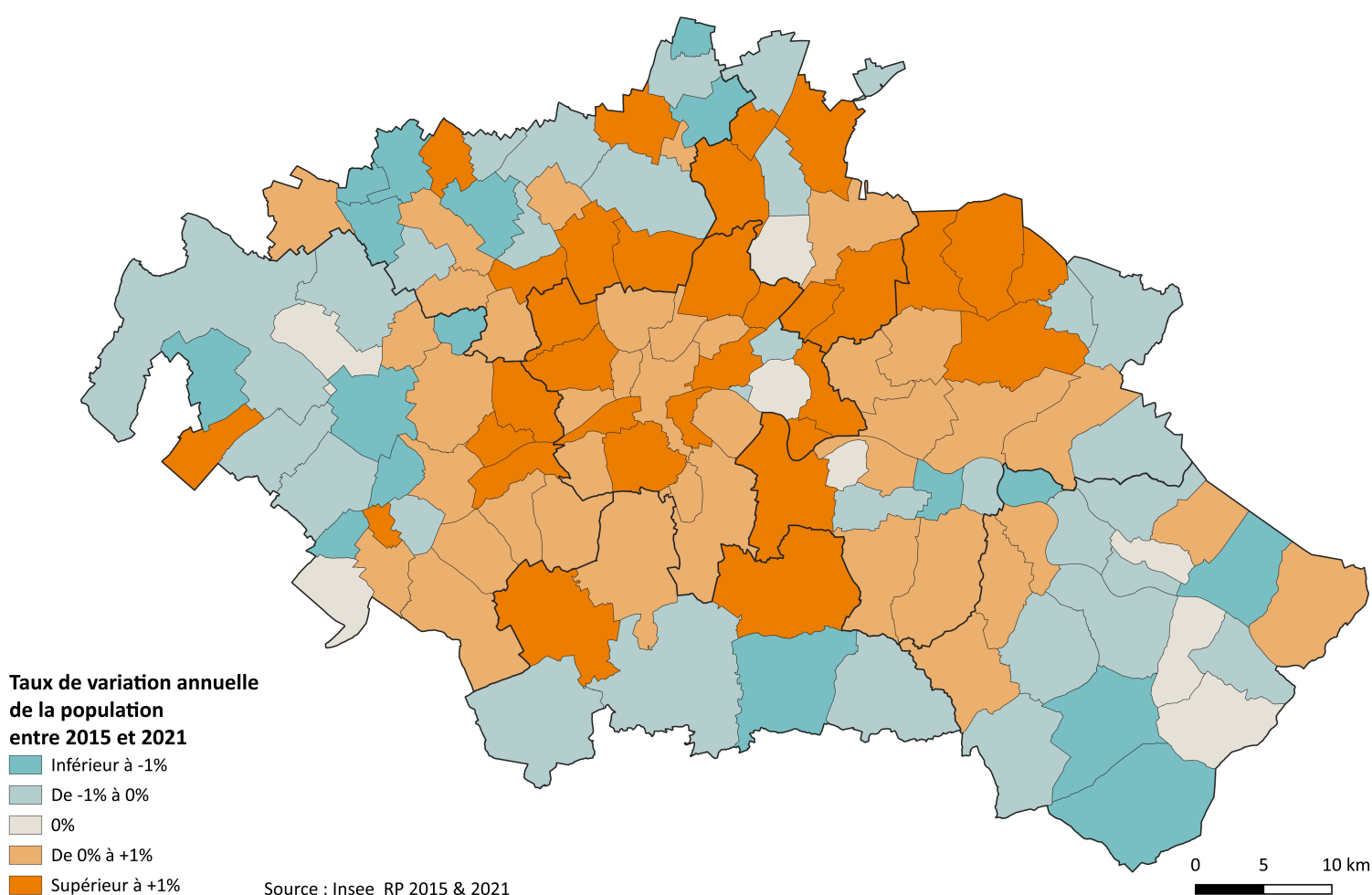




HABITER CC DE LA BEAUCE LOIRÉTAINE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



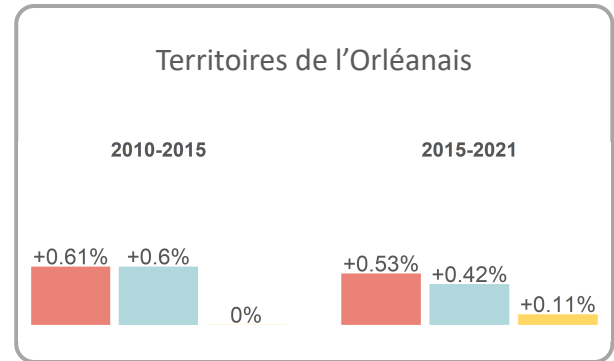
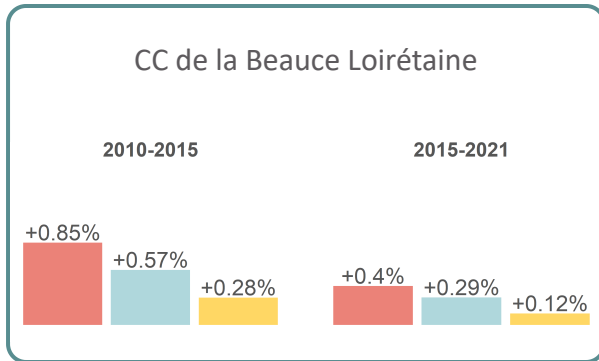
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941
Territoires de l'Orléanais	431 366	444 575	458 956

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

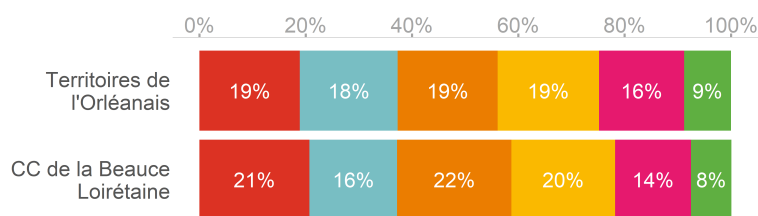


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	3 499	-0.1%
15-29 ans	2 796	+1.4%
30-44 ans	3 643	-0.8%
45-59 ans	3 296	+0.8%
60-74 ans	2 425	+1.2%
75 ans et plus	1 281	+1%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	10 337	10 451	10 611
Actifs	79.2%	77.8%	81.9%
Actifs ayant un emploi	74.5%	71.2%	76.4%
Chômeurs	4.7%	6.6%	5.5%
Inactifs	20.8%	22.2%	18.1%
Élèves, étudiants et stagiaires	6.5%	6.6%	7.3%
Retraités	9.3%	7.2%	6.0%
Autres inactifs	5.1%	8.3%	4.8%

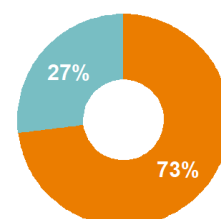
Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

95.4% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 16 163 personnes.

4.6% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 778 personnes.

Source : Insee, RP2021



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou camp militaire
autres communautés

Ménages



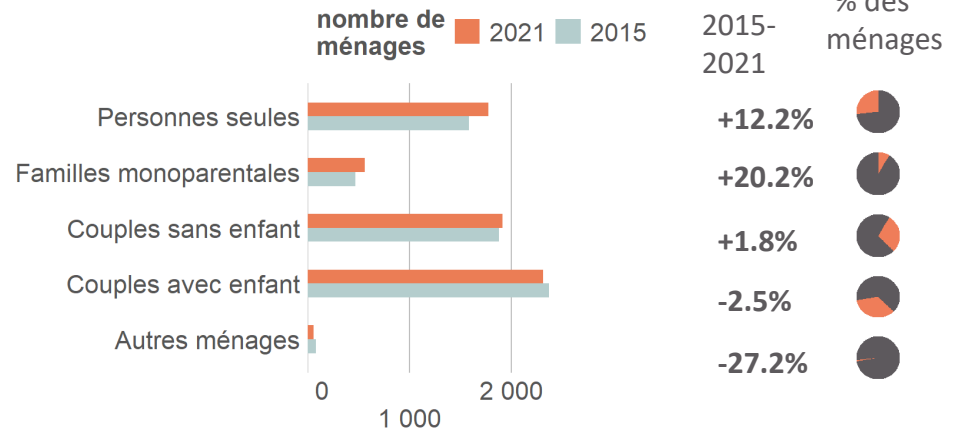
Nombre de ménages :
6 635 (+0.6% par an)

Caractéristiques des ménages



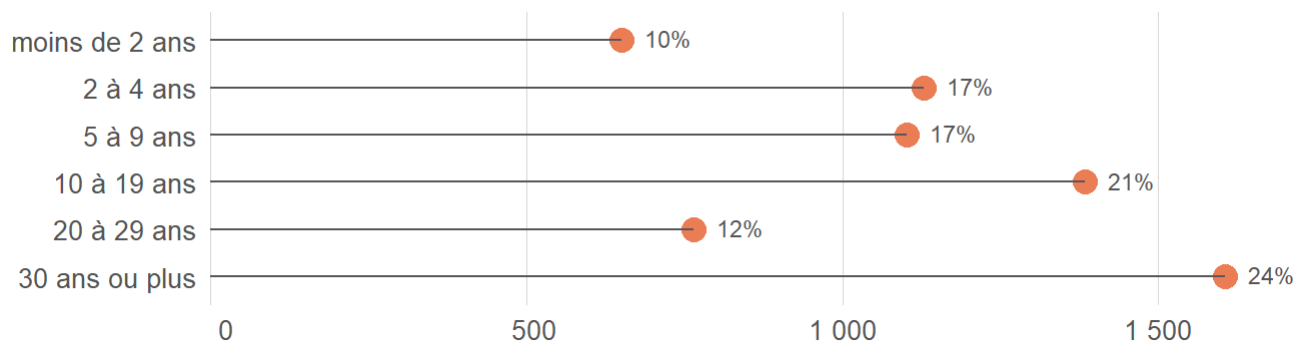
Nombre de personnes par ménage :
2.4

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



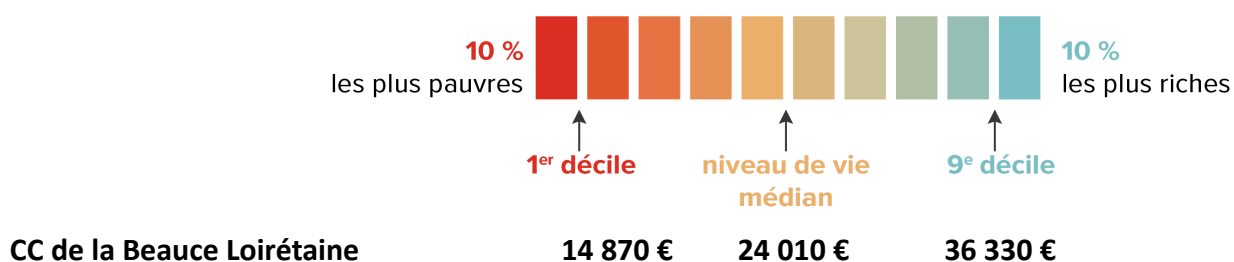
Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%

Dans la CC de la Beauce Loirétaine, 8% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2021, ce seuil s'établit à 1 158€ par mois, soit 13 896€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

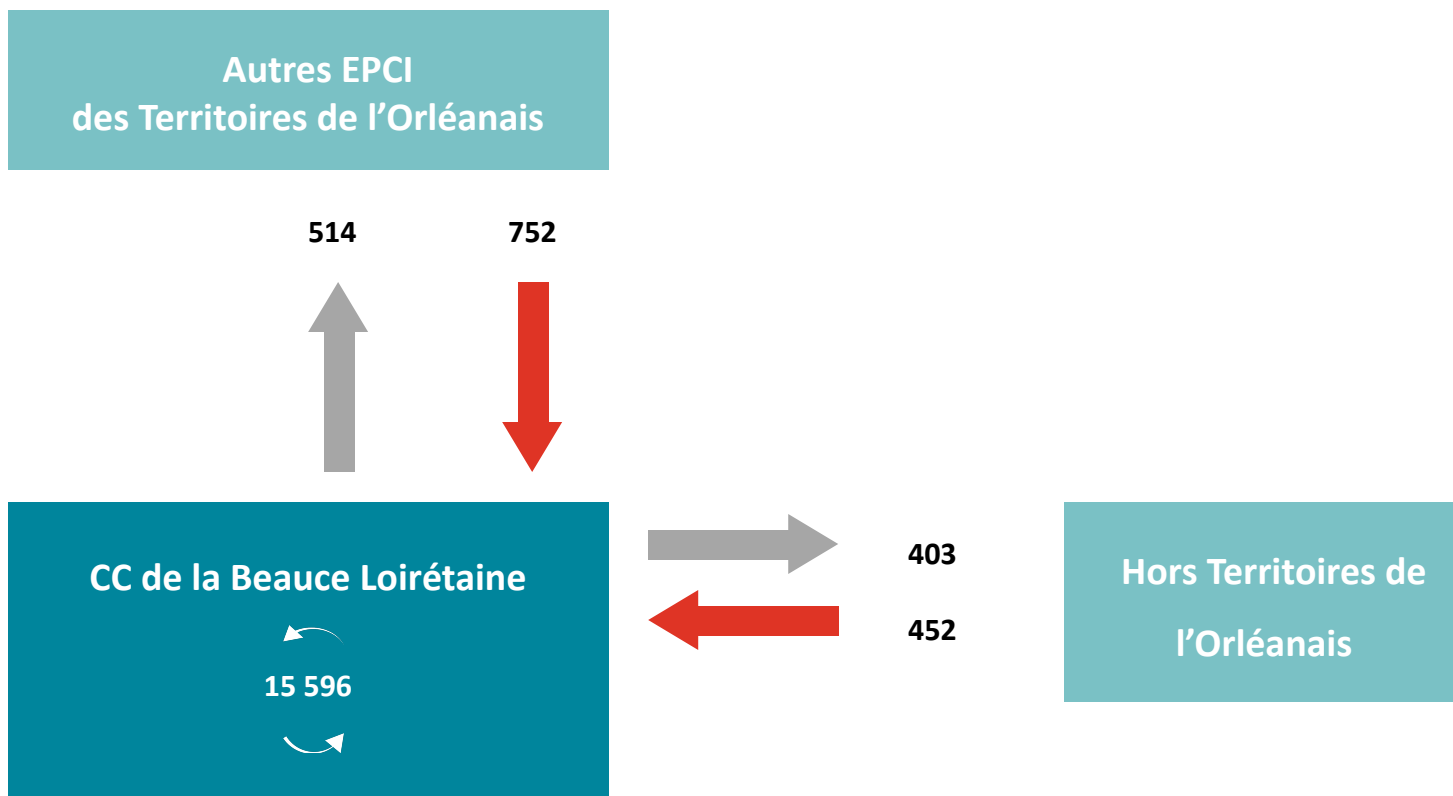
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

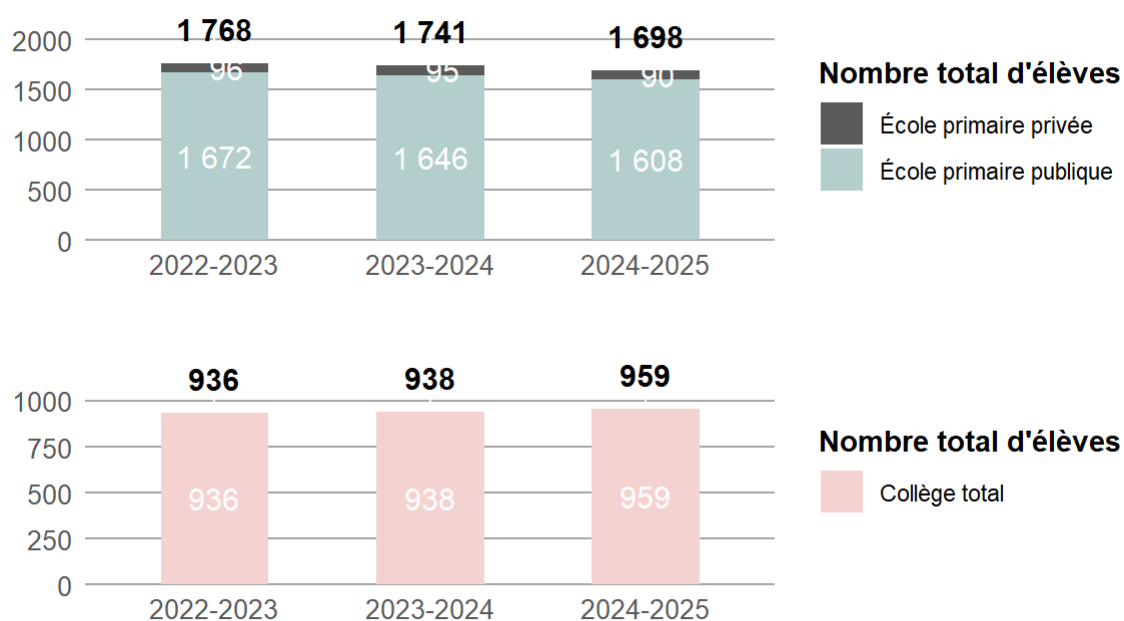
15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr & Rectorat 2024

Logements



Nombre de résidences principales :
6 635
soit 90% des logements



Nombre de logements vacants à l'instant t :
589
soit 8% des logements

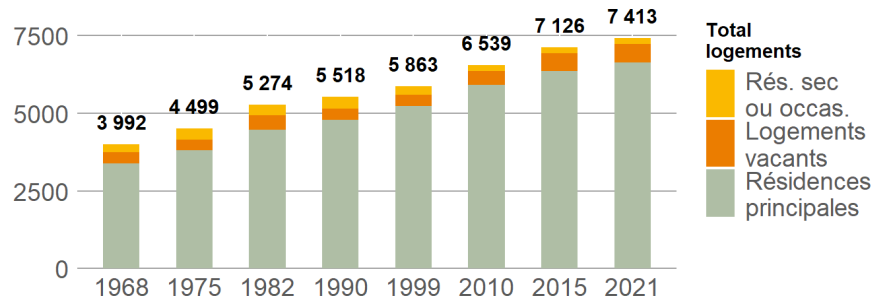
Source : Insee, RP2021



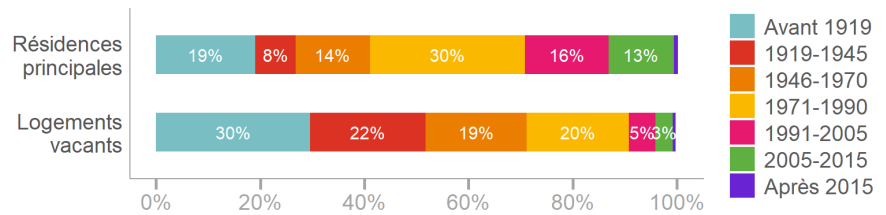
Copropriétés :
39 copropriétés
204 logements en copropriétés

Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

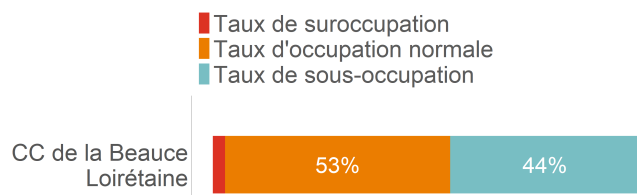


Maisons :
88% des résidences principales



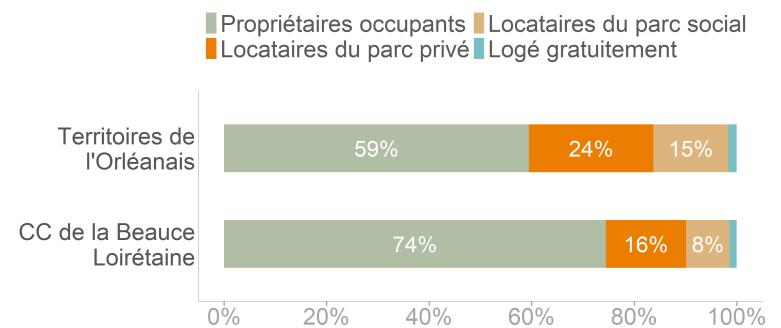
Appartements :
11% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Logement social

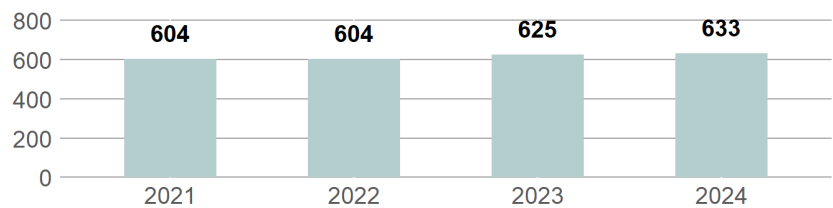


Nombre de logements du parc locatif social en 2024 :
633



Taux de rotation :
9%

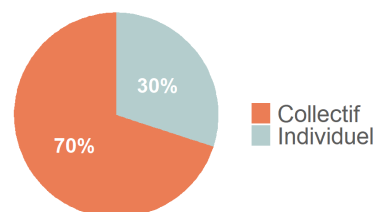
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	588
Nombre de logements PLAI	36
Nombre de logements PLS	9
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

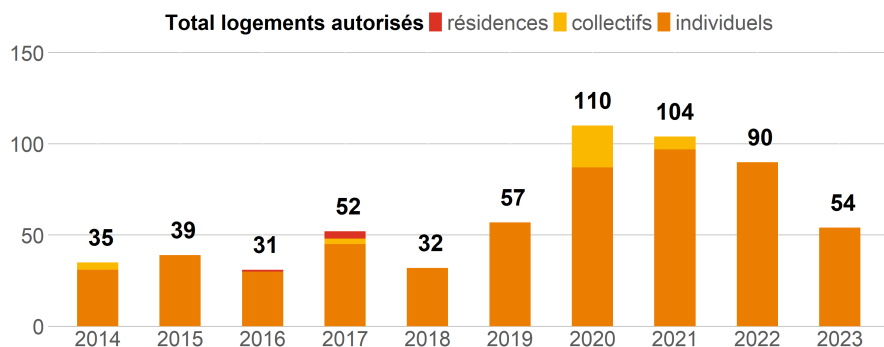
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2024

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 : 56 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

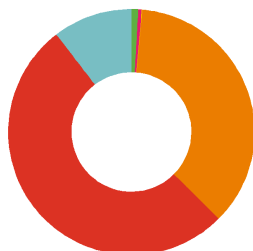
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
726.9 ha en 2020
+10 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. très dense	0.7	0
Habitat indiv. moyennement dense	262.0	+7.3
Habitat indiv. peu dense	378.8	+2.9
Habitat de centralité	6.5	0
Ensemble collectif	3.2	0
Habitat isolé	75.8	-0.2

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	121	63	5	0
Prix médian au m ²	1 525 €	1 696 €	ND	

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

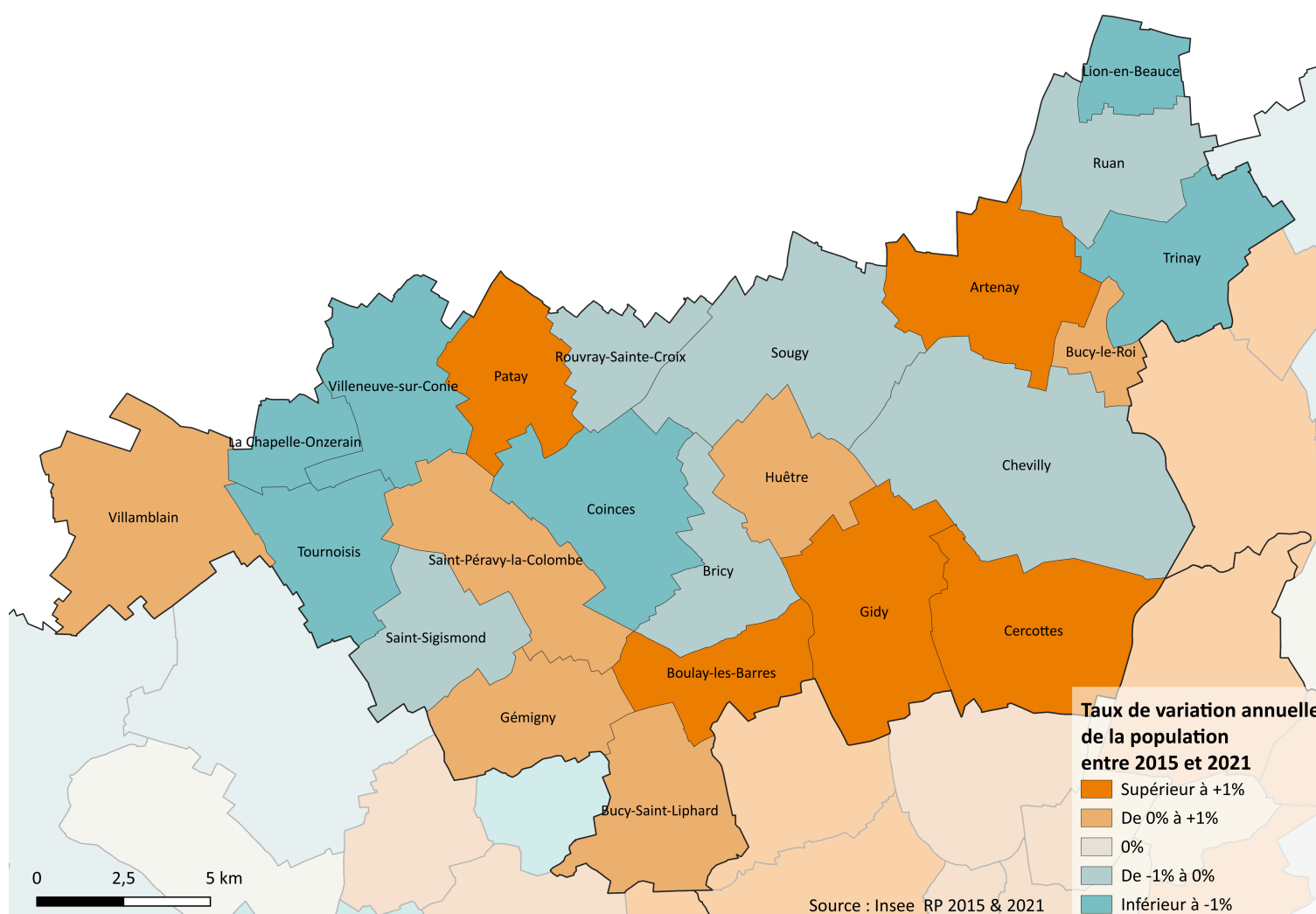
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER ARTENAY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



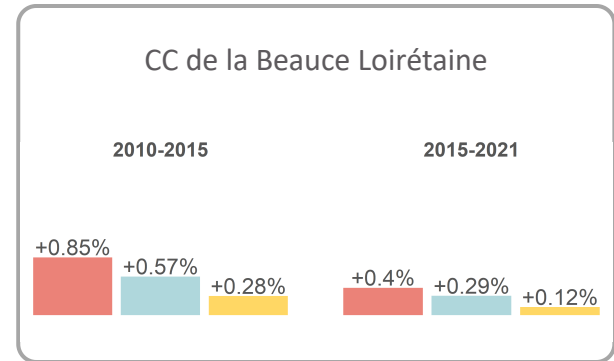
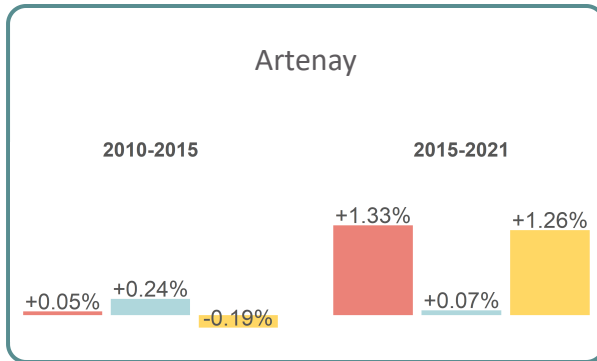
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Artenay	1 827	1 832	1 983
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

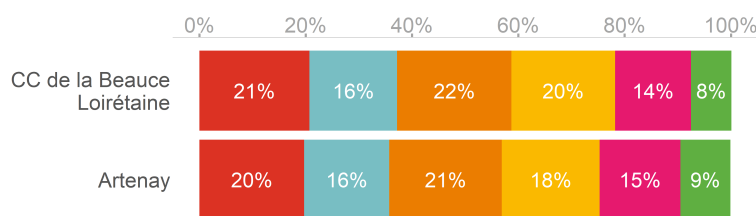


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	391	+4.6%
15-29 ans	317	+0.1%
30-44 ans	421	+2.4%
45-59 ans	365	-0.2%
60-74 ans	302	+1.7%
75 ans et plus	187	-1.1%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	1 119	1 160	1 208
Actifs	78.4%	78.9%	79.7%
Actifs ayant un emploi	72.7%	70.9%	70.3%
Chômeurs	5.7%	8.1%	9.4%
Inactifs	21.6%	21.1%	20.3%
Élèves, étudiants et stagiaires	5.5%	5.9%	6.3%
Retraités	10.4%	8.2%	6.1%
Autres inactifs	5.6%	7.0%	7.9%

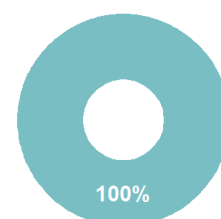
Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

96.8% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 920 personnes.

3.2% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 63 personnes.

Source : Insee, RP2021



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou camp militaire
autres communautés

Ménages



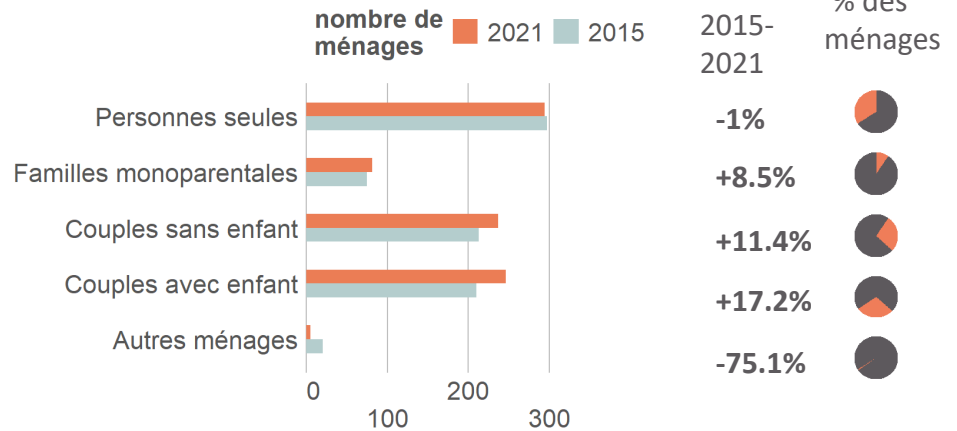
Nombre de ménages : 862 (+1% par an)

Caractéristiques des ménages



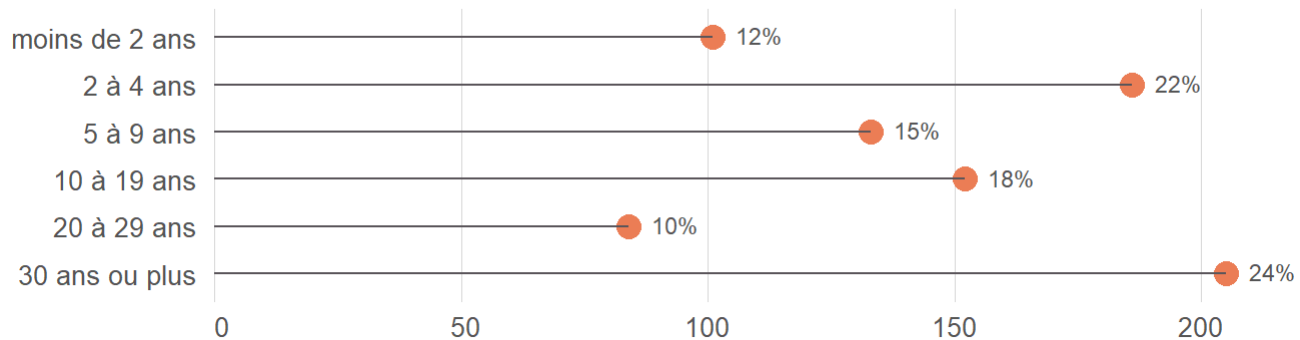
Nombre de personnes par ménage : 2.2

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

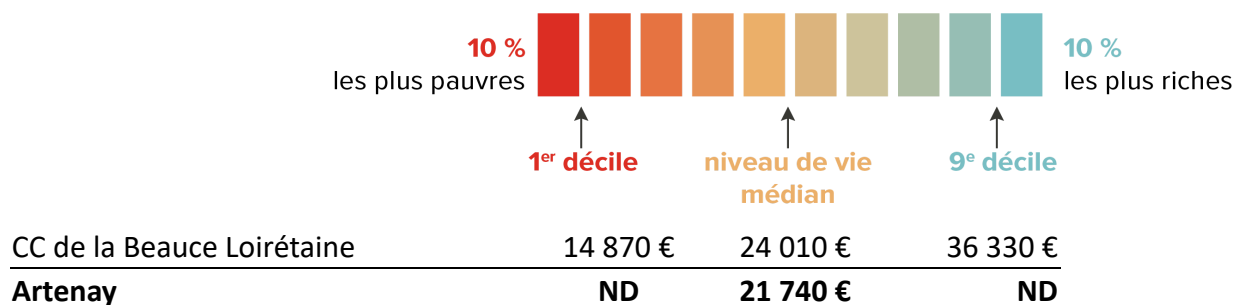


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Artenay	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

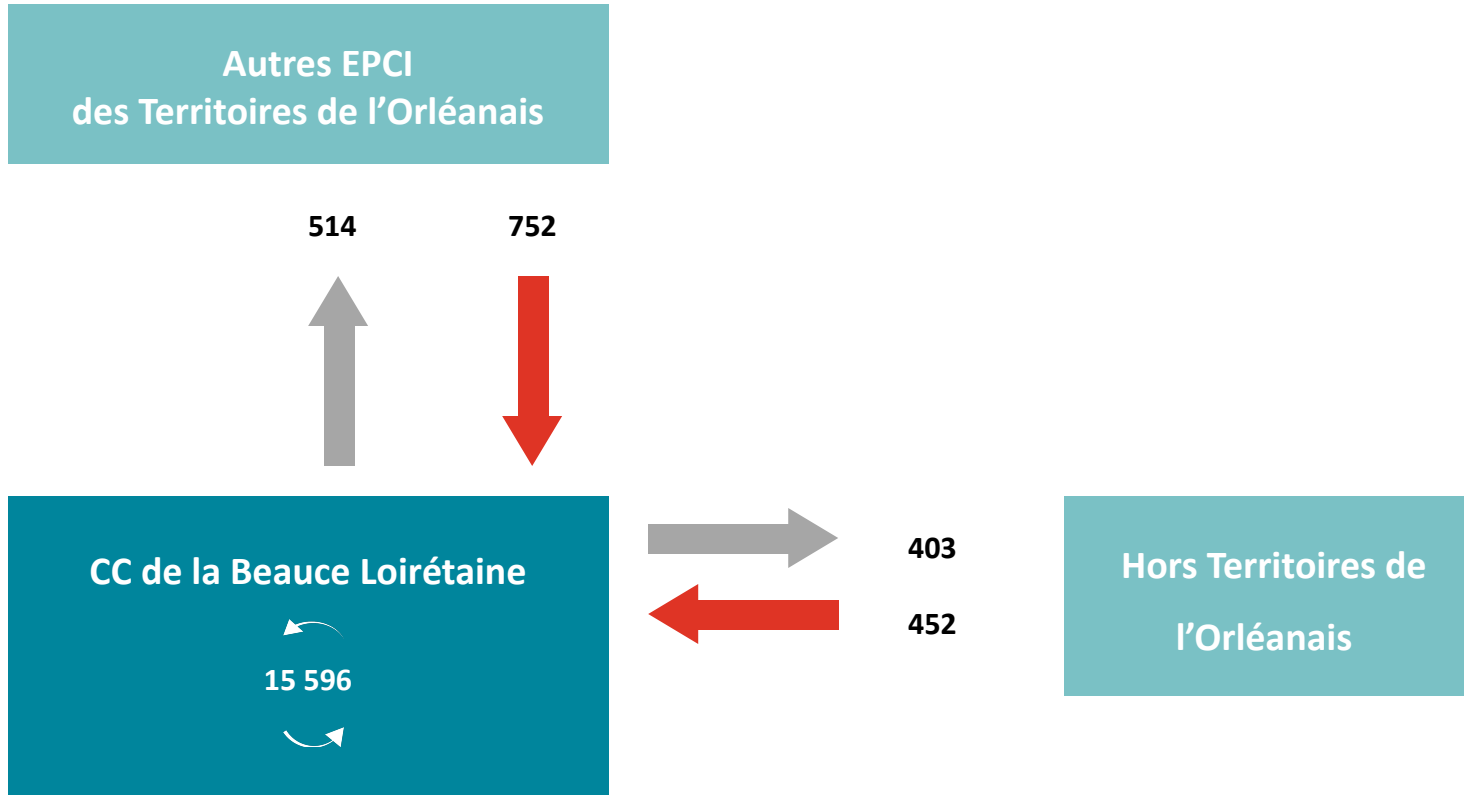
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Ile-de-France).

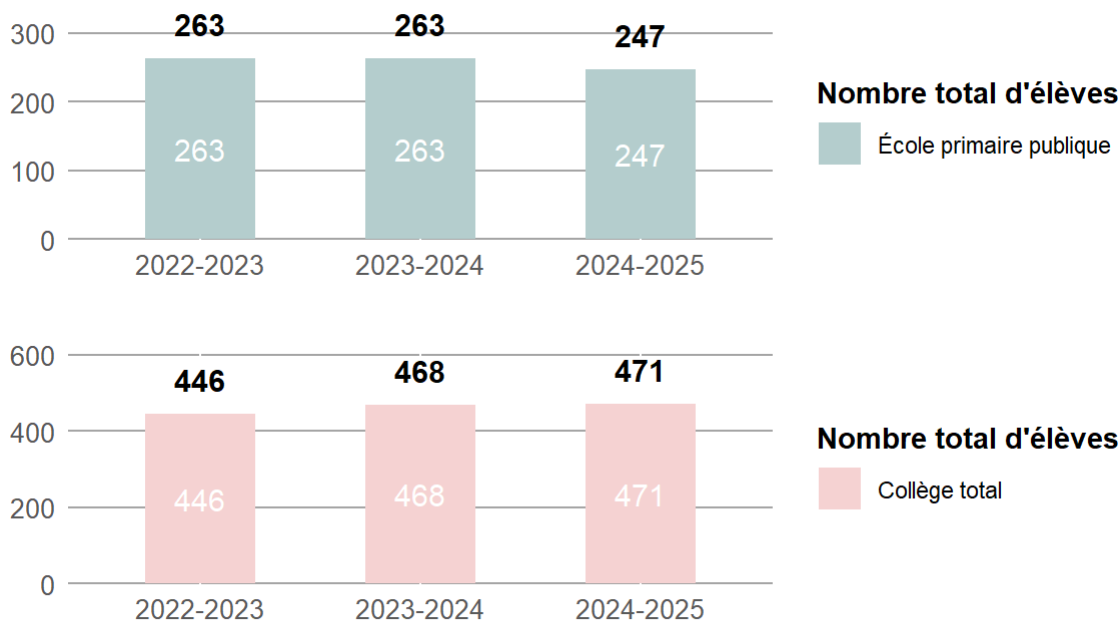
15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr & Rectorat 2024

Logements



Nombre de résidences principales :
862
soit 90% des logements

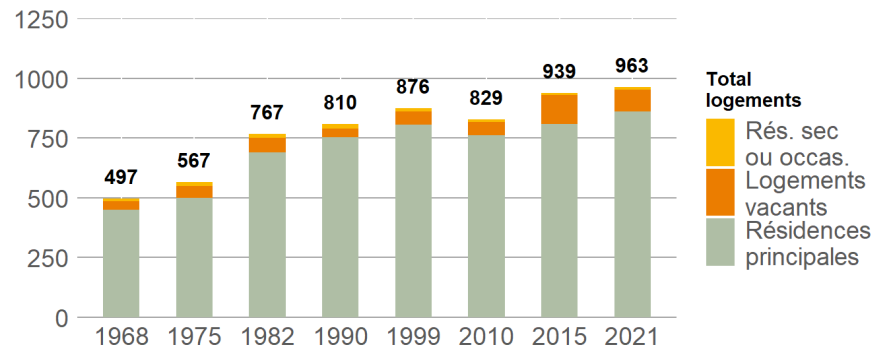


Nombre de logements vacants à l'instant t :
91
soit 9.4% des logements
Source : Insee, RP2021

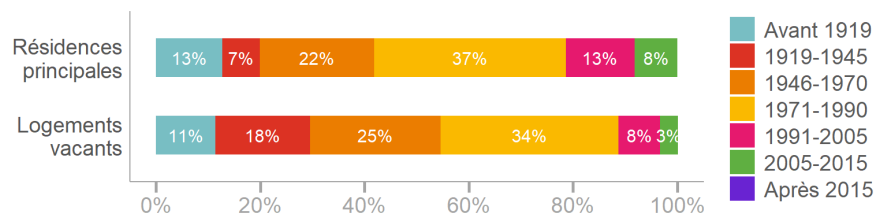


Copropriétés :
10 copropriétés
78 logements en copropriétés
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

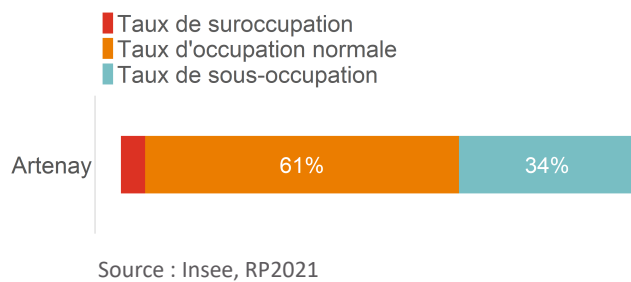


Maisons :
73% des résidences principales

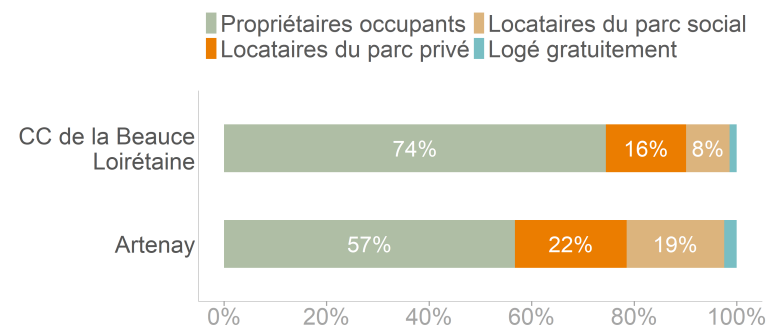


Appartements :
27% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Statuts d'occupation



Logement social

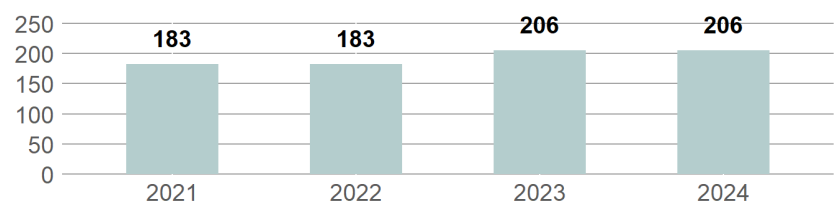


Nombre de logements du parc locatif social en 2024 :
206



Taux de rotation :
10.8%

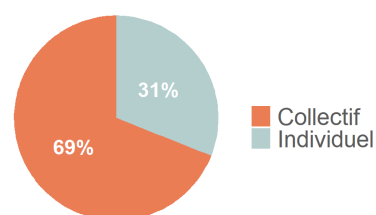
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	193
Nombre de logements PLAI	8
Nombre de logements PLS	5
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

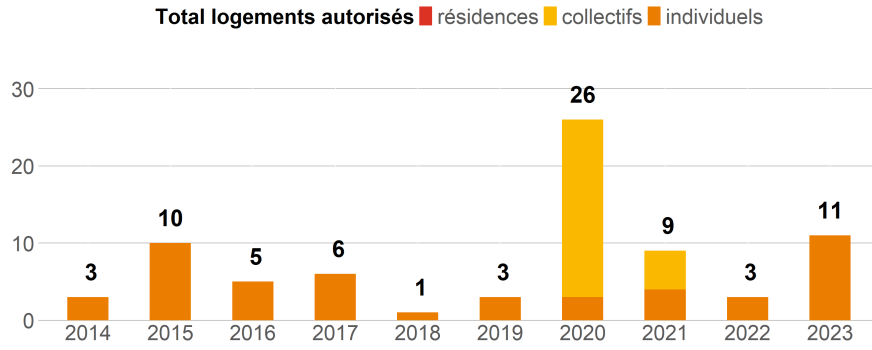
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2024

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



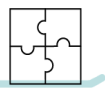
Tendance 2024 : 6 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

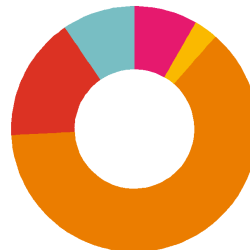
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
49.6 ha en 2020
+0.3 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	31.1	+0.1
Habitat indiv. peu dense	8.1	+0.5
Habitat de centralité	4.1	0
Ensemble collectif	1.6	0
Habitat isolé	4.8	-0.3

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	14	7	3	0
Prix médian au m ²	1 527 €	ND	ND	

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

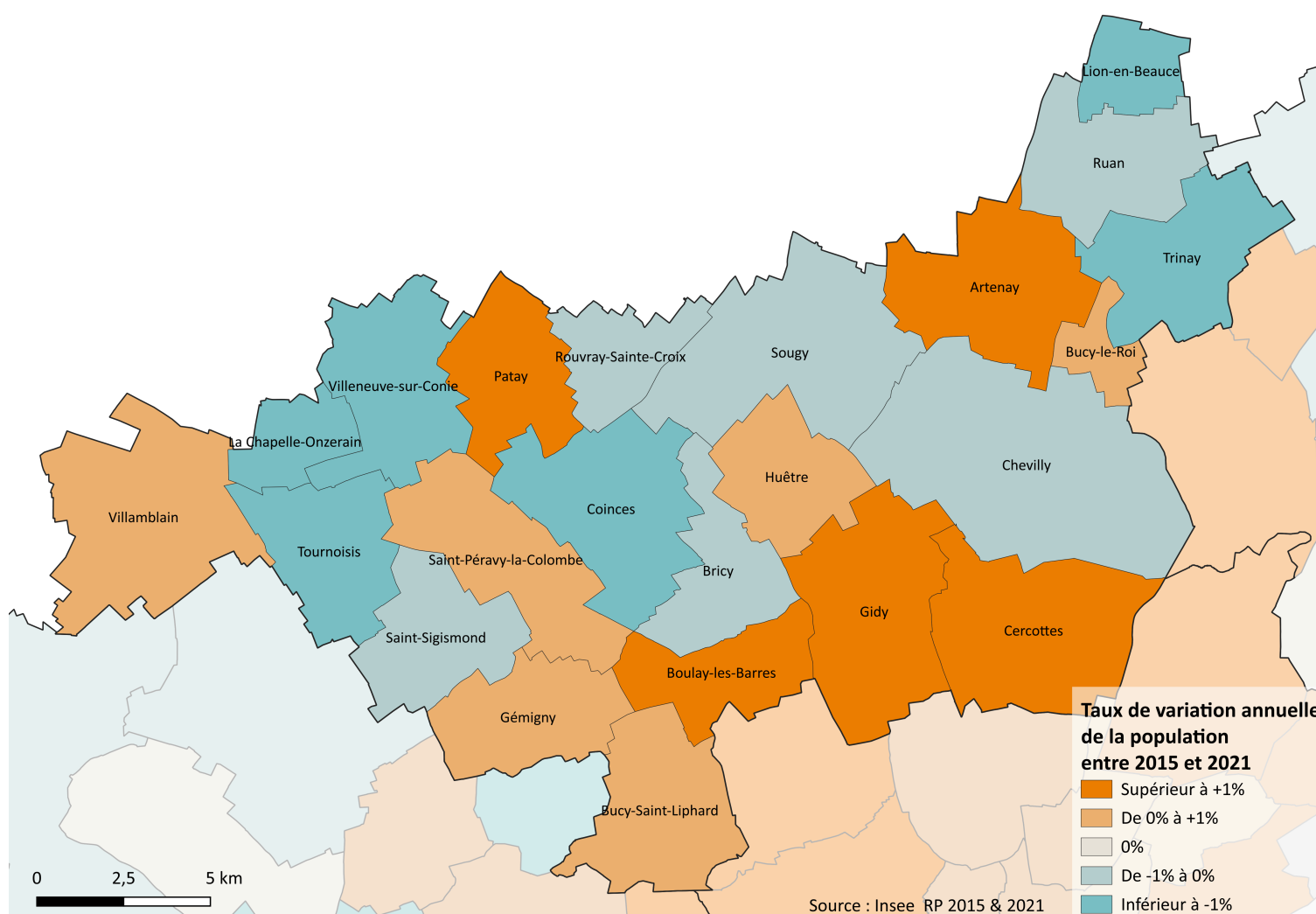
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER BOULAY-LES-BARRES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



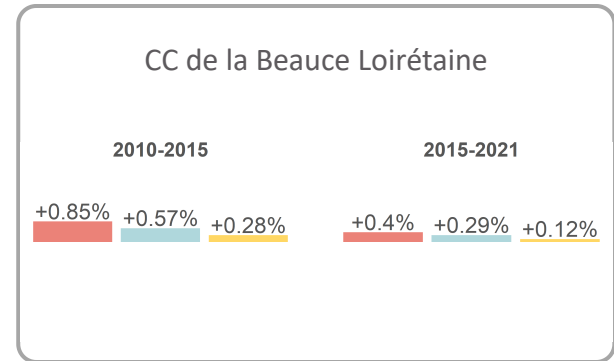
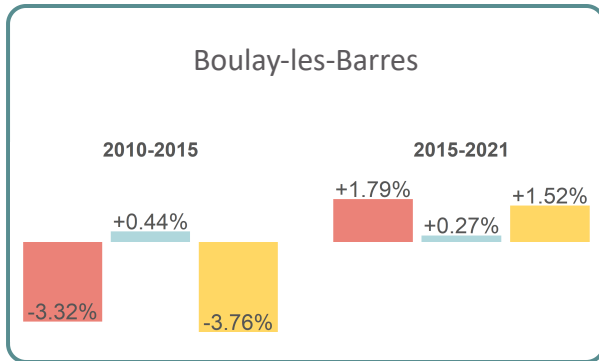
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Boulay-les-Barres	1 120	946	1 052
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

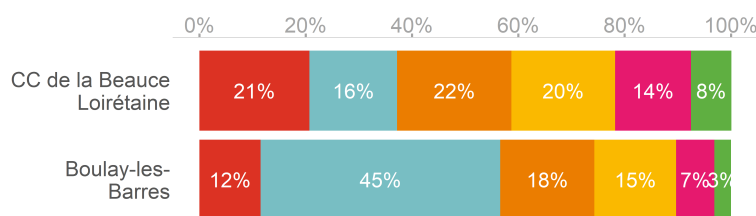


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

pop. 2021 évol. annuelle 2015-2021

0-14 ans	120	-1.9%
15-29 ans	474	+7.4%
30-44 ans	187	-4.2%
45-59 ans	162	+1.9%
60-74 ans	75	+4%
75 ans et plus	33	+5%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	923	751	861
Actifs	89.6%	45.2%	86.7%
Actifs ayant un emploi	87.6%	41.7%	83.5%
Chômeurs	2.0%	3.5%	3.3%
Inactifs	10.4%	54.8%	13.3%
Élèves, étudiants et stagiaires	3.8%	4.1%	3.7%
Retraités	3.0%	3.0%	3.7%
Autres inactifs	3.6%	47.8%	5.8%

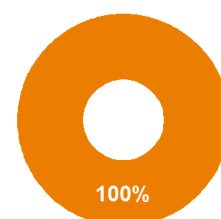
Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

55.7% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 586 personnes.

44.3% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 466 personnes.

