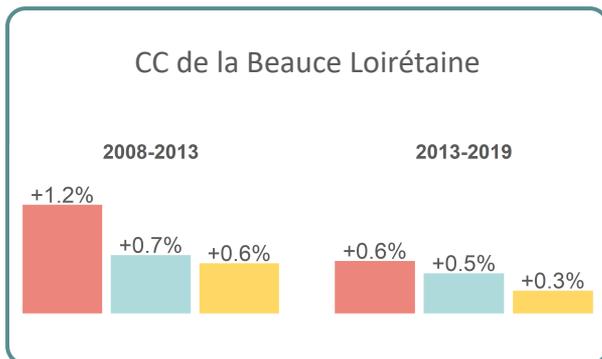


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914
Territoires de l'Orléanais	427 614	437 588	453 957

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

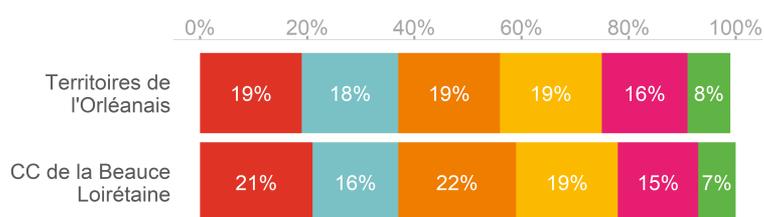


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	3 495	+0.2%
15-29 ans	2 767	+0.8%
30-44 ans	3 716	-0.1%
45-59 ans	3 237	+0.6%
60-74 ans	2 486	+2.6%
75 ans et plus	1 213	-0.2%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	10 144	10 528	10 650
<b>Actifs</b>	<b>79.7%</b>	<b>75.6%</b>	<b>81.4%</b>
Actifs ayant un emploi	75.4%	69.8%	75.1%
Chômeurs	4.2%	5.8%	6.3%
<b>Inactifs</b>	<b>20.3%</b>	<b>24.4%</b>	<b>18.6%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	6.3%	6.5%	7.3%
Retraités	8.5%	9.0%	6.8%
Autres inactifs	5.6%	8.9%	4.5%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

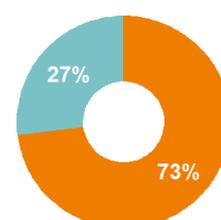
**95.4%**

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 16 134 personnes.

**4.6%**

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 780 personnes.

Source : Insee, RP2019



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale  
établissement élèves/étudiants  
casernes, quartier, base ou camp militaire  
autres communautés

## Ménages



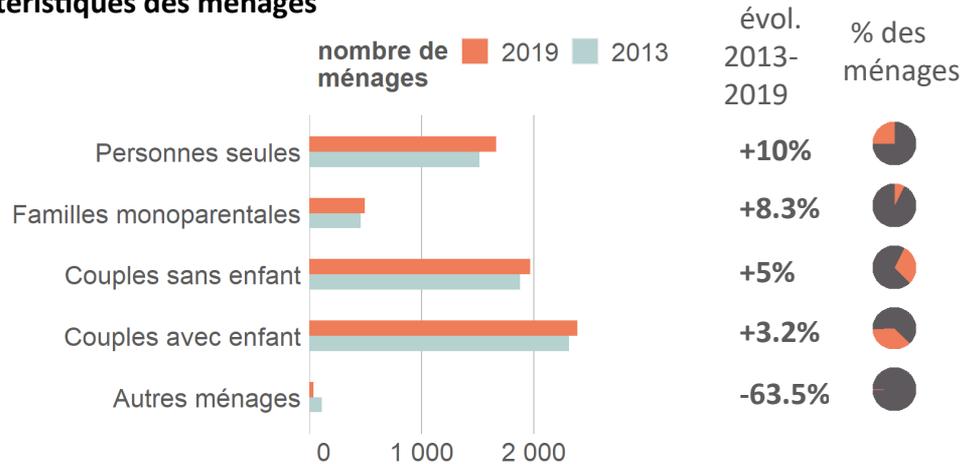
**Nombre de ménages :**  
6 556 (+0.7% par an)

### Caractéristiques des ménages



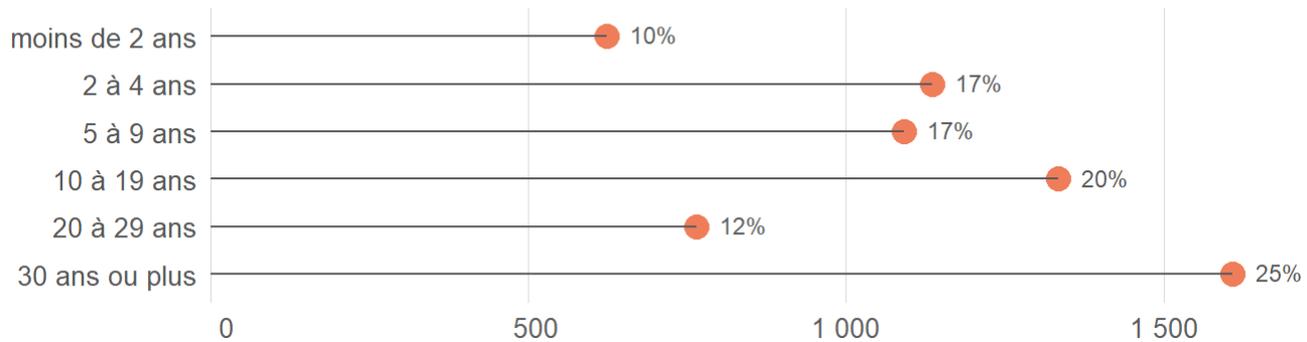
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.5

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



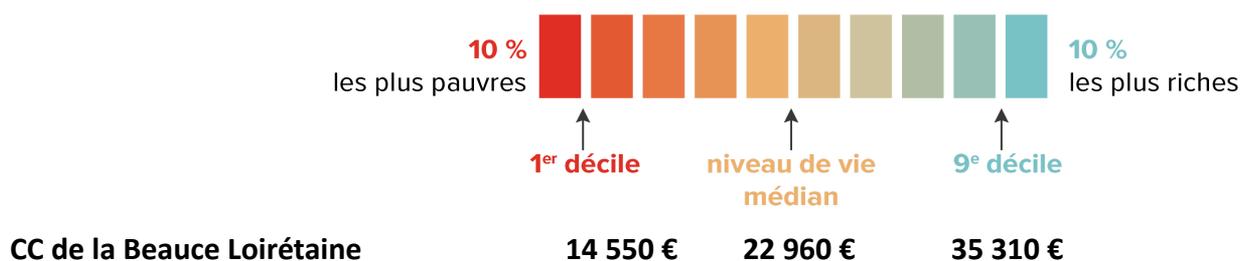
Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%

Dans la CC de la Beauce Loirétaine, 6% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

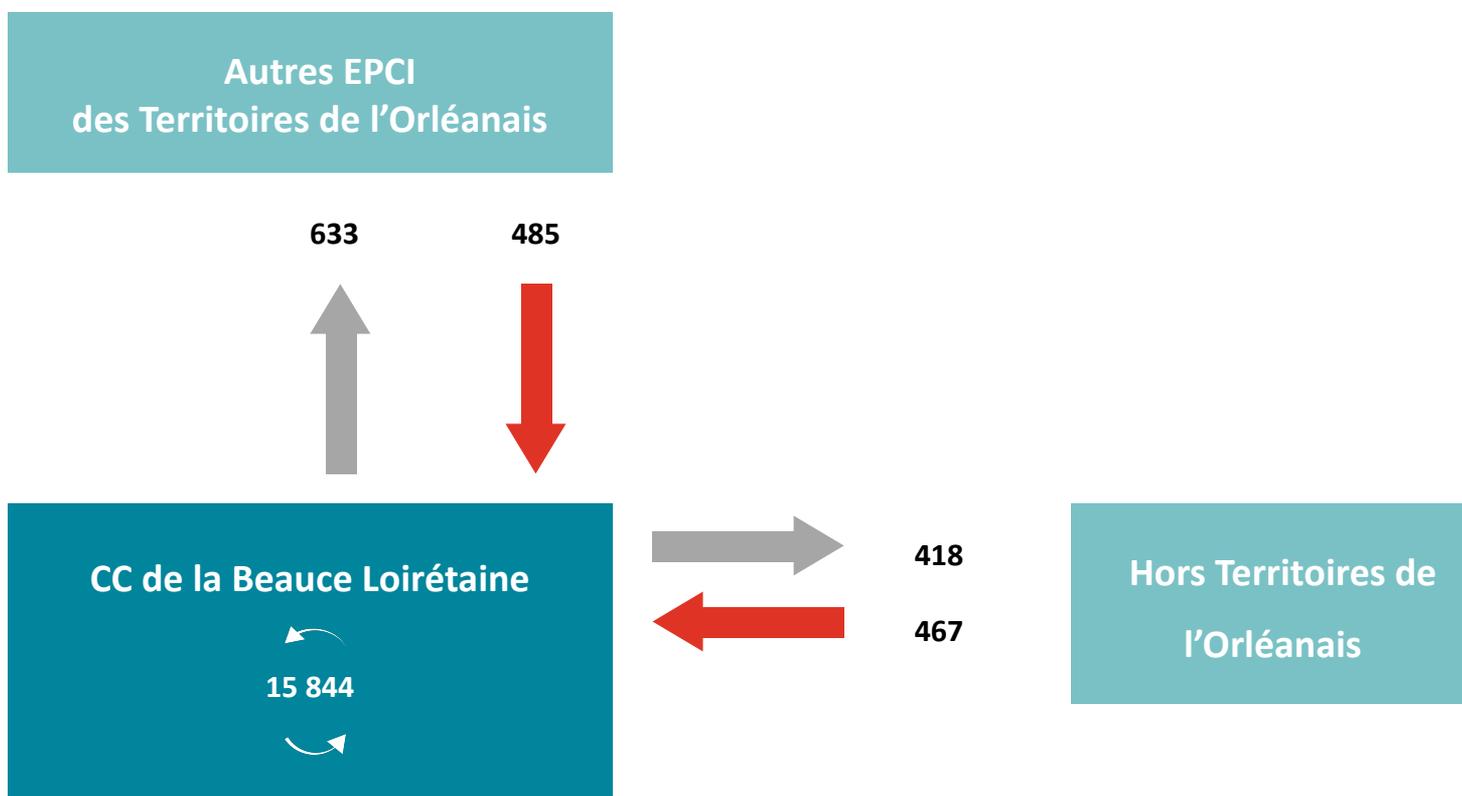
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

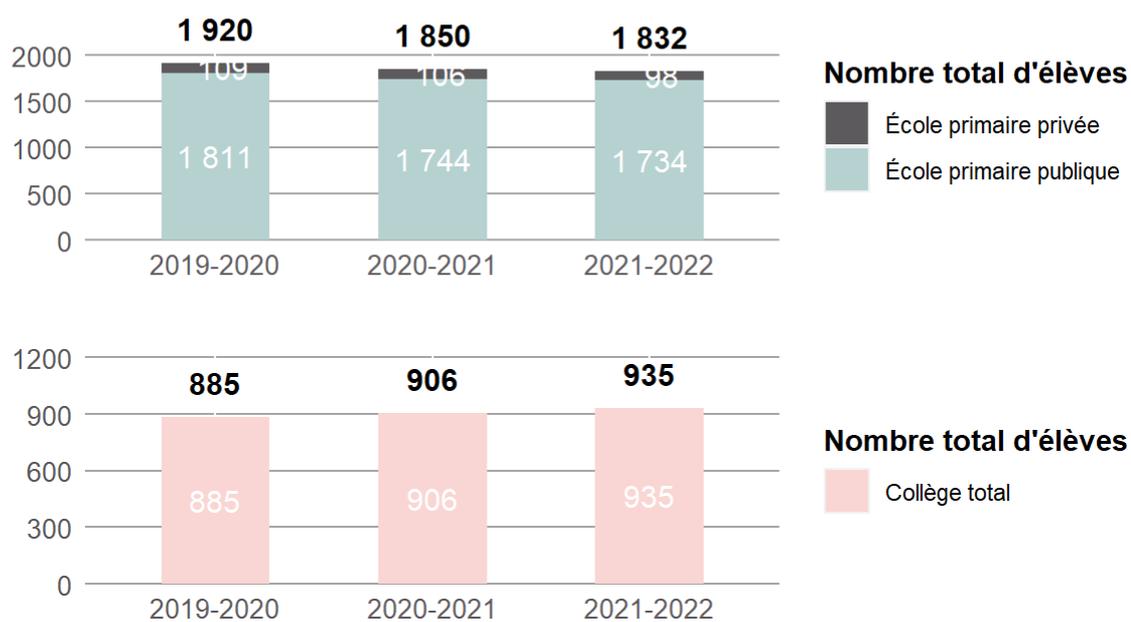
15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
6 556  
soit 90% des logements

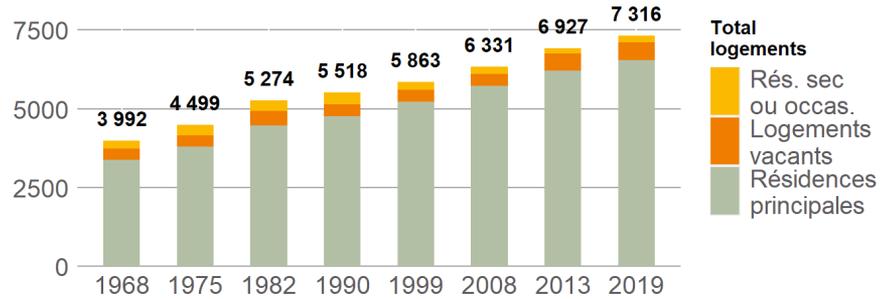


**Nombre de logements vacants :**  
566  
soit 7.7% des logements  
Source : Insee, RP2019

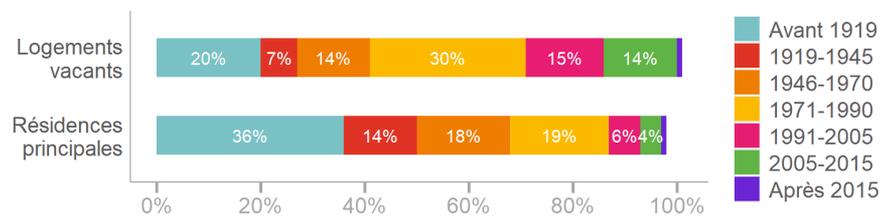


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

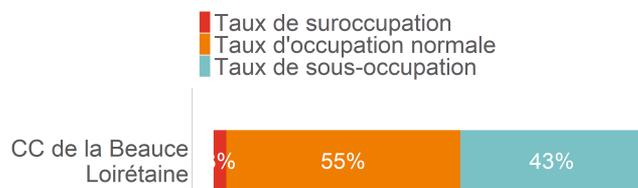


**Maisons :**  
88% des résidences principales



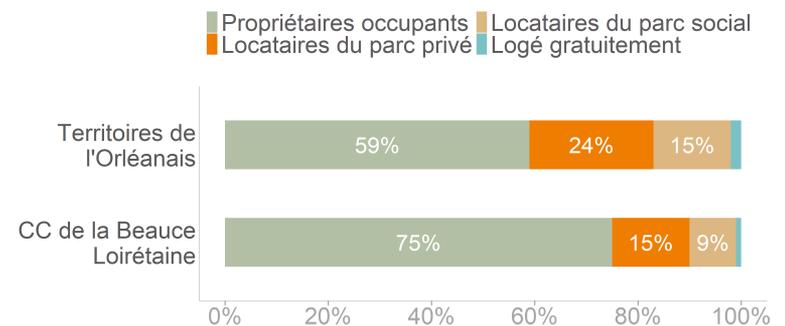
**Appartements :**  
12% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Logement social

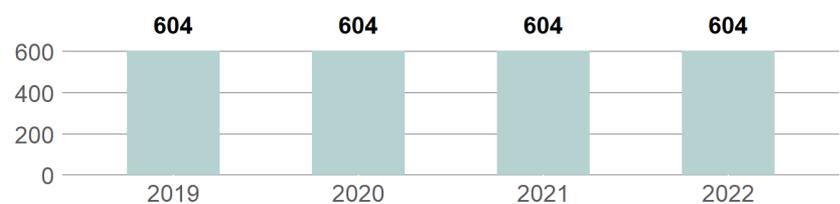


**Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :**  
604

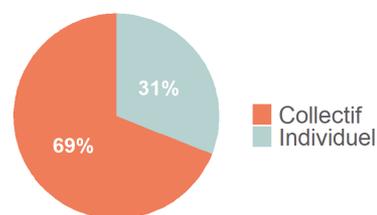


**Taux de rotation :**  
11.7%

### Évolution du nombre de logements sociaux



### Type de logement social



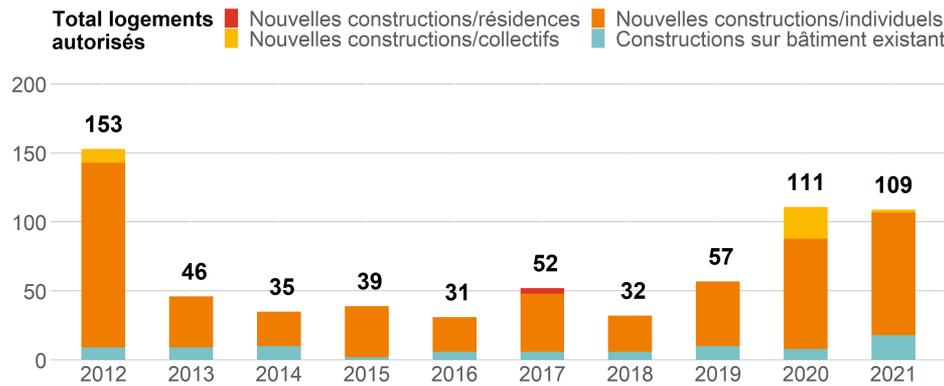
Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

### Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	576
Nombre de logements PLAI	26
Nombre de logements PLS	2
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



**Tendance 2022 :**  
**137 constructions autorisées**  
**dont 94% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

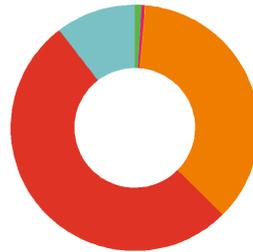
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**726.9 ha en 2020**  
**+10 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. très dense	0.7	0
Habitat indiv. moyennement dense	262.0	+7.3
Habitat indiv. peu dense	378.8	+2.9
Habitat de centralité	6.5	0
Ensemble collectif	3.2	0
Habitat isolé	75.8	-0.2

### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	114	152	5	6
Prix médian au m <sup>2</sup>	1 701 €	1 772 €	ND	ND

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

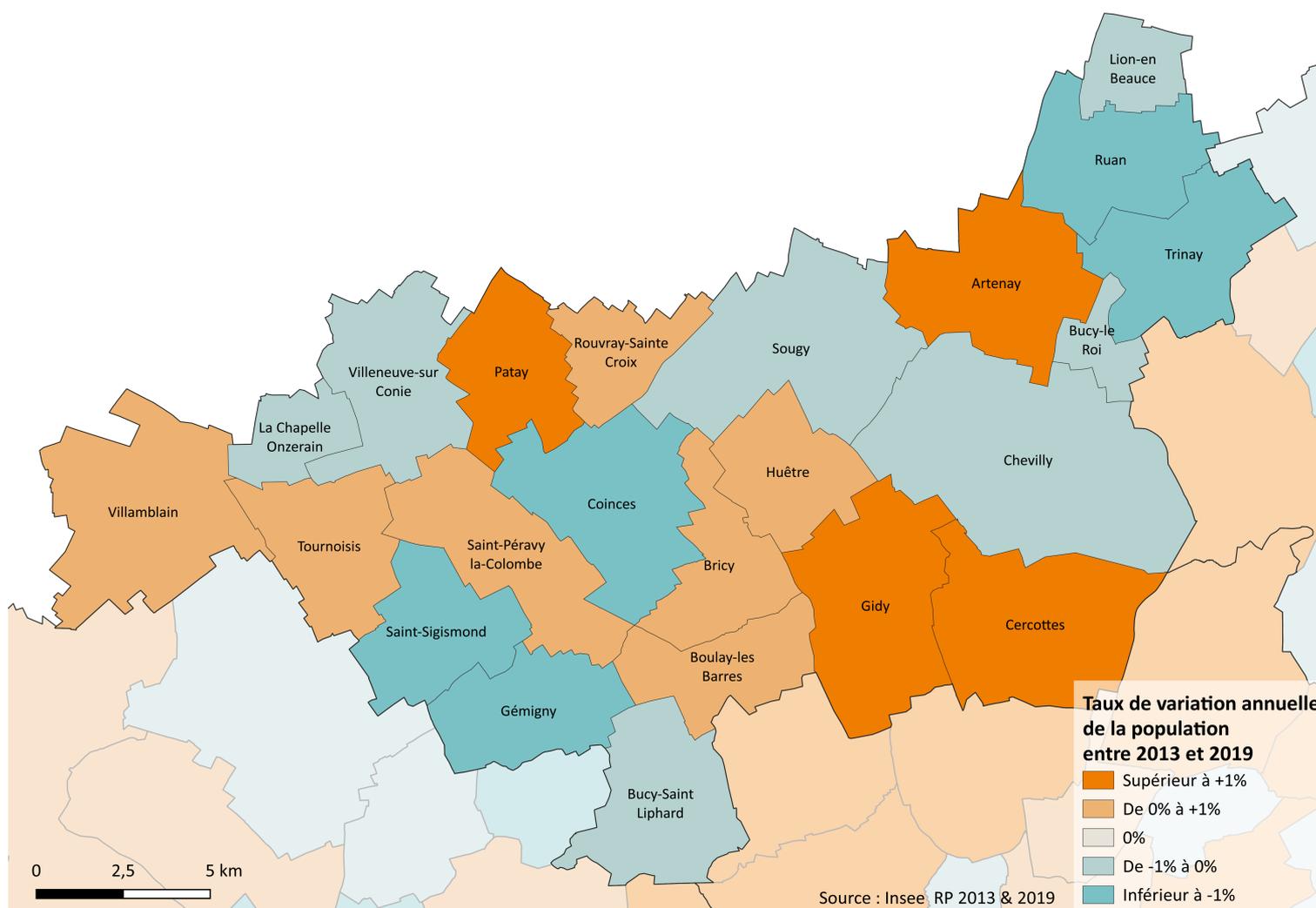
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



# HABITER ARTENAY

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

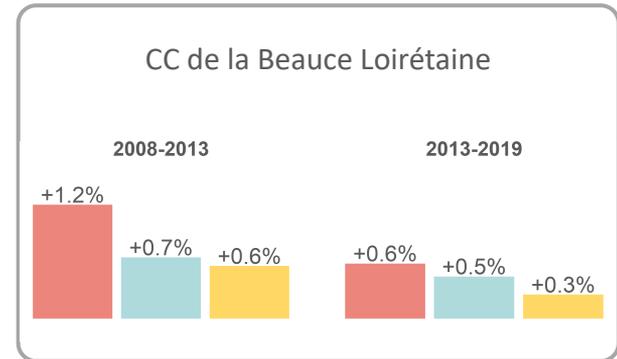
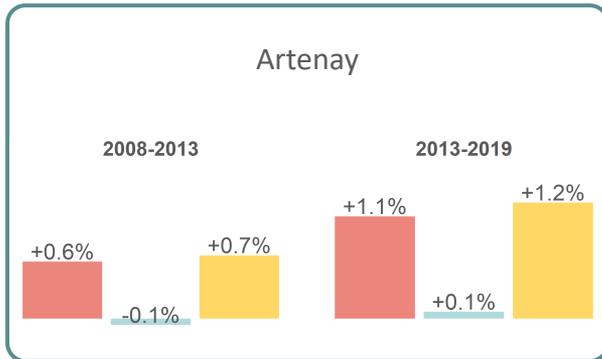


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Artenay</b>	<b>1 772</b>	<b>1 827</b>	<b>1 951</b>
<b>CC de la Beauce Loirétaine</b>	<b>15 361</b>	<b>16 325</b>	<b>16 914</b>

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

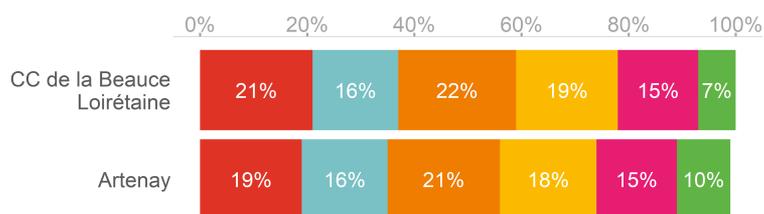


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	380	+4%
<b>15-29 ans</b>	312	+0.1%
<b>30-44 ans</b>	413	+2.3%
<b>45-59 ans</b>	360	-0.1%
<b>60-74 ans</b>	300	+1.8%
<b>75 ans et plus</b>	186	-2.3%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	1 098	1 143	1 189
<b>Actifs</b>	<b>78.3%</b>	<b>78.9%</b>	<b>79.7%</b>
Actifs ayant un emploi	72.6%	70.8%	70.4%
Chômeurs	5.7%	8.1%	9.3%
<b>Inactifs</b>	<b>21.7%</b>	<b>21.1%</b>	<b>20.3%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	5.6%	6.0%	6.2%
Retraités	10.5%	8.2%	6.1%
Autres inactifs	5.6%	6.9%	7.9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

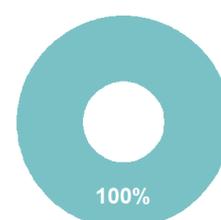
**96.8%**

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 888 personnes.

**3.2%**

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 63 personnes.

Source : Insee, RP2019



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale  
établissement élèves/étudiants  
caserne, quartier, base ou camp militaire  
autres communautés

## Ménages



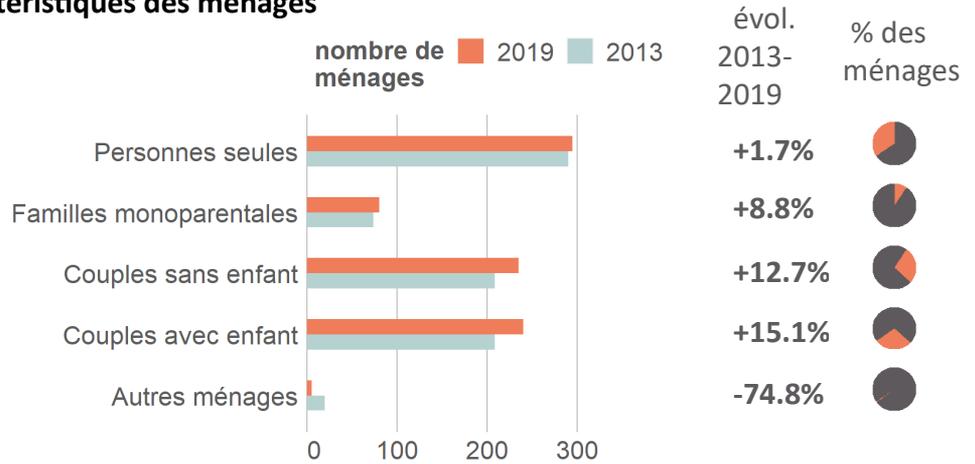
**Nombre de ménages :**  
853 (+1.1% par an)

### Caractéristiques des ménages



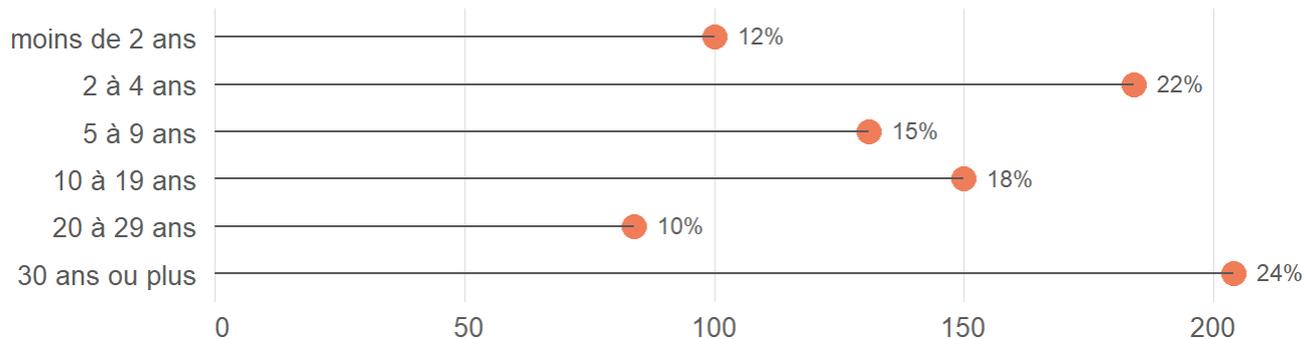
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.2

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

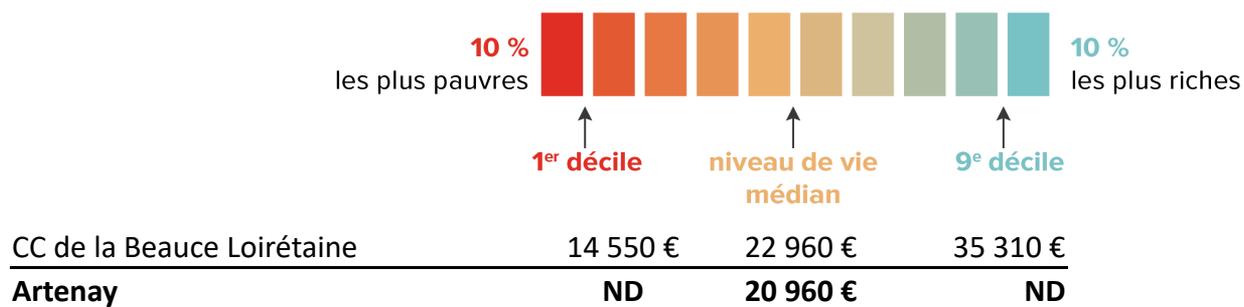


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Artenay	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

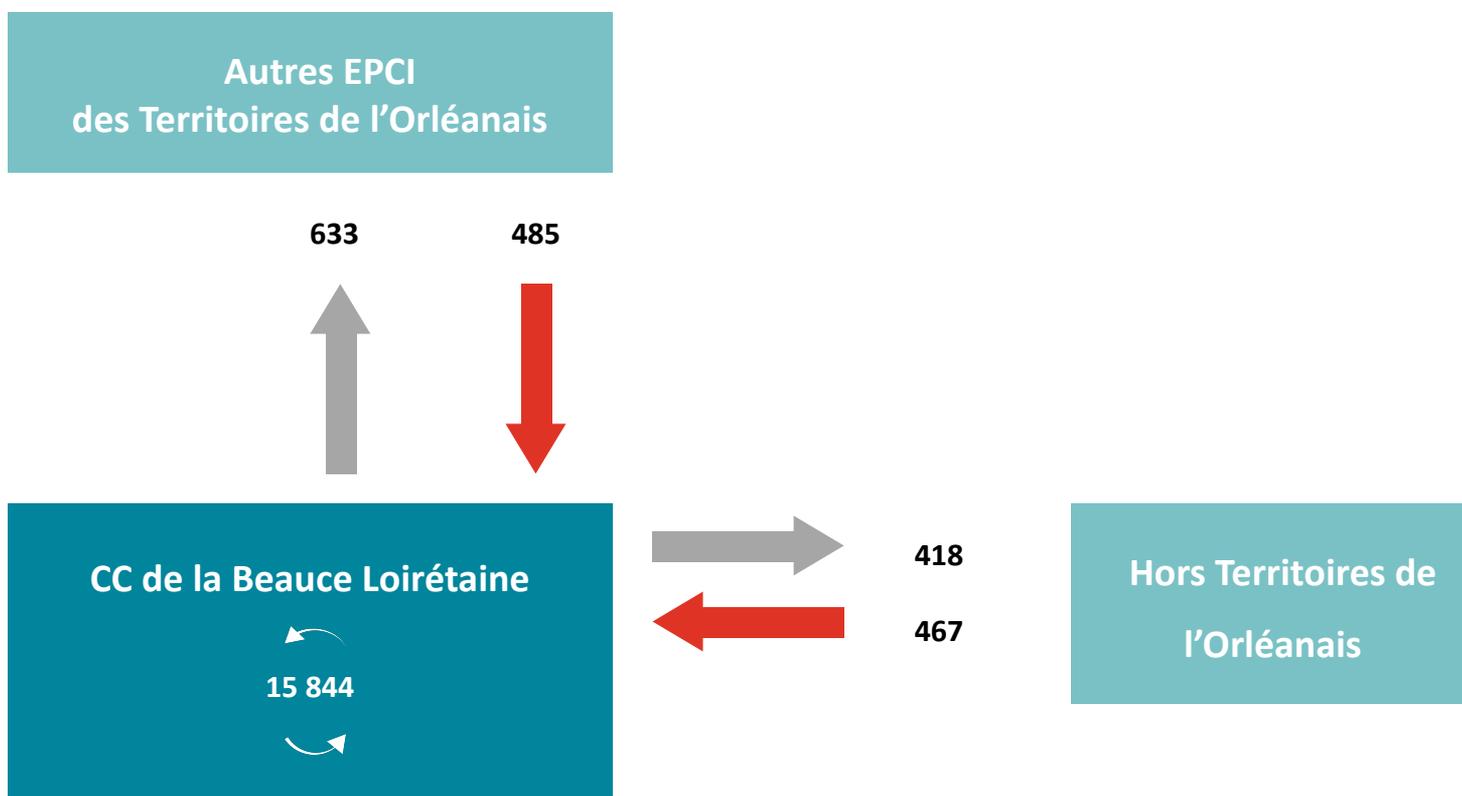
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

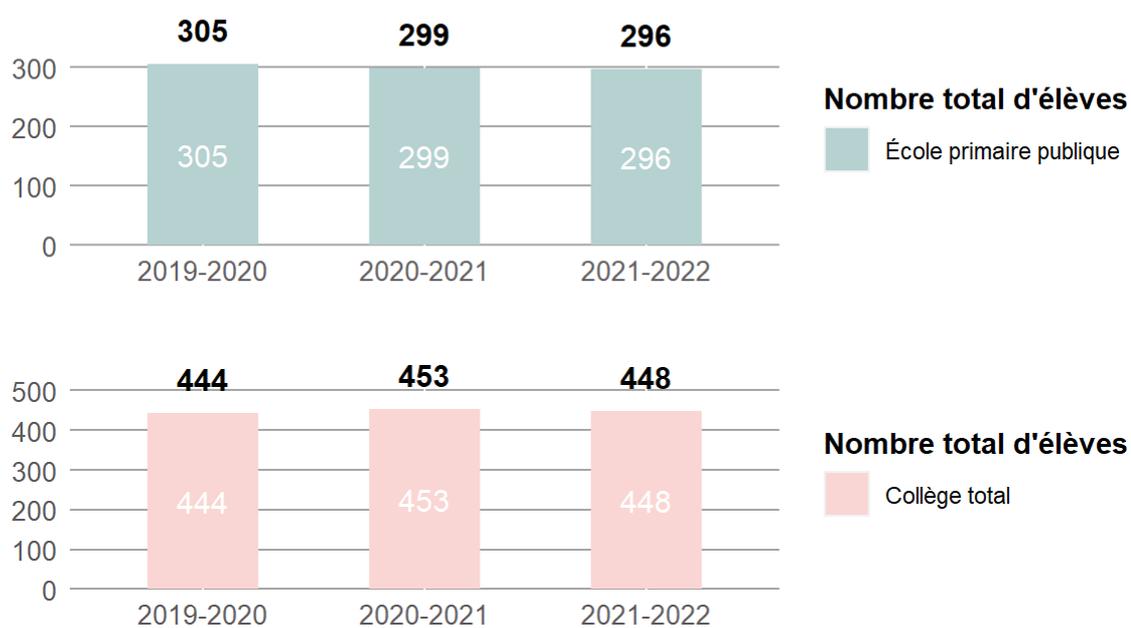
15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
853  
soit 90% des logements

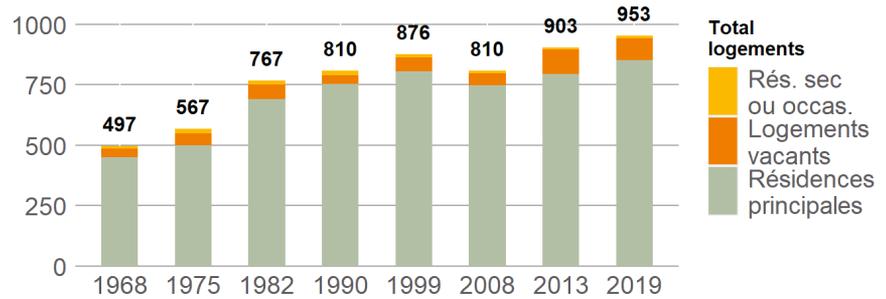


**Nombre de logements vacants :**  
90  
soit 9.4% des logements  
Source : Insee, RP2019

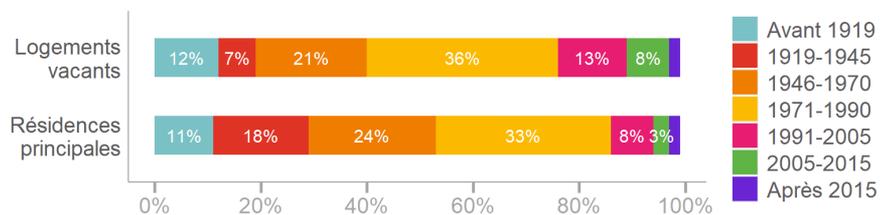


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

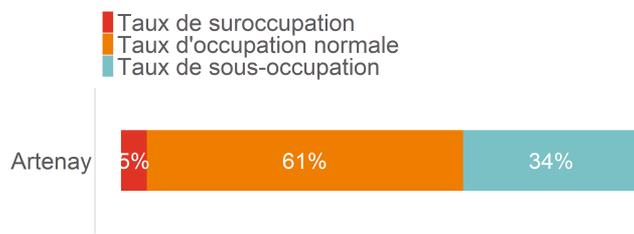


**Maisons :**  
73% des résidences principales



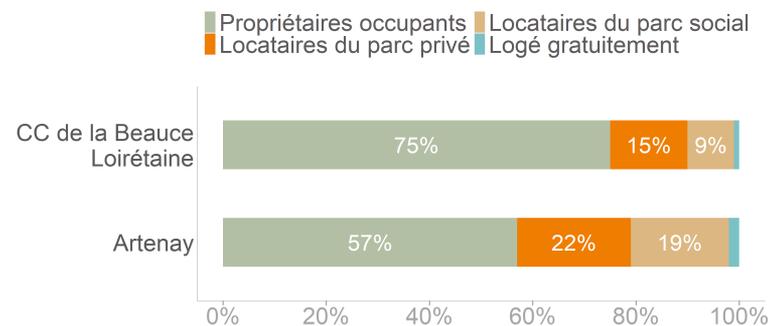
**Appartements :**  
27% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Logement social

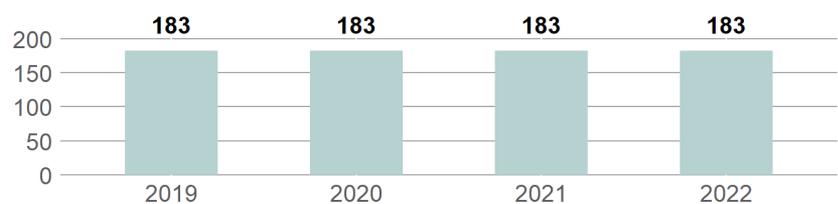


**Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :**  
183



**Taux de rotation :**  
14.2%

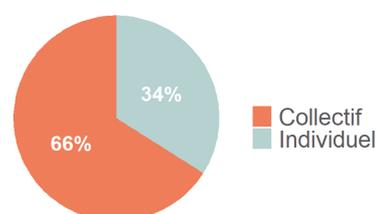
### Évolution du nombre de logements sociaux



### Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	182
Nombre de logements PLAI	1
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

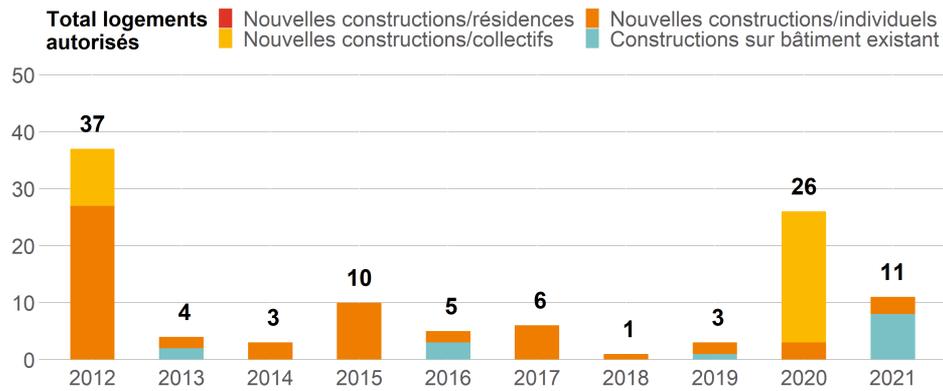
### Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



**Tendance 2022 :**  
**47 constructions autorisées**  
**dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

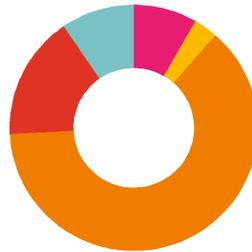
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**49.6 ha en 2020**  
**+0.3 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	31.1	+0.1
Habitat indiv. peu dense	8.1	+0.5
Habitat de centralité	4.1	0
Ensemble collectif	1.6	0
Habitat isolé	4.8	-0.3

### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	16	15	0	2
Prix médian au m <sup>2</sup>	1 597 €	1 725 €		ND

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

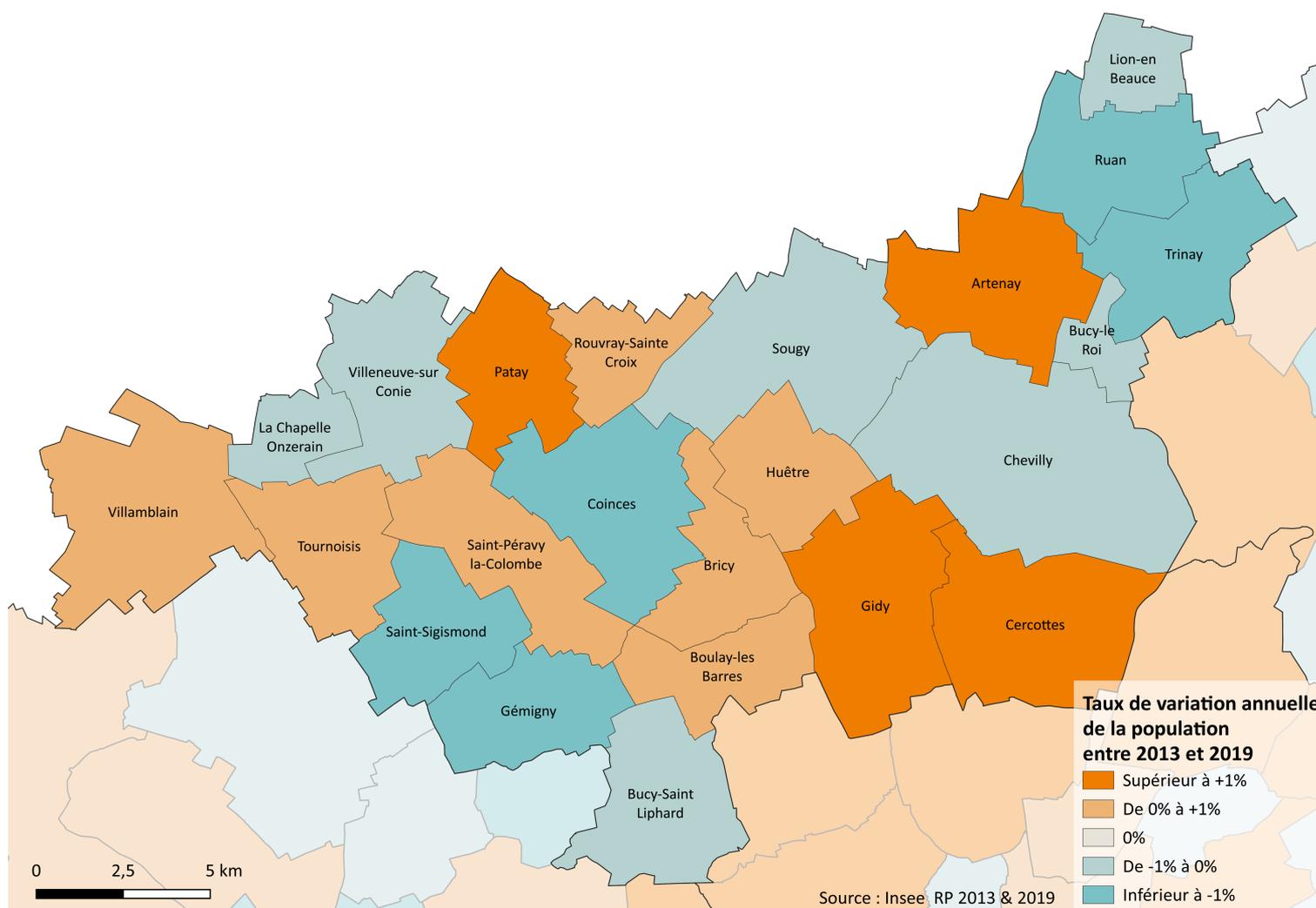
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



# HABITER BOULAY-LES-BARRES

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

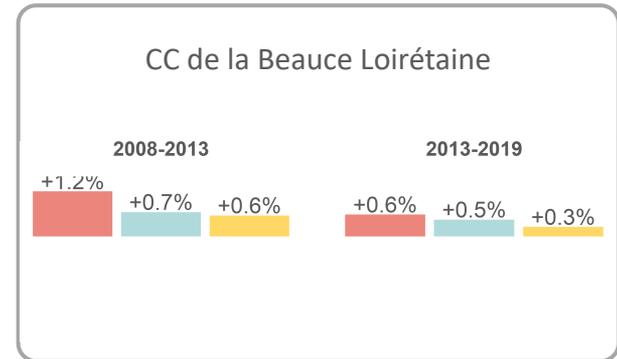
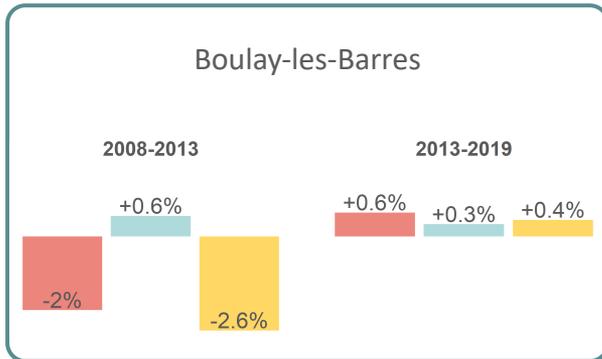


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Boulay-les-Barres</b>	<b>1 121</b>	<b>1 013</b>	<b>1 053</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

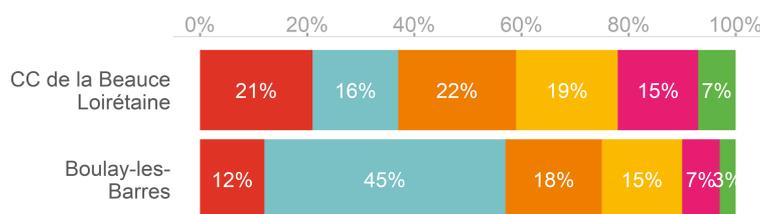


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	124 -1.8%
<b>15-29 ans</b>	475 +4.9%
<b>30-44 ans</b>	188 -5.2%
<b>45-59 ans</b>	161 +1.7%
<b>60-74 ans</b>	73 +3.5%
<b>75 ans et plus</b>	32 +4.5%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	923	815	861
<b>Actifs</b>	<b>89.6%</b>	<b>42.3%</b>	<b>86.8%</b>
Actifs ayant un emploi	87.6%	39.1%	83.5%
Chômeurs	2.0%	3.2%	3.3%
<b>Inactifs</b>	<b>10.4%</b>	<b>57.7%</b>	<b>13.2%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	3.8%	3.8%	3.8%
Retraités	3.0%	2.7%	3.6%
Autres inactifs	3.6%	51.1%	5.8%

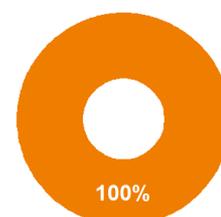
Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**55.7%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 587 personnes.

**44.3%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 466 personnes.

Source : Insee, RP2019



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale  
établissement élèves/étudiants  
caserne, quartier, base ou camp militaire  
autres communautés

## Ménages



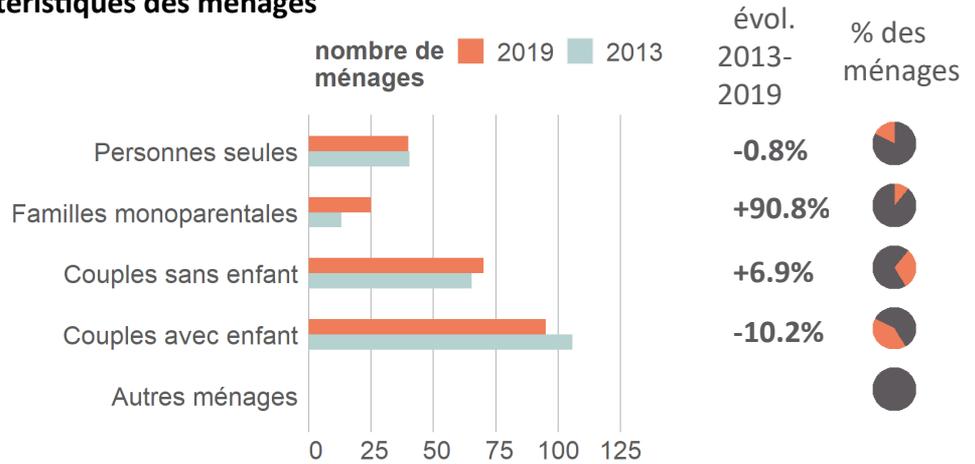
**Nombre de ménages :**  
230 (+0.4% par an)

### Caractéristiques des ménages



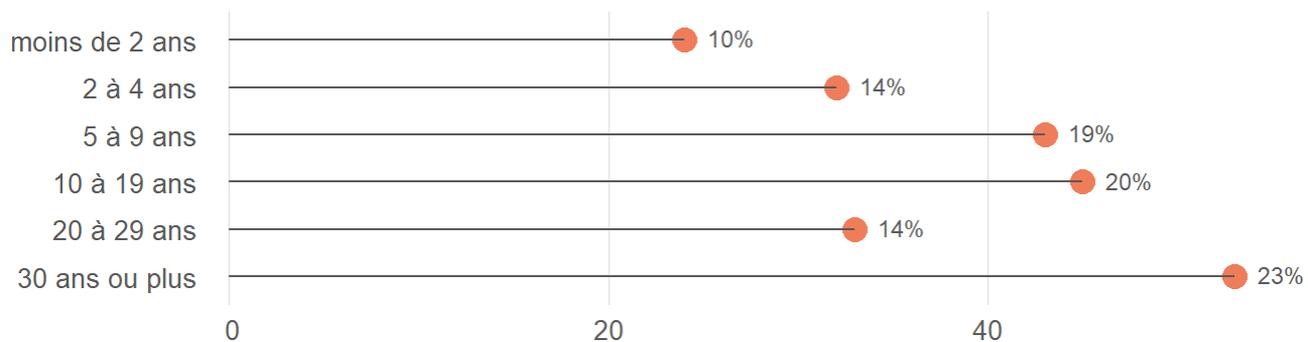
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.6

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

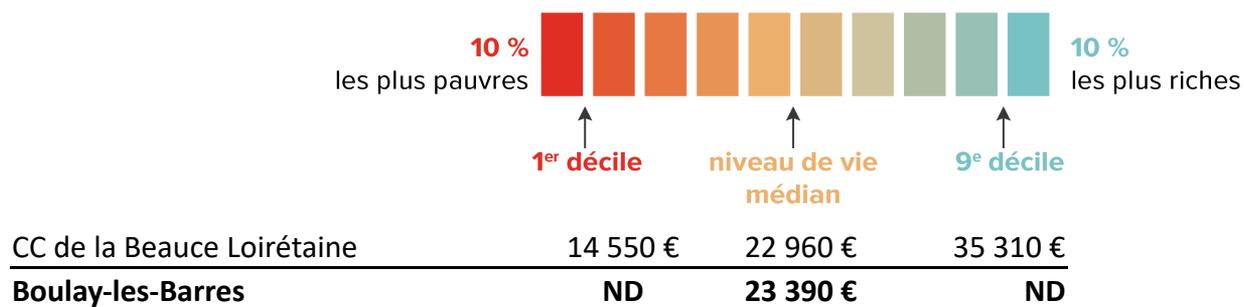


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Boulay-les-Barres	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

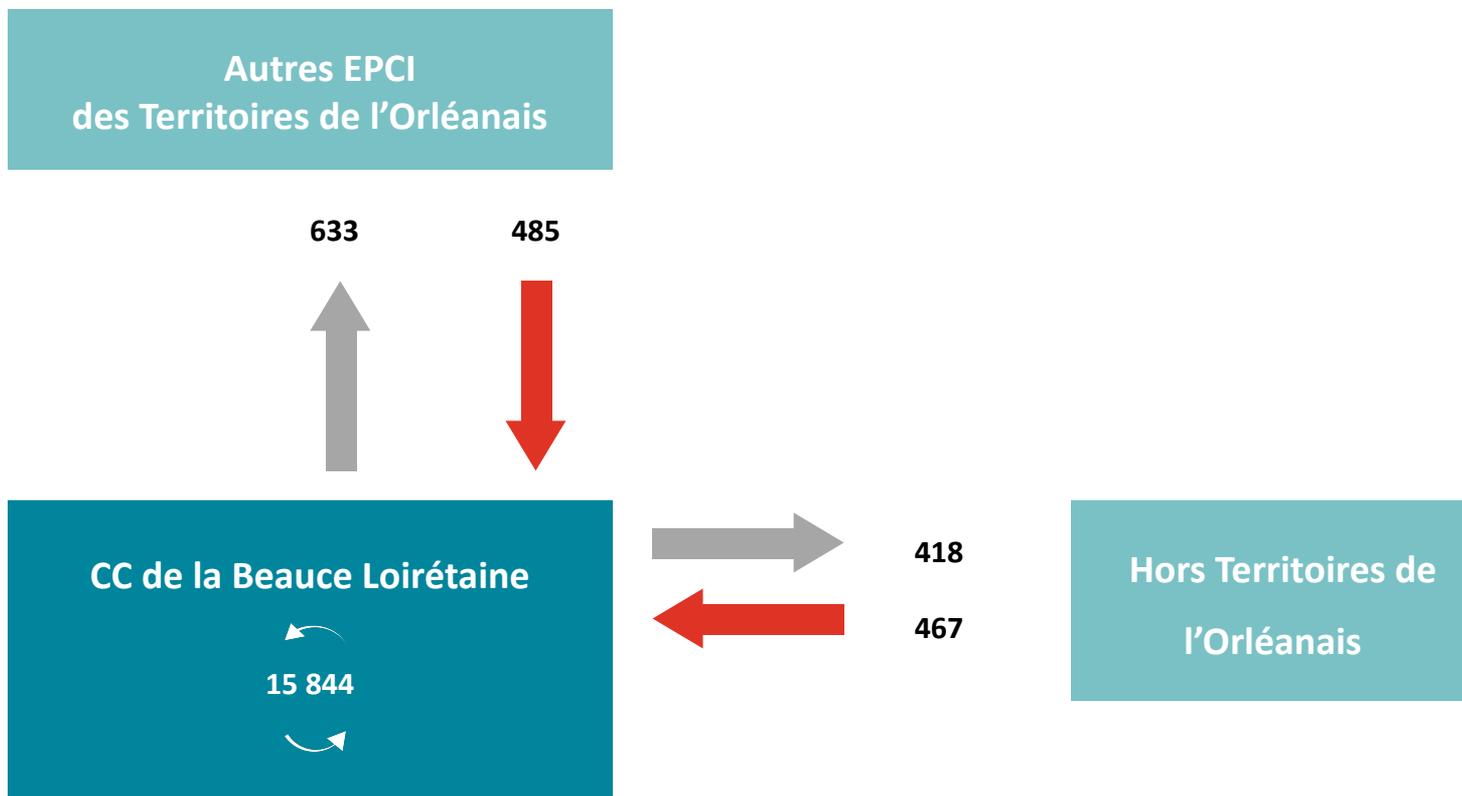
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

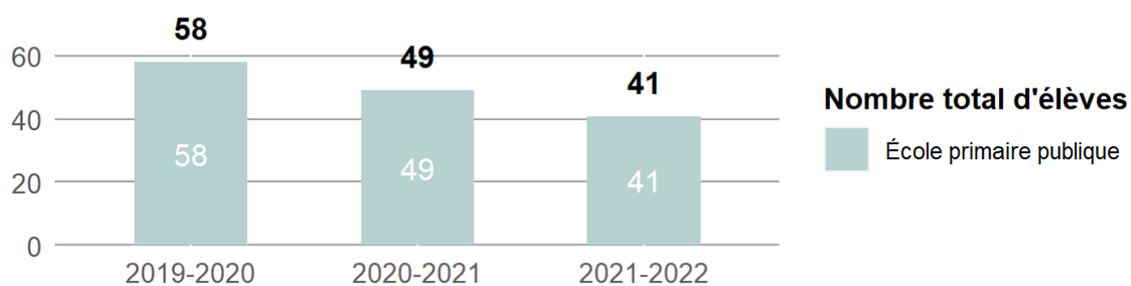
15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
230  
soit 89% des logements

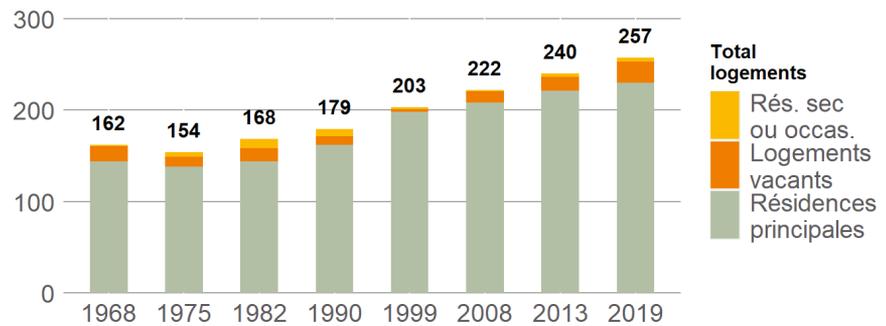


**Nombre de logements vacants :**  
23  
soit 8.9% des logements  
Source : Insee, RP2019

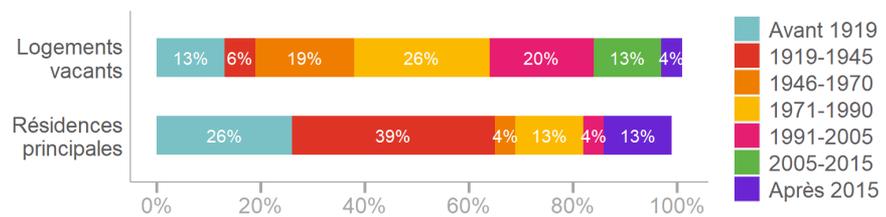


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

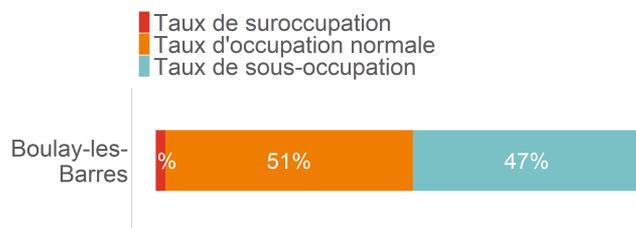


**Maisons :**  
95% des résidences principales



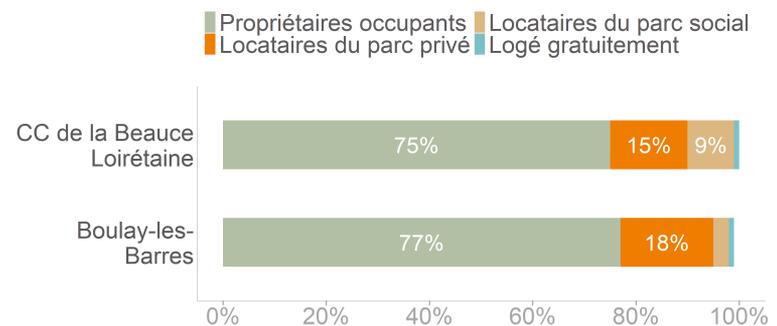
**Appartements :**  
5% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Logement social

