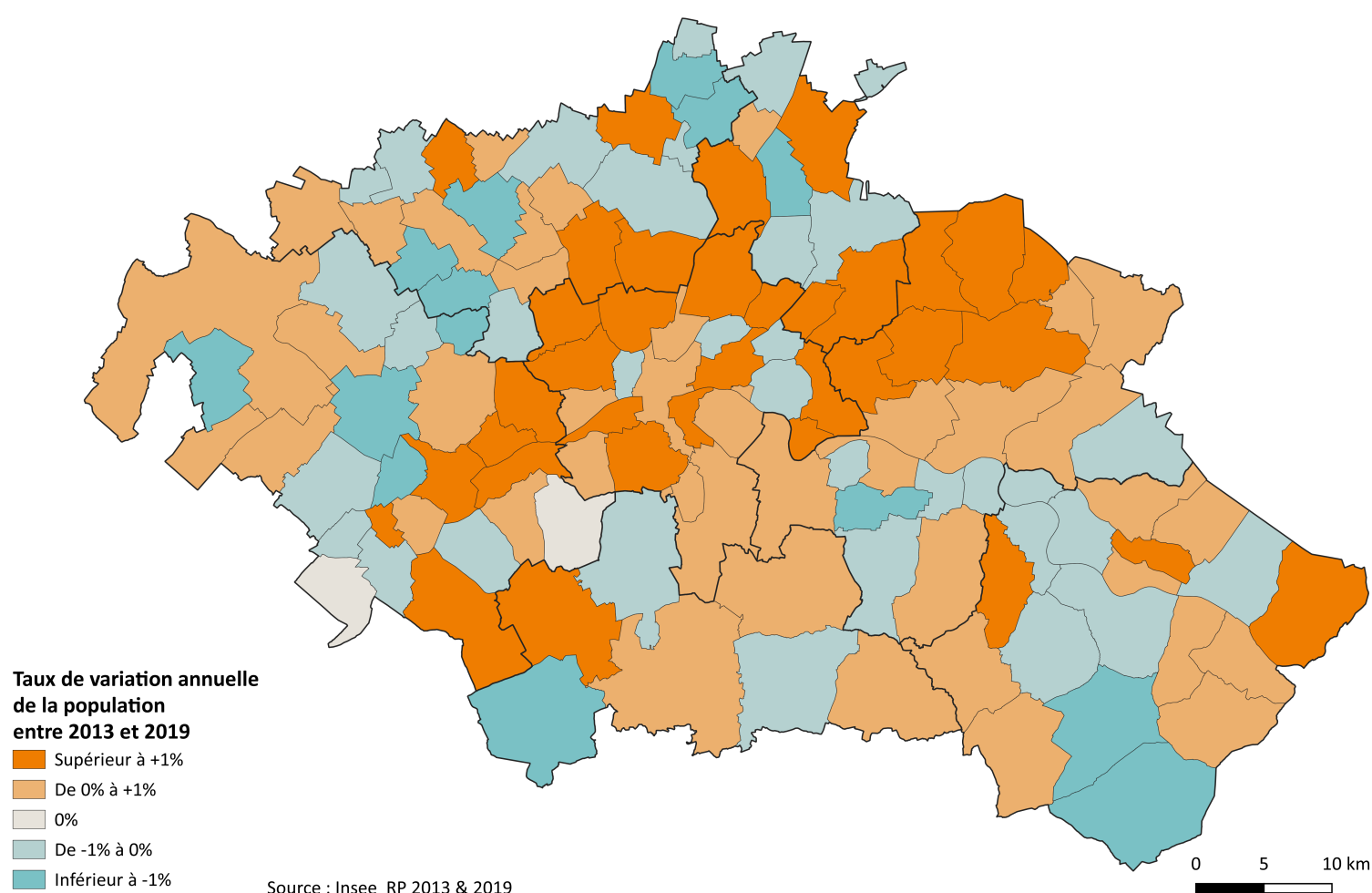




HABITER CC DE LA FORÊT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

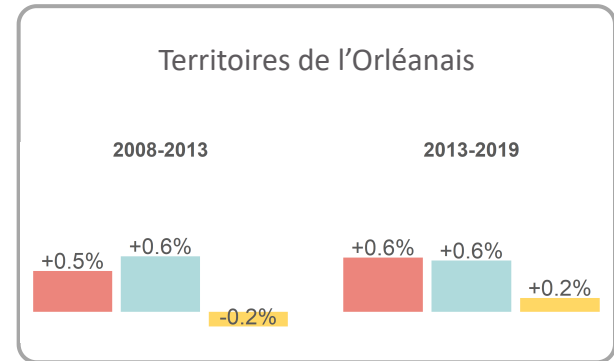
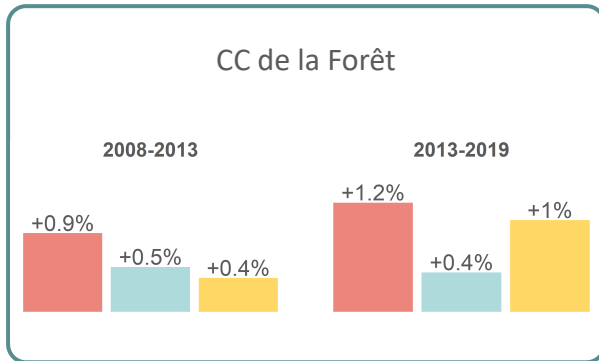


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283
Territoires de l'Orléanais	427 614	437 588	453 957

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

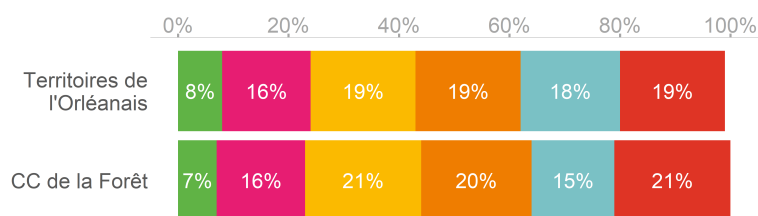


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	3 647	+0.5%
15-29 ans	2 574	+1.5%
30-44 ans	3 444	-0.5%
45-59 ans	3 701	+1.9%
60-74 ans	2 709	+3.6%
75 ans et plus	1 208	+2.3%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	9 927	10 227	10 760
Actifs	77.7%	78.8%	79.2%
Actifs ayant un emploi	73.3%	72.6%	73.0%
Chômeurs	4.3%	6.2%	6.2%
Inactifs	22.3%	21.2%	20.8%
Élèves, étudiants et stagiaires	7.8%	7.8%	9.0%
Retraités	9.3%	9.2%	7.7%
Autres inactifs	5.2%	4.2%	4.1%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

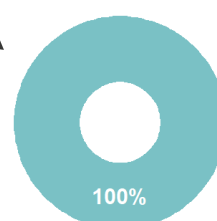
98.8%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 17 074 personnes.

1.2%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 209 personnes.

Source : Insee, RP2019



■ établi. moyen/long séjour, maison de retraite,
 foyer, rés. sociale
 ■ établissement élèves/étudiants
 ■ caserne, quartier, base ou camp militaire
 ■ autres communautés

Ménages



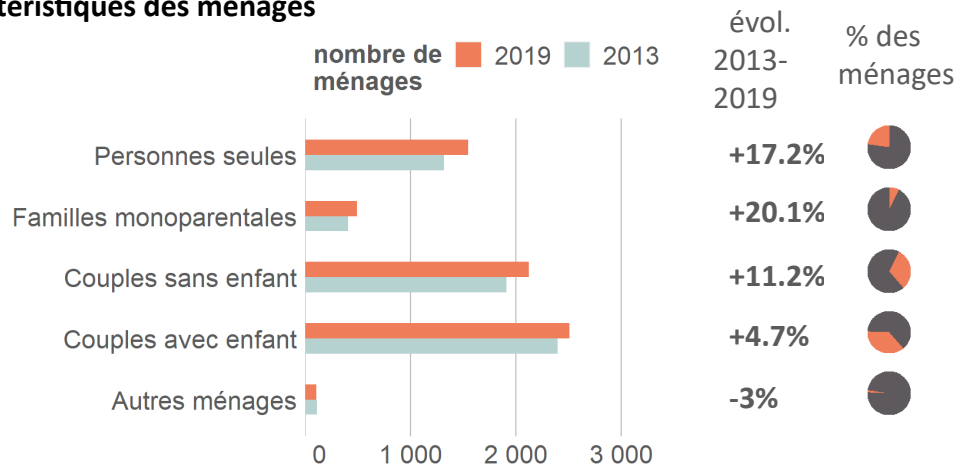
Nombre de ménages :
6 773 (+1.6% par an)

Caractéristiques des ménages



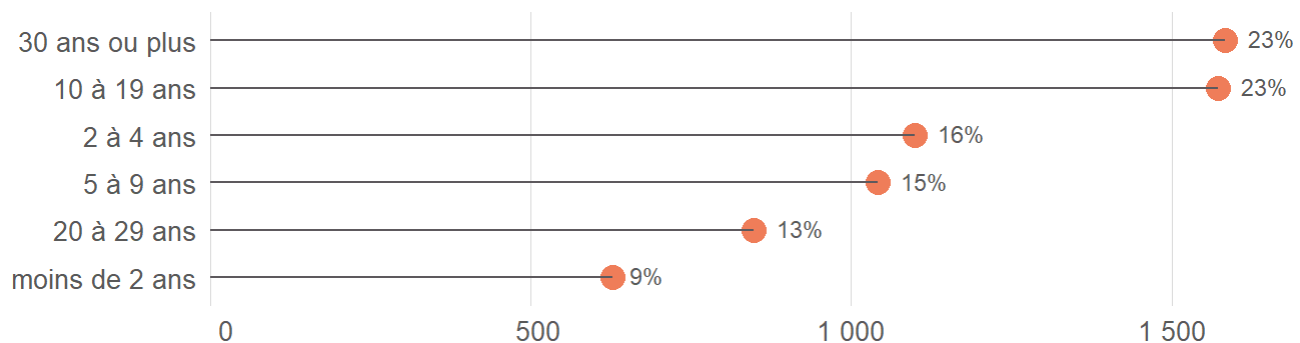
Nombre de personnes par ménage :
2.5

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



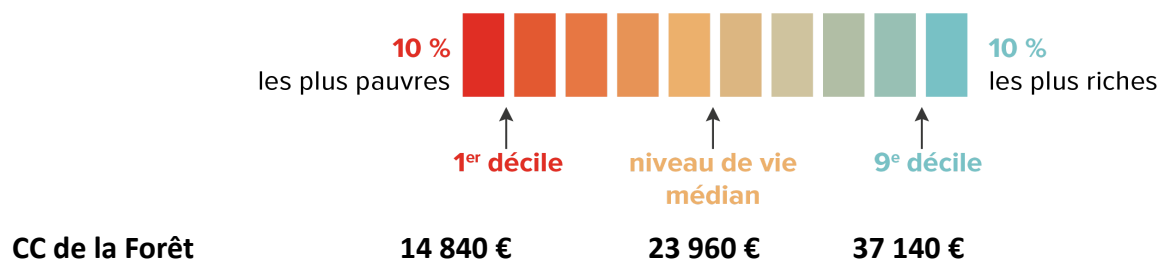
Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%

Dans la CC de la Forêt, 6% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

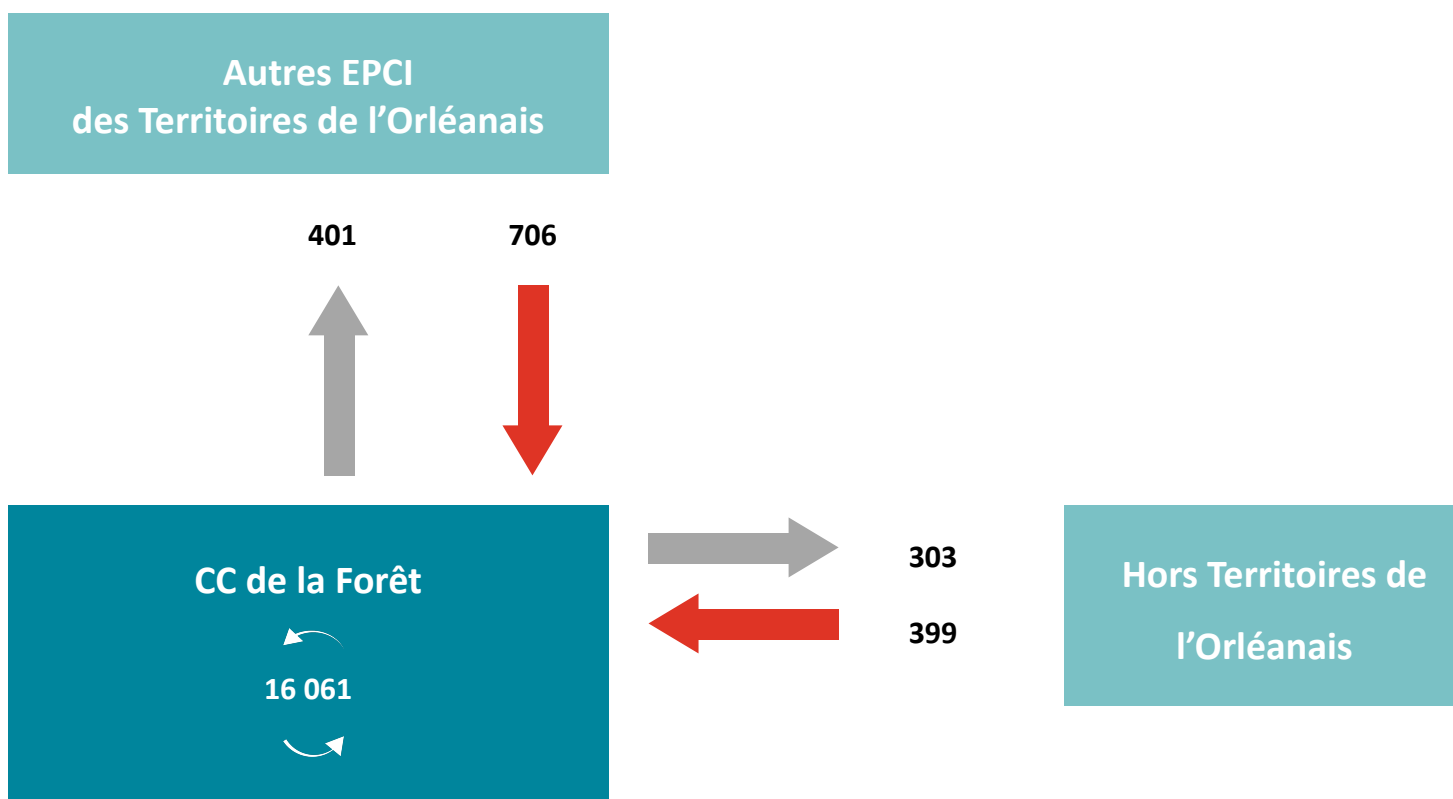
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

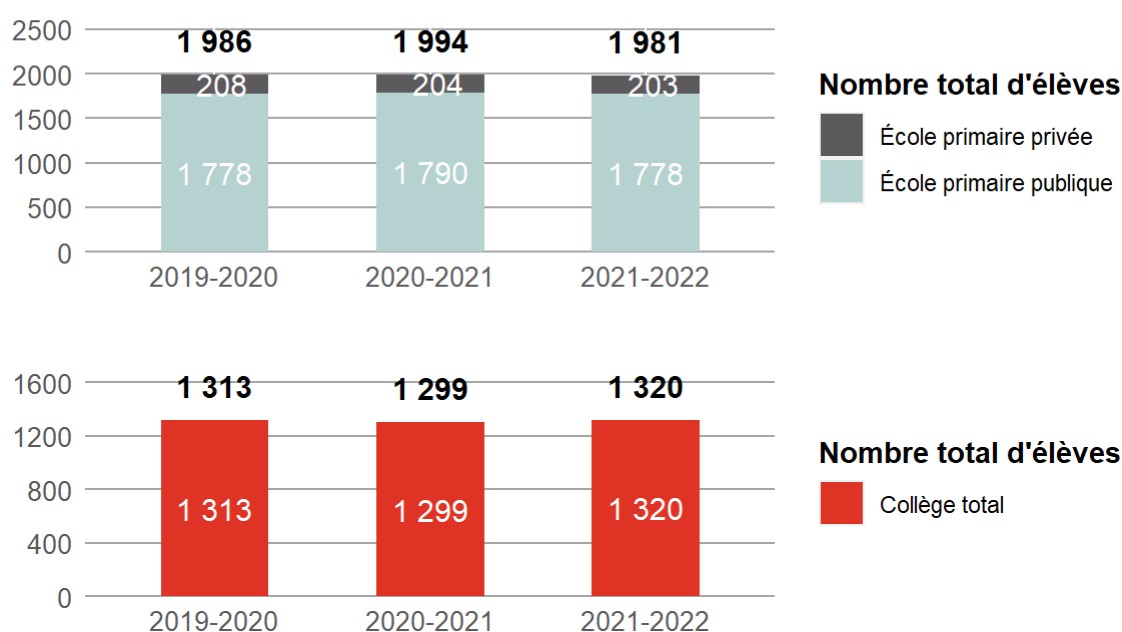
16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

Logements



Nombre de résidences principales :
6 773
soit 92% des logements

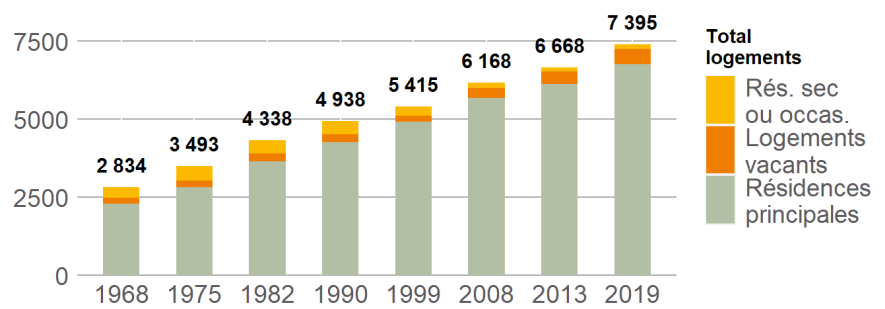


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
477
soit 6.4% des logements
Source : Insee, RP2019

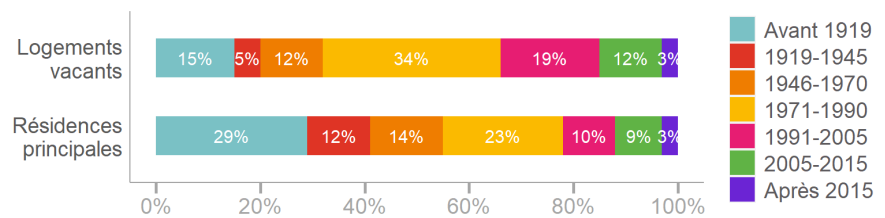


Copropriétés :
ND
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

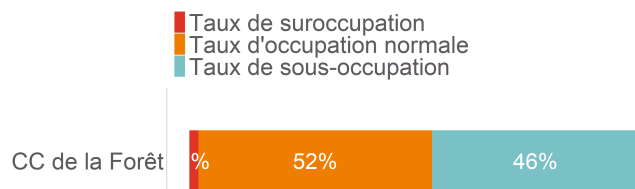


Maisons :
91% des résidences principales



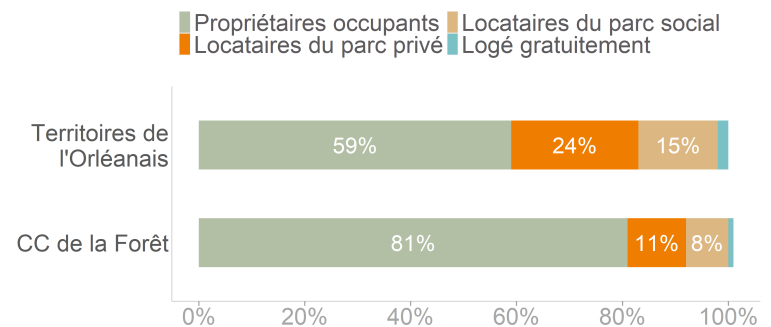
Appartements :
8% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Logement social

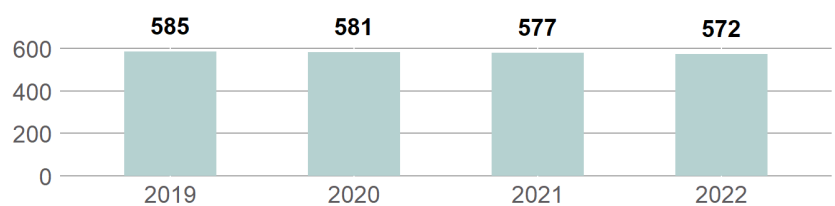


Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :
572



Taux de rotation :
9.9%

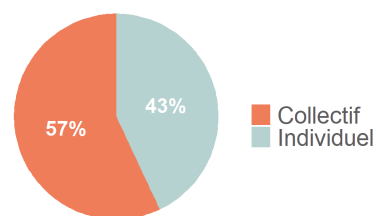
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	506
Nombre de logements PLAI	46
Nombre de logements PLS	19
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	1

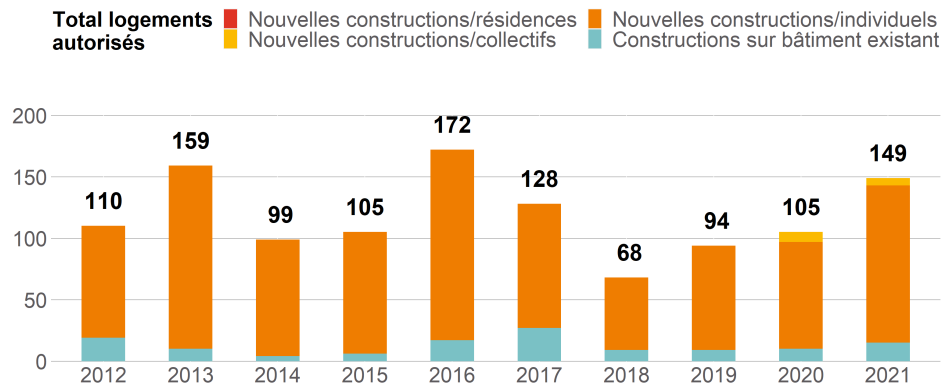
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2022 :
135 constructions autorisées
dont 97% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

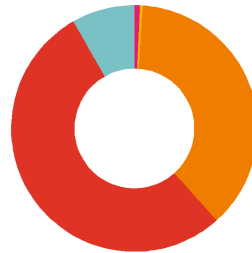
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
813.6 ha en 2020
+26.2 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	303.6	+16.9
Habitat indiv. peu dense	434.0	+9.3
Habitat de centralité	5.9	0
Ensemble collectif	2.9	0
Habitat isolé	67.2	-0.1

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	135	6	7	178
Prix médian au m ²	1 773 €	ND	ND	1 969 €

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole

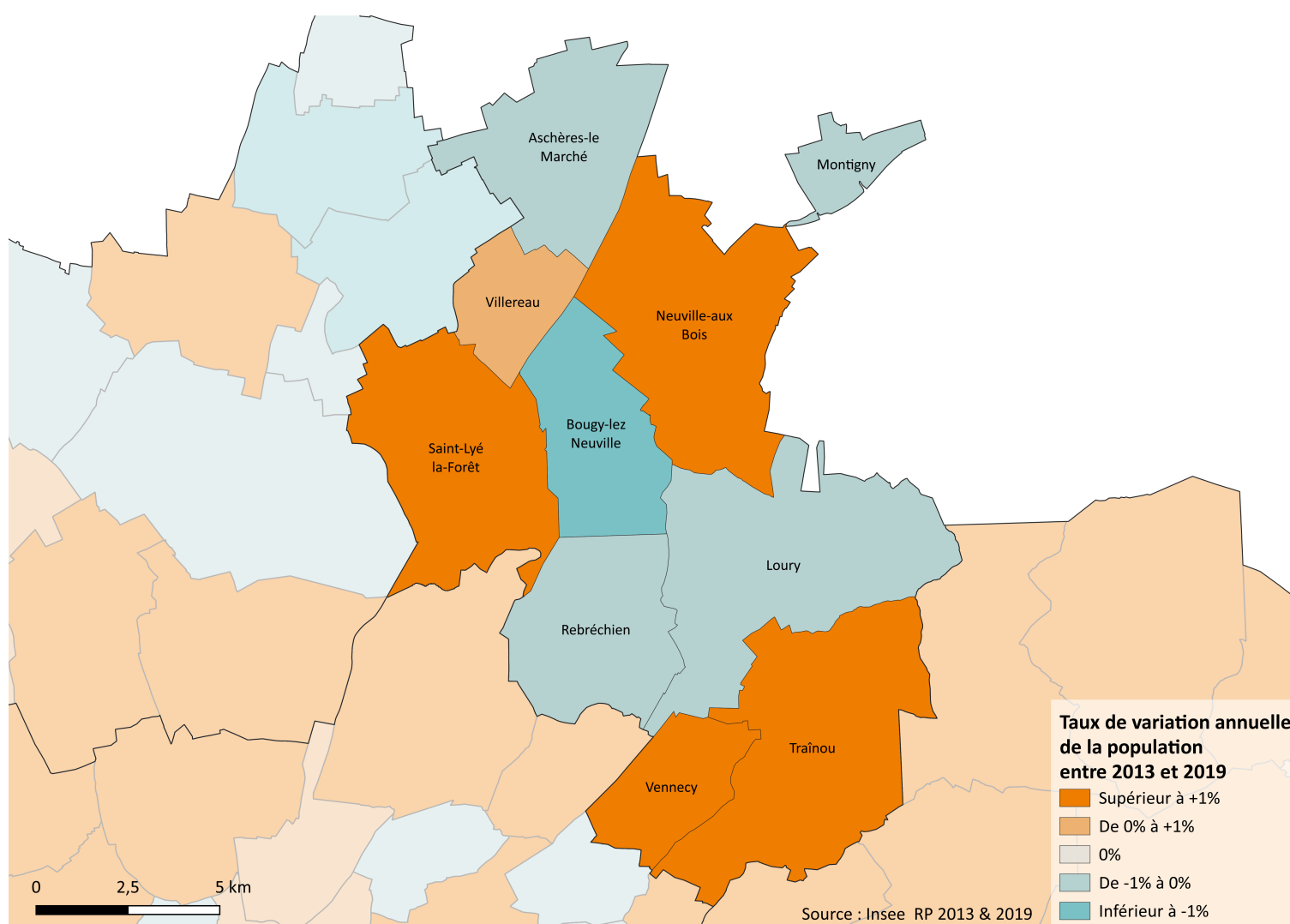


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER ASCHÈRES-LE-MARCHÉ

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
AVRIL 2023

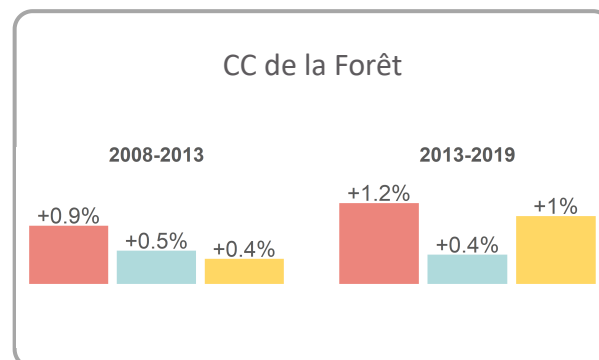
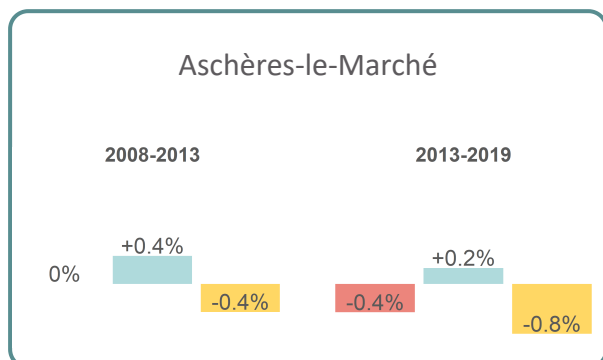


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Aschères-le-Marché	1 166	1 166	1 136
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

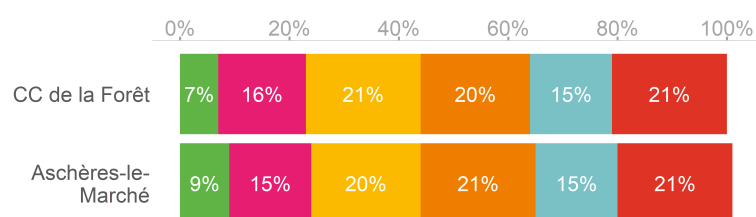


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	242	-1.1%
15-29 ans	167	+0.3%
30-44 ans	236	-1.6%
45-59 ans	226	+0.5%
60-74 ans	168	+0.9%
75 ans et plus	97	-1%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	688	715	694
Actifs	81.6%	81.0%	78.8%
Actifs ayant un emploi	77.4%	74.0%	72.2%
Chômeurs	4.2%	7.0%	6.6%
Inactifs	18.4%	19.0%	21.2%
Élèves, étudiants et stagiaires	5.4%	6.5%	9.9%
Retraités	7.7%	8.2%	7.3%
Autres inactifs	5.4%	4.3%	3.9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 136 personnes.