Source : Insee, RP2021



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou camp militaire
autres communautés

Ménages



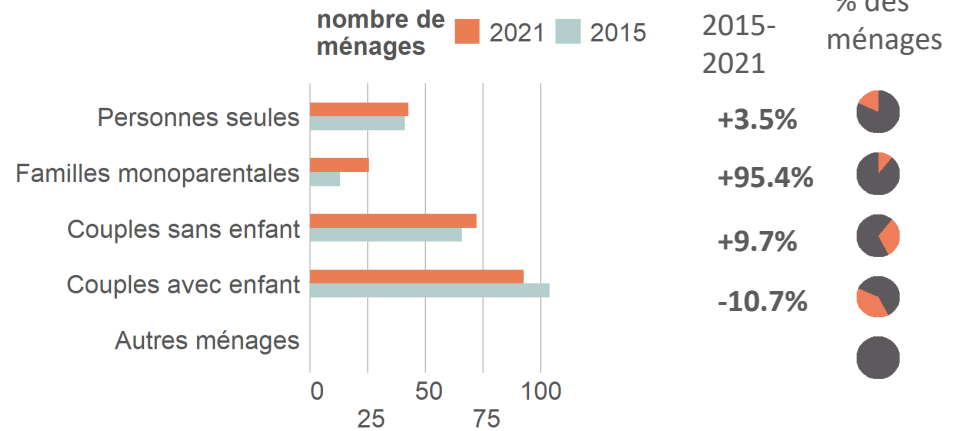
Nombre de ménages :
234 (+0.7% par an)

Caractéristiques des ménages



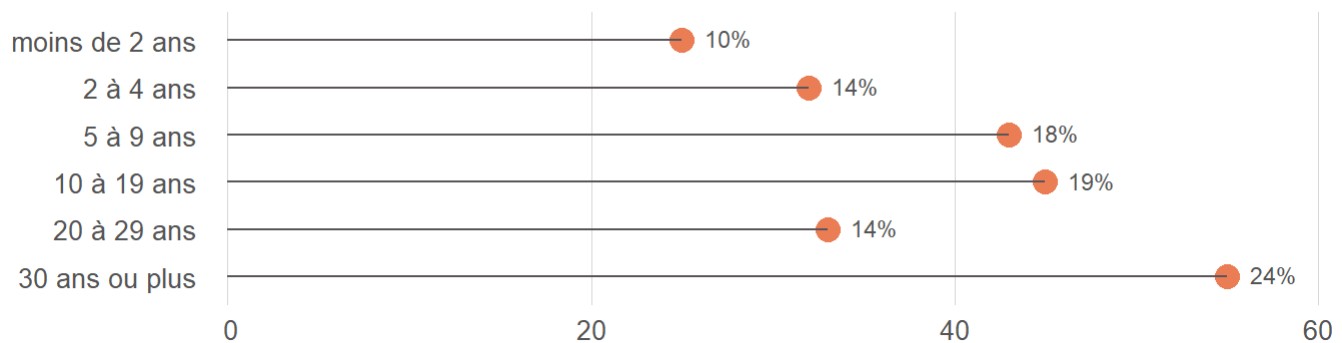
Nombre de personnes par ménage :
2.5

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

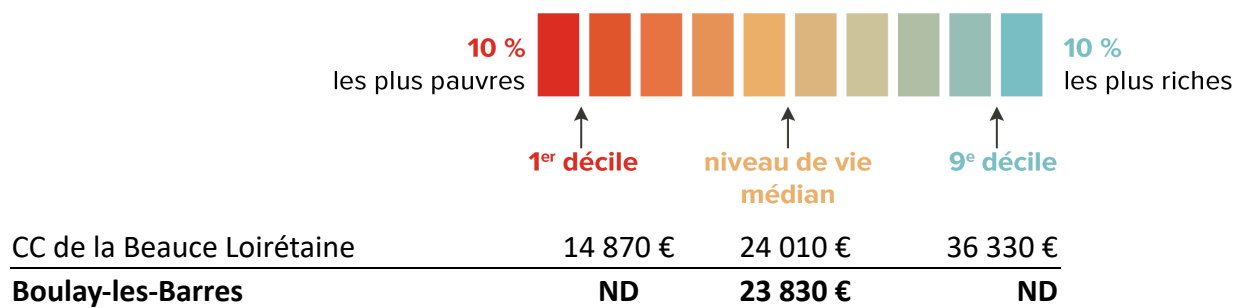


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Boulay-les-Barres	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

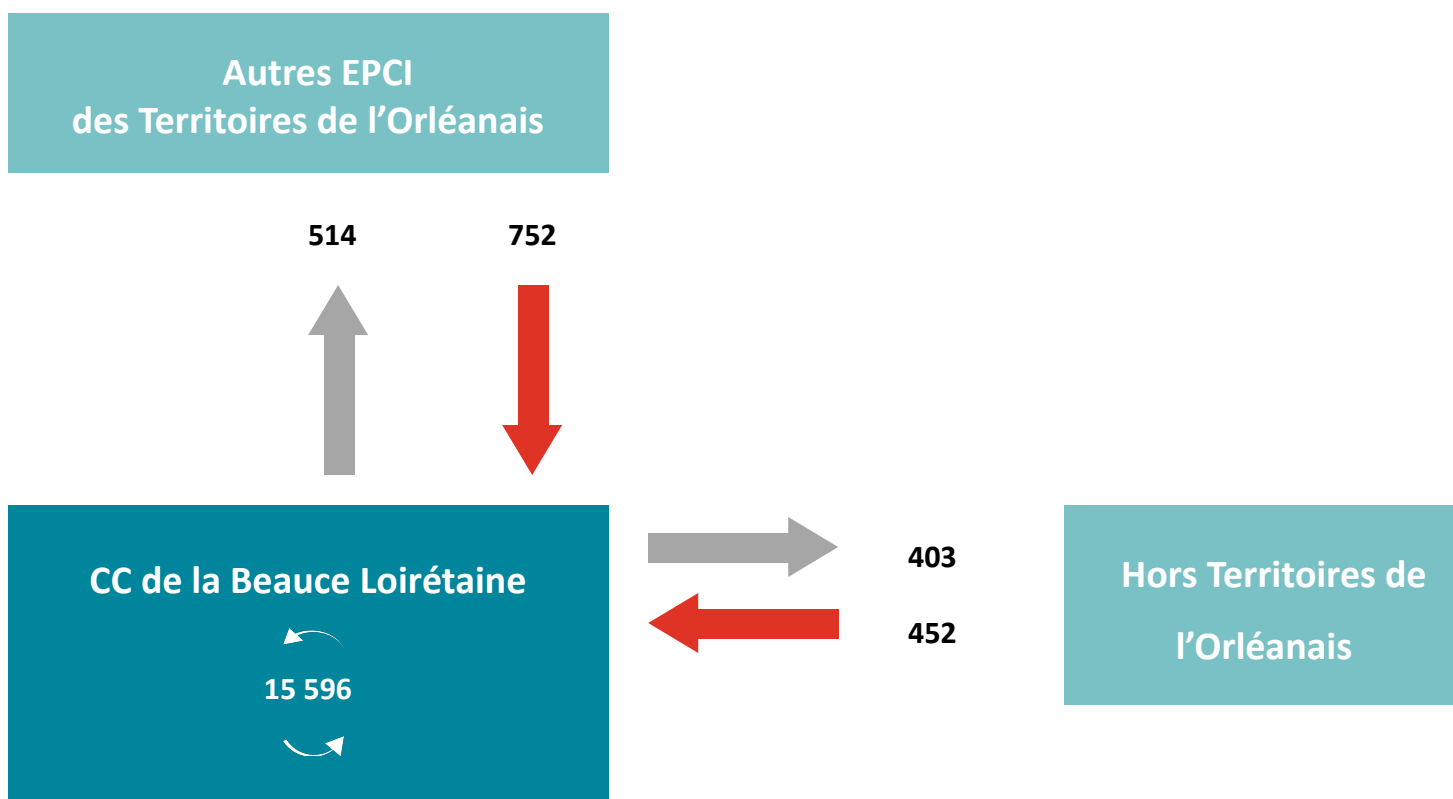
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

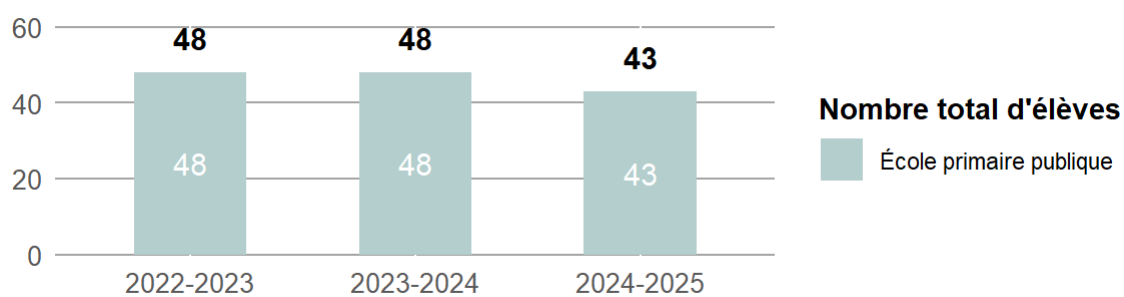
15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr & Rectorat 2024

Logements



Nombre de résidences principales :
234
soit 89% des logements

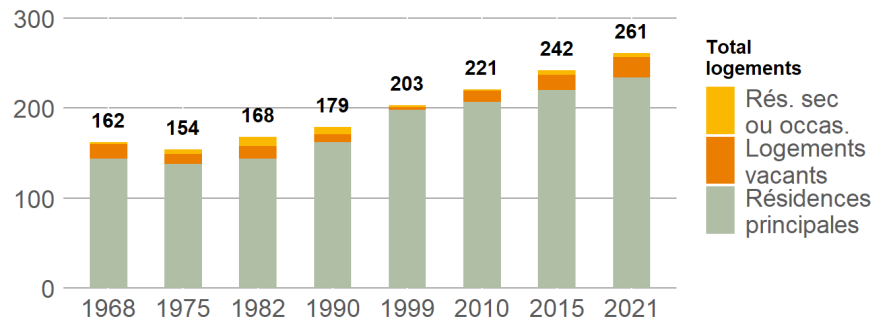


Nombre de logements vacants à l'instant t :
23
soit 9% des logements
Source : Insee, RP2021

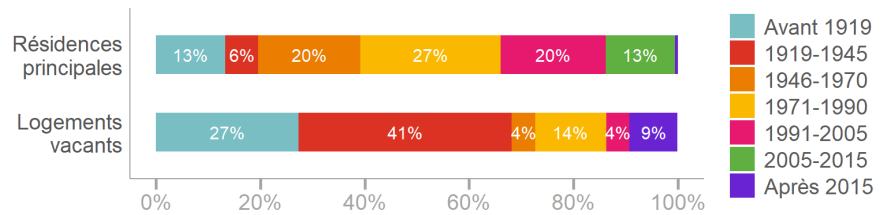


Copropriétés :
2 copropriétés
6 logements en copropriétés
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

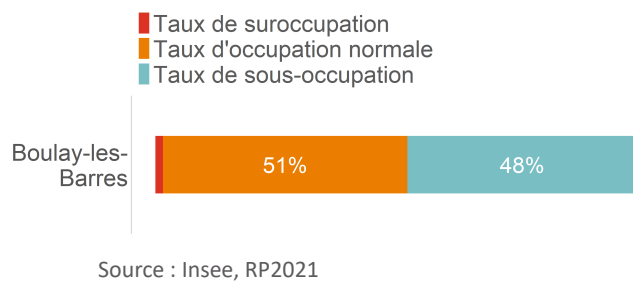


Maisons :
95% des résidences principales

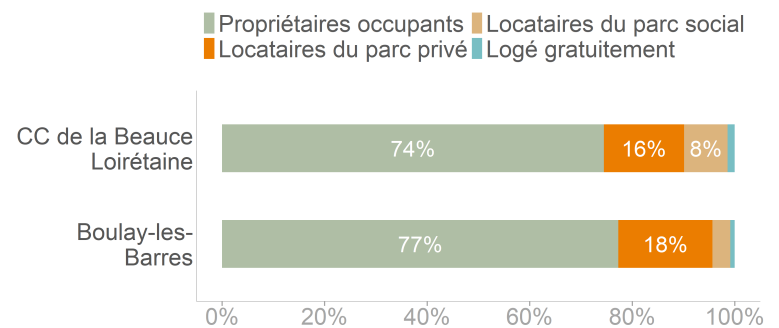


Appartements :
5% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Statuts d'occupation



Logement social

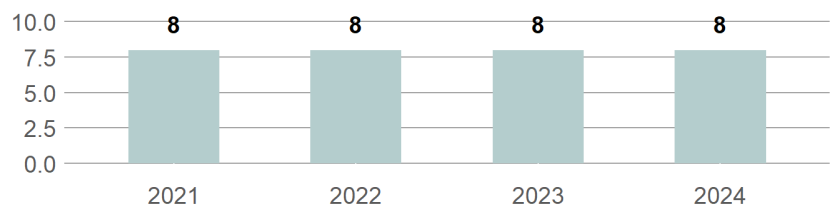


Nombre de logements du parc locatif social en 2024 :
8



Taux de rotation :
12.5%

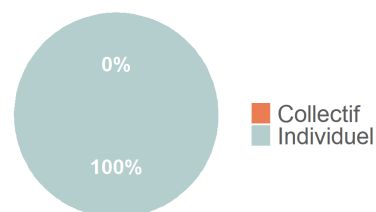
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	6
Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLS	2
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

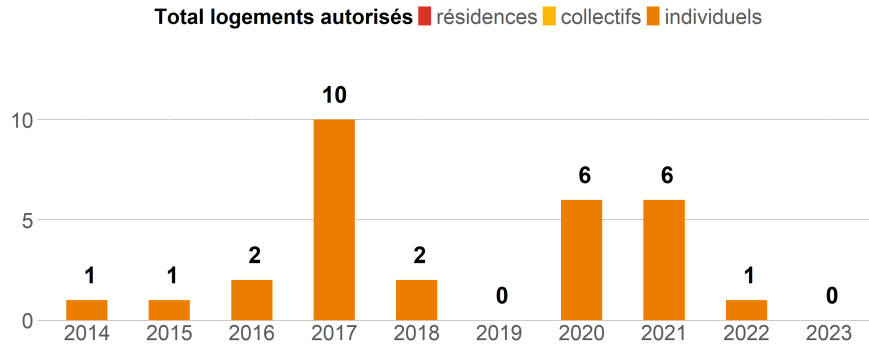
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2024

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 : 1 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
34.5 ha en 2020
+1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020 (ha)

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	9.3	+1.6
Habitat indiv. peu dense	22.3	-0.6
Habitat de centralité	0.1	0
Habitat isolé	2.8	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	7	0	0	0
Prix médian au m ²	ND			

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

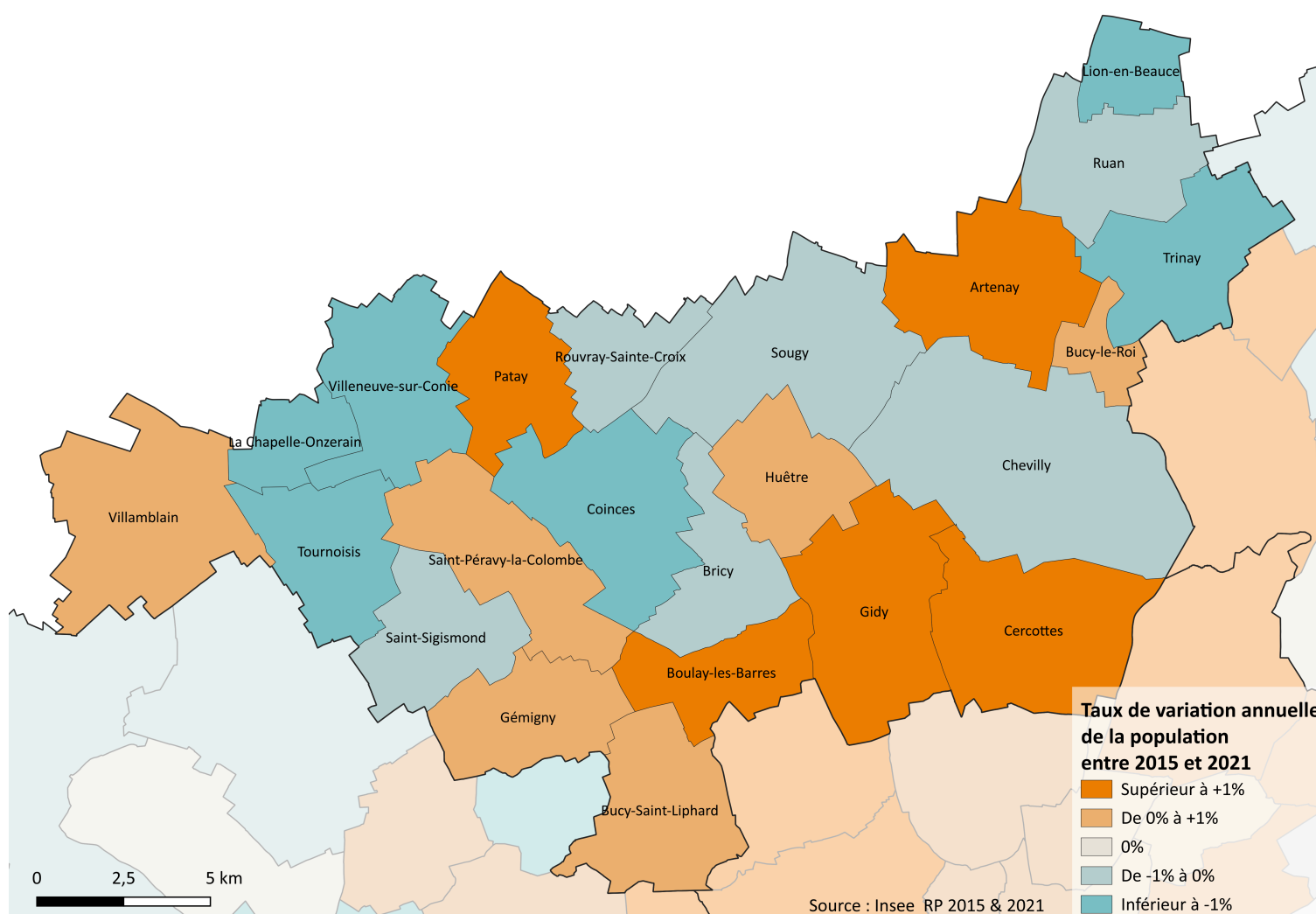
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER BRICY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



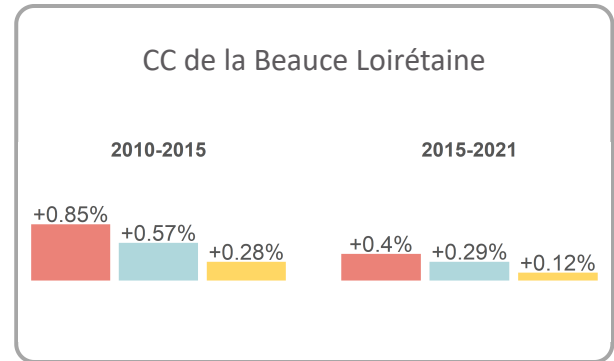
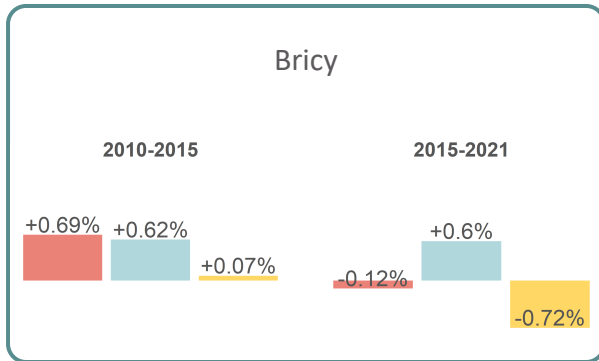
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Bricy	540	559	555
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

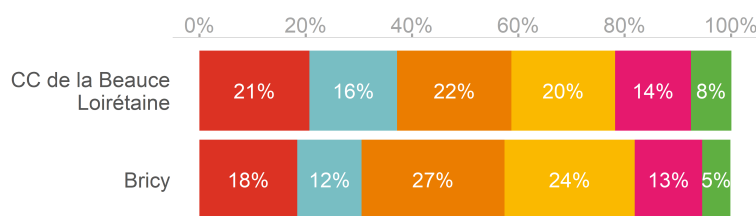


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	102	+0.6%
15-29 ans	67	-3.5%
30-44 ans	149	+0.3%
45-59 ans	136	-1.5%
60-74 ans	71	+6%
75 ans et plus	29	+0.6%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	392	408	385
Actifs	72.4%	63.7%	83.5%
Actifs ayant un emploi	70.2%	59.5%	81.2%
Chômeurs	2.3%	4.2%	2.4%
Inactifs	27.6%	36.3%	16.5%
Élèves, étudiants et stagiaires	5.9%	4.4%	4.7%
Retraités	4.3%	6.6%	7.1%
Autres inactifs	17.3%	25.3%	4.7%

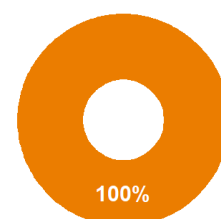
Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

81.6% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 453 personnes.

18.4% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 102 personnes.

Source : Insee, RP2021



établi. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale
 établissement élèves/étudiants
 caserne, quartier, base ou camp militaire
 autres communautés

Ménages



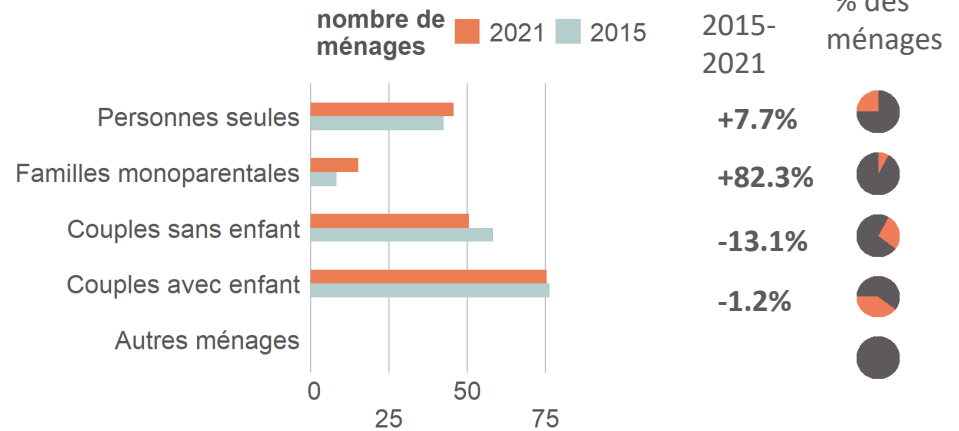
Nombre de ménages :
183 (+0.1% par an)

Caractéristiques des ménages



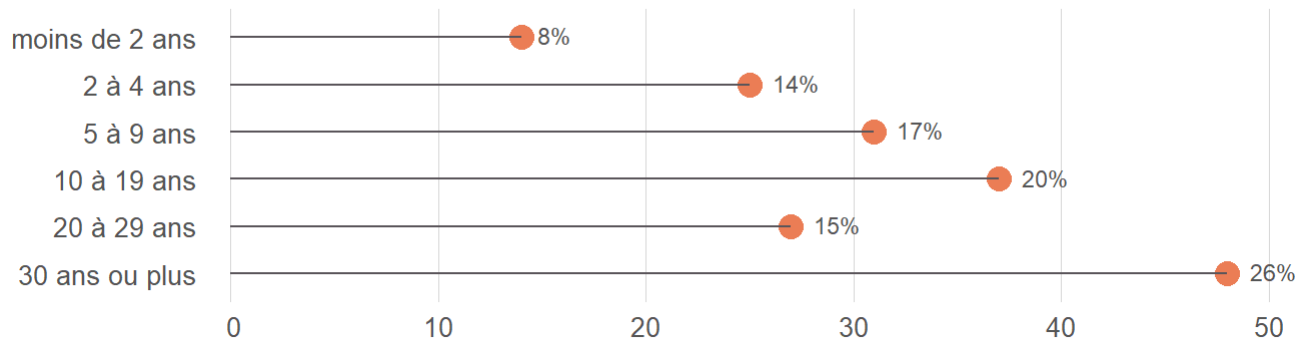
Nombre de personnes par ménage :
2.5

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

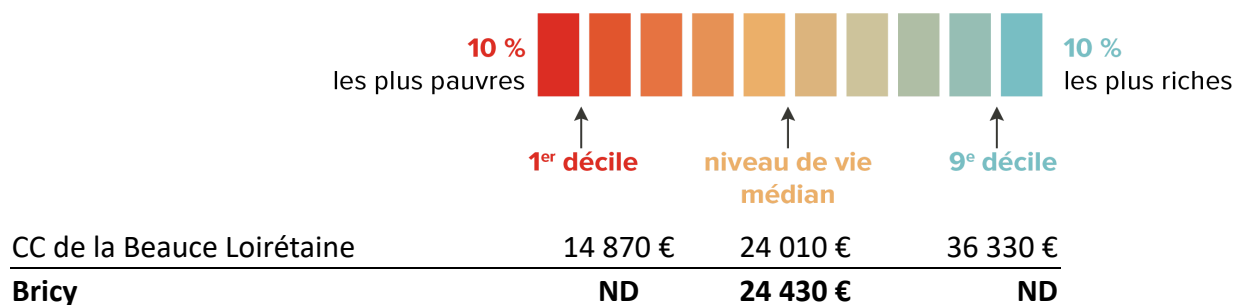


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Bricy	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

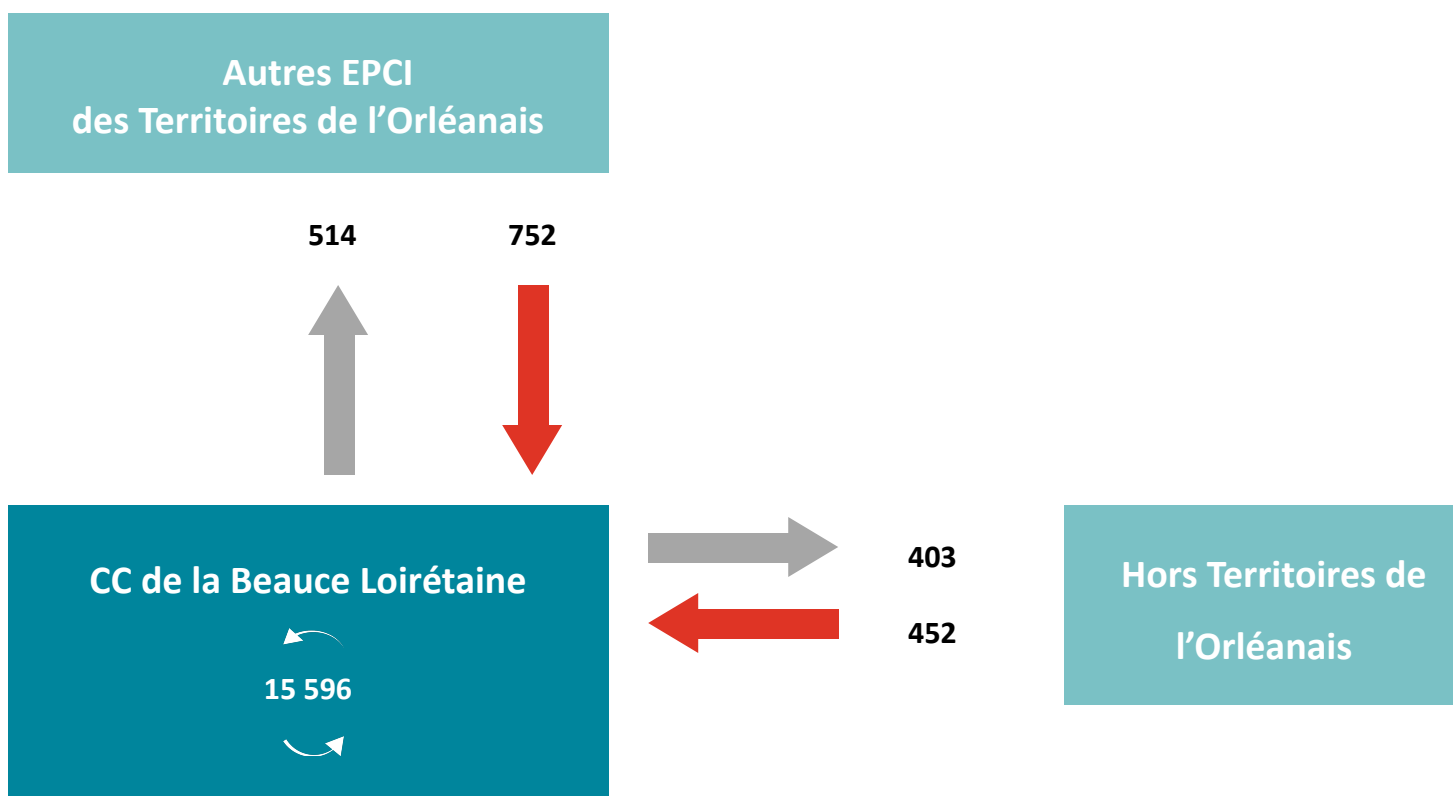
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

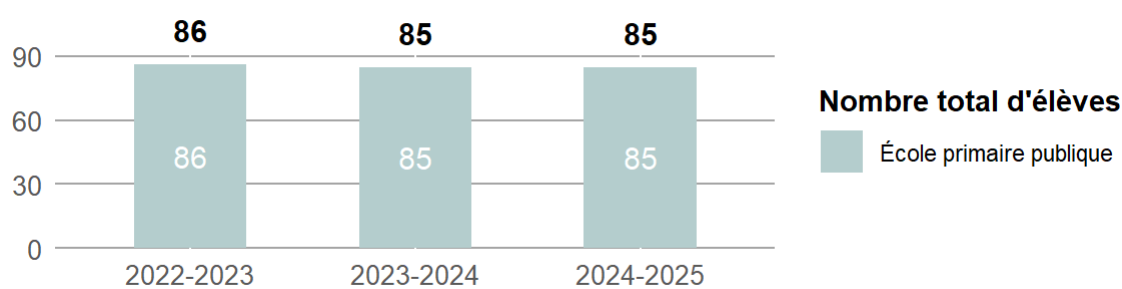
15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr & Rectorat 2024

Logements



Nombre de résidences principales :
183
 soit 88% des logements

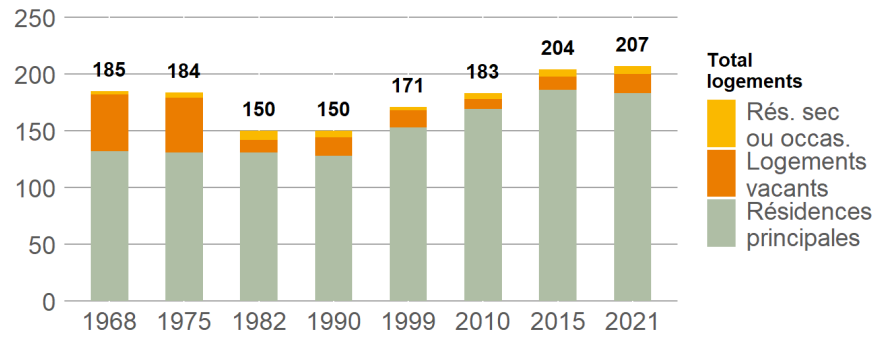


Nombre de logements vacants à l'instant t :
17
 soit 8.3% des logements
 Source : Insee, RP2021

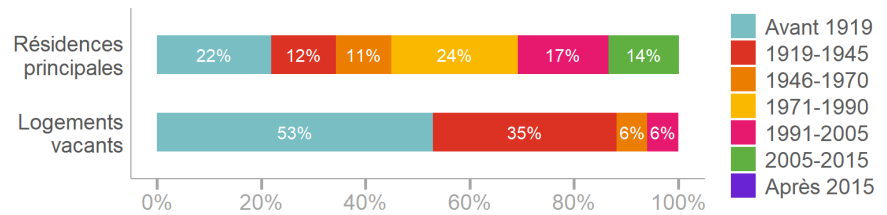


Copropriétés :
1 copropriétés
4 logements en copropriétés
 Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

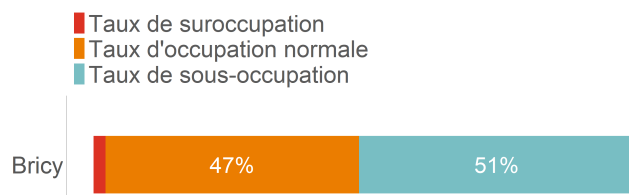


Maisons :
 97% des résidences principales



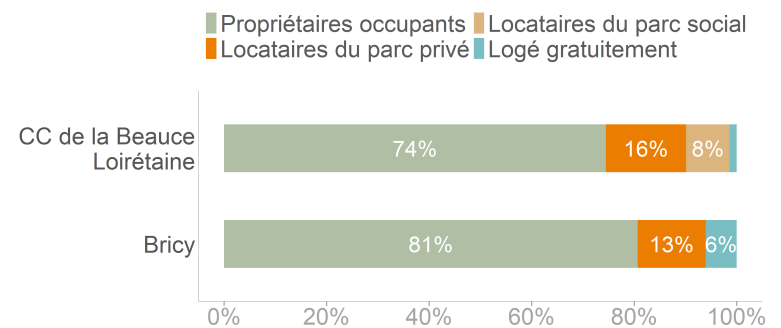
Appartements :
 3% des résidences principales

Occupation des résidences principales



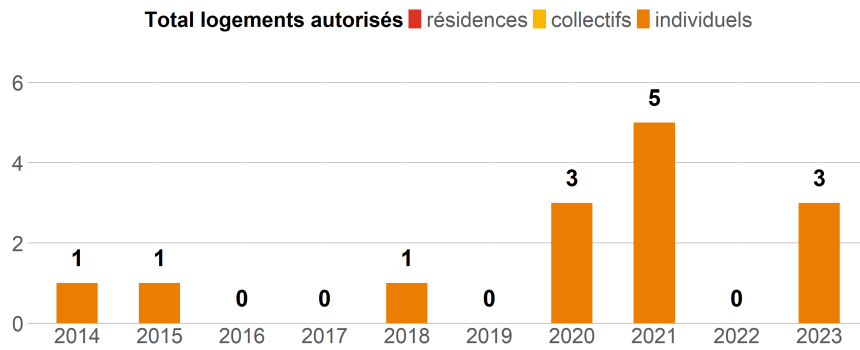
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

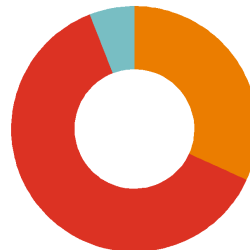
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
26.4 ha en 2020
+0.1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020 (ha)

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	8.4	+0.1
Habitat indiv. peu dense	16.5	0
Habitat isolé	1.6	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	4	1	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

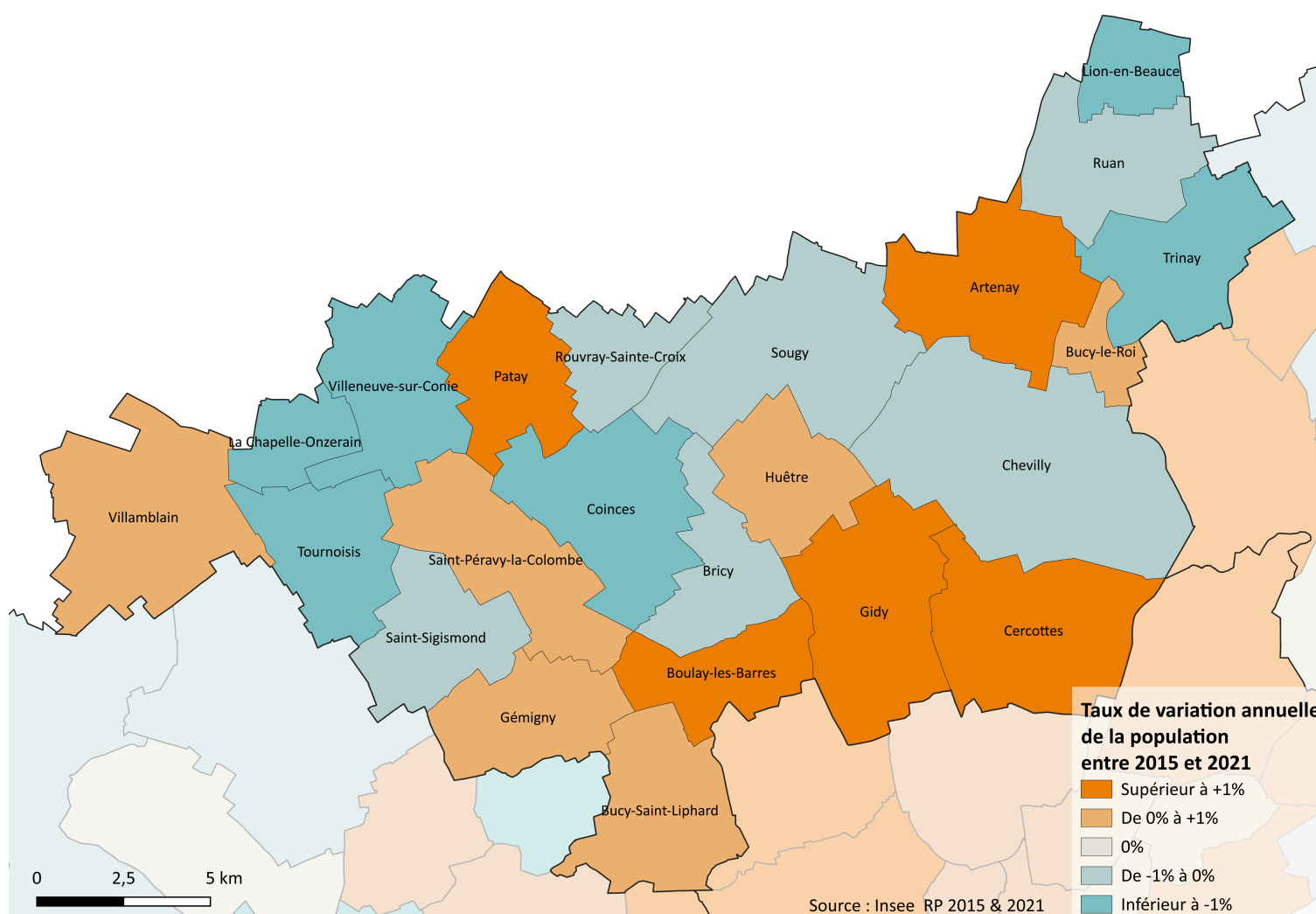
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER BUCY-LE-ROI

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



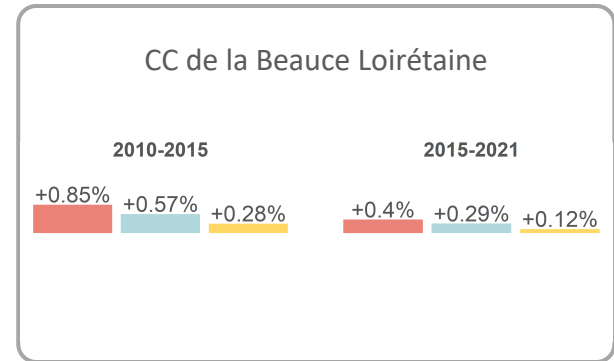
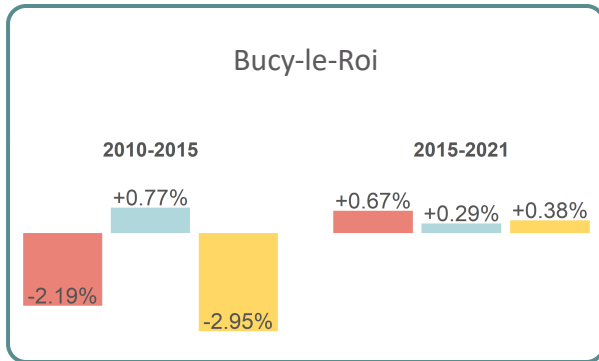
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Bucy-le-Roi	191	171	178
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

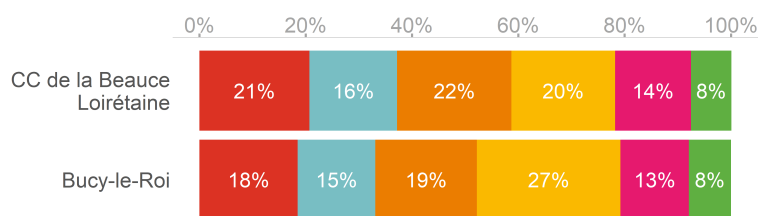


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	33	+0.5%
15-29 ans	26	-1.7%
30-44 ans	34	-2.1%
45-59 ans	48	+6.2%
60-74 ans	23	-1.9%
75 ans et plus	14	+6.7%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	123	115	113
Actifs	83.7%	82.6%	85.8%
Actifs ayant un emploi	80.5%	75.7%	77.9%
Chômeurs	3.3%	7.0%	8.0%
Inactifs	16.3%	17.4%	14.2%
Élèves, étudiants et stagiaires	5.7%	4.3%	8.0%
Retraités	8.1%	9.6%	5.3%
Autres inactifs	2.4%	3.5%	0.9%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 178 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
caserne, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



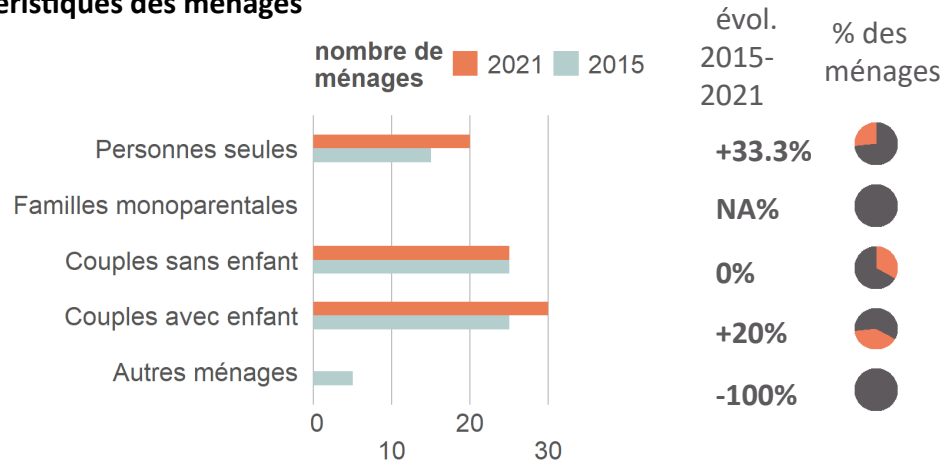
Nombre de ménages :
73 (+1.2% par an)

Caractéristiques des ménages



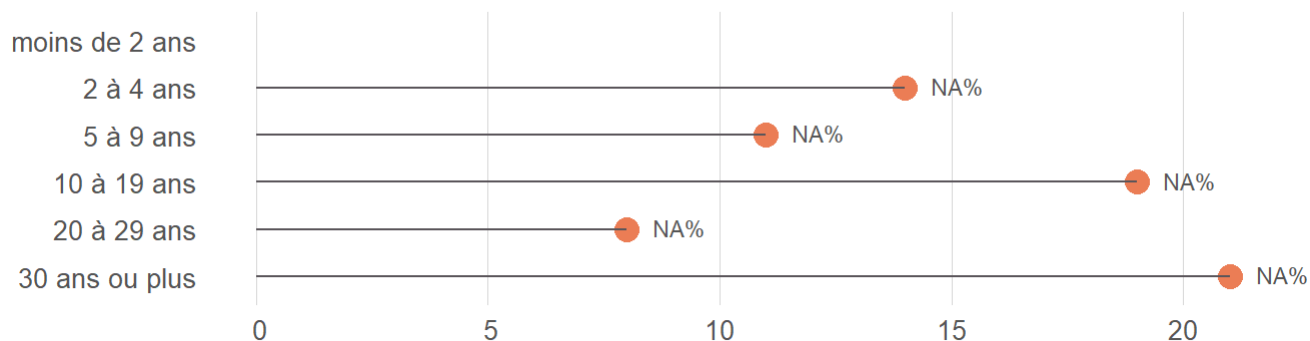
Nombre de personnes par ménage :
2.4

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

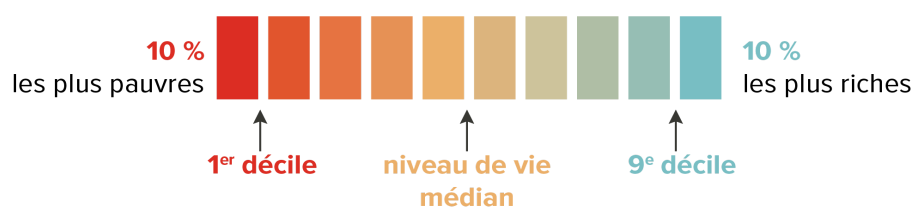


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Bucy-le-Roi	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 870 €	24 010 €	36 330 €
Bucy-le-Roi	ND	25 480 €	ND



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

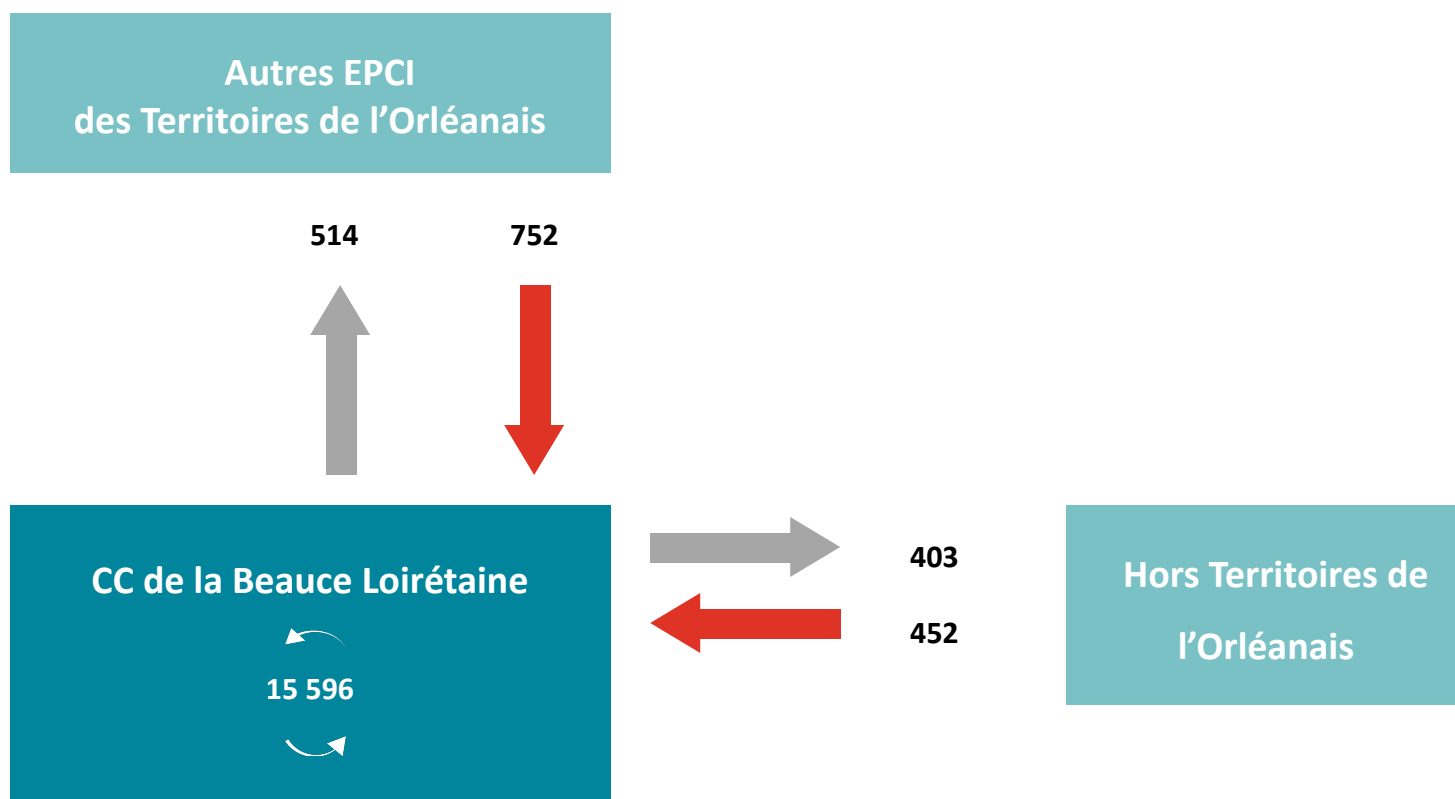
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
73
soit 88% des logements

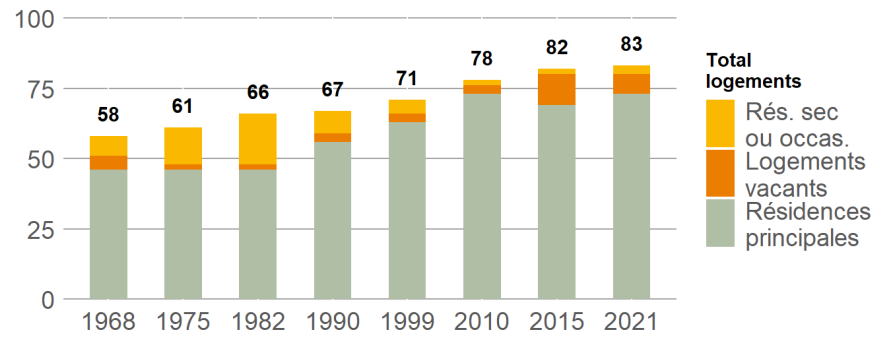


Nombre de logements vacants à l'instant t :
7
soit 8.4% des logements
Source : Insee, RP2021

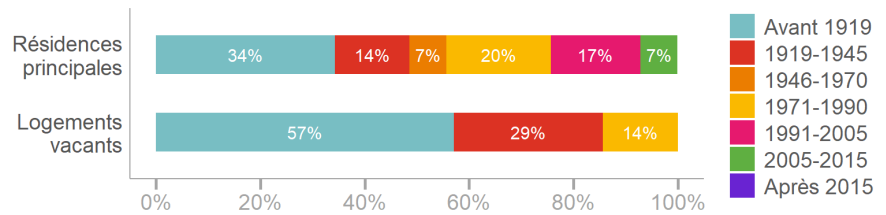


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

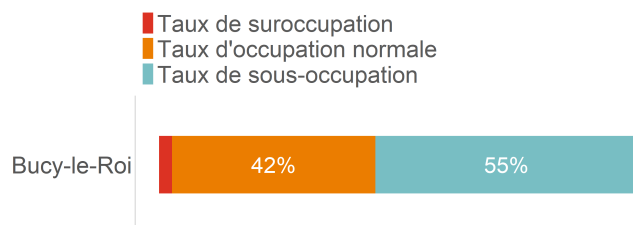


Maisons :
99% des résidences principales



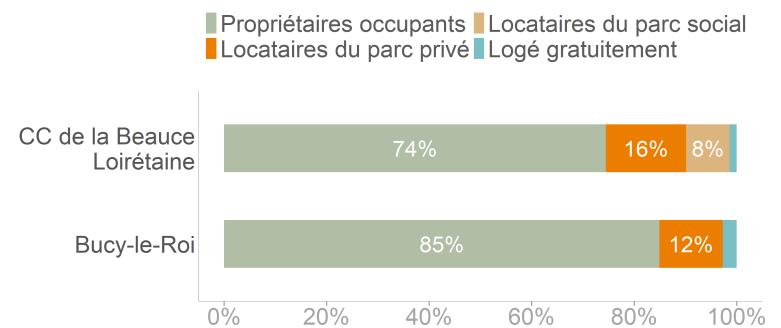
Appartements :
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



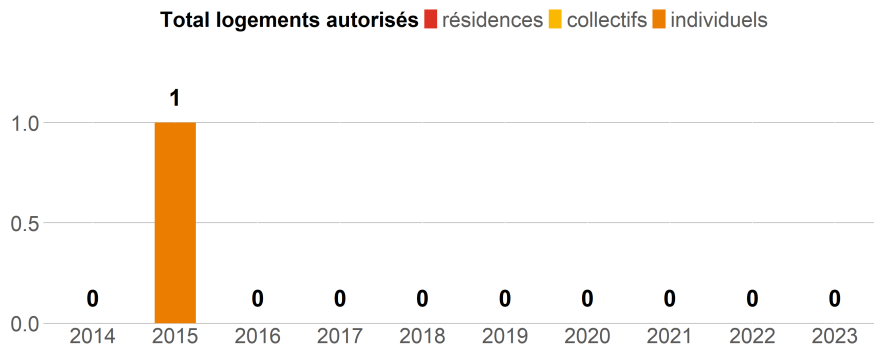
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

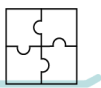
Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

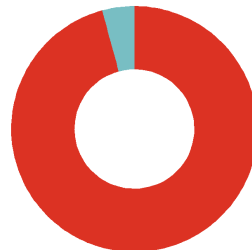
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
11.8 ha en 2020
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	11.3	0
Habitat isolé	0.5	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	0	1	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

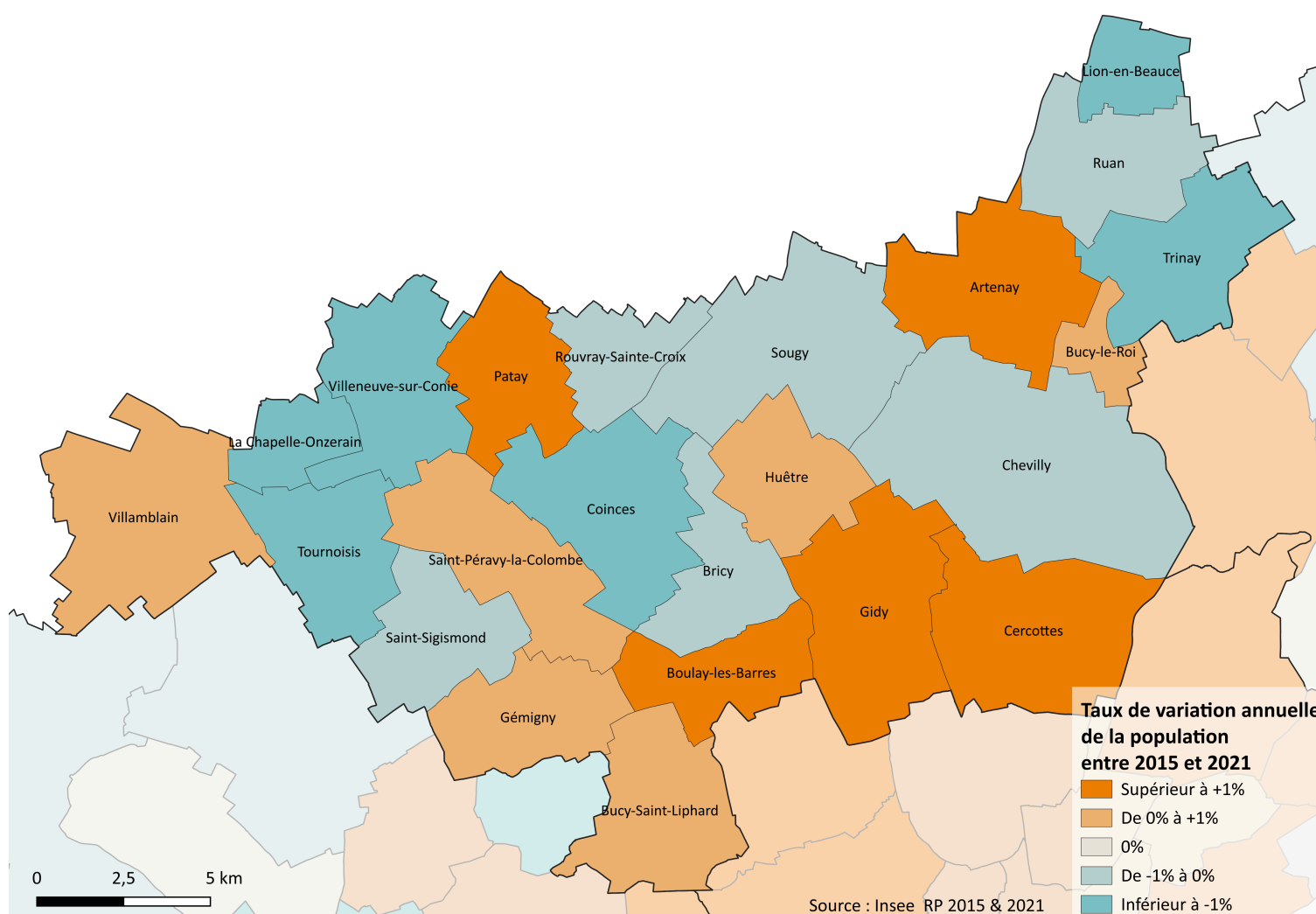
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER BUCY-SAINT-LIPHARD

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



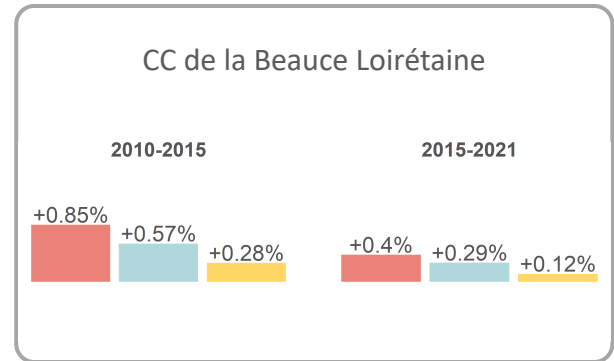
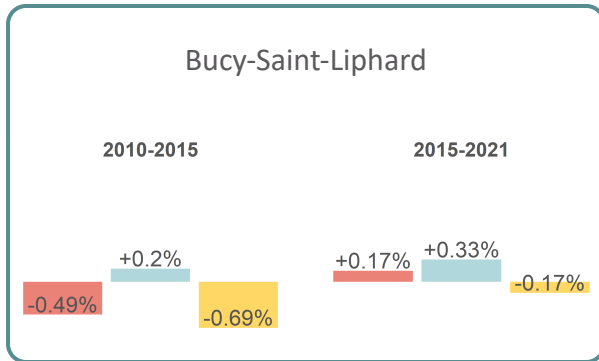
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Bucy-Saint-Liphard	205	200	202
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

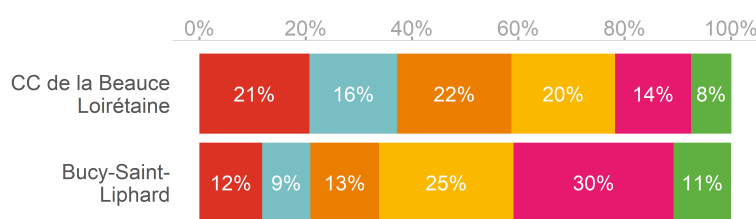


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	24	-3%
15-29 ans	18	-3.4%
30-44 ans	26	-5.9%
45-59 ans	51	+0.6%
60-74 ans	61	+4.8%
75 ans et plus	22	+16.1%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	149	133	117
Actifs	76.2%	78.0%	79.6%
Actifs ayant un emploi	71.5%	66.7%	74.1%
Chômeurs	4.6%	11.4%	5.6%
Inactifs	23.8%	22.0%	20.4%
Élèves, étudiants et stagiaires	6.0%	2.3%	4.6%
Retraités	13.2%	14.4%	13.0%
Autres inactifs	4.6%	5.3%	2.8%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 202 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
caserne, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



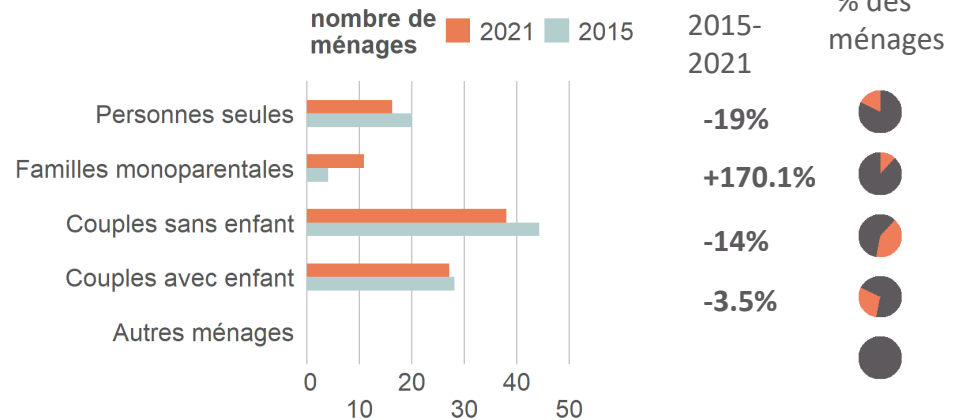
Nombre de ménages :
93 (-0.7% par an)

Caractéristiques des ménages



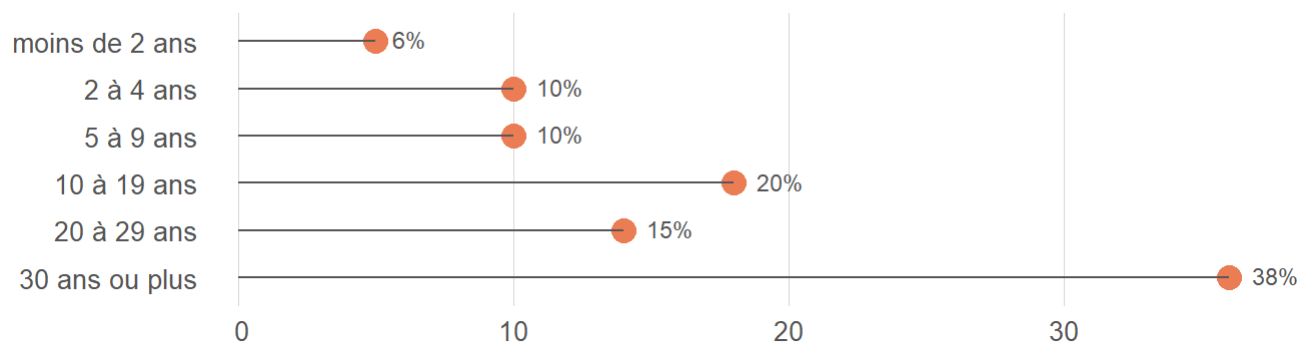
Nombre de personnes par ménage :
2.2

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

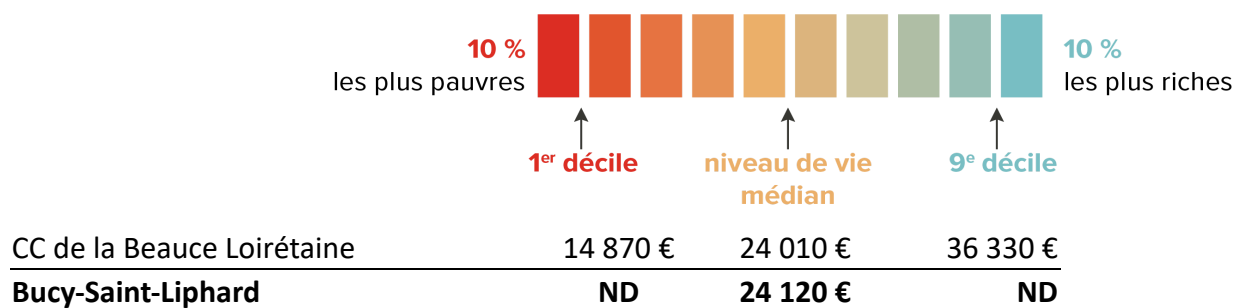


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Bucy-Saint-Liphard	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

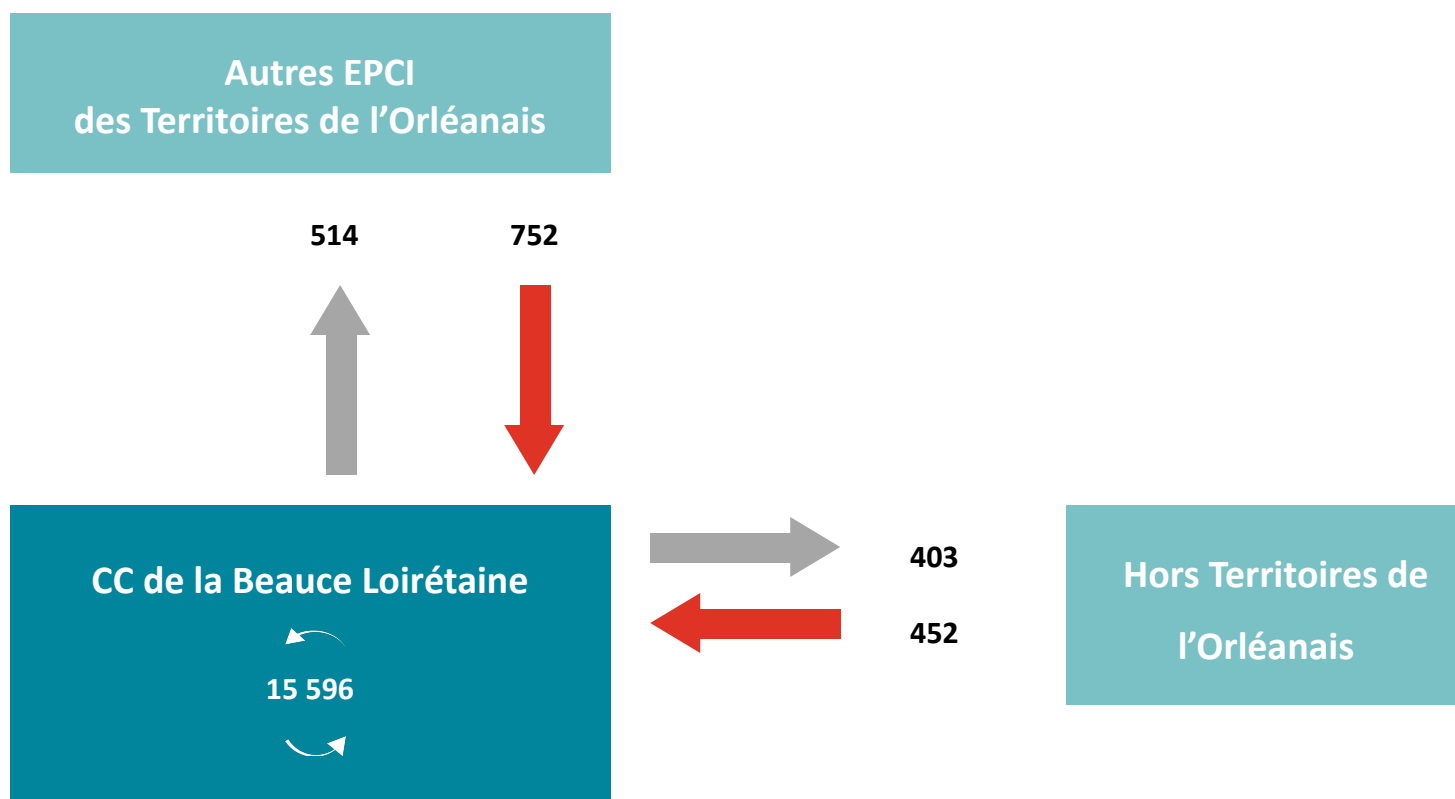
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
93
soit 84% des logements

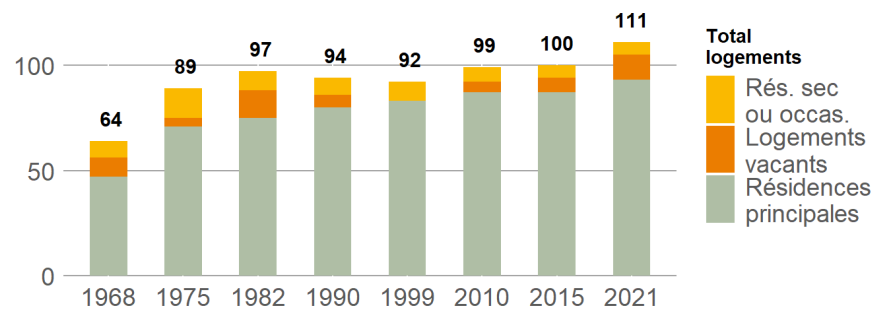


Nombre de logements vacants à l'instant t :
12
soit 11% des logements
Source : Insee, RP2021