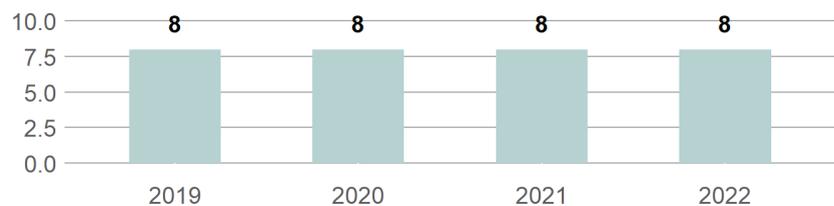


**Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :**  
8



**Taux de rotation :**  
0%

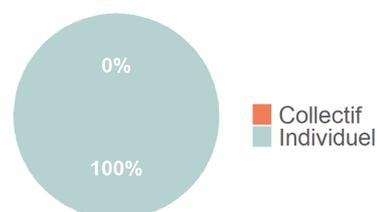
### Évolution du nombre de logements sociaux



### Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	6
Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLS	2
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

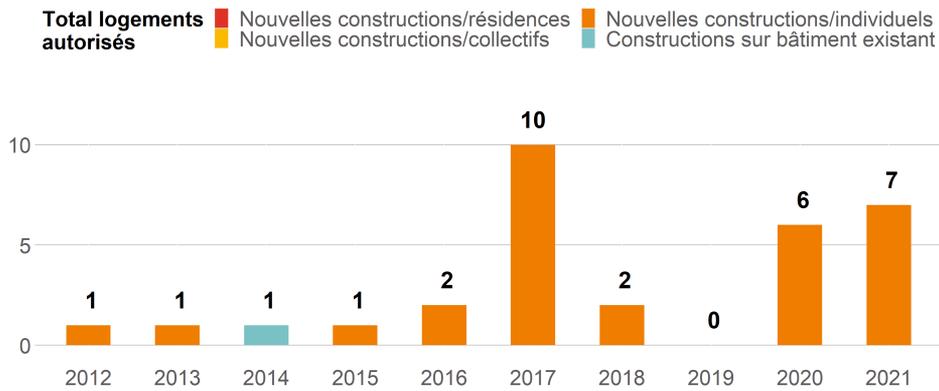
### Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



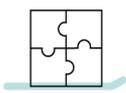
**Tendance 2022 :**  
4 constructions autorisées  
dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

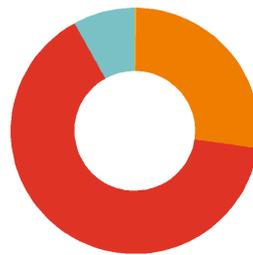
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
34.5 ha en 2020  
+1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020

Type d'habitat	Surface (ha)	Évolution 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	9.3	+1.6
Habitat indiv. peu dense	22.3	-0.6
Habitat de centralité	0.1	0
Habitat isolé	2.8	0

### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	3	7	0	1
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		ND

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

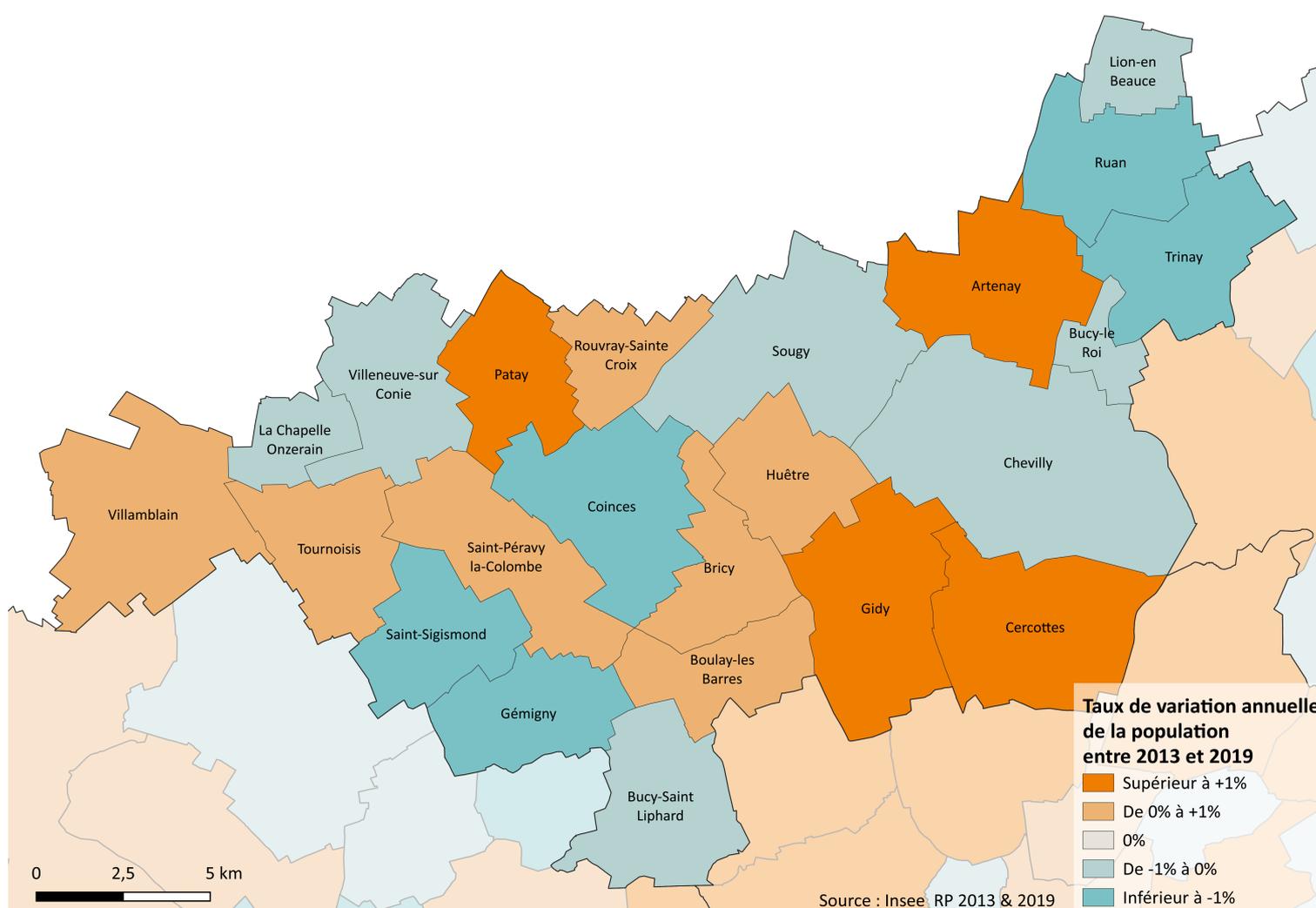
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER BRICY

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

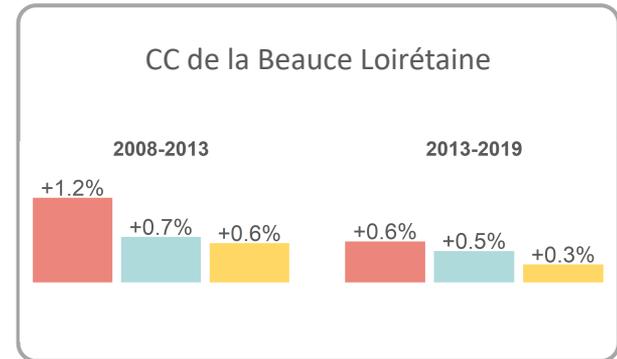
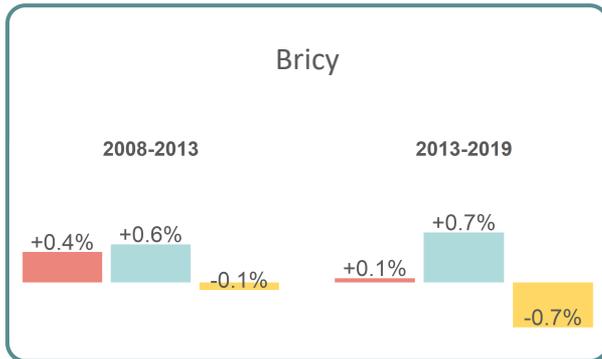


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Bricy</b>	<b>540</b>	<b>552</b>	<b>554</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

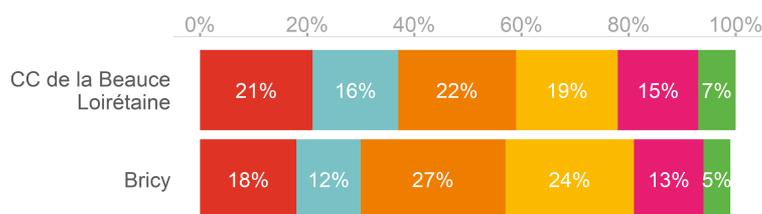


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	102	+0.6%
<b>15-29 ans</b>	67	-3.3%
<b>30-44 ans</b>	149	+0.4%
<b>45-59 ans</b>	136	-1.2%
<b>60-74 ans</b>	70	+6.8%
<b>75 ans et plus</b>	29	+1.3%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	392	403	384
<b>Actifs</b>	<b>72.4%</b>	<b>63.5%</b>	<b>83.5%</b>
Actifs ayant un emploi	70.2%	59.3%	81.2%
Chômeurs	2.3%	4.2%	2.4%
<b>Inactifs</b>	<b>27.6%</b>	<b>36.5%</b>	<b>16.5%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	5.9%	4.5%	4.7%
Retraités	4.3%	6.5%	7.1%
Autres inactifs	17.3%	25.6%	4.7%

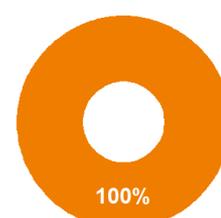
Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**81.6%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 452 personnes.

**18.4%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 102 personnes.

Source : Insee, RP2019



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale  
établissement élèves/étudiants  
caserne, quartier, base ou camp militaire  
autres communautés

## Ménages



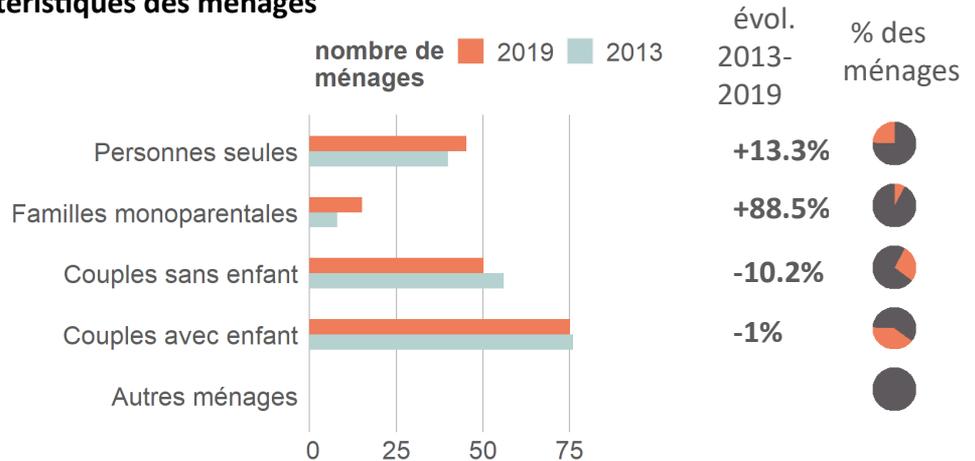
**Nombre de ménages :**  
182 (+0.5% par an)

### Caractéristiques des ménages



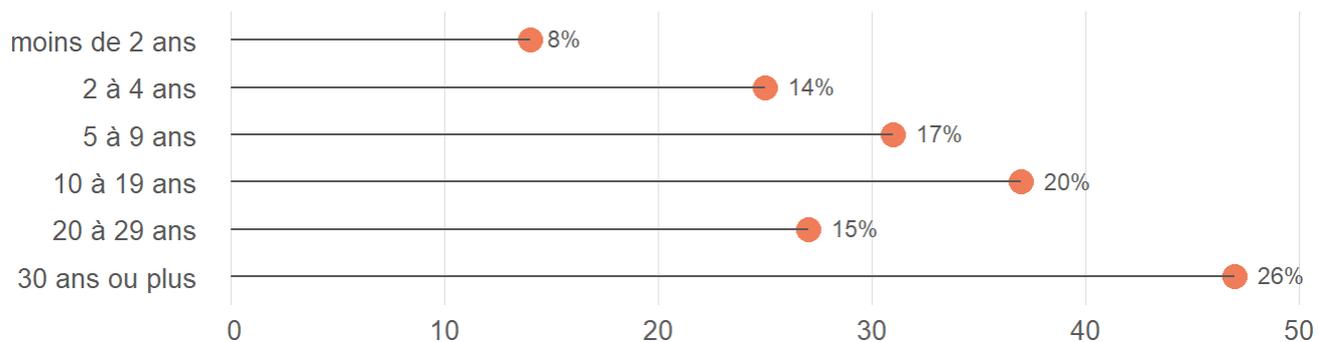
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.5

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

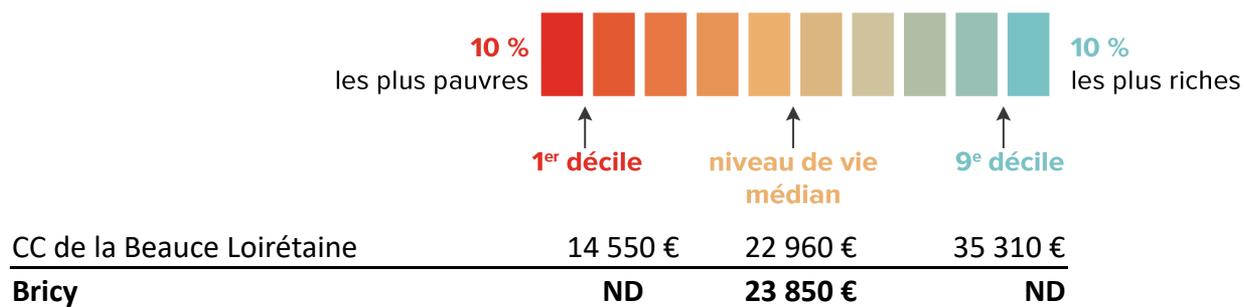


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Bricy	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

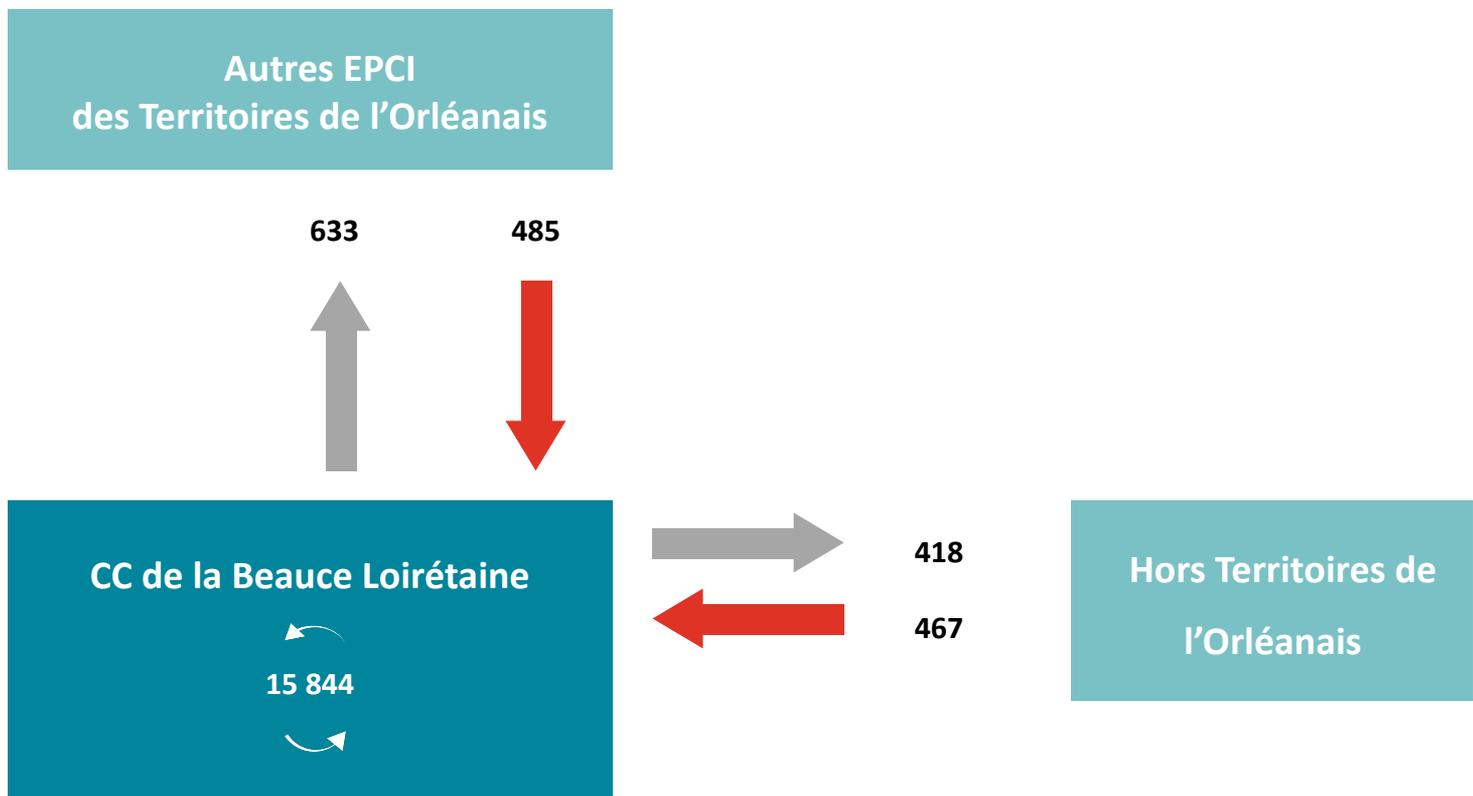
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

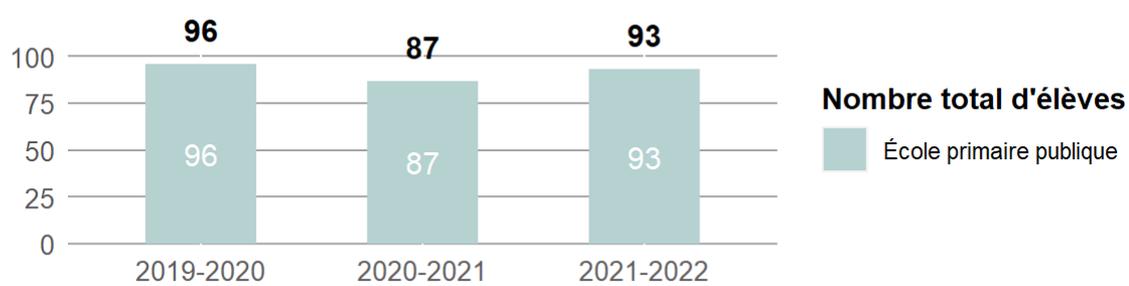
15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
**182**  
soit 88% des logements



**Nombre de logements vacants :**  
**17**  
soit 8.3% des logements

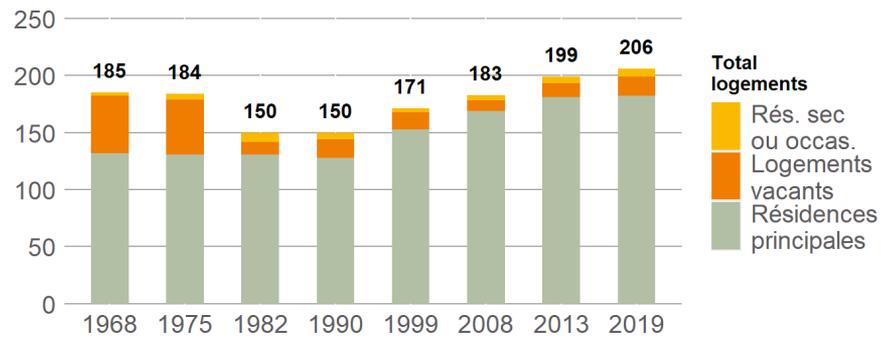
Source : Insee, RP2019



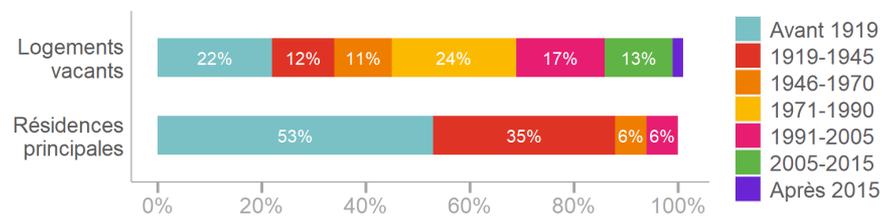
**Copropriétés :**  
**ND**

Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

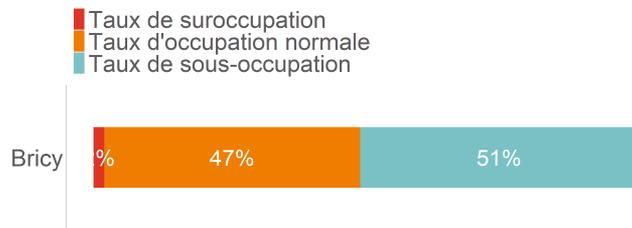


**Maisons :**  
97% des résidences principales



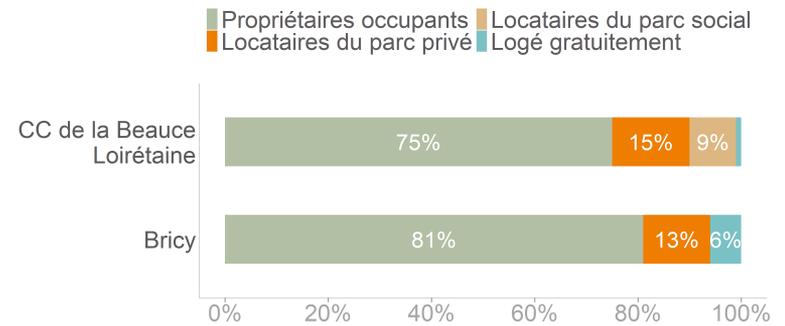
**Appartements :**  
3% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



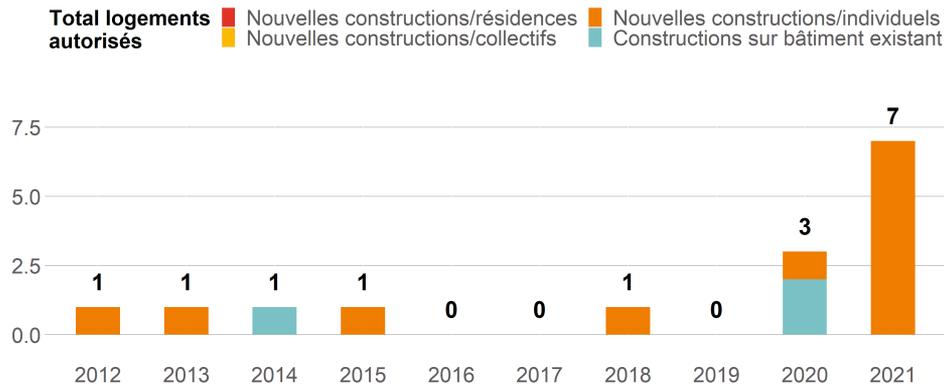
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



**Tendance 2022 :**  
**7 constructions autorisées**  
**dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

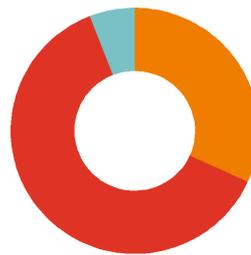
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**26.4 ha en 2020**  
**+0.1 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020

	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	8.4	+0.1
Habitat indiv. peu dense	16.5	0
Habitat isolé	1.6	0

### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	2	3	1	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND	ND	

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

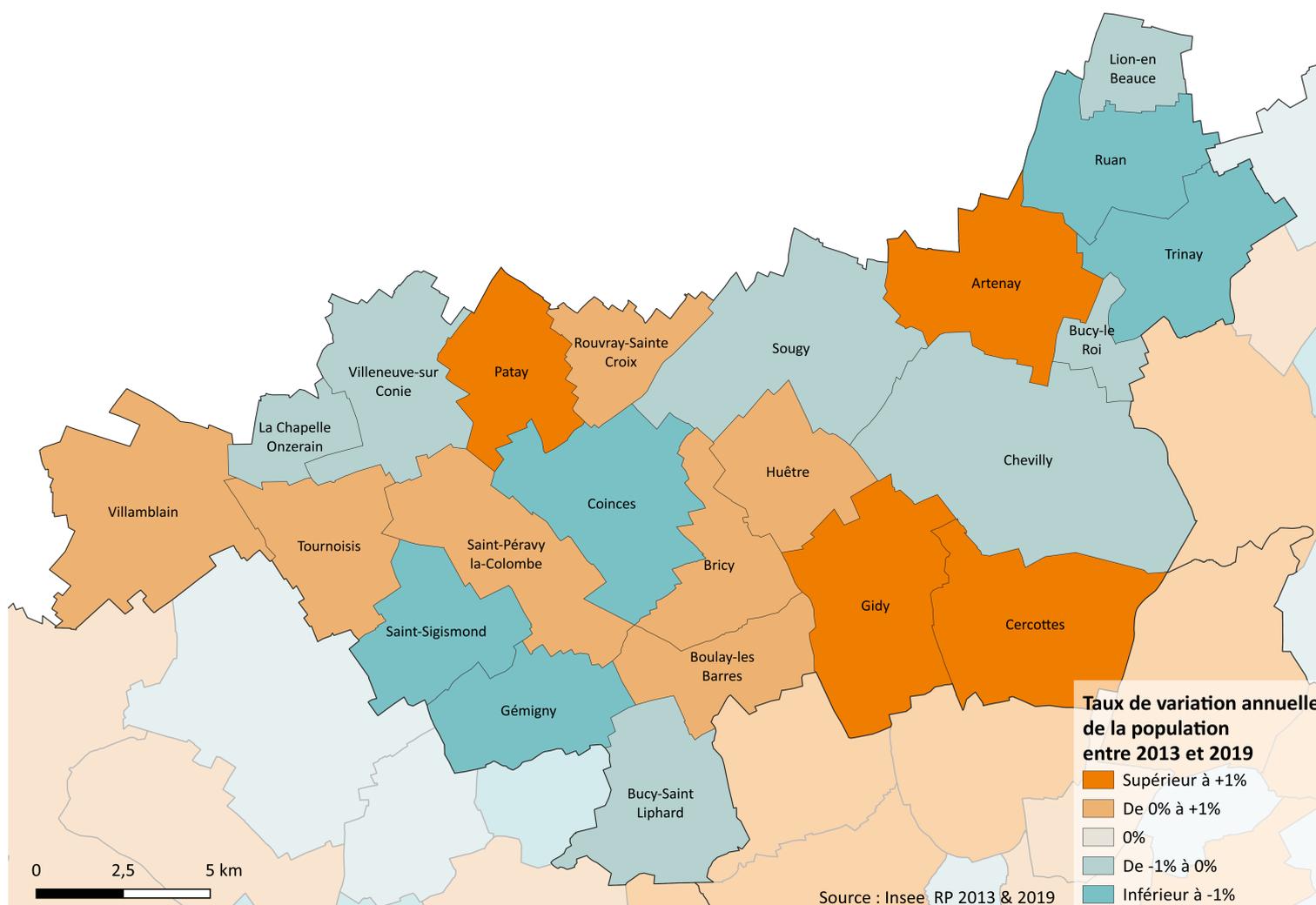
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER BUCY-LE-ROI

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

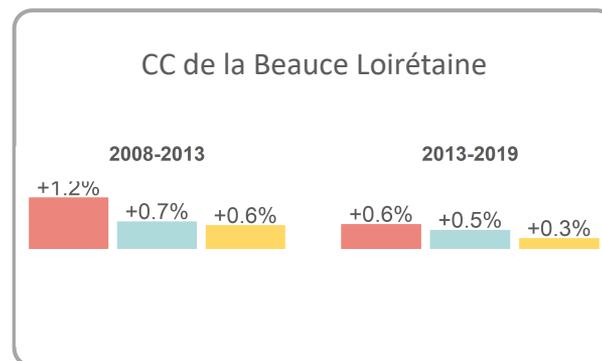
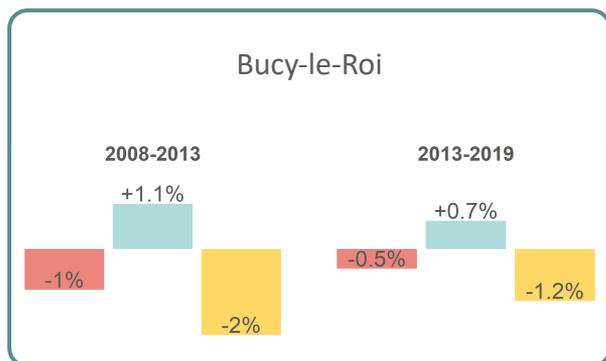


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Bucy-le-Roi</b>	<b>190</b>	<b>181</b>	<b>176</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

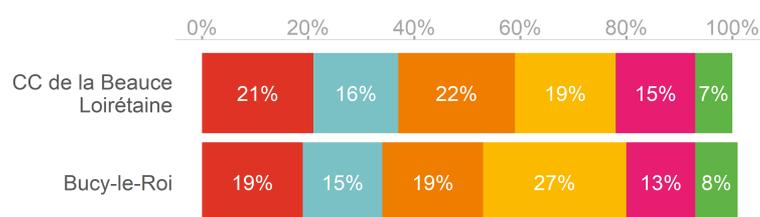


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](https://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	33	-0.6%
<b>15-29 ans</b>	26	-2.7%
<b>30-44 ans</b>	34	-3.1%
<b>45-59 ans</b>	47	+4.7%
<b>60-74 ans</b>	23	-2.9%
<b>75 ans et plus</b>	14	+5.1%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	122	122	112
<b>Actifs</b>	<b>83.7%</b>	<b>82.6%</b>	<b>85.8%</b>
Actifs ayant un emploi	80.5%	75.7%	77.9%
Chômeurs	3.3%	7.0%	8.0%
<b>Inactifs</b>	<b>16.3%</b>	<b>17.4%</b>	<b>14.2%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	5.7%	4.3%	8.0%
Retraités	8.1%	9.6%	5.3%
Autres inactifs	2.4%	3.5%	0.9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 176 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



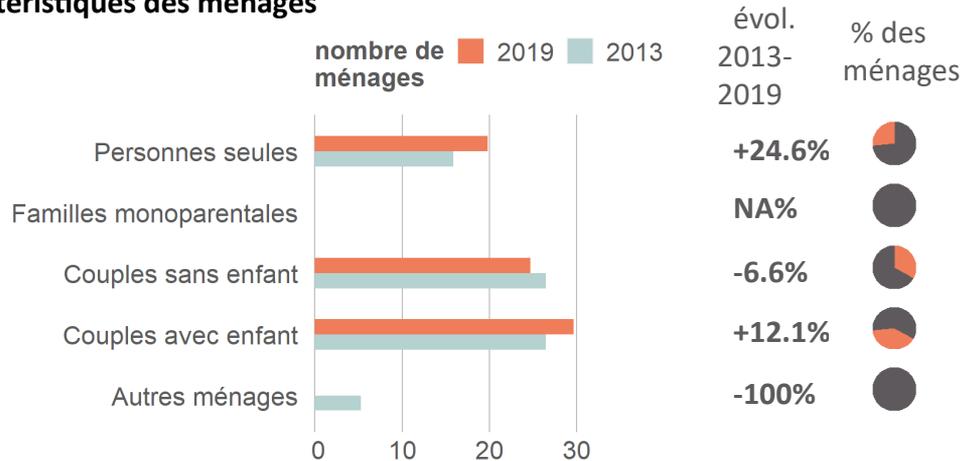
**Nombre de ménages :**  
72 (0% par an)

### Caractéristiques des ménages



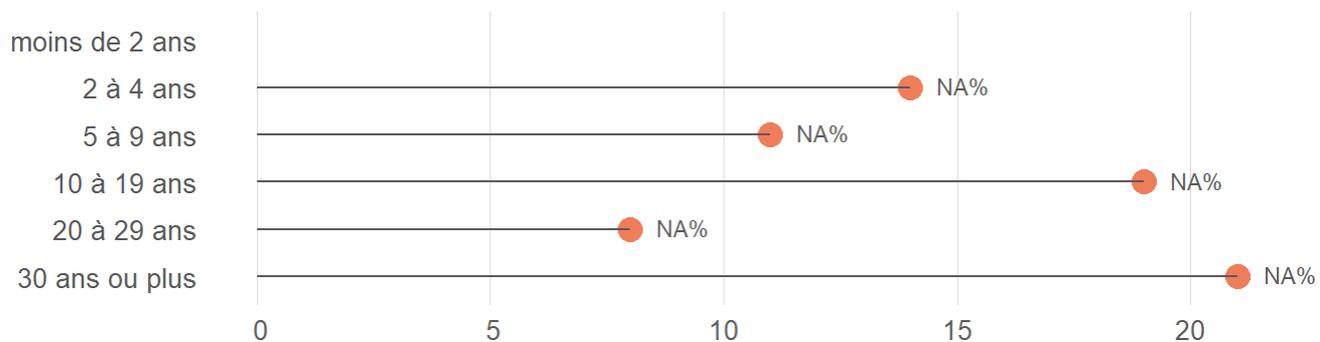
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.4

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

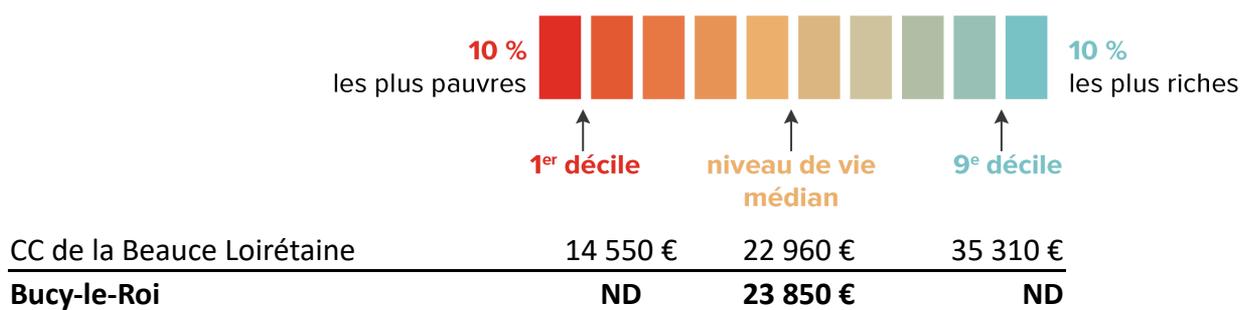


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Bucy-le-Roi	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

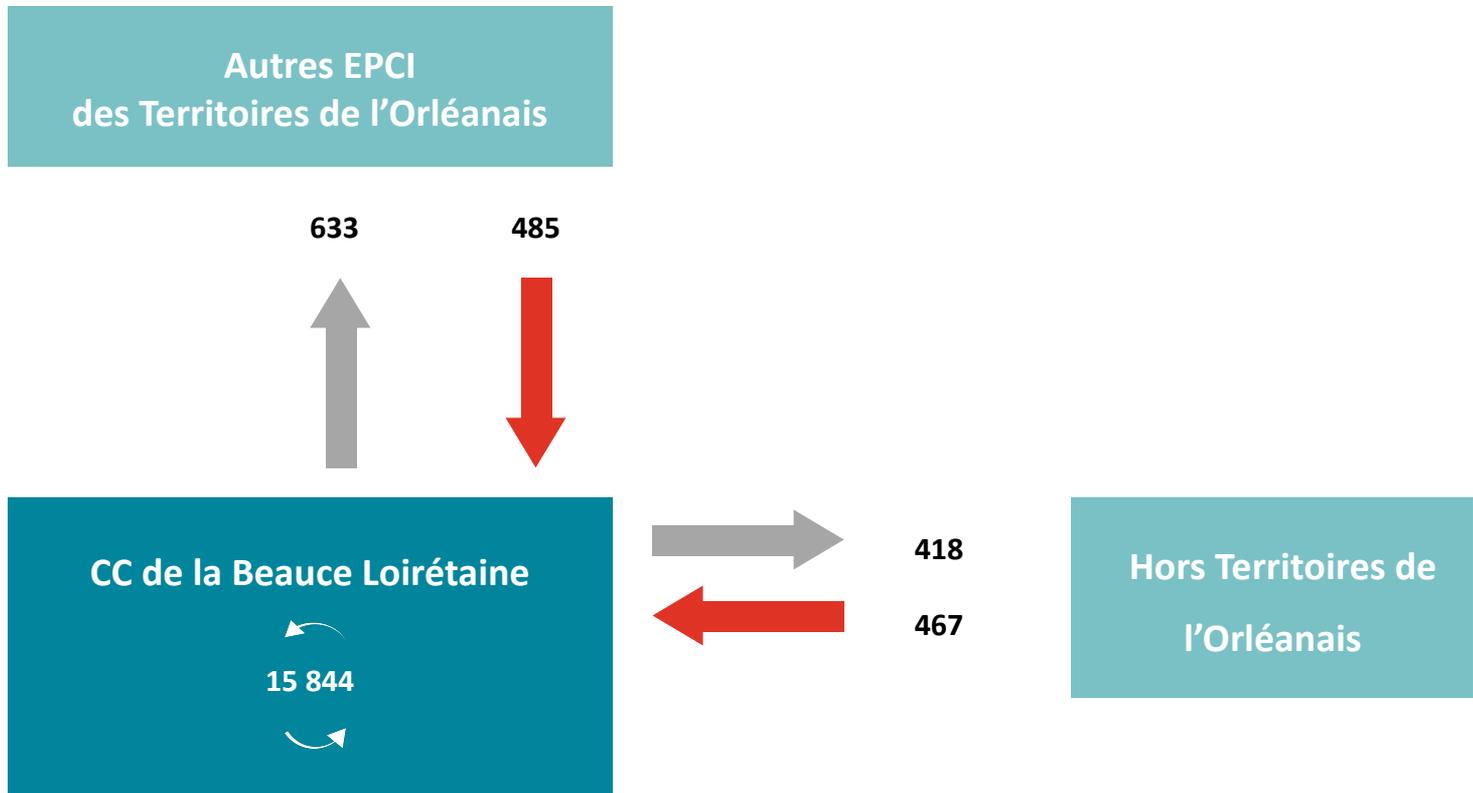
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
72  
soit 87% des logements

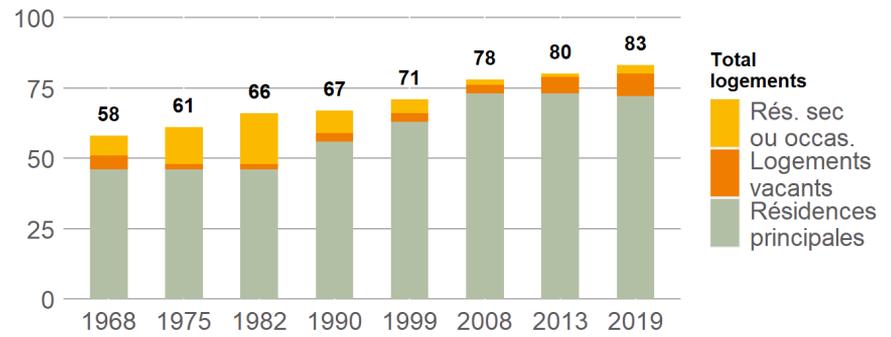


**Nombre de logements vacants :**  
8  
soit 9.3% des logements  
Source : Insee, RP2019

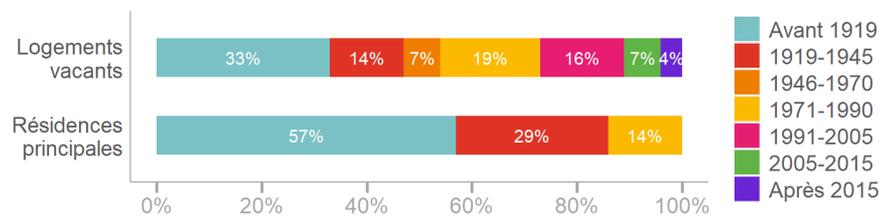


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

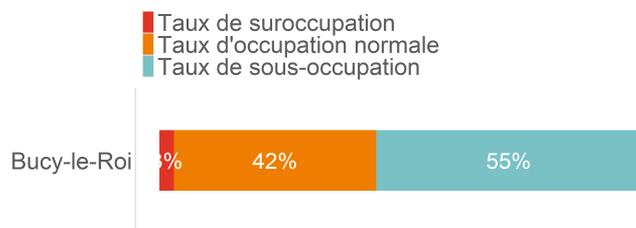


**Maisons :**  
99% des résidences principales



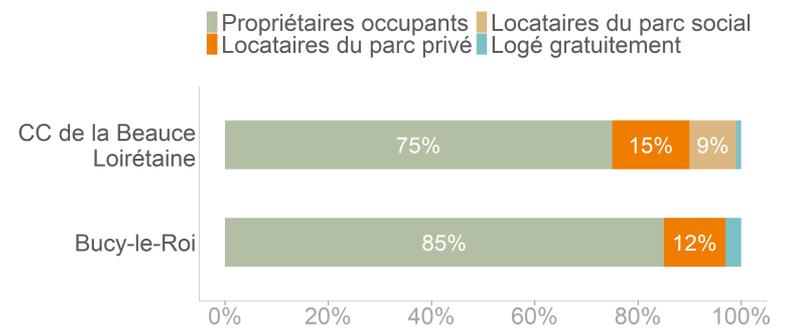
**Appartements :**  
1% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



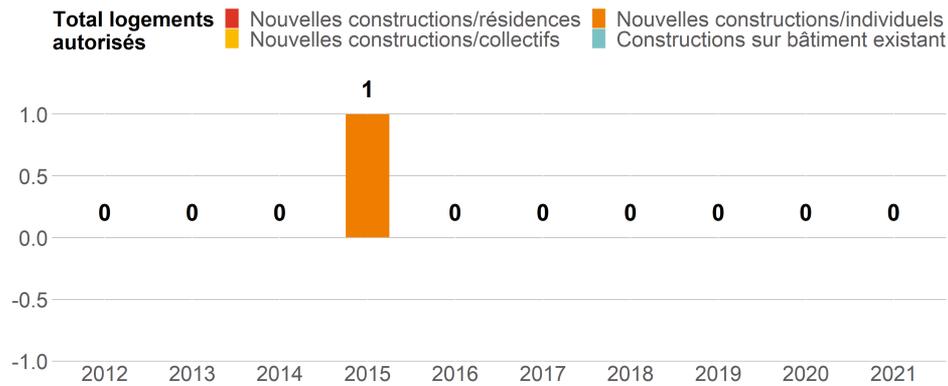
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



**Tendance 2022 :**  
Aucune construction autorisée.  
Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

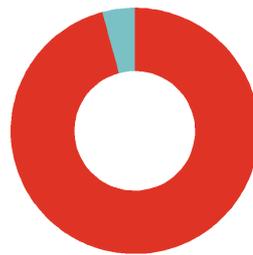
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**11.8 ha en 2020**  
**+0 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	11.3	0
Habitat isolé	0.5	0



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	1	2	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

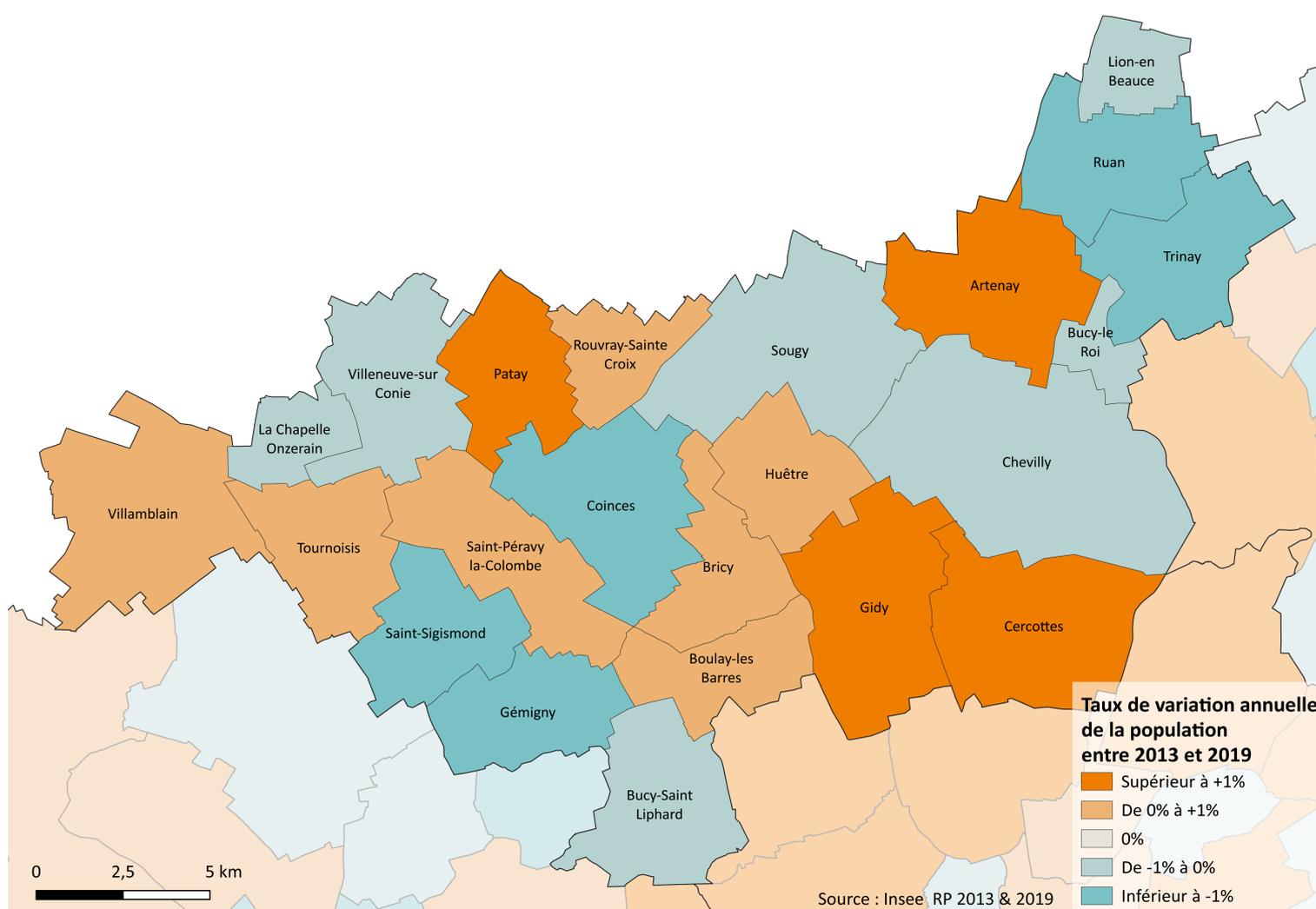
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER BUCY-SAINT-LIPHARD

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

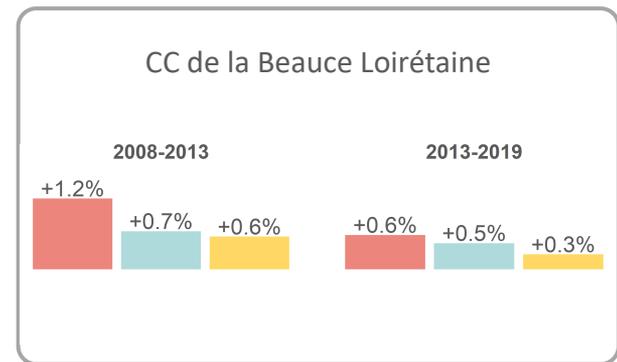
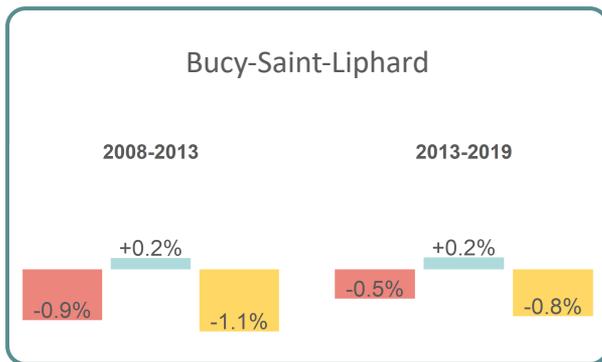


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Bucy-Saint-Liphard</b>	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>193</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

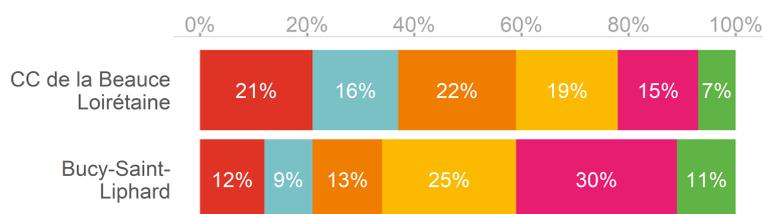


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	23	-3.5%
<b>15-29 ans</b>	18	-3.9%
<b>30-44 ans</b>	25	-6.3%
<b>45-59 ans</b>	49	-0.1%
<b>60-74 ans</b>	58	+3.9%
<b>75 ans et plus</b>	21	+14.8%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	151	132	112
<b>Actifs</b>	<b>76.2%</b>	<b>78.0%</b>	<b>79.6%</b>
Actifs ayant un emploi	71.5%	66.7%	74.1%
Chômeurs	4.6%	11.4%	5.6%
<b>Inactifs</b>	<b>23.8%</b>	<b>22.0%</b>	<b>20.4%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	6.0%	2.3%	4.6%
Retraités	13.2%	14.4%	13.0%
Autres inactifs	4.6%	5.3%	2.8%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 193 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



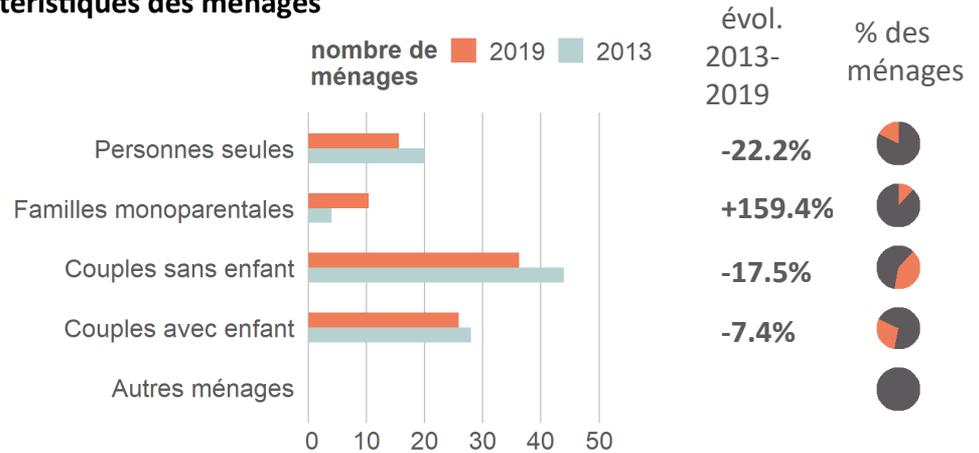
**Nombre de ménages :**  
89 (-1.4% par an)

### Caractéristiques des ménages



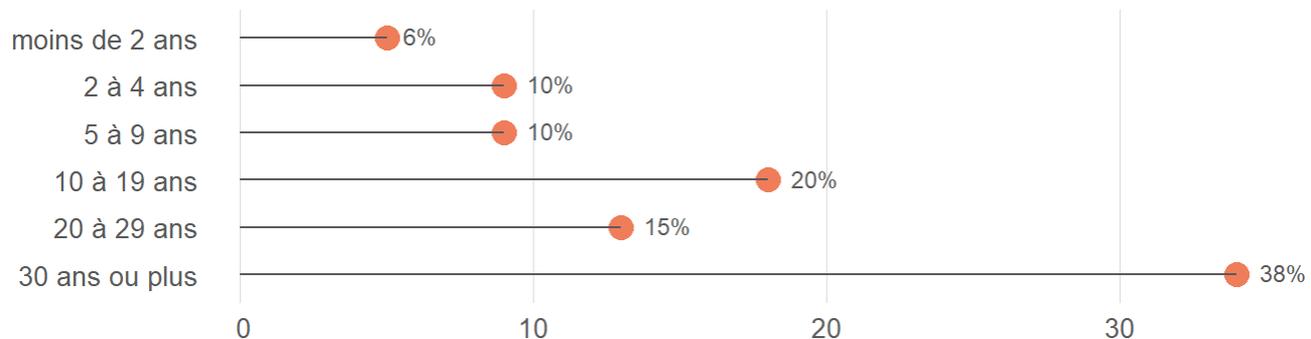
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.2

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

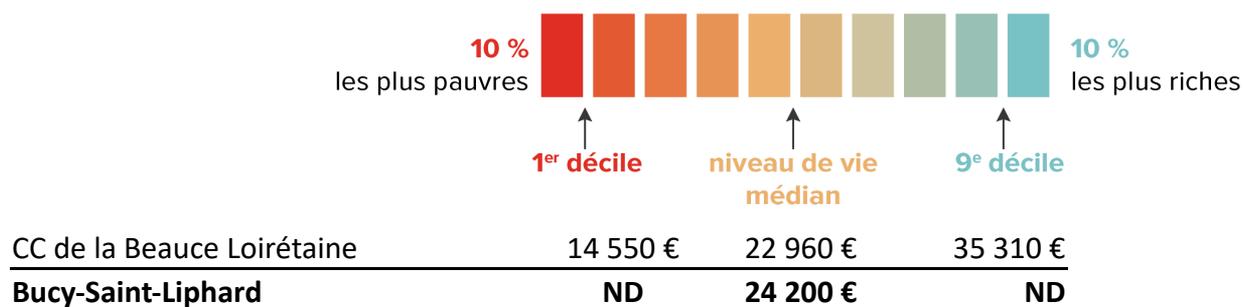


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Bucy-Saint-Liphard	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

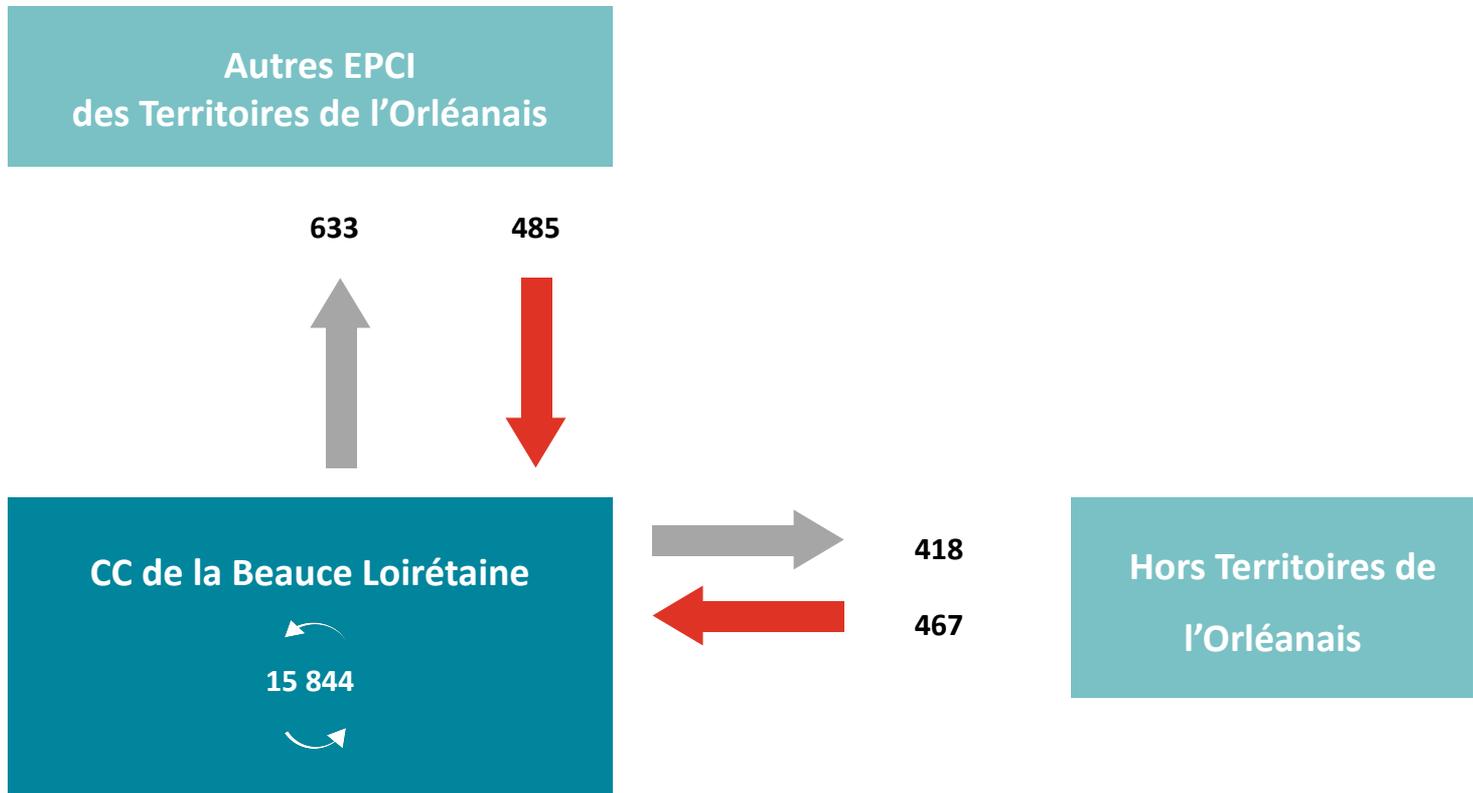
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
89  
soit 84% des logements