0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

Ménages



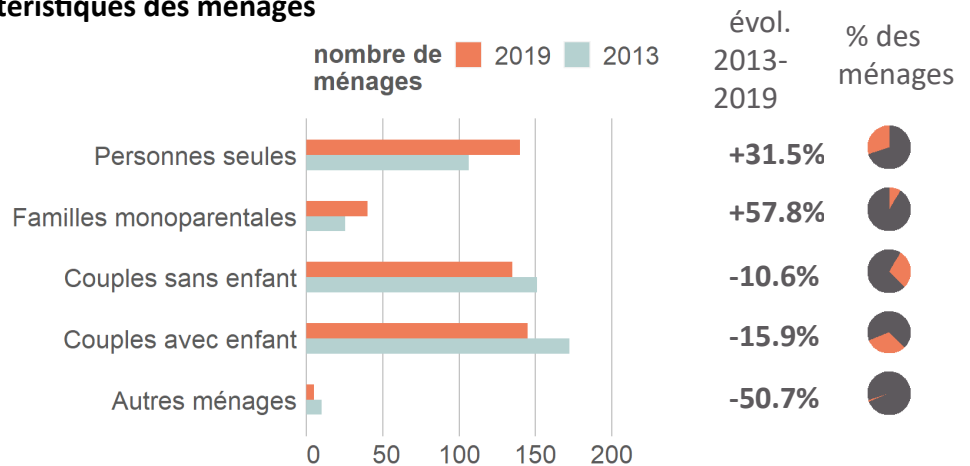
Nombre de ménages :
468 (0% par an)

Caractéristiques des ménages



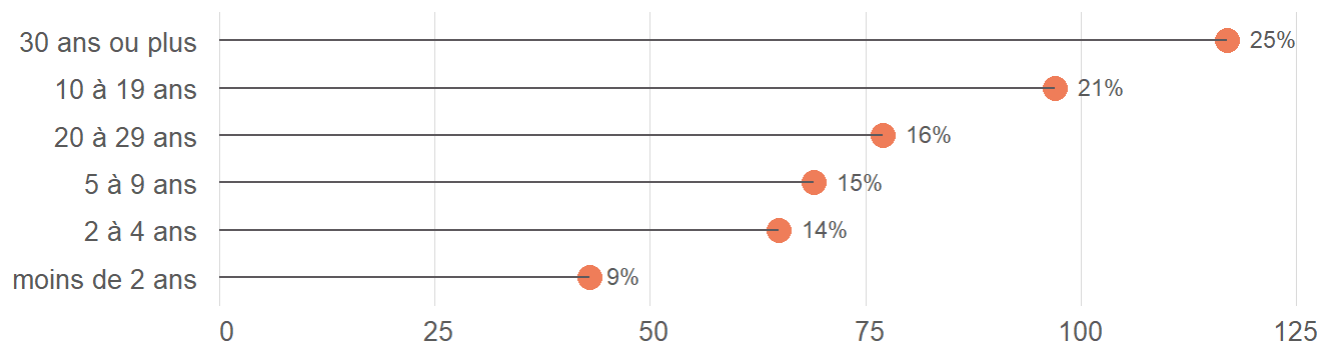
Nombre de personnes par ménage :
2.4

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

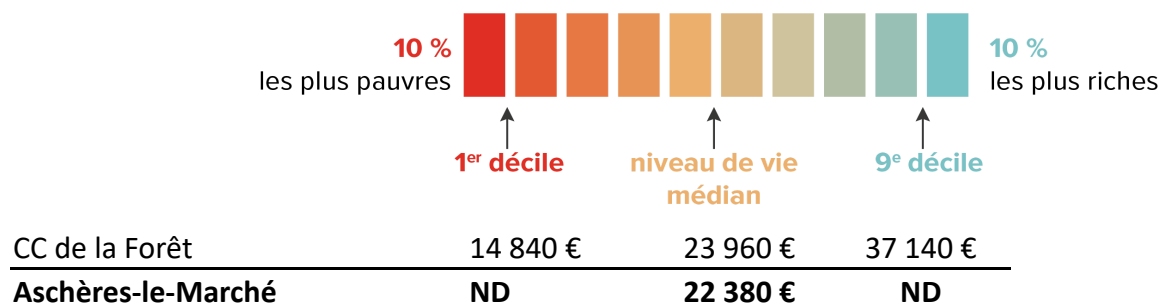


Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Aschères-le-Marché	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

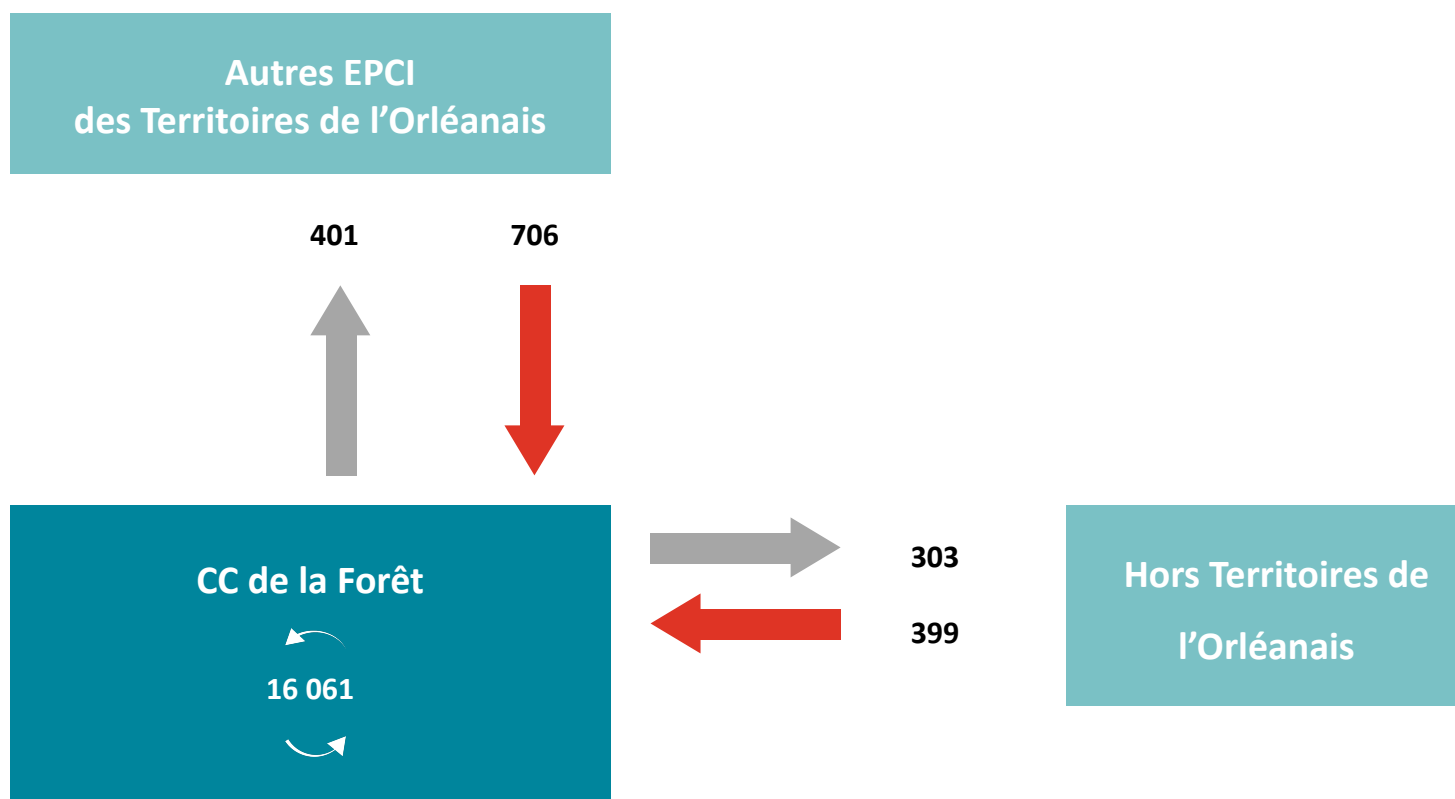
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
468
soit 88% des logements

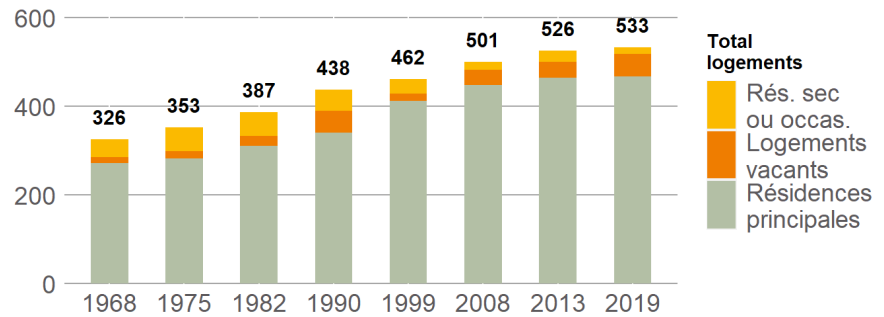


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
51
soit 9.6% des logements
Source : Insee, RP2019

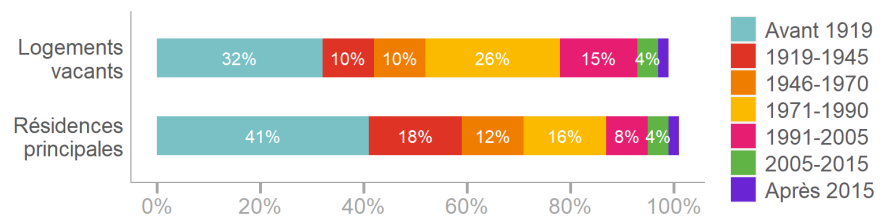


Copropriétés :
ND
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

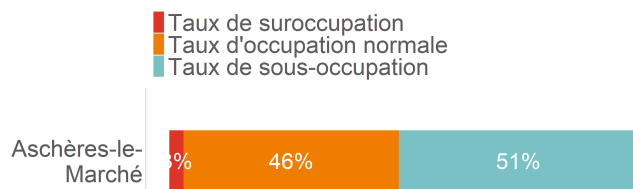


Maisons :
97% des résidences principales



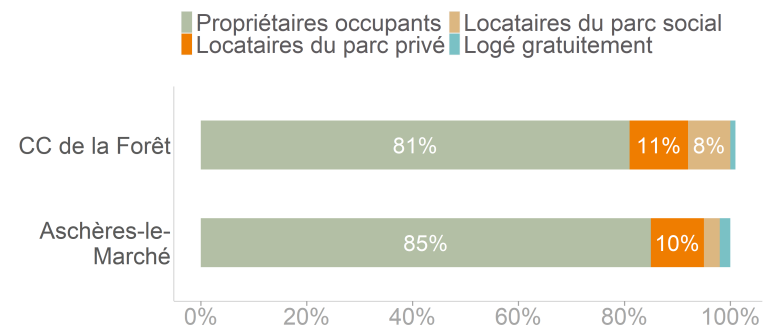
Appartements :
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Logement social

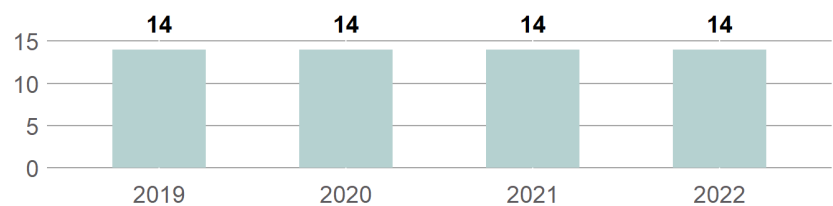


Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :
14



Taux de rotation :
7.1%

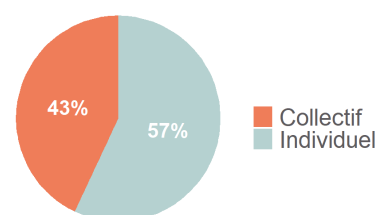
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	9
Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	1

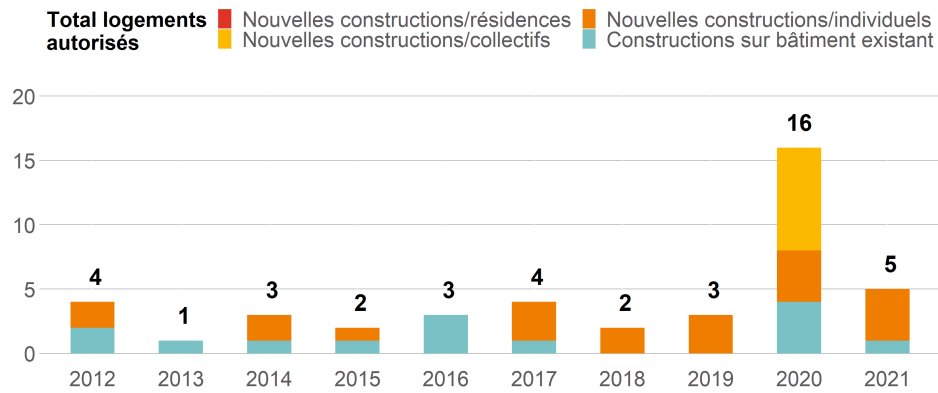
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2022 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

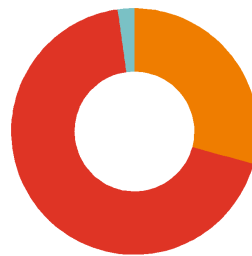
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
57 ha en 2020
+0.8 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	16.7	+0.3
Habitat indiv. peu dense	39.1	+0.5
Habitat isolé	1.2	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	16	14	0	0
Prix médian au m ²	1 522 €	1 712 €		

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole

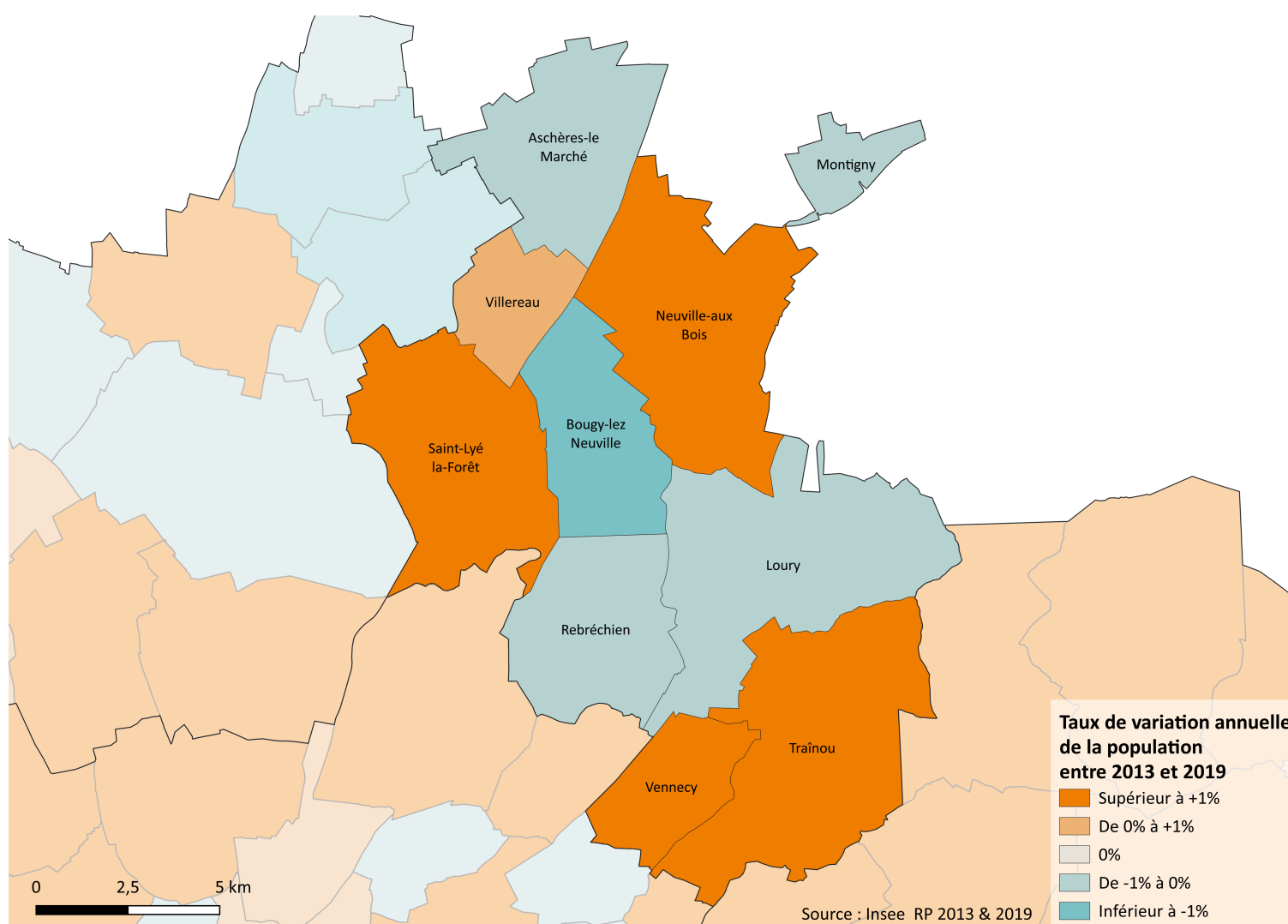


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER BOUGY-LEZ-NEUVILLE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

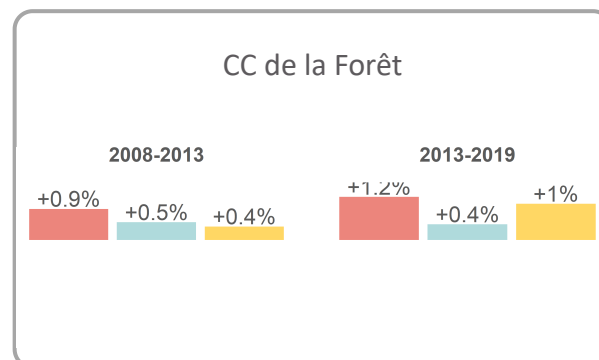
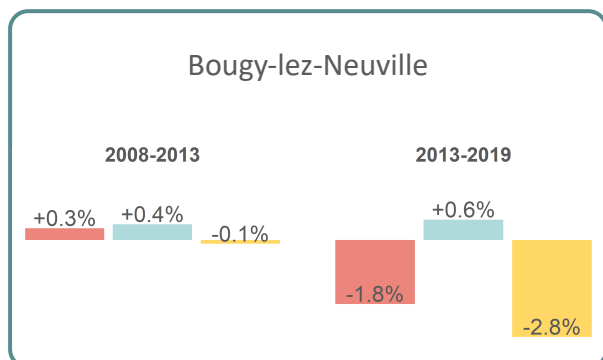


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Bougy-lez-Neuville	177	180	161
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

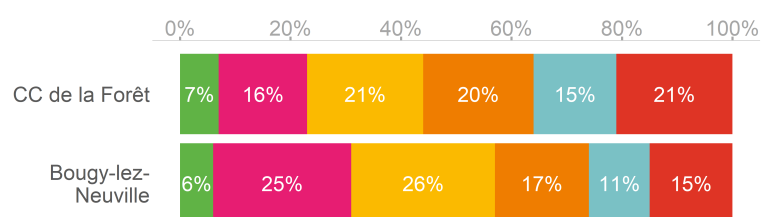


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

pop. 2019 évol. annuelle 2013-2019

0-14 ans	24	-4.7%
15-29 ans	18	-6.3%
30-44 ans	28	+0.8%
45-59 ans	42	-2.3%
60-74 ans	40	+1%
75 ans et plus	10	+13.3%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	121	118	100
Actifs	70.5%	80.4%	83.2%
Actifs ayant un emploi	65.1%	72.9%	79.2%
Chômeurs	5.4%	7.5%	4.0%
Inactifs	29.5%	19.6%	16.8%
Élèves, étudiants et stagiaires	12.4%	4.7%	5.0%
Retraités	12.4%	10.3%	10.9%
Autres inactifs	4.7%	4.7%	1.0%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 161 personnes.

0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

Ménages



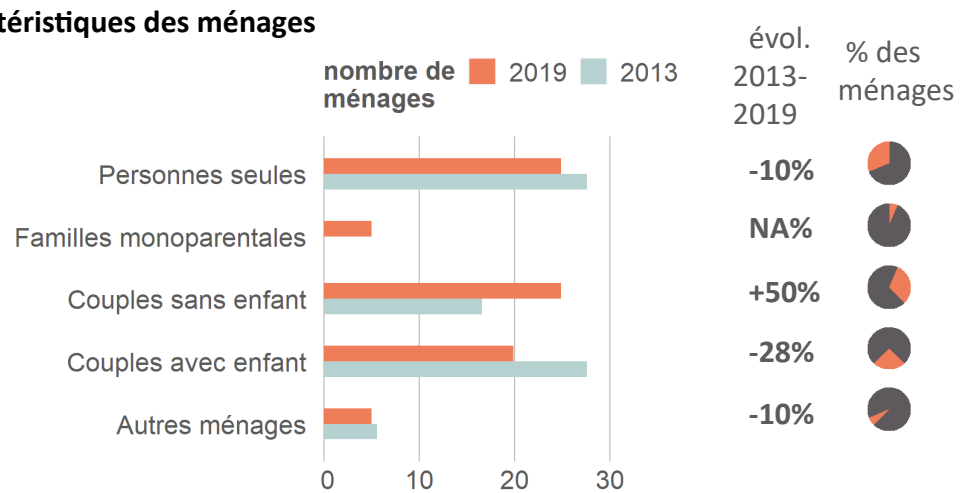
Nombre de ménages :
75 (+0.5% par an)

Caractéristiques des ménages



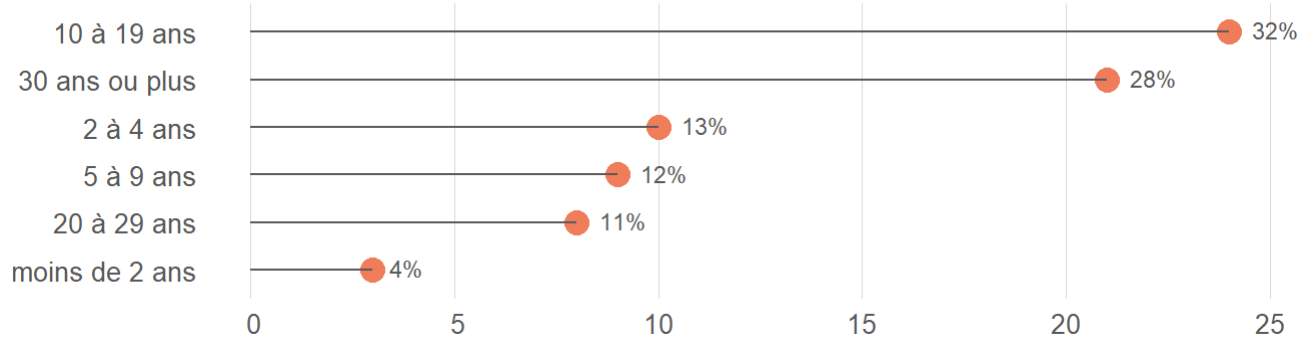
Nombre de personnes par ménage :
2.2

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

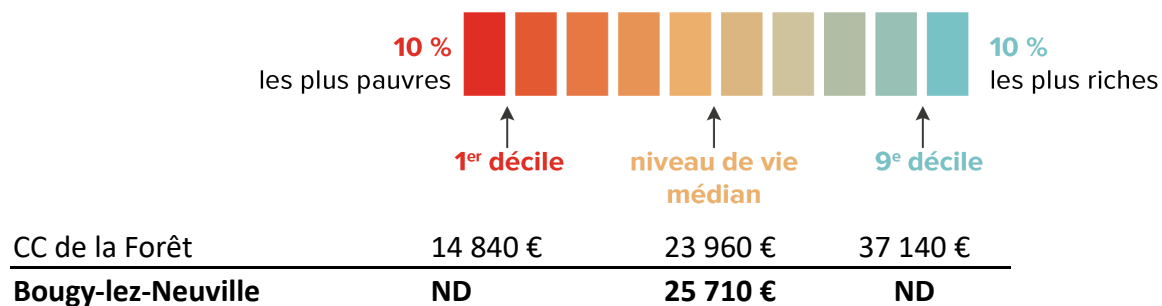


Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Bougy-lez-Neuville	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

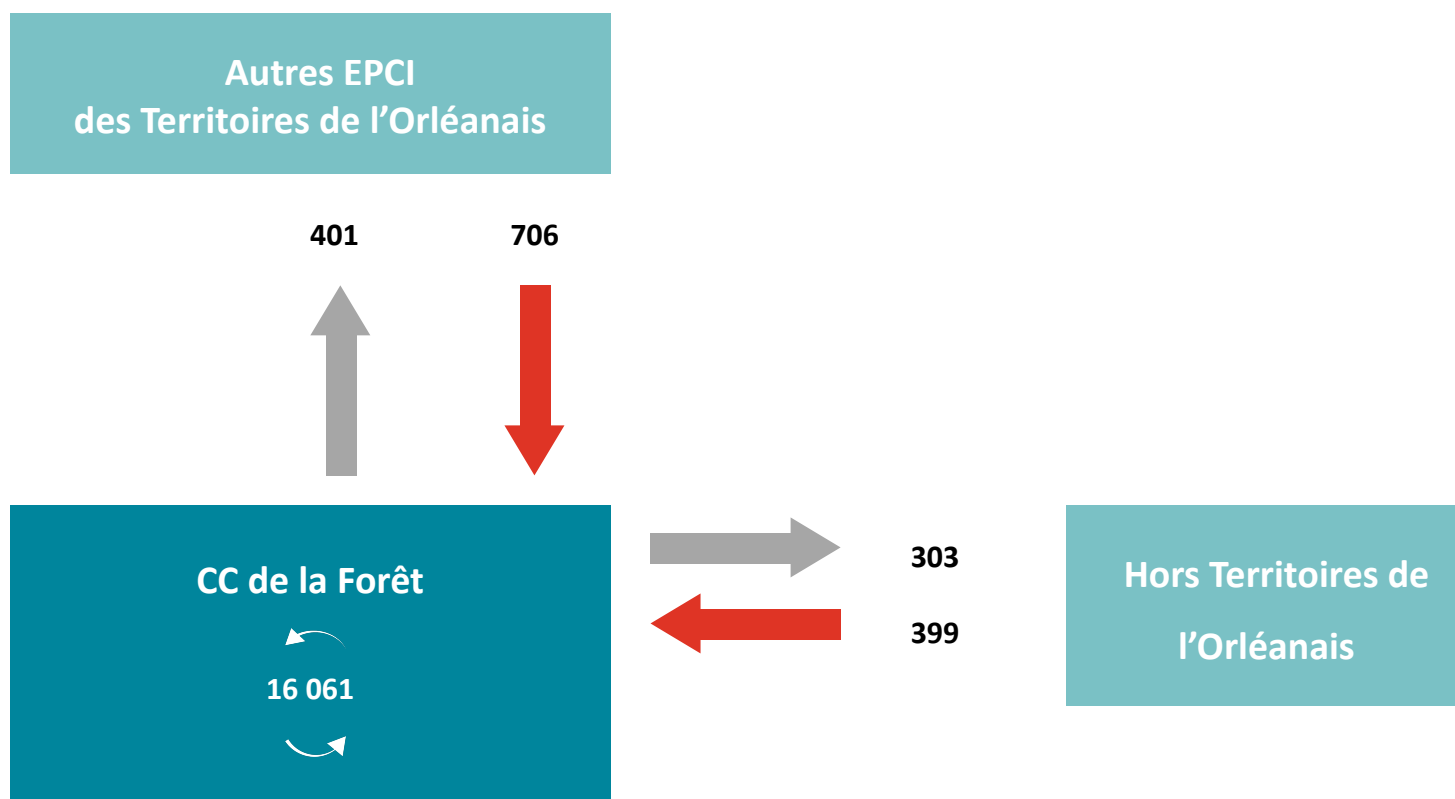
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
75
soit 78% des logements