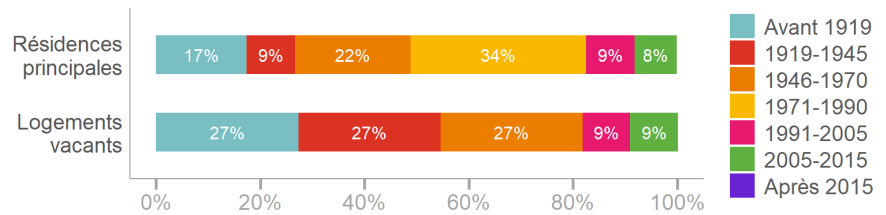


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

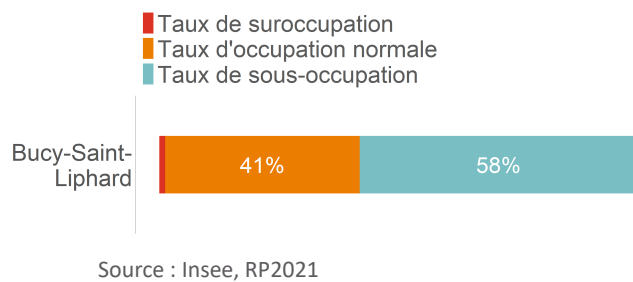


Maisons :
98% des résidences principales

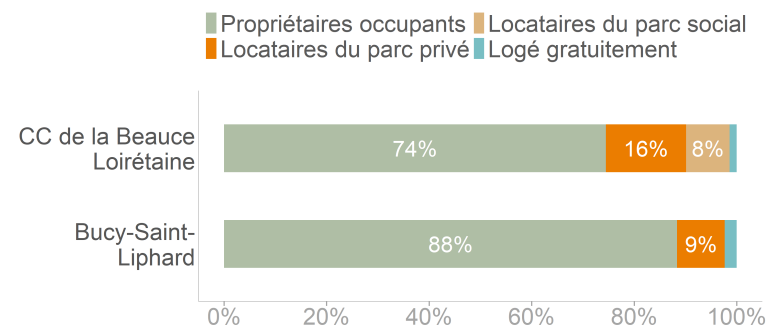


Appartements :
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales

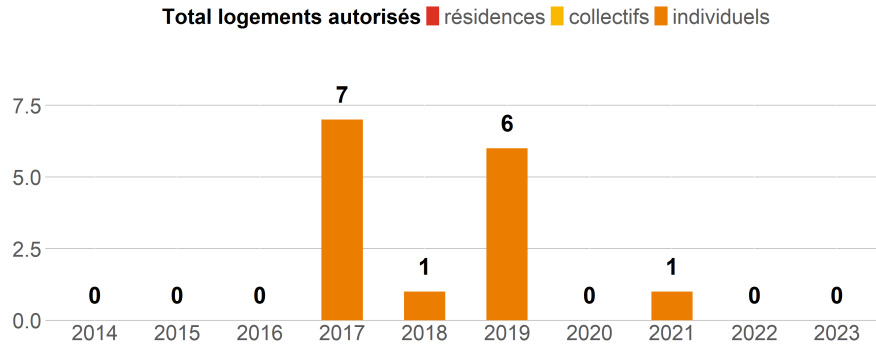


Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

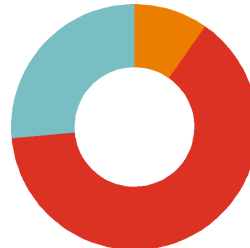
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
16.2 ha en 2020
+1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	10.4	-0.6
Habitat isolé	4.3	0
Habitat indiv. moyennement dense	1.6	+1.6

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	0	0	0	0
Prix médian au m ²			ND	

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
 Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

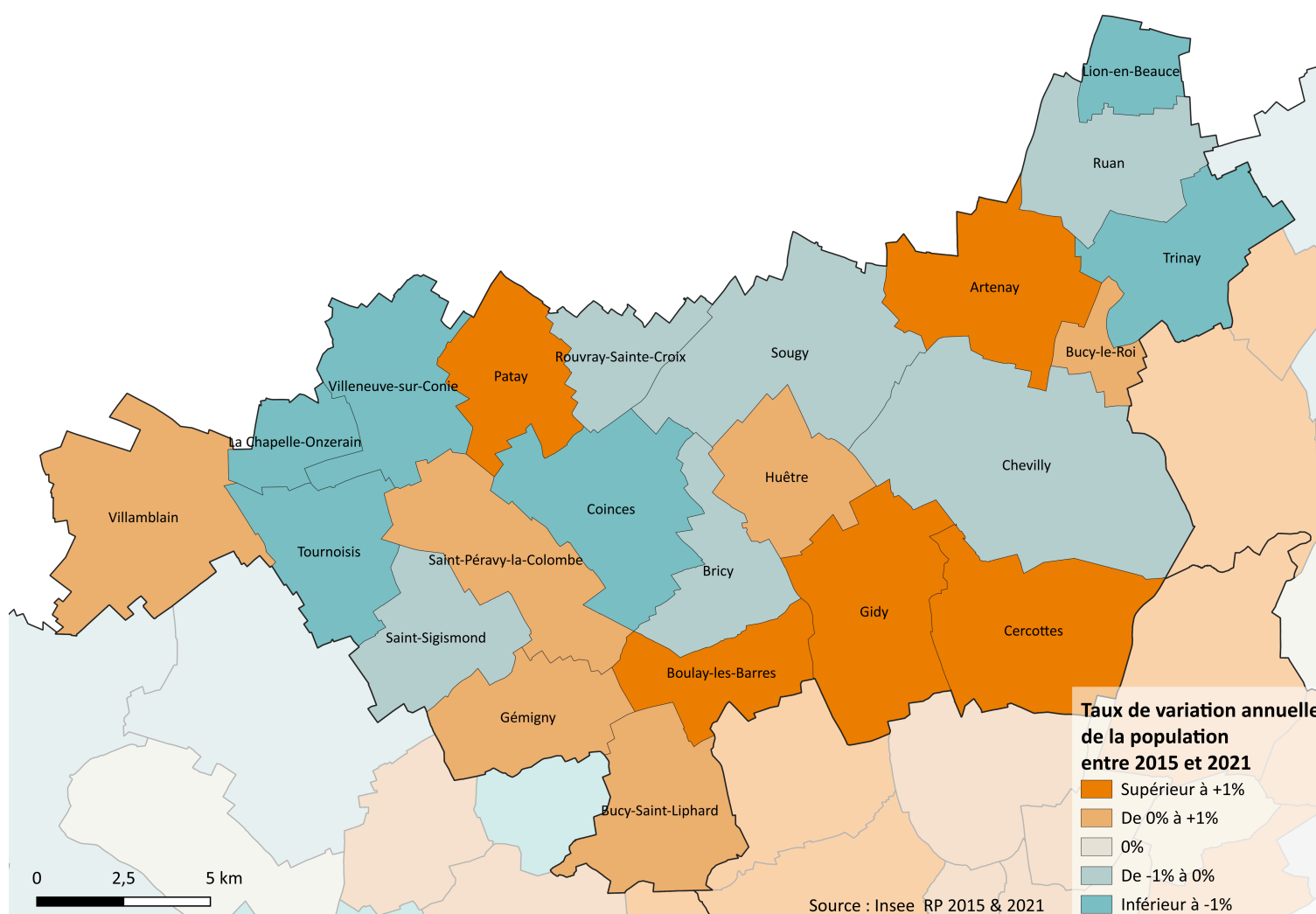
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER CERCOTTES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



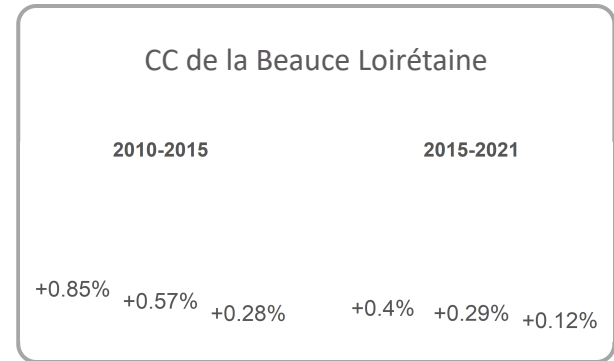
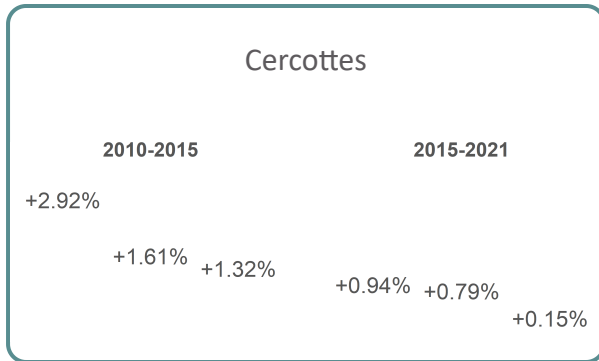
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Cercottes	1 232	1 423	1 505
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021



■ taux de variation annuelle de la population
■ due au solde naturel
■ due au solde migratoire

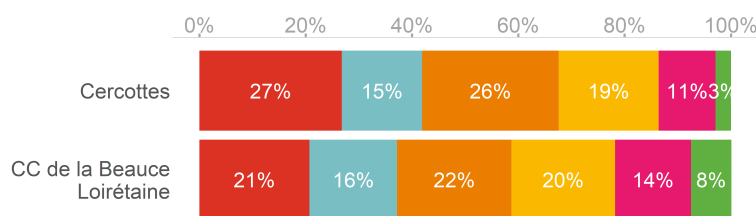


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	403	-0.5%
15-29 ans	228	+2.6%
30-44 ans	386	-1.6%
45-59 ans	283	+3.9%
60-74 ans	161	+6.5%
75 ans et plus	44	+2.6%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	799	914	973
Actifs	81.7%	83.6%	81.0%
Actifs ayant un emploi	78.0%	78.2%	75.7%
Chômeurs	3.7%	5.3%	5.3%
Inactifs	18.3%	16.4%	19.0%
Élèves, étudiants et stagiaires	7.3%	7.0%	9.3%
Retraités	6.1%	6.5%	6.2%
Autres inactifs	4.8%	2.9%	3.5%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 1 505 personnes.

0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

■ établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale
■ établissement élèves/étudiants
■ caserne, quartier, base ou camp militaire
■ autres communautés

Ménages



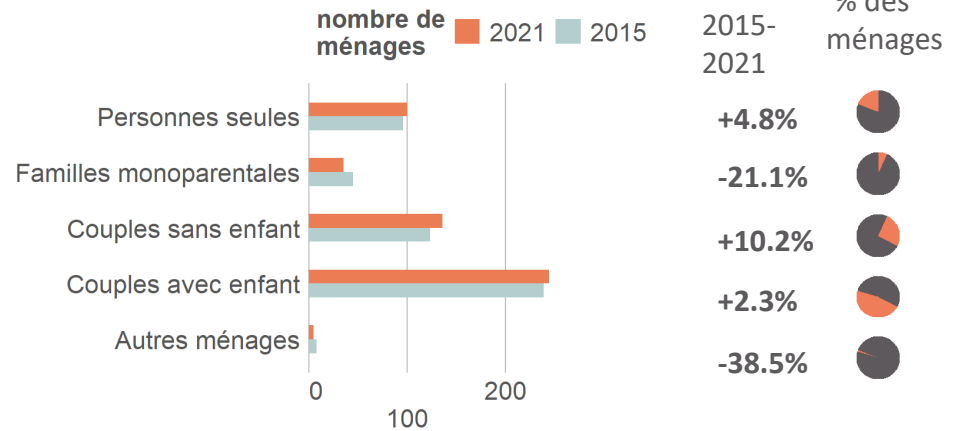
Nombre de ménages :
533 (+0.3% par an)

Caractéristiques des ménages



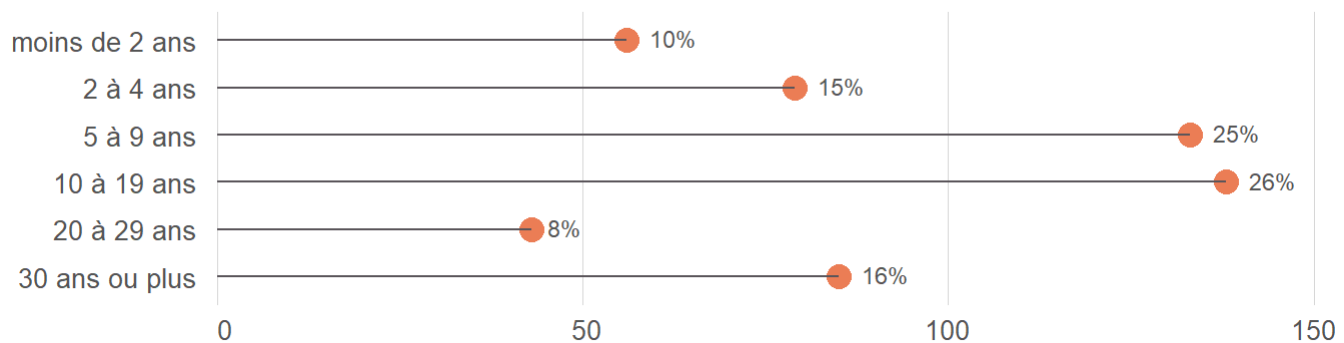
Nombre de personnes par ménage :
2.8

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

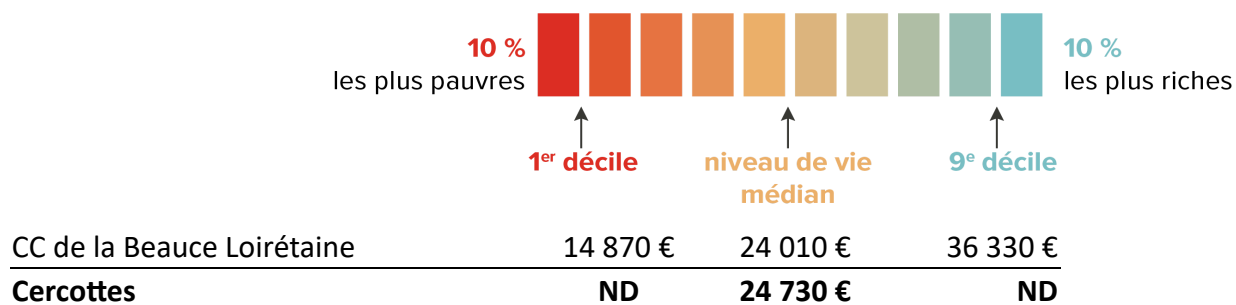


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Cercottes	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

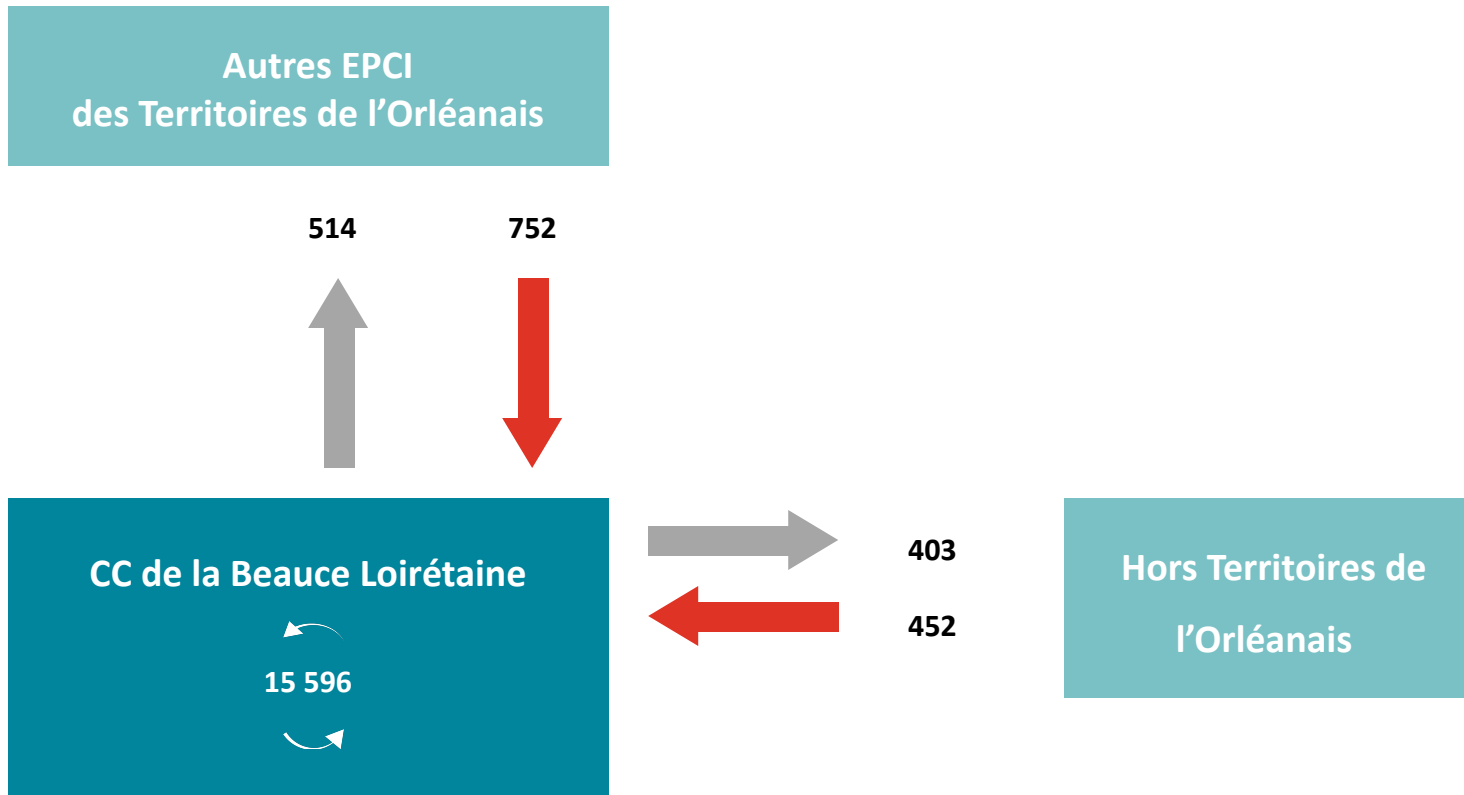
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

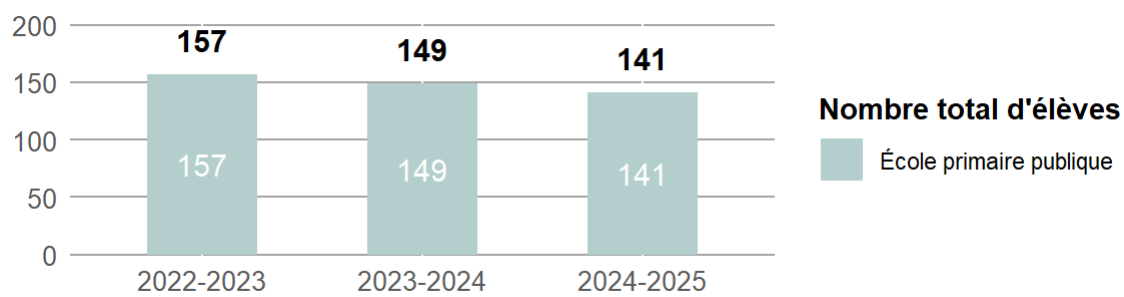
15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr & Rectorat 2024

Logements



Nombre de résidences principales :
533
soit 95% des logements

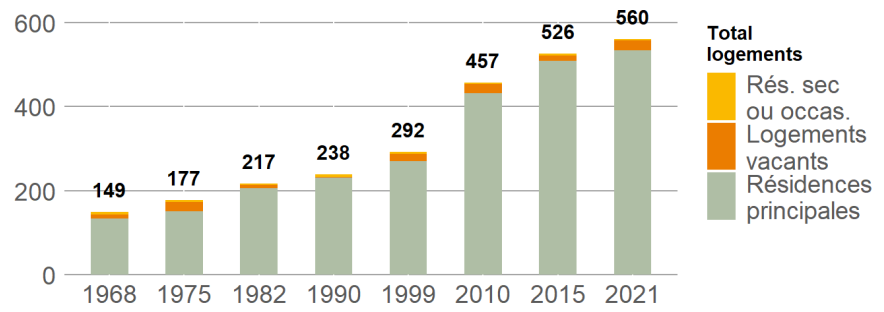


Nombre de logements vacants à l'instant t :
25
soit 4.5% des logements
Source : Insee, RP2021

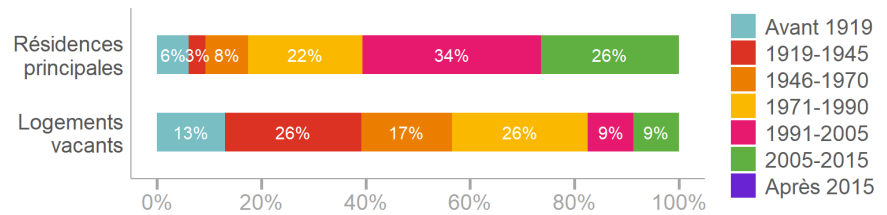


Copropriétés :
4 copropriétés
24 logements en copropriétés
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

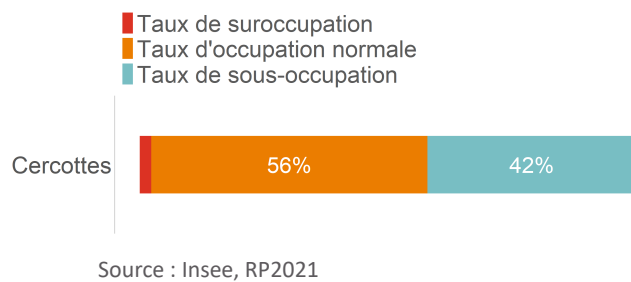


Maisons :
91% des résidences principales

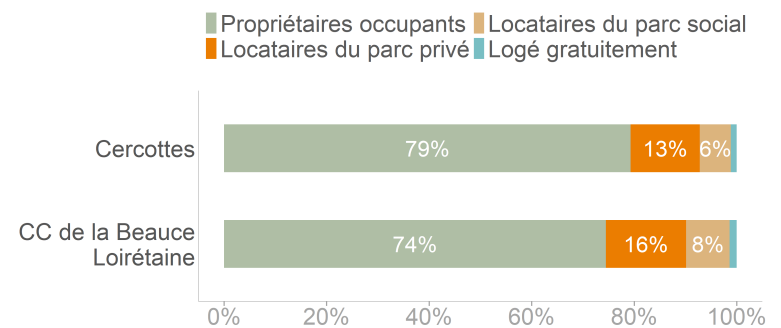


Appartements :
8% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Statuts d'occupation



Logement social

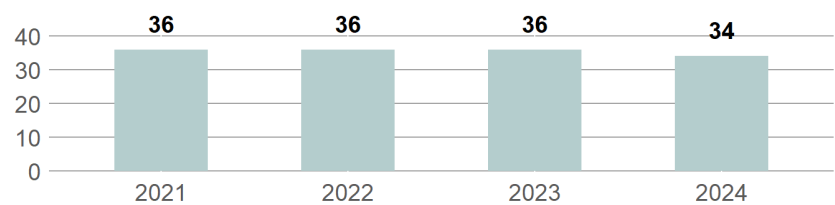


Nombre de logements du parc locatif social en 2024 :
34



Taux de rotation :
0%

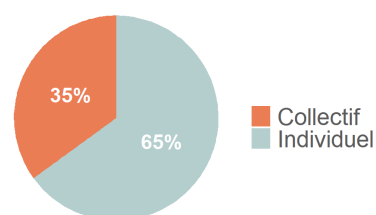
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	34
Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

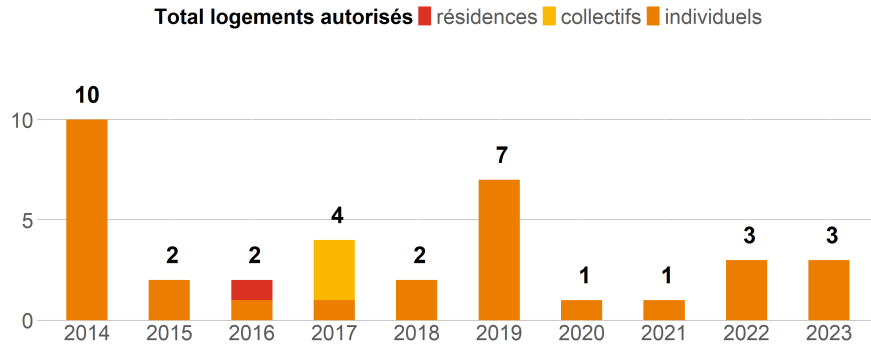
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2024

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 : 1 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

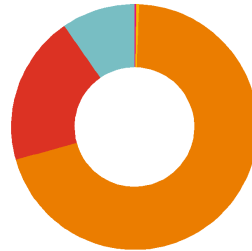
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
50 ha en 2020
+0.5 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	35.1	+0.5
Habitat indiv. peu dense	9.8	0
Habitat de centralité	0.1	0
Ensemble collectif	0.2	0
Habitat isolé	4.8	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	12	5	0	0
Prix médian au m ²	1 690 €	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

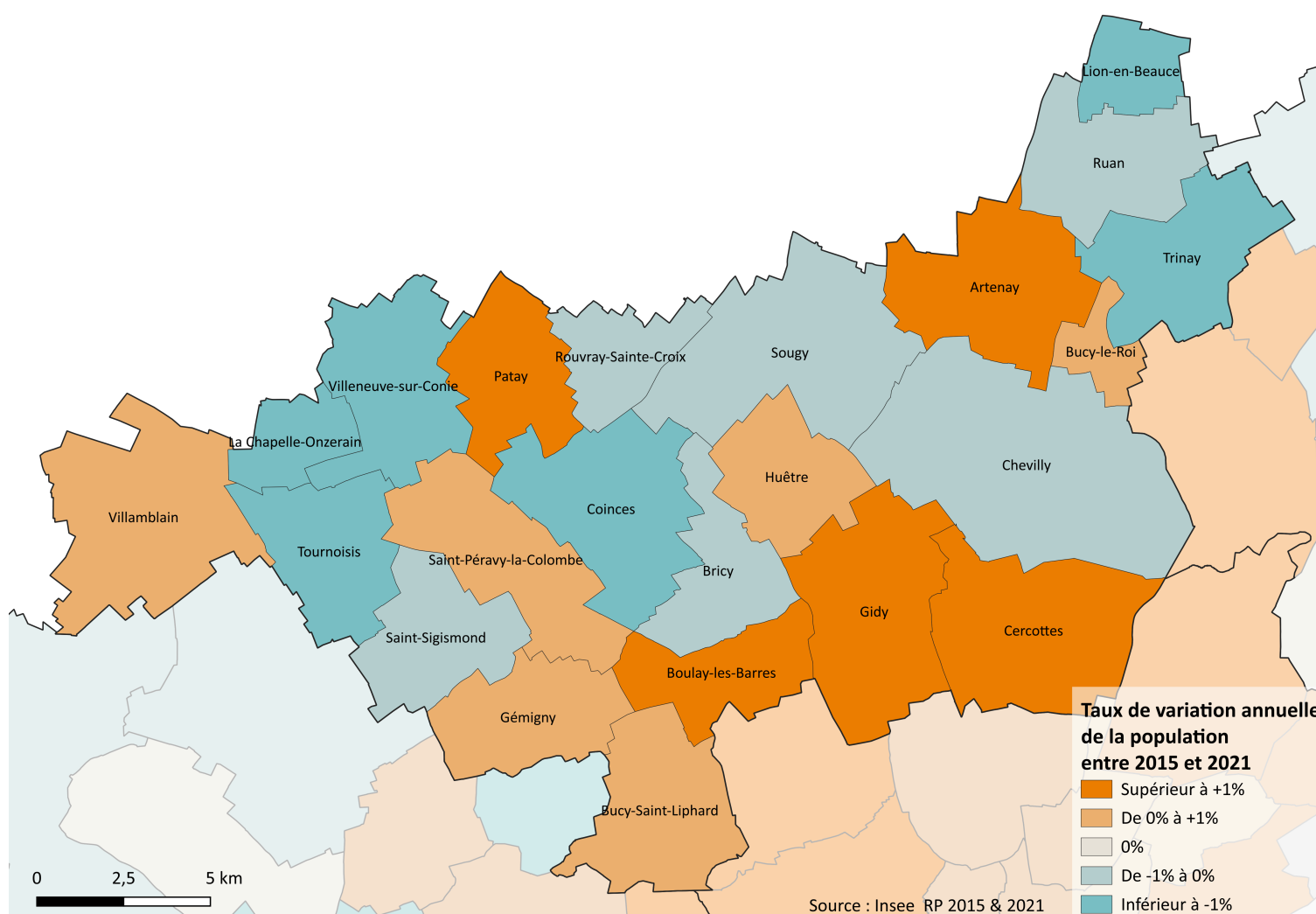
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER CHEVILLY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



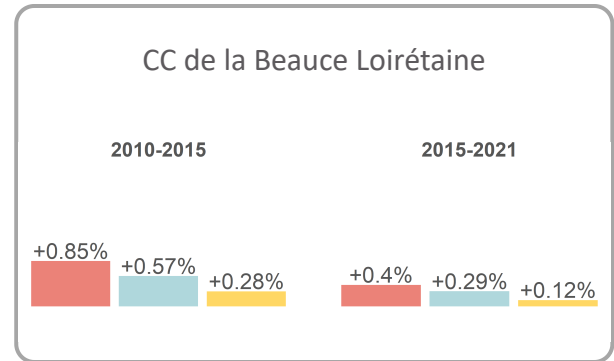
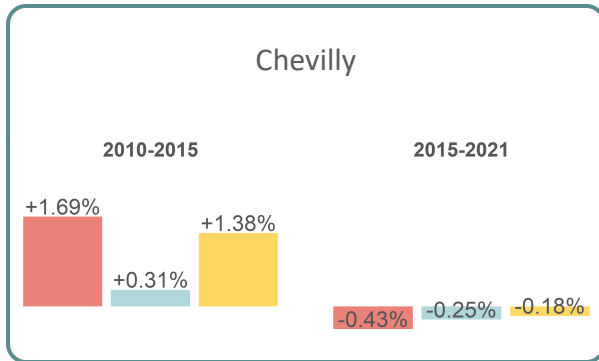
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Chevilly	2 495	2 713	2 644
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

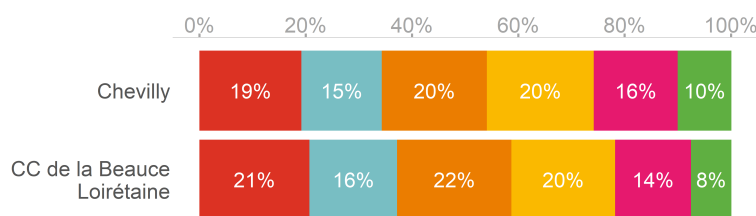


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	507	-1.5%
15-29 ans	399	+1.5%
30-44 ans	523	-1.7%
45-59 ans	531	+0.4%
60-74 ans	417	-1.4%
75 ans et plus	267	+2.5%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	1 554	1 620	1 593
Actifs	77.7%	80.6%	80.9%
Actifs ayant un emploi	71.2%	73.3%	75.8%
Chômeurs	6.5%	7.3%	5.1%
Inactifs	22.3%	19.4%	19.1%
Élèves, étudiants et stagiaires	6.2%	7.2%	7.9%
Retraités	11.8%	7.5%	5.6%
Autres inactifs	4.3%	4.6%	5.6%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

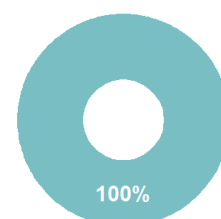
97.3%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 573 personnes.

2.7%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 71 personnes.

Source : Insee, RP2021



établ. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
caserne, quartier, base ou camp militaire
autres communautés

Ménages



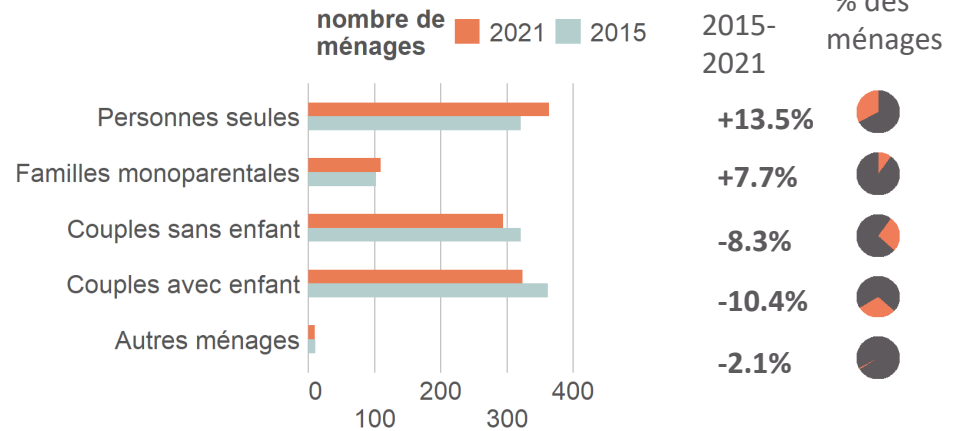
Nombre de ménages :
1 106 (-0.2% par an)

Caractéristiques des ménages



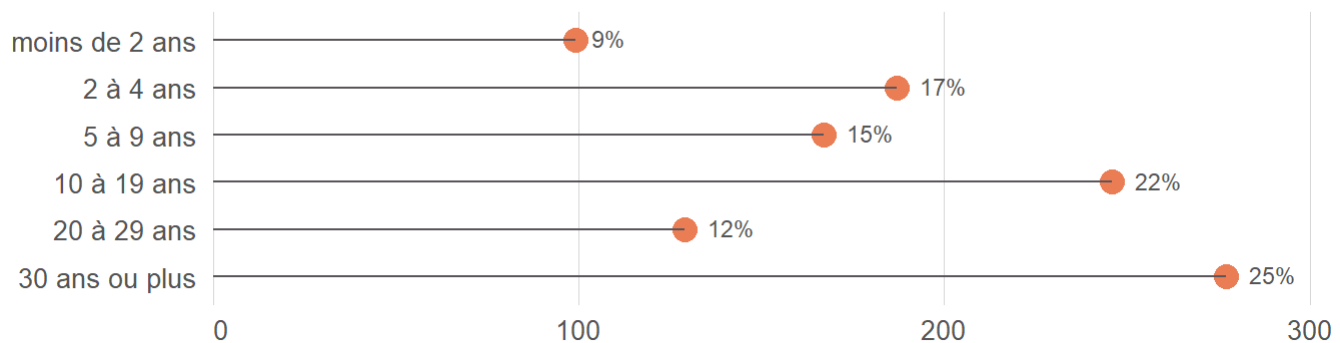
Nombre de personnes par ménage :
2.3

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



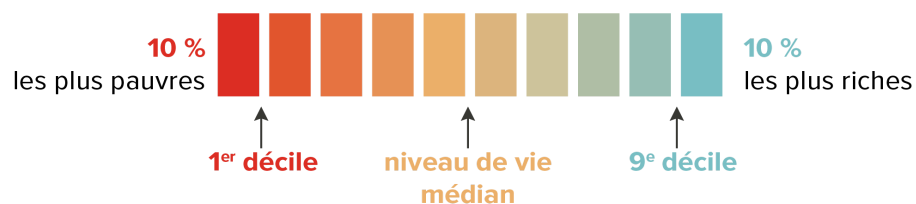
Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Chevilly	11%

À Chevilly, 11% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2021, ce seuil s'établit à 1 158€ par mois, soit 13 896€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 870 €	24 010 €	36 330 €
Chevilly	13 620 €	23 620 €	36 540 €



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

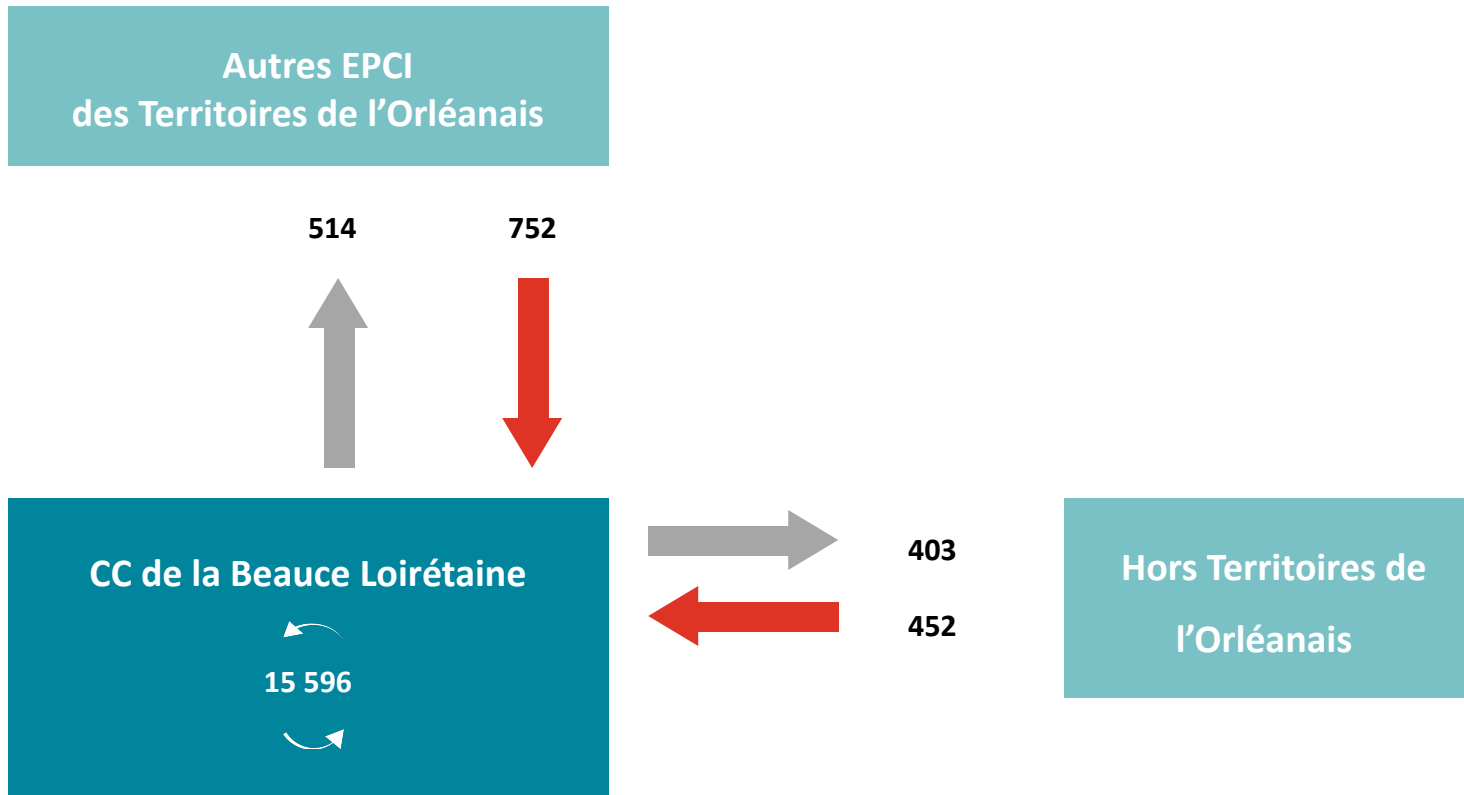
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

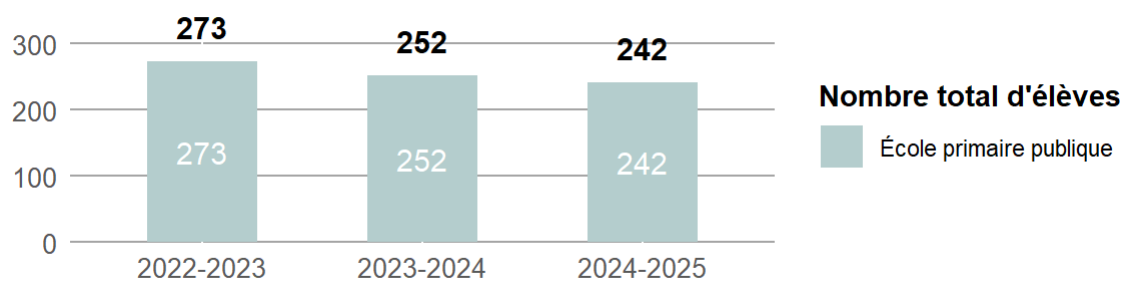
15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr & Rectorat 2024

Logements



Nombre de résidences principales :
1 106
soit 91% des logements

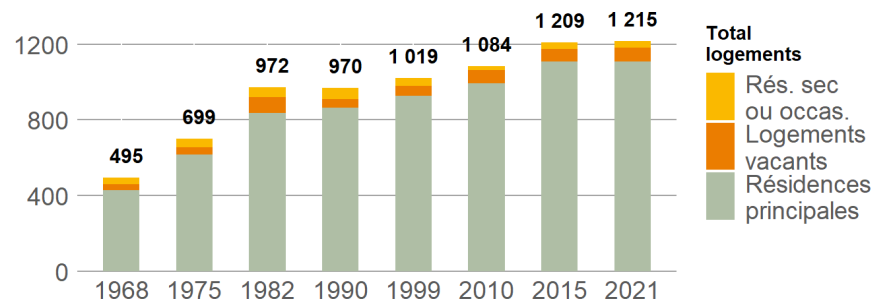


Nombre de logements vacants à l'instant t :
75
soit 6.2% des logements
Source : Insee, RP2021

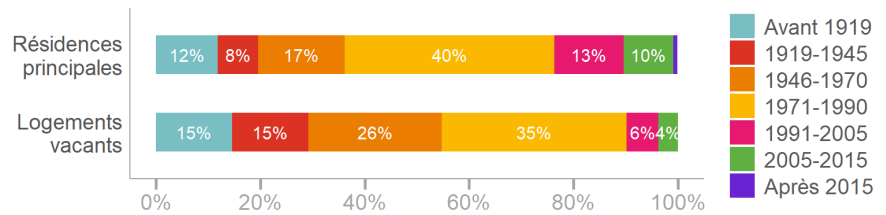


Copropriétés :
6 copropriétés
26 logements en copropriétés
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales



Maisons :
81% des résidences principales



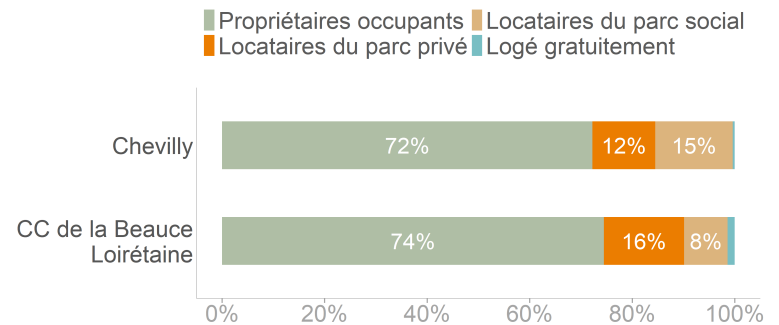
Appartements :
18% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Logement social

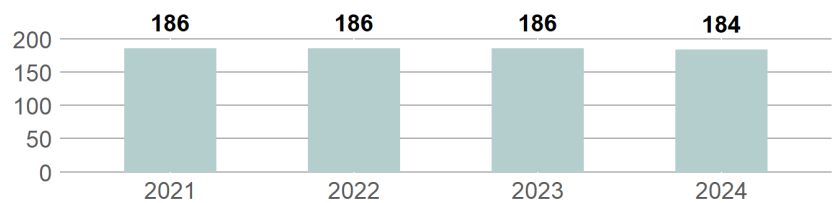


Nombre de logements du parc locatif social en 2024 :
184



Taux de rotation :
9.1%

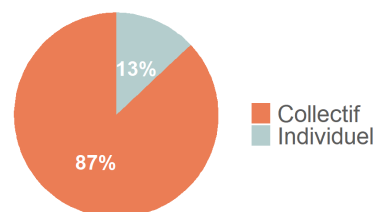
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	184
Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

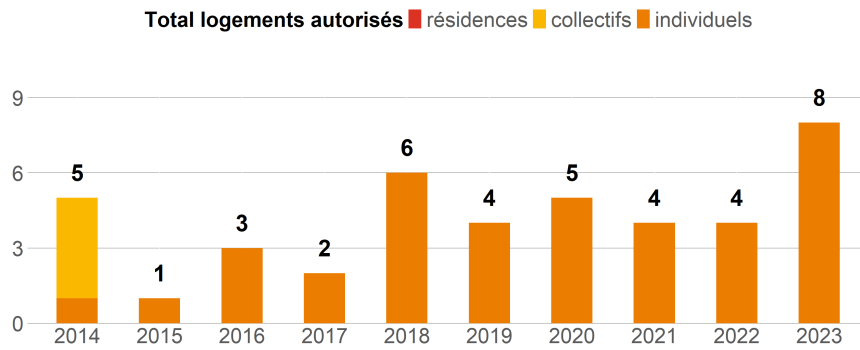
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2024

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 : 4 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

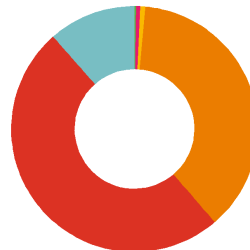
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
99.1 ha en 2020
+0.2 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020
(ha) 2020

Habitat indiv. très dense	0.7	0
Habitat indiv. moyennement dense	37.0	0
Habitat indiv. peu dense	49.4	+0.2
Habitat de centralité	0.2	0
Ensemble collectif	0.5	0
Habitat isolé	11.4	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	14	7	1	0
Prix médian au m ²	1 521 €	ND	ND	

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

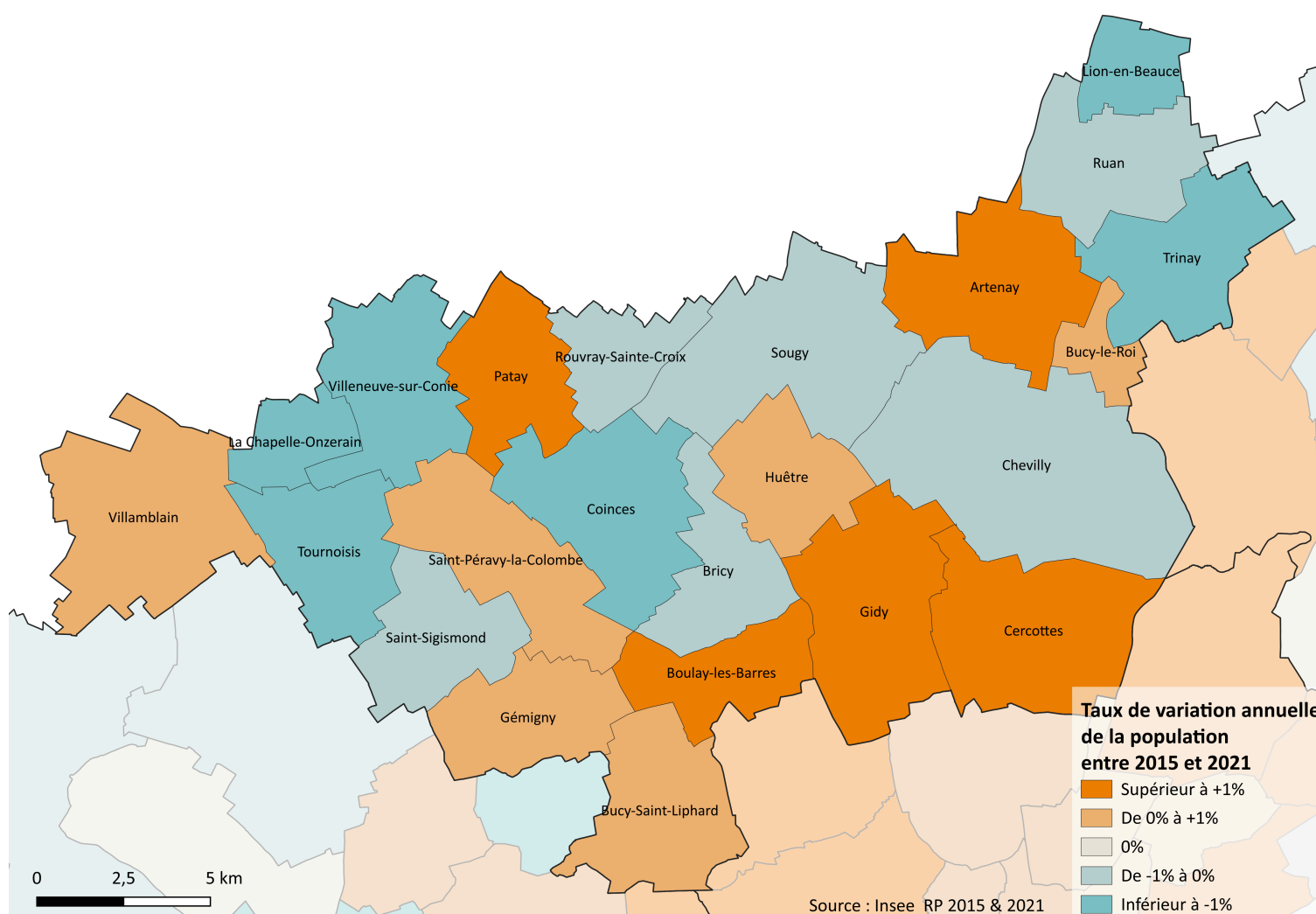
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER COINCES

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



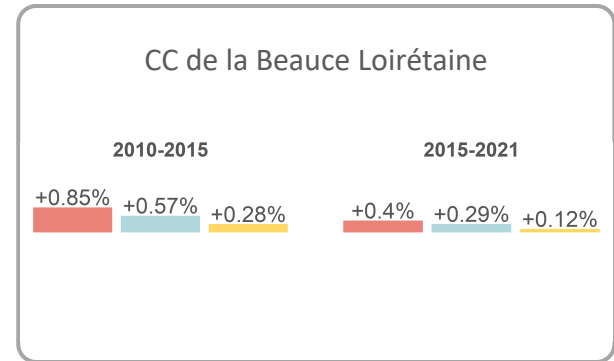
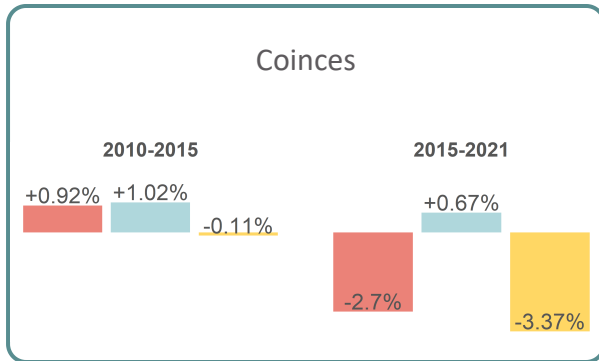
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Coinces	556	582	494
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

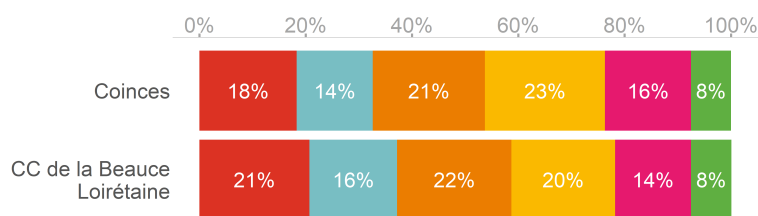


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	90	-5.7%
15-29 ans	71	-1.3%
30-44 ans	104	-5%
45-59 ans	112	+0.3%
60-74 ans	80	0%
75 ans et plus	37	+3.5%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	364	368	312
Actifs	78.3%	82.0%	80.8%
Actifs ayant un emploi	74.1%	76.2%	77.7%
Chômeurs	4.2%	5.8%	3.0%
Inactifs	21.7%	18.0%	19.2%
Élèves, étudiants et stagiaires	8.0%	7.2%	6.5%
Retraités	8.3%	6.6%	7.9%
Autres inactifs	5.4%	4.1%	4.9%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 494 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
caserne, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



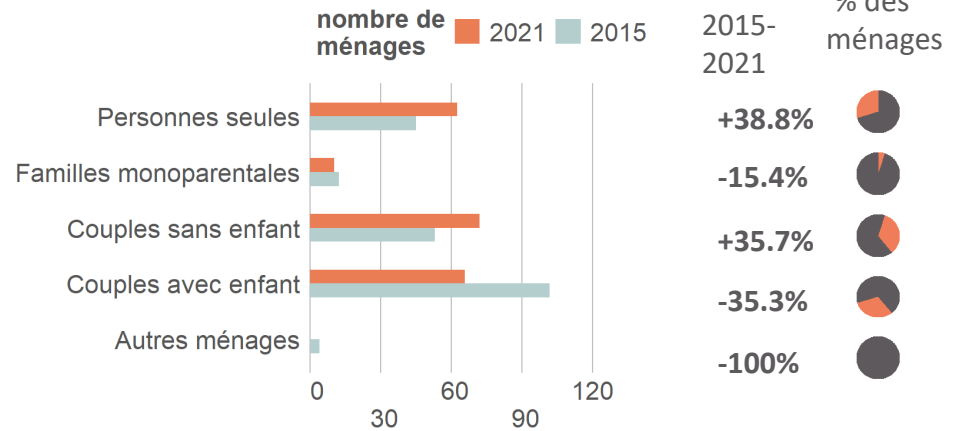
Nombre de ménages :
215 (-0.4% par an)

Caractéristiques des ménages



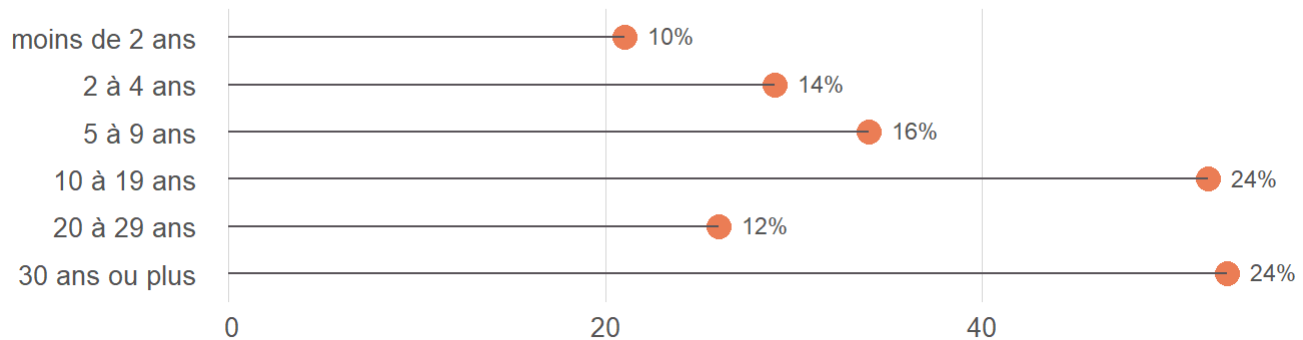
Nombre de personnes par ménage :
2.3

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

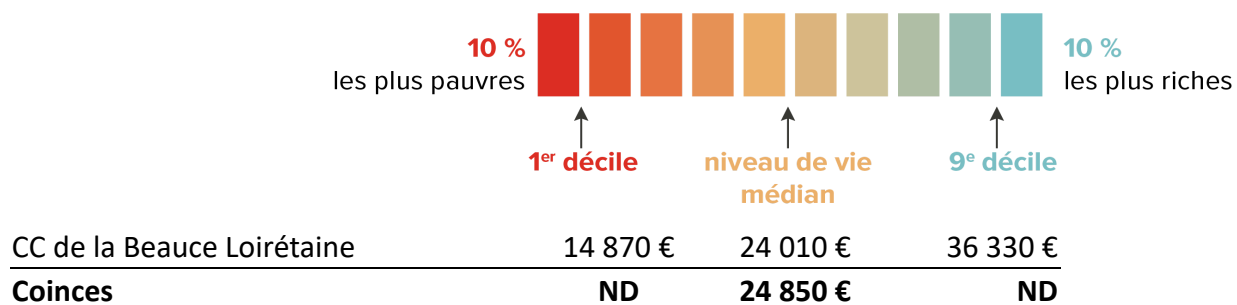


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Coinces	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

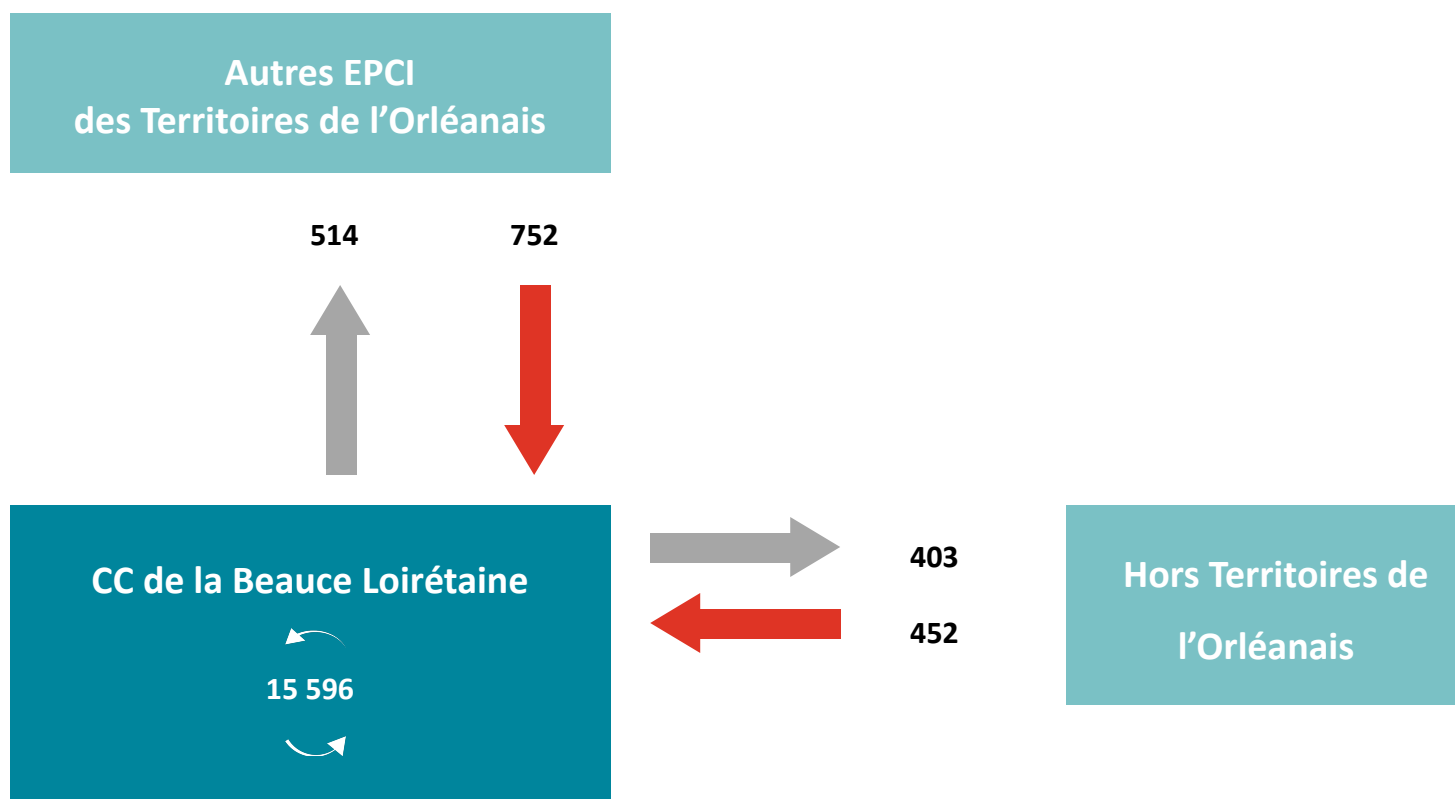
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
215
 soit 86% des logements