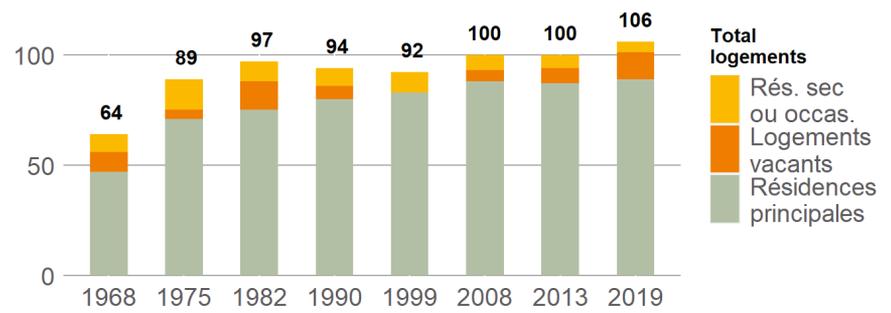
**Nombre de logements vacants :**  
12  
soit 10.9% des logements

Source : Insee, RP2019

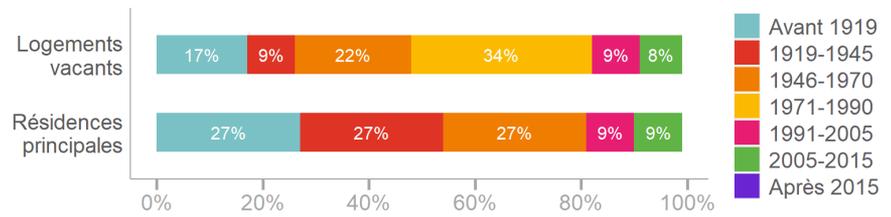


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

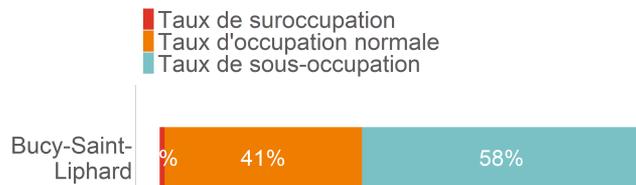


**Maisons :**  
98% des résidences principales



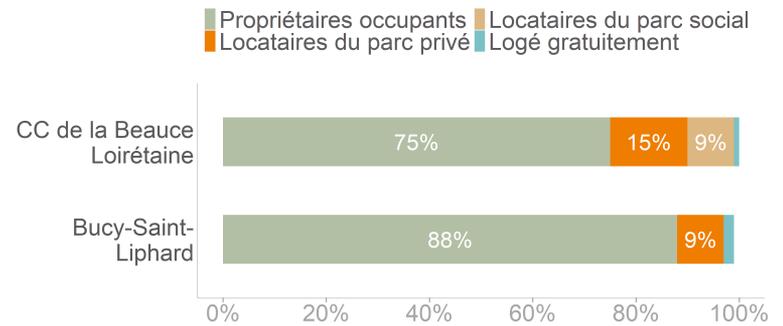
**Appartements :**  
2% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



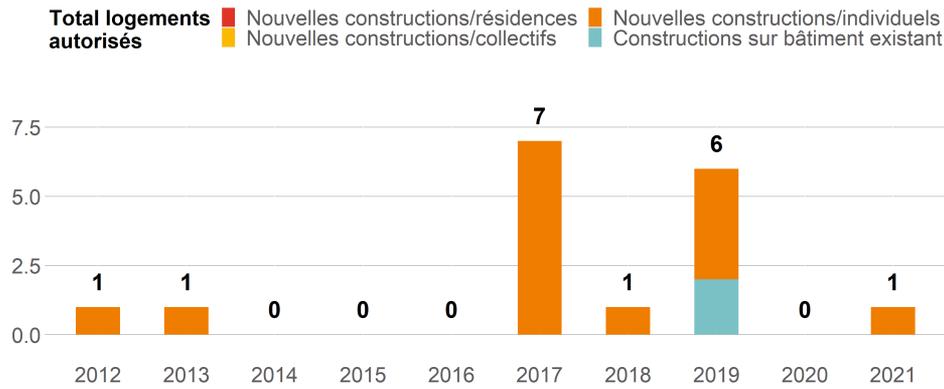
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



#### Tendance 2022 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

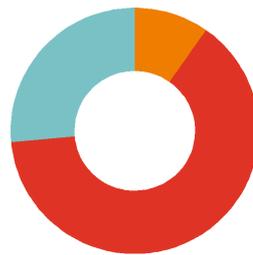
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**16.2 ha en 2020**  
**+1 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	10.4	-0.6
Habitat isolé	4.3	0
Habitat indiv. moyennement dense	1.6	+1.6



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	4	1	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

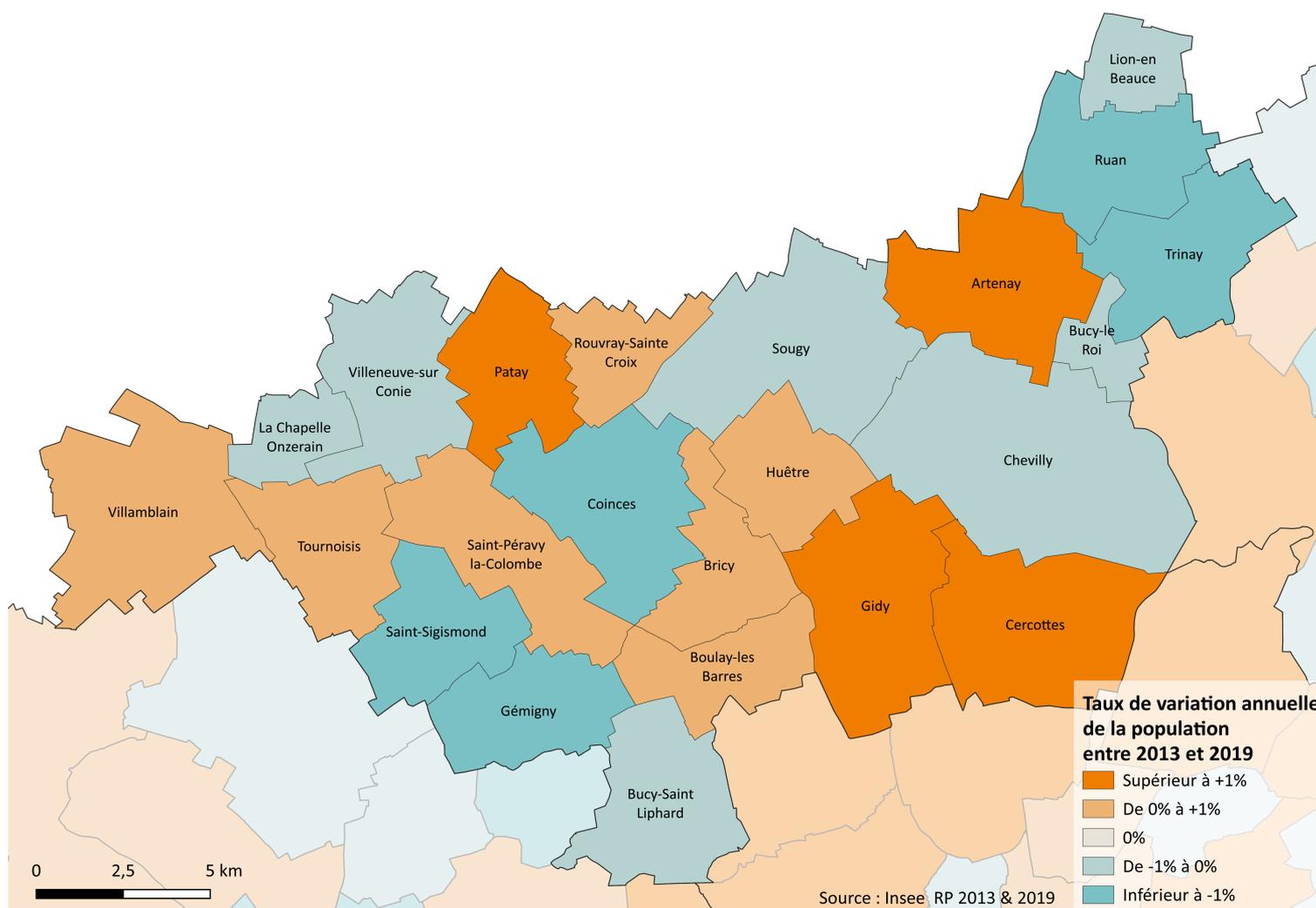
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



# HABITER CERCOTTES

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

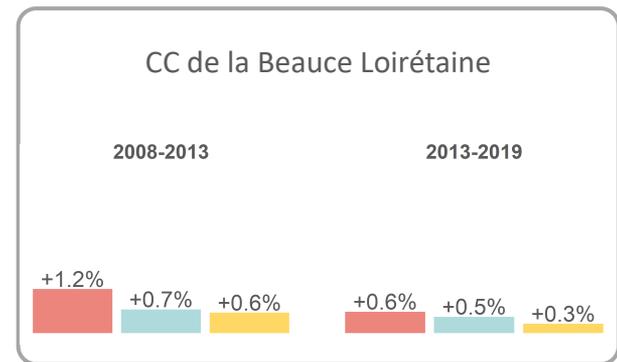
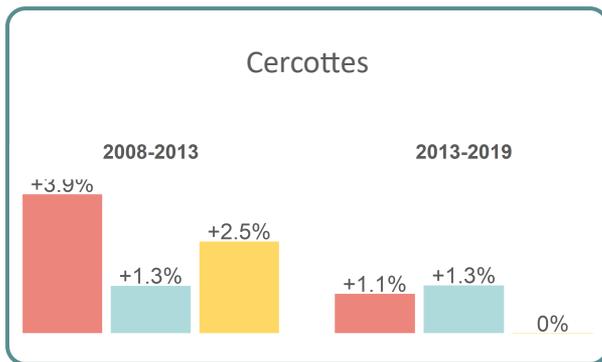


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Cercottes</b>	<b>1 156</b>	<b>1 397</b>	<b>1 491</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

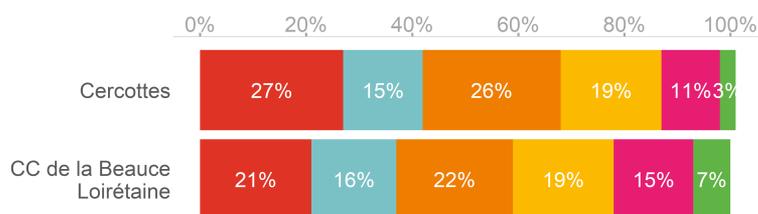


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	398	-0.5%
15-29 ans	226	+2.8%
30-44 ans	382	-1.5%
45-59 ans	281	+4.2%
60-74 ans	160	+7.1%
75 ans et plus	44	+3.3%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	750	896	964
<b>Actifs</b>	<b>81.7%</b>	<b>83.6%</b>	<b>81.0%</b>
Actifs ayant un emploi	78.0%	78.2%	75.7%
Chômeurs	3.7%	5.4%	5.3%
<b>Inactifs</b>	<b>18.3%</b>	<b>16.4%</b>	<b>19.0%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	7.3%	7.0%	9.3%
Retraités	6.1%	6.5%	6.3%
Autres inactifs	4.8%	2.9%	3.5%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%**

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 491 personnes.

**0%**

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



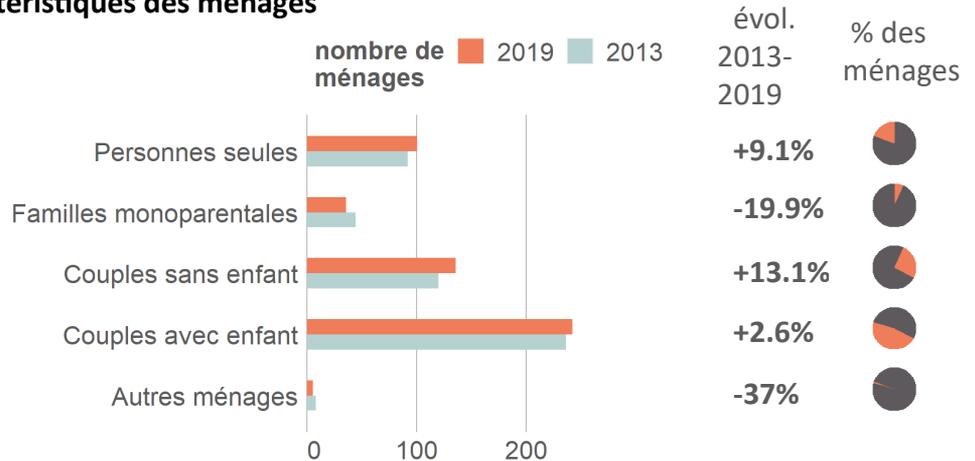
**Nombre de ménages :**  
530 (+0.6% par an)

### Caractéristiques des ménages



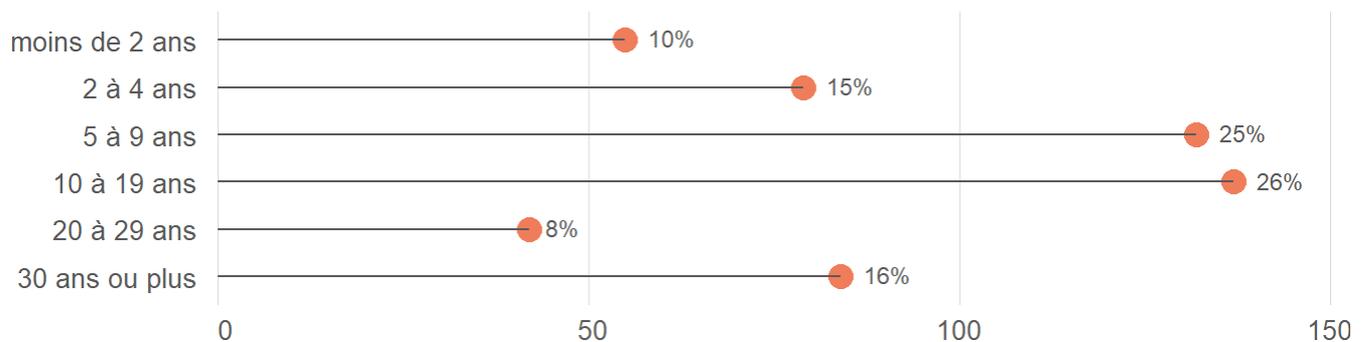
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.8

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

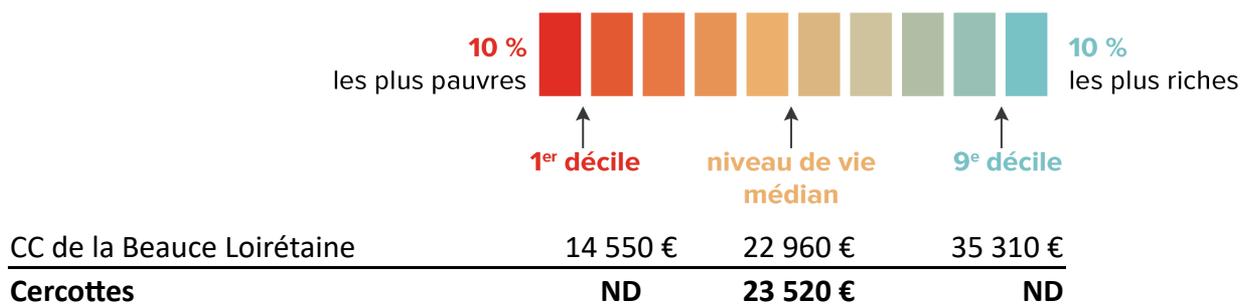


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Cercottes	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

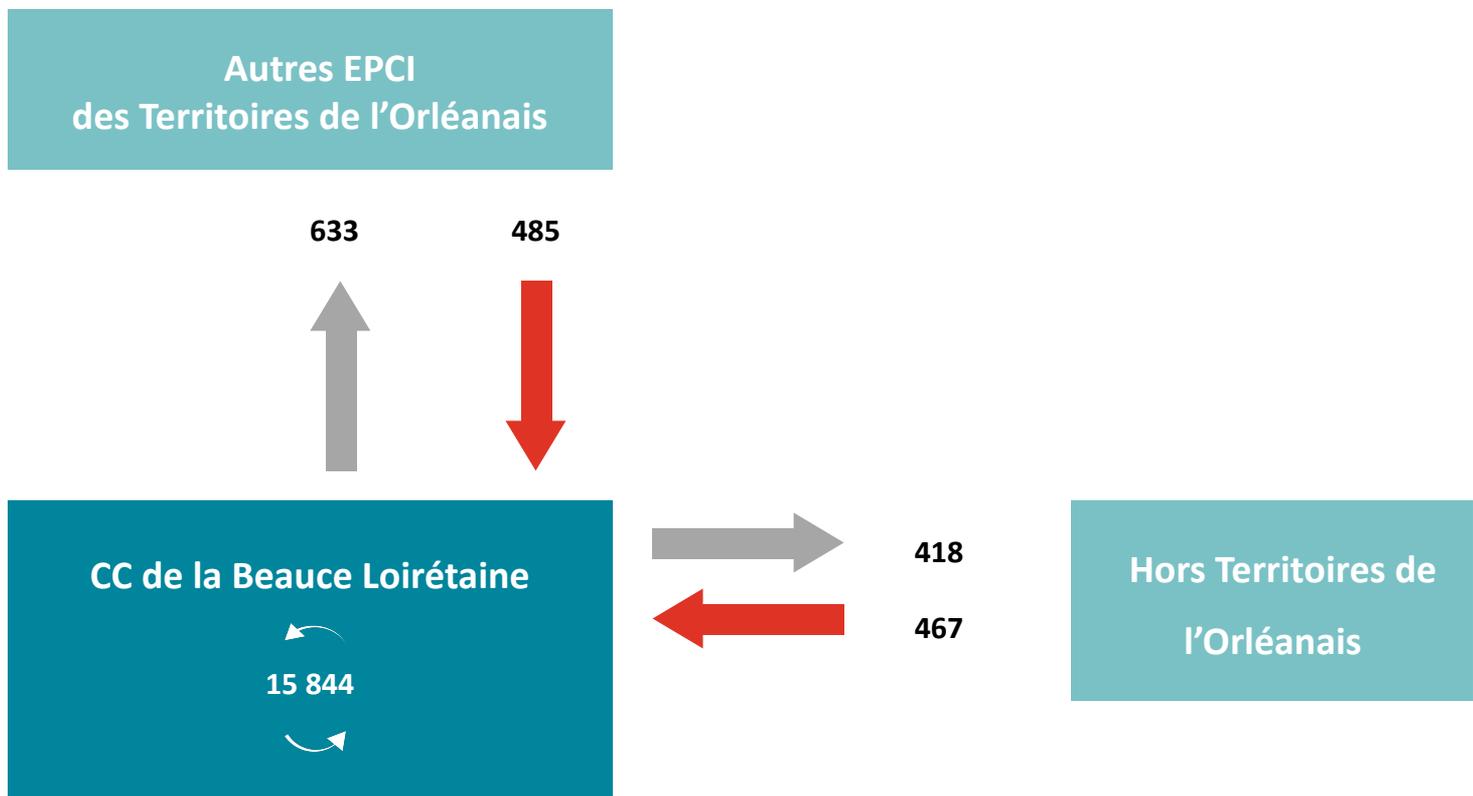
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

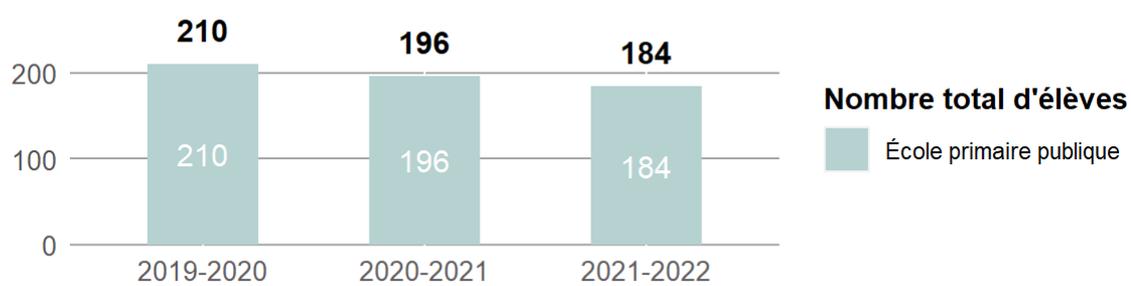
15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
530  
soit 95% des logements

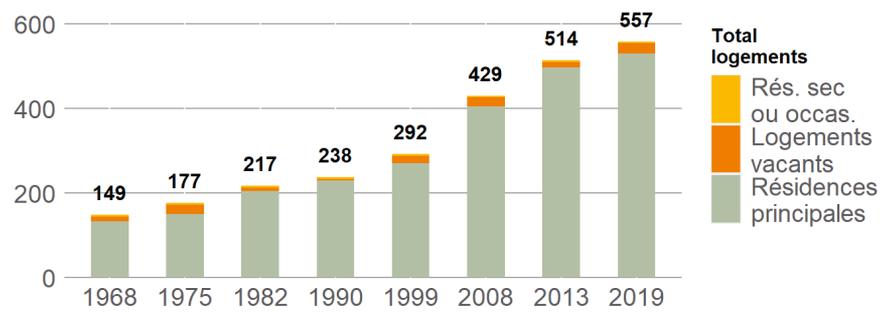


**Nombre de logements vacants :**  
25  
soit 4.5% des logements  
Source : Insee, RP2019

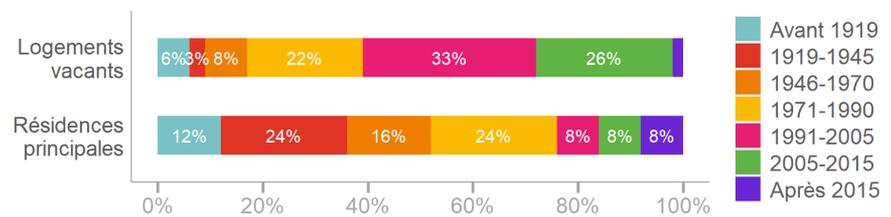


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales



**Maisons :**  
91% des résidences principales



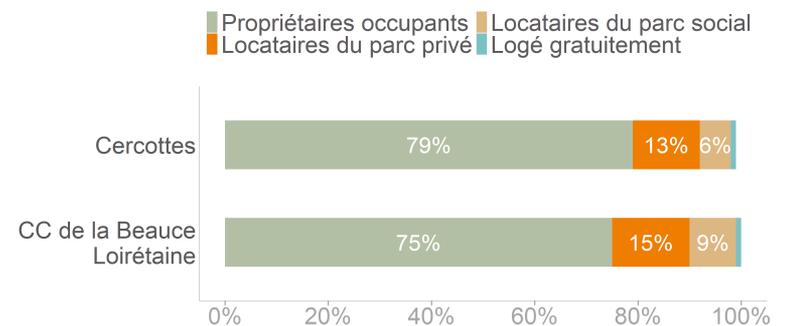
**Appartements :**  
8% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Logement social

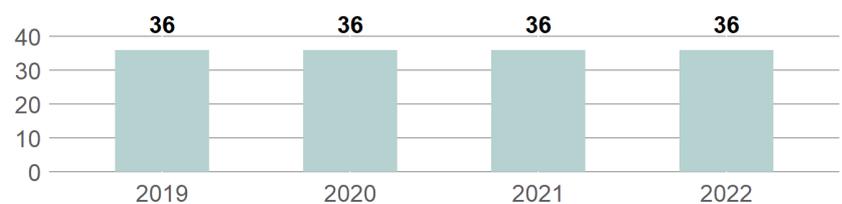


**Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :**  
36



**Taux de rotation :**  
8.6%

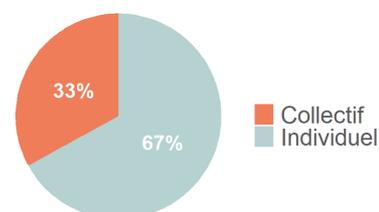
### Évolution du nombre de logements sociaux



### Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	36
Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

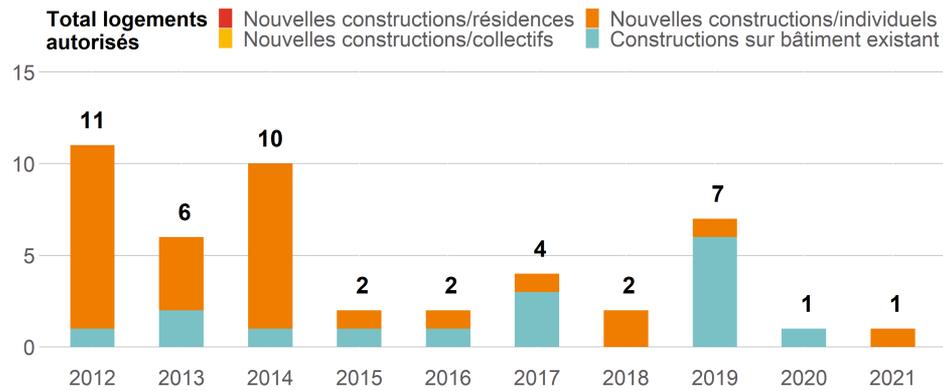
### Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



**Tendance 2022 :**  
**2 constructions autorisées**  
**dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

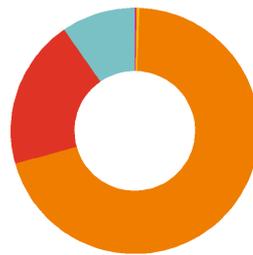
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**50 ha en 2020**  
**+0.5 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	35.1	+0.5
Habitat indiv. peu dense	9.8	0
Habitat de centralité	0.1	0
Ensemble collectif	0.2	0
Habitat isolé	4.8	0



### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	12	9	4	2
Prix médian au m <sup>2</sup>	1 914 €	ND	ND	ND

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

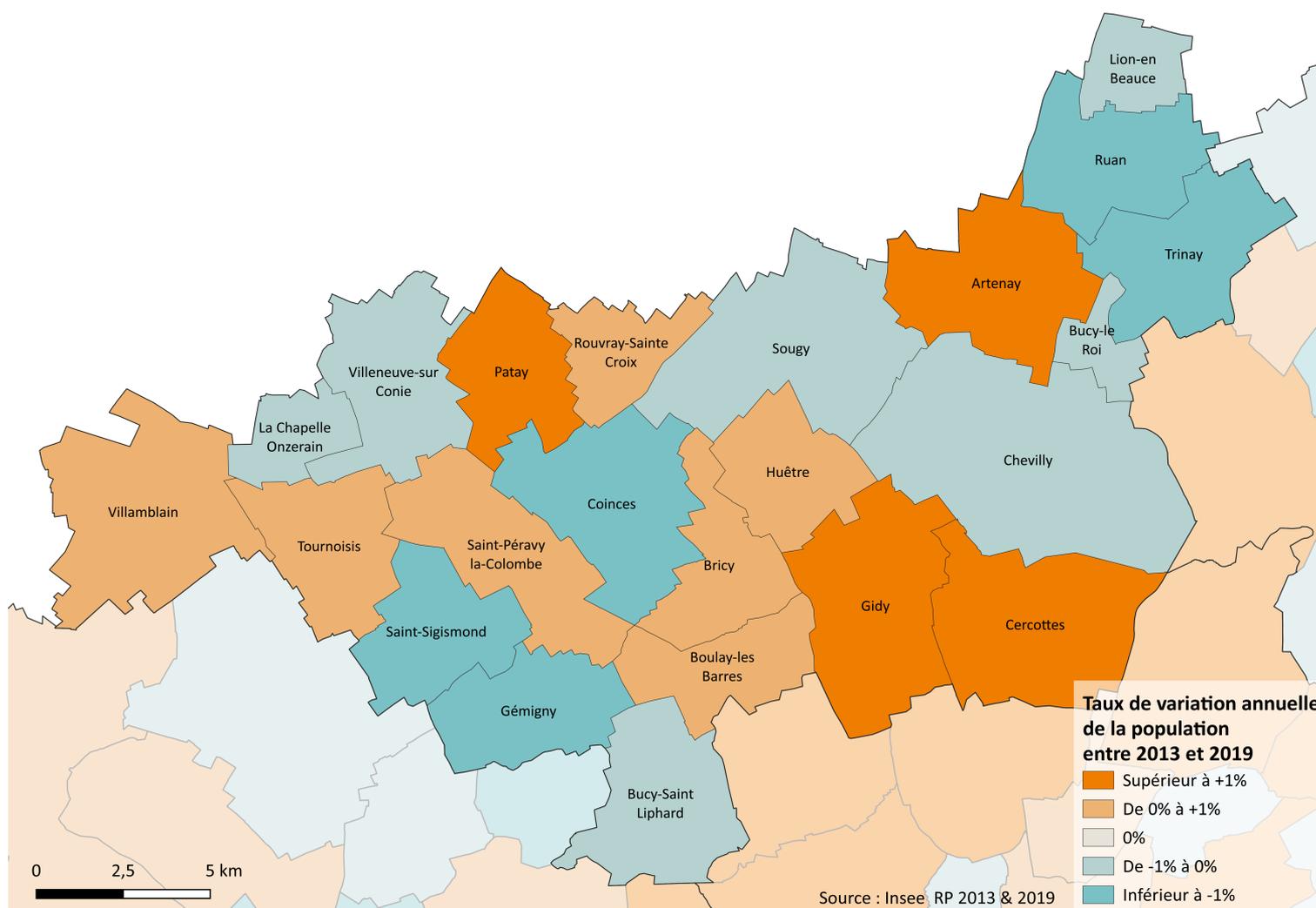
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER CHEVILLY

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

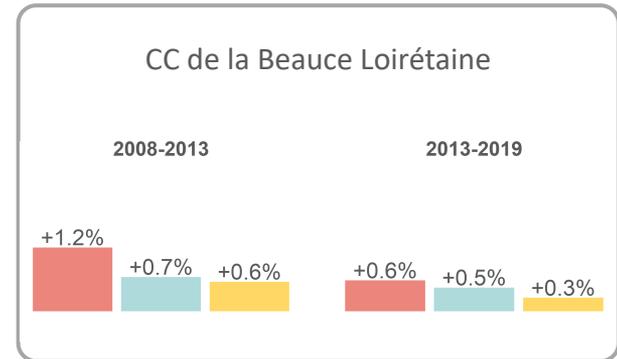
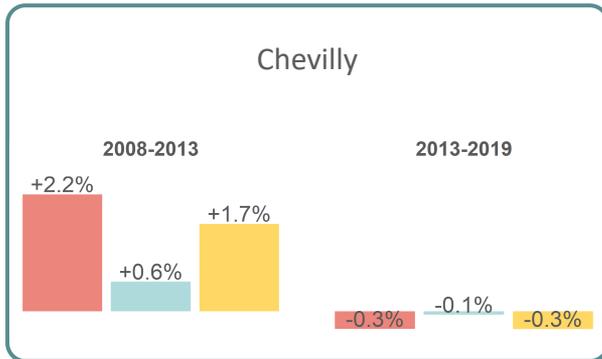


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Chevilly</b>	<b>2 428</b>	<b>2 713</b>	<b>2 658</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

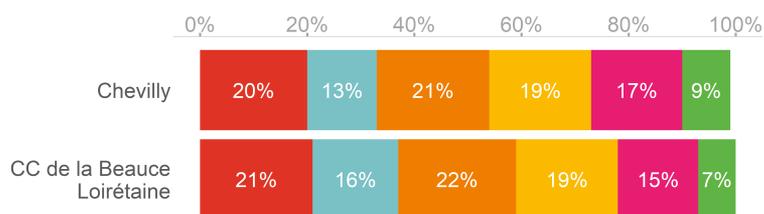


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

### pop. 2019 évol. annuelle 2013-2019

<b>0-14 ans</b>	530	-2%
<b>15-29 ans</b>	358	-0.7%
<b>30-44 ans</b>	567	-1%
<b>45-59 ans</b>	514	+1.4%
<b>60-74 ans</b>	459	+2%
<b>75 ans et plus</b>	229	-1.4%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	1 611	1 659	1 591
<b>Actifs</b>	<b>78.2%</b>	<b>77.6%</b>	<b>80.6%</b>
Actifs ayant un emploi	74.5%	71.2%	73.3%
Chômeurs	3.7%	6.5%	7.3%
<b>Inactifs</b>	<b>21.8%</b>	<b>22.4%</b>	<b>19.4%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	7.1%	6.3%	7.1%
Retraités	9.6%	11.8%	7.7%
Autres inactifs	5.1%	4.3%	4.6%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

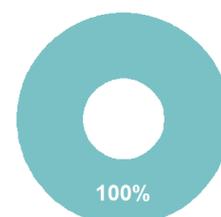
**97.5%**

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 591 personnes.

**2.5%**

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 67 personnes.

Source : Insee, RP2019



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale  
établissement élèves/étudiants  
caserne, quartier, base ou camp militaire  
autres communautés

## Ménages



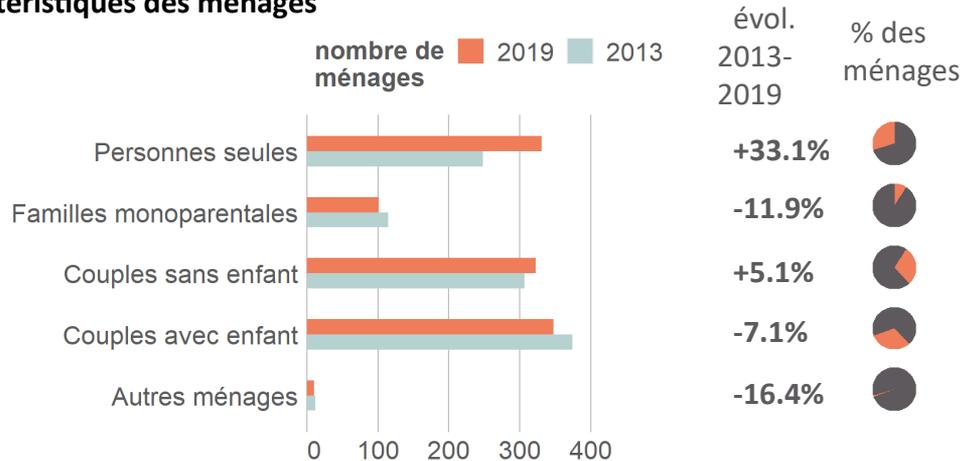
**Nombre de ménages :**  
1 104 (+0.9% par an)

### Caractéristiques des ménages



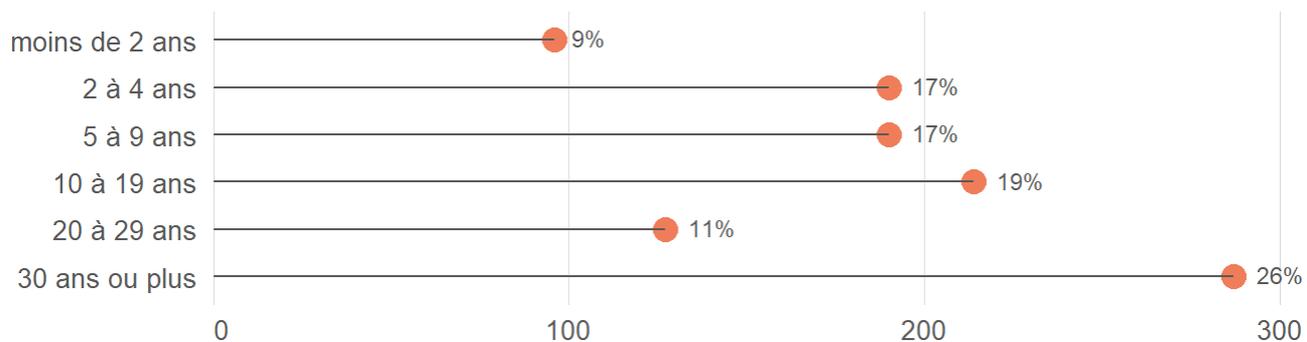
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.3

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

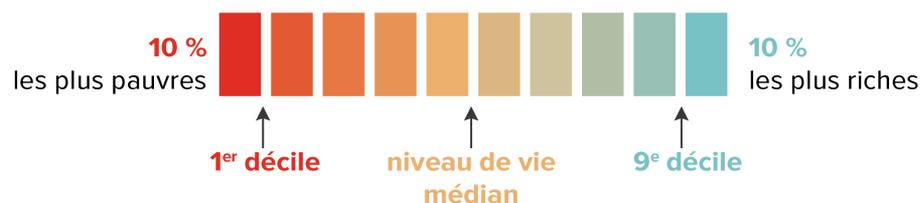


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Chevilly	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 <sup>er</sup> décile	niveau de vie médian	9 <sup>e</sup> décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 550 €	22 960 €	35 310 €
Chevilly	14 230 €	22 810 €	35 880 €



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

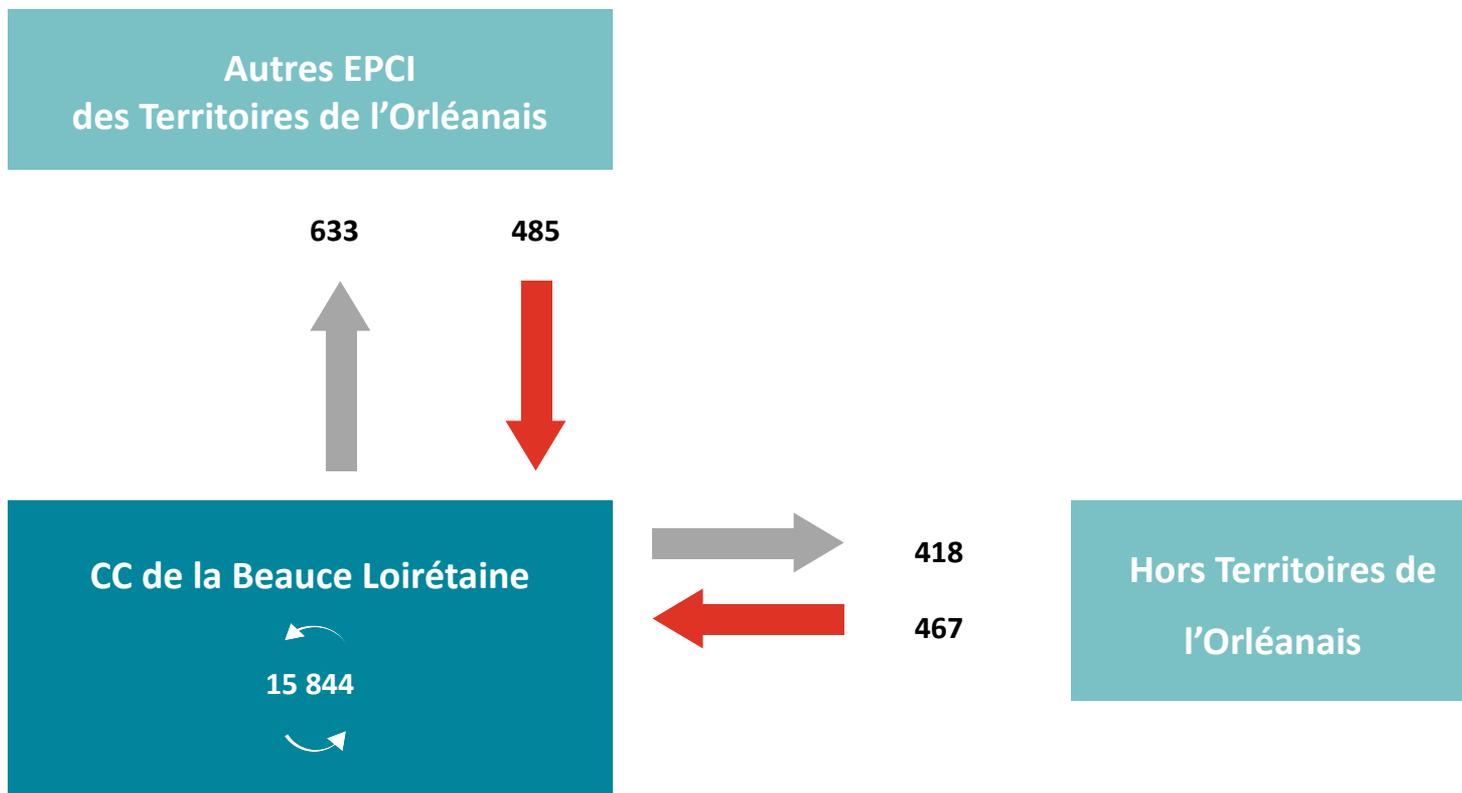
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

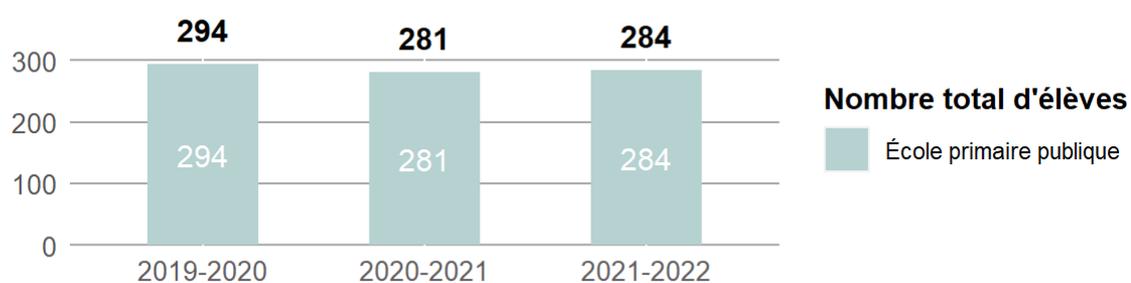
15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
**1 104**  
soit 92% des logements

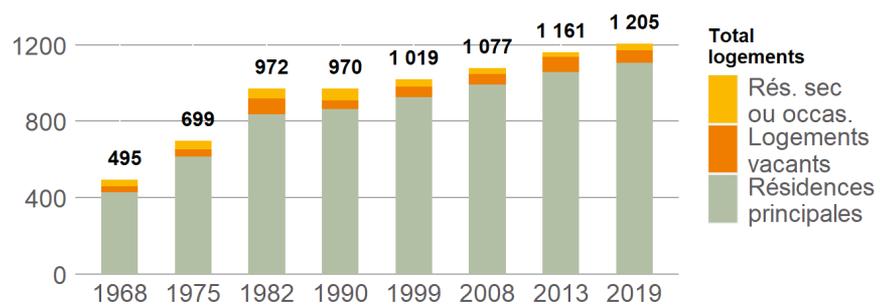


**Nombre de logements vacants :**  
**68**  
soit 5.6% des logements  
Source : Insee, RP2019

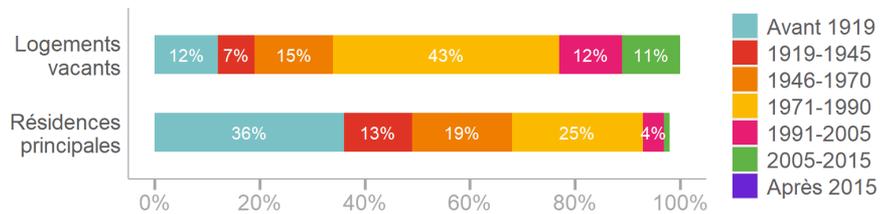


**Copropriétés :**  
**ND**  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales



**Maisons :**  
80% des résidences principales



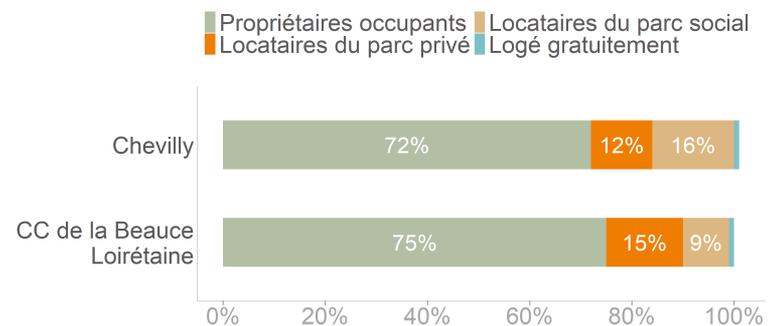
**Appartements :**  
19% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Logement social

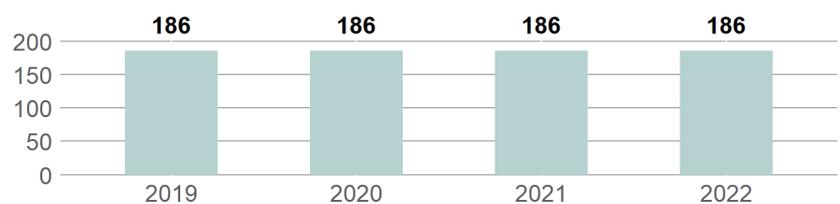


**Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :**  
**186**

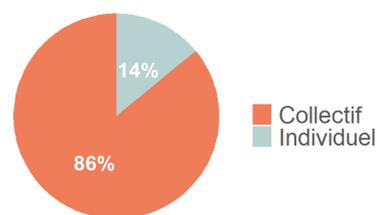


**Taux de rotation :**  
**11.4%**

### Évolution du nombre de logements sociaux



### Type de logement social



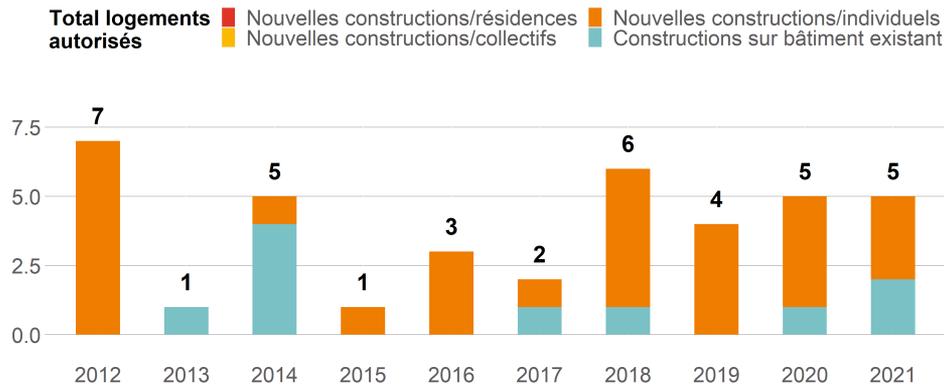
Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

### Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	<b>186</b>
Nombre de logements PLAI	<b>0</b>
Nombre de logements PLS	<b>0</b>
Nombre de logements PLI	<b>0</b>
Nombre de logements Autres finan.	<b>0</b>

## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



**Tendance 2022 :**  
**5 constructions autorisées**  
**dont 40% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

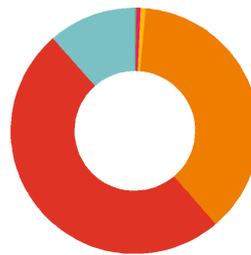
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**99.1 ha en 2020**  
**+0.2 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. très dense	0.7	0
Habitat indiv. moyennement dense	37.0	0
Habitat indiv. peu dense	49.4	+0.2
Habitat de centralité	0.2	0
Ensemble collectif	0.5	0
Habitat isolé	11.4	0

### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	19	23	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	1 718 €	1 825 €		

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

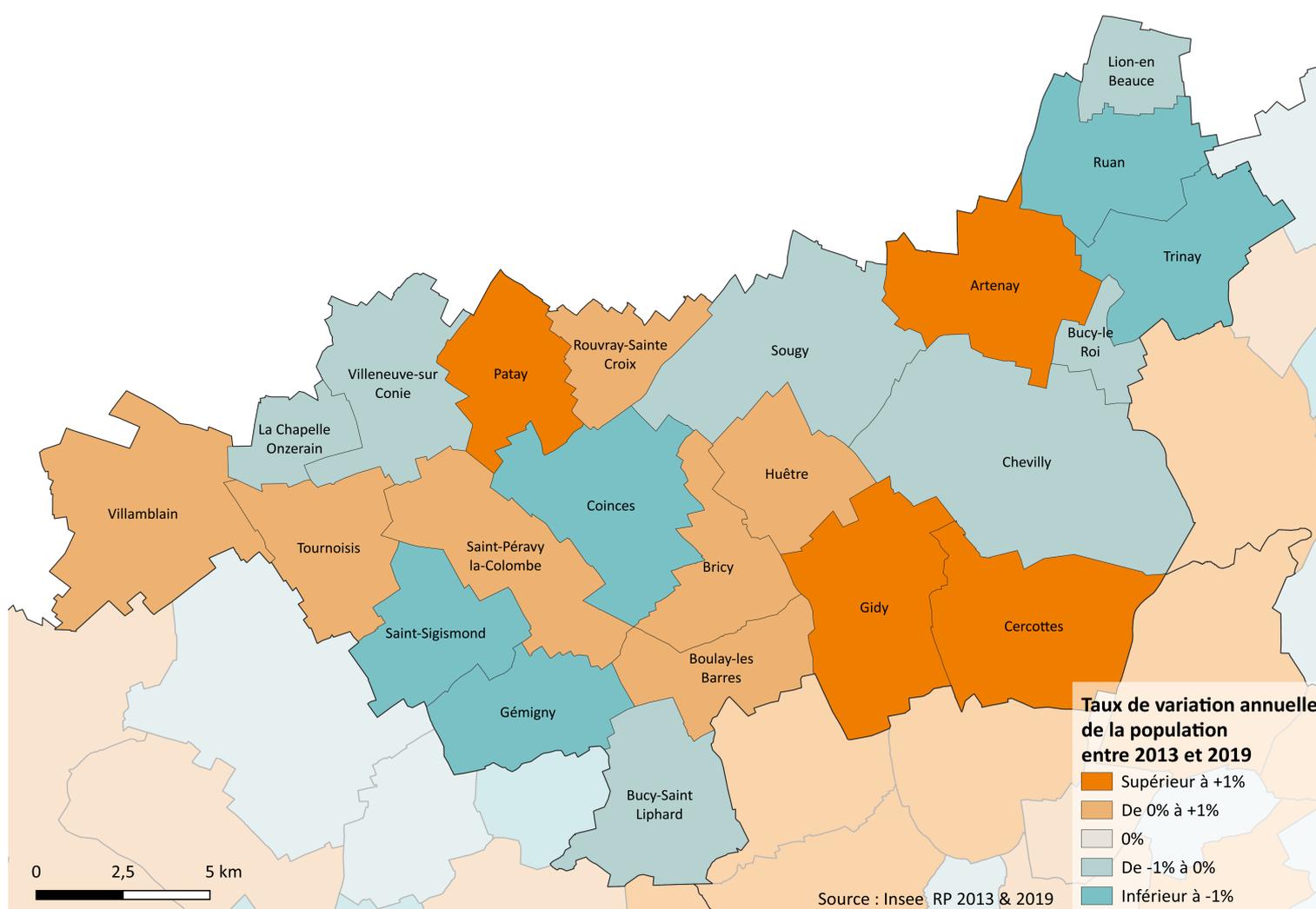
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER COINCES

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

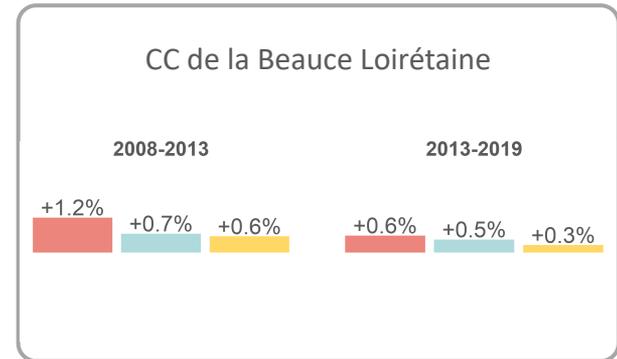
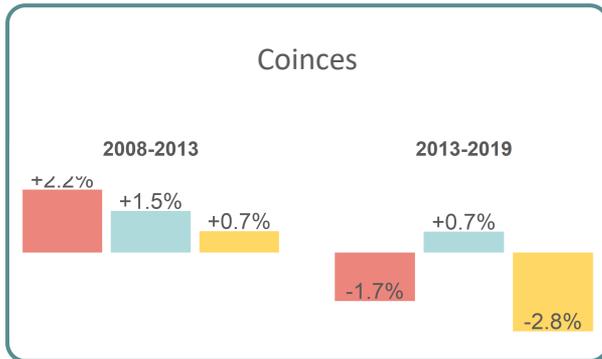


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Coinces</b>	<b>513</b>	<b>572</b>	<b>516</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

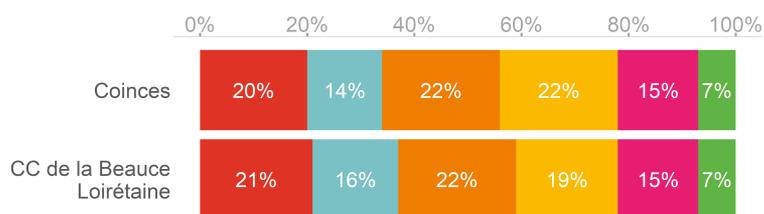


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	102	-4%
<b>15-29 ans</b>	74	-0.1%
<b>30-44 ans</b>	111	-4%
<b>45-59 ans</b>	114	+0.9%
<b>60-74 ans</b>	78	+0.1%
<b>75 ans et plus</b>	36	+3.3%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	336	362	325
<b>Actifs</b>	<b>78.3%</b>	<b>82.0%</b>	<b>80.8%</b>
Actifs ayant un emploi	74.1%	76.2%	77.8%
Chômeurs	4.2%	5.8%	3.0%
<b>Inactifs</b>	<b>21.7%</b>	<b>18.0%</b>	<b>19.2%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	8.0%	7.2%	6.8%
Retraités	8.3%	6.6%	7.5%
Autres inactifs	5.4%	4.1%	4.9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 516 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



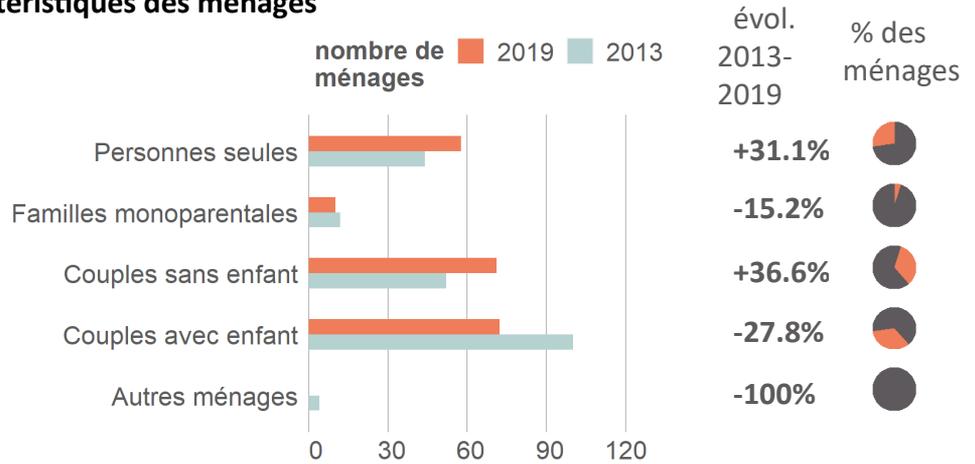
**Nombre de ménages :**  
216 (-0.1% par an)

### Caractéristiques des ménages



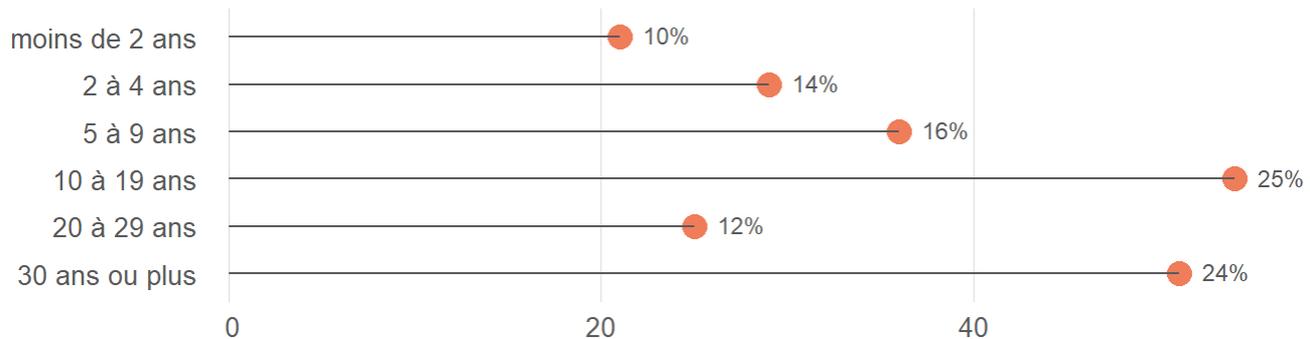
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.4

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

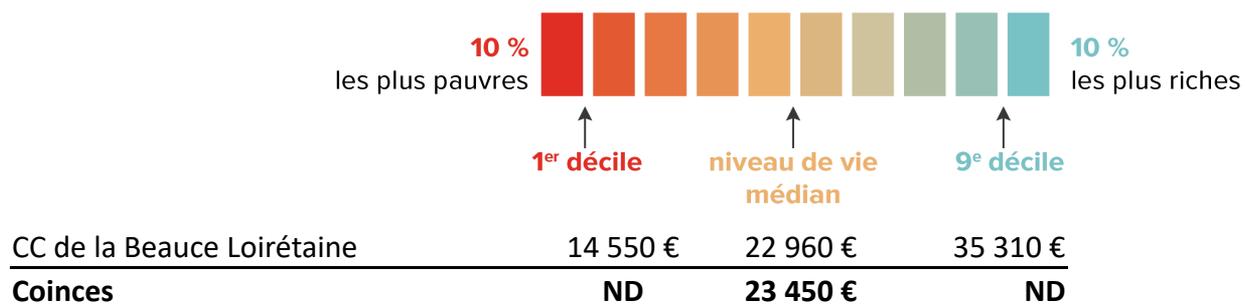


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Coinces	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