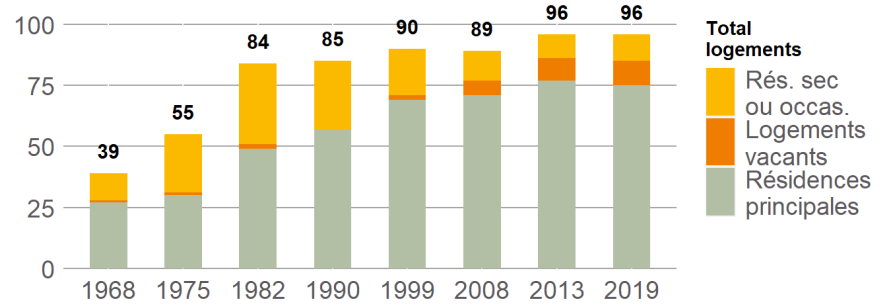
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
10
soit 10.3% des logements

Source : Insee, RP2019

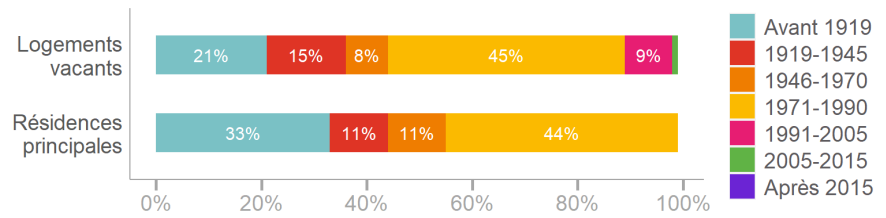


Copropriétés :
ND
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

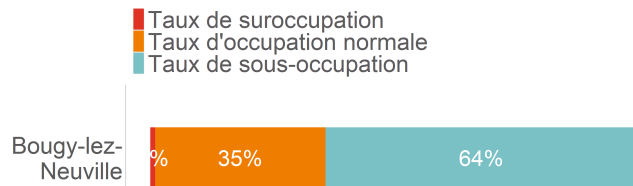


Maisons :
99% des résidences principales



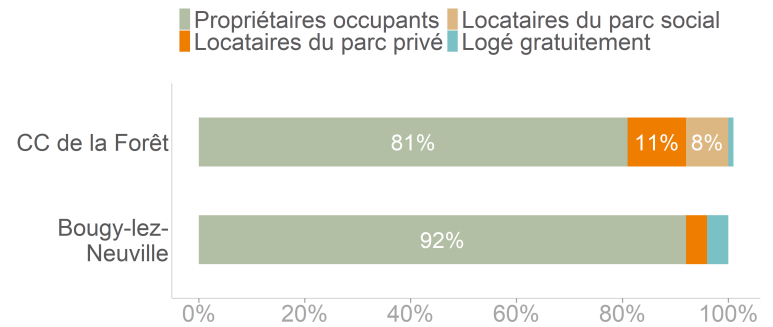
Appartements :
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



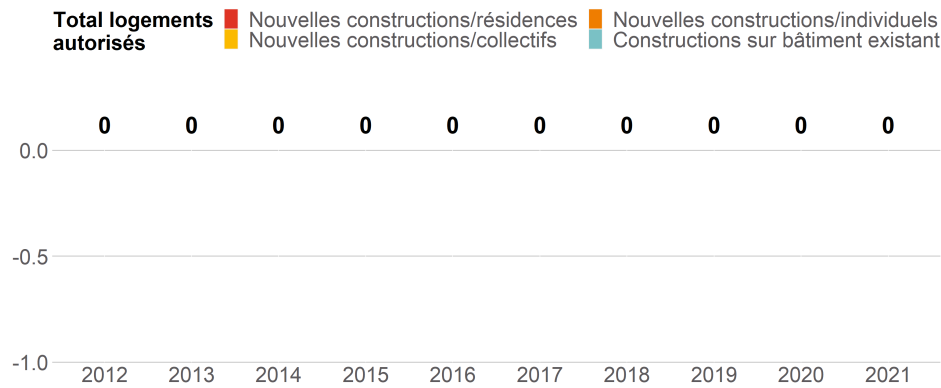
Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2022 :

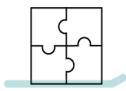
Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

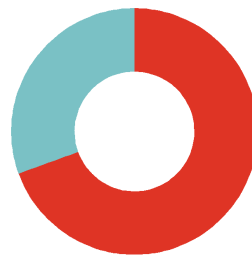
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
15 ha en 2020
+0.1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	10.4	+0.1
Habitat isolé	4.6	0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

→ Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	3	3	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole

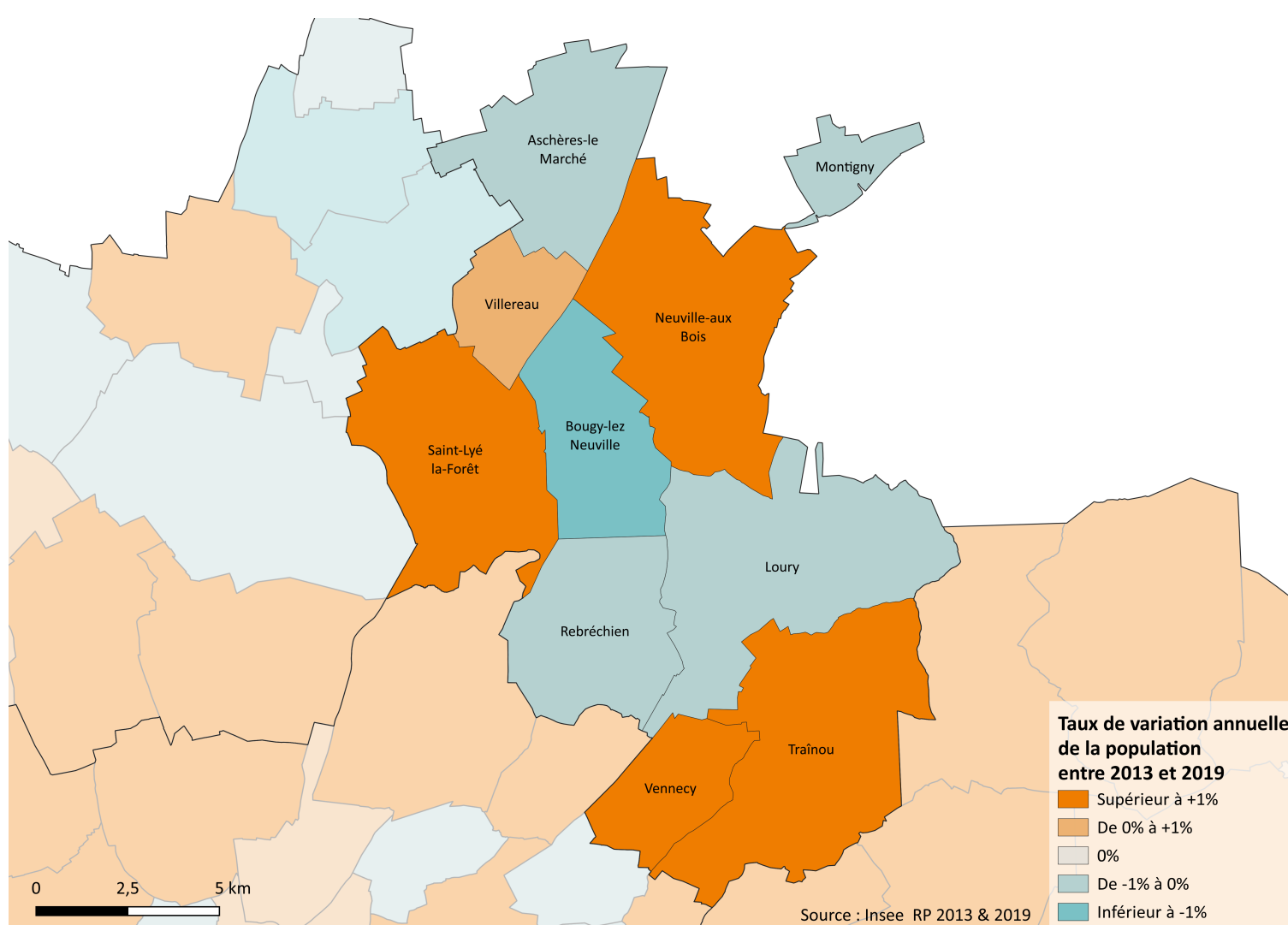


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER LOURY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

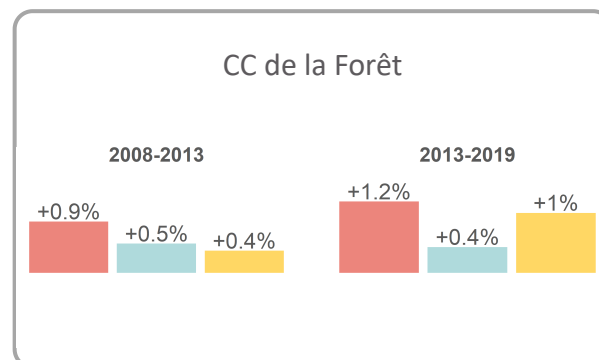
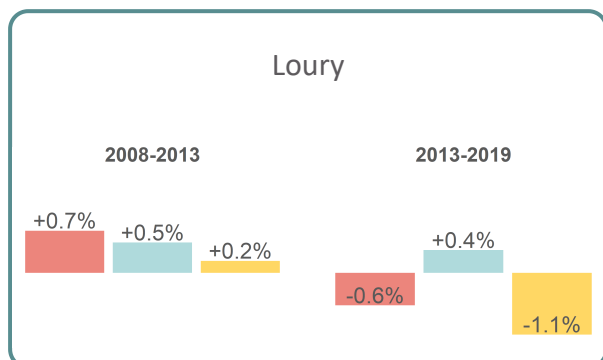


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Loury	2 486	2 578	2 492
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

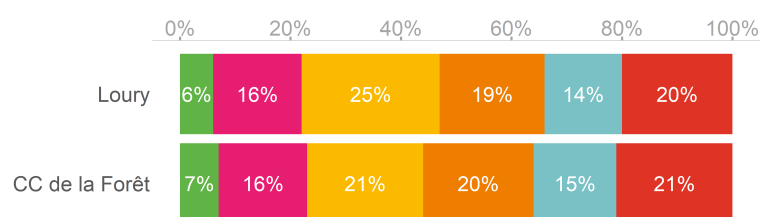


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	498	-3%
15-29 ans	353	-1.1%
30-44 ans	481	-3.6%
45-59 ans	614	+1.9%
60-74 ans	403	+5.5%
75 ans et plus	143	+2.4%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	1 640	1 688	1 616
Actifs	80.6%	79.8%	79.3%
Actifs ayant un emploi	76.6%	75.6%	73.3%
Chômeurs	4.0%	4.2%	6.1%
Inactifs	19.4%	20.2%	20.7%
Élèves, étudiants et stagiaires	6.6%	7.2%	8.9%
Retraités	7.8%	9.2%	8.6%
Autres inactifs	5.0%	3.8%	3.2%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 492 personnes.

0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

Ménages



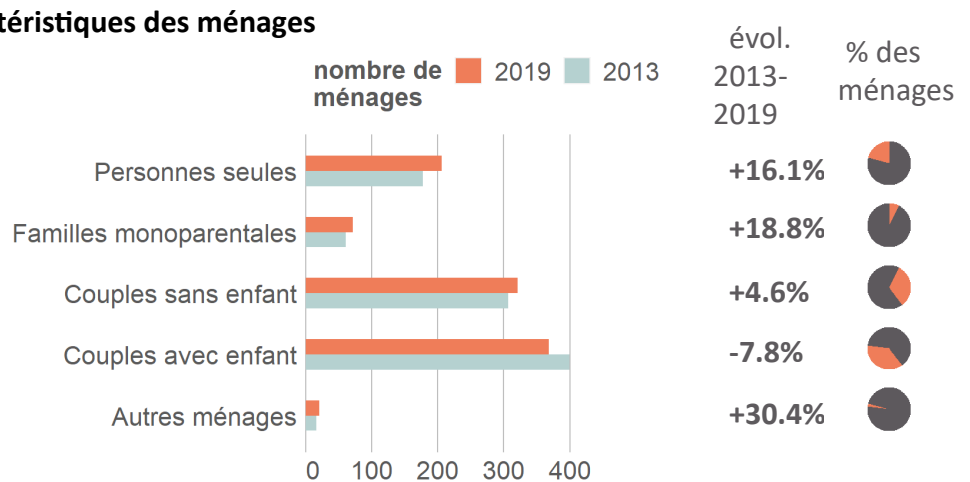
Nombre de ménages :
987 (+0.5% par an)

Caractéristiques des ménages



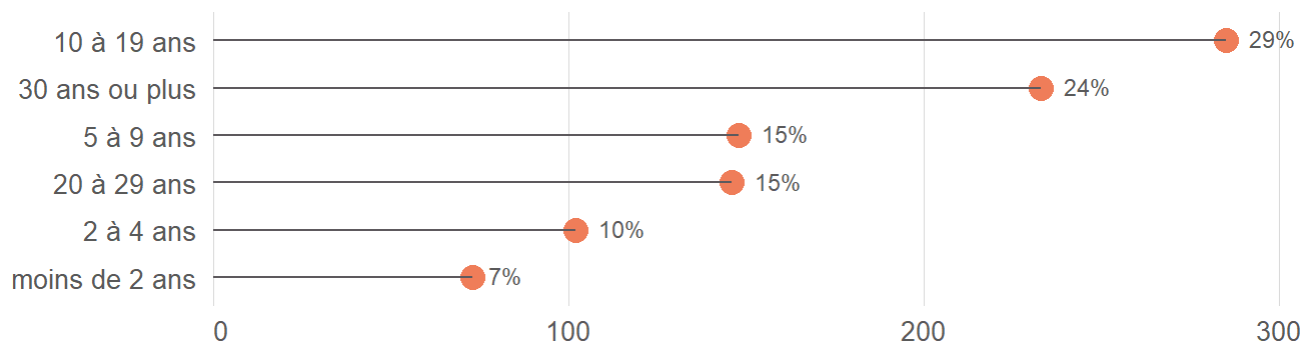
Nombre de personnes par ménage :
2.5

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

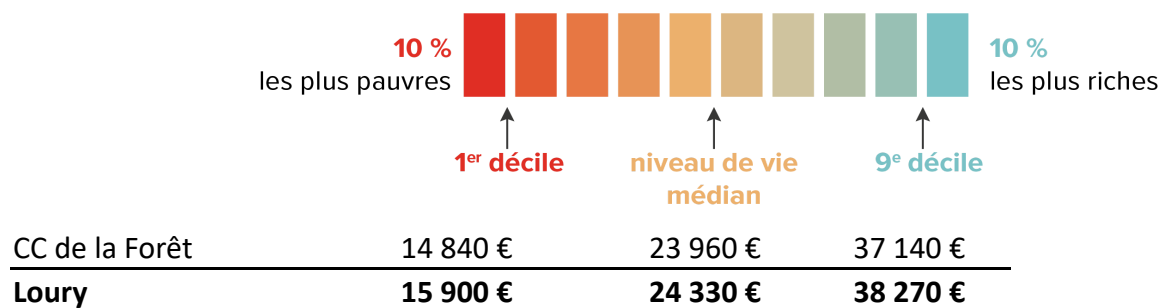


Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Loury	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

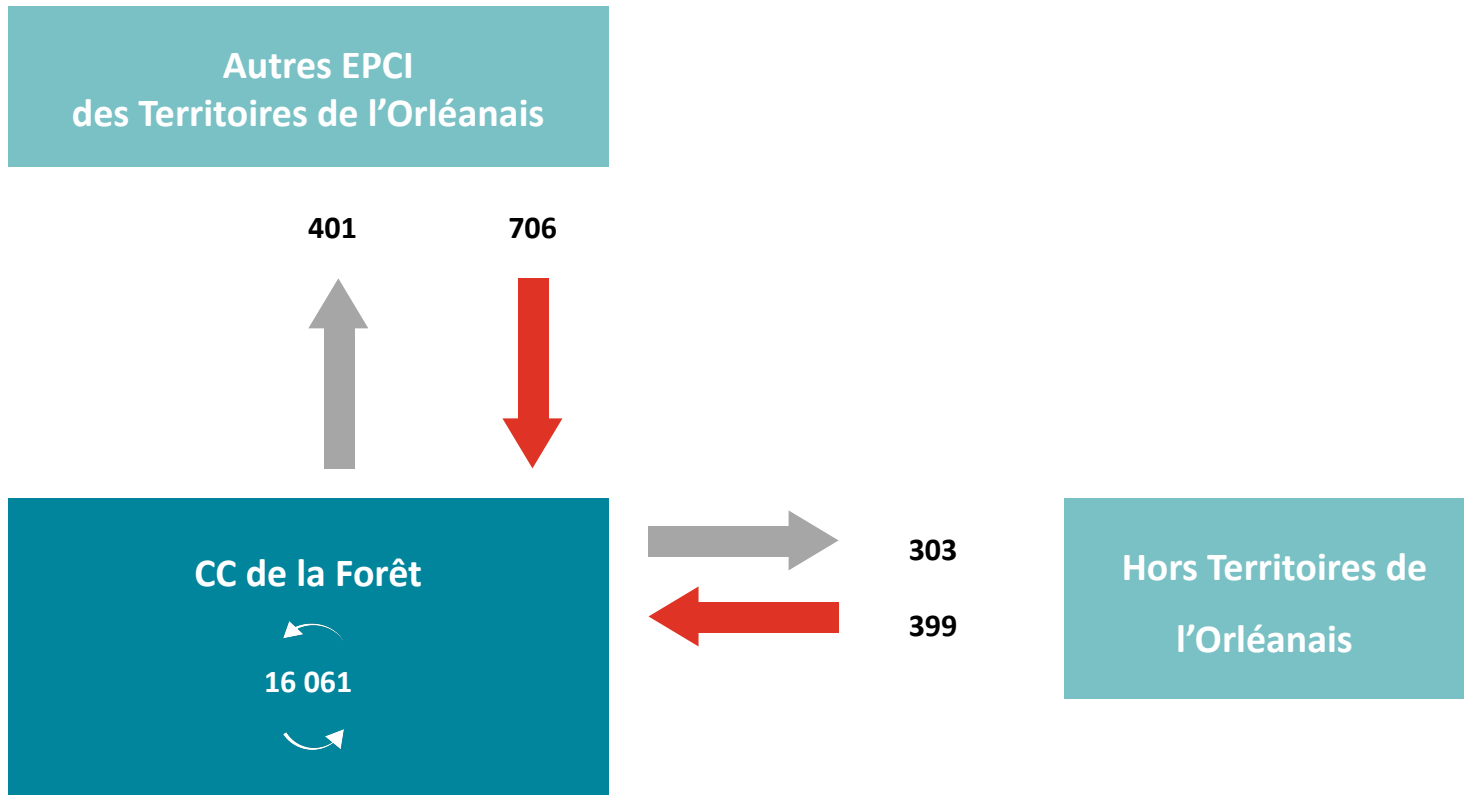
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

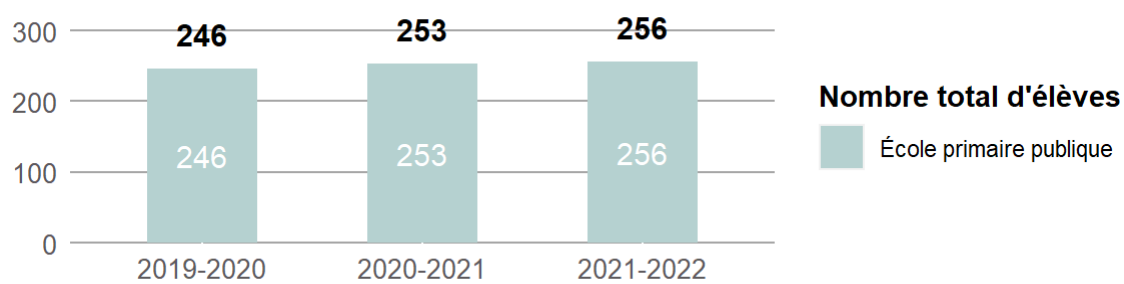
16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

Logements



Nombre de résidences principales :
987
soit 91% des logements

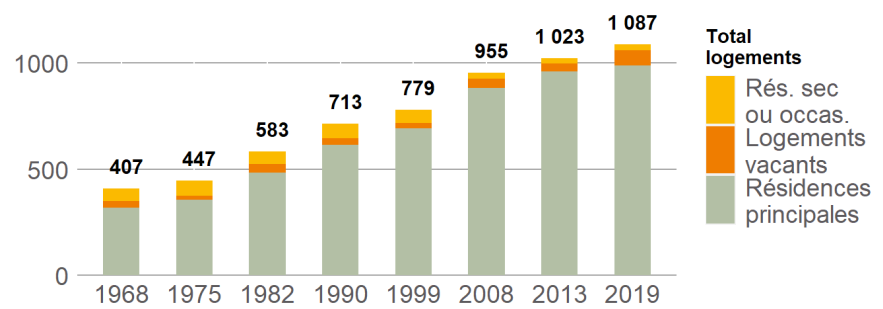


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
74
soit 6.9% des logements
Source : Insee, RP2019

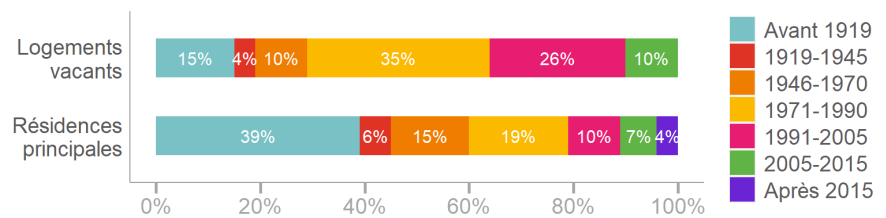


Copropriétés :
ND
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :
91% des résidences principales



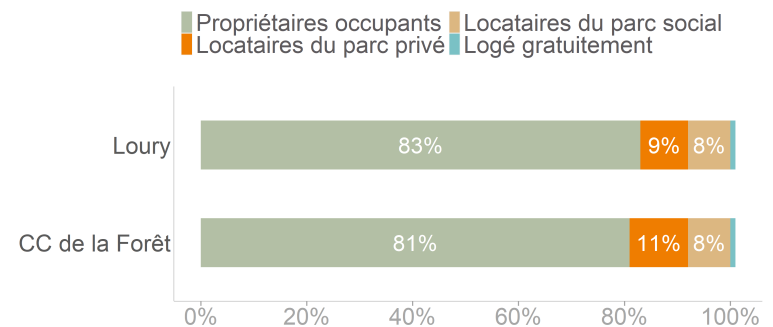
Appartements :
8% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Logement social

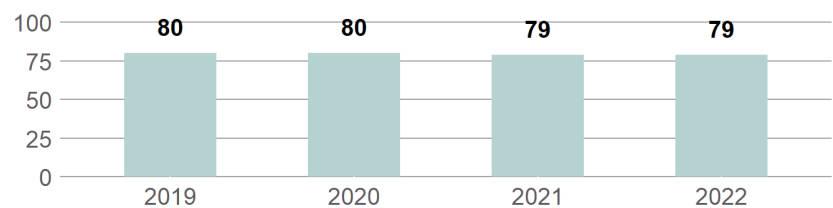


Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :
79



Taux de rotation :
11.7%

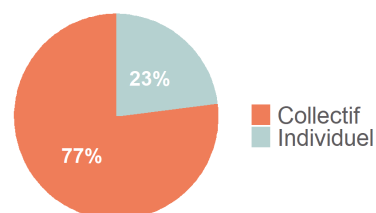
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	56
Nombre de logements PLAI	18
Nombre de logements PLS	5
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

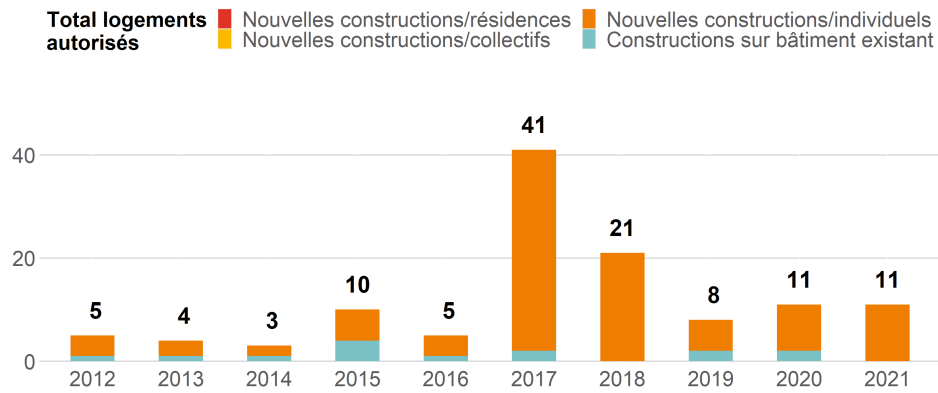
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2022 :
8 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

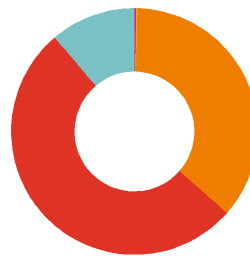
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
130.7 ha en 2020
+6.1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	47.2	+5
Habitat indiv. peu dense	68.4	+1.1
Habitat de centralité	0.3	0
Ensemble collectif	0.2	0
Habitat isolé	14.6	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	16	22	0	0
Prix médian au m ²	1 806 €	2 026 €		

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole

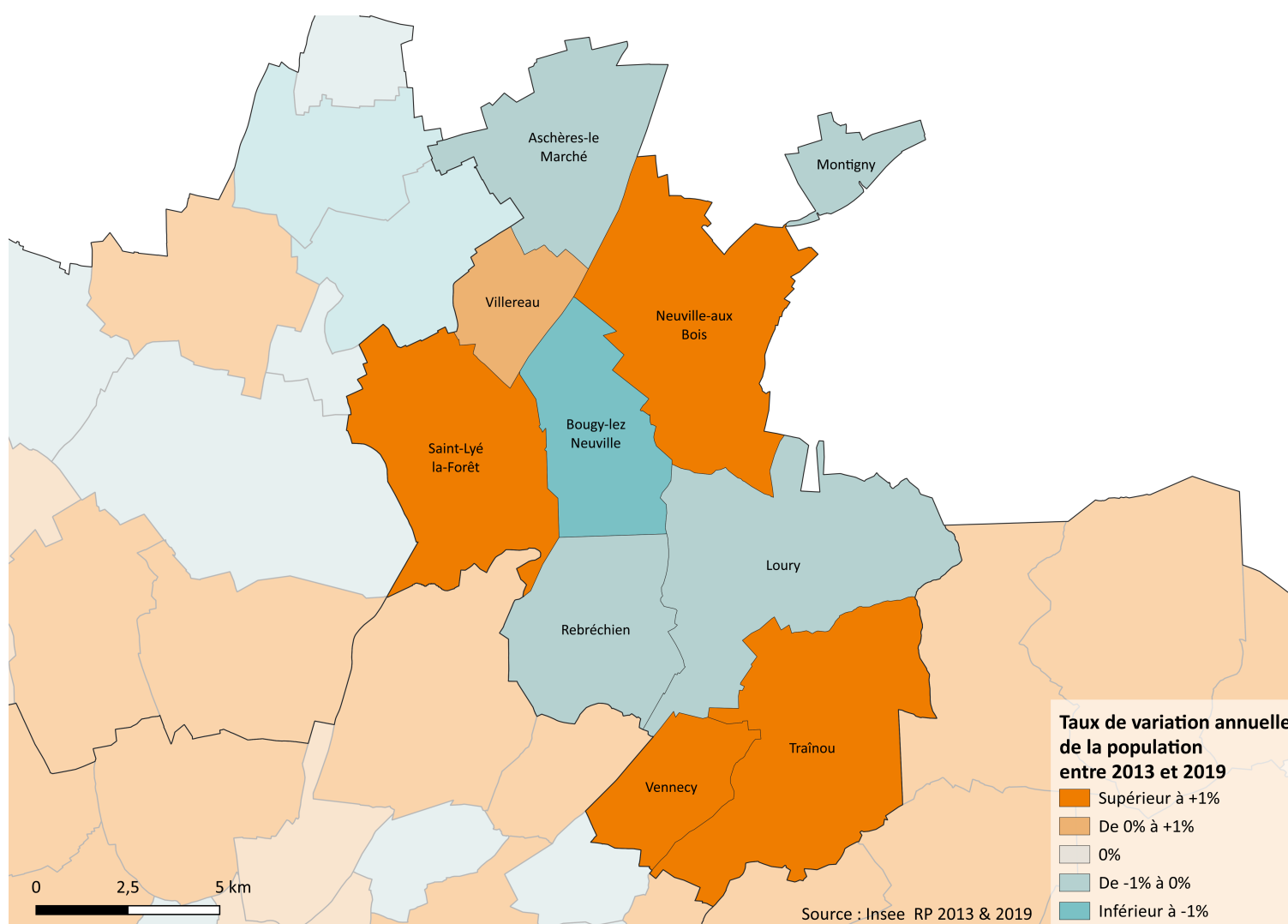


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER MONTIGNY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