Nombre de logements vacants à l'instant t :
27
 soit 10.8% des logements

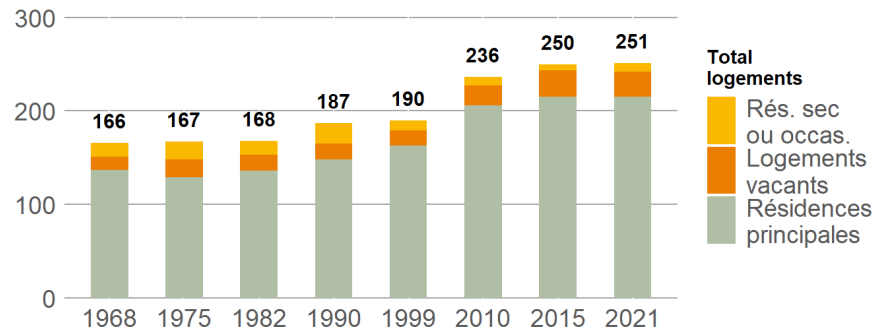
Source : Insee, RP2021



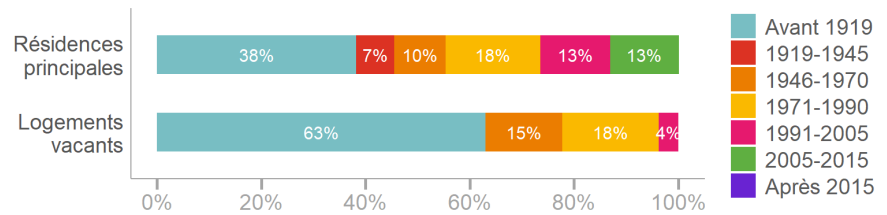
Copropriétés :
1 copropriétés
4 logements en copropriétés

Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

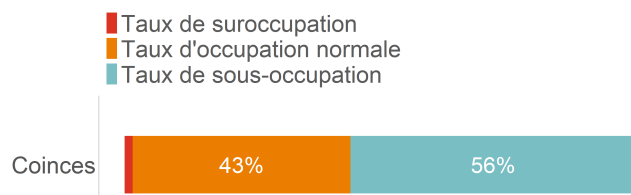


Maisons :
 96% des résidences principales



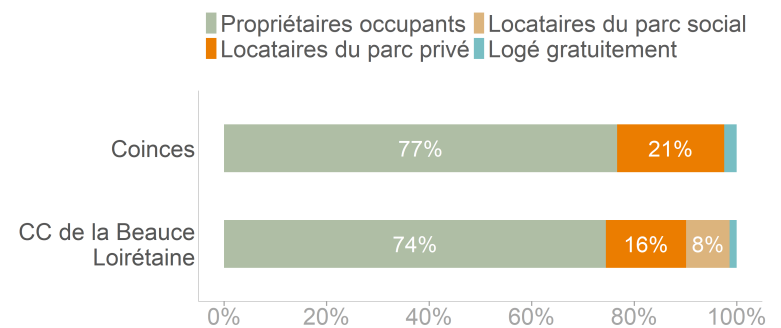
Appartements :
 4% des résidences principales

Occupation des résidences principales



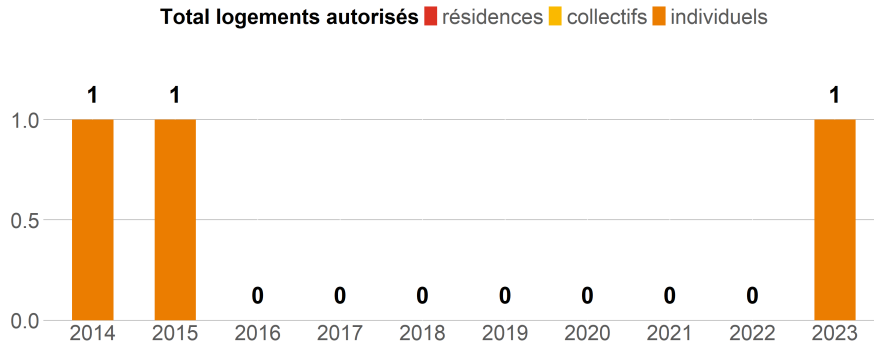
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

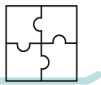
Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

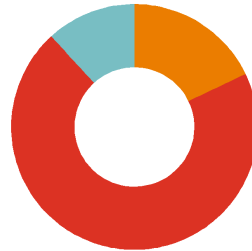
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
31.6 ha en 2020
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020 (ha)

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	5.7	0
Habitat indiv. peu dense	22.2	0
Habitat isolé	3.7	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	4	2	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

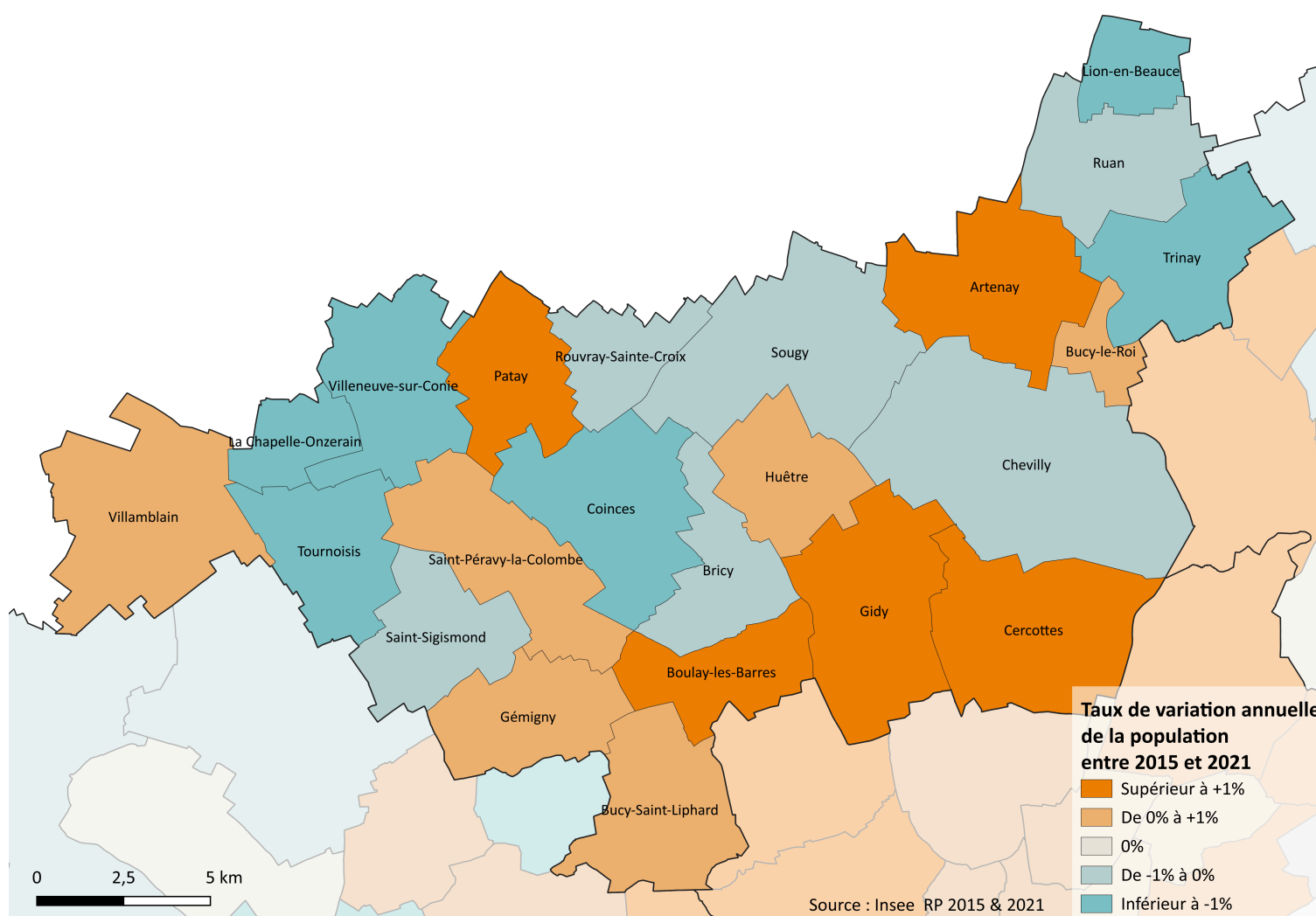
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER GÉMIGNY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



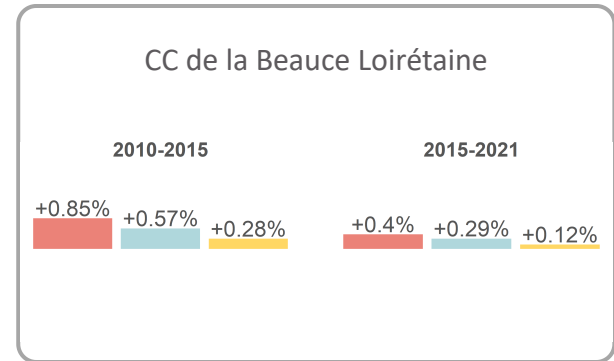
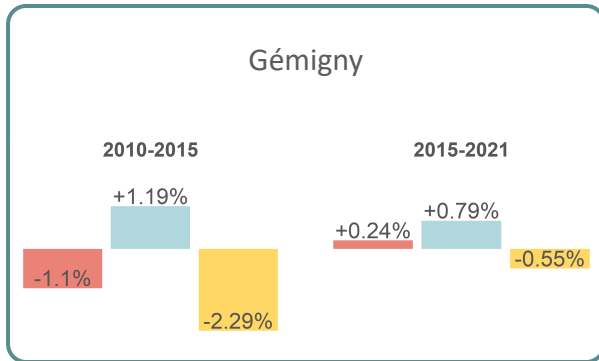
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Gémigny	223	211	214
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

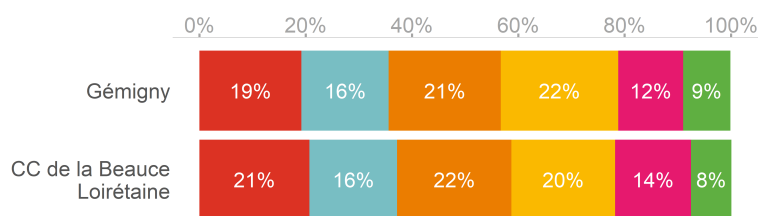


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	41	-1.1%
15-29 ans	35	+5%
30-44 ans	45	-1.6%
45-59 ans	47	+1.6%
60-74 ans	26	-2.6%
75 ans et plus	19	+3.2%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	152	137	133
Actifs	82.2%	83.2%	84.8%
Actifs ayant un emploi	78.3%	73.7%	79.5%
Chômeurs	3.9%	9.5%	5.3%
Inactifs	17.8%	16.8%	15.2%
Élèves, étudiants et stagiaires	6.6%	7.3%	10.6%
Retraités	9.2%	6.6%	2.3%
Autres inactifs	2.0%	2.9%	2.3%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 214 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

établ. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
caserne, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



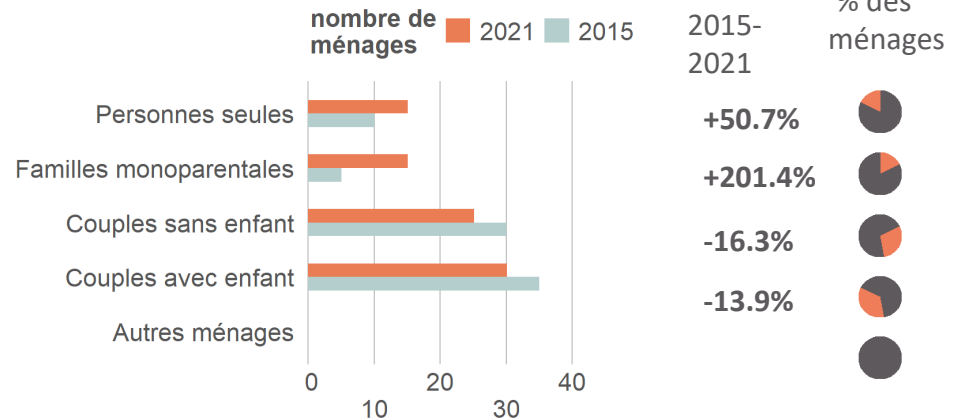
Nombre de ménages :
85 (+1.1% par an)

Caractéristiques des ménages



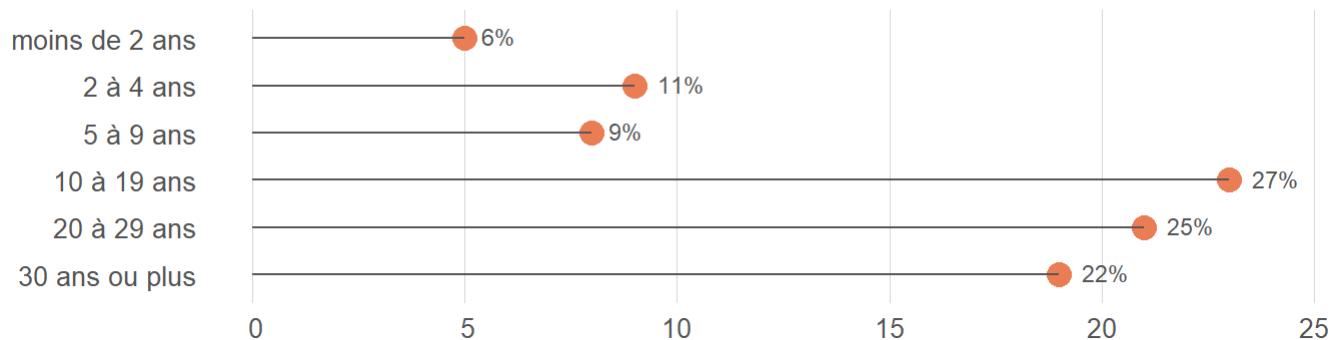
Nombre de personnes par ménage :
2.5

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

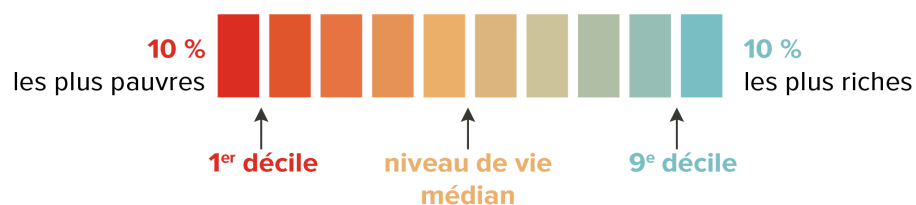


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Gémigny	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 870 €	24 010 €	36 330 €
Gémigny	ND	24 800 €	ND



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

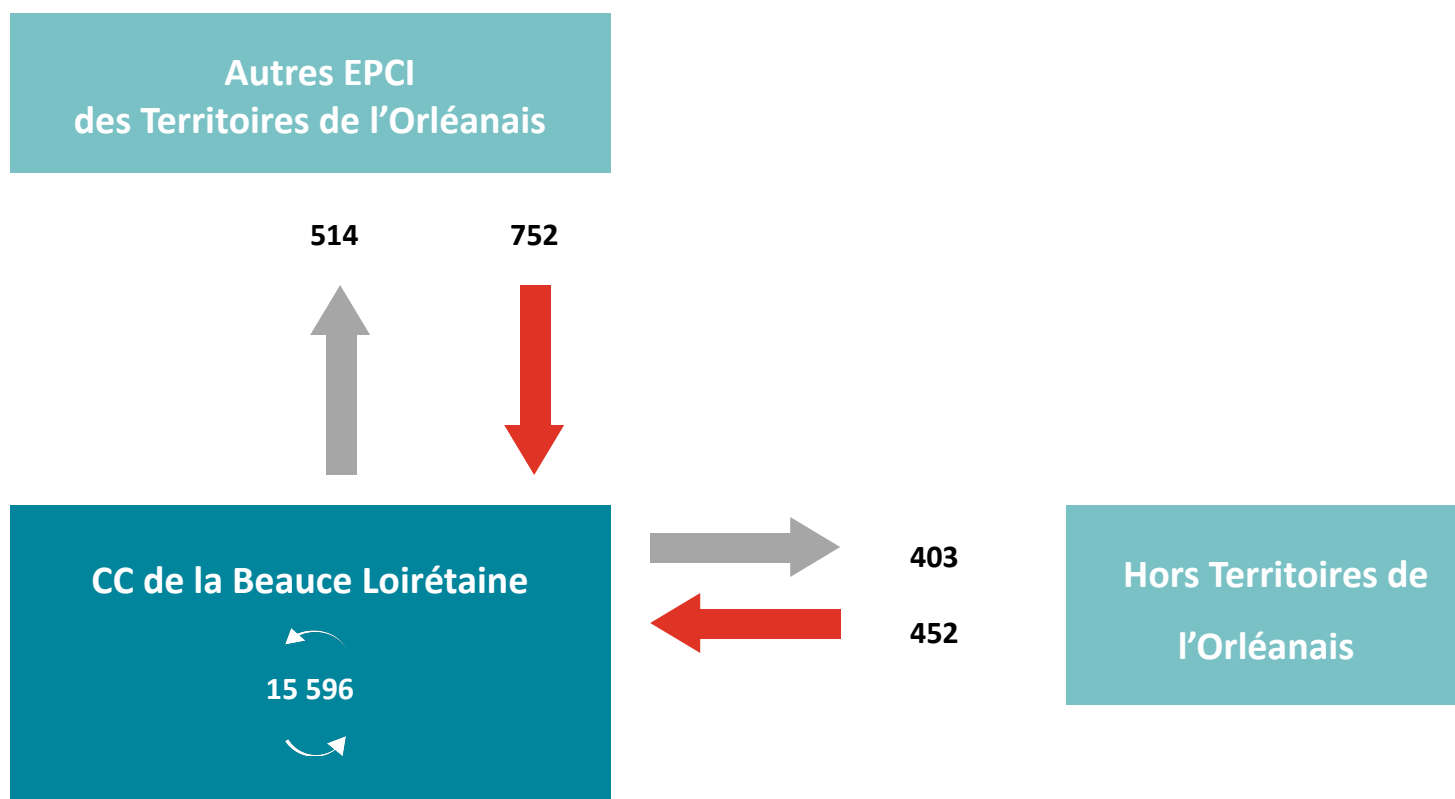
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
85
soit 89% des logements

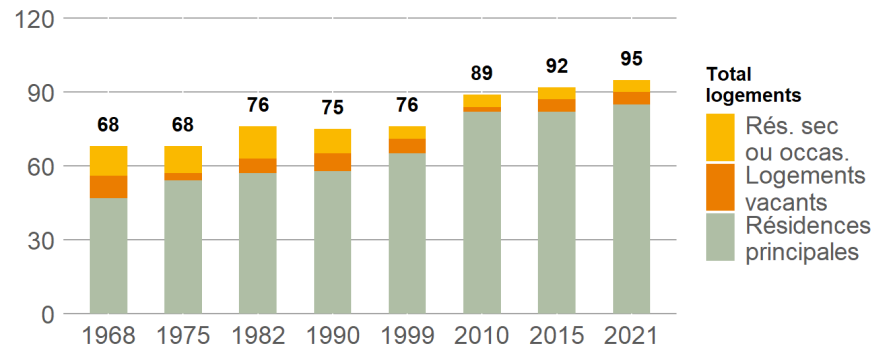


Nombre de logements vacants à l'instant t :
5
soit 5.3% des logements
Source : Insee, RP2021

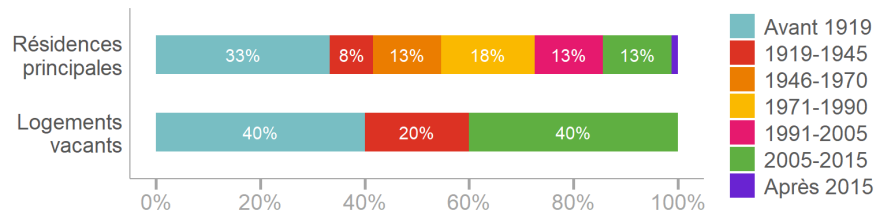


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

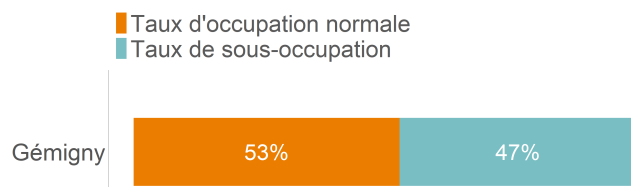


Maisons :
99% des résidences principales



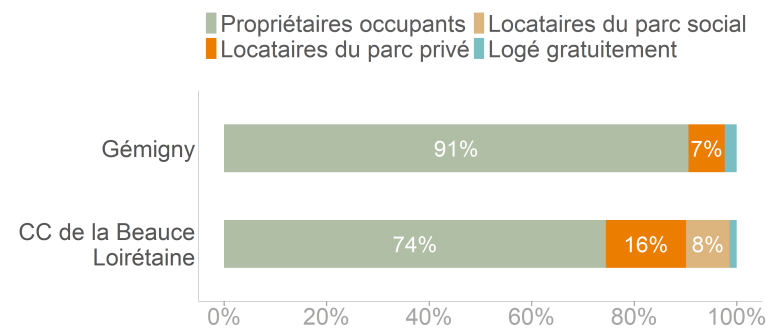
Appartements :
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



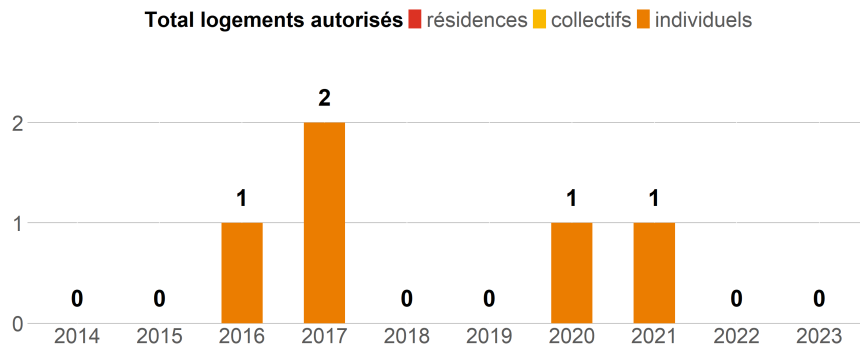
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

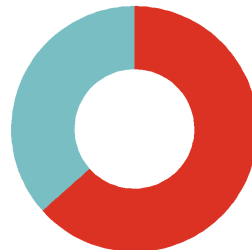
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
16.3 ha en 2020
+0.4 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	10.3	+0.4
Habitat isolé	6.0	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	1	1	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

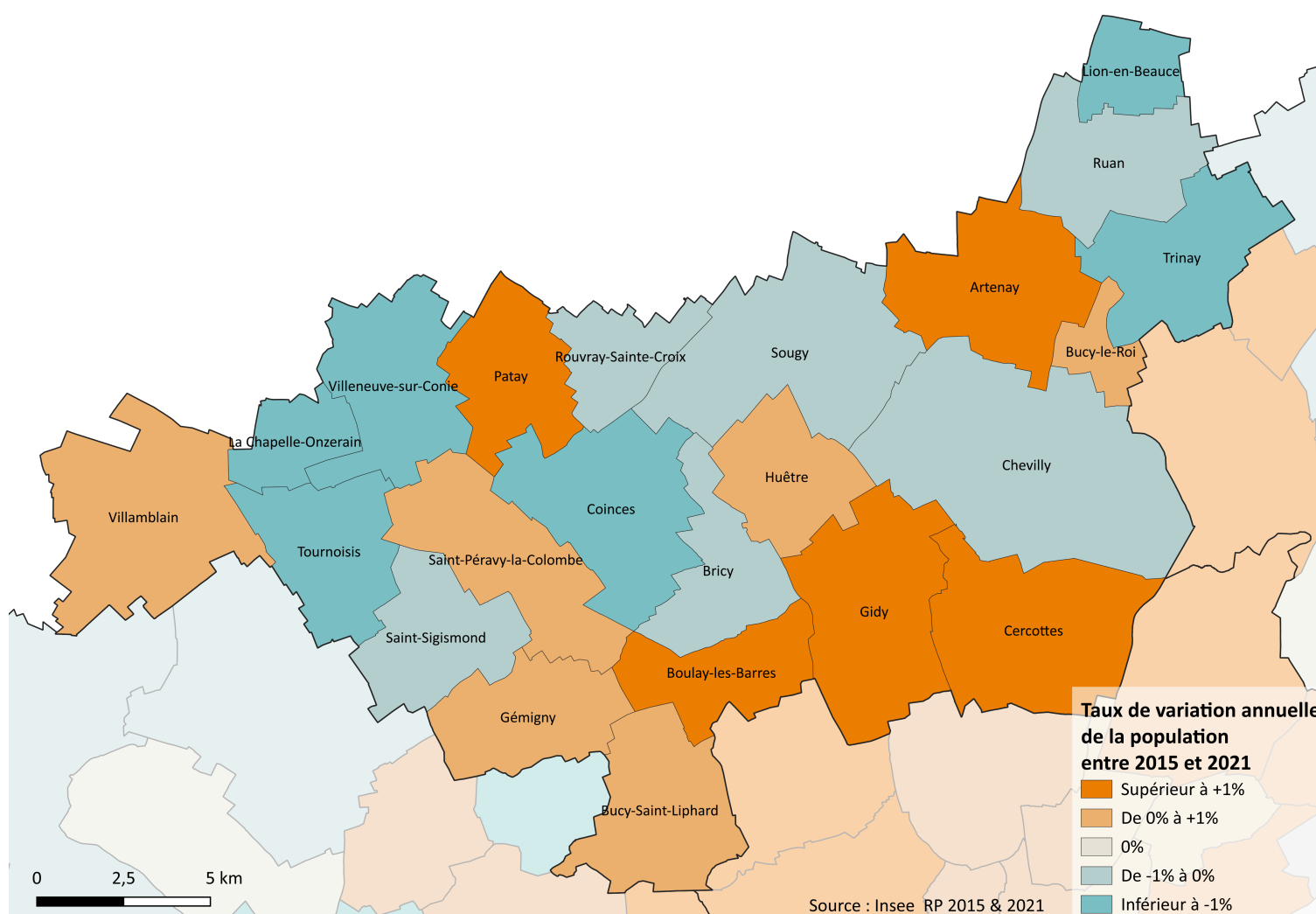
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER GIDY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



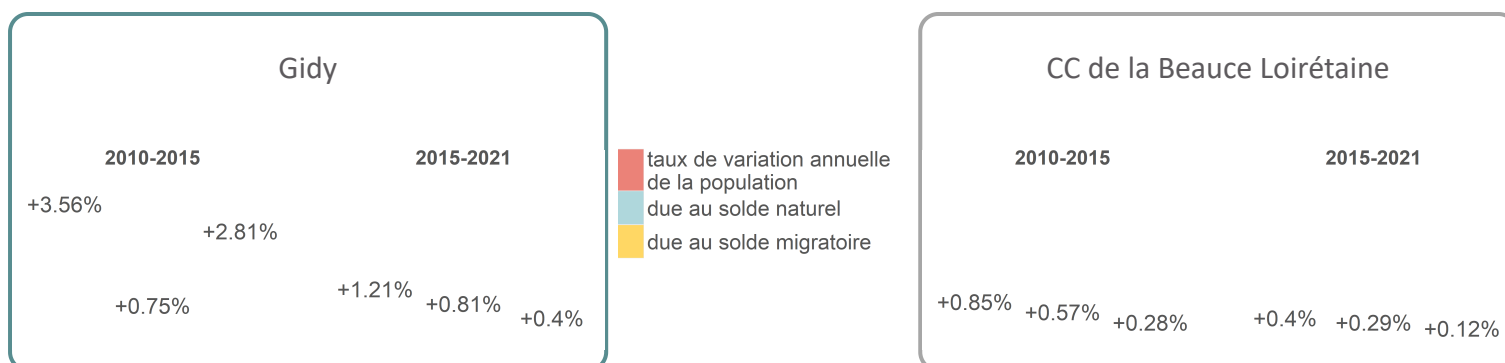
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Gidy	1 585	1 888	2 029
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

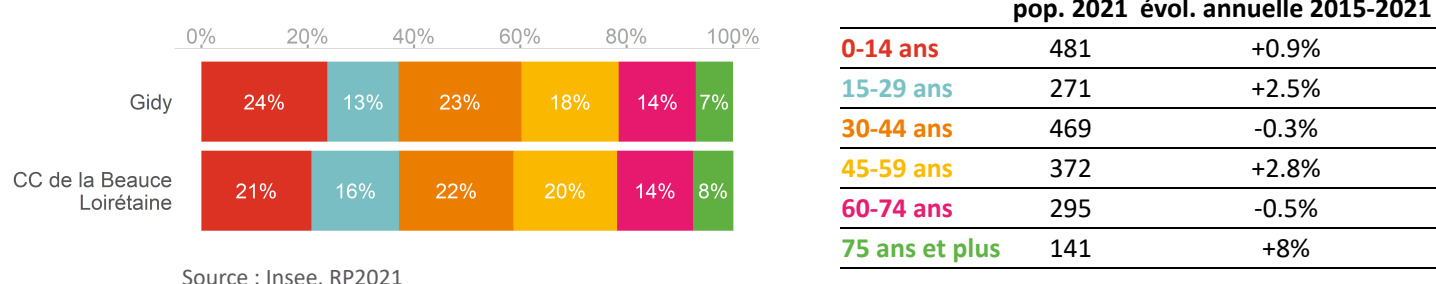


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	1 027	1 136	1 205
Actifs	76.3%	81.6%	84.0%
Actifs ayant un emploi	72.2%	76.3%	80.6%
Chômeurs	4.1%	5.3%	3.4%
Inactifs	23.7%	18.4%	16.0%
Élèves, étudiants et stagiaires	6.7%	8.0%	6.9%
Retraités	14.1%	7.7%	6.0%
Autres inactifs	2.8%	2.8%	3.1%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100%

de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 029 personnes.

0%

de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



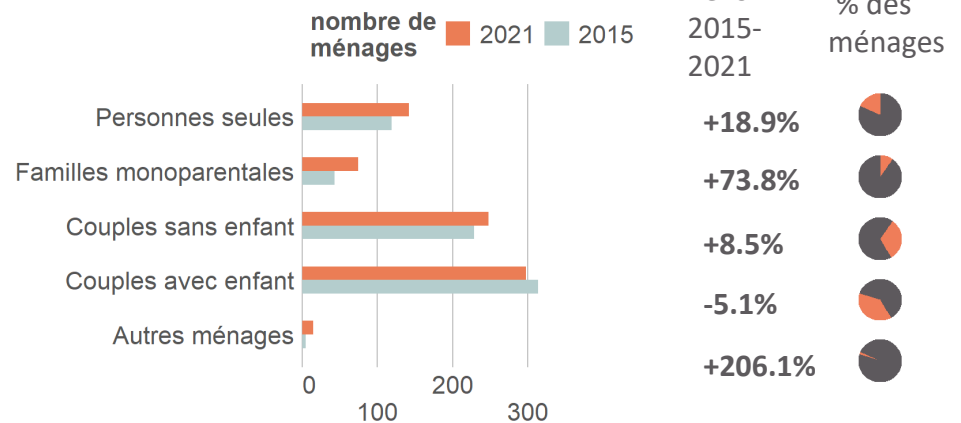
Nombre de ménages :
776 (+1.5% par an)

Caractéristiques des ménages



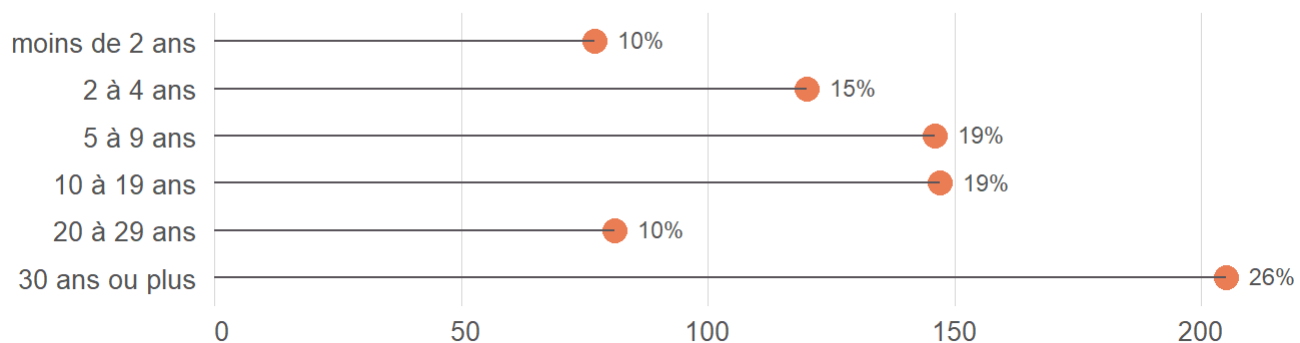
Nombre de personnes par ménage :
2.6

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

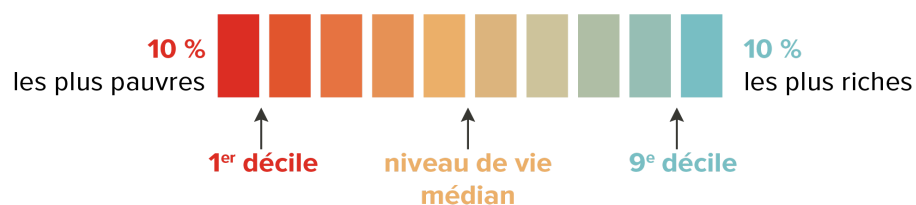


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Gidy	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 870 €	24 010 €	36 330 €
Gidy	16 940 €	26 690 €	39 370 €



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

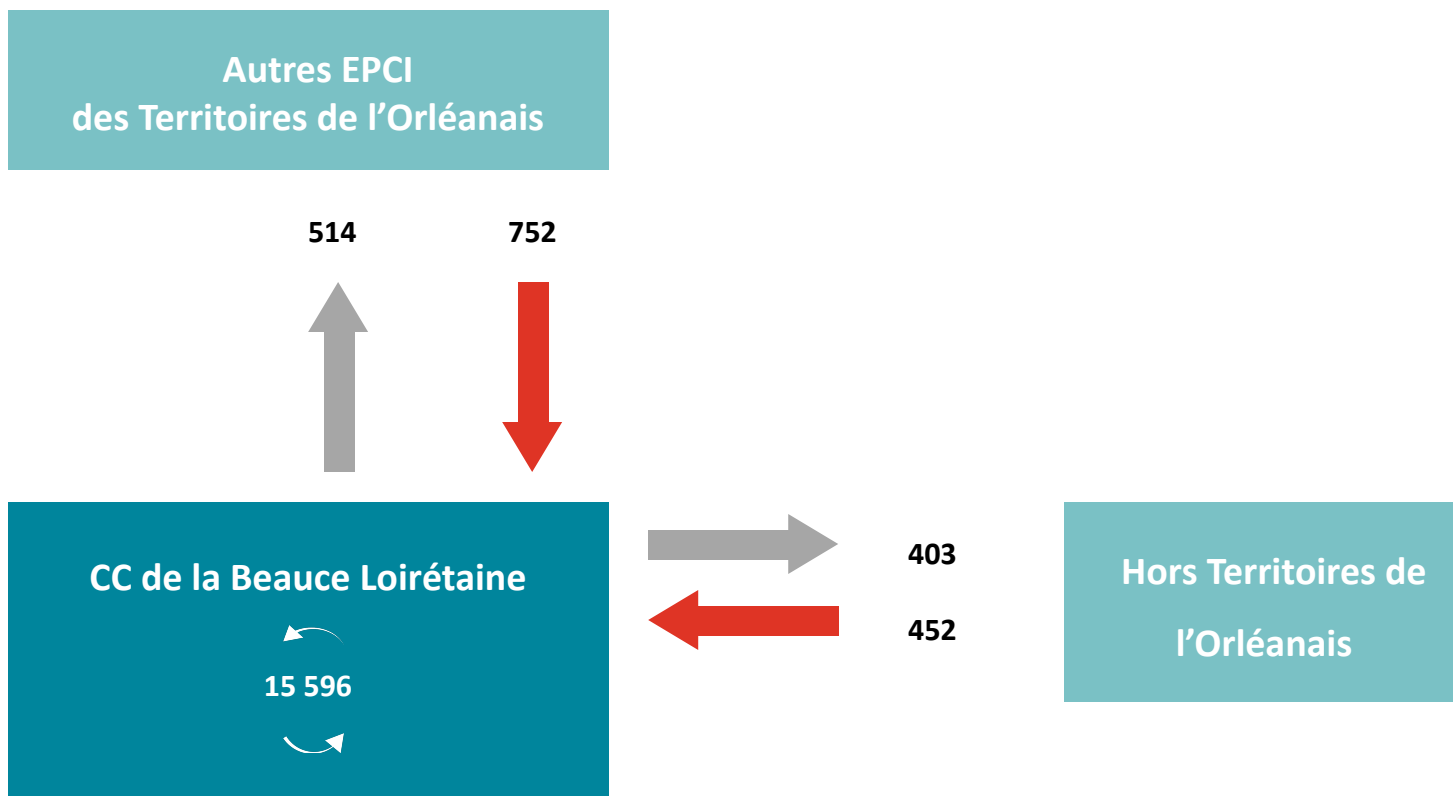
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

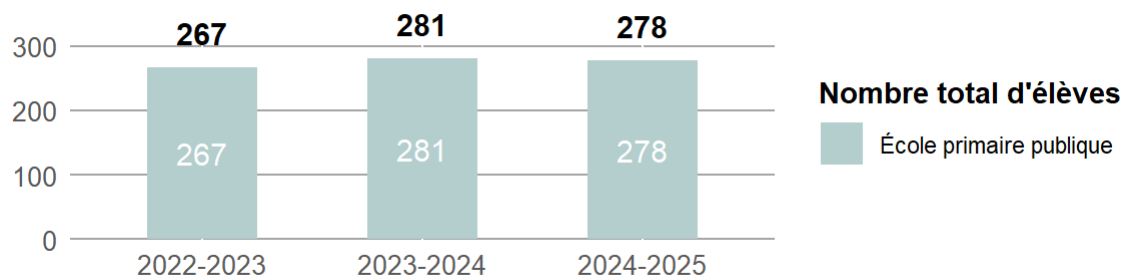
15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr & Rectorat 2024

Logements



Nombre de résidences principales :
776
soit 94% des logements

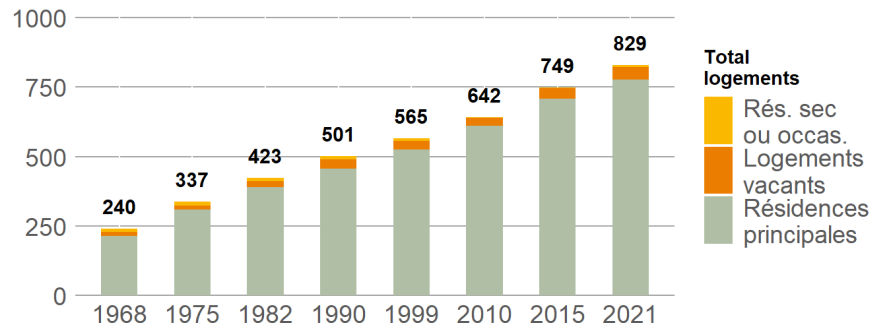


Nombre de logements vacants à l'instant t :
47
soit 5.7% des logements
Source : Insee, RP2021

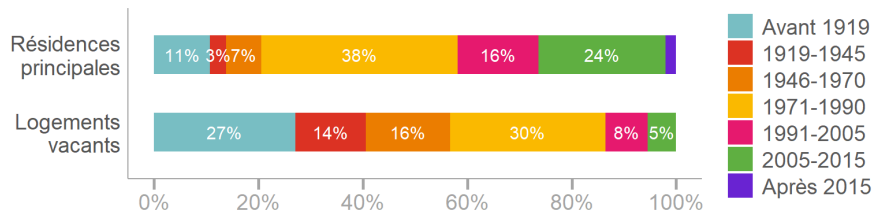


Copropriétés :
2 copropriétés
13 logements en copropriétés
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

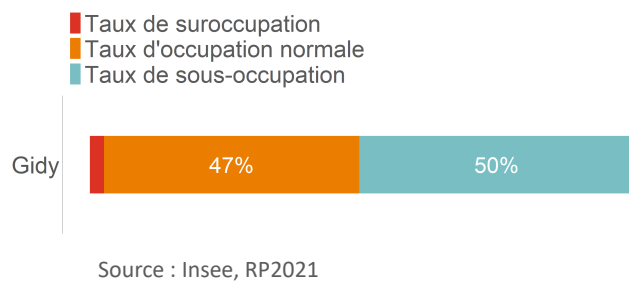


Maisons :
98% des résidences principales

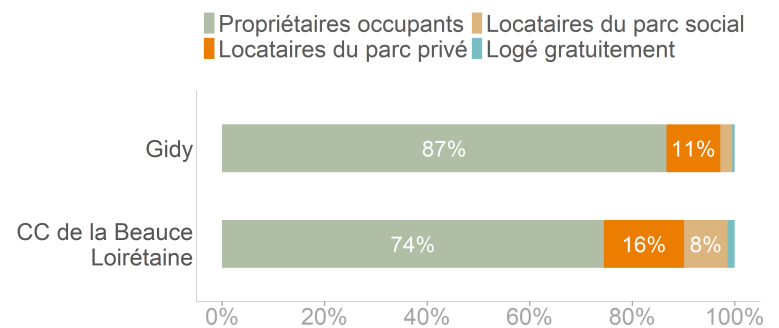


Appartements :
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Statuts d'occupation



Logement social

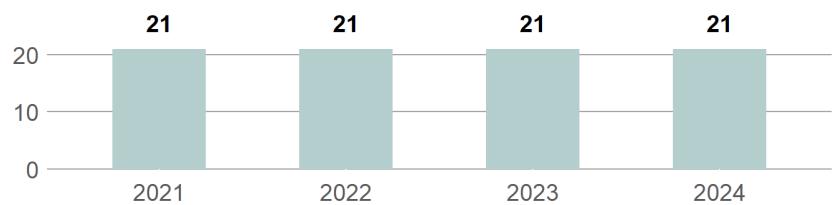


Nombre de logements du parc locatif social en 2024 :
21



Taux de rotation :
4.8%

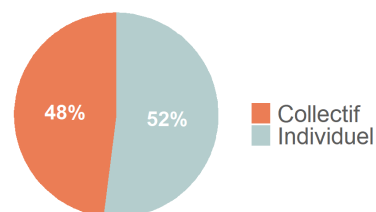
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	13
Nombre de logements PLAI	8
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

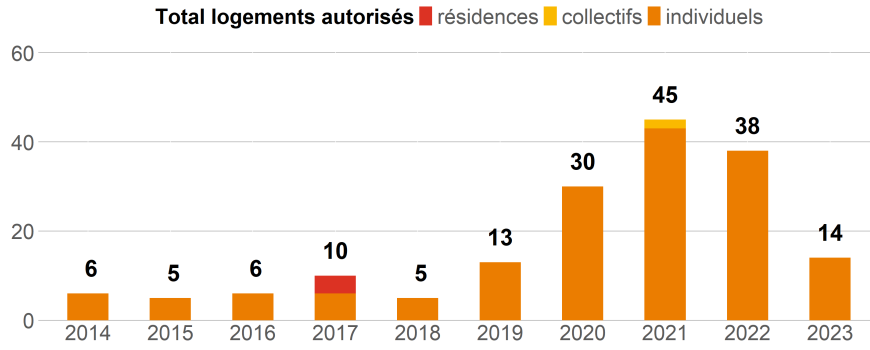
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2024

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 : 23 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

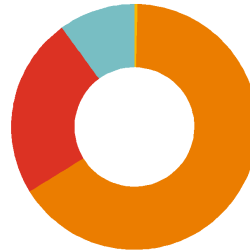
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
84.7 ha en 2020
+1.8 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	55.7	+1.1
Habitat indiv. peu dense	20.1	+0.6
Habitat de centralité	0.4	0
Habitat isolé	8.5	+0.1

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	19	3	0	0
Prix médian au m ²	1 849 €	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
 Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
 Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

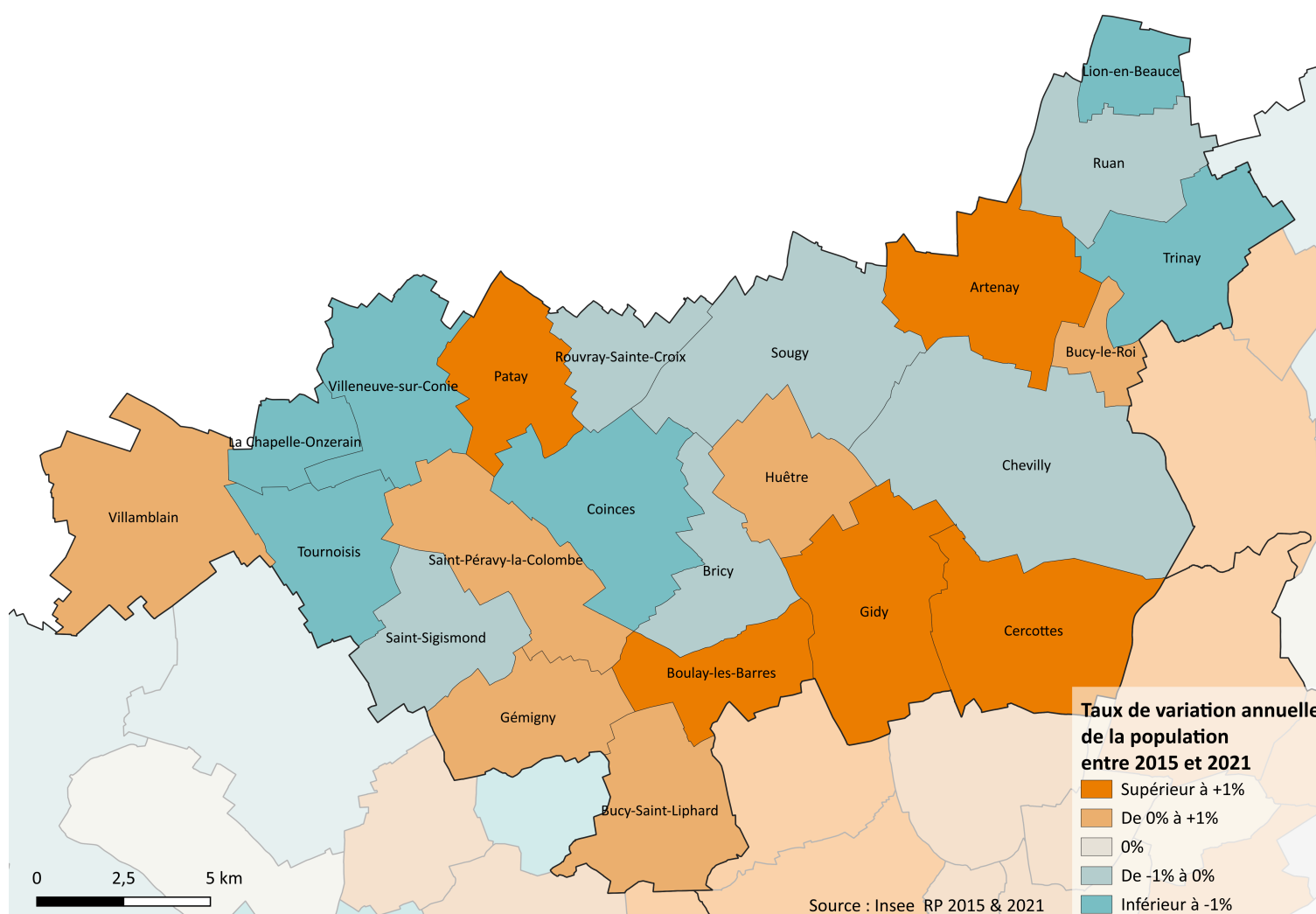
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
 6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
 Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER HUÛTRE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



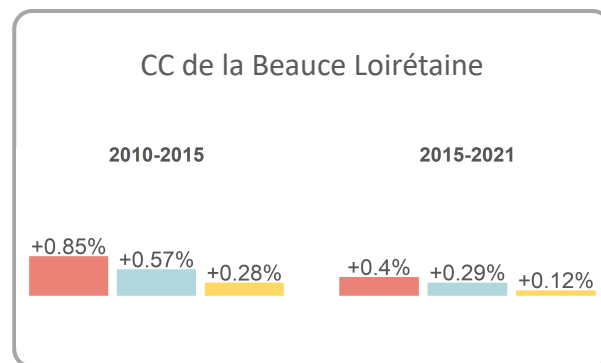
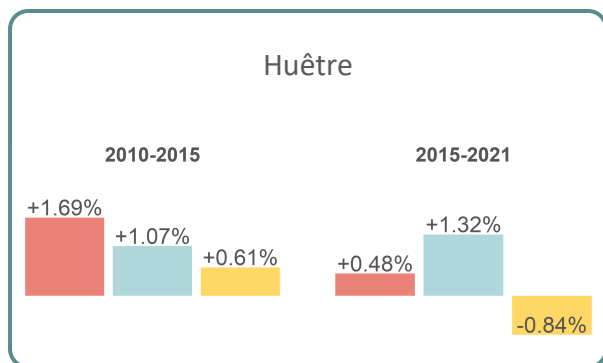
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Huêtre	252	274	282
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

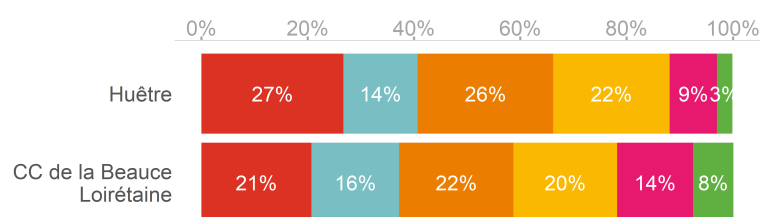


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	75	+2.4%
15-29 ans	40	-3.5%
30-44 ans	72	+0.7%
45-59 ans	62	+1.7%
60-74 ans	25	+0.1%
75 ans et plus	8	+0.2%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	171	185	187
Actifs	82.5%	82.7%	84.6%
Actifs ayant un emploi	75.4%	76.2%	79.3%
Chômeurs	7.0%	6.5%	5.2%
Inactifs	17.5%	17.3%	15.4%
Élèves, étudiants et stagiaires	5.3%	9.2%	6.8%
Retraités	7.6%	4.9%	5.4%
Autres inactifs	4.7%	3.2%	3.2%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 282 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

établ. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



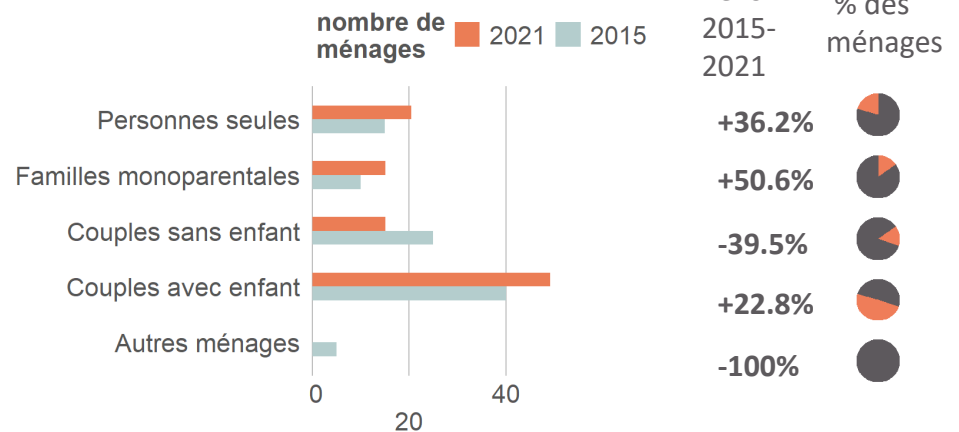
Nombre de ménages :
103 (+0.8% par an)

Caractéristiques des ménages



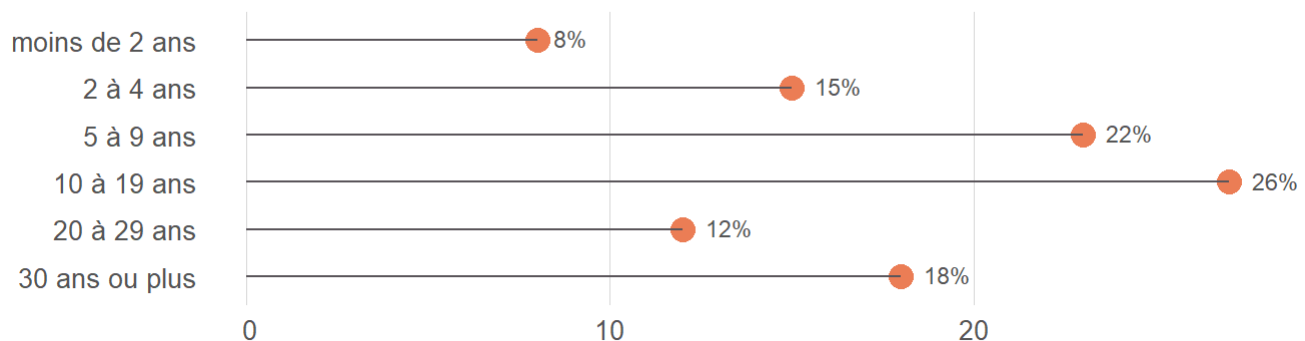
Nombre de personnes par ménage :
2.7

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

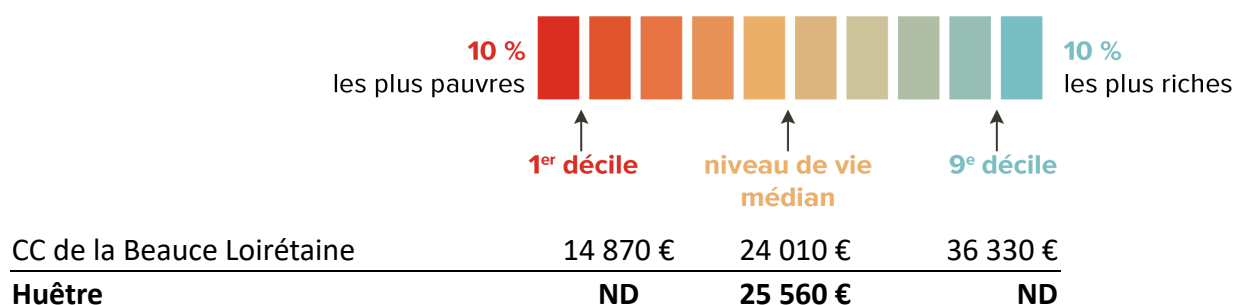


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Huêtré	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

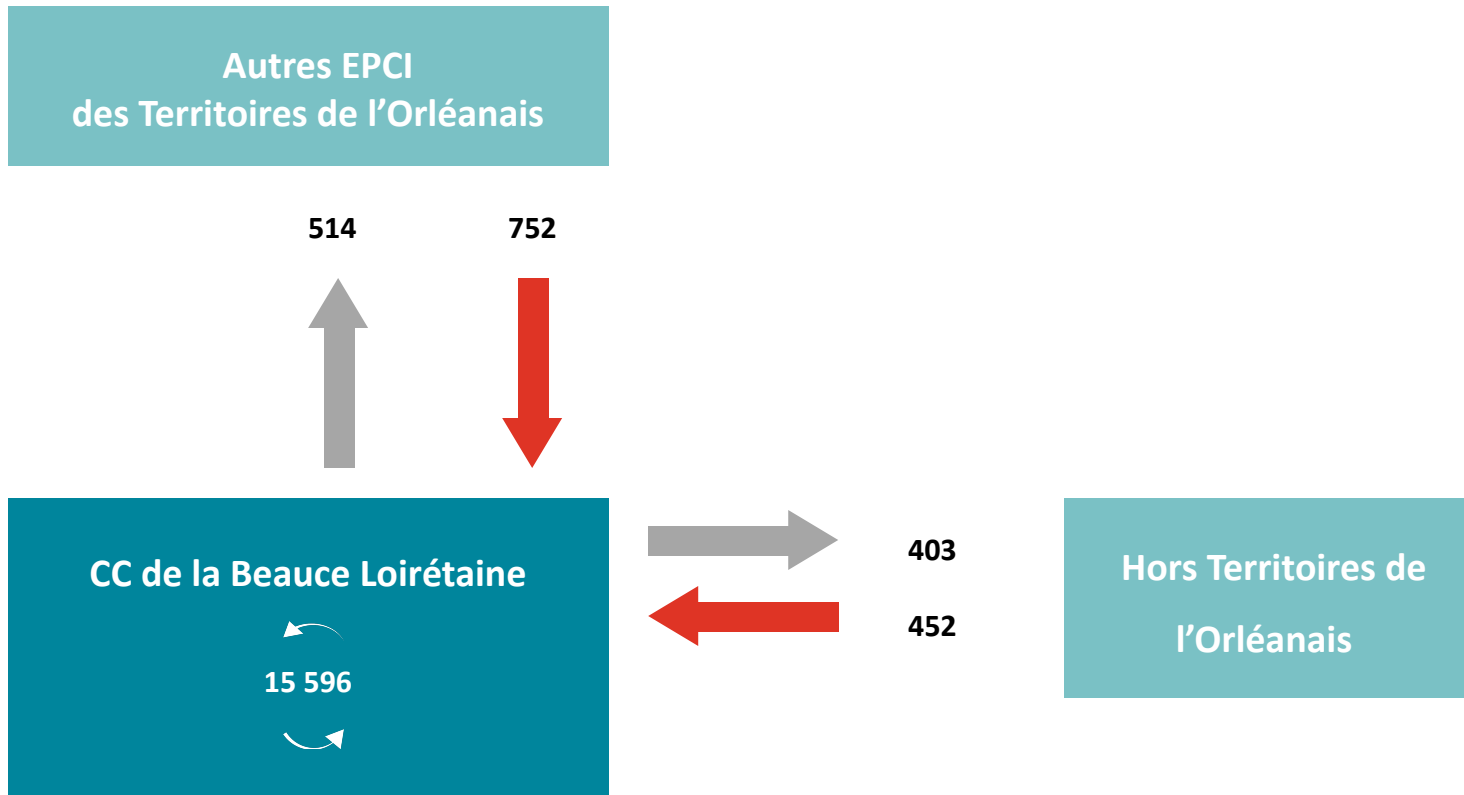
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
103
 soit 90% des logements

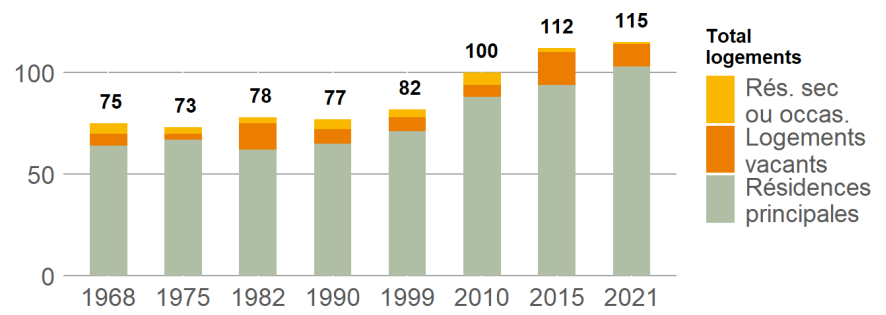


Nombre de logements vacants à l'instant t :
11
 soit 9.6% des logements
 Source : Insee, RP2021

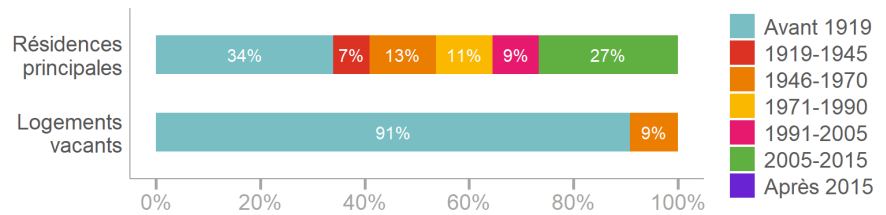


Copropriétés :
ND
 Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

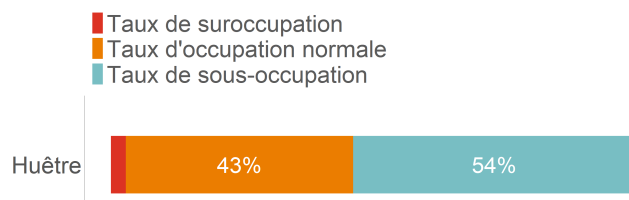


Maisons :
 99% des résidences principales



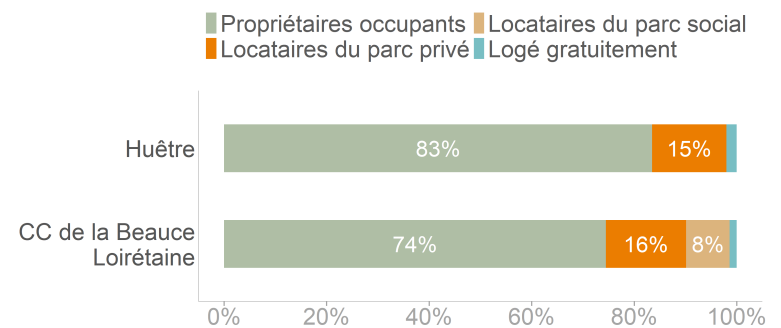
Appartements :
 1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