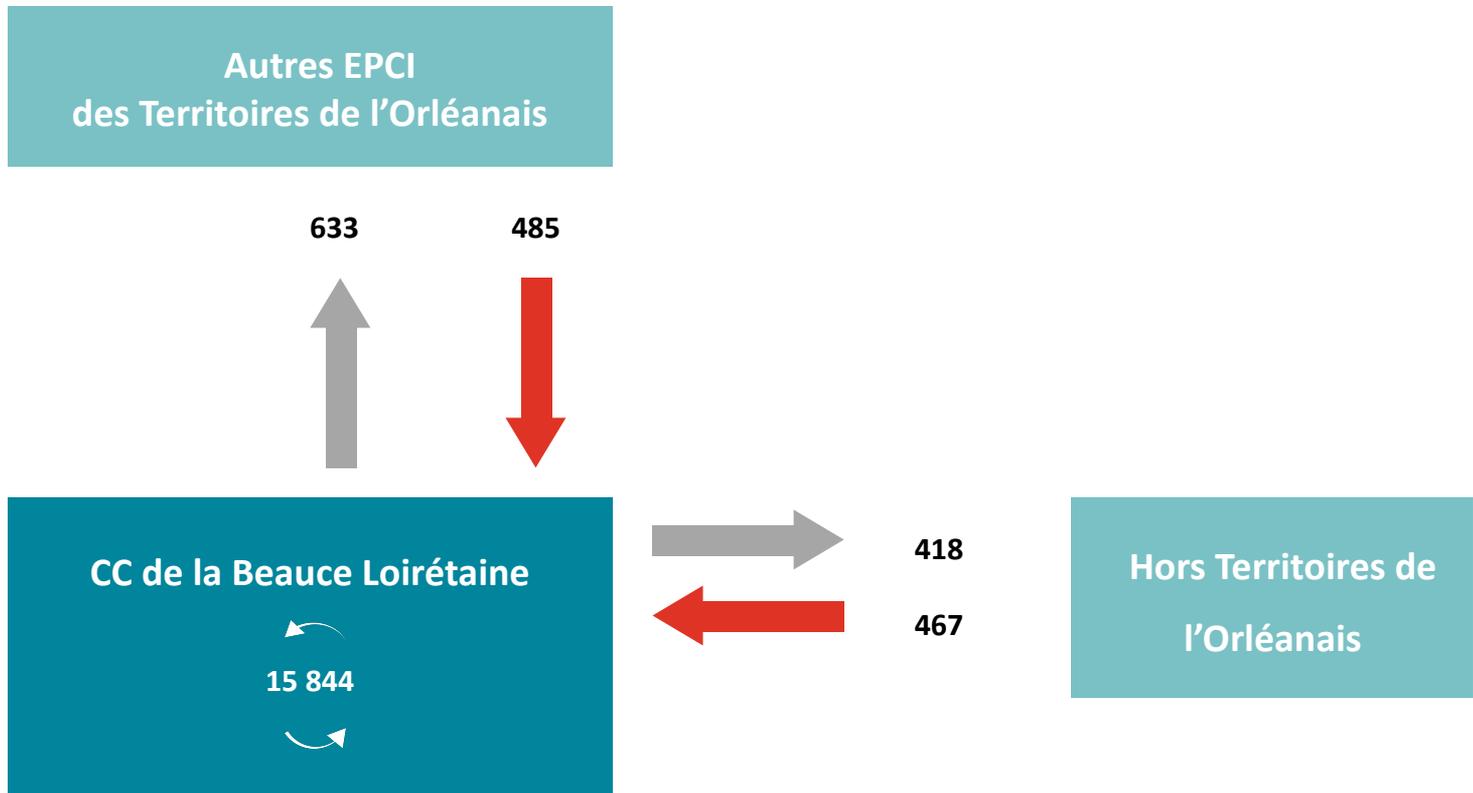
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
**216**  
 soit 86% des logements



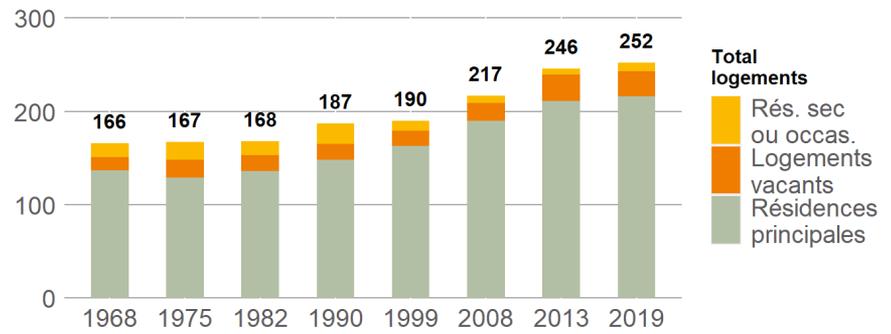
**Nombre de logements vacants :**  
**27**  
 soit 10.8% des logements

Source : Insee, RP2019

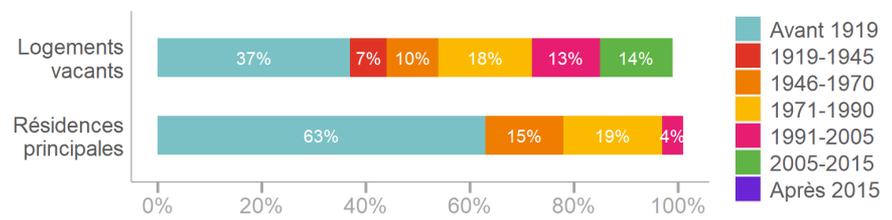


**Copropriétés :**  
**ND**  
 Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

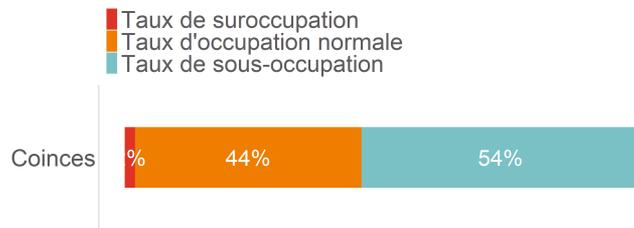


**Maisons :**  
 96% des résidences principales



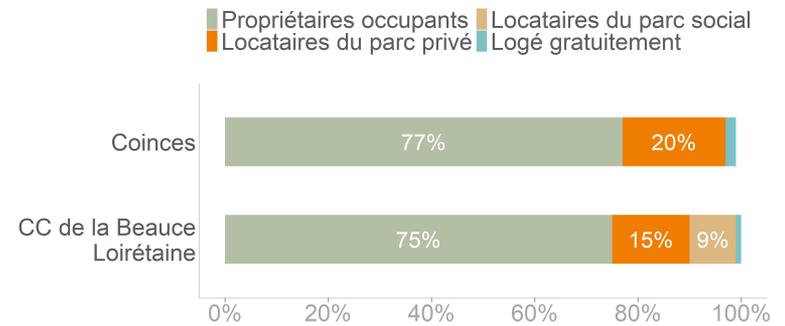
**Appartements :**  
 3% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



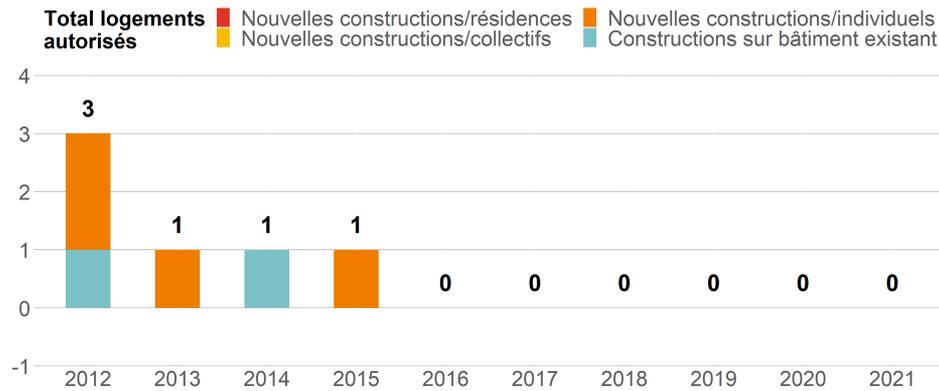
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



#### Tendance 2022 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

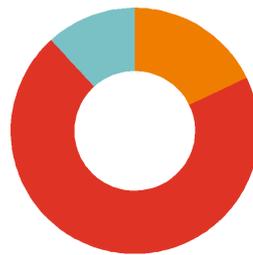
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**31.6 ha en 2020**  
**+0 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	5.7	0
Habitat indiv. peu dense	22.2	0
Habitat isolé	3.7	0



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	2	7	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

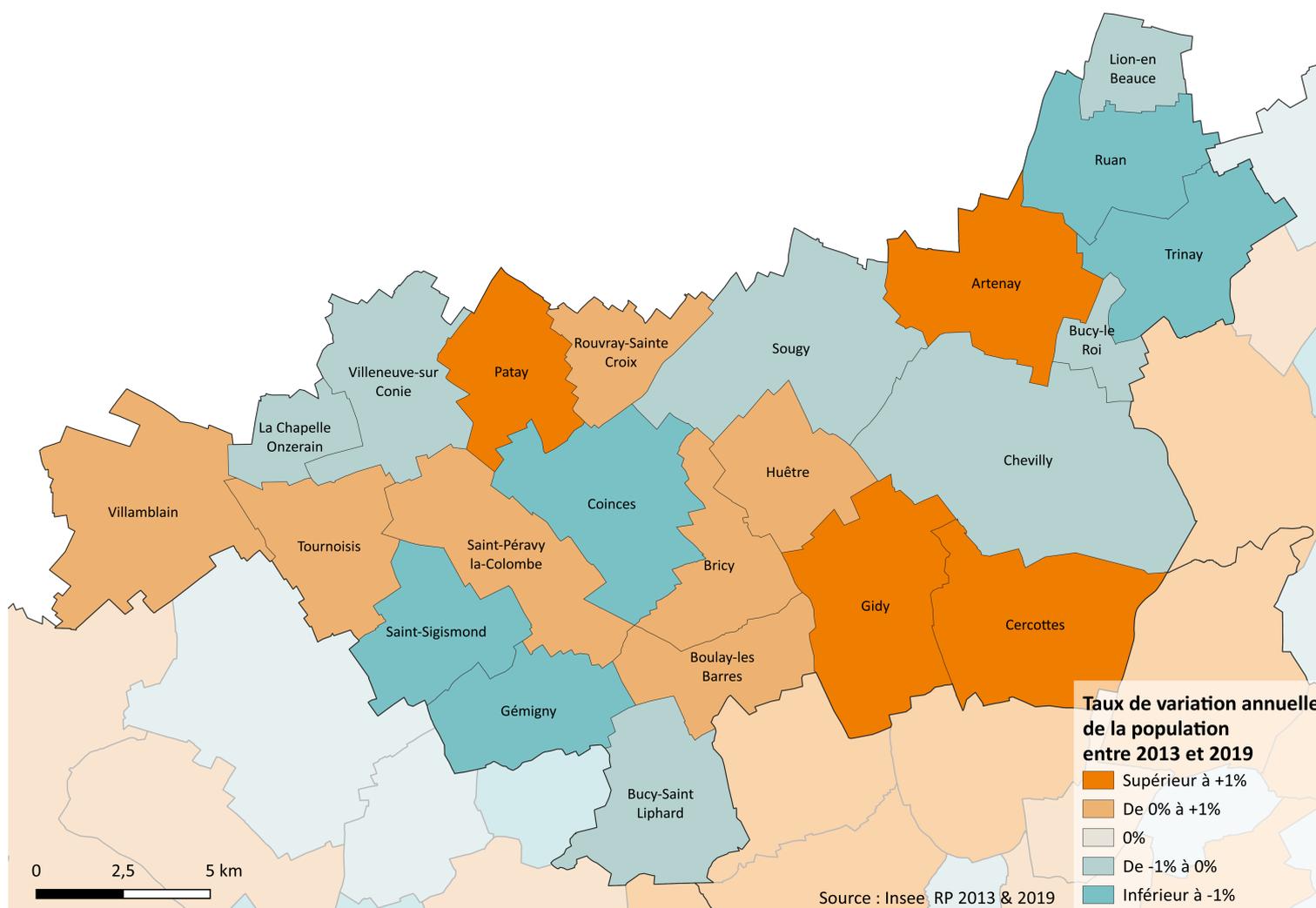
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



# HABITER GÉMIGNY

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

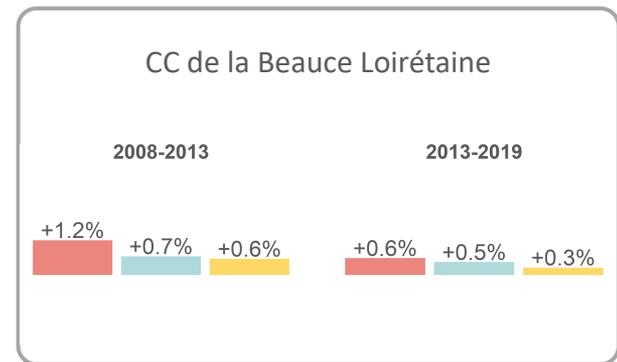
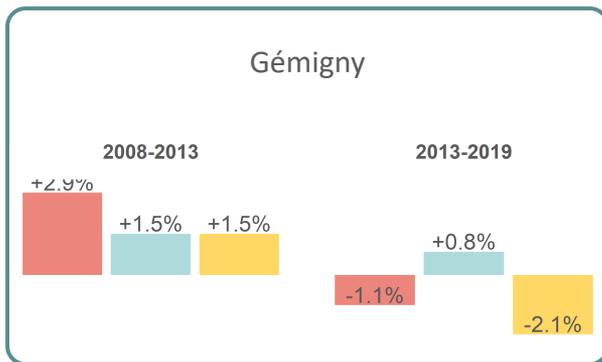


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Gémigny</b>	<b>195</b>	<b>225</b>	<b>211</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

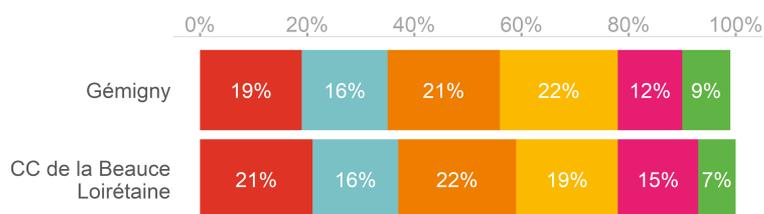


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	41	-2.2%
<b>15-29 ans</b>	35	+3.4%
<b>30-44 ans</b>	45	-2.7%
<b>45-59 ans</b>	47	+0.3%
<b>60-74 ans</b>	26	-3.7%
<b>75 ans et plus</b>	19	+1.7%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	133	146	131
<b>Actifs</b>	<b>82.2%</b>	<b>83.2%</b>	<b>84.8%</b>
Actifs ayant un emploi	78.3%	73.7%	79.5%
Chômeurs	3.9%	9.5%	5.3%
<b>Inactifs</b>	<b>17.8%</b>	<b>16.8%</b>	<b>15.2%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	6.6%	7.3%	10.6%
Retraités	9.2%	6.6%	2.3%
Autres inactifs	2.0%	2.9%	2.3%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 211 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages

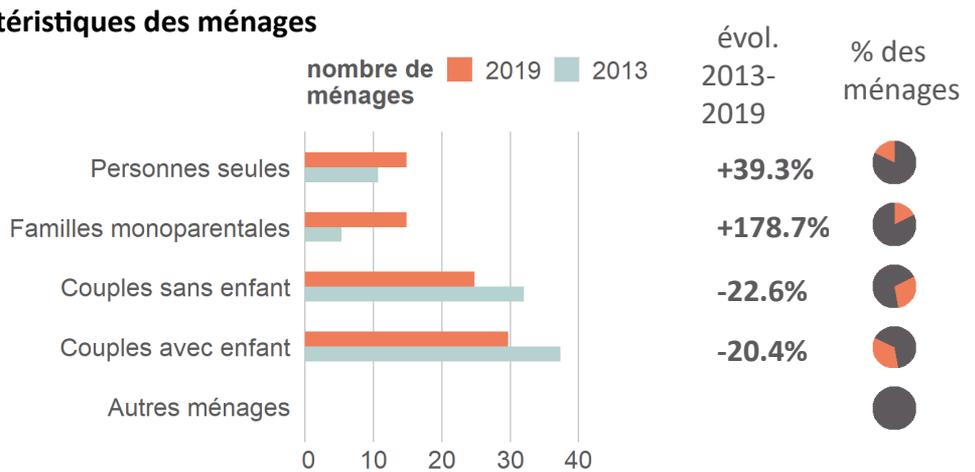


**Nombre de ménages :** 84 (-0.2% par an) **Caractéristiques des ménages**



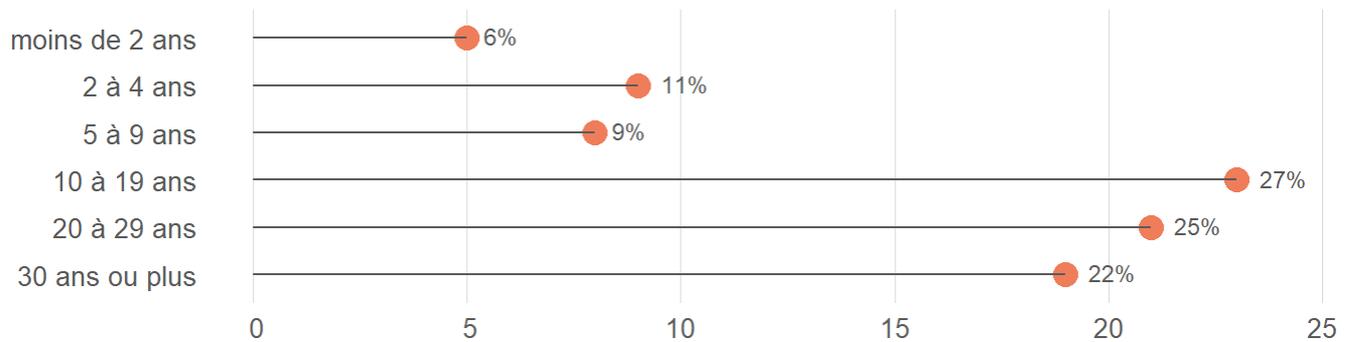
**Nombre de personnes par ménage :** 2.5

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

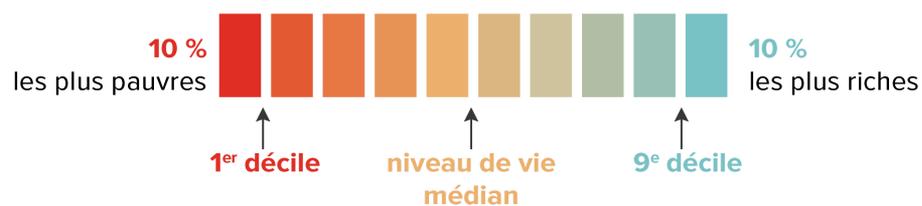


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Gémigny	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 <sup>er</sup> décile	niveau de vie médian	9 <sup>e</sup> décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 550 €	22 960 €	35 310 €
Gémigny	ND	23 310 €	ND



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

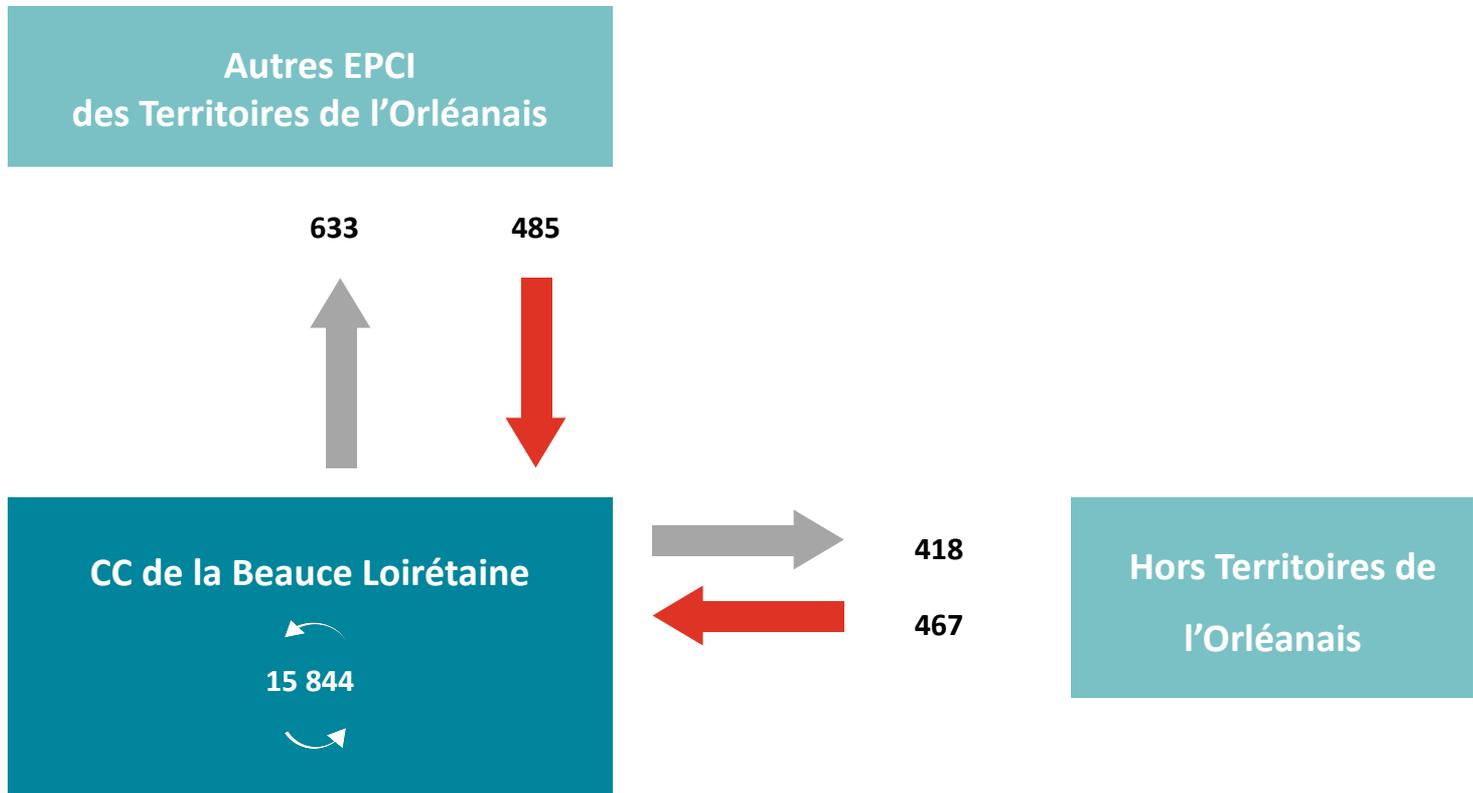
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
**84**  
soit 89% des logements

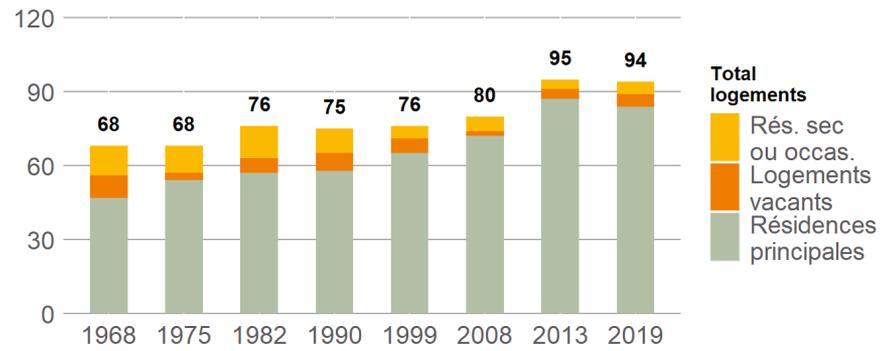


**Nombre de logements vacants :**  
**5**  
soit 5.3% des logements  
Source : Insee, RP2019

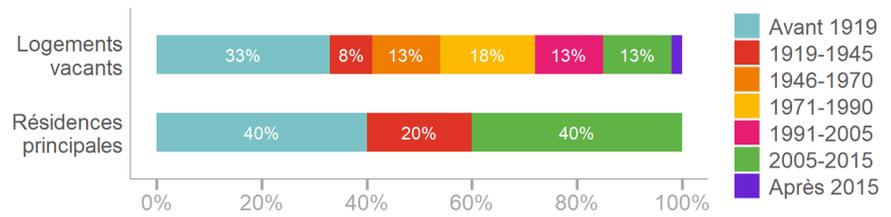


**Copropriétés :**  
**ND**  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

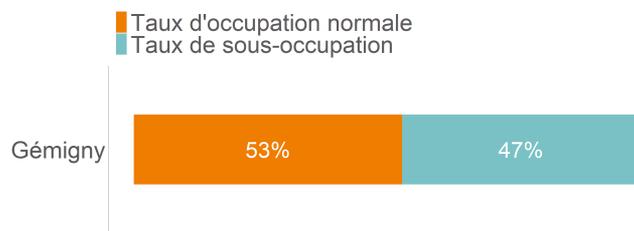


**Maisons :**  
99% des résidences principales



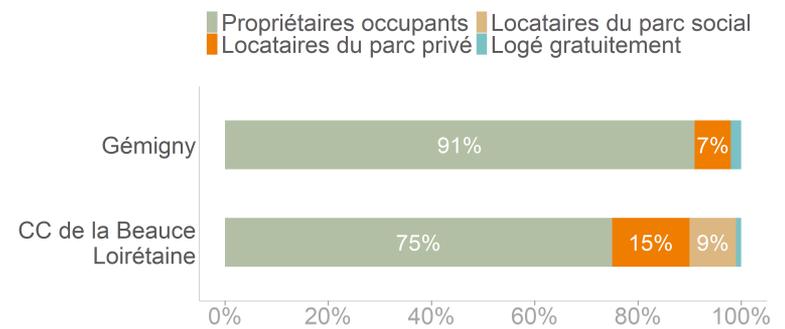
**Appartements :**  
1% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



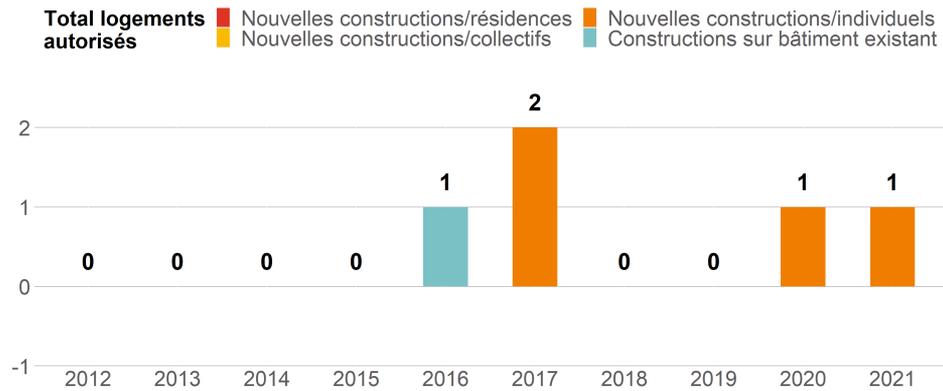
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



#### Tendance 2022 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

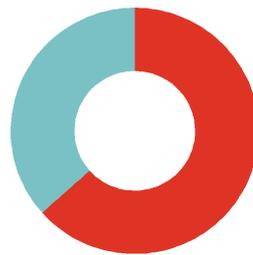
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**16.3 ha en 2020**  
**+0.4 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
<b>Habitat indiv. peu dense</b>	10.3	+0.4
<b>Habitat isolé</b>	6.0	0



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
<b>Nombre de ventes</b>	1	3	0	0
<b>Prix médian au m<sup>2</sup></b>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

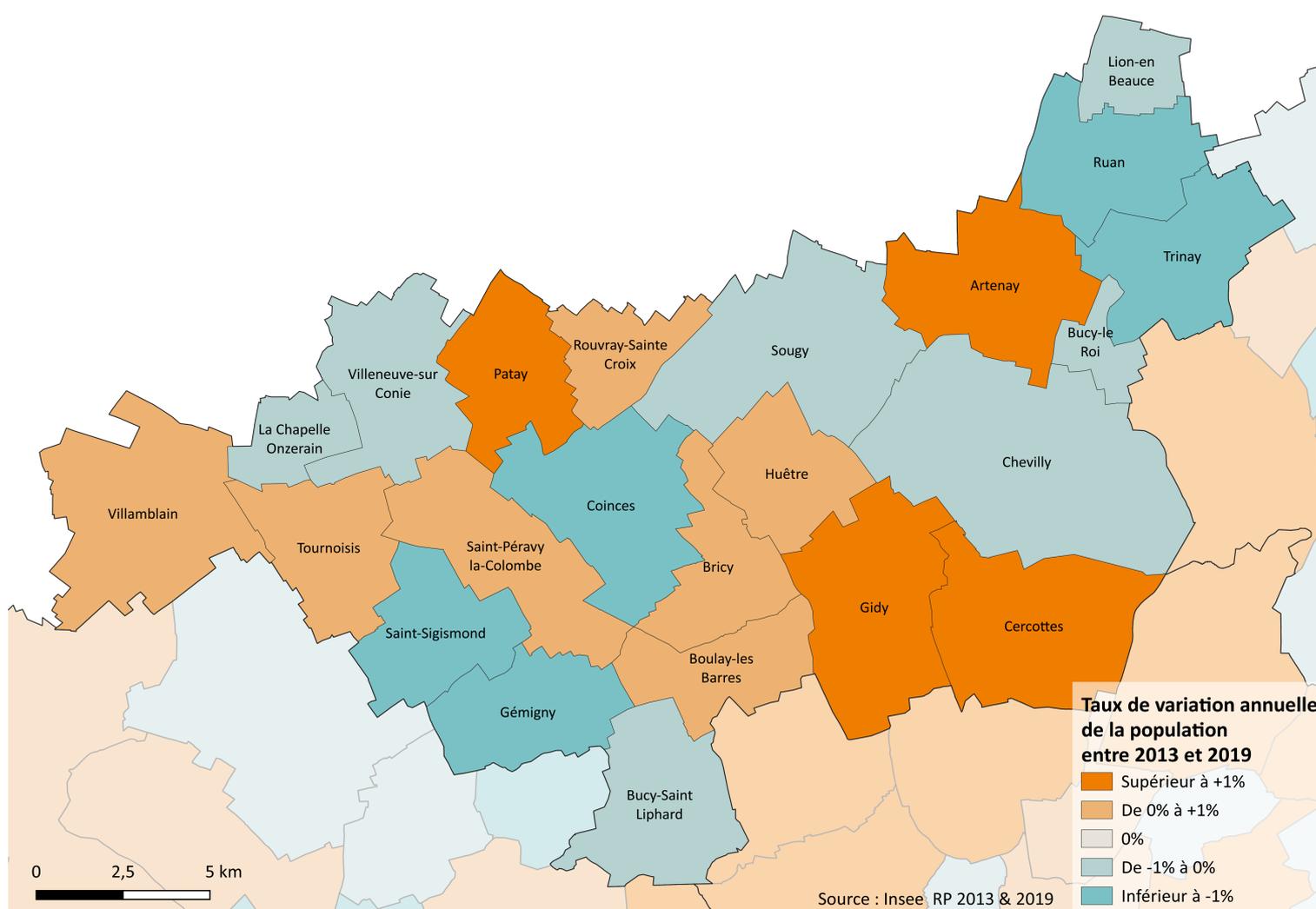
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER GIDY

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

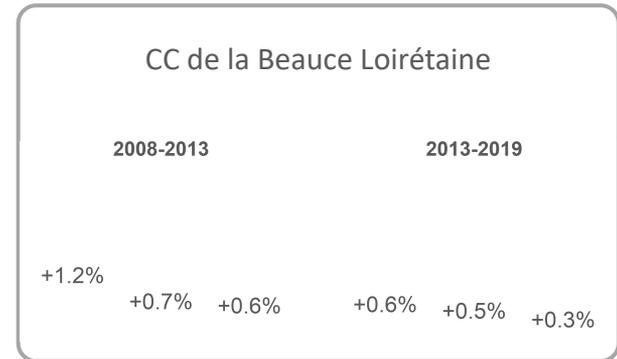


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Gidy</b>	<b>1 502</b>	<b>1 699</b>	<b>2 057</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

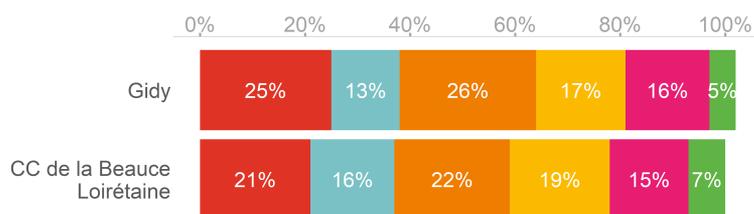


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](https://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	510	+7.1%
<b>15-29 ans</b>	258	+1.6%
<b>30-44 ans</b>	526	+7.6%
<b>45-59 ans</b>	343	-0.8%
<b>60-74 ans</b>	321	+1.4%
<b>75 ans et plus</b>	100	+2%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	1 011	1 101	1 237
<b>Actifs</b>	<b>73.4%</b>	<b>76.3%</b>	<b>81.6%</b>
Actifs ayant un emploi	69.9%	72.2%	76.2%
Chômeurs	3.6%	4.1%	5.3%
<b>Inactifs</b>	<b>26.6%</b>	<b>23.7%</b>	<b>18.4%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	6.8%	6.7%	8.1%
Retraités	14.8%	14.1%	7.5%
Autres inactifs	4.9%	2.8%	2.8%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%**

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 057 personnes.

**0%**

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



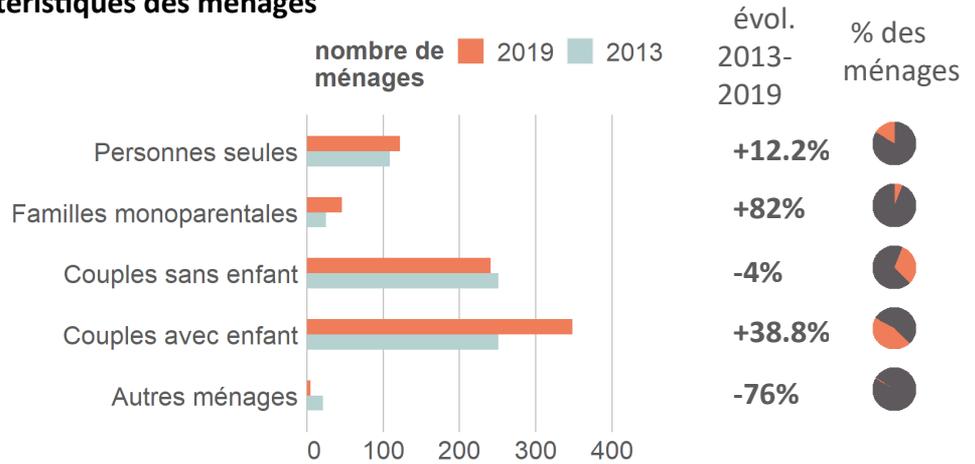
**Nombre de ménages :**  
759 (+2.5% par an)

### Caractéristiques des ménages



**Nombre de personnes par ménage :**  
2.7

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

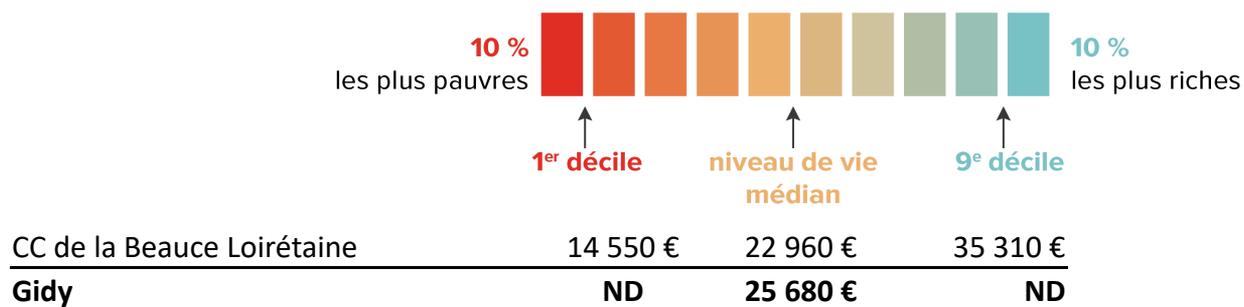


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Gidy	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

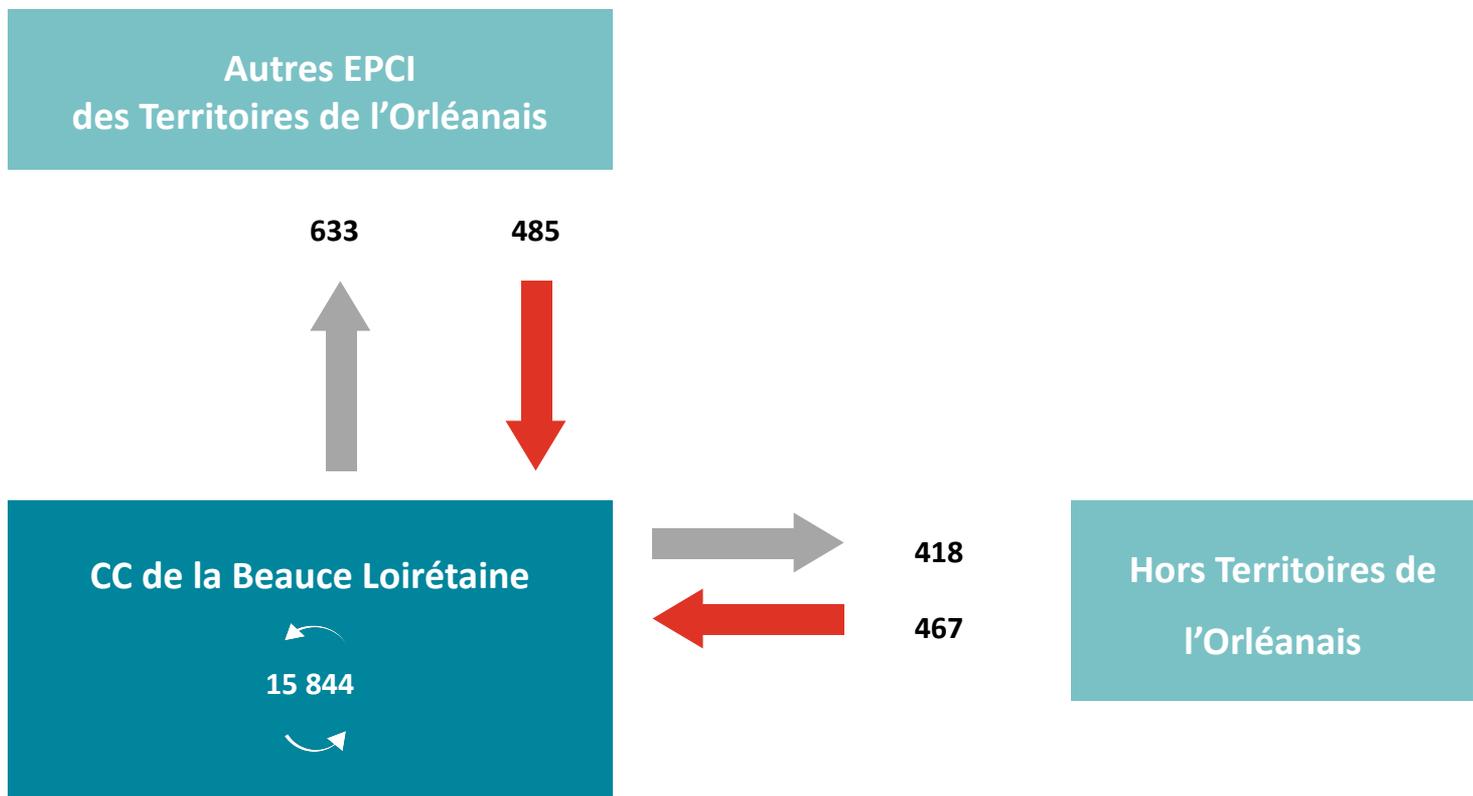
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

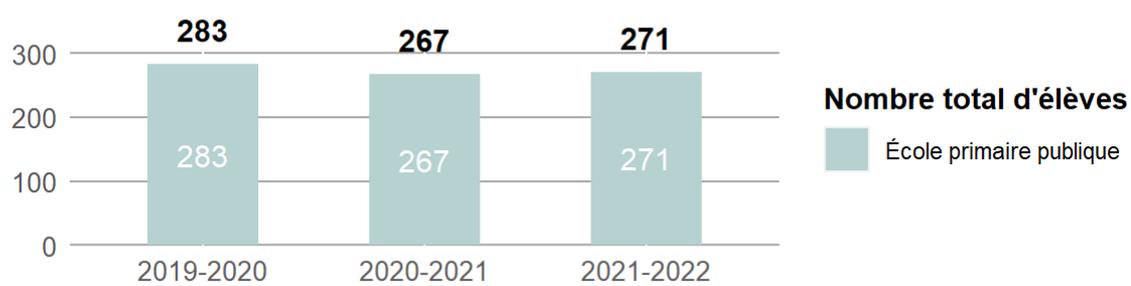
15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
759  
soit 94% des logements

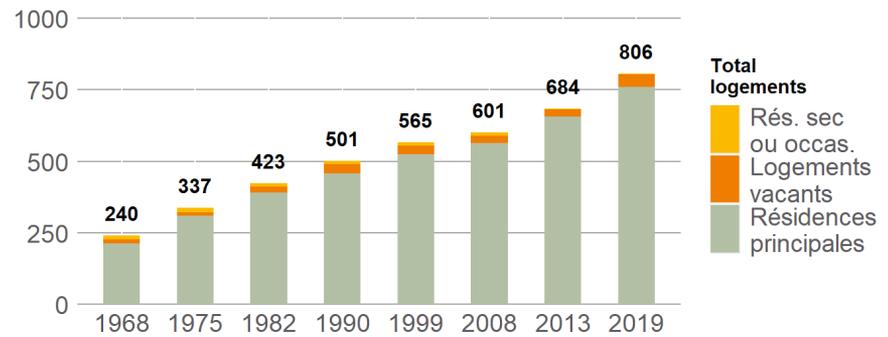


**Nombre de logements vacants :**  
44  
soit 5.4% des logements  
Source : Insee, RP2019

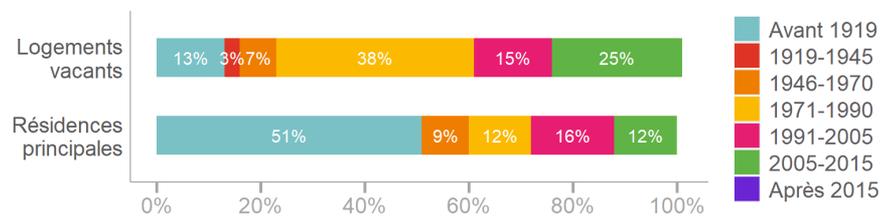


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

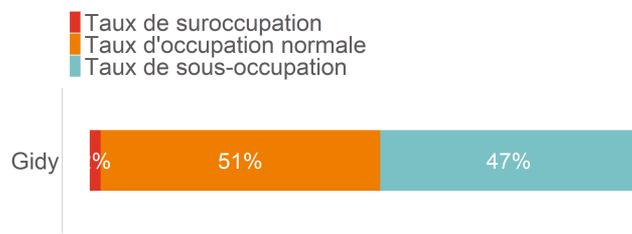


**Maisons :**  
98% des résidences principales



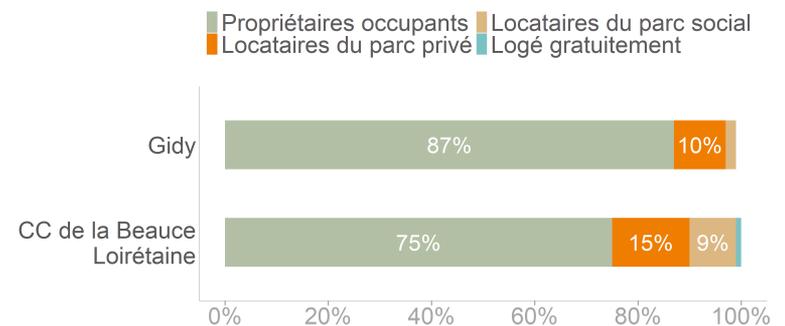
**Appartements :**  
2% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Logement social

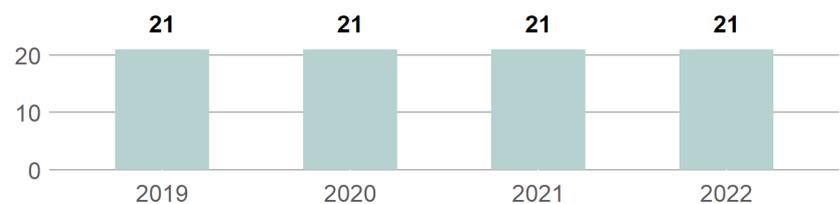


**Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :**  
21



**Taux de rotation :**  
14.3%

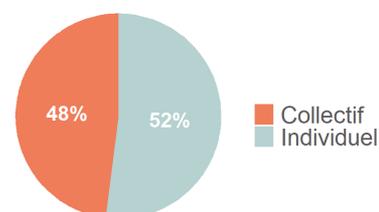
### Évolution du nombre de logements sociaux



### Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	13
Nombre de logements PLAI	8
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

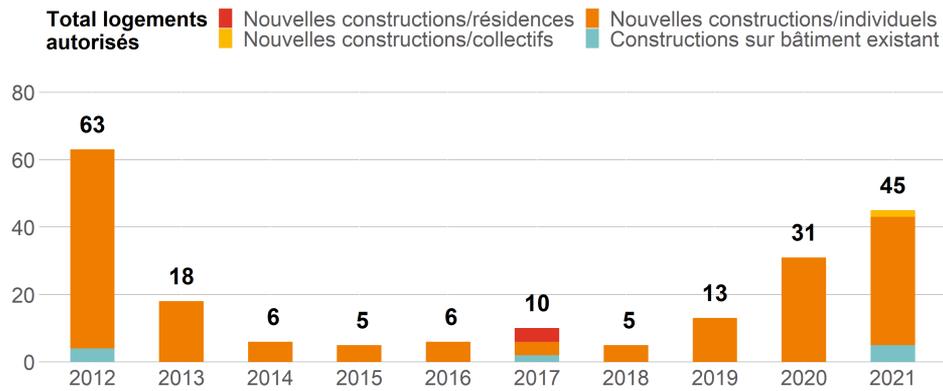
### Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



**Tendance 2022 :**  
**40 constructions autorisées**  
**dont 98% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**84.7 ha en 2020**  
**+1.8 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	55.7	+1.1
Habitat indiv. peu dense	20.1	+0.6
Habitat de centralité	0.4	0
Habitat isolé	8.5	+0.1

### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-l'occupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	10	23	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	2 162 €		

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

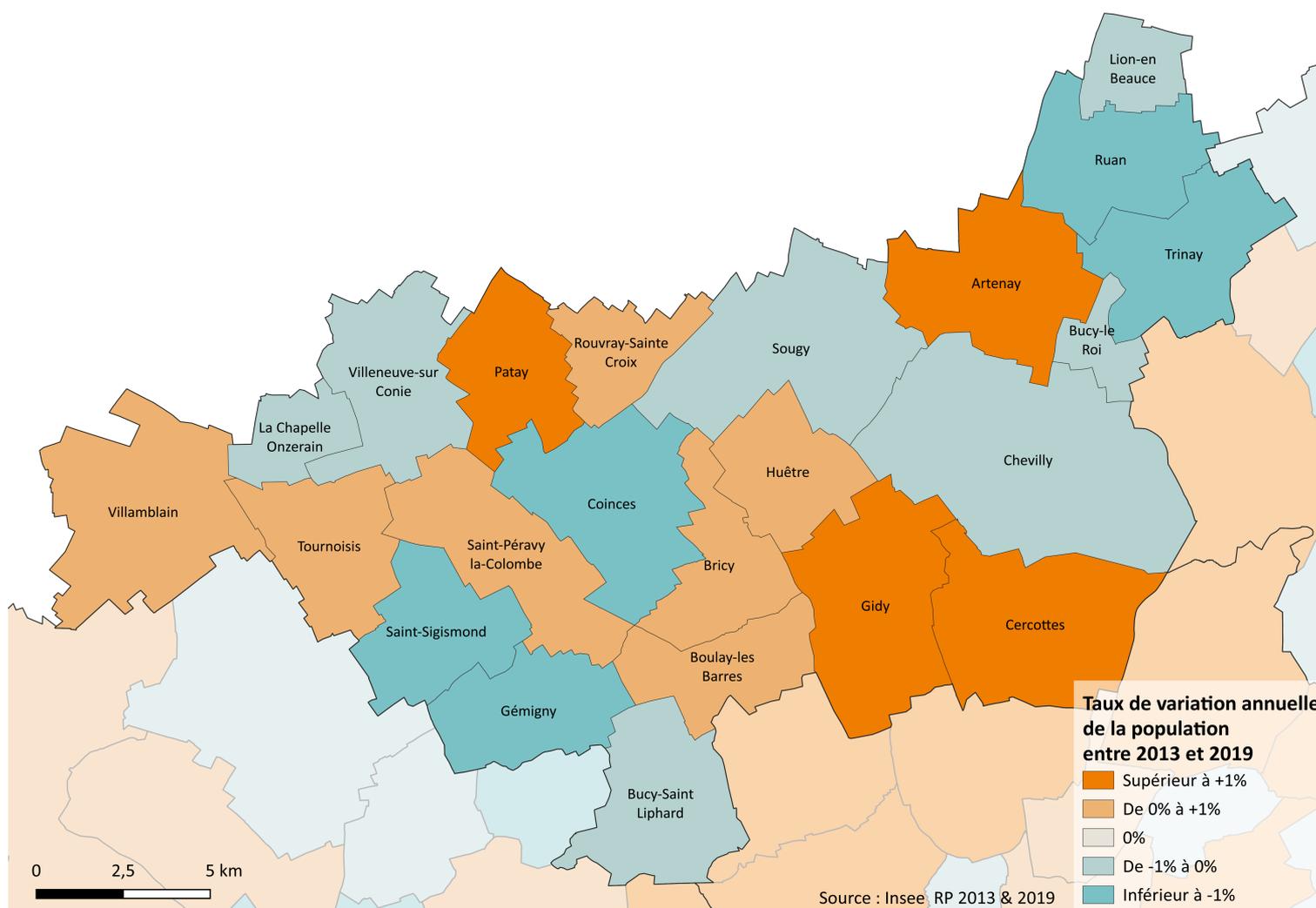
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



# HABITER HUËTRE

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

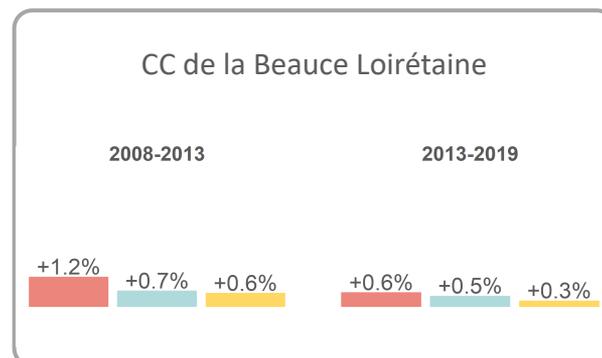
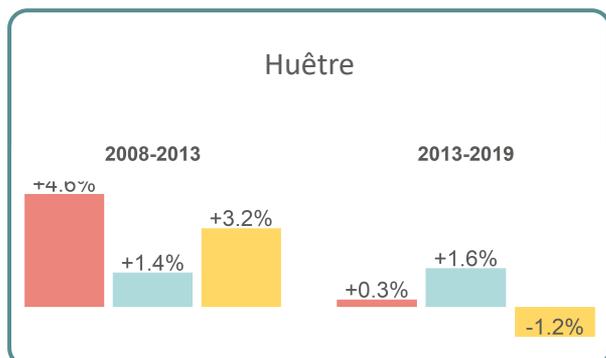


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Huêtré</b>	<b>223</b>	<b>279</b>	<b>284</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

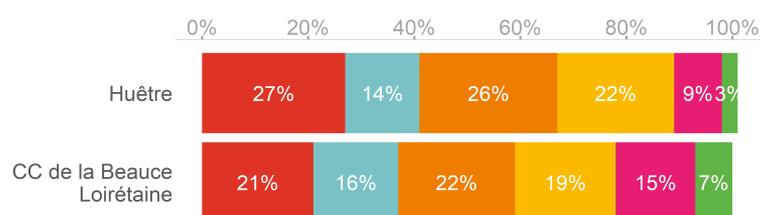


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	77	+2.4%
<b>15-29 ans</b>	40	-3.6%
<b>30-44 ans</b>	73	+0.6%
<b>45-59 ans</b>	62	+1.4%
<b>60-74 ans</b>	25	-0.4%
<b>75 ans et plus</b>	8	-0.4%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	151	188	188
<b>Actifs</b>	<b>82.5%</b>	<b>82.7%</b>	<b>84.7%</b>
Actifs ayant un emploi	75.4%	76.2%	79.4%
Chômeurs	7.0%	6.5%	5.3%
<b>Inactifs</b>	<b>17.5%</b>	<b>17.3%</b>	<b>15.3%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	5.3%	9.2%	6.9%
Retraités	7.6%	4.9%	5.3%
Autres inactifs	4.7%	3.2%	3.2%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 284 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



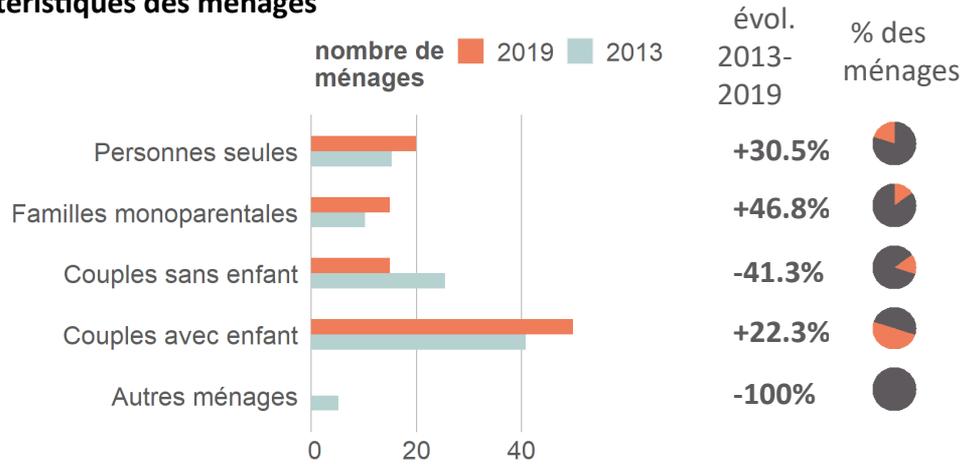
**Nombre de ménages :**  
103 (+0.5% par an)

### Caractéristiques des ménages



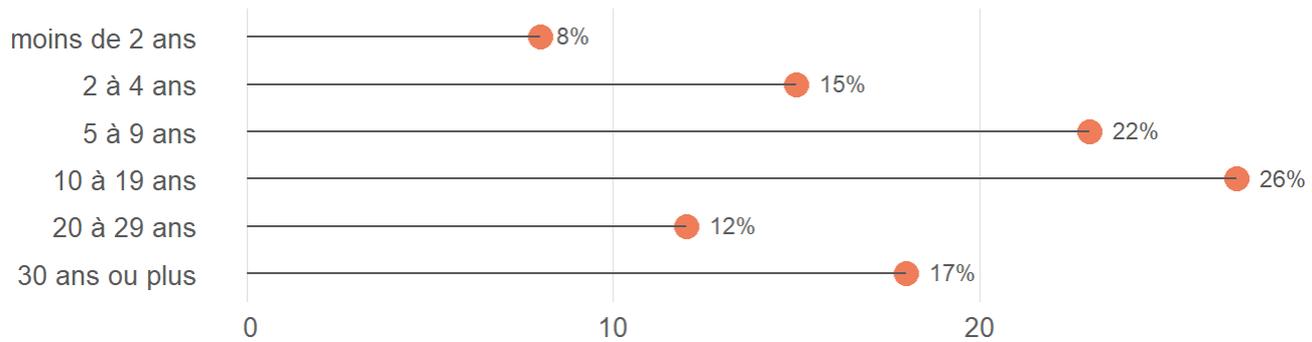
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.8

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

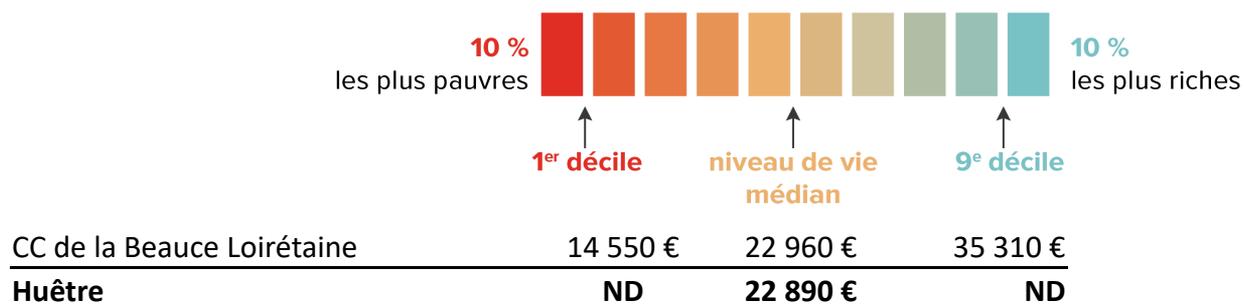


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Huêtre	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

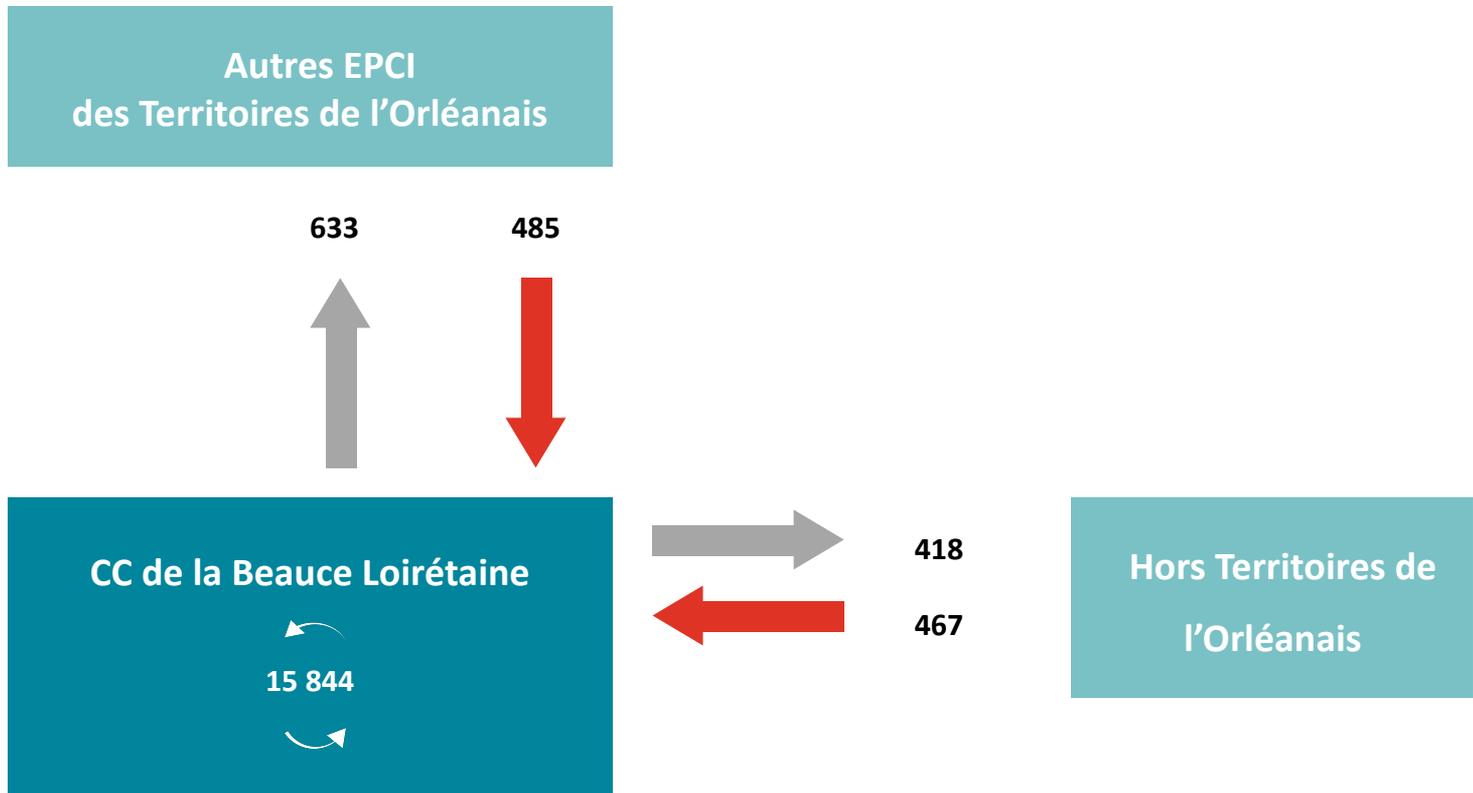
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
**103**  
 soit 88% des logements