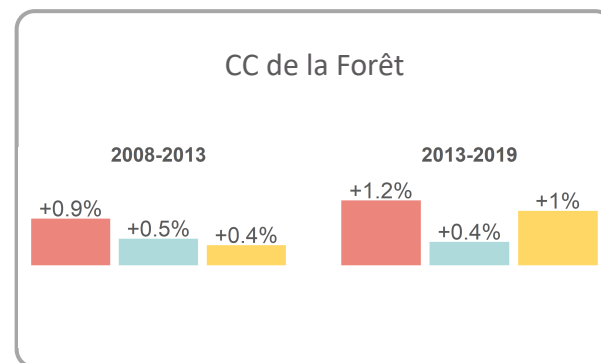
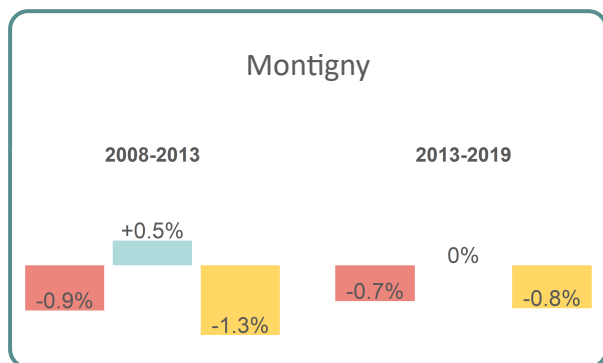


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Montigny	260	249	239
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

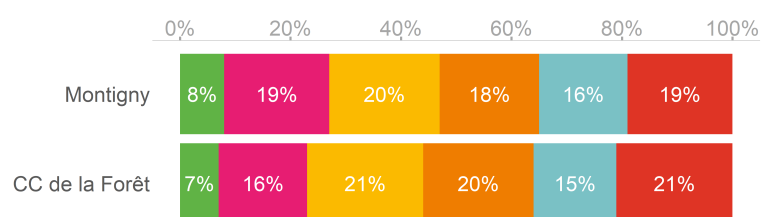


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	45	-2.6%
15-29 ans	38	+1.9%
30-44 ans	44	-2.1%
45-59 ans	47	-4.3%
60-74 ans	46	+10.6%
75 ans et plus	19	-0.9%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	162	159	156
Actifs	78.8%	81.6%	76.9%
Actifs ayant un emploi	75.6%	75.9%	70.5%
Chômeurs	3.2%	5.7%	6.4%
Inactifs	21.2%	18.4%	23.1%
Élèves, étudiants et stagiaires	10.3%	5.1%	6.4%
Retraités	7.7%	6.3%	14.7%
Autres inactifs	3.2%	7.0%	1.9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 239 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

Ménages

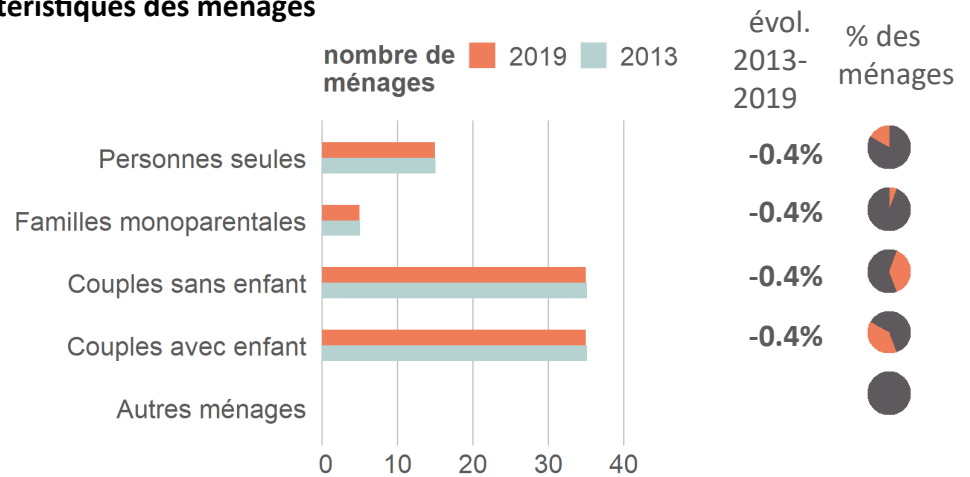


Nombre de ménages : 93 (-0.1% par an) **Caractéristiques des ménages**



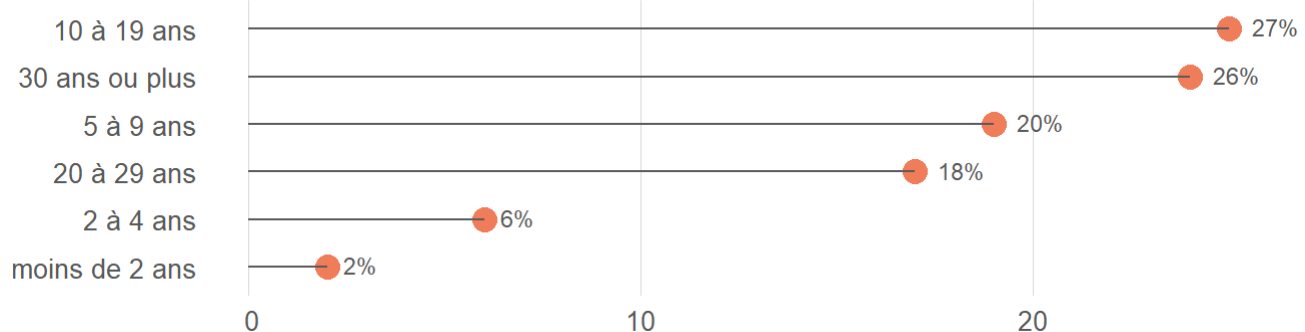
Nombre de personnes par ménage : 2.6

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

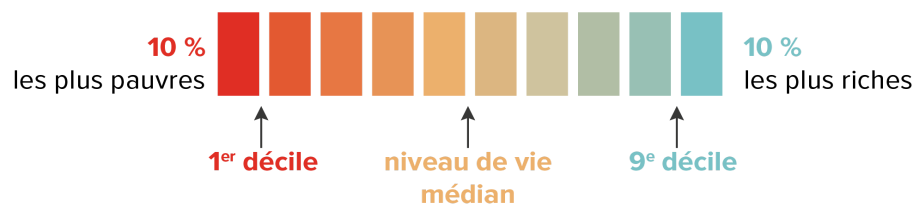


Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Montigny	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC de la Forêt	14 840 €	23 960 €	37 140 €
Montigny	ND	23 520 €	ND



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

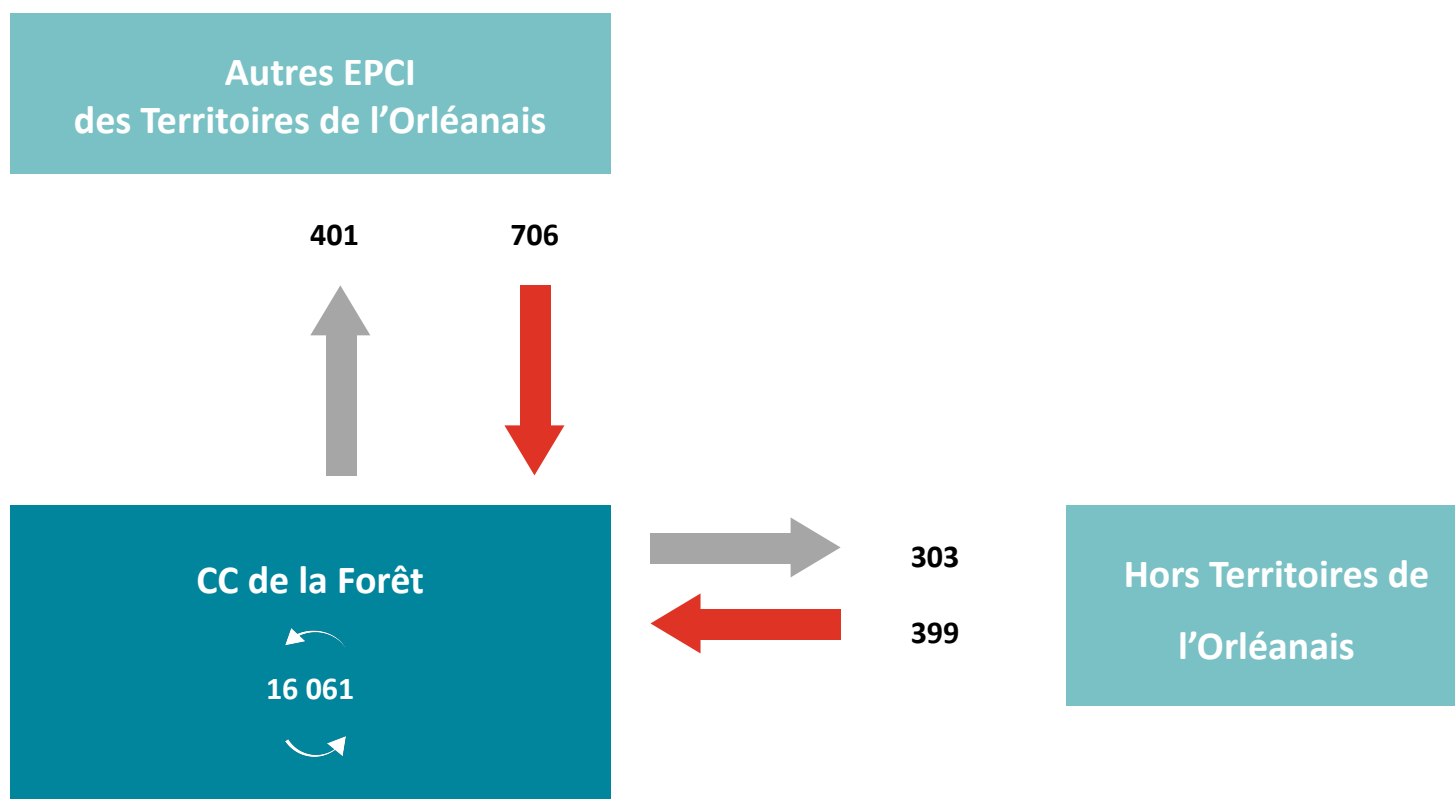
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
93
 soit 80% des logements

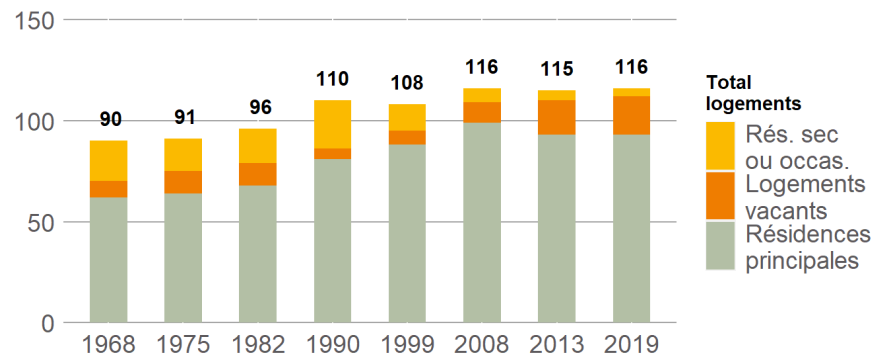


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
19
 soit 16.4% des logements
 Source : Insee, RP2019

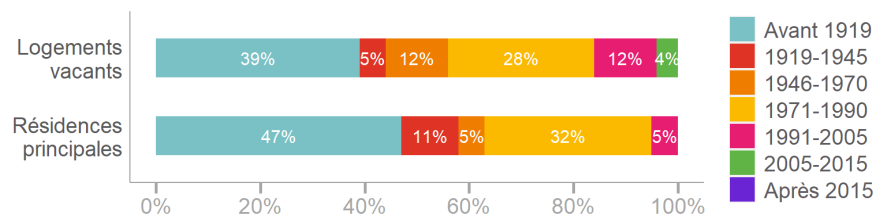


Copropriétés :
ND
 Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

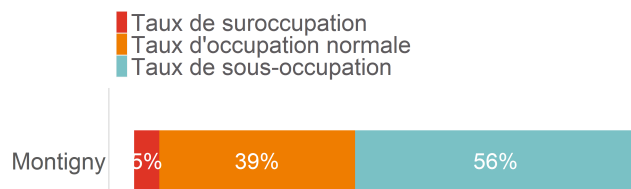


Maisons :
 100% des résidences principales



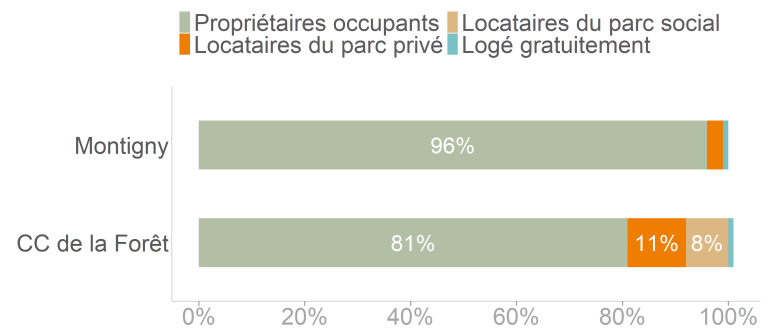
Appartements :
 0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



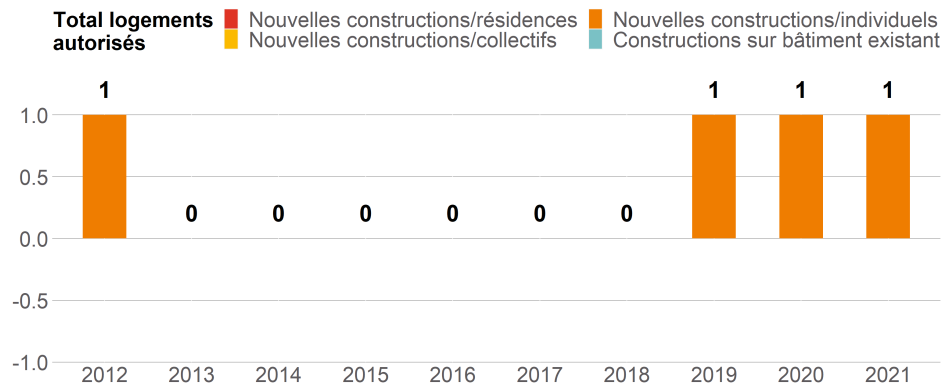
Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2022 :
2 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

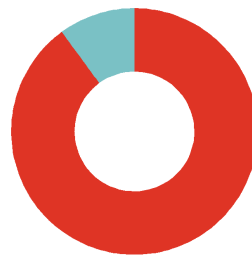
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
19 ha en 2020
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	17.1	0
Habitat isolé	1.9	0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	3	3	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole

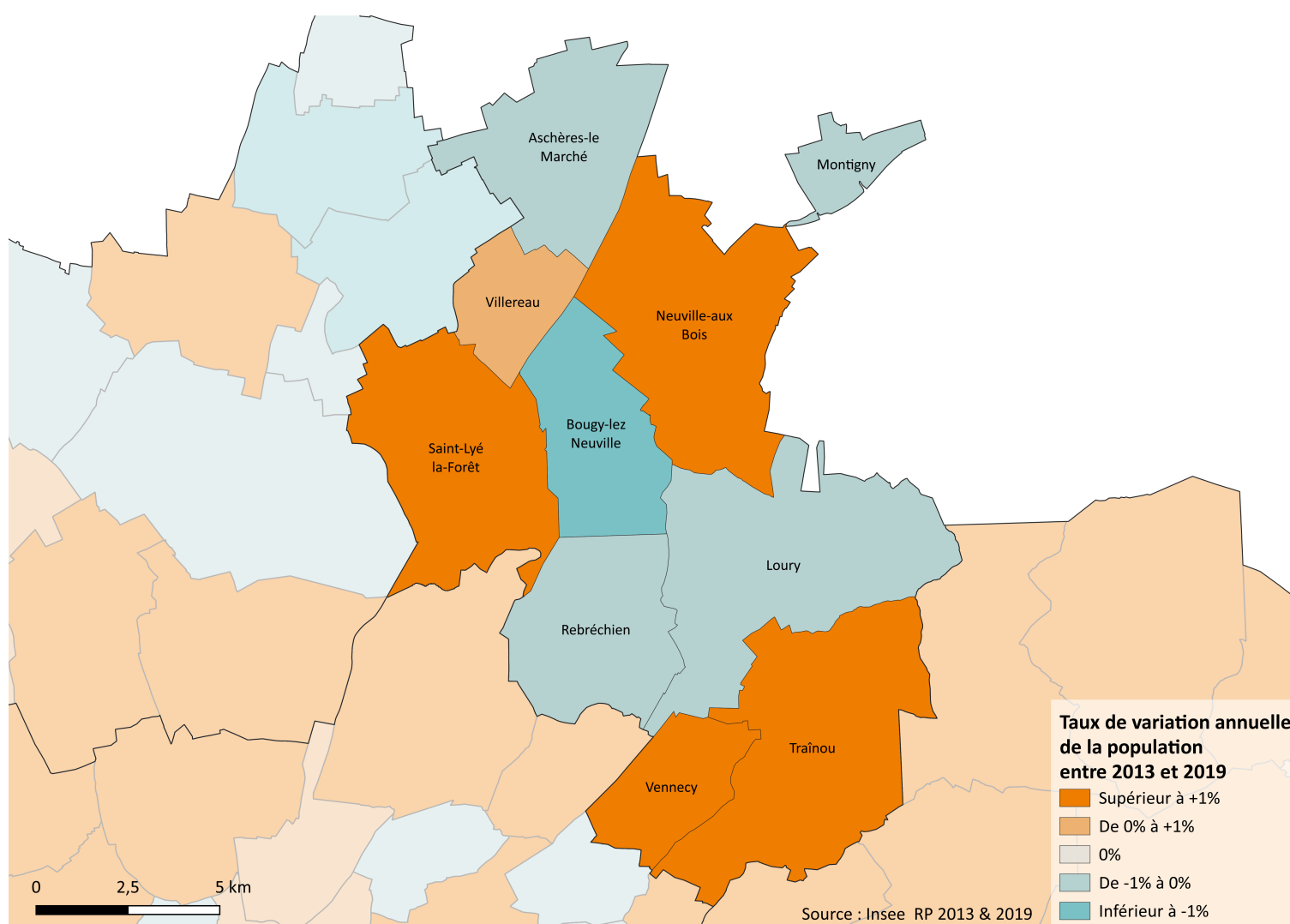


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER NEUVILLE-AUX-BOIS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
AVRIL 2023

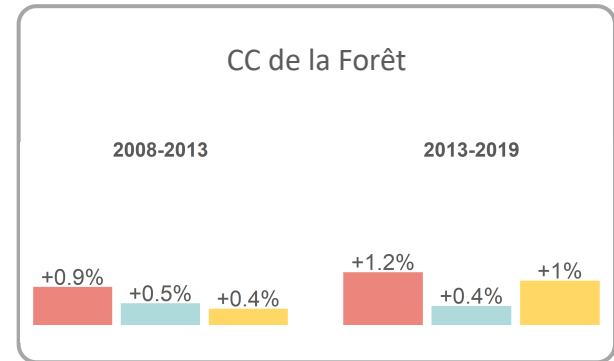
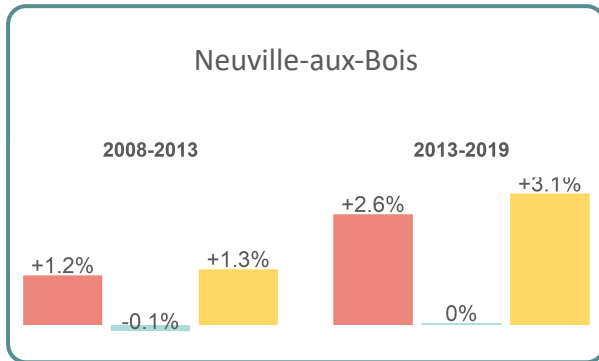


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Neuville-aux-Bois	4 006	4 244	4 947
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

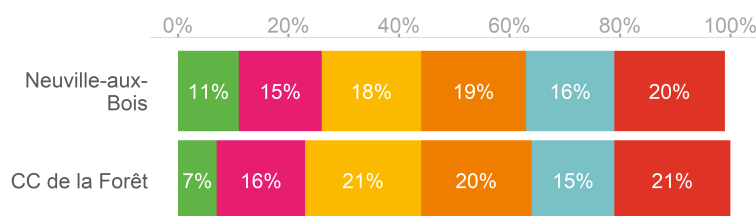


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	1 000	+3.9%
15-29 ans	795	+3.2%
30-44 ans	944	+2.4%
45-59 ans	902	+2.9%
60-74 ans	742	+2.3%
75 ans et plus	565	+1.4%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	2 407	2 514	2 899
Actifs	75.1%	76.9%	77.7%
Actifs ayant un emploi	69.1%	68.4%	69.6%
Chômeurs	6.0%	8.5%	8.1%
Inactifs	24.9%	23.1%	22.3%
Élèves, étudiants et stagiaires	8.5%	8.2%	9.0%
Retraités	10.0%	9.5%	6.8%
Autres inactifs	6.5%	5.4%	6.5%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

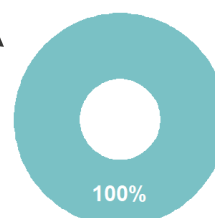
95.8%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 4 738 personnes.

4.2%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 209 personnes.

Source : Insee, RP2019



| établi. moyen/long séjour, maison de retraite,
 | foyer, rés. sociale
 | établissement élèves/étudiants
 | caserne, quartier, base ou camp militaire
 | autres communautés

Ménages



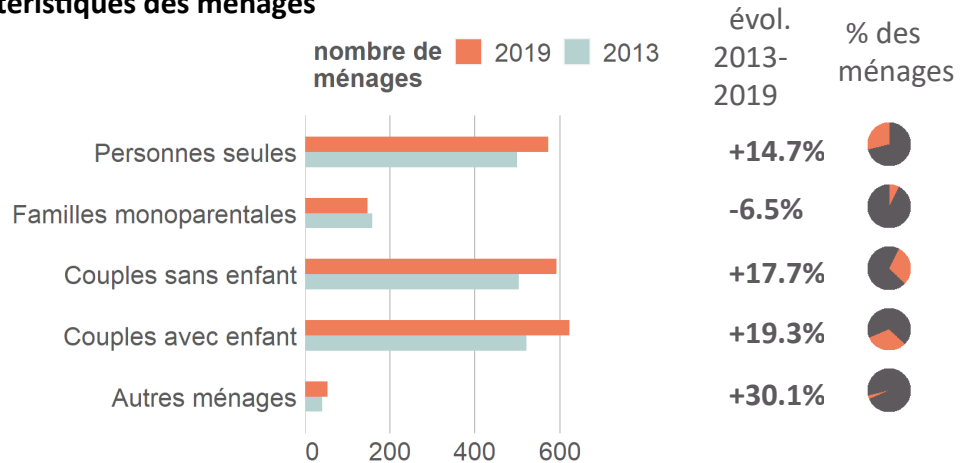
Nombre de ménages :
1 977 (+2.4% par an)

Caractéristiques des ménages



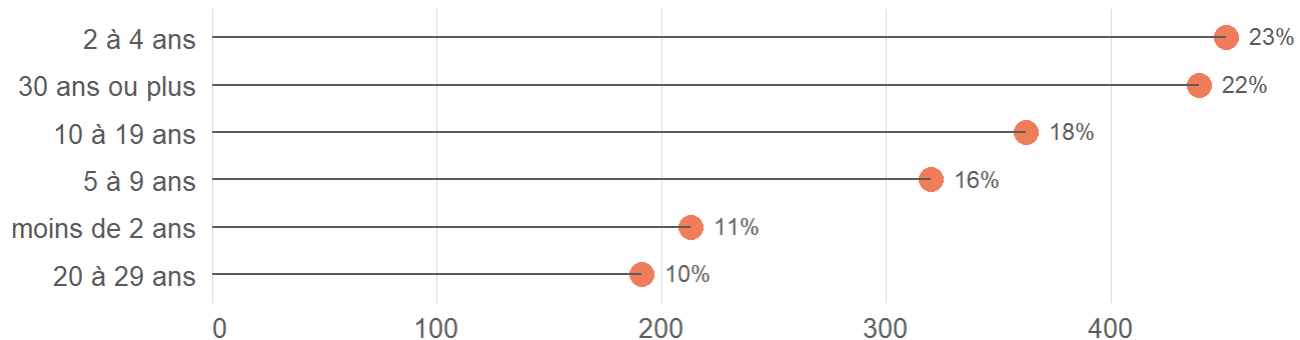
Nombre de personnes par ménage :
2.4

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



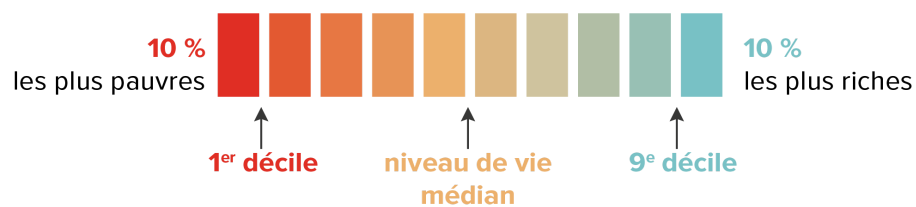
Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Neuville-aux-Bois	10%

À Neuville-aux-Bois, 10% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2019, ce seuil s'établit à 1 102€ par mois, soit 13 224€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC de la Forêt	14 840 €	23 960 €	37 140 €
Neuville-aux-Bois	13 100 €	22 130 €	35 990 €