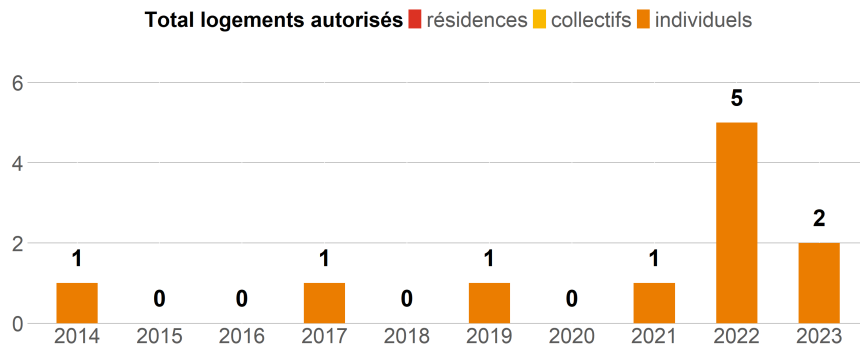
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 : 5 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

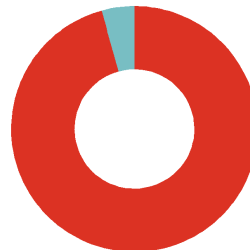
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
18.8 ha en 2020
+0.1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	18.0	+0.1
Habitat isolé	0.8	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	1	0	0	0
Prix médian au m ²	ND			

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

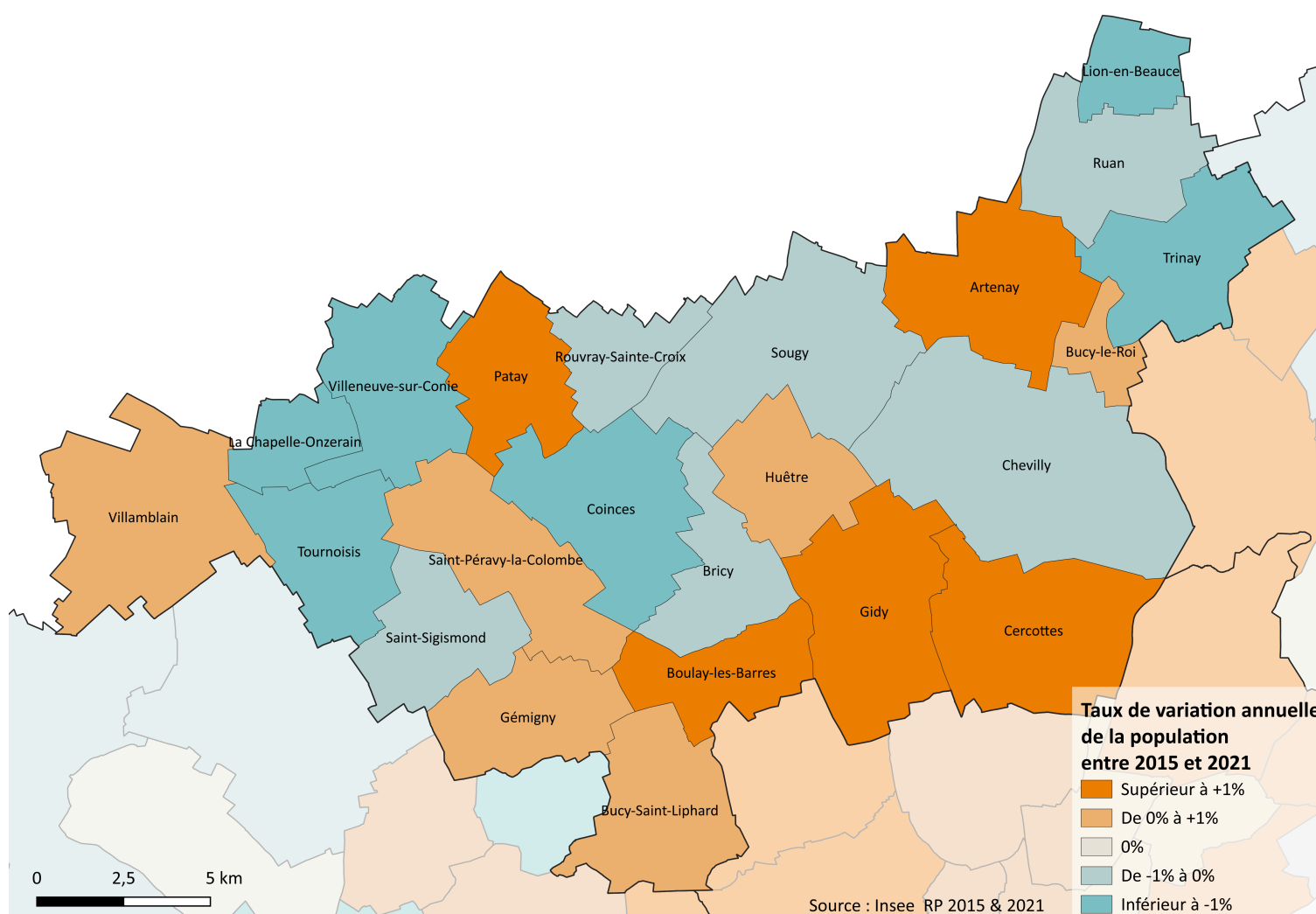
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER LA CHAPELLE-ONZERAIN

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



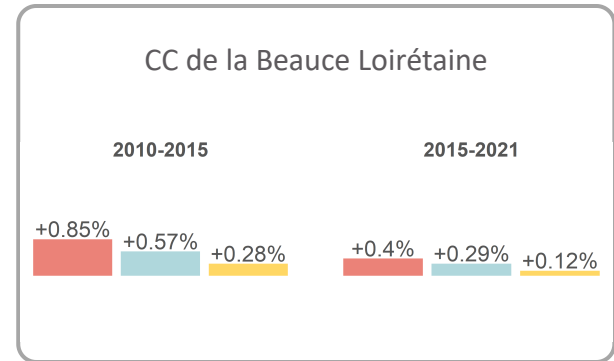
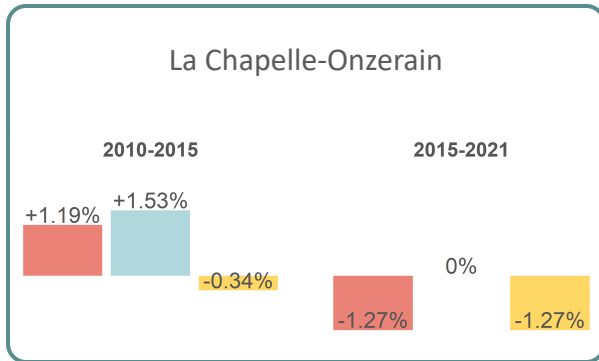
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
La Chapelle-Onzerain	115	122	113
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

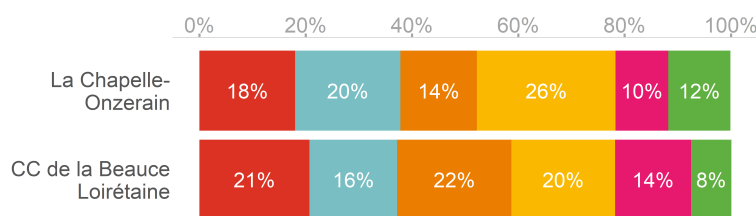


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

pop. 2021 évol. annuelle 2015-2021

0-14 ans	20	-6.4%
15-29 ans	22	+4.1%
30-44 ans	16	-7%
45-59 ans	30	+7.9%
60-74 ans	11	+6.7%
75 ans et plus	13	-2%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	67	70	72
Actifs	92.5	87.1	77.5
Actifs ayant un emploi	82.1	81.4	71.8
Chômeurs	10.4%	5.7%	5.6%
Inactifs	7.5%	12.9	22.5
Élèves, étudiants et stagiaires	4.5%	7.1%	18.3
Retraités	1.5%	2.9%	2.8%
Autres inactifs	1.5%	2.9%	1.4%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 113 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

établ. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
caserne, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



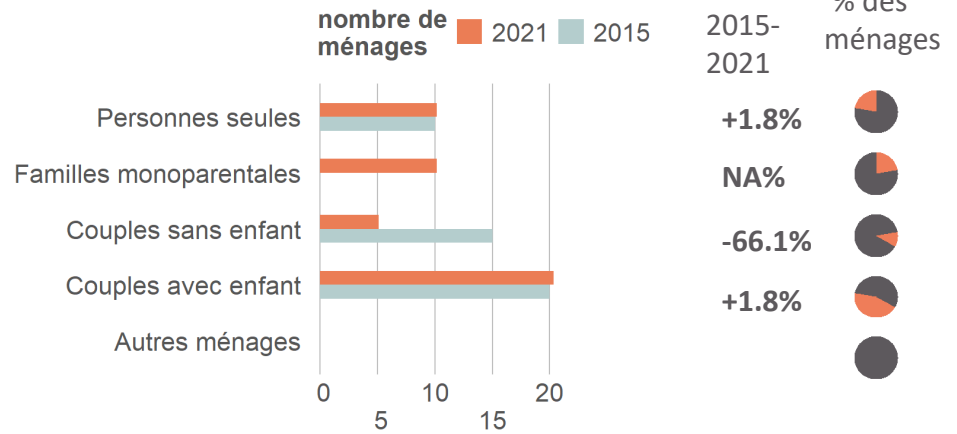
Nombre de ménages :
42 (+0.3% par an)

Caractéristiques des ménages



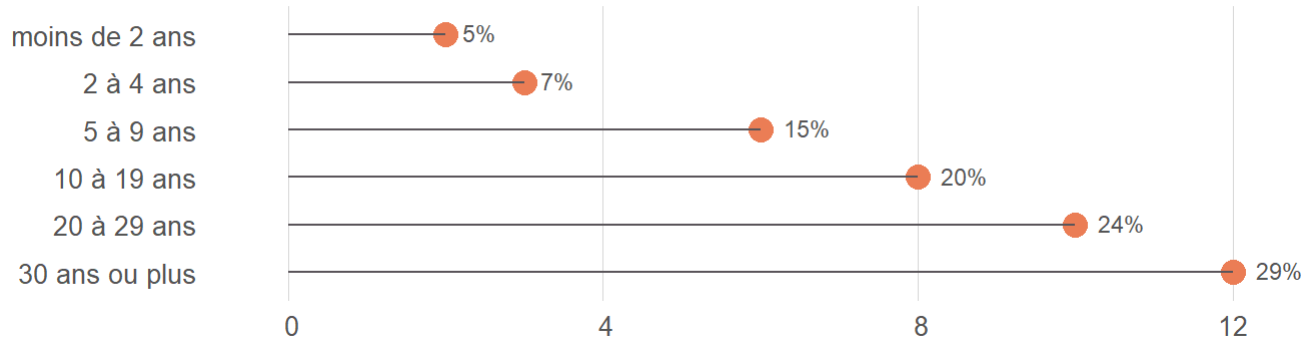
Nombre de personnes par ménage :
2.7

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

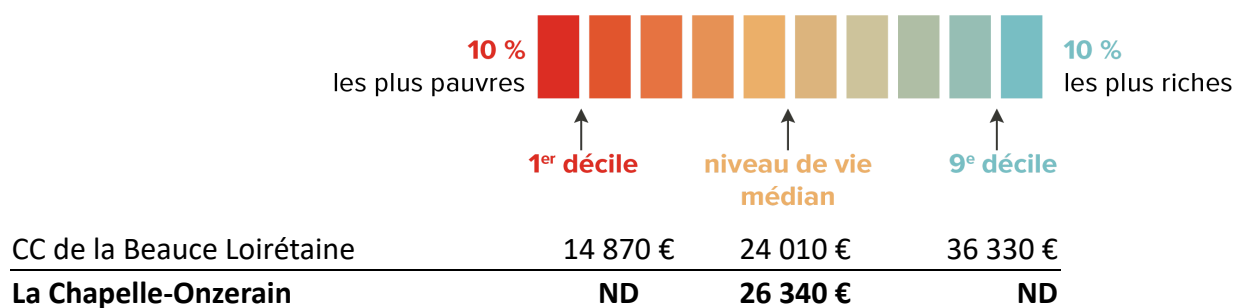


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
La Chapelle-Onzerain	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccma, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

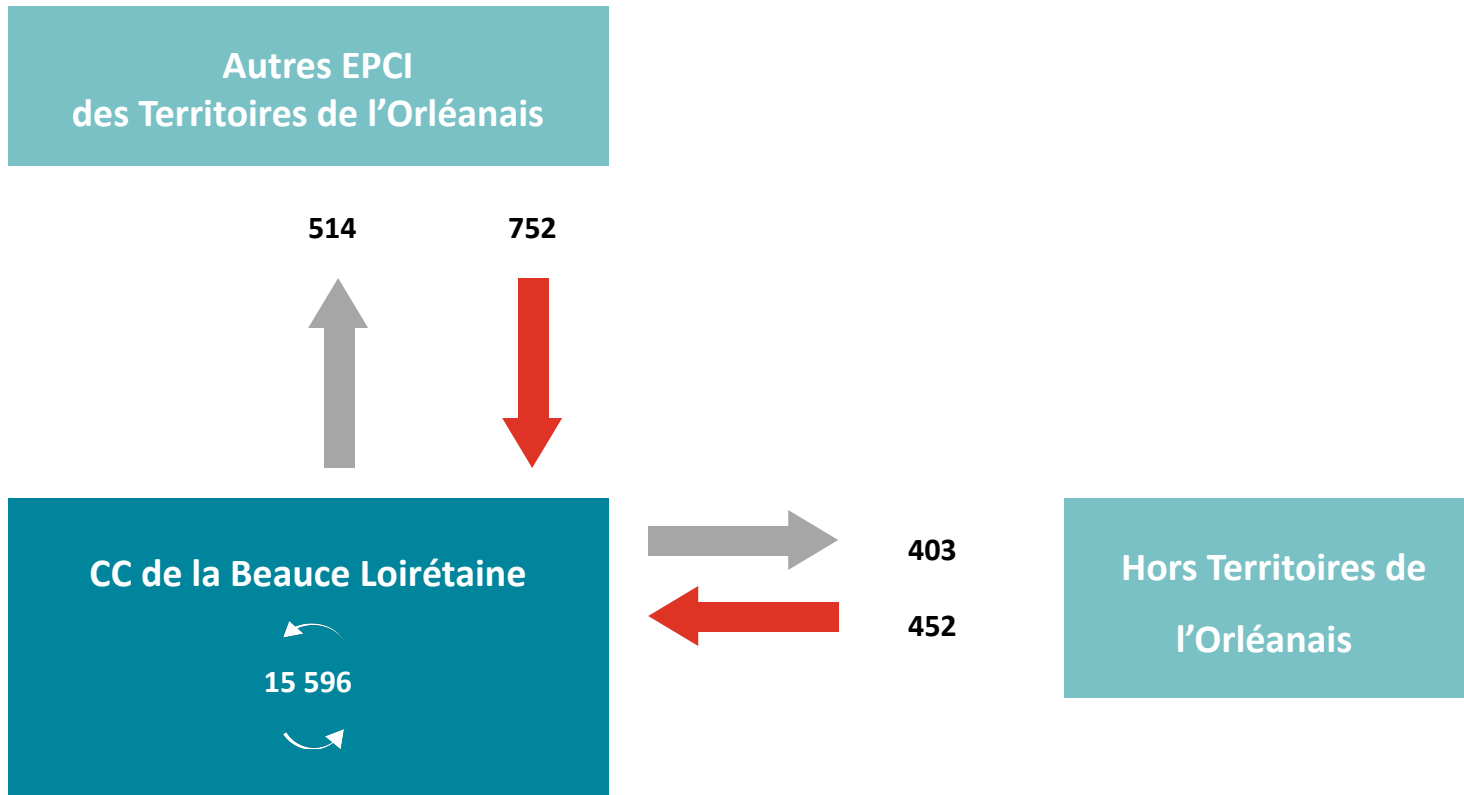
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
42
soit 75% des logements

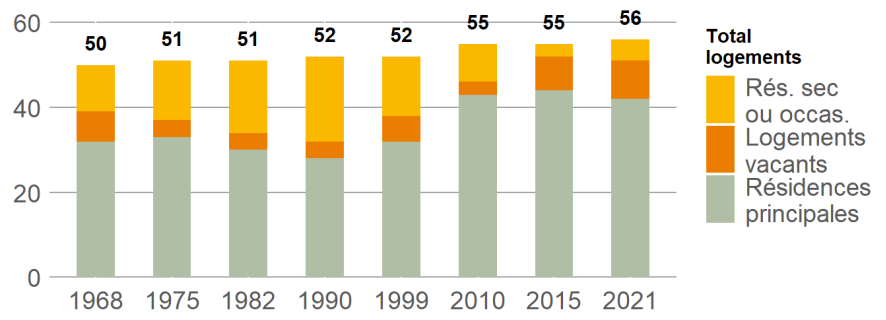


Nombre de logements vacants à l'instant t :
9
soit 16.4% des logements
Source : Insee, RP2021

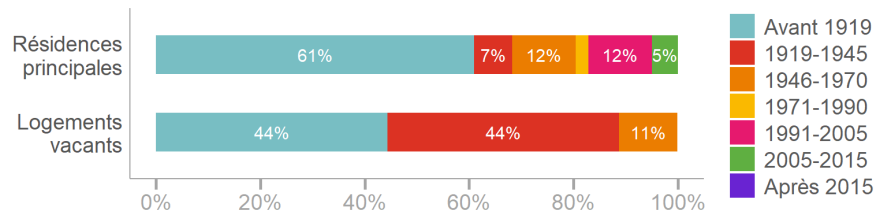


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

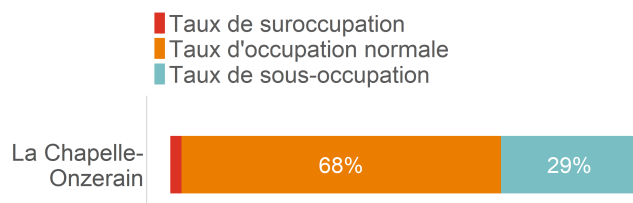


Maisons :
100% des résidences principales



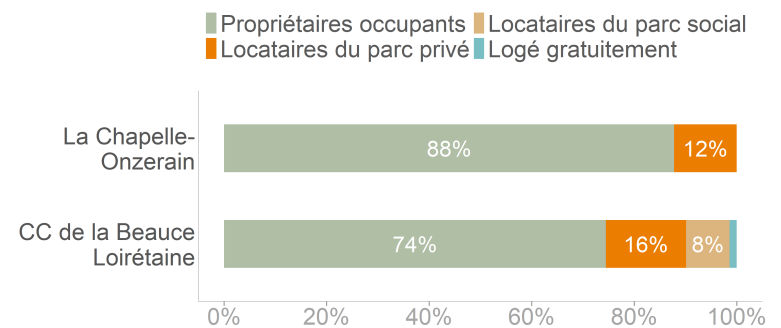
Appartements :
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



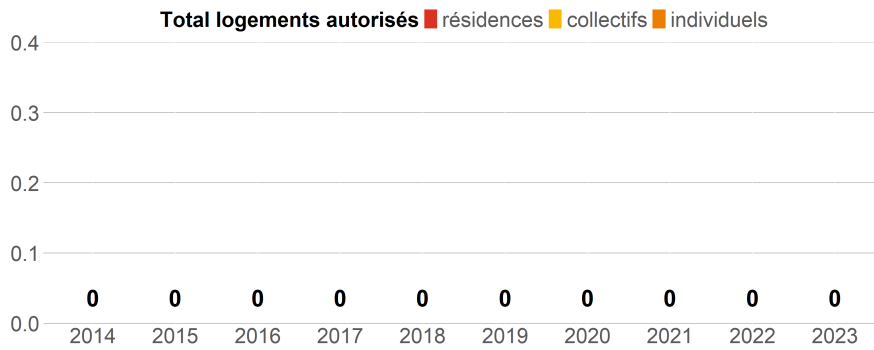
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.

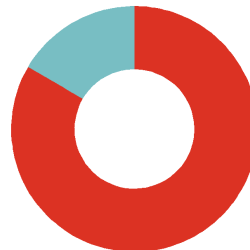
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
6.9 ha en 2020
+0.1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	5.7	+0.1
Habitat isolé	1.1	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	0	1	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

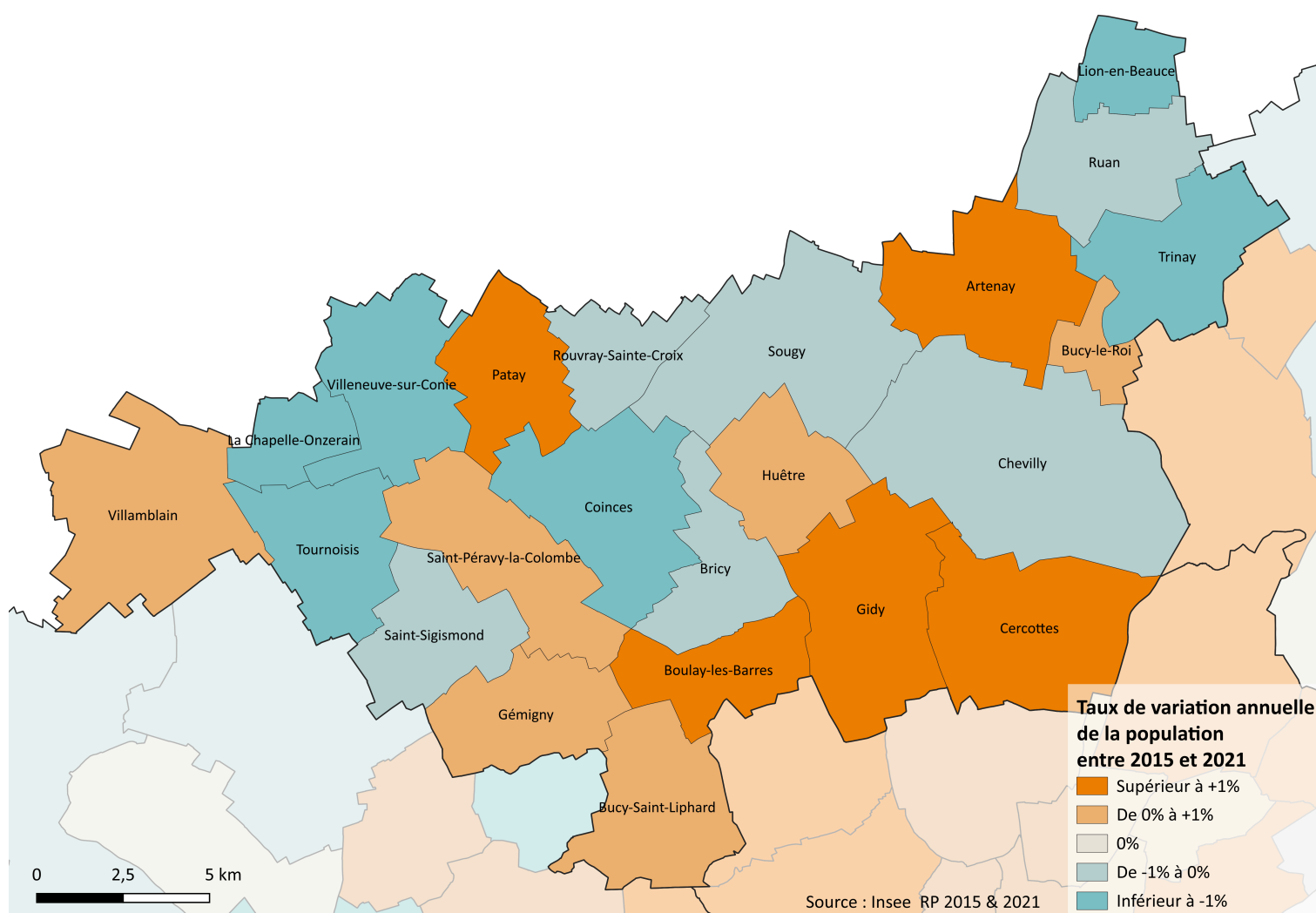
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER LION-EN-BEAUCE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



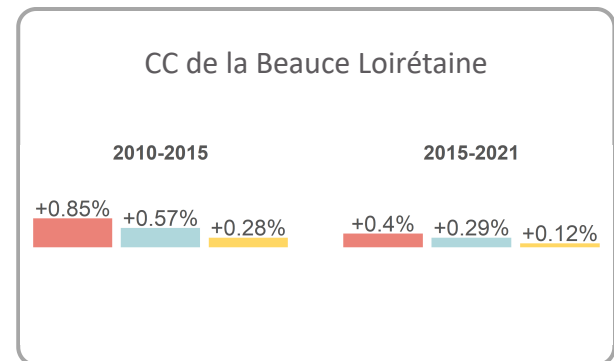
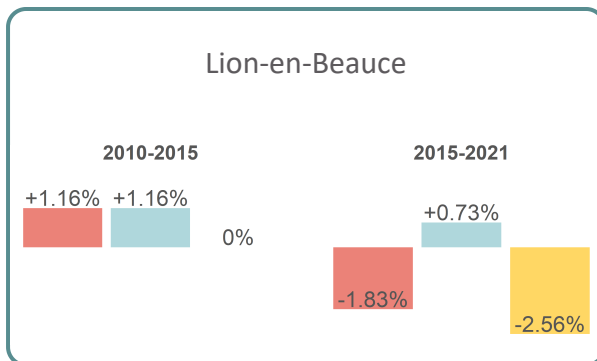
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Lion-en-Beauce	135	143	128
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

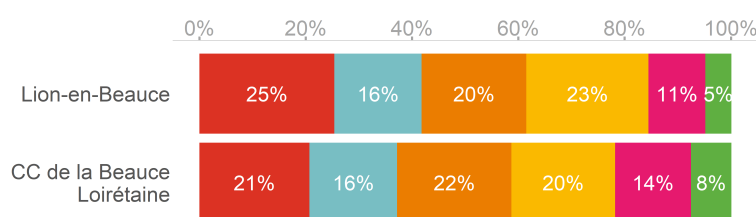


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	33	-3.9%
15-29 ans	21	+2.5%
30-44 ans	25	-6.6%
45-59 ans	29	+1.9%
60-74 ans	14	+11.4%
75 ans et plus	6	+0.6%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	81	88	81
Actifs	89.7	89.7	84.4
Actifs ayant un emploi	85.1	83.9	75.3
Chômeurs	4.6%	5.7%	9.1%
Inactifs	10.3%	10.3%	15.6
Élèves, étudiants et stagiaires	4.6%	9.2%	7.8%
Retraités	3.4%	0.0%	3.9%
Autres inactifs	2.3%	1.1%	3.9%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 128 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

établ. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



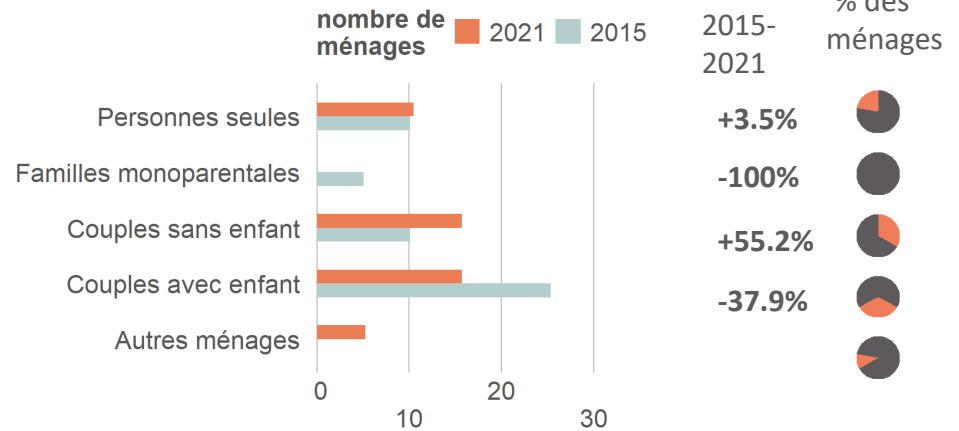
Nombre de ménages :
49 (-1.2% par an)

Caractéristiques des ménages



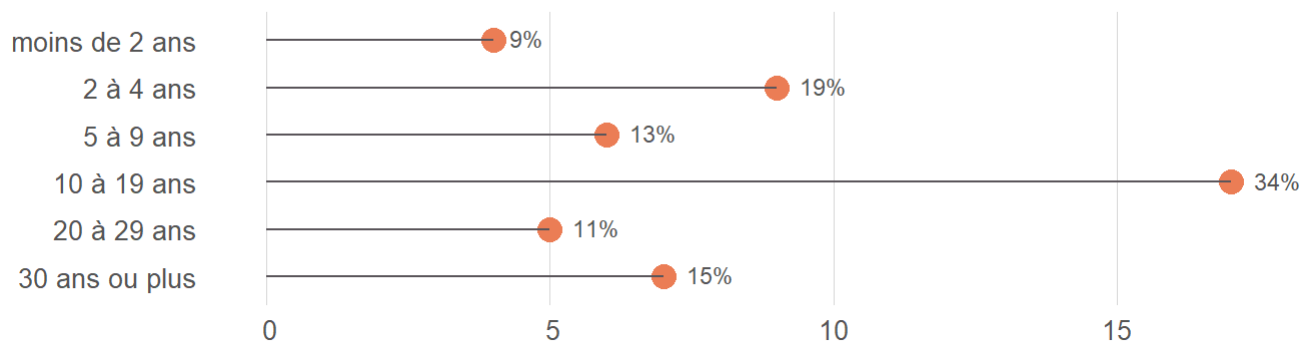
Nombre de personnes par ménage :
2.6

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

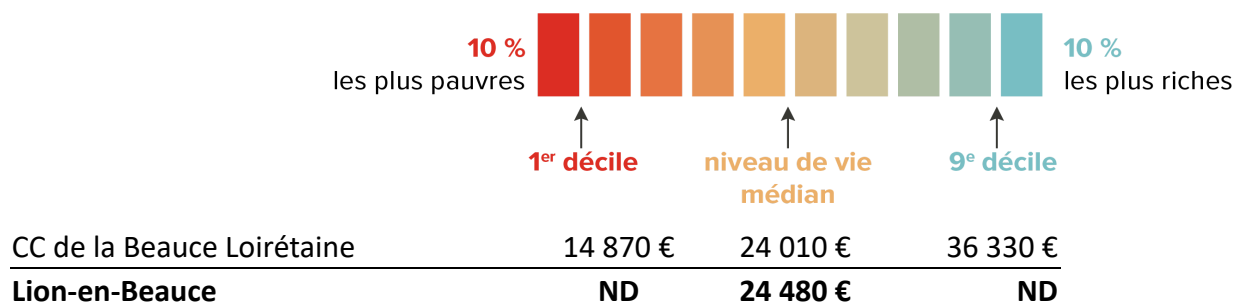


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Lion-en-Beauce	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

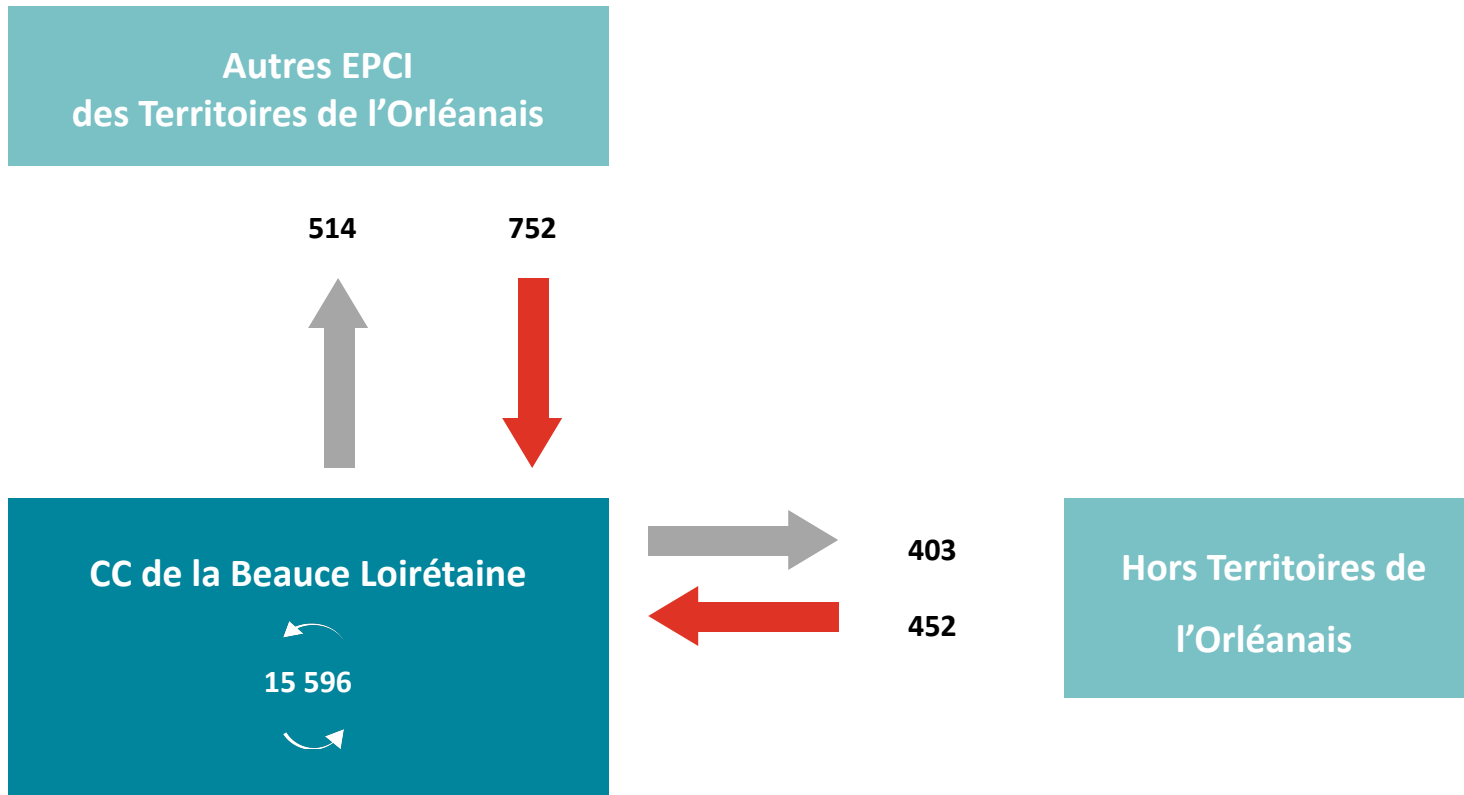
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
49
soit 82% des logements



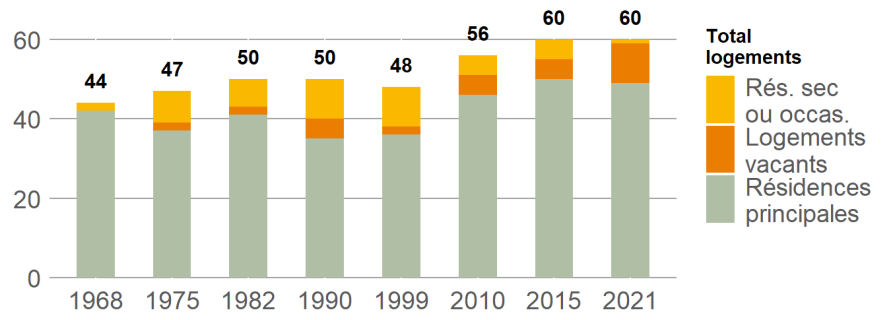
Nombre de logements vacants à l'instant t :
10
soit 16.2% des logements

Source : Insee, RP2021

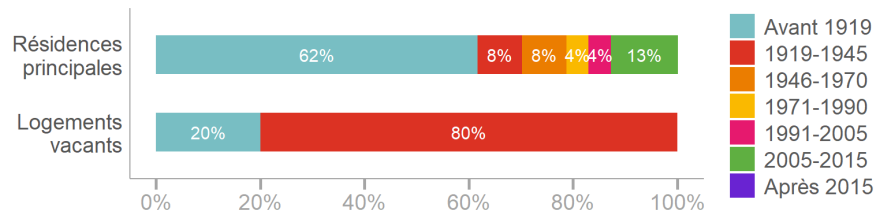


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

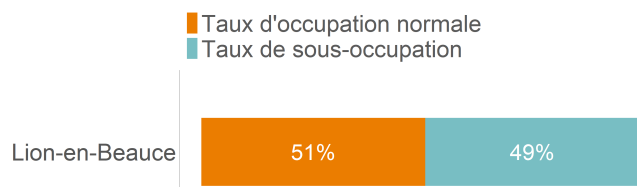


Maisons :
98% des résidences principales



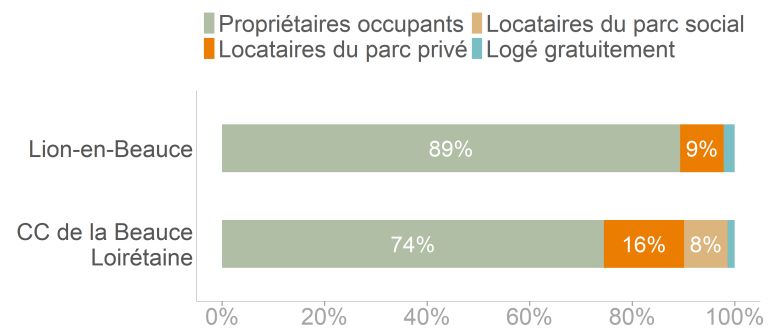
Appartements :
2% des résidences principales

Occupation des résidences principales



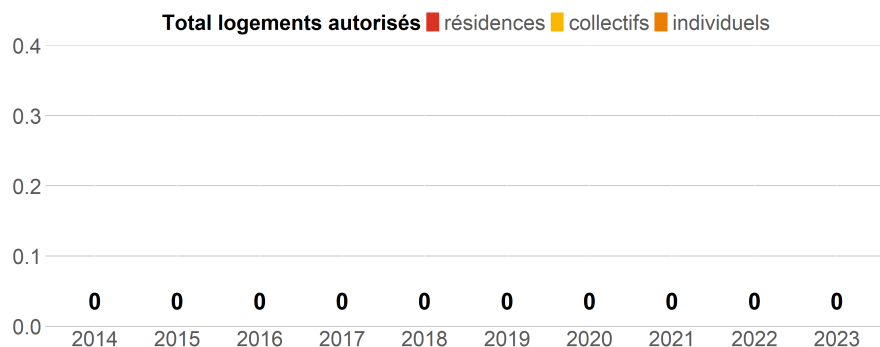
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.

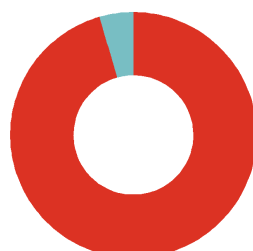
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
7.2 ha en 2020
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	6.9	+0
Habitat isolé	0.3	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	1	1	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

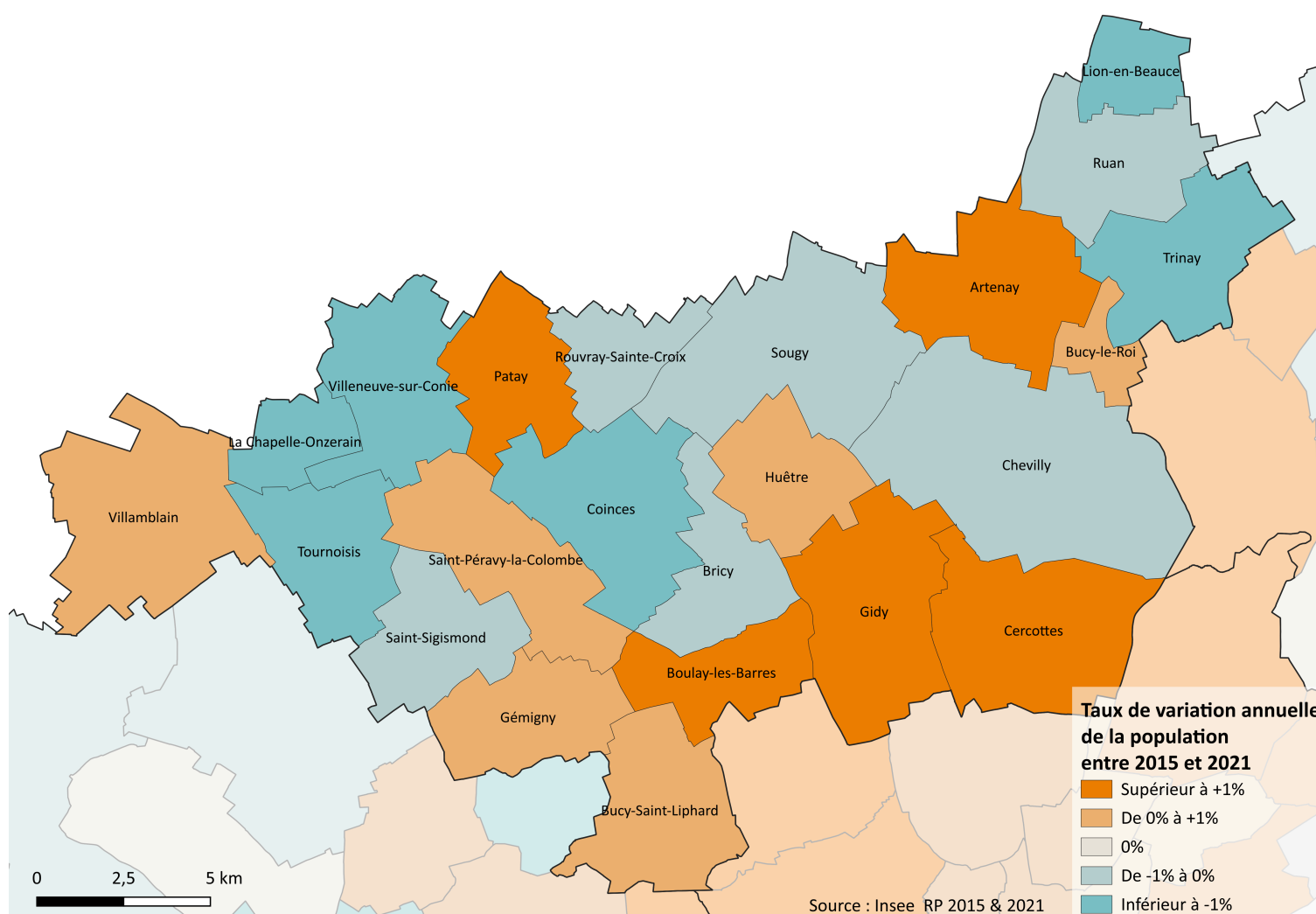
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER PATAY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



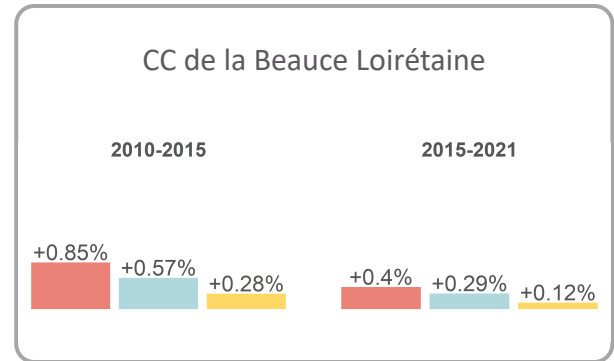
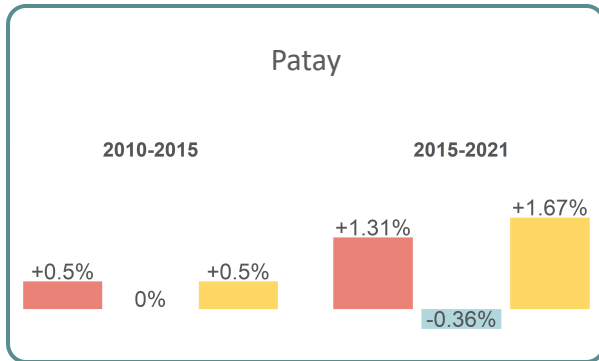
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Patay	2 080	2 133	2 306
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

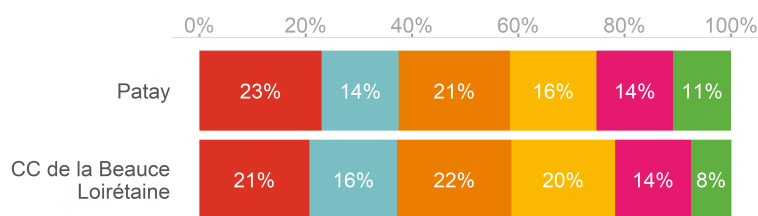


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	531	+3.8%
15-29 ans	334	-0.5%
30-44 ans	481	+2.9%
45-59 ans	375	+1%
60-74 ans	332	+0.1%
75 ans et plus	252	-0.7%

Source : Insee, RP2021

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	1 268	1 242	1 287
Actifs	74.9%	78.7%	81.5%
Actifs ayant un emploi	69.9%	69.7%	74.2%
Chômeurs	5.0%	9.1%	7.3%
Inactifs	25.1%	21.3%	18.5%
Élèves, étudiants et stagiaires	7.6%	7.0%	7.4%
Retraités	10.5%	8.3%	4.6%
Autres inactifs	7.0%	6.0%	6.5%

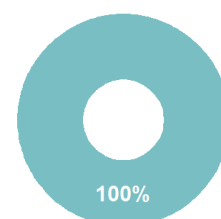
Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

96.7% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 2 231 personnes.

3.3% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 75 personnes.

Source : Insee, RP2021



étab. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale
 établissement élèves/étudiants
 caserne, quartier, base ou camp militaire
 autres communautés

Ménages



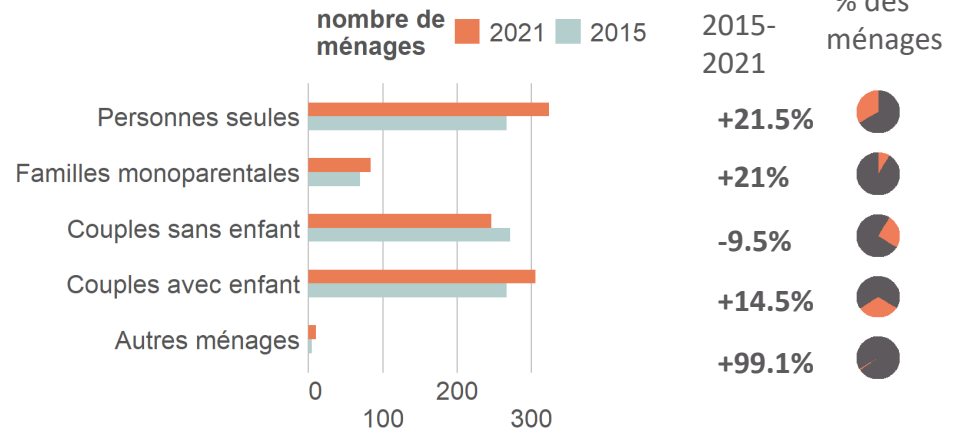
Nombre de ménages :
966 (+1.6% par an)

Caractéristiques des ménages



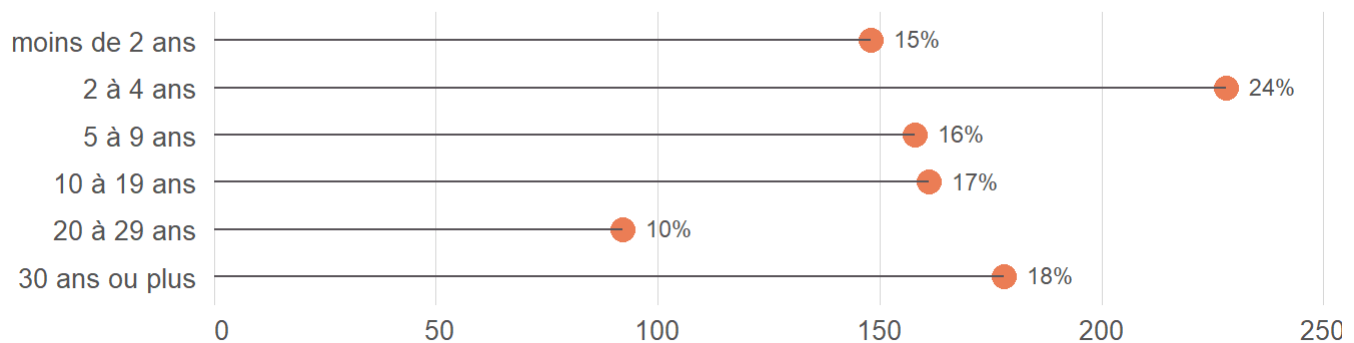
Nombre de personnes par ménage :
2.3

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :



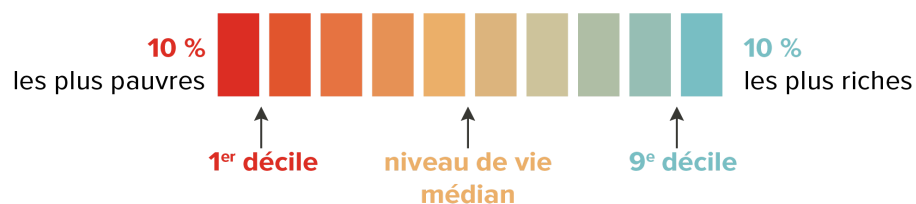
Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Patay	10%

À Patay, 10% de la population vit sous le seuil de pauvreté. En 2021, ce seuil s'établit à 1 158€ par mois, soit 13 896€ par an pour une personne seule.

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 870 €	24 010 €	36 330 €
Patay	13 760 €	21 820 €	32 640 €



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

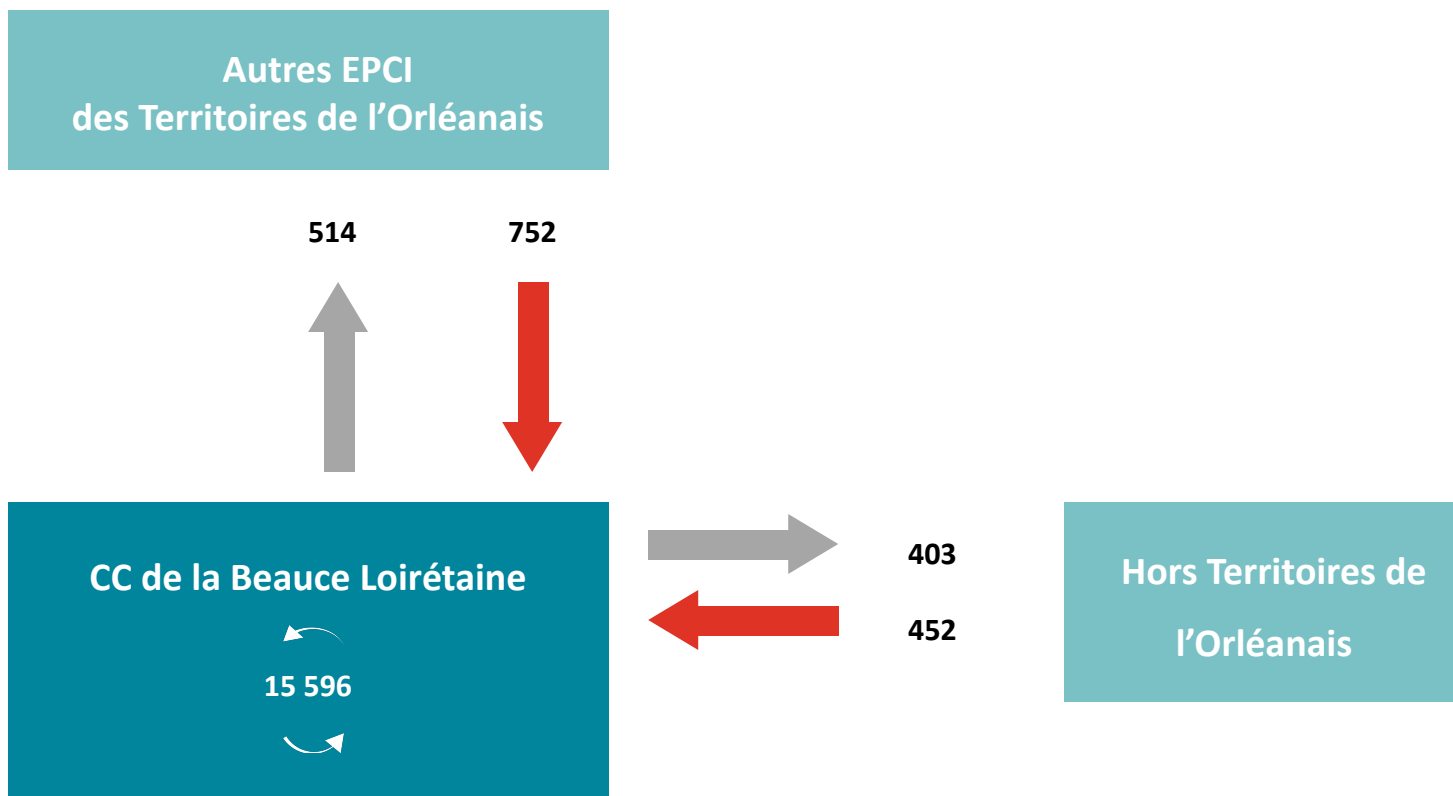
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

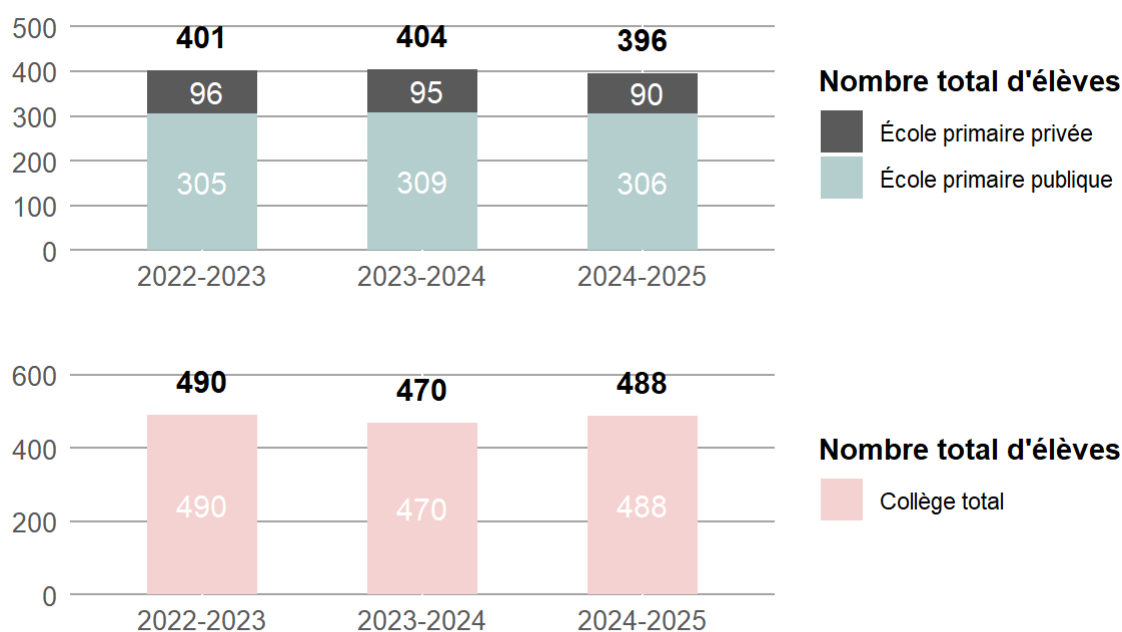
15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr & Rectorat 2024

Logements



Nombre de résidences principales :
966
soit 88% des logements

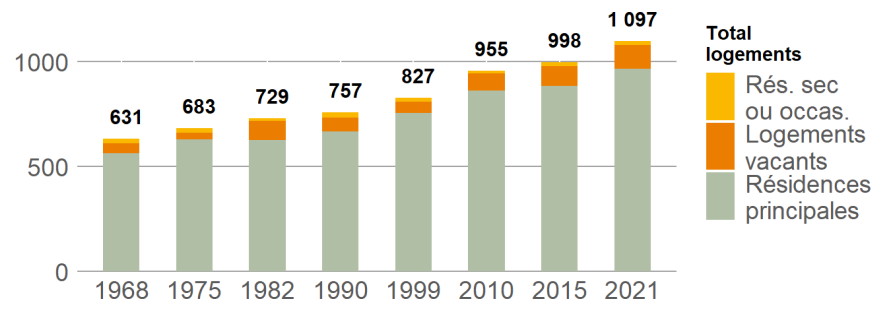


Nombre de logements vacants à l'instant t :
114
soit 10.4% des logements
Source : Insee, RP2021

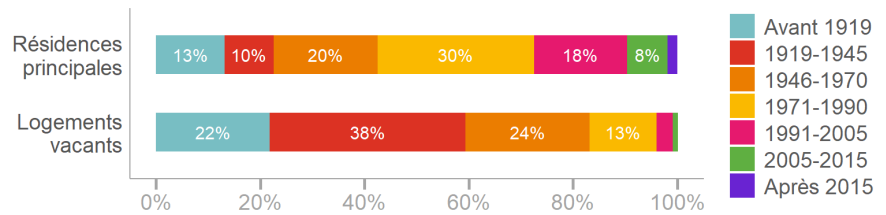


Copropriétés :
10 copropriétés
43 logements en copropriétés
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

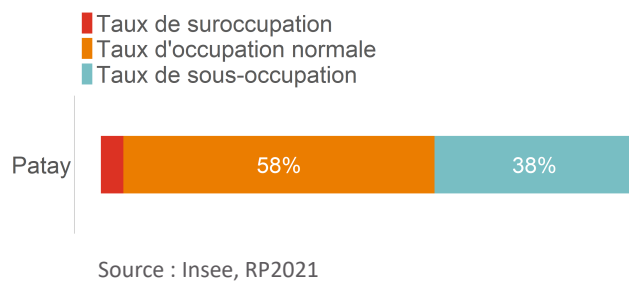


Maisons :
77% des résidences principales

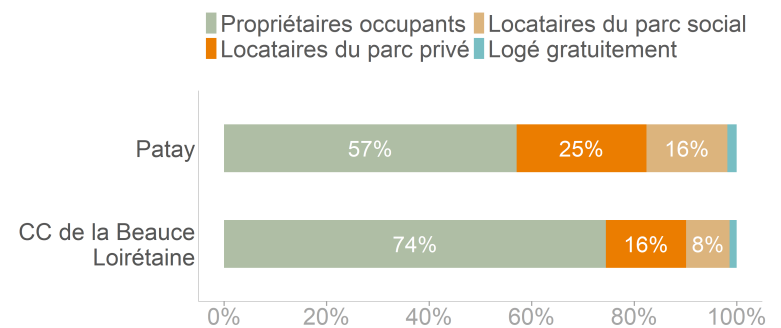


Appartements :
23% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Statuts d'occupation



Logement social

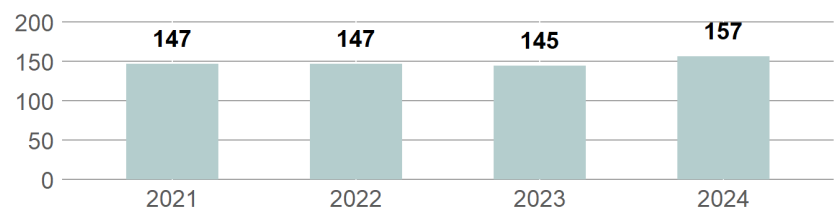


Nombre de logements du parc locatif social en 2024 :
157



Taux de rotation :
10.7%

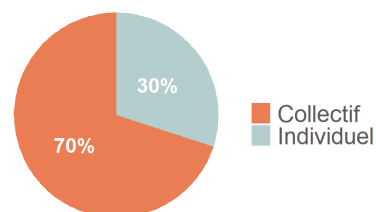
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	138
Nombre de logements PLAI	17
Nombre de logements PLS	2
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