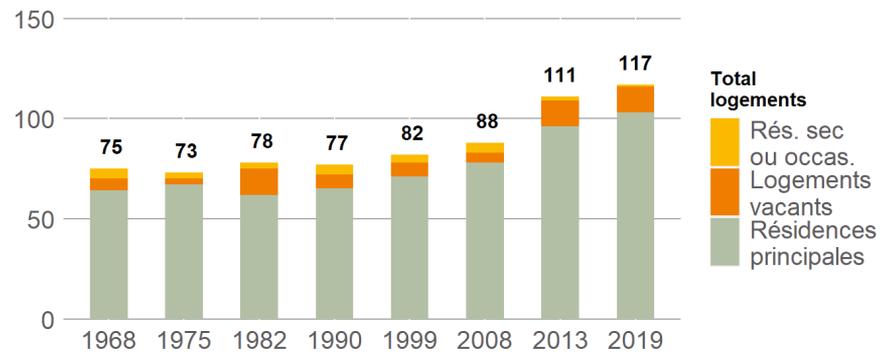
**Nombre de logements vacants :**  
**13**  
 soit 11.1% des logements

Source : Insee, RP2019

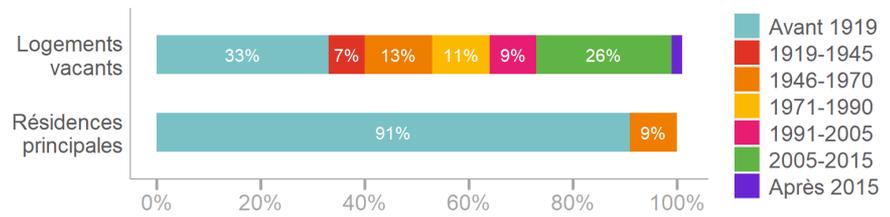


**Copropriétés :**  
**ND**  
 Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

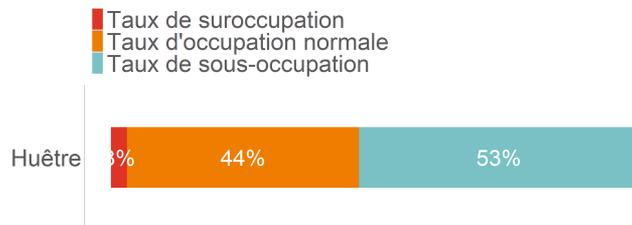


**Maisons :**  
 99% des résidences principales



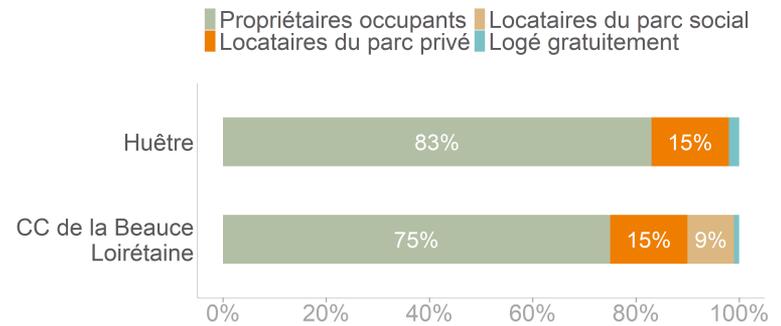
**Appartements :**  
 1% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



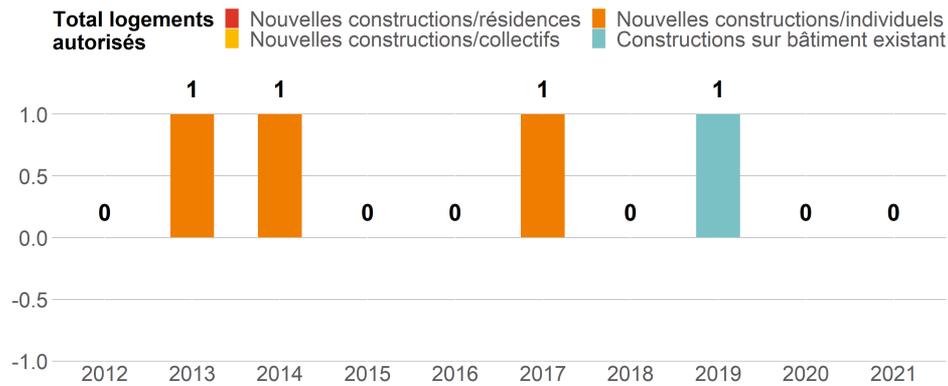
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



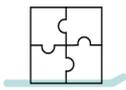
**Tendance 2022 :**  
**1 constructions autorisées**  
**dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

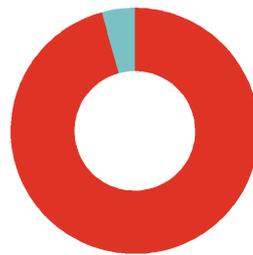
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**18.8 ha en 2020**  
**+0.1 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	18.0	+0.1
Habitat isolé	0.8	0

### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	0	4	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

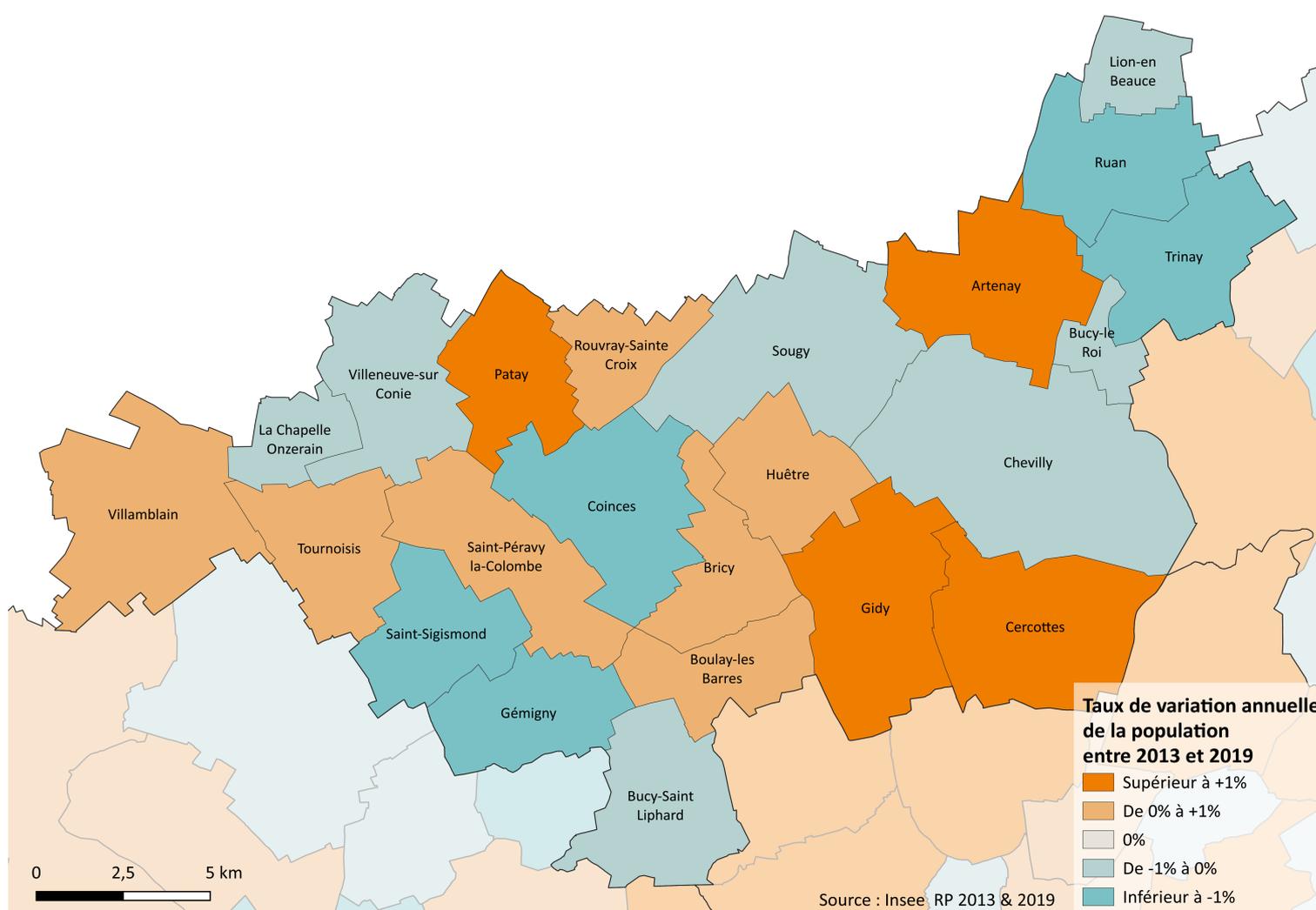
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



# HABITER LA CHAPELLE-ONZERAIN

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

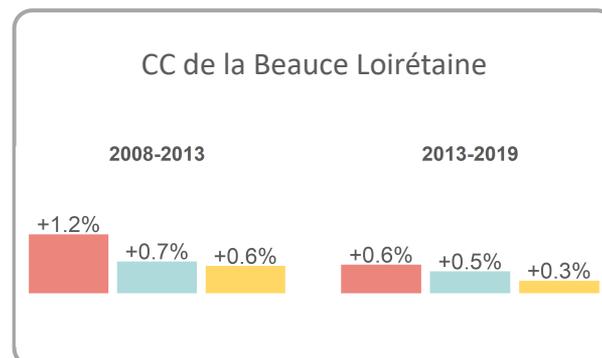
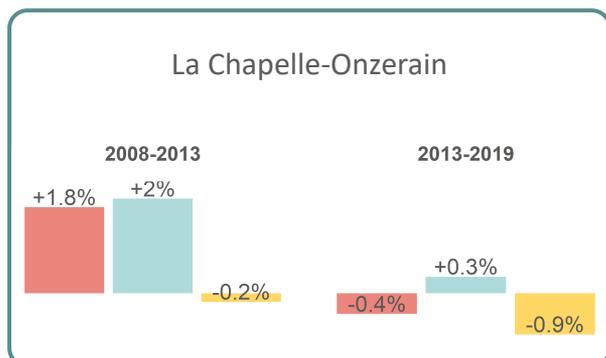


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>La Chapelle-Onzerain</b>	<b>108</b>	<b>118</b>	<b>115</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

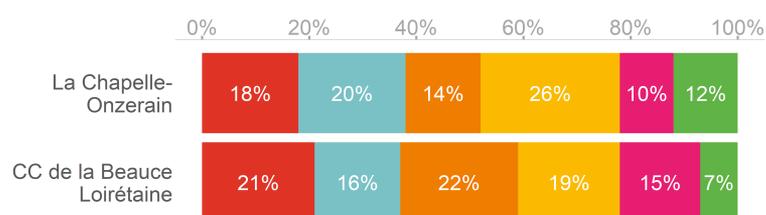


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

### pop. 2019 évol. annuelle 2013-2019

<b>0-14 ans</b>	21	-5.8%
<b>15-29 ans</b>	23	+5.2%
<b>30-44 ans</b>	17	-6.5%
<b>45-59 ans</b>	30	+9.2%
<b>60-74 ans</b>	11	+7.9%
<b>75 ans et plus</b>	13	-1.2%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	63	68	74
<b>Actifs</b>	<b>92.5</b>	<b>87.1</b>	<b>77.5</b>
Actifs ayant un emploi	82.1	81.4	71.8
Chômeurs	10.4%	5.7%	5.6%
<b>Inactifs</b>	<b>7.5%</b>	<b>12.9</b>	<b>22.5</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	4.5%	7.1%	18.3
Retraités	1.5%	2.9%	2.8%
Autres inactifs	1.5%	2.9%	1.4%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%**

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 115 personnes.

**0%**

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



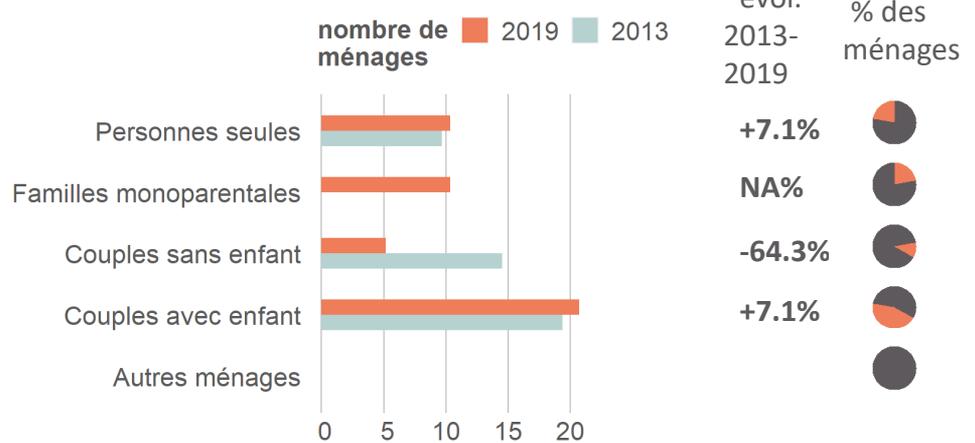
**Nombre de ménages :**  
42 (+1.2% par an)

### Caractéristiques des ménages



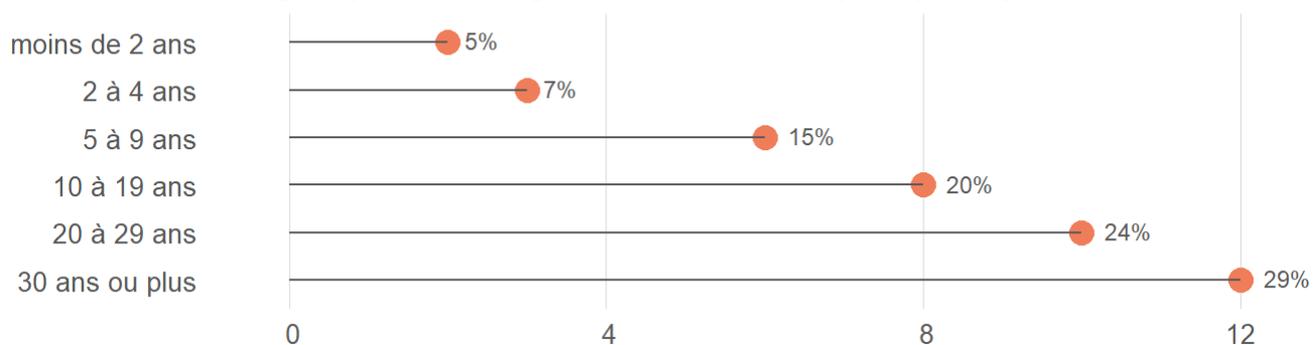
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.7

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

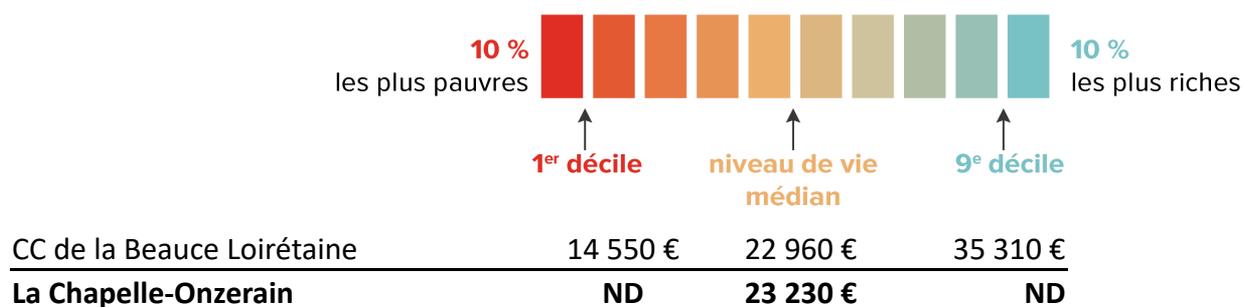


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
La Chapelle-Onzerain	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccma, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

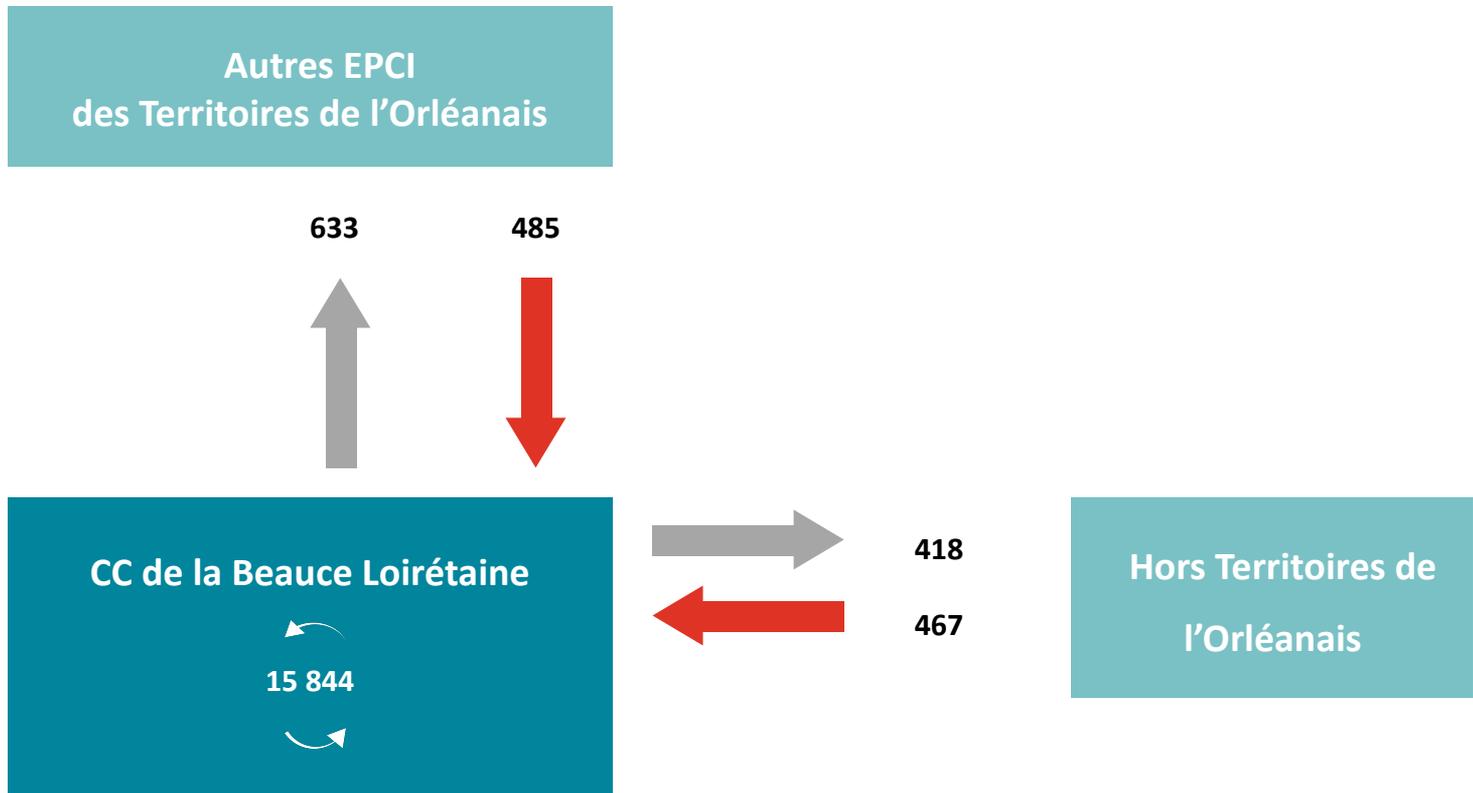
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
**42**  
 soit 77% des logements



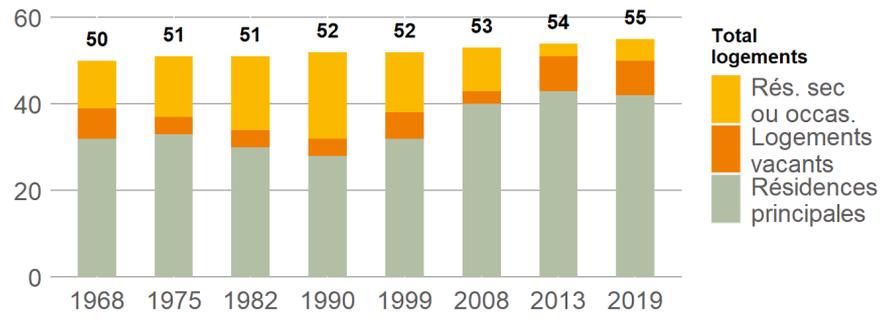
**Nombre de logements vacants :**  
**8**  
 soit 15.1% des logements

Source : Insee, RP2019

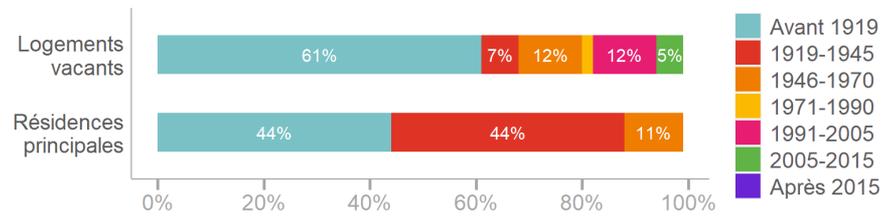


**Copropriétés :**  
**ND**  
 Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales



**Maisons :**  
 100% des résidences principales



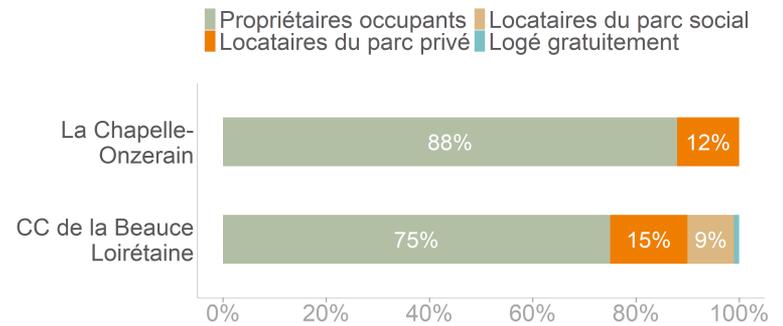
**Appartements :**  
 0% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



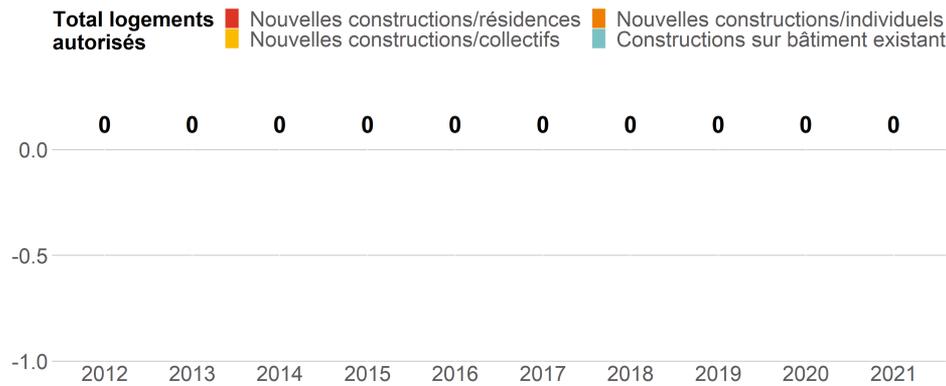
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



#### Tendance 2022 :

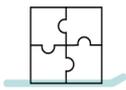
Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

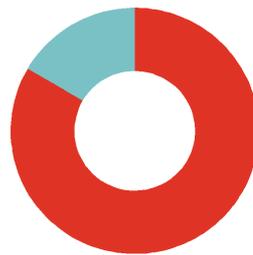
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
6.9 ha en 2020  
+0.1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	5.7	+0.1
Habitat isolé	1.1	0



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	1	1	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

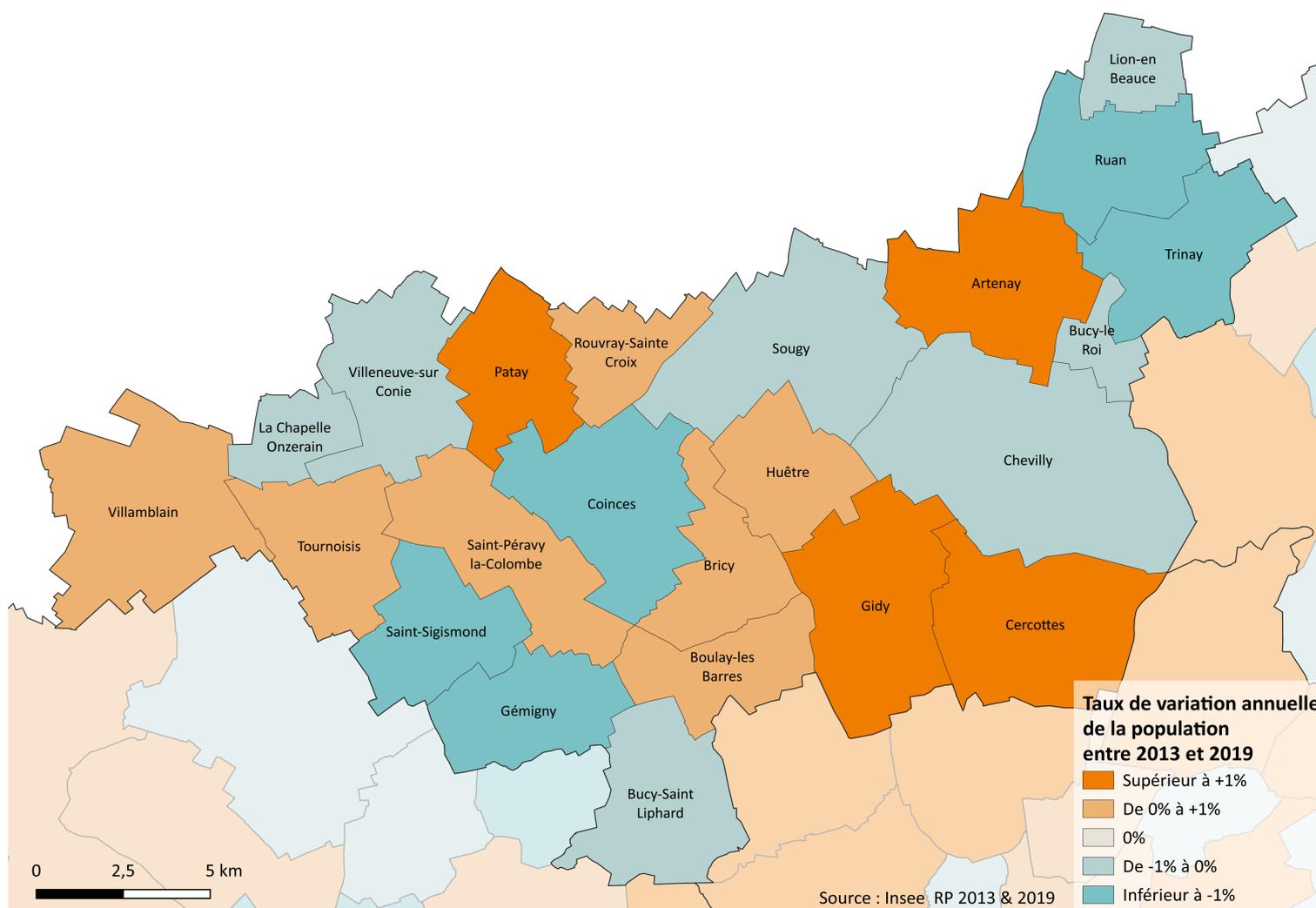
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



# HABITER LION-EN-BEAUCE

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

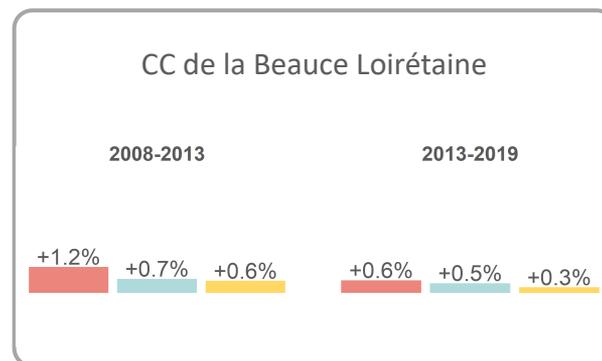
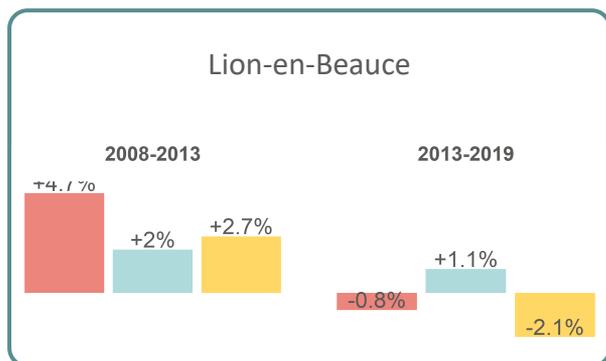


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Lion-en-Beauce</b>	<b>116</b>	<b>146</b>	<b>139</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

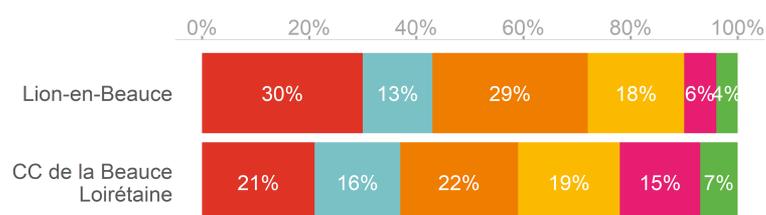


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	41	-1.8%
<b>15-29 ans</b>	18	+1.7%
<b>30-44 ans</b>	40	-2.1%
<b>45-59 ans</b>	26	+4.5%
<b>60-74 ans</b>	8	-6.6%
<b>75 ans et plus</b>	6	+7.8%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	71	88	86
<b>Actifs</b>	<b>80.3</b>	<b>89.7</b>	<b>89.7</b>
Actifs ayant un emploi	74.6	85.1	83.9
Chômeurs	5.6%	4.6%	5.7%
<b>Inactifs</b>	<b>19.7</b>	<b>10.3%</b>	<b>10.3%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	7.0%	4.6%	9.2%
Retraités	7.0%	3.4%	0.0%
Autres inactifs	5.6%	2.3%	1.1%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 139 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



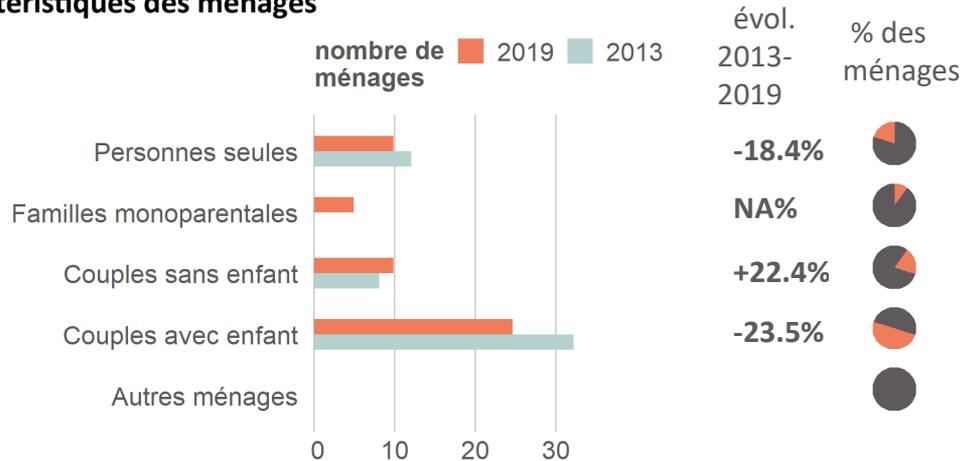
**Nombre de ménages :**  
48 (-1% par an)

### Caractéristiques des ménages



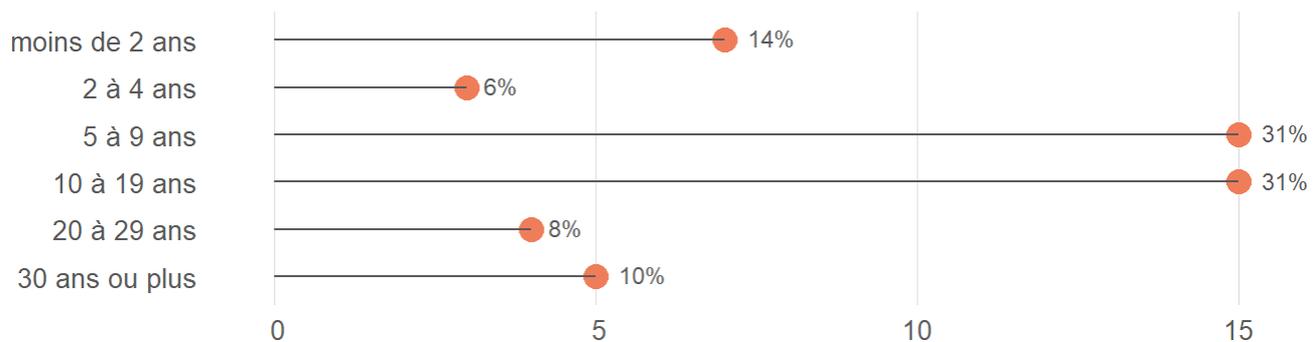
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.9

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

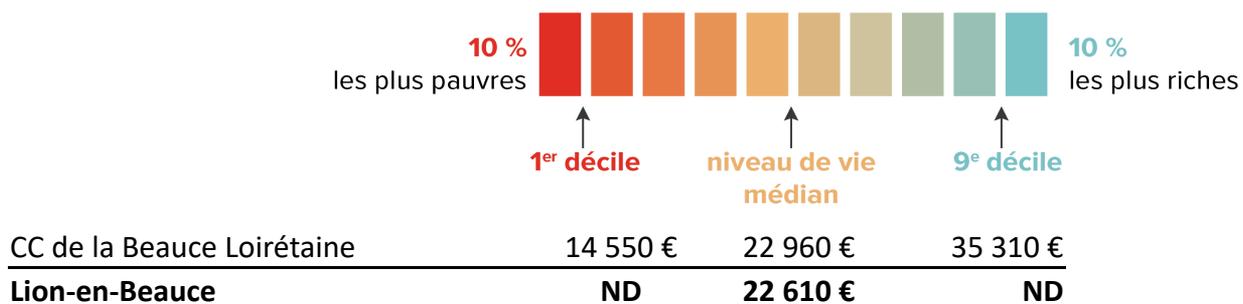


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Lion-en-Beauce	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

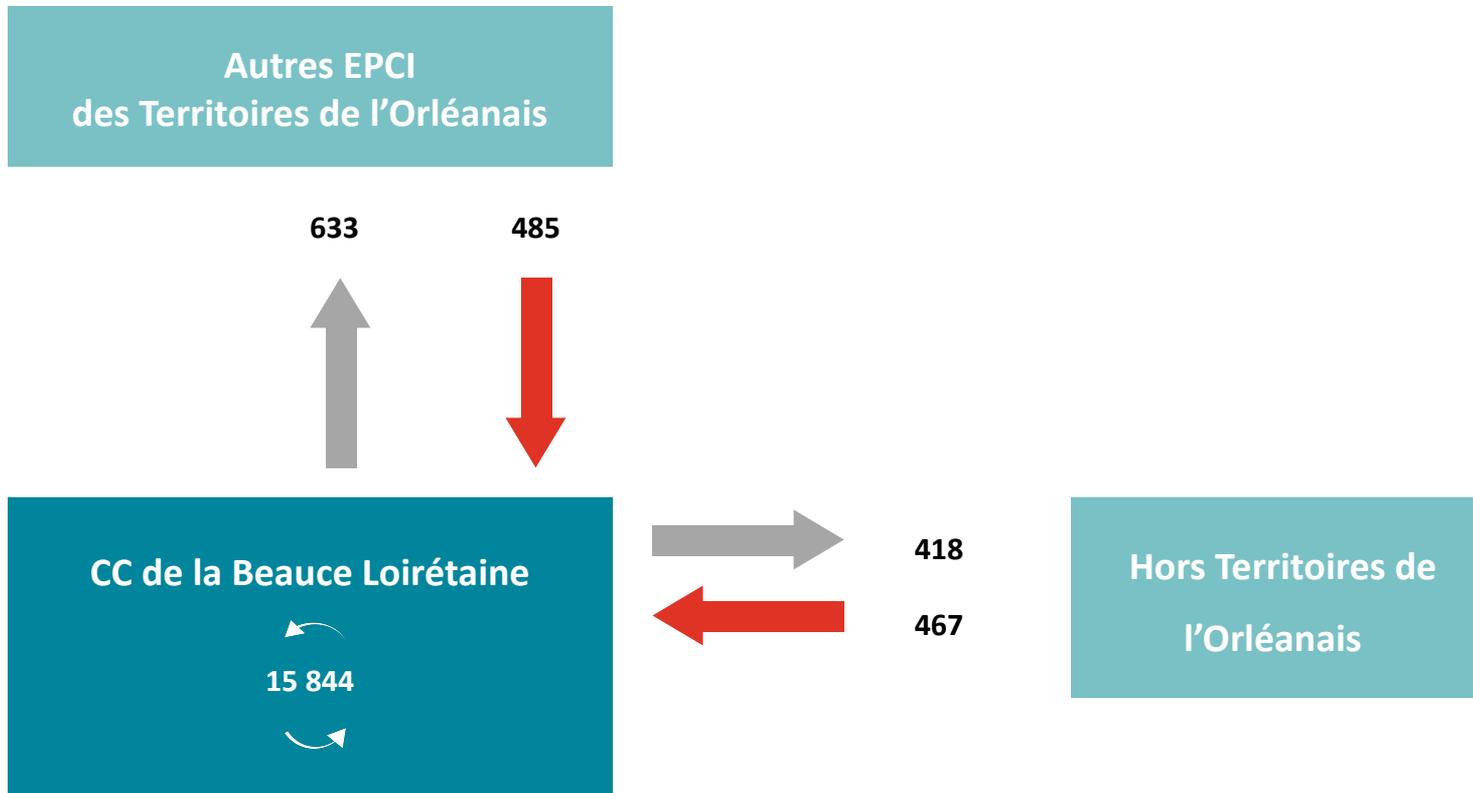
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
**48**  
 soit 83% des logements

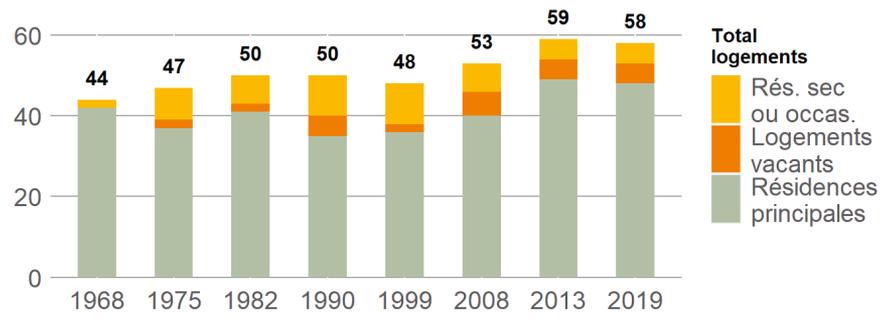


**Nombre de logements vacants :**  
**5**  
 soit 8.6% des logements  
 Source : Insee, RP2019

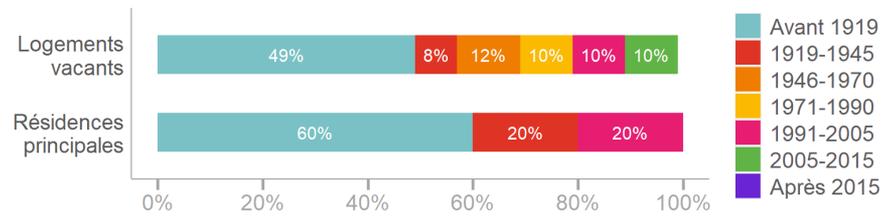


**Copropriétés :**  
**ND**  
 Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

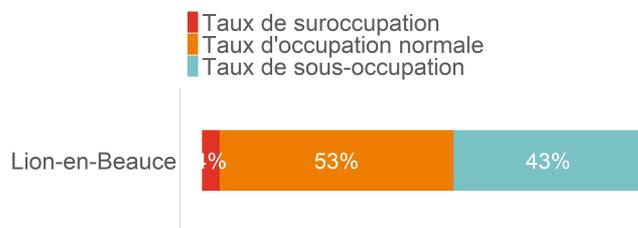


**Maisons :**  
 96% des résidences principales



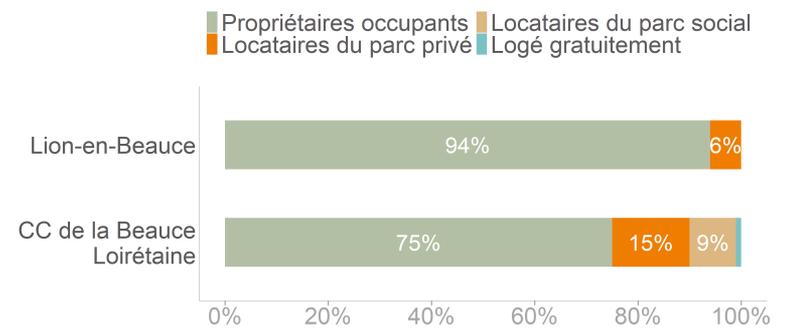
**Appartements :**  
 4% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



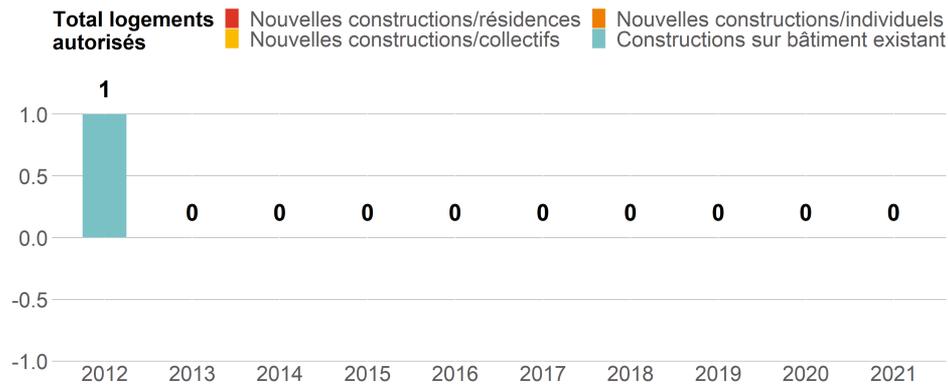
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées

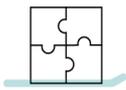


**Tendance 2022 :**  
Aucune construction autorisée.  
Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

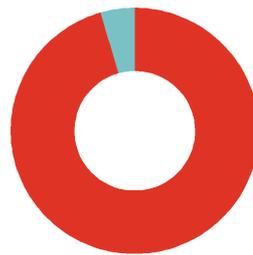
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
7.2 ha en 2020  
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	6.9	+0
Habitat isolé	0.3	0



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	0	2	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

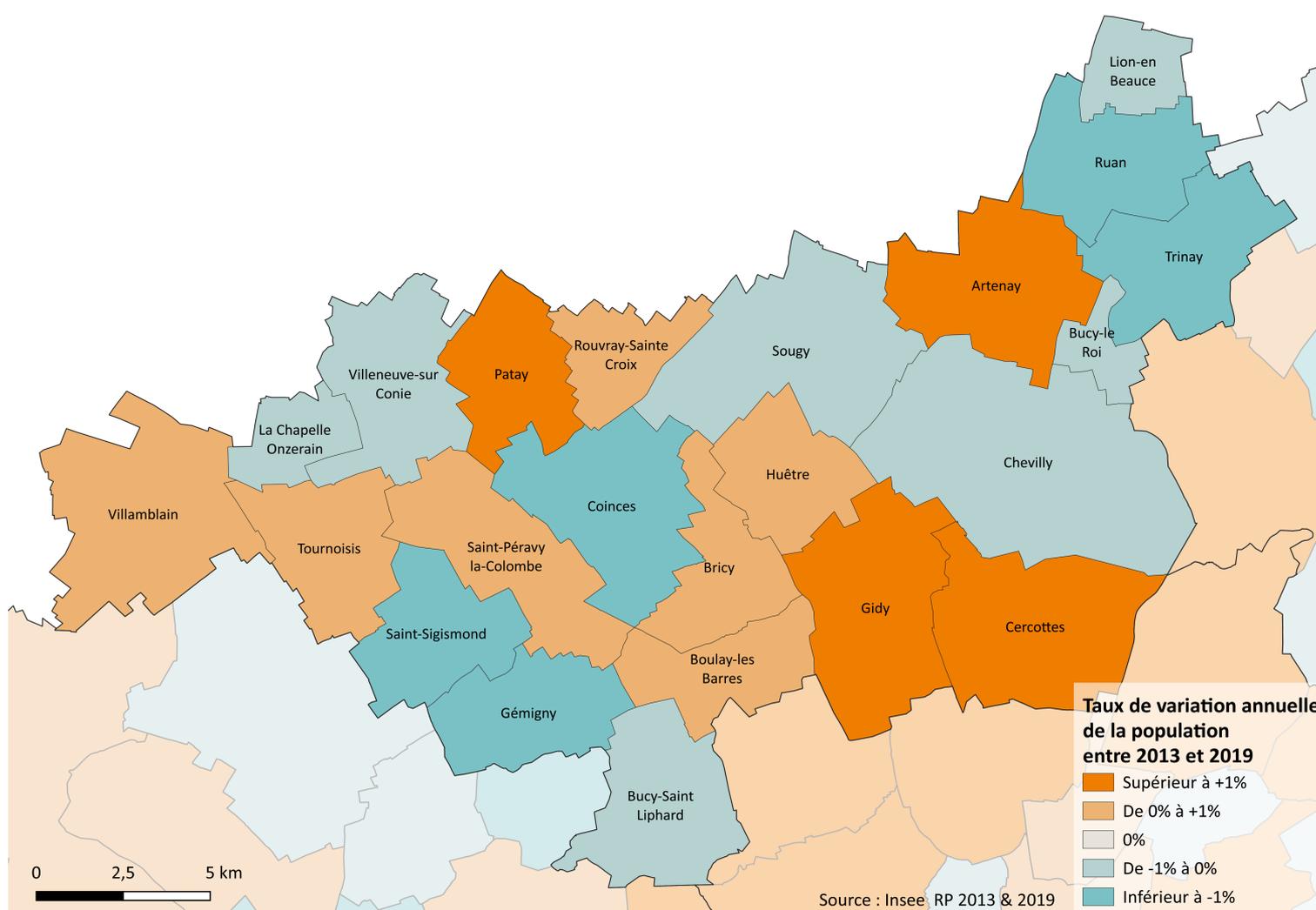
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER PATAY

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

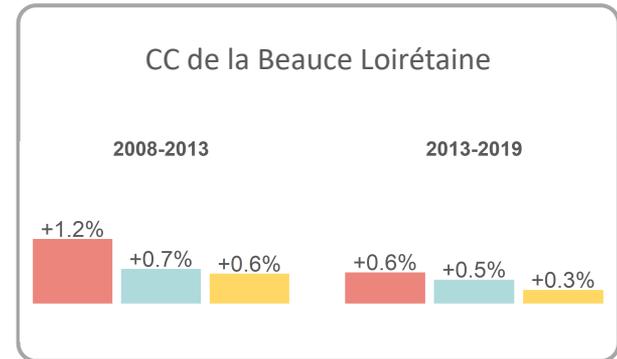
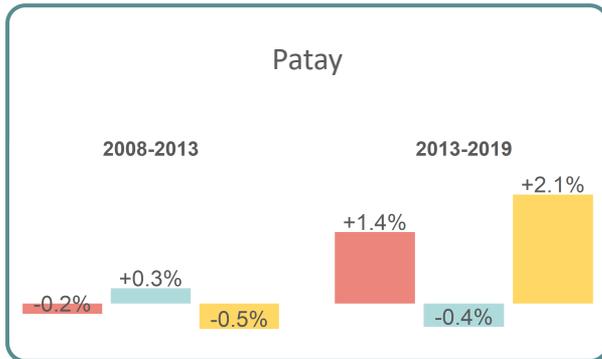


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Patay</b>	<b>2 090</b>	<b>2 070</b>	<b>2 244</b>
<b>CC de la Beauce Loirétaine</b>	<b>15 361</b>	<b>16 325</b>	<b>16 914</b>

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

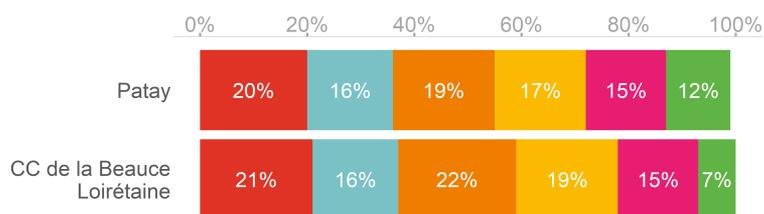


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	454	+1.9%
<b>15-29 ans</b>	363	+0.3%
<b>30-44 ans</b>	433	+1.3%
<b>45-59 ans</b>	374	+0.7%
<b>60-74 ans</b>	348	+4%
<b>75 ans et plus</b>	273	+0.5%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	1 247	1 262	1 310
<b>Actifs</b>	<b>79.8%</b>	<b>74.9%</b>	<b>78.7%</b>
Actifs ayant un emploi	74.8%	69.9%	69.7%
Chômeurs	5.0%	5.0%	9.1%
<b>Inactifs</b>	<b>20.2%</b>	<b>25.1%</b>	<b>21.3%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	5.6%	7.4%	7.0%
Retraités	6.6%	10.7%	8.3%
Autres inactifs	8.1%	7.0%	6.0%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

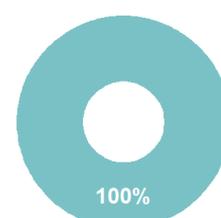
**96.4%**

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 163 personnes.

**3.6%**

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 81 personnes.

Source : Insee, RP2019



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale  
établissement élèves/étudiants  
caserne, quartier, base ou camp militaire  
autres communautés

## Ménages



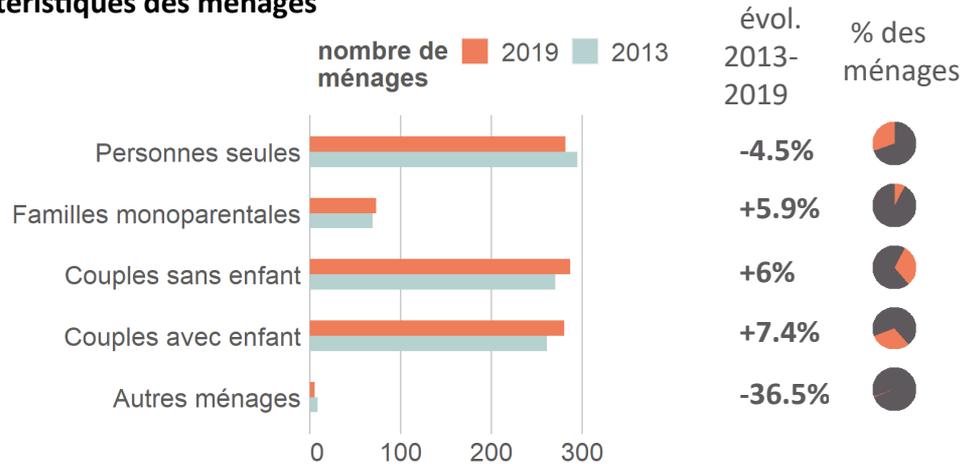
**Nombre de ménages :**  
933 (+0.4% par an)

### Caractéristiques des ménages



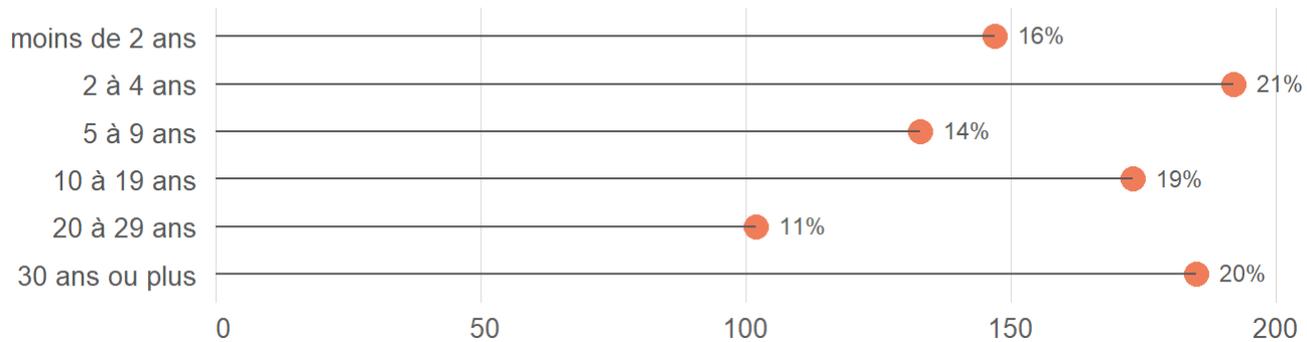
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.3

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

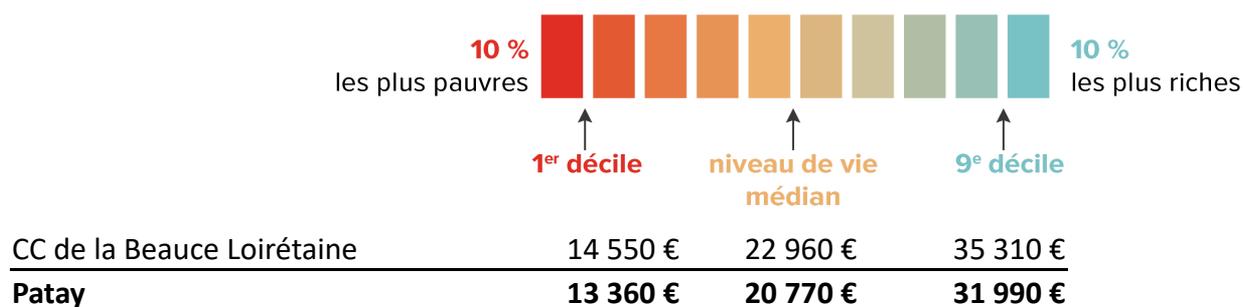


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Patay	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

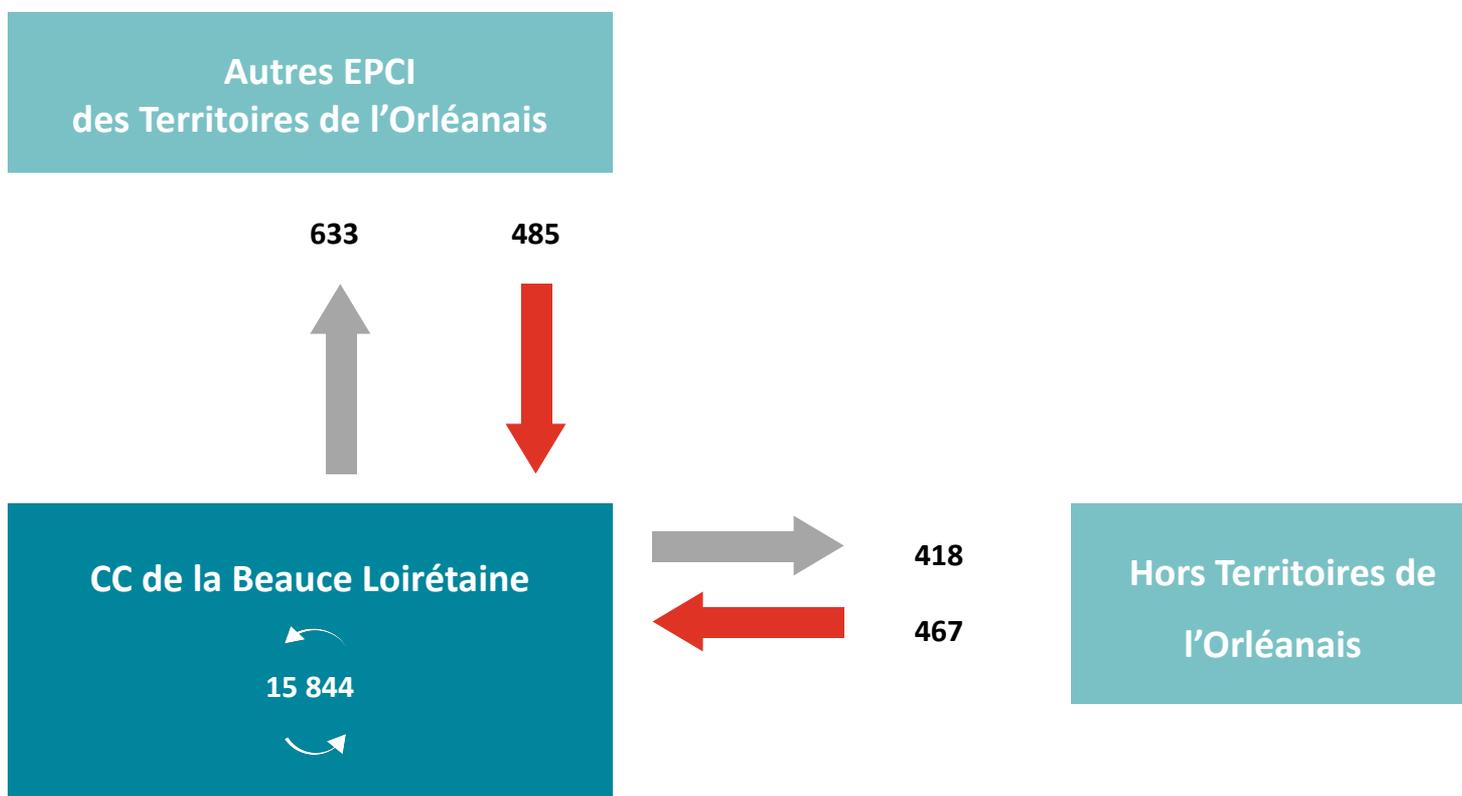
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