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

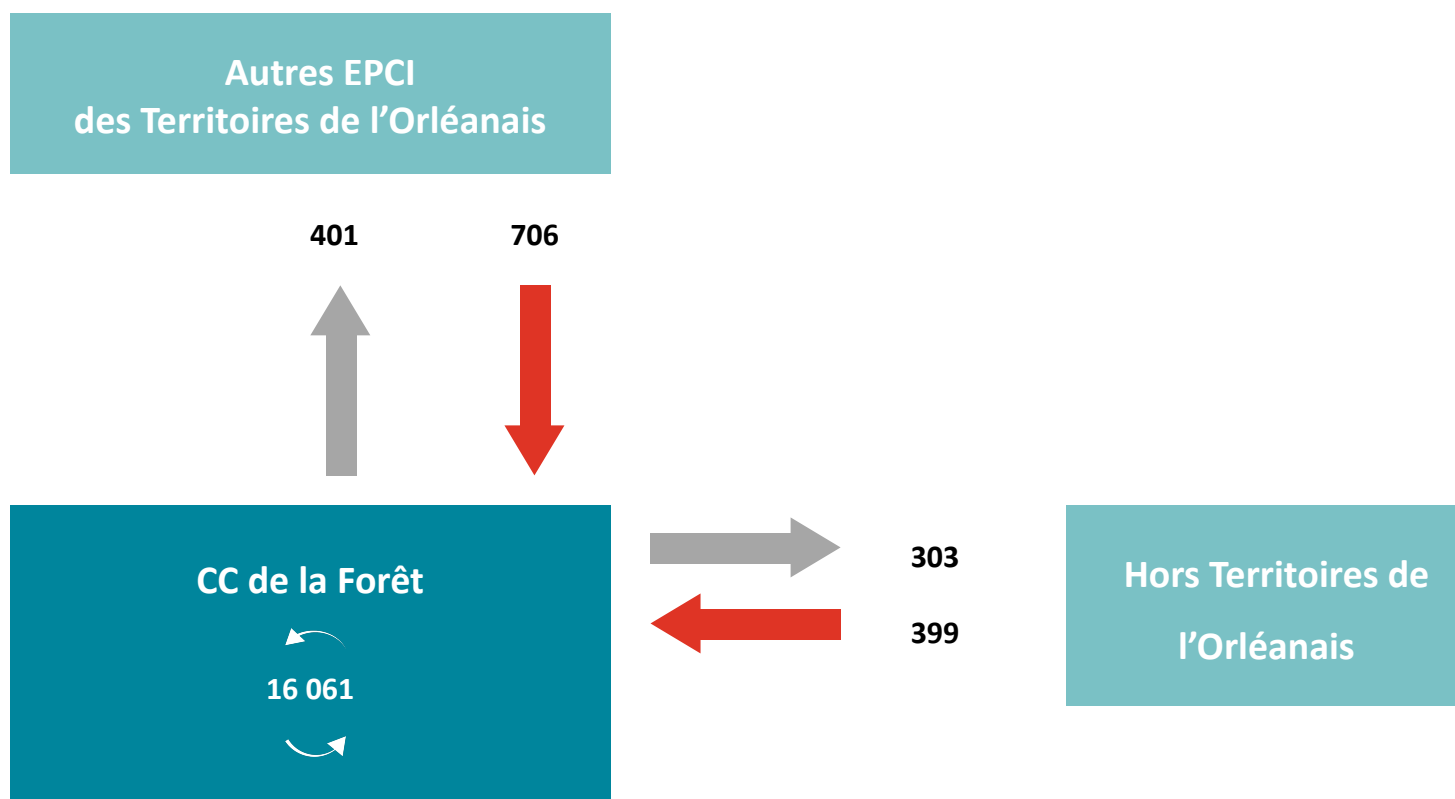
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
1 977
soit 91% des logements



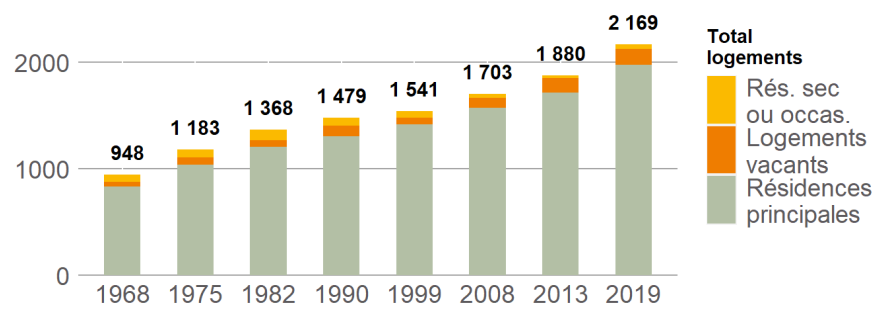
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
152
soit 7% des logements

Source : Insee, RP2019

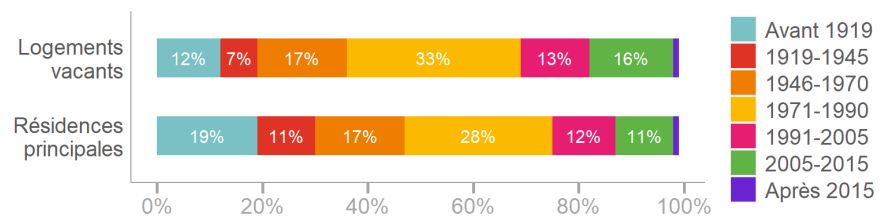


Copropriétés :
ND
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

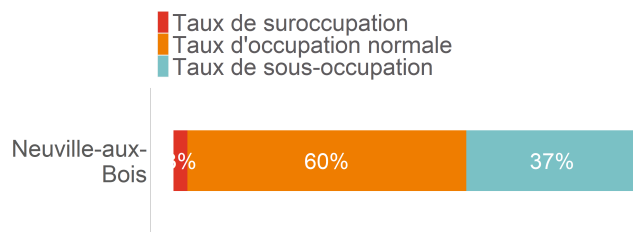


Maisons :
80% des résidences principales



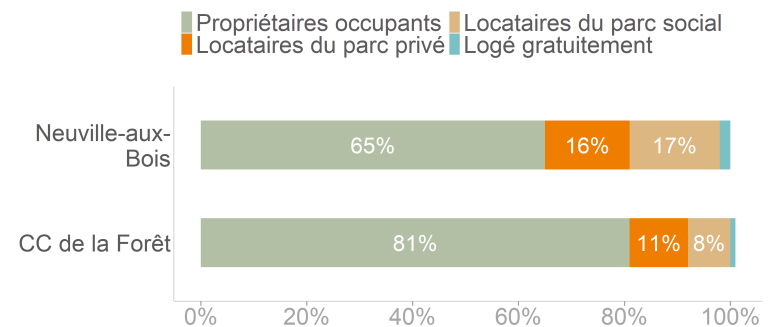
Appartements :
20% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Logement social

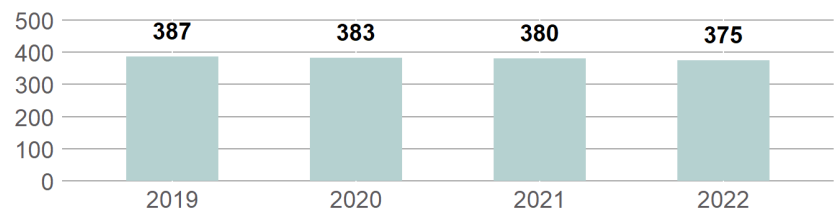


Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :
375



Taux de rotation :
10.7%

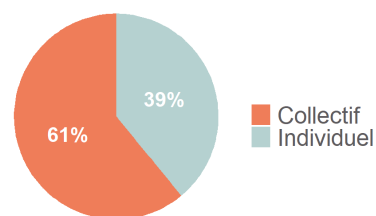
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	348
Nombre de logements PLAI	13
Nombre de logements PLS	14
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

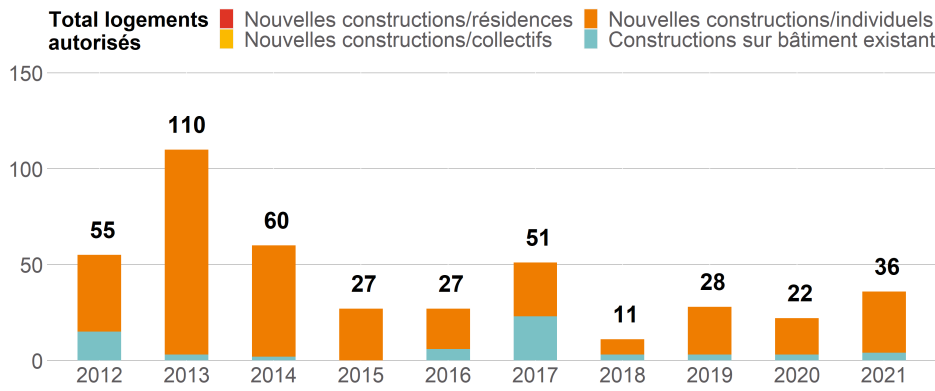
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2022 :
38 constructions autorisées
dont 97% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

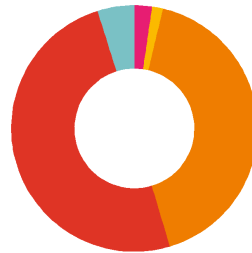
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
179.7 ha en 2020
+5.7 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	74.8	+2.9
Habitat indiv. peu dense	89.5	+2.8
Habitat de centralité	4.1	0
Ensemble collectif	2.6	0
Habitat isolé	8.7	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	27	5	6	51
Prix médian au m ²	1 630 €	ND	ND	1 946 €

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole

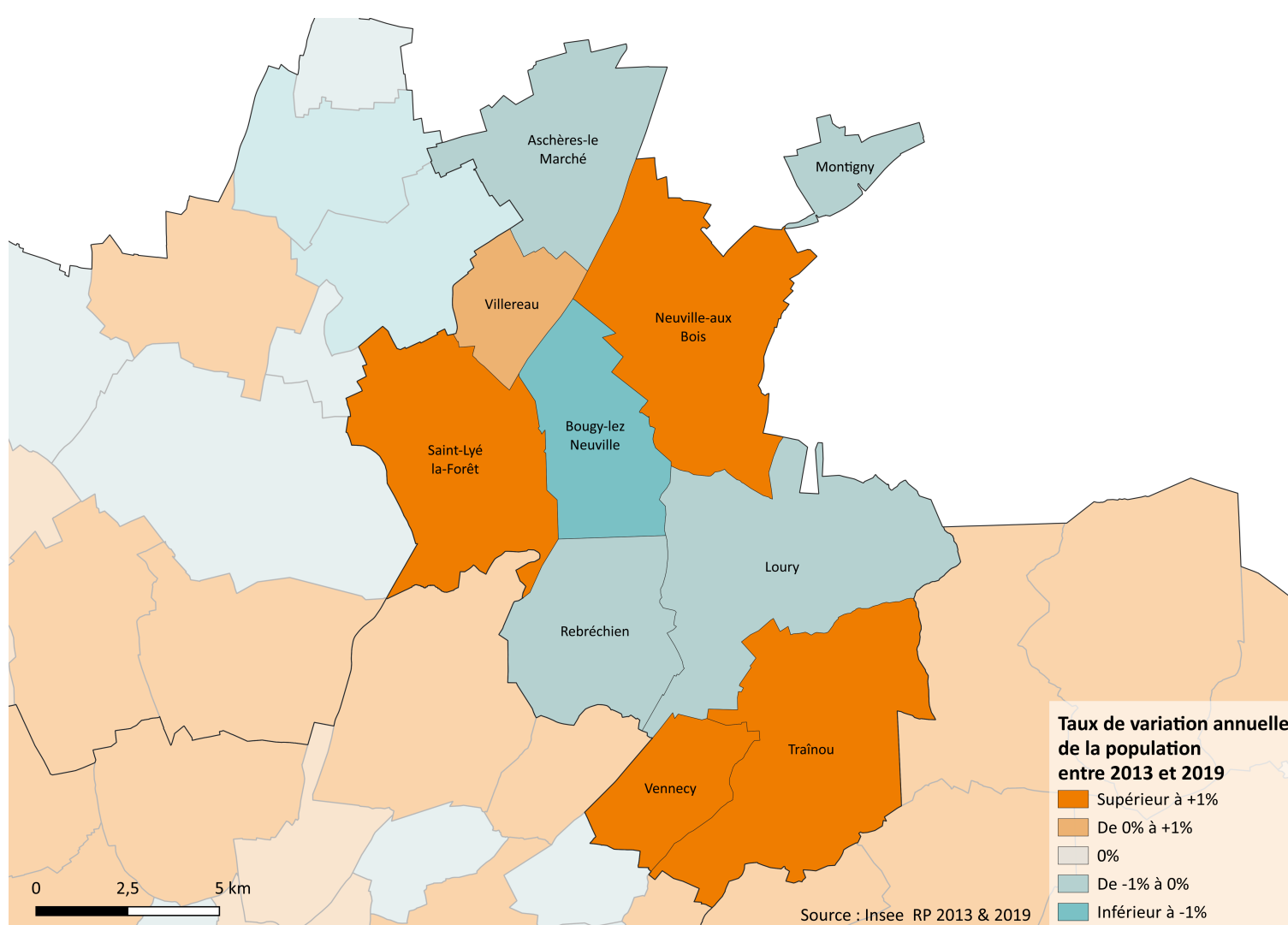


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER REBRÉCHIE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

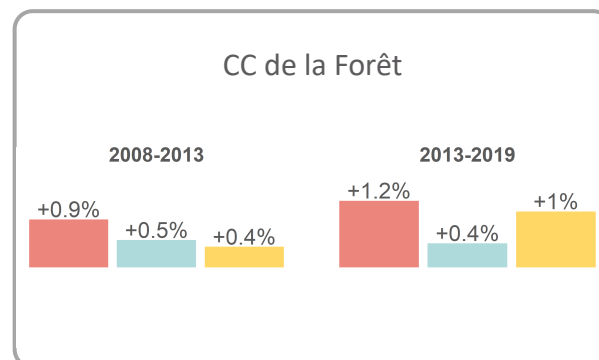
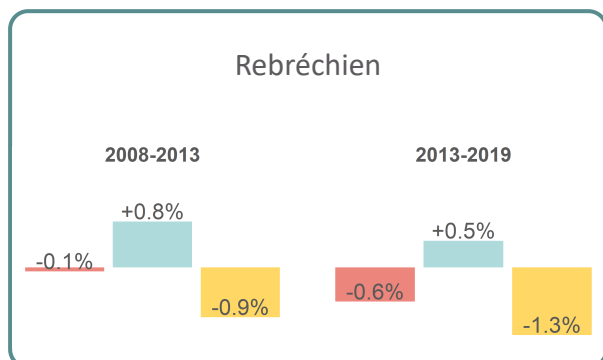


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Rebréchien	1 367	1 362	1 311
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

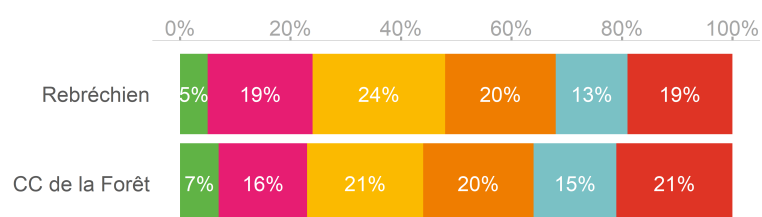


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	255	-3.5%
15-29 ans	164	+0.9%
30-44 ans	257	-3.4%
45-59 ans	311	-0.9%
60-74 ans	255	+5.7%
75 ans et plus	68	+9.9%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	918	897	846
Actifs	79.8%	79.4%	74.7%
Actifs ayant un emploi	76.9%	74.7%	70.2%
Chômeurs	2.8%	4.7%	4.5%
Inactifs	20.2%	20.6%	25.3%
Élèves, étudiants et stagiaires	7.0%	7.3%	10.6%
Retraités	9.8%	9.9%	11.1%
Autres inactifs	3.4%	3.3%	3.6%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 311 personnes.

0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

Ménages



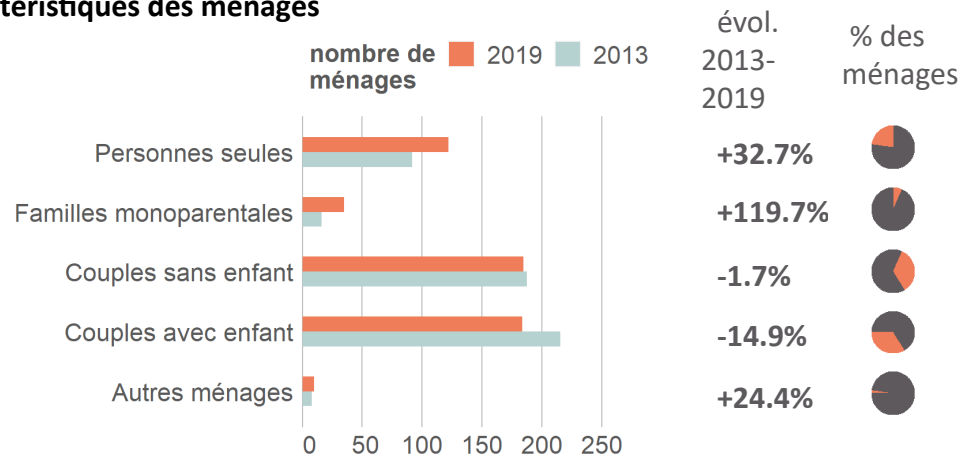
Nombre de ménages :
532 (+0.5% par an)

Caractéristiques des ménages



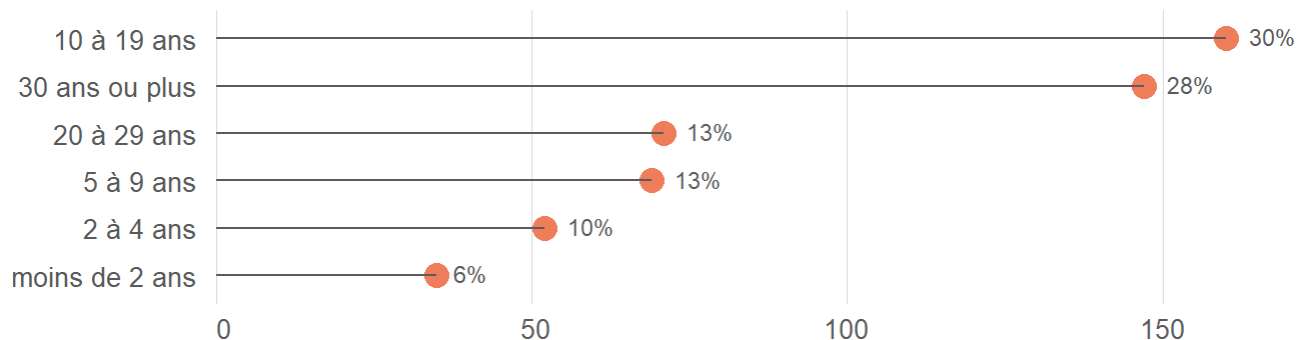
Nombre de personnes par ménage :
2.5

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

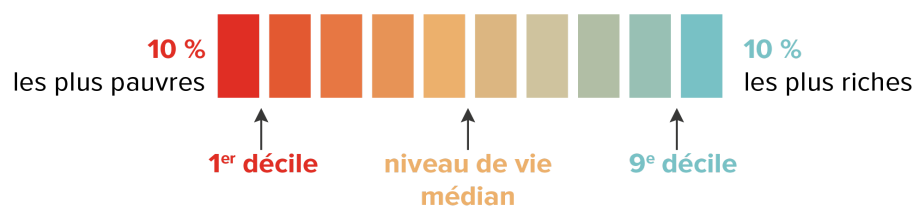


Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Rebréchien	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC de la Forêt	14 840 €	23 960 €	37 140 €
Rebréchien	ND	26 110 €	ND



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

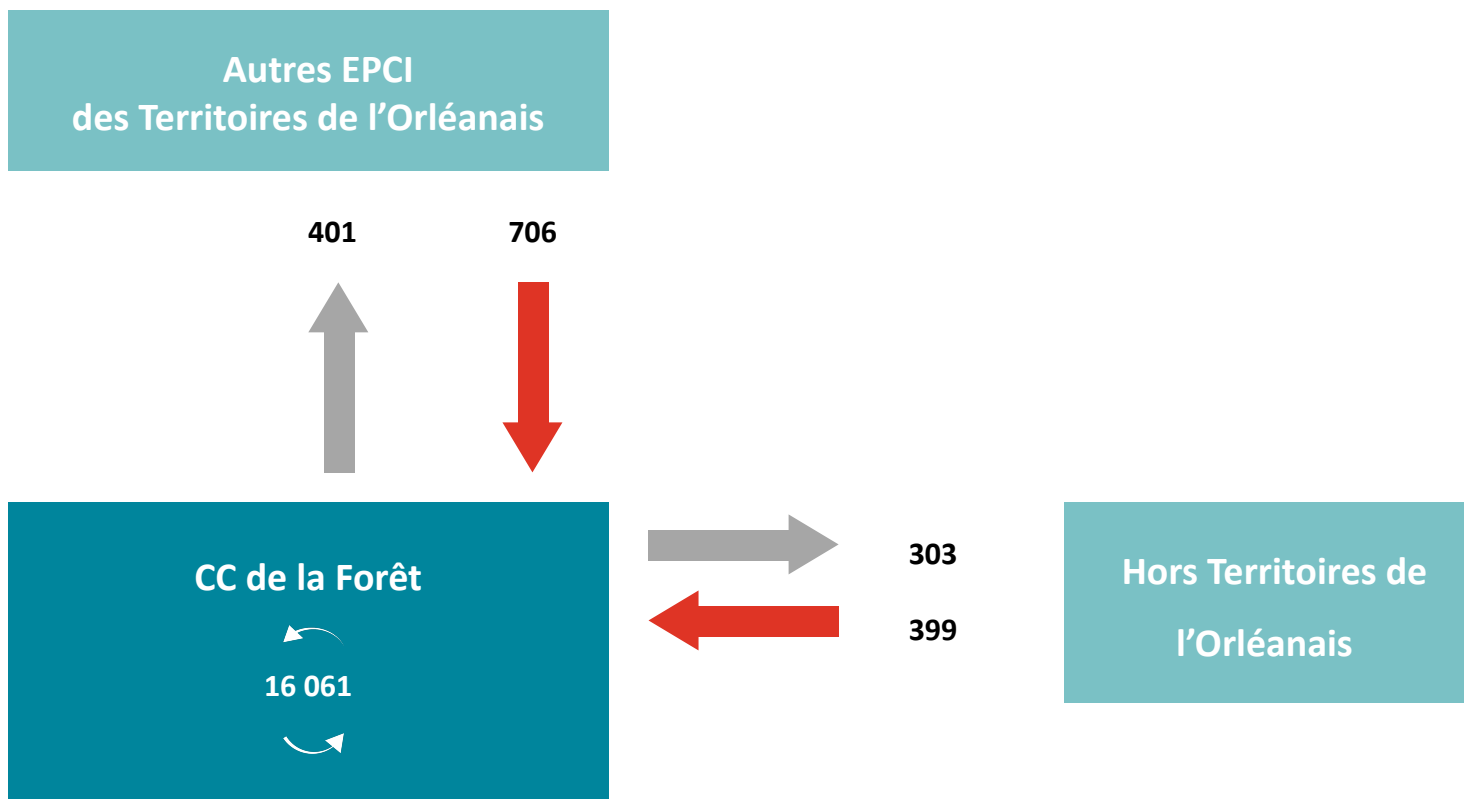
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

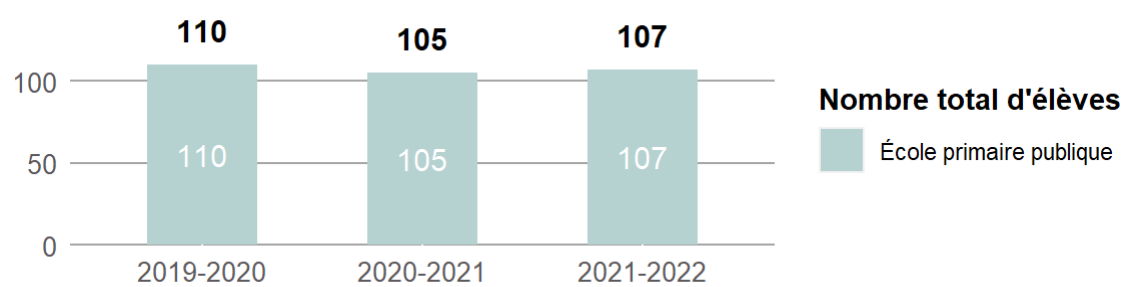
16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

Logements



Nombre de résidences principales :
532
soit 92% des logements

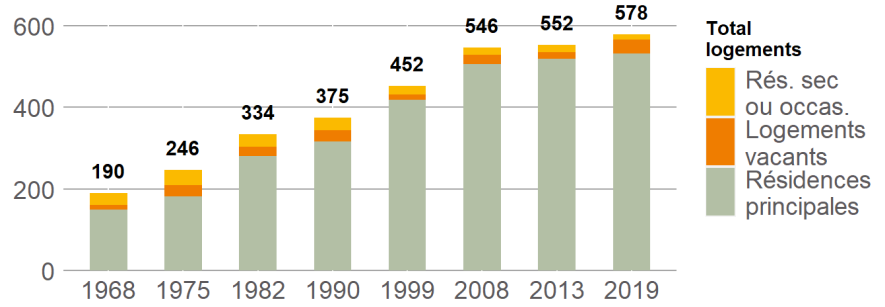


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
33
soit 5.8% des logements
Source : Insee, RP2019

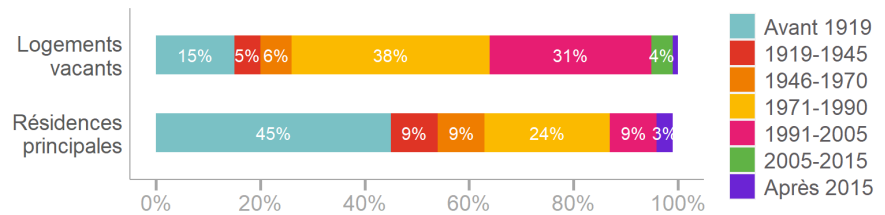


Copropriétés :
ND
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

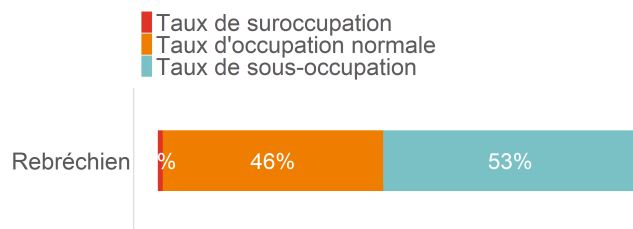


Maisons :
96% des résidences principales



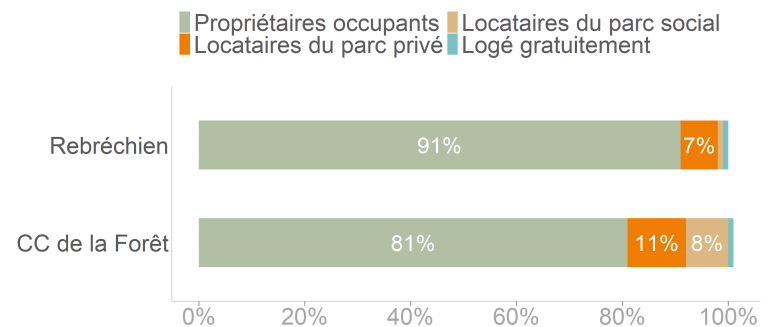
Appartements :
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Logement social

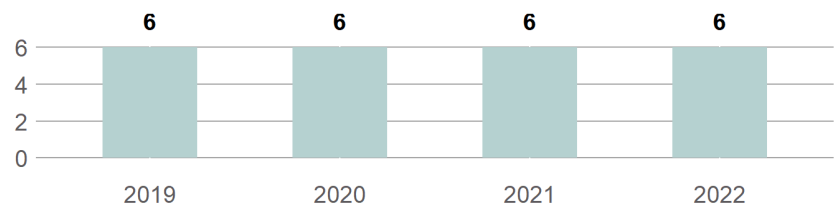


Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :
6



Taux de rotation :
0%

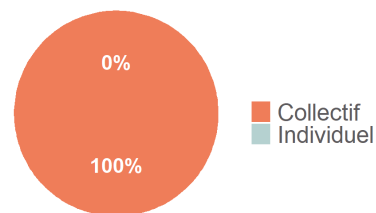
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	6
Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Type de logement social



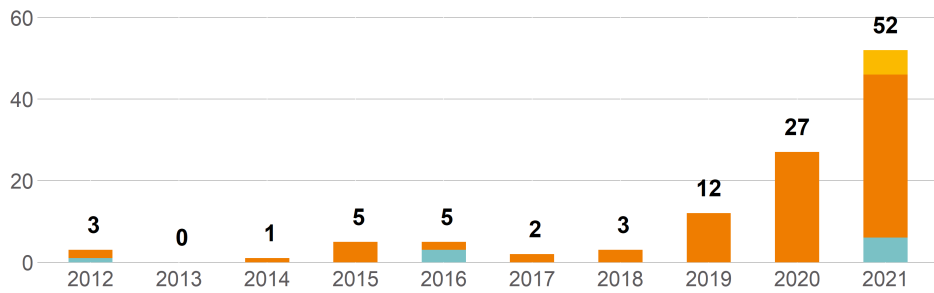
Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