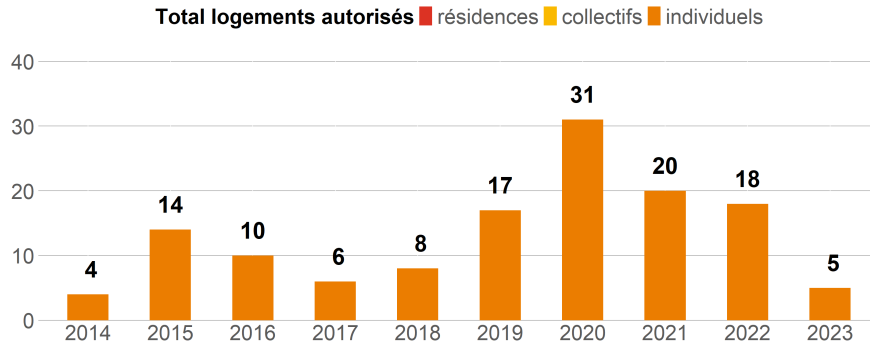
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2024

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 : 5 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

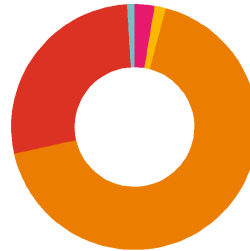
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
60.7 ha en 2020
+2.6 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	40.9	+2
Habitat indiv. peu dense	16.7	+0.6
Habitat de centralité	1.6	0
Ensemble collectif	0.9	0
Habitat isolé	0.6	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	12	15	1	0
Prix médian au m ²	1 331 €	1 419 €	ND	

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

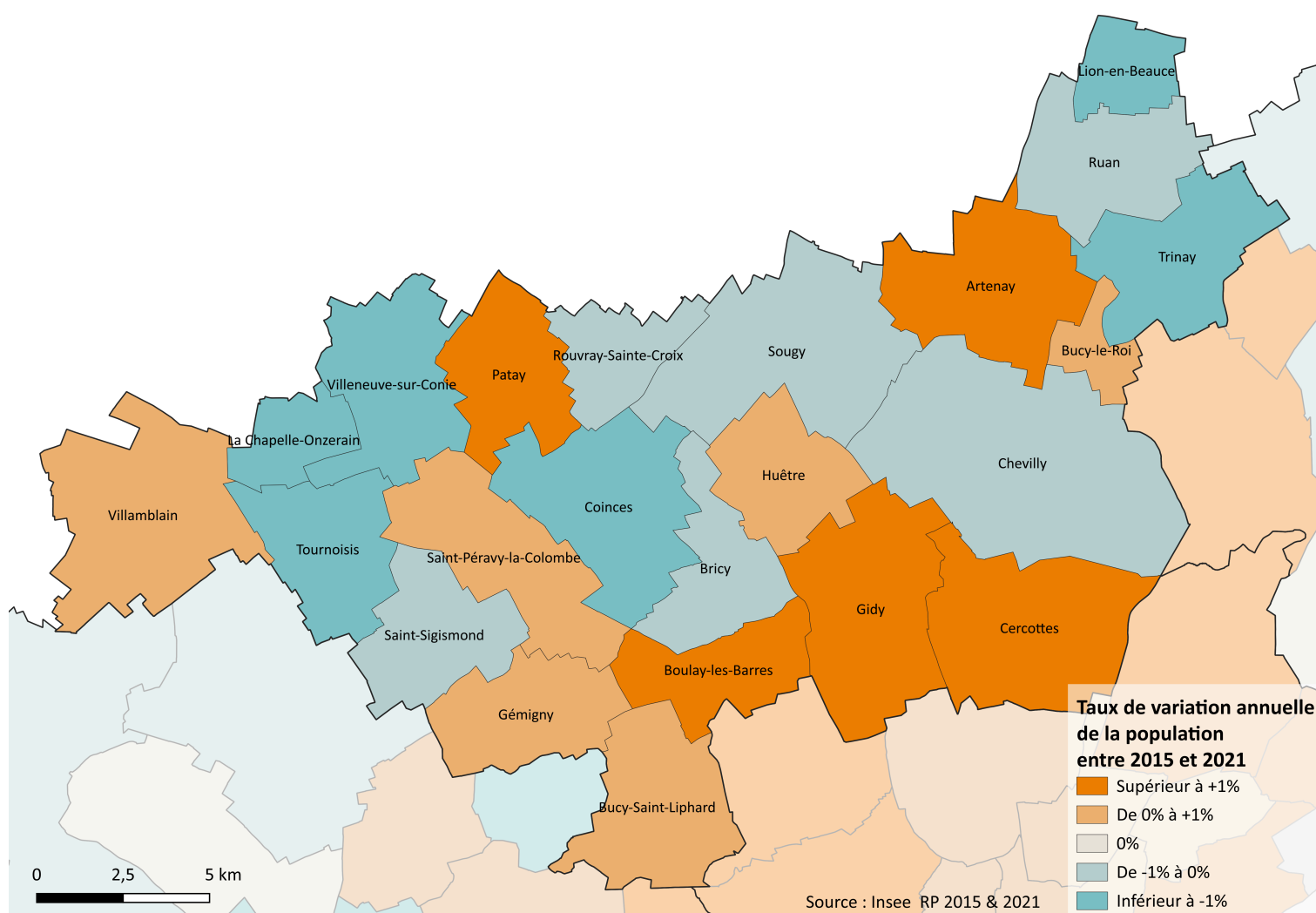
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER ROUVRAY-SAINTE-CROIX

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



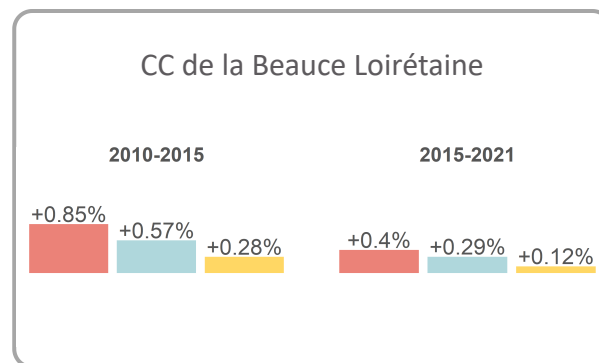
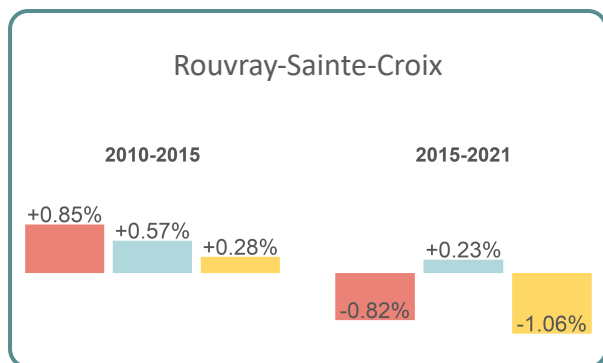
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Rouvray-Sainte-Croix	139	145	138
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

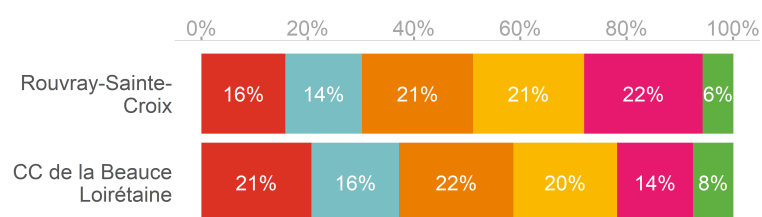


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	22	-2.1%
15-29 ans	20	-4.4%
30-44 ans	29	+2.5%
45-59 ans	29	-4%
60-74 ans	31	+10.3%
75 ans et plus	8	-4.6%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	91	98	91
Actifs	80.2	81.6	77.2
Actifs ayant un emploi	73.6	73.5	70.7
Chômeurs	6.6%	8.2%	6.5%
Inactifs	19.8	18.4	22.8
Élèves, étudiants et stagiaires	6.6%	7.1%	8.7%
Retraités	9.9%	5.1%	10.9%
Autres inactifs	3.3%	6.1%	3.3%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 138 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

établ. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
caserne, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



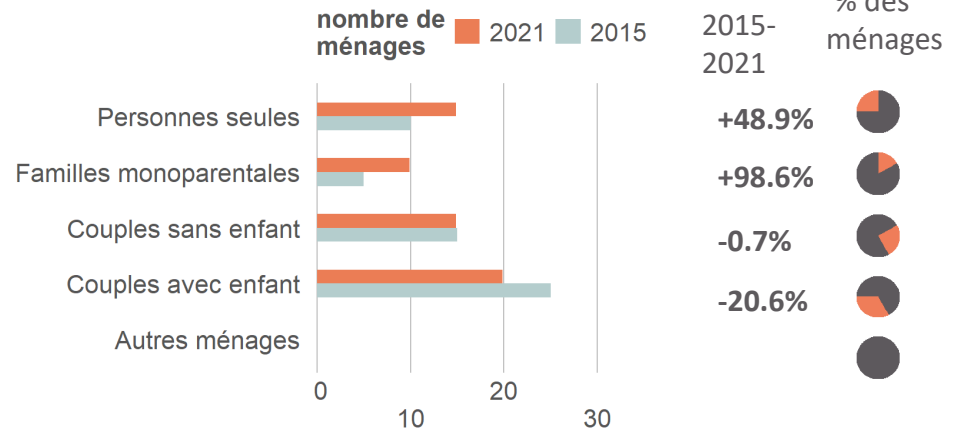
Nombre de ménages :
59 (+1.3% par an)

Caractéristiques des ménages



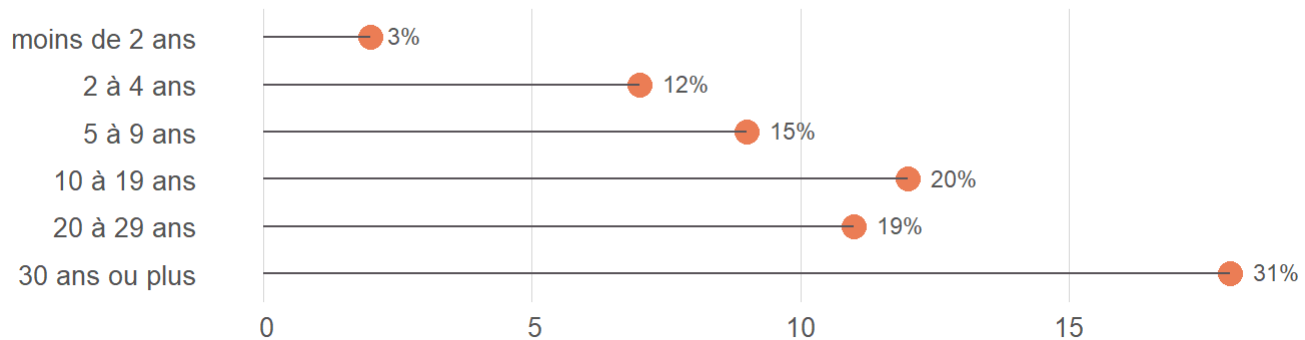
Nombre de personnes par ménage :
2.4

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

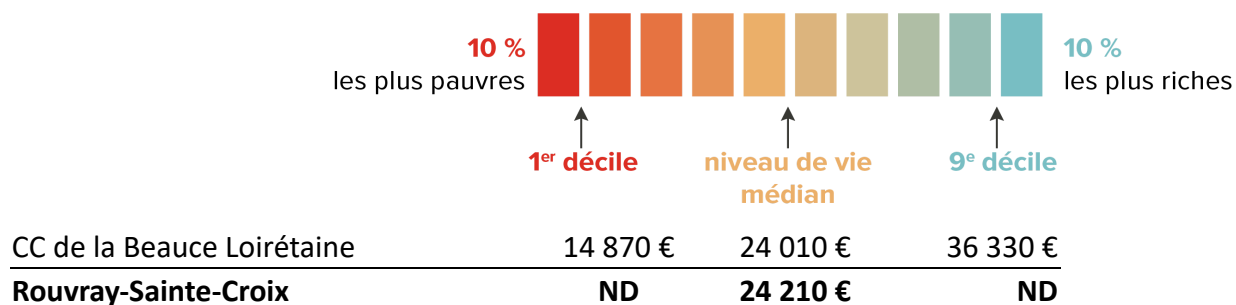


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Rouvray-Sainte-Croix	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

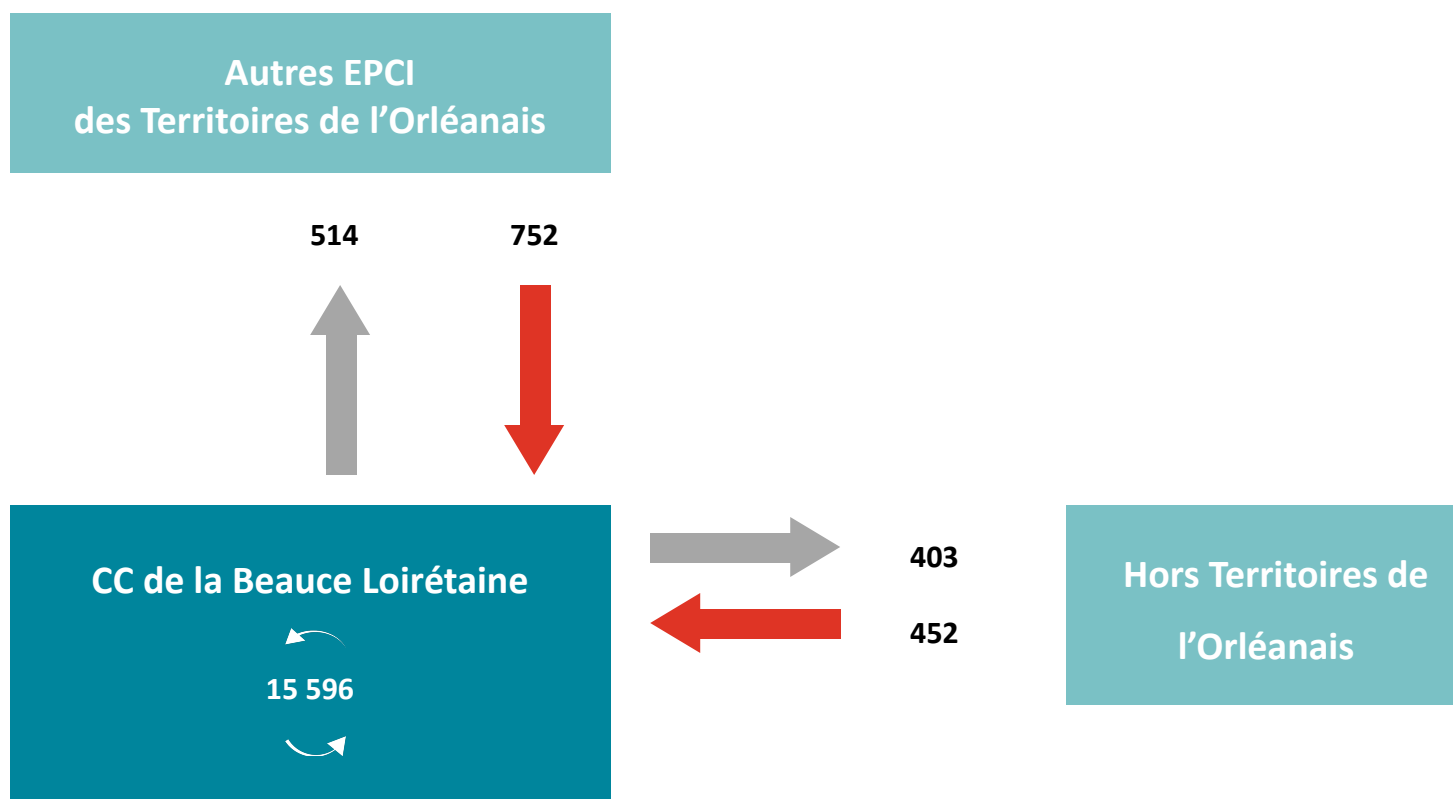
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
59
soit 89% des logements

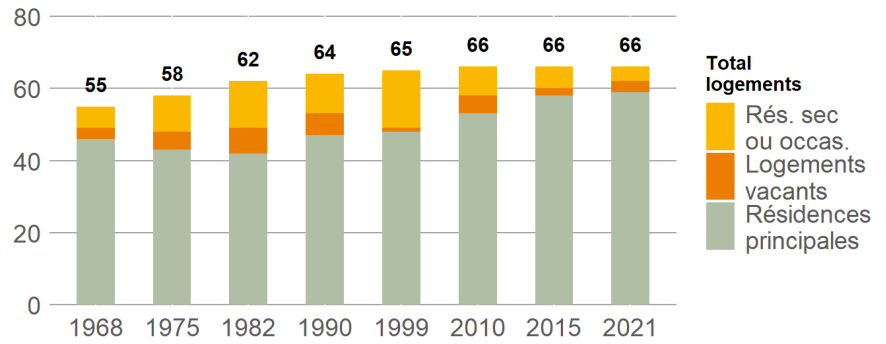


Nombre de logements vacants à l'instant t :
3
soit 4.6% des logements
Source : Insee, RP2021

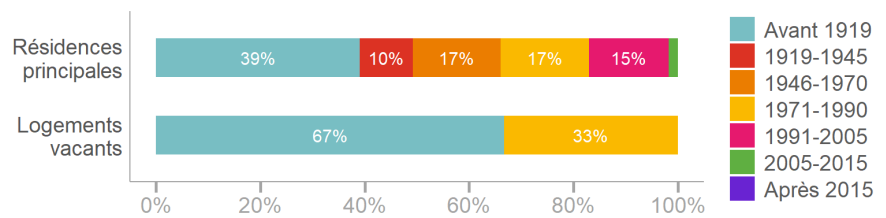


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

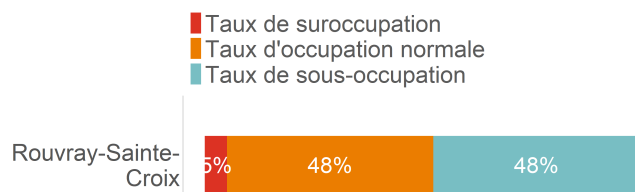


Maisons :
100% des résidences principales



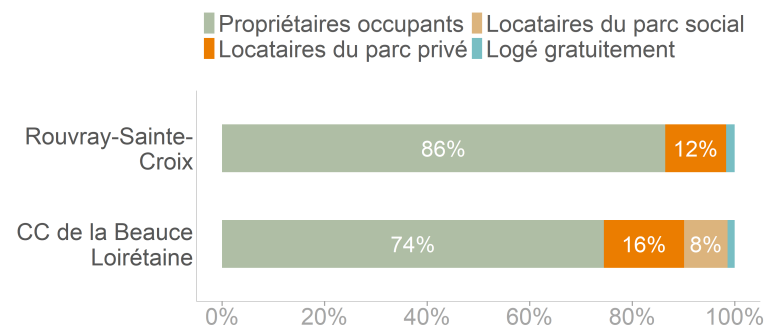
Appartements :
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



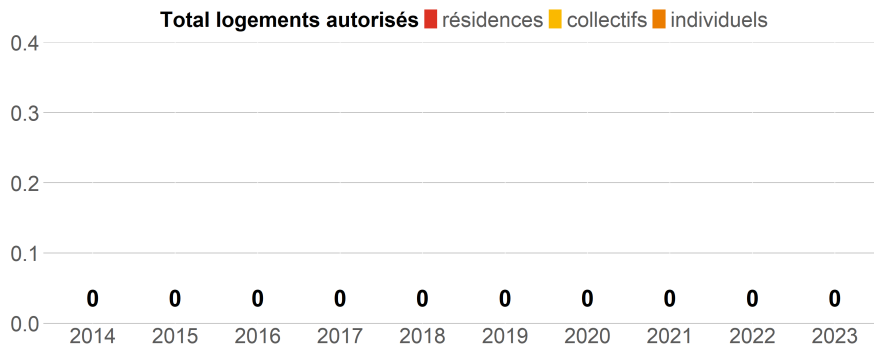
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.

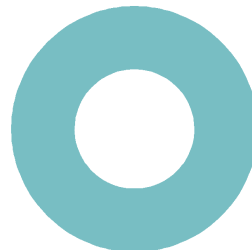
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
7.3 ha en 2020
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	7.3	0



Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :

→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	2	0	0	0
Prix médian au m ²	ND			

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

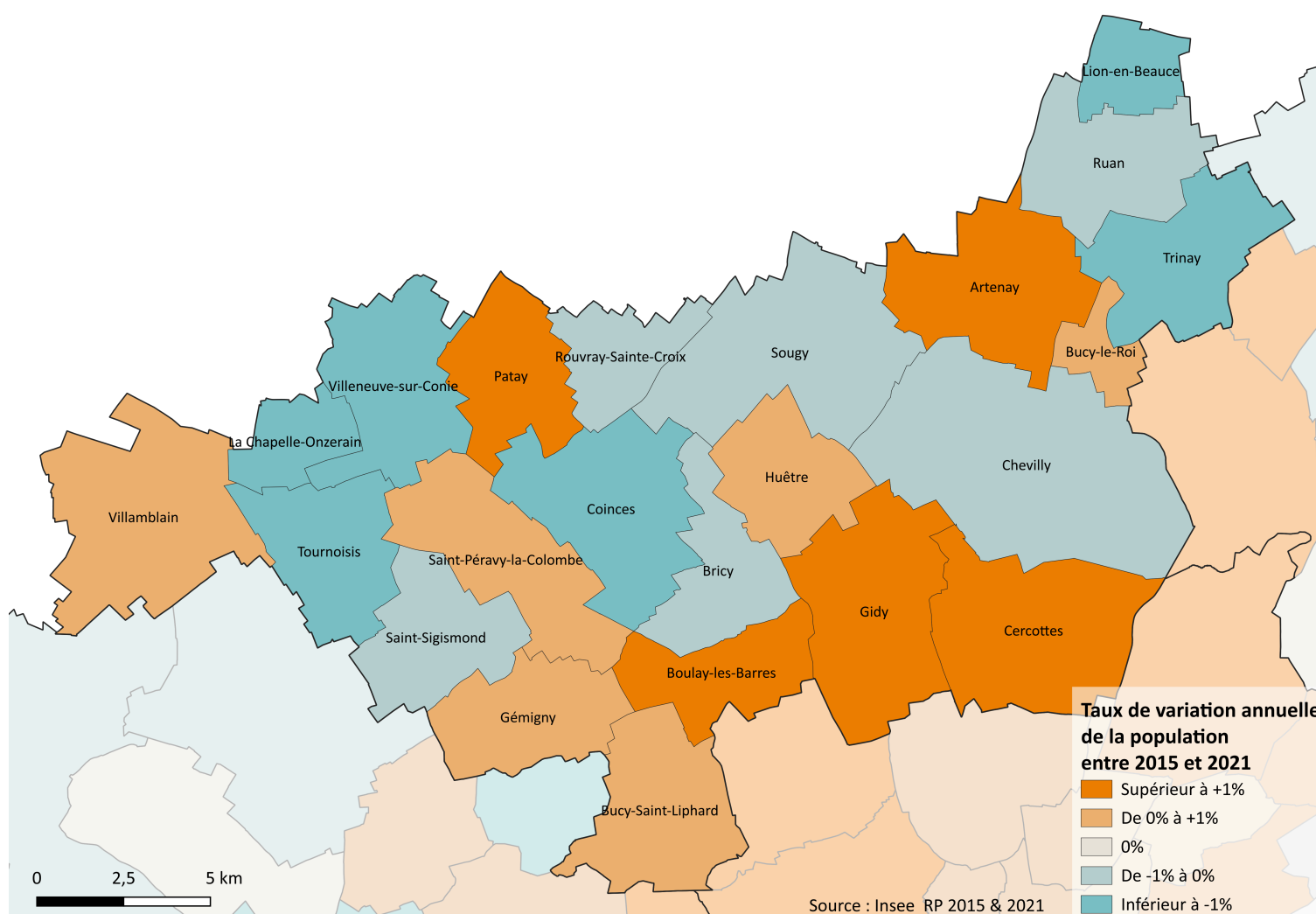
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER RUAN

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



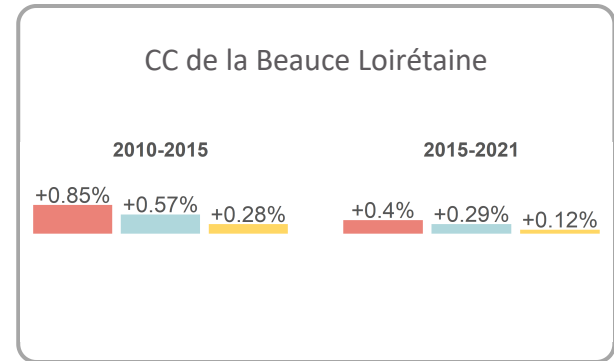
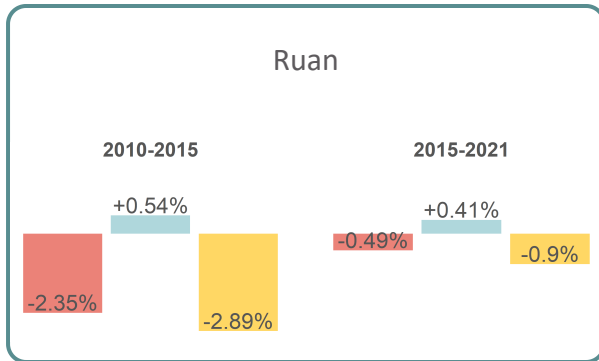
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Ruan	232	206	200
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

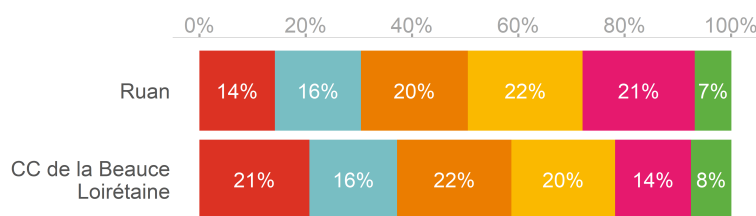


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

pop. 2021 évol. annuelle 2015-2021

0-14 ans	28	-3.6%
15-29 ans	32	+3.7%
30-44 ans	40	-1.5%
45-59 ans	43	-1.1%
60-74 ans	42	+2.7%
75 ans et plus	14	-3%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	153	132	131
Actifs	77.6%	80.0%	77.6%
Actifs ayant un emploi	73.0%	71.9%	74.6%
Chômeurs	4.6%	8.1%	3.0%
Inactifs	22.4%	20.0%	22.4%
Élèves, étudiants et stagiaires	8.6%	6.7%	9.0%
Retraités	9.2%	9.6%	9.7%
Autres inactifs	4.6%	3.7%	3.7%

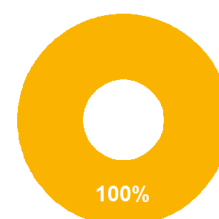
Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

99.5% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 199 personnes.

0.5% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris), soit 1 personnes.

Source : Insee, RP2021



étab. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou camp militaire
autres communautés

Ménages



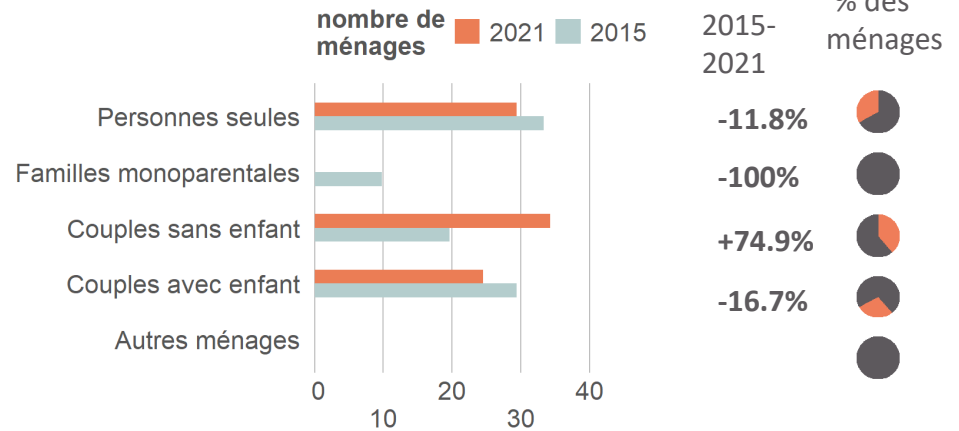
Nombre de ménages : 93 (-0.7% par an)

Caractéristiques des ménages



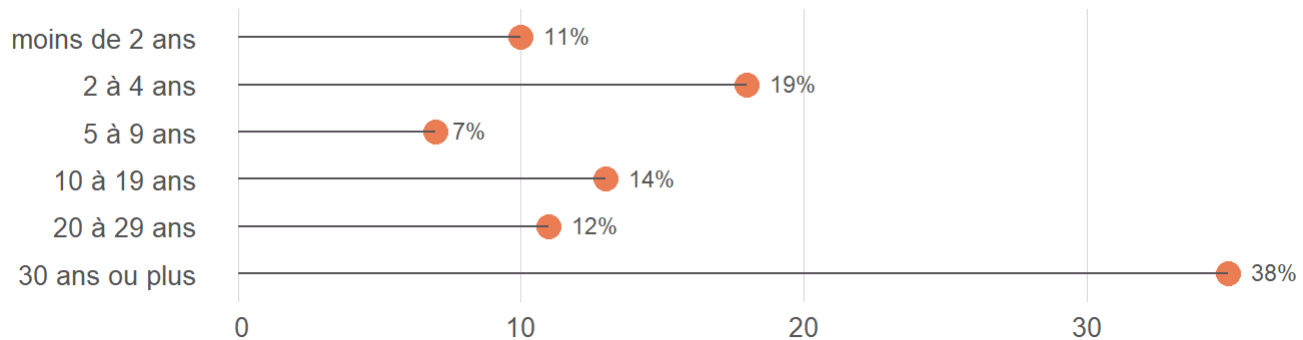
Nombre de personnes par ménage : 2.1

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

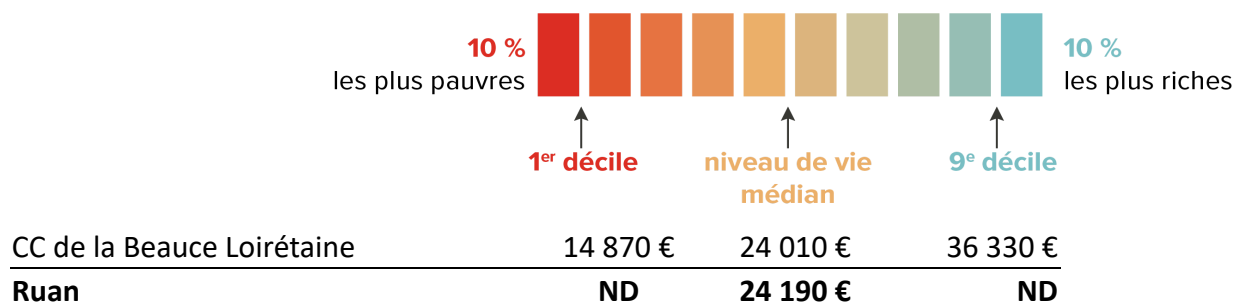


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Ruan	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

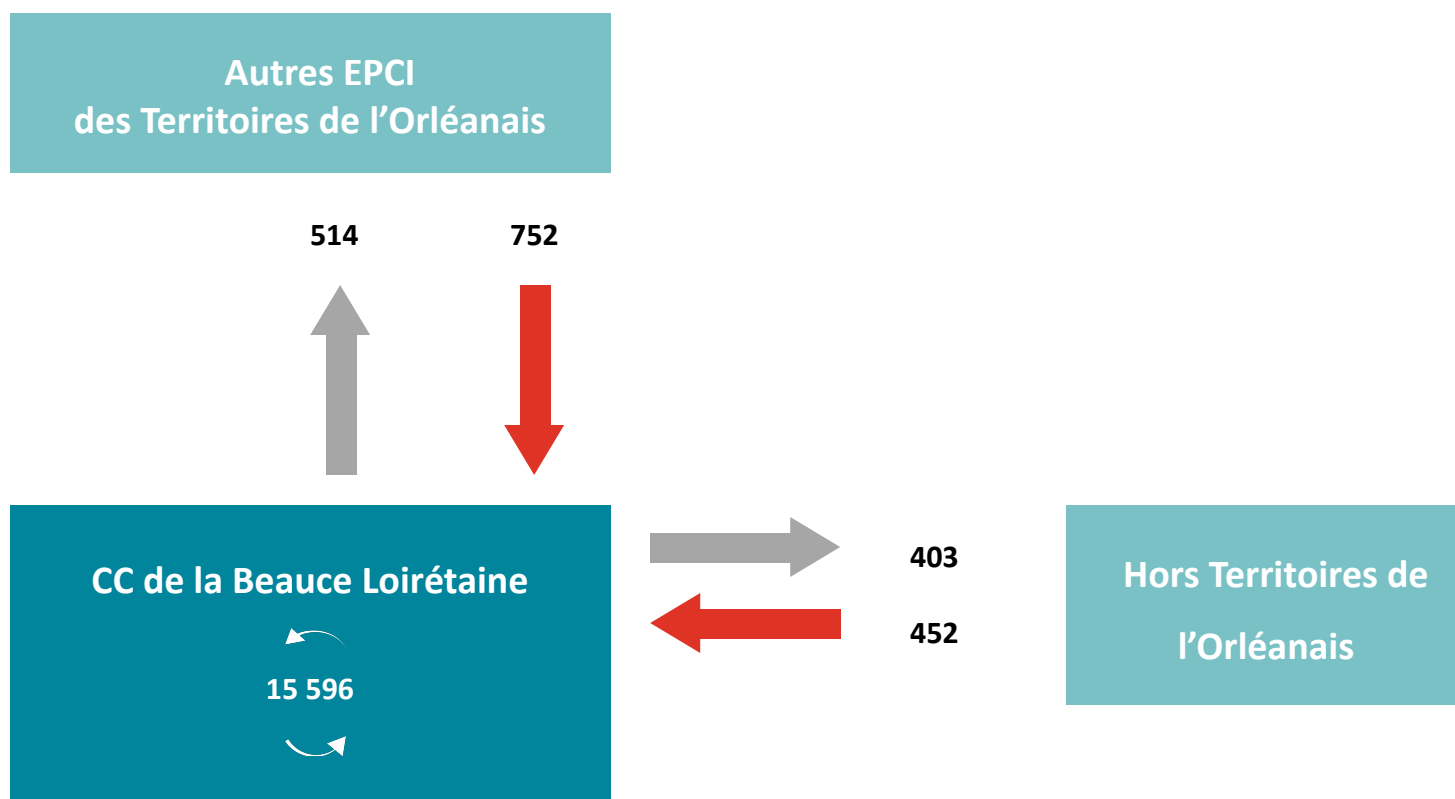
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
93
 soit 85% des logements

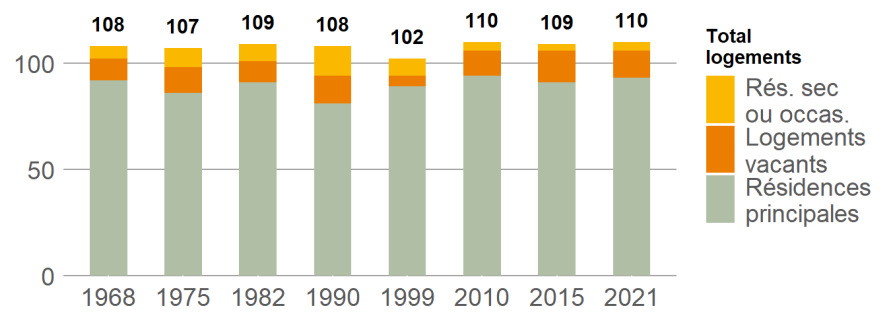


Nombre de logements vacants à l'instant t :
13
 soit 11.8% des logements
 Source : Insee, RP2021

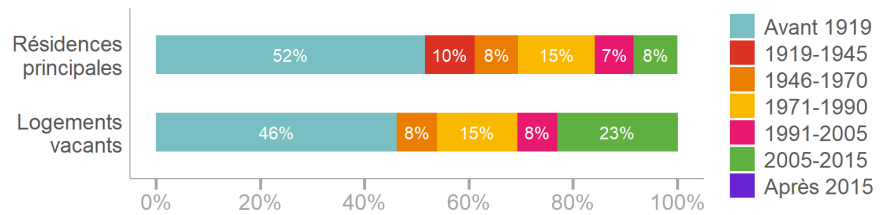


Copropriétés :
ND
 Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

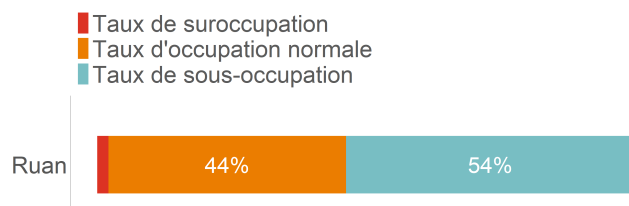


Maisons :
 96% des résidences principales



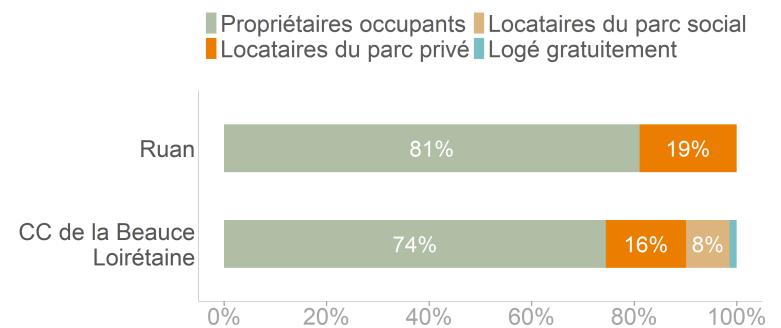
Appartements :
 4% des résidences principales

Occupation des résidences principales



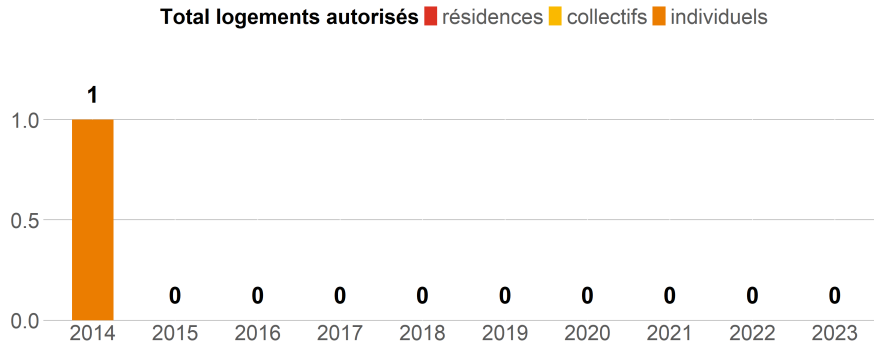
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

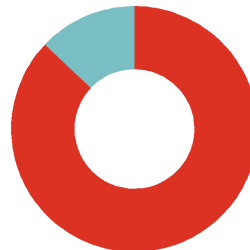
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
17.3 ha en 2020
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	15.1	0
Habitat isolé	2.2	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	2	1	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

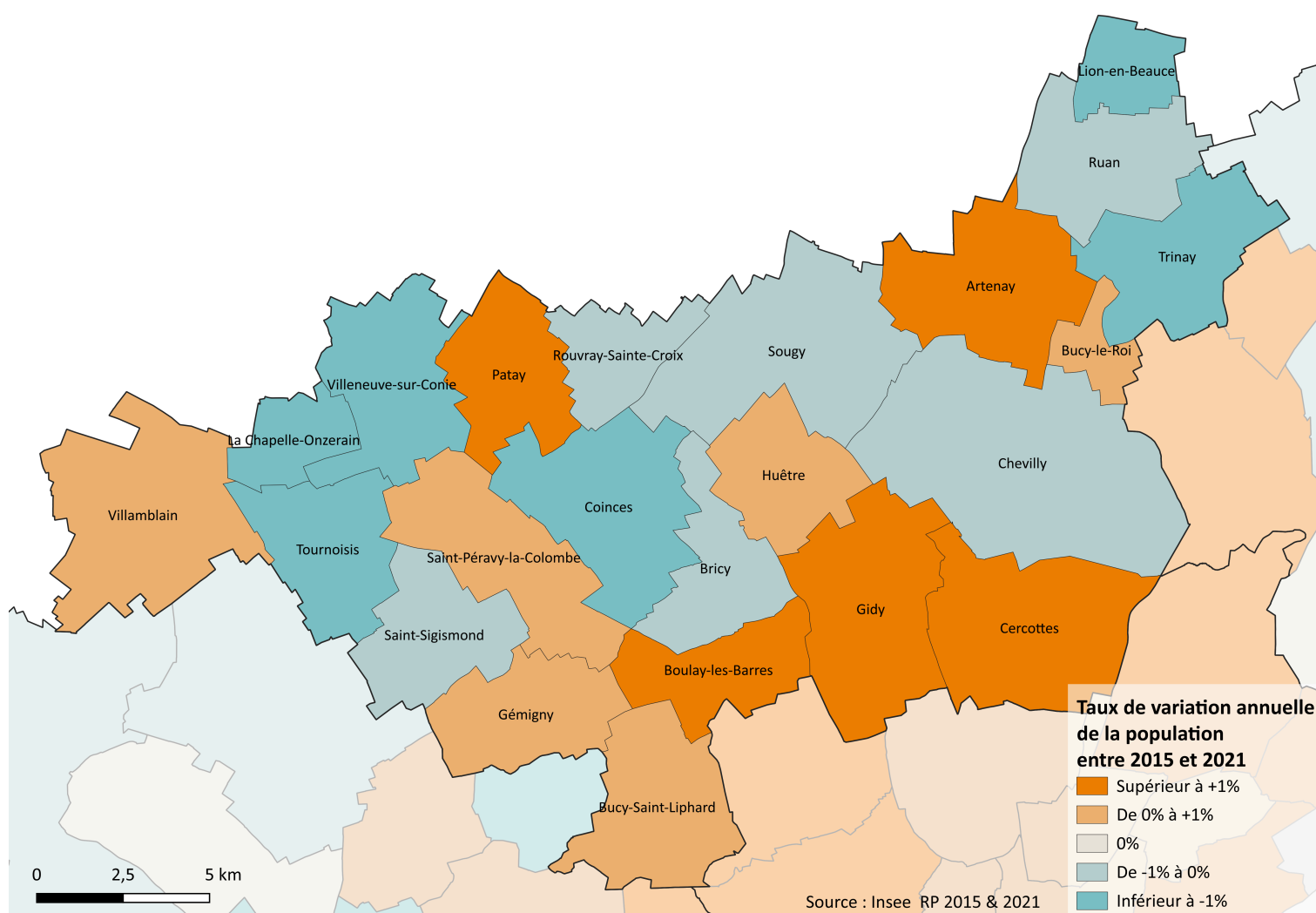
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER SAINT-PÉRAVY-LA-COLOMBE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



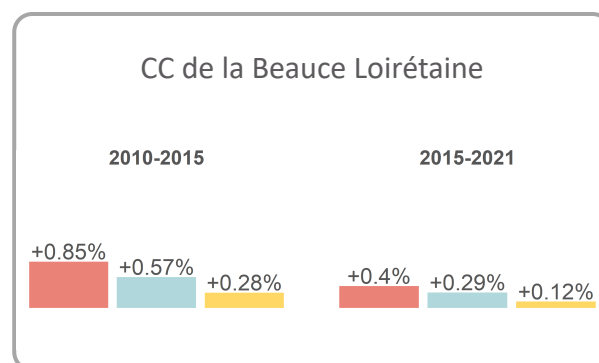
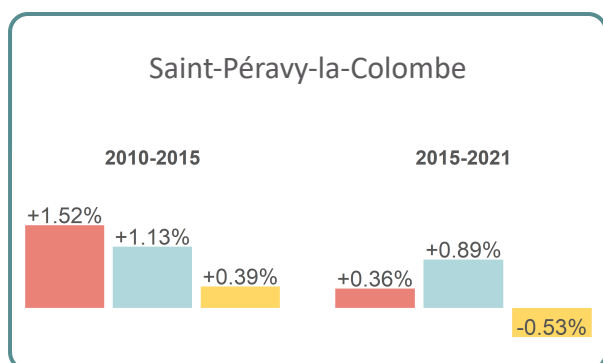
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Saint-Péravy-la-Colombe	688	742	758
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

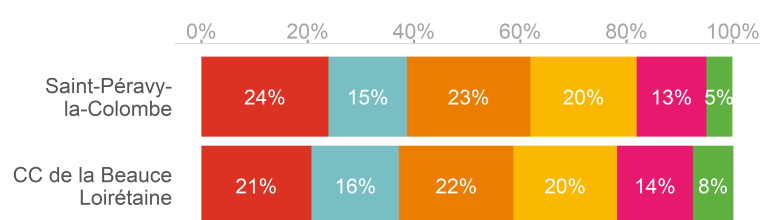


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	181	-0.4%
15-29 ans	112	+1.7%
30-44 ans	176	-1%
45-59 ans	152	+1.4%
60-74 ans	99	+3%
75 ans et plus	37	-2.1%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	460	464	477
Actifs	80.2%	82.3%	81.1%
Actifs ayant un emploi	74.3%	73.7%	75.4%
Chômeurs	5.9%	8.6%	5.7%
Inactifs	19.8%	17.7%	18.9%
Élèves, étudiants et stagiaires	5.9%	6.5%	8.9%
Retraités	10.2%	6.5%	6.2%
Autres inactifs	3.7%	4.7%	3.8%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 758 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



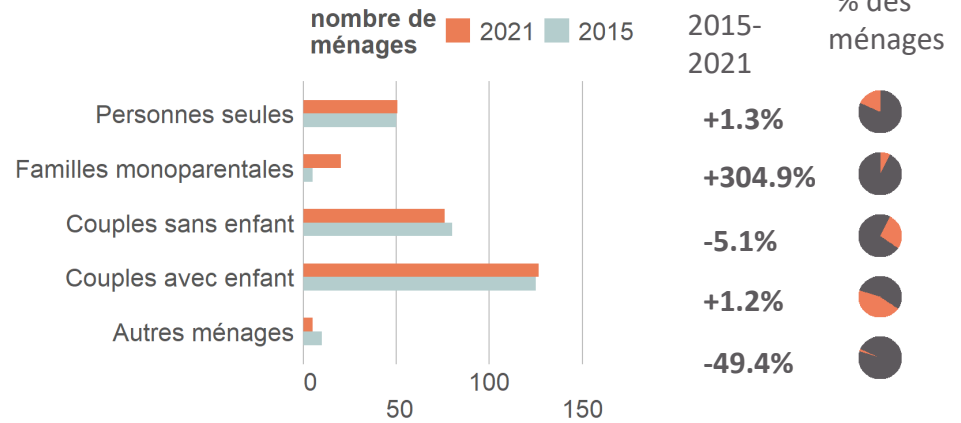
Nombre de ménages :
279 (+0.5% par an)

Caractéristiques des ménages



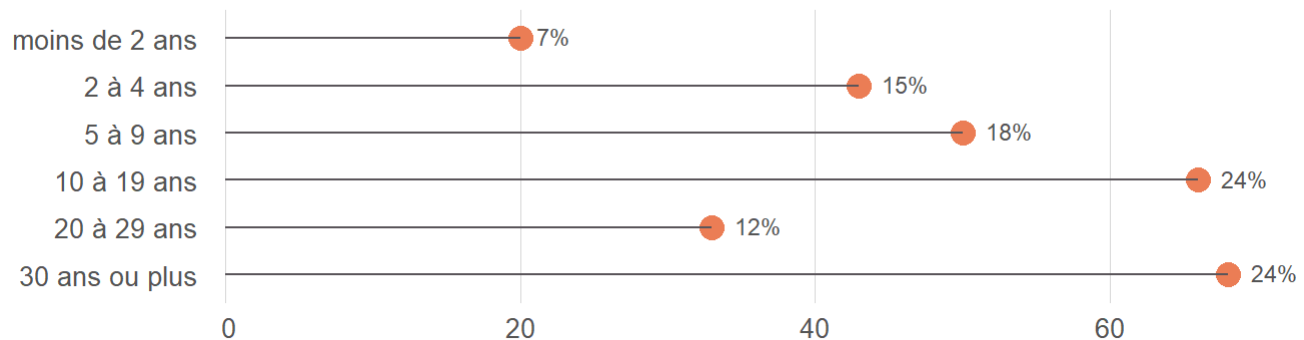
Nombre de personnes par ménage :
2.7

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

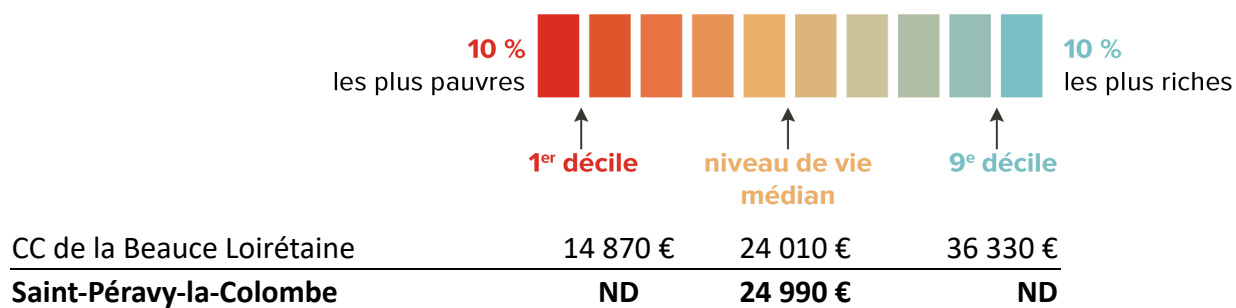


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Saint-Péravy-la-Colombe	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

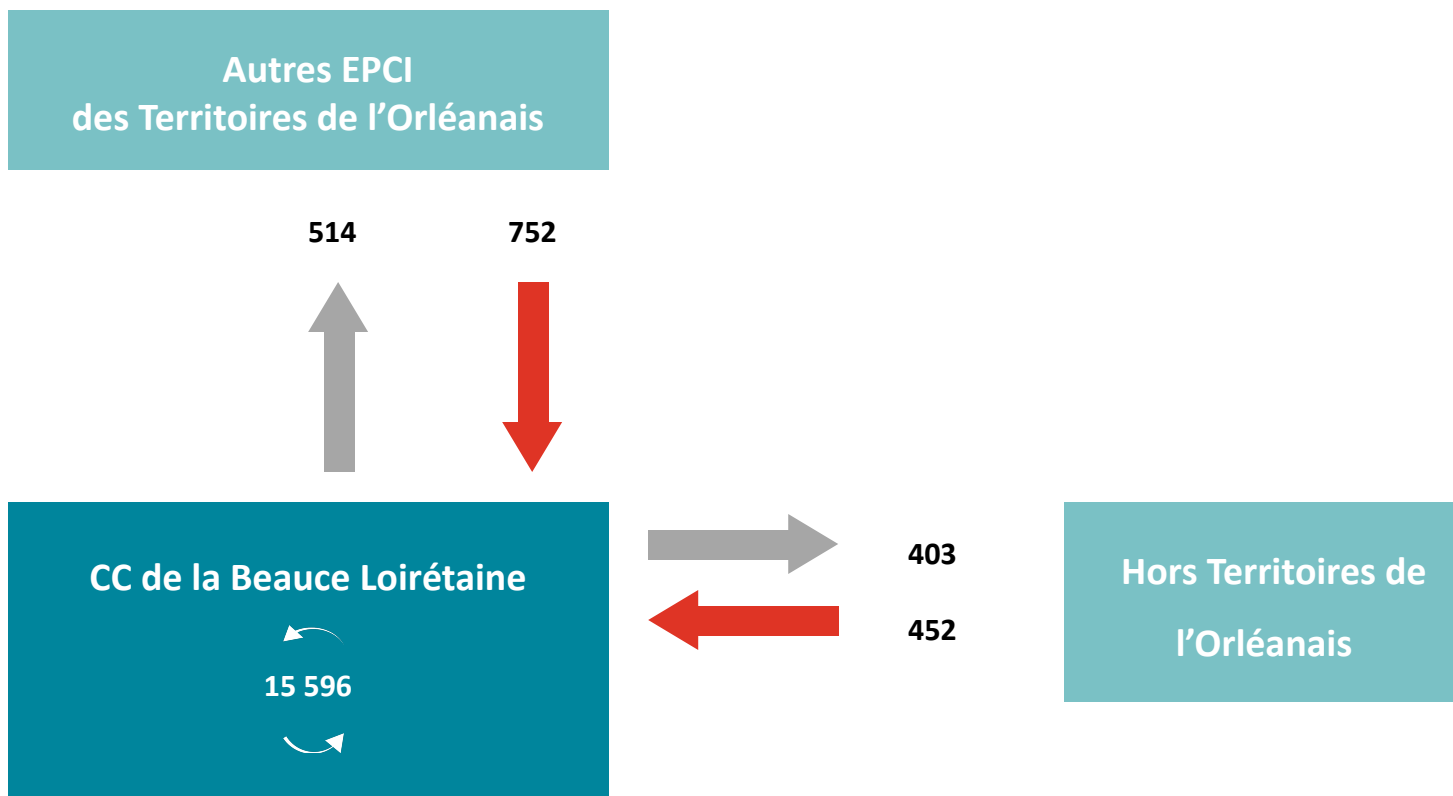
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

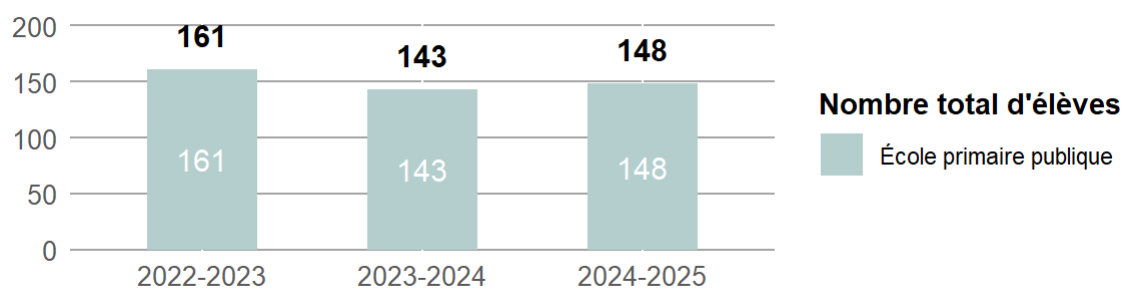
15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr & Rectorat 2024

Logements



Nombre de résidences principales :
279
soit 89% des logements

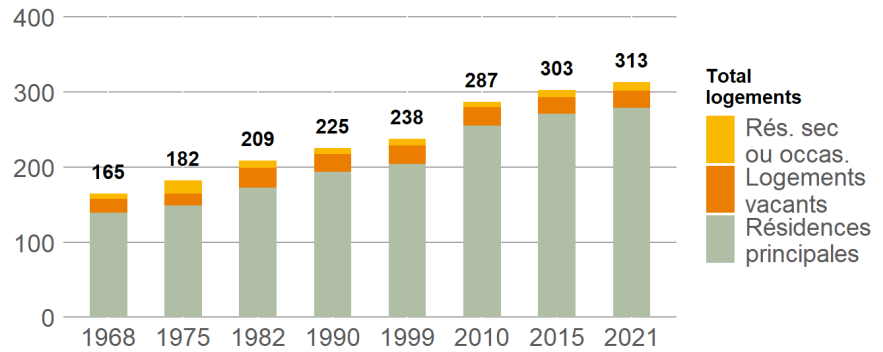


Nombre de logements vacants à l'instant t :
23
soit 7.4% des logements
Source : Insee, RP2021

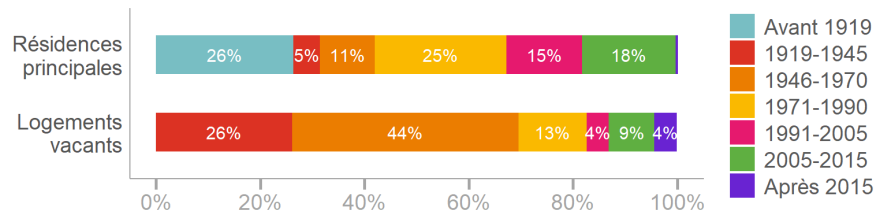


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

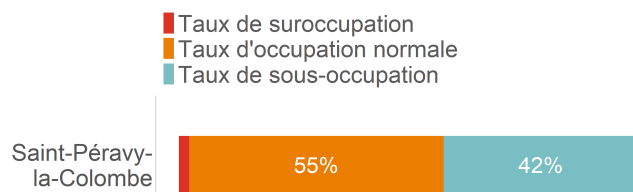


Maisons :
99% des résidences principales



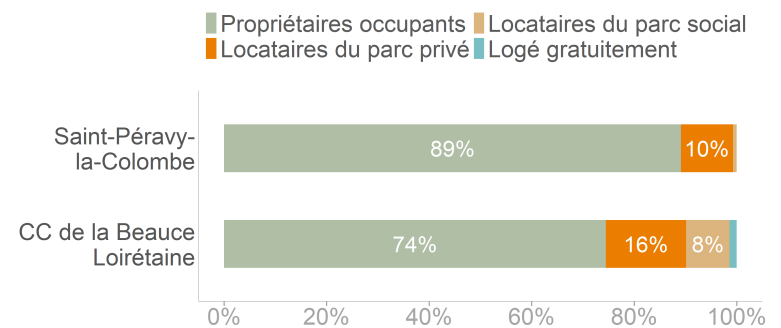
Appartements :
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Logement social

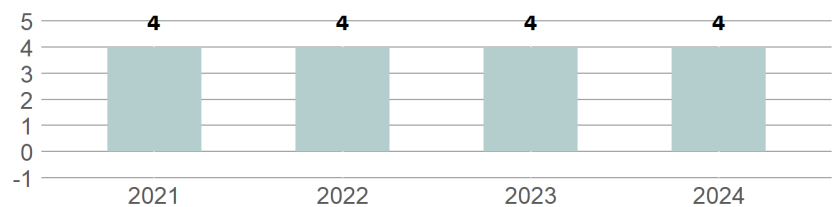


Nombre de logements du parc locatif social en 2024 :
4



Taux de rotation :
0%

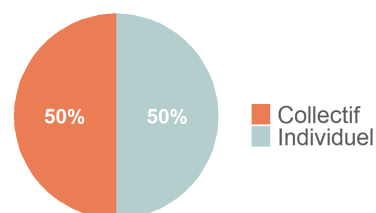
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	3
Nombre de logements PLAI	1
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

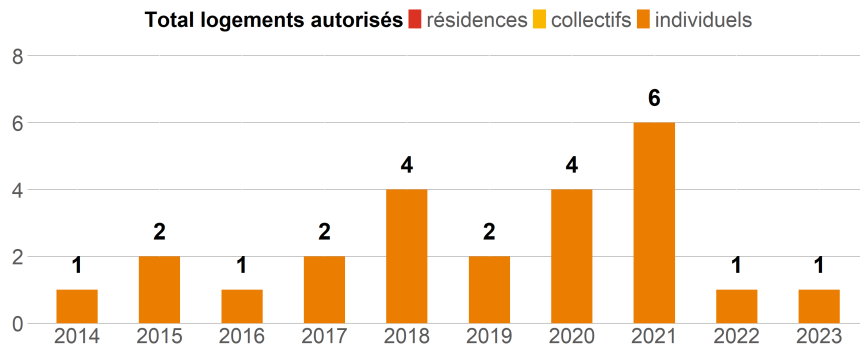
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2024

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

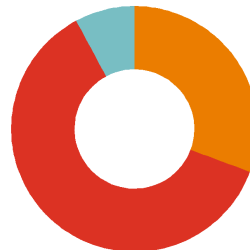
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
39 ha en 2020
+0.8 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020 (ha)

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	12.0	+0.1
Habitat indiv. peu dense	24.0	+0.7
Habitat isolé	3.1	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	8	4	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