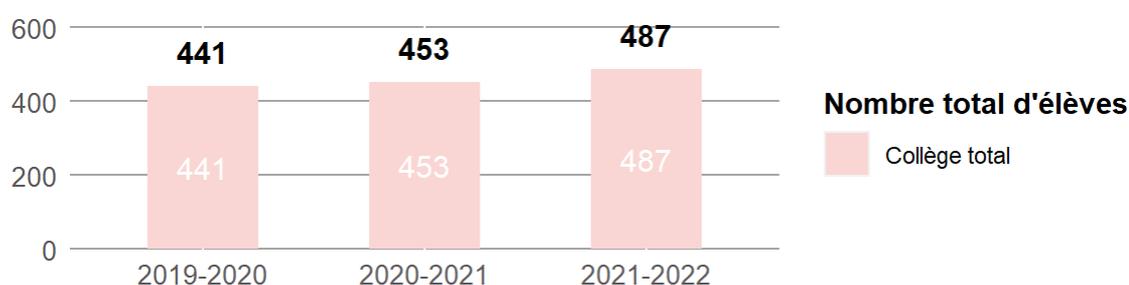
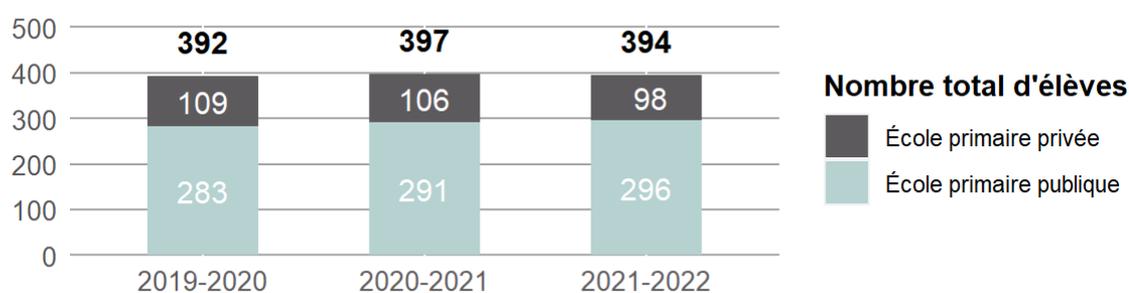
15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
933  
soit 88% des logements

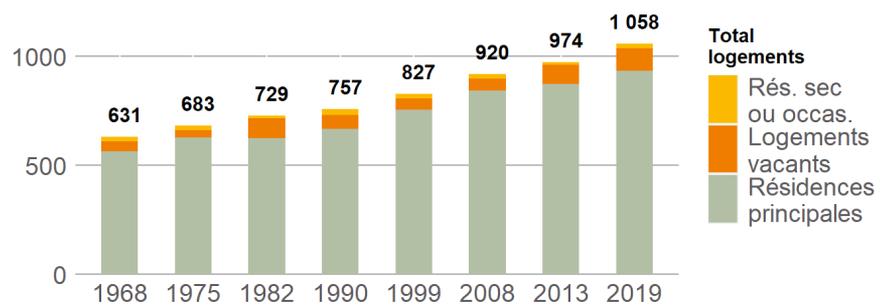


**Nombre de logements vacants :**  
104  
soit 9.8% des logements  
Source : Insee, RP2019

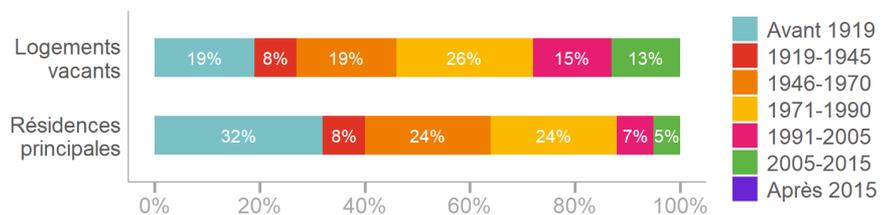


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

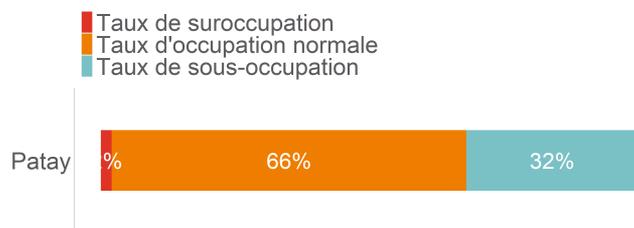


**Maisons :**  
76% des résidences principales



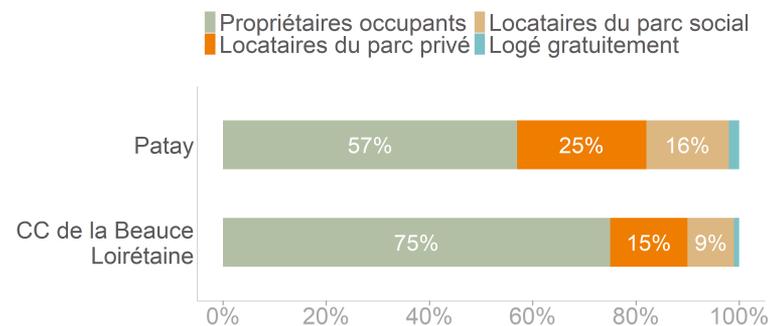
**Appartements :**  
24% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Logement social

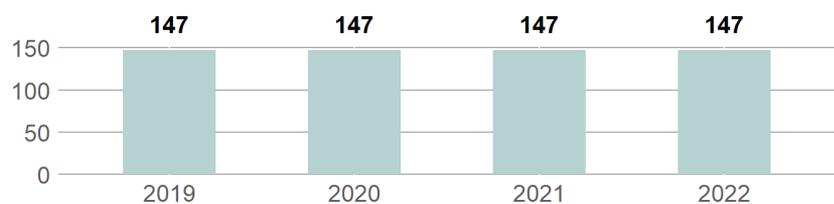


**Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :**  
147

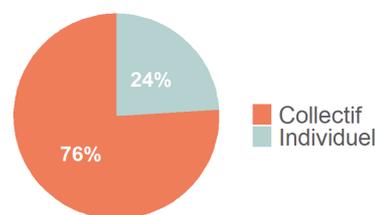


**Taux de rotation :**  
10.6%

### Évolution du nombre de logements sociaux



### Type de logement social



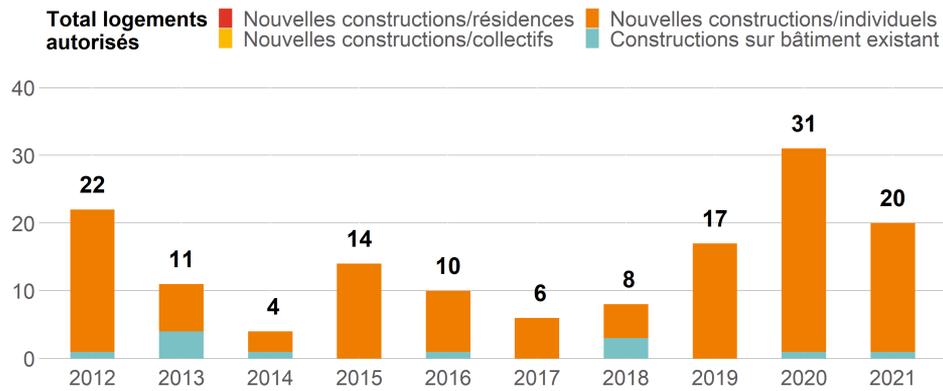
Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

### Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	133
Nombre de logements PLAI	14
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR



**Tendance 2022 :**  
**21 constructions autorisées**  
**dont 90% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

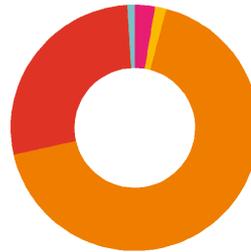
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**60.7 ha en 2020**  
**+2.6 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	40.9	+2
Habitat indiv. peu dense	16.7	+0.6
Habitat de centralité	1.6	0
Ensemble collectif	0.9	0
Habitat isolé	0.6	0

### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	14	19	0	1
Prix médian au m <sup>2</sup>	1 567 €	1 855 €		ND

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

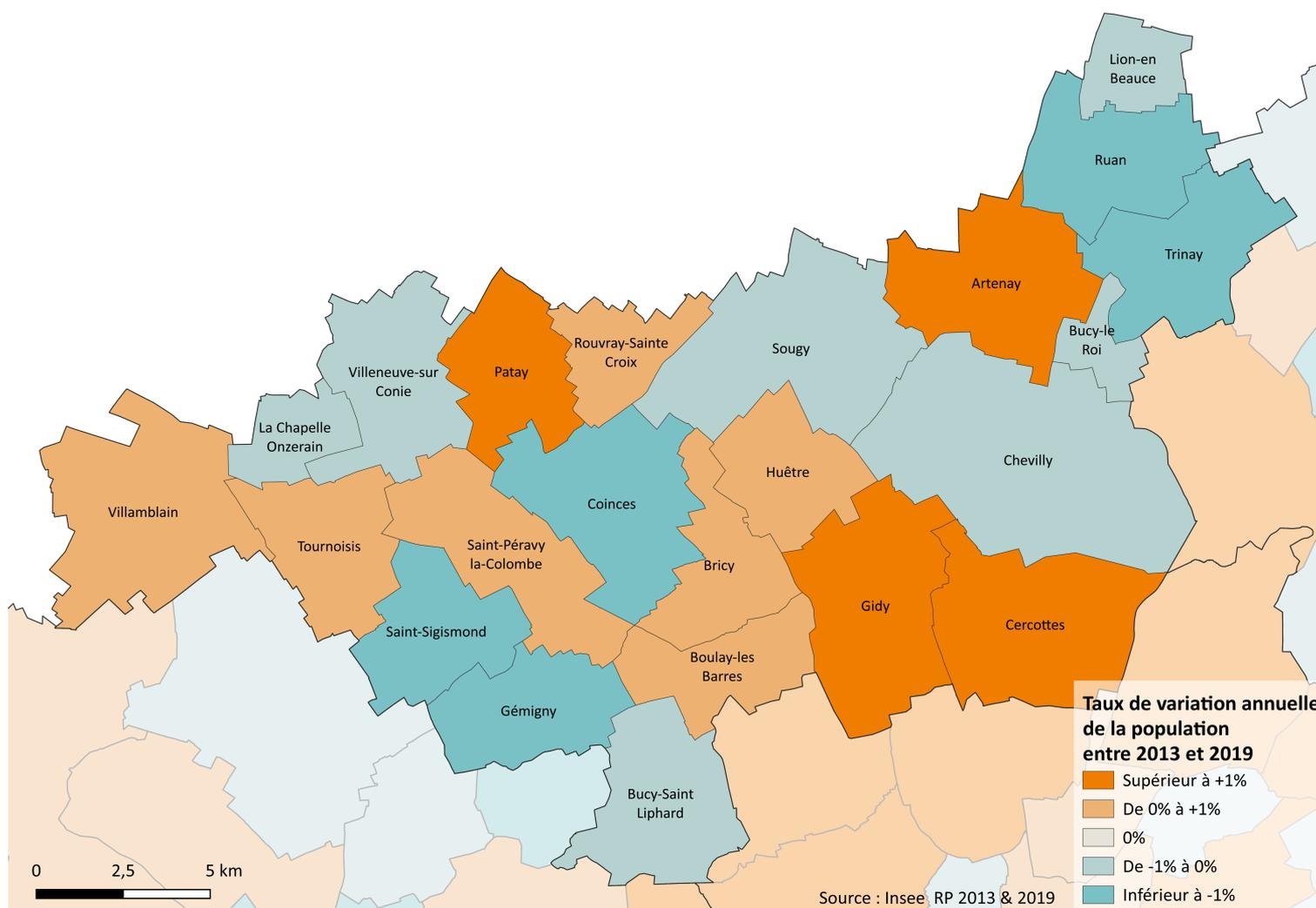
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER ROUVRAY-SAINTE-CROIX

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2023

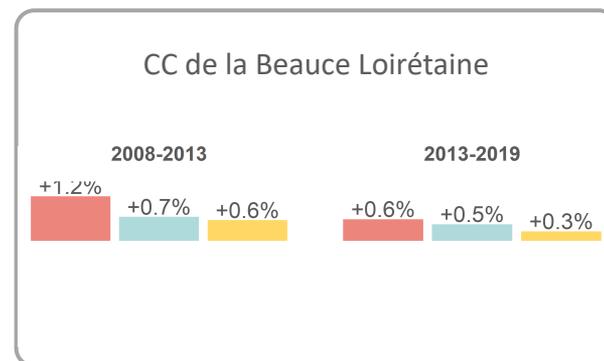
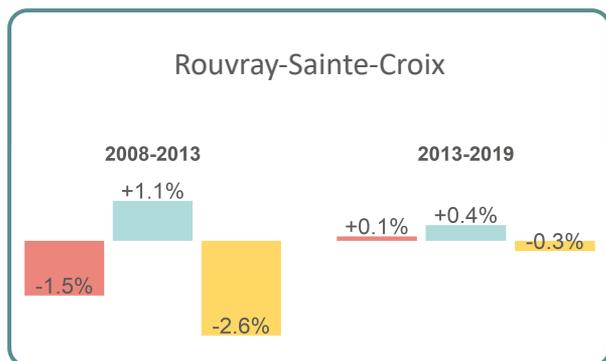


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Rouvray-Sainte-Croix</b>	<b>150</b>	<b>139</b>	<b>140</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

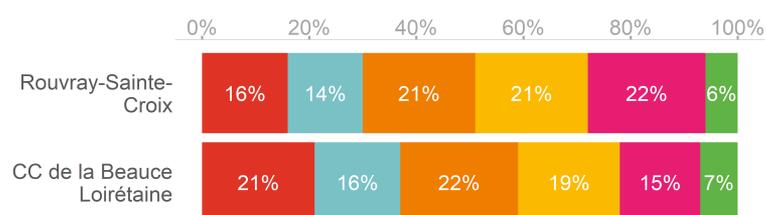


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	22	-1.3%
<b>15-29 ans</b>	20	-3.7%
<b>30-44 ans</b>	29	+3.6%
<b>45-59 ans</b>	29	-3.3%
<b>60-74 ans</b>	31	+11.9%
<b>75 ans et plus</b>	8	-3.9%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	98	94	93
<b>Actifs</b>	<b>80.2</b>	<b>81.6</b>	<b>77.2</b>
Actifs ayant un emploi	73.6	73.5	70.7
Chômeurs	6.6%	8.2%	6.5%
<b>Inactifs</b>	<b>19.8</b>	<b>18.4</b>	<b>22.8</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	6.6%	7.1%	8.7%
Retraités	9.9%	5.1%	10.9%
Autres inactifs	3.3%	6.1%	3.3%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%**

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 140 personnes.

**0%**

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



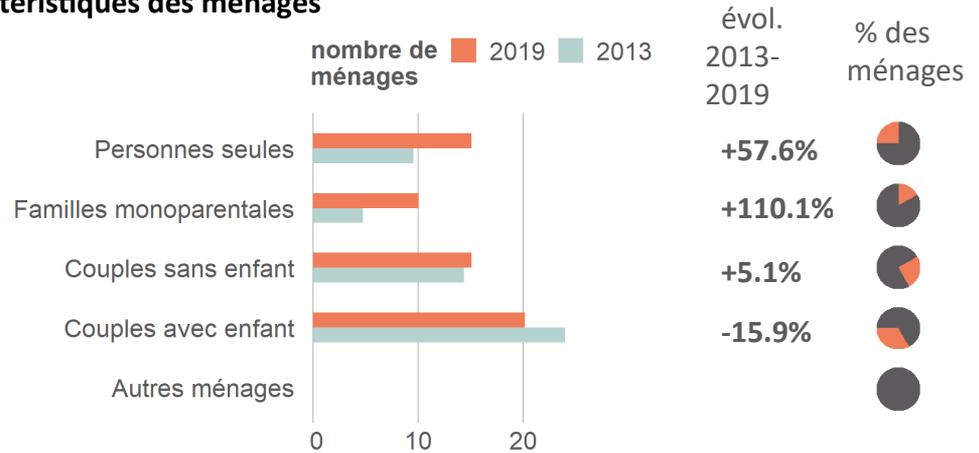
**Nombre de ménages :**  
59 (+2.3% par an)

### Caractéristiques des ménages



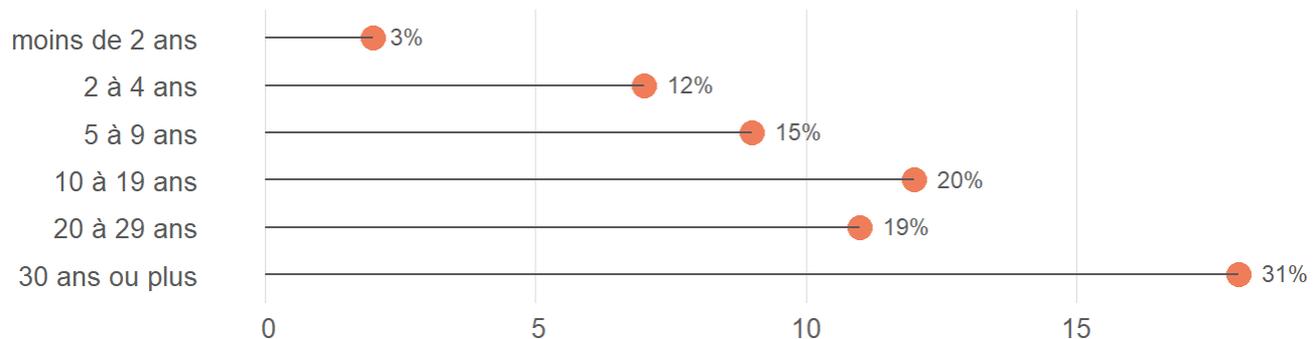
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.4

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

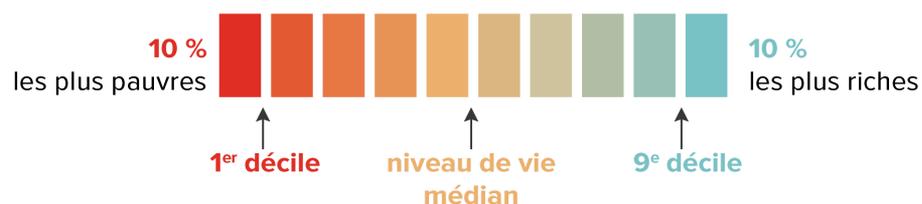


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Rouvray-Sainte-Croix	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 <sup>er</sup> décile	niveau de vie médian	9 <sup>e</sup> décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 550 €	22 960 €	35 310 €
Rouvray-Sainte-Croix	ND	23 260 €	ND



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

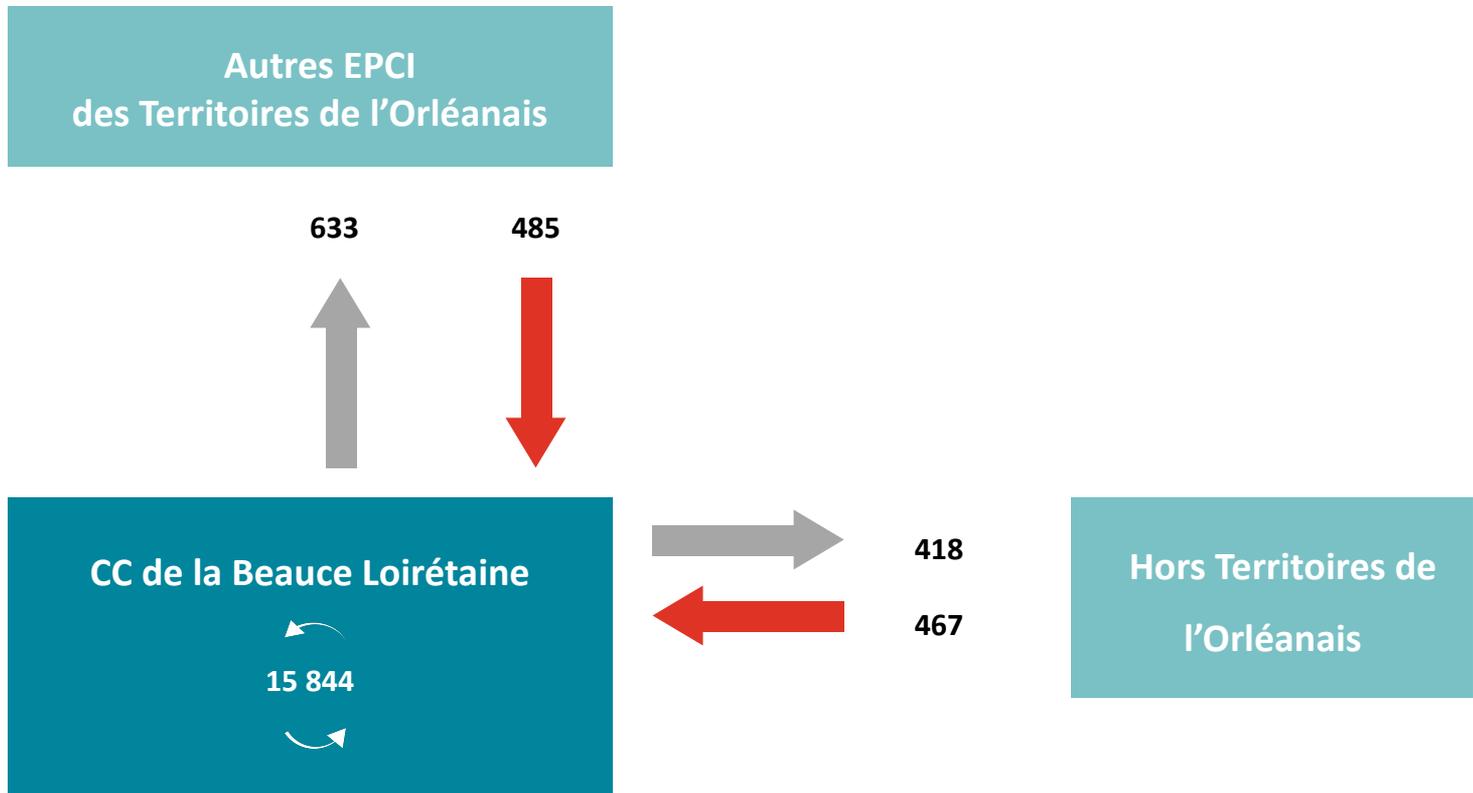
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
59  
soit 89% des logements

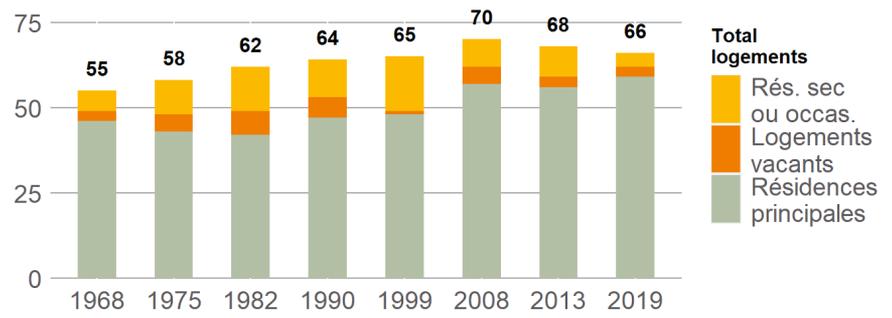


**Nombre de logements vacants :**  
3  
soit 4.7% des logements  
Source : Insee, RP2019

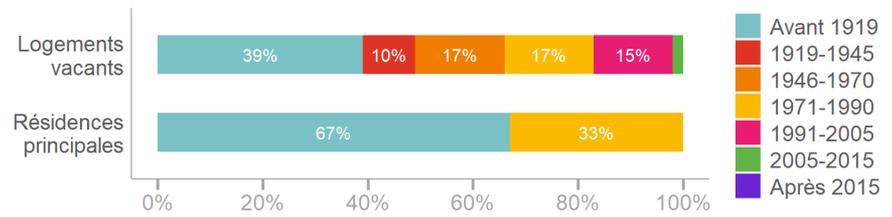


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales



**Maisons :**  
100% des résidences principales



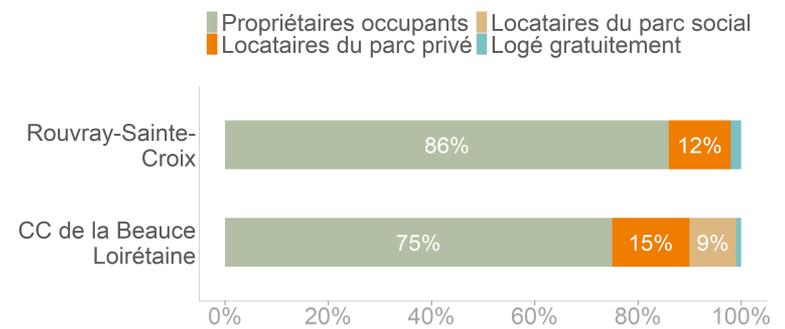
**Appartements :**  
0% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



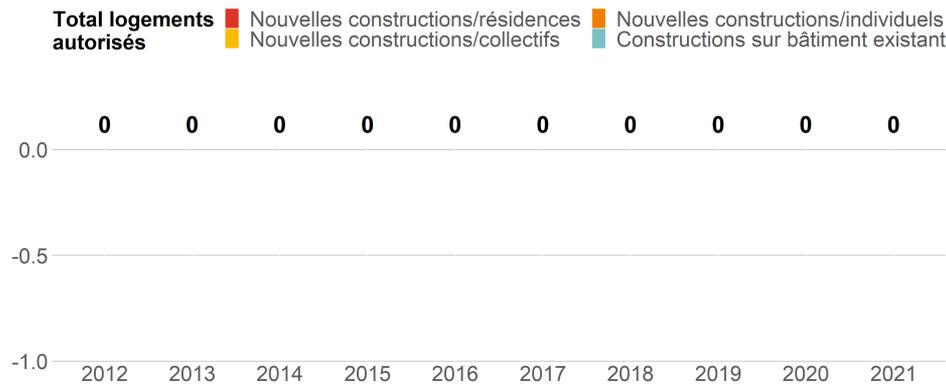
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



#### Tendance 2022 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

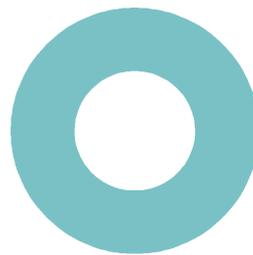
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
7.3 ha en 2020  
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	7.3	0



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	3	0	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND			

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

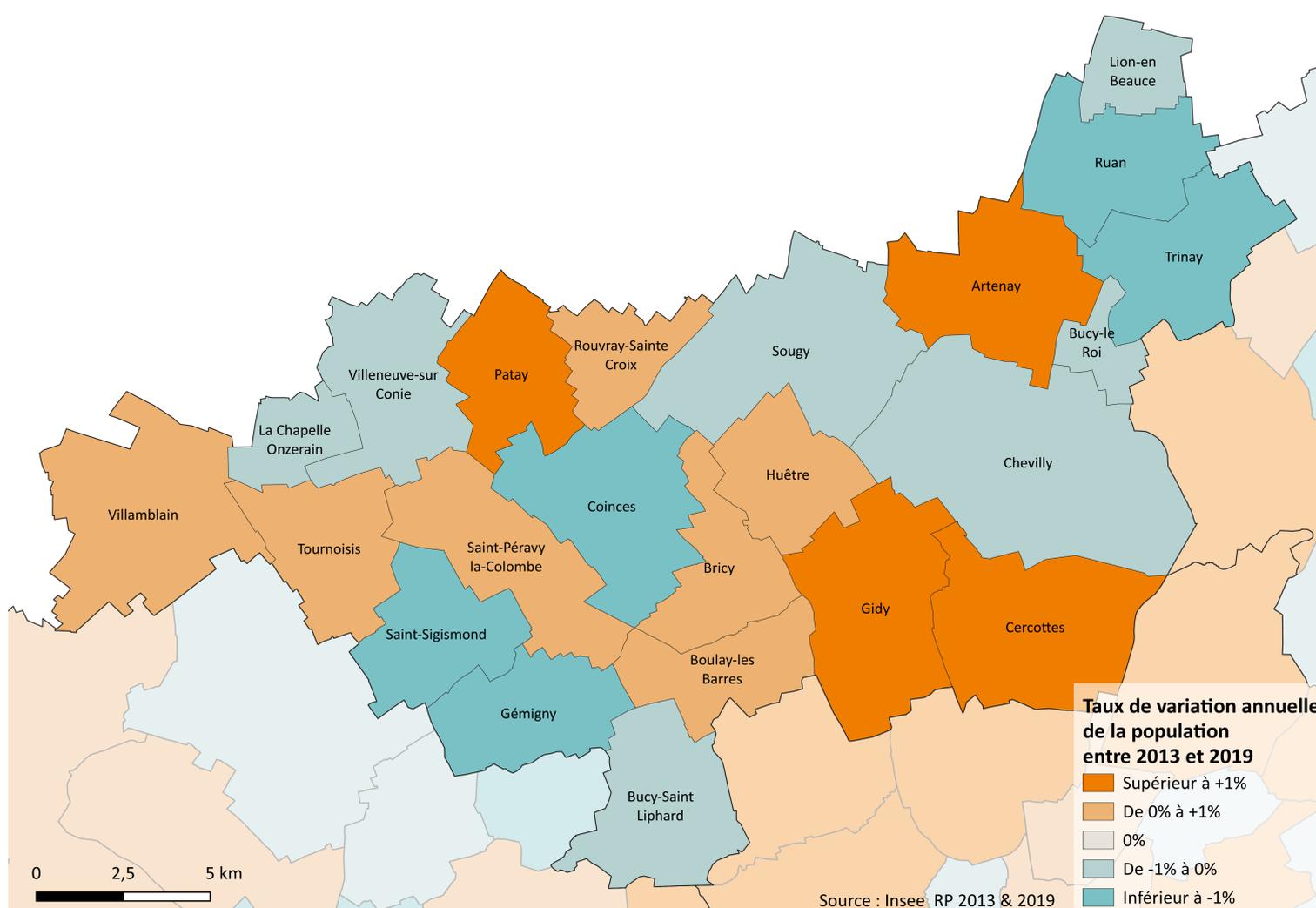
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER RUAN

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

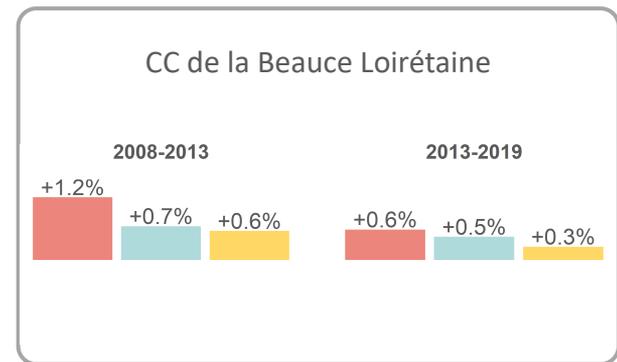
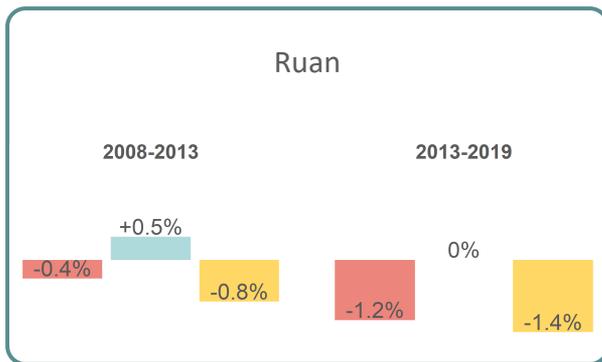


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Ruan</b>	<b>223</b>	<b>219</b>	<b>204</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

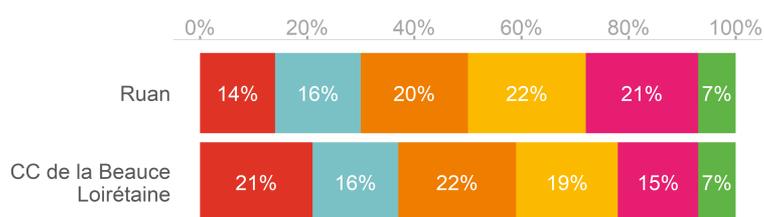


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019	
<b>0-14 ans</b>	29	-4.1%
<b>15-29 ans</b>	33	+2.9%
<b>30-44 ans</b>	41	-2.1%
<b>45-59 ans</b>	44	-1.7%
<b>60-74 ans</b>	43	+1.9%
<b>75 ans et plus</b>	14	-3.5%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	147	141	134
<b>Actifs</b>	<b>77.6%</b>	<b>80.0%</b>	<b>77.6%</b>
Actifs ayant un emploi	73.0%	71.9%	74.6%
Chômeurs	4.6%	8.1%	3.0%
<b>Inactifs</b>	<b>22.4%</b>	<b>20.0%</b>	<b>22.4%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	8.6%	6.7%	9.0%
Retraités	9.2%	9.6%	9.7%
Autres inactifs	4.6%	3.7%	3.7%

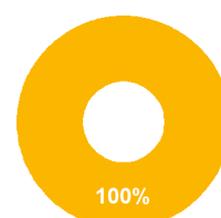
Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**99.5%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 203 personnes.

**0.5%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 1 personnes.

Source : Insee, RP2019



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale  
établissement élèves/étudiants  
caserne, quartier, base ou camp militaire  
autres communautés

## Ménages



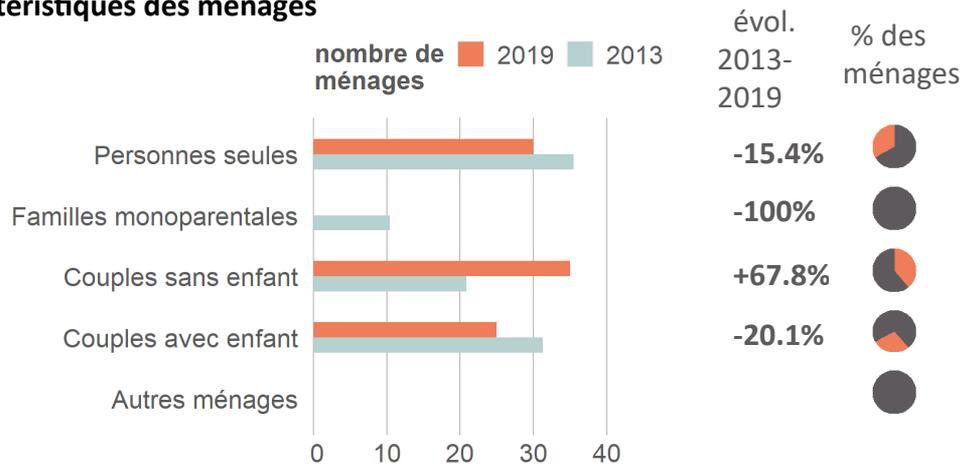
**Nombre de ménages :**  
95 (-1.4% par an)

### Caractéristiques des ménages



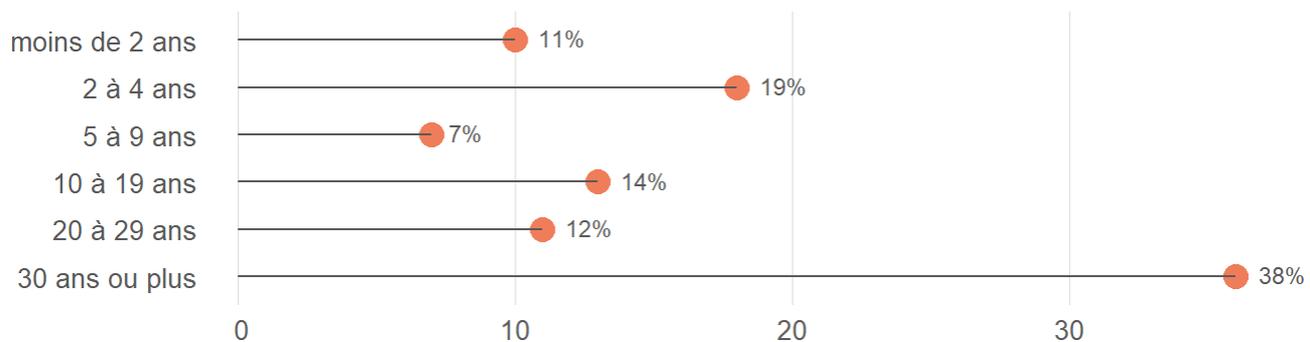
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.1

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

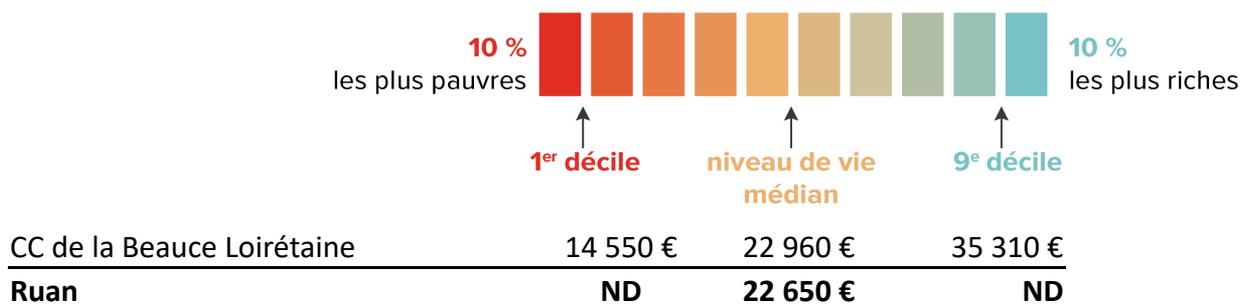


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Ruan	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

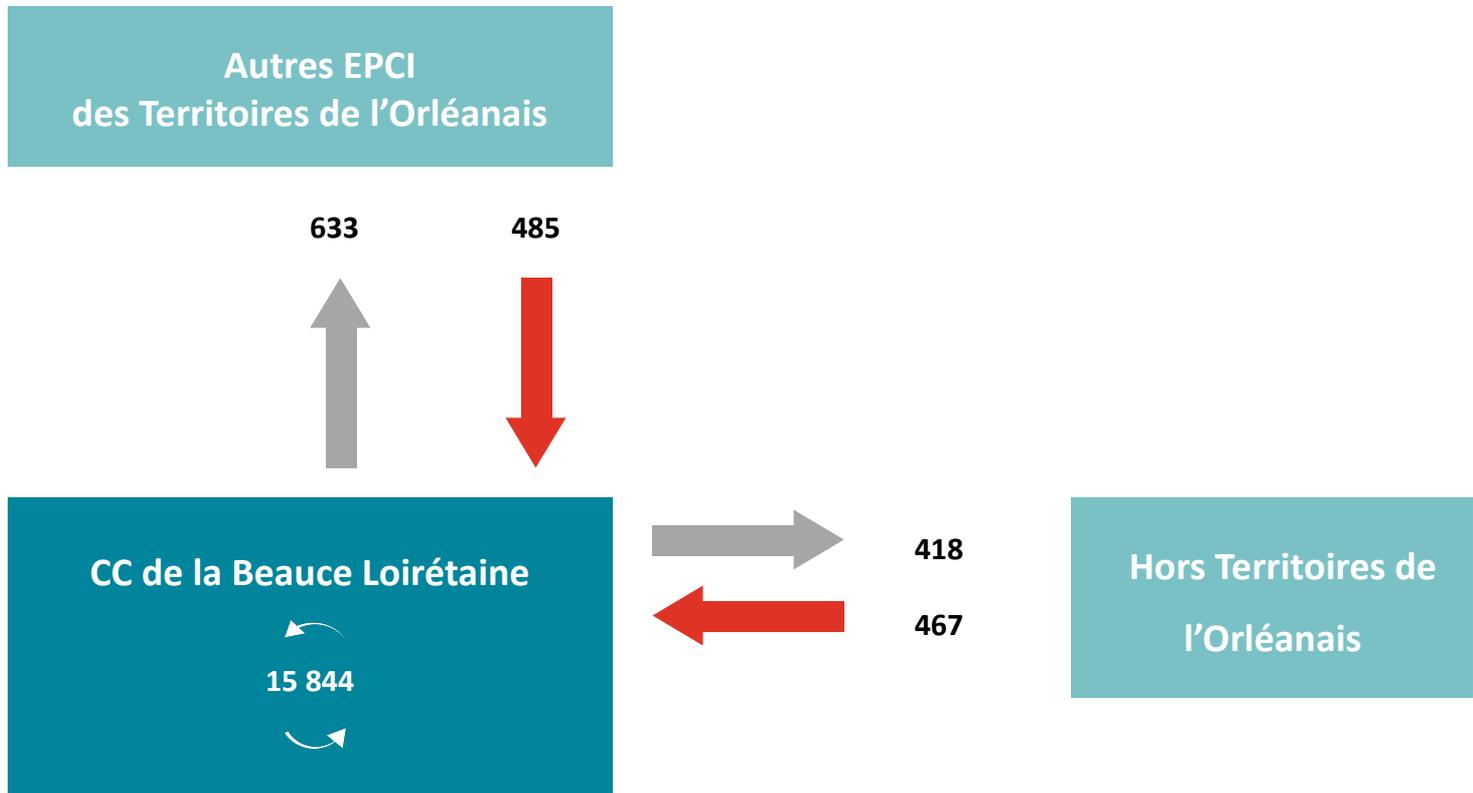
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
95  
soit 85% des logements



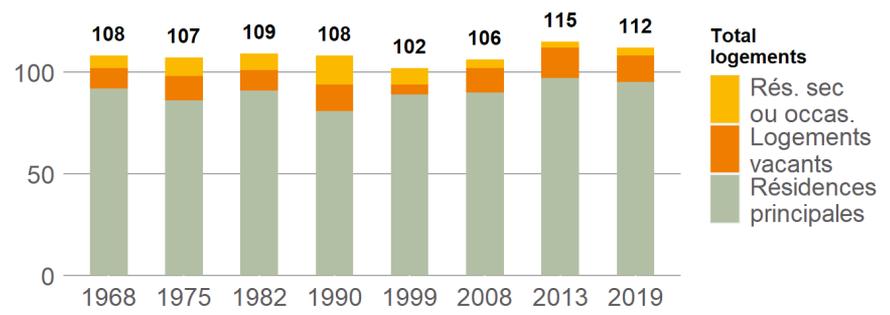
**Nombre de logements vacants :**  
13  
soit 11.6% des logements

Source : Insee, RP2019

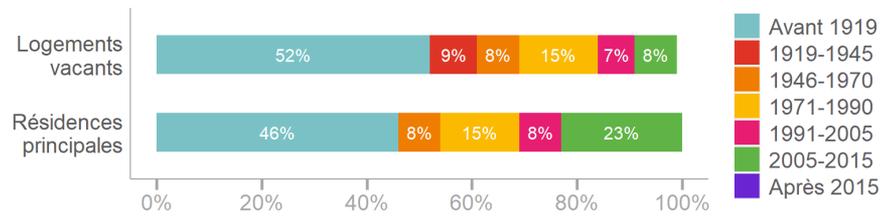


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

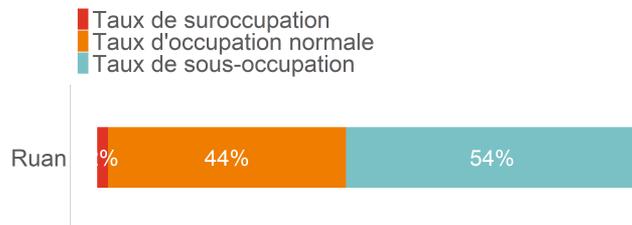


**Maisons :**  
96% des résidences principales



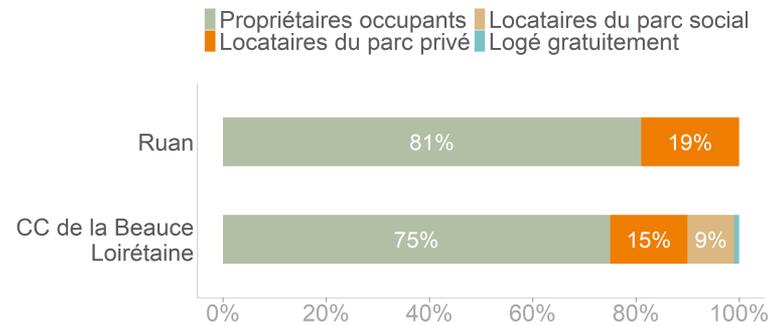
**Appartements :**  
4% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



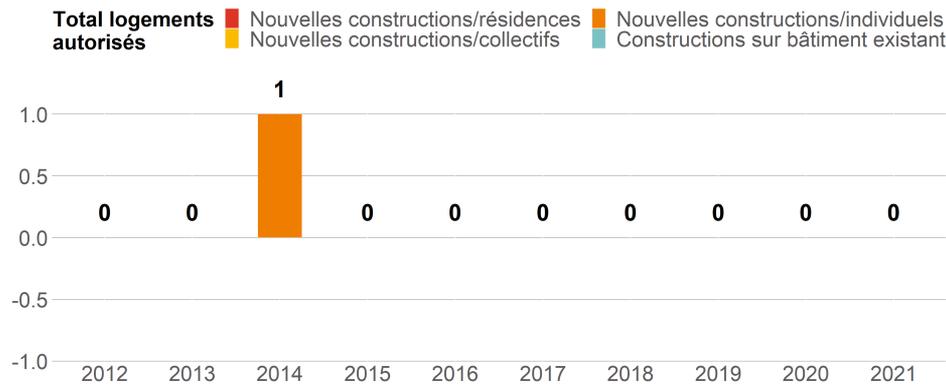
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



#### Tendance 2022 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

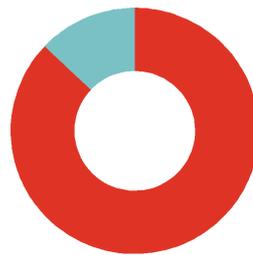
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
17.3 ha en 2020  
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	15.1	0
Habitat isolé	2.2	0



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	0	0	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>			ND	

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

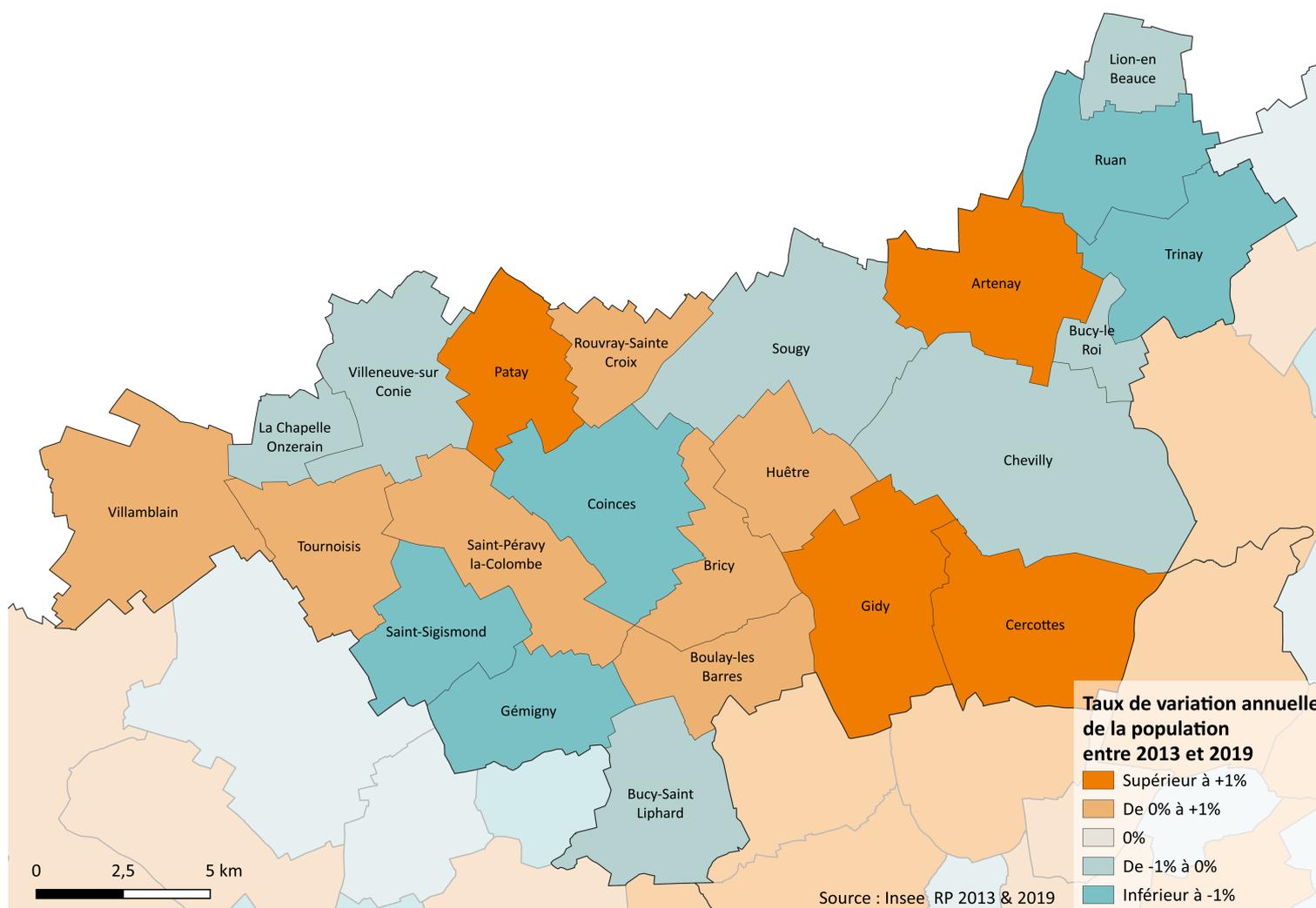
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



# HABITER SAINT-PÉRAVY-LA-COLOMBE

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2023

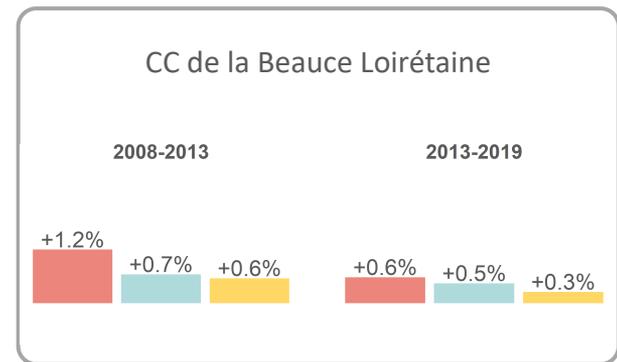
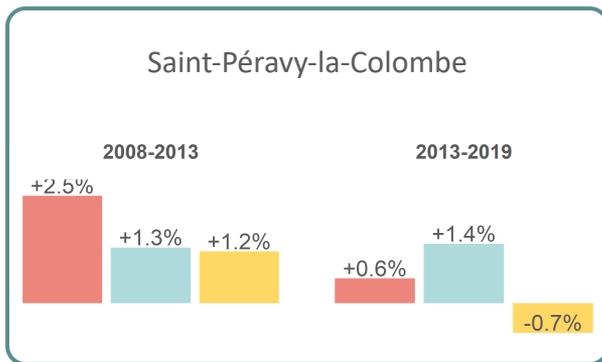


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Saint-Péravy-la-Colombe</b>	<b>644</b>	<b>727</b>	<b>752</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

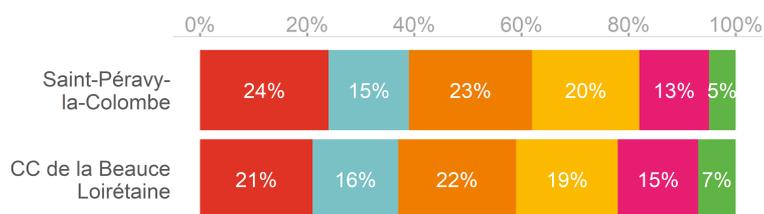


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	180	-0.2%
<b>15-29 ans</b>	111	+1.9%
<b>30-44 ans</b>	175	-0.8%
<b>45-59 ans</b>	151	+1.6%
<b>60-74 ans</b>	98	+3.3%
<b>75 ans et plus</b>	37	-2%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	431	455	473
<b>Actifs</b>	<b>80.2%</b>	<b>82.3%</b>	<b>81.1%</b>
Actifs ayant un emploi	74.3%	73.7%	75.4%
Chômeurs	5.9%	8.6%	5.7%
<b>Inactifs</b>	<b>19.8%</b>	<b>17.7%</b>	<b>18.9%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	5.9%	6.5%	8.9%
Retraités	10.2%	6.5%	6.2%
Autres inactifs	3.7%	4.7%	3.8%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 752 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



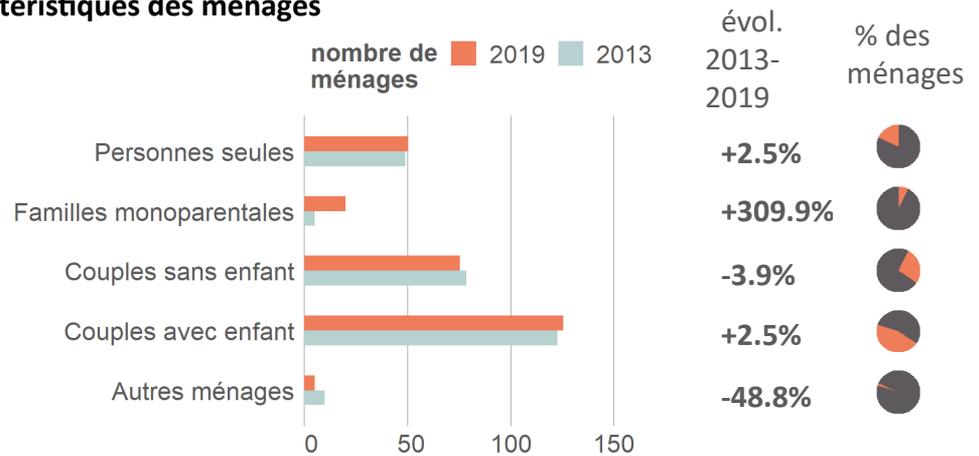
**Nombre de ménages :**  
277 (+0.7% par an)

### Caractéristiques des ménages



**Nombre de personnes par ménage :**  
2.7

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

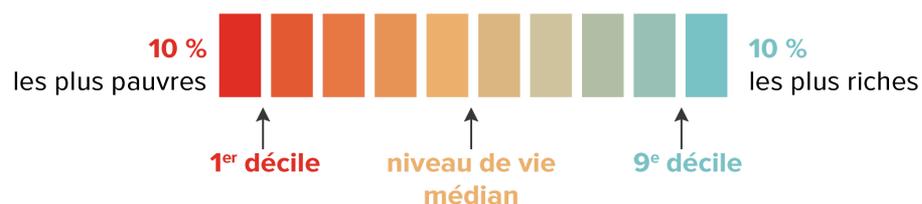


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Saint-Péravy-la-Colombe	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 <sup>er</sup> décile	niveau de vie médian	9 <sup>e</sup> décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 550 €	22 960 €	35 310 €
Saint-Péravy-la-Colombe	ND	23 920 €	ND



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

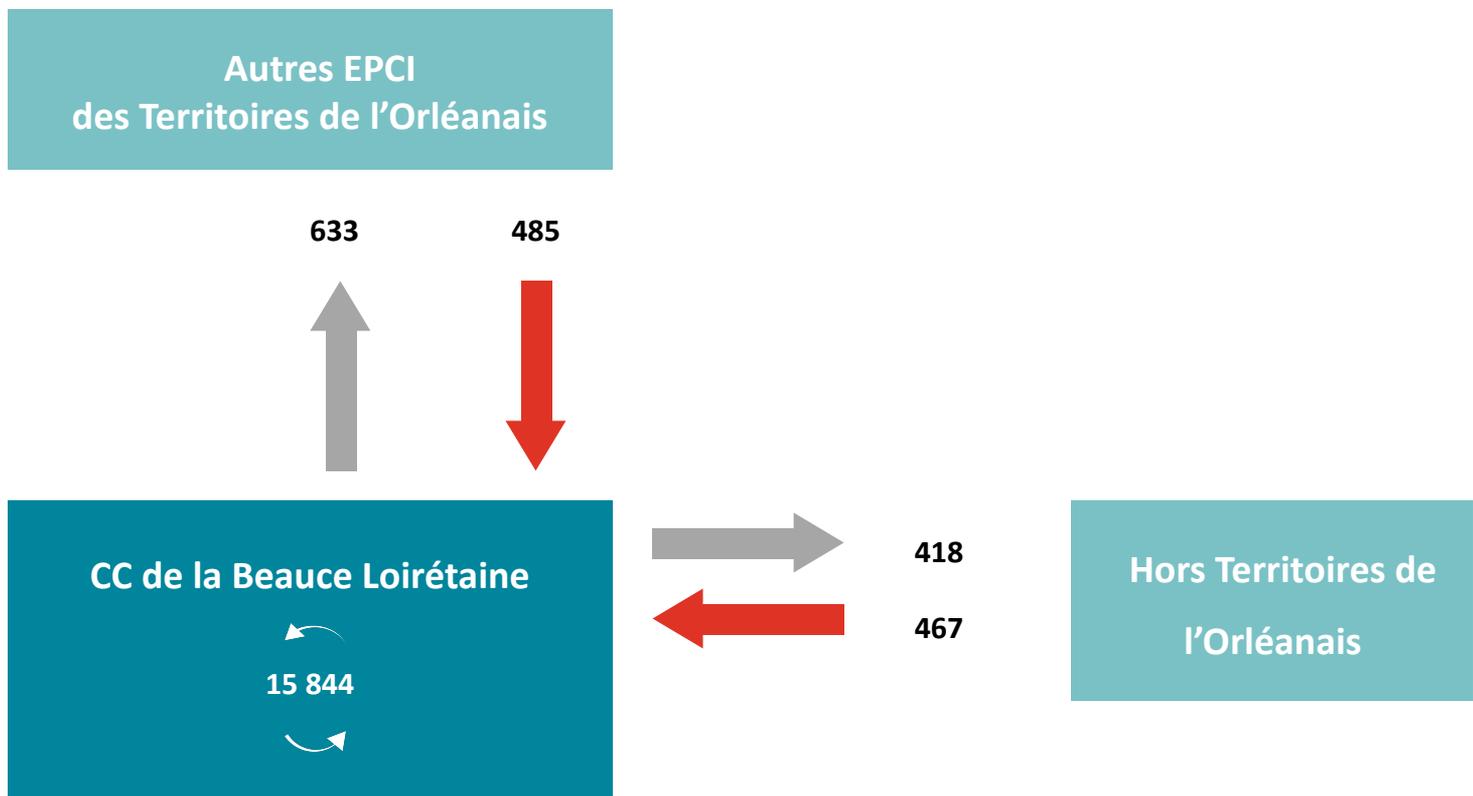
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

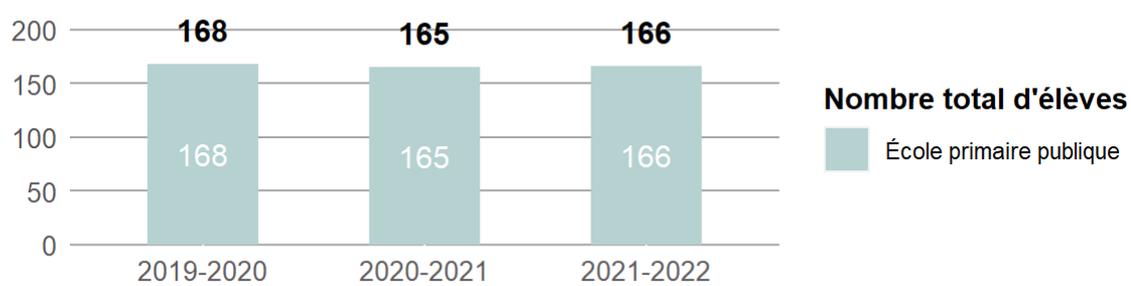
15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
277  
soit 89% des logements