Total logements autorisés

- Nouvelles constructions/résidences
- Nouvelles constructions/collectifs
- Nouvelles constructions/individuels
- Constructions sur bâtiment existant



Tendance 2022 :
40 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
80.8 ha en 2020
+1.7 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	31.7	+0.6
Habitat indiv. peu dense	37.1	+1
Habitat de centralité	0.3	0
Habitat isolé	11.7	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	19	12	0	0
Prix médian au m ²	1 780 €	1 853 €		

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole

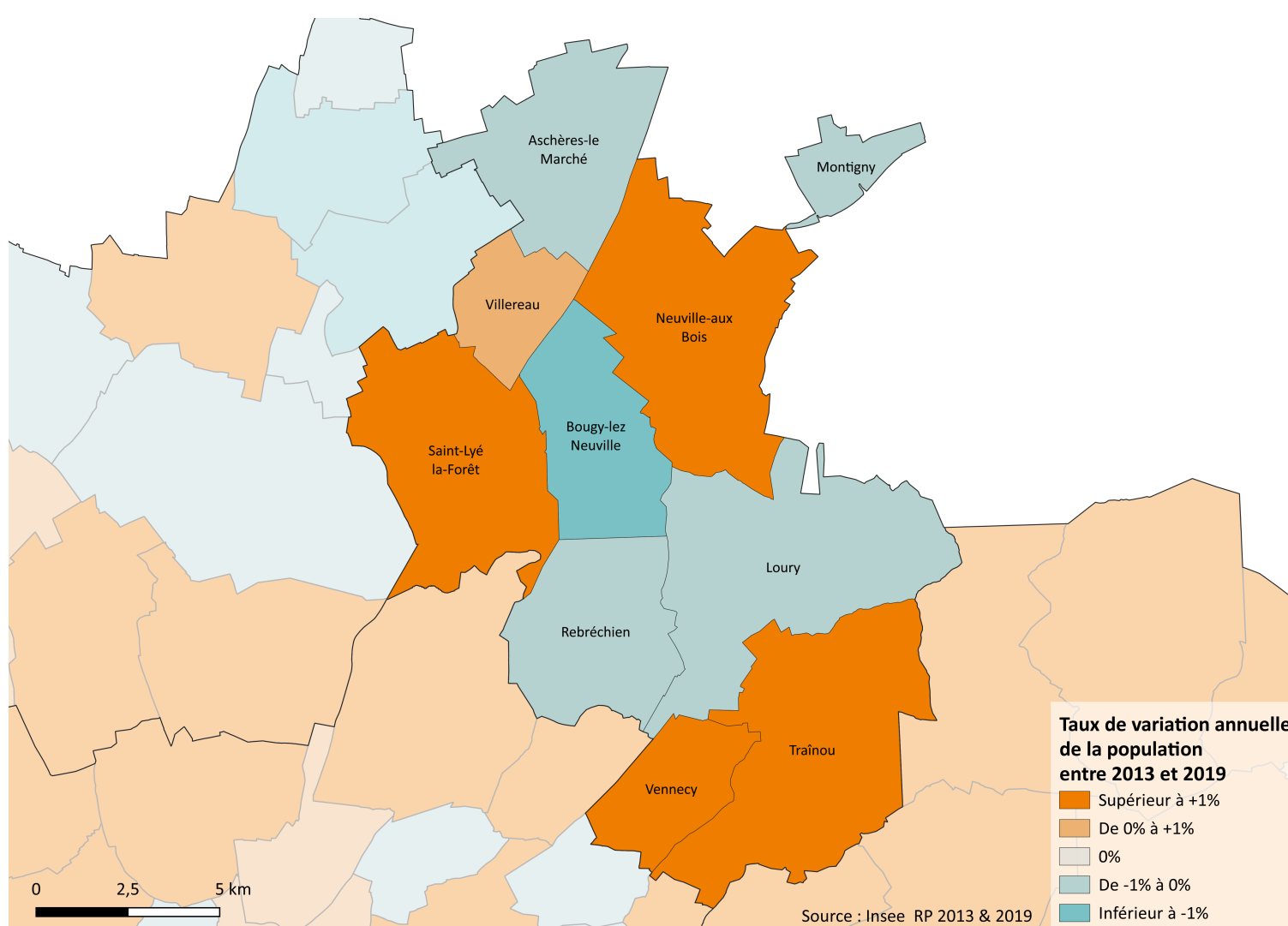


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER SAINT-LYÉ-LA-FORÊT

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT
AVRIL 2023

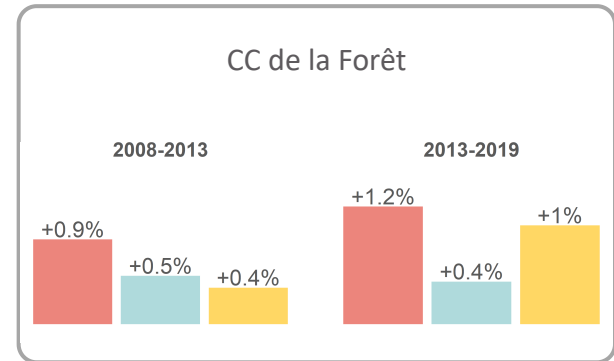
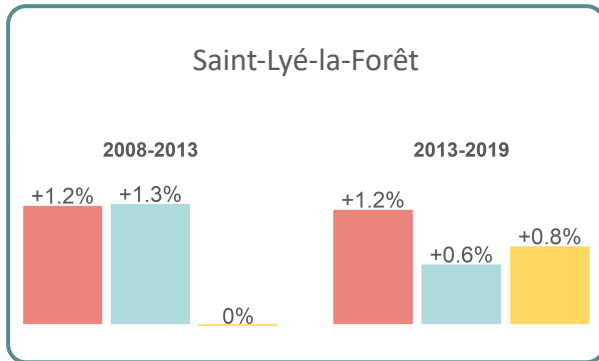


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Saint-Lyé-la-Forêt	1 052	1 119	1 202
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

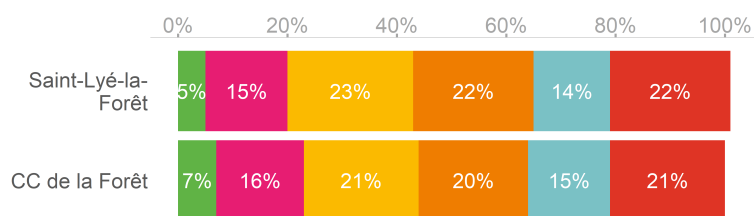


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	263	+1%
15-29 ans	170	+2.8%
30-44 ans	266	-0.5%
45-59 ans	271	+2.2%
60-74 ans	176	+1.4%
75 ans et plus	56	+2.2%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	714	729	774
Actifs	78.2%	79.9%	81.4%
Actifs ayant un emploi	74.4%	74.6%	75.8%
Chômeurs	3.8%	5.3%	5.6%
Inactifs	21.8%	20.1%	18.6%
Élèves, étudiants et stagiaires	7.2%	7.9%	8.3%
Retraités	10.1%	8.7%	6.6%
Autres inactifs	4.5%	3.5%	3.7%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 202 personnes.

0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

Ménages



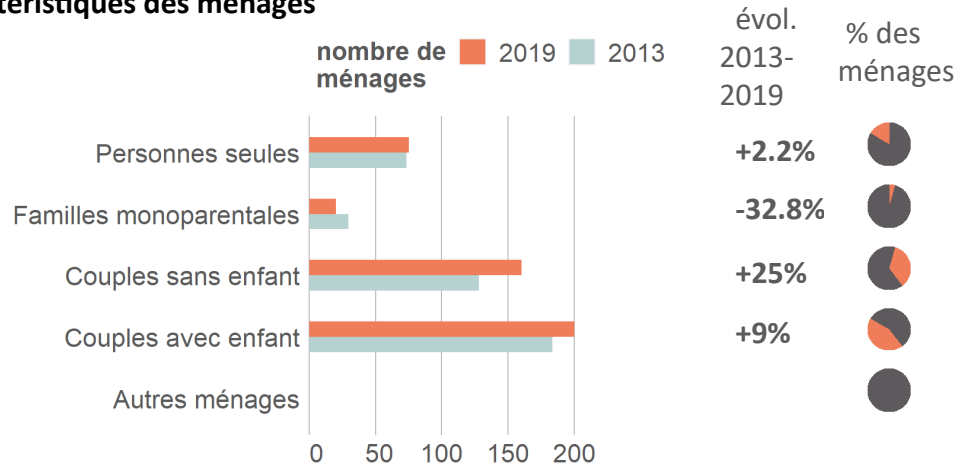
Nombre de ménages :
459 (+1.6% par an)

Caractéristiques des ménages



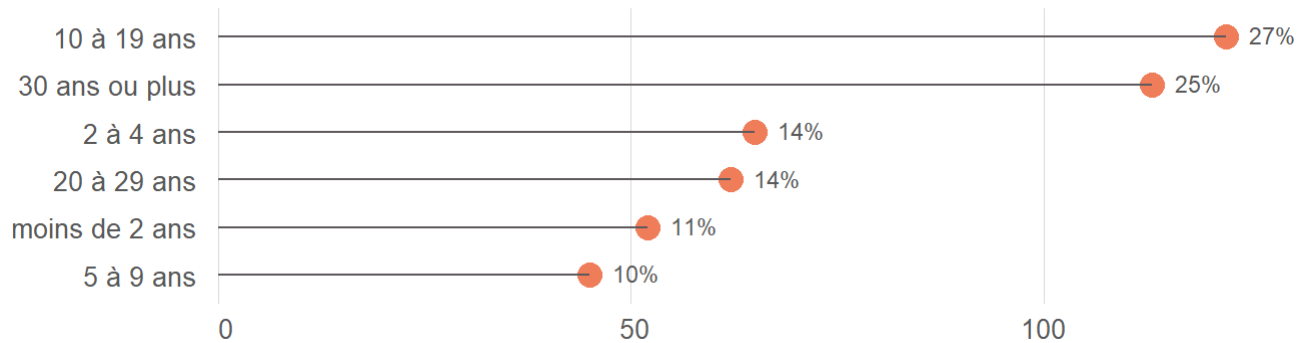
Nombre de personnes par ménage :
2.6

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

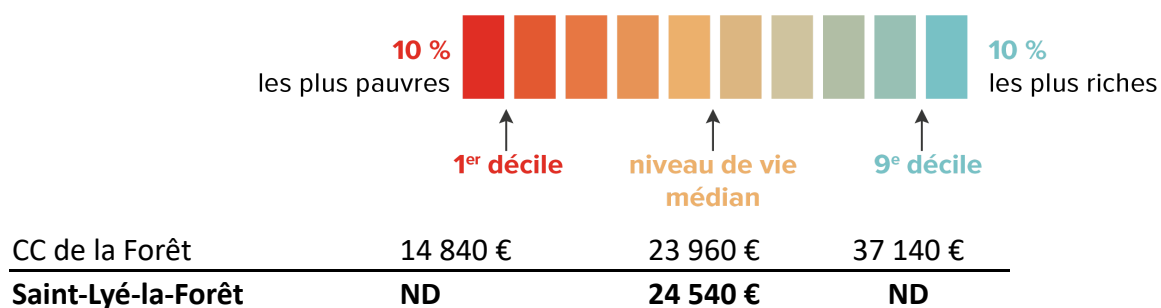


Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Saint-Lyé-la-Forêt	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

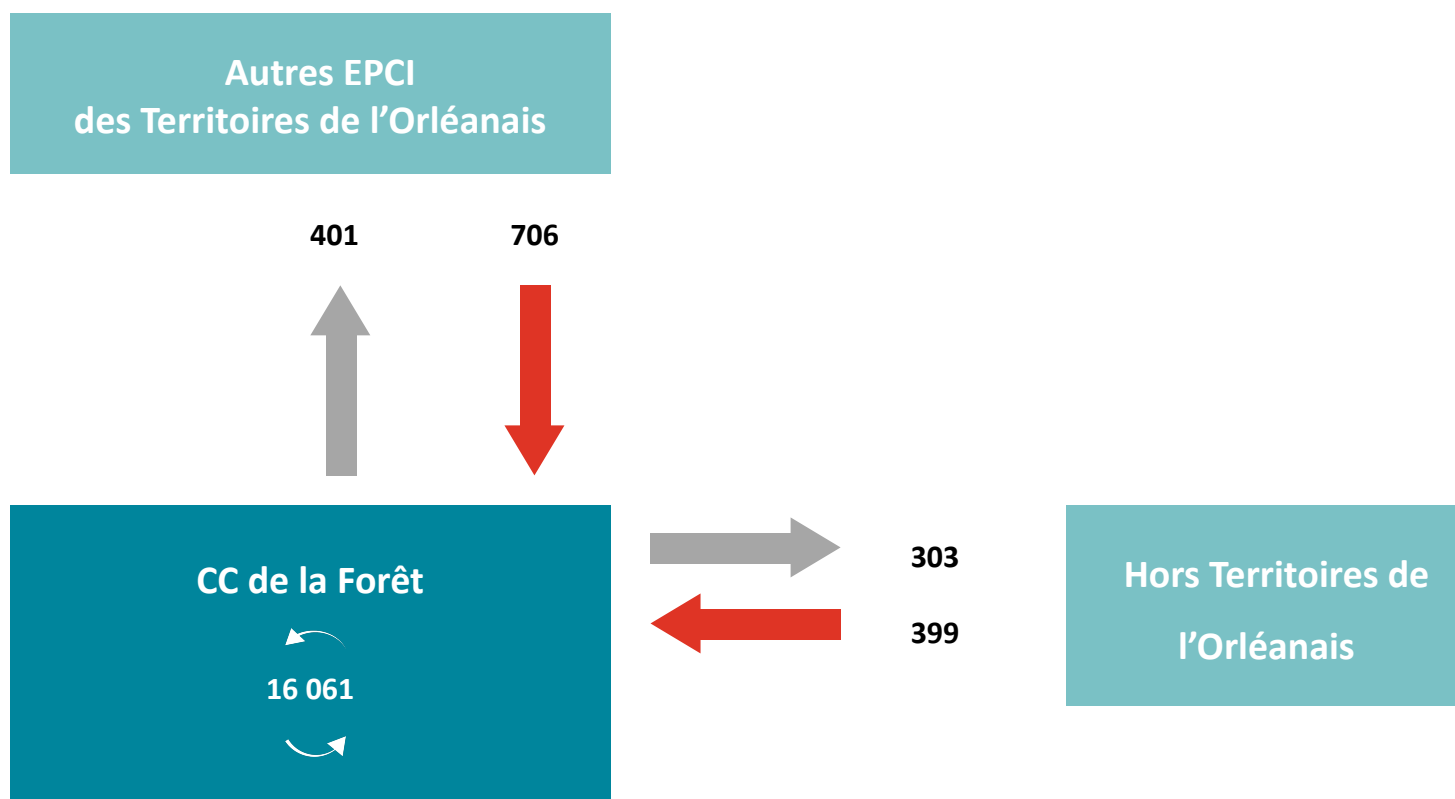
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
459
soit 92% des logements



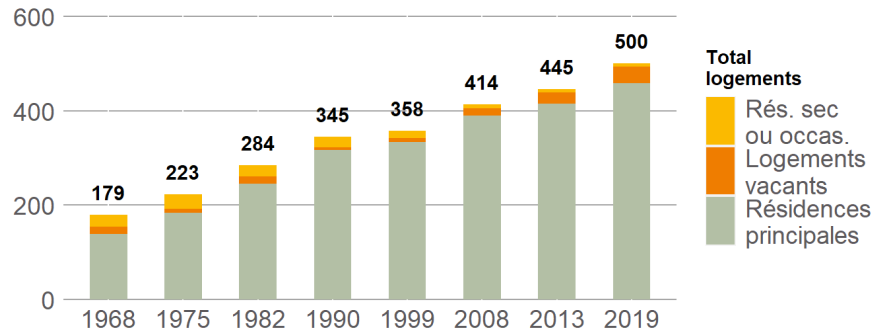
Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
35
soit 7% des logements

Source : Insee, RP2019

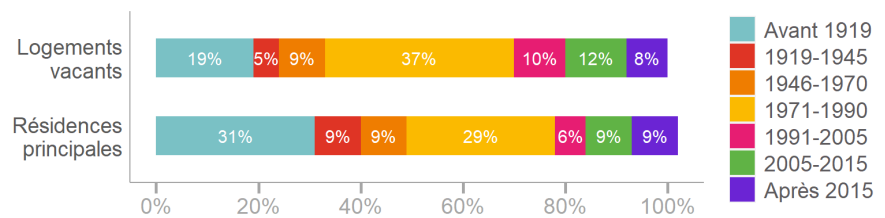


Copropriétés :
ND
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

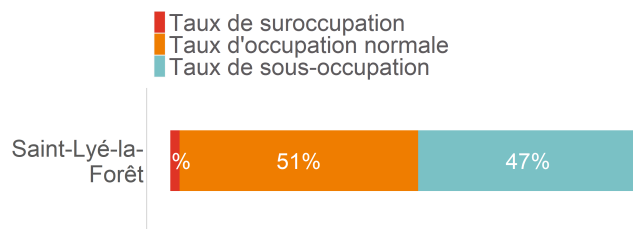


Maisons :
100% des résidences principales



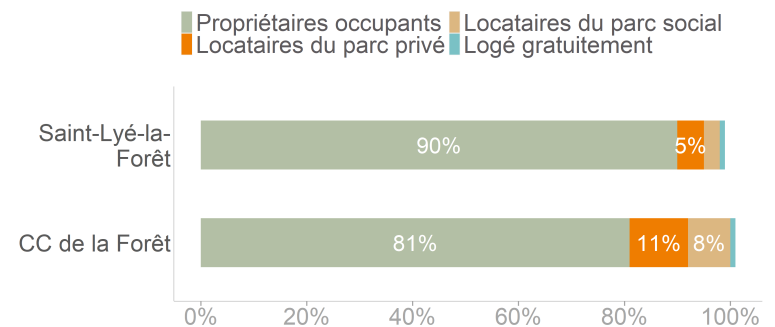
Appartements :
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Logement social

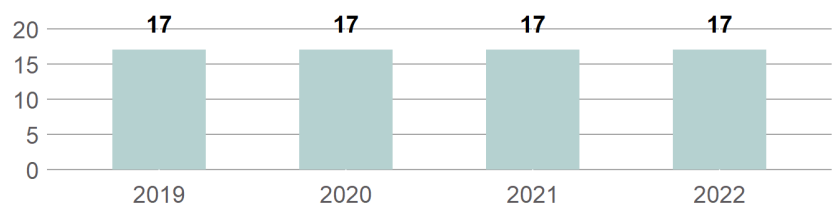


Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :
17



Taux de rotation :
5.9%

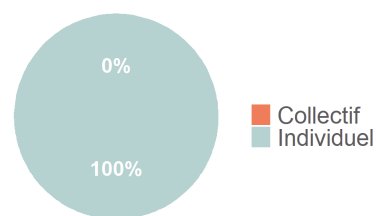
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	14
Nombre de logements PLAI	3
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

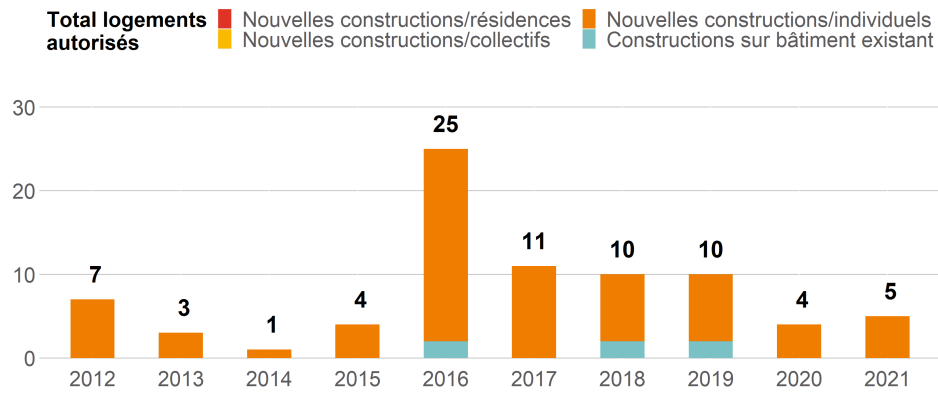
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR



Tendance 2022 :
9 constructions autorisées
dont 89% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
58.7 ha en 2020
+2.4 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	26.1	+2.2
Habitat indiv. peu dense	25.4	+0.1
Habitat isolé	7.2	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	8	7	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole

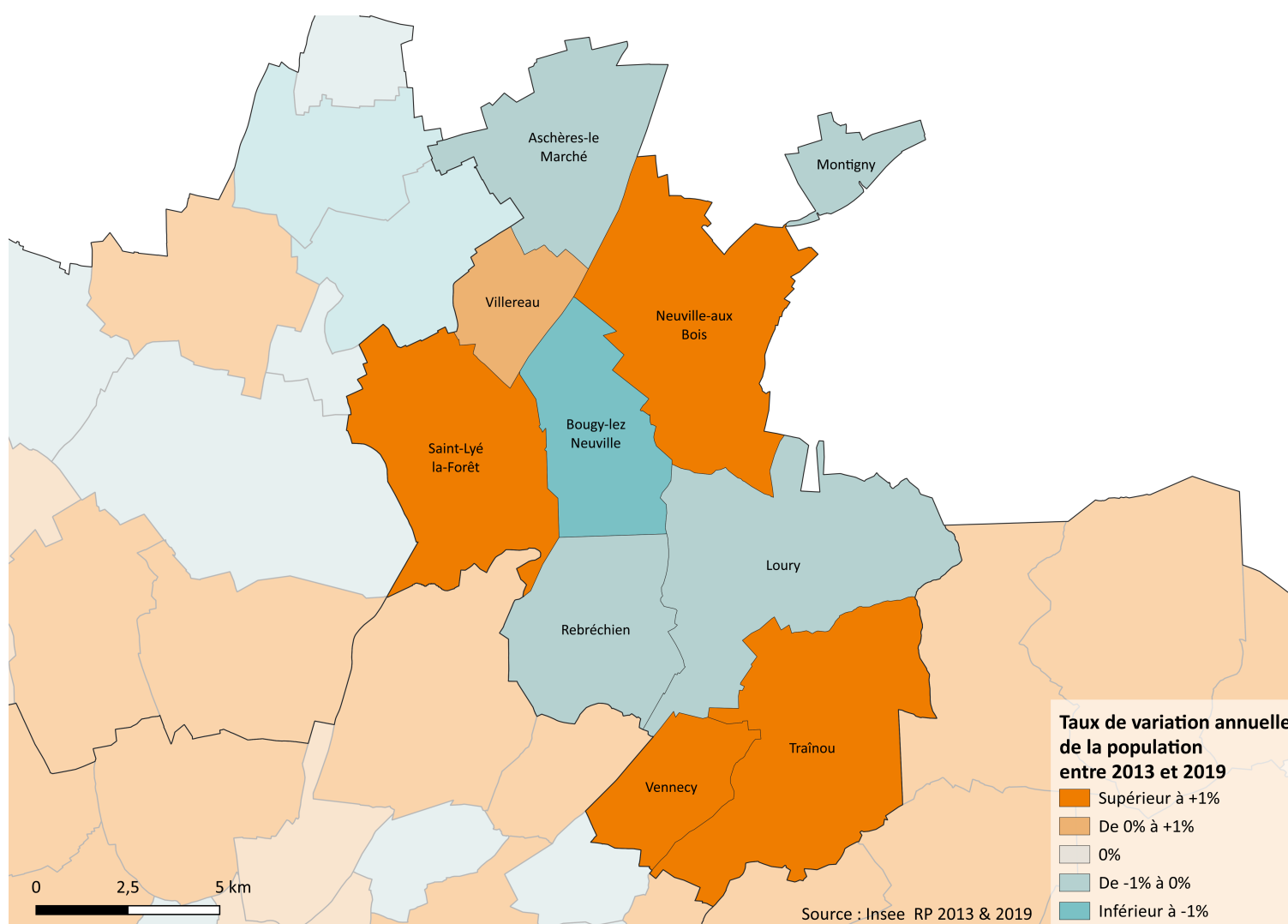


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER TRAÎNOU

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

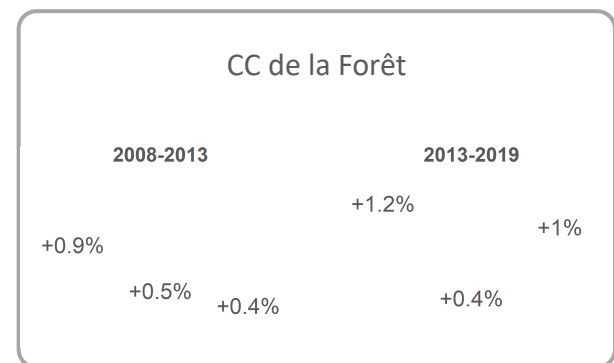
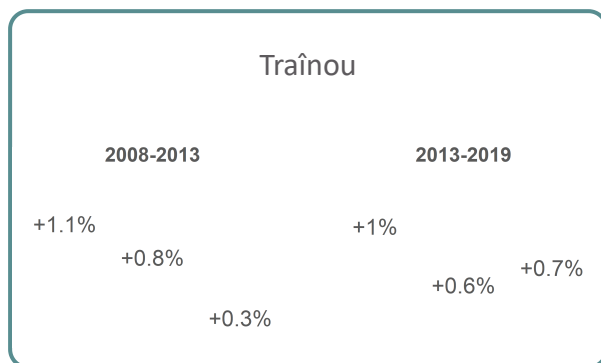


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Traînou	3 073	3 240	3 448
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

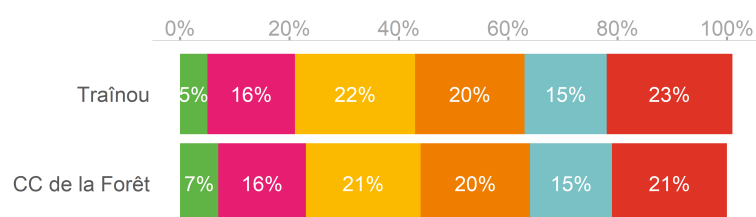


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	776	+0.9%
15-29 ans	505	+0.3%
30-44 ans	690	-0.7%
45-59 ans	766	+1.5%
60-74 ans	537	+3.4%
75 ans et plus	174	+4.8%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	2 071	2 128	2 157
Actifs	75.6%	78.1%	80.5%
Actifs ayant un emploi	71.2%	71.3%	74.9%
Chômeurs	4.4%	6.7%	5.6%
Inactifs	24.4%	21.9%	19.5%
Élèves, étudiants et stagiaires	9.5%	8.4%	8.9%
Retraités	9.4%	9.3%	7.5%
Autres inactifs	5.5%	4.3%	3.2%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 3 448 personnes.