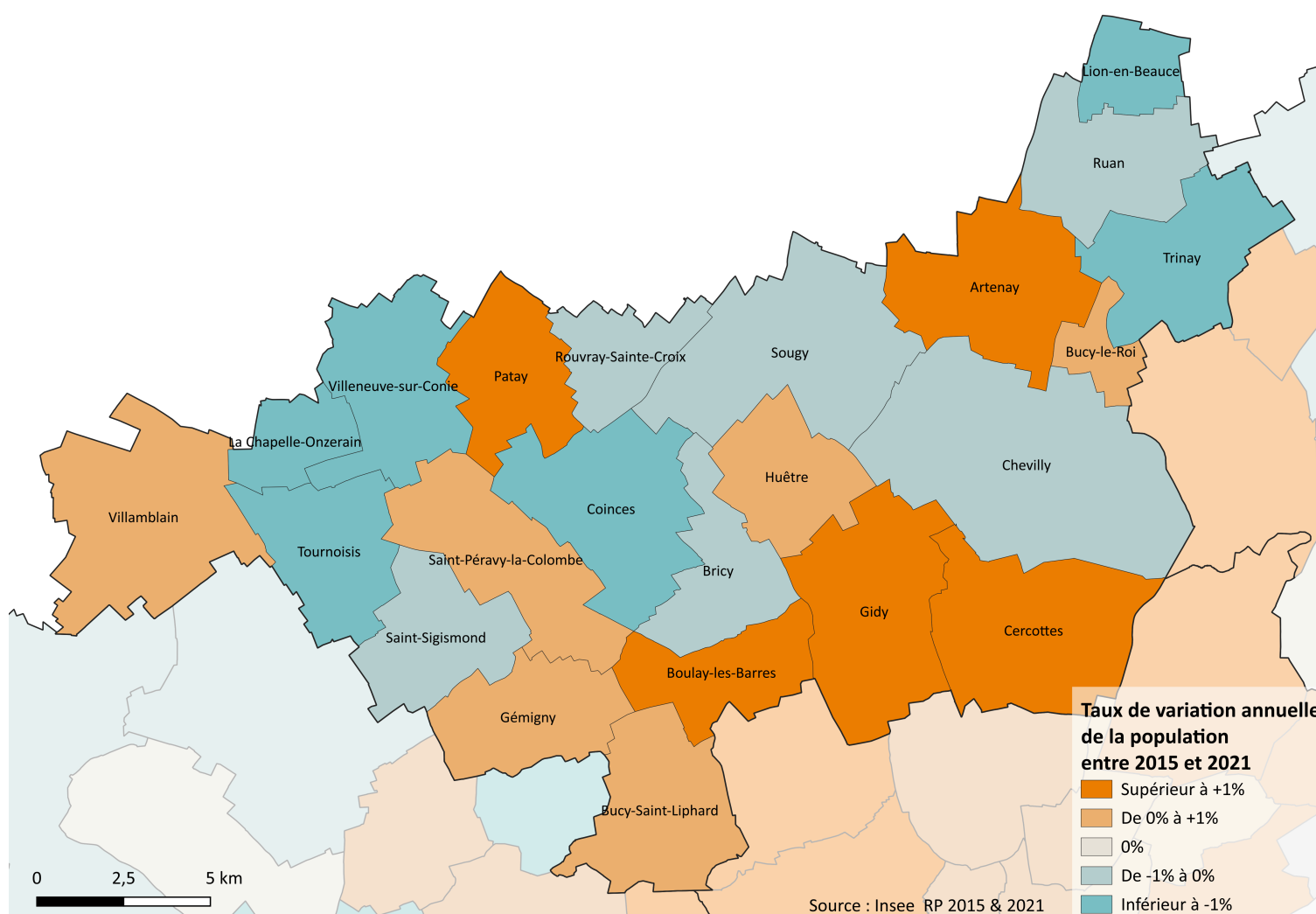
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER SAINT-SIGISMOND

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



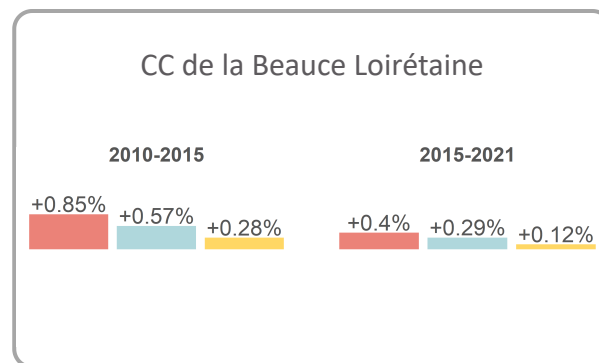
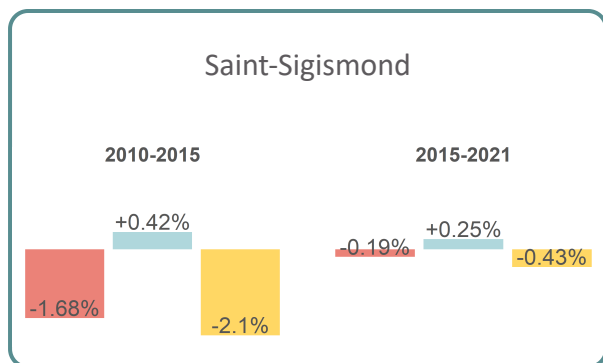
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Saint-Sigismond	295	271	268
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

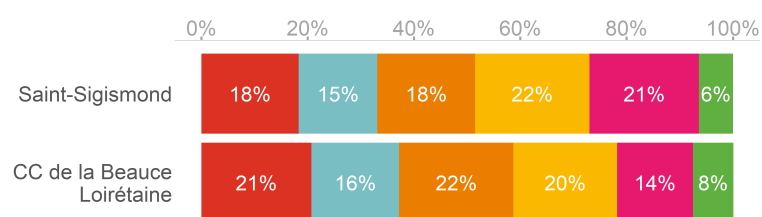


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	49	-2.6%
15-29 ans	40	+2.8%
30-44 ans	49	-2.7%
45-59 ans	58	-0.9%
60-74 ans	55	+3.3%
75 ans et plus	17	+5.3%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	197	179	166
Actifs	79.2%	81.0%	82.1%
Actifs ayant un emploi	71.1%	73.2%	74.9%
Chômeurs	8.1%	7.8%	7.2%
Inactifs	20.8%	19.0%	17.9%
Élèves, étudiants et stagiaires	7.6%	5.6%	8.9%
Retraités	8.1%	11.7%	7.3%
Autres inactifs	5.1%	1.7%	1.8%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 268 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
caserne, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



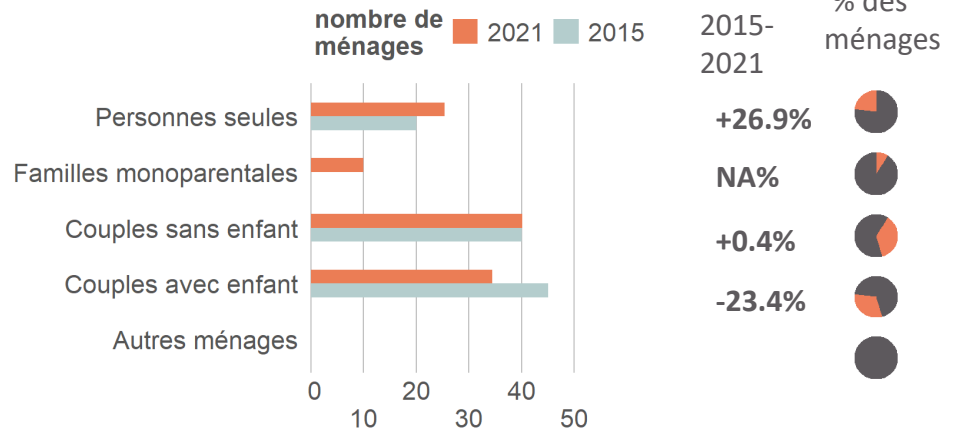
Nombre de ménages :
111 (+0.8% par an)

Caractéristiques des ménages



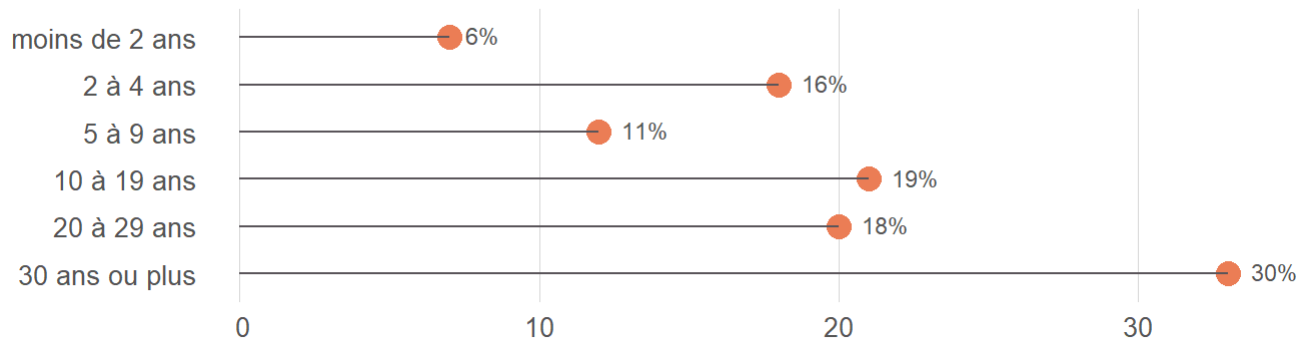
Nombre de personnes par ménage :
2.4

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

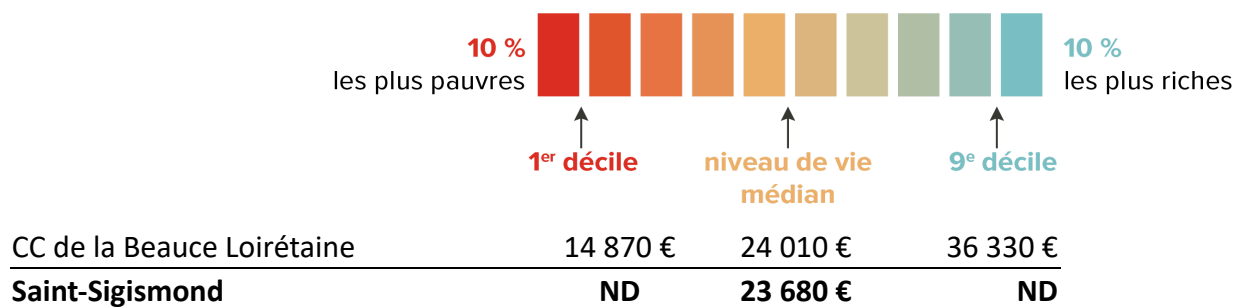


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Saint-Sigismond	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

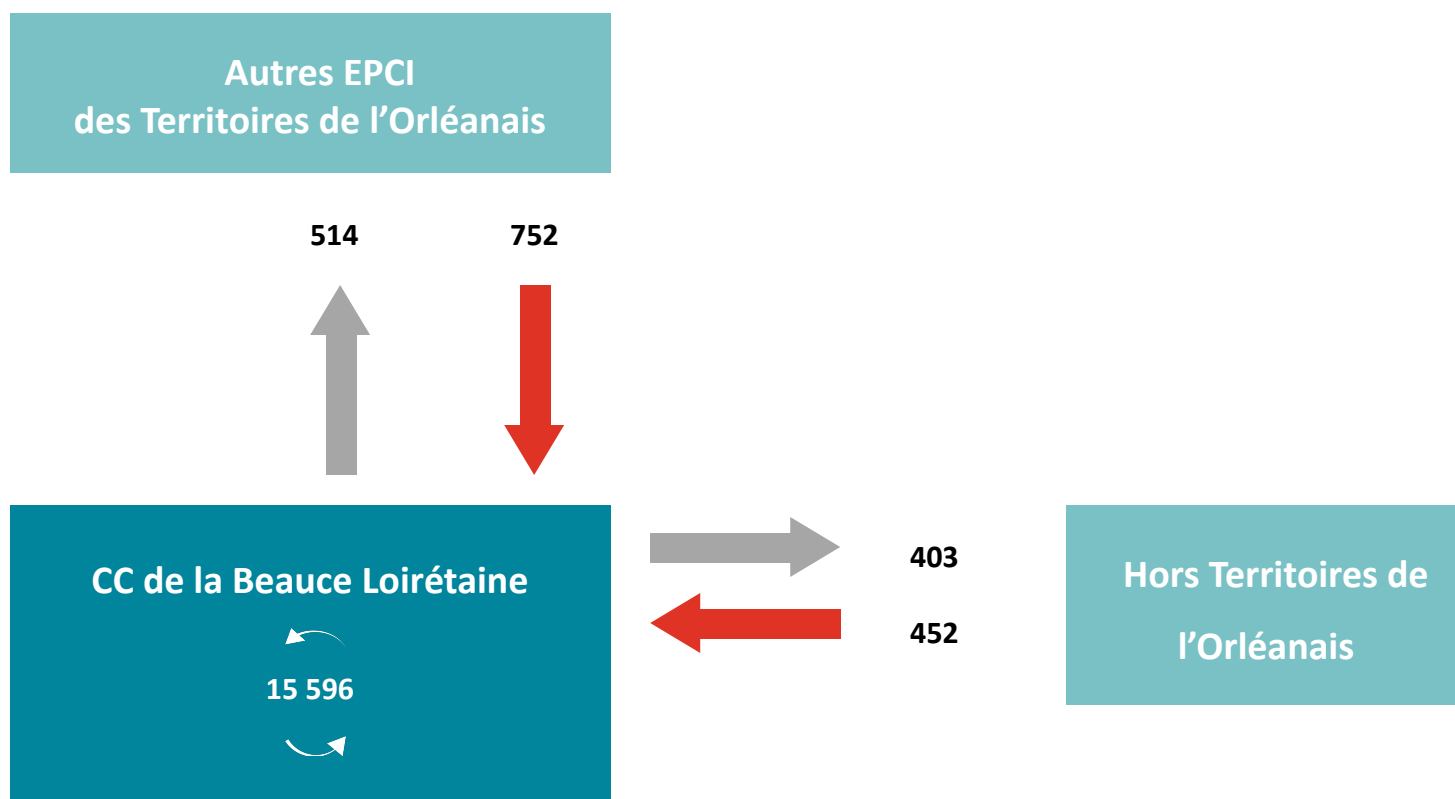
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
111
soit 86% des logements

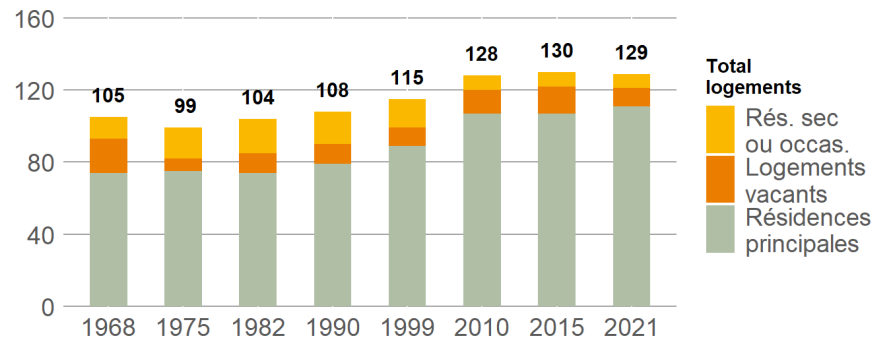


Nombre de logements vacants à l'instant t :
10
soit 7.8% des logements
Source : Insee, RP2021

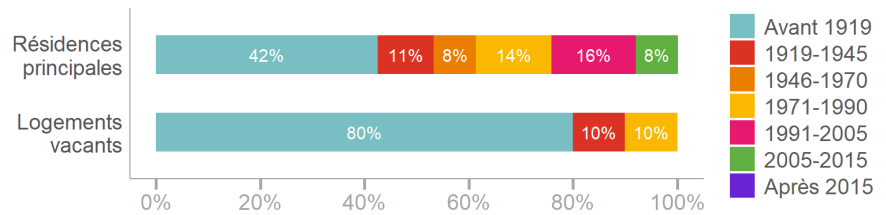


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

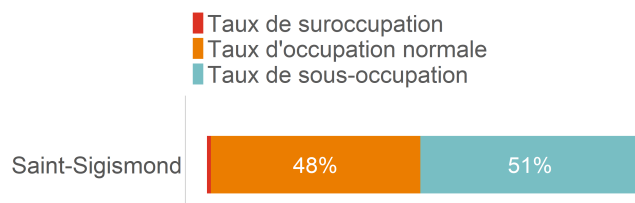


Maisons :
100% des résidences principales



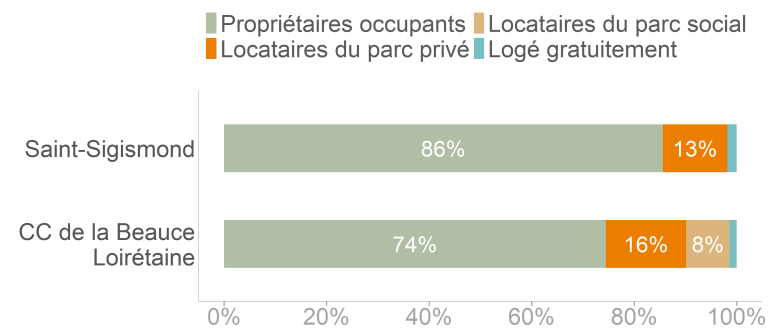
Appartements :
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



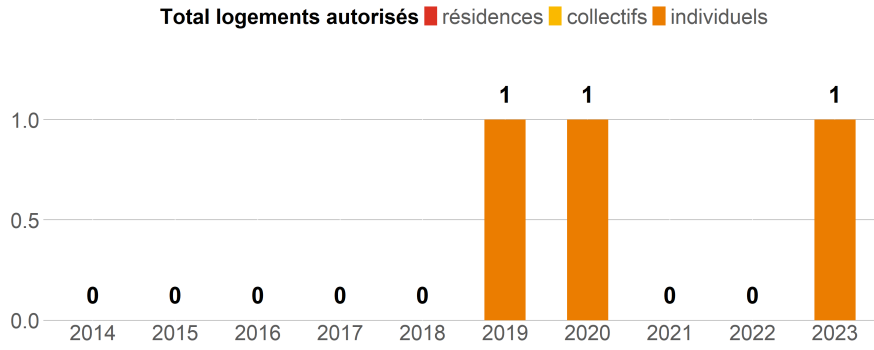
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

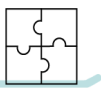
Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

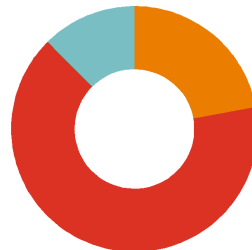
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
21.9 ha en 2020
+0.1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020 (ha)

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	4.9	+0.1
Habitat indiv. peu dense	14.3	0
Habitat isolé	2.7	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	1	4	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

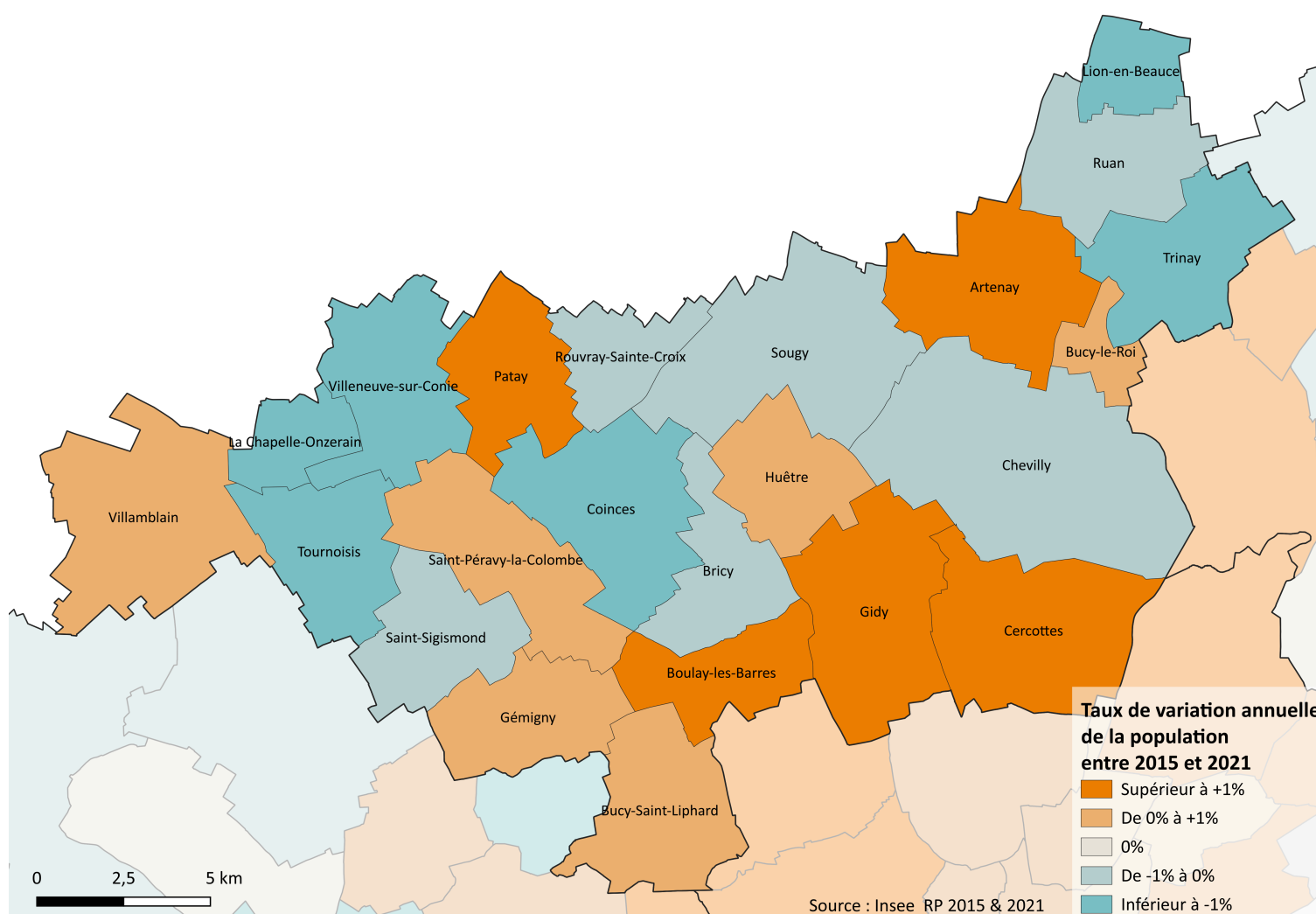
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER SOUGY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



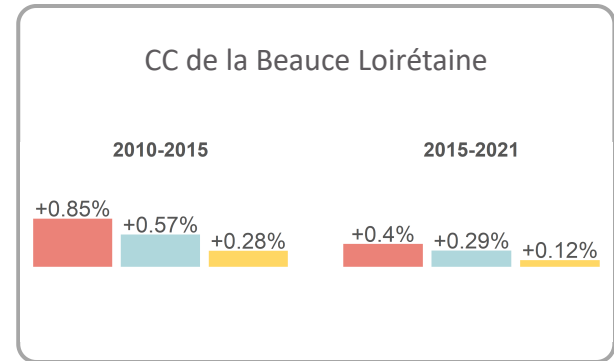
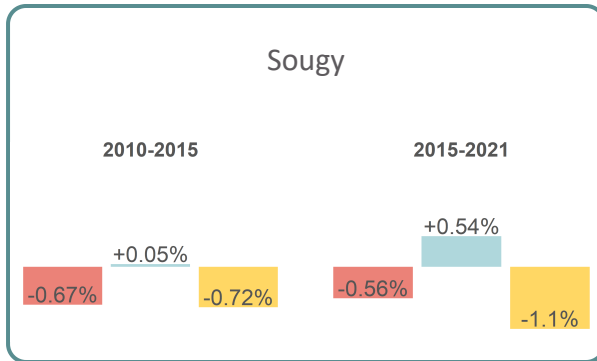
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Sougy	874	845	817
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

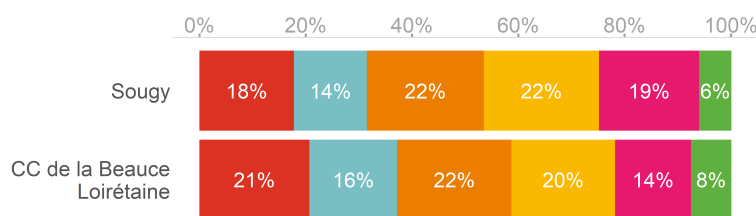


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

pop. 2021 évol. annuelle 2015-2021

0-14 ans	145	-2.3%
15-29 ans	112	-1.7%
30-44 ans	180	+1.4%
45-59 ans	177	-1.9%
60-74 ans	154	+4%
75 ans et plus	50	-3.5%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	569	556	536
Actifs	80.1%	79.6%	79.0%
Actifs ayant un emploi	75.6%	74.7%	72.9%
Chômeurs	4.5%	4.9%	6.1%
Inactifs	19.9%	20.4%	21.0%
Élèves, étudiants et stagiaires	7.4%	6.8%	8.4%
Retraités	8.1%	10.6%	10.0%
Autres inactifs	4.5%	3.1%	2.6%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 817 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



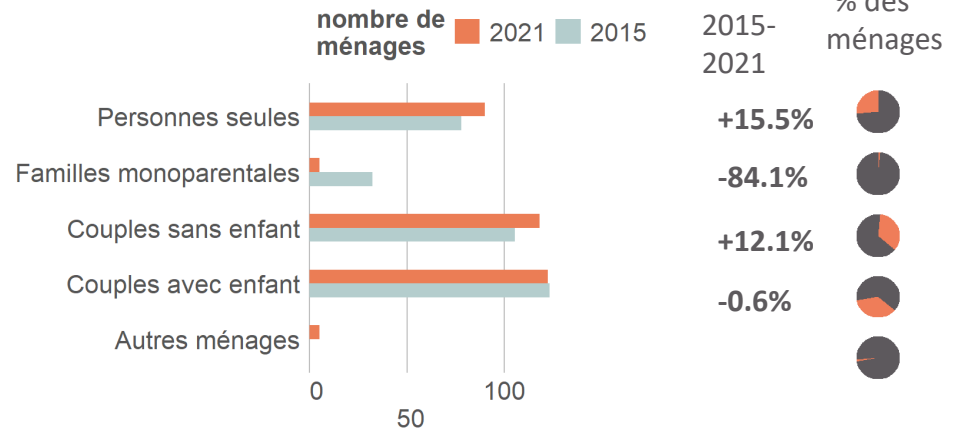
Nombre de ménages :
342 (+0.1% par an)

Caractéristiques des ménages



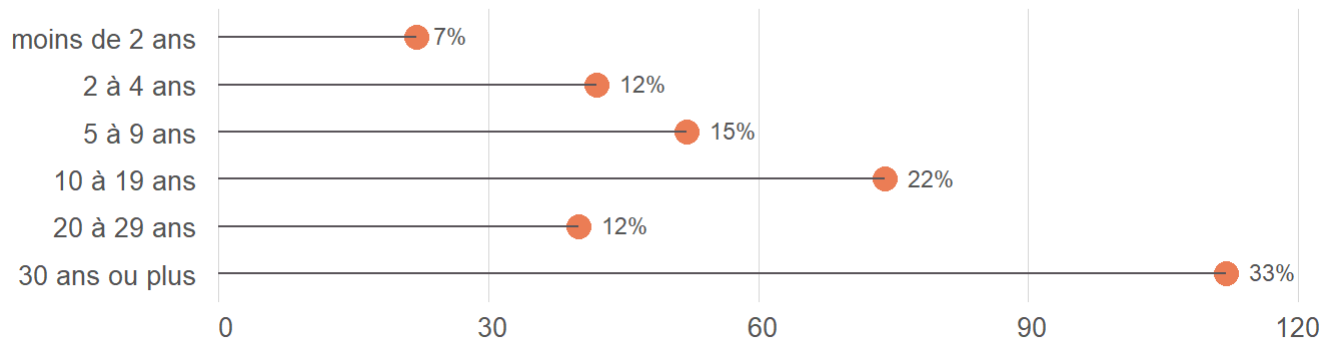
Nombre de personnes par ménage :
2.4

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

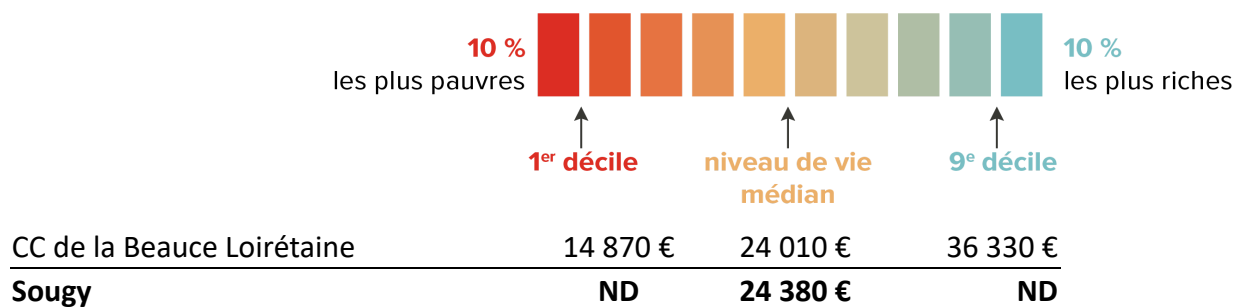


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Sougy	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

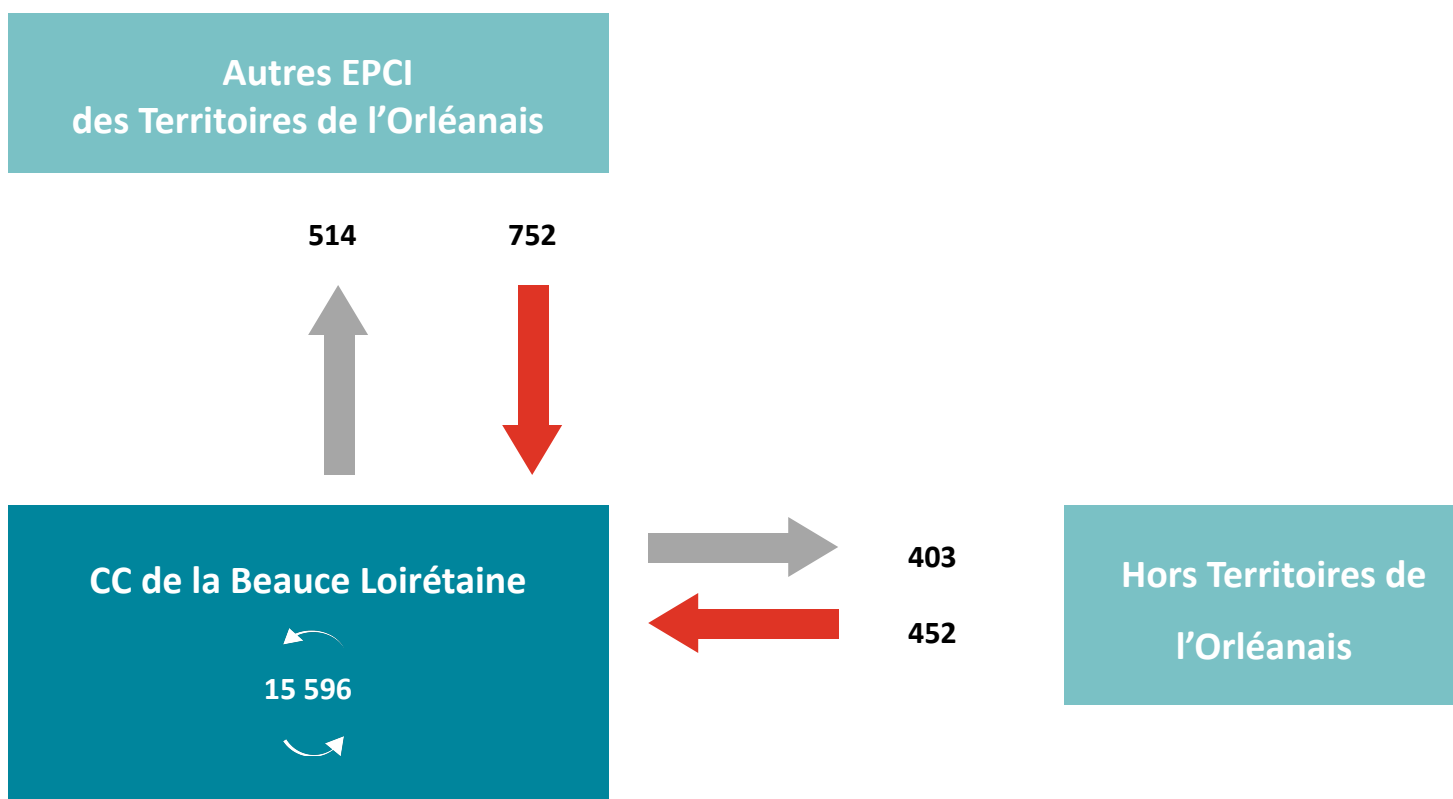
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

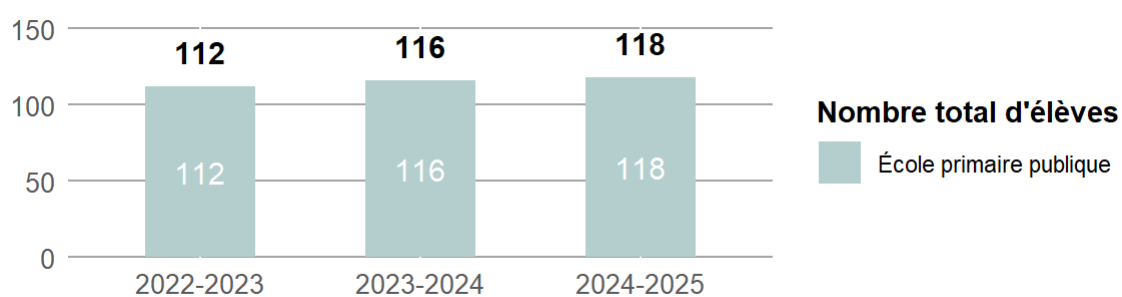
15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Effectifs scolaires



Source : data.education.gouv.fr & Rectorat 2024

Logements



Nombre de résidences principales :
342
soit 87% des logements

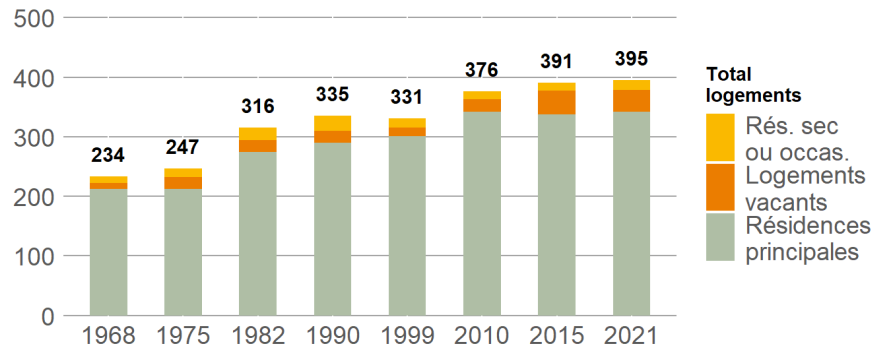


Nombre de logements vacants à l'instant t :
37
soit 9.3% des logements
Source : Insee, RP2021

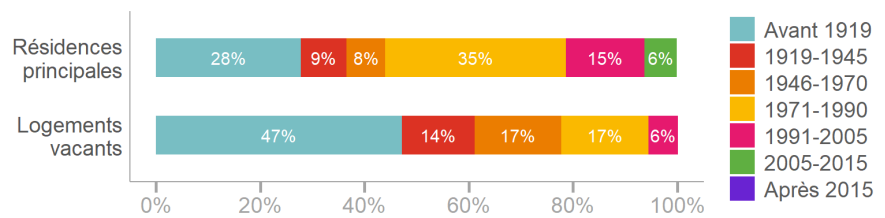


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

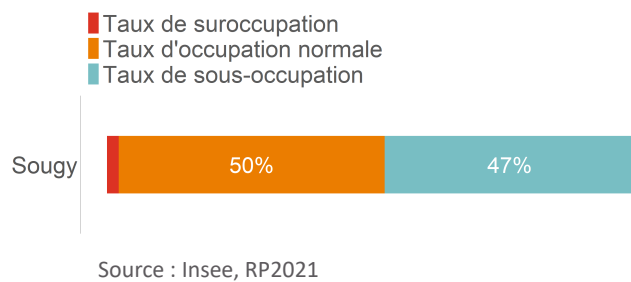


Maisons :
96% des résidences principales

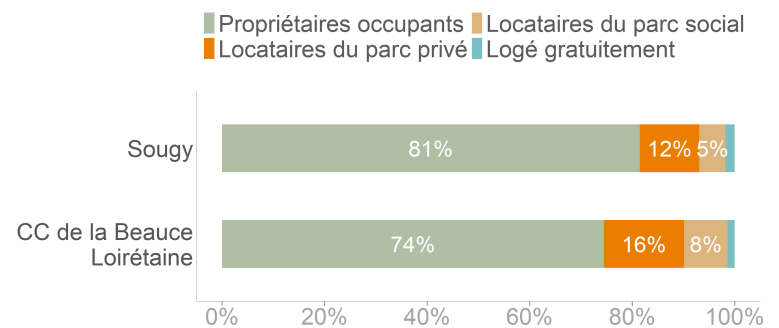


Appartements :
4% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Statuts d'occupation



Logement social

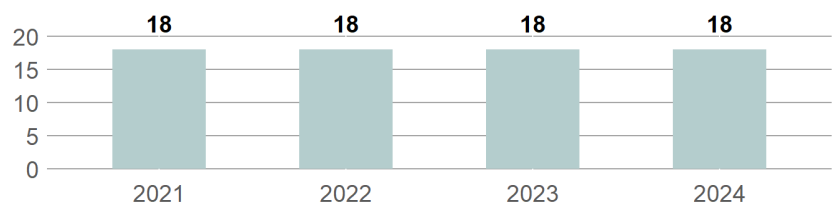


Nombre de logements du parc locatif social en 2024 :
18



Taux de rotation :
0%

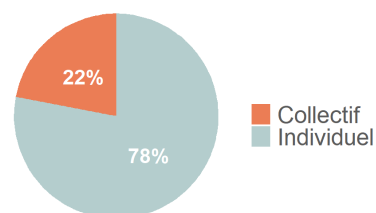
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	16
Nombre de logements PLAI	2
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

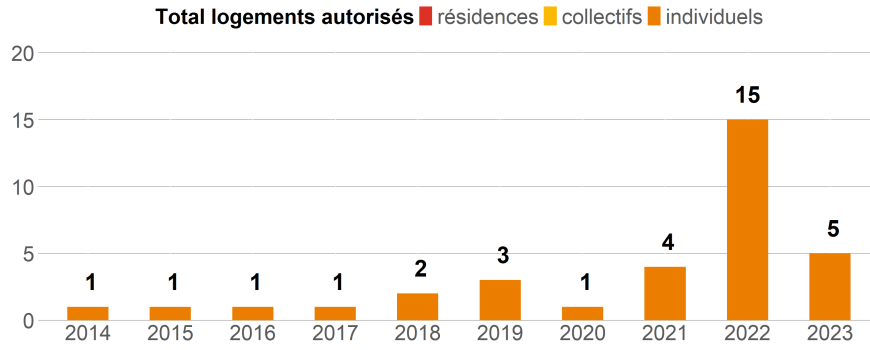
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2024

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 : 11 constructions autorisées

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
46.4 ha en 2020
+0.9 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



surface 2020 évol. 2016-2020 (ha)

Type d'habitat	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. moyennement dense	20.5	+0.1
Habitat indiv. peu dense	23.5	+0.8
Habitat isolé	2.5	+0.1

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	4	2	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

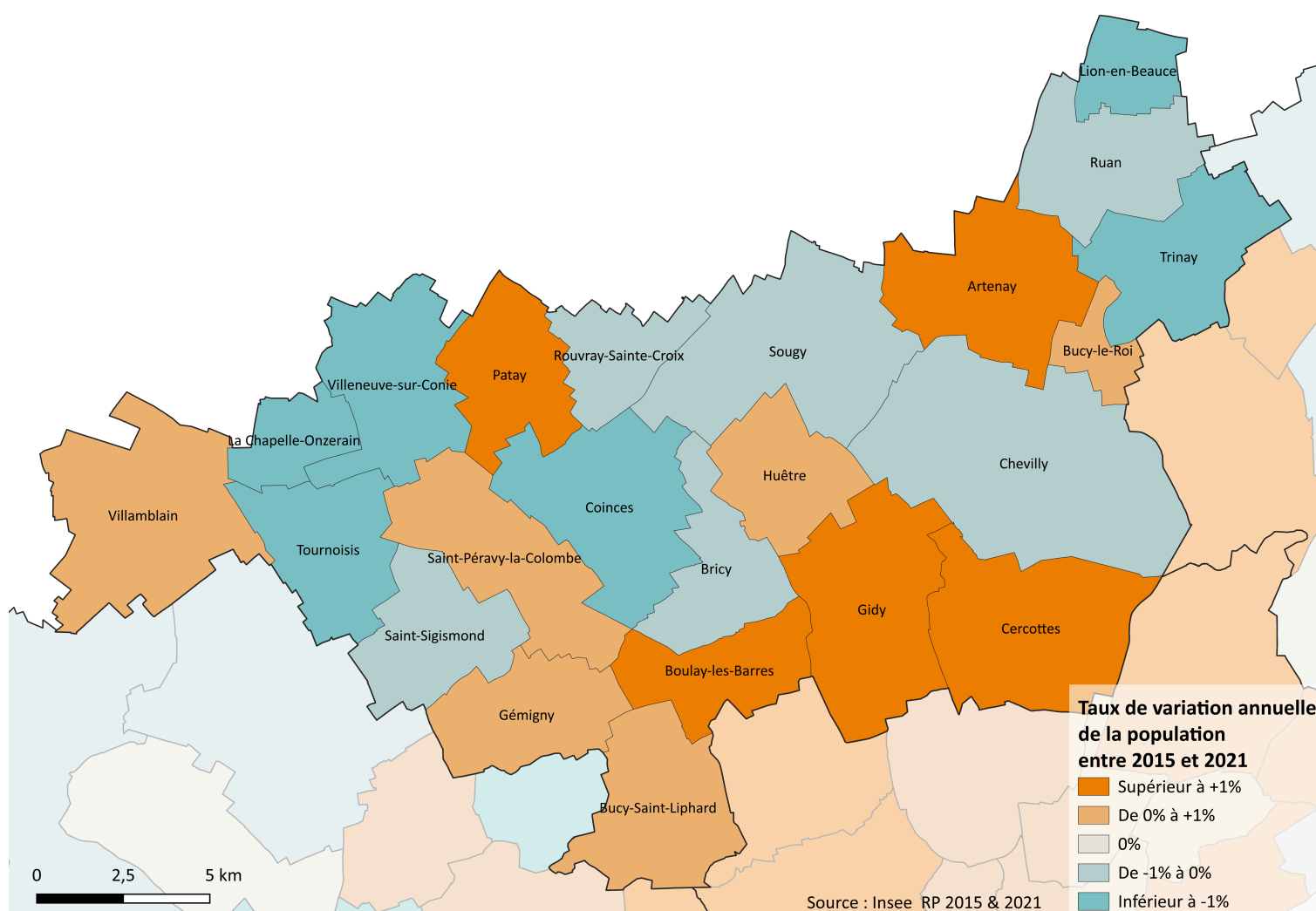
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER TOURNOIS

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



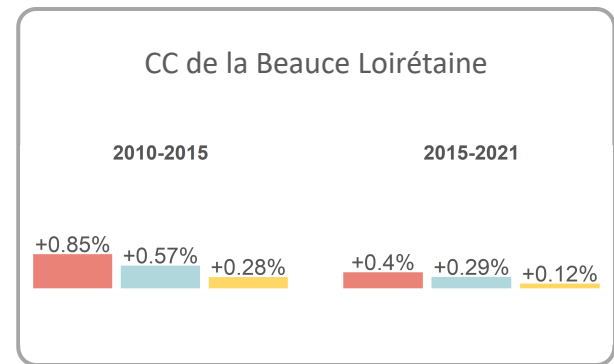
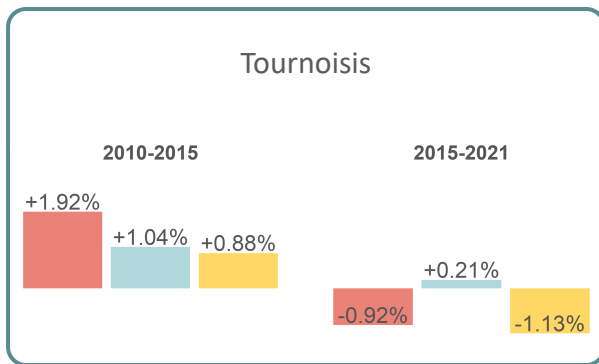
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Tournois	371	408	386
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

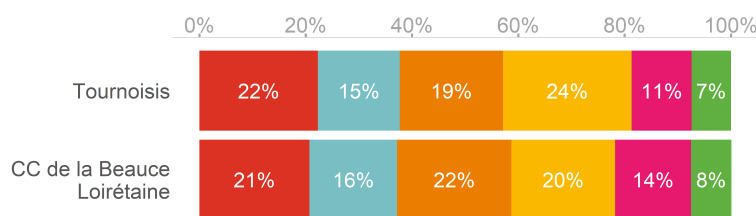


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	86	-3.6%
15-29 ans	59	+0.6%
30-44 ans	75	-1.1%
45-59 ans	94	+1.1%
60-74 ans	43	+0.5%
75 ans et plus	29	-1.1%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	218	238	244
Actifs	81.1%	79.3%	80.4%
Actifs ayant un emploi	78.8%	75.9%	76.3%
Chômeurs	2.3%	3.4%	4.0%
Inactifs	18.9%	20.7%	19.6%
Élèves, étudiants et stagiaires	6.9%	12.6%	9.8%
Retraités	7.8%	3.8%	6.6%
Autres inactifs	4.1%	4.3%	3.2%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 386 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



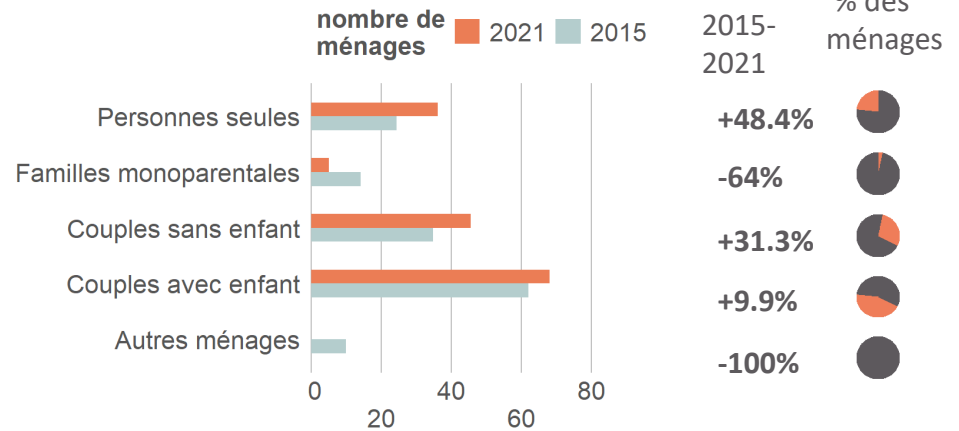
Nombre de ménages :
146 (+1.1% par an)

Caractéristiques des ménages



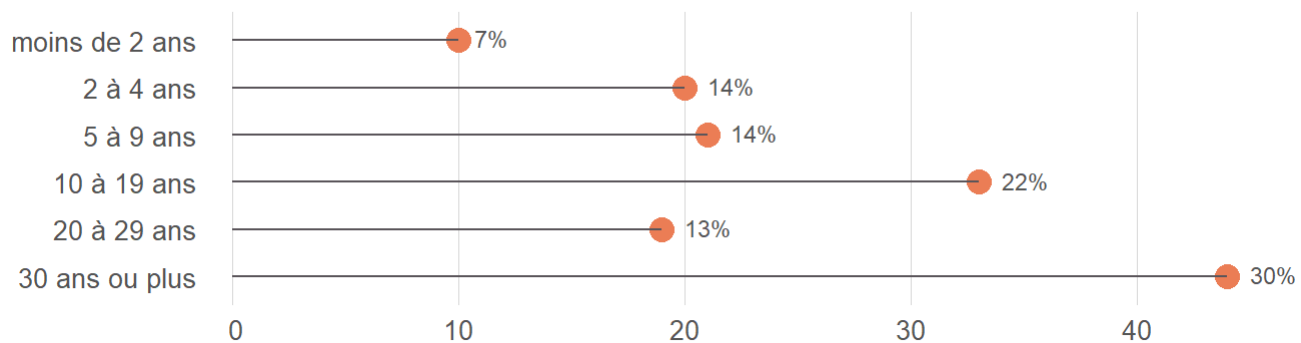
Nombre de personnes par ménage :
2.6

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

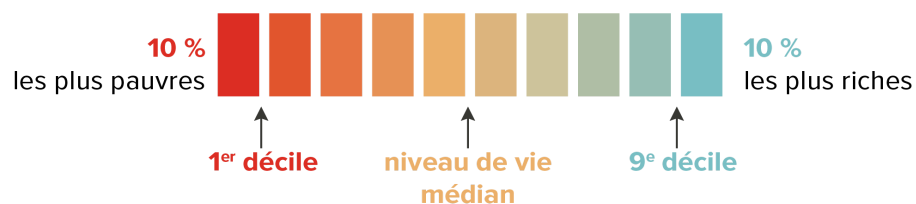


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Tournois	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



	1 ^{er} décile	niveau de vie médian	9 ^e décile
CC de la Beauce Loirétaine	14 870 €	24 010 €	36 330 €
Tournois	ND	25 230 €	ND



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

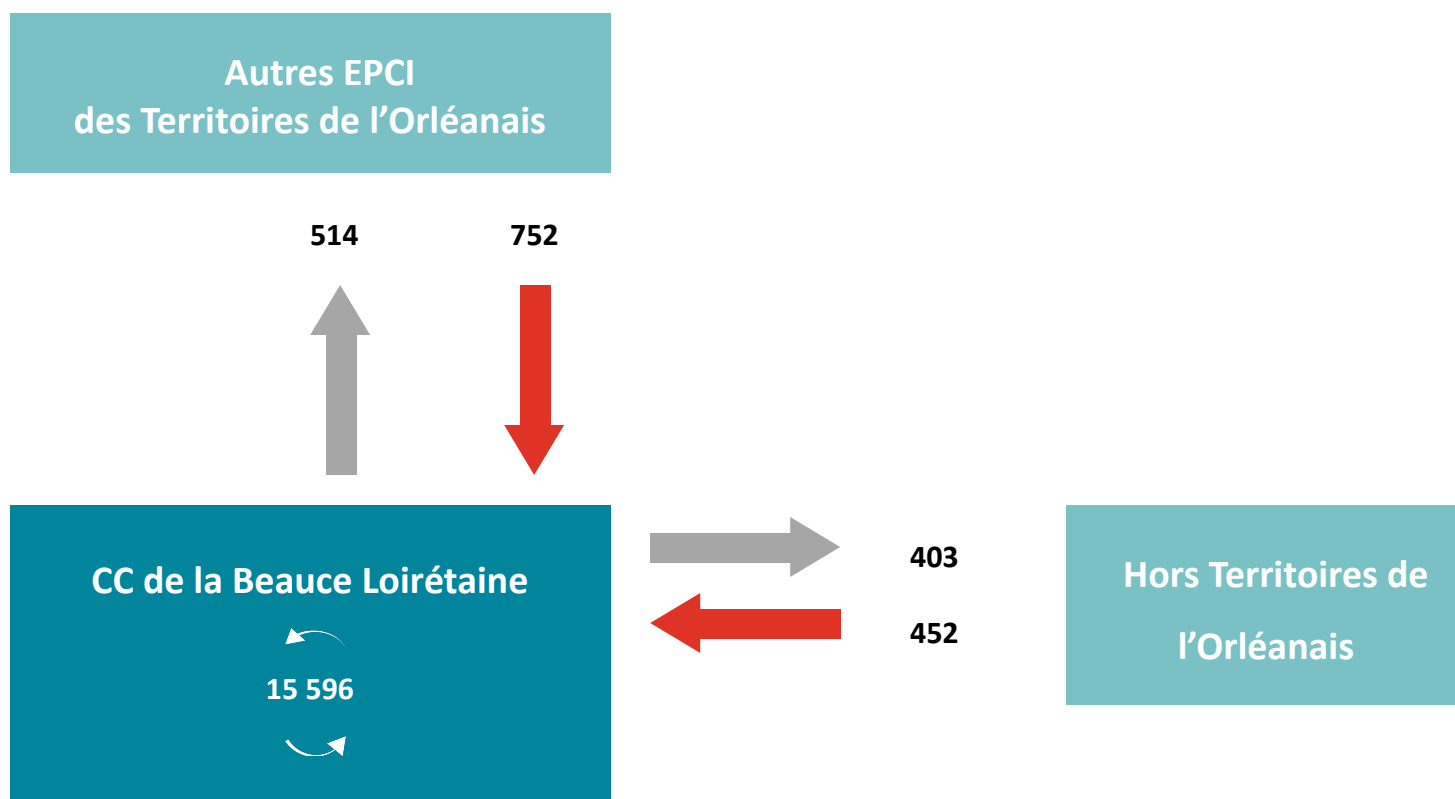
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
146
soit 88% des logements

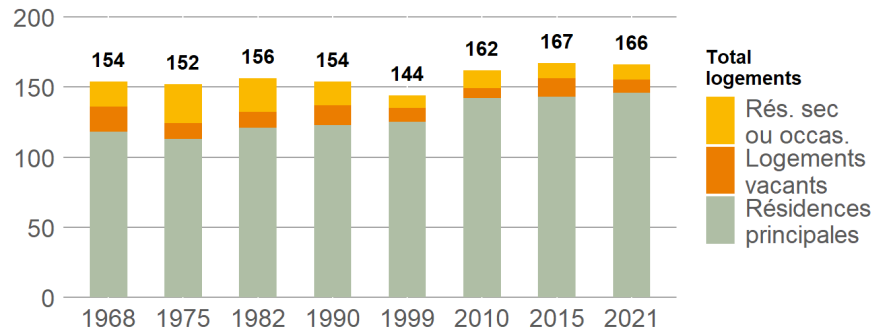


Nombre de logements vacants à l'instant t :
9
soit 5.4% des logements
Source : Insee, RP2021

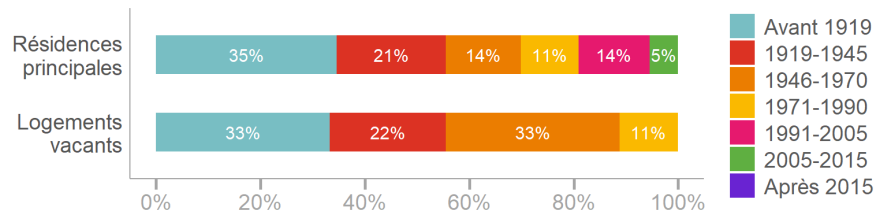


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

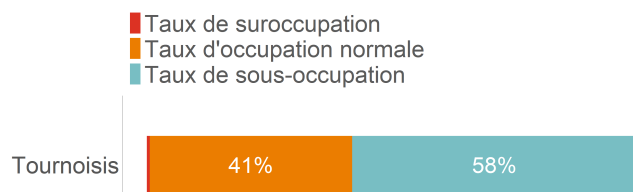


Maisons :
100% des résidences principales



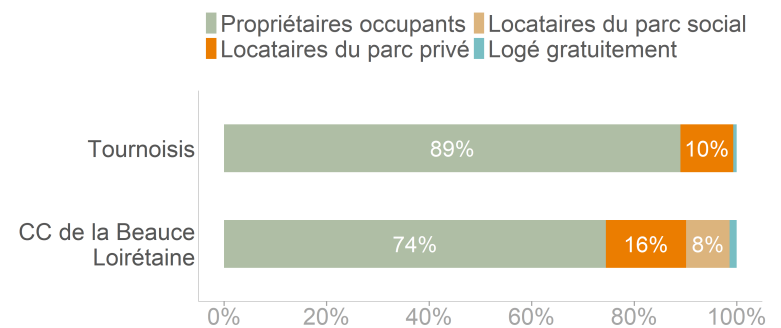
Appartements :
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



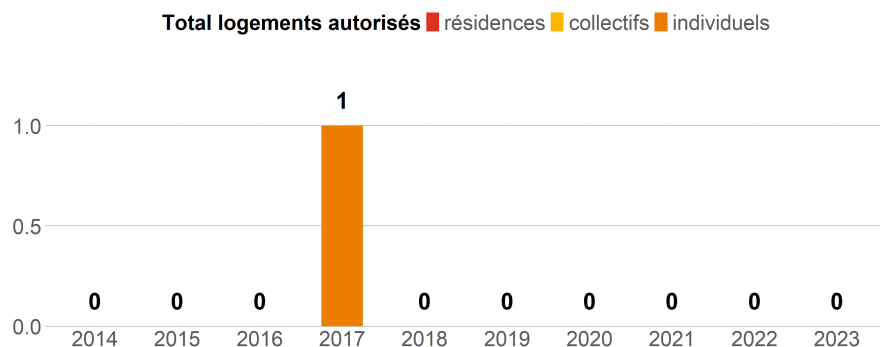
Source : Insee, RP2021

Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

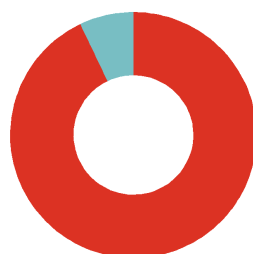
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
24.8 ha en 2020
+0.1 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	23.0	+0.1
Habitat isolé	1.8	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	7	2	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

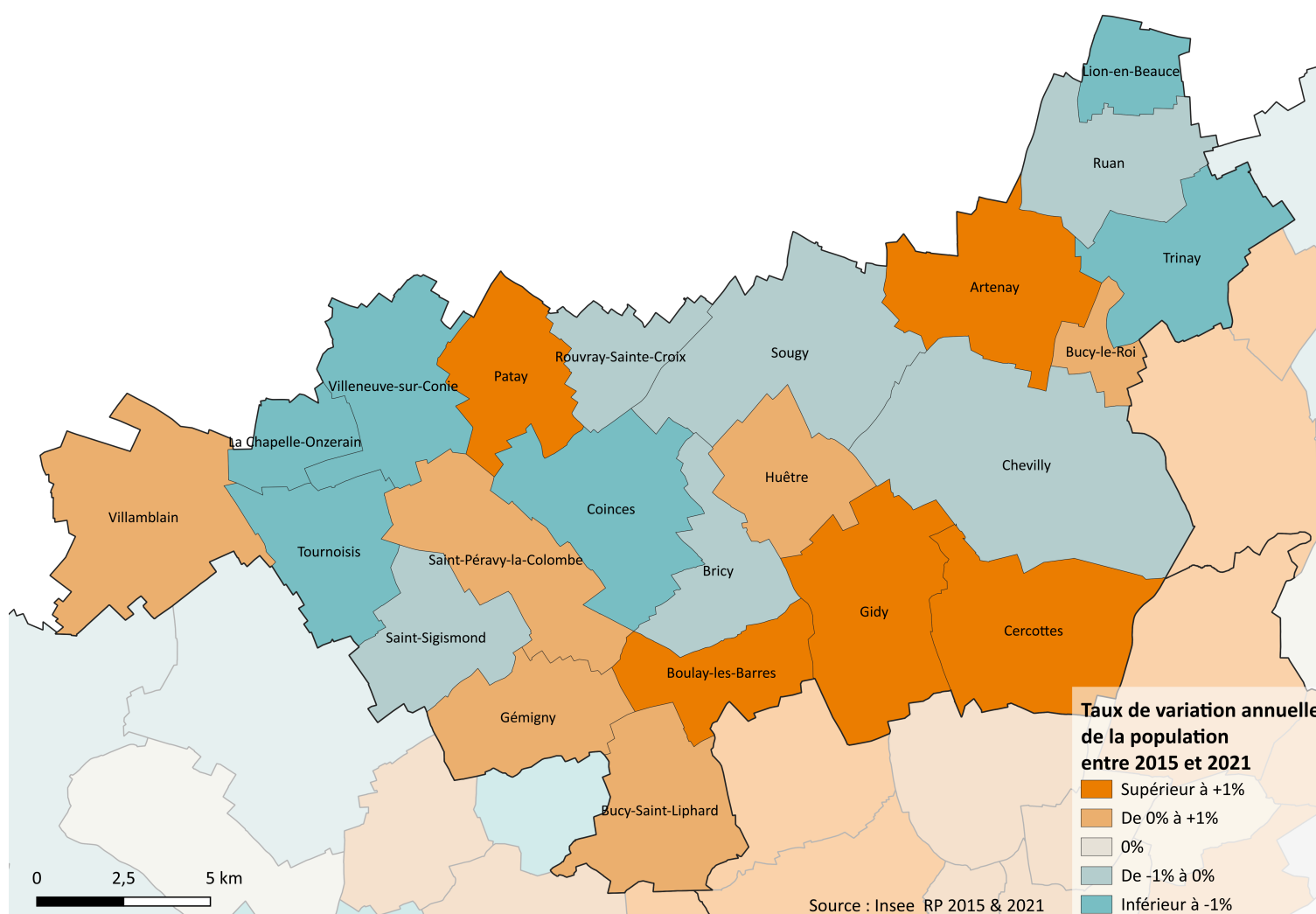
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER TRINAY

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



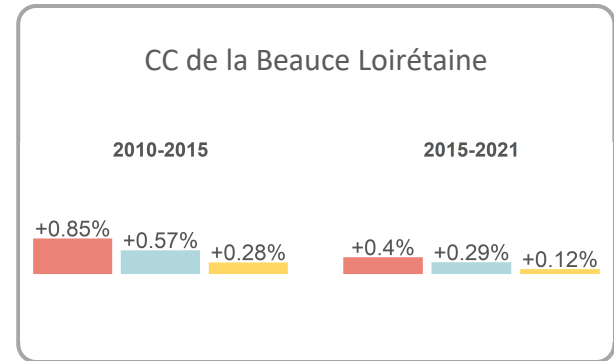
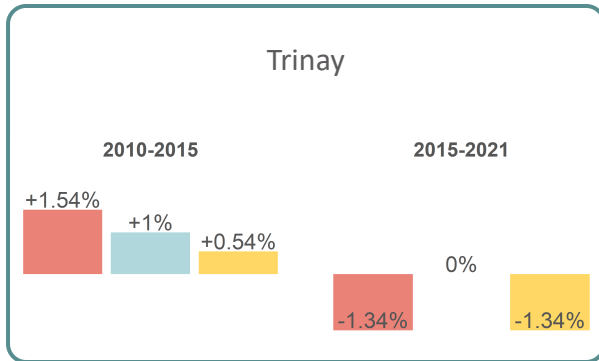
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Trinay	214	231	213
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

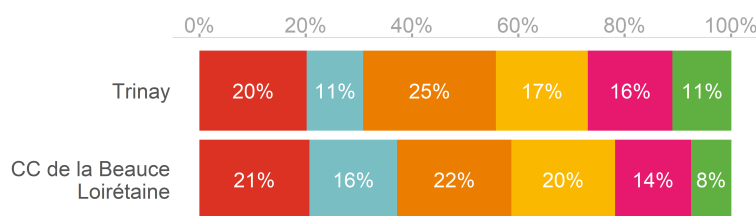


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	43	0%
15-29 ans	23	-5.2%
30-44 ans	53	+0.6%
45-59 ans	37	-4.2%
60-74 ans	34	+1%
75 ans et plus	24	+0.7%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	147	147	128
Actifs	77.1%	89.5%	87.2%
Actifs ayant un emploi	76.4%	85.3%	78.4%
Chômeurs	0.6%	4.2%	8.8%
Inactifs	22.9%	10.5%	12.8%
Élèves, étudiants et stagiaires	10.2%	3.5%	4.8%
Retraités	10.8%	4.9%	7.2%
Autres inactifs	1.9%	2.1%	0.8%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 213 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
caserne, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages

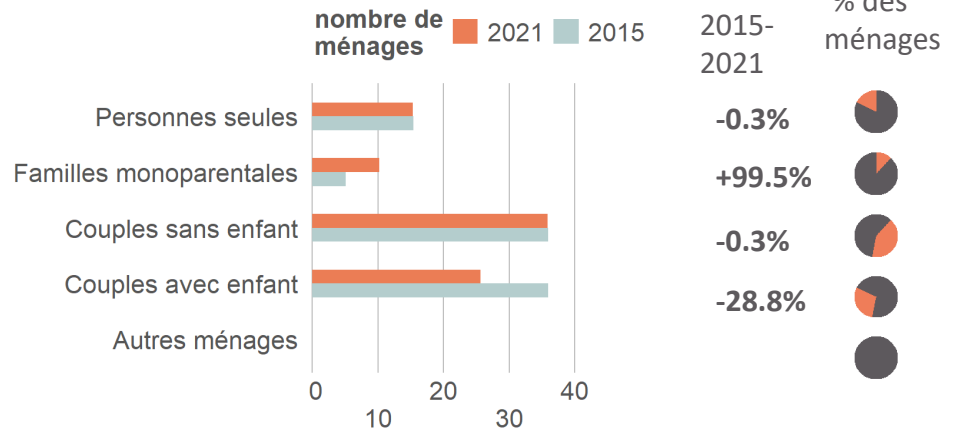


Nombre de ménages : 86 (-1% par an) **Caractéristiques des ménages**



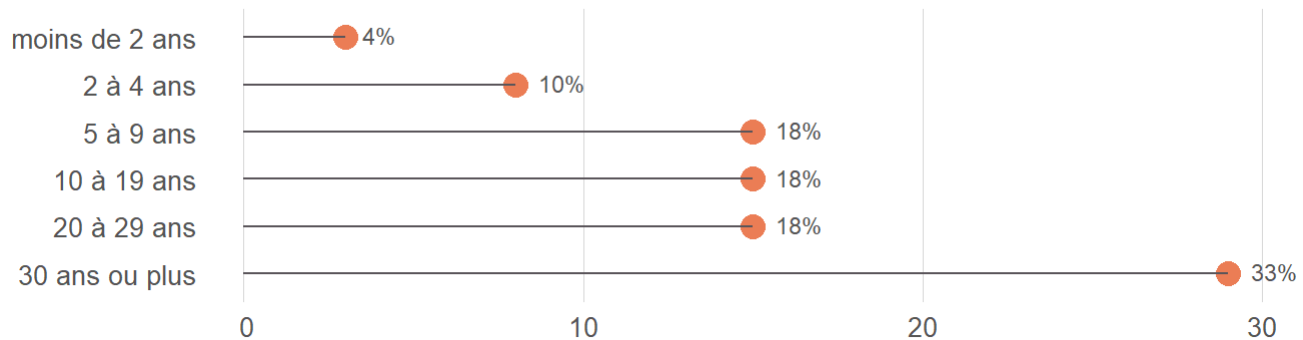
Nombre de personnes par ménage : 2.5

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

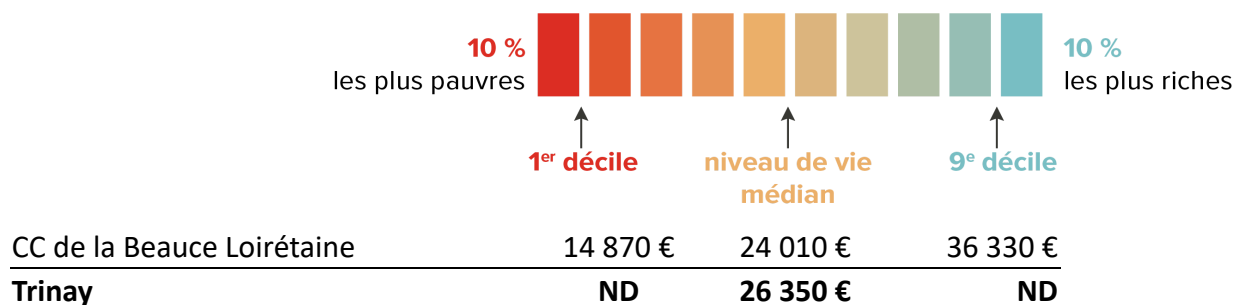


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Trinay	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

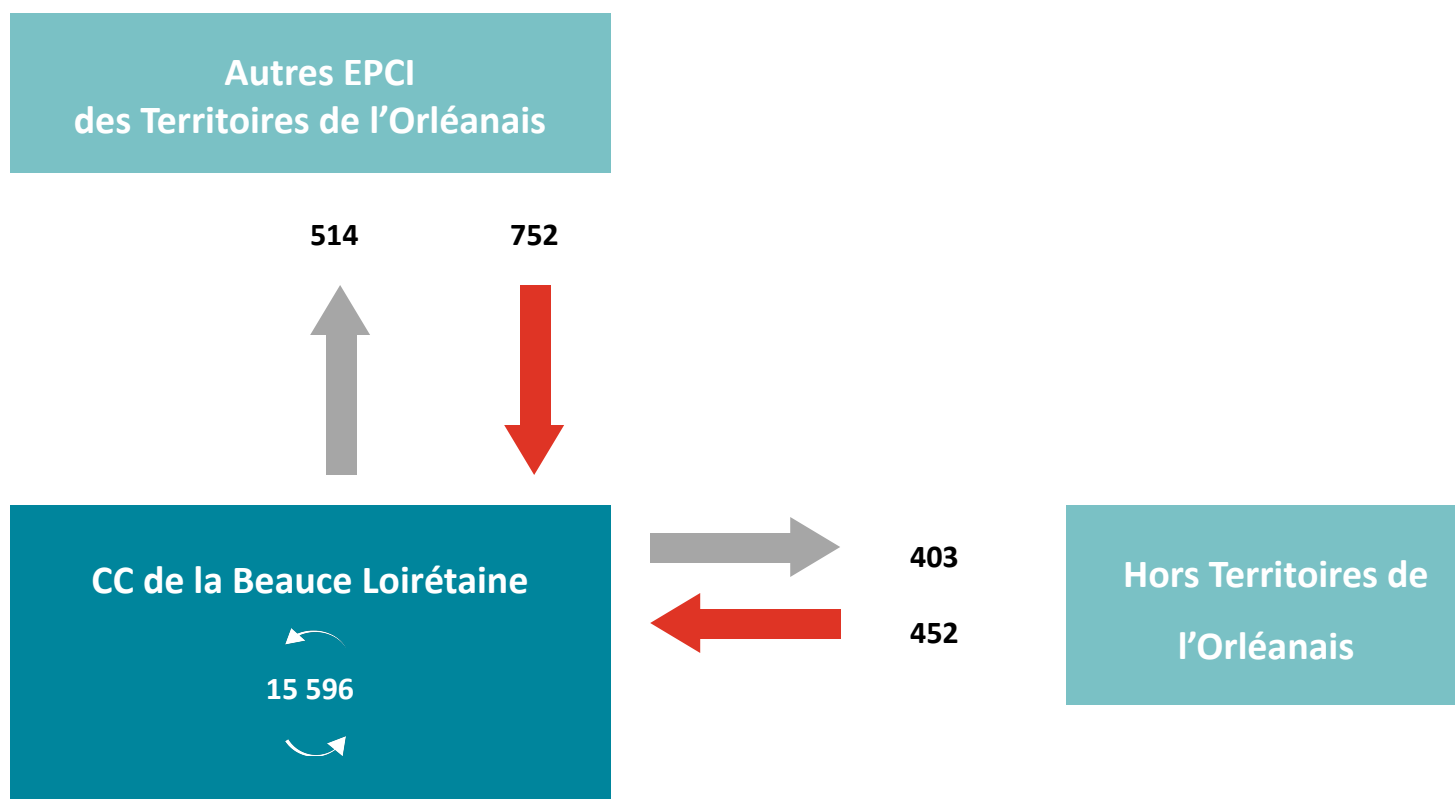
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
86
soit 90% des logements

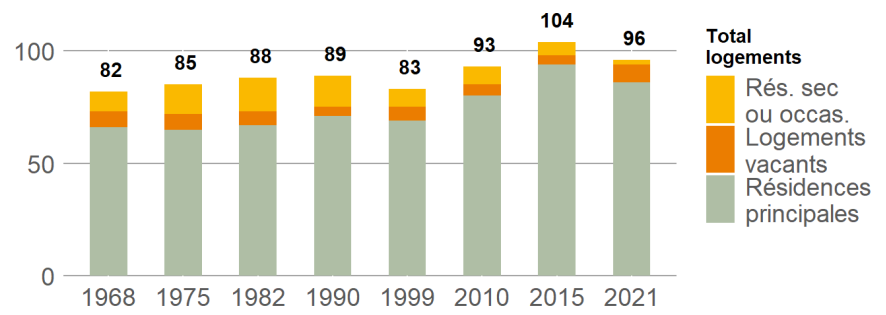


Nombre de logements vacants à l'instant t :
8
soit 8.1% des logements
Source : Insee, RP2021

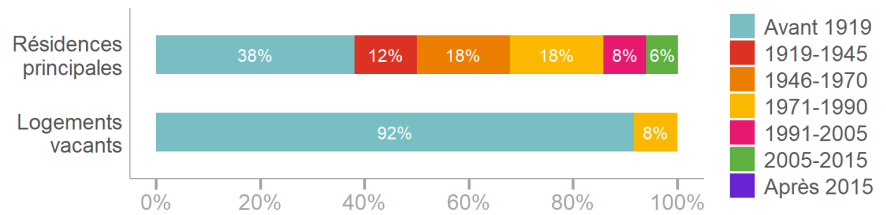


Copropriétés :
ND
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

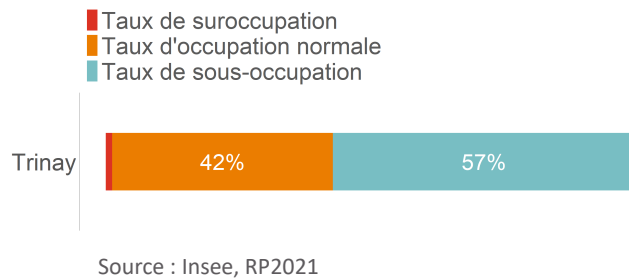


Maisons :
100% des résidences principales

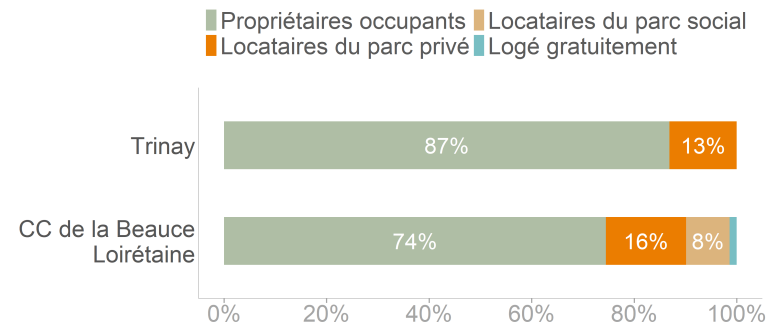


Appartements :
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales

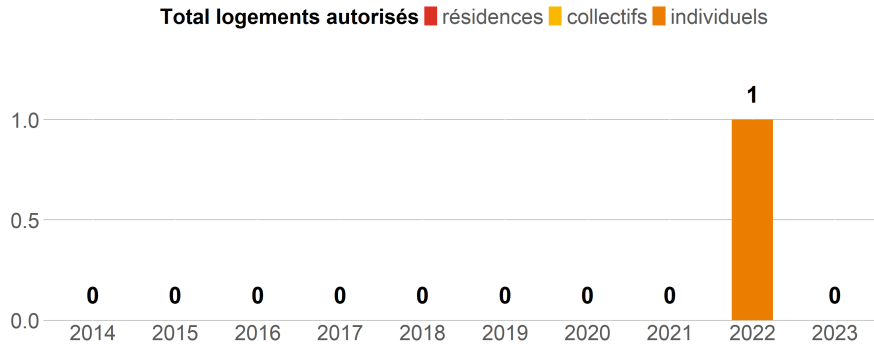


Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

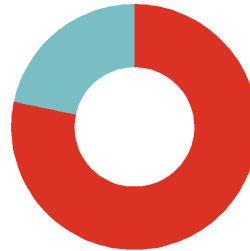
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
16.9 ha en 2020
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	13.2	0
Habitat isolé	3.7	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	3	1	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

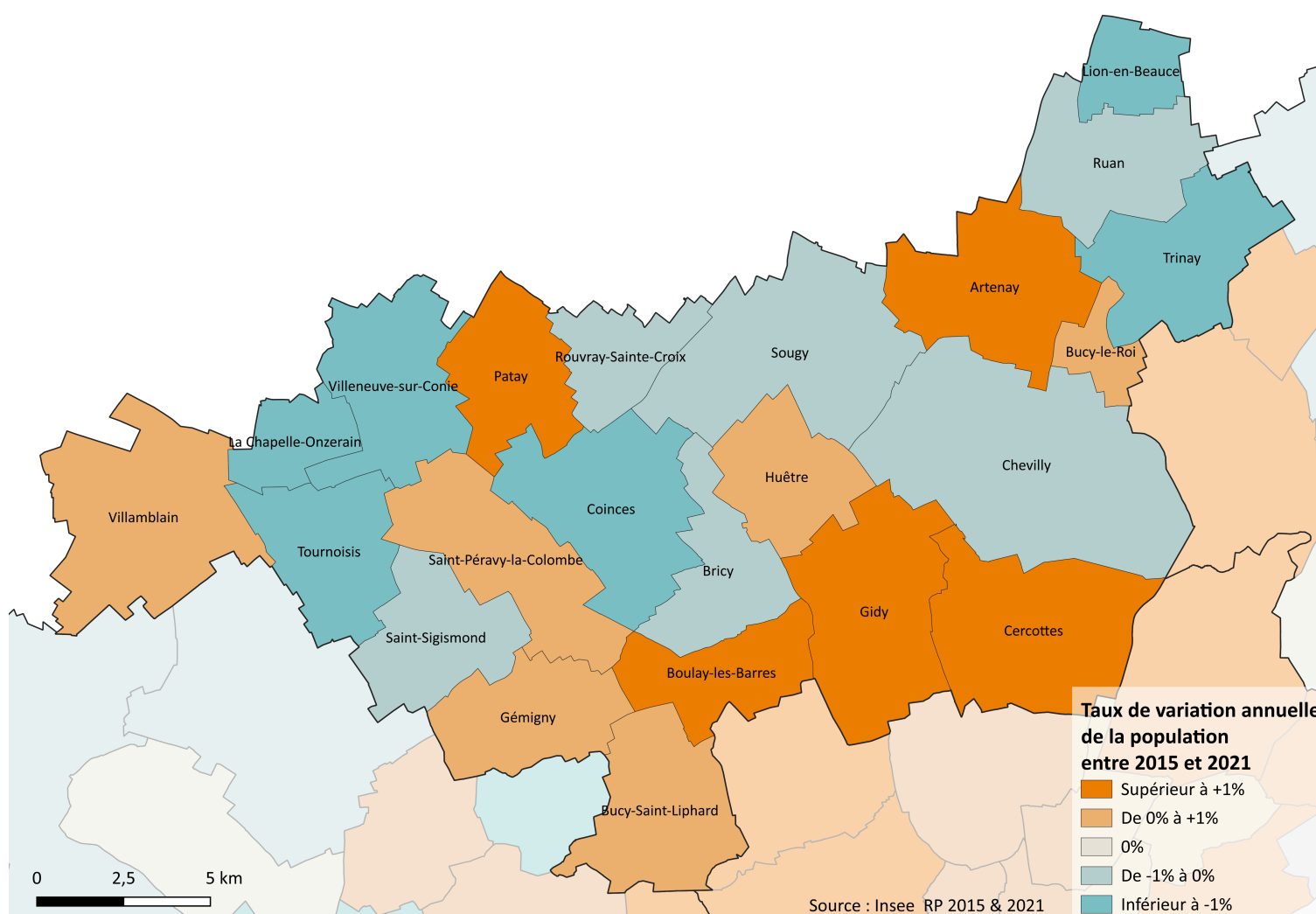
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER VILLAMBLAIN

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



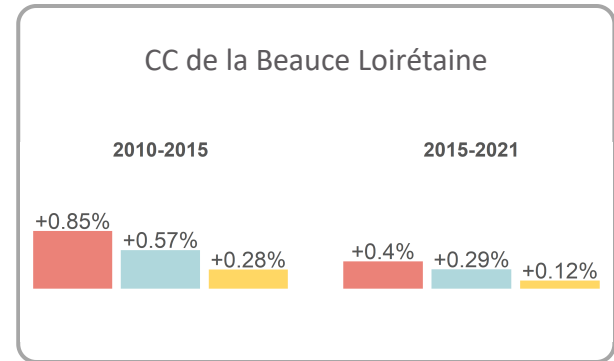
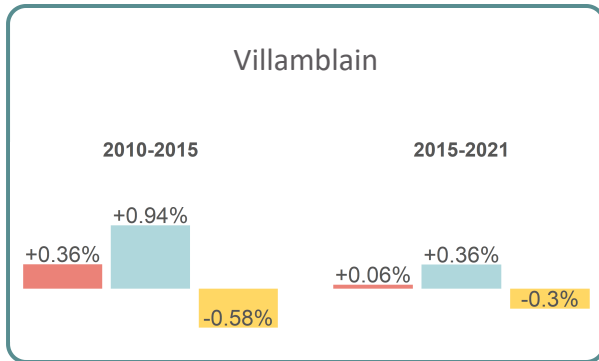
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Villamblain	275	280	281
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

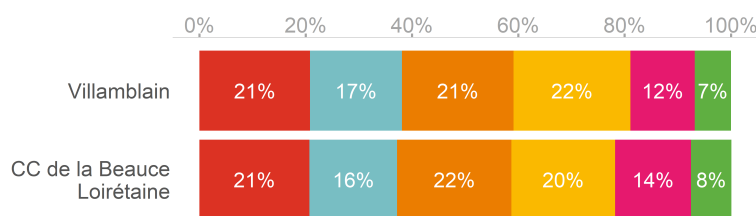


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	59	-1.9%
15-29 ans	49	+4.3%
30-44 ans	59	-2.5%
45-59 ans	62	+2.9%
60-74 ans	34	-0.3%
75 ans et plus	19	+0.3%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	177	170	186
Actifs	76.1%	86.6%	83.0%
Actifs ayant un emploi	72.2%	78.5%	79.8%
Chômeurs	4.0%	8.1%	3.2%
Inactifs	23.9%	13.4%	17.0%
Élèves, étudiants et stagiaires	8.5%	6.4%	7.8%
Retraités	9.1%	4.1%	3.7%
Autres inactifs	6.3%	2.9%	5.5%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 281 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour, maison de retraite, foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou camp militaire
autres communautés

Ménages



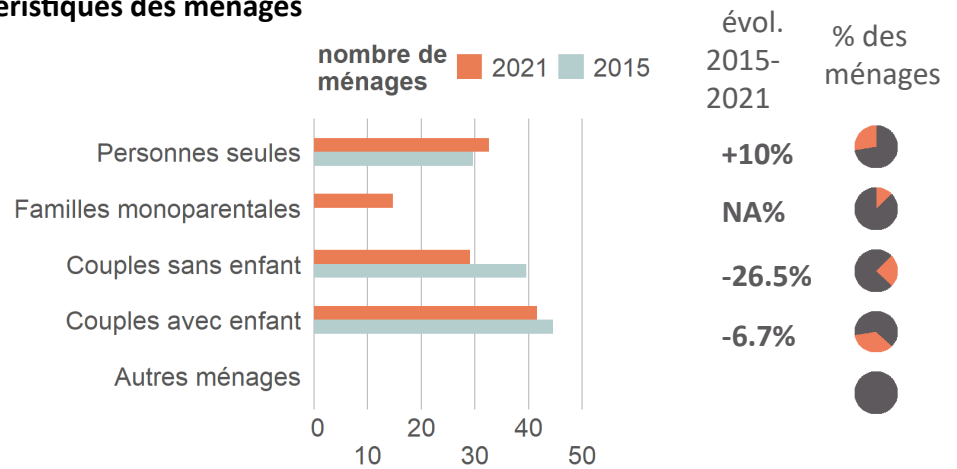
Nombre de ménages : 118 (+0.6% par an)

Caractéristiques des ménages



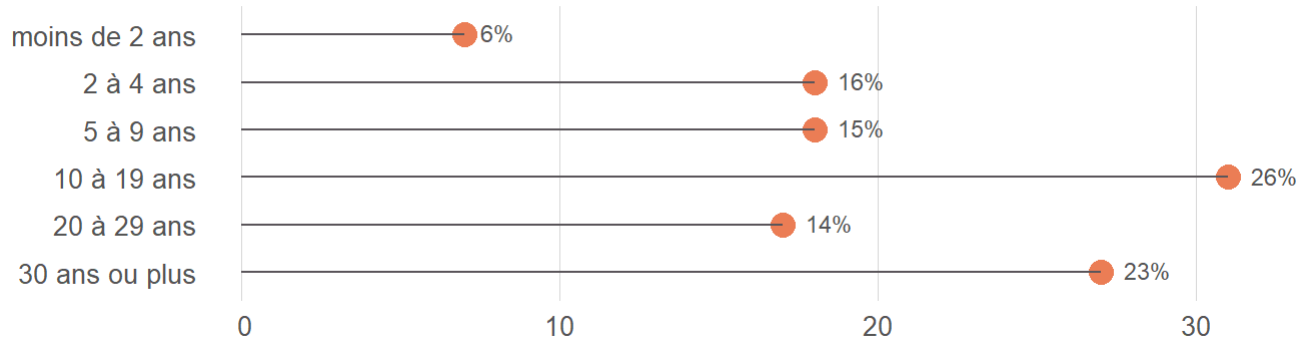
Nombre de personnes par ménage : 2.4

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

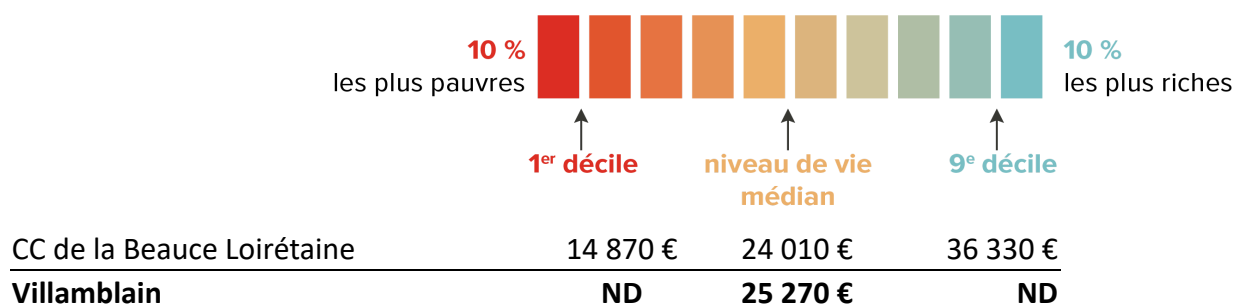


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Villamblain	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

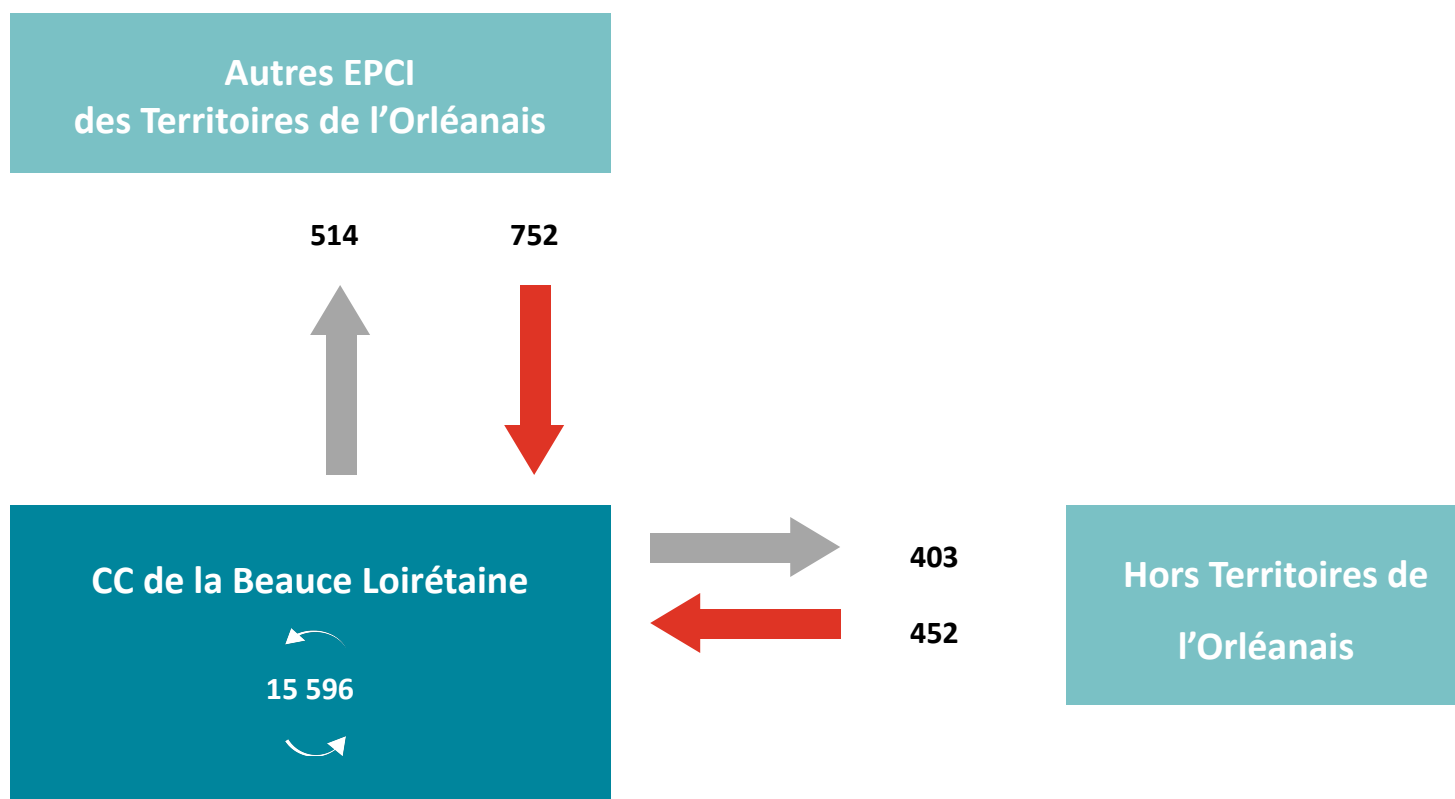
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
118
soit 80% des logements

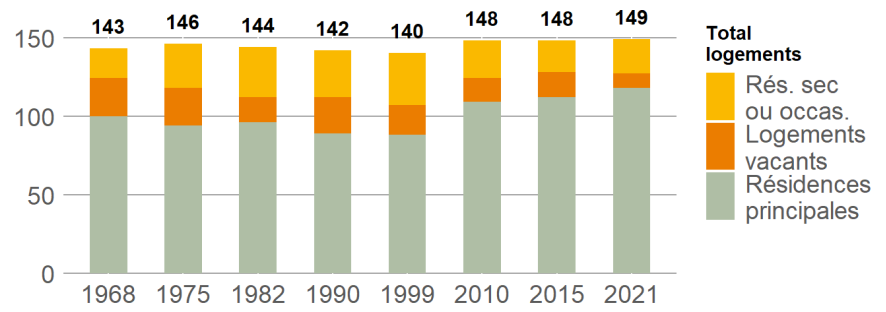


Nombre de logements vacants à l'instant t :
9
soit 5.8% des logements
Source : Insee, RP2021

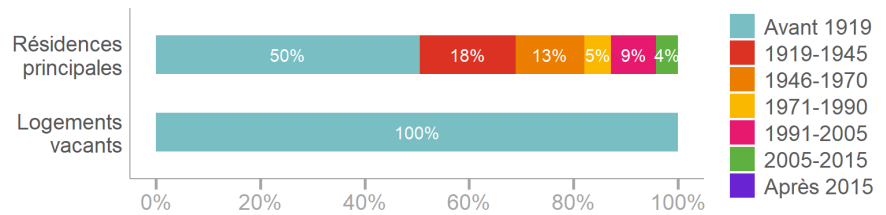


Copropriétés :
2 copropriétés
4 logements en copropriétés
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

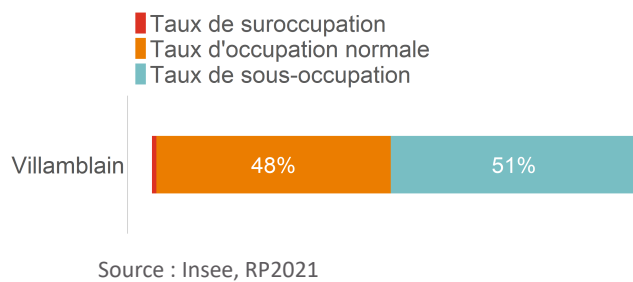


Maisons :
100% des résidences principales

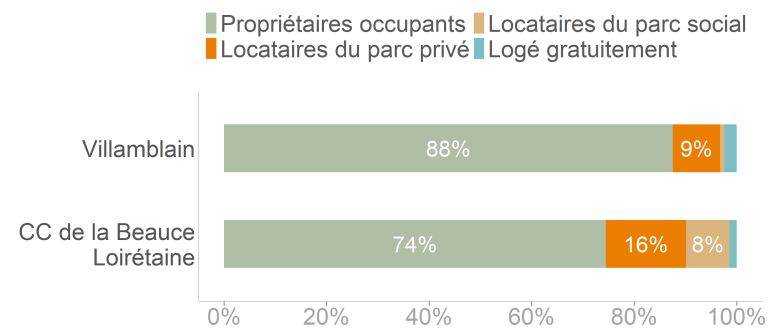


Appartements :
0% des résidences principales

Occupation des résidences principales



Statuts d'occupation



Logement social

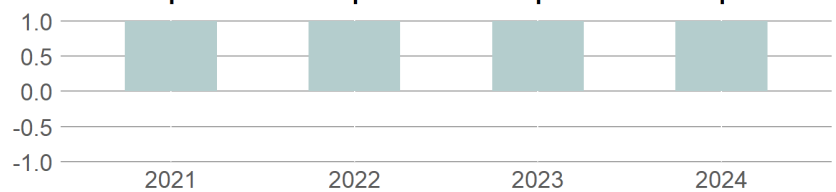


Nombre de logements du parc locatif social en 2024 :
1



Taux de rotation :
0%

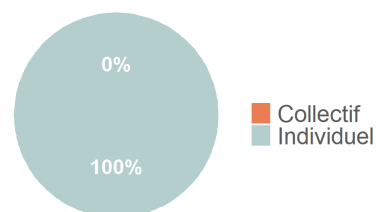
Évolution du nombre de logements sociaux



Nombre de logements sociaux selon les financements

Nombre de logements PLUS	1
Nombre de logements PLAI	0
Nombre de logements PLS	0
Nombre de logements PLI	0
Nombre de logements Autres finan.	0

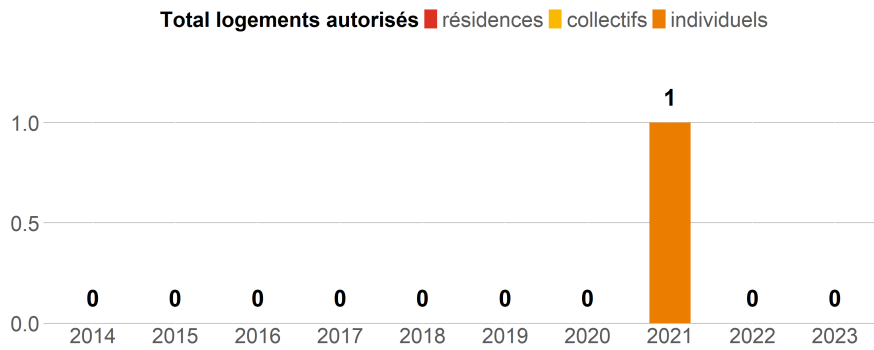
Type de logement social



Source : SDES, RPLS au 01/01/2024

Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

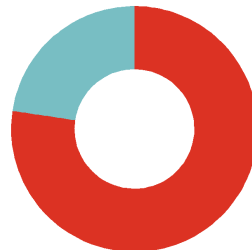
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
21.4 ha en 2020
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016- 2020
Habitat indiv. peu dense	16.5	0
Habitat isolé	4.8	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	3	4	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

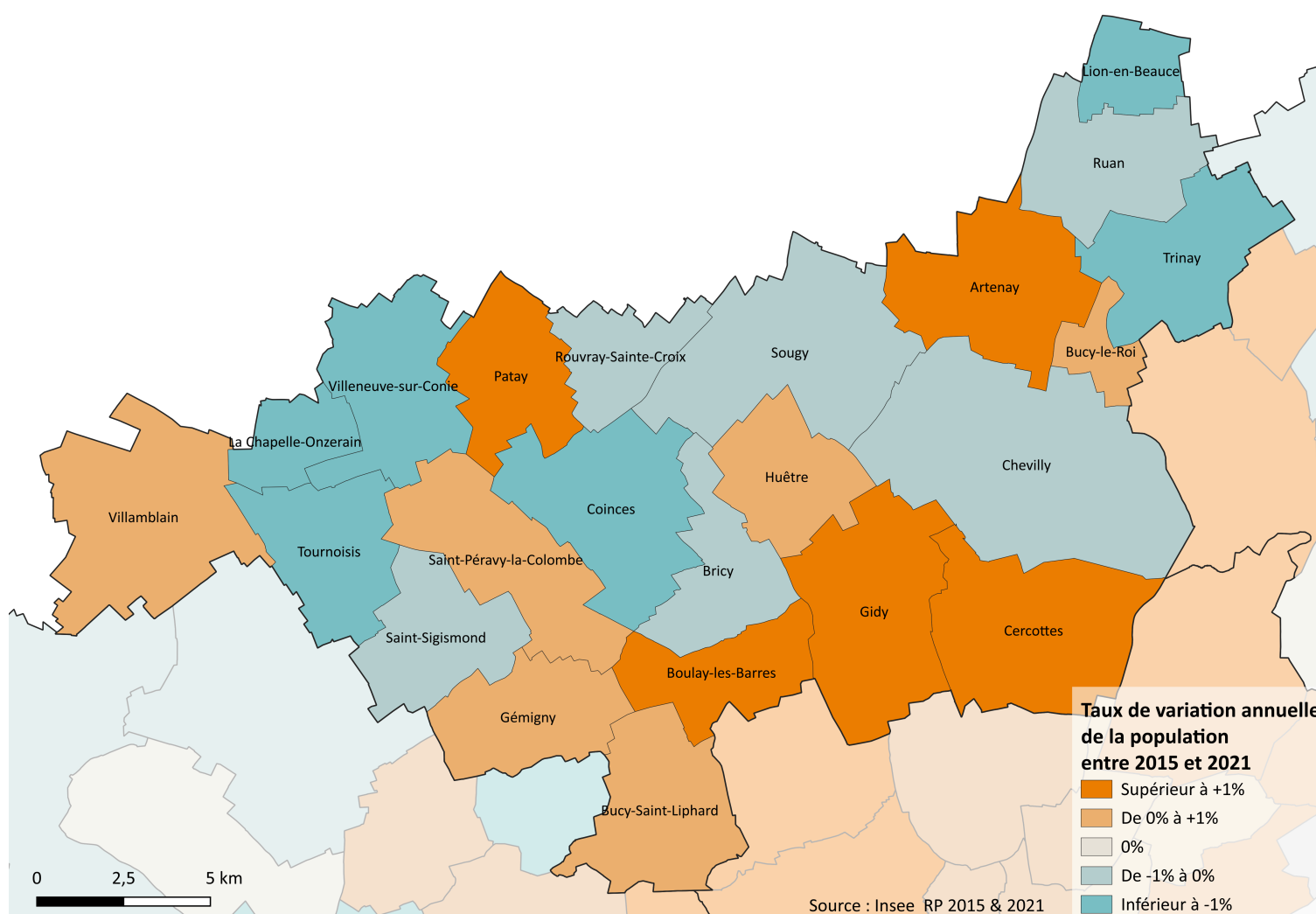
AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org



HABITER VILLENEUVE-SUR-CONIE

DONNÉES CLÉS SUR LA POPULATION ET LE LOGEMENT

AVRIL 2025



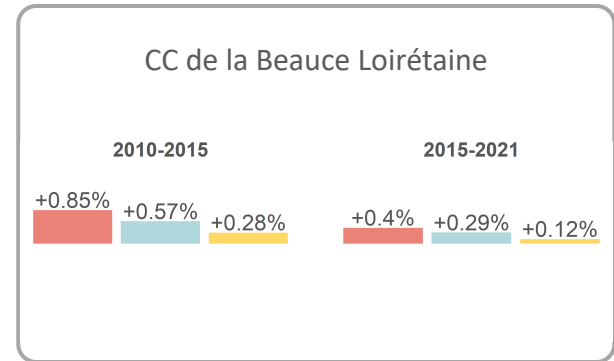
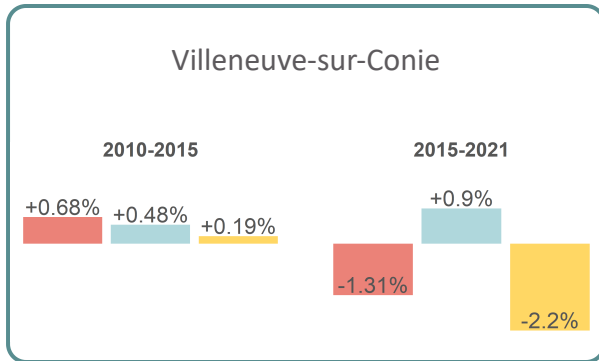
Les fiches habiter ont pour objectif de produire régulièrement des chiffres clés liés à l'habitat. Elles sont réalisées pour chaque commune et pour l'EPCI dont elle fait partie. Ainsi la photographie de la commune est remise dans un contexte plus global dans lequel est menée la politique sectorielle de référence. Les indicateurs présentés ne concernent pas uniquement la production de logements. Ils concernent également des évolutions démographiques et sociologiques des populations, des ménages... La question de la consommation d'espace est également abordée. Ces indicateurs éclairent d'un autre point de vue les données spécifiques à la production de logements.

Certains indicateurs peuvent être influencés par la crise du COVID-19, soit dans leur construction, soit dans leur interprétation.

Évolutions démographiques

	2010	2015	2021
Villeneuve-sur-Conie	204	211	195
CC de la Beauce Loirétaine	15 848	16 536	16 941

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

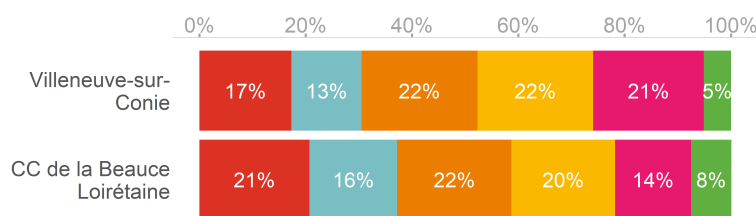


Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Consultez les tendances démographiques sur le portail cartographique de Topos : topos-urba.org

Population par tranche d'âge



Source : Insee, RP2021

Tranche d'âge	pop. 2021	évol. annuelle 2015-2021
0-14 ans	34	-5%
15-29 ans	26	+1.2%
30-44 ans	43	-3.5%
45-59 ans	43	-0.9%
60-74 ans	41	+5.9%
75 ans et plus	10	-0.2%

Part de la population 15-64 ans selon l'activité

	2010	2015	2021
Population 15-64 ans	136	139	124
Actifs	78.7%	82.0%	80.8%
Actifs ayant un emploi	74.3%	73.4%	77.6%
Chômeurs	4.4%	8.6%	3.2%
Inactifs	21.3%	18.0%	19.2%
Élèves, étudiants et stagiaires	5.9%	4.3%	7.2%
Retraités	10.3%	9.4%	5.6%
Autres inactifs	5.1%	4.3%	6.4%

Source : Insee, RP2010, 2015 et 2021

Répartition de la population en ménage / hors ménage

100% de la population vit au sein d'un ménage, c'est-à-dire au sein d'une même résidence principale, soit 195 personnes.

0% de la population vit hors ménage (communauté, habitation mobile, sans abris).

Source : Insee, RP2021

étab. moyen/long séjour,
maison de retraite,
foyer, rés. sociale
établissement élèves/étudiants
casernes, quartier, base ou
camp militaire
autres communautés

Ménages



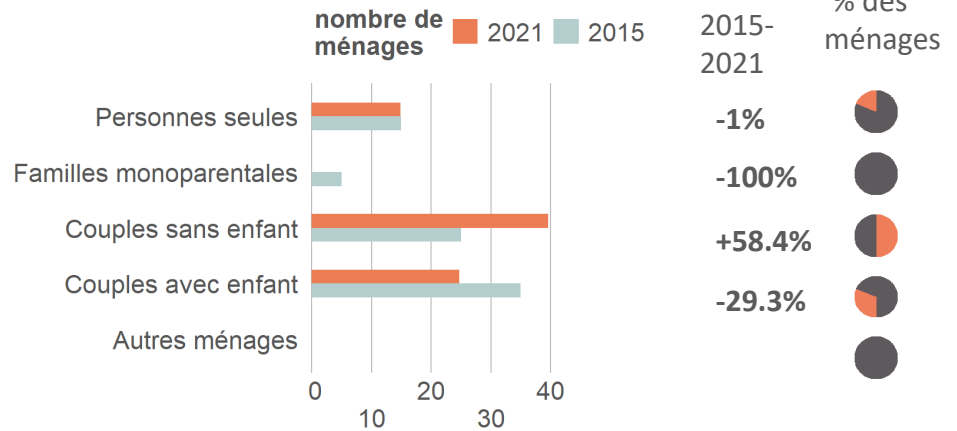
Nombre de ménages : 81 (-0.2% par an)

Caractéristiques des ménages



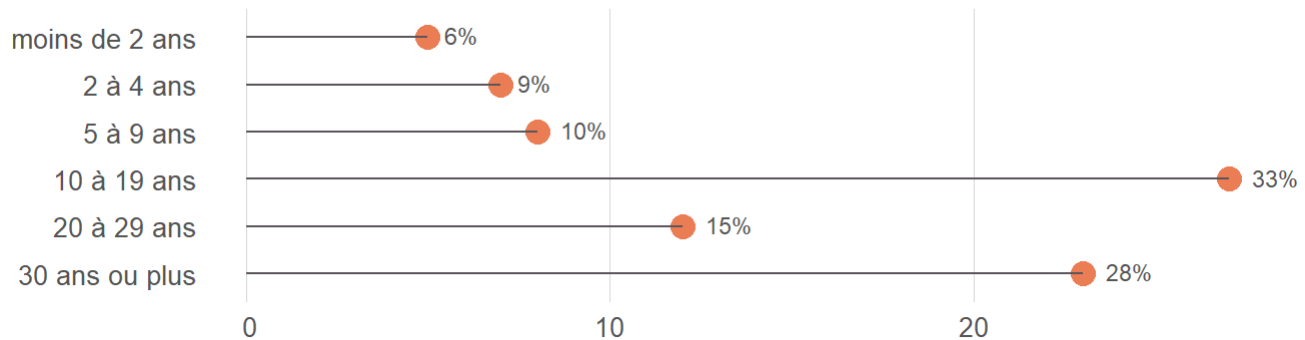
Nombre de personnes par ménage : 2.4

Source : Insee, RP2015 et 2021



Ancienneté d'emménagement

Ménages ayant emménagé dans leur résidence principale il y a :

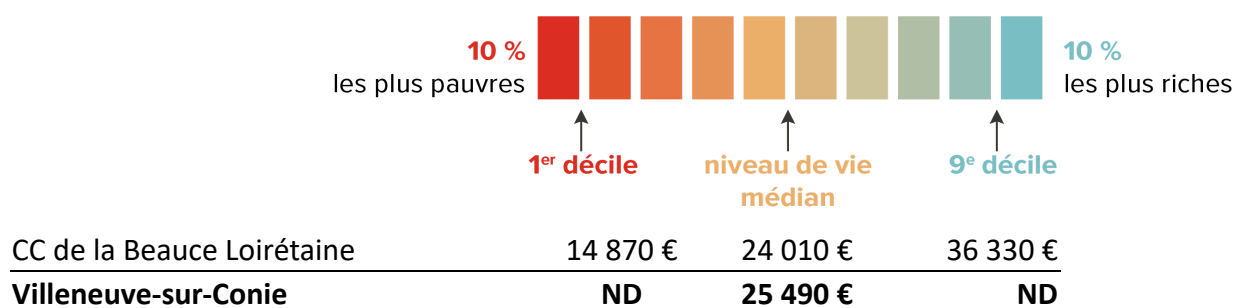


Source : Insee, RP2021

Revenus et pauvreté

	Taux de pauvreté
CC de la Beauce Loirétaine	8%
Villeneuve-sur-Conie	ND

Distribution de la population selon le niveau de vie, par unité de consommation - 2021



Le taux de pauvreté est la part de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (1 158€ par mois pour une personne seule, 2 431.8€ pour un couple avec deux enfants de moins de 14 ans en 2021). Ce seuil est égal à 60 % du niveau de vie médian national.

Le niveau de vie est le revenu disponible par unité de consommation, c'est-à-dire par "équivalent adulte". Les revenus disponibles sont les revenus après redistribution qui comprennent les revenus d'activité/du patrimoine et les prestations sociales.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021

Les migrations résidentielles par EPCI

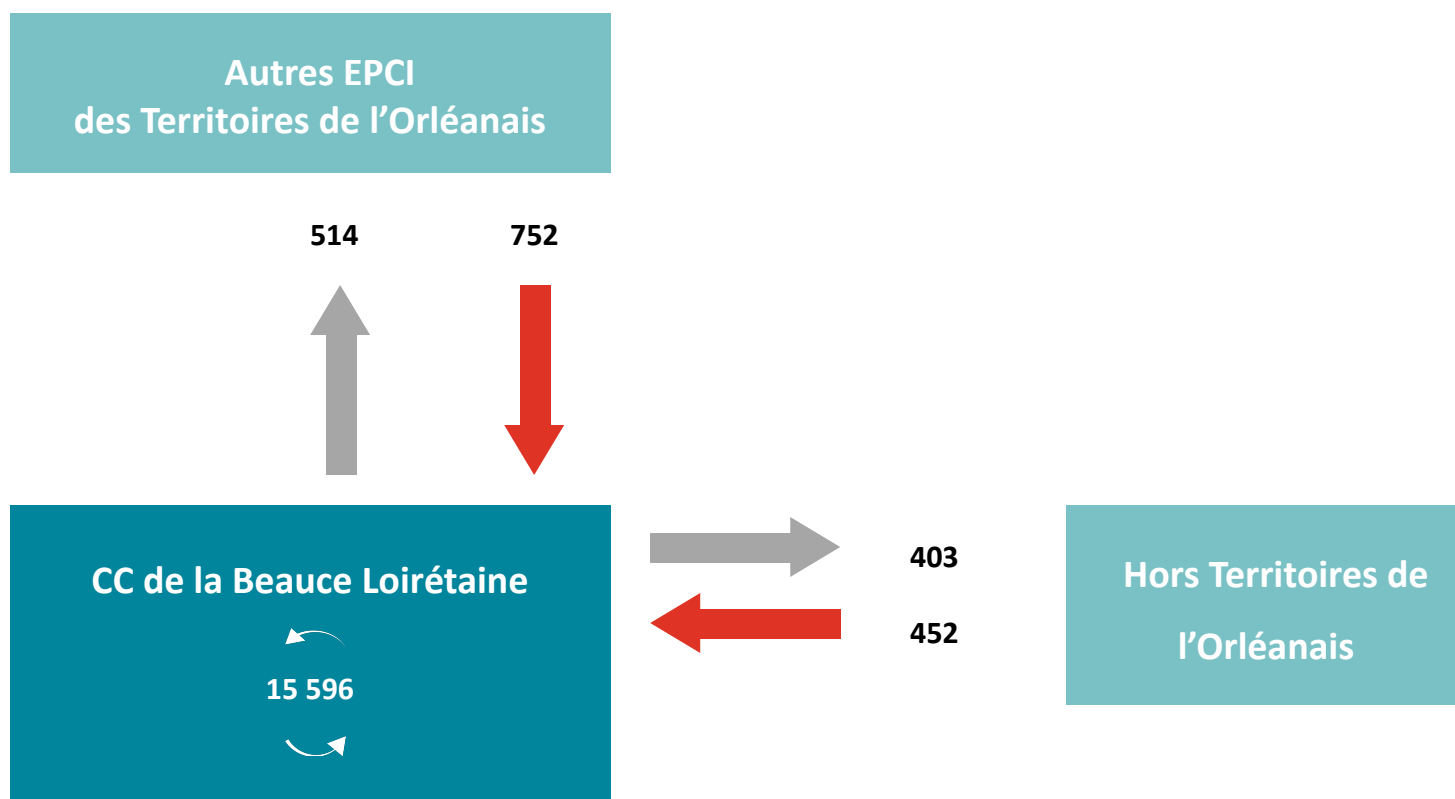
En 2021, 917 personnes sont parties de la CC de la Beauce Loirétaine.



1 204 personnes sont venues s'y installer : 62% provenaient d'un autre EPCI des Territoires de l'Orléanais, 38% hors des Territoires de l'Orléanais (dont 10% depuis l'Île-de-France).

15 596 personnes sont restées au sein de l'EPCI.

Nombre d'individus selon les flux de migrations résidentielles en 2021



Source : Insee, RP 2021, FD migrations résidentielles

Logements



Nombre de résidences principales :
81
soit 93% des logements

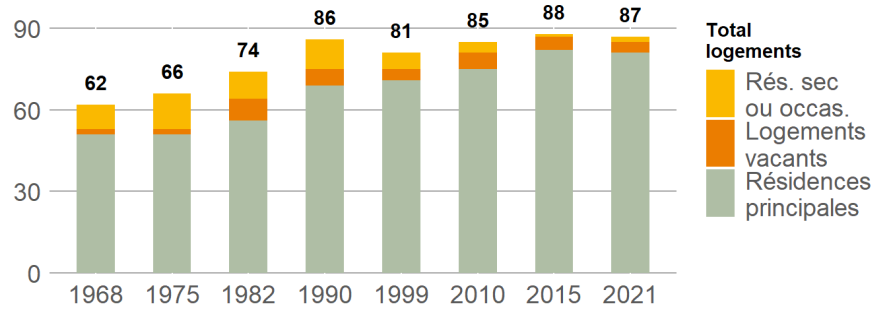


Nombre de logements vacants à l'instant t :
4
soit 4.6% des logements
Source : Insee, RP2021

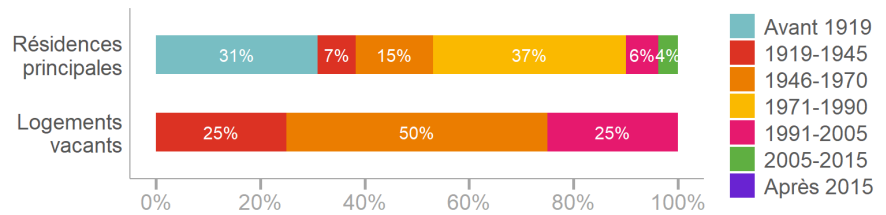


Copropriétés :
1 copropriétés
2 logements en copropriétés
Source : Cerema, Coproff 2023

Évolution du nombre de logements



Périodes de fin d'achèvement de la construction et catégorie de logements



Caractéristiques des résidences principales

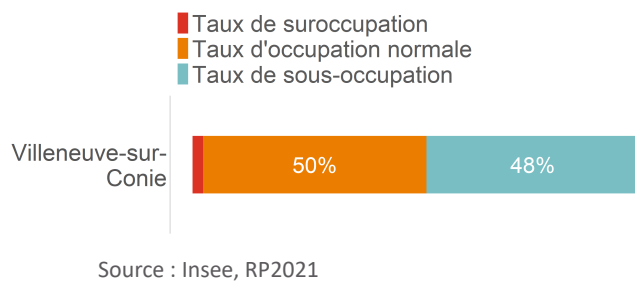


Maisons :
99% des résidences principales

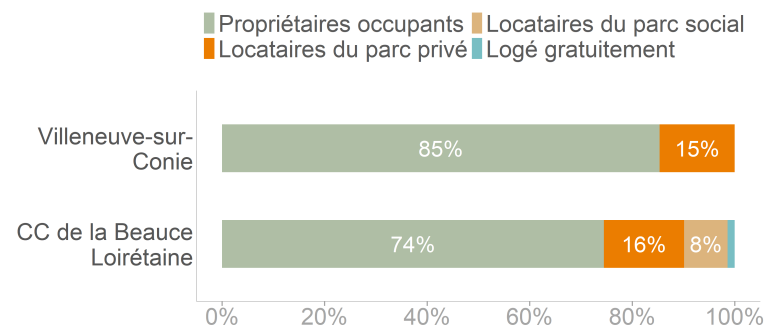


Appartements :
1% des résidences principales

Occupation des résidences principales

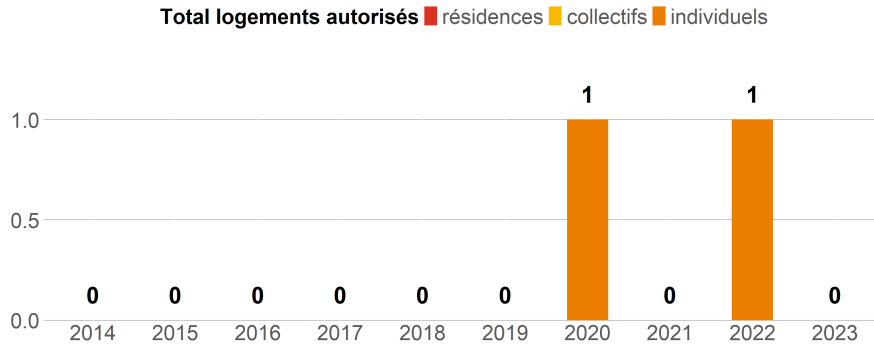


Statuts d'occupation



Construction

Évolution du nombre de constructions autorisées



Tendance 2024 :

Aucune construction autorisée.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DPEC.

Le mode de diffusion de Sitadel2 ayant évolué, nous ne sommes pas en mesure de vous proposer une information aussi détaillée que les années précédentes.

Source : Sitadel2, nombre de logements autorisés, DR.

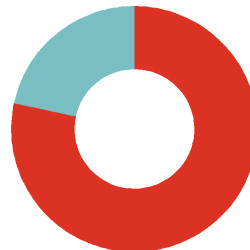
Occupation du sol et habitat

Espace selon les types d'habitat :



Espace occupé par l'habitat :
18 ha en 2020
+0 ha par rapport à 2016

Source : BD occupation du sol
2016-2020 Topos



	surface 2020 (ha)	évol. 2016-2020
Habitat indiv. peu dense	14.1	0
Habitat isolé	3.9	0

Pour en savoir plus sur l'occupation du sol :



→ Cartographie et données clés <https://topos-urba.maps.arcgis.com/home/index.html>

→ Méthode <https://www.topos-urba.org/observatoire-de-loccupation-du-sol/>

Immobilier

	Maison		Appartement	
	2014	2024	2014	2024
Nombre de ventes	2	1	0	0
Prix médian au m ²	ND	ND		

Source : DV3F 2024



Pour en savoir plus : les publications de l'habitat



données clés sur la population et le logement des 126 communes et 7 EPCI



données clés de l'habitat et de la population du Loiret



données clés de l'habitat d'Orléans Métropole



observatoire de la demande de logement social d'Orléans Métropole



chiffres clés du parc social en région Centre-Val-de-Loire

Directrice de publication : Géraldine LORHO. Cheffe de projet : Hélène MAUBLANC.
Mise en page : Hélène SERGENT & Lucas JEAN-JACQUES.
Contact : helene.maublanc@topos-urba.org. Date de publication : avril 2025.

AGENCE D'URBANISME DES TERRITOIRES DE L'ORLÉANAIS
6 bis Avenue Jean Zay, "Le Millénium" - 45000 Orléans
Tél. : 02 38 78 76 76 - Mail : agence.urbanisme@topos-urba.org