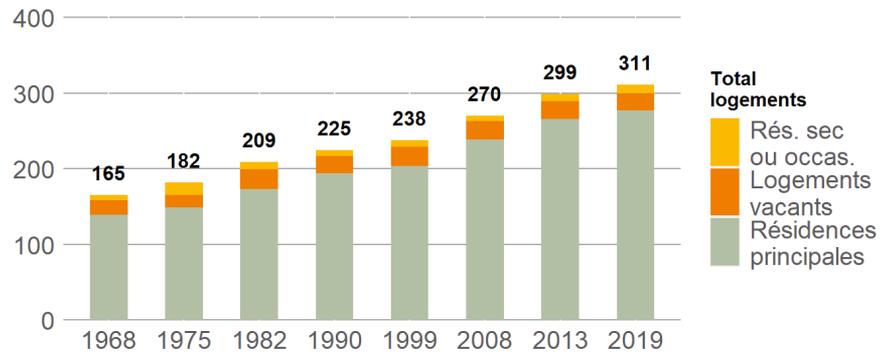


**Nombre de logements vacants :**  
23  
soit 7.3% des logements  
Source : Insee, RP2019

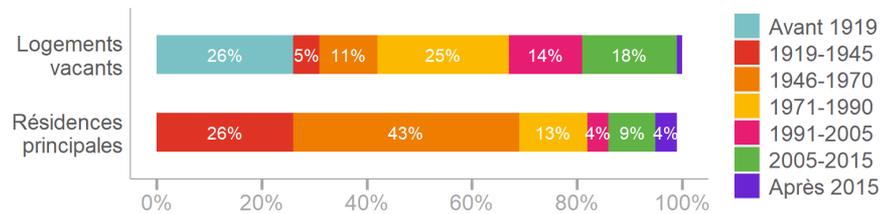


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

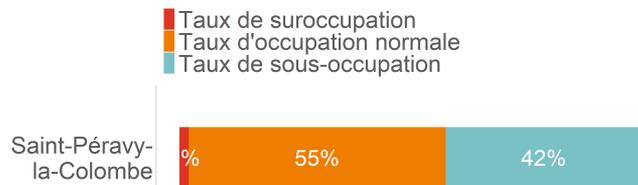


**Maisons :**  
99% des résidences principales



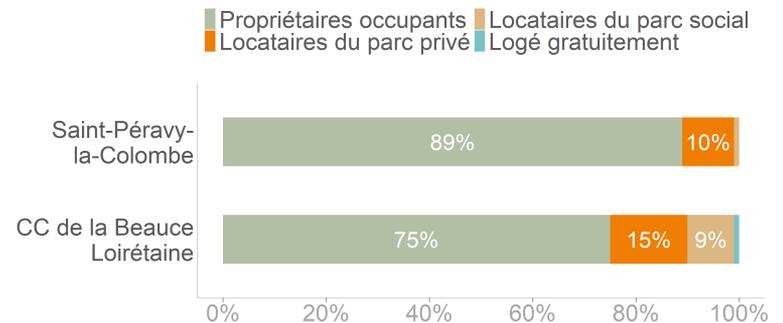
**Appartements :**  
1% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Logement social

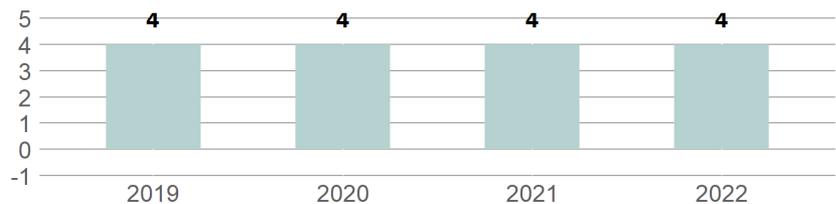


**Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :**  
4



**Taux de rotation :**  
25%

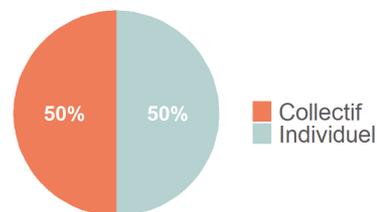
### Évolution du nombre de logements sociaux



### Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	3
Nombre de logements PLAI	1
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

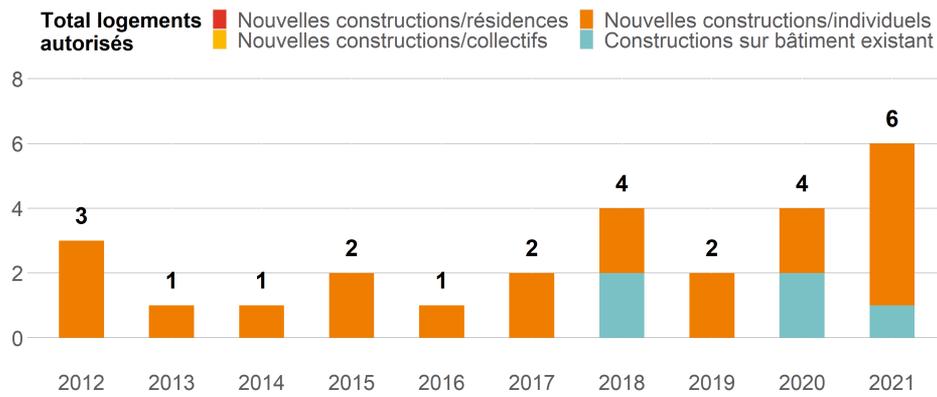
### Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



**Tendance 2022 :**  
2 constructions autorisées  
dont 0% de nouvelles constructions

Source : Sitaldel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitaldel2, nombre de logements autorisés, DR

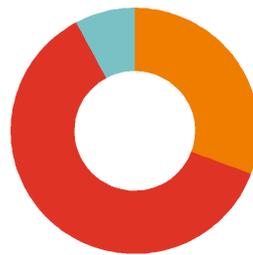
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
39 ha en 2020  
+0.8 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	12.0	+0.1
Habitat indiv. peu dense	24.0	+0.7
Habitat isolé	3.1	0

### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	6	9	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

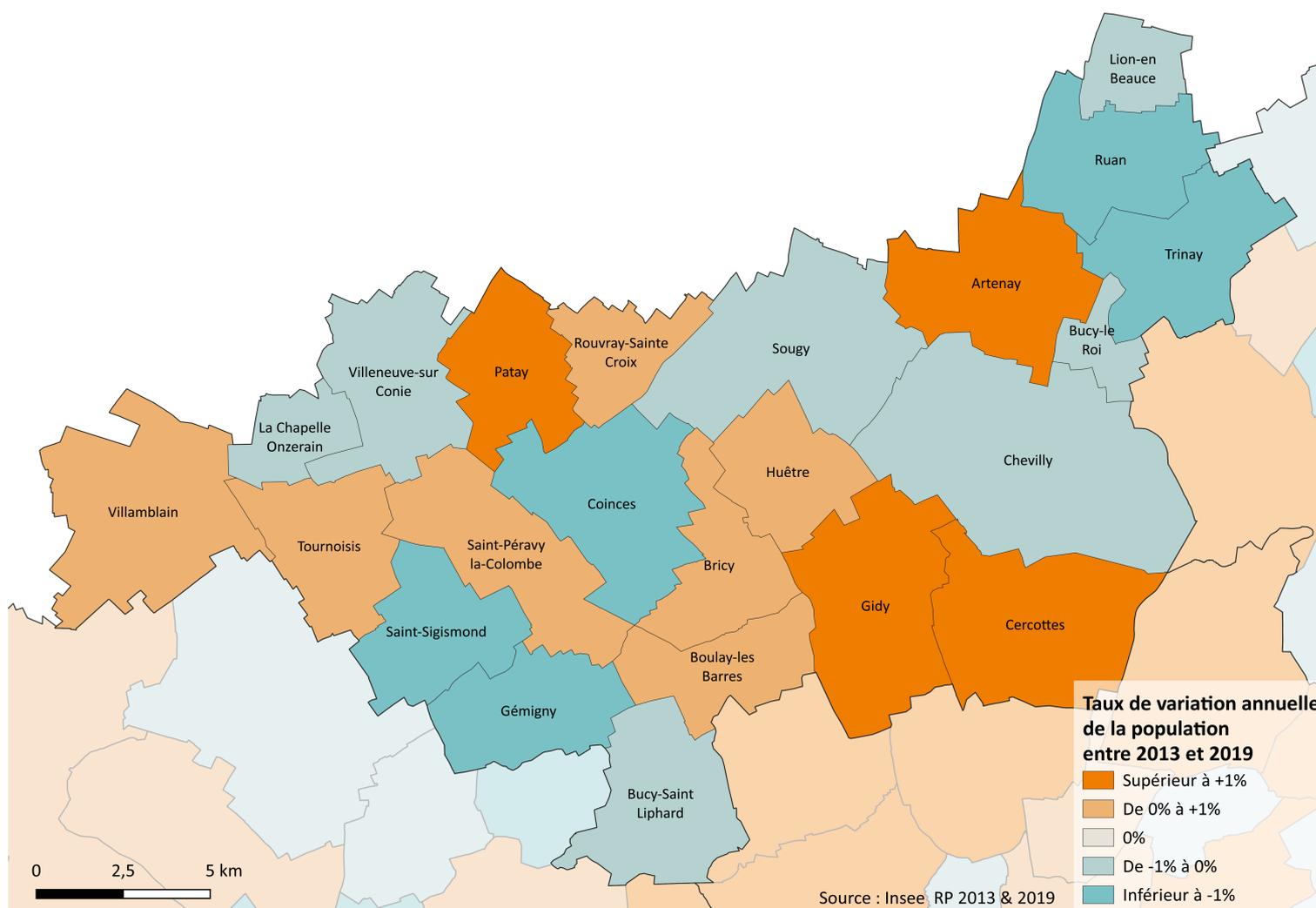
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER SAINT-SIGISMOND

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

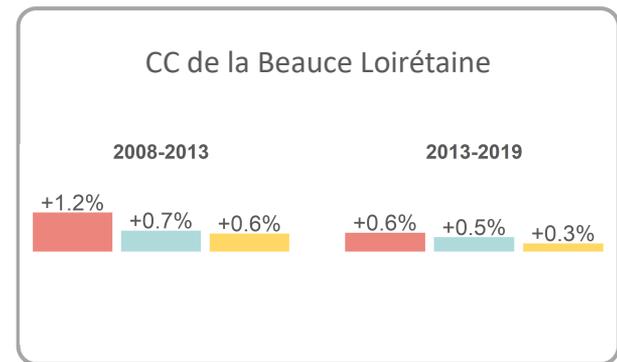
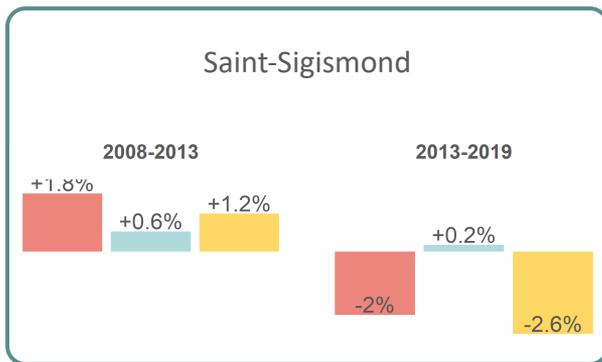


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Saint-Sigismond</b>	<b>275</b>	<b>301</b>	<b>267</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

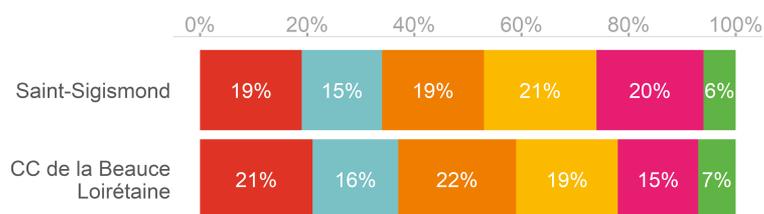


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	49	-3.9%
<b>15-29 ans</b>	40	+0.8%
<b>30-44 ans</b>	49	-4.1%
<b>45-59 ans</b>	57	-2.6%
<b>60-74 ans</b>	54	+1.1%
<b>75 ans et plus</b>	17	+2.7%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	184	199	165
<b>Actifs</b>	<b>79.2%</b>	<b>81.0%</b>	<b>82.0%</b>
Actifs ayant un emploi	71.1%	73.2%	74.9%
Chômeurs	8.1%	7.8%	7.2%
<b>Inactifs</b>	<b>20.8%</b>	<b>19.0%</b>	<b>18.0%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	7.6%	5.6%	9.0%
Retraités	8.1%	11.7%	7.2%
Autres inactifs	5.1%	1.7%	1.8%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 267 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



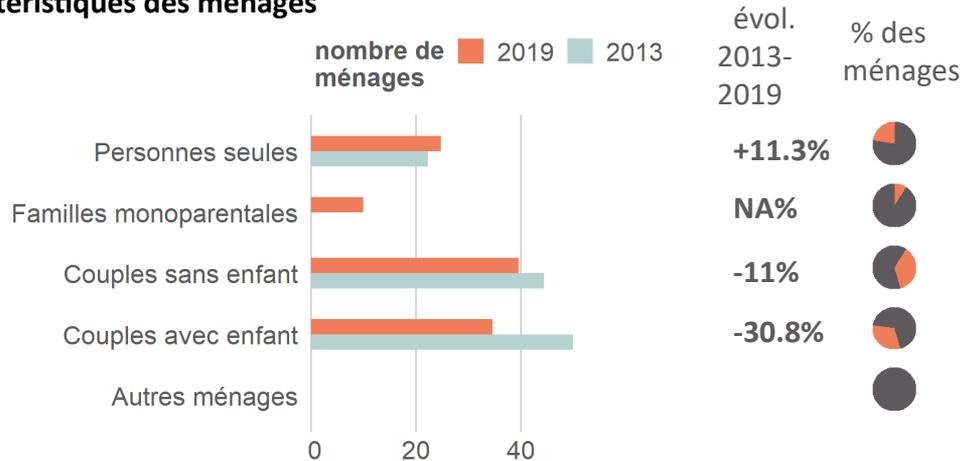
**Nombre de ménages :**  
110 (-1.2% par an)

### Caractéristiques des ménages



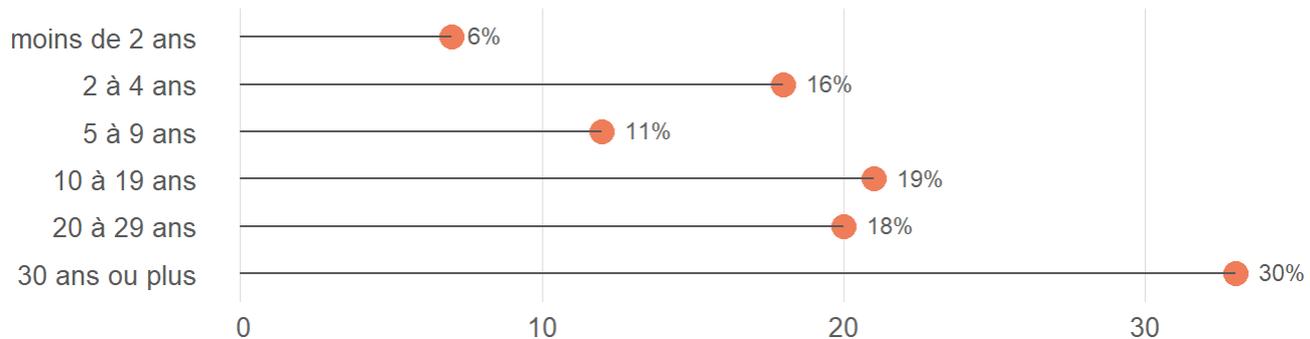
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.4

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

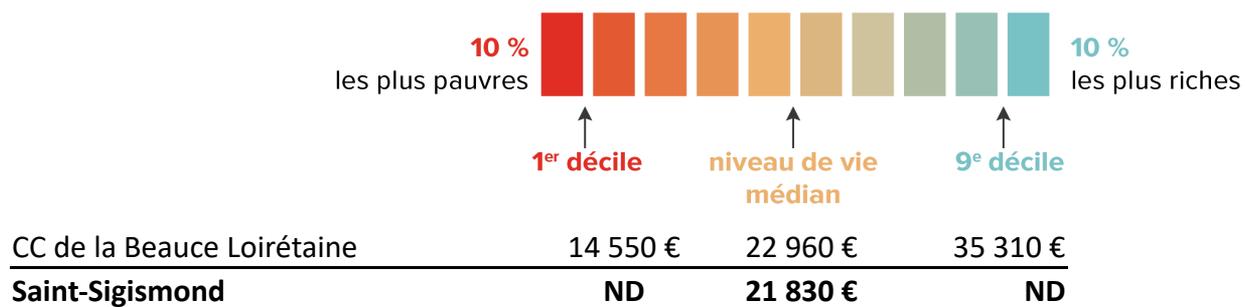


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Saint-Sigismond	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

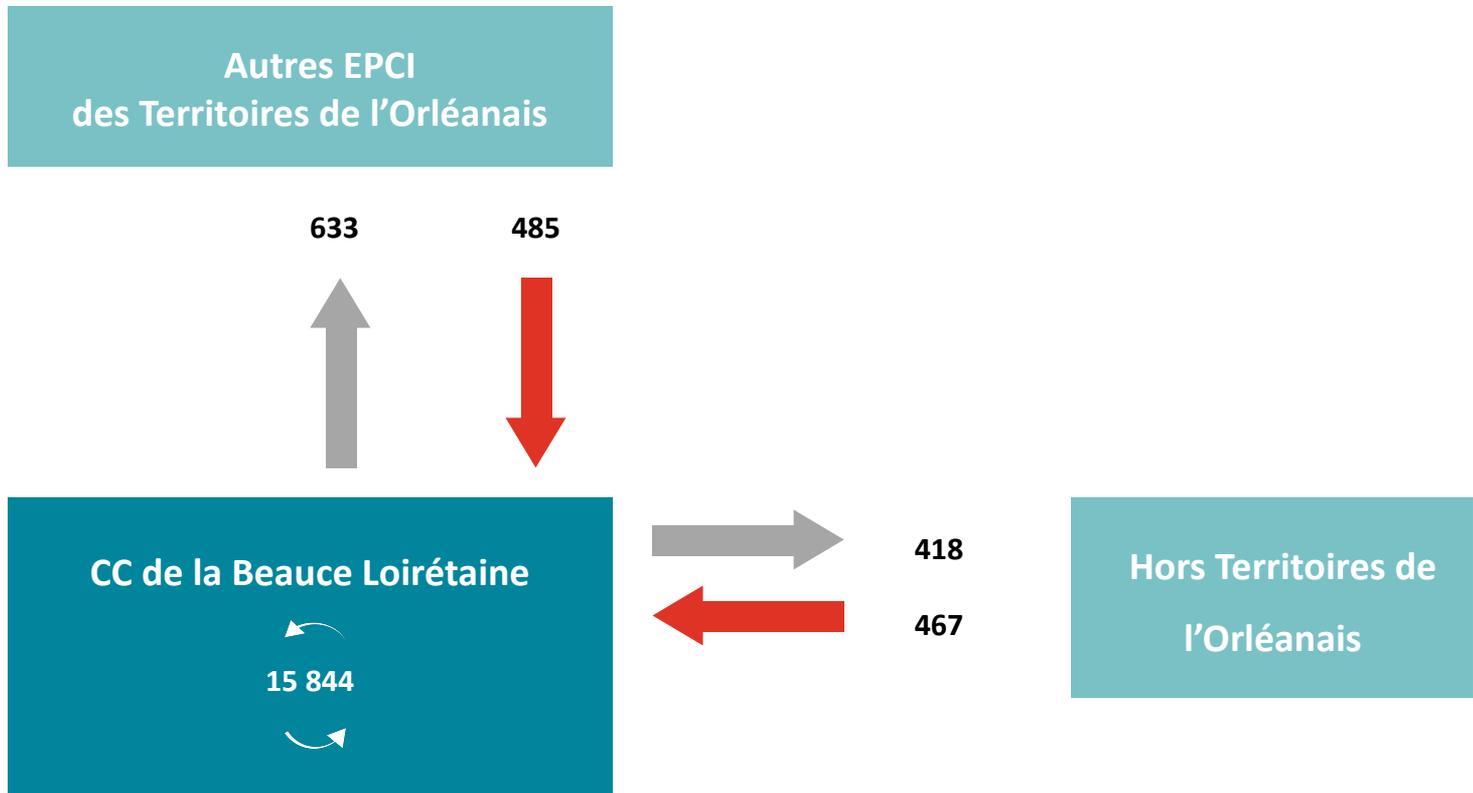
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
**110**  
 soit 85% des logements

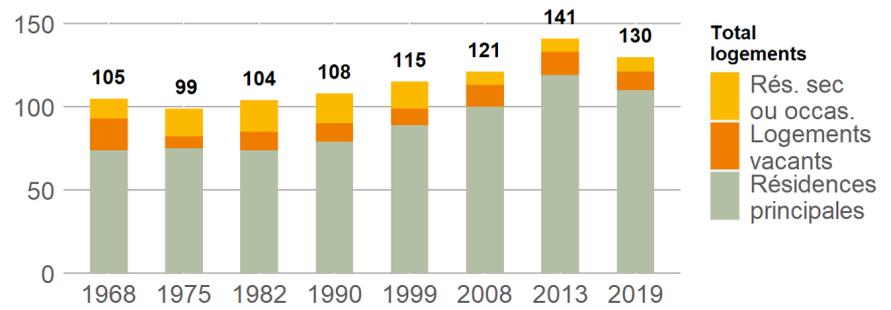


**Nombre de logements vacants :**  
**11**  
 soit 8.4% des logements  
 Source : Insee, RP2019

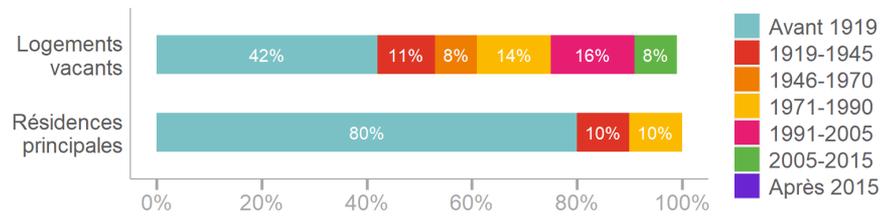


**Copropriétés :**  
**ND**  
 Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

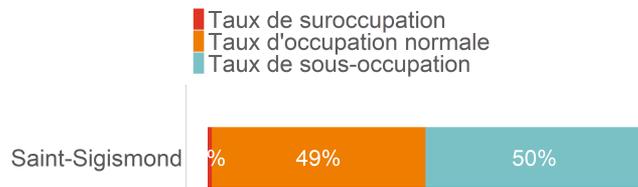


**Maisons :**  
 100% des résidences principales



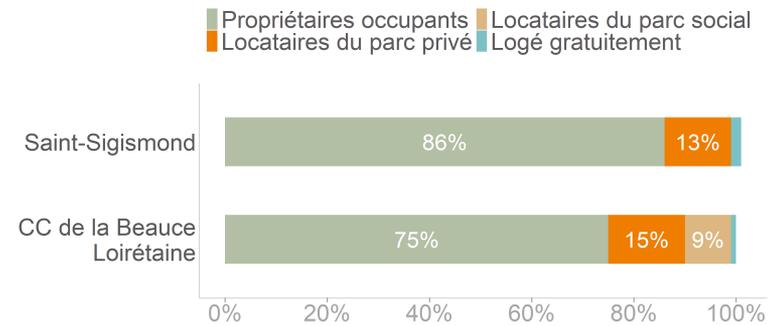
**Appartements :**  
 0% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



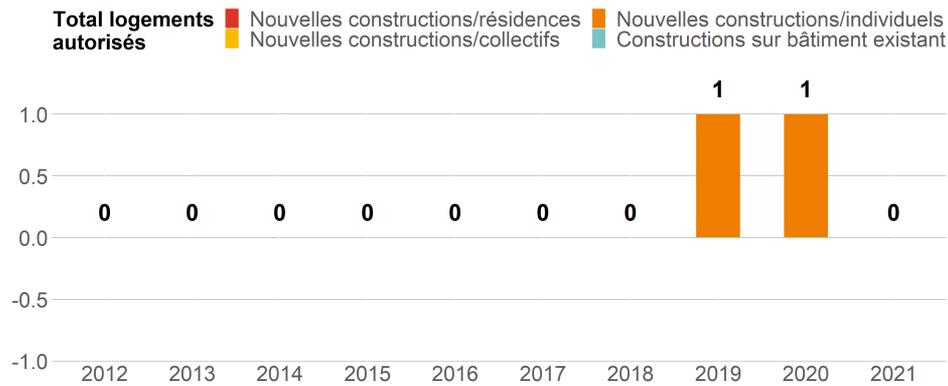
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



**Tendance 2022 :**  
**1 constructions autorisées**  
**dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

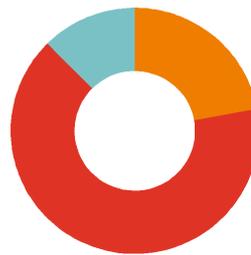
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**21.9 ha en 2020**  
**+0.1 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	4.9	+0.1
Habitat indiv. peu dense	14.3	0
Habitat isolé	2.7	0

### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	2	4	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

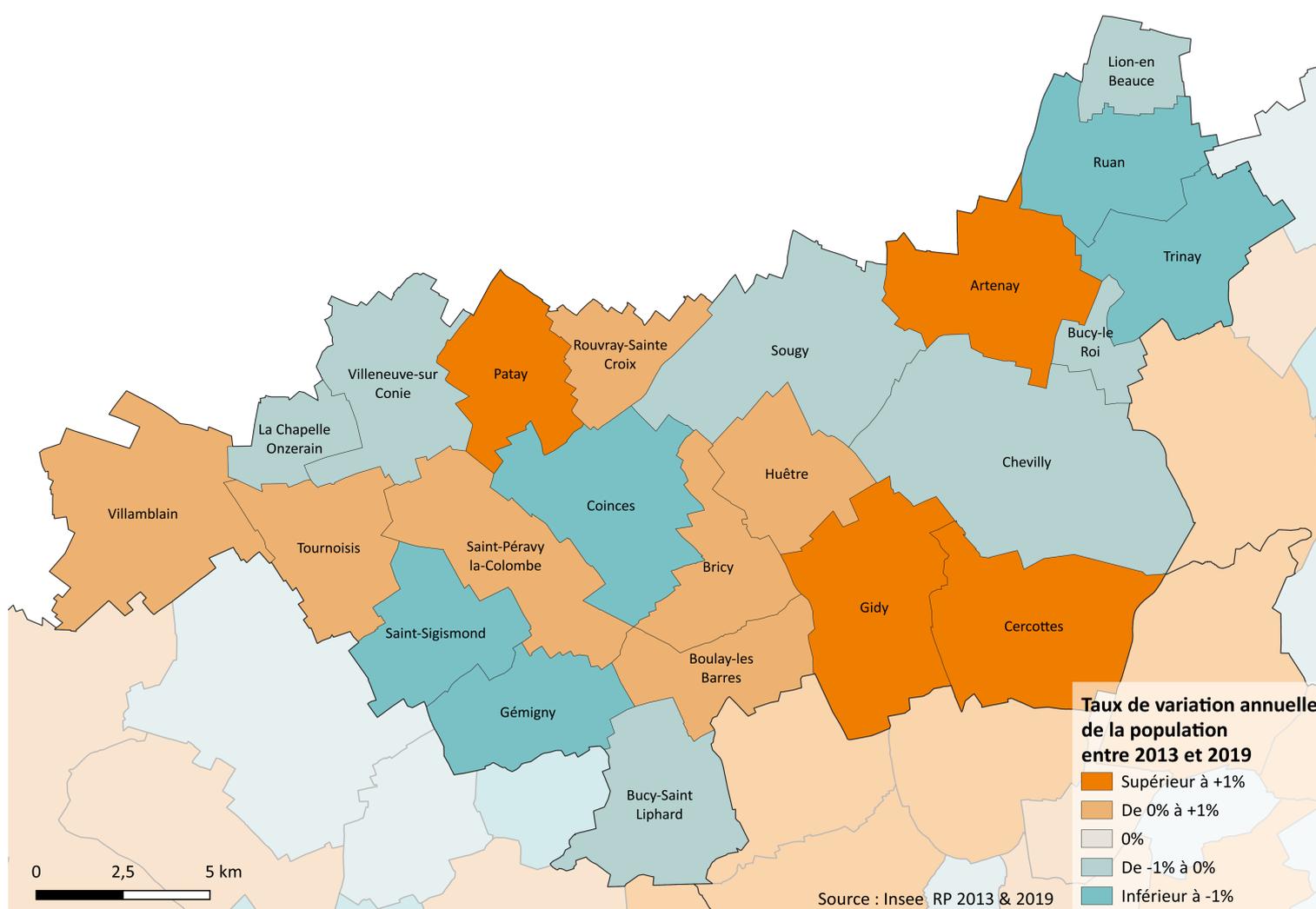
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER SOUGY

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

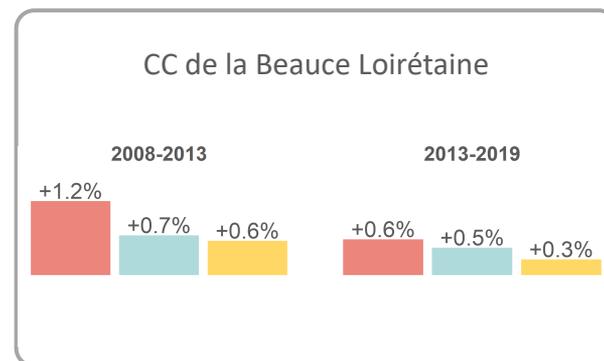
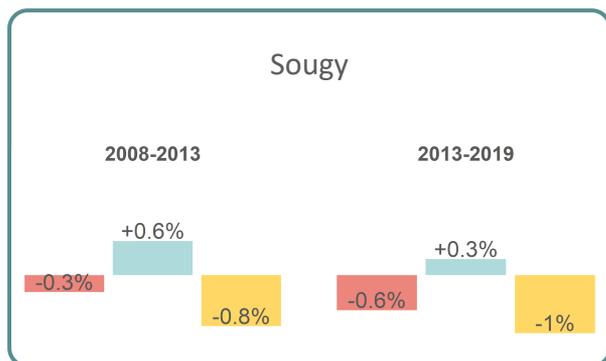


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Sougy</b>	<b>855</b>	<b>843</b>	<b>814</b>
<b>CC de la Beauce Loirétaine</b>	<b>15 361</b>	<b>16 325</b>	<b>16 914</b>

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

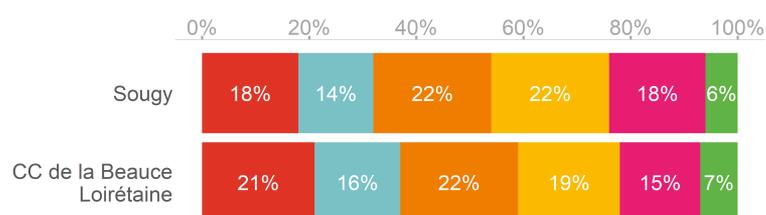


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	147	-2.2%
<b>15-29 ans</b>	112	-1.6%
<b>30-44 ans</b>	180	+1.4%
<b>45-59 ans</b>	176	-1.9%
<b>60-74 ans</b>	150	+3.8%
<b>75 ans et plus</b>	48	-3.6%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	557	554	535
<b>Actifs</b>	<b>80.1%</b>	<b>79.6%</b>	<b>79.1%</b>
Actifs ayant un emploi	75.6%	74.7%	72.9%
Chômeurs	4.5%	4.9%	6.1%
<b>Inactifs</b>	<b>19.9%</b>	<b>20.4%</b>	<b>20.9%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	7.4%	6.9%	8.5%
Retraités	8.1%	10.5%	9.8%
Autres inactifs	4.5%	3.1%	2.6%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 814 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



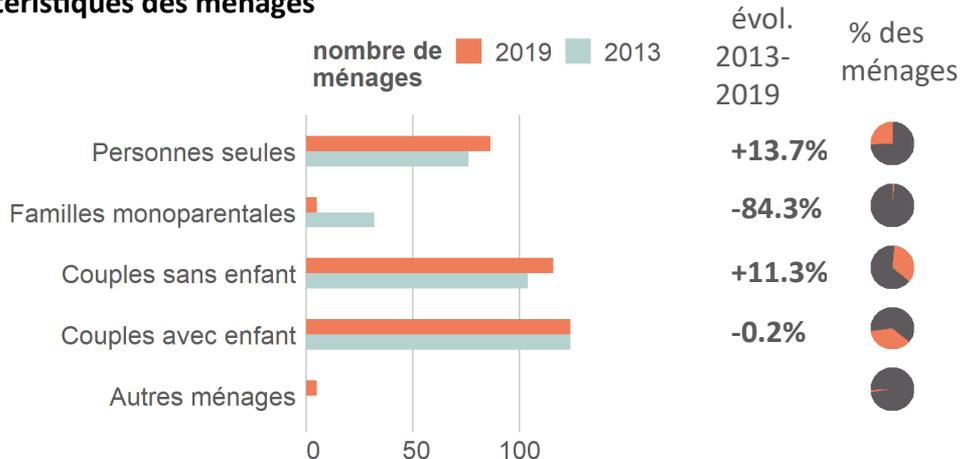
**Nombre de ménages :**  
337 (0% par an)

### Caractéristiques des ménages



**Nombre de personnes par ménage :**  
2.4

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

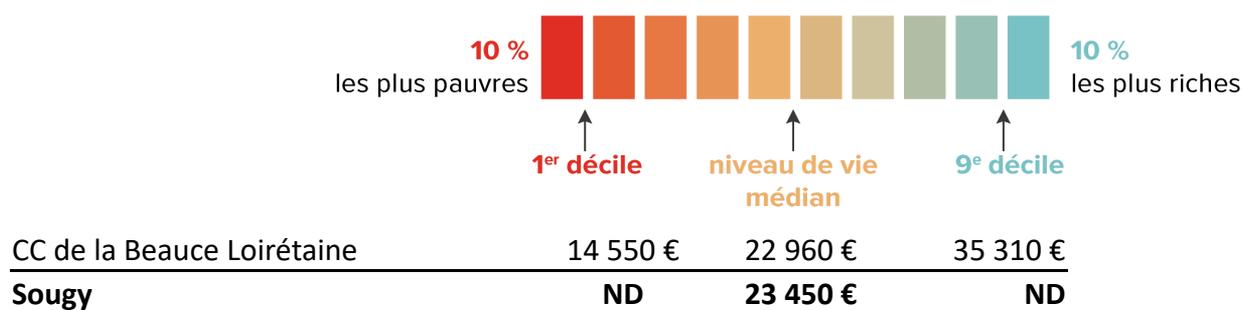


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Sougy	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

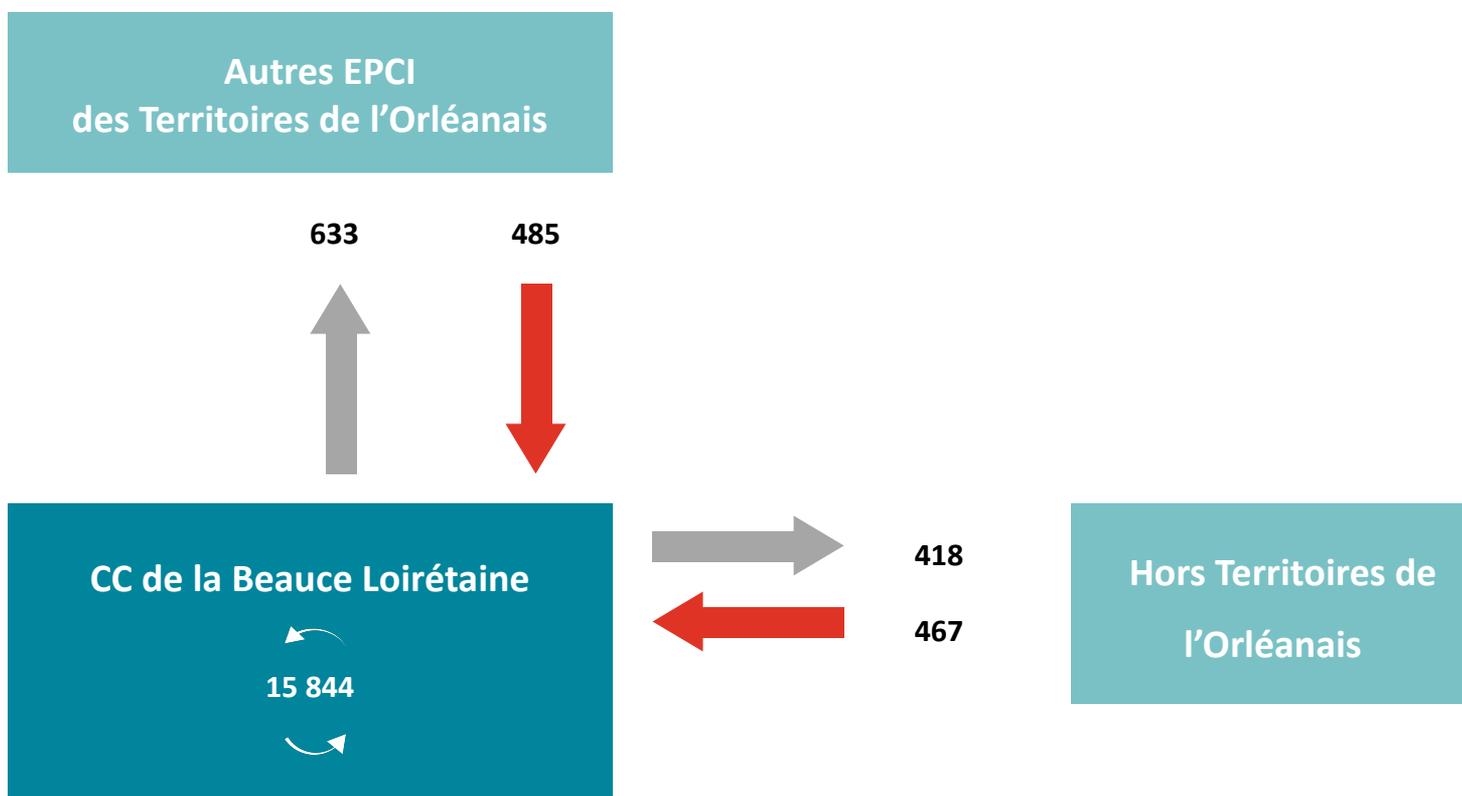
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

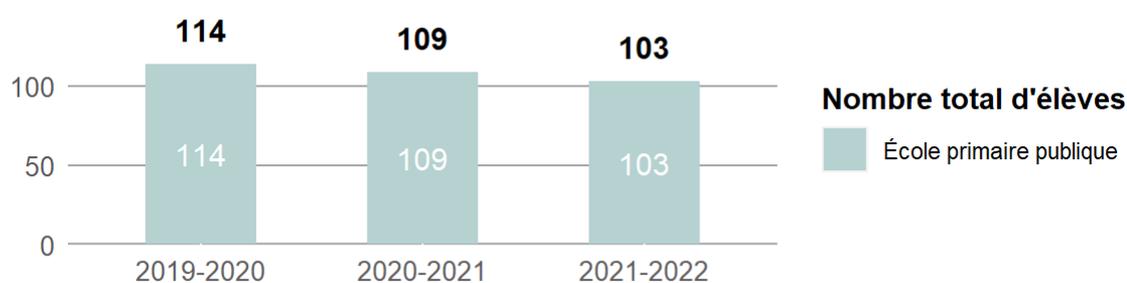
15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
**337**  
soit 87% des logements



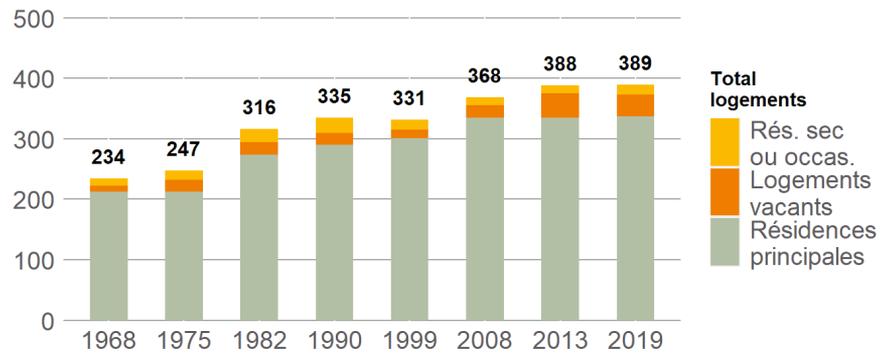
**Nombre de logements vacants :**  
**36**  
soit 9.3% des logements

Source : Insee, RP2019

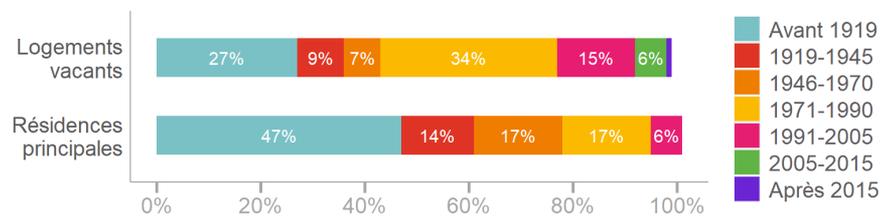


**Copropriétés :**  
**ND**  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

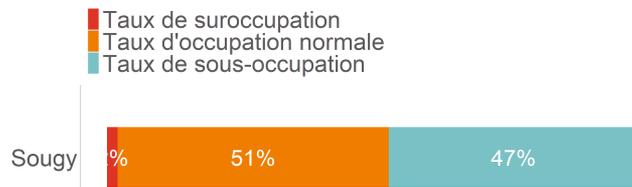


**Maisons :**  
96% des résidences principales



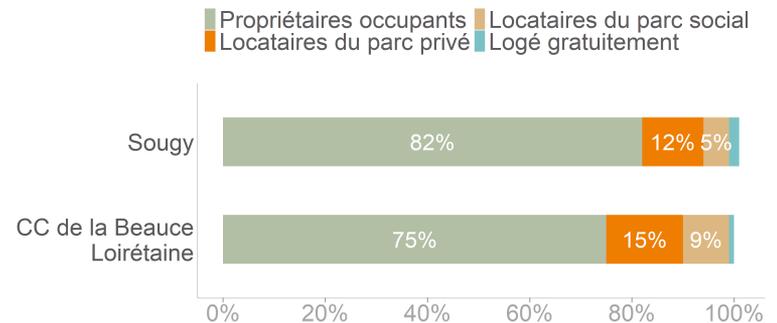
**Appartements :**  
4% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Logement social

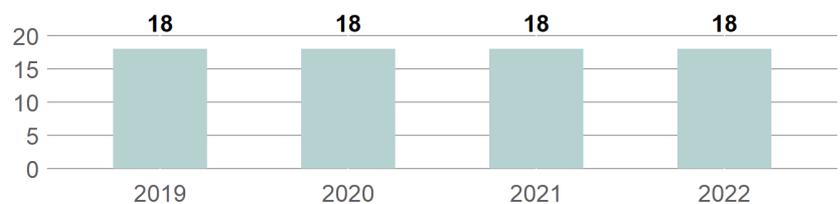


**Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :**  
**18**



**Taux de rotation :**  
**5.9%**

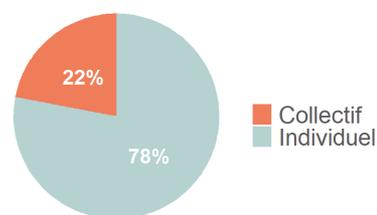
### Évolution du nombre de logements sociaux



### Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	16
Nombre de logements PLAI	2
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

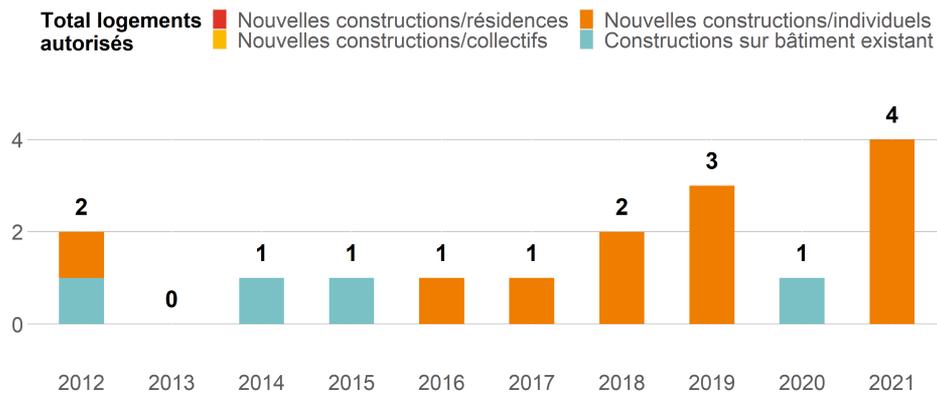
### Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



**Tendance 2022 :**  
6 constructions autorisées  
dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

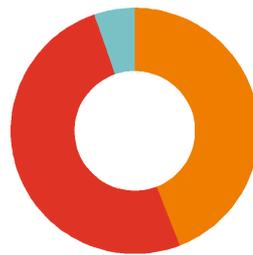
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
46.4 ha en 2020  
+0.9 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	20.5	+0.1
Habitat indiv. peu dense	23.5	+0.8
Habitat isolé	2.5	+0.1



### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	7	7	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

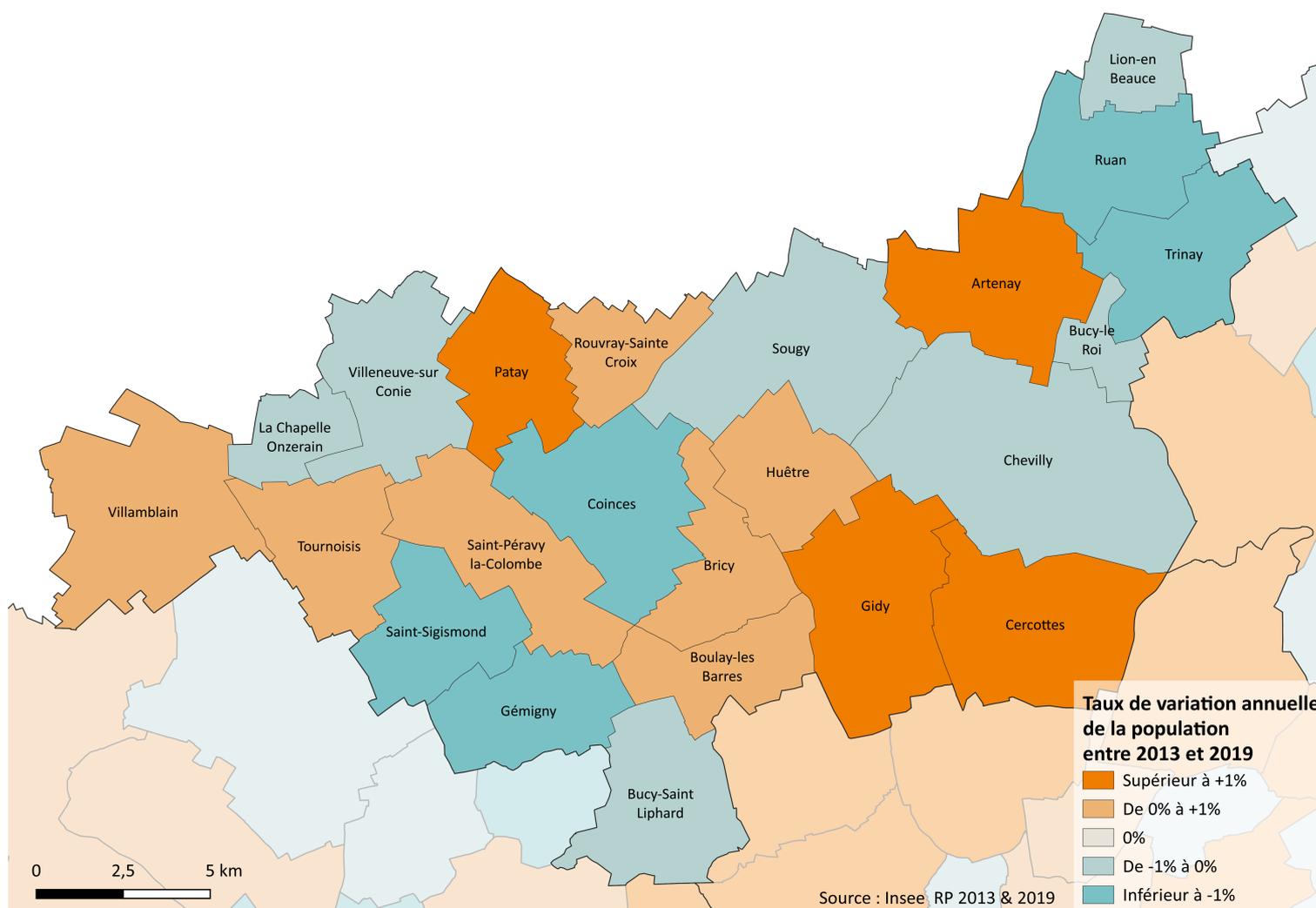
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



# HABITER TOURNOIS

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

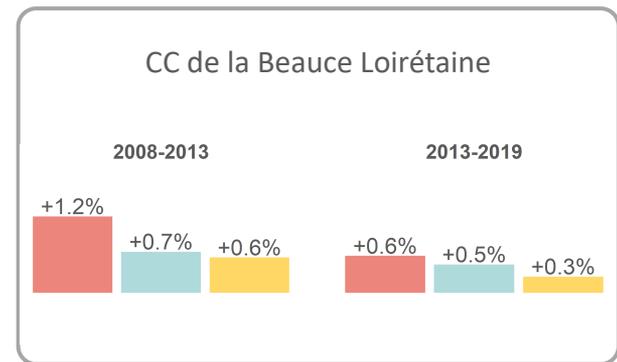
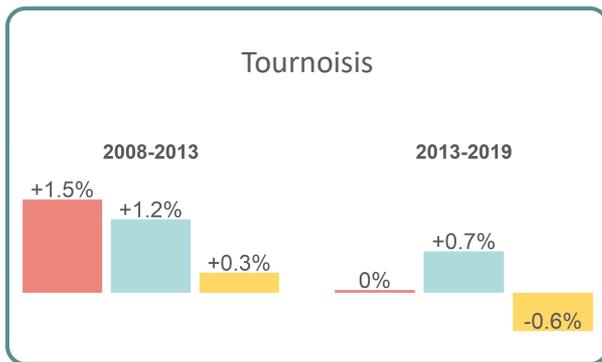


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Tournoisis</b>	<b>363</b>	<b>391</b>	<b>392</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

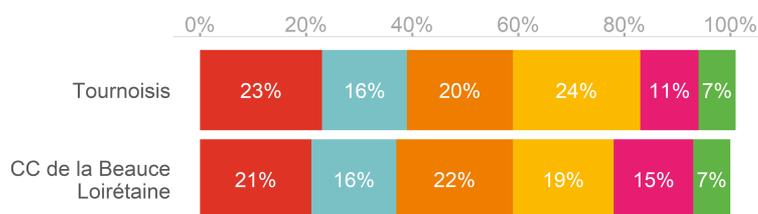


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	89	-2.3%
<b>15-29 ans</b>	61	+1.9%
<b>30-44 ans</b>	77	+0.1%
<b>45-59 ans</b>	94	+1.7%
<b>60-74 ans</b>	43	+0.7%
<b>75 ans et plus</b>	28	-1.3%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	213	228	248
<b>Actifs</b>	<b>81.1%</b>	<b>79.4%</b>	<b>80.2%</b>
Actifs ayant un emploi	78.8%	76.0%	76.2%
Chômeurs	2.3%	3.4%	4.0%
<b>Inactifs</b>	<b>18.9%</b>	<b>20.6%</b>	<b>19.8%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	6.9%	12.4%	10.1%
Retraités	7.8%	3.9%	6.5%
Autres inactifs	4.1%	4.3%	3.2%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 392 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



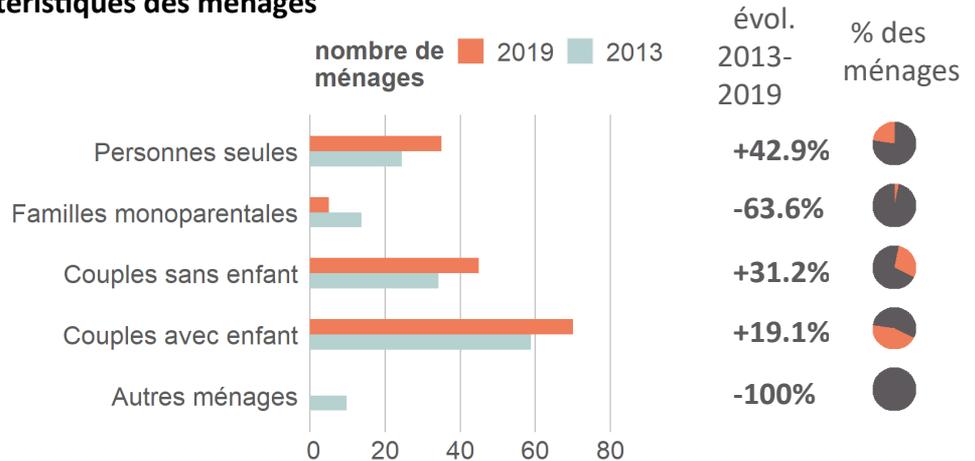
**Nombre de ménages :**  
146 (+1.6% par an)

### Caractéristiques des ménages



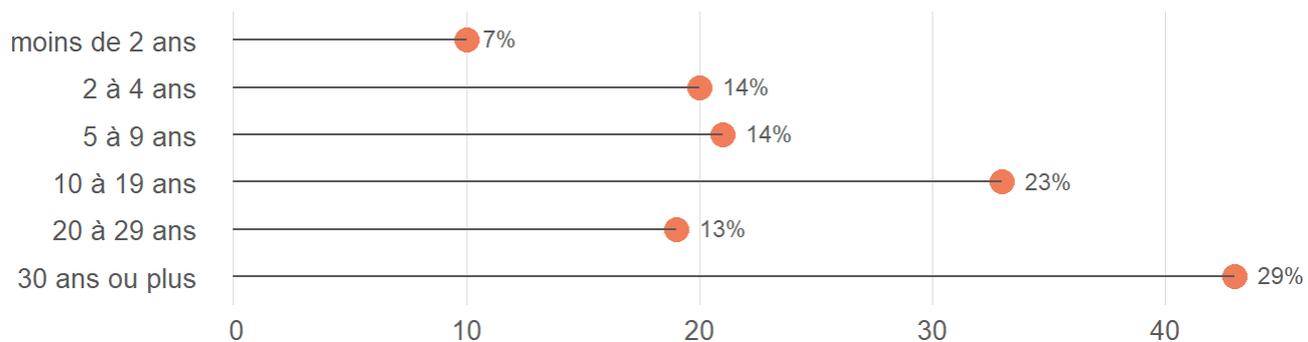
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.7

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

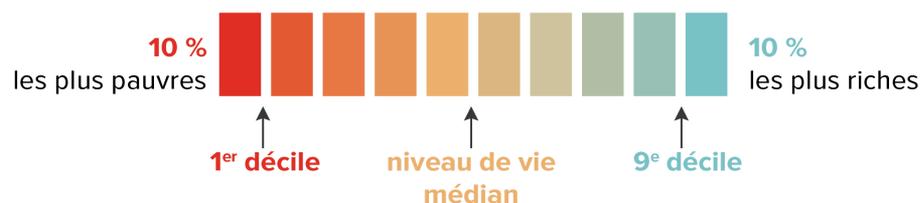


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Tournoisis	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 <sup>er</sup> décile	niveau de vie médian	9 <sup>e</sup> décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 550 €	22 960 €	35 310 €
Tournoisis	ND	22 340 €	ND



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

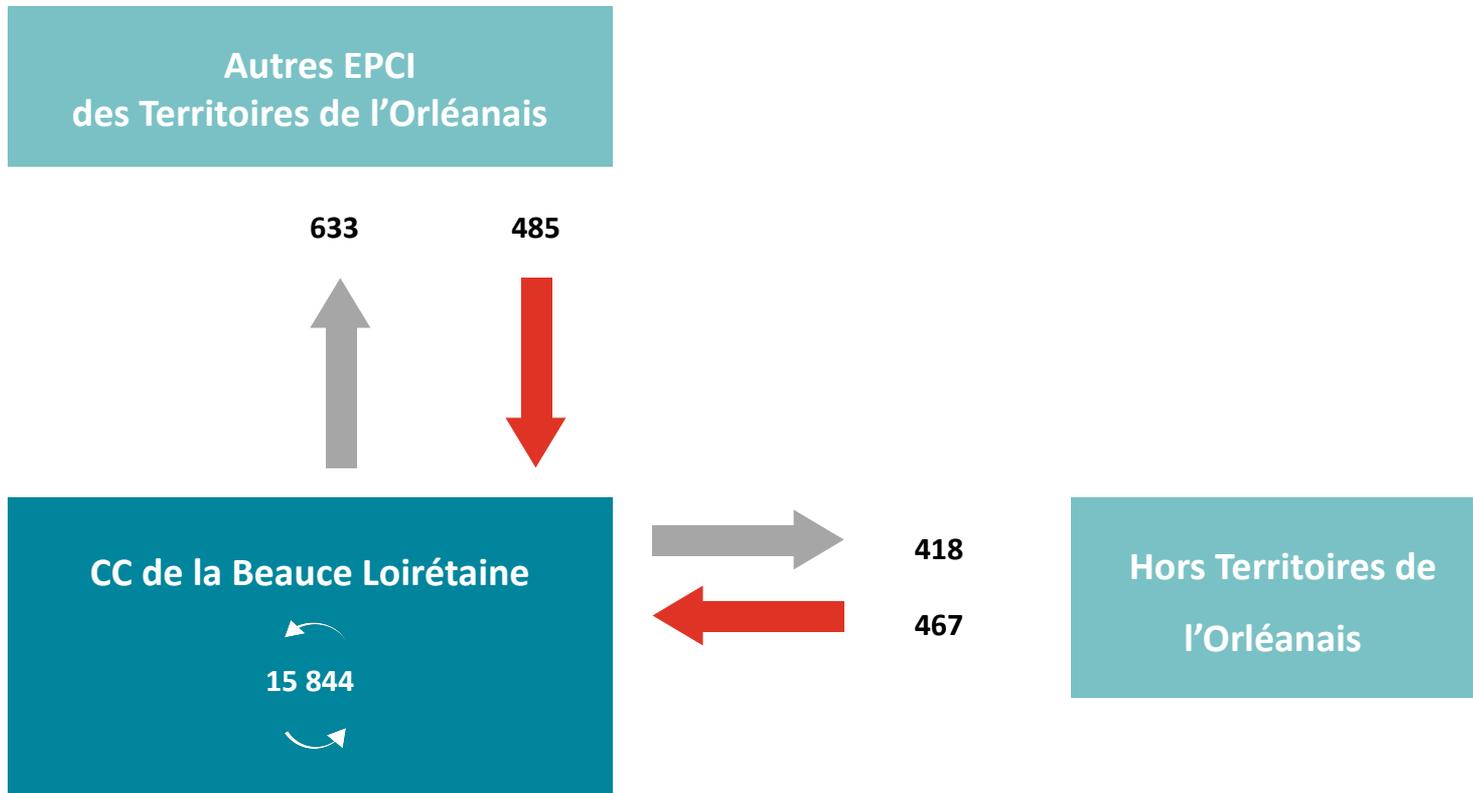
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
146  
soit 88% des logements