0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

Ménages



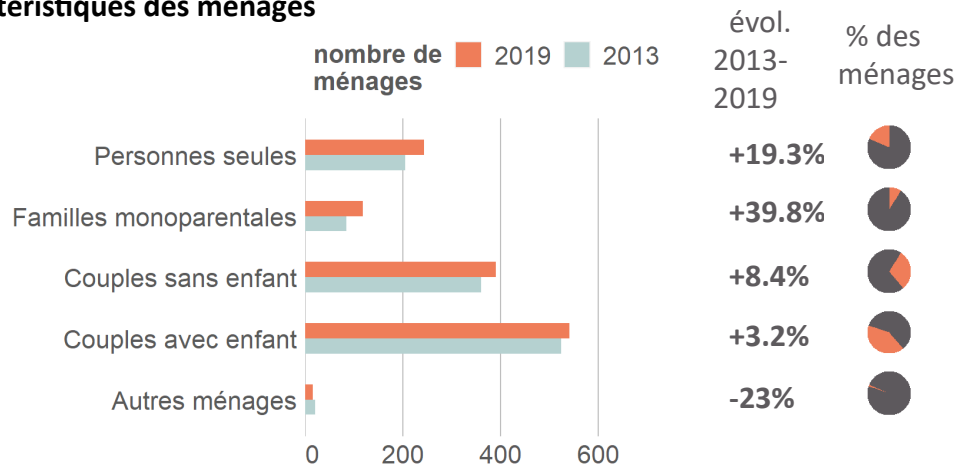
Nombre de ménages :
1 316 (+1.5% par an)

Caractéristiques des ménages



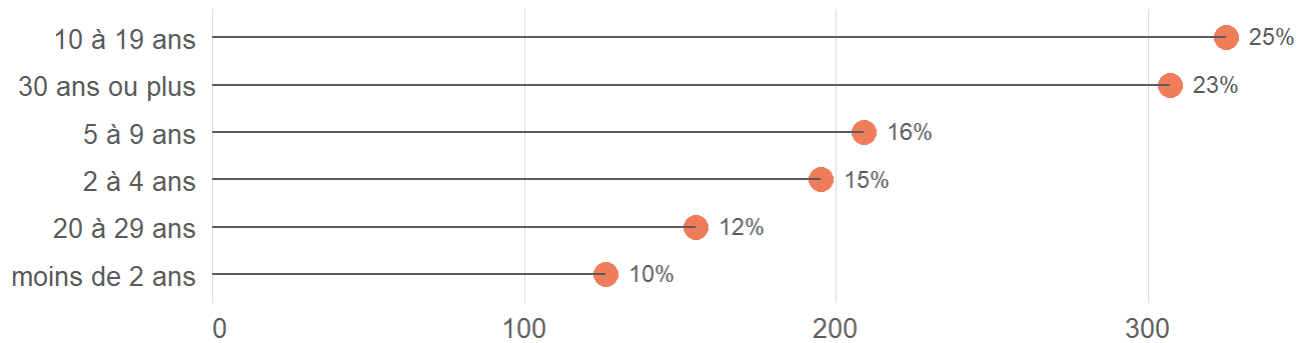
Nombre de personnes par ménage :
2.6

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

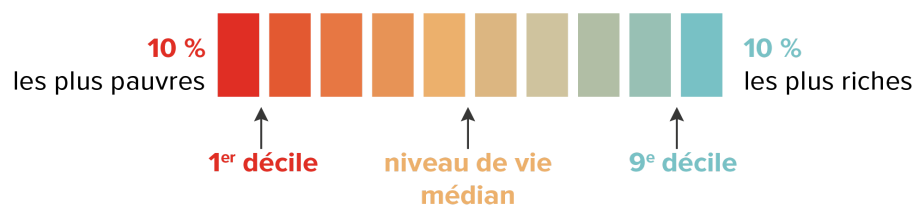


Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Traînou	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC de la Forêt	14 840 €	23 960 €	37 140 €
Traînou	15 570 €	24 640 €	36 420 €



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

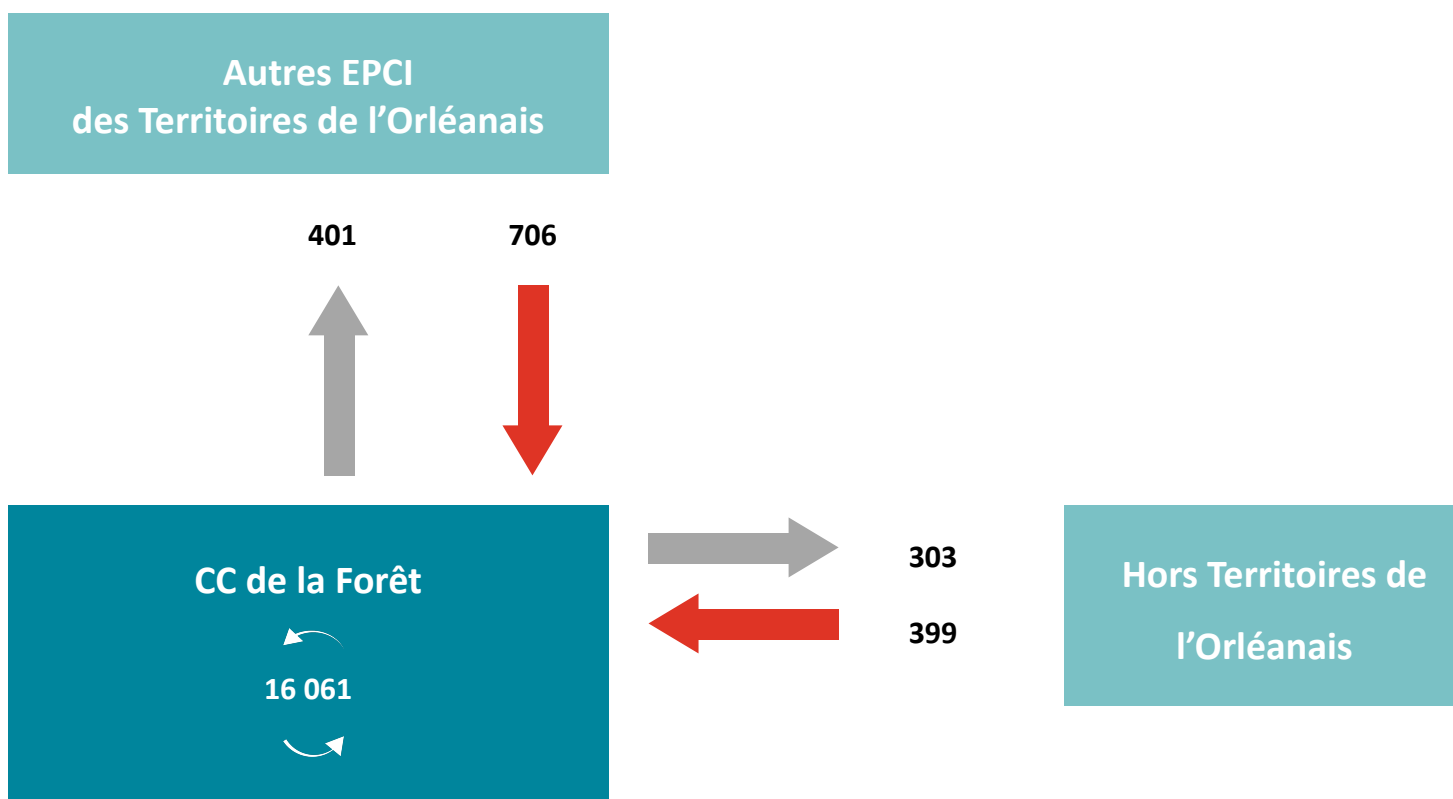
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

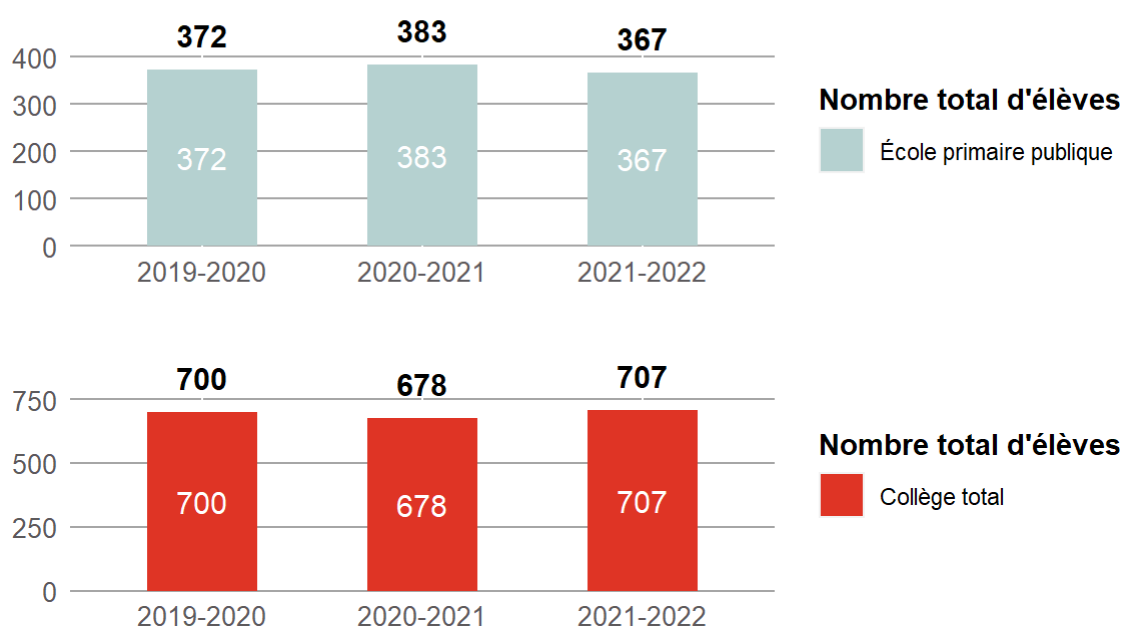
16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

Logements



Nombre de résidences principales :
1 316
soit 95% des logements

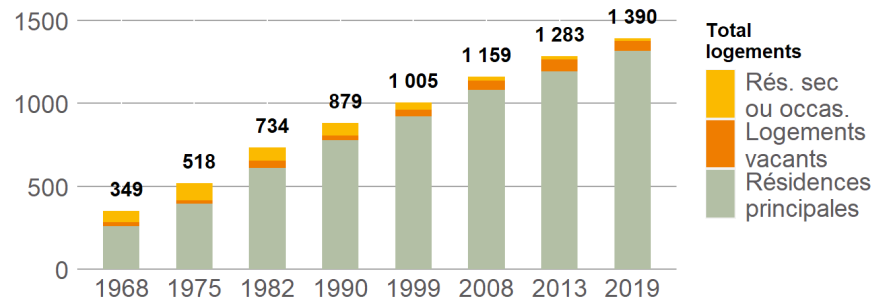


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
60
soit 4.3% des logements
Source : Insee, RP2019

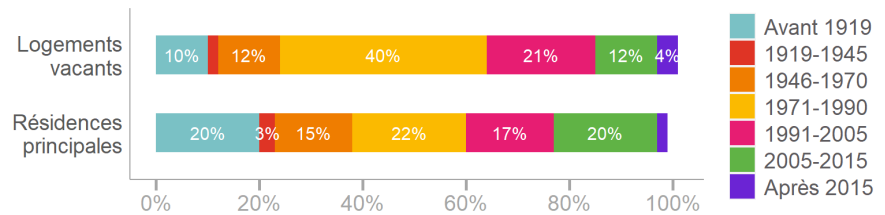


Copropriétés :
ND
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

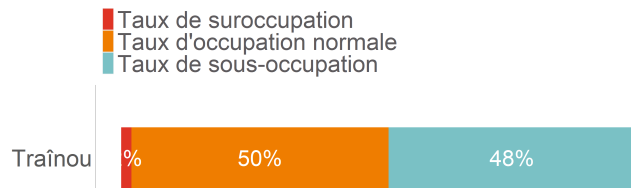


Maisons :
97% des résidences principales



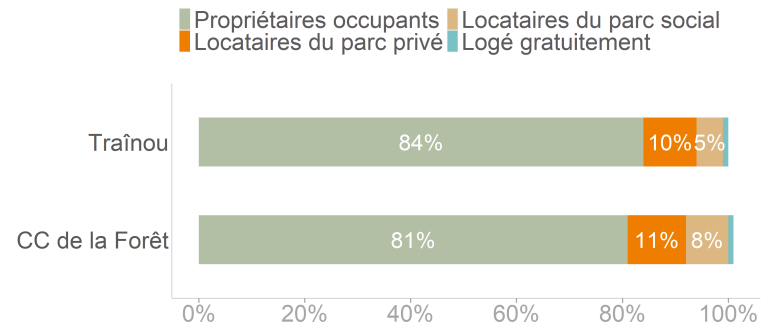
Appartements :
3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Logement social

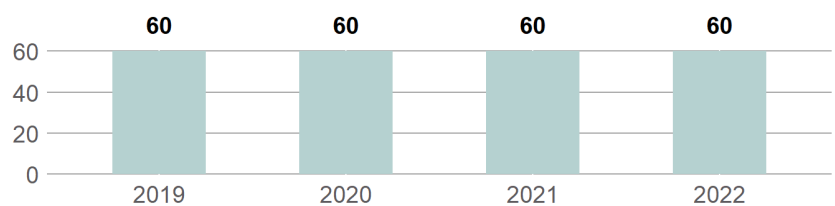


Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :
60

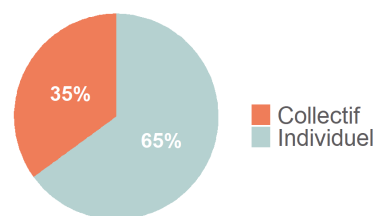


Taux de rotation :
8.6%

Évolution du nombre de logements sociaux



Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

Nombre de logements sociaux selon les financements

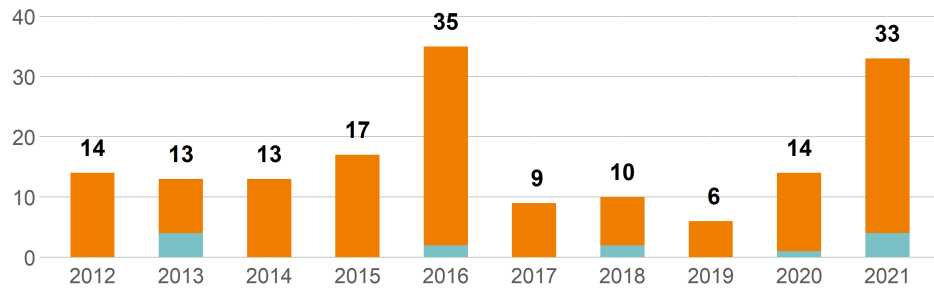
Nombre de logements PLUS	56
Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées

Total logements autorisés

- Nouvelles constructions/résidences
- Nouvelles constructions/collectifs
- Nouvelles constructions/individuels
- Constructions sur bâtiment existant



Tendance 2022 :
21 constructions autorisées
dont 95% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

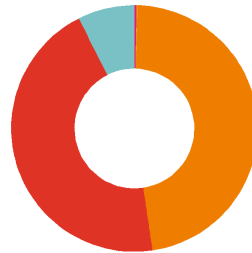
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
161.4 ha en 2020
+4 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	76.3	+1.9
Habitat indiv. peu dense	72.5	+2.1
Habitat de centralité	0.5	0
Ensemble collectif	0.1	0
Habitat isolé	12.0	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	26	43	0	0
Prix médian au m ²	1 892 €	1 973 €		

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole

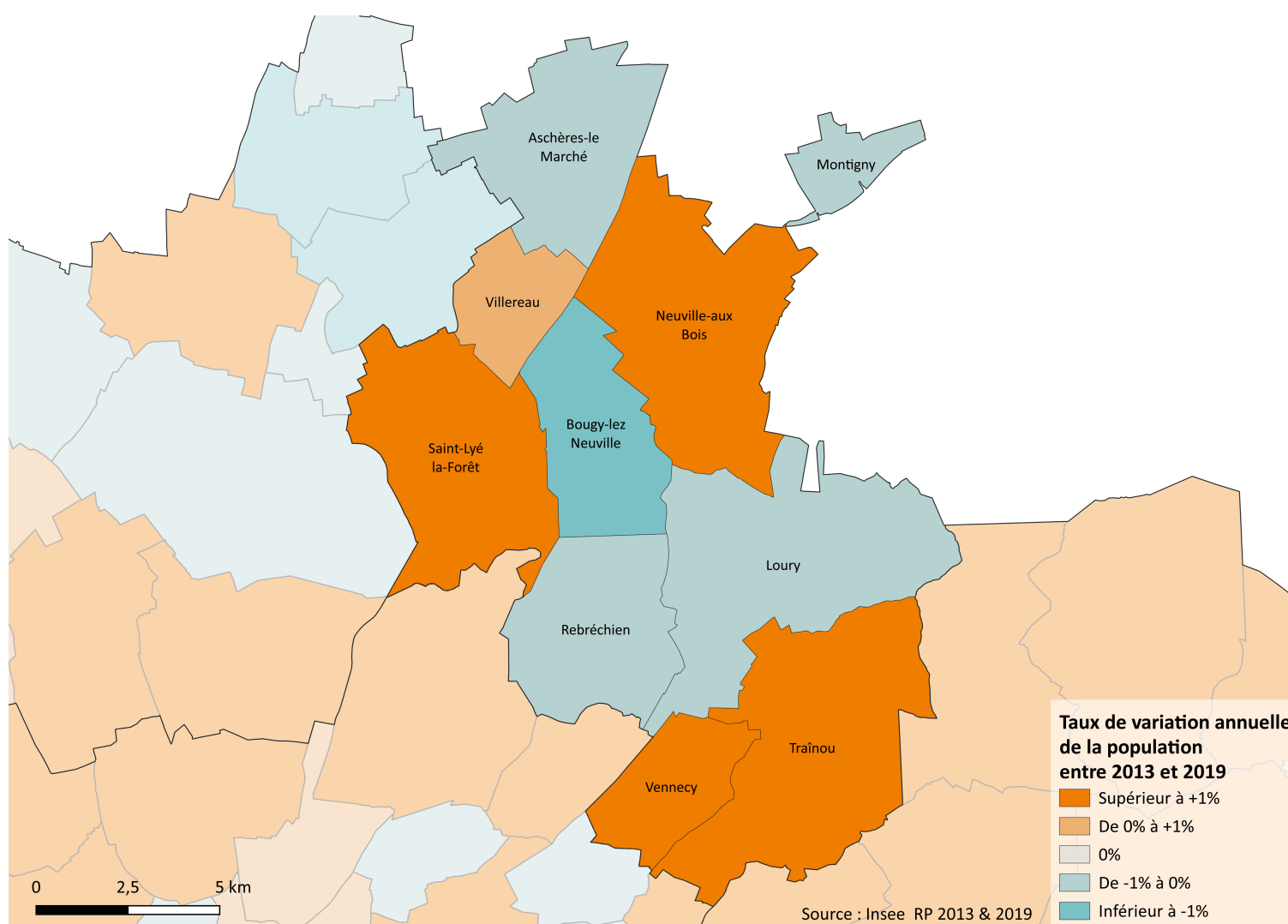


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER VENNECY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

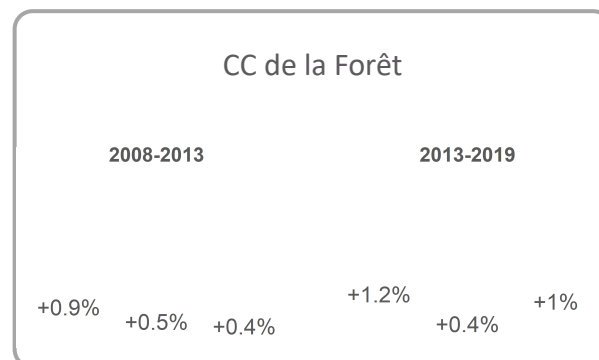
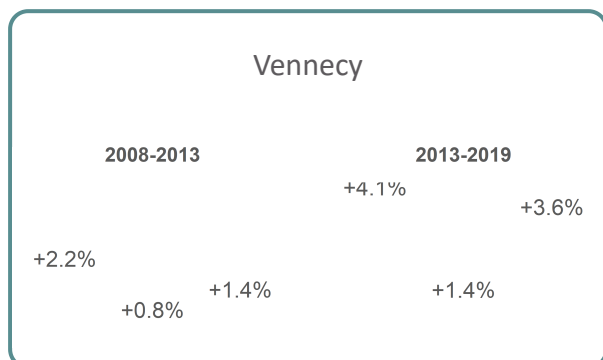


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Vennecy	1 380	1 537	1 953
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

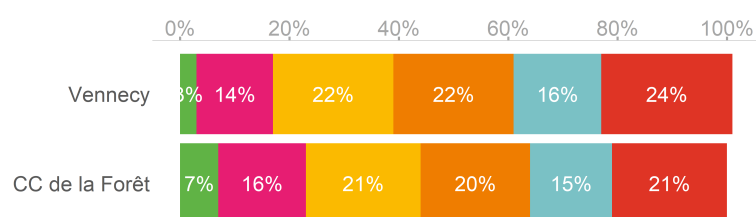


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	462	+4%
15-29 ans	305	+4.5%
30-44 ans	437	+2.7%
45-59 ans	422	+6.6%
60-74 ans	264	+5.4%
75 ans et plus	63	+5.3%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	934	1 017	1 262
Actifs	78.1%	79.8%	82.4%
Actifs ayant un emploi	75.5%	75.3%	78.7%
Chômeurs	2.6%	4.5%	3.7%
Inactifs	21.9%	20.2%	17.6%
Élèves, étudiants et stagiaires	7.3%	8.4%	8.9%
Retraités	9.6%	8.8%	5.9%
Autres inactifs	5.0%	2.9%	2.8%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 953 personnes.

0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

Ménages



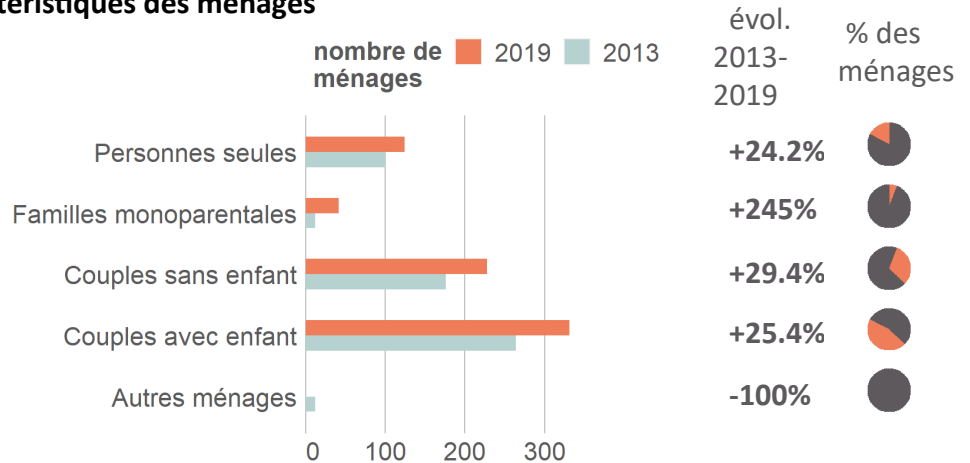
Nombre de ménages :
718 (+4.3% par an)

Caractéristiques des ménages



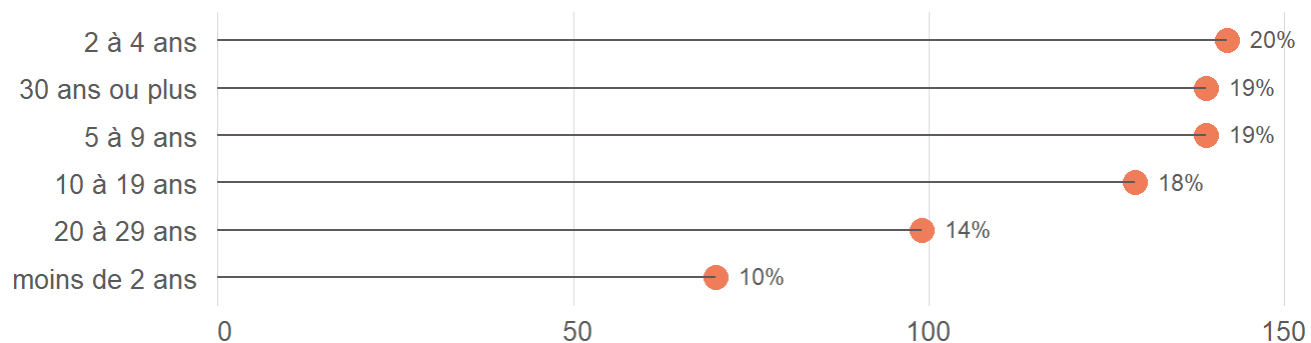
Nombre de personnes par ménage :
2.7

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

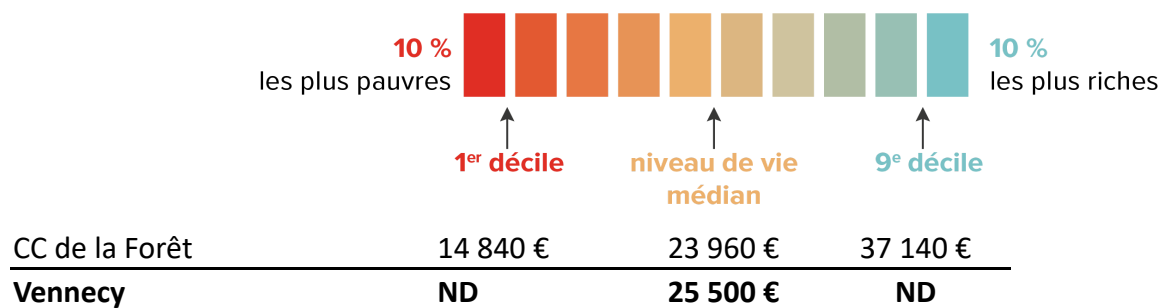


Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Vennecy	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

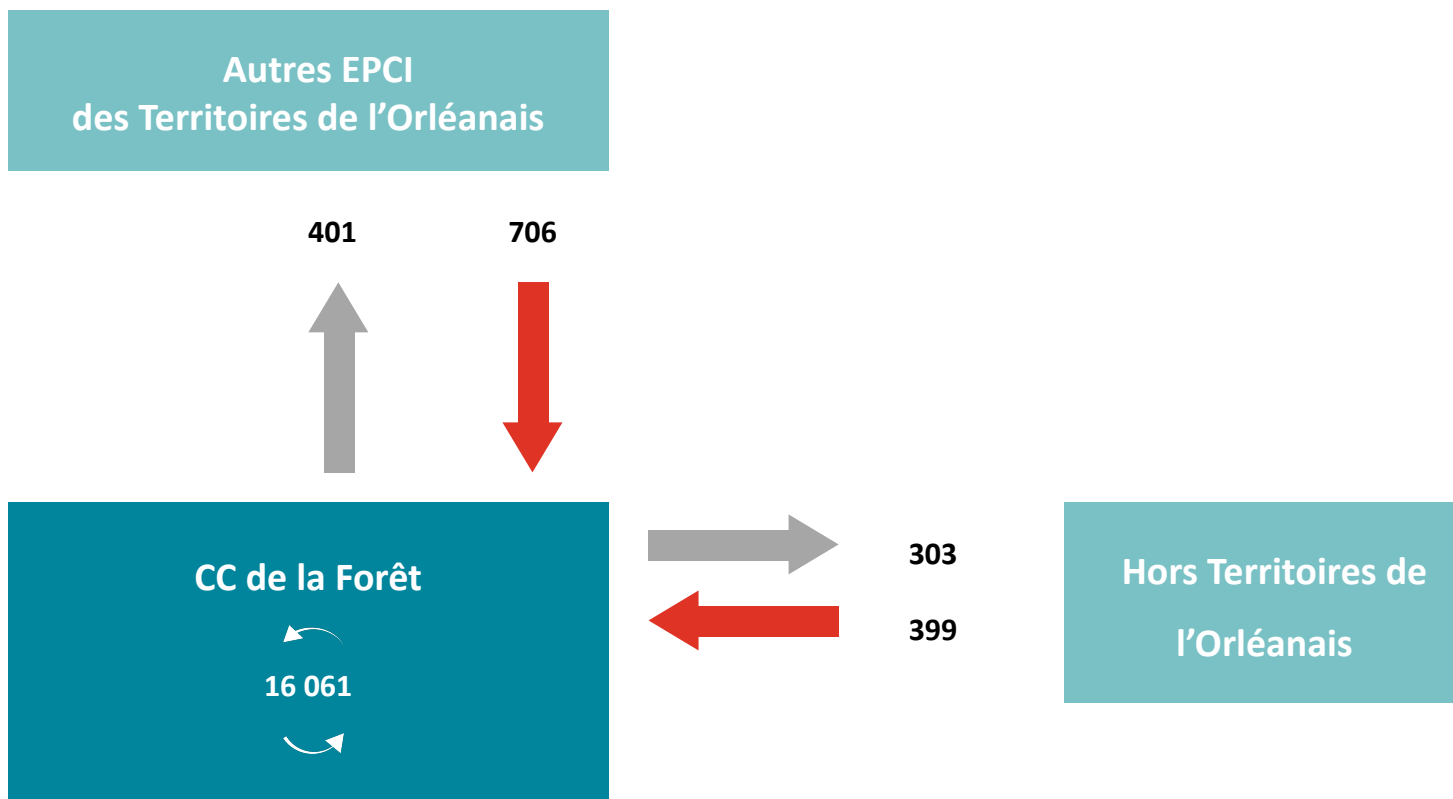
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

