



TOPOS, L'AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS RECHERCHE UN(E)

APPRENTI(E) CHARGÉ(E) D'ÉTUDES SUR HABITAT & POPULATION

POUR UN ACCUEIL À PARTIR DU MOIS DE SEPTEMBRE 2025

L'agence d'urbanisme, membre du réseau national de la Fnau, est une association située dans le bassin de vie de la métropole orléanaise, couvrant 460 000 habitants et 200 000 emplois. Ses membres fondateurs, incluant l'État, les collectivités territoriales et les établissements publics, forment un large partenariat. Elle mène des missions d'études, de recherche, de conseil dans le cadre d'un programme pluriannuel. L'agence est aussi un centre local de ressources, travaillant sur les territoires de l'Orléanais, soit 126 communes et 7 EPCI, dont une métropole. Ses missions incluent l'observation, la définition d'indicateurs, l'analyse stratégique et les études de prospective sur la mobilité, l'économie, l'environnement et l'habitat, etc.

Vos missions principales

Le vieillissement démographique est un sujet majeur du programme partenarial 2024-2026 de l'agence. Dans le cadre de ce programme, Topos propose d'accompagner les partenaires à la compréhension des évolutions des besoins face aux transitions. Cela nécessite notamment d'observer, de rester en veille et de questionner les évolutions de la société et leurs effets potentiels.

Pour accompagner cette transition démographique, toutes les politiques sectorielles sont concernées : transports, espace public, économie, emploi, aménagement du territoire, culture, sport, action sociale, habitat. Il est essentiel de structurer la transversalité pour répondre aux besoins de la population. L'enjeu est d'analyser les impacts d'une population vieillissante sur l'écosystème local :

- donner un état des lieux de la population senior en rapport aux autres segments et une projection de cette population sur un temps long ;
- analyser les conséquences d'une population qui vieillit sur l'habitat, la mobilité, les équipements et l'économie ;
- identifier des pistes d'adaptation du territoire au vieillissement.

Vous aurez en particulier en charge de mener l'étude sur les questions de logement et équipements. Ce projet pourra notamment alimenter le programme local pour l'habitat PLH4 de la Métropole.

Selon la durée de l'apprentissage (1 ou 2 années de formation), vous contribuerez aux autres études prévues sur la thématique habitat population. Le choix pourra être adapté en fonction de votre formation et des exigences pédagogiques de l'apprentissage.

En étroite collaboration avec la responsable thématique habitat et population et en transversalité avec l'équipe de l'agence, l'apprenti(e) aura pour missions principales :

- définition des thématiques à aborder, des contours de l'étude ;
- analyse des données : définition et production des indicateurs pertinents et du mode d'illustration ;
- étude des modes d'habitat et équipements présents pour les seniors et formulation de préconisations sur les besoins à venir ;
- de participer à l'écriture de publications permettant de communiquer sur le projet ;
- d'organiser ou de participer activement aux réunions sur le projet.

Profil recherché

- Étudiant en Master (ou équivalent) en sciences humaines et sociales (développement local / intervention sociale, sociologie, sciences politiques, etc.), géographie, aménagement ou urbanisme ayant idéalement des connaissances (formation, stages, travaux spécifiques) sur le thème des besoins sociaux, de l'urbain et des liens au territoire.
- Intérêt marqué pour les questions d'habitat et le vieillissement de la population.
- Compétences en analyse statistique, utilisation d'Excel comme logiciel de traitement de données et compétences cartographiques / graphiques (logiciel QGIS utilisé).
- Excellentes capacités rédactionnelles et de communication.
- Esprit d'analyse et de synthèse.
- Capacité à travailler en équipe et de manière autonome.

Candidature

Réponse attendue **avant le 31/05/2025** (candidatures étudiées au fur et à mesure)

Adressez votre candidature (CV, lettre de motivation) :

- par courrier, à cette adresse : Agence d'urbanisme de l'agglomération orléanaise – Le MILLENIUM – 6 bis avenue Jean Zay – 45 000 Orléans
- ou par mail, à agence.urbanisme@topos-urba.org

Renseignements auprès de Hélène MAUBLANC, Responsable thématique Habitat & Population :

helene.maublanc@topos-urba.org ou tél. : 02 46 00 00 68

Conditions

- **Rémunération** selon les dispositions légales en vigueur.
- **Avantages** : participation employeur à la restauration collective / prise en charge abonnement transport en commun urbain 100% / mise à disposition ordinateur portable
- **Possibilité de télétravail** : non (*sauf impératif ponctuel*)