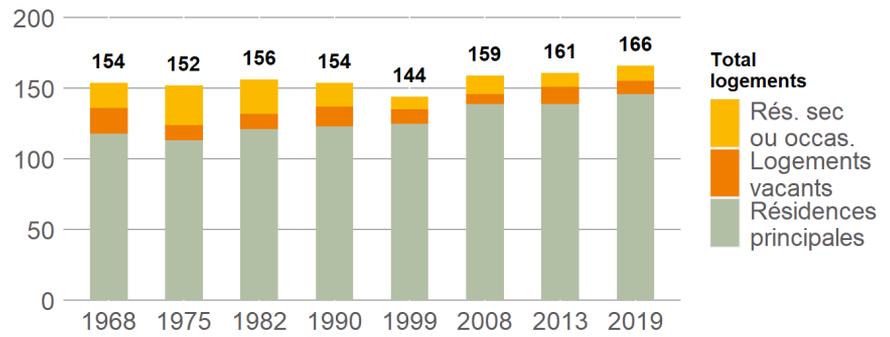


**Nombre de logements vacants :**  
9  
soit 5.4% des logements  
Source : Insee, RP2019

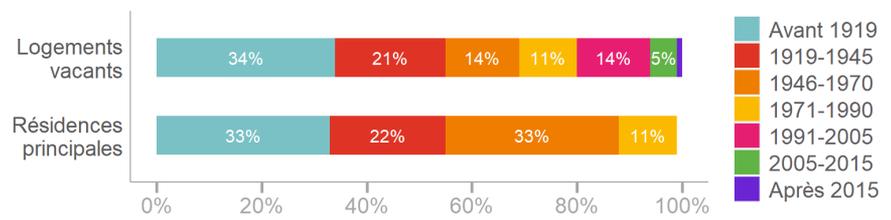


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

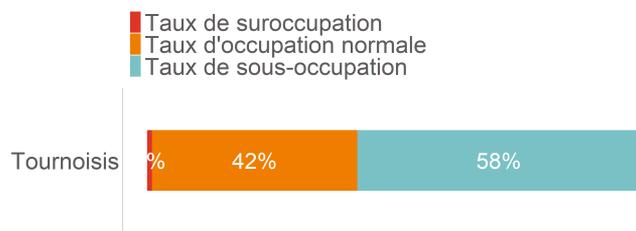


**Maisons :**  
100% des résidences principales



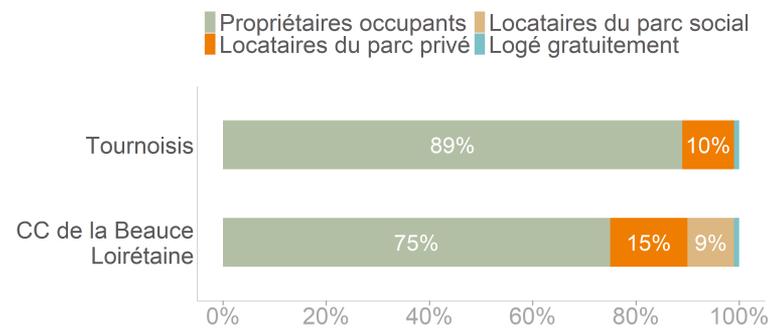
**Appartements :**  
0% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



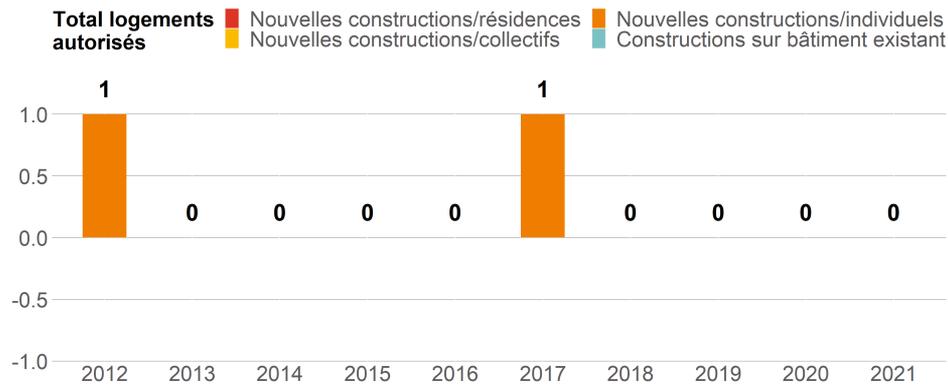
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



#### Tendance 2022 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

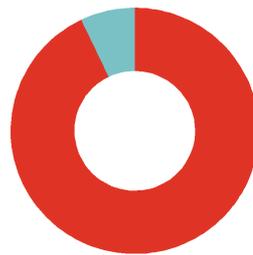
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
24.8 ha en 2020  
+0.1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	23.0	+0.1
Habitat isolé	1.8	0



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	5	6	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

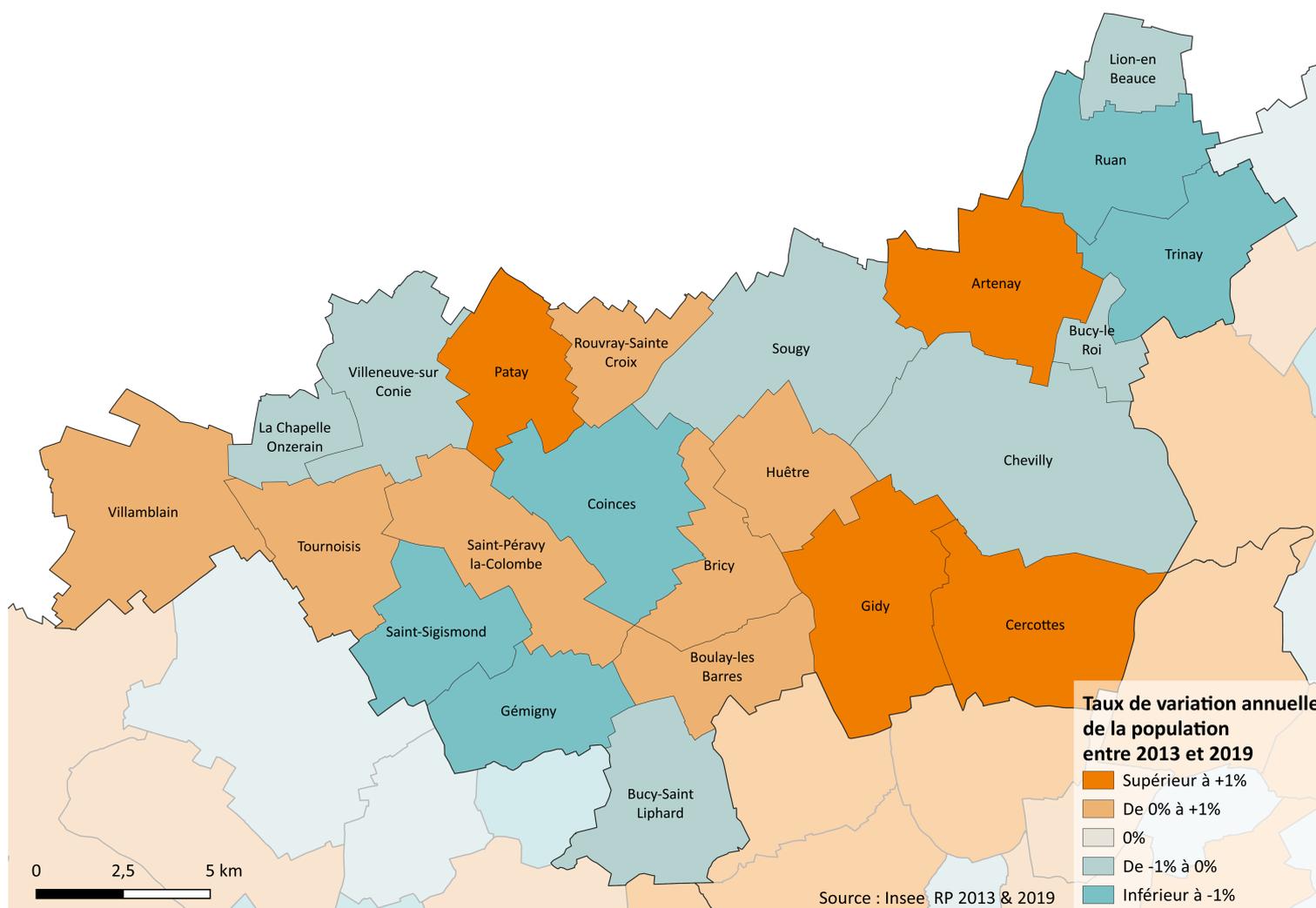
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER TRINAY

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

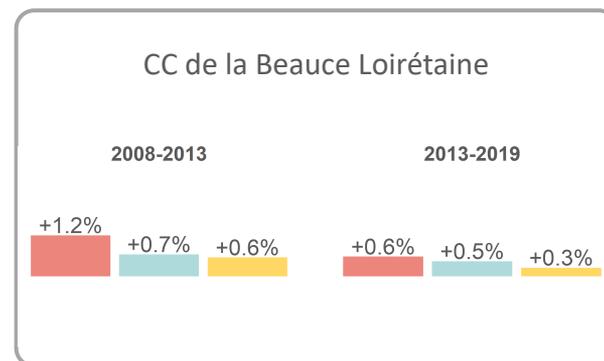
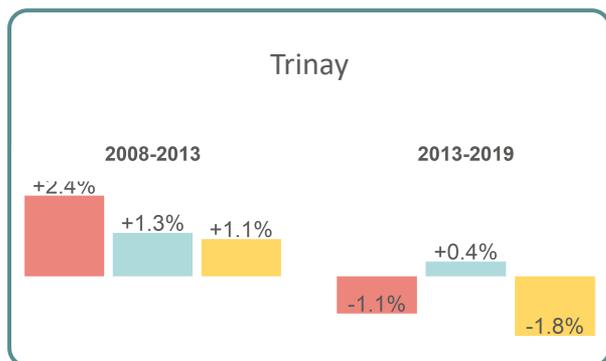


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Trinay</b>	<b>206</b>	<b>232</b>	<b>217</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

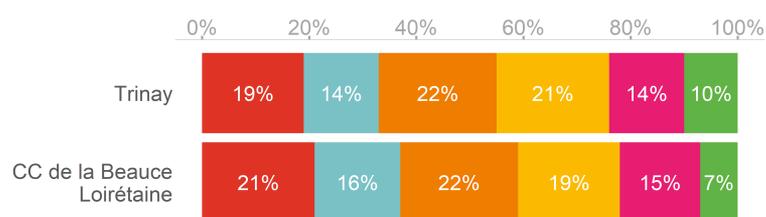


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

### pop. 2019 évol. annuelle 2013-2019

<b>0-14 ans</b>	41	-1.6%
<b>15-29 ans</b>	31	-3.4%
<b>30-44 ans</b>	48	-1.2%
<b>45-59 ans</b>	46	-1.8%
<b>60-74 ans</b>	30	+2.2%
<b>75 ans et plus</b>	21	+2.6%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	143	160	138
<b>Actifs</b>	<b>81.8%</b>	<b>77.1%</b>	<b>89.5%</b>
Actifs ayant un emploi	79.7%	76.4%	85.3%
Chômeurs	2.1%	0.6%	4.2%
<b>Inactifs</b>	<b>18.2%</b>	<b>22.9%</b>	<b>10.5%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	8.4%	10.2%	3.5%
Retraités	6.3%	10.8%	4.9%
Autres inactifs	3.5%	1.9%	2.1%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%**

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 217 personnes.

**0%**

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



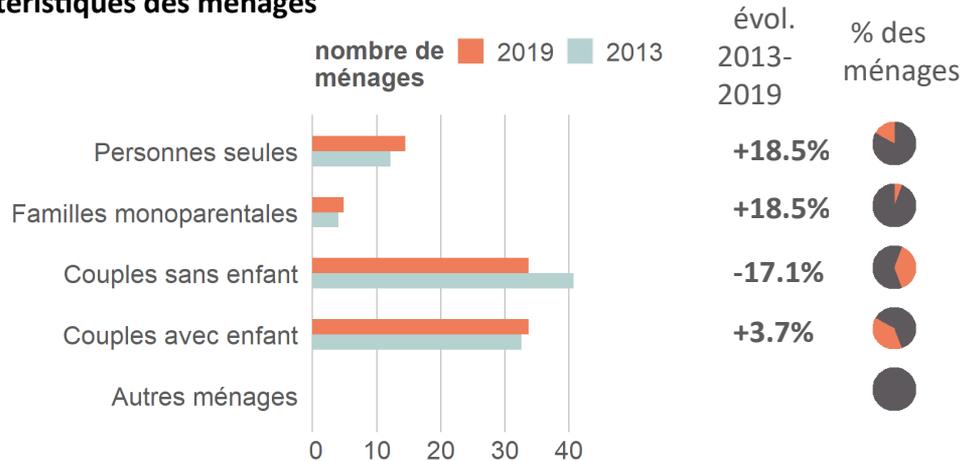
**Nombre de ménages :**  
89 (-0.5% par an)

### Caractéristiques des ménages



**Nombre de personnes par ménage :**  
2.4

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

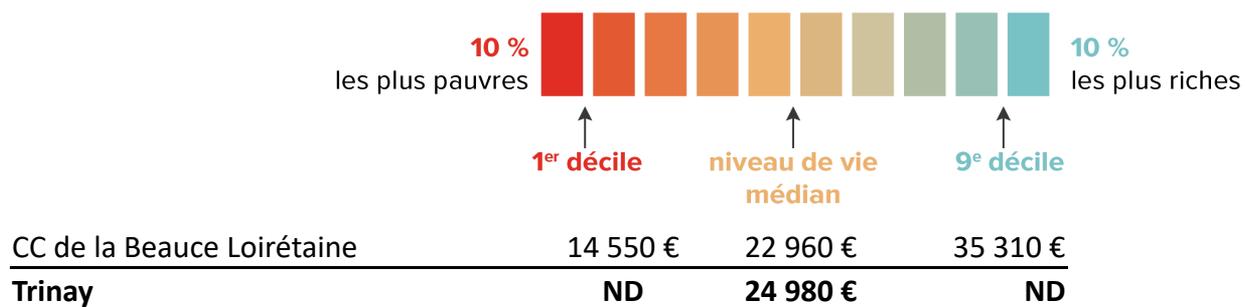


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Trinay	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.



Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

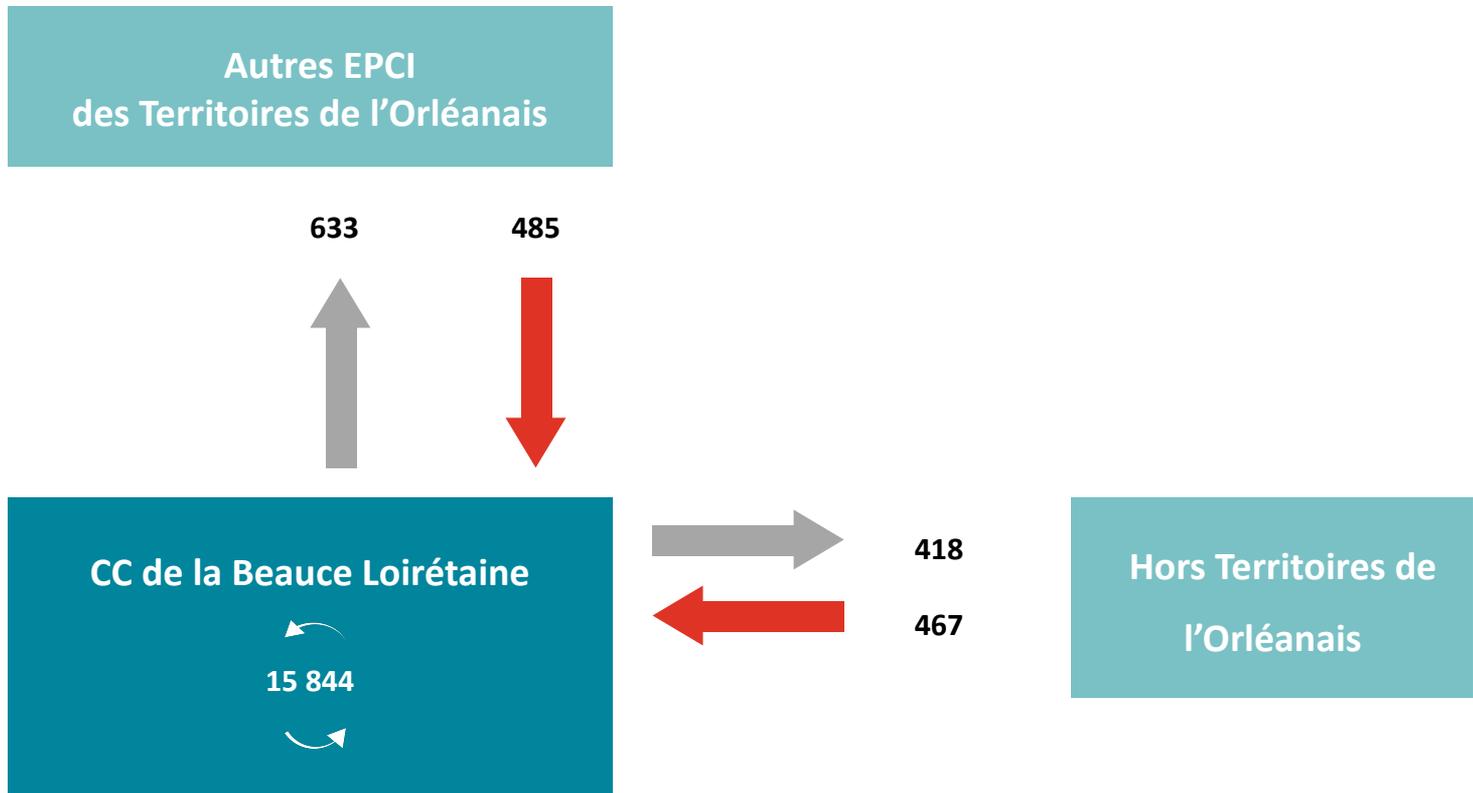
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
89  
soit 93% des logements

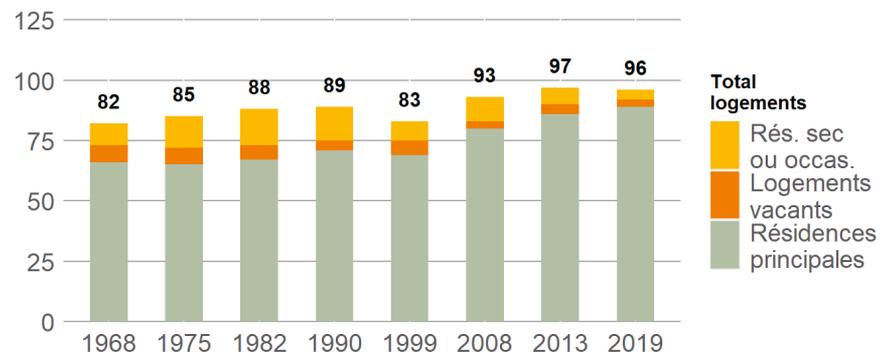


**Nombre de logements vacants :**  
3  
soit 3.1% des logements  
Source : Insee, RP2019

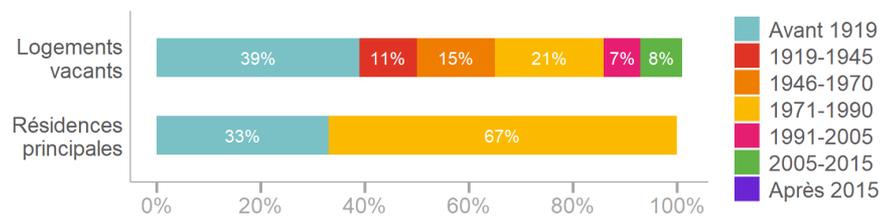


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales



**Maisons :**  
98% des résidences principales



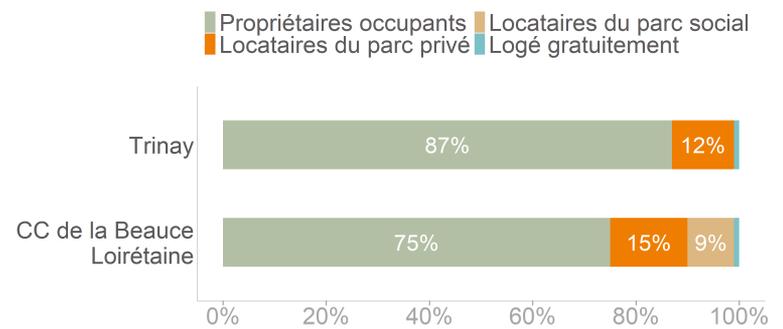
**Appartements :**  
2% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



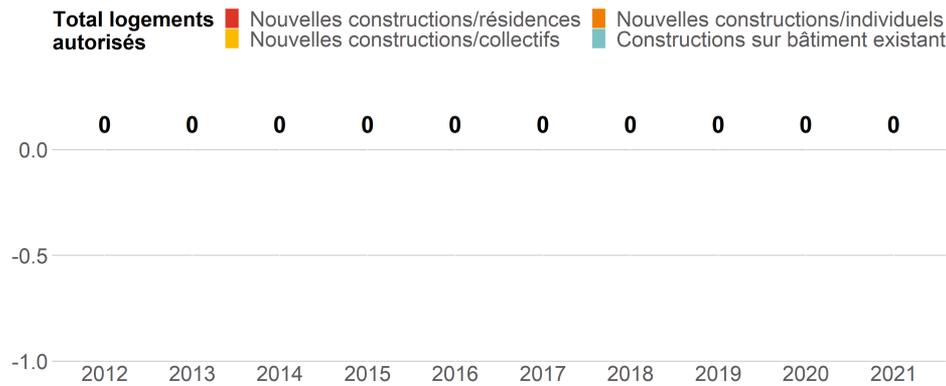
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



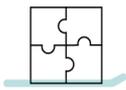
**Tendance 2022 :**  
**1 constructions autorisées**  
**dont 100% de nouvelles constructions**

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

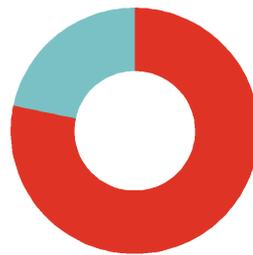
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**16.9 ha en 2020**  
**+0 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	13.2	0
Habitat isolé	3.7	0



### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	3	1	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

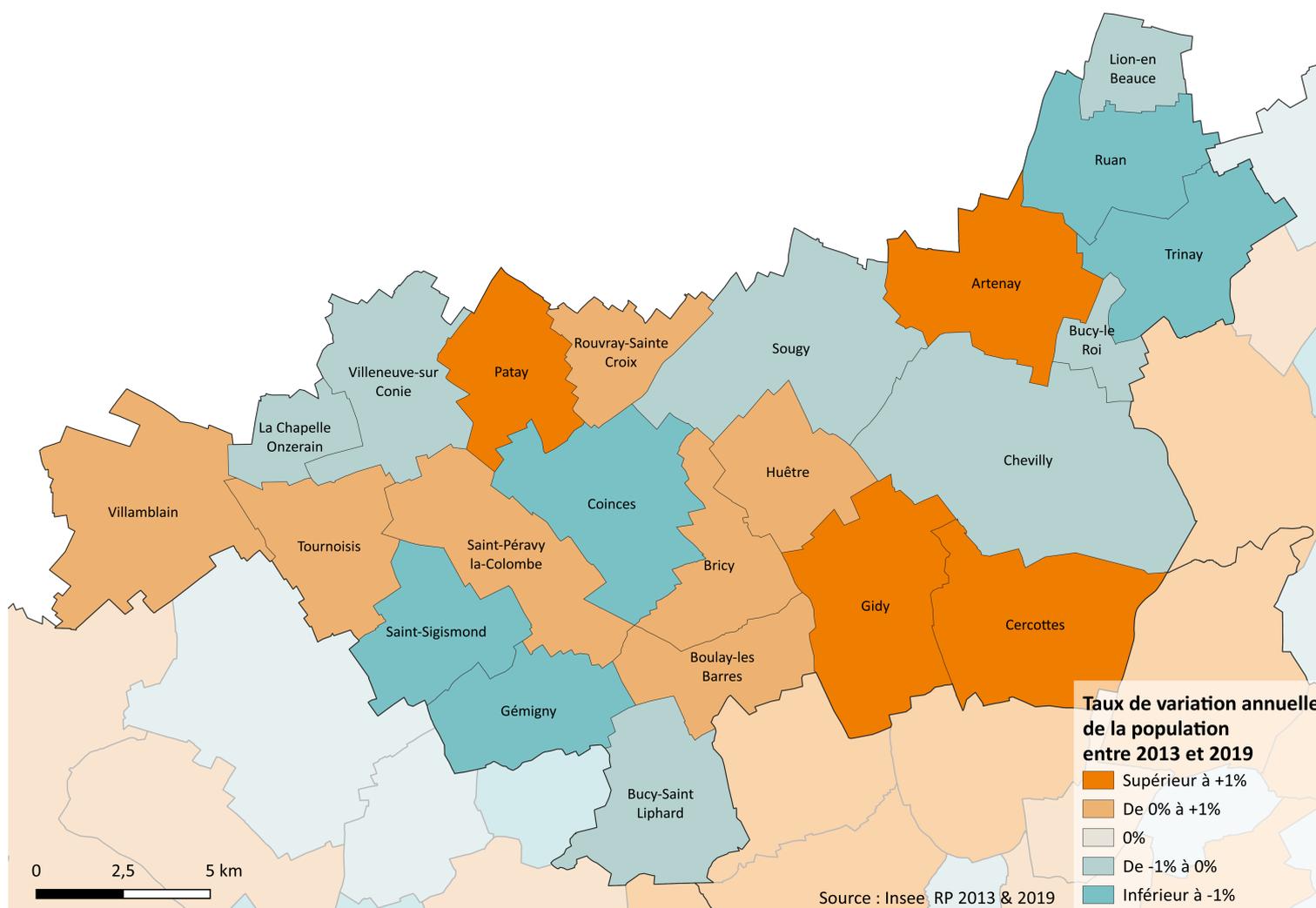
Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



## HABITER VILLAMBLAIN

### DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

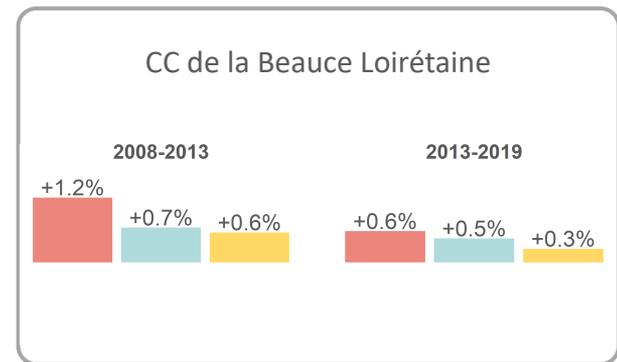
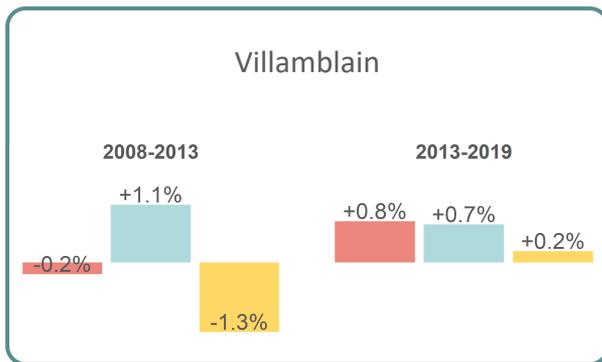


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
<b>Villamblain</b>	<b>276</b>	<b>273</b>	<b>286</b>
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

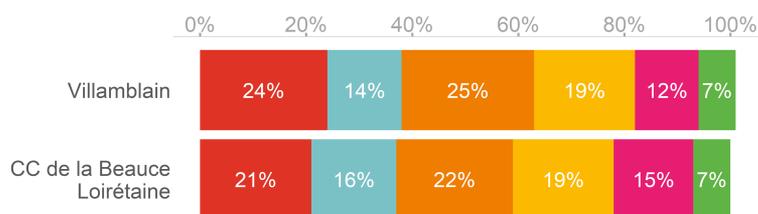


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
<b>0-14 ans</b>	68	+1.9%
<b>15-29 ans</b>	39	-0.2%
<b>30-44 ans</b>	71	+0.7%
<b>45-59 ans</b>	54	+1.3%
<b>60-74 ans</b>	35	+1.3%
<b>75 ans et plus</b>	19	-2%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	174	175	174
<b>Actifs</b>	<b>82.5%</b>	<b>76.1%</b>	<b>86.6%</b>
Actifs ayant un emploi	76.6%	72.2%	78.5%
Chômeurs	5.8%	4.0%	8.1%
<b>Inactifs</b>	<b>17.5%</b>	<b>23.9%</b>	<b>13.4%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	4.1%	8.5%	6.4%
Retraités	9.4%	9.1%	4.1%
Autres inactifs	4.1%	6.2%	2.9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 286 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



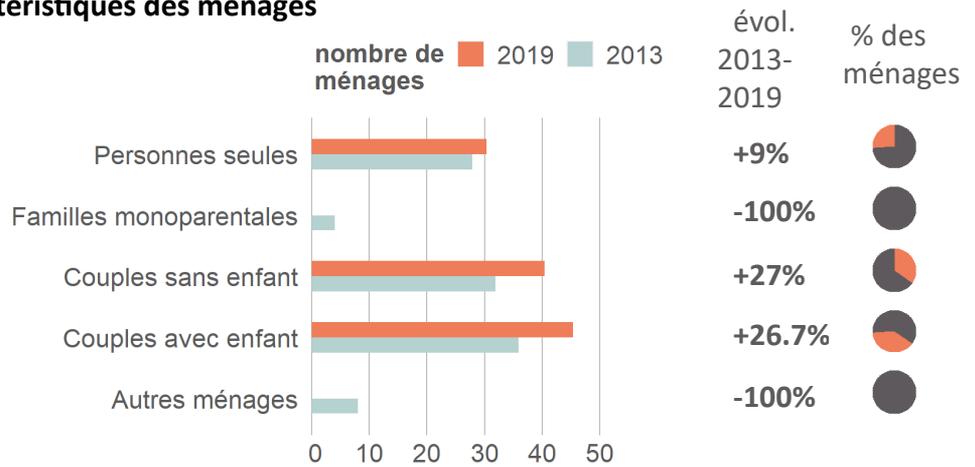
**Nombre de ménages :**  
114 (+1.3% par an)

### Caractéristiques des ménages



**Nombre de personnes par ménage :**  
2.5

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

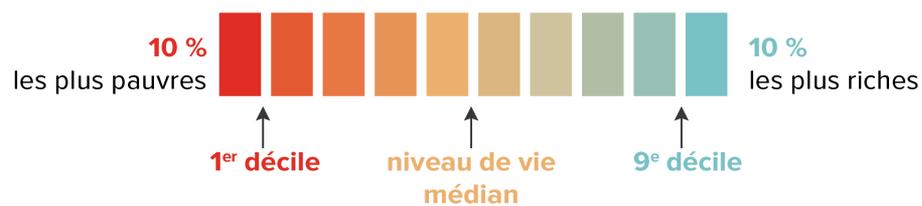


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Villamblain	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



CC de la Beauce Loirétaine	14 550 €	22 960 €	35 310 €
Villamblain	ND	24 520 €	ND



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

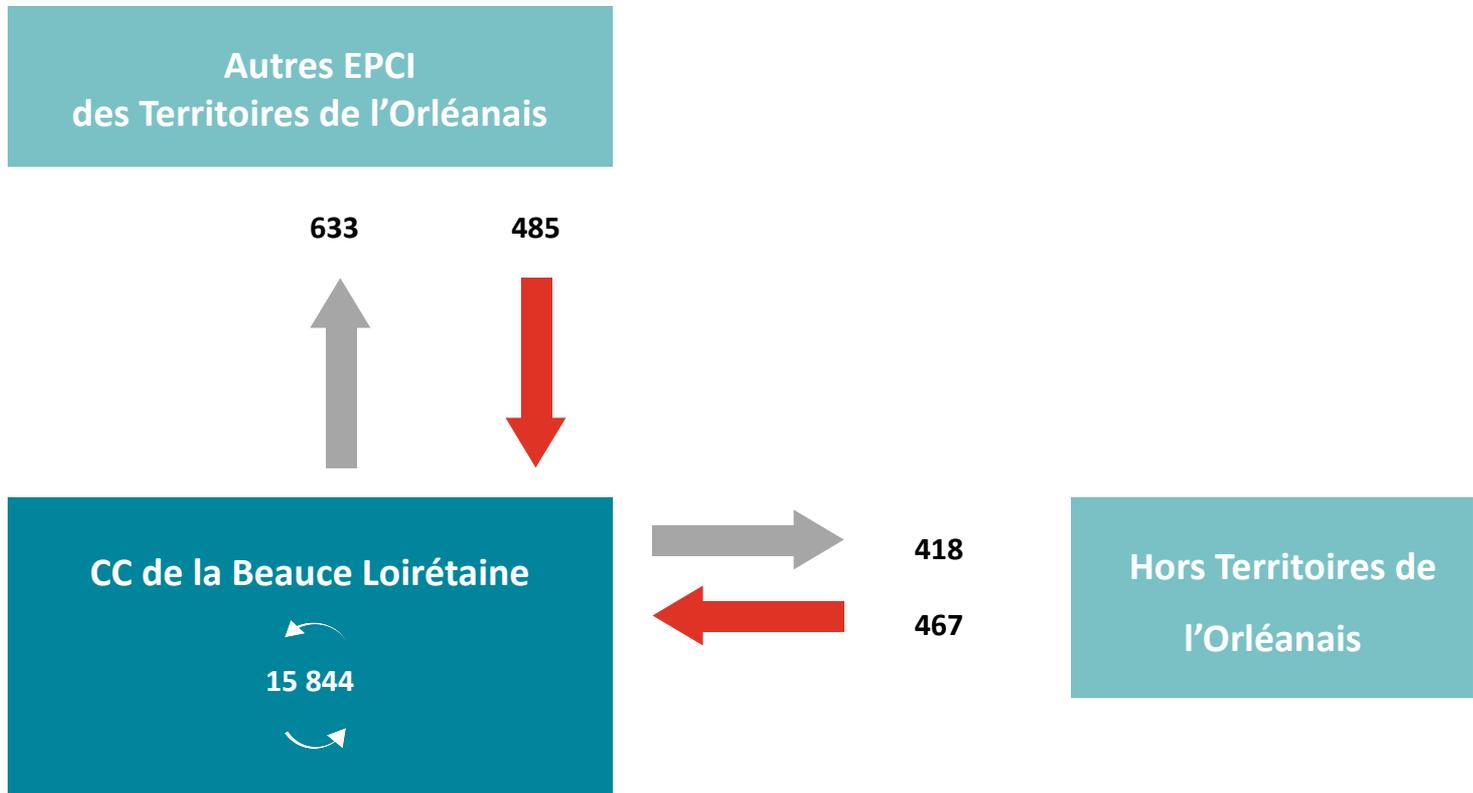
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
**114**  
soit 77% des logements



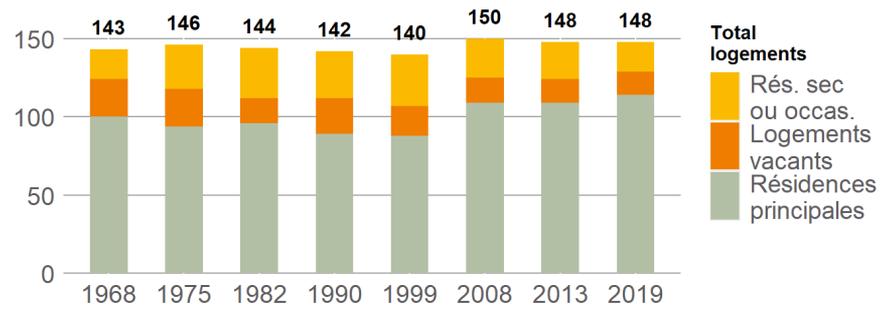
**Nombre de logements vacants :**  
**15**  
soit 10.3% des logements

Source : Insee, RP2019

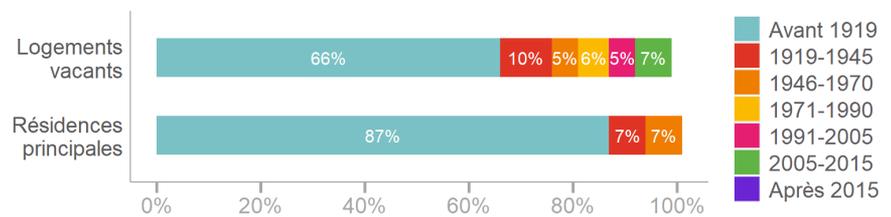


**Copropriétés :**  
**ND**  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales



**Maisons :**  
100% des résidences principales



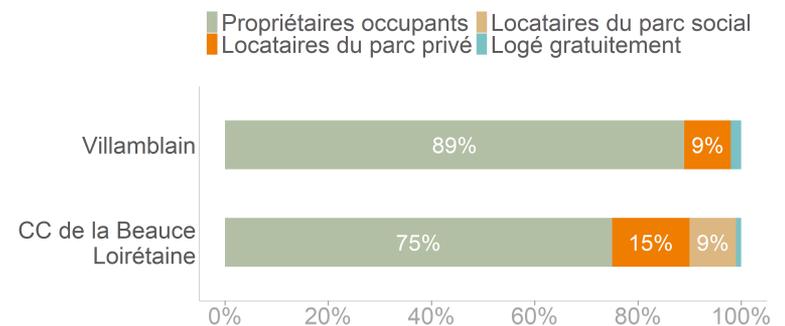
**Appartements :**  
0% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Logement social



**Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :**  
**1**



**Taux de rotation :**  
**0%**

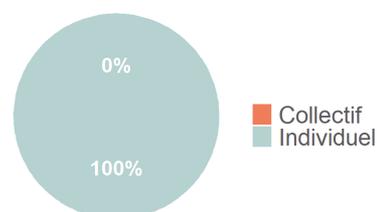
### Évolution du nombre de logements sociaux



### Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	1
Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

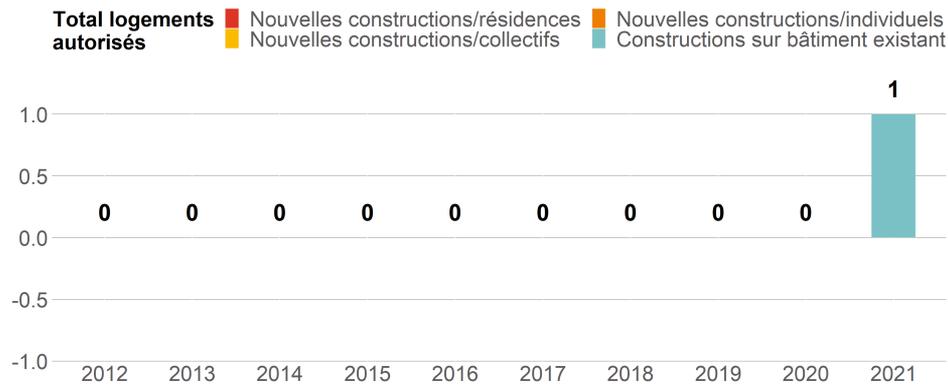
### Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



#### Tendance 2022 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

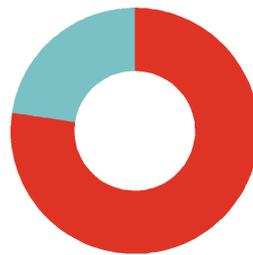
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



**Espace occupé par l'habitat :**  
**21.4 ha en 2020**  
**+0 ha par rapport à 2016**

Source : BD occupation du sol  
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	16.5	0
Habitat isolé	4.8	0



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	2	4	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
 Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

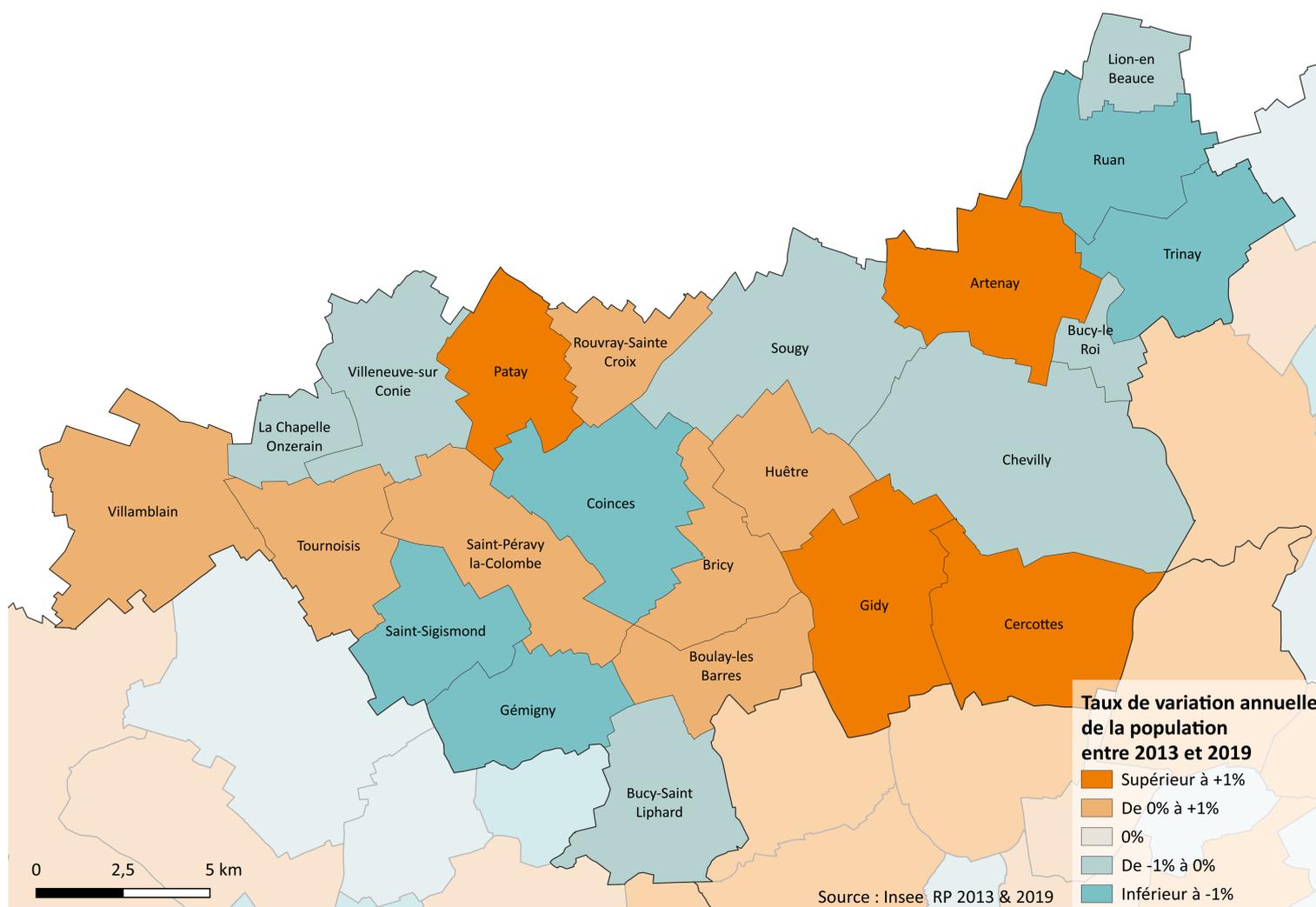
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)



# HABITER VILLENEUVE-SUR-CONIE

## DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2023

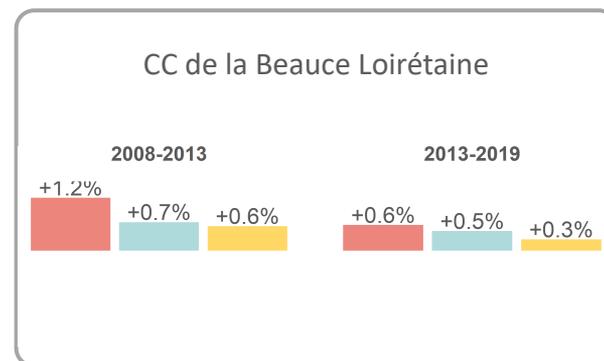
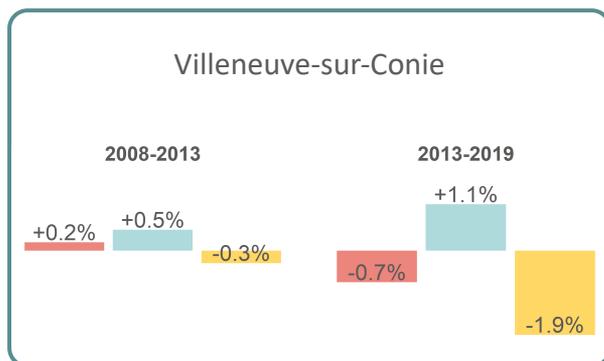


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

## Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Villeneuve-sur-Conie	207	209	200
CC de la Beauce Loirétaine	15 361	16 325	16 914

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

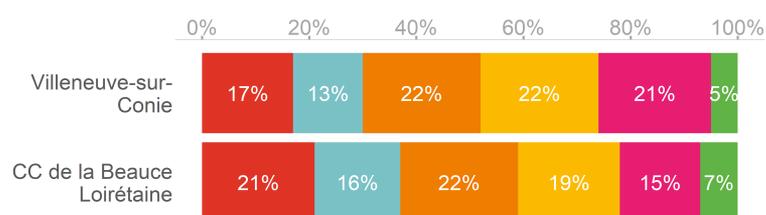


**Le solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Le solde migratoire** est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : [topos-urba.org](http://topos-urba.org)

## Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	35	-4.6%
15-29 ans	26	+1.8%
30-44 ans	44	-3.1%
45-59 ans	44	-0.3%
60-74 ans	42	+6.7%
75 ans et plus	10	+0.4%

## Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	138	138	127
<b>Actifs</b>	<b>78.7%</b>	<b>82.0%</b>	<b>80.8%</b>
Actifs ayant un emploi	74.3%	73.4%	77.6%
Chômeurs	4.4%	8.6%	3.2%
<b>Inactifs</b>	<b>21.3%</b>	<b>18.0%</b>	<b>19.2%</b>
Élèves, étudiants et stagiaires	5.9%	4.3%	7.2%
Retraités	10.3%	9.4%	5.6%
Autres inactifs	5.1%	4.3%	6.4%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

## Répartition de la population en ménage / hors ménage

**100%** de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 200 personnes.

**0%** de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

## Ménages



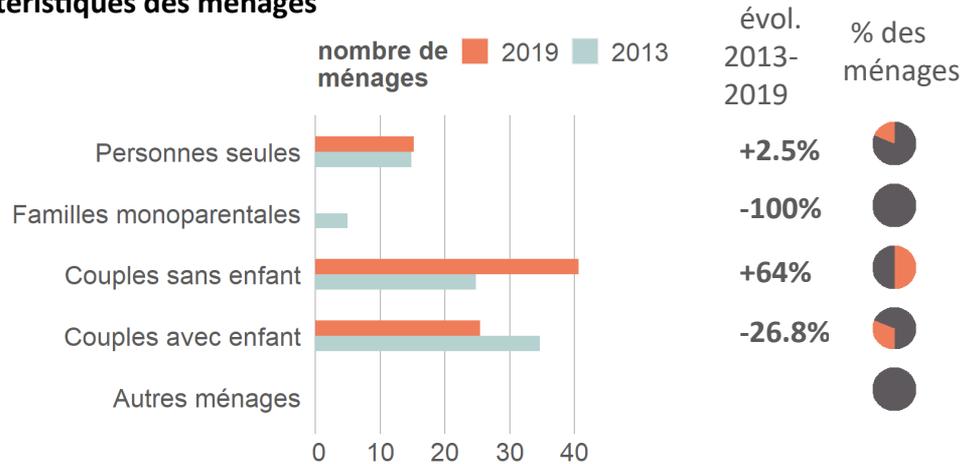
**Nombre de ménages :**  
83 (+0.4% par an)

### Caractéristiques des ménages



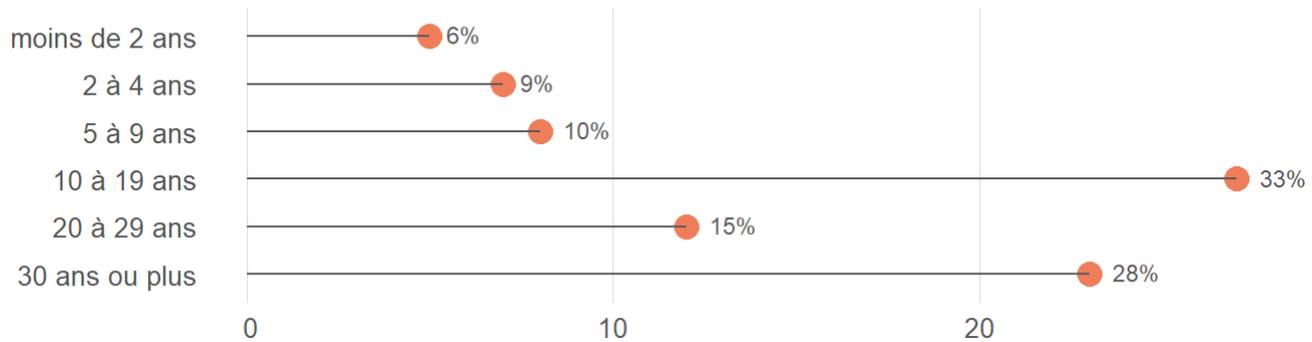
**Nombre de personnes par ménage :**  
2.4

Source : Insee, RP2013 et 2019



## Ancienneté d'emménagement

### Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

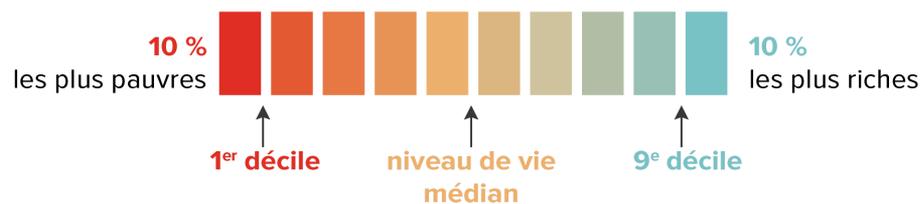


Source : Insee, RP2019

## Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	6%
Villeneuve-sur-Conie	ND

### Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 <sup>er</sup> décile	niveau de vie médian	9 <sup>e</sup> décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 550 €	22 960 €	35 310 €
Villeneuve-sur-Conie	ND	24 450 €	ND



**Le taux de pauvreté** est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

**Le niveau de vie** est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

## Les migrations résidentielles par EPCI

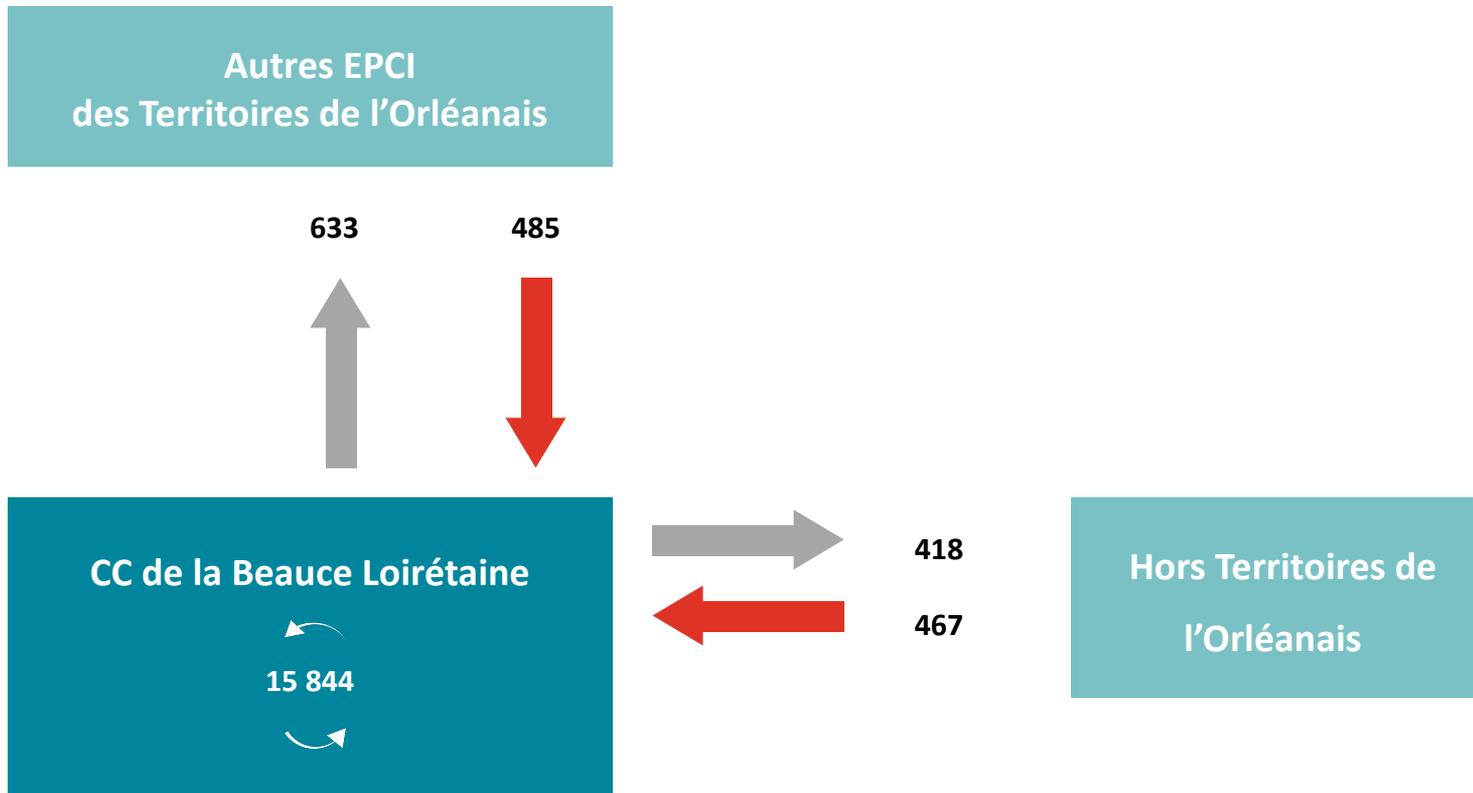
En 2019, 1 051 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



952 personnes sont venues s'y installer : 51% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 49% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

15 844 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

### Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

## Logements



**Nombre de résidences principales :**  
83  
soit 93% des logements

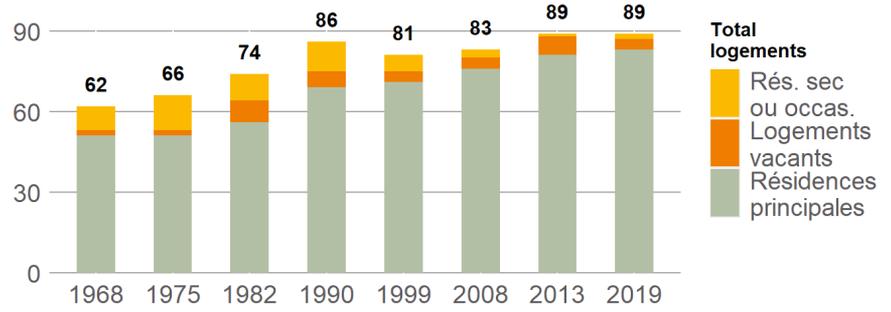


**Nombre de logements vacants :**  
4  
soit 4.5% des logements  
Source : Insee, RP2019

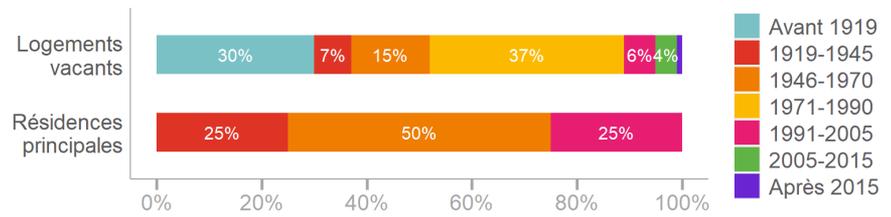


**Copropriétés :**  
ND  
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

### Évolution du nombre de logements



### Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



## Caractéristiques des résidences principales

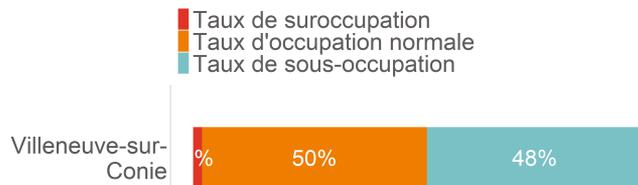


**Maisons :**  
99% des résidences principales



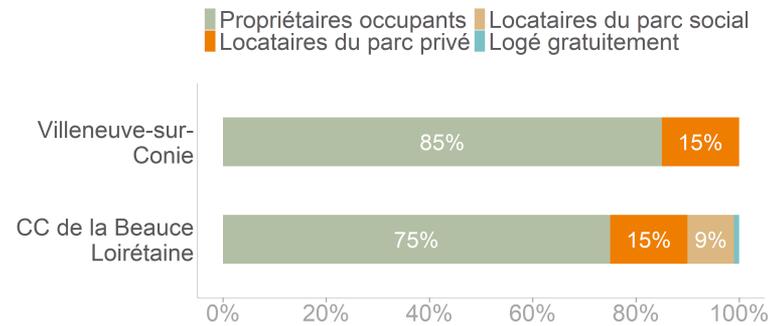
**Appartements :**  
1% des résidences principales

### Occupation des résidences principales



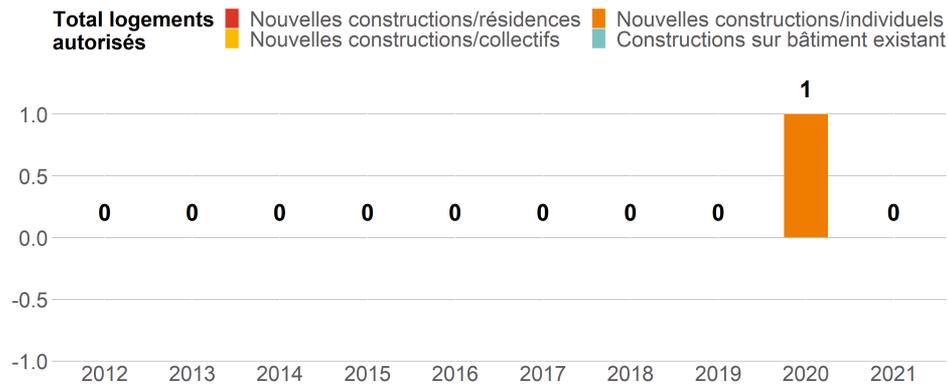
Source : Insee, RP2019

### Statuts d'occupation



## Construction

### Évolution du nombre de constructions autorisées



#### Tendance 2022 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

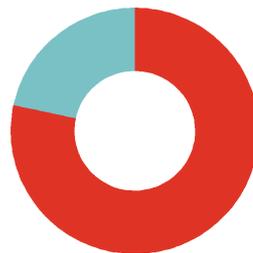
## Occupation du sol et habitat

### Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :  
18 ha en 2020  
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol  
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	14.1	0
Habitat isolé	3.9	0



#### Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

## Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	1	2	0	0
Prix médian au m <sup>2</sup>	ND	ND		

Source : DV3F 2021



#### Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.  
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.  
Contact : [helene.maublanc@topos-urba.org](mailto:helene.maublanc@topos-urba.org). Date de publication : avril 2023.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS  
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans  
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : [agence.urbanisme@topos-urba.org](mailto:agence.urbanisme@topos-urba.org)