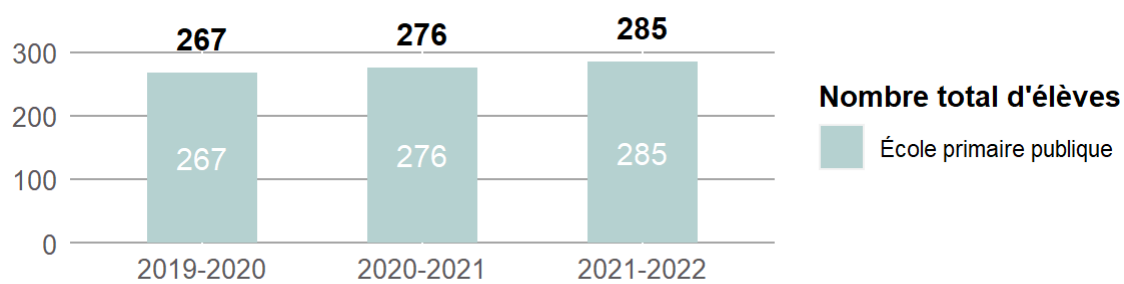
16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

Logements



Nombre de résidences principales :
718
soit 94% des logements

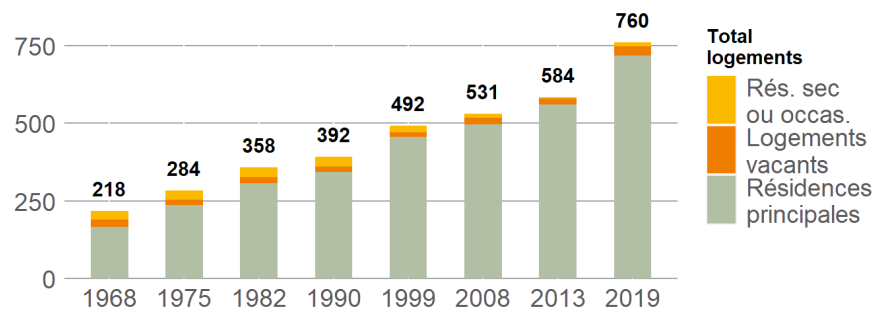


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
30
soit 3.9% des logements
Source : Insee, RP2019

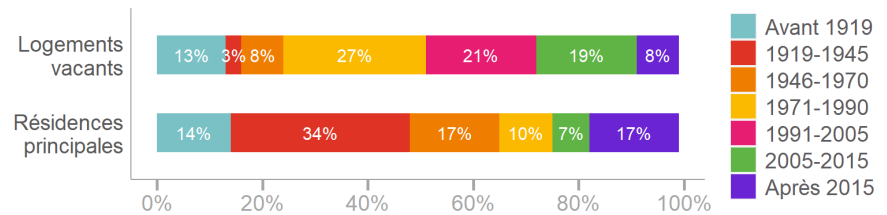


Copropriétés :
ND
Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

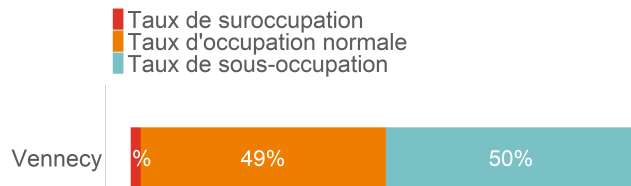


Maisons :
97% des résidences principales



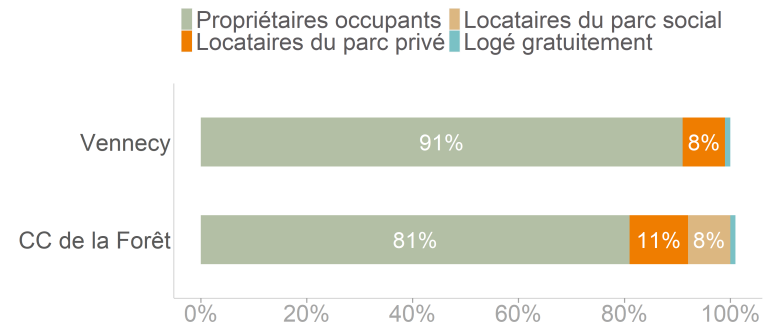
Appartements :
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Logement social

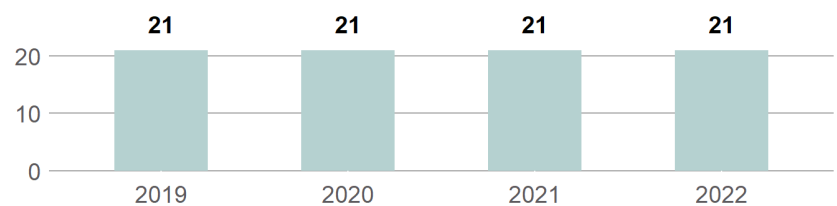


Nombre de logements du parc locatif social en 2022 :
21



Taux de rotation :
0%

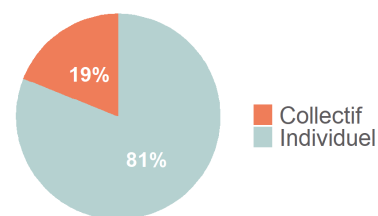
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	17
Nombre de logements PLAI	4
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

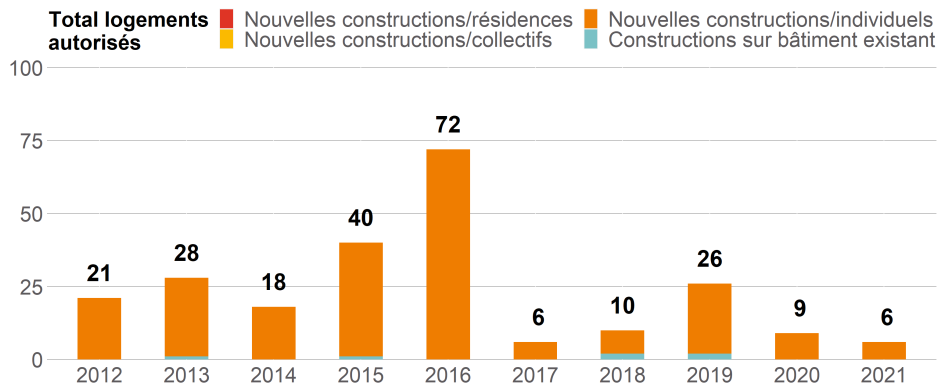
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2022

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR



Tendance 2022 :
11 constructions autorisées
dont 91% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

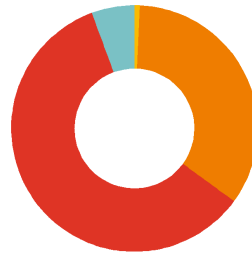
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
86.8 ha en 2020
+5 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
 2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	29.8	+4
Habitat indiv. peu dense	51.5	+1
Habitat de centralité	0.6	0
Habitat isolé	4.9	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	16	1	1	20
Prix médian au m ²	1 976 €	ND	ND	2 217 €

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole

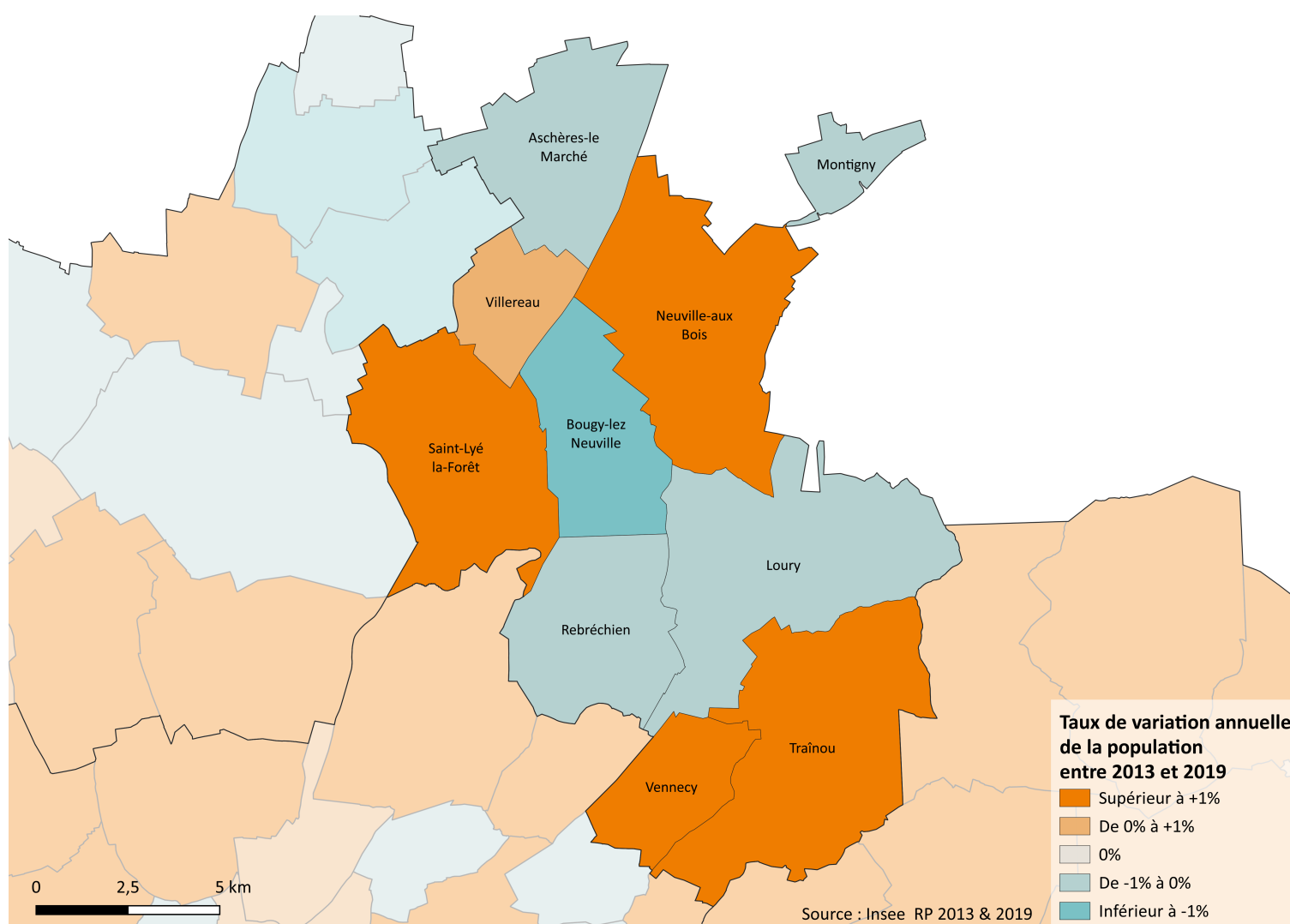


chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire



HABITER VILLEREAU

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT AVRIL 2023

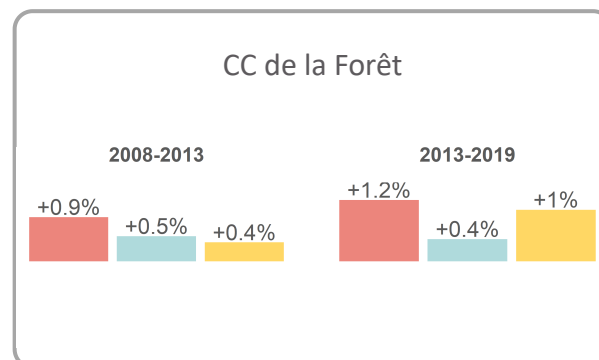
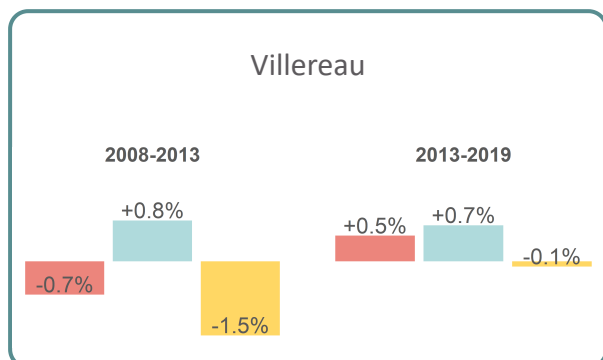


Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Évolutions démographiques

	2008	2013	2019
Villereau	395	382	394
CC de la Forêt	15 362	16 057	17 283

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

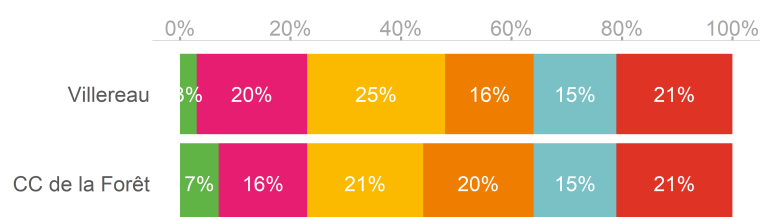


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2019

Tranche d'âge	pop. 2019	évol. annuelle 2013-2019
0-14 ans	82	-0.6%
15-29 ans	59	+2.5%
30-44 ans	62	-4.5%
45-59 ans	100	+0.6%
60-74 ans	78	+8.7%
75 ans et plus	13	+0.9%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2008	2013	2019
Population 15-64 ans	271	262	255
Actifs	81.8%	79.2%	77.6%
Actifs ayant un emploi	77.8%	74.1%	69.0%
Chômeurs	4.0%	5.1%	8.6%
Inactifs	18.2%	20.8%	22.4%
Élèves, étudiants et stagiaires	6.2%	9.4%	7.1%
Retraités	9.5%	9.8%	11.4%
Autres inactifs	2.5%	1.6%	3.9%

Source : Insee, RP2008, 2013 et 2019

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 394 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2019

Ménages



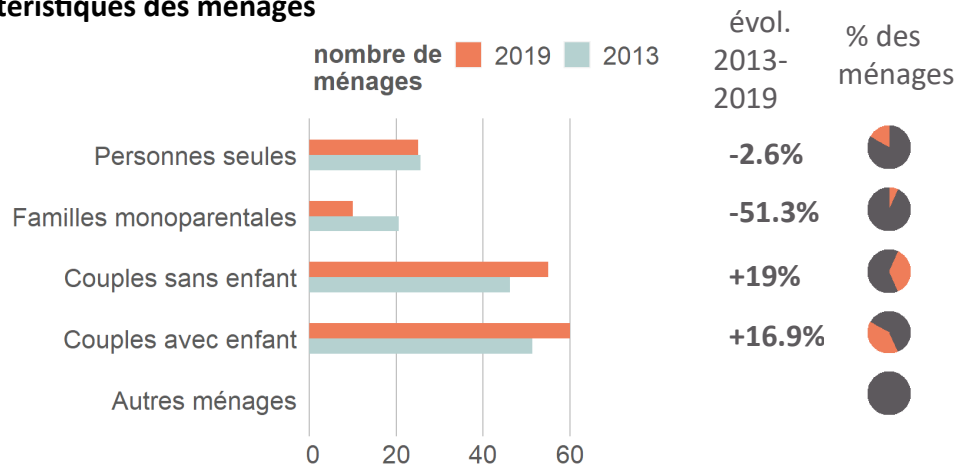
Nombre de ménages :
149 (+0.7% par an)

Caractéristiques des ménages



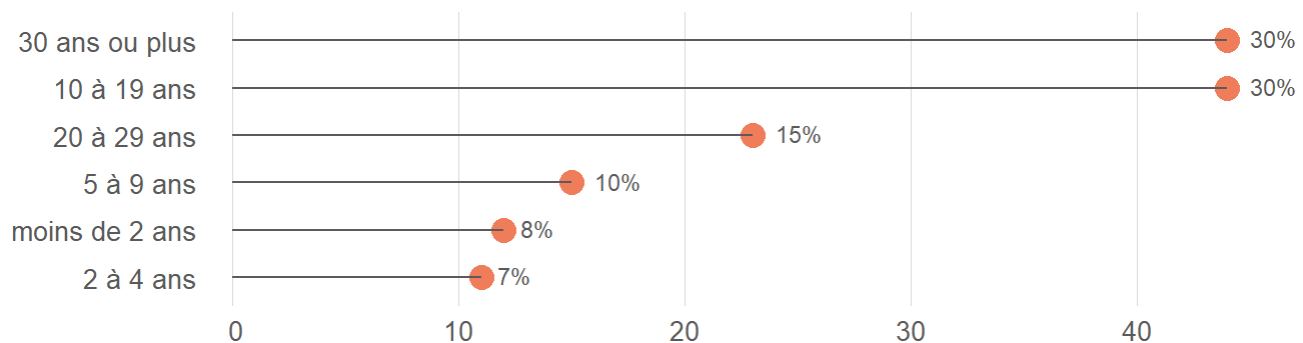
Nombre de personnes par ménage :
2.6

Source : Insee, RP2013 et 2019



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

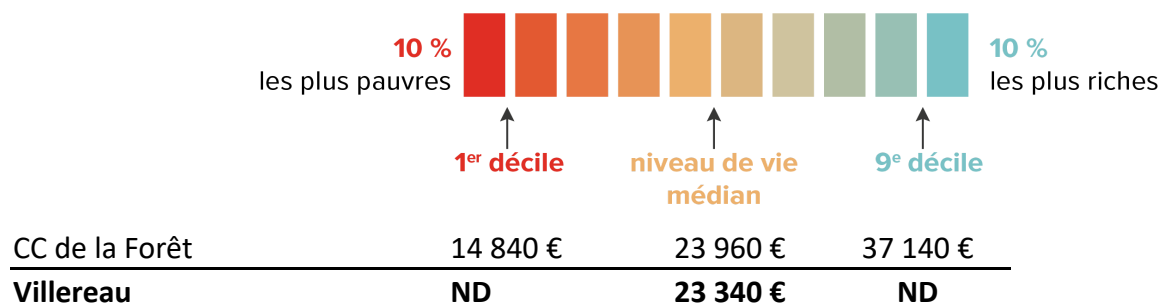


Source : Insee, RP2019

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Forêt	6%
Villereau	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2019



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 102€ par mois pour une personne seule, 2 314€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2019). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2019

Les migrations résidentielles par EPCI

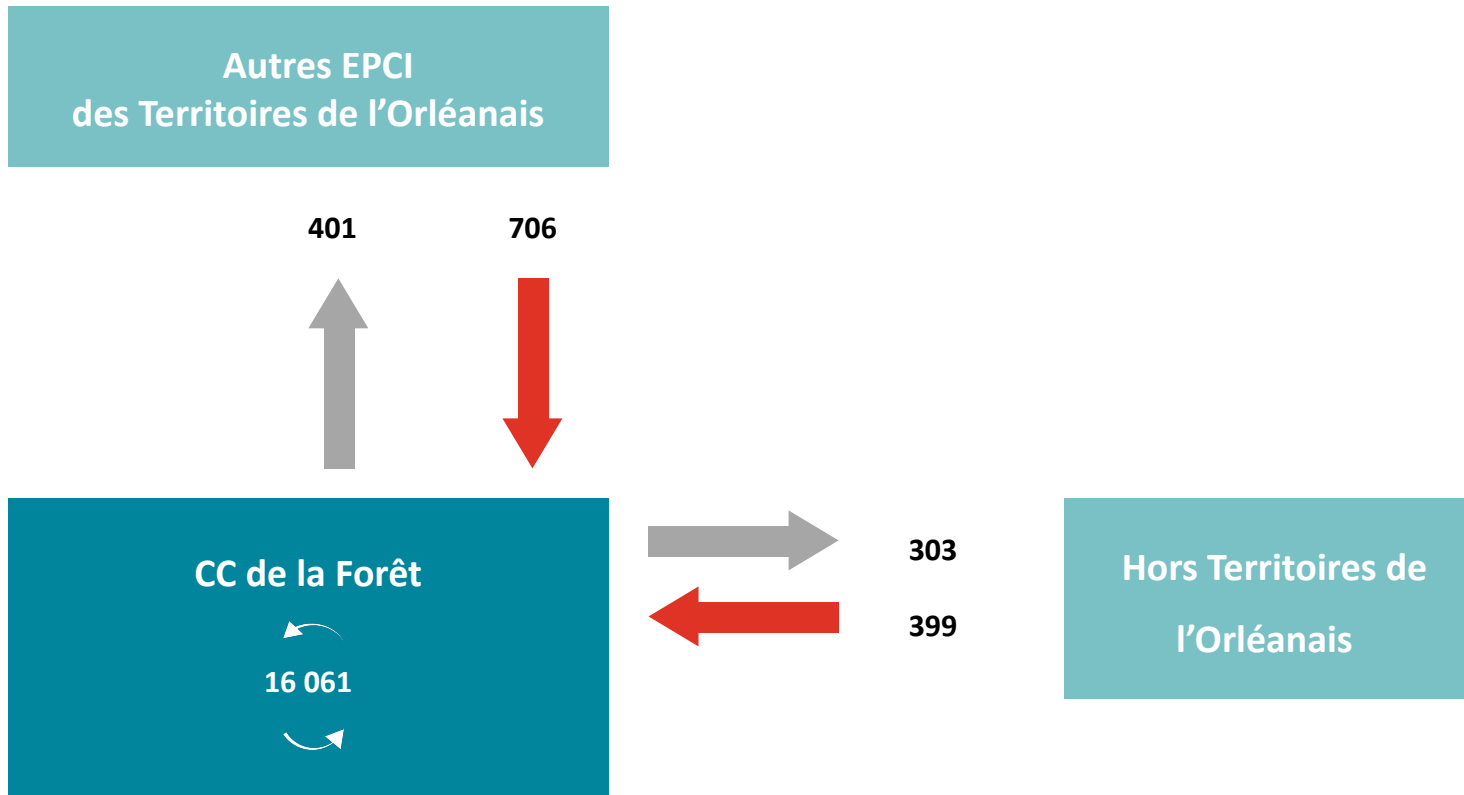
En 2019, 800 personnes sont parties de la CC de la Forêt.



1 009 personnes sont venues s'y installer : 70% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 0% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 7% depuis l'Ile-de-France).

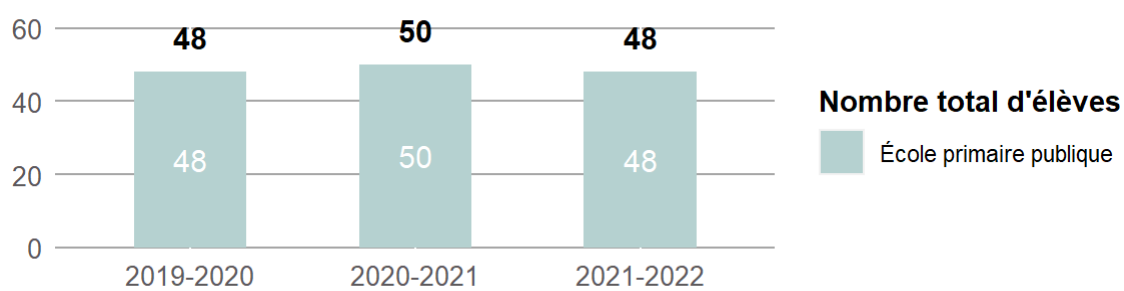
16 061 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2019



Source : Insee, RP 2019, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr 2022

Logements



Nombre de résidences principales :
149
 soit 90% des logements

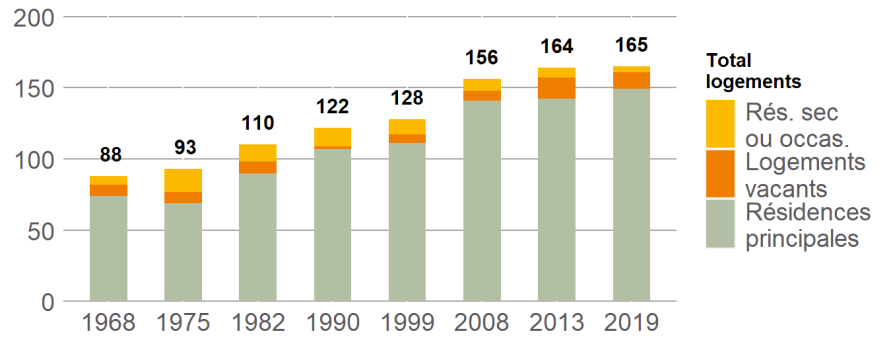


Nombre de logements vacants (selon l'Insee) :
12
 soit 7.3% des logements
 Source : Insee, RP2019

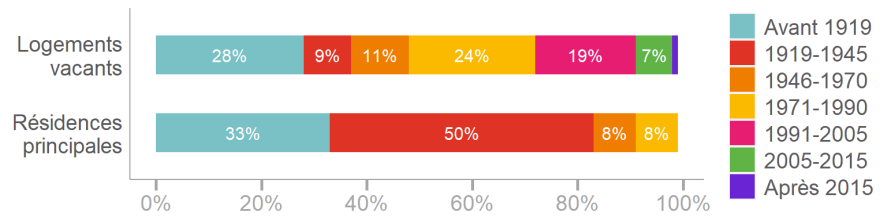


Copropriétés :
ND
 Source : Topos, observatoire des copropriétés, 2021

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

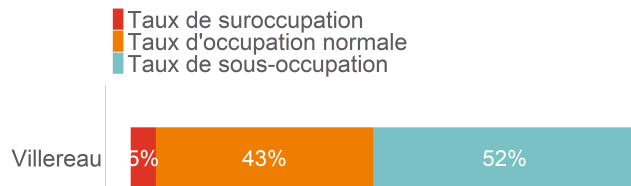


Maisons :
 99% des résidences principales



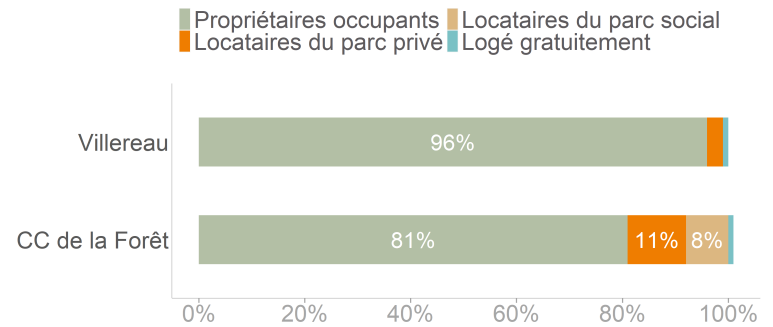
Appartements :
 1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



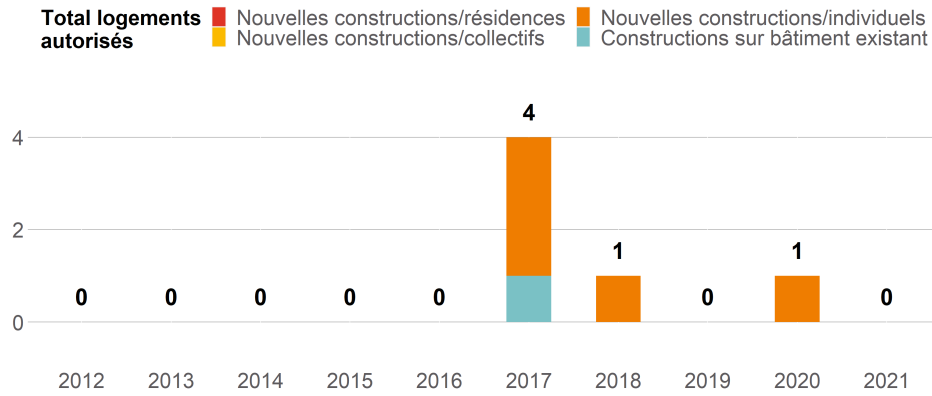
Source : Insee, RP2019

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2022 :
6 constructions autorisées
dont 100% de nouvelles constructions

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR

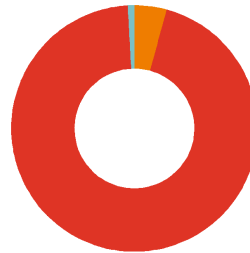
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
24.3 ha en 2020
+0.4 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	1.0	0
Habitat indiv. peu dense	23.1	+0.4
Habitat isolé	0.2	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



- Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>
- Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>
- Nouveauté : mise à jour de l'occupation du sol 2020

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2011	2021	2011	2021
Nombre de ventes	1	3	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2021



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire